



ЛЯНТОРСКАЯ газета

Официальный выпуск

№ 6/1 (465) 6 апреля 2017 года

понедельник

вторник

среда

четверг

пятница

суббота

воскресенье

ГЛАВА
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
Сургутского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«03» апреля 2017 года
г.Лянтор

№ 9

Об утверждении актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения городского поселения Лянтор на 2018 год

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановления Правительства РФ от 05.09.2013 N 782 "О схемах водоснабжения и водоотведения", Устава муниципального образования городское поселение Лянтор, в целях создания благоприятных и безопасных условий для проживания граждан на территории муниципального образования городское поселение Лянтор:

1. Утвердить актуализированную схему водоснабжению и водоотведению городского поселения Лянтор на 2018 год согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на сайте Администрации городского поселения Лянтор.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города

С.А. Махиня

Приложение к постановлению
Главы городского поселения Лянтор
от «03» апреля 2017 года № 9

АКТУАЛИЗАЦИЯ СХЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР



СОДЕРЖАНИЕ

В настоящей схеме водоснабжения и водоотведения используются следующие термины, определения, сокращения:

Схема водоснабжения и водоотведения – совокупность элементов графического представления и исчерпывающего однозначного текстового описания состояния и перспектив развития систем водоснабжения и водоотведения на расчетный срок;

Водовод – водопроводящее сооружение, сооружение для пропуска (подачи) воды к месту ее потребления;

Источник водоснабжения – используемый для водоснабжения водный объект или месторождение подземных вод;

Система наружного водоснабжения – часть инженерной инфраструктуры, совокупность источников водоснабжения, водозаборных гидротехнических сооружений, водопроводных очистных сооружений, водоводов, регулирующих емкостей, насосных станций, внутриквартальных сетей, обеспечивающих население, общественные, промышленные и прочие предприятия водой.

Технологическая зона водоснабжения – часть водопроводной сети, принадлежащая организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение, в пределах которой обеспечиваются нормативные значения напора (давления) воды при подаче ее потребителям в соответствии с расчетным расходом воды;

Расчетные расходы воды – определенные по действующим методикам с использованием установленных нормативов потребления расходы воды для различных видов водоснабжения;

Система водоотведения – совокупность водоприемных устройств, внутриквартальных сетей, коллекторов, насосных станций, трубопроводов, очистных сооружений водоотведения, сооружений для отведения очищенного стока в окружающую среду, обеспечивающих отведение поверхностных, дренажных вод с территории поселения и сточных вод от жизнедеятельности населения, общественных, промышленных и прочих предприятий;

Технологическая зона водоотведения – часть канализационной сети, принадлежащей организации, осуществляющей водоотведение, в пределах которой обеспечиваются прием, транспортировка, очистка и отведение сточных вод или прямой (без очистки) выпуск сточных вод в водный объект;

Эксплуатационная зона – зона эксплуатационной ответственности организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная по признаку обязанностей (ответственности) организации по эксплуатации централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

Инженерная инфраструктура – единый обособленный комплекс как совокупность систем, объектов, сооружений и оборудования, и коммуникаций, обеспечивающих жизнедеятельность потребителей (населения, общественных, промышленных и прочих предприятий) конструктивно обособленный как единое целое;

Схема инженерной инфраструктуры – совокупность элементов графического представления и исчерпывающего однозначного текстового описания состояния и перспектив развития инженерной инфраструктуры на расчетный срок;

ВОС – водоочистные сооружения;

КОС – канализационные очистные сооружения;

КНС – канализационная насосная станция;

ГКНС – главная канализационная насосная станция;

ВВЕДЕНИЕ

Настоящая работа включает оценку существующего состояния систем водоснабжения и водоотведения, перечень мероприятий по развитию систем водоснабжения и водоотведения, направленные на повышение энергетической эффективности, обеспечения доступности, бесперебойного и качественного водоснабжения и водоотведения абонентов, охрану здоровья и улучшения жизни населения, снижение негативного воздействия на водные объекты путем повышения качества очистки сточных вод.

Схема водоснабжения и водоотведения городского поселения Лянтор на 2018 год разработана на основании следующих документов:

– Генеральный план городского поселения Лянтор Сургутского района ХМАО-Югры.

– Проект планировки территории г. Лянтор Сургутского района ХМАО-Югры, выполненный ОАО "ЗапСибЗНИИЭП" в 2010 г.;

– Федеральный закон от 07.12.2011 N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении";

– Постановление Правительства РФ от 5 сентября 2013 г. n 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»;

– «Правила определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006г. №83;

– СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» Актуализированная редакция СНиП 2.04.02. -84* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 635/14; – СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85* Утвержден приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион

России) от 29 декабря 2011 г. № 635/11 и введен в действие с 01 января 2013 г.;

– СП 2.1.4.1074-01 Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Лянтор — город в Сургутском районе Ханты-Мансийского автономного округа Тюменской области.

Лянтор расположен на реке Пим (приток Оби), в 95 км к северо-западу от железнодорожной станции Сургут, в 625 км к северо-востоку от Тюмени.

Город вырос на месте рыбацкого посёлка Пим в связи с открытием в 1966 году Лянторского (от названия озера Лянтор-Тухлор близ реки Пим) месторождения нефти и газа.

В городе расположены предприятия нефтегазодобывающей промышленности.

В настоящее время НГДУ «Лянторнефть» ведёт разработку и эксплуатацию 8 месторождений: Лянторского, Маслиховского, Назаргалеевского, Санинского, Западно-Камынского, Северо-Селияровского, Западно-Сахалинского, Сынъёганского.

Численность населения на 01.01.2017 г. составила 41000 человека, жилой фонд - 608,9 тыс. м².

Климат района резко-континентальный. Зима суровая, холодная, продолжительная. Лето - короткое, теплое. Для района характерны резкие колебания температуры в течение года и даже суток.

Среднегодовое количество осадков составляет 576 мм. Более 70 % осадков приходится на теплый период года.

Наибольшая высота снежного покрова достигает в середине марта, его высота в поле в среднем составляет 46 см, в лесу выше, максимальная - 64 см. Среднее число дней со снежным покровом составляет 202 дня.

Норма испарения с поверхности суши для данного района составляет 320 мм, за период с марта по октябрь.

В летний период преобладают северные ветра, в осенне-зимний период - юго-западные ветра. Среднегодовая скорость ветра составляет 3,6 м/с. Слабые ветра отмечают в августе - 3,2 м/с.

Согласно СНиП 23-01-99* «Строительная климатология» инженерно - строительные условия площадки характеризуются следующими данными:

– климатический район 1, подрайон 1Д;

– абсолютная минимальная температура воздуха - минус 55°C; – абсолютная максимальная температура воздуха - плюс 34°C;

– температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,92 - минус 47°C;

– температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92- минус 43°C;

– средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца - 9,7°C;

– средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца - плюс 21,7°C;

– средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца - 9,7°C;

– продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха:

≤ 0°C - 200 суток, ≤ 8°C - 257 суток, ≤ 10°C - 274 суток;

– средняя температура наружного воздуха за период со среднесуточной температурой 8° и менее (отопительный период) (минус) - 9,9°C;

– продолжительность отопительного периода суток/часов - 257/6128;

– преобладающее направление ветра за декабрь-февраль - юго-западное, за июнь - август - северное.

Согласно СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия» приняты

следующие данные:

– снеговой район - IV;

– расчетное значение снеговой нагрузки - 2,4 (240) кПа (кгс/м²); –

ветровой район - II;

– нормативная ветровая нагрузка - 0.30 (30) кПа (кгс/м²).

Река Пим относится к бассейну реки Обь, является ее правым притоком.

Общее направление течения реки Пим с севера на юг. Длина реки - 390 км, площадь водосбора - 12700 км².

Водосборный бассейн имеет вытянутую форму. Территория водосбора представлена пологоволнистой равниной, абсолютные отметки которой меняются в пределах 150 - 35 м БС.

Пойма реки изрезана ложбинами, заболочена, сложена супесчаными грунтами, заливается через пониженные участки, при урезе воды 250 см над нулем графика поста.

В период весеннего ледохода выше и ниже водомерного поста города Лянтор наблюдаются заторы льда, осенью у г. Лянтор - заторы.

Водный режим реки Пим характеризуется весенне-летним половодьем со средней продолжительностью 84 дня. Начинается оно обычно в начале мая и продолжается в среднем до 23 июля. Максимум в среднем проходит 1 июня. Объем стока половодья составляет 66 % от годового.

После прохождения весеннего половодья начинается летне-осенний период межени, который, как правило, прерывается одним или несколькими дождевыми паводками. Межень в таких случаях представлена в виде непродолжительного маловодного периода.

Средняя многолетняя дата появления ледяных образований у г. Лянтор 15 октября. Ледостав приходится на 27 октября. Весенний ледоход начинается в среднем 14 мая, ледовые явления заканчиваются 18 мая. Весенний ледоход длится в среднем 5 дней. Продолжительность ледостава: средняя - 199 дней, максимальная - 219 дней, минимальная - 182 дня. Характерной особенностью является наблюдение заторов льда поздней осенью на разных участках русла р. Пим и превышение уровня воды (ноябрь - декабрь) над максимальным уровнем весны. Например, в 1986 году это превышение составило 87 см (389 см над нулем графика поста).

Отложения первой надпойменной террасы представлены песками тонко - и мелкозернистыми серыми, хорошо отсортированными, кварцевыми. Вниз по разрезу пески постепенно грубеют до среднезернистых.

В геоморфологическом отношении г. Лянтор расположен на левобережной пойме р. Пим и первой надпойменной террасе. Поверхность поймы сравнительно ровная, частично заболочена, абсолютные отметки изменяются от 39 до 41,5 м БС.

Рельеф г. Лянтор имеет отметки от 47,0 на востоке до 41,0 - на западе. Преобладающие отметки 43-44,5 м БС. Наклон рельефа направлен на северо-восток - к р. Вачимьяун, и на запад к реке Пим. За окружной автодорогой рельеф направлен на север - к реке Вачимьяун.

Сводные данные по изменению численности населения и объемам нового жилищного строительства в городском поселении Лянтор приведены в таблице 1, данные по размещению объемов новой жилой застройки по планировочным районам города и этапам расчетного периода – в таблице 2.

Таблица 1. Сводные данные по изменению численности населения, объемам нового жилищного строительства и сносу жилья.

Наименование показателей	Периоды			
	2017	2018-2021 г.г.	2022-2025 г.г.	2026-2027 г.г.
Численность населения к концу периода, тыс. чел.	41,0	41,6	43,3	45,0
Жилой фонд к концу периода, тыс. м ² общей площади	608,9	721,3	889,3	1063,4
Обеспеченность жил. фондом к концу периода, м ² /чел.	15,9	17,3	20,5	23,6
Объем нового жилищного строительства, тыс. м ² , всего,		132,6	248,3	265,5
в том числе:				
- многоквартирные дома	-	119,6	238,1	250,9
- индивидуальные жилые дома	-	13,0	10,2	14,6
Среднегодовой объем жилищного строительства, тыс. м ² /год		26,5	49,7	53,1
Снос жилья всего, тыс. м ²		45,9	80,3	91,4
из них ветхого и феольного		37,9	74,6	46,5
для размещения новой застройки		8,0	5,7	45,0

Таблица 2. - Прогнозы приростов и сносов жилого фонда по элементам территориального деления (тыс. м²).

Элемент территориального деления	Всего за период 2017 - 2027 г.г.					в том числе по годам и этапам Схемы									
	снос	ввод				снос	ввод				снос	ввод			
		жилые дома	многоквартирные дома		всего		жилые дома	многоквартирные дома		всего		жилые дома	многоквартирные дома		всего
			2-4 эт.	5 эт. и выше				2-4 эт.	5 эт. и выше				2-4 эт.	5 эт. и выше	
1 микрорайон	33,91	-	46,60	29,13	75,73	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2 микрорайон	32,33	-	49,50	-	49,50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3 микрорайон	46,68	-	40,80	66,30	107,10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3А микрорайон	10,03	-	3,90	14,49	18,39	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4 микрорайон	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4А микрорайон	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5 микрорайон	-	-	-	57,10	57,10	-	-	-	15,03	15,03	-	-	-	22,50	22,50
6 микрорайон	16,09	-	19,60	69,83	89,43	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6А микрорайон	18,47	-	42,00	-	42,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7 микрорайон	38,46	-	16,40	95,50	111,90	1,93	-	-	-	-	3,87	-	-	-	-
8 микрорайон	-	8,37	-	-	8,37	-	5,86	-	-	5,86	-	1,26	-	-	1,26
9 микрорайон	-	12,30	-	-	12,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10 микрорайон	19,71	-	37,97	19,50	57,47	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11 микрорайон	-	17,10	-	-	17,10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Микрорайон Эстонских Дорожников	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Жилой квартал 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Жилой квартал 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Микрорайон Пионерный	0,79	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Национальный поселок	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Коммунальный кв. 1	1,13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по городу	217,60	37,77	256,77	351,85	646,39	1,93	5,86	-	15,03	20,89	3,87	1,26	-	22,50	23,76

4А микро-район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5 микрорайон	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6 микрорайон	-	-	-	-	-	6,67	-	11,20	38,00	49,20	9,42	-	8,40	31,83	40,23	
6А микро-район	-	-	-	-	-	5,76	-	16,80	-	16,80	5,98	-	18,20	-	18,20	
7 микрорайон	5,76	-	-	8,80	8,80	12,52	-	6,50	36,80	43,30	5,71	-	6,00	38,00	44,00	
8 микрорайон	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
9 микрорайон	-	1,23	-	1,23	-	3,32	-	-	-	3,32	-	7,75	-	-	7,75	
10 микрорайон	1,98	-	3,90	-	3,90	10,82	-	12,80	11,00	23,80	-	-	15,67	5,50	21,17	
11 микрорайон	-	1,71	-	1,71	-	6,84	-	-	-	6,84	-	6,84	-	-	6,84	
Микрорайон Эстонских Дорожников	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Жилой квартал 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Жилой квартал 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Микрорайон Пионерный	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,79	-	-	-	-	
Национальный поселок	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Коммунальный кв. 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,13	-	-	-	-	
Всего по городу	11,75	2,94	3,90	16,04	22,88	80,30	10,16	93,20	144,93	248,29	91,41	14,59	139,27	111,63	265,49	

Как видно из таблицы 2, новое жилищное строительство предусматривается во всех микрорайонах города на месте сносимого существующего жилого фонда, за исключением 5, 8, 9 и 11 микрорайонов, застройка которых ведется на свободных территориях.

Существующий жилой фонд по состоянию на 01.01.2017 года и сохраняемый на расчетный срок приведен в таблице 3.

Таблица 3. Существующий жилой фонд городского поселения Лянтор и сохраняемый на перспективу.

Элемент территориального деления	Существующий жилой фонд на 01.01.2017 г.					Сохраняемый существующий жилой фонд на 2027 г.				
	жилые дома	1-2 эт.	3-4 эт.	5 эт. и выше	всего	жилые дома	1-2 эт.	3-4 эт.	5 эт. и выше	всего
1 микрорайон	-	35,25	3,87	13,18	52,30	-	1,34	3,87	13,18	18,39
2 микрорайон	-	35,80	8,12	26,41	70,34	-	3,47	8,12	26,41	38,01
3 микрорайон	-	46,68	-	-	46,68	-	-	-	-	-
3А микрорайон	-	10,03	-	17,51	27,54	-	-	-	17,51	17,51
4 микрорайон	-	-	-	157,26	157,26	-	-	-	157,26	157,26
4А микрорайон	-	-	18,61	-	18,61	-	-	18,61	-	18,61
5 микрорайон	-	-	-	41,54	41,54	-	-	-	41,54	41,54
6 микрорайон	-	17,01	4,70	24,14	45,85	-	0,92	4,70	24,14	29,76
6А микрорайон	-	20,0	15,0	13,2	48,3	-	1,57	15,0	13,2	29,8

	4	5	2	1	5	2	4
7 микрорайон	38,46	-	-	38,46	-	-	-
8 микрорайон	8,56	-	-	8,56	8,56	-	8,56
9 микрорайон	-	-	-	-	-	-	-
10 микрорайон	19,71	2,10	-	21,81	-	2,10	2,10
11 микрорайон	-	-	-	-	-	-	-
Микрорайон Эстонских Дорожников	1,28	-	-	1,28	1,28	-	1,28
Жилой квартал 1	0,24	0,63	-	13,69	14,55	0,24	13,69
Жилой квартал 2	-	-	-	29,96	29,96	-	29,96
Микрорайон Пионерный	0,80	8,28	-	9,08	0,80	7,49	8,29
Национальный поселок	1,35	-	-	1,35	1,35	-	1,35
Коммунальный кв. 1	-	1,13	-	1,13	-	-	-

Всего по городу	12,22	233, 03	52,4 5	336, 91	634, 61	12,22	15,4 2	52,4 5	336, 91	417, 01
-----------------	-------	---------	--------	---------	---------	-------	--------	--------	---------	---------

Также на территории городского поселения Лянтор предполагается разместить ряд общественных объектов, представленных в таблице 4, прирост площади которых составит около 161 тыс. м².

Таблица 4. Перечень запланированных к строительству общественных объектов.

№ № п/п	№ по генплану	Наименование объекта и район размещения	Показатель	Количество, шт.	Общая площадь, м ²	Объём, м ³	Количество этажей	Год ввода
1 микрорайон								
1	111	Торговый центр	-	1	1080	-	2	2019-2023
2	142	Общественно-деловой центр	-	1	3840	-	3	2019-2023
3	102	Детский сад	200 мест	2	8880 (по 4440 каждый)	-	3	2019-2023, 2024-2028
2 микрорайон								
4	100	Административное здание	-	1	2760	-	3	2019-2023
5	102	Детский сад	200 мест	1	4440	-	3	2019-2023
6	139	Фитнес-центр	-	1	2060	-	2	2019-2023
7	143	Городской рынок	-	1	5250	-	3	2019-2023
8	144	Гараж	-	1	250	-	1	2019-2023
3 микрорайон								
9	117А	Административно-хозяйственный корпус	-	1	400	-	2	2019-2023
3А микрорайон								

№ № п/п	№ по генплану	Наименование объекта и район размещения	Показатель	Количество, шт.	Общая площадь, м ²	Объём, м ³	Количество этажей	Год ввода
10	119	Общественный центр	-	1	5490	-	3	2018
6 микрорайон								
11	110	Стоматологическая клиника	-	1	400	-	2	2019-2023
12	114	Гостиница	200 мест	1	1240	-	2	2019-2023
13	132	Центр досуга для детей	-	1	1500	-	3	2019-2023
9 микрорайон								
14	113	Центр социального обслуживания населения	-	1	6000	-	3	2019-2023
15	123	Комплекс дошкольного и школьного учреждения	50 мест	1	2010	-	3	2019-2023
16	127	Общественно-деловой центр парка	-	1	1200	-	1	2019-2023
17	128	Центр досуга и отдыха парка	-	1	1200	-	1	2019-2023
18	129	Кафе	25 мест	3	2430 (по 810 каждое)	-	1	2019-2023
10 микрорайон								
19	105	Школа	20	1	6000	-	3	2018

№ № п/п	№ по генплану	Наименование объекта и район размещения	Показатель	Количество, шт.	Общая площадь, м ²	Объём, м ³	Количество этажей	Год ввода
11 микрорайон								
20	118	Торговый центр	классов	1	5400	-	3	2019-2023
21	120, 121	Общественный центр	-	2	6000 (по 3000 каждый)	-	3	2019-2023
11 микрорайон (по ПП)								

22	115А	Магазин	218 м ²	1	1500	-	3	2019-2023
23	115А	Кафе	30 мест	1	1500	-	3	2019-2023
24	139	Фитнес-центр	1600 м ²	1	1600	-		2019-2023
25	123	Комплекс начальная школа-детский сад	35 и 20 мест соответс тв.	1	1350	-	3	2019-2023
26	120	Общественный центр	-	1	3000	-	3	2024-2027
27	131	Жилой квартал 1	-	1	4250	17000	-	2018
		Мечеть	-	1	4250	17000	-	2018
		Коммунальный квартал 1	-					

№ № п/п	№ по генпл ану	Наименование объекта и район размещения	Показате ль	Количест во, шт.	Общая площа дь, м ²	Объе м ³ м	Колич ество этажей	Год ввода
28	146	Питомник для бездомных собак собак	-	1	200	-	1	2019-2023
29	150	Спортивный зал	-	1	3200	-	2	2019-2023
30	149	Коммунальный кварта л 2	-					
30		Пож. депо на 6	-	1	2250	-		2019-
		Коммунальный квартал 3	-					
31	125	Магазин	-	1	1500	-	1	2024-2027
		Коммунальный квартал 4	-					
32	145	Многоэтажный гараж	-	4	17400 (по 4350 кажды й)	-	3	2019-2023
		Всего по г.п. Лянтор	-		160820			

Анализ вышеприведенных данных показал, что за период реализации Схемы в городском поселении Лянтор ожидается новое строительство общей площадью порядка 807,2 тыс. м², в том числе:

- многоквартирных домов - 608,6 тыс. м²;
- индивидуальных жилых домов - 37,8 тыс. м²;
- общественных зданий - 160,8 тыс. м².

