



# ЛЯНТОРСКАЯ газета

Официальный выпуск  
№ 4/4 (601) 30 апреля 2025 года

понедельник вторник среда **четверг** пятница суббота воскресенье

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР  
Сургутского района  
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«28» апреля 2025 года  
г. Лянтор

№ 501

О внесении изменений в  
постановление Администрации  
городского поселения Лянтор  
от 16.03.2022 № 197

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 14.02.2017 № 246 «Об утверждении перечня муниципальных программ городского поселения Лянтор», данных Сводной бюджетной росписи бюджета городского поселения Лянтор по состоянию на 18.04.2025, в целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории муниципального образования городское поселение Лянтор:

1. В приложение к постановлению Администрации городского поселения Лянтор от 16.03.2022 № 197 «Об утверждении муниципальной программы городского поселения Лянтор «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории муниципального образования городское поселение Лянтор на 2022-2025 годы» (в редакции от 28.02.2025 № 226) (далее - Программа) внести следующие изменения:

- приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города

А.Н. Луценко

Приложение к постановлению  
Администрации городского  
поселения Лянтор  
от «28» апреля 2025 года № 501

### Паспорт Муниципальной программы.

«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории муниципального образования городское поселение Лянтор на 2022-2025 годы»  
(далее - муниципальная программа)

Наименование муниципальной программы	Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории муниципального образования городское поселение Лянтор на 2022-2025 годы
Координатор муниципальной программы	Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений (далее – УГИиЗО)
Соисполнитель муниципальной программы	Управление городского хозяйства (далее – УГХ) Жилищный отдел Отдел по реализации жилищных программ

Участники муниципальной программы	УГИиЗО, УГХ, Жилищный отдел, Отдел по реализации жилищных программ
Цели муниципальной программы	Создание комфортных и безопасных условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории городского поселения Лянтор.
Задачи муниципальной программы	1. Правовое обеспечение переселения граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, подлежащем изъятию и сносу на территории городского поселения Лянтор; 2. Сокращение площади аварийного жилищного фонда на территории городского поселения Лянтор
Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы	Показатели конечных результатов по цели: 1. Количество семей улучшивших жилищные условия, ед. 2. Площадь расселенных жилых помещений аварийного жилищного фонда, м.кв.
Сроки реализации муниципальной программы	01.01.2022 - 31.12.2025
Финансовое обеспечение Муниципальной программы, в том числе: - за счёт средств бюджета города; - за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района; - за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО –Югры. - за счет других источников финансирования	Объём финансирования муниципальной программы в 2022-2025 годах составит 214 909,40 тыс. рублей, в том числе: - за счет средств, предоставленных бюджетом города Лянтор – 5737,86 тыс. рублей; - за счет средств, предоставленных бюджетом Сургутского района – 24 438,51 тыс. рублей; - за счет средств, предоставленных бюджетом ХМАО –Югры – 184 733,03 тыс. рублей. Объём финансирования по годам составит: 2022 год – 40 561,40 тыс. рублей; 2023 год – 61 487,64 тыс. рублей; 2024 год – 97 768,09 тыс. рублей; 2025 год – 15 092,27 тыс. рублей.
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	1. Увеличение количества семей, улучшивших жилищные условия до 374 семей. 2. Увеличение площади расселенных жилых помещений аварийного жилищного фонда не менее 901,3 кв.м. в год. 3. Увеличение количества семей, подлежащих расселению из аварийного жилищного фонда до 343 единиц. 4. Увеличение площади расселенных жилых помещений аварийного жилищного фонда до 18493,9 кв.м.
Подпрограммы муниципальной программы	-
Портфели проектов, проекты, направленные, в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации, параметры их финансового обеспечения	-
Проекты (портфели) проектов городского поселения Лянтор, направленные в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации (не вошедшие в региональные проекты (портфели проектов), параметры их финансового обеспечения	-

### 1. Общие положения

1.1. Муниципальная программа городского поселения Лянтор «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории муниципального образования городское поселение Лянтор на 2022-2025 годы» (далее – муниципальная программа) раз-

работана в целях реализации основных положений Жилищного кодекса Российской Федерации, Указа президента Российской Федерации от 07.05.2024 №309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.12.2020 №643-п «О мерах по реализации государственной муниципальной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство», от 10.11.2023 № 561-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство», от 01.09.2024 № 325-п «Об адресной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2024-2030 годы» (далее – адресная программа ХМАО-Югры), постановлением администрации Сургутского района от 19.01.2021 № 150-ппа «Об утверждении муниципальной программы Сургутского района «Обеспечение доступным и комфортным жильём жителей Сургутского района» постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 14.02.2017 № 246 «Об утверждении перечня муниципальных программ городского поселения Лянтор».

