

Муниципальный контракт № 130-О

на обслуживание автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения о пожаре

г.Новокубанск

« 31 » 12 2015 г.

Муниципальное дошкольное образовательное автономное учреждение детский сад № 30 "Буратино" п.Прикубанский муниципального образования Новокубанский район, именуемое далее «Заказчик», в лице заведующего Егуновой Светланы Анатольевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Евромост – 1», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», действующее в соответствии с Лицензией №5-Б/00963 от 26.11.2013 года, выданной Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, в лице директора Добровольского Владислава Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», с соблюдением требований Федерального закона от 18.07.2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», заключили настоящий Муниципальный контракт (далее по тексту – контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает на себя обязанность по обслуживанию средств автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения о пожаре, которыми оборудованы помещения двух зданий МДОАУ № 30 «Буратино» по адресу: **352203, Россия, Краснодарский край, Новокубанский район, п.Прикубанский, ул. Мичурина, 23** (именуемые далее «Объекты»).

«Заказчик» в свою очередь обязуется принять результат работ и оплатить его.

1.2. Предусмотренные настоящим контрактом работы выполняются в полном соответствии с условиями настоящего контракта и иными документами, являющимися приложениями к настоящему контракту.

1.3. Виды работ по осуществлению плановых регламентных работ, необходимых для содержания установок в исправном рабочем состоянии, производимые «Подрядчиком», устанавливаются в Перечне систем и работ по техническому обслуживанию АПС и СОУЭ (Приложение №1 к контракту), являющимся неотъемлемой частью настоящего контракта.

1.4. На выполненные плановые регламентные работы устанавливается гарантийный срок 28 календарных дней (межрегламентный период) с даты подписания сторонами акта выполненных работ.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Обязанности «Подрядчика»:

2.1.1. «Подрядчик» обязуется выполнять плановые регламентные работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим контрактом и сдавать работы «Заказчику».

2.1.2. «Подрядчик» обязан обеспечить производство и качество всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями.

2.1.3. «Подрядчик» обязан обеспечить выполнение работ, своими силами и средствами.

2.1.4. «Подрядчик» обязан закрепить постоянных рабочих для выполнения работ по контракту.

2.1.5. «Подрядчик» не вправе привлекать для выполнения работ по настоящему контракту субподрядчиков.

2.1.6. «Подрядчик» обязан немедленно известить «Заказчика» и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для «Заказчика» последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ;

- иных обстоятельствах угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

2.1.7. При обнаружении «Заказчиком» в период гарантийного срока эксплуатации недостатков, которые не позволяют продолжить нормальную эксплуатацию результатов работы до их устранения, «Подрядчик» обязуется устранить недостатки за свой счет. При этом гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков.

2.1.8 «Подрядчик» обязан устранять неисправности обслуживаемых систем противопожарной автоматики по вызову «Заказчика» (в объеме текущего ремонта). Необходимое для замены оборудование предоставляется «Заказчиком». Вызов направляется по телефонам: 4-14-88,3-04-75, 8-918-3771439;

2.1.9. «Подрядчик» вправе, с согласия «Заказчика», увеличить сроки выполнения работ, если Заказчиком нарушены обязательства по участию в приемке и оплате выполненных работ.

2.2. Обязанности «Заказчика»:

2.2.1. «Заказчик» обязан предоставить «Подрядчику» доступ во все помещения Объекта, которые оборудованы установками противопожарной автоматики.

2.2.2. «Заказчик» обязуется принять выполненные работы в порядке, предусмотренном настоящим контрактом. После окончания работ по техническому обслуживанию «Подрядчиком», «Заказчик» подтверждает их выполнение и принимает установки для дальнейшей эксплуатации, о чем производится запись в журнале по техническому обслуживанию объекта. За предоставление и ведение журнала по техническому обслуживанию отвечает «Подрядчик».

2.2.3. «Заказчик» обязуется оплатить выполненные работы в размере, в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим контрактом.

2.3. Права «Заказчика»:

2.3.1. «Заказчик» вправе во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

2.3.2. Если «Подрядчик» не приступает своевременно к исполнению настоящего контракта или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, «Заказчик» вправе отказаться от исполнения контракта и потребовать возмещения убытков.

2.3.3. «Заказчик» может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от контракта, уплатив «Подрядчику» часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения контракта. Фактическая стоимость выполненных работ определяется индексным методом, действующего на момент фактического выполнения работ, но не более стоимости указанной в п. 4.1.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Работы, предусмотренные настоящим контрактом, осуществляются «Подрядчиком» в любой день в период с 10 по 17 числа каждого месяца.

3.2. Устранение неисправностей, возникших в межрегламентный период, Осуществляется «Подрядчиком» по вызову «Заказчика» в течение 24 часов с момента получения вызова.