Снос ветхого жилья запланирован в размере 217,6 тыс. м².

Строительство производственных зданий на территории городского поселения Лянтор на рассматриваемый период не предусматривается.

СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РАЗДЕЛ 1. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.

Системой водоснабжения называют комплекс сооружений и устройств, обеспечивающий снабжение водой всех потребителей в любое время суток в необходимом количестве и с требуемым качеством.

Задачами систем водоснабжения являются: – добыча воды;

- подача ее к местам обработки и очистки;
- хранение воды в специальных резервуарах;
- подача воды в водопроводную сеть к потребителям.

Организация системы водоснабжения городского

поселения Лянтор происходит на основании сопоставления возможных вариантов с учетом особенностей городских территорий, требуемых расходов воды на разных этапах развития поселения, возможных источников водоснабжения, требований к напорам, качеству воды и гарантированности ее подачи.

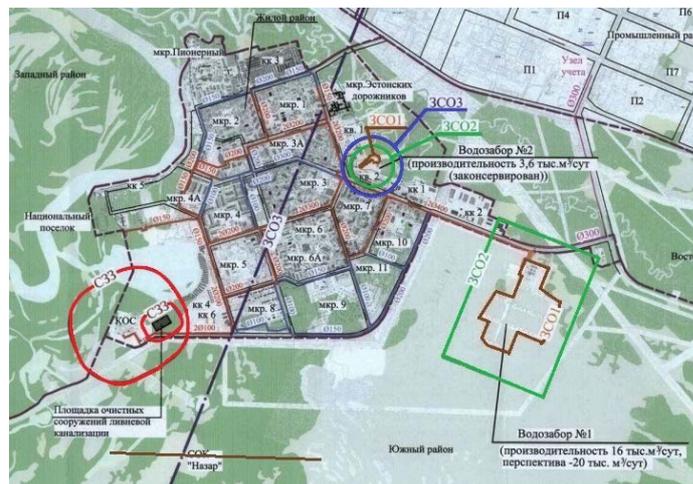
В нормативно правовых актах (НПА) Ханты-Мансийского автономно го округа – Югры, в частности, в целевой программе «Чистая вода» отражена основная проблема: «... загрязнение питьевой воды продуктами коррозии трубопроводов. Высокий износ сетей становится результатом высокой аварийности. В среднем по автономному округу неучтенные потери воды (ком мерческие и физические) составляют около 18 % от объема воды, подаваемой в сеть, потери городского поселения Лянтор составляют 10 %. Результаты выборочного визуального осмотра технического состояния трубопроводов подтверждают тезис «Программы...».

В целях обеспечения санитарно-эпидемиологической надежн ости проектируемых и реконструируемых водопроводов хозяйственно-питьевого водоснабжения в местах расположения водозаборных сооружений и кру-

жающих их территориях организуются зоны санитарной охраны (ЗСО). Зона санитарной охраны источника водоснабжения в месте забора воды состоит из трех поясов: первого — строгого режима, второго и третьего — режимов ограничения. Проект указанных зон разрабатывается на основе данных санитарно-топографического

обследования территорий, а также гидрологических, гидрогеологических, инженерно-геологических и топографических материалов.

Рисунок 1



Важнейшим элементом систем водоснабжения городского поселения

Лянтор являются водопроводные сети. К сетям водоснабжения предъявляются повышенные требования бесперебойной подачи воды в течение суток в требуемом количестве и надлежащего качества. Сети водопровода подразделяются на магистральные и распределительные. Магистральные линии предназначены в основном для подачи воды транзитом к отдаленным объектам. Они идут в направлении движения основных потоков воды. Магистраль соединяется рядом переключек для переключений в случае аварии.

Распределительные сети подают воду к отдельным объектам, и транзитные потоки там незначительны.

Городская сеть водопровода городского поселения Лянтор имеет целесообразную конфигурацию (трассировку) и доставляет воду к объектам по возможности кратчайшим путем. Поэтому форма сети в плане имеет большое значение, особенно с учетом бесперебойности и надежности в подаче воды потребителям. Эти вопросы решаются с учетом рельефа местности, планировки населенного пункта, размещения основных потребителей воды и др.

Централизованная система водоснабжения городского поселения Лянтор в зависимости от местных условий и принятой схемы водоснабжения обеспечивает:

- хозяйственно-питьевое водопотребление в жилых и общественных зданиях, нужды коммунально-бытовых предприятий;
- хозяйственно-питьевое водопотребление на предприятиях;
- производственные нужды промышленных предприятий, где требуется вода питьевого качества или предприятий, для которых экономически нецелесообразно сооружение отдельного водопровода;
- тушение пожаров;
- собственные нужды станции водоподготовки, промывку водопроводных и канализационных сетей и т.п.

В действующих границах площадь города составляет – 6307 га.

Освоенная под селитбу территория городского поселения Лянтор занимает площадь 566 га и представляет собой вытянутый с юго-запада на северо-восток многоугольник, ограниченный с запада, юга - р. Пим, с северо-востока - р. Вочингъявин, с востока - зоной технологических трубопроводов.

В черте селитебной территории городского поселения сформировались несколько производственных зон:

- Коммунально-складская в северо-западной части (гаражные кооперативы, СТО, складские здания и сооружения и др.);
- Коммунально-складская в восточной части (котельные, пожедепо, коммунально-складская зона и др.);
- Коммунально-складская в юго-восточной части (котельные, электроподстанции, КОС, гаражные, лодочные кооперативы и др.).

Промышленная зона, в которой сосредоточены объекты производственной инфраструктуры, размещена к северу от реки Вочингъявин, в 4-х километрах от основного пятна селитбы городского поселения.

В юго-восточной части к черте селитебной территории примыкает зона водозаборных сооружений, зона сельскохозяйственного использования, рекреационная территория.

В современном состоянии городское поселение Лянтор представляет собой достаточно компактное жилое образование, состоящее из микрорайонов и кварталов, застроенных 1-2-х этажными жилыми домами в деревянном исполнении. Малоэтажные в 3 этажа, среднеэтажные в 4-5 этажей, многоэтажные в 9-10 этажей многоквартирные жилые дома расположены в жилых кварталах 1, 2, 4, в микрорайоне 4, в юго-западной части микрорайонов 2, 3А, в восточной части микрорайона 1, в юго-западной части микрорайонов 6, 6А, в северной части микрорайона 5.

В северной части расположено жилое образование, сформированное из жилых домов различного типа: двухэтажных брусчатых домов и индивидуальных жилых домов с приусадебными участками. Большая часть территории этого жилого образования занята лесными массивами различной ценности, на территории которых расположен комплекс зданий и сооружений мечети. Все это сформировано в единый вахтовый микрорайон "Пионерный".

В северо-восточной части на территории жилого квартала 1 расположено жилое образование, сформировано из сборнощитовых жилых домов на одну семью - микрорайон Эстонских дорожников.

В западной части, непосредственно у реки Пим, расположен национальный поселок.

Схема городского поселения Лянтор представлена на рисунке 2.



Рисунок 2. Схема городского поселения Лянтор с выделенными характерными районами.

Организацией, городского поселения Лянтор, осуществляющей услуги холодного водоснабжения, является Лянторское городское муниципальное унитарное предприятие «Управление тепловодоснабжения и водоотведения (ЛГ МУП «УТВиВ»).

На праве хозяйственного ведения предприятия находятся:

– «Водозаборные очистные сооружения №1 ул. Магистральная,5

– 29 артезианских скважин, из них 2 наблюдательные и 27 эксплуатационных;

86,57 км водозаборных сетей.

Технологическая схема подъема и очистки воды представлена на рисунке 3.



Рисунок 3. Технологическая схема подъема и очистки воды.

Забор воды производится из артезианских скважин глубиной до 300м. Скважина включает в себя комплект обсадных труб с сетчатым фильтром и опущенным погружным центробежным насосом. Технологическая схема водозаборной скважины представлена на рисунке 4.

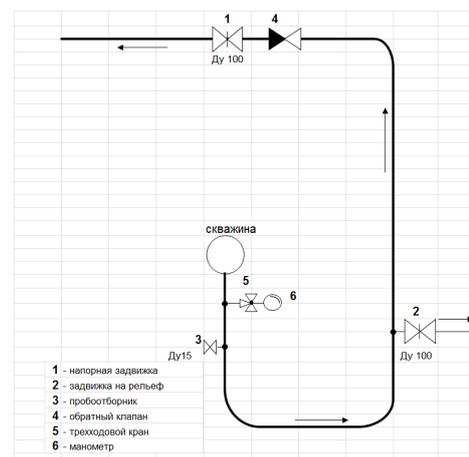


Рисунок 4. Технологическая схема водозаборной скважины Подзем-

ный водоносный горизонтальный слой содержит воду определённого состава, которую необходимо очистить до санитарных норм. 100 % объема поднятой воды проходит через очистные сооружения.

Поднятая вода со скважин подается по напорному коллектору Ду 530 мм на станцию дегазации, на дегазаторы.

Технологическая схема станции дегазации представлена на рисунке 5.

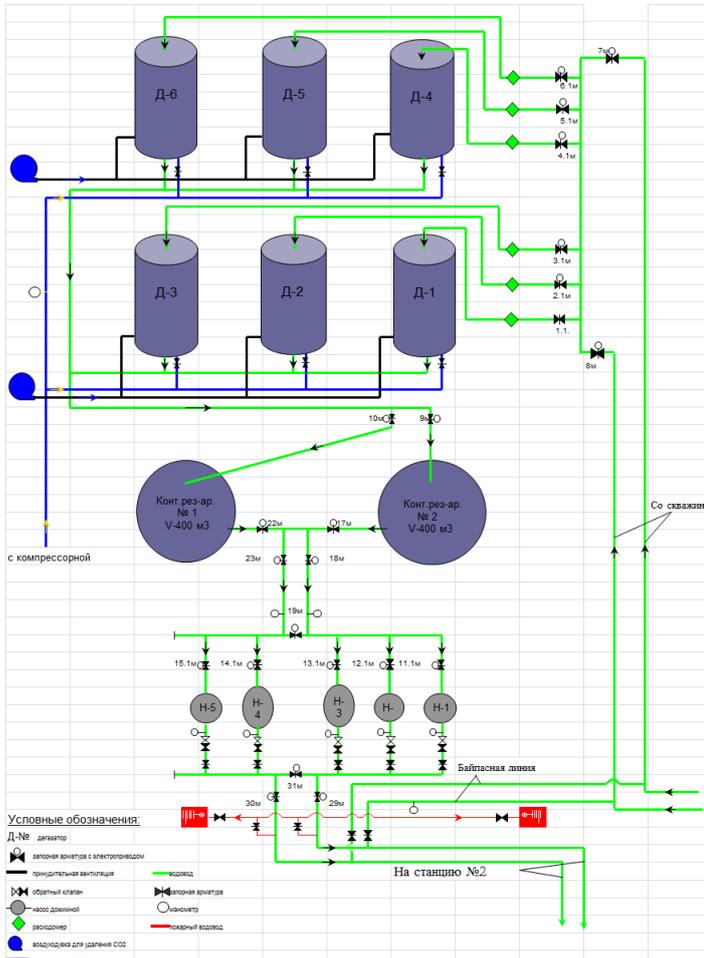


Рисунок 5. Технологическая схема станции дегазации

Дегазатор представляет собой ёмкость вертикального типа. Внутри дегазатора расположены ряды деревянных решёток, они служат для удаления растворенных в воде газообразных составляющих, а также в дегазаторе происходит отдув попутных газов и насыщение воды кислородом, путем противоточного движения воды и воздуха. На основании анализа химических показателей питьевой воды и технического обследования у авторов работы сложилось предположение, что дегазация, выполняемая практически при атмосферном давлении (на этом этапе водоподготовки) может являться потенциальным источником повышенной коррозии стальных трубопроводов и оборудования в системе. Для снижения негативного воздействия кислорода, растворенного в воде (ПДК по кислороду не нормируется, растворенный кислород после подъема - 2,43 мг/дм³; растворенный кислород после очистки - 8,09 мг/дм³). Более эффективным способом дегазации является вакуумирование. Целесообразность данной процедуры и ее техническая реализация возможны после проведения научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ (выходит за рамки технического задания по данной работе).

Дегазатор оснащен вентилятором для принудительного удаления углекислоты через вентиляционную систему. Насыщенная кислородом вода самотеком подается в две технологические ёмкости общим объемом V-800 м³, где происходит окислительно-восстановительная реакция железа с кислородом. Затем из технологических емкостей вода насосами подается на напорные фильтры закрытого типа, которые установлены на станции обезжелезивания. Фильтр – осветительный водяной имеет верхнее и нижнее распределительное устройство, первый слой фильтрующего материала - гравий расположен в нижней части фильтра, второй слой фильтрующего материала - кварцевый песок расположен поверх гравия. В фильтре происходит доочистка воды от примесей железа и мелкофракционных частиц. Технологическая схема фильтра осветительного водяного (ФОВ) представлена на рисунке 6.

Далее вода под напором поступает в резервуары чистой воды. Из этих резервуаров, сетевыми насосами, вода подается потребителям на хозяйственно-питьевые нужды. Технологическая схема ВОС станции №2 представлена на рисунке 7.

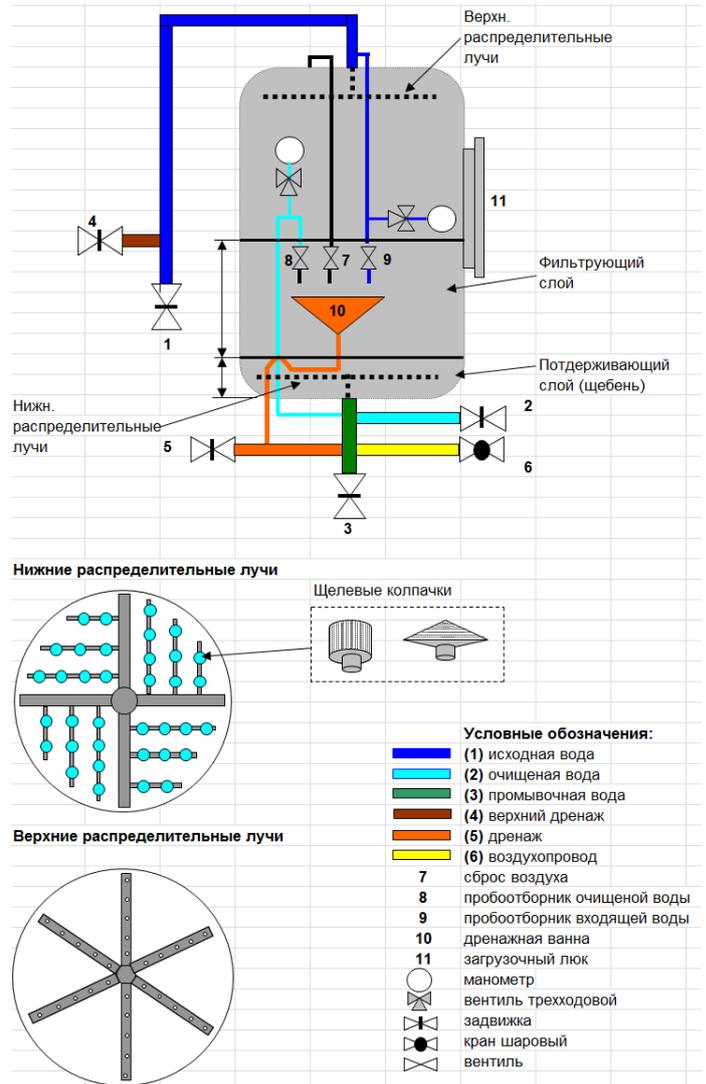


Рисунок 6. Технологическая схема фильтра осветительного водяного (ФОВ)

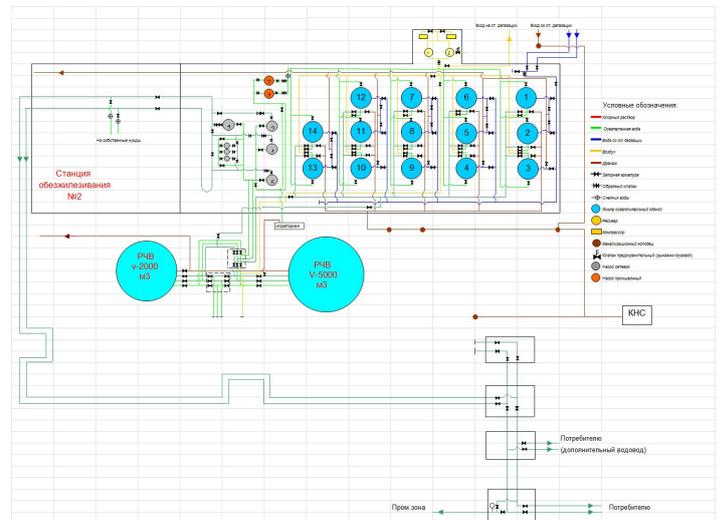


Рисунок 7. Технологическая схема ВОС станция №2.

В состав ВОС входят 2 станции обезжелезивания 1986г. и 1990г. вводу в эксплуатацию проектной производительностью 16000 м³/сут. В 2012 г. выполнены работы по увеличению мощности станции обе-

железизания №2, за счет установки дополнительных фильтров, мощность увеличена до 25 000 м³/сут, (производительность водоочистных сооружений увеличена за счет увеличения количества фильтров очистки – 22 фильтра производительностью 31,4м³/ч и 6 фильтров производительностью 60м³/ч).

Станция обезжелезизания №1 в июле 2012 г. выведена из эксплуатации в целях рационального использования производственных мощностей технологического оборудования системы водоснабжения.

Питьевая вода согласно СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода» безопасна в эпидемиологическом и радиационном отношении, безвредна по химическому составу. По органолептическим свойствам – благоприятная, но имеет превышение предельно-допустимой концентрации по цветности.

По химическому составу подземные воды эксплуатируемого водоносного горизонта преимущественно хлоридно-гидрокарбонатные натриевые, реже гидрокарбонатные кальциево-натриевые, пресные, нейтральные с величиной водородного показателя 6,7-7,0. Имеются превышения ПДК по содержанию железа, азота аммония железа.

Для обеспечения жителей города чистой питьевой водой согласно СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения.

Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячей водоснабжения» подрядной организацией ООО НПЦ «Кавитон» в 2012 году выполнен проект реконструкции станции обезжелезизания №1 ВОС №1. Работы выполнены за счет средств предприятия.

Реконструкция объекта «ВОС №1» предусматривает, что на базе существующей очереди №1 станции обезжелезизания будет смонтирован новый комплекс очистки воды производительностью 16 тыс. м³/сут с применением новейшей технологии очистки воды, автоматизацией технологического процесса. При этом технологическое оборудование станции обезжелезизания №2 будет работать в период проведения реконструкции и далее будет выведено в консервацию.

Эксплуатационные зоны:

В городском поселении Лянтор в селитебной зоне эксплуатацию магистральных сетей ХВС, водоотведения, внутриквартальных сетей, КНС осуществляет предприятие – ЛГ МУП «УТВиВ»

В промышленной зоне города эксплуатацию водопроводов, сетей водоотведения, КНС осуществляет ОАО «Сургутнефтегаз».