1.2. Характеристика текущего состояния сферы социально-экономического развития городского поселения Лянтор (далее – муниципальное образование) по направлению реализации муниципальной программы.

Основной объем существующего жилищного фонда городского поселения Лянтор был построен в период промышленного освоения нефтегазового месторождения. Темпы строительства жилья не покрывали существовавшей потребности в жилье, обусловленной значительным приростом населения.

Улучшение жилищных условий – одна из острых проблем, она предполагает значительную нагрузку на бюджеты всех уровней, с одной стороны, и значительную неудовлетворенность со стороны граждан, с другой стороны, поскольку невозможность обеспечить всех качественным жильем вызывает социальное напряжение, в частности среди граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде.

Содержание аварийного жилищного фонда обходится значительно дороже, нежели жилищного фонда, находящегося в технически исправном состоянии.

Согласно имеющимся данным в общей площади жилищного фонда городского поселения Лянтор 45 % относится к аварийному жилью, требующему расселения. Состояние жилищного фонда обусловлено высоким уровнем износа – более 70 %.

В настоящее время аварийный фонд многоквартирных домов, подлежащих сносу в муниципальном образовании городское поселение Лянтор составляет 149 домов. Рост аварийного фонда связан с рядом объективных причин, к которым относится естественное старение и ветшание жилищного фонда, а также недостаточное вложение средств на капитальный ремонт и содержание жилого фонда. Значительное увеличение количества аварийных жилых домов послужило основанием для разработки муниципальной программы, реализация которой позволит планомерно подойти к решению данной проблемы и снизить возможность возникновения социальной напряженности. Все это требует проведения комплекса мероприятий по ликвидации аварийного жилищного фонда. В рамках мероприятий муниципальной программы уделяется внимание поддержке льготных категорий граждан, к которым относятся инвалиды и ветераны Великой Отечественной войны, труженики тыла Великой отечественной войны, инвалиды I и II группы, семьи имеющие детей-инвалидов, граждане страдающие заболеваниями, включенными в список, утвержденный Приказом Министерства здравоохранения РФ №987-н от 29.11.2012, многодетные семьи, дети-сироты и дети оставшиеся без попечения родителей, ветераны труда Российской Федерации, граждане вышедшие по достижении пенсионного возраста на пенсию и граждане, воспитывающие несовершеннолетних детей, имеющие неиспользованный государственный сертификат на материнский (семейный) капитал.

Реализация муниципальной программы осуществляется исходя из эффективности использования бюджетных средств, выбора наиболее экономически эффективных способов реализации муниципальной программы с учетом обеспечения прав и законных интересов переселяемых граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, указанных в приложении 3 «Реестр аварийных многоквартирных домов, расположенных на территории городского поселения Лянтор и подлежащих сносу в 2022–2025 годах» данной муниципальной программы. Выполнения мероприятий муниципальной программы производится в сжатые сроки в целях минимизации издержек по содержанию многоквартирных домов, признанных аварийными, и сокращения сроков включения освобождающихся земельных участков в хозяйственный оборот.

1.3. Цель (цели) муниципальной программы.

Целью муниципальной программы является создание комфортных и безопасных условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории городского поселения Лянтор.

1.4. Показатели конечных результатов цели (целей) муниципальной программы.

Показателями конечных результатов цели (целей) муниципальной программы являются:

- количество семей улучшивших жилищные условия;
- площадь расселенных жилых помещений аварийного жилищного фонда.

Целевые (плановые) значения показателей конечных результатов цели (целей) муниципальной программы указаны в паспорте муниципальной программы и приведены в приложении 1 «Перечень целевых показателей и основных мероприятий с информацией по финансовому обеспечению» к настоящей муниципальной программе (далее – Приложение 1).

Порядок определения фактических значений показателей конечных результатов цели (целей) муниципальной программы:

Показатели конечных результатов цели (целей) муниципальной программы	Расчёт показателя	Источники данных для расчёта показателя
Количество семей улучшивших жилищные условия	Суммирование общего количества семей, расселенных из аварийного жилищного фонда	Договоры социального найма жилых помещений, договоры мены жилых помещений, соглашения об определении выкупной стоимости жилого помещения, договоры служебного и коммерческого найма жилых помещений
Площадь расселенных жилых помещений аварийного жилищного фонда	Суммирование площадей жилых помещений, расселенного аварийного жилищного фонда, за отчетный период	Выписки из единого государственного реестра недвижимости многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, в городском поселении Лянтор

1.5. Задачи муниципальной программы.

Достижение цели планируется осуществить через реализацию задач:

- правовое обеспечение переселения граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, подлежащем изъятию и сносу на территории городского поселения Лянтор;
- сокращение площади аварийного жилищного фонда на территории городского поселения Лянтор.

1.6. Показатели непосредственных результатов задач муниципальной программы.

