

Акт проверки
использования государственного имущества Краснодарского края,
находящегося в оперативном управлении государственного казенного
учреждения социального обслуживания Краснодарского края
«Крыловский комплексный центр реабилитации инвалидов»

17.06.2022

г. Краснодар

В соответствии с Порядком проведения проверок эффективности деятельности государственных унитарных предприятий Краснодарского края, государственных учреждений Краснодарского края и контроля за использованием государственного имущества Краснодарского края, утвержденным постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 5 сентября 2016 г. № 682, Положением о порядке исполнения департаментом имущественных отношений Краснодарского края полномочий по контролю за использованием государственного имущества Краснодарского края, утвержденным приказом департамента имущественных отношений Краснодарского края от 29 ноября 2016 г. № 2500, на основании плана-графика плановых проверок по контролю за использованием государственного имущества Краснодарского края на II квартал 2022 года, Бабенко Артемом Геннадьевичем, консультантом отдела контрольных мероприятий в управлении по контролю и надзору департамента имущественных отношений Краснодарского края (далее – департамент), Гуровым Алексеем Вадимовичем, консультантом отдела ревизионных и надзорных мероприятий в управлении по контролю и надзору департамента, проведена проверка по контролю за использованием государственного имущества Краснодарского края, находящегося в оперативном управлении государственного казенного учреждения социального обслуживания Краснодарского края «Крыловский комплексный центр реабилитации инвалидов» (далее – Учреждение, проверка).

Проверяемый период с 01.01.2021 по 23.05.2022 (далее – проверяемый период).

Срок проведения проверки с 24.05.2022 по 06.06.2022.

Выездные мероприятия осуществлены в период с 25.05.2022 по 27.05.2022 в присутствии исполняющего обязанности директора Учреждения Дубинец Светланы Анатольевны (приказ министерства труда и социального развития Краснодарского края от 18 апреля 2022 г. № 269-о «Об отпуске Затонской С.Н.»).

Учреждение уведомлено о месте и времени проведения проверки в установленном порядке (письмо департамента от 13.05.2022 № 52-61-02-18250/22). Министерство труда и социального развития Краснодарского края (далее – министерство) о проводимой проверке также уведомлено в установленном порядке (письмо департамента от 13.05.2022 № 52-61-02-18244/22).

Общие сведения о проверяемом юридическом лице

Государственное казенное учреждение социального обслуживания Краснодарского края «Крыловский комплексный центр реабилитации инвалидов», ранее именуемое государственным бюджетным учреждением социального обслуживания Краснодарского края «Крыловский комплексный центр реабилитации инвалидов», создано в соответствии с распоряжением главы администрации (губернатора) Краснодарского края 29 декабря 2016 г. № 429-р «О создании государственных казенных учреждений Краснодарского края путем изменения типа существующих государственных учреждений Краснодарского края, находящихся в ведении министерства труда и социального развития Краснодарского края» путем изменения типа существующего государственного бюджетного учреждения социального обслуживания Краснодарского края «Крыловский комплексный центр реабилитации инвалидов».

Учреждение является некоммерческой организацией, собственником имущества которой является Краснодарский край.

Учреждение находится в ведомственном подчинении министерства.

Функции учредителя Учреждения осуществляет министерство.

Функции собственника Учреждения осуществляют департамент и министерство.

Устав Учреждения согласован приказом департамента от 12 февраля 2017 г. № 263 и утвержден приказом министерства от 27 февраля 2017 г. № 189.

Изменения в устав Учреждения согласованы приказами департамента от 1 сентября 2017 г. № 1983, от 24 февраля 2022 г. № 448 и утверждены приказами министерства от 7 сентября 2017 г. № 1396, от 18 марта 2022 № 293.

Место нахождения Учреждения: Российская Федерация, 352080, Крыловский р-н, ст-ца Крыловская, ул. Халтурина, 37.

В проверяемом периоде полномочия директора Учреждения исполняла Затонская Светлана Николаевна, назначенная на должность приказом департамента социальной защиты населения Краснодарского края от 27 марта 2012 г. № 297-л, в соответствии с трудовым договором от 22.03.2012 и дополнительными соглашениями к нему.

В ходе проверки использования государственного имущества Краснодарского края по вопросу соблюдения обязательных требований, установленных действующим законодательством для использования и распоряжения государственным имуществом Краснодарского края, установлено следующее.

Наличие и использование объектов недвижимого имущества, находящихся в оперативном управлении Учреждения

В Реестре государственной собственности Краснодарского края (далее – Реестр) на момент проверки содержатся сведения о 2 объектах недвижимого имущества общей балансовой стоимостью 6000,0 тыс. руб.

