



ЛЯНТОРСКАЯ газета

Официальный выпуск
№ 14 (623) 24 апреля 2026 года

понедельник вторник среда **четверг** пятница суббота воскресенье

Заключение по результатам публичных слушаний

Публичные слушания назначены: постановлением Главы городского поселения Лянтор от «24» марта 2026 года №8 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов городского поселения Лянтор „Об исполнении бюджета городского поселения Лянтор за 2025 год“».

Тема публичных слушаний: обсуждение проекта решения Совета депутатов городского поселения Лянтор „Об исполнении бюджета городского поселения Лянтор за 2025 год“».

Дата проведения публичных слушаний: «14» апреля 2026 г.

Место проведения публичных слушаний: г. Лянтор, 2 микрорайон, строение 42, каб. 204.

Предложения и замечания, поступившие от участников публичных слушаний:

№ п/п	Дата внесения предложений, кем внесены (Ф.И.О., место жительства)	Содержание предложений	№ пункта (части пункта, статьи) проекта муниципального правового акта	Содержание пункта (части пункта, статьи) проекта муниципального правового акта	Итоги рассмотрения предложений (принять, отклонить)	Мотивация принятого решения
-	-	-	-	-	-	-

Предложения и замечания по проекту решения Совета депутатов городского поселения Лянтор «Об исполнении бюджета городского поселения Лянтор за 2025 год»: отсутствуют.

Предложения и рекомендации оргкомитета публичных слушаний:
- проект решения Совета депутатов городского поселения Лянтор «Об исполнении бюджета городского поселения Лянтор за 2025 год» рекомендован к принятию.

Заместитель председателя публичных слушаний Т.В.Петрук
Секретарь публичных слушаний А.М.Свиридова
«14» апреля 2026 года

Информация по результатам публичных слушаний

Уважаемые жители города Лянтора!

14 апреля 2026 года в 18.00 в здании Администрации города по адресу: г.Лянтор, 2 микрорайон, строение 42, каб. 204 состоялись публичные слушания по проекту решения Совета депутатов городского поселения Лянтор „Об исполнении бюджета городского поселения Лянтор за 2025 год“».

Количество участников публичных слушаний – 9 человек.

На публичные слушания предложений и замечаний по проекту решения о бюджете не поступило.

Заключение по результатам публичных слушаний размещено на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор в разделе «О городе», подраздел «Публичные слушания», подраздел «Заключение».

Организационный комитет по проведению публичных слушаний

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
Сургутского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«22» апреля 2026 года
г. Лянтор

№ 482

Об утверждении проекта планировки
и проекта межевания территории
микрорайона № 2 города Лянтора

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения Лянтор, учитывая заключение о результатах публичных слушаний по проектам планировки и проекта межевания территорий города Лянтора от 14.04.2025:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории микрорайона № 2 города Лянтора согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления градостроительства, имущественных и земельных отношений С. Г. Абдурагимова.

Глава города

А. Н. Луценко

Приложение к постановлению
Администрации городского
поселения Лянтор
от «22» апреля 2026 года № 482

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНА № 2 ГОРОДА ЛЯНТОРА

Глава 1. Основная часть проекта планировки территории Раздел 1. Проект планировки территории. Текстовая часть.

1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения, и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

1.1. Положение о характеристиках планируемого развития территории

Микрорайон 2, на который разрабатывается проект планировки, располагается на левом берегу реки Пим и ограничен улицами Дружбы Народов, Комсомольская, Салавата Юлаева, Парковая, Назаргалеева и Набережная.

С северной, восточной и южной сторон микрорайон граничит с жилыми кварталами. С западной стороны располагается Городской парк по улице Набережная с выходом к реке Пим.

Территория микрорайона освоена и застроена. Третья часть территории представлена объектами общественно-делового назначения. Остальная часть территории представлена жилой застройкой 2 – 5 этажей. Большая часть из которой, на сегодняшний день признана аварийной, также имеются дома «без статуса». В связи с чем в границах проектирования предлагается комплексный подход к реконструкции микрорайона 2, с постепенной полной ликвидацией аварийного жилья и возведением новых объектов капитального строительства.

Площадь в границах проекта межевания составляет 35,07 га.
Категория земель – земли населенных пунктов.

Красные линии, утверждаемые в составе проекта планировки территории, установлены и заkoordinированы в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного

реестра недвижимости (МСК-86 (зона 3)). Поворотные точки красных линий отражены на «Чертеже планировки территории, с отображением красных линий», перечень координат поворотных точек действующих и устанавливаемых красных линий приведен в таблице 1.

Таблица 1.
Перечень координат поворотных точек действующих и устанавливаемых красных линий

№ точки	Координата X	Координата Y
1	1024148,71	3504924,79
2	1024271,86	3505075,30
3	1024254,84	3505089,23
4	1024247,41	3505095,32
5	1024207,08	3505128,32
6	1024198,78	3505136,56
7	1024101,66	3505216,03
8	1024153,55	3505278,10
9	1024166,75	3505293,08
10	1024150,65	3505306,49
11	1024102,36	3505346,73
12	1024064,84	3505378,00
13	1023961,74	3505250,19
14	1023939,69	3505082,75
15	1023956,51	3505080,54
16	1023963,35	3505075,53
17	1023974,38	3505067,50
18	1023981,39	3505061,64
19	1023986,26	3505058,07
20	1023998,70	3505047,83
21	1024005,95	3505041,63
22	1024008,06	3505039,10
23	1024015,77	3505032,58
24	1024018,56	3505030,98
25	1024026,56	3505026,37
1	1024148,71	3504924,79
2	1024271,86	3505075,30
3	1024254,84	3505089,23
4	1024247,41	3505095,32
5	1024207,08	3505128,32
6	1024198,78	3505136,56
7	1024101,66	3505216,03
8	1024153,55	3505278,10
9	1024166,75	3505293,08
10	1024150,65	3505306,49
11	1024102,36	3505346,73
12	1024064,84	3505378,00
13	1023961,74	3505250,19
14	1023939,69	3505082,75
15	1023956,51	3505080,54
16	1023963,35	3505075,53
17	1023974,38	3505067,50
18	1023981,39	3505061,64
19	1023986,26	3505058,07
20	1023998,70	3505047,83
21	1024005,95	3505041,63
22	1024008,06	3505039,10

23	1024015,77	3505032,58
24	1024018,56	3505030,98
25	1024026,56	3505026,37
1	1024148,71	3504924,79
26	1024285,16	3505091,56
27	1024336,98	3505154,88
28	1024272,19	3505207,89
29	1024263,91	3505215,10
30	1024242,24	3505232,83
31	1024231,64	3505241,07
32	1024184,53	3505279,62
33	1024132,72	3505216,29
26	1024285,16	3505091,56
34	1024345,21	3505164,94
35	1024475,74	3505324,47
36	1024177,88	3505569,11
37	1024129,28	3505607,88
38	1024087,20	3505555,13
39	1024065,97	3505526,46
40	1024063,59	3505523,72
41	1024018,48	3505467,70
42	1024005,98	3505451,25
43	1024003,41	3505447,64
44	1024074,66	3505390,17
45	1024072,79	3505387,85
34	1024345,21	3505164,94
46	1023919,87	3505085,36
47	1023942,66	3505258,36
48	1024046,52	3505387,13
49	1023990,84	3505432,04
50	1023791,36	3505597,41
51	1023656,75	3505431,72
52	1023609,16	3505368,23
53	1023609,20	3505360,74
54	1023609,20	3505354,10
55	1023609,29	3505182,63
56	1023609,29	3505175,16
57	1023609,39	3505101,50
58	1023691,37	3505099,82
59	1023693,65	3505099,78
60	1023700,00	3505099,73
61	1023759,02	3505098,50
62	1023828,85	3505097,35
46	1023919,87	3505085,36

В проекте планировки установлено 5 зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Перечень зон и их площадной состав приведен в таблице 2.

Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства установлены с учетом образуемых земельных участков, красных линий и на основании границ функциональных и территориальных зон, установленных в Генеральном плане и Правилах землепользования и застройки городского поселения Лянтор Сургутского муниципального района ХМАО-Югры.

Конфигурация зон планируемого размещения объектов капитального строительства обусловлена также существующими и планируемыми улицами и проездами, необходимыми для подъезда ко всем образуемым земельным участкам.

Границы зон отражены на «Чертеже планировки территории».

Таблица 2
Баланс планируемого использования территории

№ п/п	Наименование зон размещения объектов капитального строительства	Площадь, га	Процент к итогу
1	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	16,29	46,45
2	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	5,27	15,02
3	Общественно-деловая зона	10,11	28,83
4	Зона озелененных территорий общего пользования	1,36	3,88
5	Зона улично-дорожной сети	2,04	5,82
	ИТОГО	35,07	100

1.2. Положение о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения

Объекты капитального строительства жилого назначения

На территории микрорайона проектом планировки планируется строительство 2 жилых домов средней этажности и 172 секций блокированных жилых домов (таунхаусы). Строительство заложено как

на свободных от застройки территориях, так и на территории объектов, признанных аварийными и подлежащих сносу.

В проекте планировки территории показатели по планируемому к строительству жилым домам приведены по аналоговым данным. На дальнейшей стадии проектирования застройщиком могут быть изменены предлагаемые параметры застройки, но с учетом соблюдения МНГП, Региональных нормативов градостроительного проектирования, утвержденных Постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 29.12.2014 № 534-п (далее – РНГП) и нормативов строительного проектирования.

Характеристика объектов капитального строительства жилого назначения представлена ниже в таблице 3.

Общая площадь проектируемой застройки составит – 14470. Общая площадь планируемого жилого фонда – 39260 кв.м.

Проектная численность всего микрорайона 2 будет составлять 3209 человек, из них планируемого жилого фонда – 1269 человек.

Плотность населения в квартале составит 94 чел./га.

Расчет машино-мест выполнен исходя из требований РНГП и СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. Расчет необходимых площадок различного назначения - исходя из требований Местных нормативов градостроительного проектирования, утвержденных Постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 27.12.2022 №1399.

Параметры застройки территории соответствуют градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского поселения Лянтор.

Более детально все расчеты приведены в томе «Материалы по обоснованию».

Таблица 3

Характеристики предлагаемых к строительству жилых домов

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства	Площадь застройки, кв.м	Кол-во этажей	Общая площадь здания, кв.м	Общая площадь квартир, кв.м	Кол-во квартир	Расчетная численность ¹	Кол-во машино-мест			Минимальная площадь придомовых площадок, кв.м			
								всего	из них		детских игровых	спортивных	отдыха взрослого населения	хозяйственных
									гостевых	для инвалидов				
1	Средне-этажный жилой дом	1080	8	8400	6300	120	268	70	14	4	187,6	536	26,8	80,4
2	Средне-этажный жилой дом	920	8	7000	5440	96	232	59	12	3	162,4	464	23,2	69,6
3	Малоэтажный жилой дом (172 секции)	10028	3	24080	18060	172	769	172 ²	-	-	538,3	1538	76,9	230,7
	ИТОГО	14470	-	44812	39260	388	1269	301	26	7	888,3	2538	126,9	380,7

¹ Численность приведена исходя из уровня средней жилищной обеспеченности 23,5 кв.м на человека

² Размещаются на приусадебном участке

- Объекты капитального строительства производственного назначения

Размещение объектов производственного назначения на территории проектирования не предусмотрено.

- Объекты капитального строительства общественно-делового назначения

В соответствии с СТП Сургутского района, Генеральным планом городского поселения Лянтор и Программой комплексного развития социальной инфраструктуры городского поселения Лянтор Сургутского района ХМАО-Югры, на территории микрорайона 2 планируется к возведению общеобразовательная школа.

Количество обучающихся – 1500 человек.

Площадь земельного участка составляет 33898 кв. м., также рядом формируется отдельно земельный участок площадью 1223 кв. м. под размещение парковочных мест для работников и учащихся школы.

Общая площадь здания, площадь застройки и количество этажей определяется на последующей стадии проектирования архитектурно-строительным проектом. Этажность не должна превышать параметры, установленные в ПЗЗ и представленные в таблице выше.

Также в границах проектирования на территории свободной от застройки предлагаются к размещению два объекта торговли.

Место расположение первого магазина - между домами по адресу микрорайон 2, д.38 и д.37. Площадь образуемого земельного участка составляет 700 кв.м. Предлагаемая площадь застройки – 200 кв.м., этажность – 1 этаж.

Место расположения второго магазина – около жилого дома по адресу ул. Комсомольская, д. 5. Площадь образуемого земельного участка составляет 1067 кв.м. Предлагаемая площадь застройки – 260 кв.м., этажность – 1 этаж.