Показателями непосредственных результатов задач муниципальной программы являются:

- количество семей, подлежащих расселению из аварийного жилищного фонда;
- площадь расселенных жилых помещений аварийного жилищного фонда.

Целевые (плановые) значения показателей непосредственных результатов задач муниципальной программы указаны в паспорте муниципальной программы и приведены в Приложении 1.

Порядок определения фактических значений показателей непосредственных результатов задач муниципальной программы:

Показатели непосредственных результатов задач муниципальной программы	Расчет показателя	Источники данных для расчёта показателя
Количество семей, подлежащих расселению из аварийного жилищного фонда	Суммирование общего количества семей, расселенных из жилых помещений аварийного жилищного фонда	Договоры социального найма жилых помещений, договоры мены жилых помещений, соглашения об определении выкупной стоимости жилого помещения.
Площадь расселенных жилых помещений аварийного жилищного фонда	Суммирование общей площади расселенных жилых помещений аварийного жилищного фонда	Выписки из единого государственного реестра недвижимости многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, в городском поселении Лянтор

1.7. Основные мероприятия муниципальной программы:

Перечень основных мероприятий муниципальной программы, приведен в Приложении 1:

- переселение граждан-собственников, проживающих в жилых помещениях, расположенных в аварийных многоквартирных домах;
- переселение нанимателей, проживающих в жилых помещениях, расположенных в аварийных многоквартирных домах по договорам социального

найма;

- обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда;
- основное мероприятие в рамках региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации (региональные проекты): «Региональный проект «Жилье»»;

- ликвидация аварийного жилищного фонда;
- снятие с кадастрового учета земельного участка, на котором находился снесенный жилой дом.

Изыятие земельного участка под аварийным многоквартирным домом и объектов находящихся на изъятом земельном участке. Ответственный – УГИиЗО.

Реализация прав граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде по договору социального найма, подлежащих расселению. Ответственный соисполнитель – Жилищный отдел. Реализация прав заключается в предоставлении гражданам другого благоустроенного жилого помещения по договорам социального найма (ст.86 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Организация переселения из аварийных многоквартирных домов нанимателей, занимающих жилые помещения муниципального жилищного фонда по договорам коммерческого найма. Ответственный соисполнитель – Жилищный отдел.

Исполнение обязательств при осуществлении выплаты выкупной цены за изымаемое жилое помещение. Ответственный соисполнитель – Отдел по реализации жилищных программ. Количество семей, которыми реализовано данное право согласно заключенным соглашениям, входит в показатель количества семей, расселенных из аварийного жилищного фонда.

Исполнение обязательств по передаче прав на жилое помещение, предоставленное взамен изымаемого жилого помещения. Ответственный соисполнитель – Отдел по реализации жилищных программ. Количество семей, которыми реализовано данное право согласно заключенным договорам, входит в показатель количества семей, расселенных из аварийного жилищного фонда.

Направление в регистрирующий орган необходимых сведений о жилых помещениях. Ответственный – УГИиЗО.

Снятие с кадастрового и регистрационного учета жилых помещений. Ответственный – УГИиЗО.

Подготовка проектов решений Совета депутатов городского поселения Лянтор о списании имущества. Ответственный – УГИиЗО.

Выполнение мероприятий по сносу расселенных многоквартирных домов. Ответственный соисполнитель – УГХ. Данное мероприятие позволяет произвести расчеты показателей муниципальной программы по установлению площади расселенных жилых помещений в аварийном жилищном фонде.

Снятие с кадастрового учета земельного участка под снесенным домом. Ответственный – Управление ГииЗО.

Мероприятие обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда предусматривает обеспечение расселения многоквартирных жилых домов, предусмотренное законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации в период с 01 января 2017 года по 01 января 2022 года, на территории городского поселения Лянтор (далее – аварийные многоквартирные дома).

Реестр жилищного фонда (аварийных многоквартирных домов) утвержден постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 01.09.2024 № 325-п «Об адресной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2024-2030 годы».

1.8. Показатели непосредственных результатов основных мероприятий.

Целевые значения показателей непосредственных результатов основных мероприятий муниципальной программы, приведены в Приложении 1.

Порядок определения фактических значений показателей непосредственных результатов мероприятий программы:

Показатели непосредственных результатов основных мероприятий	Расчёт показателя	Источники данных для расчёта показателя*
Количество расселенных семей, собственников, аварийного жилищного фонда	Суммирование общего количества семей, расселенных собственников из жилых помещений аварийного жилищного фонда	Договоры мены жилых помещений, соглашения об определении выкупной стоимости жилого помещения
Количество расселенных семей, проживающих в аварийном жилищном фонде на основании договора социального найма	Суммирование общего количества расселенных семей, проживающих в аварийном жилищном фонде на основании договора социального найма	Договоры социального найма жилого помещения