(Приложение 1), закрепленных на праве оперативного управления за Учреждением на основании приказов департамента от 28 ноября 2011 г. № 1802 «О прекращении права оперативного управления государственного казенного учреждения социального обслуживания Краснодарского края «Ленинградский центр социальной помощи семье и детям «Росток» на государственное имущество Краснодарского края и закреплении его на праве оперативного управления за государственным бюджетным учреждением социального обслуживания Краснодарского края «Крыловский реабилитационный центр «Солнечный», от 24 ноября 2011 г. № 1777 «О прекращении права оперативного управления государственного бюджетного учреждения социального обслуживания Краснодарского края «Крыловский комплексный центр социального обслуживания населения «Кедр» на государственное имущество Краснодарского края и закреплении его на праве оперативного управления за государственным бюджетным учреждением социального обслуживания Краснодарского края «Крыловский реабилитационный центр «Солнечный», расположенных по адресу: Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, ул. Халтурина, 37 (37а), а именно:

здание реабилитационного центра для детей и подростков с ограниченными возможностями лит. А;

здание государственного учреждения социального обслуживания реабилитации инвалидов лит. А.

На данные объекты недвижимого имущества осуществлена государственная регистрация права оперативного управления и приняты меры по государственной регистрации права собственности Краснодарского края.

Учреждением предоставлен технический паспорт на вышеуказанные объекты недвижимого имущества, составленный филиалом ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» по Краснодарскому краю по состоянию на 18.03.2015.

В ходе проверки установлено следующее.

1. Обозначенные объекты недвижимого имущества учтены в составе основных средств (на балансе) Учреждения (Таблица 1), имеются в наличии, находятся в удовлетворительном состоянии и используются Учреждением в уставной деятельности, сторонних пользователей на момент проверки не установлено.

2. По информации Учреждения (Таблицы 2, 3, 7, 8) в проверяемом периоде не заключались:

договоры, предусматривающие предоставление объектов недвижимого имущества в пользование;

сделки по приобретению объектов недвижимого имущества;

договоры, предусматривающие возможность отчуждения объектов недвижимого имущества;

договоры, в которых Учреждение выступает заемщиком, ссудодателем или выгодоприобретателем,

а также не осуществлялось списание объектов недвижимого имущества (Таблица 4).

Капитальный и текущий ремонт, а также модернизация и реконструкция недвижимого имущества по информации Учреждения в проверяемом периоде не производились (Таблица 6).

3. Вышеуказанные объекты недвижимого имущества находятся на земельном участке с кадастровым номером 23:14:0301003:1284, площадью 2400 кв. м, предоставленном на праве постоянного (бессрочного) пользования на основании распоряжения администрации муниципального образования Крыловский район от 4 июня 2012 г. № 483-р «О предоставлении на праве постоянного (бессрочного) пользования земельных участков». Учреждением осуществлена государственная регистрация права постоянного (бессрочного) пользования, о чем 11.04.2016 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации № 23-23/043-23/043/801/2016-1194/1.

Наличие и использование движимого имущества балансовой стоимостью не менее 100 тыс. руб., находящегося в оперативном управлении Учреждения

В Реестре на момент проверки содержатся сведения о 20 объектах движимого имущества, общей балансовой стоимостью 7206,8 тыс. руб. (Приложение 2).

В ходе проверки установлено следующее.

1. В проверяемом периоде Учреждением в установленном порядке заключен контракт от 20.04.2022 № 29 с индивидуальным предпринимателем Старченко В.В. по приобретению 2 объектов движимого имущества (Таблица 3), а именно:

автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения о пожаре (инвентарный номер 110134000068) стоимостью 102,02 тыс. руб.;

автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения о пожаре (инвентарный номер 110134000069) стоимостью 101,86 тыс. руб.

Расходы на приобретение данных объектов по вышеуказанной сделке осуществлены в соответствии требованиями законодательства Российской Федерации.

2. Обозначенные объекты движимого имущества учтены в составе основных средств (на балансе) Учреждения (Таблица 5), имеются в наличии, находятся в удовлетворительном состоянии и используются Учреждением в уставной деятельности.

3. По информации Учреждения (Таблицы 2, 7, 8) в проверяемом периоде не заключались:

договоры, предусматривающие предоставление объектов движимого имущества в пользование;

договоры, предусматривающие возможность отчуждения объектов движимого имущества;

договоры, в которых Учреждение выступает заемщиком, ссудодателем или выгодоприобретателем, а также не осуществлялось списание основных средств (Таблица 4).

К настоящему акту прилагаются Приложения 1-2, а также Таблицы 1-8 на 16 листах, которые являются его неотъемлемой частью.

Консультант отдела
контрольных мероприятий
в управлении по контролю
и надзору департамента

А.Г. Бабенко

Консультант отдела
ревизионных и надзорных мероприятий
в управлении по контролю
и надзору департамента

А.В. Гуров

С актом ознакомлен:
Директор ГКУ СО КК
«Крыловский комплексный центр
реабилитации инвалидов»»



С.Н. Затонская

Отметка об отказе от подписи

Экземпляр настоящего акта
получен _____

(дата, подпись, должность, Ф.И.О)

Экземпляр настоящего акта направлен заказным письмом с уведомлением

(указываются реквизиты письма и почтовой квитанции)