Низкая щелочность и жесткость воды при высоком содержании кислорода обуславливают ее агрессивность и способствует коррозии металла.

Основными потребителями воды питьевого качества являются: население города, промышленные предприятия, предприятия коммунально-складской зоны, также вода используется для полива и пожаротушения.

На сегодняшний день все потребители обеспечены на 100% очищенной водой. Все жилые дома, общественные и промышленные здания имеют подключение к централизованному водоснабжению. Система водоснабжения – объединенная, хозяйственно-питьевого, производственного, противопожарного назначения. Водоводы - низкого давления 2,5/3,5 кгс/см².

Для обеспечения водой многоэтажных жилых домов в ЦТП установлены повысительные насосы.

Магистральные и внутриквартальные сети водопровода проложены совместно с сетями теплоснабжения и горячего водоснабжения.

Основной проблемой водопроводных сетей является сверхнормативное загрязнение питьевой воды продуктами коррозии трубопровода. В периоды отключения воды и поступления в трубы воздуха происходит интенсивное образование окислов железа, повышается шероховатость труб, увеличивается поверхность обрастания, на которых сорбируются имеющиеся в потоке примеси. Результатом является высокая аварийность (особенно ГВС, возникновение вторичных загрязнений в водопроводных сетях и дефицита воды на отдельных участках, связанного с уменьшением диаметра труб. Степень износа сетей составляет - 67 %. По расчётам потери воды составляют 10%

Водопроводные сети эксплуатируются неоптимальным образом, что приводит к высокому уровню потребления энергии. Невысокая эффективность работы сетей обусловлена низким уровнем автоматизации объектов и сооружений, отсутствием гидравлической модели системы водоснабжения. Так же проблемой для снабжения качественной питьевой услугой является состояние трубопроводов внутридомовых систем водоснабжения ХВС и ГВС. Отсутствие промывок, гидравлических испытаний, наладки систем, не укомплектованность технических узлов домов и зданий фильтрами, высокая изношенность труб приводит к зарастанию отложениями, образованию свищей, разрывам стенок труб и сверхнормативным утечкам воды.

Перечень основного и вспомогательного оборудования в системе водоснабжения представлен в таблице 5.

Таблица 5. Основное и вспомогательное оборудование системы водоснабжения.

Наименование оборудования	Марка	Ед. из м	Лянтор		
			уч.10 подьема питьевой воды	уч.11 очистки питьевой воды	уч.12 транспор тировки питьевой воды
Станция обезжелезизания	8000 м ³ /сут	шт		2	
Скважина водозаборная с перфорированной колонной Резервуар		шт	29		
V=5000 м ³	стальной вертикальный	шт		1	
V=2000 м ³	стальной вертикальный	шт		1	
V=400 м ³	стальной вертикальный	шт	2		
Насосы погружные производительностью:					
46 м ³ /час	Grundfos SP46-11	шт	17		
40 м ³ /час	ЭЦВ-8-40-180	шт	10		
Центробежные насосы двухстороннего входа производительностью:					
787 м ³ /час	Grundfos	шт		2	
500 м ³ /час	1Д 500-63	шт		3	
315 м ³ /час	1Д 315-71a	шт			3
200 м ³ /час	Д 200-90	шт			1
Насосы консольные одноступенчатые производительностью:					
90 м ³ /час	К 90-55	шт		4	
90 м ³ /час Н=116 м	Hydro MCF-F 3CR 90-4-2	шт			3
Фильтр механический для осветления воды, производительностью:					
60 м ³ /час	ФОВ 3,0	шт		6	
31,4 м ³ /час	ФОВ 2,0	шт		8	
Компрессор	4ВУ 1-5/92М	шт		2	
Вентилятор	ВР-4-75-8.1	шт		2	
Труба НКТ	НКТ	мп	3100		
Трубопроводы обвязки скважин					
Ду 15 мм	труба стальная водогазопроводная	мп		56	
Ду 25 мм	"-	мп		44	
Ду 32 мм	"-	мп		16	
Ду 40 мм	"-	мп		26	
Ду 50 мм	"-	мп	70	60	
Ду 80 мм	"-	мп	36	85	
Ду 100 мм	"-	мп	530	110	
Ду 150 мм	"-	мп	210	276	
Ду 200 мм	"-	мп	600	250	
Ду 250 мм	"-	мп	2100	75	
Ду 300 мм	"-	мп	680	360	
Ду 400 мм	"-	мп		200	

Ду 500 мм	-"	мп	400	50	
Ду 600 мм	-"	мп		50	
Трубопровод теплоспутника					
Ду 57 мм	-"	мп	56		
Тепловые сети					
Ду 100 мм	-"	мп		162	
Канализационные сети					
Ду 150 мм	-"			110	
Арматура трубопроводная					
Эл. задвижка Ду 150 мм		шт	6		
Задвижка					
Ду 50 мм	30ч70бр	шт	18	39	88
Ду 60 мм	30ч70бр	шт			1
Ду 70 мм	30ч70бр	шт			2
Ду 80 мм	30ч70бр	шт		36	54
Ду 100 мм	30ч70бр	шт	30	47	76
Ду 150 мм	30ч70бр	шт	14	52	55
Ду 200 мм	30ч70бр	шт	66	24	43
Ду 250 мм	30ч70бр	шт	11	5	5
Ду 300 мм	30ч70бр	шт	8	26	3
Ду 400 мм	30ч70бр	шт		12	10
Ду 500 мм	30ч70бр	шт	5	5	2
Ду 600 мм	30ч70бр	шт		4	
Вентиль и кран					
Ду 15 мм	15кч19бр	шт		46	
Ду 20 мм	15кч19бр	шт		21	
Ду 25 мм	15кч19бр			16	
Ду 32 мм	15кч19бр			12	
Ду 40 мм	15кч19бр			3	
Обратный клапан					
Ду 80 мм	19ч21бр ТУ26-	шт	14	1	

07-1490-89					
Ду 100 мм	19ч21бр ТУ26-07-1490-89	шт	14	4	
Ду 150 мм	19ч21бр ТУ26-07-1490-89	шт		9	
МАГИСТРАЛЬНЫЕ И ВНУТРИКВАРТАЛЬНЫЕ СЕТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ:					
Ду 32 мм	труба стальная водогазо- проводная	мп		33	
Ду 50 мм	-"	мп		20710,7	
Ду 70 мм	-"	мп		1987	
Ду 80 мм	-"	мп		1584,85	
Ду 100 мм	-"	мп		16402,03	
Ду 150 мм	-"	мп		12015,74	
Ду 200 мм	-"	мп		16357,01	
Ду 250 мм	-"	мп		8773,3	
Ду 300 мм	-"	мп		1796,4	
Ду 400 мм	-"	мп		3497,8	
Ду 500 мм	-"	мп		2271	

Организацией, городского поселения Лянтор, осуществляющей услуги горячего водоснабжения, является Лянторское городское муниципальное унитарное предприятие «Управление теплоснабжения и водоотведения (ЛГ МУП «УТВиВ»).

Для города Лянтора характерна высокая степень централизованного теплоснабжения.

В настоящее время покрытие тепловых нагрузок основной части жилой территории, коммунально-складской зоны и ВОС осуществляется от существующих котельных № 1 и № 3.

Теплоснабжение «Национального поселка», микрорайонов № 4, 4А, 5, части потребителей микрорайона № 3, КК - 4, КК - би КОС осуществляется от котельной № 2.

Теплоснабжение предприятий промзоны полностью осуществляется котельными № 16 и № 25 ЦТС НГДУ «Лянторнефть».

Установленная теплофикационная мощность источников тепла:
 - котельная № 1 фактическая тепловая мощность 106,96 МВт (91,97 Гкал/ч);
 - котельная № 3 фактическая тепловая мощность 174,45 МВт (150 Гкал/ч);
 - котельная № 2 фактическая тепловая мощность 69,6 МВт (59,8 Гкал/ч), 2 и 3 блок мощностью 63,6 МВт (54,7 Гкал/ч) на консервации;
 - котельная № 16 фактическая тепловая мощность 31,4 МВт (27,0 Гкал/ч);
 - котельная № 25 фактическая тепловая мощность 69,8 МВт (60,0 Гкал/ч).

Топливом для источников служит природный газ.

Система теплоснабжения выполнена закрытой при одновременной подаче теплоты по двухтрубным водяным тепловым сетям на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение.

Регулирование отпуска тепла от котельных принято центральное, качественное по нагрузке отопления, по температурному графику 110/70 (отопительный график температур).

Присоединение потребителей тепла к тепловым сетям осуществляется по зависимой схеме через центральные тепловые пункты (ЦТП), предназначенные для снижения и регулирования параметров теплоносителя, учета и контроля отпуска тепла, а также для приготовления горячей воды на бытовые нужды.

Схема присоединения водонагревателей местных систем горячего водоснабжения принята двухступенчатая смешанная.

Транспортировка тепла по магистральным тепловым сетям от всех источников тепла осуществляется по двухтрубным, тупиковым водяным тепловым сетям с закольцовкой между магистралями.

Тепловые потоки определены по максимальным тепловым потокам на отопление и вентиляцию жилых и общественных зданий и по максимальному тепловому потоку на горячее водоснабжение.

На праве хозяйственного ведения предприятия находится:

- 3 котельные;
- 73,41 км тепловых сетей (в двухтрубном исчислении); 40,6 км сетей горячего водоснабжения (в двухтрубном исчислении);
- 238 тепловых камер; 18 ед. ИТП (ж.д. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14, 16,17,18,19 мкр. № 4); 20 ед. ЦТП (№№ 1,2,3,4,5,6,7,9,10,11,13,33,42,51,56,7 0,73,76,77, 2/5 мкр.)

Обслуживает 1-но бесхозяйное ЦТП №2 (мкр. №1)

В котельных установлено следующее котельное оборудование:

Котельная №1, ул. Магистральная,12/2

Таблица 6

Марка котлов	Режим работы	КПД, %	Мощность, МВт	Количество	Срок службы	Вид топлива
ДЕВ-25-14 ГМ	водогрейный	93,00	18,49	1	33	газ
ДЕВ-25-14 ГМ	водогрейный	88,85	18,49	1	33	газ
ДЕВ-25-14 ГМ	водогрейный	91,45	18,49	1	32	газ
ДЕВ-25-14 ГМ	водогрейный	89,31	18,49	1	32	газ
ДЕ-25-14 ГМ	паровой	90,53	16,5	1	31	газ

ДЕ-25-14 ГМ	паровой	88,07	16,5	1	31	газ
Всего:		90,20	106,96	6		

Котельная №2, ул. Озерная,24

Таблица 7

Марка котлов	Режим работы	КПД, %	Мощность, МВт	Количество	Срок службы	Вид топлива
Блок №1						
ДЕВ-25-14 ГМ	водогрейный	93,05	17,4	1	27	газ
ДЕВ-25-14 ГМ	водогрейный	87,03	17,4	1	27	газ
ДЕВ-25-14 ГМ	водогрейный	93,5	17,4	1	27	газ
ДЕВ-25-14 ГМ	водогрейный	90,44	17,4	1	27	газ
Блок №1 Котельная №2		91,01	69,6	4		
Блок №№2,3 в состоянии консервации						
ДЕ-16-14 ГМ	паровой	91,8	10,6	1	-	газ
ДЕ-16-14 ГМ	паровой	91,8	10,6	1	-	газ
ДЕ-16-14 ГМ	паровой	91,8	10,6	1	-	газ
ДЕ-16-14 ГМ	паровой	91,8	10,6	1	-	газ
ДЕ-16-14 ГМ	паровой	91,8	10,6	1	-	газ

ДЕ-16-14 ГМ	паровой	91,8	10,6	1	-	газ
Блоки №№2,3		91,8	63,6	6		

Котельная №3, ул. Магистральная, 12/1

Таблица 8

Марки установленных котлов	Режим работы котлов (водогрейный, паровой, ГВС)	КПД* котлов, %	Мощность котлов (МВт)	Кол-во котлов	Срок службы котлов (лет)	Вид топлива
КВГМ-50	водогрейный	92,24	58,15	1	27	газ
КВГМ-50	водогрейный	93,16	58,15	1	27	газ
КВГМ-50	водогрейный	92,03	58,15	1	27	газ
Котельная №3		92,46	174,45	3		

Предприятие вырабатывает и транспортирует тепловую энергию в виде горячей воды, осуществляя переработку, передачу и распределение тепловой энергии конечным потребителям. Конечные потребители подключены к централизованной системе теплоснабжения г.Лянтор через центральные тепловые пункты (ЦТП) по зависимой схеме теплоснабжения на отопление и вентиляцию, по закрытой схеме на ГВС.

Система регулирования в городском поселении Лянтор качественная с постоянным значением расходов теплоносителя, т.е. расход циркуляци-

онного теплоносителя в тепловых сетях является величиной постоянной.

онного теплоносителя в тепловых сетях является величиной постоянной. При зависимой схеме теплоносителя в ЦТП происходит снижение высоких параметров теплоносителя до нормируемых значений путем смешения прямой сетевой воды (с температурой 110°C) с обратной сетевой водой (с температурой 70°C) до нормируемых значений температуры теплоносителя 95°C и по температурному графику 95-70 °C теплоноситель подается по внутриквартальным сетям теплоснабжения от ЦТП до потребителя.

Также в ЦТП производится корректировка существующих значений давлений до значений, необходимых для обеспечения качественного теплоснабжения.

Для получения горячей воды холодная вода из трубопровода ХВС, для нагрева, поступает в первую ступень теплообменных аппаратов. Далее, вода, подогретая до нормативной температуры поступает на вторую ступень теплообменников и подается в распределительную сеть горячего водоснабжения в здания потребителей. Проходя по стоякам внутридомовой распределительной сети, с установленными полотенцесушителями, водоразборными кранами и используется потребителем.

Не разобранный, частично остывшая горячая вода по циркуляционному трубопроводу возвращается в сборный коллектор на ЦТП и вновь подогревается в теплообменниках до нормативных показателей температуры, и снова поступает во внутридомовую распределительную сеть здания потребителя.

Перечень, основное и вспомогательное оборудование ЦТП представлен в таблице 9.

Схема водоснабжения городского поселения Лянтор представлена на

Таблица 9. Перечень, основное и вспомогательное оборудование ЦТП.

Наименование	Место расположения	Нагрузка ГВС, Гкал/ч	Оборудование	Количество	Q-расход (м³/час)	Н-напор (м. вод. ст.)	n-частота вращения (об/мин)	Число секций	Характеристика подогревателя
ЦТП №1	микрорайон №1, строение 83/1	4,5	Насос циркуляционный ИЛ 200/345-45/4	2	300	20,3	1450	-	-
			Насос циркуляционный ИЛ 50/160-5,5/2	2	40	30	2900	-	-
			Насос водоснабжения MVIE 203-3/25/E/3-2	2	145	34	2850	-	-
			Водоподогреватель M15-MFG	2	-	-	-	67	S - 40,3 м²
			Водоподогреватель M15-MFG	2	-	-	-	51	S - 30,38 м²
ЦТП №2	микрорайон №1, строение 9/1	1,1	Насос циркуляционный ИЛ 100/145-11/2-К3	2	130	110	2850	-	-
			Насос циркуляционный TRED 100/120	2	112	7,8	1910	-	-
			Водоподогреватель p-025-45,1-1X	2	-	-	-	53	S - 30,38 м²
ЦТП №3	ул. Эстонских Дорожников, 25/1	2,951	Насос циркуляционный ИЛ 100/160-18,5/2	2	140	12	1450	-	-
			Насос циркуляционный ИЛ 50/160-5,5/2	2	40	30	2900	-	-
			Насос водоснабжения COR-2MVIE 5203/VR	2	100	30,6	3770	-	-
			Водоподогреватель	2	-	-	-	106	S - 65,72 м²

ЦТП №4	ул. Назаргалеева, строение 12/1	2	M15-BFG						
			Водоподогреватель M10-BFG	2	-	-	-	65	S - 15,12 м²
			Насос циркуляционный ИЛ125/250-11/4	2	100	19,5	1500	-	-
			Насос циркуляционный ИЛ50/160-5,5/2	2	30	30,5	2900	-	-
			Насос водоснабжения COR2MVIE 3203/VR	2	90	33	2900	-	-
ЦТП №5	ул. Магистральная, строение 28/1	4,3	Водоподогреватель M15-BFG	2	-	-	-	101	S - 87,42 м²
			Водоподогреватель M16-FG	2	-	-	-	71	S - 58,7 м²
			Насос циркуляционный Д315/50	350	50	2900	-	-	-
			Насос циркуляционный K160/20	160	20	1500	-	-	-
			Насос циркуляционный KM100/65/200	160	65	2900	-	-	-
			Водоподогреватель	2	-	-	-	24	S - 40,3 м²

ЦТП №6	Национальный поселок, строение 19/1	0,7	Насос циркуляционный IL 40/160-4/2	2	20	30	2900	-	-
			Насос циркуляционный IL 40/160-4/2	2	20	30	2900	-	-
			Насос водоснабжения COR-2MVIE 3203/VR	2	100	11	3770	-	-
			Водоподогреватель M10-BFG	2	-	-	-	31	S - 8,4 м²
			Водоподогреватель T5-MFG	2	-	-	-	31	S - 2,4 м²

ЦТП №7	микрорайон №6, 40/1	4	Насос циркуляционный IL 200/310-37/4	2	292	24	1450	-	-
			Насос циркуляционный IL 50/160-5,5/2	2	30	30	2900	-	-
			Насос водоснабжения COR-2MVIE 5202/VR	2	120	31	3770	-	-
			Водоподогреватель M15-MFG	2	-	-	-	140	S - 87,42 м²
			Водоподогреватель M10-MFG	2	-	-	-	87	S - 18,7 м²
ЦТП №9	микрорайон №4 строение 29/1	3,2	Насос циркуляционный WILO 125/250	2	170	50	3000	-	-
			Насос циркуляционный Magna UPE40-120/F	2	23	12	2900	-	-
			Насос водоснабжения Hydro 2000 .42,8/36	3	42,8	30	2900	-	-
ЦТП №10	Ул. Магистральная	-	Водоподогреватель M10-MFM	-	-	-	-	140	S - 87,42 м²
ЦТП №11	микрорайон №5	1,756	Насос циркуляционный IL 100/170-30/2	2	396	40	1450	-	-
			Насос циркуляционный IL 50/130-3/2	2	40	30	2900	-	-
			Насос водоснабжения COR-2MVIE 5203/VR	6	160	31	3770	-	-
			Водоподогреватель FR 31/16-73	2	-	-	-	49	S - 73 м²
ЦТП №13	ул. Набережная, 37/1	1,1	Насос циркуляционный IL 100/160-18,5/2	2	132	26,4	2900	-	-
			Насос циркуляционный	2	30	30	2900	-	-

			IL 50/160-5,5						
			Насос водоснабжения COR-2MVIE 5202/VR	2	90	31	3770	-	-
			Водоподогреватель M15-MFG	2	-	-	-	120	S - 75,64 м²
			Водоподогреватель M10-MFG	2	-	-	-	53	-
ЦТП №33	ул. Нефтяников	1,72	Насос циркуляционный IL 100/160-18,5/2	2	132	26,4	2900	-	-
			Насос циркуляционный IL 80/140-7,5/2	2	160	20	1500	-	-
			Водоподогреватель ВВП 273	2	-	-	-	10	S - 40,3 м²
ЦТП №42	ул. Адыгейская 22/1	5,4	Насос циркуляционный IL200/260-22/4	2	320	17	1500	-	-
			Насос циркуляционный IL65/160-5,5/2	2	40	32	2900	-	-
			Насос водоснабжения COR2MVIE 5203/VR	2	150	29,6	2900	-	-
			Водоподогреватель MX25-MFG	2	-	-	-	188	S - 130,58 м²
			Водоподогреватель M15-BFG	2	-	-	-	104	S - 87,42 м²
			Водоподогреватель M10-MFM	2	-	-	-	175	S - 87,42 м²
ЦТП №51	МКР №10 строение 7/1		Насос циркуляционный IL100/145-11/2	2	188	15,2	2900	-	-
			Насос циркуляционный IL50/160-5,5/2	2	30	30	2900	-	-
			Насос водоснабжения COR2MVIE 5202/VR	2	100	32	2900	-	-
			Водоподогреватель M10-BFG	2	-	-	-	175	S - 87,42 м²
			Водоподогреватель MX25-MFG	2	-	-	-	85	S - 58,7 м²

ЦТП №56	микрорайон №6, 23/1	6	MFG						
			Насос циркуляционный IL 250/380-75/4	2	396	40	1450	-	-
			Насос циркуляционный IL 50/160-5,5/2	2	40	30	2900	-	-
			Насос водоснабжения COR-2MVIE 5203/VR	2	160	31	3770	-	-
			Водоподогреватель MX25-MFGS	2	-	-	-	74	S - 106,6 м²
			Водоподогреватель M15-MFG	2	-	-	-	49	S - 29,14 м²

ЦТП №70	мкр№2 строение 19/1	-	Насос циркуляционный IL 200/250-18,5/4	2	-	-	1450	-	-
			Насос циркуляционный IL 60/160-5,5/2	2	40	32	2900	-	-
			Насос водоснабжения MVIE 5203-3/25/E/3-2-2G	2	-	-	3530	-	-
			Водоподогреватель NT150SHV/CD-16/121	2	-	-	-	121	S - 150 м ²
			Водоподогреватель NT100MHMV/CDL-16/52	2	-	-	-	52	S - 100 м ²
ЦТП №73	микрорайон №7, 48/1	5,3	Насос циркуляционный IL 200/320-45/4	2	352	26,6	1450	-	-
			Насос циркуляционный IL 50/160-5,5/2	2	40	30	2900	-	-
			Насос водоснабжения COR-2MVIE 5203/VR	2	130	33	3770	-	-
			Водоподогреватель M15-MFG	2	-	-	-	145	S - 89,9 м ²

			Водоподогреватель M10-MFG	2	-	-	-	93	S - 21,84 м ²
ЦТП №76	МКР №3 строение 19/1	3,2	Насос циркуляционный Д 315/50	2	315	50	1500	-	-
			Насос циркуляционный К160/30	2	160	30	1500	-	-
			Водоподогреватель	1	-	-	-	10	S - 40,3 м ²
ЦТП №77	микрорайон №3, 50/1	2,6	Насос циркуляционный IL 100/165-22/2	2	160	29,5	2900	-	-
			Насос циркуляционный IL 50/160-5,5/2	2	30	30	2900	-	-
			Насос водоснабжения COR-2MVIE 5202/VR	2	100	28,1	3770	-	-
			Водоподогреватель M15-MFG	2	-	-	-	90	S - 57,04 м ²
			Водоподогреватель M10-MFG	2	-	-	-	45	S - 29,04 м ²



Рисунок 8.Схема водоснабжения городского поселения Лянтор

Качество воды артезианских скважин представлено в таблице 10. Место пробы: общий вход со скважины.