Количество граждан, переселённых из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в период с 01 января 2017 года до 01 января 2022 года	Суммирование общего количества граждан, переселённых из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в период с 01 января 2017 года до 01 января 2022 года	Выгрузка данных из автоматизированной информационной системы ППК «Фонда развития территории»
Площадь расселённого аварийного жилищного фонда, признанного таковым в период с 01 января 2017 года до 01 января 2022 года	Суммирование общей площади жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, признанных таковыми в период с 01 января 2017 года до 01 января 2022 года, жители которых переселены в рамках выполнения мероприятий программы	Выгрузка данных из автоматизированной информационной системы ППК «Фонда развития территории»
Количество расселённых аварийных жилых помещений, признанных таковыми в период с 01 января 2017 года до 01 января 2022 года, за отчетный период	Суммирование общего количества расселённых аварийных жилых помещений, признанных таковыми в период с 01 января 2017 года до 01 января 2022 года, за отчетный период	Выгрузка данных из автоматизированной информационной системы ППК «Фонда развития территории»
Количество снесенных домов аварийного жилищного фонда	Суммирование общего количества снесенных домов	Акт обследования объекта недвижимости
Количество проведенных обследований, подтверждающих прекращение существования снесенных объектов на земельном участке	Суммирование проведенных обследований, подтверждающих прекращение существования снесенных объектов на земельном участке	Акт обследования объекта недвижимости

1.9. Сроки и этапы реализации муниципальной программы: с 01.01.2022 по 31.12.2025.

1 этап – 01.01.2022 – 31.12.2022

2 этап – 01.01.2023 – 31.12.2023

3 этап – 01.01.2024 – 31.12.2024

4 этап – 01.01.2025 – 31.12.2025

1.10. Перечень подпрограмм муниципальной программы.

Данная муниципальная программа не имеет подпрограмм.

1.11. Финансовое обеспечение муниципальной программы.

Финансовое обеспечение муниципальной программы осуществляется за счёт средств бюджета городского поселения Лянтор, за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района, за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО – Югры.

Объёмы финансового обеспечения муниципальной программы по годам реализации муниципальной программы и по источникам финансового обеспечения указаны в паспорте муниципальной программы и приведены в Приложении 1.

Объём финансирования муниципальной программы в 2022-2025 годах – 214 909,40 тыс. рублей, в том числе:

- за счёт средств, предоставленных бюджетом города Лянтор – 5 737,86 тыс. рублей;

- за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района – 24 438,51 тыс. рублей;

- за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО – Югры – 184 733,03 тыс. рублей.

Объём финансирования по годам:

- 2022 год – 40 561,40 тыс. рублей;

- 2023 год – 61 487,64 тыс. рублей;

- 2024 год – 97 768,09 тыс. рублей;

- 2025 год – 15 092,27 тыс. рублей.

2. Стимулирование инвестиционной и инновационной деятельности, развитие конкуренции и негосударственного сектора экономики

2.1. Меры, предусматриваемые в целях стимулирования инвестиционной

и инновационной деятельности, развитие конкуренции и негосударственного сектора экономики.

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.12.2017 № 618 «Об основных направлениях государственной политики по развитию конкуренции», перечнем товарных рынков для содействия развитию конкуренции в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, утверждённым распоряжением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 01.08.2019 № 162-рг «О развитии конкуренции в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» существует «Рынок жилищного строительства».

Необходимость развития конкуренции на рынке жилищного строительства обусловлена потребностью повышения уровня качества жизни на-

селения городского поселения Лянтор.

К числу основных направлений, способствующих развитию рынка строительства жилья, относятся: поддержка граждан, которые нуждаются в улучшении жилищных условий, но не имеют объективной возможности накопить средства на приобретение жилья в рыночных условиях.

Основные проблемы в развитии конкуренции в области жилищного строительства: высокие капитальные затраты при освоении и осуществлении строительной деятельности; низкая обеспеченность общей площадью жилых помещений, приходящейся в среднем на 1 жителя, в связи с чем особое значение приобретает государственное регулирование ценовой доступности жилья, в том числе на первичном рынке.

### 3. Механизмы реализации мероприятий муниципальной программы

3.1. Мониторинг и контроль муниципальной программы. Механизм управления муниципальной программой, включая ее корректировку, в том числе с учетом социологических исследований, проводимых в городе. Порядок реализации муниципальной программы.

Механизм реализации муниципальной программы включает разработку и принятие муниципальных правовых актов, необходимых для её выполнения и корректировки, ежегодное уточнение мероприятий муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период с уточнением затрат по мероприятиям муниципальной программы в соответствии с мониторингом фактически достигнутых целевых показателей реализации муниципальной программы, связанных с изменениями проводимых социологических исследований, определение первоочередных мероприятий муниципальной программы при сокращении объемов бюджетного финансирования, а также информирование общественности о ходе и результатах реализации муниципальной программы, финансировании мероприятий.

