ЛЯНТОРСКАЯ газета
Официальный выпуск
№ 40 (649) 06 ноября 2026 года
понедельник вторник среда четверг пятница суббота воскресенье

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
Сургутского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«02» ноября 2026 года № 1876
г. Лянтор

О внесении изменений в постановление Администрации городского поселения Лянтор от 05.06.2017 № 668

В соответствии со статьёй 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов от 26.02.2009 № 27 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения жилищным фондом, находящимся в собственности муниципального образования городского поселения Лянтор» (в редакции от 26.12.2022 № 316), постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 06.10.2026 № 1658 «Об утверждении Положения о порядке расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, найма жилых помещений специализированного муниципального жилищного фонда городского поселения Лянтор»:

1. Приложение к постановлению Администрации городского поселения Лянтор от 05.06.2017 № 668 «Об установлении размера платы за пользование муниципальным жилым помещением» (в редакции от 31.03.2023 № 263) изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 ноября 2026 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города А.Н. Луценко

Приложение к постановлению
Администрации городского
поселения Лянтор
от «02» ноября 2026 года № 1876

Размер платы
за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, найма жилых помещений специализированного муниципального жилищного фонда городского поселения Лянтор

№ п/п	Категория жилых помещений муниципального жилищного фонда	Размер платы, руб./м2 в месяц
1	Жилые помещения, соответствующие требованиям о его пригодности для проживания в домах капитального исполнения	14,77
2	Жилые помещения, соответствующие требованиям о его пригодности для проживания в домах деревянного исполнения	13,92
3	Жилые помещения, признанные в установленном порядке непригодными, аварийными или подлежащими сносу в домах капитального исполнения	14,49
4	Жилые помещения, признанные в установленном порядке непригодными, аварийными или подлежащими сносу в домах деревянного исполнения	13,64

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
Сургутского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«05» ноября 2026 года № 1908
г. Лянтор

Об определении организации для осуществления содержания и обслуживания бесхозяйных тепловых сетей

В соответствии с частью 6.1 статьи 15 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении", Порядком оформления бесхозяйного имущества в муниципальную собственность городского поселения Лянтор, утвержденным постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 20.10.2022 № 1064 (в редакции от 25.04.2025 № 478):

1. Определить до признания права собственности на бесхозяйные тепловые сети Лянторское городское муниципальное унитарное предприятие «Управление тепловодоснабжения и водоотведения» оказывающее услуги по передаче тепловой энергии по тепловым сетям, которые непосредственно соединены с бесхозяйными тепловыми сетями, в качестве теплосетевой организации, осуществляющей содержание и обслуживание бесхозяйных тепловых сетей, указанных в приложении к настоящему постановлению.

2. Управлению градостроительства, имущественных и земельных отношений (С.Г. Абдурагимов) направить настоящее постановление в Лянторское городское муниципальное унитарное предприятие «Управление тепловодоснабжения и водоотведения» в течение пяти рабочих дней со дня его подписания.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава города А.Н. Луценко

Приложение к постановлению
Администрации городского
поселения Лянтор
от «05» ноября 2026 года № 1908

Перечень
бесхозяйных тепловых сетей, передаваемых для содержания

и обслуживания Лянторскому городскому муниципальному унитарному предприятию «Управление тепловодоснабжения и водоотведения»

№ п/п	Наименование участка	Кадастровый номер	Год строительства	Протяженность, метров	Назначение	Местоположение
1	Внутриквартальная сеть ТС от УТ-303 до т5 микрорайон № 6	86:03:0100117:2666	1989	85	10. Сооружения коммунального хозяйства	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский район, г. Лянтор, микрорайон 6

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
Сургутского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«02» ноября 2026 года № 1877
г. Лянтор

Об укрытии населения на территории муниципального образования городское поселение Лянтор