4. СТОИМОСТЬ РАБОТ

4.1. Стоимость работ по настоящему контракту составляет: 4 945 (четыре тысячи девятьсот сорок пять) рублей 00 копеек - в месяц; 59 340 (пятьдесят девять тысяч триста сорок) рублей 00 копеек - за весь период выполнения работ; Цена является договорной. НДС не взимается по закону.

4.2 Оплата за оказываемые услуги производится «Заказчиком» в течение 15 рабочих дней на расчётный счёт или непосредственно в кассу «Исполнителя», после подписания Акта выполненных работ на основании выставленного Подрядчиком счета-фактуры за счет средств муниципального бюджета.

4.3. Стоимость работ может быть изменена только по письменному соглашению сторон.

5. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ

5.1. «Подрядчик» обязан в письменной форме известить «Заказчика» о выполнении работ (предоставлением актов выполненных работ)

5.2. «Заказчик» обязан принять выполненные работы за исключением случаев, когда он вправе потребовать безвозмездного устранения недостатков в разумный срок или отказаться от исполнения контракта. Работы считаются принятыми с момента подписания сторонами акта выполненных работ.

5.3. Акт выполненных работ подписывается сторонами. При отказе от подписания Акта выполненных работ кем-либо из сторон об этом делается отметка в акте. Основания для отказа излагаются отказавшимся лицом в акте, либо для этого составляется отдельный документ.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

6.1. В случаях, когда работы выполнены «Подрядчиком» с отступлениями от настоящего контракта, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, не позволяющими использовать результат работы по назначению, «Заказчик» вправе по своему выбору:

6.1.1. «Потребовать» от «Подрядчика» безвозмездного устранения недостатков в разумный срок.

6.1.2. Потребовать от «Подрядчика» соразмерного уменьшения установленной за работу цены.

6.1.3. Устранить недостатки своими силами или привлечь для их устранения третье лицо с отнесением расходов за устранение недостатков на «Подрядчика». «Подрядчик» вправе, вместо устранения недостатков, за которые он отвечает, безвозмездно выполнить работу заново с возмещением «Заказчику» причиненных просрочкой исполнения убытков. В этом случае «Заказчик» вправе назначить срок выполнения работы. Если отступления в работе от условий контракта или иные недостатки результата работы в установленный «Заказчиком» срок не были устранены либо являются неустранимыми и существенными, «Заказчик» вправе отказаться от исполнения контракта и потребовать возмещения причиненных убытков.

6.2. За ущерб, причиненный третьему лицу в процессе выполнения работ, отвечает «Подрядчик», если не докажет, что ущерб причинен вследствие обстоятельств, за которые отвечает «Заказчик».

6.3. Риск случайной гибели или случайного повреждения имущества, материалов или оборудования несет предоставившая их сторона.

6.4. Выплата неустойки и возмещение убытков не освобождают сторону, нарушившую контракт, от исполнения своих обязательств в натуре.

6.5. Подрядчик принимает на обслуживание и поддержание в работоспособном состоянии ранее смонтированную систему противопожарной автоматики и за ее несоответствие нормативным требованиям ответственности не несет.

6.6. Ответственность сторон в иных случаях определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. НЕПРЕОДОЛИМАЯ СИЛА (ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА).

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение любой из своих обязанностей по настоящему контракту, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате событий чрезвычайного характера, которые стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. К таким обстоятельствам относятся: наводнение, пожар, землетрясение и другие стихийные бедствия, а также война, военные действия, введение чрезвычайного положения либо иных ограничений уполномоченными органами Российской Федерации, народные волнения, террористические акты и иные аналогичные обстоятельства вне разумного контроля, препятствующие выполнению сторонами своих обязательств по настоящему контракту.

7.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п.7.1 настоящего контракта, каждая сторона должна не позднее 3 (трех) дней с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы известить о них в письменном виде другую сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств и, по возможности, оценку их влияния на возможность исполнения стороной своих обязательств по настоящему контракту. Сторона, ссылающаяся на форс-мажорные обстоятельства, обязана предоставить для их подтверждения документ компетентного органа. Несвоевременное или надлежащее извещение лишает сторону права ссылаться на обстоятельство непреодолимой силы.

7.3. В случае наступления форс-мажорных обстоятельств и при соблюдении стороной условий, указанных в п.7.2 настоящего контракта, срок выполнения стороной обязательств, по настоящему контракту отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства. Если наступившие обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более двух месяцев, стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего контракта.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА.

8.1. Настоящий контракт заключен на срок: с 01.01.2025 года по 31.12.2025 года включительно.

8.2. Настоящий контракт может быть расторгнут досрочно:

8.2.1. По письменному соглашению сторон.

8.2.2. В одностороннем порядке, при отказе одной из сторон от настоящего контракта в случаях, когда возможность такого отказа предусмотрена законом или настоящим контрактом.

8.2.3. В иных случаях, предусмотренных законом или соглашением сторон.