3.2. Порядок взаимодействия координатора, соисполнителей, участников.

Координатором муниципальной программы является УГИиЗО, соисполнителями муниципальной программы являются: УГХ; Жилищный отдел; Отдел по реализации жилищных программ.

Координатор осуществляет непосредственный контроль за реализацией муниципальной программы, эффективностью и результативностью реализации муниципальной программы, в том числе за целевым использованием выделенных на реализацию муниципальной программы бюджетных средств и достижением целевых показателей.

Соисполнители осуществляют реализацию муниципальной программы, эффективность и результативность реализации муниципальной программы, в том числе достижение целевых показателей.

Взаимодействие координатора (соисполнителя) муниципальной программы с участником осуществляется в соответствии с порядком принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ городского поселения Лянтор, утвержденного постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 04.08.2020 № 653 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ городского поселения Лянтор».

Координатор совместно с Соисполнителями муниципальной програм-

мы ежеквартально осуществляет мониторинг исполнения муниципальной программы.

3.3. Порядок(ки) предоставления и перечисления межбюджетных трансфертов.

Финансовой основой реализации Программы являются средства местного, районного, окружного бюджета.

Объем финансирования Программы приведен в приложении 1.

Жилые помещения приобретаются администрацией Сургутского района и передаются в собственность муниципального образования городское поселение Лянтор для их дальнейшего распределения гражданам, участникам Программы.

Денежные средства для выплаты возмещения (выкупной стоимости) гражданам, являющимся собственниками жилых помещений, расположенных в домах, признанных в установленном порядке аварийными, на территории муниципального образования городское поселение Лянтор в соответствии со статьей 32 Жилищного Кодекса Российской Федерации (на основании соглашения или решения Суда) перечисляются администрацией Сургутского района Администрации городского поселения Лянтор для последующего перечисления указанным гражданам.

3.4. Внедрение и применение технологий бережливого производства (далее - ЛИН-технологии):

Настоящей муниципальной программой мероприятия по внедрению и применению ЛИН – технологий не предусмотрены.

3.5. Проектное управление.

Мероприятия муниципальной программы, реализуемые на принципах проектного управления, в данной программе не предусмотрены.

3.6. Инициативное бюджетирование.

Настоящей муниципальной программой мероприятия по инициативному бюджетированию не предусмотрены.

3.7. Иные механизмы реализации программы:

Настоящей муниципальной программой иных механизмов реализации муниципальной программы не предусмотрено.

3.8. Сведения об объектах социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектах:

Настоящей муниципальной программой мероприятий с масштабными инвестиционными проектами не предусмотрено.

3.9. Прогнозные значения сводных показателей муниципальных заданий:

Настоящей муниципальной программой мероприятий с муниципальным заданием не предусмотрено.

3.10. Объекты капитального строительства/реконструкции муниципальной собственности.

Объекты, строительство которых направлено на достижение целей и решение задач муниципальной программы, отсутствуют.

3.11. Объекты капитального ремонта.

Объекты муниципальной собственности, капитальный ремонт которых направлен на достижение целей и решение задач муниципальной программы, отсутствуют.

Приложение 1 к Программе

### Перечень целевых показателей и программных мероприятий с информацией по финансовому обеспечению

Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории муниципального образования городское поселение Лянтор на 2022-2025 годы»

№	Параметры	Источник финансирования/ Наименование показателей	Единица измерения	Базовое значение показателя на начало реализации муниципальной программы / Объем финансирования	Значение по годам				Целевое значение показателя на момент окончания действия муниципальной программы	Координатор/соисполнитель
					2022 (год)	2023 (год)	2024 (год)	2025 (год)		
		Всего, в том числе:	(тыс. руб.)	214 909,40	40 561,40	61 487,64	97 768,09	15 092,27		
	Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории муниципального образования городское поселение Лянтор на 2022-2025 годы»	- за счёт средств, предоставленных бюджетом города Лянтор	(тыс. руб.)	5 737,86	0	4 670,94	474,92	592,00		УГИиЗО, УГХ, Жилищный отдел, Отдел по реализации жилищных программ
		- за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района	(тыс. руб.)	24 438,51	5 600,53	6 249,84	10 993,11	1 595,03		
		- за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО - Югры	(тыс. руб.)	184 733,03	34 960,87	50 566,86	86 300,06	12 905,24		
	<b>Цель программы</b>	<b>Создание комфортных и безопасных условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории городского поселения Лянтор</b>								

