



ЛЯНТОРСКАЯ газета

Официальный выпуск № 11/1 (608) 13 ноября 2025 года

понедельник вторник среда **четверг** пятница суббота воскресенье

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
Сургутского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«11» ноября 2025 года
г. Лянтор

№ 1328

Об изъятии земельного участка
для муниципальных нужд

В соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации городского поселения Лянтор от 18.07.2024 № 676 «О признании многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: город Лянтор, микрорайон № 2, дом № 56, аварийным и подлежащим сносу», в целях сноса аварийного многоквартирного жилого дома:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, относящийся к категории земель – земли населённых пунктов, с кадастровым номером 86:03:0100110:96, площадью 661,0 м², местоположение земельного участка: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Сургутский, г. Лянтор, мкр.2-й, д.56, разрешённое использование: многоквартирный жилой дом.

2. Изъять расположенные на указанном в пункте 1 настоящего постановления земельном участке объекты недвижимого имущества – жилые помещения №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, многоквартирного дома № 56, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Сургутский, г.Лянтор, мкр.2-й, д.56 (далее – квартиры №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6) путем заключения соглашения об изъятии недвижимости в аварийном многоквартирном доме.

3. Управлению градостроительства, имущественных и земельных отношений:

3.1. Обеспечить проведение оценки изымаемых объектов недвижимого имущества – квартиры №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

4. Отделу по реализации жилищных программ:

4.1. Направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости.

4.2. После проведения оценки подготовить проект соглашения об изъятии жилого помещения в аварийном многоквартирном доме и направить его для подписания правообладателям квартир №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6.

5. Управлению по организации деятельности опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города

А.Н. Луценко

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
Сургутского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«11» ноября 2025 года
г. Лянтор

№ 1329

Об изъятии земельного участка
для муниципальных нужд

В соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления

Администрации городского поселения Лянтор от 21.10.2019 № 968 «О признании многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: город Лянтор, микрорайон № 10, дом № 1, аварийным и подлежащим сносу», в целях сноса аварийного многоквартирного жилого дома:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, относящийся к категории земель – земли населённых пунктов, с кадастровым номером 86:03:0100118:150, площадью 2 324,0 м², местоположение земельного участка: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Сургутский, г. Лянтор, мкр.10-й, д.1, разрешённое использование: многоквартирный жилой дом.

2. Изъять расположенные на указанном в пункте 1 настоящего постановления земельном участке объекты недвижимого имущества – жилые помещения №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, многоквартирного дома № 1, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Сургутский, г.Лянтор, мкр.10-й, д.1 (далее – квартиры №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18) путем заключения соглашения об изъятии недвижимости в аварийном многоквартирном доме.

3. Управлению градостроительства, имущественных и земельных отношений:

3.1. Обеспечить проведение оценки изымаемых объектов недвижимого имущества – квартиры №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

4. Отделу по реализации жилищных программ:

4.1. Направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости.

4.2. После проведения оценки подготовить проект соглашения об изъятии жилого помещения в аварийном многоквартирном доме и направить его для подписания правообладателям квартир №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18.

5. Управлению по организации деятельности опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города

А.Н. Луценко

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
Сургутского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«10» ноября 2025 года
г. Лянтор

№ 1325

О внесении изменений в
постановление Администрации
городского поселения Лянтор
от 16.03.2022 № 197

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 14.02.2017 № 246 «Об утверждении перечня муниципальных программ городского поселения Лянтор», на основании данных Сводной бюджетной росписи бюджета городского поселения Лянтор по состоянию на 28.10.2025, в целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории муниципального образования городское поселение Лянтор:

1. В приложение к постановлению Администрации городского поселения Лянтор от 16.03.2022 № 197 «Об утверждении муниципальной программы городского поселения Лянтор «Обеспечение доступным и

комфортным жильем жителей, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории муниципального образования городское поселение Лянтор на 2022-2025 годы» (в редакции от 05.09.2025 № 1009) (далее - Программа) внести следующие изменения:

1.1. Девятую строку паспорта изложить в следующей редакции:

Финансовое обеспечение Муниципальной программы, в том числе: - за счёт средств бюджета города; - за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района; - за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО – Югры; - за счёт других источников финансирования	Объём финансирования муниципальной программы в 2022-2025 годах составит 376 676,66 тыс. рублей, в том числе: - за счёт средств, предоставленных бюджетом города Янтор – 5 737,86 тыс. рублей; - за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района – 42 371,82 тыс. рублей; - за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО – Югры – 328 566,98 тыс. рублей. Объём финансирования по годам составит: 2022 год - 40 561,40 тыс. рублей; 2023 год – 61 487,64 тыс. рублей; 2024 год – 97 768,09 тыс. рублей; 2025 год – 176 859,53 тыс. рублей.
--	---

1.2. Пункт 1.11. Программы изложить в следующей редакции:

«1.11. Финансовое обеспечение муниципальной программы.

Финансовое обеспечение муниципальной программы осуществляется за счёт средств бюджета городского поселения Лянтор, за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района, за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО – Югры.

Объемы финансового обеспечения муниципальной программы по годам реализации муниципальной программы и по источникам финансового обеспечения указаны в паспорте муниципальной программы и приведены в Приложении 1.

Объёмы финансирования муниципальной программы в 2022 - 2025 годах – 376 676,66 тыс. рублей, в том числе:

- за счёт средств, предоставленных бюджетом города Лянтор – 5 737,86 тыс. рублей;

- за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района – 42 371,82 тыс. рублей;

- за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО -Югры – 328 566,98 тыс. рублей.

Объём финансирования по годам:

- 2022 год – 40 561,40 тыс. рублей;

- 2023 год – 61 487,64 тыс. рублей;

- 2024 год – 97 768,09 тыс. рублей;

- 2025 год – 176 859,53 тыс. рублей.»