8.3. Сторона, решившая расторгнуть настоящий контракт, должна направить письменное уведомление о намерении расторгнуть настоящий контракт другой Стороне не позднее, чем за 15 (пятнадцать) рабочих дней до предполагаемого дня расторжения настоящего контракта.

8.4. В случае прекращения настоящего контракта до приемки «Заказчиком» результата работы, выполненной «Подрядчиком», «Заказчик» обязан компенсировать «Подрядчику» произведенные затраты.

9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ.

9.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами, будут разрешаться путем переговоров.

9.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в Арбитражном суде Краснодарского края.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

10.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим контрактом, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. «Подрядчик» обязуется в ходе выполнения и после завершения работ по контракту не разглашать сведения, составляющие коммерческую тайну.

10.3. Любые изменения и дополнения к настоящему контракту действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.

10.4. В случае изменения у какой-либо из сторон юридического адреса, названия, банковских реквизитов и прочего, она обязана в течение 3 (трех) дней письменно известить об этом другую сторону, причем в письме необходимо указать, что оно является неотъемлемой частью настоящего контракта.

10.5. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

10.6. Следующие приложения являются неотъемлемой частью контракта:

1. Перечень систем и работ по техническому обслуживанию АПС и СОУЭ (Приложение №1 к контракту).

2. Копия Лицензии №5-Б/00963 от 26.11.2013 года, заверенная печатью «Подрядчика».

10.7. Настоящий контракт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр для «Заказчика», один - для «Подрядчика».

11. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«ЗАКАЗЧИК»:

муниципальное дошкольное образовательное автономное учреждение детский сад № 30 "Буратино"
п.Прикубанский муниципального образования Новокубанский район

Юр.адрес: 352203, Россия, Краснодарский край, Новокубанский район, п.Прикубанский, ул. Мичурина, 23

Тел. 8(86195) 22364

ИНН 2343015528 КПП 234301001

Номер казначейского счета:

03234643036340001800

Единый казначейский счет:

40102810945370000010

Банк Южное ГУ Банка России/УФК по Краснодарскому краю г.Краснодар

БИК 010349101

«ПОДРЯДЧИК»:

ООО «Евромост-1»

Адрес: 352240, г.Новокубанск, ул.Лермонтова, д.72/1

Тел/факс: (86195)3-04-75, 4-14-88

ИНН/КПП 2343021698 / 234301001

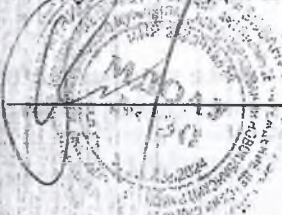
ОГРН 1102343001243

Р/с 40702810403290000150 в Краснодарском

РФ АО Россельхозбанк г.Краснодар

БИК 040349536, К/с 30101810700000000536

Заведующий МДОАУ № 30



/Егунова С.А.

Директор ООО «Евромост-1»



Добровольский В.С.

Действителен: с 01 января 2025 года

Перечень систем и работ по техническому обслуживанию средств АПС и СОУЭ

№ п/п	Перечень систем и работ по техническому обслуживанию	Перечень мероприятий		Прим.
		Ежемесячное ТО (Р1)	Ежеквартальное ТО (Р2)	
1.	Система пожарной сигнализации и оповещения о пожаре			
1.1.	Контроль функционирования системы, производящийся с пульта сигнализации, с СПИ	+	+	
1.2.	Проверка и диагностика прибора приемно- контрольного пожарной охранно-пожарной сигнализации	+	+	
1.3.	Диагностика уровня загрязненности в дымовых пожарных извещателях (для адресно-аналоговых)		+	
1.4.	Очистка (продувка) дымовых (ОКМ - адресно- аналоговых) пожарных извещателей, загрязненность которых достигла предкритического значения		+	
1.5.	Очистка (продувка) дымовых датчиков сжатым воздухом		+	
1.6.	Проверка работоспособности дымовых, тепловых и ручных пожарных извещателей	+	+	
1.7.	Проверка системы на срабатывание всех лучей ПС по срабатыванию дымовых, тепловых и ручных пожарных извещателей		+	
1.8.	Проверка работоспособности оповещателей (звуковых, световых)		+	
1.9.	Устранение выявленных неисправностей	+	+	
1.10.	Составление (при необходимости) дефектной ведомости для последующего текущего ремонта	+	+	

СОГЛАСОВАНО

От «Подрядчика»

Директор ООО «Евромост-1»

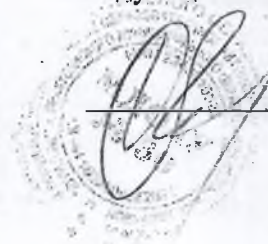


Добровольский В.С.

СОГЛАСОВАНО

От «Заказчика»

Заведующий МДОАУ № 30



Егунова С.А.