	Показатель конечного результата цели программы (ПКР)	Количество семей улучшивших жилищные условия, за отчетный год	ед.	0	146	16	92	120	374	
	Показатель конечного результата цели программы (ПКР)	Площадь расселенных жилых помещений аварийного жилищного фонда, в год	м.кв.	0	7543,3	901,3	3637,6	6411,7	18493,9	
<b>1.</b>	<b>Задача программы</b>	<b>Правовое обеспечение переселения граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, подлежащем изъятию и сносу, на территории городского поселения Лянтор</b>								
	Показатель непосредственного результата по задаче программы (ПНР)	Количество семей, подлежащих расселению из аварийного жилищного фонда, за отчетный период	ед.	0	130	14	87	112	343	
1.1.	Основное мероприятие: «Переселение граждан-собственников, проживающих в жилых помещениях, расположенных в аварийных многоквартирных домах»	Всего, в том числе:	(тыс. руб.)	104 720,71	40 561,40	56 816,70	7 342,61	0		УГиИЗО, УГХ, Жилищный отдел, Отдел по реализации жилищных программ
		- за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района	(тыс.руб.)	12 948,92	5 600,53	6 249,84	1 098,55	0		
		-за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО -Югры	(тыс.руб.)	91 771,79	34 960,87	50 566,86	6 244,06	0		
	ПНР основного мероприятия	Количество расселенных семей, собственников, аварийного жилищного фонда, за отчетный период	ед.	0	121	14	84	103	322	
1.2.	Основное мероприятие: «Переселение нанимателей, проживающих в жилых помещениях, расположенных в аварийных многоквартирных домах по договорам социального найма»	Без финансирования	-	-	-	-	-	-	-	УГиИЗО, УГХ, Жилищный отдел, Отдел по реализации жилищных программ
	ПНР основного мероприятия	Количество расселенных семей, проживающих в аварийном жилищном фонде на основании договора социального найма, за отчетный период	ед.	0	9	0	3	9	21	
1.3.	Основное мероприятие: «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	Всего, в том числе:	(тыс. руб.)	89 950,56	0	0	89 950,56	0		УГиИЗО, УГХ, Жилищный отдел, Отдел по реализации жилищных программ
		- за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района	(тыс.руб.)	9 894,56	0	0	9 894,56	0		
		-за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО -Югры	(тыс.руб.)	80 056,00	0	0	80 056,00	0		
	ПНР основного мероприятия	количество граждан, переселённых из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в период с 01 января 2017 года до 01 января 2022 года, за отчетный период	чел.	0	0	0	244	361	605	
		площадь расселённого аварийного жилищного фонда, признанного таковым в период с 01 января 2017 года до 01 января 2022 года, за отчетный период	м.кв.	0	0	0	3637,6	6411,7	10049,3	
1.4.	Основное мероприятие в рамках региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации (региональные проекты): «Региональный проект «Жилье»»	Всего, в том числе:	(тыс. руб.)	14 500,27	0	0	0	14 500,27		УГиИЗО, УГХ, Жилищный отдел, Отдел по реализации жилищных программ
		- за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района	(тыс.руб.)	1 595,03	0	0	0	1 595,03		
		-за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО -Югры	(тыс.руб.)	12 905,24	0	0	0	12 905,24		
	ПНР основного мероприятия в рамках проектов, портфелей проектов, направленных на реализацию федеральных и национальных проектов Российской Федерации	Количество расселенных аварийных жилых помещений, признанных таковыми в период с 01 января 2017 года до 01 января 2022 года, за отчетный период	ед.	0	0	0	0	120	120	

2.	Задача программы	Сокращение площади аварийного жилищного фонда на территории городского поселения Лянтор								
	Показатель непосредственного результата по задаче программы (ПНР)	Площадь расселенных жилых помещений аварийного жилищного фонда, за отчетный период	м.кв.	0	7543,3	901,3	3637,6	6411,7	18493,9	
2.1.	Основное мероприятие: «Ликвидация аварийного жилищного фонда»	Всего, в том числе:	(тыс. руб.)	5 737,86	0	4 670,94	474,92	592,00		УГиИЗО, УГХ, Жилищный отдел, Отдел по реализации жилищных программ
		- за счёт средств, предоставленных бюджетом города Лянтор	(тыс. руб.)	5 737,86	0	4 670,94	474,92	592,00		
	ПНР основного мероприятия	Количество снесенных домов аварийного жилищного фонда, за отчетный период	ед.	0	0	16	1	10	27	
2.2.	Основное мероприятие: «Снятие с кадастрового учета земельного участка, на котором находился снесенный жилой дом»	Без финансирования	-	-	-	-	-	-	-	УГиИЗО, УГХ, Жилищный отдел, Отдел по реализации жилищных программ
	ПНР основного мероприятия	Количество проведенных обследований, подтверждающих прекращение существования снесенных объектов на земельном участке, за отчетный период	ед.	0	0	16	1	10	27	

## Приложение 2 к Программе

## Портфели проектов и проекты, направленные в том числе на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации

(Мероприятия (проекты (портфели проектов) города Лянтор), направленные, в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации)