1.3. Приложение 1 к Программе изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.4. Приложение 2 к Программе изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города

А.Н. Луценко

Приложение 1 к постановлению
Администрации городского
поселения Лянтор
от «10» ноября 2025 года № 1325

Перечень целевых показателей и программных мероприятий с информацией по финансовому обеспечению

Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории муниципального образования городское поселение Лянтор на 2022-2025 годы»

[illegible]

	Показатель непосредственного результата по задаче программы (ПНР)	Количество семей, подлежащих расселению из аварийного жилищного фонда, за отчетный период	ед.	0	130	14	87	112	343	
1.1.	Основное мероприятие: «Переселение граждан-собственников, проживающих в жилых помещениях, расположенных в аварийных многоквартирных домах»	Всего, в том числе:	(тыс. руб.)	104 720,71	40 561,40	56 816,70	7 342,61	0		УГИиЗО, УГХ,
		- за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района	(тыс. руб.)	12 948,92	5 600,53	6 249,84	1 098,55	0		Жилищный отдел,
		-за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО -Югры	(тыс. руб.)	91 771,79	34 960,87	50 566,86	6 244,06	0		Отдел по реализации жилищных программ
	ПНР основного мероприятия	Количество расселенных семей, собственников, аварийного жилищного фонда, за отчетный период	ед.	0	121	14	84	103	322	
1.2	Основное мероприятие: «Переселение нанимателей, проживающих в жилых помещениях, расположенных в аварийных многоквартирных домах по договорам социального найма»	Без финансирования	-	-	-	-	-	-		УГИи-ЗО, УГХ, Жилищный отдел, Отдел по реализации жилищных программ
	ПНР основного мероприятия	Количество расселенных семей, проживающих в аварийном жилищном фонде на основании договора социального найма, за отчетный период	ед.	0	9	0	3	9	21	
1.3	Основное мероприятие: «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	Всего, в том числе:	(тыс. руб.)	89 950,56	0	0	89 950,56	0		УГИиЗО, УГХ,
		- за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района	(тыс. руб.)	9 894,56	0	0	9 894,56	0		Жилищный отдел,
		-за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО -Югры	(тыс. руб.)	80 056,00	0	0	80 056,00	0		Отдел по реализации жилищных программ
	ПНР основного мероприятия	количество граждан, переселённых из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в период с 01 января 2017 года до 01 января 2022 года, за отчетный период	чел.	0	0	0	244	361	605	
		площадь расселённого аварийного жилищного фонда, признанного таковым в период с 01 января 2017 года до 01 января 2022 года, за отчетный период	м.кв.	0	0	0	3637,6	6411,7	10049,3	
1.4	Основное мероприятие в рамках региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации (региональные проекты): «Региональный проект «Жилье»»	Всего, в том числе:	(тыс. руб.)	176 267,53	0	0	0	176 267,53		УГИиЗО, УГХ,
		- за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района	(тыс. руб.)	19 528,34	0	0	0	19 528,34		Жилищный отдел,
		-за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО -Югры	(тыс. руб.)	156 739,19	0	0	0	156 739,19		Отдел по реализации жилищных программ

	ПНР основного мероприятия в рамках проектов, портфелей проектов, направленных на реализацию федеральных и национальных проектов Российской Федерации	Количество расселенных аварийных жилых помещений, признанных таковыми в период с 01 января 2017 года до 01 января 2022 года, за отчетный период	ед.	0	0	0	0	120	120	
2.	Задача программы	Сокращение площади аварийного жилищного фонда на территории городского поселения Лянтор								
	Показатель непосредственного результата по задаче программы (ПНР)	Площадь расселенных жилых помещений аварийного жилищного фонда, за отчетный период	м.кв.	0	7543,3	901,3	3637,6	6411,7	18493,9	
2.1.	Основное мероприятие: «Ликвидация аварийного жилищного фонда»	Всего, в том числе:	(тыс. руб.)	5 737,86	0	4 670,94	474,92	592,00		УГИи-ЗО, УГХ, Жилищный отдел, Отдел по реализации жилищных программ
		- за счёт средств, предоставленных бюджетом города Лянтор	(тыс. руб.)	5 737,86	0	4 670,94	474,92	592,00		
	ПНР основного мероприятия	Количество снесенных домов аварийного жилищного фонда, за отчетный период	ед.	0	0	16	1	10	27	
2.2	Основное мероприятие: «Снятие с кадастрового учета земельного участка, на котором находился снесенный жилой дом»	Без финансирования	-	-	-	-	-	-		УГИи-ЗО, УГХ, Жилищный отдел, Отдел по реализации жилищных программ
	ПНР основного мероприятия	Количество проведенных обследований, подтверждающих прекращение существования снесенных объектов на земельном участке, за отчетный период	ед.	0	0	16	1	10	27	

Приложение 2 к постановлению
Администрации городского
поселения Лянтор
от «10» ноября 2025 года № 1325

Портфели проектов и проекты, направленные в том числе на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации (Мероприятия (проекты (портфели проектов) города Лянтор), направленные, в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации)

N	Наименование портфеля проектов, проекта	Наименование мероприятия проекта	Номер основного мероприятия из программ	Цели проекта	Срок реализации	Источники финансирования	Параметры финансового обеспечения, тыс. рублей				
							всего	2022 г.	2023г.	2024г.	2025 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Региональный проект «Жилье»	Расселение непригодного для проживания жилищного фонда	1.4	Улучшение жилищных условий к 2030 году не менее 74,9 тыс. семей	2025	- за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района	19 528,34	0	0	0	19 528,34
						-за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО -Югры	156 739,19	0	0	0	156 739,19