Таблица 10. Результаты химических анализов на входе в ВОС.

Показатель	Ед. Изм.	ПДК	Результат измерения
Железо общее	мг/дм ³	0,3	2,27
Мутность	мг/дм ³	1,5	2,33
Цветность	градусы	20	47
Водородный показатель, рН	ед. рН	6-9	7,06
Растворенный кислород	мг/дм ³	-	2,17
Жесткость общая	ОЖ	7,0	0,59
Окисляемость перманганатная	мг/дм ³	5,0	5,19
Запах при 200С	баллы	2	0
Запах при 600С	баллы	2	0
Привкус	баллы	2	0
Сухой остаток	мг/дм ³	1000	250
Нитрат-ион	мг/дм ³	45	<0,46

Аммиак (по азоту)	мг/дм ³	2,0	2
Нитрит-ион	мг/дм ³	3,0	0,006
Фторид-ион	мг/дм ³	1,2	0,66
Сульфат-ион	мг/дм ³	500	15
Марганец	мг/дм ³	0,1	<0,02
Медь	мг/дм ³	1,0	0,025
Нефтепродукты	мг/дм ³	0,1	0,015
Хлорид-ион	мг/дм ³	350	57,72

Примечание: Результат измерения, выделенный жирным шрифтом, превышает норму ПДК.

РАЗДЕЛ 2. НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ.

В целях обеспечения всех потребителей водой в необходимом количестве и необходимого качества приоритетными направлениями в области модернизации систем водоснабжения городского поселения Лянтор являются:

- привлечение инвестиций в модернизацию и техническое перевооружение объектов водоснабжения.
- обновление основного оборудования объектов и сетей централизованной системы водоснабжения городского поселения Лянтор.

Принципами развития централизованной системы водоснабжения городского поселения Лянтор являются:

- постоянное улучшение качества предоставления услуг водоснабжения потребителям (абонентам).
- удовлетворение потребности в обеспечении услугой водоснабжения новых объектов капитального строительства.

- постоянное совершенствование схемы водоснабжения на основе последовательного планирования развития системы водоснабжения, реализации плановых мероприятий, проверки результатов реализации и своевременной корректировки технических решений и мероприятий.

Основными задачами, решаемыми при развитии централизованных систем водоснабжения городского поселения Лянтор являются:

- первоочередная задача - реконструкция ВОС, переход на более эффективные и технически совершенные технологии водоподготовки при производстве питьевой воды с целью обеспечения гарантированной безопасности и безвредности питьевой воды.

– привлечение инвестиций в модернизацию и техническое перевооружение объектов водоснабжения, повышение степени благоустройства зданий.

– повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры, снижение себестоимости жилищно-коммунальных услуг за счет оптимизации расходов, в том числе рационального использования водных ресурсов.

– реконструкция и модернизация водопроводной сети, в том числе замена стальных водоводов с целью обеспечения качества воды, поставляемой потребителям, повышения надежности водоснабжения и снижения аварийности.

– замена запорной арматуры на водопроводной сети, в том числе пожарных гидрантов, с целью обеспечения исправного технического состояния сети, бесперебойной подачи воды потребителям, в том числе на нужды пожаротушения.

– реконструкция водопроводных сетей с устройством отдельных водопроводных вводов с целью обеспечения требований по установке приборов учета воды на каждом объекте.

создания системы управления водоснабжением городского поселения Лянтор, внедрение системы измерений с целью повышения качества предоставления услуги водоснабжения за счет оперативного выявления и устранения технологических нарушений в работе системы водоснабжения, а также обеспечение энергоэффективности функционирования системы.

Рост тепловых нагрузок для селитебной территории предусмотрено компенсировать за счет:

– использования резерва тепловой мощности действующих котельных №1, №3;

– расконсервации 2 и 3 блоков котельной №2;

– переключения ряда потребителей котельной №2 на котельные №1 и №3;

Для покрытия нагрузок на нужды населения (отопление, горячее водоснабжение и пищеприготовление) микрорайонов малоэтажной жилой застройки №8,9,11 предусмотрена их газификация.

– Рост тепловых нагрузок промышленной зоны на расчетный срок будет

обеспечиваться, в основном, действующими котельными за счет использования резерва их мощностей, а также проведения реконструкции котельных с увеличением их производительности.

Каким бы ни был сценарий развития городского поселения Лянтор в ближайшие годы, проведение мероприятий по реконструкции и модернизации основных объектов водоснабжения позволит ЛГ МУП «УТВиВ» обновить оборудование, усовершенствовать технологию очистки и качество воды, в полном объеме обеспечить необходимый резерв мощностей инженерно – технического обеспечения для развития объектов капитального строительства и подключение новых абонентов на территориях перспективной застройки

РАЗДЕЛ 3. БАЛАНС ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ГОРЯЧЕЙ, ПИТЬЕВОЙ, ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОДЫ.

Водозабор и станция очистки воды ЛГ МУП «УТВиВ» обеспечивает водоснабжением жилую часть города, коммунально-складской зону и зону промышленного района.

ЛГ МУП «УТВиВ» осуществляет производство и передачу тепловой энергии на нужды отопления и горячего водоснабжения, подъем и передачу холодной воды, прием и очистку стоков потребителей г.п. Лянтор Сургутского района.

На рисунках 9-11 представлена структура потребления тепловой энергии, горячей воды, холодной воды и сброса стоков потребителями г.п. Лянтор.

Рисунок 9

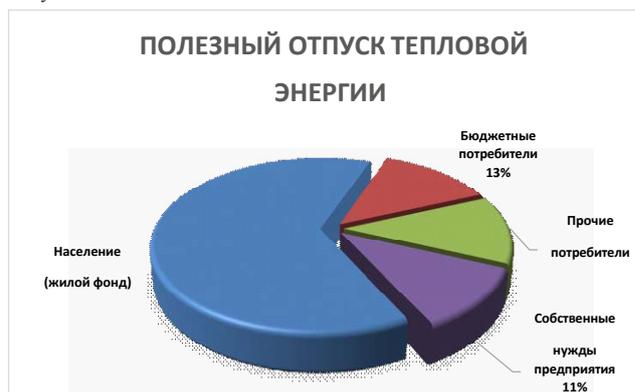


Рисунок 10

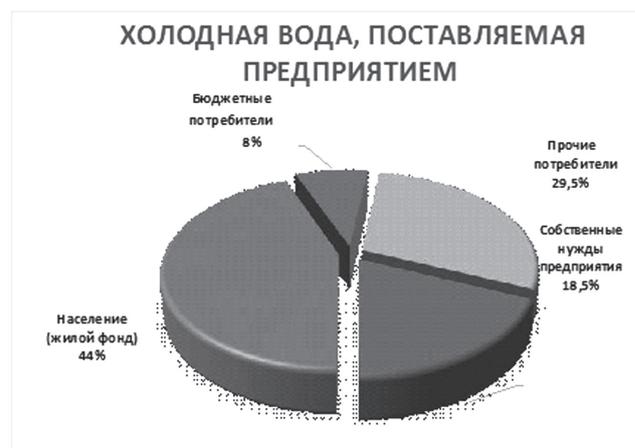
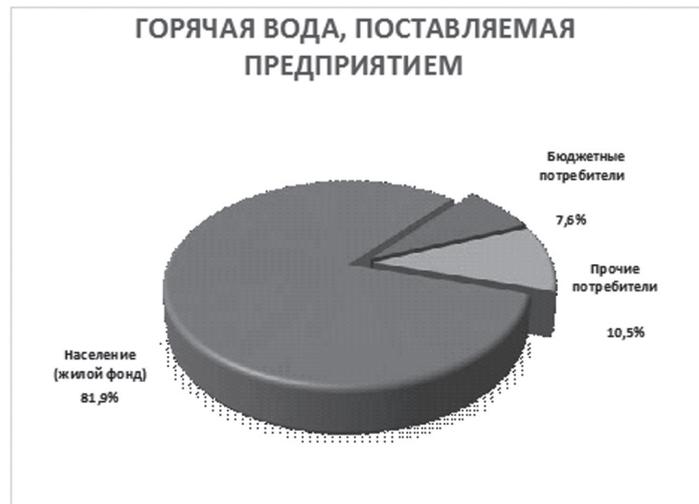


Рисунок 11



Общий баланс подачи и реализации воды ЛГ МУП «УТВиВ» представлен в таблице 11.

Таблица 11. Общий баланс подачи и реализации воды ЛГ МУП «УТВиВ»

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Иstekший год (2015)		Иstekший год (2016)		Текущий год (2017)		Очередн ой год (2018)
			план	факт	план	факт	план	ожд.	
1	Водоподготовка								
1.1	Объем воды из источников водоснабжения:	тыс. м ³	2289,597	2410,389	2289,597	2504,92	2265,747	2504,92	2399,038
1.1.1	из поверхностных источников	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0
1.1.2	из подземных источников	тыс. м ³	2289,597	2410,389	2289,597	2504,92	2265,797	2504,92	2399,038
1.1.3	доочищенная сточная вода для технических нужд	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0
1.2	Объем воды, прошедшей водоподготовку	тыс. м ³	2289,597	2410,389	2289,597	2504,92	2265,797	2504,92	2399,038
1.3	Объем технической воды, поданной в сеть	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0
1.4	Объем питьевой воды, поданной в сеть	тыс. м ³	2170,773	2293,1	2170,773	2387,732	2199,942	2387,732	2333,826

2	Приготовление горячей воды								
2.1	Объем воды из собственных источников	тыс. м ³	350,044	452,757	350,044	475,75	446,292	475,75	492,569
2.2	Объем приобретенной питьевой воды	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0

2.3	Объем горячей воды, поданной в сеть	тыс. м ³	350,044	452,757	350,044	475,75	446,292	475,75	492,569
3	Транспортировка питьевой воды								
3.1	Объем воды, поступившей в сеть:	тыс. м ³	2170,773	2293,1	2170,773	2387,732	2199,942	2387,732	2535,826
3.1.1	из собственных источников	тыс. м ³	2170,773	2293,1	2170,773	2387,732	2199,942	2387,732	2333,826
3.1.2	от других операторов	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0
3.1.3	получено от других территорий, дифференцированных по тарифу	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0
3.2	Потери воды	тыс. м ³	197,346	208,465	197,346	217,066	199,997	217,066	212,168
3.3	Потребление на собственные нужды	тыс. м ³	916,302	1014,264	916,302	1036,152	923,003	1036,152	964,54
	Потребление на технологические нужды	тыс. м ³	118,824	117,289	118,824	117,188	65,855	117,188	65,212
3.4	Объем воды, отпущенной из сети	тыс. м ³	1973,427	2084,635	1973,427	2170,666	1999,945	2170,666	2121,658
3.5	Передано на другие территории, дифференцированные по тарифу	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0
4	Транспортировка технической воды								
4.1	Объем воды, поступившей в сеть	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0
4.2	Потери воды	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0
4.3	Потребление на собственные нужды	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0

4.4	Объем воды, отпущенной из сети	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0
-----	--------------------------------	---------------------	---	---	---	---	---	---	---

5	Транспортировка горячей воды								
5.1	Объем воды, поступившей в сеть	тыс. м ³	350,044	452,757	350,044	475,75	446,292	475,75	492,569
5.2	Потери воды	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0
5.3	Потребление на собственные нужды	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0
5.4	Объем воды, отпущенной из сети	тыс. м ³	350,044	452,757	350,044	475,75	446,292	475,75	492,569

6	Отпуск питьевой воды								
6.1	Объем воды, отпущенной абонентам:	тыс. м ³	1057,125	1070,371	1057,125	1134,514	1076,942	1134,514	1157,118
6.1.1	по приборам учета	тыс. м ³	856,866	876,039	856,866	919,927	844,719	919,927	906,888
6.1.2	по нормативам	тыс. м ³	200,259	194,332	200,259	214,587	232,223	214,587	250,25
6.2	для приготовления горячей воды	тыс. м ³	350,044	452,757	350,044	475,75	446,292	475,75	492,569
6.3	при дифференциации тарифов по объему	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0
6.3.1	в пределах i-го объема	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0
6.4	По абонентам	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0
6.4.1	другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0
6.4.1.1	организация 1	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0

6.4.1.2	организация 2	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0
6.4.1.n	организация n	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0
6.4.2	собственным абонентам	тыс. м ³	1057,125	1070,371	1057,125	1134,514	1076,942	1134,514	1157,118

7	Отпуск технической воды								
7.1	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0
7.2	при дифференциации тарифов по объему	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0
7.2.1	в пределах i-го объема	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0
7.3	По абонентам	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0
7.3.1	другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0
7.3.1.1	организация 1	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0
7.3.1.2	организация 2	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0
7.3.1.n	организация n	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0
7.3.2	собственным абонентам	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0

8	Отпуск горячей воды								
8.1	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс. м ³	350,044	452,757	350,044	475,749	446,292	475,749	492,569
8.2.1	по приборам учета	тыс. м ³	238,049	327,12	238,049	340,313	278,952	340,313	327,904

8.2.2	по нормативам	тыс. м ³	111,995	125,637	111,995	135,436	167,34	135,436	164,665
8.3.1	в соответствии с санитарными нормами	тыс. м ³	350,044	443,761	350,044	469,214	446,292	469,214	492,569
8.3.2	с нарушениями санитарных норм	тыс. м ³	0	8,996	0	6,535	0	5,026	0
8.3.2.1	по температуре	тыс. м ³	0	8,996	0	6,535	0	5,026	0
8.3.2.2	по качеству воды	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0
8.4	при дифференциации тарифов по объему								

1.	Отпущено всего: в том числе	м3	1 036 152	336 887	317 936	285 411	6 737	88 573	0	78	249	281
2.	Участок холодного водоснабжения цех №4	м3										
4.	Отвод и очистка стоков цех №3	м3	88 573					88 573				
5.	Теплоснабжение цех №1	м3	946 971	336 887	317 936	285 411	6 737					
7.	Общексплуатационные участки: в том числе АУП, РМЦ, лаборатория	м3	608							78	249	281

Таблица 15. Структура полезного отпуска холодной воды ЛГ МУП «УТВиВ» за 2016 год по приборам учета.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Факт	
			Цех №1 участка №5	% по счетчикам
1.	Реализовано всего	м ³	1 134 514	
	в том числе:		1 134 514,341	
	по приборам учета		919 926,556	81,1
	по нормативам		214 587,785	18,9
1.1	Население		643 980,711	
	по приборам учета		448 854,556	69,7
	по нормативам		195 126,155	30,3
1.2	Бюджетным учреждениям	м ³	94 052,548	
	по приборам учета		82 040,000	87,2
	по нормативам		12 012,548	12,8
1.3	Прочие юридические лица	м ³	396 481,082	
	по приборам учета		389 032,000	98
	по нормативам		7 449,082	2

Структура полезного отпуска горячей воды ЛГ МУП «УТВиВ» за 2013 год представлена в таблице 16, таблица 17, таблица 18.

Таблица 16. Структура полезного отпуска горячей воды ЛГ МУП «УТВиВ» за 2016 год (м³).

Показатели	Цех №1 участок №5
Потребность в ГВС-всего	475 750
в т.ч. выработано	475 750
получено со стороны	
Расход на собственные производственные нужды	
Отпуск ГВС в сеть	475 750
Полезный отпуск ГВС	475 749,625
в т.ч. потребителям 1 группы	380 750,293
потребителям 2 группы	94 999,332
на собственные нужды	0
Удельн. норма расхода э/э.	0,11
Расход эл. энергии на освещение	51 986
Расход эл. энергии на тех. нужды	3 940 837
Удельн. норма расхода воды	1,00
Расход воды	475 750

Таблица 17. Структура полезного отпуска горячей воды ЛГ МУП «УТВиВ» за 2016 год 2 группе потребителей.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Цех №1 участок №5
1.	Отпущено всего	м ³	94 999,332
	в том числе:		
	Бюджетным учреждениям	м ³	29 484,017
	Прочие юридические лица	м ³	65 515,315
	в т.ч. ТСЖ		22 204

Таблица 18. Структура полезного отпуска горячей воды ЛГ МУП «УТВиВ» за 2016 год по приборам учета.

Показатели	Факт		
	Ед. изм.	Цех №1 участок №5	% по счетчикам из объёма
Реализовано всего	м3	475 750	
по приборам учета		340 313	71,5
по нормативам		135 436	28,5
Население		380 750,293	
по приборам учета		247 868,441	65,1
по нормативам		132 881,852	34,9
Бюджетным учреждениям	м3	29 484,017	
по приборам учета		27 808	94,3
по нормативам		1 676,017	5,7
Прочие юридические лица	м3	65 515,315	
по приборам учета		64 637	98,7
по нормативам		878,315	1,3

Приказом Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11 ноября 2013 года N 22-нп были утверждены нормативы удельного водопотребления для населения, проживающего на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Для жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов, подключенных к системам централизованного водоснабжения, м³ на 1 человека в месяц.