В соответствии с Федеральными законами от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне», от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 20.03.2025 N 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", постановлениями Правительства российской Федерации от 29.11.1999 № 1309 «О порядке создания убежищ и иных гражданских объектов обороны», от 26.11.2007 № 804 «Об утверждении Положения о гражданской обороне в Российской Федерации», приказами МЧС России от 14.11.2008 № 687, от 15.12.2002 № 583, от 21.07.2005 № 575, национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 42.4.16-2023 «Гражданская оборона. Приспособление заглубленных помещений для укрытия населения. Общие требования», с учётом Алгоритма действий при поступлении сигналов «Беспилотная опасность», «Угроза атаки беспилотника», «Ракетная опасность» (утверждён решением антитеррористической комиссии Ханты- Мансийского автономного округа – Югры, протокол от 21.10.2025 № 137), в целях организации укрытия населения, обеспечения готовности заглубленных помещений и иных сооружений подземного пространства к приёму укрываемых, поддержания указанных объектов в исправном состоянии и повышения уровня защищённости населения:

1. Утвердить Перечень заглубленных (подвальных) помещений и сооружений подземного пространства, используемых в качестве простейших укрытий населения, находящихся на территории муниципального образования городское поселение Лянтор (далее – г.п. Лянтор) (приложение 1).

2. Утвердить Порядок обеспечения доступа населения к укрытиям (приложение 2).

3. Утвердить Рекомендации для населения и гостей городского поселения Лянтор при получении сигналов оповещения (приложение 3).

4. Утвердить Порядок обозначения укрытий, заглубленных и других помещений подземного пространства и маршрутов движения укрываемых (приложение 4).

5. Установить, что заглубленные помещения и сооружения подземного пространства (далее – заглубленные помещения), включённые в Перечень, относятся к простейшим укрытиям и используются в качестве мест временного укрытия населения при получении сигналов гражданской обороны «Внимание всем!», «Воздушная тревога», а также сигналов «Беспилотная опасность», «Угроза атаки беспилотника», «Ракетная опасность», доводимых в соответствии с алгоритмом (протокол от 21.10.2025 № 137), при угрозе возникновения или возникновения чрезвычайной ситуации, а также в случае военных конфликтов или вследствие этих конфликтов.

6. Установить, что мероприятия по приспособлению заглубленных помещений для укрытия населения, их оборудованию, являются мероприятиями гражданской обороны и расходным обязательством муниципального образования, обеспеченным за счёт средств местного бюджета.

6.1. Обязанности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, товариществ собственников жилья и товариществ собственников недвижимости в рамках настоящего постановления, ограничиваются содержанием общего имущества, обеспечением свободного и беспрепятственного прохода к заглубленным помещениям, недопущение их захламления и поддержанием в надлежащем состоянии.

6.2. Мероприятия, требующие распоряжения общим имущество, либо дополнительных расходов собственников, реализуются исключительно на основании решения общего собрания собственников помещений и на добровольной основе.

7. Отделу по защите населения, охране и использованию городских лесов Администрации г.п. Лянтор (далее – отдел по защите населения):

7.1. Вести учёт заглубленных помещений, расположенных на территории муниципального образования городское поселение Лянтор.

7.2. Организовать во взаимодействии со службой АСУ Администрации г.п. Лянтор, размещение актуализированных сведений о заглубленных помещениях на официальном сайте Администрации города.

7.3. Осуществлять контроль наличия и корректности размещения знаков (обозначений), мониторинг готовности заглубленных помещений к приёму укрываемых, распространение памяток по сигналам оповещения и оказание методической помощи организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами.

8. Отделу по защите населения, охране и использованию городских лесов, ежегодно при формировании бюджета муниципального образования, планировать средства на реализацию мероприятий, указанных в пункте 6 настоящего постановления.

9. Рекомендовать организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, товариществам собственников жилья и товариществам собственников недвижимости, в ведении которых находятся заглубленные помещения:

9.1. Обеспечить содержание входных зон, лестничных маршей, подвальных и заглубленных помещений в состоянии, гарантирующим свободный и беспрепятственный проход к укрытиям, не допускать их захламления и загромождения.

9.2. Назначить ответственных лиц, за хранение комплектов ключей от входных дверей заглубленных помещений и их незамедлительное открытие в рабочее и не рабочее время. Хранение ключей обеспечивать в управляющей организации и у жителя близлежащей квартиры; обеспечивать открытие помещений в срок, не превышающий 25 минут с момента доведения сигнала.