1.3. Положение о характеристиках объектов коммунальной,

транспортной, социальной инфраструктур

Коммунальная инфраструктура

В проекте планировки представлены проектные решения по реконструкции, ликвидации и строительству новых инженерных сетей и сооружений для улучшения инженерно-технического обеспечения существующей и планируемой застройки.

Схема развития инженерной инфраструктуры представлена на листе 9 «Схема размещения инженерных сетей и сооружений».

- Водоснабжение

Для развития системы водоснабжения проектом предлагается:

- ликвидация подводов сетей к сносимым домам;
- частично перекладка существующих трубопроводов;
- подвод сетей водоснабжения ко всем планируемым на территории микрорайона объектам капитального строительства;
- установка приборов учета воды.

Система водоснабжения принята объединенная – хозяйственно-питьевая, противопожарная низкого давления.

Сети водоснабжения предусмотреть из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001-ПЭ80 SDR11. Планируемую точку подключения к существующим сетям выполнить трубой ПНД диаметром 110 мм.

Глубина заложения трубопровода предусмотрена ниже глубины промерзания на 0,3 м.

Противопожарный водопровод объединен с хозяйственно-питьевым. Для наружного пожаротушения на водопроводных сетях установлены подземные пожарные гидранты.

Расчетный расход воды на весь микрорайон, включая административные объекты и полив твердых поверхностей в летний период, составит 731,65 м³/сут., включая на планируемые блокированные и среднеэтажные жилые дома – 272,2 м³/сут.

Окончательные решения о трассировке сетей, диаметрах трубопроводов, расчетных расходах, должны быть уточнены на последующих

стадиях проектирования.

- Водоотведение

Для развития системы водоотведения проектом предлагается:

- ликвидация подводов сетей к сносимым домам;
- частично перекладка существующих трубопроводов;
- подвод сетей водоотведения ко всем планируемым на территории микрорайона объектам капитального строительства;
- реконструкция КНС-76 производительностью 1,92 тыс. куб. м/сут. (мероприятие заложено в Генеральном плане городского поселения Лянтор);
- реконструкция КНС-77 производительностью 1,92 тыс. куб. м/сут. (мероприятие заложено в Генеральном плане городского поселения Лянтор);
- реконструкция КНС-97 производительностью 2,4 тыс. куб. м/сут. (мероприятие заложено в Генеральном плане городского поселения Лянтор);
- реконструкция КНС-48 производительностью 2,4 тыс. куб. м/сут. (мероприятие заложено в Генеральном плане городского поселения Лянтор);
- реконструкция напорной канализации, отходящей от КНС-97 с целью замены участка трубопровода (2d159) с истекающим сроком эксплуатации из стальных труб на трубы полимерные с более высокими параметрами надежности и долговечности.

Система канализации в границах микрорайона – самотечная и напорная.

Для подключения планируемых объектов капитального строительства планируется строительство сетей самотечной канализации. Для коллекторов сетей безнапорной канализации надлежит принимать все виды труб с учетом назначения трубопроводов, требуемой прочности труб, компенсационной способности стыков.

Компенсационные способности стыков необходимо обеспечивать применением гибких стыковых соединений, муфтовых или раструбных соединений. Глубина заложения трубопровода предусмотрена ниже глубины промерзания на 0,3 м.

На наружных сетях выставить канализационные колодцы из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-90. Сборные железобетонные колодцы выполнить в соответствии т.п. 902-09-22.84 альбом 2.

Количество бытовых сточных вод в границах микрорайона составит 693,14 куб. м в сутки.

Окончательные решения о трассировке сетей, диаметрах трубопроводов, расчетных расходах, должны быть уточнены на последующих стадиях проектирования.

- Теплоснабжение

Для развития системы теплоснабжения проектом предлагается:

- ликвидация подводов сетей к сносимым домам;
- частично перекладка существующих трубопроводов;
- подвод сетей теплоснабжения ко всем планируемым на территории микрорайона объектам капитального строительства.

Мероприятий, связанных со строительством, реконструкцией существующей тепловой сети в границах микрорайона 2, в Генеральном плане городского поселения Лянтор не заложено.

Тепловые нагрузки на отопление определены по укрупненным показателям в зависимости от величины общей площади зданий и сооружений. Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления принята согласно «СНиП 23-01-99*Строительная климатология» минус 42°C.

Удельные расходы тепла на отопление жилых зданий приняты по средней этажности 3 этажа, и составляет 55,4 ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания. Удельные расходы тепла на отопление административных и общественных зданий средней этажностью 2 этажа - 71,2 ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания. Удельная величина тепловой энергии на нагрев горячей воды потребителями – 17,8 ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания.

Таблица 4

Таблица итоговых тепловых нагрузок

№ п/п	Расход тепла	Гкал/час	МВт/час
1	Административные и общественные здания	3,16851	3,68498
2	Жилые дома	5,22555	6,07731
3	Нагрев горячей воды	1,67344	1,94621
	Итого	10,0675	11,7085

Окончательные решения о трассировке сетей, диаметрах трубопроводов, расчетных расходах, должны быть уточнены на последующих стадиях проектирования.

- Электроснабжение

Для развития системы электроснабжения проектом предлагается:

- реконструкция КТПБ №74 с увеличением мощности;
- строительство новой ТП 10/0,4 кВ;
- ликвидация подводов электросетей к сносимым домам;
- частично перенос существующих линий электропередач 0,4 кВ;
- подвод новых линий электропередач ко всем планируемым на территории микрорайона зданиям.

Удельная расчетная коммунально-бытовая электрическая нагрузка, кВт на 1 человека принята в соответствии с РНГП и составляет для населенного пункта с населением до 50 тысяч человек 0,5 кВт на 1 человека.

При расчете электрической нагрузки принято обеспечение жилой застройки электрическими плитами.

Таким образом, по укрупненным показателям, включая внешнее освещение, потребляемая мощность на микрорайон составит 1767,92 кВт, из них на проектируемую застройку приходится 698 кВт.

Транспортная инфраструктура

В границах проектирования Проектом планировки территории г. Лянтор Сургутского района ХМАО-Югры, утвержденным Постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 16.06.2011 №339, а также Генеральным планом городского поселения Лянтор, запланирована новая улица в жилой застройке местного значения. Планируемый новый элемент улично-дорожной сети выделен установленными красными линиями.

Протяженность планируемой улицы составляет 455 м, из них в границах проектирования – 426 м. Площадь покрытия в границах проектирования – 3000 кв.м.

Общая ширина улицы в красных линиях – 20 м. Ширина дорожного полотна принята 7 м – две полосы движения в обоих направлениях по 3,5 м каждая.

Для подъезда к образуемым участкам выделены в отдельные элементы улично-дорожной сети проезды. Часть из них выделена в красные линии. Общая ширина проездов в красных линиях составляет от 13 до 23,5 м.

В границах земельных участков для проектируемой среднетажной жилой застройки планируется организация дворовых проездов, строительство парковочных мест. Ширина планируемых проездов составляет 4,5 и 6 метров. Размер машино-мест принят 2,5*5,3 метра, для инвалидов на последующей стадии проектирования принять 6,2*3,6 м.

Согласно п. 1.2.4 МНПП обеспеченность парковочными местами для многоквартирных домов составляет 0,7 машино-мест на 1 квартиру. На чертежах проекта планировки отображено необходимое количество парковочных мест при условии открытого мест постоянного хранения индивидуального автотранспорта. Требуемое количество машино-мест приведено в таблице 3.

В общую обеспеченность местами постоянного хранения включены места временного хранения автотранспорта (гостевые стоянки). Расчетное количество мест гостевых стоянок, в соответствии с табл. 19 РНГП, составляет 20% от общей обеспеченности местами постоянного хранения.

В соответствии с п. 5.2 СП 59.13330.2020 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения СНиП 35-01-2001, на всех парковках общего пользования выделяется не менее 10% машино-мест (но не менее одного места) для людей с инвалидностью, включая число специализированных машино-мест (габариты 6,0х3,6 м) для транспортных средств инвалидов, в том числе передвигающихся на креслах-колясках, исчисляющихся расчетом: при числе мест от общего числа: до 100 включительно - 5%, но не менее одного места; от 101 до 200 включительно - 5 мест и дополнительно 3% числа мест свыше 100; от 201 до 500 включительно - 8 мест и дополнительно 2% числа мест свыше 200.

На территории всего микрорайона формируется сеть пешеходного движения, представленная тротуарами. Ширина тротуаров принята 1,5 м и более.

Социальная инфраструктура

В границах проектирования предусматривается строительство школы и объектов потребительского рынка, а именно магазинов. Сведения о них и характеристика представлены в пункте 1.2 как объектов строительства общественно-делового назначения.

Прочих объектов социальной инфраструктуры в границах проектирования к строительству не предполагается. Необходимыми объектами для нужд планируемого населения будут выступать действующие организации.

2. Положения об очередности планируемого развития территории

Возведение объектов капитального строительства, а также организация необходимых объектов коммунальной и транспортной инфраструктур планируется произвести в несколько очередей по степени сноса аварийных домов.

2.1. Этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого назначения, производственного, общественно-делового и иного назначения

Объекты капитального строительства жилого назначения и общественно-делового назначения.

Этапы строительства объекта капитального строительства многоквартирных жилых домов и общественно-делового назначения определяются при разработке проектной и рабочей документации на объект капитального строительства.

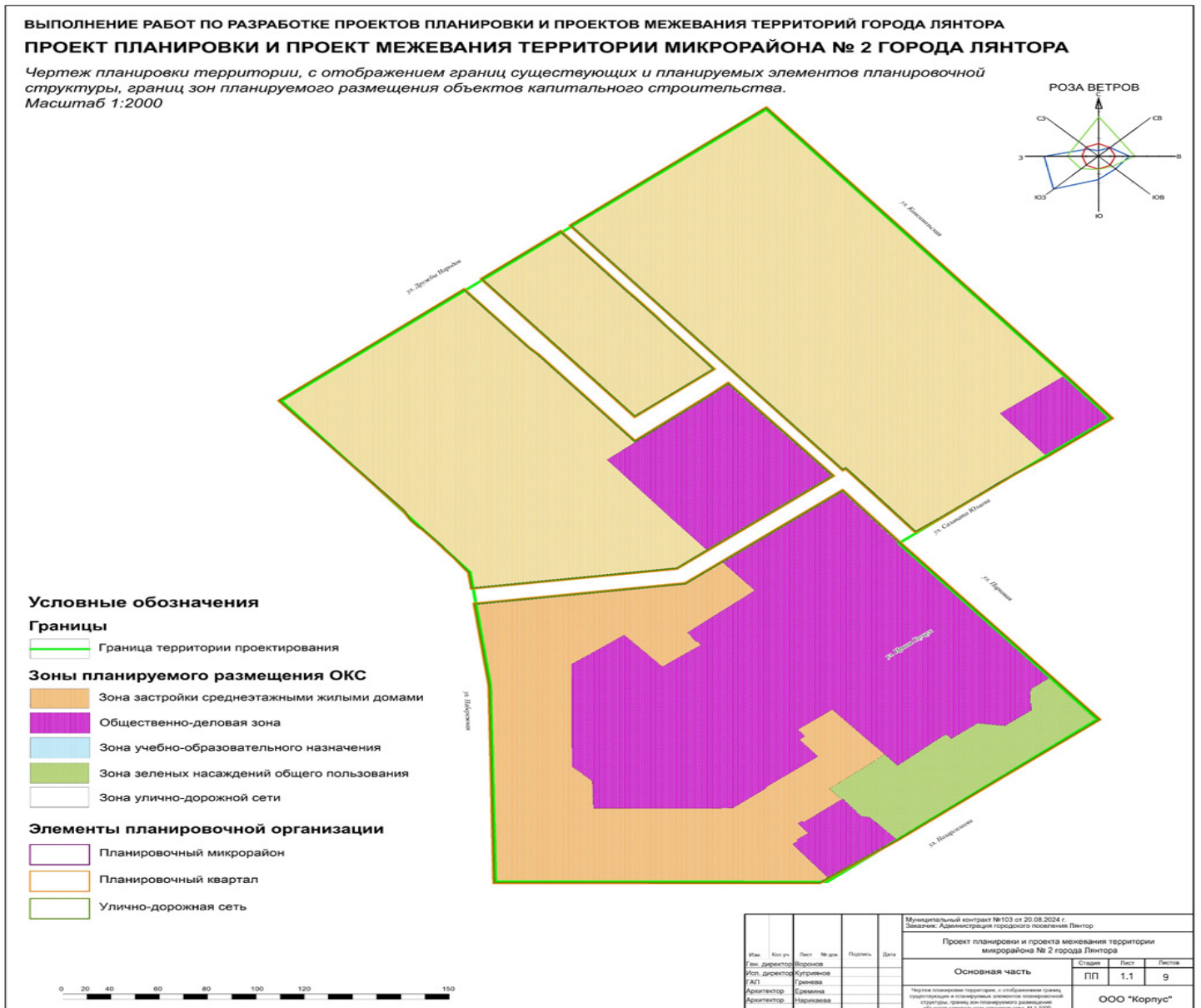
Объекты капитального строительства производственного назначения

Строительство объектов капитального строительства производственного назначения не планируется.

2.2. Этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Строительство объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры квартала будет происходить в несколько этапов по мере сноса аварийных домов и застройки территории. Проектирование сетей и дворовых проездов будет выполняться при разработке проектной и рабочей документации на объект капитального строительства

Раздел 2. Проект планировки территории. Графическая часть.



Глава 2. Основная часть проекта межевания территории

Раздел 1. Проект межевания территории. Текстовая часть.

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проект межевания выполнен в соответствии с разработанным проектом планировки.

Микрорайон № 2, площадью 35,07 га, на который разрабатывается проект межевания, располагается на левом берегу реки Пим и ограничен улицами Дружбы Народов, Комсомольская, Салавата Юлаева, Парковая, Назаргалеева и Набережная.

Территория микрорайона освоена и застроена. В связи с чем в границах проектирования имеются земельные участки, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости. Перечень данных участков представлен в таблице 2 тома «Материалы по обоснованию».

Большое количество жилых домов, расположенных в границах проекта межевания на сегодняшний день признаны аварийными, также имеются дома «без статуса». В связи с чем в границах проектирования предлагается комплексный подход к реконструкции микрорайона 2, с постепенной полной ликвидацией аварийного жилья и возведением новых объектов капитального строительства.

Таким образом, решением проекта планировки на рассматриваемой территории планируется разместить следующие объекты:

- Блокированные жилые дома (таунхаусы);
- среднеэтажные жилые дома;

- объект образования (школа);
- объекты социальной инфраструктуры (магазины);
- объекты благоустройства;
- объекты улично-дорожной сети;
- объекты инженерной инфраструктуры.

Для размещения данных объектов, а также с целью корректировки границ существующих земельных участков проектом межевания образуются 109 новых земельных участков. Перечень образуемых земельных участков с указанием площади и возможных способов образования приведен в таблице 1.

Все образуемые земельные участки имеют категорию земель – земли населенных пунктов.

Доступ ко всем образуемым земельным участкам осуществляется через земли общего пользования.

Образуемые земельные участки закоординированы в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости - МСК-86 (зона 3). Перечень координат поворотных точек границ таких земельных участков представлен в таблице 2. Местоположение поворотных точек представлено на листе «Чертеже межевания территории».

Постановка на кадастровый учёт земельных участков с видом разрешенного использования «Блокированная жилая застройка» (код 2.3) возможно только после внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Лянтора. Обоснование данного внесения изменений приведено в разделе 3 «Рекомендуемые внесения изменений в Правила землепользования и застройки» в томе «Материалы по обоснованию».

:ЗУ66	86:03:0100110:ЗУ66	531	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:03:0100110:67 и неразграниченных земель	Магазины (код 4.4)
:ЗУ67	86:03:0100110:ЗУ67	230	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:03:0100110:133 и неразграниченных земель	Магазины (код 4.4)
:ЗУ68	86:03:0100110:ЗУ68	991	Образование земельного участка из неразграниченных земель, находящихся в муниципальной собственности	Благоустройство территории (код 12.0.2)
:ЗУ69	86:03:0100110:ЗУ69	13559	Образование земельного участка из неразграниченных земель, находящихся в муниципальной собственности	Благоустройство территории (код 12.0.2)
:ЗУ70	86:03:0100110:ЗУ70	11370	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:03:0100110:132 и неразграниченных земель	Деловое управление (код 4.1)
:ЗУ71	86:03:0100110:ЗУ71	994	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:03:0100110:39 и неразграниченных земель	Магазины (код 4.4)
:ЗУ72	86:03:0100110:ЗУ72	4086	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:03:0100110:54 и неразграниченных земель	Деловое управление (код 4.1)
:ЗУ73 ⁵	86:03:0100110:ЗУ73	10977	Образование земельного участка из неразграниченных земель, находящихся в муниципальной собственности	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
:ЗУ74 ⁶	86:03:0100110:ЗУ74	15242	Образование земельного участка из неразграниченных земель, находящихся в муниципальной собственности	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
:ЗУ75	86:03:0100110:ЗУ75	786	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:03:0100110:90 и неразграниченных земель	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
:ЗУ76 ⁷	86:03:0100110:ЗУ76	900	Образование земельного участка из неразграниченных земель, находящихся в муниципальной собственности	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
:ЗУ77 ⁸	86:03:0100110:ЗУ77	1100	Образование земельного участка из неразграниченных земель, находящихся в муниципальной собственности	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
:ЗУ78 ⁹	86:03:0100110:ЗУ78	2628	Образование земельного участка из неразграниченных земель, находящихся в муниципальной собственности	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
:ЗУ79 ¹⁰	86:03:0100110:ЗУ79	6016	Образование земельного участка из неразграниченных земель, находящихся в муниципальной собственности	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
:ЗУ80.1	86:03:0100110:ЗУ80.1	129	Образование земельного участка из неразграниченных земель, находящихся в муниципальной собственности	Благоустройство территории (код 12.0.2)
:ЗУ80.2	86:03:0100110:ЗУ80.2	4002	Образование земельного участка из неразграниченных земель, находящихся в муниципальной собственности	Благоустройство территории (код 12.0.2)
:ЗУ80	86:03:0100110:ЗУ80	8514	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 86:03:0100110:74, 86:03:0100110:114, условными номерами :ЗУ41.2, :ЗУ44.2, :ЗУ57, :ЗУ80.1, :ЗУ80.2 и неразграниченных земель	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)

³ Постановление ЗУ на учет в ЕГРН возможна только после постановления на учет ЗУ с условным номером 86:03:0100110:ЗУ1

⁴ Постановление ЗУ на учет в ЕГРН возможна только после постановления на учет ЗУ с условным номером 86:03:0100110:ЗУ21

⁵ Постановление земельного участка на учет в ЕГРН возможна только после постановления на учет земельных участков с условными номерами 86:03:0100110:ЗУ3, 86:03:0100110:ЗУ4, 86:03:0100110:ЗУ5 86:03:0100110:ЗУ8, 86:03:0100110:ЗУ10, 86:03:0100110:ЗУ14, 86:03:0100110:ЗУ16, 86:03:0100110:ЗУ17, 86:03:0100110:ЗУ27, 86:03:0100110:ЗУ29, 86:03:0100110:ЗУ31, 86:03:0100110:ЗУ43.

⁶ Постановление земельного участка на учет в ЕГРН возможна только после постановления на учет земельных участков с условными номерами 86:03:0100110:ЗУ1, 86:03:0100110:ЗУ3, 86:03:0100110:ЗУ10, 86:03:0100110:ЗУ11, 86:03:0100110:ЗУ13, 86:03:0100110:ЗУ14, 86:03:0100110:ЗУ31, 86:03:0100110:ЗУ34, 86:03:0100110:ЗУ39, 86:03:0100110:ЗУ40, 86:03:0100110:ЗУ41.

⁷ Постановление земельного участка на учет в ЕГРН возможна только после постановления на учет земельных участков с условными номерами 86:03:0100110:ЗУ8, 86:03:0100110:ЗУ16.

⁸ Постановление земельного участка на учет в ЕГРН возможна только после постановления на учет земельного участка с условным номером 86:03:0100110:ЗУ16 или 86:03:0100110:ЗУ29.

⁹ Постановление земельного участка на учет в ЕГРН возможна только после постановления на учет земельных участков с условными номерами 86:03:0100110:ЗУ5, 86:03:0100110:ЗУ6, 86:03:0100110:ЗУ17, 86:03:0100110:ЗУ20.

¹⁰ Постановление земельного участка на учет в ЕГРН возможна только после постановления на учет земельного участка с условным номером 86:03:0100110:ЗУ61

Таблица 2

Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков

№ точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
:ЗУ1		
1	1024148.71	3504924.79
2	1024200.81	3504988.47
3	1024183.78	3505002.40
4	1024146.85	3504957.26
5	1024120.30	3504979.00
6	1024105.34	3504960.87
1	1024148.71	3504924.79

:ЗУ2		
1	1024200.81	3504988.47
2	1024212.32	3505002.54
3	1024195.30	3505016.47
4	1024183.78	3505002.40
1	1024200.81	3504988.47
:ЗУ3.1		
1	1024256.64	3505056.7
2	1024250.83	3505061.45
3	1024248.4	3505063.44
4	1024245.31	3505065.97
5	1024242.72	3505068.09
6	1024241.65	3505066.93

7	1024244.16	3505064.89
8	1024247.25	3505062.37
9	1024249.85	3505060.26
10	1024255.66	3505055.5
1	1024256.64	3505056.7
:3У3		
1	1024220.05	3505011.98
2	1024271.86	3505075.30
3	1024254.84	3505089.23
4	1024203.03	3505025.91
1	1024220.05	3505011.98
:3У4.1		
1	1024324.14	3505147.87
2	1024321.13	3505150.33
3	1024313.03	3505140.67
4	1024316.03	3505138.19
1	1024324.14	3505147.87
:3У4		
1	1024285.16	3505091.56
2	1024336.98	3505154.88
3	1024319.95	3505168.81
4	1024268.14	3505105.49
1	1024285.16	3505091.56
:3У5.1		
1	1024343.72	3505195.16
2	1024349.5	3505202.24
3	1024331.55	3505216.53
4	1024331.6	3505215.31
5	1024331.82	3505207.79
6	1024331.96	3505203.4
7	1024332.44	3505187.01
8	1024330.85	3505179.39
1	1024343.72	3505195.16
:3У5		
1	1024345.21	3505164.94
2	1024365.33	3505189.53
3	1024354.30	3505198.41
4	1024350.56	3505201.39
5	1024349.50	3505202.24
6	1024311.77	3505233.35
7	1024301.63	3505242.24
8	1024281.22	3505217.30
1	1024345.21	3505164.94
:3У6.1		
1	1024336.54	3505264.62
2	1024327.23	3505260.68
3	1024318.87	3505250.51
4	1024316.31	3505247.41
5	1024313.32	3505243.75
6	1024309.36	3505238.95
7	1024308.26	3505237.62
8	1024311.77	3505233.35
1	1024336.54	3505264.62
:3У6		
1	1024439.85	3505280.6

2	1024434.74	3505285.11
3	1024434.14	3505285.64
4	1024432.7	3505286.92
5	1024431.58	3505287.89
6	1024431.12	3505288.29
7	1024428.6	3505290.51
8	1024426.04	3505292.76
9	1024420.86	3505297.33
10	1024419.73	3505298.33
11	1024412.27	3505304.41
12	1024392.12	3505281.11
13	1024377.17	3505294.51
14	1024366.04	3505281.28
15	1024364.8	3505272.04
16	1024361.97	3505273.49
17	1024362.86	3505280.28
18	1024348.78	3505291.98
19	1024344.94	3505295.18
20	1024301.63	3505242.24
21	1024311.77	3505233.35
22	1024349.5	3505202.24
23	1024350.56	3505201.39
24	1024354.3	3505198.41
25	1024365.33	3505189.53
1	1024439.85	3505280.6
:3У7.1		
1	1024453.83	3505309.14
2	1024453.31	3505309.57
3	1024450.2	3505312.12
4	1024439.62	3505320.79
5	1024434.91	3505316.78
6	1024447.16	3505306.8
1	1024453.83	3505309.14
:3У7		
1	1024439.85	3505280.60
2	1024475.74	3505324.47
3	1024448.78	3505346.61
4	1024434.82	3505330.47
5	1024434.91	3505316.78
6	1024419.73	3505298.33
7	1024420.86	3505297.33
8	1024426.04	3505292.76
9	1024428.60	3505290.51
10	1024431.12	3505288.29
11	1024431.58	3505287.89
12	1024432.70	3505286.92
13	1024434.14	3505285.64
14	1024434.74	3505285.11
1	1024439.85	3505280.60
:3У8.1		
1	1024270.16	3505175.4
2	1024279.89	3505186.39
3	1024269.87	3505191.66
4	1024261.06	3505183.21
1	1024270.16	3505175.4

:ЗУ8		
1	1024268.93	3505121.63
2	1024312.52	3505174.89
3	1024272.19	3505207.89
4	1024220.38	3505144.57
5	1024253.73	3505117.27
6	1024261.96	3505127.33
1	1024268.93	3505121.63
:ЗУ9		
1	1024260.70	3505111.57
2	1024268.93	3505121.63
3	1024261.96	3505127.33
4	1024253.73	3505117.27
1	1024260.70	3505111.57
:ЗУ10.1		
1	1024218.89	3505085.1
2	1024220.22	3505086.52
3	1024218.73	3505087.74
4	1024214.24	3505091.42
5	1024213.01	3505090.05
6	1024216.44	3505087.15
1	1024218.89	3505085.1
:ЗУ10		
1	1024197.99	3505034.92
2	1024247.41	3505095.32
3	1024207.08	3505128.32
4	1024157.66	3505067.92
1	1024197.99	3505034.92
:ЗУ11.1		
1	1024163.06	3505041.56
2	1024159.61	3505044.05
3	1024123.35	3505000.34
4	1024120.9	3504997.37
5	1024120.29	3504996.66
6	1024118.81	3504994.86
7	1024122.29	3504992.02
8	1024124.41	3504994.59
9	1024126.86	3504997.57
1	1024163.06	3505041.56
:ЗУ11		
1	1024146.61	3504972.12
2	1024188.40	3505023.20
3	1024148.06	3505056.19
4	1024106.28	3505005.12
1	1024146.61	3504972.12
:ЗУ12		
1	1 024 105.34	3 504 960.87
2	1 024 120.30	3 504 979.00
3	1 024 099.24	3 504 996.37
4	1 024 084.34	3 504 978.31
1	1 024 105.34	3 504 960.87
:ЗУ13		
1	1 024 096.73	3 505 011.84
2	1 024 138.53	3 505 062.92
3	1 024 116.85	3 505 080.65

4	1 024 075.06	3 505 029.57
1	1 024 096.73	3 505 011.84
:ЗУ14.1		
1	1024181.81	3505115.83
2	1024182.86	3505117.12
3	1024180.76	3505118.84
4	1024177.59	3505121.45
5	1024170.19	3505127.52
6	1024168.91	3505126.09
7	1024176.02	3505120.43
8	1024179.27	3505117.86
9	1024181.11	3505116.39
1	1024181.81	3505115.83
:ЗУ14		
1	1 024 148.12	3 505 074.65
2	1 024 198.78	3 505 136.56
3	1 024 177.11	3 505 154.30
4	1 024 126.45	3 505 092.38
1	1 024 148.12	3 505 074.65
:ЗУ15		
1	1 024 211.89	3 505 151.51
2	1 024 227.72	3 505 170.86
3	1 024 206.04	3 505 188.60
4	1 024 190.21	3 505 169.25
1	1 024 211.89	3 505 151.51
:ЗУ16.1		
1	1024241.74	3505188.08
2	1024247.21	3505194.8
3	1024263.91	3505215.1
4	1024253.81	3505223.36
5	1024234.34	3505223.18
6	1024224.37	3505210.38
7	1024210.97	3505194.19
1	1024241.74	3505188.08
:ЗУ16		
1	1024227.72	3505170.86
2	1 024 263.91	3 505 215.1
3	1 024 242.24	3 505 232.83
4	1 024 206.04	3 505 188.60
1	1 024 227.72	3 505 170.86
:ЗУ17.1		
1	1024286.69	3505252.95
2	1024287.8	3505254.12
3	1024287.46	3505254.4
4	1024284.27	3505256.98
5	1024282.19	3505256.5
6	1024283.56	3505255.41
7	1024285.55	3505253.84
1	1024286.69	3505252.95
:ЗУ17		
1	1024271.93	3505224.9
2	1024327.41	3505292.7
3	1024305.74	3505310.44
4	1024250.26	3505242.63
1	1024271.93	3505224.9

:3У18		
1	1024348.78	3505291.98
2	1024368.72	3505317.04
3	1024359.79	3505324.5
4	1024350.03	3505332.64
5	1024333.67	3505329.5
6	1024320.98	3505315.16
7	1024344.94	3505295.18
1	1024348.78	3505291.98
:3У19		
1	1024434.91	3505316.78
2	1024434.82	3505330.47
3	1024448.78	3505346.61
4	1024395.83	3505390.1
5	1024382.1	3505352.6
6	1024369.44	3505352.32
7	1024369.67	3505333.96
8	1024359.79	3505324.5
9	1024368.72	3505317.04
10	1024348.78	3505291.98
11	1024362.86	3505280.28
12	1024361.97	3505273.49
13	1024364.8	3505272.04
14	1024366.04	3505281.28
15	1024377.17	3505294.51
16	1024392.12	3505281.11
17	1024412.27	3505304.41
18	1024419.73	3505298.33
1	1024434.91	3505316.78
:3У20		
1	1024382.1	3505352.6
2	1024395.83	3505390.1
3	1024347.79	3505429.56
4	1024347.46	3505429.17
5	1024335.6	3505414.94
6	1024336.09	3505392.99
7	1024321.15	3505393.04
8	1024321.53	3505369.05
9	1024318.14	3505359.24
10	1024298.21	3505334.09
11	1024306.67	3505327.08
12	1024320.98	3505315.16
13	1024333.67	3505329.5
14	1024350.03	3505332.64
15	1024359.79	3505324.5
16	1024369.67	3505333.96
17	1024369.44	3505352.32
1	1024382.1	3505352.6
:3У21		
1	1024336.09	3505392.99
2	1024335.6	3505414.94
3	1024347.46	3505429.17
4	1024347.79	3505429.56
5	1024302.49	3505466.77
6	1024286.89	3505446.32

7	1024281.53	3505433.33
8	1024270.49	3505433.16
9	1024271.35	3505409.28
10	1024270.1	3505399.31
11	1024259.8	3505386.93
12	1024272.55	3505376.75
13	1024280.27	3505386.44
14	1024289.29	3505379.25
15	1024291.24	3505381.68
16	1024301.06	3505373.49
17	1024318.14	3505359.24
18	1024321.53	3505369.05
19	1024321.15	3505393.04
1	1024336.09	3505392.99
:3У22		
1	1024281.64	3505369.5
2	1024289.29	3505379.25
3	1024280.27	3505386.44
4	1024272.55	3505376.75
1	1024281.64	3505369.5
:3У23		
1	1024281.53	3505433.33
2	1024286.89	3505446.32
3	1024302.49	3505466.77
4	1024248.55	3505511.07
5	1024238.95	3505497.68
6	1024240.09	3505474.15
7	1024203.13	3505472.45
8	1024194.58	3505462.2
9	1024249.2	3505416.68
10	1024270.1	3505399.31
11	1024271.35	3505409.28
12	1024270.49	3505433.16
1	1024281.53	3505433.33
:3У24.1		
1	1024239.32	3505489.94
2	1024238.95	3505497.68
3	1024238.03	3505498.66
4	1024229.83	3505488.94
5	1024236.88	3505487.04
1	1024239.32	3505489.94
:3У24.2		
1	1024229.83	3505488.94
2	1024248.77	3505511.39
3	1024178.4	3505569.93
4	1024132.1	3505514.27
5	1024194.58	3505462.2
6	1024214.75	3505486.56
1	1024229.83	3505488.94
7	1024195.64	3505538.16
8	1024192.45	3505540.85
9	1024187.39	3505534.84
10	1024190.6	3505532.13
7	1024195.64	3505538.16

11	1024189.93	3505542.25
12	1024187.28	3505544.15
13	1024183.41	3505539.12
14	1024185.75	3505536.98
11	1024189.93	3505542.25
15	1024176.37	3505544.48
16	1024172.48	3505547.78
17	1024162.36	3505535.91
18	1024166.23	3505532.62
15	1024176.37	3505544.48
19	1024170.27	3505549.62
20	1024168.17	3505551.42
21	1024161.96	3505544.08
22	1024164.34	3505542.29
19	1024170.27	3505549.62
:3Y24		
1	1024240.09	3505474.15
2	1024238.95	3505497.68
3	1024248.55	3505511.07
4	1024176.65	3505570.12
5	1024134.54	3505517.33
6	1024132.1	3505514.27
7	1024194.58	3505462.2
8	1024203.13	3505472.45
1	1024240.09	3505474.15
9	1024166.23	3505532.62
10	1024176.37	3505544.48
11	1024172.48	3505547.78
12	1024162.36	3505535.91
9	1024166.23	3505532.62
13	1024195.64	3505538.16
14	1024192.45	3505540.85
15	1024187.39	3505534.84
16	1024190.6	3505532.13
13	1024195.64	3505538.16
:3Y25		
1	1024195.64	3505538.16
2	1024192.45	3505540.85
3	1024187.39	3505534.84
4	1024190.6	3505532.13
1	1024195.64	3505538.16
:3Y26		
1	1024166.23	3505532.62
2	1024176.37	3505544.48
3	1024172.48	3505547.78
4	1024162.36	3505535.91
1	1024166.23	3505532.62
:3Y27.1		
1	1024262.12	3505274.88
2	1024264.49	3505277.83

3	1024265.57	3505279.16
4	1024267.01	3505280.93
5	1024269.45	3505283.95
6	1024270.28	3505284.96
7	1024272.78	3505288.06
8	1024280.59	3505297.71
9	1024283.18	3505300.80
10	1024274.22	3505308.01
11	1024258.10	3505321.08
12	1024257.44	3505321.63
13	1024254.98	3505323.43
14	1024225.65	3505347.44
15	1024211.27	3505358.56
16	1024178.82	3505384.13
17	1024177.88	3505384.89
18	1024174.75	3505387.44
19	1024167.22	3505393.57
20	1024128.92	3505425.02
21	1024111.55	3505439.49
22	1024140.78	3505474.77
23	1024136.17	3505478.60
24	1024132.72	3505481.47
25	1024120.01	3505492.06
26	1024117.51	3505494.14
27	1024107.05	3505501.82
28	1024096.06	3505510.76
29	1024091.58	3505505.18
30	1024105.38	3505493.68
31	1024108.52	3505491.06
32	1024111.57	3505488.50
33	1024129.09	3505473.81
34	1024131.18	3505471.86
35	1024090.00	3505421.40
36	1024088.12	3505420.45
37	1024084.87	3505418.63
38	1024082.16	3505417.12
39	1024092.32	3505410.32
40	1024104.34	3505400.52
41	1024107.45	3505397.99
42	1024146.71	3505366.02
43	1024148.43	3505364.81
44	1024190.20	3505330.66
45	1024199.65	3505322.92
46	1024201.45	3505321.46
47	1024229.88	3505298.36
48	1024238.04	3505291.88
49	1024238.81	3505291.29
50	1024238.84	3505288.00
51	1024238.96	3505278.17
52	1024238.99	3505274.13
53	1024239.13	3505261.57
54	1024235.64	3505256.26
55	1024240.38	3505256.29
56	1024239.77	3505292.62
57	1024229.78	3505300.40

58	1024226.65	3505302.83
59	1024209.13	3505316.45
60	1024207.85	3505317.83
61	1024159.91	3505357.96
62	1024150.06	3505366.20
63	1024148.25	3505367.82
64	1024116.10	3505394.60
65	1024113.03	3505397.17
66	1024109.29	3505400.28
67	1024106.23	3505402.85
68	1024092.18	3505414.56
69	1024093.51	3505416.19
70	1024095.94	3505419.19
71	1024104.31	3505429.46
72	1024115.56	3505429.96
73	1024130.40	3505418.05
74	1024133.51	3505415.55
75	1024165.61	3505389.73
76	1024167.21	3505388.56
77	1024171.86	3505384.73
78	1024174.97	3505382.17
79	1024213.98	3505349.90
80	1024218.53	3505346.13
81	1024221.62	3505343.58
82	1024225.90	3505340.05
83	1024227.76	3505339.52
84	1024260.87	3505313.66
85	1024264.39	3505310.90
86	1024273.03	3505304.14
87	1024276.18	3505301.68
88	1024279.46	3505299.13
89	1024271.57	3505289.16
90	1024269.11	3505286.05
91	1024267.07	3505283.50
92	1024265.86	3505281.96
93	1024263.37	3505278.81
94	1024261.17	3505276.03
1	1024262.12	3505274.88
:3Y27		
1	1024306.67	3505327.08
2	1024298.21	3505334.09
3	1024318.14	3505359.24
4	1024301.06	3505373.49
5	1024291.24	3505381.68
6	1024289.29	3505379.25
7	1024281.64	3505369.5
8	1024272.55	3505376.75
9	1024259.8	3505386.93
10	1024270.1	3505399.31
11	1024249.2	3505416.68
12	1024194.58	3505462.2
13	1024132.1	3505514.27
14	1024134.54	3505517.33
15	1024114.31	3505533.48
16	1024091.58	3505505.18