Таблица 19

Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив холодного водоснабжения	Норматив горячего водоснабжения
Жилые дома с централизованным горячим водоснабжением при закрытых системах отопления		
Жилые дома с полным благоустройством	3,901	3,418
Жилые дома высотой 11 этажей и выше с полным благоустройством	4,763	3,885
Жилые дома квартирного типа с душами без ванн	3,707	3,127
Жилые дома квартирного типа без душа и без ванн	2,491	1,303
Жилые дома и общежития квартирного типа с ваннами и душевыми	3,901	3,418
Жилые дома и общежития коридорного типа с общими ванными и душевыми на этажах и в секциях	2,782	2,375
Жилые дома и общежития коридорного типа с блоками душевых на этажах и в секциях	2,290	1,637
Жилые дома и общежития коридорного типа без душевых и ванн	1,678	0,719
Жилые дома с централизованным горячим водоснабжением при открытых системах отопления		
Жилые дома с полным благоустройством высотой не выше 10 этажей	4,446	2,873
Жилые дома высотой 11 этажей и выше с полным благоустройством	5,382	3,266
Жилые дома квартирного типа с душами без ванн	4,208	2,626
Жилые дома квартирного типа без душа и без ванн	2,718	1,076
Жилые дома и общежития квартирного типа с ваннами и душевыми	4,446	2,873
Жилые дома и общежития коридорного типа с общими ванными и блоками душевых на этажах и в секциях	3,155	2,002
Жилые дома и общежития коридорного типа с блоками душевых на этажах и в секциях	2,552	1,375
Жилые дома и общежития коридорного типа без душевых и ванн	1,802	0,595
Жилые дома без централизованного горячего водоснабжения		
Жилые дома и общежития квартирного типа, с септиками, с ваннами и душевыми, оборудованные различными водонагревательными устройствами	6,704	
Жилые дома с централизованной канализацией септиками, без ванн, оборудованные различными водонагревательными устройствами	6,089	
Жилые дома с ХВС, не оборудованные различными водонагревательными устройствами	4,227	

Жилые дома с централизованной канализацией, без ванн, не оборудованные различными водонагревательными устройствами	3,612
Жилые дома с ХВС, септиками, с ваннами, с душем	5,323
Жилые дома с ХВС, септиками, с ваннами, без душа	3,793
Жилые дома с ХВС, септиками, без ванн, с душем	4,708
Жилые дома с ХВС, септиками, без ванн, без душа	3,178
Жилые дома с ХВС, септиками, без ванн, без душа, оборудованные различными водонагревательными устройствами	3,474
Жилые дома только с ХВС, без канализации	1,641
Жилые дома и общежития квартирного типа с блоками душевых на этажах и в секциях, оборудованные различными водонагревательными устройствами	6,704
Жилые дома и общежития коридорного типа с блоками душевых на этажах и в секциях, оборудованные различными водонагревательными устройствами	3,927
Жилые дома и общежития коридорного типа без душевых и ванн	2,397

На протяжении последних лет наблюдается тенденция к рациональному и экономному потреблению холодной воды и, следовательно, снижению объемов реализации всеми категориями потребителей холодной воды.

Основным и самым крупным потребителем холодной воды в городском поселении Лянтор является население, поэтому уменьшение объемов потребления воды населением оказывает существенное влияние на общую тенденцию снижения водопотребления.

В жилых многоквартирных домах и объектах соцкультбыта городского поселения Лянтор используется неавтоматизированная система коммерческого учета холодной, горячей воды. Коммерческий учет воды осуществляется через механические и импульсные счетчики воды (в основном установлены механические счетчики воды ВСТ). Из опыта авторов работы использование механических счетчиков без защиты от несанкционированных воздействий приводит к занижению полезного отпуска воды. В межповерочный интервал (с учетом значительной коррозии трубопроводов и отсутствием качественной фильтрации воды на вводах объектов) также происходит занижение полезного отпуска. Постоянный контроль баланса производства и потребления, проведение выборочных проверок узлов учета даст большую достоверность показателей.

Расчет перспективного водопотребления.

Численность населения на срок действия схемы водоснабжения и водоотведения городского поселения составит 45 000 человек.

Требуемое суточное количество воды питьевого качества в соответствии с фактическим среднесуточным водопотреблением за базовый год

составит, всего 7720,63 м³/сутки, в том числе:

- на хоз. питьевые нужды населения - 1984,88 м³/сутки;
- на водоснабжение предприятий коммунально-складской зоны, на водоснабжение промышленных предприятий - 1511,92 м³/сутки;
- на технологические нужды - 361,2 м³/сутки; - неучтенные потери - 669,01 м³/сутки;
- собственные нужды - 3193,62 м³/сутки;

Требуемое максимальное суточное количество воды питьевого качества в соответствии с фактическим среднесуточным водопотреблением за базовый год составит, всего 10036,81 м³/сутки, в том числе:

- на хоз. питьевые нужды населения - 2580,34 м³/сутки;
- на водоснабжение предприятий коммунально-складской зоны, на водоснабжение промышленных предприятий - 1965,49 м³/сутки;
- на технологические нужды - 469,56 м³/сутки; - неучтенные потери - 869,71 м³/сутки;
- собственные нужды - 4151,71 м³/сутки;

Мощность водозабора после реконструкции составит 16 тыс. м³/сутки, что обеспечивает необходимый резерв системы водоснабжения городского поселения Лянтор по обеспеченности водой, качество очистки которой соответствует СанПиН 2.1.4.1074 - 01 «Питьевая вода»

Прогнозные балансы полезного отпуска холодной воды ЛГ МУП «УТВиВ» до 2027 года представлены в таблице 20.

Таблица 20. Прогнозные балансы полезного отпуска холодной воды ЛГ МУП «УТВиВ» до 2027 года

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2017	2018	2019	2020	2021	2022
			м ³	2 504 920	2 536 232	2 567 543	2 598 855	2 630 166
2	Пропущено воды через очистные сооружения	м ³	2 504 920	2 536 232	2 567 543	2 598 855	2 630 166	2 661 478
3	Получено воды со стороны	м ³						
4	Вода на технологические нужды	м ³	117 188	118695,6	120161	121626,4	123091,8	124557,1
5	Подано воды в сеть	м ³						
	в т.ч. своими насосами	м ³	2 387 732	2417536	2447382	2477228	2507074	2536920
6	Потери в сетях	м ³	217 066	219637,6	222349,2	225060,8	227772,4	230484
7	Реализовано воды-всего	м ³	2 170 666	2197645	2224776	2251907	2279039	2306170
	в т.ч. I группе	м ³	643 980,71	652065,1	660115,3	668165,5	676215,7	684265,9
	-2 группе	м ³	490 533,63	496594,1	502724,9	508855,7	514986,5	521117,3
	-собственные нужды	м ³	1 036 152	1048985	1061936	1074886	1087837	1100787
8	Резерв	м ³	334254	338587	342767	346948	351127	355308

Продолжение Таблицы 20. Прогнозные балансы полезного отпуска холодной воды ЛГ МУП «УТВиВ» до 2027 года

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027
			м ³	2 661 478	2 692 789	2 724 101	2 755 412	2 786 724
2	Пропущено воды через очистные сооружения	м ³	2 661 478	2 692 789	2 724 101	2 755 412	2 786 724	2 818 035
3	Получено воды со стороны	м ³						

4	Вода на технологические нужды	м ³	124557,1	126022,5	127487,9	128953,3	130418,7	131884
5	Подано воды в сеть	м ³						
	в т.ч. своими насосами	м ³	2536920	2566766	2596613	2626459	2656305	2686151
6	Потери в сетях	м ³	230484	233195,5	235907,1	238618,7	241330,3	244041,8
7	Реализовано воды-всего	м ³	2306170	2333302	2360433	2387564	2414696	2441827
	в т.ч. 1 группе	м ³	684265,9	692316,1	700366,2	708416,4	716466,6	724516,8
	-2 группе	м ³	521117,3	527248,1	533378,9	539509,7	545640,5	551771,3
	-собственные нужды	м ³	1100787	1113738	1126688	1139638	1152589	1165539
8	Резерв	м ³	355308	359487	363668	367848	372028	376208

Таблица 21. Прогноз динамики потребности в услуге теплоснабжения в муниципальном образовании г. п. Лянтор на период до 2027 г.

Показатели	Единица измерения	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Теплоснабжение													
Потребление тепловой энергии, всего в том числе:	тыс. Гкал	253,7	251,2	250,6	249	246,3	244,4	242	240	237,6	236	234	231,6
население	тыс. Гкал	179	177	178	177	175	174	173	171	170	169	167	166
бюджетные организации	тыс. Гкал	33,5	33,2	32,9	32,5	32,1	31,9	31,2	31	30,6	30,4	29,7	29,5
прочие потребители	тыс. Гкал	41,2	41	39,7	39,5	39,2	38,5	38	38,3	38	37,3	36,8	37,1
производственные нужды предприятий	тыс. Гкал	32,91	31,27	29,7	29,7	29,7	29,7	29,7	29,7	29,7	29,7	29,7	29,7
ресурсоснабжающие организации	тыс. Гкал	9,05	8,59	8,16	8,16	8,16	8,16	8,16	8,16	8,16	8,16	8,16	8,16
(собственные нужды)													
Присоединенная нагрузка всего,	Гкал/ч	86,67	85,81	85,61	85,1	84,14	83,49	82,7	82,1	81,17	80,5	79,8	79,12
в том числе:													
Многоквартирные жилые здания	Гкал/ч	61,15	60,46	60,81	60,5	59,78	59,44	59,1	58,4	57,73	57,4	57,1	56,36

Объекты бюджет финансируемых организаций	Гкал/ч	11,44	11,34	11,24	11,1	10,97	10,9	10,7	10,6	10,46	10,4	10,2	10,08
Прочие общественно-деловые и промышленные объекты	Гкал/ч	14,07	14,01	13,56	13,5	13,39	13,15	13	13,1	12,98	12,7	12,6	12,67
производственные нужды предприятий	Гкал/ч	11,24	10,68	10,15	10,2	10,15	10,15	10,2	10,2	10,15	10,2	10,2	10,15
ресурсоснабжающие организации	Гкал/ч	3,09	2,94	2,79	2,79	2,79	2,79	2,79	2,79	2,79	2,79	2,79	2,79
(собственные нужды)													

Водоснабжение

Потребление воды, всего в том числе:	тыс. м3	1356	1294	1252	1234	1217	1200	1184	1167	1150	1133	1116	1100
население	тыс. м3	767,1	732,4	719,4	707	695,4	683,7	672	661	648,9	637	626	614,4
бюджетные организации	тыс. м3	133,8	106,7	78,03	77,3	76,48	75,72	75	74,2	73,44	72,7	71,9	71,17
прочие потребители	тыс. м3	454,9	454,9	454,4	450	445,4	440,9	436	432	427,8	424	419	415,2
ресурсоснабжающие организации	тыс. м3	114,5	109,3	105,7	104	102,8	101,4	100	98,6	97,2	95,9	94,5	93,22
(собственные нужды)													
Присоединенная нагрузка всего,	м3/сут.	3714	3545	3430	3382	3335	3288	3243	3198	3153	3109	3066	3024
в том числе:													
Многоквартирные жилые здания	м3/сут.	2102	2007	1971	1938	1905	1873	1842	1810	1780	1750	1720	1691

Объекты бюджетофинансируемых организаций	м3/сут.	366,4	292,2	213,8	212	209,5	207,4	205	203	201,3	199	197	195,3
Прочие общественно-деловые и промышленные объекты	м3/сут.	1246	1246	1245	1232	1220	1208	1196	1184	1172	1160	1149	1137

Водоотведение

Отведение сточных вод, всего в том числе:	тыс. м3	1288	1229	1189	1173	1156	1140	1124	1109	1093	1078	1063	1049
население	тыс. м3	728,7	695,8	683,4	672	660,6	649,5	639	628	617,2	607	597	586,6
бюджетные организации	тыс. м3	127,1	101,3	74,13	73,4	72,66	71,93	71,2	70,5	69,8	69,1	68,4	67,73
прочие потребители	тыс. м3	432,1	432,1	431,7	427	423,1	418,9	415	411	406,7	403	400	396,8
Присоединенная нагрузка всего, в том числе:	м3/сут.	3528	3368	3258	3213	3168	3124	3081	3038	2996	2954	2913	2873

Многokвартирные жилые здания	м3/сут.	1996	1906	1872	1841	1810	1779	1749	1720	1691	1662	1634	1607
Объекты бюджетофинансируемых организаций	м3/сут.	348,1	277,6	203,1	201	199,1	197,1	195	193	191,2	189	187	185,6
Прочие общественно -деловые и промышленные объекты	м3/сут.	1184	1184	1183	1171	1159	1148	1136	1125	1113	1102	1091	1080

Генпланом просчитана динамика потребления ресурсов до 2020 г. расчет на последующие года основан на сохранении динамики потребления ресурсов.

В соответствии подпунктом 2 пункта 1 статьи 6 Федерального закона от 07.12.2011 № 416 – ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» предлагаем Главе администрации городского поселения Лянтор утвердить гарантирующей организацией для централизованного водоснабжения и водоотведения в границах городского поселения Лянтор ЛГ МУП «УТВиВ».

РАЗДЕЛ 4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ.

Для обеспечения подачи абонентам определенного объема горячей, питьевой воды, соответствующей качеству требованиям законодательства Российской Федерации, обеспечения качественного централизованного водоснабжения на территории всего поселения, обеспечения централизованным водоснабжением объектов перспективной застройки поселения, сокращения потерь воды при транспортировке необходимо провести ряд мероприятий по реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоснабжения городского поселения Лянтор.

По мнению авторов работы в целях оптимизации эксплуатационных (на ремонты) затрат необходимо выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ (выходит за рамки технического задания по данной работе) по определению целесообразности процесса дегазации воды, поступающей в сеть. Вакуумная дегазационная установка может быть применена на участке хранения запаса воды (в баке запаса). При отказе (отсутствии возможности) от проведения работ по оптимизации технологического процесса водоподготовки авторы полностью поддерживают предложения эксплуатирующей организации ЛГ МУП «УТВиВ», изложенные далее по тексту.

В городском поселении неудовлетворительное состояние систем водоснабжения и водоотведения, связанное с большим физическим и моральным износом, а также отсутствием капитальных вложений с момента ввода данных сетей в эксплуатацию, поэтому необходимо провести ряд мероприятий по реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоснабжения.

Предложенные мероприятия по строительству и модернизации объектов централизованного водоснабжения представлены в таблице 22.

Таблица 22. Предложенные мероприятия по строительству и модернизации объектов централизованного водоснабжения.

Мероприятия	Планируемый год выполнения
Объект капитального строительства: «Водозаборные очистные сооружения №1. Водоочистная станция 16000 м3/сут. Реконструкция станции обезжелезивания №1 в г.Лянтор»	2018-2024
Обваловка торфом блок-боксы скважин – 18 шт.	2019-2021
Подъездные пути к скважинам.	2022-2027
Замена кабеля КРБК - 1 км.	2022-2024
Замена запорной арматуры и обвязки в блок-боксах скважин – 56 шт.	2018
Устройство подъездных путей к пожарным гидрантам 8 микрорайона.	2022-2027
Замена фильтрующего материала кварцевый песок на цеолит.	2018-2024
Реконструкция ЦТП № 5	2019-2021
Реконструкция ЦТП № 33	2019-2021
Реконструкция ЦТП № 76	2019-2021

Проведение капитального ремонта внутриквартальных сетей горячего водоснабжения ориентировочно 10 км в двухтрубном исчислении.	2019-2021
ПИР и монтаж системы оборотного водоснабжения ВОС №1 (монтаж баков-отстойников, насосов, трубопроводов для сброса воды в баки и для осветлённой воды в фильтры, монтаж трубопровода канализации)	2018-2024
ПИР и монтаж системы оборотного водоснабжения для скважин (баки-отстойники, трубопроводы подачи воды, канализации)	2018-2024
Капитальный ремонт водовода Ду 500 мм к промышленной зоне	2019-2021

Технология очистки устарела. При наличии проекта реконструкции ВОС не произведено финансирование ни одного этапа реконструкции. При том, что все оборудование имеет от 80 до 100% физического износа и полный моральный износ.

Целью всех мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению объектов централизованной системы водоснабжения городского поселения Лянтор является бесперебойное снабжение

города питьевой водой, отвечающей требованиям нормативов качества, снижение аварийности, повышение энергетической эффективности оборудования, контроль и автоматическое регулирование процесса водоподготовки.

Выполнение данных мероприятий позволит гарантировать устойчивую надежную работу водоочистных сооружений и получать качественную питьевую воду в количестве, необходимом для обеспечения жителей и промышленных предприятий городского поселения Лянтор.

Мероприятия по текущему ремонту и обслуживанию объектов водоснабжения городского поселения Лянтор в данном разделе не представлены, так как разрабатываются и корректируются ежегодно.

Величина необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованной системы водоснабжения представлена в разделе

РАЗДЕЛ 5. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ.

Известно, что одним из постоянных источников концентрированного загрязнения поверхностных водоемов являются сбрасываемые без обработки воды, образующиеся в результате промывки фильтровальных сооружений станций водоочистки. Находящиеся в их составе взвешенные вещества и компоненты технологических материалов, а также бактериальные загрязнения, попадая в водоем, увеличивают мутность воды, сокращают доступ света в глубину, и, как следствие, снижают интенсивность фотосинтеза, что в свою очередь приводит к уменьшению сообщества, способствующего процессам самоочищения.

Для предотвращения неблагоприятного воздействия в процессе водоподготовки промывные воды от камер реакции, фильтров и отстойников, образующиеся в технологическом процессе водоподготовки сбрасываются в коллектор и попадают на очистку на очистные сооружения канализации городского поселения.

В качестве рекомендации: изучить возможность в отдаленной перспективе (за пределами рассматриваемого периода) применения ультрафиолетовых установок для биологического обеззараживания воды, направляемой потребителю.

Химические реагенты на водозаборах ЛГ МУП «УТВиВ» используемые для водоподготовки не используются, что полностью исключает вредное воздействие на окружающую среду и здоровье человека. =

РАЗДЕЛ 6. ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ.

Величина необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованной системы водоснабжения выполнена на основании укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства.

Величина необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованной системы водоснабжения представлена в таблице 23.

Таблица 23. Величина необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованной системы водоснабжения

Мероприятие	Объем вложений, тыс. руб.
Объект капитального строительства: «Водозаборные очистные сооружения №1. Водоочистная станция 16000 м3/сут. Реконструкция станции обезжелезивания №1 в г.Лянтор»	280 000,00
Обваловка торфом блок-боксы скважин – 18 шт.	4 500,00 тыс. руб.
Подъездные пути к скважинам.	40 000,00 тыс. руб.
Замена кабеля КРБК - 1 км.	3 000,00 тыс. руб.
Замена запорной арматуры и обвязки в блок-боксах скважин – 56 шт.	5 500,00 тыс.руб.
Устройство подъездных путей к пожарным гидрантам 8 микрорайона.	15 000,00
Замена фильтрующего материала кварцевый песок на цеолит.	2 000,00 тыс.руб.
Реконструкция ЦТП № 5	20 000,00
Реконструкция ЦТП № 33	20 000,00 тыс. руб.
Реконструкция ЦТП № 76	20 000,00 тыс. руб.
Проведение капитального ремонта внутриквартальных сетей горячего водоснабжения ориентировочно 10 км в двухтрубном исчислении.	80 000,00

ПИР и монтаж системы оборотного водоснабжения ВОС №1 (монтаж баков-отстойников, насосов, трубопроводов для сброса воды в баки и для осветленной воды в фильтры, монтаж трубопровода канализации)	100 000,00
ПИР и монтаж системы оборотного водоснабжения для скважин (баки-отстойники, трубопроводы подачи воды, канализации)	100 000,00
Капитальный ремонт водовода Ду 500 мм к промышленной зоне	100 000,00
Итого:	790 000,00

Затраты по текущему ремонту и обслуживанию объектов водоснабжения городского поселения Лянтор в данном разделе не представлены.

Финансирование предложенных мероприятий строительства и реконструкции систем водоснабжения должно осуществляться за счет собственных средств предприятия (амортизация и прибыль, при соответствующем изменении договорных отношений), кредитных средств, внебюджетных средств, бюджетов всех уровней с включением в существующие и разрабатываемые программы.

РАЗДЕЛ 7. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.09.2013 №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения к целевым показателям развития централизованных систем водоснабжения относятся:

- показатели качества питьевой воды;
- показатели надежности и бесперебойности водоснабжения;
- показатели качества обслуживания абонентов;
- показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке;
- соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности - улучшение качества воды;
- иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Данные физико-химических показателей качества очистки воды представлены в таблице 24.

Таблица 24. Результаты химических анализов на выходе из ВОС.

