



ГЛАВА
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
Сургутского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» мая 2024 года
г. Лянтор

№ 11

О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом городского поселения Лянтор, Правилами землепользования и застройки городского поселения Лянтор, утвержденными постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 27.12.2022 № 1400, Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности городского поселения Лянтор, утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от 19.06.2018 № 350, на основании обращения ООО «Севержилстрой-1»:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом по улице Парковая в микрорайоне № 3 г. Лянтор» на земельных участках с кадастровыми номерами 86:03:0100114:29, 86:03:0100114:1447 (далее – Проект), согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Определить:

2.1. Срок проведения общественных обсуждений – с 03.06.2024 по 17.06.2024.

2.2. Адрес официального сайта Администрации городского поселения Лянтор, где будут размещены Проект и информационные материалы к нему, с использованием которого будут проводиться общественные обсуждения - <http://www.admlyantor.ru>.

3. Организатору общественных обсуждений:

3.1 Не позднее 03.06.2024 обеспечить опубликование в газете «Лянторская газета», размещение на Платформе обратной связи и официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор оповещения о начале общественных обсуждений по Проекту.

3.2. Обеспечить размещение Проекта с информационными материалами на Платформе обратной связи 10.06.2024.

3.3. Разместить Проект с информационными материалами, открыть экспозицию Проекта 10.06.2024 на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор (<http://www.admlyantor.ru/node/10989>).

3.4. Принимать от участников общественных обсуждений предложения и замечания по Проекту с 10.06.2024 по 14.06.2024.

3.5. Подготовить по итогам общественных обсуждений протокол и заключение о результатах общественных обсуждений по Проекту.

3.6. Обеспечить 17.06.2024 опубликование в газете «Лянторская газета» и размещение на Платформе обратной связи и на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор заключения о результатах общественных обсуждений по Проекту.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления градостроительства, имущественных и земельных отношений С. Г. Абдурагимова.

Глава города

А. Н. Луценко

Приложение
к постановлению Главы
городского поселения Лянтор
от «30» мая 2024 года № 11

Проект

постановления Главы городского поселения Лянтор о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

На основании заявления ООО «Севержилстрой-1», в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского поселения Лянтор, утвержденными постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 27.12.2022 № 1400, заключением по результатам общественных обсуждений от «__» ____2024, рекомендацией комиссии по землепользованию и застройке городского поселения Лянтор от «__» ____2024:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции **объекта капитального строительства** «Многоквартирный жилой дом по улице Парковая в микрорайоне № 3 г. Лянтор» на земельных участках с кадастровыми номерами 86:03:0100114:29, 86:03:0100114:1447, в части изменения следующих предельных параметров:

- минимальный отступ от границы земельного участка 86:03:0100114:29 – 0 метров;

- минимальный отступ от границы земельного участка 86:03:0100114:1447 в соответствии с таблицей координат характерных точек, указанных в приложении к настоящему постановлению – 0 м.

Приложение
к проекту постановления Главы
городского поселения Лянтор о
предоставлении разрешения на
отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства,
реконструкции объекта капитального
строительства

Оповещение

о начале общественных обсуждений

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом по улице Парковая в микрорайоне № 3 г. Лянтор» на земельных участках с кадастровыми номерами 86:03:0100114:29, 86:03:0100114:1447		
(Наименование проекта)		
1.	Реквизиты постановления Главы городского поселения Лянтор о назначении общественных обсуждений	Постановление Главы городского поселения Лянтор от 30.05.2024 № 11
2.	Информация о сроке проведения общественных обсуждений	с 03.06.2024 по 17.06.2024
3.	Перечень информационных материалов к проектам, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях	1. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом по улице Парковая в микрорайоне № 3 г. Лянтор» на земельных участках с кадастровыми номерами 86:03:0100114:29, 86:03:0100114:1447 (далее - Проект). 2. Ситуационная схема. 3. Схема с минимальными отступами от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений.

4.	Информация о сроке размещения проектов, информационных материалов к ним на официальном сайте	Проект будет размещен на Платформе обратной связи и на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор 10.06.2024.
5.	Информация об официальном сайте, на котором будет размещен проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях	http://www.admlyantor.ru

6.	Информация о сроке и месте проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, консультировании посетителей экспозиции	Экспозиция Проекта будет проводиться посредством официального сайта Администрации городского поселения Лянтор с 10.06.2024 по 14.06.2024. Материалы Проекта будут размещены на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор по ссылке: (http://www.admlyantor.ru/node/10991)
7.	Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению	Предложения и замечания по Проекту участниками общественных обсуждений могут быть направлены с 10.06.2024 по 14.06.2024: • посредством Платформы обратной связи в сети Интернет; • на электронный адрес Администрации города Лянтора: AdmLyantor@mail.ru; • на почтовый адрес: 628449, ХМАО-Югра, Сургутский район, г. Лянтор, 2-ой микрорайон, строение 42; • посредством виртуальной приемной официального сайта Администрации города Лянтора.