9.3. Предоставить в отдел по защите населения, охране и использованию городских лесов Администрации г.п. Лянтор, списки ответственных лиц (фамилия, имя, отчество, номер телефона, зона ответственности), в срок до 20.11.2026 и поддерживать их в актуальном состоянии.

9.4. Информировать о месте хранения ключей, путём размещения сведений на информационных стендах в подъездах многоквартирных домов и на входных зонах заглубленных помещений.

10. Рекомендовать бюджетному учреждению «Лянторская городская больница», назначить ответственных лиц из числа работников учреждения, за открытие заглубленного помещения, эвакуацию больных и персонала, а также организацию укрытия при получении сигналов оповещения.

11. Рекомендовать отделу Министерства внутренних дел России по городу Лянтор и Управлению Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Ханты-Мансийскому округу – Югре, обеспечить в пределах компетенции общественный порядок и общественную безопасность в местах укрытия при угрозе возникновения чрезвычайной ситуации.

12. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Админи-

страции городского поселения Лянтор.

13. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования.

14. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города А.Н. Луценко

Приложение 1 к постановлению
Администрации городского
поселения Лянтор
от «02» ноября 2026 года № 1877

Перечень
заглубленных помещений и сооружений подземного пространства, используемых в качестве простейших укрытий населения, находящихся на территории муниципального образования городское поселение Лянтор.

№ п/п	Адрес ЗППП	№ ЗППП	Тип МКД	Управляющая организация / общеобразовательные учреждения
1	ул. Согласия, 3	СР1-34-85	подвал МКД	ООО "АКВАсеть" 8 (34638) 24-171
2	ул. Согласия, 6	СР1-35-85	подвал МКД	ООО "Уютный Дом" 8-904-48-92-600
3	ул. Магистральная, 24	СР1-36-85	подвал МКД	ООО "АКВАсеть" 8 (34638) 24-171
4	ул. Магистральная, 28	СР1-37-85	подвал МКД	ООО "АКВАсеть" 8 (34638) 24-171
5	ул. Комсомольская, 1	СР1-38-85	подвал МКД	ООО "АКВАсеть" 8 (34638) 24-171
6	ул. Комсомольская, 3	СР1-39-85	подвал МКД	ООО "Уютный Дом" 8-904-48-92-600
7	ул. Комсомольская, 5	СР1-40-85	подвал МКД	ООО "АКВАсеть" 8 (34638) 24-171
8	ул. Назаргалеева, 12	СР1-41-85	подвал МКД	ООО "Уютный Дом" 8-904-48-92-600
9	ул. Назаргалеева, 30	СР1-42-85	подвал МКД	ООО "АКВАсеть" 8 (34638) 24-171
10	ул. Эстонских дорожников, 26	СР1-43-85	подвал МКД	ООО "АКВАсеть" 8 (34638) 24-171
11	ул. Эстонских дорожников, 28	СР1-44-85	подвал МКД	ООО "Жилищный комплекс Сибири" 8 (34638) 24-008
12	1 мкр., 22/2	СР1-45-85	подвал МКД	ООО "Жилищный комплекс Сибири" 8 (34638) 24-008
13	1 мкр., 22/3	СР1-46-85	подвал МКД	ООО "Жилищный комплекс Сибири" 8 (34638) 24-008
14	3 мкр., 12/1	СР1-47-85	подвал МКД	ООО "СТРОЙ-СЕРВИС" 8 (34638) 91-190
15	3 мкр., 44	СР1-48-85	подвал МКД	ООО "Жилищный комплекс Сибири" 8 (34638) 24-008
16	4 мкр., 25/1	СР1-49-85	подвал МКД	ООО "АКВАсеть" 8 (34638) 24-171
17	5 мкр., 2/1	СР1-50-85	подвал МКД	ООО "Жилищный комплекс Сибири", 8 (34638) 24-008
18	4 мкр., 29	СР1-51-85	подвал МКД	ООО "АКВАсеть" 8 (34638) 24-171
19	5 мкр., 11	СР1-52-85	подвал МКД	ООО "Жилищный комплекс Сибири" 8 (34638) 24-008
20	5 мкр., 13	СР1-53-85	подвал МКД	ООО "Жилищный комплекс Сибири" 8 (34638) 24-008
21	6 мкр., 105	СР1-54-85	подвал МКД	ООО "АКВАсеть" 8 (34638) 24-171
22	6А мкр., 91	СР1-55-85	подвал МКД	ООО "АКВАсеть" 8 (34638) 24-171
23	7 мкр., 1/1	СР1-56-85	подвал МКД	ООО "Жилищный комплекс Сибири" 8 (34638) 24-008
24	10 мкр., 59	СР1-57-85	подвал МКД	ООО "Уютный Дом" 8-904-48-92-600
25	10 мкр., 63	СР1-58-85	подвал МКД	ООО "Уютный Дом" 8-904-48-92-600
26	3 мкр., 73	СР1-59-85	тех. подполье	МБОУ "ЛСОШ № 3" 8 (34638) 28-051
27	ул. Эстонских дорожников, стр. № 44	СР1-60-85	тех. подполье	МБОУ "ЛСОШ № 4" 8 (34638) 25-687
28	4 мкр., 26	СР1-61-85	тех. подполье	МБОУ "ЛСОШ № 5" 8 (34638) 28-517
29	6 мкр., 51	СР1-62-85	тех. подполье	МБОУ "ЛСОШ № 6" 8 (34638) 28-435
30	10 мкр., 42	СР1-63-85	подвальное помещение	Лянторский нефтяной техникум – филиал Югорского государственного университета 8 (34638) 42-711

ЗППП – заглубленные помещения и сооружения подземного пространства
Помещения включены в Перечень, как простейшие укрытия для немедленной защиты населения.

Приложение 2 к постановлению
Администрации городского
поселения Лянтор
от «02» ноября 2026 года № 1877

Порядок
обеспечения доступа населения к укрытиям

1. Настоящий Порядок определяет организацию доступа населения к простейшим укрытиям (заглубленным помещениям), включённым в Перечень (приложение 1), при получении сигналов оповещения.

2. Открытие заглубленных помещений обеспечивается при получении сигналов гражданской обороны «Внимание всем!», «Воздушная тревога», а также сигналов «Беспилотная опасность», «Угроза атаки беспилотника», «Ракетная опасность».

3. В штатном режиме, входные двери заглубленных помещений находятся в закрытом состоянии. Ключи от заглубленных помещений хранятся в управляющей организации (ином лице, эксплуатирующем помещение) и у жителя ближайшей квартиры. Дополнительно, по решению Администрации г.п. Лянтор (за счёт средств местного бюджета), либо по решению общего собрания собственников, может устанавливаться навесное устройство хранения ключей (сейф-ключница) с доступом дежурных служб и эвакуируемых.

4. Лицом, эксплуатирующим заглубленное помещение, назначается ответственные за открытие лица – основной и дублёр – с указанием фамилии, имени, отчества, номера телефона и зоны ответственности. Списки предоставляются в отдел по защите населения.

5. Открытие заглубленного помещения обеспечивается в срок, не превышающий 25 минут с момента доведения сигнала.

6. Доступ к альтернативному способу открытия через сейф-ключницу, реализуется во взаимодействии с дежурно-диспетчерской службой управляющих организаций, путём уточнения кода доступа.

7. Готовность заглубленного помещения к приёму укрываемых включает:

- открытие входов в кратчайшие сроки;
- освобождение проходов и входов от посторонних предметов;
- обеспечение освещения;
- наличие простейшей вентиляции;
- обеспечение возможности безопасного пребывания людей;
- размещение информации о правилах поведения укрываемых;
- наличие первичных средств пожаротушения и средств оказания первой помощи (при наличии технической возможности).

8. Отдел по защите населения, организует проведение тренировок по отработке сценария экстренного открытия заглубленных помещений с достижением норматива 25 минут, осуществляет мониторинг готовности помещений и контроль соблюдения настоящего Порядка.

Приложение 3 к постановлению
Администрации городского
поселения Лянтор
от «02» ноября 2026 года № 1877

Рекомендации
для населения и гостей городского поселения Лянтор при получении сигналов оповещения

1. При получении сигналов «Беспилотная опасность», «Угроза атаки беспилотника», «Ракетная опасность» (время на реагирование ограничено):

Незамедлительно проследовать в ближайшее укрытие (заглубленное помещение). Если добраться до укрытия невозможно, использовать «правило двух стен»: находится в помещении без окон, максимально удалённом от наружных стен и остекления, ниже уровня земли при наличии такой возможности.

Защита от осколков и ударной волны: держаться дальше от окон, витражей и балконных дверей; при отсутствии укрытия, лечь на пол вдоль капитальной стены, защитить голову руками. Не подниматься на верхние этажи и не выходить на открытые пространства до отмены сигнала.

2. При получении сигнала «Внимание всем!» / «Воздушная тревога»:

Сигнал «Внимание всем!», подаётся включением сирен и прерывистых гудков с целью привлечения внимания. Необходимо прослушать экстренное сообщение через уличные громкоговорители, радиотрансляционную сеть или телевидение и действовать согласно полученной информации, сохраняя спокойствие, после чего проследовать в ближайшее укрытие.

Передача сигналов оповещения, осуществляется по телеканалам мультиплекс (Первый канал, Россия-1, Матч ТВ, НТВ, Пятый канал, Россия-К, Россия-24, Карусель, ОТР, ТВ Центр) и радиоканалам («Вести ФМ», «Маяк», «Радио России»).

3. При наличии времени и возможности покинуть квартиру, (дом), необходимо:

Перекрыть газ (при наличии), отключить электроэнергию и воду, закрыть окна и двери. Взять «тревожный набор для укрытия в заглублённом помещении».

Рекомендуемый состав «тревожного набора для укрытия в заглублённом помещении»: основные документы, вода – из расчёта не менее 2 литра на человека в сутки, продукты питания длительного хранения (на срок до 12 часов пребывания), аптечка и постоянно принимаемые лекарства, средства индивидуальной защиты (ватно-марлевые повязки), средства личной гигиены, телефон с зарядным устройством, при необходимости – тёплые вещи.

Приложение 4 к постановлению
Администрации городского
поселения Лянтор
от «02» ноября 2026 года № 1877

Порядок
обозначения укрытий, заглубленных и других помещений подземного пространства и маршрутов движения укрываемых

1. Изготовление и установка знаков обозначения укрытий и указателей маршрутов движения относятся к мероприятиям гражданской обороны и обеспечиваются за счёт средств местного бюджета. Мероприятия по обозначению, проводятся органом местного самоуправления во взаимодействии с обслуживающими организациями.

2. Обозначение укрытия осуществляется путём нанесения знака на видном месте у входа в укрытие, согласно приказа МЧС России от 15.12.2002 N 583 (ред. от 26.06.2018) "Об утверждении и введении в действие Правил эксплуатации защитных сооружений гражданской обороны" (Зарегистрировано в Минюсте России 25.03.2003 N 4317).

3. Маршруты движения к укрытиям выбираются из условий минимально возможного времени подхода к ним и обозначаются указателями в местах, обеспечивающих хорошую видимость в дневное и ночное время. Размер указателя: длина 50 см, ширина 15 см; на поле белого цвета наносится надпись чёрного цвета «УКРЫТИЕ» и расстояние в метрах до входа (например: «УКРЫТИЕ» – 50 м»).

ЛЯНТОРСКАЯ газета

Учредитель: Муниципальное учреждение культуры «Лянторская централизованная библиотечная система»

Издатель: Сектор по информационным ресурсам

Главный редактор
Уткина Ланв Владимировна

Дизайнер
Хайруллина Альбина Раяновна

Номер подписан в печать 06.11. 2026 года
Время подписания по графику: 10.00
Фактическое время подписания: 10.00
Газета зарегистрированна Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре и Ямало-ненецкому автономному округу
Свидетельство о регистрации: ПИ №ТУ 72 - 01255 от 23 июня 2015 года
Адрес редакции, издателя:
628449, Тюменская область, ХМАО – Югра, Сургутский район, город Лянтор, ул. Салавата Юлаева,13
E-mail: lyantor-gazeta@mail.ru
Тираж: 30 экземпляров
Отпечатано: город Лянтор, ул. Салавата Юлаева, 13
Распространяется бесплатно