Показатель	Ед. Изм.	ПДК	Результат измерения
Железо общее	мг/дм ³	0,3	0,66
Мутность	мг/дм ³	1,5	1,74
Цветность	градусы	20	34
Водородный показатель, рН	ед. рН ₂	6-9	7,30
Растворенный кислород	мг/дм ³	-	12,16
Жесткость общая	Ж ³	7,0	0,58
Окисляемость перманганатная	мг/дм ³	5,0	5
Запах при 20°С	баллы	2	0
Запах при 60°С	баллы	2	0
Привкус	баллы	2	0
Сухой остаток	мг/дм ³	1000	259,2
Нитрат-ион	мг/дм ³	45	<0,54
Аммиак (по азоту)	мг/дм ³	2,0	2
Нитрит-ион	мг/дм ³	3,0	0,007
Фторид-ион	мг/дм ³	1,2	0,16
Сульфат-ион	мг/дм ³	500	12,50
Марганец	мг/дм ³	0,1	<0,014
Медь	мг/дм ³	1,0	0,03

Нефтепродукты	мг/дм ³	0,1	0,011
Хлорид-ион	мг/дм ³	350	57,23

Примечание: Результат измерения, выделенный жирным шрифтом, превышает норму ПДК.

Целевые показатели развития централизованной системы водоснабжения городского поселения Лянтор представлены в таблице 25.

Таблица 25. Целевые показатели развития централизованной системы водоснабжения городского поселения Лянтор.

Показатель	Ед. изм.	Базовый показатель 2016 год	2020	2024	2027
Соответствие качества очистки воды СанПиН 2.1.4.1074 - 01 «Питьевая вода»	да/нет	нет	да	да	да
Удельное водопотребление	л/сут на человека	220	203	186	170
Число отказов	раз на 1 км сетей	1,1	0,8	0,5	0,1
Удельный расход электрической энергии на подъем воды	кВт* час/м ³	0,53	0,25	0,25	0,25
Удельный расход электрической энергии на очистку воды	кВт*час/м ³	0,17	0,62	0,62	0,62
Доля абонентов, осуществляющих расчеты за полученную воду по приборам учета	%	81,1	87,4	93,7	100

РАЗДЕЛ 8. ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ (В СЛУЧАЕ ИХ

ВЫЯВЛЕНИЯ) И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Сведения об объекте, имеющем признаки бесхозяйного, могут поступать от исполнительных органов государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, а также на основании заявлений юридических и физических лиц, а также выявляться ЛГ МУП «УТВиВ» в ходе осуществления технического обследования централизованных сетей.

Эксплуатация выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе водопроводных и канализационных сетей, путем эксплуатации которых обеспечиваются водоснабжение и (или) водоотведение осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Постановка бесхозяйного недвижимого имущества на учет в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, признание в судебном порядке права муниципальной собственности на указанные объекты осуществляется структурным подразделением администрации городского поселения Лянтор, осуществляющим полномочия администрации по владению, пользованию и распоряжению объектами муниципальной собственности.

Перечень и характеристика бесхозяйных объектов централизованного водоснабжения городского поселения Лянтор представлена в таблице 26.

Таблица 26. Перечень и характеристика бесхозяйных объектов системы централизованного водоснабжения городского поселения Лянтор.

Местонахождение объекта	Наименование объекта	Характеристика объекта	Назначение
микрорайон №6,6а	Внутриквартальные сети ХВС вдоль жилых домов 104,105,76,44,64, 24,23,32,18,28,21, 20,19,25,26,17,7,1,4,3,2,5, объектов соцкультбыта ДК Строитель, школа искусств	диаметр трубопроводов ХВС 57-159 мм, протяженность 1,96 км	снабжение водой части зданий микрорайона №6,6а
микрорайон №4, ул. Согласия	ХВС вдоль жилых домов 7,1,6 ул. Согласия, сети ТС вдоль жилых домов и в цокольных этажах №№ 1,2, 3,4,5,6,7,8,11,12,13,14, 15,16,17,18,19	диаметр трубопроводов ХВС 57-159 мм, протяженность 2,9 км	снабжение холодной водой зданий жилых домов микрорайона №4, ул. Согласия
Административный центр	Внутриквартальные сети ХВС от ЦТП-42 до тепловых камер ввода в здания УВД, Телецентр, жилые дома ул. Назаргалеева,12 Транзитные трубопроводы в цокольном этаже ул. Назаргалеева,30,32	диаметр трубопроводов ХВС 57-159 мм, протяженность 0,6 км	снабжение холодной водой административных зданий, жилых домов Административного центра
микрорайон "Вахтовый поселок"	сети ХВС общежитий и жилых домов по ул. Нефтяников, ул. Набережная, 60 лет СССР, ул. Дружбы Народов (строительство 1982г)	диаметр трубопроводов ТС 57-219 мм, протяженность 3,1 км	снабжение холодной водой административных зданий, жилых домов мкр. Вахтовый поселок
Зона индивидуальной застройки (ул. Эстонских Дорожников)	Внутриквартальные сети ХВС вдоль улицы Эстонских Дорожников (снесенных ранее общежитий)	диаметр трубопроводов ХВС 114 мм, протяженность 0,5 км	от существующих бесхозяйных сетей запитаны жилые дома частной застройки

Земля городского поселения (лесная зона)	Магистральные сети ХВС от ВОС №1 до Промзоны города	диаметр трубопроводов ХВС 530 мм, 325 мм, протяженность 2,3 км	снабжение промпредприятий города холодной водой для хоз. питьевых и технологических нужд
микрорайон №1	ЦТП-2	Площадь здания - 55 м2, установлено технологическое оборудование: насосы, теплообменники, шкафы электрические, управления, трубопроводы обвязки, Q=4 Гкал/ч	теплоснабжение, горячее водоснабжение части зданий микрорайона №1, теплоснабжение зданий микрорайона Эстонских Дорожников
микрорайон №6,6а	Внутриквартальные сети ТС и ГВС вдоль жилых домов 104,105,76,44,64, 24,23,32,18,28,21,20,19,25,26,17,7,1,4,3,2,5, объектов соцкультбыта ДК Строитель, школа искусств	диаметр трубопроводов ТС 57-273 мм, протяженность 2,1 км (в двухтрубном исчислении) диаметр трубопроводов ГВС 57-159 мм, протяженность 1,9 км (в двухтрубном исчислении)	теплоснабжение, горячее водоснабжение части зданий микрорайона №6,6а
микрорайон №4, ул. Согласия	Внутриквартальные сети ТС и ГВС вдоль жилых домов 7,1,6 ул. Согласия, сети ТС вдоль жилых домов и в цокольных этажах №№ 1,2, 3,4,5,6,7,8,11,12,13,14, 15,16,17,18,19	диаметр трубопроводов ТС 57-273 мм, протяженность 2,9 км (в двухтрубном исчислении) диаметр трубопроводов ГВС 57-159 мм, протяженность 0,38 км (в двухтрубном исчислении)	теплоснабжение, горячее водоснабжение зданий жилых домов микрорайона №4, ул. Согласия

Административный центр	Внутриквартальные сети ТС и ГВС от ЦТП-42 до тепловых камер ввода в здания УВД, Телецентр, жилые дома. ул. Назаргалеева,12 Транзитные трубопроводы в цокольном этаже ул. Назаргалеева,30,32	диаметр трубопроводов ТС 57-219 мм - протяженность 0,7 км (в двухтрубном исчислении) диаметр трубопроводов ГВС 57-219 мм, протяженность 0,61 км (в двухтрубном исчислении)	теплоснабжение, горячее водоснабжение административных зданий, жилых домов Административного центра
микрорайон "Вахтовый поселок"	сети ТС и ГВС общежитий и жилых домов по ул. Нефтяников, ул. Набережная, 60 лет СССР, ул. Дружбы Народов (строительство 1982г)	диаметр трубопроводов ТС 57-219 мм - протяженность 3,4 км (в двухтрубном исчислении) диаметр трубопроводов ГВС 57-114 мм, протяженность 2,5 км (в двухтрубном исчислении)	теплоснабжение, горячее водоснабжение административных зданий, жилых домов мкр. Вахтовый поселок

Зона индивидуальной застройки (ул. Эстонских Дорожников)	Внутриквартальные сети ТС вдоль улицы Эстонских Дорожников (сношенных ранее общежитий)	диаметр трубопроводов ТС 114 мм - протяженность 0,5 км (в двухтрубном исчислении)	от существующих бесхозных сетей запитаны жилые дома частной застройки
--	--	---	---

СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РАЗДЕЛ I СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА

На сегодняшний день обеспеченность жилищного фонда г. Лянтор системой централизованного водоотведения составляет 100%.

Бытовые сточные воды от жилых домов микрорайонов, предприятий по самотечным канализационным коллекторам поступают на внутримикрорайонные канализационные насосные станции. От КНС по напорным коллекторам стоки перекачиваются в магистральные самотечные или напорные коллекторы, далее поступают на 2 головные канализационные станции.

Централизованной системой бытовой канализации в промышленной зоне обеспечены только предприятия ОАО «Сургутнефтегаз». Хозяйственно-бытовые стоки от цехов НГДУ «Лянторнефть», административных зданий СП ОАО «Сургутнефтегаз» и столовых поступают по самотечным трубопроводам на КНС, далее хозяйственно-бытовые стоки по двум самостоятельным напорным коллекторам диаметром 300-400 мм, минуя городскую централизованную систему бытовой канализации, отводятся на городские канализационные очистные сооружения (КОС). Перечень и характеристики КНС и ГКНС представлены в таблице 27.

Таблица 27. Перечень и характеристики КНС и ГКНС.

Наименование	Место расположения	Максимальная производительность, м ³ /ч	Насосы
ГКНС - 1	ул. Озерная строение 10	450	CM 150-125 -315 - 4
			CM 150-125 -315 - 4
			CM 200-150 -400 - 6
			CM 200-150 -400 - 6
			ГНОМ 10-10
КНС микрорайона №5	5 микрорайон	229	GRUNDFOS S1124BM1B511 GRUNDFOS S1124BM1B511
КНС микрорайона №8	8 микрорайон	94	GRUNDFOS SE1.80.80.22.4.50D GRUNDFOS

			SE1.80.80.22.4.50D
КНС - 46	ул. Дружбы народов строение 4/1	100	CM 150-125 -315 - 6 CM 150-125 -315 - 6
КНС - 48	ул. Набережная строение 24/1	100	CM 150-125 -315 - 6 CM 150-125 -315 - 6
КНС - 56	микрорайон 10 строение 11/1	80	СДВ 80 / 18 СДВ 80 / 18
КНС - 76	микрорайон № 2	80	СДВ 80 / 18 СДВ 80 / 18
КНС - 77	микрорайон № 2	80	СДВ 80 / 18 СДВ 80 / 18
КНС - 78	7 микрорайон строение 21/1	80	СДВ 80 / 18 СДВ 80 / 18
КНС - 79	7 микрорайон строение 10/1	80	СДВ 80 / 18 СДВ 80 / 18

КНС - 81	3 микрорайон строение 23/1	80	СДВ 80 / 18
КНС - 82	3 микрорайон строение 60/1	130	GRUNDFOS SEV. 80.100.110.2.51D
			GRUNDFOS SEV. 80.100.110.2.51D
КНС - 83	ул. Эстонских дорожников	100	CM 150-125 -315 - 6
			CM 150-125 -315 - 6
КНС - 84	Ул. Эстонских дорожников	80	СДВ 80 / 18
КНС - 85	4 микрорайон строение 2/1	80	СДВ 80 / 18
			СДВ 80 / 18
КНС - 86	национальный посёлок	100	СД 100/40
			СД 100/40
КНС - 87	ул. Магистральная строение 12/1	162	СДВ 80/18
			GRUNDFOS S1. 80.100.170.4.54H .C.304.G.N.D.511.Z
КНС - 88	ул. Магистральная строение 24/1	100	CM 150-125 -315 - 6 CM 150-125 -315 - 6
КНС - 97	ул. Комсомольская строение 1/1	100	CM 150-125 -315 - 6
			CM 150-125 -315 - 6
КНС - 102	6 микрорайон	200	CM 150-125 -315 - 6
			CM 150-125 -315 - 4
			CM 150-125 -315 - 4
КНС - 108	6 микрорайон	100	CM 150-125 -315 - 6 CM 150-125 -315 - 6
КНС - 134	10 микрорайон строение 85/1	80	СДВ 80 / 18
			СДВ 80 / 18
КНС - 141	ул. Дружбы народов строение 25/1	100	CM 150-125 -315 - 6 CM 150-125 -315 - 6

Наличие большого количества КНС влечет за собой большие эксплуатационные затраты (т.к. строительство системы канализации осуществлялось с нарушением последовательности – вначале выполнялось строительство микрорайонов или отдельных объектов, а инженерная структура строилась локально для конкретных объектов строительства, без учета перспективного развития города). КНС выполнены в блочном исполнении, подземная часть заглублена до 6,5 – 10м.

От ГКНС по напорным коллекторам стоки поступают на КОС - 14000. Очистные сооружения включают в себя механическую, биологическую части. Обеззараживание происходит при помощи ультрафиолетовой установки.

Напорные канализационные сети выполнены из стальных труб диаметром 80-400 мм. Самотечные канализационные коллекторы выполнены частично из чугунных и стальных труб диаметром 200-400 мм. Общая протяженность – 102,4 км. Степень износа сетей – 64 %.

Основной проблемой для сетей водоотведения является высокая степень изношенности, отсутствие капитальных ремонтов, т.к. статья затрат при формировании тарифа сведена к минимальным значениям. Высокая физическая и моральная изношенность оборудования КНС, приемных резервуаров, отсутствие достаточного финансирования для проведения капитальных ремонтов и реконструкции – проблемы КНС.

Проблемы КОС – устаревшее оборудование, устаревшая схема очистки. Изменение состава поступающих вод: увеличение ПВА, нефтепродуктов, масел. Отсутствие ливневой канализации и очистных сооружений для ливневых вод приводит к превышению ПДК поступающих на очистку вод.

Перечень основного и вспомогательного оборудования системы водоотведения городского поселения Лянтор представлен в таблице 28.

Таблица 28. Основное и вспомогательное оборудование системы водоотведения городского поселения Лянтор.

Наименование оборудования	Марка	Ед. изм	Лянтор		
			уч.7	уч.8 1-ая очередь	уч.9
КОС - 7000	7000 м ³ /сут	шт		1	
КНС		шт	24	1	

ГКНС		шт	2	1	
Насосы фекальные производительностью м ³ /час					
80 м ³ /час	СДВ 80/18	шт	17		
100 м ³ /час	СМ 50-125-315-6	шт	14	1	
80 м ³ /час	125-80-315	шт	2		
250 м ³ /час	СМ 200-150-400-6	шт	2		
144 м ³ /час	ФГ 144/46	шт		1	
100 м ³ /час	СД 100/40	шт	2		
200 м ³ /час	СМ 150-125-315-4	шт	4	2	
216 м ³ /час	ФГ 216/24	шт		1	
324 м ³ /час	Grundfos S1124BM1B511	шт	2		
162 м ³ /час	Grundfos S1/80/100/170/4/5 4H	шт	2		
130 м ³ /час	Grundfos SEV/80/100/110/2 /51D	шт	3		
Насосный агрегат					
G = 10 м ³ /час	Гном	шт	1	1	
G = 4 м ³ /час	Гардена	шт		2	
Воздуходувка производительностью 6600 м ³ /час	ВР 145-110/1,8 Ш	шт		2	
Установка обеззараживания 250 м ³ /час	УВД 250/144	шт		2	

Фильтры доочистки	64 м ²	шт	4	
Иловые карты	2160 м ²	шт	1	
Иловые карты	1080 м ²	шт	1	
Песковая площадка	900 м ²	шт	1	
Аэротенк	5000 м ³	шт	3	
Вторичный отстойник	860 м ³	шт	3	
Контактный резервуар	100 м ³	шт	2	
Емкость промывочной воды	100 м ³	шт	1	
Контейнер решетчатый	1 м ²	шт	2	
Решетка ручной очистки	0,3 м ²	шт	6	
Песколовка	1,54 м ²	шт	3	
Приемная камера	2,73 м ²	шт	3	
Камера переключений	5,4 м ²	шт	19	1
Камера переключений	30,63 м ²	шт	3	
Приемный буллит КНС	5 м ³	шт	7	
Приемный буллит КНС	15 м ³	шт	10	
Приемный буллит КНС	20 м ³	шт	4	
Приемный буллит КНС	25 м ³	шт	1	
Приемный буллит КНС	25 м ³	шт	2	1
КНС собственных стоков	15 м ³	шт	1	
Колодец для запорного устройства подводящего коллектора	5,4 м ³		25	2
Канализация фекальная и производственная, диаметр 15 мм				
	труба стальная	мп		125
20 мм	"-"	мп		160
32 мм	"-"	мп		225
40 мм	"-"	мп		65
50 мм	"-"	мп		1000

80 мм	"-"	мп	170	175	
100 мм	"-"	мп	150	425	
150 мм	"-"	мп	50	225	
200 мм	"-"	мп	35	390	
250 мм	"-"	мп	80	75	
300 мм	"-"	мп	24	175	
400 мм	"-"	мп		290	
Канализационные трубопроводы наружные					
100 мм	"-"	мп		50	
150 мм	"-"	мп		150	28360,5
160 мм	"-"	мп			223,53
200 мм	"-"	мп		200	65759,27
250 мм	"-"	мп		25	275,7
300 мм	"-"	мп			3140,98
400 мм	"-"	мп		4000	4254,2
500 мм	"-"	мп			23,5
Задвижка					
Ду 50 мм	30ч70бр	шт	3	32	
Ду 80 мм	30ч70бр	шт	72	9	
Ду 100 мм	30ч70бр	шт	26	24	
Ду 150 мм	30ч70бр	шт	35	7	
Ду 200 мм	30ч70бр	шт	15	19	
Ду 250 мм	30ч70бр	шт	27	9	
Ду 300 мм	30ч70бр	шт	6	14	
Ду 400 мм	30ч70бр	шт	9	13	
Вентиль					
Ду 15 мм	15кч19бр	шт	21	30	
Ду 20 мм	15кч19бр	шт	7	50	
Ду 25 мм	15кч19бр	шт	5	15	
Ду 32 мм	15кч19бр	шт	22	13	

Ду 40 мм	15кч19бр	шт	5	17
Ду 50 мм	15кч19бр	шт	2	6
Обратный клапан				
Ду 80 мм	19ч21бр ТУ26-07-1490-89	шт	36	1
Ду 100 мм	19ч21бр ТУ26-07-1490-89	шт	2	
Ду 200 мм	19ч21бр ТУ26-07-1490-89	шт	3	
Ду 250 мм	19ч21бр ТУ26-07-1490-89	шт	4	

Площадка канализационных очистных сооружений (КОС) расположена за чертой городского поселения Лянтор на расстоянии 3000 м от жилой застройки.

Очистные сооружения включают в себя механическую, биологическую и доочистку стоков.

Схема очистки, следующая: по напорным коллекторам сточные воды поступают в приемную камеру решеток, где производится отделение крупных частиц. Далее стоки поступают в тангенциальные песколовки. После очистки стоков от песка и других минеральных веществ вода поступает в аэротенк, где происходит полная биологическая очистка при помощи микроорганизмов активного ила и кислорода. Очищенные сточные воды направляются во вторичный отстойник для осаждения взвешенных частиц. Технологическая схема КОС представлена на рисунке 13.