17	1024105.38	3505493.68
18	1024108.52	3505491.06
19	1024111.57	3505488.5
20	1024065.51	3505430.89
21	1024048.83	3505411.01
22	1024074.66	3505390.17
23	1024072.79	3505387.85
24	1024241.79	3505249.57
1	1024306.67	3505327.08
25	1024260.77	3505358.94
26	1024257.48	3505361.54
27	1024249.01	3505350.81
28	1024252.32	3505348.23
25	1024260.77	3505358.94
:3Y28		
1	1024260.77	3505358.94
2	1024257.48	3505361.54
3	1024249.01	3505350.81
4	1024252.32	3505348.23
1	1024260.77	3505358.94
:3Y29.1		
1	1024221.82	3505230.51
2	1024221.86	3505234.15
3	1024221.98	3505241.71
4	1024190.95	3505261.63
5	1024187.26	3505258.68
6	1024206.15	3505233.44
7	1024209.41	3505230.73
8	1024215.30	3505225.80
1	1024221.82	3505230.51
:3Y29		
1	1024179.83	3505177.74
2	1024231.64	3505241.07
3	1024184.53	3505279.62
4	1024132.72	3505216.29
1	1024179.83	3505177.74
:3Y30		
1	1024110.2	3505209.04
2	1024106.92	3505211.73
3	1024097.03	3505199.77
4	1024100.28	3505197.05
1	1024110.2	3505209.04
:3Y31.1		
1	1024132.13	3505154.92
2	1024132.18	3505158.12
3	1024109.84	3505176.94
4	1024100.71	3505184.57
5	1024093.27	3505178.93
6	1024074.16	3505154.09
7	1024075.77	3505154.11
8	1024081.71	3505154.21
1	1024132.13	3505154.92
:3Y31		
1	1024116.04	3505101.98

2	1024166.17	3505163.25
3	1024111.53	3505207.95
4	1024061.41	3505146.68
5	1024116.04	3505101.98
:3У32		
1	1024102.18	3505092.67
2	1024095.18	3505098.39
3	1024087.75	3505089.55
4	1024094.65	3505083.77
1	1024102.18	3505092.67
:3У33		
1	1024107.49	3505088.32
2	1024102.18	3505092.67
3	1024094.65	3505083.77
4	1024087.75	3505089.55
5	1024095.18	3505098.39
6	1024089.79	3505102.81
7	1024049.83	3505054.68
8	1024050.64	3505048.53
9	1024061.33	3505039.77
10	1024067.68	3505040.38
1	1024107.49	3505088.32
:3У34		
1	1024080.44	3505105.94
2	1024046.51	3505133.95
3	1024005.96	3505084.83
4	1024039.89	3505056.82
1	1024080.44	3505105.94
:3У35		
1	1024034.69	3505050.52
2	1024032.73	3505052.62
3	1024008.59	3505072.98
4	1024006.76	3505074.16
5	1023995.68	3505083.15
6	1023995.05	3505082.4
7	1023979.34	3505095.28
8	1023977.4	3505093.07
9	1023968.49	3505082.02
10	1023963.35	3505075.53
11	1023974.38	3505067.5
12	1023981.39	3505061.64
13	1023986.26	3505058.07
14	1023998.7	3505047.83
15	1024005.95	3505041.63
16	1024008.06	3505039.1
17	1024015.77	3505032.58
18	1024018.56	3505030.98
1	1024034.69	3505050.52
:3У36		
1	1023968.49	3505082.02
2	1023977.4	3505093.07
3	1023979.34	3505095.28
4	1023949.65	3505119.57
5	1023944.56	3505120.15
6	1023939.69	3505082.75

7	1023956.51	3505080.54
8	1023963.35	3505075.53
1	1023968.49	3505082.02
:3У37.1		
1	1023964.62	3505160.45
2	1023968.76	3505164.56
3	1023954.69	3505175.93
4	1023951.43	3505171.94
5	1023947.30	3505140.54
1	1023964.62	3505160.45
:3У37		
1	1023997.73	3505091.63
2	1024036.25	3505138.76
3	1024028.71	3505144.74
4	1024004.63	3505164.07
5	1023991.03	3505146.78
6	1023968.76	3505164.56
7	1023952.22	3505177.92
8	1023946.44	3505133.97
1	1023997.73	3505091.63
:3У38		
1	1023991.03	3505146.78
2	1024004.63	3505164.07
3	1023982.45	3505181.78
4	1023968.76	3505164.56
1	1023991.03	3505146.78
:3У39		
1	1023968.76	3505164.56
2	1023982.45	3505181.78
3	1023955.16	3505200.25
4	1023952.22	3505177.92
1	1023968.76	3505164.56
:3У40.1		
1	1024058.66	3505168.51
2	1024064.88	3505176.56
3	1024067.31	3505179.69
4	1024069.98	3505183.14
5	1024056.15	3505194.19
6	1024056.26	3505189.51
7	1024048.38	3505189.39
8	1024042.39	3505181.89
1	1024058.66	3505168.51
:3У40		
1	1024056.20	3505164.07
2	1024059.57	3505168.16
3	1024065.25	3505175.26
4	1024070.94	3505182.37
5	1024081.36	3505194.26
6	1024032.85	3505233.37
7	1024022.53	3505220.97
8	1024005.92	3505220.61
9	1023997.34	3505208.98
10	1023989.10	3505197.79
11	1023986.01	3505195.05
12	1023990.01	3505192.50

13	1024029.60	3505161.13
14	1024044.14	3505149.40
1	1024056.20	3505164.07
:ЗУ41.1		
1	1024012.7	3505222.3
2	1024019.63	3505229.89
3	1024025.92	3505238.77
4	1024020.84	3505242.96
5	1024017.73	3505245.54
6	1024016.98	3505246.16
7	1024007.78	3505253.88
8	1023989.73	3505268.68
9	1023959.32	3505231.8
10	1023956.9	3505213.41
11	1023960.23	3505211.49
12	1023972.58	3505201.34
13	1023976.48	3505198.71
14	1023980.78	3505202.31
15	1023983.92	3505204.95
16	1023989.31	3505209.47
17	1023997.28	3505215.48
18	1024004.3	3505220.74
19	1024008.82	3505225.09
1	1024012.7	3505222.3
:ЗУ41.2		
1	1023956.9	3505213.41
2	1023959.32	3505231.8
3	1023955.77	3505227.5
4	1023953.33	3505224.53
5	1023947.26	3505217.16
6	1023956.31	3505213.75
1	1023956.9	3505213.41
:ЗУ41		
1	1024022.53	3505220.97
2	1024032.84	3505233.37
3	1024016.98	3505246.16
4	1024007.78	3505253.88
5	1023989.73	3505268.68
6	1023981.9	3505275.19
7	1023961.74	3505250.19
8	1023956.9	3505213.41
9	1023960.23	3505211.49
10	1023986.01	3505195.05
11	1023989.1	3505197.79
12	1023997.34	3505208.98
13	1024005.92	3505220.61
1	1024022.53	3505220.97
:ЗУ42		
1	1024016.98	3505246.16
2	1024102.36	3505346.73
3	1024064.84	3505378
4	1023981.9	3505275.19
5	1023989.73	3505268.68
6	1024007.78	3505253.88
1	1024016.98	3505246.16

:ЗУ43		
1	1024166.75	3505293.08
2	1024150.65	3505306.49
3	1024137.94	3505291.45
4	1024153.55	3505278.1
1	1024166.75	3505293.08
:ЗУ44.1		
1	1024046.78	3505412.66
2	1024059.27	3505427.17
3	1024063.75	3505432.36
4	1024059.78	3505435.26
5	1024033.8	3505457.16
6	1024032.57	3505455.61
7	1024028	3505459.52
8	1024026.69	3505460.64
9	1024018.48	3505467.7
10	1024005.98	3505451.25
11	1024003.41	3505447.64
1	1024046.78	3505412.66
:ЗУ44.2		
1	1024044.64	3505410.17
2	1024046.78	3505412.66
3	1024003.41	3505447.64
4	1024005.98	3505451.25
5	1024000.16	3505448.83
6	1024002.23	3505446.17
7	1024012.57	3505437.14
1	1024044.64	3505410.17
:ЗУ44		
1	1024048.83	3505411.01
2	1024065.51	3505430.89
3	1024063.75	3505432.36
4	1024059.78	3505435.26
5	1024033.8	3505457.16
6	1024032.57	3505455.61
7	1024028	3505459.52
8	1024026.69	3505460.64
9	1024018.48	3505467.7
10	1024005.98	3505451.25
11	1024003.41	3505447.64
12	1024046.78	3505412.66
1	1024048.83	3505411.01
:ЗУ45		
1	1024065.51	3505430.89
2	1024111.57	3505488.5
3	1024108.52	3505491.06
4	1024105.38	3505493.68
5	1024091.58	3505505.18
6	1024085.06	3505510.61
7	1024065.97	3505526.46
8	1024063.59	3505523.72
9	1024018.48	3505467.7
10	1024026.69	3505460.64
11	1024028	3505459.52
12	1024032.57	3505455.61

13	1024033.8	3505457.16
14	1024059.78	3505435.26
15	1024063.75	3505432.36
1	1024065.51	3505430.89
:3У46		
1	1024091.58	3505505.18
2	1024114.31	3505533.48
3	1024087.2	3505555.13
4	1024065.97	3505526.46
5	1024085.06	3505510.61
1	1024091.58	3505505.18
:3У47.1		
1	1023891.03	3505096.3
2	1023897.9	3505104.08
3	1023890.86	3505109.88
4	1023889.87	3505108.66
5	1023884.24	3505101.77
1	1023891.03	3505096.3
:3У47		
1	1023919.87	3505085.36
2	1023923.57	3505113.43
3	1023899.99	3505115.99
4	1023876.21	3505134.81
5	1023896.04	3505159.92
6	1023866.69	3505182.02
7	1023853.08	3505163.94
8	1023823.79	3505164.13
9	1023823.67	3505097.45
10	1023828.85	3505097.35
1	1023919.87	3505085.36
:3У48.1		
1	1023907.66	3505115.16
2	1023909.42	3505117.15
3	1023902.62	3505122.71
4	1023898.36	3505117.32
5	1023899.99	3505115.99
1	1023907.66	3505115.16
:3У48		
1	1023923.57	3505113.43
2	1023927.24	3505141.3
3	1023918.19	3505142.42
4	1023896.04	3505159.92
5	1023876.21	3505134.81
6	1023899.99	3505115.99
1	1023923.57	3505113.43
:3У49.1		
1	1023920.98	3505181.72
2	1023924.54	3505186.1
3	1023913.14	3505196.63
4	1023910.66	3505193.54
5	1023909.01	3505191.51
1	1023920.98	3505181.72
:3У49.2		
1	1023928.1	3505219.81
2	1023931.37	3505222.77

3	1023924.41	3505228.38
4	1023912.67	3505237.86
5	1023909.76	3505234.26
6	1023925.36	3505221.97
1	1023928.1	3505219.81
:3У49		
1	1023927.24	3505141.3
2	1023939.6	3505235.1
3	1023929.37	3505233.74
4	1023925.13	3505236.62
5	1023889.73	3505260.67
6	1023888.72	3505259.48
7	1023883.89	3505263.4
8	1023883.52	3505262.9
9	1023878.3	3505266.86
10	1023878.81	3505267.55
11	1023874.86	3505270.78
12	1023867.19	3505260.75
13	1023865.77	3505258.89
14	1023855.52	3505245.47
15	1023857.79	3505248.44
16	1023850.44	3505238.8
17	1023885.94	3505207.58
18	1023866.69	3505182.02
19	1023896.04	3505159.92
20	1023918.19	3505142.42
1	1023927.24	3505141.3
:3У50		
1	1023910.39	3505260.87
2	1023913.85	3505265.9
3	1023909.8	3505268.67
4	1023906.34	3505263.64
1	1023910.39	3505260.87
:3У51		
1	1023939.6	3505235.1
2	1023942.66	3505258.36
3	1023967.21	3505288.81
4	1023935.88	3505315.13
5	1023929.73	3505307.8
6	1023910.3	3505284.91
7	1023889.73	3505260.67
8	1023925.13	3505236.62
9	1023929.37	3505233.74
1	1023939.6	3505235.1
:3У52		
1	1023967.21	3505288.81
2	1023974.08	3505297.31
3	1023962.96	3505306.89
4	1023959.91	3505309.47

5	1023946.88	3505320.38
6	1023946.12	3505321.02
7	1023943.8	3505322.94
8	1023927.38	3505336.62
9	1023918.22	3505325.82
10	1023909.06	3505333.09
11	1023904.34	3505336.86
12	1023892.17	3505321.77
13	1023890.48	3505321.03
14	1023863.24	3505287.49
15	1023862.5	3505280.85
16	1023874.86	3505270.78
17	1023878.81	3505267.55
18	1023878.3	3505266.86
19	1023883.52	3505262.9
20	1023883.89	3505263.4
21	1023888.72	3505259.48
22	1023889.73	3505260.67
23	1023910.3	3505284.91
24	1023929.73	3505307.8
25	1023935.88	3505315.13
1	1023967.21	3505288.81
:3У53		
1	1023974.08	3505297.31
2	1024015.15	3505348.23
3	1024009.86	3505352.6
4	1023988.32	3505370.43
5	1023947.07	3505320.61
6	1023946.88	3505320.38
7	1023959.91	3505309.47
8	1023962.96	3505306.89
1	1023974.08	3505297.31
:3У54		
1	1024018.16	3505351.97
2	1024021.89	3505356.59
3	1024018.68	3505359.29
4	1024014.8	3505354.83
1	1024018.16	3505351.97
:3У55		
1	1024015.15	3505348.23
2	1024018.16	3505351.97
3	1024014.8	3505354.83
4	1024018.68	3505359.29
5	1024021.89	3505356.59
6	1024046.52	3505387.13
7	1024020.34	3505408.24
8	1024014.91	3505412.61
9	1024004.24	3505399.65
10	1023978.14	3505420.86
11	1023988.84	3505433.68
12	1023987.82	3505434.52
13	1023947.98	3505467.56
14	1023941.1	3505458.29
15	1023918.18	3505477.22
16	1023905.48	3505461.4

17	1023907.07	3505459.94
18	1023965.25	3505407.96
19	1023966.58	3505409.54
20	1023977.18	3505400.79
21	1023977.75	3505397.09
22	1023965.01	3505381.81
23	1023927.71	3505337.01
24	1023927.38	3505336.62
25	1023943.8	3505322.94
26	1023946.12	3505321.02
27	1023946.88	3505320.38
28	1023947.07	3505320.61
29	1023988.32	3505370.43
30	1024009.86	3505352.6
1	1024015.15	3505348.23
:3У56		
1	1024004.24	3505399.65
2	1024014.91	3505412.61
3	1023988.84	3505433.68
4	1023978.14	3505420.86
1	1024004.24	3505399.65
:3У57		
1	1024014.91	3505412.61
2	1024021.03	3505420.07
3	1024021.61	3505420.77
4	1023996.06	3505442.32
5	1023994.33	3505440.25
6	1023988.84	3505433.68
1	1024014.91	3505412.61
:3У58		
1	1023941.1	3505458.29
2	1023947.98	3505467.56
3	1023925.44	3505486.25
4	1023918.18	3505477.22
1	1023941.1	3505458.29
:3У59.1		
1	1023839.11	3505350.47
2	1023855.74	3505371.4
3	1023830.53	3505391.64
4	1023828.86	3505393
5	1023812.27	3505372.43
6	1023822.73	3505364.4
7	1023824.98	3505361.85
1	1023839.11	3505350.47
:3У59		
1	1023839.11	3505350.47
2	1023855.74	3505371.4
3	1023857.8	3505373.96
4	1023844.03	3505384.94
5	1023905.48	3505461.4
6	1023918.18	3505477.22
7	1023925.44	3505486.25
8	1023913.08	3505496.49
9	1023908.76	3505491.21
10	1023896.39	3505473.32

11	1023830.53	3505391.64
12	1023828.86	3505393
13	1023812.27	3505372.43
14	1023822.73	3505364.4
15	1023824.98	3505361.85
1	1023839.11	3505350.47
:ЗУ60.1		
1	1023817.21	3505356.96
2	1023822.73	3505364.4
3	1023812.27	3505372.43
4	1023811.3	3505371.22
5	1023792.64	3505348.04
6	1023787.82	3505352.06
7	1023784.06	3505347.26
8	1023779.94	3505350.56
9	1023779.93	3505350.55
10	1023779.58	3505350.12
11	1023795.62	3505336.97
12	1023798.71	3505337.6
13	1023801.77	3505337.75
1	1023817.21	3505356.96
:ЗУ60		
1	1023817.21	3505356.96
2	1023822.73	3505364.4
3	1023812.27	3505372.43
4	1023811.3	3505371.22
5	1023802.28	3505378.96
6	1023779.93	3505350.55
7	1023779.58	3505350.12
8	1023795.62	3505336.97
9	1023798.71	3505337.6
10	1023801.77	3505337.75
1	1023817.21	3505356.96
:ЗУ61.1		
1	1023853.08	3505163.94
2	1023885.94	3505207.58
3	1023850.44	3505238.8
4	1023839.02	3505249.42
5	1023851.85	3505280.16
6	1023852.57	3505283.19
7	1023852.14	3505289.28
8	1023814.72	3505319.76
9	1023839.11	3505350.47
10	1023824.98	3505361.85
11	1023822.73	3505364.4
12	1023817.21	3505356.96
13	1023801.77	3505337.75
14	1023798.71	3505337.6
15	1023795.62	3505336.97
16	1023779.58	3505350.12
17	1023779.93	3505350.55
18	1023772.36	3505356.62
19	1023768.56	3505352.02
20	1023749.7	3505367.26
21	1023716.02	3505325.1
22	1023714.14	3505324.33
23	1023691.96	3505297.07
24	1023691.63	3505284.75
25	1023691.36	3505272.98
26	1023691.36	3505267.14
27	1023691.42	3505249.5
28	1023691.46	3505243.67
29	1023691.6	3505182.01
30	1023715.72	3505181.44
31	1023721.93	3505181.3
32	1023725.39	3505177.73
33	1023725.85	3505177.74
34	1023725.86	3505177.24
35	1023728.27	3505174.75
36	1023738.16	3505164.54
37	1023823.79	3505164.13
38	1023853.08	3505163.94
1	1023850.44	3505238.8
:ЗУ62		
1	1023855.52	3505245.47
2	1023843.26	3505255.06
3	1023855.12	3505270.2
4	1023867.19	3505260.75
5	1023874.86	3505270.78
6	1023852.14	3505289.28

22	1023716.02	3505325.1
23	1023713.76	3505327.04
24	1023693.24	3505300.86
25	1023691.82	3505185.1
26	1023719.94	3505184.82
27	1023739.94	3505164.68
1	1023853.08	3505163.94
:ЗУ61		
1	1023853.08	3505163.94
2	1023866.69	3505182.02
3	1023885.94	3505207.58
4	1023850.44	3505238.8
5	1023839.02	3505249.42
6	1023851.85	3505280.16
7	1023852.57	3505283.19
8	1023852.14	3505289.28
9	1023814.72	3505319.76
10	1023839.11	3505350.47
11	1023824.98	3505361.85
12	1023822.73	3505364.4
13	1023817.21	3505356.96
14	1023801.77	3505337.75
15	1023798.71	3505337.6
16	1023795.62	3505336.97
17	1023779.58	3505350.12
18	1023779.93	3505350.55
19	1023772.36	3505356.62
20	1023768.56	3505352.02
21	1023749.7	3505367.26
22	1023716.02	3505325.1
23	1023714.14	3505324.33
24	1023691.96	3505297.07
25	1023691.63	3505284.75
26	1023691.36	3505272.98
27	1023691.36	3505267.14
28	1023691.42	3505249.5
29	1023691.46	3505243.67
30	1023691.6	3505182.01
31	1023715.72	3505181.44
32	1023721.93	3505181.3
33	1023725.39	3505177.73
34	1023725.85	3505177.74
35	1023725.86	3505177.24
36	1023728.27	3505174.75
37	1023738.16	3505164.54
38	1023823.79	3505164.13
1	1023853.08	3505163.94
:ЗУ62		
1	1023850.44	3505238.8
2	1023855.52	3505245.47
3	1023843.26	3505255.06
4	1023855.12	3505270.2
5	1023867.19	3505260.75
6	1023874.86	3505270.78
7	1023852.14	3505289.28

8	1023852.57	3505283.19
9	1023851.85	3505280.16
10	1023839.02	3505249.42
1	1023850.44	3505238.8
:ЗУ63.1		
1	1023855.52	3505245.47
2	1023857.79	3505248.44
3	1023854.89	3505250.72
4	1023862.93	3505261.1
5	1023865.77	3505258.89
6	1023867.19	3505260.75
7	1023855.12	3505270.2
8	1023843.26	3505255.06
1	1023855.52	3505245.47
:ЗУ63		
1	1023855.52	3505245.47
2	1023857.79	3505248.44
3	1023865.77	3505258.89
4	1023867.19	3505260.75
5	1023855.12	3505270.2
6	1023843.26	3505255.06
1	1023855.52	3505245.47
:ЗУ64		
1	1023728.28	3505166.93
2	1023728.27	3505174.75
3	1023725.86	3505177.24
4	1023725.85	3505177.74
5	1023725.39	3505177.73
6	1023721.93	3505181.3
7	1023715.72	3505181.44
8	1023715.76	3505166.9
1	1023728.28	3505166.93
:ЗУ65		
1	1023817.63	3505097.54
2	1023817.49	3505115.74
3	1023817.54	3505143.98
4	1023799.31	3505143.79
5	1023791.02	3505143.68
6	1023787.01	3505143.64
7	1023759.39	3505143.32
8	1023759.35	3505140.23
9	1023759.29	3505131.89
10	1023759.25	3505127.89
11	1023759.09	3505107.02
12	1023759.07	3505103.12
13	1023759.02	3505098.5
1	1023817.63	3505097.54
:ЗУ66		
1	1023681.74	3505229.94
2	1023681.87	3505249.64
3	1023669.6	3505249.59
4	1023654.84	3505249.6
5	1023654.84	3505239.01
6	1023654.85	3505230.36
7	1023657.31	3505230.34

8	1023657.3	3505229.78
9	1023658.84	3505229.76
10	1023679.12	3505229.96
1	1023681.74	3505229.94
:ЗУ67		
1	1023701.64	3505327.85
2	1023706.39	3505333.73
3	1023703.31	3505336.53
4	1023702.81	3505336.95
5	1023693.63	3505344.51
6	1023692.86	3505345.14
7	1023686.97	3505337.9
8	1023687.86	3505326.48
1	1023701.64	3505327.85
:ЗУ68		
1	1023701.64	3505327.85
2	1023687.86	3505326.48
3	1023686.97	3505337.90
4	1023692.86	3505345.14
5	1023689.54	3505347.97
6	1023713.59	3505376.67
7	1023701.58	3505386.77
8	1023685.15	3505366.55
9	1023683.05	3505364.38
10	1023675.99	3505355.29
11	1023677.37	3505353.99
12	1023674.56	3505350.61
13	1023673.31	3505349.09
14	1023674.20	3505348.43
15	1023677.53	3505345.96
16	1023679.79	3505343.71
17	1023683.67	3505339.19
18	1023683.30	3505326.68
19	1023683.12	3505320.18
20	1023682.89	3505306.99
21	1023684.04	3505307.00
1	1023701.64	3505327.85
:ЗУ69		
1	1023825.04	3505542.51
2	1023838.35	3505558.46
3	1023791.36	3505597.41
4	1023723.52	3505513.39
5	1023656.75	3505431.72
6	1023669.78	3505420.64
7	1023681.37	3505409.48
8	1023682.84	3505402.66
9	1023702.35	3505387.72
10	1023701.78	3505386.6
11	1023713.59	3505376.67
12	1023741.87	3505410.43
13	1023752.04	3505422.1
14	1023739.55	3505432.83
15	1023769.66	3505466.55
16	1023774.55	3505472.91
17	1023769.6	3505477.09

18	1023787.03	3505498.73
19	1023784.23	3505521.26
20	1023801.55	3505542.92
21	1023809.41	3505543.16
22	1023809.48	3505541.88
1	1023825.04	3505542.51
:ЗУ70		
1	1023896.39	3505473.32
2	1023868.66	3505496.04
3	1023886.83	3505518.26
4	1023838.35	3505558.46
5	1023825.04	3505542.51
6	1023809.48	3505541.88
7	1023809.41	3505543.16
8	1023801.55	3505542.92
9	1023784.23	3505521.26
10	1023787.03	3505498.73
11	1023769.6	3505477.09
12	1023774.55	3505472.91
13	1023769.68	3505466.55
14	1023809.28	3505433.41
15	1023815.98	3505427.79
16	1023816.38	3505424.3
17	1023816.17	3505423.27
18	1023814.92	3505421.15
19	1023804.91	3505409.1
20	1023826.96	3505390.64
21	1023828.85	3505392.99
22	1023830.53	3505391.64
1	1023896.39	3505473.32
:ЗУ71		
23	1023858.59	3505458.82
24	1023854.98	3505461.91
25	1023846.43	3505469.22
26	1023843.59	3505465.85
27	1023842.38	3505466.91
28	1023828.4	3505449.68
29	1023841.41	3505438.86
23	1023858.59	3505458.82
:ЗУ72		
1	1023896.39	3505473.32
2	1023908.76	3505491.21
3	1023913.08	3505496.49
4	1023886.83	3505518.26
5	1023868.66	3505496.04
1	1023896.39	3505473.32
:ЗУ73		
1	1023862.5	3505280.85
2	1023863.24	3505287.49
3	1023890.48	3505321.03
4	1023892.17	3505321.77
5	1023904.34	3505336.86
6	1023867.99	3505365.84
7	1023857.8	3505373.96
8	1023855.74	3505371.4

9	1023839.11	3505350.47
10	1023814.72	3505319.76
11	1023852.14	3505289.28
1	1023862.5	3505280.85
:ЗУ73		
1	1024271.86	3505075.3
2	1024285.16	3505091.56
3	1024268.14	3505105.49
4	1024260.7	3505111.57
5	1024253.73	3505117.27
6	1024220.38	3505144.57
7	1024211.89	3505151.52
8	1024190.21	3505169.25
9	1024179.83	3505177.74
10	1024132.72	3505216.29
11	1024184.53	3505279.62
12	1024231.64	3505241.07
13	1024242.24	3505232.83
14	1024263.91	3505215.1
15	1024272.19	3505207.89
16	1024312.52	3505174.89
17	1024319.95	3505168.81
18	1024336.98	3505154.88
19	1024345.21	3505164.94
20	1024281.22	3505217.3
21	1024271.93	3505224.9
22	1024250.26	3505242.63
23	1024241.79	3505249.57
24	1024072.79	3505387.85
25	1024064.84	3505378
26	1024102.36	3505346.73
27	1024150.65	3505306.49
28	1024166.75	3505293.08
29	1024153.55	3505278.1
30	1024101.66	3505216.03
31	1024106.92	3505211.73
32	1024110.2	3505209.04
33	1024111.53	3505207.95
34	1024166.17	3505163.25
35	1024177.11	3505154.3
36	1024198.78	3505136.56
37	1024207.08	3505128.32
38	1024247.41	3505095.32
39	1024254.84	3505089.23
1	1024271.86	3505075.3
:ЗУ74		
1	1024220.05	3505011.98
2	1024203.02	3505025.91
3	1024254.84	3505089.23
4	1024247.41	3505095.32
5	1024197.99	3505034.92
6	1024157.66	3505067.92
7	1024207.08	3505128.32
8	1024198.78	3505136.56
9	1024148.12	3505074.65

10	1024126.45	3505092.38
11	1024177.11	3505154.3
12	1024166.17	3505163.25
13	1024116.04	3505101.98
14	1024061.41	3505146.68
15	1024111.53	3505207.95
16	1024110.2	3505209.04
17	1024100.28	3505197.05
18	1024097.03	3505199.77
19	1024106.92	3505211.73
20	1024101.66	3505216.03
21	1024082.62	3505193.25
22	1024081.36	3505194.26
23	1024070.94	3505182.37
24	1024065.25	3505175.26
25	1024059.57	3505168.16
26	1024056.2	3505164.07
27	1024044.14	3505149.4
28	1024029.6	3505161.13
29	1023990.01	3505192.5
30	1023986.01	3505195.05
31	1023960.23	3505211.49
32	1023956.9	3505213.41
33	1023955.16	3505200.25
34	1023982.45	3505181.78
35	1024004.63	3505164.07
36	1024028.71	3505144.74
37	1024036.25	3505138.76
38	1023997.73	3505091.63
39	1023946.44	3505133.97
40	1023944.56	3505120.15
41	1023949.65	3505119.57
42	1023979.34	3505095.28
43	1023995.05	3505082.4
44	1023995.68	3505083.15
45	1024006.76	3505074.16
46	1024008.59	3505072.98
47	1024032.73	3505052.62
48	1024034.69	3505050.52
49	1024018.56	3505030.98
50	1024026.56	3505026.37
51	1024032.24	3505033.07
52	1024041.14	3505043.41
53	1024044.57	3505043.22
54	1024092.45	3505004.46
55	1024088.49	3504999.68
56	1024076.33	3504984.96
57	1024084.34	3504978.31
58	1024099.24	3504996.37
59	1024120.3	3504979
60	1024146.85	3504957.26
61	1024183.78	3505002.4
62	1024195.3	3505016.47
63	1024212.32	3505002.54
1	1024220.05	3505011.98

64	1024146.6	3504972.12
65	1024188.4	3505023.2
66	1024148.06	3505056.19
67	1024106.28	3505005.12
64	1024146.6	3504972.12
68	1024096.73	3505011.84
69	1024138.53	3505062.92
70	1024116.85	3505080.65
71	1024075.06	3505029.57
68	1024096.73	3505011.84
72	1024067.68	3505040.38
73	1024107.49	3505088.32
74	1024102.18	3505092.67
75	1024095.18	3505098.39
76	1024089.79	3505102.81
77	1024049.83	3505054.68
78	1024050.64	3505048.53
79	1024061.33	3505039.77
72	1024067.68	3505040.38
80	1024039.89	3505056.82
81	1024080.44	3505105.94
82	1024046.51	3505133.95
83	1024005.96	3505084.83
80	1024039.89	3505056.82
:3У75		
1	1024319.95	3505168.81
2	1024312.52	3505174.89
3	1024268.93	3505121.63
4	1024260.7	3505111.57
5	1024268.14	3505105.49
1	1024319.95	3505168.81
:3У76		
1	1024272.19	3505207.89
2	1024263.91	3505215.1
3	1024227.72	3505170.86
4	1024211.89	3505151.52
5	1024220.38	3505144.57
1	1024272.19	3505207.89
:3У77		
1	1024242.24	3505232.83
2	1024231.64	3505241.07
3	1024179.83	3505177.74
4	1024190.21	3505169.25
5	1024206.04	3505188.6
1	1024242.24	3505232.83
:3У78		
1	1024344.94	3505295.18
2	1024320.98	3505315.16
3	1024306.67	3505327.08
4	1024241.79	3505249.57
5	1024250.26	3505242.63

6	1024305.74	3505310.44
7	1024327.41	3505292.7
8	1024271.93	3505224.9
9	1024281.22	3505217.3
10	1024301.63	3505242.24
1	1024344.94	3505295.18
:ЗУ79		
1	1023823.67	3505097.45
2	1023823.79	3505164.13
3	1023738.16	3505164.54
4	1023728.27	3505174.75
5	1023728.28	3505166.93
6	1023715.76	3505166.9
7	1023715.72	3505181.44
8	1023691.6	3505182.01
9	1023691.46	3505243.67
10	1023691.42	3505249.5
11	1023691.36	3505267.14
12	1023691.36	3505272.98
13	1023691.63	3505284.75
14	1023691.96	3505297.07
15	1023714.14	3505324.33
16	1023716.01	3505325.1
17	1023713.75	3505327.04
18	1023706.39	3505333.73
19	1023701.64	3505327.85
20	1023684.04	3505307
21	1023682.89	3505306.99
22	1023681.87	3505249.64
23	1023681.74	3505229.94
24	1023681.71	3505227.1
25	1023681.71	3505223.24
26	1023681.53	3505186.88
27	1023679.19	3505186.9
28	1023679.13	3505180.72
29	1023675.04	3505180.76
30	1023671.18	3505180.78
31	1023670.56	3505180.79
32	1023668.65	3505182.68
33	1023636.54	3505182.67
34	1023632.56	3505182.69
35	1023629.28	3505182.7
36	1023625.27	3505182.7
37	1023609.29	3505182.63
38	1023609.29	3505175.16
39	1023625.15	3505175.06
40	1023629.15	3505175.04
41	1023632.53	3505175.02
42	1023636.49	3505175.01
43	1023673.69	3505174.78
44	1023677.93	3505174.77
45	1023693.7	3505174.68
46	1023693.7	3505166.67
47	1023693.7	3505162.68
48	1023693.69	3505136.53

49	1023693.67	3505132.53
50	1023693.67	3505103.67
51	1023693.65	3505099.78
52	1023700	3505099.73
53	1023699.98	3505103.76
54	1023699.82	3505132.46
55	1023699.78	3505141.58
56	1023702.3	3505141.64
57	1023704.79	3505141.74
58	1023706.31	3505141.76
59	1023717.04	3505142.07
60	1023727.24	3505142.37
61	1023731.21	3505142.49
62	1023755.8	3505143.22
63	1023759.39	3505143.32
64	1023787.01	3505143.64
65	1023791.02	3505143.68
66	1023799.31	3505143.79
67	1023817.54	3505143.98
68	1023817.49	3505115.74
69	1023817.63	3505097.54
1	1023823.67	3505097.45
:ЗУ80.1		
1	1023945.75	3505212.21
2	1023946.38	3505212.95
3	1023947.26	3505217.16
4	1023953.33	3505224.53
5	1023944.94	3505230.32
6	1023938.3	3505221.66
1	1023945.75	3505212.21
:ЗУ80.2		
1	1024064.84	3505378.0
2	1024072.79	3505387.85
3	1024074.66	3505390.17
4	1024046.78	3505412.66
5	1024044.64	3505410.17
6	1024012.57	3505437.14
7	1024002.23	3505446.17
8	1023997.86	3505440.81
9	1024021.61	3505420.77
10	1024021.03	3505420.07
11	1024014.91	3505412.61
12	1024020.34	3505408.24
13	1024046.52	3505387.13
14	1023963.01	3505283.59
15	1023977.71	3505271.84
16	1023981.9	3505275.19
1	1024064.84	3505378.0
:ЗУ80		
1	1024064.84	3505378.0
2	1024072.79	3505387.85
3	1024074.66	3505390.17
4	1024003.41	3505447.64
5	1024002.23	3505446.17
6	1023997.86	3505440.81

7	1023990.84	3505432.04
8	1024046.52	3505387.13
9	1023942.66	3505258.36
10	1023919.87	3505085.36
11	1023939.69	3505082.75
12	1023944.56	3505120.15
13	1023946.44	3505133.97
14	1023955.16	3505200.25
15	1023956.9	3505213.41
16	1023961.74	3505250.19
1	1024064.84	3505378.0

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания территории предусматривается отнесение к территориям общего пользования следующих земельных участков:

- :ЗУ1, площадь 2621 м2;
- :ЗУ3.1, площадь 28 м2;
- :ЗУ4.1, площадь 49 м2;
- :ЗУ5.1, площадь 311 м2;
- :ЗУ6.1, площадь 178 м2;
- :ЗУ7.1, площадь 104 м2;
- :ЗУ7, площадь 1730 м2;
- :ЗУ8.1, площадь 154 м2;
- :ЗУ10.1, площадь 15 м2;
- :ЗУ11.1, площадь 280 м2;
- :ЗУ14.1, площадь 29 м2;
- :ЗУ16.1, площадь 1082 м2;
- :ЗУ17.1, площадь 8 м2;
- :ЗУ24.1, площадь 58 м2;
- :ЗУ27.1, площадь 2363 м2;
- :ЗУ29.1, площадь 495 м2;
- :ЗУ31.1, площадь 962 м2;
- :ЗУ33, площадь 1404 м2;
- :ЗУ36, площадь 1019 м2;
- :ЗУ37.1, площадь 328 м2;
- :ЗУ39, площадь 566 м2;
- :ЗУ40.1, площадь 349 м2;
- :ЗУ41.2, площадь 93 м2;
- :ЗУ44.2, площадь 160 м2;
- :ЗУ46, площадь 1223 м2;
- :ЗУ47.1, площадь 93 м2;
- :ЗУ48.1, площадь 46 м2;
- :ЗУ49.1, площадь 95 м2;
- :ЗУ49.2, площадь 106 м2;
- :ЗУ51, площадь 3047 м2;
- :ЗУ52, площадь 3390 м2;
- :ЗУ57, площадь 365 м2;
- :ЗУ58, площадь 341 м2;
- :ЗУ59.1, площадь 917 м2;
- :ЗУ59, площадь 2950 м2;
- :ЗУ60.1, площадь 551 м2;
- :ЗУ60, площадь 933 м2;
- :ЗУ61.1, площадь 27722 м2;
- :ЗУ62, площадь 532 м2;
- :ЗУ68, площадь 991 м2;
- :ЗУ69, площадь 13559 м2;
- :ЗУ73, площадь 10977 м2;
- :ЗУ74, площадь 15242 м2;
- :ЗУ75, площадь 786 м2;
- :ЗУ76, площадь 900 м2;
- :ЗУ77, площадь 1100 м2;
- :ЗУ78, площадь 2628 м2;
- :ЗУ79, площадь 6016 м2;
- :ЗУ80.1, площадь 129 м2;
- :ЗУ80.2, площадь 4002 м2;
- :ЗУ80, площадь 15242 м2.

Перечень земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд:

- :ЗУ44.2, площадь 160 м2;
- :ЗУ57, площадь 365 м2.

2. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории
Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

определен в соответствии с проектом планировки территории и Правилами землепользования и застройки городского поселения Лянтор. Наименование вида разрешенного использования земельных участков установлены согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков прописаны в таблице 1.

4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Граница территории, в отношении которой утвержден проект межевания закоординирована в системе координат МСК-86 (зона 3). Схема границы территории отображена на рисунке 1. Перечень координат поворотных точек приведен в таблице 3.

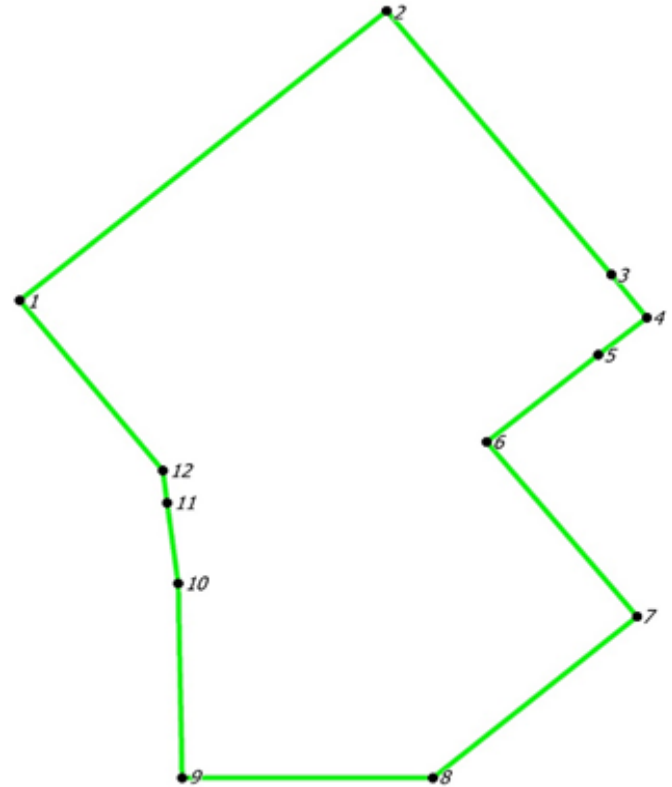
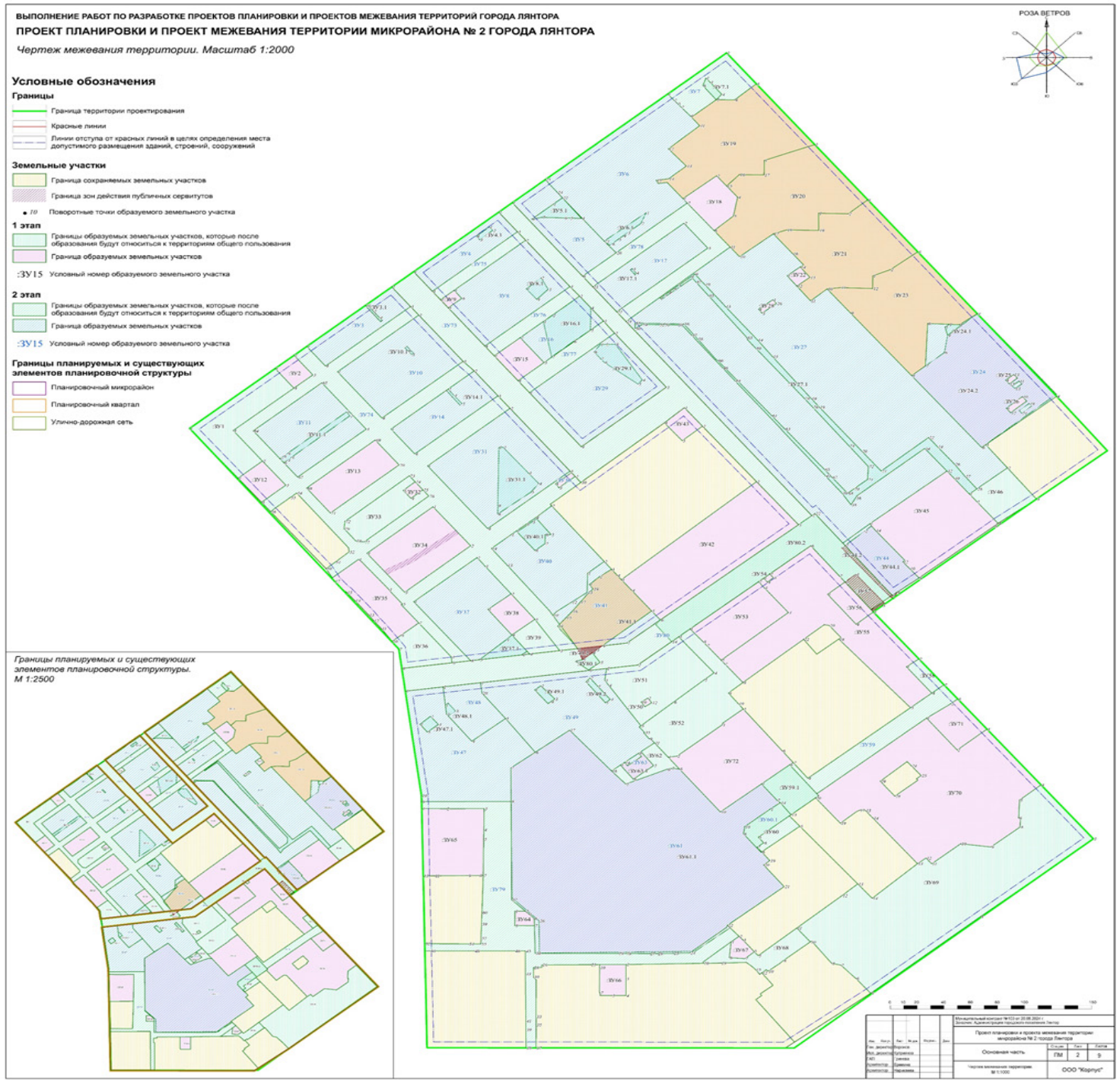


Рисунок 1. Схема границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Таблица 3
Перечень координат поворотных точек границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	1 024 148.71	3 504 924.79
2	1 024 475.74	3 505 324.47
3	1 024 177.88	3 505 569.11
4	1 024 129.28	3 505 607.88
5	1 024 087.2	3 505 555.13
6	1 023 988.85	3 505 433.69
7	1 023 791.36	3 505 597.41
8	1 023 609.16	3 505 374.76
9	1 023 609.39	3 505 101.5
10	1 023 828.85	3 505 097.35
11	1 023 919.86	3 505 085.35
12	1 023 956.51	3 505 080.54
1	1 024 148.71	3 504 924.79

Раздел 2. Проект межевания территории. Графическая часть.



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
Сургутского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«16» апреля 2026 года
г. Лянтор

№ 455

О внесении изменений в постановление
Администрации городского поселения
Лянтор от 30.10.2020 № 921

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ „О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации“, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского поселения Лянтор, утверждённым решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от 28.02.2007 № 54 (в редакции от 25.12.2025 № 181), Порядком формирования,

ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утверждённым постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 06.06.2019 № 548 (в редакции от 06.04.2021 № 306):

1. Внести изменения в постановление Администрации городского поселения Лянтор от 30.10.2020 № 921 (в редакции 31.03.2025 № 354) «Об утверждении перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)», следующие изменения:

- изложить приложение к постановлению в новой редакции согласно приложению, к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор в течение 10 рабочих дней с даты его издания.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города

А.Н. Луценко

Приложение к постановлению
Администрации городского
поселения Лянтор
от «16» апреля 2026 года № 455

Перечень муниципального имущества городского поселения Лянтор,
свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

N п/п	Номер в реестре имущества <1>	Адрес (местоположение) объекта <2> Адрес (местоположение) объекта <2>	Структурированный адрес объекта										
			Наименование субъекта Российской Федерации <3>	Наименование муниципального района/ городского округа/внутригородского округа территории города федерального значения	Наименование городского поселения/сельского поселения/внутригородского района городского округа	Вид населенного пункта	Наименование населенного пункта	Тип элемента планировочной	Наименование элемента планировочной	Тип элемента улично-дорожной сети	Наименование элемента улично-дорожной сети	Номер дома (включая литеру) <4>	Тип и номер корпуса, строения, владения <5>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1-1.2-00018	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, г. Лянтор, улица Эстонских дорожников	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Сургутский	Лянтор	город	Лянтор			улица	Эстонских дорожников		
2	1-1.2-00013	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, г. Лянтор, улица Нефтяников, строение 6	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Сургутский	Лянтор	город	Лянтор			улица	Нефтяников	6	
3	2-2.3-00346	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, г. Лянтор	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Сургутский	Лянтор	город	Лянтор			улица	Транспортная	18	
4	2-2.3-00345	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, г. Лянтор	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Сургутский	Лянтор	город	Лянтор			улица	Транспортная	18	
5	1-1.2-00322	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, г. Лянтор, ПГК «Лянторец»	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Сургутский	Лянтор	город	Лянтор						
6	---	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, г. Лянтор, микрорайон 1, строение 12 МУК «ЛДК «Нефтяник»	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Сургутский	Лянтор	город	Лянтор			микрорайон	1	12	
7	---	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, г. Лянтор, микрорайон 1, строение 12 МУК «ЛДК «Нефтяник»	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Сургутский	Лянтор	город	Лянтор			микрорайон	1	12	
8	1-1.3-00369	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, г. Лянтор, микрорайон 5, дом 3	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Сургутский	Лянтор	город	Лянтор			микрорайон	5	3	
9	1-1.3-00372	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н Сургутский, городское поселение Лянтор, г.Лянтор, мкр. 5-й, жилой дом № 3	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Сургутский	Лянтор	город	Лянтор			микрорайон	5	3	

Транспортное средство	К 520 ХВ 86	Транспортное средство «ГАЗ – 32213»	ГАЗ – 32213 специализированное пассажирское	2011						ООО «Автомобильное предприятие № 1»	1048603861228	8617020499	20.06.2024	19.05.2029
Транспортное средство	К 521 ХВ 86	Транспортное средство «222700»	222700 автобус класса В	2011						ООО «Автомобильное предприятие № 1»	1048603861228	8617020499	20.06.2024	19.05.2029
										ИП Гордеева Лилия Игоревна	321861700021542	861707400439	25.12.2023	26.12.2028
Оборудование		Попкорн-аппарат Euro Pop 2408 EX,8		2010	86:03:0100 107:293									
Оборудование		Попкорн-аппарат Euro Pop 2408 EX,8		2010	86:03:0100 107:293									
										ИП Григорьева Татьяна Вячеславовна	308861728100034	861700546157	16.09.2024	15.09.2029
										ООО «РЕСУРС»	1247200015480	7203580470	24.03.2025	23.03.2030
										ИП Ханаша Олеся Сергеевна	317861700016825	861716207047	18.07.2025	17.07.2030

Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечни) <13>	Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне) <14>			
	Наименование органа, принявшего документ	Вид документа	Реквизиты документа	
			Дата	Номер
39	40	41	42	43
в перечне	Администрация городского поселения Лянтор	постановление	30.10.2020	921
в перечне	Администрация городского поселения Лянтор	постановление	30.10.2020	921
в перечне	Администрация городского поселения Лянтор	постановление	30.10.2020	921
в перечне	Администрация городского поселения Лянтор	постановление	30.10.2020	921
в перечне	Администрация городского поселения Лянтор	постановление	30.10.2020	921
в перечне	Администрация городского поселения Лянтор	постановление	30.10.2020	921
в изменениях в перечне	Администрация городского поселения Лянтор	постановление	29.10.2021	951
в изменениях в перечень	Администрация городского поселения Лянтор	постановление	20.05.2022	418
в изменениях в перечень	Администрация городского поселения Лянтор	постановление	24.05.2023	614
в изменениях в перечень	Администрация городского поселения Лянтор	постановление	28.05.2024	521
в изменениях в перечень	Администрация городского поселения Лянтор	постановление	10.01.2025	23