N п/п	Наименование портфеля проектов, проекта	Наименование мероприятия проекта	Номер основного мероприятия из программ	Цели проекта	Срок реализации	Источники финансирования	Параметры финансового обеспечения, тыс. рублей				
							всего	2022 г.	2023г.	2024г.	2025 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Региональный проект «Жилье»	Расселение непригодного для проживания жилищного фонда	1.4	Улучшение жилищных условий к 2030 году не менее 74,9 тыс. семей	2025	- за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района	1 595,03	0	0	0	1 595,03
						-за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО -Югры	12 905,24	0	0	0	12 905,24

## Приложение 3 к Программе

## Реестр аварийных многоквартирных домов, расположенных на территории городского поселения Лянтор и подлежащих сносу в 2022-2026 годах

№ п/п	Микрорайон/улица	№ дома	№ и дата заключения межведомственной комиссии	№ и дата постановления Администрации городского поселения Лянтор	Количество жилых помещений, ед.				Общая площадь жилых помещений кв.м	Площадь застройки дома, кв.м.	Количество проживающих семей, ед.	Планируемая дата расселения
					Всего жилых помещений	Находящихся в собственности граждан	Находящихся в муниципальной собственности					
						по договору социального найма	по договору коммерческого, служебного найма					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Этап 2022 года</b>												
1	микрорайон №1	8А	№169 от 30.08.2018	№894 от 06.09.2018	2	2	-	-	147,7	147,7	2	01.11.2022
2	микрорайон №1	86	№171 от 30.08.2018	№896 от 06.09.2018	2	2	-	-	51,5	51,5	2	01.11.2022
3	микрорайон №1	73	№172 от 30.08.2018	№897 от 06.09.2018	1	1	-	-	53,8	53,8	1	01.11.2022

4	микрорайон №6А	73	№158 от 12.07.2018	№705 от 17.07.2018	1	1	-	-	33,9	33,9	1	01.11.2022
5	микрорайон №6А	64	№142 от 03.04.2018	№353 от 06.04.2018	2	2	-	-	52,6	52,6	2	01.11.2022
6	микрорайон №1	2	№157 от 12.07.2018	№704 от 17.07.2018	1	1	-	-	33,7	33,7	1	01.11.2022
7	микрорайон №7	32Б	№155 от 22.06.2018	№649 от 27.06.2018	1	1	-	-	73,0	73,0	1	01.11.2022
8	улица 60 лет СССР	7	№164 от 24.07.2018	№734 от 26.07.2018	1	1	-	-	27,4	27,4	1	01.11.2022
9	микрорайон №3	4	№296 от 29.04.2021	№438 от 11.05.2021	2	2	-	-	70,4	70,4	2	01.11.2022
10	микрорайон №3	25	№316 от 15.02.2022	№212 от 17.03.2022	16	16	-	-	907,1	1139,2	16	01.12.2022
11	микрорайон №2	8	№176 от 25.09.2018	№969 от 26.09.2018	18	14	3	1	901,0	1156,8	18	01.12.2022
12	микрорайон №6А	66	№178 от 25.09.2018	№971 от 26.09.2018	17	9	2	6	891,4	1153,1	17	01.12.2022
13	микрорайон №1	4	№179 от 30.10.2018	№1088 от 31.10.2018	4	2	-	2	286,9	280,9	4	01.12.2022
14	микрорайон №7	34	№180 от 30.10.2018	№1087 от 31.10.2018	24	19	1	4	889,0	1164,0	24	01.12.2022
15	микрорайон №1	59	№192 от 29.11.2018	№1223 от 29.11.2018	12	12	-	-	725,0	884,83	12	01.12.2022
16	микрорайон №1	42	№181 от 30.10.2018	№1086 от 31.10.2018	14	11	2	1	752,9	916,27	14	01.12.2022
17	микрорайон №1	27	№182 от 30.10.2018	№1085 от 31.10.2018	12	11	1	-	739,7	902,96	12	01.12.2022
18	микрорайон №7	9	№183 от 30.10.2018	№1084 от 31.10.2018	16	14	-	2	906,3	1166,4	16	01.12.2022
				Всего по году:	146	121	9	16	7543,3	9308,46	146	
<b>Этап 2023 года</b>												
19	микрорайон №7	59	№271 от 26.02.2020	№169 от 28.02.2020	16	14	-	2	901,3	1161,3	16	01.12.2023
				Всего по году:	16	14	-	2	901,3	1161,3	16	
<b>Этап 2024 года</b>												
20	ул. Строителей	2	№375 от 31.05.2023	№631 от 31.05.2023	2	2	-	-	92,1	92,1	2	01.02.2024
21	микрорайон №3	15	№240 от 22.07.2019	№686 от 24.07.2019	16	15	1	-	900,7	998,0	16	31.12.2025
22	микрорайон №2	60	№282 от 12.04.2021	№409 от 04.05.2021	40	35	-	5	762,2	1116,0	40	31.12.2025
23	микрорайон №10	31	№297 от 23.09.2021	№839 от 27.09.2021	18	18	-	-	999,3	1075,0	18	31.12.2025
24	микрорайон №2	24	№228 от 10.06.2019	№558 от 11.06.2019	16	14	2	-	883,3	758,0	16	31.12.2025
				Всего по году:	92	84	3	5	3637,6	4039,1	92	
<b>Этап 2025 года</b>												
25	микрорайон №1	31	№184 от 30.10.2018	№1083 от 31.10.2018	8	5	1	2	422,1	633,0	8	31.12.2026
26	микрорайон №2	22	№185 от 30.10.2018	№1082 от 31.10.2018	16	15	1	-	877,6	1078,0	16	31.12.2026
27	микрорайон №2	44	№186 от 30.10.2018	№1089 от 31.10.2018	16	14	1	1	846,0	946,0	16	31.12.2026
28	микрорайон №10	2	№187 от 29.11.2018	№1218 от 29.11.2018	18	17	1	-	991,9	1014,0	18	31.12.2026
29	микрорайон №3	12	№287 от 12.04.2021	№414 от 04.05.2021	16	12	3	1	841,9	744,0	16	31.12.2026
30	микрорайон №3	10	№288 от 12.04.2021	№415 от 04.05.2021	16	13	2	1	902,4	1082,0	16	31.12.2026
31	микрорайон №3	22	№304 от 22.04.2021	№1149 от 24.12.2021	14	14	-	-	787,2	1006,0	14	31.12.2026
32	микрорайон №3	23	№305 от 22.04.2021	№1150 от 24.12.2021	16	13	-	3	742,6	1026,0	16	31.12.2026