Обеззараживание стоков производится бактерицидным ультрафиолетовым излучением на установках УВД 250/144/Д3. Пройдя полную биологическую очистку и обеззараживание, стоки поступают в приемный резервуар насосной станции и далее по напорным трубопроводам, через глубинный выпуск рассеивающего типа, сбрасываются в реку Пим. Качество воды, сбрасываемой в реку Пим после очистки, не соответствует ПДК, станция доочистки недоукомплектованная, не работает

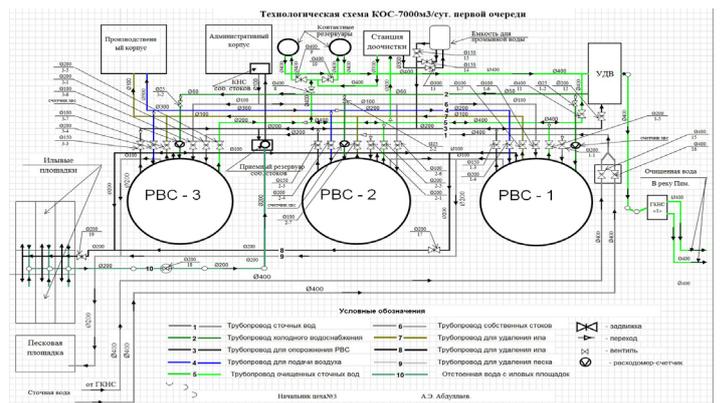


Рисунок 13. Технологическая схема КОС - 7000 м³/сутки.



Рисунок 14. Схема водоотведения городского поселения Лянтор.

**РАЗДЕЛ 2. БАЛАНСЫ СТОЧНЫХ ВОД
В СИСТЕМЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ.**

Общий баланс реализации сточных вод городского поселения Лянтор представлен в таблице 29.

Рисунок 15

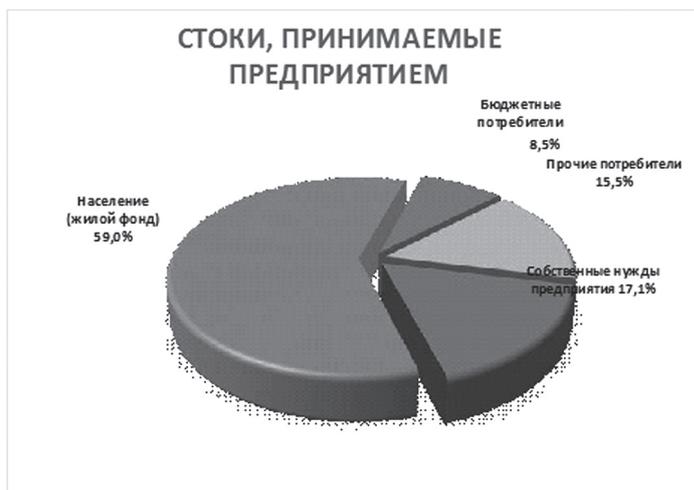


Таблица 29. Общий баланс реализации сточных вод

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Иstekший год (2015)		Иstekший год (2016)		Текущий год (2017)		Очередной год (2018)
			план	факт	план	факт	план	ожид.	
1	Прием сточных вод								
1.1	Объем сточных вод, принятых у абонентов		1755,646	1872,067	1755,646	2 184 850	1855,929	1939,421	1909,339
1.1.1	в пределах норматива по объему		1755,646	1872,067	1755,646	2 184 850	1855,929	1939,421	1909,339
1.1.2	сверх норматива по объему		0	0	0	0	0	0	0
1.2	По категориям сточных вод:								
1.2.1	жидких бытовых отходов		1755,646	1872,067	1755,646	2 184 850	1855,929	1939,421	1909,339
1.2.2	поверхностных сточных вод		0	0	0	0	0	0	0
1.2.2.1	от абонентов, которым установлен тариф		0	0	0	0	0	0	0
1.2.2.2	от других абонентов		0	0	0	0	0	0	0
1.2.3	у нормируемых абонентов		0	0	0	0	0	0	0
1.2.4	у многоквартирных домов и приравненных к ним		801,306	918,389	801,306	989,728	964,046	989,728	1032,92
1.2.5	у прочих абонентов, в том числе		934,813	933,667	934,813	930,888	852,725	930,888	837,069
1.2.5.1	категория абонентов 1 (бюджет)		137,895	132,369	137,895	115,112	130,239	115,112	122,164
1.2.5.2	категория абонентов 2 (прочие)		287,528	298,68	287,528	313,157	292,528	313,157	284,356
1.2.5.3	категория абонентов 3 (собственные нужды)		503,39	502,618	509,39	502,619	430,043	502,619	430,549
1.3	По абонентам								
1.3.1	от других организаций, осуществляющих водоотведение		0	0	0	0	0	0	0
1.3.1.1	организация 1		0	0	0	0	0	0	0
1.3.1.2	организация 2		0	0	0	0	0	0	0
1.3.1.n	организация n		0	0	0	0	0	0	0
1.3.2	от собственных абонентов		1736,119	1852,056	1736,119	1920,616	1816,771	1920,616	1869,989
1.4	Неучтенный приток сточных вод		0	0	0	0	0	0	0
1.4.1	Организованный приток		0	0	0	0	0	0	0
1.4.2	Неорганизованный приток		0	0	0	0	0	0	0
2	Объем транспортируемых сточных вод		1755,646	1872,067	1755,646	1939,421	1855,929	1939,421	1909,339
2.1	На собственные очистные сооружения		1755,646	1872,067	1755,646	1939,421	1855,929	1939,421	1909,339
2.2	Другим организациям		0	0	0	0	0	0	0
3	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения		1755,646	1872,067	1755,646	1939,421	1855,929	1939,421	1909,339
3.1	Объем сточных вод, прошедших очистку		1755,646	1872,067	1755,646	1939,421	1855,929	1939,421	1909,339
3.2	Сбросы сточных вод в пределах нормативов и лимитов		1755,646	1872,067	1755,646	1939,421	1855,929	1939,421	1909,339
4	Объем обезвоженного осадка сточных вод		45,6	48,7	45,6	50,4	48,3	50,4	49,64

Структура реализации сточных вод за 2016 год представлен в таблице 30, таблице 31.

Таблица 30. Структура реализации сточных вод за 2016 год.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Уч-к№7 перекачка	Уч-к№8 очистка	Уч-к№9 транспорт.
1.	Пропущено сточных вод-всего	м ³	2 184 850	2 184 850	2 184 850
2.	Стоки на технологические нужды	м ³	18 805	18 805	18 805
3.	Пропущено сточных вод через очистные сооружения	м ³	2 184 850	2 184 850	2 184 850
	в т.ч. от 1 группы	м ³	989 727,939	989 727,939	989 727,939
	-от 2 группы	м ³	428 269,335	428 269,335	428 269,335

	в т.ч. Бюджетным учреждениям	м ³	115 112,437		
	Прочие юридические лица	м ³	313 156,898		
	-собственные нужды	м ³	502 619	502 619	502 619
	Удельная норма расхода				
	электроэнергии	кВт.ч	0,38	0,94	
	Расход электроэнергии на тех. нужды	кВт.ч	737 296	1 820 500	
	Электроэнергия на освещение	кВт.ч	15 704	151 782	

Таблица 31. Структура реализации сточных вод на собственные нужды за 2016 год.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	ИТОГО	Цех №1				Цех №3	Цех №4	Общексплуатац. участки		
				Уч. №1 Кот. №1	Уч. №2 Кот. №2	Уч. №3 Кот. №3	Уч. №5 ГВС			РМЦ	Лабор.	АУП
1.	Отпущено всего: в том числе	м ³	502 619	166 722	148 060	63 852	6 737	0	116 640	78	249	281
2.	Участок холодного водоснабжения цех №4	м ³	116 640						116 640			
3.	Горячее водоснабжение цех №1	м ³	6 737				6 737					
4.	Отвод и очистка стоков цех №3	м ³	0					0				
5.	Теплоснабжение цех №1	м ³	378 634	166 722	148 060	63 852						
6.	Общексплуатационные участки: в том числе АУП, РМЦ, ЦИТС, лаборатория	м ³	608							78	249	281

РАЗДЕЛ 3. ПРОГНОЗ ОБЪЕМА СТОЧНЫХ ВОД.

Расчет перспективного водоотведения.

Численность населения на срок действия схемы водоснабжения и водоотведения городского поселения составит 45 000 человек.

Суточное количество стоков в соответствии с фактическим среднесуточным водоотведением за базовый год составит, всего 5977,66 м³/сутки, в том числе:

- от населения - 3050,52 м³/сутки;
- от предприятий коммунально-складской зоны,
- от промышленных предприятий - 1320,1 м³/сутки;
- технологические нужды - 57,92 м³/сутки; - собственные нужды - 1549,12 м³/сутки;

Максимальное суточное количество стоков в соответствии с фак-

тическим среднесуточным водоотведением за базовый год составит, всего 7770,94 м³/сутки, в том числе:

- от населения - 3965,67 м³/сутки;
- от предприятий коммунально-складской зоны, от промышленных предприятий - 1716,13 м³/сутки;
- технологические нужды - 75,29 м³/сутки;
- собственные нужды - 2013,85 м³/сутки;

Мощность водоочистных сооружений после реконструкции составит 14 тыс. м³/сутки, что обеспечивает необходимый резерв системы очистки сточных вод городского поселения Лянтор.

Прогнозные балансы принятых бытовых стоков ЛГ МУП «УТВиВ» до 2027 года представлены в таблице 32.

Таблица 32. Прогнозные балансы бытовых стоков ЛГ МУП «УТВиВ» до 2027 года.

Показатели	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Пропущено сточных вод-всего	1 939 421	1 963 664	1 987 907	2 012 149	2 036 392	2 060 635
Стоки на технологические нужды	18 805	19040,063	19275,13	19510,188	19745,25	19980,313

Пропущено сточных вод через очистные сооружения	1 920 616	1944623,7	1968631	1992639,1	2016646,8	2040654,5
в т.ч. от 1 группы	989 727,94	1002099,5	1014471	1026842,7	1039214,3	1051585,9
-от 2 группы	428 269,34	433622,7	438976,1	444329,44	449682,8	455036,17
-собственные нужды	502 619	508901,74	515184,5	521467,21	527749,95	534032,69
Резерв:	5060579	5036336	5012093	4987851	4963608	4939365

Показатели	2023	2024	2025	2026	2027
Пропущено сточных вод-всего	2 084 878	2 109 120	2 133 363	2 157 606	2181848,63
Стоки на технологические нужды	20215,375	20450,438	20685,5	20920,5625	21155,625
Пропущено сточных вод через очистные сооружения	2064662,2	2088669,9	2112678	2136685,3	2160693
в т.ч. от 1 группы	1063957,5	1076329,1	1088701	1101072,33	1113443,93
-от 2 группы	460389,54	465742,9	471096,3	476449,635	481803,002
-собственные нужды	540315,43	546598,16	552880,9	559163,638	565446,375
Резерв:	4915122	4890880	4866637	4842394	4818151

РАЗДЕЛ 4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ) ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ.

Раздел «Водоотведение» схемы водоснабжения и водоотведения городского поселения Лянтор до 2027 года разработан в целях реализации государственной политики в сфере водоотведения, направленной на обеспечение охраны здоровья населения и улучшения качества жизни населения путем обеспечения бесперебойного и качественного водоотведения, снижение негативного воздействия на водные объекты путем повышения качества очистки сточных вод, обеспечение доступности услуг водоотведения для абонентов за счет развития централизованной системы водоотведения.

Принципами развития централизованной системы водоотведения городского поселения Лянтор являются:

- постоянное улучшение качества предоставления услуг водоотведения потребителям (абонентам);
- удовлетворение потребности в обеспечении услугой водоотведения новых объектов капитального строительства;
- постоянное совершенствование системы водоотведения путем планирования, реализации, проверки и корректировки технических решений и мероприятий.

Основными задачами, решаемыми в разделе «Водоотведение» схемы водоснабжения и водоотведения являются:

- модернизации, существующих канализационных очистных сооружений с внедрением технологий глубокого удаления биогенных элементов, доочистки и обеззараживания сточных вод для исключения отрицательного воздействия на водоемы и требований нормативных документов Российского законодательства с целью снижения негативного воздействия на окружающую среду;
- обновление канализационной сети с целью повышения надежности и снижения количества отказов системы;
- создание системы управления канализацией городского поселения Лянтор с целью повышения качества предоставления услуги водо-

отведения за счет оперативного выявления и устранения технологических нарушений в работе системы;

- повышение энергетической эффективности системы водоотведения;
- обеспечение доступа к услугам водоотведения новых потребителей.

В целях реализации схемы водоотведения городского поселения Лянтор до 2027 года необходимо выполнить комплекс мероприятий, направленных на обеспечение в полном объеме необходимого резерва мощностей инженерно – технического обеспечения для развития объектов капитального строительства и подключение новых абонентов на территориях перспективной застройки и повышение надежности систем жизнеобеспечения.

Предложенные мероприятия по строительству и модернизации объектов централизованной системы водоотведения представлены в таблице 33.

Таблица 33. Предложенные мероприятия по строительству и модернизации централизованной системы водоотведения.

Мероприятия	Планируемый год выполнения
Реконструкция ГКНС - 1, 2.	2019-2021
Реконструкция КНС – собственных стоков на 1- очереди КОС – 7000.	2019-2021
Реконструкция магистральных трубопроводов систем теплоснабжения от павильона ДЕ -16 (котельная №2) до бойлерной КОС – 7000.	2019-2021

Реконструкция внутренних систем теплоснабжения (в т.ч. монтаж ИТП) КОС – 7000.	2019-2021
Реконструкция ГКНС – №2 4мкр.	2019-2021
Реконструкция напорных коллекторов от дома № 51 2мкр. до дома № 46 3мкр.	2018
Реконструкция напорных коллекторов и камер переключения от КНС – 134 1мкр.	2018
Реконструкция напорных коллекторов от дома № 51 2мкр. до дома № 46 3мкр.	2018
Реконструкция напорных коллекторов и камер переключения от КНС – 134 1мкр.	2018
Реконструкция напорных коллекторов и камер переключения от КНС – 97 2 мкр.	2022-2027
Реконструкция напорных коллекторов и камер переключения от КНС – 84 ул. Эстонских дорожников.	2018
Реконструкция напорных коллекторов и камер переключения от КНС – 79 7мкр.	2022-2027
Реконструкция напорных коллекторов и камер переключения от КНС – 78 7мкр.	2022-2027
Реконструкция напорных коллекторов и камер переключения от КНС – 88 ул. Магистральная.	2018
Реконструкция напорных коллекторов и камер переключения от КНС – 86 ул. Магистральная.	2022-2027
Реконструкция напорных коллекторов и камер переключения от КНС – 87 по ул. Магистральная до общежития-250 мест НГДУ.	2022-2027
Реконструкция напорного коллектора и камер переключения от КНС – 83 до колодца гасителя напора Больничного комплекса.	2022-2027
Реконструкция главного самотечного коллектора от колодца гасителя напора мкр. №6 до ГКНС-1.	2019-2021
Реконструкция главного самотечного коллектора от колодца гасителя напора мкр. №3 до главного самотечного коллектора мкр. №6.	2018

Реконструкция главного самотечного коллектора от колодца гасителя напора мкр. №4 до ГКНС-1.	2019-2021
Реконструкция главного самотечного коллектора от колодца гасителя напора мкр. №10 до ГКНС-2.	2019-2021
Реконструкция перемычки главных самотечных коллекторов ГКНС – 1, 2.	2019-2021
Реконструкция главного внутриквартального самотечного коллектора дома № 18 мкр. № 4.	2018
Реконструкция главного внутриквартального самотечного коллектора КНС – 141 мкр №1.	2018
Реконструкция главного внутриквартального самотечного коллектора КНС – 46 Вахтовый поселок.	2022-2027
Реконструкция главного внутриквартального самотечного коллектора КНС – 82 мкр. №3.	2022-2027
Реконструкция главного внутриквартального самотечного коллектора КНС – 81 мкр. №3.	2018
Реконструкция главного внутриквартального самотечного коллектора КНС – 97 мкр. №2.	2022-2027

Основные проблемы для систем водоотведения: минимальное финансирование капитальных ремонтов, реконструкций, модернизации при формировании тарифа на услугу водоотведения и очистку стоков – от 00,0 рублей до 300 000 рублей. При том, что все оборудование имеет от 80 до 100% физического износа и полный моральный износ. Технология очистки устарела. Оборудование сбора, транспортировки и очистки стоков является объектом, выполняющим функцию природоохранного назначения.

Строительство очистных сооружений проводилось в 1984-1986 гг., проект был рассчитан на определенный состав сточных бытовых вод, который в настоящее время существенно отличается по объективным причинам: рост благосостояния населения приводит к применению огромного количества веществ от бытовой химии, установка счетчиков воды – приводит к эконии воды, как следствие – более высокой концентрации веществ в 1 м³ стоков (особенно аммонийной группы).

Отсутствие в городе ливневой канализации и локальных очистных сооружений для очистки паводковых, дождевых вод приводит к огромной концентрации нефтепродуктов, технических масел и др., при том, что существующая технология КОС не предназначена для очистки промышленных стоков.

На предприятиях общественного питания, школах, детских садах – при наличии кухонь – отсутствуют жироседелители, что негативно сказывается состоянии трубопроводов транспортировки стоков.

Огромной проблемой при эксплуатации систем сбора стоков – является человеческий фактор:

- сбрасывается бытовой твердый мусор в системы внутренней канализации.
- сбрасывается бытовой твердый мусор и отходы строительства в канализационные колодцы, при образовании засоров в квартирах жители разбивают стояки под домом.
- сброс (несанкционированный) стоков от автомоек, АЗС, ремонтных

мастерских.

В связи с тем, что в рамках выполнения мероприятий данной схемы водоотведения городского поселения Лянтор до 2027г. планируется проведение реконструкции существующих самотечных и напорных канализационных коллекторов, маршруты прохождения вновь создаваемых инженерных сетей будут совпадать с трассами существующих коммуникаций.

Мероприятия по текущему ремонту и обслуживанию объектов водоотведения городского поселения Лянтор в данном разделе не представлены, так как разрабатываются и корректируются ежегодно.

РАЗДЕЛ 5. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ.

Традиционные физико-химические методы переработки сточных вод приводят к образованию значительного количества твёрдых отходов. Некоторая их часть накапливается уже на первичной стадии осаждения, а остальные обусловлены приростом биомассы за счёт биологического окисления углеродсодержащих компонентов в сточных водах. Твёрдые отходы изначально существуют в виде различных суспензий с содержанием твёрдых компонентов от 1 до 10%. По этой причине процессам выделения, переработки и ликвидации ила стоков следует уделять особое внимание при проектировании и эксплуатации любого предприятия по переработке сточных вод.

Необходимые меры по предотвращению вредного воздействия на водный бассейн при сбросе сточных вод в черте населенного пункта – это снижение массы сброса загрязняющих веществ и микроорганизмов до наиболее жестких нормативов качества воды из числа установленных. Для этого необходимо выполнить реконструкцию существующих очистных сооружений с внедрением новых технологий.

РАЗДЕЛ 6. ОЦЕНКА ПОТРЕБНОСТИ В КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЯХ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ.

Величина необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованной системы водоотведения выполнена на основании укрупненных сметных нормативов для объектов производственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства.

Величина необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованной системы водоотведения представлена в таблице 34.

Таблица 34. Величина необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованной системы водоотведения.

Мероприятие	Объем вложений, тыс. руб.
Реконструкция ГКНС - 1, 2.	24 000,00
Реконструкция КНС – собственных стоков на 1- очереди КОС – 7000.	9 500,00
Реконструкция магистральных трубопроводов систем тепловодоснабжения от павильона ДЕ -16 (котельная №2) до бойлерной КОС – 7000.	6 500,00
Реконструкция внутренних систем тепловодоснабжения (в т.ч. монтаж ИТП) КОС – 7000.	7 000,00
Реконструкция ГКНС – №2 4мкр.	12 000,00

Реконструкция напорных коллекторов от дома № 51 2мкр. до дома № 46 3мкр.	4 000,00
Реконструкция напорных коллекторов и камер переключения от КНС – 134 1мкр.	4 000,00
Реконструкция напорных коллекторов и камер переключения от КНС – 97 2 мкр.	4 000,00
Реконструкция напорных коллекторов и камер переключения от КНС – 84 ул. Эстонских дорожников.	4 000,00
Реконструкция напорных коллекторов и камер переключения от КНС – 79 7мкр.	4 500,00
Реконструкция напорных коллекторов и камер переключения от КНС – 78 7мкр.	5 000,00
Реконструкция напорных коллекторов и камер переключения от КНС – 88 ул. Магистральная.	3 500,00
Реконструкция напорных коллекторов и камер переключения от КНС – 86 ул. Магистральная.	6 000,00
Реконструкция напорных коллекторов и камер переключения от КНС – 87 по ул. Магистральная до общежития- 250 мест НГДУ.	2 500,00

Реконструкция напорного коллектора и камер переключения от КНС – 83 до колодца гасителя напора Больничного комплекса.	3 500,00
Реконструкция главного самотечного коллектора от колодца гасителя напора мкр. №6 до ГКНС-1.	15 000,00
Реконструкция главного самотечного коллектора от колодца гасителя напора мкр. №3 до главного самотечного коллектора мкр. №6.	15 000,00
Реконструкция главного самотечного коллектора от колодца гасителя напора мкр. №4 до ГКНС-1.	8 000,00

Реконструкция главного самотечного коллектора от колодца гасителя напора мкр. №10 до ГКНС-2.	20 000,00
Реконструкция переемычки главных самотечных коллекторов ГКНС – 1, 2.	1 500,00
Реконструкция главного внутриквартального самотечного коллектора дома № 18 мкр. № 4.	3 500,00
Реконструкция главного внутриквартального самотечного коллектора КНС – 141 мкр №1.	5 000,00
Реконструкция главного внутриквартального самотечного коллектора КНС – 46 Вахтовый поселок.	15 000,00
Реконструкция главного внутриквартального самотечного коллектора КНС – 82 мкр. №3.	4 500,00
Реконструкция главного внутриквартального самотечного коллектора КНС – 81 мкр. №3.	4 500,00
Реконструкция главного внутриквартального самотечного коллектора КНС – 97 мкр. №2.	20 000,00
Реконструкция главного внутриквартального самотечного коллектора КНС – 141 мкр №1.	5 000,00
Реконструкция главного внутриквартального самотечного коллектора КНС – 46 Вахтовый поселок.	15 000,00
Реконструкция главного внутриквартального самотечного коллектора КНС – 82 мкр. №3.	4 500,00

Реконструкция главного внутриквартального самотечного коллектора КНС – 81 мкр. №3.	4 500,00
Реконструкция главного внутриквартального самотечного коллектора КНС – 97 мкр. №2.	20 000,00
Итого:	260 000,00

Финансирование предложенных мероприятий строительства и реконструкции систем водоснабжения должно осуществляться за счет собственных средств предприятия (амортизация и прибыль, при соответствующем изменении договорных отношений), кредитных средств, внебюджетных средств, бюджетов всех уровней с включением в существующие и разрабатываемые программы.

Обоснование ресурсного обеспечения целевой программы

Объем средств на реализацию Программы за счет средств бюджета автономного округа устанавливается законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры о бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Привлечение средств муниципальных образований автономного округа предусматривается на реконструкцию, расширение, модернизацию, строительство объектов водоснабжения и водоотведения.

Привлечение внебюджетных средств планируется осуществлять за счет средств организаций коммунального комплекса, кредитных средств, предоставляемых для осуществления мероприятий настоящей Программы.

Мероприятия Программы по реконструкции, расширению, модернизации, строительству объектов водоснабжения и водоотведения, по частичному субсидированию процентных ставок по привлекаемым кредитным средствам финансируются и выполняются по программе «Модернизация и реформирование жилищно-коммунального комплекса на 2011-2013 годы».

Механизм реализации целевой программы

Механизм реализации Программы базируется на принципах партнерства исполнительных органов государственной власти автономного округа, органов местного самоуправления муниципальных образований автономного округа и вовлеченных в реализацию Программы организаций коммунального комплекса автономного округа.

Общее руководство и контроль за реализацией Программы осуществляет государственный заказчик – координатор Программы в лице Департамента строительства, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

В реализации Программы участвуют исполнительные органы государственной власти автономного округа, в том числе по согласованию органы местного самоуправления муниципальных образований автономного округа, организации коммунального комплекса автономного округа.

Реализация мероприятий программы «Поставка, монтаж и обслуживание установок доочистки питьевой воды в образовательных и медицинских учреждениях автономного округа» будет осуществляться за счет средств бюджета автономного округа в виде субсидий муниципальным образованиям. Субсидии для муниципальных образований распределяются на основе предварительно выполненных исследовательских работ по «Контролю качества воды», в отчетах которых будет содержаться информация о качестве питьевой воды и перечень образовательных и медицинских, где необходима доочистка питьевой воды.

РАЗДЕЛ 7. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.09.2013 №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения», «Требованиями к содержанию схем водоснабжения и водоотведения») к целевым показателям развития централизованных систем водоотведения относятся:

- показатели качества очистки сточных вод;
- показатели надежности и бесперебойности водоотведения;
- показатели качества обслуживания абонентов
- показатели эффективности использования ресурсов при транспортировке сточных вод;
- соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной про-

граммы и их эффективности - улучшение качества очистки сточных вод;
– иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Данные физико-химических показателей качества очистки сточных вод.

Таблица 35.

Наименование ингредиента	Концентрация ингредиента	
	Вход, мг/л	Выход, мг/л
Температура, °С	13,9	14,4
pH, ед. рН	7,36	6,29
Цвет	серый	бесцветный
Запах	фекальный	без запаха
Прозрачность отстоянной воды, см	2,5	18,7
Перманганатная окисляемость, мг/л	44,4	9,6
Растворенный кислород	<1.0	5,23
Взвешенные вещества	141,9	9,0
Сухой остаток	557,4	581,7
Хлориды	106,71	98,9
Фосфор-фосфатов/фосфат-ионы	6,11/18,75	1,03/3,16
АПAB	2,46	0,121
XПК	285,0	42,0
БПК-5/БПК полный	208,29/277,03	7,30/9,71

Азот Аммонийный/ ион-аммония	54,83/70,73	0,42/0,54
Азот Нитритов/ нитрит-ион	0,13/0,43	0,065/0,213
Азот Нитратов/ нитрат-ион	0,20/0,89	24,4/108,09
Нефтепродукты	1,7	0,48
Общие фенолы		0,0048

Целевые показатели развития централизованной системы водоотведения городского поселения Лянтор представлены в таблице 36.

Таблица 36. Целевые показатели развития централизованной системы водоотведения городского поселения Лянтор.

Показатель	Ед. изм.	Базовый показатель 2016 год	2020	2024	2027
Соответствие качества очистки стоков	да/нет	да	да	да	да
Доля сточных вод, подвергающихся очистке, в общем объеме сбрасываемых сточных вод	%	100	100	100	100
Удельный расход электрической энергии на перекачку стоков	кВт*час/м ³	0,30	0,30	0,30	0,30
Удельный расход электрической энергии на очистку стоков	кВт*час/м ³	0,83	0,83	0,83	0,83

РАЗДЕЛ 8. ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ (В СЛУЧАЕ ИХ ВЫЯВЛЕНИЯ) И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Сведения об объекте, имеющем признаки бесхозяйного, могут поступать от исполнительных органов государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, а также на основании заявлений юридических и физических лиц, а также выявляться ЛГ МУП «УТВиВ в ходе осуществления технического обследования централизованных сетей.

Эксплуатация выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе водопроводных и канализационных сетей, путем эксплуатации которых обеспечиваются водоснабжение и (или) водоотведение осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Постановка бесхозяйного недвижимого имущества на учет в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, признание в судебном порядке права муниципальной собственности на указанные объекты осуществляется структурным подразделением администрации городского поселения Лянтор, осуществляющим полномочия администрации по владению, пользованию и распоряжению объектами муниципальной собственности.

Перечень и характеристика бесхозяйных объектов централизованной системы водоотведения городского поселения Лянтор представлен в таблице 37.

Таблица 37. Перечень и характеристика бесхозяйных объектов централизованной системы водоотведения городского поселения Лянтор.

Место нахождения объекта	Объекты водоотведения	Характеристика объекта	Назначение

ул. Согласия	сети самотечной канализации ж.д.1,2,3,4,5,6,7	диаметр трубопровода-159 мм, протяженность 0,363 км	сбор и транспортирование сточной жидкости
микрорайон №4	сети самотечной канализации ж.д.1,2,3,4,5,6,7,8,11,12,13,14,15,16,17,18,19	диаметр трубопровода-159 мм, 219 мм, протяженность 2040 м	сбор и транспортирование сточной жидкости
микрорайон №6а,б	сети самотечной канализации ж.д.104,41,37,91,90,93,92,97,96,95,18,17,28,26,20,19,21,22,23, собирающий коллектор от объектов соцкультбыта Школа искусств, СОК "Юность"; ж.д.24,25,4,5,1,2,3,6,62,63,64,80,81,65,67,75,87,88,83,74,73,70,76,77,69,78, собирающий коллектор от объектов соцкультбыта ДК Строитель, Муз школа, детские сады	диаметр трубопровода-159 мм, 219 мм протяженность 5,37 км	сбор и транспортирование сточной жидкости
микрорайон №6а,б	магистральные сети напорной канализации от КНС-108 и КНС-102	диаметр трубопровода-159 мм, протяженность 0,52 км (в двухтрубном исчислении)	транспортирование сточных вод от КНС
микрорайон №6а,б	магистральные сети самотечной канализации по ул. Кингисеппа, ул. Таежная	диаметр трубопровода-426 мм, протяженность 1,41 км	транспортирование сточных до ГКНС
микрорайон №7	сети самотечной канализации ж.д.32,34,35,30,31,23,24,64,29,22,19,20, 21,42,14,43,36,37,25,44,45,17,18,15,16,10,11,12,13,8,9,41,40,7,16,5,4, 2,3,59,51,50,52,53,9,49,57,56,48,73,58,60,62,47,65,61, собирающий	диаметр трубопровода-159 мм, 219 мм протяженность	сбор и транспортирование сточной жидкости
	коллектор от объектов соцкультбыта	5,94 км	
микрорайон №10	сети самотечной канализации ж.д.6,7,8,23,20,17,18,25,22,19,59,63,10,11	диаметр трубопровода-159 мм, 219 мм, 273 мм, протяженность 1,22 км	сбор и транспортирование сточной жидкости
микрорайон "Вахтовый поселок"	сети самотечной канализации общежитий и жилых домов по ул. Нефтяников, ул. Набережная, 60 лет СССР, ул. Дружбы Народов (строительство 1982г)	диаметр трубопровода-159 мм, 219 мм,273 мм, протяженность 1,1 км	сбор и транспортирование сточной жидкости

микрорайон "Вахтовый поселок"	магистральные сети напорной канализации от КНС-46	диаметр трубопровода-159 мм, протяженность 1,26 км (в двухтрубном исчислении)	транспортирование сточных вод от КНС
Административный центр	сети самотечной канализации ж.д.Назаргалеева,10, Эстонских Дорожников, 31,33,29,27,25, С/Юлаева,6,5, сборный коллектор по ул. Назаргалеева	диаметр трубопровода-159 мм, протяженность 1,8 км	сбор и транспортирование сточной жидкости
Административный центр	магистральные сети напорной канализации от КНС97	диаметр трубопровода-159 мм, протяженность 0,8 км (в двухтрубном исчислении)	транспортирование сточных вод от КНС
Коммунально-Складская зона	сети самотечной канализации от объектов по ул. Магистральной	диаметр трубопровода-159 мм, 219 мм, протяженность 0,8 км	сбор и транспортирование сточной жидкости
Земля городского поселения (лесная зона)	сети напорной канализации ГКНС-1,2 до КОС-14000 (1-ая и 2-ая очереди)	Диаметр трубопровода "ГКНС-1 - 1-ая очередь КОС" - 426 мм, протяженность 1,2 км (в двухтрубном исчислении). Диаметр трубопровода "ГКНС-2 - 2-ая очередь КОС" - 426 мм, протяженность 1,2 км (в двухтрубном исчислении)	транспортирование сточных вод от ГКНС города до очистных сооружений
микр.2	КНС-77, КНС-76	G=400 м3/ч	транспортирование сточных вод от КНС до ГКНС-1,2
Административный центр	КНС-83	G=200 м3/ч	транспортирование сточных вод от КНС до ГКНС-1,2

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
Сургутского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«04» апреля 2017 года
г. Лянтор

№ 414

О внесении изменений в постановление
Администрации городского поселения Лянтор
от 16.01.2017 № 44

В соответствии с Федеральными законами Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлениями Правительства РФ от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», от 26.11.2015 № 1268 «Об утверждении Правил подачи и рассмотрения заявления об исключении проверки в отношении юридического лица, индивидуального предпринимателя из ежегодного плана проведения плановых проверок и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489», в целях исполнения муниципальной функции в соответствии с действующим законодательством:

1. Внести в постановление Администрации городского поселения Лянтор от 16.01.2017 № 44 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального контроля за соблюдением обязательных требований в области торговой деятельности на территории городского поселения Лянтор» (далее - Постановление) следующие изменения:

1.1. Пятый абзац подпункта 1.6.2 пункта 1.6 приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«- в установленные сроки устранить выявленные при осуществлении муниципального контроля нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, к размещению нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов».

1.2. Наименование третьего раздела приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме».

1.3. В подпункте 3.2.6 пункта 3.2 приложения к Постановлению второе предложение исключить.

1.4. Подпункт 3.2.7 пункта 3.2 приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«3.2.7. План утверждается Администрацией городского поселения Лянтор в течение 2-х рабочих дней после рассмотрения внесенных органами прокуратуры предложений руководителю органа муниципального контроля об устранении выявленных замечаний и о проведении при возможности в отношении отдельных юридических лиц, индивидуальных предпринимателей совместных плановых проверок».

Орган муниципального контроля в срок до 1 ноября года, предшествующего году проведения плановых проверок, направляет в орган прокуратуры утверждённый ежегодный план проведения плановых проверок».

1.5. Подпункт 3.2.8 пункта 3.2 приложения к Постановлению после слов «1 рабочего дня» дополнить словами «после утверждения ежегодного плана проведения плановых проверок».

1.6. Подпункт 3.3.3 пункта 3.3 приложения к Постановлению исключить.

1.7. В четвертом абзаце подпункта 3.3.7 пункта 3.7 приложения к Постановлению слово «заявления» заменить словом «заявление».

1.8. Подпункт 3.3.11 пункта 3.3 приложения к Постановлению после слов «документарной проверки» дополнить словами «, которое оформляется по форме, установленной приказом Министерства экономического развития РФ от 30.04.2009 № 141».

1.9. Подпункт 3.4.1 пункта 3.4 приложения к Постановлению после слова «проверки» дополнить словами «, которое оформляется по форме, установленной приказом Министерства экономического развития РФ от 30.04.2009 № 141».

1.10. Подпункт 3.4.5 пункта 3.4 приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«3.4.5. Если основанием для проведения внеплановой выездной проверки является причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обнаружение нарушений обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, в момент совершения таких нарушений в связи с необходимостью принятия неотложных мер органы муниципального контроля вправе приступить к проведению внеплановой выездной проверки незамедлительно с извещением органов прокуратуры о проведении мероприятий по контролю посредством направления документов, предусмотренных частями 6 и 7 статьи 10 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ, в органы прокуратуры в течение двадцати четырёх часов».

1.11. Подпункт 3.5.1 пункта 3.5 приложения к Постановлению после слова «проверки» дополнить словами «, которое оформляется по форме, установленной приказом Министерства экономического развития РФ от 30.04.2009 № 141».

1.12. Во втором предложении подпункта 3.5.4 пункта 3.5 приложения к Постановлению слово «приказа» заменить словом «распоряжения».

1.13. В подпункте 3.5.5 пункта 3.5 приложения к Постановлению:

- слово «плановой» исключить;

- слова «у Управления» заменить словами «у органа муниципального контроля».

1.14. Подпункт 3.5.10 пункта 3.5 приложения к Постановлению после слова «проверки» дополнить словами «, которое оформляется по форме, установленной приказом Министерства экономического развития РФ от 30.04.2009 № 141».

1.15. В подпункте 3.5.11 пункта 3.5 приложения к Постановлению слово «Управление» заменить словами «Орган муниципального контроля».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города

С.А. Махиня

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
Сургутского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«04» апреля 2017 года
г. Лянтор

№ 415

О внесении изменений в постановление
Администрации городского поселения Лянтор
от 16.01.2017 № 45

В соответствии с Федеральными законами от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», от 22.11.1995 № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», постановлениями Правительства РФ от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», от 26.11.2015 № 1268 «Об утверждении Правил подачи и рассмотрения заявления об исключении проверки в отношении юридического лица, индивидуального предпринимателя из ежегодного плана проведения плановых проверок и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489», в целях исполнения муниципальной функции в соответствии с действующим законодательством:

1. Внести в постановление Администрации городского поселения Лянтор от 16.01.2017 № 45 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального контроля за соблюдением требований законодательства, определяющего границы прилегающих территорий к организациям и (или) объектам, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции на территории городского поселения Лянтор» (далее - Постановление) следующие изменения:

1.1. В подпункте 1.5.1 пункта 1.5 приложения к Постановлению шестой абзац исключить.

1.2. Пятый абзац подпункта 1.6.2 пункта 1.6 приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«- в установленные сроки устранить выявленные при осуществлении муниципального контроля нарушения требований, установленных Федеральным законом от 22.11.1995 № 171-ФЗ, иными нормативными правовыми актами РФ, требований, установленных муниципальными правовыми актами, определяющими границы прилегающих к некоторым организациям и объектам территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции».

1.3. Наименование третьего раздела приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме».

1.4. В подпункте 3.2.6 пункта 3.2 приложения к Постановлению второе предложение исключить.

1.5. Подпункт 3.2.7 пункта 3.2 приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«3.2.7. План утверждается Администрацией городского поселения Лянтор в течение 2-х рабочих дней после рассмотрения внесенных органами прокуратуры предложений руководителю органа муниципального контроля об устранении выявленных замечаний и о проведении при возможности в отношении отдельных юридических лиц, индивидуальных предпринимателей

совместных плановых проверок.

Орган муниципального контроля в срок до 1 ноября года, предшествующего году проведения плановых проверок, направляет в орган прокуратуры утверждённый ежегодный план проведения плановых проверок».

1.6. Подпункт 3.2.8 пункта 3.2 приложения к Постановлению после слов «1 рабочего дня» дополнить словами «после утверждения ежегодного плана проведения плановых проверок».

1.7. Подпункт 3.3.3 пункта 3.3 приложения к Постановлению исключить.

1.8. В четвертом абзаце подпункта 3.3.7 пункта 3.7 приложения к Постановлению слово «заявления» заменить словом «заявление».

1.9. Подпункт 3.3.11 пункта 3.3 приложения к Постановлению после слов «документарной проверки» дополнить словами «, которое оформляется по форме, установленной приказом Министерства экономического развития РФ от 30.04.2009 № 141».

1.10. Подпункт 3.4.1 пункта 3.4 приложения к Постановлению после слова «проверки» дополнить словами «, которое оформляется по форме, установленной приказом Министерства экономического развития РФ от 30.04.2009 № 141».

1.11. Подпункт 3.4.5 пункта 3.4 приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«3.4.5. Если основанием для проведения внеплановой выездной проверки является причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обнаружение нарушений обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, в момент совершения таких нарушений в связи с необходимостью принятия неотложных мер органы муниципального контроля вправе приступить к проведению внеплановой выездной проверки незамедлительно с извещением органов прокуратуры о проведении мероприятий по контролю посредством направления документов, предусмотренных частями 6 и 7 статьи 10 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ, в органы прокуратуры в течение двадцати четырёх часов».

1.12. Подпункт 3.5.1 пункта 3.5 приложения к Постановлению после слова «проверки» дополнить словами «, которое оформляется по форме, установленной приказом Министерства экономического развития РФ от 30.04.2009 № 141».

1.13. Во втором предложении подпункта 3.5.4 пункта 3.5 приложения к Постановлению слово «приказа» заменить словом «распоряжения».

1.14. В подпункте 3.5.5 пункта 3.5 приложения к Постановлению:

- слово «плановой» исключить;

- слова «у Управления» заменить словами «у органа муниципального контроля».

1.15. Подпункт 3.5.10 пункта 3.5 приложения к Постановлению после слова «проверки» дополнить словами «, которое оформляется по форме, установленной приказом Министерства экономического развития РФ от 30.04.2009 № 141».

1.16. В подпункте 3.5.11 пункта 3.5 приложения к Постановлению слово «Управление» заменить словами «Орган муниципального контроля».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города

С.А. Махиня