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР  
Сургутского района  
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«28» апреля 2025 года

№ 502

г. Лянтор

О внесении изменений в постановление  
Администрации городского поселения  
Лянтор от 23.09.2022 № 967

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06.03.2025 № 68-п «Об индексации в 2025 году размеров социального пособия на погребение и возмещения специализированной службе по вопросам похоронного дела стоимости услуг по погребению», постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 25.04.2018 № 421 «Об утверждении Порядка деятельности специализированной службы по вопросам похоронного дела и Положения об организации похоронного дела на территории городского поселения Лянтор», постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 06.12.2021 № 1069 «Об определении специализированной службы по вопросам похоронного дела на территории городского поселения Лянтор»:

- Внести в постановление Администрации городского поселения Лянтор от 23.09.2022 № 967 «Об установлении стоимости услуг по погребению, предоставляемых специализированной службой по вопросам похоронного дела на территории городского поселения Лянтор» (далее - Постановление) (в редакции от 30.06.2023 № 697) следующие изменения:
  - приложение 1 к постановлению изложить в редакции, согласно приложению 1 к настоящему постановлению;
  - приложение 2 к постановлению изложить в редакции, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.
- Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования.
- Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города

А.Н. Луценко

Приложение 1 к постановлению  
Администрации городского  
поселения Лянтор  
от «28» апреля 2025 года № 502

Стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению специализированной службой по вопросам похоронного дела

№ п/п	Наименование услуг	Сумма затрат, рублей*
1.	Оформление документов, необходимых для погребения	431
2.	Предоставление и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения	4 624

3.	Перевозка тела (останков) умершего на кладбище	2 526
4.	Погребение	6 167
5.	Общая стоимость гарантированного перечня услуг по погребению	13 748

\* Услуги НДС не облагаются в соответствии со статьей 149 Налогового кодекса Российской Федерации

\*\* Стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, возмещается специализированной службой по вопросам похоронного дела, в следующем порядке:  
- Фондом пенсионного и социального страхования Российской Федерации в размере социального пособия на погребение, утвержденного Федеральным законом от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле».

Приложение 2 к постановлению  
Администрации городского  
поселения Лянтор  
от «28» апреля 2025 года № 502

Стоимость услуг по погребению умерших (погибших), не имеющих супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя умершего, оказываемых специализированной службой по вопросам похоронного дела

№ п/п	Наименование услуг	Сумма затрат, рублей*
1.	Оформление документов, необходимых для погребения	431
2.	Облачение тела	1 112
3.	Предоставление гроба	2 793
4.	Перевозка умершего на кладбище	3 245
5.	Погребение	6 167
6.	Общая стоимость услуг по погребению умерших (погибших), не имеющих супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя умершего	13 748

\* Услуги НДС не облагаются в соответствии со статьей 149 Налогового кодекса Российской Федерации

\*\* Стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, возмещается специализированной службой по вопросам похоронного дела, в следующем порядке:  
- Фондом пенсионного и социального страхования Российской Федерации в размере социального пособия на погребение, утвержденного Федеральным законом от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле».