



ЛЯНТОРСКАЯ газета

Официальный выпуск
№ 9/1 (558) 9 сентября 2021 года

понедельник вторник среда **четверг** пятница суббота воскресенье

ГЛАВА
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
Сургутского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«07» сентября 2021 года
г. Лянтор

№ 25

О подготовке проекта внесения
изменений в Правила землепользования
и застройки городского поселения Лянтор

В соответствии со статьями 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городское поселение Лянтор, в целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством:

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Лянтора, утвержденные решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от 29.08.2013 № 320 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения Лянтор» (в редакции от 03.03.2021 № 162) (далее – Проект).

2. Определить комиссию по землепользованию и застройке городского поселения Лянтор (далее – Комиссия) органом, ответственным за работу по подготовке Проекта.

3. Предложения заинтересованных лиц по Проекту направлять в Комиссию по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, г. Лянтор, микрорайон 2, строение 42, каб. 123, в часы приема: пн.-пт. с 8.30 до 17.00 (перерыв с 12.30 до 14.00), e-mail: admlyantor@mail.ru.

4. Порядок деятельности и состав Комиссии утверждены соответственно постановлениями Администрации городского поселения Лянтор от 25.11.2013 № 595 «Об утверждении положения о комиссии по землепользованию и застройке городского поселения Лянтор» и от 03.12.2013 № 627 «Об утверждении состава комиссии по землепользованию и застройке городского поселения Лянтор» (в редакции от 29.04.2021 № 392), и размещены на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор в разделе: Деятельность/Архитектура и градостроительство/Комиссия по землепользованию и застройке.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» в течение 7 дней со дня его подписания и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

6. Опубликовать в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор в разделе: Деятельность/Архитектура и градостроительство/Публичные слушания и общественные обсуждения/ Градостроительное зонирование, сообщение о принятии решения по подготовке Проекта в срок не позднее десяти дней с даты вступления в силу настоящего постановления.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления градостроительства, имущественных и земельных отношений С.Г.Абдурагимову.

Глава города

С.А. Махиня

ГЛАВА
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
Сургутского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«08» сентября 2021 года
г. Лянтор

№ 26

Об утверждении схемы
водоснабжения и водоотведения
городского поселения Лянтор на 2021 год и на
период до 2031

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления Правительства РФ от 05.09.2013 N 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения», Устава муниципального образования городское поселение Лянтор, в целях создания благоприятных и безопасных условий для проживания граждан на территории муниципального образования городское поселение Лянтор:

1. Утвердить схему водоснабжения и водоотведения городского поселения Лянтор на 2021 год и на период до 2031 согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном выпуске газеты «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города

С.А. Махиня

СОГЛАСОВАНО

Директор ЛГ МУП «УТВиВ»

Билецкий В.В.

УТВЕРЖДЕНА

Постановлением № 26 от
08.09.2021

Глава администрации г.п. Лянтор

С.А. Махиня

СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР НА ПЕРИОД С 2021 ПО 2031 ГОД

ТЕРМИНОЛОГИЯ

В настоящей схеме водоснабжения и водоотведения используются следующие термины, определения, сокращения:

Схема водоснабжения и водоотведения – совокупность графического (схемы, чертежи, планы подземных коммуникаций на основе топографо-геодезической подосновы, космо- и аэрофотосъемочные материалы) и текстового описания технико-экономического состояния централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и направлений их развития;

Водовод – гидротехническое сооружение для подвода или отвода воды в заданном направлении;

Источник водоснабжения – используемый для водоснабжения водный объект или месторождение подземных вод;

Система наружного водоснабжения – часть инженерной инфраструктуры, совокупность источников водоснабжения, водозаборных гидротехнических сооружений, водопроводных очистных сооружений, водоводов, регулирующих ёмкостей, насосных станций, внутриквартальных сетей, обеспечивающих население, общественные, промышленные и прочие предприятия водой;

Технологическая зона водоснабжения – часть водопроводной сети, принадлежащая организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение, в пределах которой обеспечиваются нормативные значения напора (давления) воды при подаче её потребителям в соответствии с расчётным расходом воды;

Расчётные расходы воды – определённые по действующим методикам с использованием установленных нормативов потребления расходы воды для различных видов водоснабжения;

Система водоотведения – совокупность водоприёмных устройств, внутриквартальных сетей, коллекторов, насосных станций, трубопроводов, очистных сооружений водоотведения, сооружений для отведения очищенного стока в окружающую среду, обеспечивающих отведение поверхностных, дренажных вод с территории поселения и сточных вод от жизнедеятельности населения, общественных, промышленных и прочих предприятий;

Технологическая зона водоотведения – часть канализационной сети, принадлежащей организации, осуществляющей водоотведение, в пределах которой обеспечиваются приём, транспортировка, очистка и отведение сточных вод или прямой (без очистки) выпуск сточных вод в водный объект;

Эксплуатационная зона – зона эксплуатационной ответственности организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определённая по признаку обязанностей (ответственности) организации по эксплуатации централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

Инженерная инфраструктура – единый обособленный комплекс как совокупность систем, объектов, сооружений и оборудования, и коммуникаций, обеспечивающих жизнедеятельность потребителей (населения, общественных, промышленных и прочих предприятий) конструктивно обособленный как единое целое;

Схема инженерной инфраструктуры – совокупность элементов графического представления и исчерпывающего однозначного текстового описания состояния и перспектив развития инженерной инфраструктуры на расчётный срок;

ВОС – водозаборные очистные сооружения;

КОС – канализационные очистные сооружения;

КНС – канализационная насосная станция;

ГКНС – главная канализационная насосная станция.

ВВЕДЕНИЕ

Настоящая работа включает оценку существующего состояния систем водоснабжения и водоотведения, перечень мероприятий по развитию систем водоснабжения и водоотведения, направленных на повышение энергетической эффективности, обеспечения доступности, бесперебойного и качественного водоснабжения и водоотведения абонентов, охрану здоровья и улучшения жизни населения, снижение негативного воздействия на водные объекты путём повышения качества очистки сточных вод.

Схема водоснабжения и водоотведения городского поселения Лянтор разработана на основании следующих документов:

- Генеральный план городского поселения Лянтор Сургутского района ХМАО-Югры, утверждённый решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от 04.04.2011 № 150 «Об утверждении Генерального плана города Лянтора Сургутского района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры»;

- Постановление Администрации городского поселения Лянтор от 27.11.2015 №1007 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории микрорайона № 3 города Лянтора»;

- Постановление Администрации городского поселения Лянтор от 26.07.2015 №351 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории микрорайона № 7 города Лянтора»;

- Постановление Администрации городского поселения Лянтор от 23.06.2014 №502 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории микрорайона № 9 города Лянтора»;

- Постановление Администрации городского поселения Лянтор от 05.10.2012 №500 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории микрорайона № 11 города Лянтора»;

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановление Правительства РФ от 05.09.2013 г. № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»;

- «Правила определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 г. №83;

- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» Актуализированная редакция СНиП 2.04.02.-84* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 635/14;

- СП 32.13330.2018 «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85» (ред. от 23.12.2019 г.) Утверждён приказом Министра России от 25.12.2018 г. № 860/пр;

- СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;

- СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Согласно Закону Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 07.07.2004 № 43-оз «Об административно-территориальном устройстве Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и порядке его изменения», городское поселение Лянтор входит в состав Сургутского района. Статус и границы муниципального образования городское поселение Лянтор установлены Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 25.11.2004 года № 63-оз «О статусе и границах муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры», в соответствии с которым в состав городского поселения входит один населенный пункт: г.п. Лянтор. Дата образования городского поселения Лянтор: 27 мая 1931 года.

Муниципальное образование городское поселение Лянтор расположено в западной части Сургутского района в 91 км от административного центра Сургутского района г. Сургут, в 625 км к северо-востоку от Тюмени и граничит с межселенными территориями.

В состав городского поселения входит один населенный пункт – город Лянтор (административный центр), занимающий большую часть территории поселения. Общая площадь территории городского поселения Лянтор составляет 8750,9 га. Городское поселение Лянтор является самым многочисленным населённым пунктом в Сургутском районе. Общая численность населения городского поселения Лянтор на 01.01.2019 г. составляла 40,9 тыс. человек, из которых 1,0% коренные малочисленные народы Севера. В целом за период с 2014 по 2019 годы демографические тенденции имеют положительное направление. Ежегодный прирост численности населения городского поселения в среднем составлял 0,2 тыс. человек. Численность населения городского поселения на конец 2040 года должна составить 49,2 тыс. человек.

Внешние транспортные связи городского поселения Лянтор с г. Сургутом и близлежащими сельскими поселениями Сургутского района осуществляются по автомобильной дороге общего пользования межмуниципального значения г. Сургут – г. Лянтор, автомобильным дорогам общего пользования местного значения, частным автомобильным дорогам общего пользования иного значения.

Территория города Лянтора расположена в границах лицензионных участков Лянторский и Ново-Быстринский. Недропользователем является ПАО «Сургутнефтегаз». Также в границах города расположен участок недр «Месторождение песка № 1 (участок 2) в районе г.п. Лянтор», разрабатываемый ПАО «Сургутнефтегаз», проявления торфа Пим-Тром-Юганское и Пим-Ляминское, которые находятся в нераспределённом фонде недр.

Экономика Лянтора представлена предприятиями нефтегазодобывающей промышленности, Лянторскими месторождениями нефти и газа. В настоящее время НГДУ «Лянторнефть» ПАО «Сургутнефтегаз» ведёт разработку и эксплуатацию 8 месторождений: Лянторского, Маслиховского, Назаргалеевского, Санинского, Западно-Камынского, Северо-Селияровского, Западно-Сахалинского, Сыньганского.

В окрестностях Лянтора имеются тепличные хозяйства промышленных предприятий, ведется разведение свиней, птицы.

Климатология

По строительно-климатическому районированию в соответствии с СП 131.13330.2018 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология» территория городского поселения Лянтор относится к климатическому району ID.

Климат на территории городского поселения Лянтор резко континентальный, характеризуется продолжительной умеренно суровой снежной зимой, длительным залеганием снежного покрова, короткими переходными сезонами, поздними весенними и ранними осенними заморозками, коротким безморозным периодом, коротким относительно теплым летом. Наблюдаются резкие колебания температуры в течение года и даже суток. Территория городского поселения Лянтор входит в гидроклиматическую зону весьма избыточного увлажнения и недостаточной теплообеспеченности.

Ветровой режим играет большую роль в формировании метеорологических условий в приземном слое воздуха, влияя на температуру воздуха, испарение с поверхности почв, транспирацию, распределение снежного покрова.

В летний период преобладают северные ветра, в осенне-зимний период - юго-западные ветра. Среднегодовая скорость ветра составляет 3,6 м/с. Слабые ветра отмечаются в августе - 3,2 м/с.

Наибольшая высота снежного покрова достигает в середине марта, его высота в среднем составляет 46 см, в лесу максимальная - 64 см. Среднее число дней со снежным покровом составляет 202 дня. Согласно СП 131.13330.2018 «Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99*» инженерно-строительные условия площадки характеризуются следующими данными:

- климатический район I, подрайон ID;
- абсолютная минимальная температура воздуха – минус 55 °С;
- абсолютная максимальная температура воздуха – плюс 34°С;
- температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,92 – минус 47°С;
- температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 – минус 43°С;
- средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца – 9,7°С;
- средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца – плюс 21,7°С;
- средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца – 9,7°С;
- продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха: $\leq 0^{\circ}\text{C}$ - 200 суток, $\leq 8^{\circ}\text{C}$ - 257 суток, $\leq 10^{\circ}\text{C}$ - 274 суток;
- средняя температура наружного воздуха за период со среднесуточной температурой 8 оС и менее (отопительный период) (минус) - 9,9 оС;
- продолжительность отопительного периода суток/часов - 257/6128;
- преобладающее направление ветра за декабрь-февраль – юго-западное, за июнь-август – северное.

Согласно СП 20.13330.2016 «Свод правил. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*» (утв. Приказом Минстроя России от 03.12.2016 N 891/пр) (ред. от 28.01.2019) приняты следующие данные:

- снеговой район - IV;
- расчетное значение снеговой нагрузки – 2,4 (240) кПа (кгс/м²);
- ветровой район - II;
- нормативная ветровая нагрузка – 0.30 (30) кПа (кгс/м²).

Гидрографическая характеристика

В западной части территории городского поселения Лянтор протекает река Пим с притоком Вачимьяун, Лекьяун и многочисленными старицами. Пойма реки Пим изрезана ложбинами, заболочена, сложена супесчаными грунтами.

Водный режим реки Пим характеризуется весенне-летним половодьем со средней продолжительностью 84 дня. Начинается оно обычно в начале мая и продолжается в среднем до конца июля. Объем стока половодья составляет 66 % от годового.

На реке Пим наблюдается устойчивый ледостав, со средней продолжительностью 200 дней. Средняя многолетняя дата появления ледяных образований 15 октября. Ледостав приходится на 27 октября. Весенний ледоход начинается в середине мая. Весенний ледоход длится в среднем 5 дней.

Режим стока носит неравномерный характер в течение года. Максимальные расходы воды наблюдаются на пике половодья, сразу после прохождения весеннего ледохода. Наименьшие расходы характерны для конца зимы.

Река Пим относится к бассейну реки Обь, является её правым притоком.

Общее направление течения реки Пим – с севера на юг. Длина реки – 390 км, площадь водосбора – 12700 км².

Водосборный бассейн имеет вытянутую форму. Территория водосбора представлена пологоволнистой равниной, абсолютные отметки которой меняются в пределах 150 – 35 м БС.

Пойма реки изрезана ложбинами, заболочена, сложена супесчаными грунтами, заливается через пониженные участки, при урезе воды 250 см над нулём графика поста.

Население и трудовые ресурсы

Общая численность населения городского поселения Лянтор на 01.01.2021 г. составляла 43,38 тыс. человек, из которых 1,0% коренные малочисленные народы Севера. В целом за период с 2014 по 2019 годы демографические тенденции имеют положительное направление. Ежегодный прирост численности населения городского поселения в среднем составлял 0,2 тыс. человек.

Демографические показатели городского поселения Лянтор за период с 2014 по 2018 годы приведены ниже (Рисунок №1).

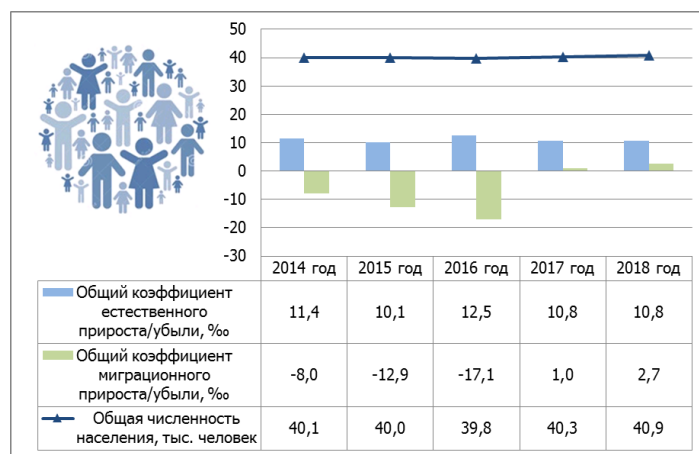


Рисунок №1 – Демографические показатели городского поселения Лянтор за период с 2014 по 2018 годы

Несмотря на стабильный естественный прирост населения в период с 2014 по 2018 годы общий коэффициент рождаемости снизился с 15,2‰ до 14,3‰ (на 6%). На снижение рождаемости в первую очередь повлияло снижение численности женщин репродуктивного возраста (общероссийская тенденция, обусловленная низкой рождаемостью в девяностых годах XX века).

В действующем Генеральном плане перспективная численность населения городского поселения до 2037 года определена в количестве 45,0 тыс. человек, что не соответствует существующим демографическим тенденциям и социально-экономическим условиям, а также ориентирам действующих документов стратегического планирования.

Демографический прогноз в рамках разработки проекта Генерального плана выполнен по методу передвижки возрастов, с учётом целевых ориентиров, заложенных документами стратегического планирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и Сургутского района до 2030 года.

Численность населения городского поселения на конец 2040 года должна составить 49,2 тыс. человек.

Возрастная структура населения городского поселения Лянтор с учётом пенсионной реформы Российской Федерации, начавшейся с 01.01.2019 г. согласно Федеральному закону от 03.10.2018 № 350-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам назначения и выплаты пенсий», к концу 2040 года примет следующий вид:

- доля населения моложе трудоспособного возраста – 21%;
- доля населения трудоспособного возраста – 57%;
- доля населения старше трудоспособного возраста – 22%.

Жилищный фонд

Жилищный фонд городского поселения Лянтор на начало 2019 года составлял 695,6 тыс. м² общей площади жилых помещений, а на конец 2019 года – 741,5 тыс. м² общей площади жилых помещений (в том числе 37,6 тыс. м² – жилые дома в ДНТ, которым был присвоен статус индивидуальных жилых домов – второе жильё). Практически весь жилищный фонд городского поселения представлен многоквартирными жилыми домами (97% от общей

площади жилых помещений городского поселения).

Информация по распределению многоквартирных жилых домов г.п. Лянтор по материалу несущих стен и году ввода в эксплуатацию представлена ниже.

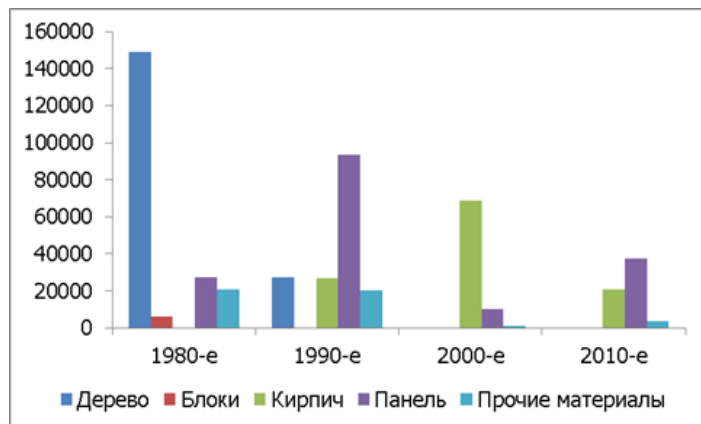


Рисунок 2 – Распределение многоквартирных жилых домов г.п. Лянтор по материалу несущих стен и году ввода в эксплуатацию, кв. м общей площади жилых помещений

Как видно из диаграммы, в 1980-е годы жилищный фонд городского поселения был представлен в основном деревянными жилыми домами. В последние десятилетия прослеживается тенденция строительства жилых домов из кирпича и панели.

Динамика показателей жилищного фонда муниципального образования приведена ниже в соответствии с официальным сайтом Федеральной службы государственной статистики.

Таблица 1 – Динамика показателей жилищного фонда г.п. Лянтор на начало года

Наименование показателя, единица измерения	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
Общая площадь жилых помещений, тыс. кв. м	611,0	615,0	618,7	695,6
Ввод в действие жилых домов, тыс. кв. м	12,5	3,6	4,4	5,0

В период с 2016 года по 2019 год показатель общей площади жилищного фонда имел в основном положительную динамику.

Уровень средней жилищной обеспеченности в 2019 году составлял 17,1 м² общей площади жилых помещений на человека, что ниже среднего показателя по Сургутскому району (19,0 м² общей площади жилых помещений на человека).

Актуальной проблемой в сфере жилищного строительства является наличие жилищного фонда, непригодного для проживания (аварийного, непригодного и фенольного). Площадь непригодного для проживания жилищного фонда на 01.06.2019 г. составила 162,1 тыс. м² (26 % от общей площади жилых помещений). Аварийный и непригодный для проживания жилищный фонд городского поселения представлен малоэтажными многоквартирными жилыми домами. Средняя обеспеченность населения общей площадью жилых помещений в них составляет 15,0 м² на человека.

Непригодный для проживания и подлежащий сносу аварийный жилищный фонд создает угрозу безопасного и благоприятного проживания граждан. Одна из важных задач органов местного самоуправления – не допустить увеличения темпов роста непригодного для проживания жилищного фонда посредством постепенной ликвидации существующих непригодных для проживания жилых домов.

Помимо объема жилищного фонда, уже признанного непригодным для проживания, был выполнен прогноз естественного старения жилищного фонда. По итогам выполненного прогноза в период до конца 2040 года срок эксплуатации жилищного фонда общей площадью жилых помещений 38,0 тыс. м² превысит нормативный, установленный на основании данных о материале конструкций, году ввода в эксплуатацию и серии жилого дома. Прогноз естественного старения жилищного фонда г. Лянтор представлен на Рисунок №3

При условии равномерного распределения объемов регенерации жилья в период до конца 2040 года ежегодные темпы сноса могут составить 10,0 тыс. м² общей площади. Вектор развития жилищного строительства в городском поселении ориентирован на малоэтажное жилищное строительство.

Схема распределения планируемых объемов выбытия жилищного фонда на территории городского поселения Лянтор в разрезе элементов планировочной структуры (кварталов) представлена на Рисунок №4

Еще одной проблемой в области жилищной сферы городского поселения Лянтор является улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, а также содействие в решении жилищной проблемы семей, имеющих трёх и более детей. Сохраняется высокая потребность в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма: на конец 2018 года на учёте в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий состояло 1213 человек.

Сохраняется высокая потребность в земельных участках под индивидуальное жилищное строительство: на конец 2018 года на учёте в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий состояло 334 человека.

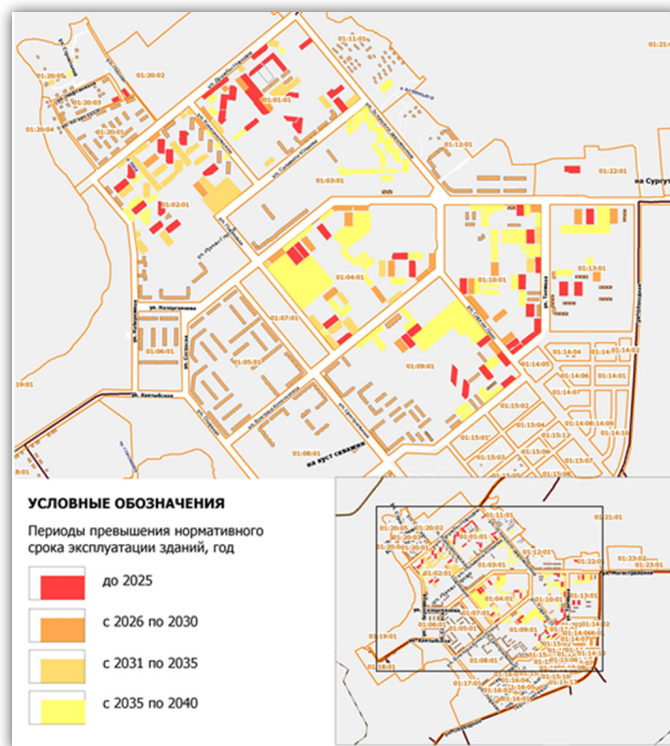


Рисунок 2 – Прогноз естественного старения жилищного фонда г.п. Лянтор

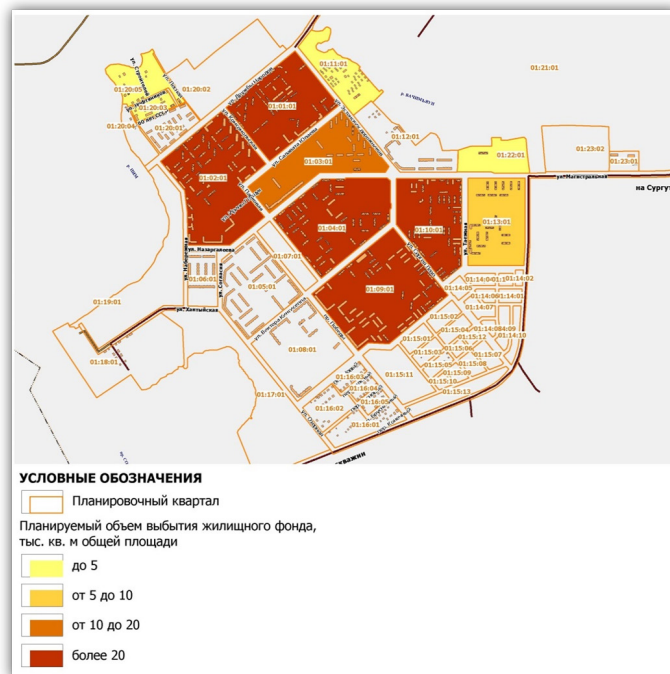


Рисунок 3 – Схема распределения планируемых объемов выбытия жилищного фонда на территории городского поселения Лянтор в разрезе элементов планировочной структуры (кварталов)

Социальная инфраструктура**Образование****Дошкольное образование**

Сеть муниципальных дошкольных образовательных организаций в г.п. Лянтор включает шесть детских садов, введенных в эксплуатацию в период с 1983 по 2013 годы. На начало 2019 года суммарная предельная наполняемость групп составляла 2,8 тысяч мест, уровень загруженности в среднем – 98%. При организациях работают консультационные пункты, оказывающие методическую, психолого-педагогическую, диагностическую и консультативную помощь 0,8 тыс. детям в возрасте от 1 до 7 лет.

Доля детей в возрасте от 1 до 7 лет, получающих дошкольную образовательную услугу, в общей численности детей соответствующей возрастной группы на начало 2019 года составила 62%.

Уровень обеспеченности населения г.п. Лянтор дошкольными образовательными организациями в разрезе элементов планировочной структуры (кварталов) представлен ниже (Рисунок 5).

В целом население городского поселения обеспечено дошкольными образовательными организациями на 73%. Из рисунка видно, что в части планировочных кварталов уровень дефицита мест в дошкольных образовательных организациях достаточно высок. Однако в соответствии с расчетными показателями максимально допустимого уровня территориальной доступности, установленными МНГП Сургутского района и муниципальных образований, входящих в его состав, и предельной наполняемости групп дошкольные образовательные организации фактически обслуживают население не только того планировочного элемента, в котором они расположены, но и население близлежащих кварталов.

Общее образование

Общее образование детям в возрасте от 7 до 18 лет предоставляется на базе пяти муниципальных общеобразовательных организаций, введенных в эксплуатацию в период с 1986 по 2007 годы. Максимальная вместимость общеобразовательных организаций на 01.01.2019 г. составляла 3,5 тыс. человек в одну смену. С учетом работы организаций в две-три смены, 5,2 тыс. детей от 7 до 18 лет охвачены услугами общего образования. Таким образом, средний уровень загруженности общеобразовательных организаций в городском поселении на начало 2019 года составлял 152%.

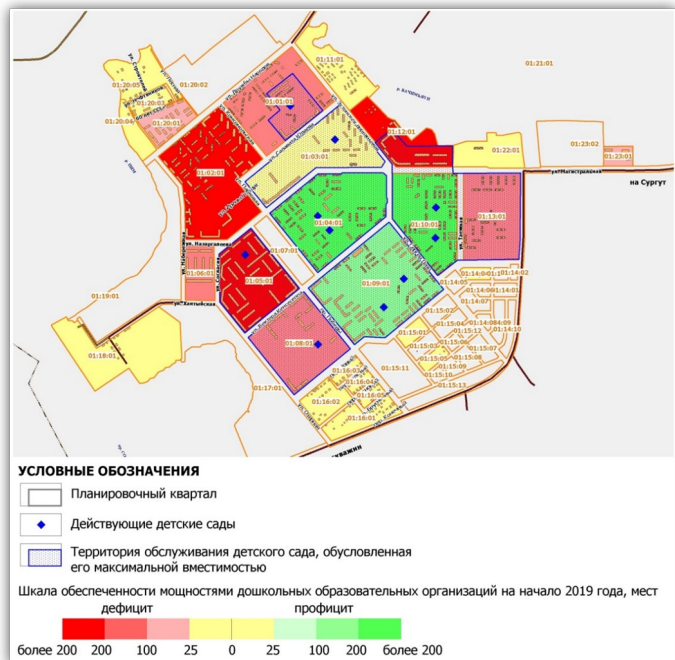


Рисунок 4 – Уровень обеспеченности населения г. Лянтор дошкольными образовательными организациями в разрезе элементов планировочной структуры (кварталов)

Согласно Государственной программе «Развитие образования», утвержденной постановлением администрации Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.10.2018 №338-п и ССЭР Сургутского района, к 2028 – 2030 году во всех общеобразовательных организациях автономного округа планируется переход на обучение в одну смену. Проектные решения генерального плана городского поселения должны быть направлены на решение проблемы и обеспечения территории проектными мощностями общеобразовательных организаций, позволяющими организовать обучение детей

в одну смену.

Доля детей в возрасте от 7 до 18 лет, получающих образовательную услугу в городском поселении, в общей численности детей соответствующей возрастной группы на начало 2019 года составляла 79%.

Уровень обеспеченности населения г. Лянтор общеобразовательными организациями в разрезе элементов планировочной структуры (кварталов) представлен ниже (Рисунок 6).

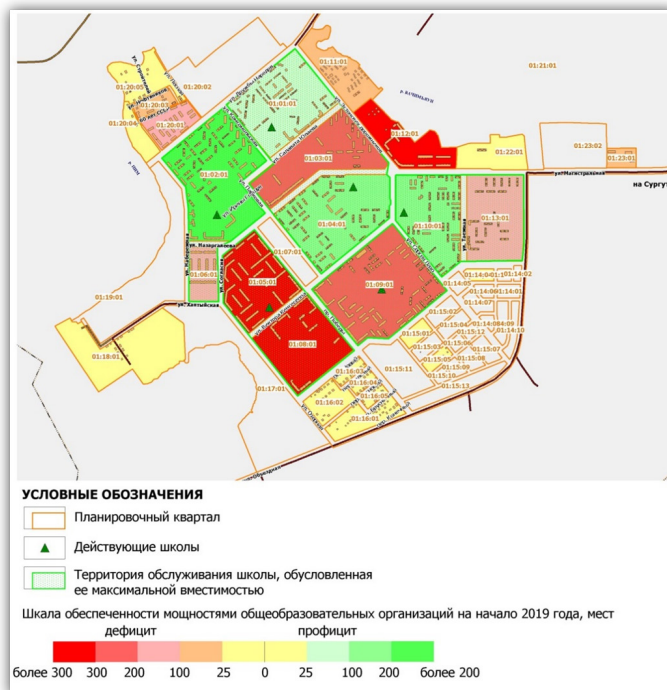


Рисунок 5 – Уровень обеспеченности населения г. Лянтор общеобразовательными организациями в разрезе элементов планировочной структуры (кварталов)

В среднем население городского поселения обеспечено общеобразовательными организациями на 57%. В соответствии с показателями минимальной территориальной доступности, установленными МНГП Сургутского района и муниципальных образований, входящих в его состав, и максимальной вместимости общеобразовательные организации фактически обслуживают население не только того квартала, в котором они расположены, но и население близлежащих кварталов.

Дополнительное образование

Дополнительное образование детям г. Лянтор предоставляется на базе двух детских школ искусств, МАУ СП «СШОР», МАУ СП «Спортивная школа №1» и МБОУ ДОД «Лянторский центр дополнительного образования». Также, дополнительное образование по социально-педагогическому и техническому направлениям дети получают на базе действующих дошкольных и общеобразовательных организаций. На начало 2019 года 86% детей в возрасте от 5 до 18 лет были охвачены услугами дополнительного образования.

Кроме того, на территории г. Лянтор расположен Лянторский нефтяной техникум. Филиал ФГБОУ ВО «ЮГУ». На базе организации осуществляется подготовка специалистов со средним профессиональным образованием по профильным для ТЭК профессиям, удовлетворения потребностей личности в углублении и расширении образования на базе основного общего, среднего (полного) общего или начального профессионального образования.

Физическая культура и массовый спорт

Инфраструктура городского поселения в области физической культуры и спорта представлена объектами спорта, расположенными на базе следующих учреждений:

- МУ «Центр физической культуры и спорта «Юность»;
- МУ «Культурно-спортивный комплекс «Юбилейный»;
- МУ «Физкультурно-оздоровительный комплекс «Олимп»;
- МАУ СП «СШОР»;
- МАУ СП «Спортивная школа №1».

Объекты спорта, расположенные на территории городского поселения, находятся в удовлетворительном техническом состоянии.

Суммарная единовременная пропускная способность (далее – ЕПС) всех объектов спорта, расположенных на территории городского поселения,

составила 1,9 тыс. человек. Уровень обеспеченности населения г. Лянтор объектами спорта в разрезе элементов планировочной структуры (кварталов) представлен ниже (Рисунок 7).

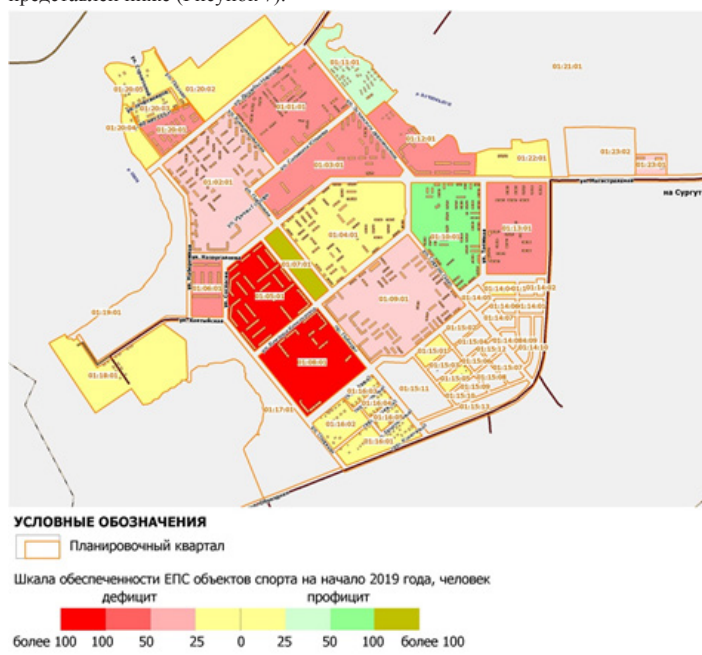


Рисунок 6 – Уровень обеспеченности населения г. Лянтор объектами спорта в разрезе элементов планировочной структуры (кварталов)

В условиях профицита ЕПС объектов спорта в рамках одних кварталов и дефицита в других, на начало 2019 года население городского поселения обеспечено объектами спорта на 62%. При разработке градостроительных решений относительно размещения объектов спорта необходимо учитывать данные анализа обеспеченности ими в разрезе элементов планировочной структуры.

Здравоохранение и социальное обслуживание

Сфера здравоохранения в городском поселении Лянтор представлена бюджетным учреждением Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Лянторская городская больница» проектной мощностью 490 посещений в смену / 110 коек, фактической – 812 посещений в смену (уровень загруженности – 166 %). Год ввода здания в эксплуатацию – 1986, степень износа 50,9%.

В соответствии с проектной мощностью медицинской организации, число посещений в смену, приходящееся на 10 000 человек, составило 120. Оценив штатную численность организации определено, что на 10 000 человек населения приходится 53 врача, 111 сотрудников среднего медицинского персонала.

В области социального обслуживания на территории городского поселения функционирует бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Сургутский районный комплексный центр социального обслуживания населения». Здание учреждения было введено в эксплуатацию в 2006 году. На 01.01.2019 степень износа здания составляла 30%, из чего следует вывод об его удовлетворительном техническом состоянии.

Услуги социального обслуживания населению городского поселения оказывает также бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Сургутский районный центр социальной помощи семье и детям».

Инженерная инфраструктура

Водоснабжение

Источниками хозяйственно-питьевого водоснабжения городского поселения Лянтор является Атлым-Новомихайловский водоносный горизонт.

На основании Дополнения №3 к лицензии ХМН 02499 ВЭ на пользование недрами с целью добычи пресных подземных вод для хозяйственно - питьевого и производственного водоснабжения в городском поселении Лянтор, выданного департаментом недропользования и природных ресурсов Ханты - Мансийского автономного округа - Югры, величину максимального разрешенного водоотбора установить в объёме, не превышающем 16 тыс. м³/сут.

Территория городского поселения охвачена централизованным водоснабжением на 100%. Водоснабжение общественного и жилищного фонда городского поселения Лянтор осуществляет Лянторское городское муниципальное унитарное предприятие «Управление теплоснабжения и водоотведения» (далее – ЛГ МУП «УТВиВ»). По данным мониторинга состояния объектов

водоснабжения и водоотведения в разрезе населённых пунктов муниципального образования Сургутский район по состоянию на 01.01.2020 г., получена информация о состоянии объектов системы водоснабжения г. Лянтор:

- количество артезианских скважин – 29, из них 2 наблюдательные и 27 эксплуатационных;
- установленная производственная мощность водозабора – 28,36 тыс. м³/сут.;
- износ водозабора – 77%;
- водоочистные сооружения производственной мощностью – 16 тыс. м³/сут.;
- износ водопроводных очистных сооружений – 16 %;
- фактически задействованная мощность водоочистных сооружений: в летний период (июнь-август) – 5-6 тыс. м³/сут, в зимний период (декабрь-февраль) – 8-9 тыс. м³/сут.;
- износ сетей водоснабжения – 74%;
- протяженность сетей водоснабжения – 86,57 км, в том числе ветхих – 27,38 км.

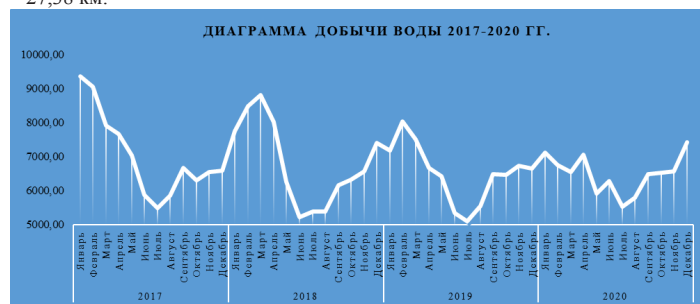


Диаграмма №1 – Фактические показатели добычи воды за период 2017-2020 гг.

Водоснабжение жилой части города, коммунально-складской зоны и промышленного района осуществляется от городского водозабора №1 и станции обезжелезивания, производительностью 16 тыс. м³/сут.

Вода из артезианских скважин насосами станции I подъёма по четырем отдельным трубопроводам подаётся в бак-реактор модуля интенсивной аэрации и дегазации (далее – МИАД). Обработка воды в МИАД происходит с использованием следующих процессов: кавитация, турбулентная диффузия, вакуумирование, а также увеличение площади контакта сред. Далее вода из бака-реактора МИАД насосной станцией подаётся на фильтрацию – модули фильтрации I и II ступени. Модуль фильтрации I ступени предназначен для очистки воды от взвешенных веществ и обезжелезивания, путём её пропуска через фильтрующую загрузку. Модуль фильтрации II ступени предназначен для снижения цветности и удаления комплексных железо-органических соединений с дозированием коагулянта. В качестве фильтрующего материала I и II ступени используется механическая загрузка. Очищенная вода через выходные регулирующие узлы по двум отдельным трубопроводам подаётся в резервуары чистой воды (далее – РЧВ) №1 и №2. Вода из РЧВ насосной станцией второго подъёма подаётся потребителю через узел обеззараживания. Очищенная вода подаётся в г.п. Лянтор по трубопроводам длиной 1,7 км (однотрубно), введённым в эксплуатацию в 1986 г. Диаметр трубопроводов составляет 2 x 426 мм.

Помимо этого, на территории промышленной зоны размещен водозабор НГДУ «Лянторнефть» ПАО «Сургутнефтегаз», состоящий из:

- 3 артезианских скважин, производительностью 27,2 м³/ч., водопроводных очистных сооружений,
- 3 резервуаров чистой воды,
- 2 насосных станций.

Анализ системы водоснабжения городского поселения Лянтор выявил, что объекты и сети водоснабжения имеют значительный износ.

Водоотведение (канализация)

На территории городского поселения Лянтор функционирует централизованная система водоотведения. На сегодняшний день обеспеченность жилищного фонда города Лянтор системой централизованного водоотведения составляет 95%.

Бытовые сточные воды от жилых домов микрорайонов, предприятий по канализационным трубопроводам поступают на внутриквартальные канализационные насосные станции (далее – КНС). От КНС по напорным коллекторам стоки перекачиваются в магистральные канализационные коллекторы. На территории промзоны по напорным коллекторам стоки поступают на ГКНС Промзоны, далее на Канализационные Очистные Сооружения г.п. Лянтор.

Площадка канализационных очистных сооружений (далее – КОС) расположена за чертой городского поселения Лянтор на расстоянии 3000 м от

жилой застройки. Очистные сооружения включают в себя механическую, биологическую и доочистку стоков.

Схема очистки сточных вод, следующая: по напорным коллекторам сточные воды, поступают в приёмную камеру решеток, где производится отделение крупных частиц. Далее стоки поступают в тангенциальные песколовки. После очистки стоков от песка и других минеральных веществ вода поступает в аэротенк, где происходит полная биологическая очистка при помощи микроорганизмов активного ила и кислорода. Очищенные сточные воды направляются во вторичный отстойник для осаждения взвешенных частиц. Обеззараживание стоков производится бактерицидным ультрафиолетовым излучением на установках УДВ 250/144/ДЗ. Пройдя полную биологическую очистку и обеззараживание, стоки поступают в приёмный резервуар насосной станции и далее по напорным трубопроводам через глубинный выпуск рассеивающего типа сбрасываются в реку Пим.

Качество воды, сбрасываемой в реку Пим после очистки, не соответствует ПДК.

На территории промзоны имеется собственная централизованная система водоотведения.

Централизованной системой бытовой канализации в промышленной зоне обеспечены только предприятия ПАО «Сургутнефтегаз». Хозяйственно-бытовые стоки от цехов НГДУ «Лянторнефть», административных зданий ПАО «Сургутнефтегаз» и столовых поступают по самотечным трубопроводам на ГКНС Промзоны, затем хозяйственно-бытовые стоки по двум самостоятельным напорным коллекторам диаметром 300-400 мм, минуя городскую централизованную систему бытовой канализации, отводятся на КОС.

В части населённого пункта (микрорайоны №№ 8, 9, 11) централизованная система водоотведения отсутствует, канализование происходит в люфт-клозеты, пудр-клозеты, септики для очистки сточных вод или в надворные уборные и выгребы из которых хозяйственно-бытовые стоки вывозятся на сливные станции (пункты) или КНС. Источниками образования хозяйственно-бытовых сточных вод являются: неблагоустроенный жилищный фонд, учреждения и предприятия, не обеспеченные организованным водоотведением.

Сети проложены из стальных труб диаметром 89-600 мм. Техническое состояние канализационных трубопроводов удовлетворительное.

Анализ существующей системы водоотведения города Лянтор выявил, что высокий износ объектов системы водоотведения и коллекторов создает угрозу экологической обстановки на территории города.

Для повышения комфортности проживания населения, улучшения экологической обстановки, необходимо обеспечить максимальный охват территории города централизованной системой водоотведения. С этой целью необходимо выполнить реконструкцию КОС с целью улучшения качества очистки сточных вод за счёт технологических изменений в схеме очистки, а также строительство новых и реконструкцию действующих объектов и сетей водоотведения в целях снижения уровня износа, создания условий для подключения к системе централизованного водоотведения новых объектов.

В период с 2018г. по 2019г. предприятием, с привлечением специализированных организаций, были изучены имеющиеся в наличии проектная, исполнительная и рабочая документации на КОС г.п. Лянтор, обследованы очистные сооружения на предмет их состояния и проанализирована технология процесса очистки поступающих из города сточных вод, сам процесс биологической очистки, включая обеззараживание очищенных стоков и сброс очищенных сточных вод в реку Пим.

По результатам обследования технологической системы очистки сточных вод экспертами сделан вывод, что существующая схема не в состоянии обеспечить очистку сточных вод до требуемых нормативов и нет технической возможности довести качество очистки на существующем оборудовании до нормативных значений. Необходимо выполнить реконструкцию КОС-14000 г.п. Лянтор с существенным изменением технологической схемы.

СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Раздел I «Технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения, городского округа».

а) описание системы и структуры водоснабжения поселения, городского округа и деление территории поселения, городского округа на эксплуатационные зоны.

Территория городского поселения Лянтор охвачена централизованным водоснабжением на 90%. Водоснабжение общественного и жилищного фонда городского поселения Лянтор осуществляет Лянторское городское муниципальное унитарное предприятие «Управление тепловодоснабжения и водоотведения» (далее – ЛГ МУП «УТВиВ»). Предприятие осуществляет деятельность на основании Лицензии ХМН 02499 ВЭ на пользование недрами с целью добычи пресных подземных вод для хозяйственно – питьевого и производственного водоснабжения в городе Лянтор, выданной управлением

по недропользованию по Ханты – Мансийскому автономному округу – Югре в 2010 г. Источником хозяйственно – питьевого и производственного водоснабжения городского поселения Лянтор является Атлым-Новомихайловский подземный водоносный горизонт. На основании Дополнения №3 к Лицензии ХМН 02499 ВЭ, выданного в 2019 г., величину максимального разрешённого водоотбора установили в объёме, не превышающем запасы пресных подземных вод – 16 тыс. м³/сут.

Помимо этого, на территории промышленной зоны городского поселения размещен водозабор НГДУ «Лянторнефть» ПАО «Сургутнефтегаз», состоящий из:

- 3 артезианских скважин, производительностью 27,2 м³/ч.,
- водопроводных очистных сооружений,
- 3 резервуаров чистой воды,
- 2 насосных станций.

б) описание территорий поселения, городского округа, не охваченных централизованными системами водоснабжения.

На территории городского поселения Лянтор не охвачены централизованным водоснабжением микрорайоны №9 и №11.

в) описание технологических зон водоснабжения, зон централизованного и нецентрализованного водоснабжения.

В городском поселении Лянтор одна централизованная система холодного водоснабжения, которая подаёт воду потребителям в жилую застройку, на предприятия города и источники теплоснабжения.

г) описание результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения.

Описание состояния существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений.

Артезианские скважины ЛГ МУП «УТВиВ» - 29 ед., в т.ч.: 27 ед. эксплуатационные и 2 ед. наблюдательные. Скважины идентичны по своей конструкции: глубина скважин 300 м., расположены в блок-боксах, полы металлические, околоустьевые пространства зацементированы, обвязка устьев герметична. Зоны санитарной охраны выдержаны.

Исходное качество артезианской воды не соответствует требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» и СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утверждённых Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации №№2,3 от 28.01.2021 г. Питьевая вода имеет повышенные показатели цветности, мутности и железа. Превышения предельно допустимых концентраций согласно СанПиН указаны в таблице №2.

Таблица №2 - Превышения предельно допустимых концентраций

Место отбора	Наименование показателя, ед. изм.	ПДК, мг/дм ³	Результаты отбора
Исходная вода со скважин	Мутность	1,5	2,12
	Цветность, градусы	20	34
	Fe	0,3	2,47

На сегодняшний день установленная производственная мощность водозабора составляет 28,36 тыс. м³/сут. Перечень установленного оборудования представлен в таблице №3.

По состоянию на 01.05.2021 г. износ водозаборных сооружений г.п. Лянтор составляет 77%;

Таблица №3 – Перечень насосного оборудования подземного источника водоснабжения

Место установки	Марка / тип насосного оборудования	Производительность, м ³ /ч
1 линия скважин		
Скважина №1	Grundfos	46
Скважина №3	Grundfos	46
Скважина №5	Grundfos	46
Скважина №6	Grundfos	46
2 линия скважин		
Скважина №1	Grundfos	46
Скважина №2	ЭЦВ-8-40-180	40

Скважина №3	Grundfos	46
Скважина №4	ЭЦВ-8-40-180	40
Скважина №5	ЭЦВ-8-40-180	40
Скважина №7	Grundfos	46
Скважина №10	ЭЦВ-8-40-180	40
Скважина №11	Grundfos	46
Скважина №12	Grundfos	46
3 линия скважин		
Скважина №1	ЭЦВ-8-40-180	40
Скважина №2	ЭЦВ-8-40-180	40
Скважина №3	Grundfos	46
Скважина №4	ЭЦВ-8-40-180	40
Скважина №5	Grundfos	46
Скважина №6	ЭЦВ-8-40-180	40
Скважина №7	Grundfos	46
Скважина №8	Grundfos	46
Скважина №9	ЭЦВ-8-40-180	40
Скважина №11	Grundfos	46
Скважина №12	Grundfos	46
4 линия скважин		
Скважина №1	ЭЦВ-6-10-110	40
Скважина №9	Grundfos	46
Скважина №10	Grundfos	46
Общая производительность:		1 182 м³/ч (28,36 тыс. м³/сутки)

Описание существующих сооружений очистки и подготовки воды, включая оценку соответствия применяемой технологической схемы водоподготовки требованиям обеспечения нормативов качества воды.

Для доведения исходной воды до качества, соответствующего требованиям СанПиН 1.2.3685-21 и СанПиН 2.1.3684-21, предусмотрена её водоподготовка на водоочистной станции №1 г.п. Лянтор, на которой в марте 2021 г. в соответствии с национальным проектом «Экология» завершена реконструкция. (Рис. №8-9)



Рисунок №8 – Станция обезжелезивания №1 г.п. Лянтор



Рисунок №9 – Механические фильтры станции обезжелезивания №1 г.п. Лянтор

Установленная производственная мощность водоочистных сооружений составляет 16 тыс. м³/сут. Фактически задействованная мощность водоочистных сооружений: в летний период (июнь-август) – 5-6 тыс. м³/сут, в зимний период (декабрь-февраль) – 8-9 тыс. м³/сут. (Диаграмма 2)



Диаграмма 2 – Фактические показатели добычи воды в период 2017-2020 гг.

Износ водопроводных очистных по состоянию на 01.05.2021 г. – 16 %;

Исходная вода из артезианских скважин по трубопроводам через входные водомерные узлы, гидроциклоны, сетчатые фильтры, гидродинамические аппараты, напорными насосами подаётся в бак-реактор модуля интенсивной аэрации и дегазации (далее – МИАД). Входные водомерные узлы осуществляют измерение расхода исходной воды, поступающей на МИАД по средствам расходомеров. Для удобства эксплуатации и настройки производительности на станции используются четыре технологические линейки МИАД. Обработка воды в МИАД происходит с использованием следующих процессов: кавитация, турбулентная диффузия, вакуумирование, а также увеличение площади контакта сред. Это позволяет многократно увеличить скорость процессов дегазации и аэрации в модуле по сравнению с традиционными, классическими способами. Вышеописанные процессы происходят в гидродинамических аппаратах, размещенных на колонне и в бак-реакторе МИАД. Затворы с электроприводами предназначены для управления производительностью МИАД.

Далее вода из бака-реактора МИАД насосной станцией подаётся на фильтрацию – модуль фильтрации I ступени и модуль фильтрации II ступени. Модуль фильтрации I ступени предназначен для очистки воды от взвешенных веществ и обезжелезивания, путём её пропуска через фильтрующую загрузку. Модуль фильтрации II ступени предназначен для снижения цветности и удаления комплексных железо-органических соединений с дозированием коагулянта. В качестве фильтрующего материала I и II ступени используется механическая загрузка. Отличительной особенностью механической загрузки, является то, что она способна проводить очистку от достаточно значительных концентраций железа. Восстановление фильтрующих свойств механической загрузки происходит в процессе обратной промывки.

В результате очистки воды пропускная способность фильтра падает, увеличивается перепад давления между входом и выходом фильтра, это служит сигналом о необходимости проведения промывки. Для промывки фильтров используется вода непосредственно из резервуаров чистой воды, подаваемая насосной станцией второго подъёма, входящей в состав ВОС. Контроль расхода воды на промывку осуществляется узлом учёта промывной воды по средствам датчика уровня и регулирующего клапана, а измерение расхода очищенной воды осуществляется по средствам расходомера. С целью уменьшения объёма промывной воды при промывке фильтров применяется воздух высокого давления.

Очищенная вода через выходные регулирующие узлы по двум отдельным трубопроводам подаётся в РЧВ №1 и РЧВ №2. Выходные регулирующие узлы предназначены для поддержания постоянного уровня воды в МИАД по средствам датчика уровня и регулирующего клапана, а измерение расхода очищенной воды осуществляется по средствам расходомера.

Вода из резервуаров чистой воды насосной станцией второго подъёма через выходной водомерный узел и узел обеззараживания подаётся потребителю. Выходной водомерный узел осуществляет измерение расхода воды, поступающего потребителю, по расходомеру.

Принципиальная схема технологического процесса показана на Рис. №10.

В аварийных случаях на станции предусмотрен обводной трубопровод, обеспечивающий РЧВ №1 и РЧВ №2 исходной водой.

В связи с отсутствием технической возможности водоотведения и с целью снижения объёмов сброса промывных вод, на ВОС предусматривается обработка промывной воды на модулях обработки промывных вод.

Промывная вода с модуля фильтрации первой и второй ступени поступает в резервуары-усреднители, где происходит усреднение промывной воды. Далее промывная вода насосом подаётся через счётчик (для учёта расхода поступающей на обработку воды) в тонкослойные отстойники. Перед тонкослойными отстойниками дозируется флокулянт для дестабилизации взвешенных частиц с целью их удаления при помощи отстаивания в тонкослойном модуле. Осадок, скатываясь с пластин тонкослойного модуля, попадает в сборник осадка, где статически уплотняется под собственным весом. Удаление осадка происходит по средствам поворотных затворов в сборник осадка.

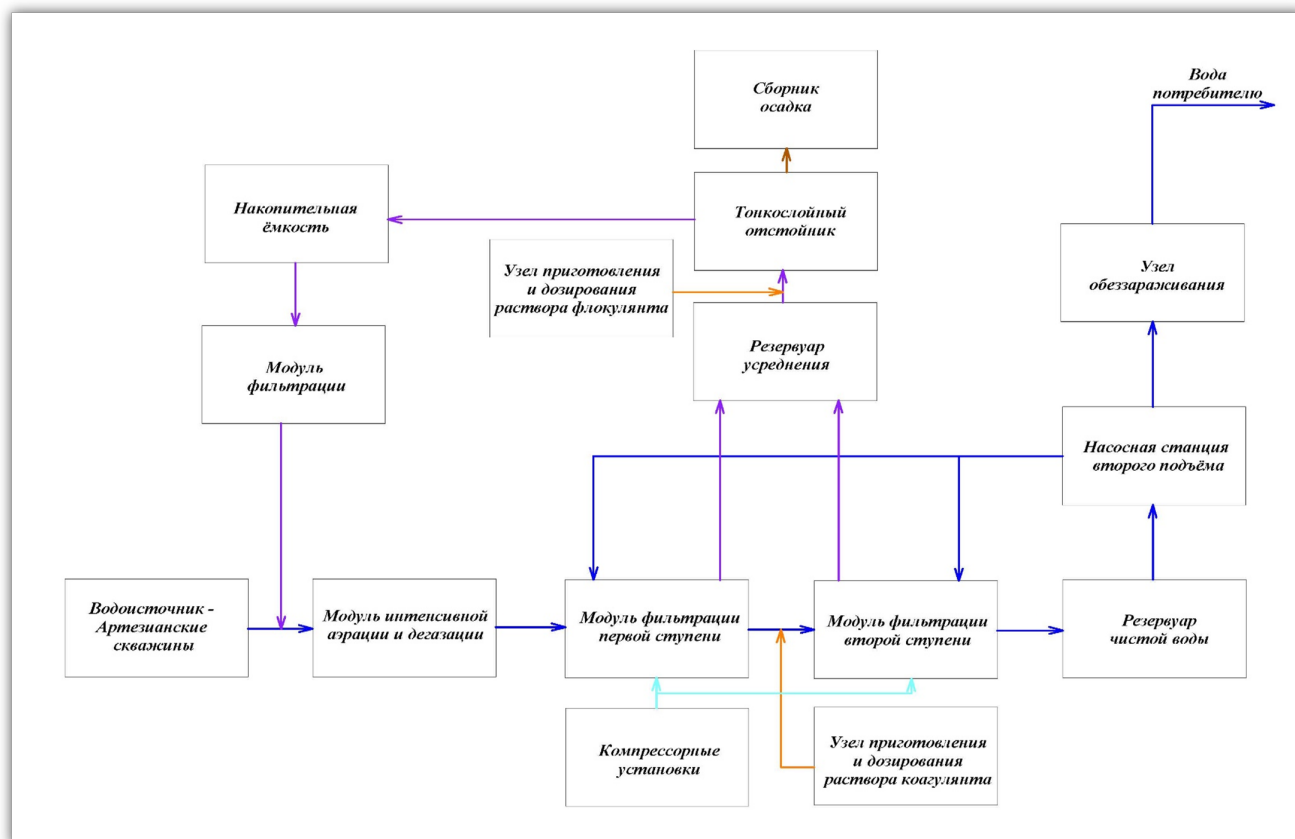
Очищенная вода собирается в накопительной ёмкости, откуда насоса-

ми подаётся на модули фильтрации. На фильтрах происходит более тонкая (финишная) очистка воды, путём задержания мелких сформировавшихся частиц в загрузке фильтра. В сборнике чистой воды поддерживается заданный уровень с помощью ультразвукового датчика и регулирующего клапана. Очищенная таким образом промывная вода через установки обеззараживания

возвращается в технологию – бак-реактор МИАД.

На выходе с Водозаборных очистных сооружений №1 г.п. Лянтор очищенная артезианская вода полностью соответствует требованиям СанПиН 1.2.3685-21 и СанПиН 2.1.3684-21.

Рисунок №10 – Принципиальная схема технологического процесса очистки исходной воды



Описание состояния и функционирования существующих насосных централизованных станций, в том числе оценку энергоэффективности подачи воды, которая оценивается как соотношение удельного расхода электрической энергии, необходимой для подачи установленного объема воды, и установленного уровня напора (давления).

Насосная станция второго подъема входит в состав реконструированной станции обезжелезивания №1 г.п. Лянтор. Насосная станция второго подъема состоит из энергоэффективных насосных установок марки Grundfos CR-155-3-2 в количестве 8 единиц, обеспечивающих городское поселение очищенной питьевой водой до 1300 м³/ч. (Рисунок №11)

Основным показателем энергоэффективности работы насосных станций является значение удельного потребления электроэнергии на транспортировку питьевой воды. Насосные установки марки Grundfos CR-155-3-2 относятся к классу IE3 - высший класс энергоэффективности (новый класс энергоэффективности для Европы, идентичен классу энергоэффективности «NEMA Premium» в США для 60 Гц).



Рисунок №11 – Насосная станция второго подъема станции обезжелезивания №1 г.п. Лянтор

Описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения, включая оценку величины износа сетей и определение возможности обеспечения качества воды в процессе транспортировки по этим сетям.

Важнейшим элементом систем водоснабжения городского поселения Лянтор являются водопроводные сети. К сетям водоснабжения предъявляются повышенные требования бесперебойной подачи воды в течение суток в требуемом количестве и надлежащего качества. Сети водопровода подразделяются на магистральные и внутриквартальные. Магистральные и внутриквартальные сети водопровода проложены совместно с сетями теплоснабжения и горячего водоснабжения.

Городская сеть водопровода городского поселения Лянтор имеет целесообразную конфигурацию (трассировку) и доставляет воду к объектам по возможности кратчайшим путём. Поэтому форма сети в плане имеет большое значение, особенно с учётом бесперебойности и надёжности в подаче воды потребителям. Эти вопросы решаются с учётом рельефа местности, планировки населённого пункта, размещения основных потребителей воды и др.

Система водоснабжения городского поселения Лянтор однозональная, хозяйственно-питьевого, производственного и противопожарного назначения, трассируется по кольцевой системе низкого давления 2,5-3,5 кгс/см².

На сегодняшний день все потребители обеспечены очищенной питьевой водой. Все жилые дома (кроме индивидуальной застройки в микрорайонах №№ 8, 9, 11), общественные и промышленные здания имеют подключение к централизованному водоснабжению. Для обеспечения водой многоэтажных жилых домов в ЦТП установлены повысительные насосы.

Одной из проблем водопроводных сетей является повышенная шероховатость труб, что приводит к увеличению поверхности обрастания, на которых собираются, имеющиеся в потоке, примеси. Результатом является высокая аварийность, возникновение вторичных загрязнений в водопроводных сетях и дефицит воды на отдельных участках, связанный с

уменьшением диаметра труб. За 2020 год аварийность на сетях холодного водоснабжения составила 0,17 ед./км.

Система трубопроводов г.п. Лянтор характеризуется высоким износом, вторичным загрязнением и ухудшением качества питьевой воды вследствие внутренней коррозии металлических трубопроводов, отсутствием регулирующей арматуры, низким качеством запорной арматуры. Износ сетей водоснабжения составляет порядка 74%. Протяженность сетей водоснабжения – 86,57 км, в т.ч. ветхих сетей – 27,38 км.

Таблица №4 - Характеристика централизованной системы водоснабжения г.п. Лянтор

Диаметр трубопроводов условный, мм	Длина (однотрубно) трубопровода, мп	Материал труб
32	33,0	Сталь
50	20 698,2	Сталь
70	1 987 / 12,5	Сталь / ПЭ
80	1 584,85	Сталь
100	16 300,53 / 101,5	Сталь / ПЭ
150	12 587,4	Сталь
150	190,34	ПЭ
200	16 735,01	Сталь
250	8 773,3	Сталь
300	1 796,4	Сталь
400	3 497,8	Сталь
500	2 271,0	Сталь
Итого	86 568,83	

Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении поселений, городских округов, анализ исполнения предписаний органов, осуществляющих государственный надзор, муниципальный контроль, об устранении нарушений, влияющих на качество и безопасность воды.

В настоящее время на территории городского поселения Лянтор факторы, влияющие на качество предоставления услуг, а также на безопасность и качество питьевой воды, следующие:

- Высокий процент износа централизованной сети водоснабжения – 74 %;
- Вторичное загрязнение и ухудшение качества воды вследствие внутренней коррозии металлических трубопроводов.

Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы.

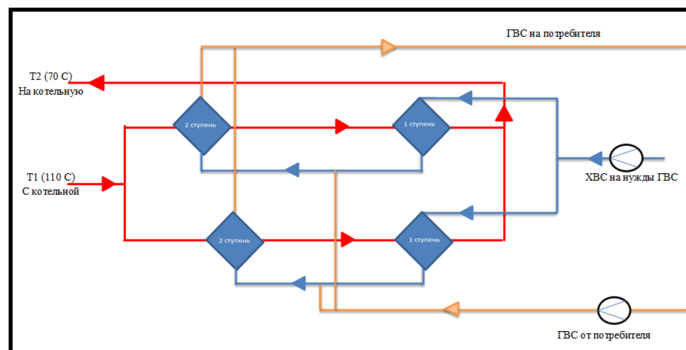
Организацией городского поселения Лянтор, осуществляющей услуги централизованного горячего водоснабжения, является Лянторское городское муниципальное унитарное предприятие «Управление тепловодоснабжения и водоотведения (ЛГ МУП «УТВиВ»).

Система горячего водоснабжения в городском поселении закрытого типа. Выработка горячей воды происходит в центральном тепловом пункте (далее – ЦТП). Для получения горячей воды холодная вода из магистрального трубопровода ХВС, для нагрева, поступает в первую ступень теплообменных аппаратов. Далее, вода, подогретая до нормативной температуры, поступает на вторую ступень теплообменников и подается в распределительную сеть горячего водоснабжения в здания потребителей. Проходя по стоякам внутридомовой распределительной сети, с установленными полотенцесушителями, водоразборными кранами, вода используется потребителем.

Неразобранная, частично остывшая горячая вода по циркуляционному трубопроводу возвращается в сборный коллектор на ЦТП и вновь догревается в теплообменниках до нормативных показателей температуры, и снова поступает во внутридомовую распределительную сеть здания потребителя.

Принципиальная схема приготовления горячей воды указана на рисунке №12

Рисунок №12 - Принципиальная схема приготовления горячей воды



д) описание существующих технических и технологических решений по предотвращению замерзания воды применительно к территории распространения вечномерзлых грунтов.

Согласно РСН 68-87 «Проектирование объектов промышленного и гражданского назначения Западно-Сибирского нефтегазового комплекса» по природно-климатическим условиям территория Западно-Сибирского комплекса подразделяется на три зоны: Полярную, Приполярную и зону Среднеобья.

г.п. Лянтор находится в зоне Среднеобья. В указанной зоне вечномерзлые грунты занимают менее 10% площади, на которые приходится территории: торфяников, темнохвойных лесов.

е) перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системы водоснабжения, с указанием принадлежащих этим лицам таких объектов.

ЛГ МУП «УТВиВ» эксплуатирует объекты централизованной системы водоснабжения на основании договора о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения, заключённого с Администрацией городского поселения Лянтор.

Раздел II «Направления развития централизованных систем водоснабжения»

а) основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения.

Основные направления и задачи развития централизованной системы водоснабжения г.п. Лянтор:

- Повышение эффективности работы системы водоснабжения за счёт внедрения энергоэффективного оборудования;
- Уменьшение количества аварий и перерывов при транспортировке воды потребителю;
- Сокращение объёма потерь и утечек воды;
- Обеспечение населения питьевой водой в соответствии с СанПиН 1.2.3685-21 и СанПиН 2.1.3684-21, за счёт поэтапной реконструкции изношенных сетей водоснабжения, имеющих большой износ, с использованием современных полимерных материалов;
- Обеспечение необходимых объёмов подаваемой воды с учётом развития городского поселения.

Для обеспечения поставленных задач необходимо внедрение и реализация мероприятий по реконструкции и строительству объектов и инженерной инфраструктуры водоснабжения.

б) различные сценарии развития централизованных систем водоснабжения в зависимости от различных сценариев развития поселений, городских округов.

Развитие системы водоснабжения в соответствии с мероприятиями Программы комплексного развития позволит полностью обеспечить существующие нагрузки системы водоснабжения, их прогнозируемый прирост в течение 2020 – 2040 годов и создать резерв для устойчивого функционирования системы водоснабжения и обеспечения прироста нагрузок последующего периода.

Основными направлениями развития системы водоснабжения являются модернизация и реконструкция водопроводных сетей и сооружений. При этом решаются основные задачи функционирования системы водоснабжения: обеспечение качества и надёжности водоснабжения потребителей, а также обеспечение доступности услуг водоснабжения для потребителей.

Выявленные проблемы и задачи функционирования и развития системы водоснабжения решаются посредством мероприятий по модернизации инфраструктуры и подключению объектов нового строительства.

Первоочередной задачей по развитию системы водоснабжения является обеспечение всего населения водой питьевого качества в необходимом

количестве по доступной цене с учётом развития перспективной застройки.

Для обеспечения инженерной инфраструктурой участков застройки необходимо строительство новых сетей водоснабжения. На основе перечня мероприятий, реализуемых в 2020–2040 годы в рамках развития системы водоснабжения, сформирован перечень инвестиционных проектов, которые должны обеспечить достижение целевых показателей развития системы водоснабжения.

Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности в решении вопросов развития системы водоснабжения. Сроки реализации мероприятий определены исходя из этапов градостроительного преобразования территорий, планируемых сроков ввода объектов капитального строительства, с учетом необходимости реализации действующих программ развития.

Раздел III «Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды».

а) общий баланс подачи и реализации воды, включая анализ и оценку структурных составляющих потерь горячей, питьевой, технической воды при ее производстве и транспортировке.

В таблице №6 приведен фактический объём добытой воды за 2020 год.
Таблица №6 - Показатели фактического объёма добытой воды за 2020 год.

	Всего добыто, м ³ , в т.ч.:	- для населения, м ³	- другим потребителям, м ³	- использовано на собственные нужды, м ³
Факт, м ³	2 078 616,95	1 270 717,776	400 488,174	407 411,00
Потери в сетях, м ³	279 450,05	177 057,037	55 905,113	46 487,90
Всего по г.п. Лянтор, м ³	2 358 067,00	1 447 774,813	456 393,287	453 898,90

б) территориальный баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения.

Технологическая зона и территориальный баланс подачи воды по г.п. Лянтор едины для всего городского поселения.

в) структурный баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов с разбивкой на хозяйственно-питьевые нужды населения, производственные нужды юридических лиц и другие нужды поселений и городских округов.

Структура полезного отпуска холодной воды (в том числе ГВС) ЛГ МУП «УТВиВ» за 2020 год представлена в таблицах №№ 7-11.

Таблица 7 - Структура полезного отпуска холодной воды (в том числе ГВС) ЛГ МУП «УТВиВ» за 2020 год.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Цех №4		
			Уч-к №10 подъём	Уч-к №11 очистка	Уч-к №12 транспорт
1	Поднято воды (насосными станциями 1-го подъёма)	м ³	2 358 067,00		
2	Пропущено воды через очистные сооружения	м ³		2 358 067,00	
3	Получено воды со стороны	м ³			
4	Вода на технологические нужды	м ³		78 153,00	
5	Подано воды в сеть, в т.ч.	м ³			2 279 914,00
	- своими насосами	м ³			2 279 914,00
	- самотеком	м ³			
	- воды, полученной со стороны	м ³			
6	Отпущено в сеть	м ³			

7	Потери в сетях	м ³			279 450,05
	(то же, в %)	%			12,26%
8	Всего реализовано воды:	м ³			2 000 463,95
	в т.ч.:	м ³			1 270 717,78
	-1 группе	м ³			
	-2 группе	м ³			400 488,17
	-собственные нужды	м ³			329 258,00
9	Удельная норма расхода электроэнергии	кВт.ч/м ³	0,43	0,13	0,31
10	Расход на технологические нужды	кВт.ч	1 023 325,00	315 421,00	709 848,00

Таблица 8 - Структура полезного отпуска холодной воды (в том числе ГВС) ЛГ МУП «УТВиВ» за 2020 год 1 группе потребителей.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Факт 2020
1	Отпущено всего, в том числе:	м ³	1 270 717,78
1.1	Население (прямые договоры по отчётам РКЦ)	м ³	1 025 584,00
1.2	УК и ТСЖ	м ³	245 133,78

Таблица 9 - Структура полезного отпуска холодной воды (в том числе ГВС) ЛГ МУП «УТВиВ» за 2020 год 2 группе потребителей.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Факт 2020
1	Отпущено всего, в том числе:	м ³	400 488,174
1.1	Бюджетным учреждениям	м ³	58 415,956
1.2	Прочие юридические лица	м ³	342 072,218

Таблица 10 - Структура полезного отпуска холодной воды ЛГ МУП «УТВиВ» за 2020 год на собственные нужды.

№ п/п	Структурное подразделение		Ед. изм.	Количество
1	Цех №1	Участок №1 Котельная №1	м ³	193 573,00
		Участок №2 Котельная №2	м ³	40 637,00
		Участок №3 Котельная №3	м ³	33 039,00
2	Цех №2		м ³	0,00
3	Цех №3		м ³	59 553,00
4	Цех №4		м ³	0,00
5	Участок №22 Автотранспортный		м ³	67,00
6	АУП, Лаборатория хим. анализа		м ³	2 389,00
ВСЕГО собственное потребление:				329 258,00

Таблица 11 - Структура полезного отпуска холодной воды (в том числе ГВС) ЛГ МУП «УТВиВ» за 2020 год по приборам учёта.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Факт	
			Цех №1 участок №5	% по счетчикам
1.	Реализовано всего	м ³	1 671 205,95	
	в том числе:		1 671 205,95	
	по приборам учета		1 345 884,32	80,5
	по нормативам		325 321,63	19,5
1.1	Население	м ³	1 270 717,78	
	по приборам учета		953 142,32	75,0
	по нормативам		317 575,46	25,0

в т.ч.	Население (РКЦ)		1 025 584,00	
	по приборам учёта		802 229,32	78,2
	по нормативам		223 354,68	21,8
в т.ч.	Население (УК и ТСЖ)		245 133,78	
	по приборам учёта		150 913,00	61,6
	по нормативам		94 220,78	38,4
1.2	Бюджетным учреждениям	м ³	58 415,96	
	по приборам учета		55 075,00	94,3

	по нормативам		3 340,96	5,7
1.3	Прочие юридические лица	м ³	342 072,22	
	по приборам учета		337 667,00	99
	по нормативам		4 405,22	1

з) сведения о фактическом потреблении населением горячей, питьевой, технической воды исходя из статистических и расчётных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг.
Расчётные данные приведены в таблице №12
Сведения о фактическом потреблении воды на последние 7 (семь) лет приведены в таблице №13

Таблица №13 – Фактическое потребление воды на последние 7 (семь) лет

Год	Всего добыто, м³, в т.ч.:		Для населения, м³	- другим потребителям, м³	- использовано на собственные нужды, м³
2014	Факт	2 229 832,00	1 177 920,00	515 361,00	536 551,00
	Потери в сетях	216 569,00	117 790,00	51 537,00	47 242,00
	Всего по г.п. Лянтор	2 446 401,00	1 295 710,00	566 898,00	583 793,00
2015	Факт	2 281 516,00	1 243 142,00	506 895,00	531 479,00
	Потери в сетях	221 734,00	124 309,00	50 690,00	46 735,00
	Всего по г.п. Лянтор	2 503 250,00	1 367 449,00	557 587,00	578 214,00
2016	Факт	2 500 593,00	1 223 724,00	461 981,00	814 888,00
	Потери в сетях	245 664,00	126 369,00	47 667,00	71 628,00
	Всего по г.п. Лянтор	2 746 257,00	1 350 093,00	509 648,00	886 516,00
2017	Факт	2 178 485,72	1 233 656,225	431 669,479	513 160,016
	Потери в сетях	222 263,28	128 443,199	46 590,701	47 229,38
	Всего по г.п. Лянтор	2 400 749,00	1 362 099,424	478 260,18	560 389,396
2018	Факт	2 228 199,853	1 239 722,549	434 475,304	554 002,00
	Потери в сетях	411 964,147	231 369,931	82 025,045	98 569,171
	Всего по г.п. Лянтор	2 640 164,00	1 471 092,48	516 500,349	652 571,171
2019	Факт	2 152 195,952	1 239 430,810	433 875,141	478 890,001
	Потери в сетях	321 045,048	191 475,871	68 671,440	60 897,737
	Всего по г.п. Лянтор	2 473 241,00	1 430 906,681	502 546,581	539 787,738
2020	Факт	2 078 616,95	1 270 717,776	400 488,174	407 411,00
	Потери в сетях	279 450,05	177 057,037	55 905,113	46 487,90
	Всего по г.п. Лянтор	2 358 067,00	1 447 774,813	456 393,287	453 898,90

Таблица №12 – Расчёт перспективной потребности водоснабжения по г.п. Лянтор на 2021 год.

Наименование потребителей	ВСЕ-ГО м³/год	с разбивкой по месяцам																	
		январь	февраль	март	1-й квартал	апрель	май	июнь	2-й квартал	1-ое полугодие	июль	август	сентяб.	3-й квартал	9 месяцев	октябрь	ноябрь	декабрь	4-й квартал
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
БЮДЖЕТ ХВС	57 796	4 748	4 784	4 882	14 414	5 284	5 360	4 310	14 954	29 368	4 180	3 905	5 207	13 292	42 660	4 953	5 195	4 988	15 136
в т.ч. счетчики	55 360	4 586	4 592	4 655	13 833	5 068	5 162	4 150	14 380	28 213	3 990	3 712	5 011	12 713	40 926	4 732	4 962	4 740	14 434
в т.ч. норматив	2 436	162	192	227	581	216	198	160	574	1 155	190	193	196	579	1 734	221	233	248	702
БЮДЖЕТ ГВС	18 599	1 680	1 789	1 774	5 243	1 877	1 605	1 225	4 707	9 950	735	975	1 590	3 300	13 250	1 783	1 777	1 789	5 349
в т.ч. счетчики	17 200	1 585	1 676	1 640	4 901	1 749	1 489	1 136	4 374	9 275	652	864	1 475	2 991	12 266	1 652	1 640	1 642	4 934
в т.ч. норматив	1 399	95	113	134	342	128	116	89	333	675	83	111	115	309	984	131	137	147	415
БЮДЖЕТ ВСЕГО:	76 395	6 428	6 573	6 656	19 657	7 161	6 965	5 535	19 661	39 318	4 915	4 880	6 797	16 592	55 910	6 736	6 972	6 777	20 485
в т.ч. счетчики	72 560	6 171	6 268	6 295	18 734	6 817	6 651	5 286	18 754	37 488	4 642	4 576	6 486	15 704	53 192	6 384	6 602	6 382	19 368
в т.ч. норматив	3 835	257	305	361	923	344	314	249	907	1 830	273	304	311	888	2 718	352	370	395	1 117

ПРОЧИЕ ПОТРЕБИ- ТЕЛИ ХВС	410 159	34 373	31 935	34 070	100 378	35 130	34 601	33 461	103 192	203 570	35 483	36 796	34 314	106 593	310 163	33 502	33 240	33 254	99 996	206 589
в т.ч. счетчики	307 788	25 683	24 081	25 379	75 143	26 720	25 912	25 048	77 680	152 823	26 786	28 099	25 890	80 775	233 598	24 810	24 822	24 558	74 190	154 965
в т.ч. норматив	102 371	8 690	7 854	8 691	25 235	8 410	8 689	8 413	25 512	50 747	8 697	8 697	8 424	25 818	76 565	8 692	8 418	8 696	25 806	51 624
ПРОЧИЕ ПОТРЕБИ- ТЕЛИ ГВС	84 771	7 375	6 860	7 427	21 662	7 218	6 992	7 054	21 264	42 926	5 771	6 793	7 307	19 871	62 797	7 297	7 343	7 334	21 974	41 845
в т.ч. счетчики	29 816	2 737	2 672	2 789	8 198	2 729	2 354	2 451	7 534	15 732	1 134	2 155	2 700	5 989	21 721	2 658	2 740	2 697	8 095	14 084
в т.ч. норматив	54 955	4 638	4 188	4 638	13 464	4 489	4 638	4 603	13 730	27 194	4 637	4 638	4 607	13 882	41 076	4 639	4 603	4 637	13 879	27 761
ПРОЧИЕ ПОТРЕБИ- ТЕЛИ ВСЕГО:	494 930	41 748	38 795	41 497	122 040	42 348	41 593	40 515	124 456	246 496	41 254	43 589	41 621	126 464	372 960	40 799	40 583	40 588	121 970	248 434
в т.ч. счетчики	337 604	28 420	26 753	28 168	83 341	29 449	28 266	27 499	85 214	168 555	27 920	30 254	28 590	86 764	255 319	27 468	27 562	27 255	82 285	169 049
в т.ч. норматив	157 326	13 328	12 042	13 329	38 699	12 899	13 327	13 016	39 242	77 941	13 334	13 335	13 031	39 700	117 641	13 331	13 021	13 333	39 685	79 385
НАСЕЛЕНИЕ ХВС:	736 112	60 178	63 274	62 322	185 774	61 594	61 890	61 235	184 719	370 493	60 348	58 769	62 285	181 402	551 895	61 173	61 684	61 360	184 217	365 619
в т.ч. счетчики	568 873	48 070	48 475	46 756	143 301	47 765	47 420	46 733	141 918	285 219	47 041	45 850	47 836	140 727	425 946	47 083	48 264	47 580	142 927	283 654
в т.ч. норматив	167 239	12 108	14 799	15 566	42 473	13 829	14 470	14 502	42 801	85 274	13 307	12 919	14 449	40 675	125 949	14 090	13 420	13 780	41 290	81 965
в том числе	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
муниципальный ж/ф	676 009	56 998	57 403	55 684	170 085	56 693	56 348	55 661	168 702	338 787	55 969	54 778	56 764	167 511	506 298	56 011	57 192	56 508	169 711	337 222
в т.ч. счетчики	563 833	47 650	48 055	46 336	142 041	47 345	47 000	46 313	140 658	282 699	46 621	45 430	47 416	139 467	422 166	46 663	47 844	47 160	141 667	281 134
в т.ч. норматив	112 176	9 348	9 348	9 348	28 044	9 348	9 348	9 348	28 044	56 088	9 348	9 348	9 348	28 044	84 132	9 348	9 348	9 348	28 044	56 088
частный сектор	7 392	616	616	616	1 848	616	616	616	1 848	3 696	616	616	616	1 848	5 544	616	616	616	1 848	3 696
в т.ч. счетчики	5 040	420	420	420	1 260	420	420	420	1 260	2 520	420	420	420	1 260	3 780	420	420	420	1 260	2 520
в т.ч. норматив	2 352	196	196	196	588	196	196	196	588	1 176	196	196	196	588	1 764	196	196	196	588	1 176
общедомовые нужды(норматив)	52 711	2 564	5 255	6 022	13 841	4 285	4 926	4 958	14 169	28 010	3 763	3 375	4 905	12 043	40 053	4 546	3 876	4 236	12 658	24 701
НАСЕЛЕНИЕ ГВС:	324 359	27 114	29 252	29 377	85 743	28 507	28 559	27 636	84 702	170 445	14 432	26 894	27 879	69 205	239 650	28 264	27 865	28 580	84 709	153 914
в т.ч. счетчики	193 725	17 193	17 043	16 754	50 990	17 070	16 868	16 409	50 347	101 337	8 017	16 413	16 859	41 289	142 626	16 860	17 217	17 022	51 099	92 388
в т.ч. норматив	130 634	9 921	12 209	12 623	34 753	11 437	11 691	11 227	34 355	69 108	6 415	10 481	11 020	27 916	97 024	11 404	10 648	11 558	33 610	61 526
в том числе	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
муниципальный ж/ф	275 686	24 320	24 170	23 881	72 371	24 197	23 995	23 536	71 728	144 099	11 581	23 540	23 986	59 107	203 206	23 987	24 344	24 149	72 480	131 587
в т.ч. счетчики	193 668	17 188	17 038	16 749	50 975	17 065	16 863	16 404	50 332	101 307	8 015	16 408	16 854	41 277	142 584	16 855	17 212	17 017	51 084	92 361
в т.ч. норматив	82 018	7 132	7 132	7 132	21 396	7 132	7 132	7 132	21 396	42 792	3 566	7 132	7 132	17 830	60 622	7 132	7 132	7 132	21 396	39 226
частный сектор	459	40	40	40	120	40	40	40	120	240	19	40	40	99	339	40	40	40	120	219
в т.ч. счетчики	57	5	5	5	15	5	5	5	15	30	2	5	5	12	42	5	5	5	15	27
в т.ч. норматив	402	35	35	35	105	35	35	35	105	210	17	35	35	87	297	35	35	35	105	192
общедомовые нужды(норматив)	48 214	2 754	5 042	5 456	13 252	4 270	4 524	4 060	12 854	26 106	2 832	3 314	3 853	9 999	36 105	4 237	3 481	4 391	12 109	22 108
НАСЕЛЕНИЕ ВСЕГО:	1 060 471	87 292	92 526	91 699	271 517	90 101	90 449	88 871	269 421	540 938	74 780	85 663	90 164	250 607	791 545	89 437	89 549	89 940	268 926	519 533
в т.ч. счетчики	762 598	65 263	65 518	63 510	194 291	64 835	64 288	63 142	192 265	386 556	55 058	62 263	64 695	182 016	568 572	63 943	65 481	64 602	194 026	376 042
в т.ч. норматив	297 873	22 029	27 008	28 189	77 226	25 266	26 161	25 729	77 156	154 382	19 722	23 400	25 469	68 591	222 973	25 494	24 068	25 338	74 900	143 491

в том числе																				
муниципальный ж/ф	951 695	81 318	81 573	79 565	242 456	80 890	80 343	79 197	240 430	482 886	67 550	78 318	80 750	226 618	709 504	79 998	81 536	80 657	242 191	468 809
в т.ч. счетчики	757 501	64 838	65 093	63 085	193 016	64 410	63 863	62 717	190 990	384 006	54 636	61 838	64 270	180 744	564 750	63 518	65 056	64 177	192 751	373 495
в т.ч. норматив	194 194	16 480	16 480	16 480	49 440	16 480	16 480	16 480	49 440	98 880	12 914	16 480	16 480	45 874	144 754	16 480	16 480	16 480	49 440	95 314
частный сектор	7 851	656	656	656	1 968	656	656	656	1 968	3 936	635	656	656	1 947	5 883	656	656	656	1 968	3 915
в т.ч. счетчики	5 097	425	425	425	1 275	425	425	425	1 275	2 550	422	425	425	1 272	3 822	425	425	425	1 275	2 547
в т.ч. норматив	2 754	231	231	231	693	231	231	231	693	1 386	213	231	231	675	2 061	231	231	231	693	1 368
общедомовые нужды(норматив)	100 925	5 318	10 297	11 478	27 093	8 555	9 450	9 018	27 023	54 116	6 595	6 689	8 758	22 042	76 158	8 783	7 357	8 627	24 767	46 809
ИТОГО потребители:	1 631 796	135 468	137 894	139 852	413 214	139 610	139 007	134 921	413 538	826 752	120 949	134 132	138 582	393 663	1 220 415	136 972	137 104	137 305	411 381	805 044
Собственные нужды:	459 223	48 614	48 606	48 621	145 841	48 623	40 084	12 016	100 723	246 564	12 279	12 018	42 468	66 765	313 329	48 644	48 625	48 625	145 894	212 659
в т.ч. для технологи- ческих процессов	459 223	48 614	48 606	48 621	145 841	48 623	40 084	12 016	100 723	246 564	12 279	12 018	42 468	66 765	313 329	48 644	48 625	48 625	145 894	212 659
ВСЕГО отпущено для реализации:	2 091 019	184 082	186 500	188 473	559 055	188 233	179 091	146 937	514 261	1 073 316	133 228	146 150	181 050	460 428	1 533 744	185 616	185 729	185 930	557 275	1 017 703
10% потери в сетях (от сторонних):	209 102	18 408	18 650	18 847	55 905	18 823	17 909	14 694	51 426	107 331	13 323	14 615	18 105	46 043	153 374	18 562	18 573	18 593	55 728	101 771
ИТОГО с потерями:	2 300 121	202 490	205 150	207 320	614 960	207 056	197 000	161 631	565 687	1 180 647	146 551	160 765	199 155	506 471	1 687 118	204 178	204 302	204 523	613 003	1 119 474
Технологические нужды цеха №4	65 294	4 532	4 532	4 532	13 596	4 532	4 532	8 170	17 234	30 830	8 164	8 170	4 534	20 868	51 698	4 532	4 532	4 532	13 596	34 464
ВСЕГО потребность водоснабжения:	2 365 415	207 022	209 682	211 852	628 556	211 588	201 532	169 801	582 921	1 211 477	154 715	168 935	203 689	527 339	1 738 816	208 710	208 834	209 055	626 599	1 153 938

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях на территории Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, утверждённые приказом Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа-Югры №12-нп от 25.12.2017 г. приведены в таблице №14

Таблица №14 - Нормативы потребления коммунальных услуг по ХМАО-Югре

N п/п	Категории жилых помещений	Единица измерения	Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения	Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения	Норматив потребления коммунальной услуги водоотведения
Жилые дома с централизованным горячим водоснабжением при закрытых системах отопления					
1	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами сидячими длиной от 1200 до 1500 мм с душем	м³/мес./1 чел.	3,843	3,331	7,174
2	Многоквартирные и жилые дома высотой не более 10 этажей, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной от 1500 до 1700 мм с душем	м³/мес./1 чел.	3,930	3,461	7,391
3	Многоквартирные и жилые дома высотой не более 10 этажей, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной более 1700 мм с душем	м³/мес./1 чел.	3,930	3,539	7,521
4	Многоквартирные и жилые дома высотой 11 этажей и выше, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500 - 1700 мм с душем и повышенными требованиями к благоустройству	м³/мес./1 чел.	4,763	3,885	8,648
5	Многоквартирные и жилые дома и общежития квартирного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные	м³/мес./1 чел.	3,887	3,396	7,283

	унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной от 500 до 1550 мм и душем				
6	Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем, без ванн	м³/мес./1 чел.	3,707	3,127	6,834
7	Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, куб. метр в месяц на человека водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа	м³/мес./1 чел.	3,499	2,815	6,314
8	Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, без ванн, без душа	м³/мес./1 чел.	2,491	1,303	3,794
9	Многokвартирные и жилые дома и общежития коридорного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, общими ваннами и блоками душевых на этажах и в секциях	м³/мес./1 чел.	2,780	2,377	5,157
10	Многokвартирные и жилые дома и общежития коридорного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, и блоками душевых на этажах и в секциях	м³/мес./1 чел.	2,290	1,637	3,927
11	Многokвартирные и жилые дома и общежития коридорного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, без душевых и ванн	м³/мес./1 чел.	1,678	0,719	2,397

д) описание существующей системы коммерческого учёта горячей, питьевой, технической воды и планов по установке приборов учёта.

Учёт отпускаемой воды из подземного источника ведётся на выходе из водоочистных сооружений и на вводах потребителей с помощью коммерческих приборов учёта либо договорных объёмов.

е) анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения поселения, городского округа.

Фактический подъём воды из подземного источника за 2020 г. составил 2 358 тыс. м³, т.е. в среднем 6,46 тыс. м³/сут. В месяц наибольшего водопотребления (январь-декабрь) среднесуточный расход составляет 8,00 – 10,00 тыс. м³/сут. Дебет существующего подземного источника 16,0 тыс. м³/сут., производительность очистных сооружений с учётом собственных нужд составляет 16 тыс. м³/сут. Исходя из фактических величин подъёма воды, можно сделать вывод, что резерв системы питьевого водоснабжения составляет – 9,20 тыс. м³/сут.

ж) прогнозные балансы потребления горячей, питьевой, технической воды на срок не менее 10 лет с учётом различных сценариев развития поселений, городских округов, рассчитанные на основании расхода горячей, питьевой, технической воды в соответствии со СНиП 2.04.02-84 и СНиП 2.04.01-85, а также исходя из текущего объёма потребления воды населением и его динамики с учётом перспективы развития и изменения состава и структуры застройки.

Перспективные показатели спроса на централизованное водоснабжение городского поселения Лянтор до 2040 года определены на основании прогнозных данных генерального плана с учётом изменения нагрузок в результате ввода новых объектов жилой и общественно-деловой застройки. Перспективные показатели водопотребления приведены ниже в таблице №15.

Таблица 15 – Перспективные показатели потребления воды территории г.п. Лянтор

Потребители / год	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026–2040 гг.
г.п. Лянтор, в т.ч.:	2805,39	2838,24	2864,52	2897,37	3232,44
- население	1677,62	1697,27	1712,98	1732,63	1933,00
- бюджетные организации	103,80	105,01	105,99	107,20	119,60
- прочие организации	1023,97	1035,96	1045,55	1057,54	1179,84

Потребители / год	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026–2040 гг.
г.п. Лянтор, в т.ч.:	2805,39	2838,24	2864,52	2897,37	3232,44
Потери и неучтённые расходы	420,81	425,74	429,68	434,61	484,87

з) описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы.

Система теплоснабжения в г.п. Лянтор выполнена закрытой при одновременной подаче теплоты по двухтрубным водяным тепловым сетям на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение.

Регулирование отпуска тепла от котельных принято центральное, качественное по нагрузке отопления, по температурному графику 110о / 70о (отопительный график температур) с изломом на уровне 70 0С для обеспечения нужд горячего водоснабжения.

Присоединение потребителей тепла к тепловым сетям осуществляется по зависимой схеме через центральные тепловые пункты (далее – ЦТП), предназначенные для снижения и регулирования параметров теплоносителя, учёта и контроля отпуска тепла, а также для приготовления горячей воды на бытовые нужды.

Схема присоединения водонагревателей местных систем горячего водоснабжения принята двухступенчатая смешанная.

Транспортировка тепла по магистральным тепловым сетям от всех источников тепла осуществляется по двухтрубным, тупиковым водяным тепловым сетям с закольцовкой между магистралями.

Тепловые потоки определены по максимальным тепловым потокам на отопление и вентиляцию жилых и общественных зданий и по максимальному тепловому потоку на горячее водоснабжение.

На праве хозяйственного ведения предприятия находится:

- 3 котельные;
- 111,32 км тепловых сетей (в двухтрубном исчислении, с учётом протяженности сетей горячего водоснабжения);
- 234 тепловых камер; 18 ед. ИТП (жд. № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19 мкрн. № 4); 20 ед. ЦТП (№№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 13, 33, 42, 51, 56, 70, 73, 76, 77, 2 (5 мкрн.));

Предприятие вырабатывает и транспортирует тепловую энергию в виде горячей воды, осуществляя переработку, передачу и распределение тепловой энергии конечным потребителям. Конечные потребители подключены к централизованной системе теплоснабжения г.п. Лянтор через центральные

тепловые пункты (ЦТП) по зависимой схеме теплоснабжения на отопление и вентиляцию и по закрытой схеме на ГВС.

В городском поселении Лянтор система регулирования качественно-количественная, выполняется путём совместного изменения температуры и расхода теплоносителя.

При зависимой схеме теплоносителя в ЦТП происходит снижение высоких параметров теплоносителя до нормируемых значений путём смешения прямой сетевой воды (с температурой 110 оС) с обратной сетевой водой (с температурой 70 оС) до нормируемых значений температуры теплоносителя 95 оС и по температурному графику 95-70 оС теплоноситель подается по внутриквартальным сетям теплоснабжения от ЦТП до потребителя.

Также в ЦТП производится корректировка существующих значений давлений до значений, необходимых для обеспечения качественного теплоснабжения.

Для получения горячей воды холодная вода из трубопровода ХВС, для нагрева, поступает в первую ступень теплообменных аппаратов. Далее, вода, подогретая до нормативной температуры, поступает на вторую ступень теплообменников и подаётся в распределительную сеть горячего водоснабжения в здания потребителей. Проходя по стоякам внутридомовой распределительной сети, с установленными полотенцесушителями, водоразборными кранами, вода используется потребителем.

Неразобранная, частично остывшая горячая вода по циркуляционному трубопроводу возвращается в сборный коллектор на ЦТП и вновь подогревается в теплообменниках до нормативных показателей температуры, и снова поступает во внутридомовую распределительную сеть здания потребителя.

Принципиальная схема приготовления горячей воды указана на рисунке №13

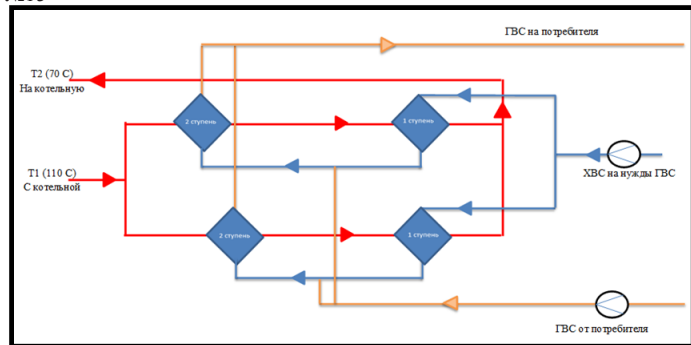


Рисунок №13 - Принципиальная схема приготовления горячей воды

и) сведения о фактическом и ожидаемом потреблении горячей, питьевой, технической воды.

Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении воды приведены в таблицах №16.

к) описание территориальной структуры потребления горячей, питьевой, технической воды, которую следует определять по отчётам организаций, осуществляющих водоснабжение, с разбивкой по

Таблица №16 – Сведения о фактических и ожидаемых объёмах потребления воды г.п. Лянтор

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2019 год		2020 год		2021 год		2022 год
			план	факт	план	факт	план	ожд	
1	2	3	6	7	8	9	10	11	12
1.	Поднято воды насосными станциями 1 подъёма, из них:	тыс. м³	2396,53	2473,24	2404,41	2358,07	2365,42	2222,62	2315,115
1.1.	- из поверхностных источников	тыс. м³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
1.2.	- из подземных источников	тыс. м³	2396,53	2473,24	2404,41	2358,07	2365,42	2222,62	2315,115
2.	Пропущено воды через очистные сооружения	тыс. м³	2396,53	2473,24	2404,41	2358,07	2365,42	2222,62	2315,115
3.	Собственные нужды	тыс. м³	65,30	76,86	65,30	78,15	65,29	65,30	65,282
		%	2,72	3,11	2,72	3,31	2,76	2,94	2,820
4.	Подвоз воды	тыс. м³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
5.	Разбор воды с водобашен	тыс. м³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000

технологическим зонам.

Территория городского поселения охвачена централизованным водоснабжением на 90%. Водоснабжение общественного и жилищного фонда г.п. Лянтор осуществляет Лянторское городское муниципальное унитарное предприятие «Управление теплоснабжения и водоотведения» (далее – ЛГ МУП «УТВиВ»).

Водоснабжение жилой части города, коммунально-складской зоны и промышленного района осуществляется от городского водозабора №1 и станции водоподготовки производительностью 16 тыс. м³/сут.

Помимо этого, на территории промышленной зоны размещен водозабор НГДУ «Лянторнефть» ПАО «Сургутнефтегаз», состоящий из: трех скважин, производительностью 27,2 м³/ч., водопроводных очистных сооружений, трех РЧВ, двух насосных станций.

л) прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных объектов, исходя из фактических расходов горячей, питьевой, технической воды с учётом данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды абонентами.

Распределение расходов воды по типам абонентов в перспективе останется неизменным. Распределение расходов воды на водоснабжение по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных объектов указано в таблице №12.

м) сведения о фактических и планируемых потерях горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке.

Процент фактических и планируемых потерь показан в таблице №16. Потери состоят из утечек воды из сетей, несанкционированными врезками и несоответствия договорных объемов потребления воды абонентами с реальными. Планируемое снижение потерь воды при транспортировке определено как целевой показатель в соответствующем разделе.

н) перспективный баланс водоснабжения

Перспективный баланс водоснабжения на период до 2022 года указан в таблице №16.

о) расчёт требуемой мощности водозаборных очистных сооружений исходя из данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды и величины потерь горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке с указанием требуемых объемов подачи и потребления горячей, питьевой, технической воды, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам с разбивкой по годам.

Требуемая мощность водозаборных очистных сооружений определяется на основании перспективного показателя потребления водоснабжения г.п. Лянтор (таблица №15). По состоянию на 2026-2040 гг. плановая суммарная потребность г.п. Лянтор в водоснабжении составляет 3 717 310 м³/год (10 184,41 м³/сут.), что, в свою очередь, составляет 64% от мощности водоочистных сооружений производственной мощностью 16 000 м³/сут.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2019 год		2020 год		2021 год		2022 год
			план	факт	план	факт	план	ожд	
1	2	3	6	7	8	9	10	11	12
6.	Подано в сеть питьевой воды	тыс. м³	2331,23	2396,38	2339,11	2279,91	2300,12	2157,32	2249,833
7.	Утечка и неучтенный расход питьевой воды	тыс. м³	211,93	321,05	212,62	279,45	209,10	215,73	204,531
		%	9,09	13,40	9,09	12,26	9,09	10,00	9,091
8.	Отпущено питьевой воды всего для нужд холодного и горячего водоснабжения (по сети), из них:	тыс. м³	2119,30	2075,33	2126,49	2000,46	2091,02	1941,58	2045,302
8.1.	для нужд холодного водоснабжения (по сети), из них:	тыс. м³	1704,20	1622,60	2126,45	1531,47	1663,29	1504,41	1634,365
	по приборам учёта	тыс. м³	912,43	1206,36	1138,88	1224,87	949,06	1234,73	934,954
		%	53,54	74,35	53,56	79,98	57,06	82,07	57,206
	по нормативам	тыс. м³	791,77	416,24	987,57	306,60	714,23	269,68	699,411
		%	46,46	25,65	46,44	20,02	42,94	17,93	42,794
8.1.1.	населению в т.ч.:	тыс. м³	707,46	844,36	1186,83	856,63	844,35	820,63	743,945
		%	41,51	52,04	55,81	55,94	50,76	54,55	45,519
	по приборам учёта	тыс. м³	427,09	594,61	689,65	673,93	594,60	673,93	576,706
		%	60,37	70,42	58,11	78,67	70,42	82,12	77,520
	по нормативам	тыс. м³	280,37	249,75	497,18	182,71	249,75	146,71	167,239
		%	39,63	29,58	41,89	21,33	29,58	17,88	22,480
8.1.2.	бюджетным организациям, в т.ч.:	тыс. м³	60,23	58,55	80,13	44,52	58,55	44,52	53,047
		%	3,53	3,61	3,77	2,91	3,52	2,96	3,246
	по приборам учёта	тыс. м³	57,14	55,77	75,44	43,12	55,77	43,18	50,659
		%	94,86	95,24	94,15	96,85	95,25	97,00	95,498
	по нормативам	тыс. м³	3,10	2,78	4,69	1,40	2,78	1,34	2,388
		%	5,14	4,76	5,85	3,15	4,75	3,00	4,502
8.1.3.	собственное потребление, в т.ч.:	тыс. м³	469,39	402,03	458,80	329,26	442,72	329,26	461,190
		%	27,54	24,78	21,58	21,50	26,62	21,89	28,218
	по приборам учёта	тыс. м³	0,00	257,30	0,00	210,72	0,00	210,72	0,000
		%	0,00	64,00	0,00	64,00	0,00	64,00	0,000
	по нормативам	тыс. м³	469,39	144,73	458,80	118,53	442,72	118,53	461,190
		%	100,00	36,00	100,00	36,00	100,00	36,00	100,000
8.1.4.	прочим, в т.ч.:	тыс. м³	467,12	317,66	400,69	301,06	317,67	310,00	376,183
		%	27,41	19,58	18,84	19,66	19,10	20,61	23,017
	по приборам учёта	тыс. м³	428,21	298,69	373,79	297,10	298,69	306,90	307,589
		%	91,67	94,03	93,29	98,69	94,03	99,00	81,766
	по нормативам	тыс. м³	38,92	18,98	26,90	3,95	18,98	3,10	68,594
		%	8,33	5,97	6,71	1,31	5,97	1,00	18,234
		%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
8.2.	Отпущено для приготовления горячей воды, из них:	тыс. м³	415,10	452,73	460,20	469,00	427,73	437,18	410,937
	- в соответствии с санитарными нормами	тыс. м³	415,10	452,73	460,20	469,00	427,73	437,18	410,937

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2019 год		2020 год		2021 год		2022 год
			план	факт	план	факт	план	ожд	
1	2	3	6	7	8	9	10	11	12
9	Объём воды, отпускаемой новым абонентам	тыс. м³	21,09	-83,30	6,73	3,06	54,84	0,00	86,97
9.1.	Увеличение отпуска питьевой воды в связи с подключением абонентов	тыс. м³	21,09	14,81	6,73	1,29	54,84	0,00	96,625
9.2.	Снижение отпуска питьевой воды в связи с прекращением водоснабжения	тыс. м³	0,00	98,11	0,00	-1,78	0,00	0,00	9,653
10	Изменение объема отпуска питьевой воды в связи с изменением нормативов потребления и установкой приборов учёта	тыс. м³	0,00	-82,15	-10,59	-72,77	-16,08	0,00	18,47
11	Темп изменения потребления воды	%	95,47	93,68	100,33	95,34	98,38	94,26	97,87

п) наименование организации, которая наделена статусом гарантирующей организации.

Согласно 416 - ФЗ от 07.12.11 г., гарантирующая организация - организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определённая решением органа местного самоуправления поселения, городского округа, которая обязана заключить договор холодного водоснабжения, договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с любым обратившимся к ней лицом, чьи объекты подключены к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения. Статья 12. п.1. Органы местного самоуправления поселений, городских округов для каждой централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения определяют гарантирующую организацию и устанавливают зоны ее деятельности. Для централизованных ливневых систем водоотведения гарантирующая организация не определяется. Статья 12. п.2. Организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение и эксплуатирующая водопроводные и (или) канализационные сети, наделяется статусом гарантирующей организации, если к водопроводным и (или) канализационным сетям этой организации присоединено наибольшее количество абонентов из всех организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение. ЛГ МУП «УТВВиВ» наделено статусом гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения г.п. Лянтор Постановлением Администрации городского поселения №22 от 15.01.2014 «Об определении гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения».

Раздел IV «Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения».
а) перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам.

Основными направлениями развития системы водоснабжения являются капитальный ремонт, модернизация и реконструкция магистральных и внутриквартальных водопроводных сетей. При этом решаются основные задачи функционирования системы водоснабжения: обеспечение качества и надёжности водоснабжения потребителей, а также обеспечение доступности услуг водоснабжения для потребителей.

Выявленные проблемы и задачи функционирования и развития системы водоснабжения решаются посредством мероприятий по модернизации инфраструктуры и подключению объектов нового строительства.

Первоочередной задачей по развитию системы водоснабжения является обеспечение всего населения водой питьевого качества в необходимом количестве по доступной цене с учётом развития перспективной застройки. Решение данной задачи предусматривает увеличение протяженности, капитальный ремонт и замену водопроводной сети с высоким уровнем физического и морального износа, а также проведение работ по промывке сетей водоснабжения. Данные мероприятия позволят обеспечить водой существующую и перспективную застройку.

Для обеспечения инженерной инфраструктурой участков застройки микрорайонов №9 и №11 необходимо строительство новых сетей водоснабжения. В основе перечня мероприятий, реализуемых в 2020–2040 годы в рамках развития системы водоснабжения, сформирован перечень инвестиционных проектов, которые должны обеспечить достижение целевых показателей развития системы водоснабжения.

Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности в решении вопросов развития системы водоснабжения. Сроки реализации мероприятий определены исходя из этапов градостроительного преобразования территорий, планируемых сроков ввода объектов капитального строительства, с учётом необходимости реализации

действующих программ развития.

Расчет стоимости объектов произведен согласно укрупненным нормативам цены строительства НЦС 81-02-14-2020 Сборник № 14. «Наружные сети водоснабжения и канализации». Расчет выполнен в ценах 2020 года.

Объёмы мероприятий определены укрупненно. Список мероприятий и стоимость на конкретном объекте детализируется после разработки проектно-сметной документации (при необходимости после проведения технических обследований).

Для создания надёжной системы водоснабжения в сроки, определённые Генеральным планом, проектами планировок городского поселения Лянтор, с учётом утверждённых дополнений и корректировок, необходимо реализовать следующие мероприятия:

1) «Реконструкция водопроводов г.п. Лянтор»

Срок реализации проекта – 2023-2033 гг.

Необходимые капитальные затраты – 182,4 млн руб.

Обоснование мероприятия – Генеральный план городского поселения Лянтор.

Целью реализации проекта является замена участков водопровода с истекшим сроком эксплуатации.

Технические параметры проекта включают в себя замену участков водопровода с истекающим и истекшим сроком эксплуатации из стальных труб на трубы полимерные с более высокими параметрами надёжности и долговечности. Нормативный срок службы полимерных трубопроводов превышает стальные в 2-3 раза. При прокладке методом горизонтального бурения уменьшаются сроки и объёмы земляных работ. При использовании труб из полимерных материалов отсутствует коррозионная активность с транспортируемой средой. Трубы имеют низкую шероховатость и, как следствие, уменьшенное гидравлическое сопротивление.

2) «Строительство водопроводов г.п. Лянтор»

Срок реализации проекта – 2021-2035 гг.

Необходимые капитальные затраты – 86,5 млн руб.

Обоснование мероприятия – Генеральный план городского поселения Лянтор.

Целью реализации проекта является подключение новых потребителей планируемой к развитию территории.

Технические параметры проекта включают в себя строительство сетей водоснабжения из полимерных труб с более высокими параметрами надёжности и долговечности.

б) технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоснабжения, в том числе гидрогеологические характеристики потенциальных источников водоснабжения, санитарные характеристики источников водоснабжения, а также возможное изменение указанных характеристик в результате реализации мероприятий, предусмотренных схемами водоснабжения и водоотведения.

Реализация вышеуказанных мероприятий позволит достичь следующих показателей:

- снижение физического износа сетей;
- снижение аварийности системы водоснабжения;
- снижение удельного веса сетей водоснабжения, нуждающихся в замене;
- снижение уровня потерь при транспортировке заданного расхода воды с достаточным давлением, включая расходы на наружное пожаротушение воды;
- обеспечение вновь подключаемых потребителей услугой

централизованного водоснабжения.

- увеличение доли потребителей, обеспеченных доступом к системе централизованного водоснабжения;
- обеспечение транспортировки заданного расхода воды с достаточным давлением, включая расходы на наружное пожаротушение.

в) сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы водоснабжения.
Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов водоснабжения приведен в таблице №17.

Таблица №17 – Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Ориентировочный срок реализации мероприятия	Ориентировочная стоимость мероприятия
1	Кап. ремонт РЧВ-2000, ВОС №1, ул. Магистральная, стр. 5, г.п. Лянтор	2023 г.	6 500 000,00 руб.
2	Кап. ремонт РЧВ-5000, ВОС №1, ул. Магистральная, стр. 5, г.п. Лянтор	2024 г.	11 000 000,00 руб.

Также, в связи с вводом в эксплуатацию реконструированной станции обезжелезивания №1, планируется вывести из эксплуатации (с последующим демонтажом) существующую станцию дегазации, контактные резервуары, часть вспомогательных помещений станции обезжелезивания №2.

г) сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения на объектах организаций,

осуществляющих водоснабжение.

В целях развития системы водоснабжения г.п. Лянтор продолжаются работы по внедрению автоматизированной системы диспетчеризации и управления водозаборных очистных сооружений и центральных тепловых пунктов. Цель мероприятия – повышение энергетической эффективности системы водоснабжения.

д) сведения об оснащённости зданий, строений, сооружений приборами учёта воды и их применении при осуществлении расчётов за потреблённую воду.

Количество потребителей, оснащенных общедомовыми приборами учёта воды указаны в Разделе III таблица №11 схемы водоснабжения. Потребители, оснащенные коммерческими приборами учёта, оплачивают потребление воды на основании показаний этих приборов. При отсутствии коммерческого учёта, объём потребленной воды определяется расчётным методом по установленным нормативам (Раздел III таблица №14).

е) описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории поселения, городского округа и их обоснование.

Нарисунке №14 показан маршрут прохождения магистральных водоводов в количестве 2 шт. d 400 мм от водозабора до селитебной территории г.п. Лянтор.

ж) рекомендации о месте размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен.

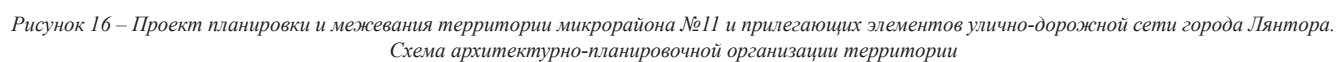
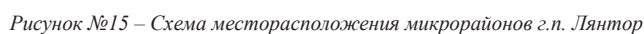
Места размещения существующих насосных станций и резервуаров сохраняются.

з) границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения.

Генеральным планом предусмотрено развитие микрорайонов №9 и №11 г.п. Лянтора. Проектируемые районы будут подключены к центральной системе тепловодоснабжения и водоотведения. Месторасположение и структура микрорайонов №9 и №11 г.п. Лянтор показаны на рисунках №15-17



Рисунок №14 – Маршрут прохождения магистральных водоводов г.п. Лянтор



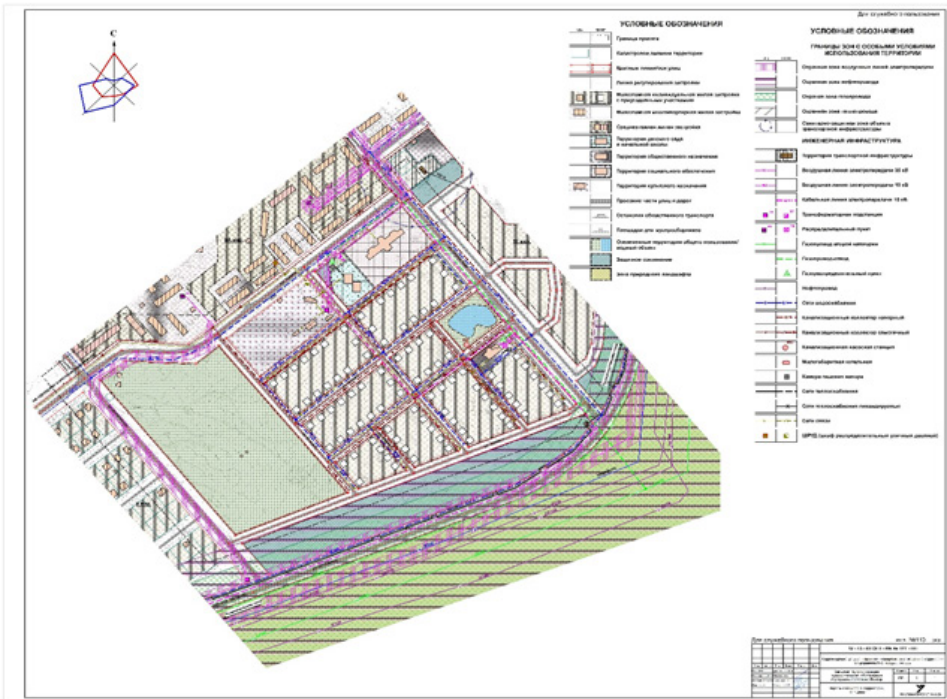


Рисунок 17 - Проект планировки и межевания территории микрорайона № 9 города Лянтора. Чертёж планировки территории

и) карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения.

Схема существующего размещения объектов централизованных систем водоснабжения указана на рисунке №14.
Схема планируемого размещения объектов централизованных систем водоснабжения указана на рисунке №18.

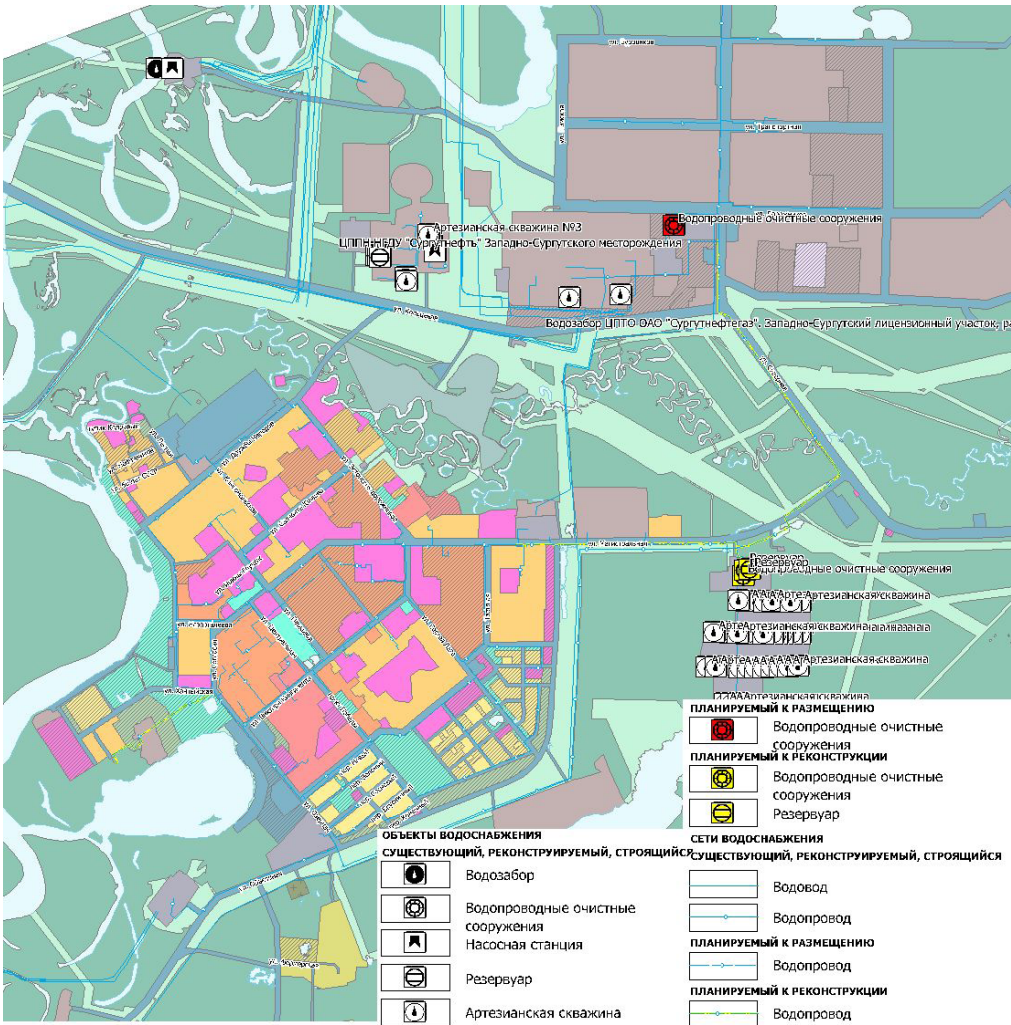


Рисунок 18 - Перспективная схема водоснабжения

Раздел V «Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения».

а) на водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод.

На существующей водоочистной станции обезжелезивания №1 для промывки фильтров используется вода непосредственно из резервуаров чистой воды, подаваемая насосной станцией второго подъёма, входящей в состав ВОС. С целью уменьшения объёма промывной воды при промывке фильтров применяется воздух высокого давления.

В связи с отсутствием технической возможности водоотведения и с целью снижения объёмов сброса промывных вод, на ВОС предусматривается обработка промывной воды на модулях обработки промывных вод.

Промывная вода с модуля фильтрации первой и второй ступени поступает в резервуары-усреднители, где происходит усреднение промывной воды. Далее промывная вода насосом подаётся через счётчик (для учёта расхода поступающей на обработку воды) в тонкослойные отстойники. Перед тонкослойными отстойниками дозируется флокулянт для дестабилизации взвешенных частиц с целью их удаления при помощи отстаивания в тонкослойном модуле. Осадок, скатываясь с пластин тонкослойного модуля, попадает в сборник осадка, где статически уплотняется под собственным весом. Удаление осадка происходит по средствам поворотных затворов в сборник осадка.

Очищенная вода собирается в накопительной ёмкости, откуда насосами подаётся на модули фильтрации. На фильтрах происходит более тонкая (финишная) очистка воды, путём задержания мелких сформировавшихся частиц в загрузке фильтра. В сборнике чистой воды поддерживается заданный уровень с помощью ультразвукового датчика и регулирующего клапана. Очищенная таким образом промывная вода через установки обеззараживания возвращается в технологию – бак-реактор модуля интенсивной аэрации и дегазации.

б) на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.).

В ходе подготовки исходной артезианской воды до требований СанПиН используются следующие химические реактивы:

- коагулянт «Аква-Аурат 30»;
- флокулянт «Праестол 650».

Процесс обеззараживания очищенной воды перед подачей в сеть происходит на ультрафиолетовых установках, а для периодической дезинфекции резервуаров чистой воды (РЧВ) и водопроводных сетей предусматривается дозирование в воду раствора гипохлорита натрия.

Упаковка, транспортирование и хранение гипохлорита натрия осуществляется согласно ГОСТ 11086-76 «Гипохлорит натрия. Технические условия».

Гипохлорит натрия хранят в специальных покрытых коррозионностойкими материалами ёмкостях, защищенных от солнечного света. Полиэтиленовые бочки с продуктом хранят в закрытых складских неотапливаемых помещениях.

Раздел VI «Оценка объёмов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения».

Объём капитальных вложений по мероприятиям строительства, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения приведён в разделе IV п. а), в) схемы водоснабжения.

Раздел VII «Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения».

Целевые показатели развития центральной системы водоснабжения с разбивкой по годам приведены ниже в таблице №18.

Таблица №18 - Целевые показатели развития центральной системы водоснабжения

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2018 год факт	2019 год факт	2020 год факт	2021 год ожид	2022 год ожид
1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	20	35,6	36,6	0	0
2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	20	56,3	67,9	20	20
3	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год.	ед./км	0,3	0,13	0,17	0	0

а) показатели качества соответственно горячей и питьевой воды.

Согласно информации из Раздела I, вода, поднятая из подземного источника, идёт на нужды ХВС, ГВС и ТС и не соответствует СанПиН 1.2.3685-21 и СанПиН 2.1.3684-21 по трём параметрам, основной из них – железо общее.

Благодаря вводу в эксплуатацию реконструированной станции обезжелезивания №1 в 2021 году весь объём поднятой воды проходит водоподготовку и на выходе с ВОС №1 соответствует СанПиН 1.2.3685-21 и СанПиН 2.1.3684-21 по всем показателям.

б) показатели надёжности и бесперебойности водоснабжения.

В результате реализации запланированных мероприятий по строительству, реконструкции и капитальному ремонту сетей водоснабжения показатель надёжности и бесперебойности водоснабжения снизиться обратно пропорционально соотношению протяженности отремонтированных сетей к общей протяженности сетей водоснабжения.

Целевой показатель (0 ед./км) достигается путём замены физически изношенных водопроводных сетей.

в) показатели качества обслуживания абонентов.

Под показателем качества обслуживания абонентов подразумевается доля удовлетворенных заявок на подключение к водопроводным сетям.

Анализируя статистические данные ЛГ МУП «УТВиВ» за последние 5 лет по количеству поданных и исполненных заявок на подключение к инженерной инфраструктуре системы теплоснабжения, можно сделать

вывод о том, что показатель качества обслуживания абонентов равен 100%.

г) показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды (тепловой энергии в составе горячей воды) при транспортировке.

Основным показателем эффективности использования энергоресурсов принимается удельное значение затраченной электроэнергии на количество переданной воды и потерь воды при транспортировке. Указанные показатели будут достигаться постепенно посредством реконструкции и капитального ремонта водопроводных сетей (строительство новых сетей, капитальный ремонт старых сетей и их изоляций), установки систем автоматизации и средств учёта.

Раздел VIII «Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию»

Согласно ч.5 ст.8 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - №416-ФЗ), при выявлении бесхозяйных водопроводных и канализационных инженерных сетей и в случае подписания с органом местного самоуправления передаточного акта указанных инженерных сетей, эксплуатацию таких объектов осуществляет гарантирующая организация или ресурсоснабжающая организация (сети которой непосредственно присоединены к указанным бесхозяйным сетям водоснабжения). Эта ответственность ложится на ресурсоснабжающую организацию со дня подписания с органом местного самоуправления

передаточного акта указанных инженерных сетей до признания на данные бесхозяйные инженерные сети права собственности или до принятия их во владение, пользование и распоряжение собственником, который ранее их оставил. Частью 6 ст.8 №416-ФЗ определено, что расходы ресурсоснабжающей организации на эксплуатацию бесхозяйной инженерной сети учитываются органами регулирования тарифов при установлении тарифов в порядке,

установленном основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. №406.

Эксплуатацию бесхозяйных сетей г.п. Лянтор осуществляет ЛГ МУП «УТВиВ». Перечень бесхозяйных сетей представлен в таблице 19.

Таблица №19 – Перечень бесхозяйных сетей г.п. Лянтор

№ п/п	Наименование участка	Год строительства (ориентиро- вочно)	Условный диаметр, мм. (ориентировочно)			Протяжен- ность, мп. (ориенти- ровочно)	Способ прокладки	Примечание
			ТС	ГВС	ХВС			
1.	Территория ул. Согласия Внутриквартальные сети разводки							
1.1.	ЦТП-13 - УТ-166	1998-1999	200	150/100	100	32	подземный, бесканально	
1.2.	УТ-166-УТ-163	1998-1999	200	150/100	100	62,2	подземный, бесканально	
1.3.	УТ-163 - УТ-164	1998-1999	100	100/80	100	69,9	подземный, бесканально	
2.	Микрорайон № 4 Внутриквартальные сети разводки							
2.1.	точка 1 - точка 2 ж.д.3	1986-1988	100	-	100	160,5	подземный, бесканально	
2.2.	точка 2 ж.д.3 - точка 3 ж.д.2	1986-1988	100	-	100	126	подземный, бесканально	включая транзитное прохождение в подвальном помещении ж.д.3
2.3.	точка 3 ж.д.2 - точка 4 ж.д. 1	1986-1988	100	-	100	126	подземный, бесканально	включая транзитное прохождение в подвальном помещении ж.д.2
2.4.	точка 1 - точка 5 ж.д.5	1990-1992	200	-	200	74,2	подземный, бесканально	включая транзитное прохождение в подвальном помещении ж.д.4
2.5.	точка 5 ж.д.5 - точка 6 ж.д. 6	1990-1992	200	-	150	96,5	подземный, бесканально	включая транзитное прохождение в подвальном помещении ж.д.5
2.6.	точка 6 ж.д.6 - УТ-219	1992	150	-	150	87,4	подземный, бесканально	включая транзитное прохождение в подвальном помещении ж.д. 6
2.7.	точка 6 ж.д.6 - точка 7 ж.д. 7	1990-1994	150	-	100	144,4	подземный, бесканально	включая транзитное прохождение в подвальном помещении ж.д. 6
2.8.	точка 7 ж.д.7 - точка 8 ж.д.7	1990-1994	100	-	100	75	подземный, бесканально	включая транзитное прохождение в подвальном помещении ж.д.7
2.9.	УТ-222 - УТ-218	1990-1994	200	-	150	276,3	подземный, бесканально	
2.10.	УТ-218 - точка 9	1990-1995	100	-	80	30	подземный, бесканально	
2.11.	УТ-234 - точка 10-точка 12	1995-1997	200	-	200	40	подземный, бесканально	
2.12.	точка 12 - точка 11	1995-1997	150	-	150	61,6	подземный, бесканально	
3.	Территория Общественного центра Внутриквартальные сети разводки							
3.1.	ЦТП-42 - УТ-178	1996	200	150/100	150	5,1	подземный, бесканально	
3.2.	УТ-178 - УТ-139	1996	200	150/100	150	84,5	подземный, бесканально	
3.3.	УТ-139 - УТ-180	1996	200	100	150	92,6	подземный, бесканально	
3.4.	УТ-180-УТ	1996	200	100	150	141,4	подземный, бесканально	
3.5.	УТ-УТ-143	1996	100	-	100	36	подземный, бесканально	
4.	Микрорайон 6-6а Внутриквартальные сети разводки							
4.1.	ЦТП-56 - УТ-301	1985 -1986	150	150	150	57,3	подземный, бесканально	
4.2.	УТ-301 - точка 1	1985 -1986	150	150	150	67,7	подземный, бесканально	
4.3.	точка 1 - УТ-298	1985 -1986	70	50	100	15	подземный, бесканально	
4.4.	точка 1 - УТ-297	1985 -1986	150	150	150	44,8	подземный, бесканально	

4.5.	УТ-297- УТ-293	1985 -1986	70	50	100	40,3	подземный, бесканально	
4.6.	УТ-293 - точка 2	1985 -1986	50	50	50	35	подземный, бесканально	
4.7.	УТ-297 - УТ-270-УТ-296	1985 -1986	100	80/50	100	142	подземный, бесканально	
4.8.	УТ-296 - точка 3	1985 -1986	100	70/50	100	120	подземный, бесканально	
4.9.	точка 4 - УТ-300	1985 -1986	250	100	150	61,2	подземный, бесканально	
4.10.	У Т-3 00 - У Т-299	1985 -1986	80	80	100	34,2	подземный, бесканально	
4.11.	УТ-299 - точка 5	1985 -1986	50	50	50	30	подземный, бесканально	
4.12.	УТ-299 - УТ-210	1985 -1986	80	80	100	60,3	подземный, бесканально	
4.13.	УТ-210 - УТ-206	1985 -1986	50	50	50	37,6	подземный, бесканально	
4.14.	УТ-300 - УТ-214	1985 -1986	150	150	100	60,2	подземный, бесканально	
4.15.	УТ-214 - УТ-213	1985 -1986	150	150	100	34	подземный, бесканально	
4.16.	У Т-213 - УТ-212	1985 -1986	150	150	100	143	подземный, бесканально	
4.17.	Участок инженерных сетей ТВС от ТК №1 до жилого дома № 32		159	108/76	108	150	подземный, бесканально	включая транзитное прохождение в подвальном помещении ж.д.32, 33
5.	Микрорайон Вахтовый поселок Внутриквартальные сети разводки							
5.1.	ЦТП-33 - точка 1- точка 2	1988-1990	100	-	100	329,2	надземно на опорах	
5.2.	ЦТП-33 - У Т-5	1988-1990	200	150/100	150	4,8	подземный, бесканально	
5.3.	УТ-5-УТ-11	1988-1990	200	150/100	100	104,9	подземный, бесканально	
5.4.	УТ-11 - УТ-8	1988-1990	200	150/100	100	191	подземный, бесканально	
5.5.	УТ-8-УТ-17	1988-1990	80	80	80	198,8	подземный, бесканально	
5.6.	УТ-8 - УТ-9 - точка 4	1988-1990	200	80/70	50	103,4	подземный, бесканально	
5.7.	точка 4 - точка 3	1988-1990	200	80/70	50	65,9	надземно на опорах	
5.8.	точка 3 - УТ-3	1988-1990	200	50	50	59,1	надземно на опорах	
5.9.	УТ-3 - точка 5	1988-1990	150	80/70	100	178	надземно на опорах	
5.10.	точка 5 - УТ-1	1988-1990	200	150/100	150	119,3	надземно на опорах	
5.11.	УТ-1 - УТ-5	1988-1990	200	150/100	150	55,8	подземный, бесканально	
5.12.	точка 6 - точка 7 - точка 8	1988-1990	50	50	50	113	подземный, бесканально	
5.13.	точка 9 - точка 12	1988-1990	50	-	50	39	подземный, бесканально	для подключения частных жилых домов 2, 3, 4
5.14.	точка 10 - точка 11	1988-1990	50	-	50	218,6	подземный, бесканально	для подключения частных жилых домов 4, 5, лесничество
5.15.	УТ-3 - УТ-2-УТ-6-УТ-4- точка 5	1988-1990	80	80	80	385,3	подземный, бесканально	
6.	Улица Эстонских Дорожников Внутриквартальные сети разводки							
6.1.	точка 1 - точка 2	1983-1984	100	-	100	200	частично надземно/под- земно	для подключения частных жилых домов
6.2.	точка 3 - УТ-4	2011	50	-	50	70	подземный, бесканально	для подключения лыжной базы

7.	Магистральные сети							
7.1.	Водопровод от УТ ВОС № 1 (ул. Магистральная, 5) - Промзона (столовая № 2, ул. 2П)	1986	-	-	500/300	2271	частично надземный/подземный	двухтрубно
8.	Улица Эстонских Дорожников Внутриквартальные сети разводки							
8.1.	УТ-3 - точка 1	2005	150	100/80	100/100	205,5	подземный, бесканально	ХВС - двухтрубно
9.	Микрорайон № 1 Внутриквартальные сети разводки							
9.1.	ТК-1 - ТК-4	2007-2008	200	100	100	320	подземный, бесканально	
10.	Улица Магистральная Внутриквартальные сети разводки							
10.1.	ЦТП-5 - точка 1	2002-2004	100	80/70	100	38	подземный, бесканально	
10.2.	точка 1 - точка 2	2002-2004	-	-	100	50	подземный, бесканально	ХВС - одиночно
10.3.	ЦТП-5 - УТ-1	2002-2004	200	200/150	200/100	66,4	подземный, бесканально	ХВС - двухтрубно
10.4.	точка 1 - УТ-2	2002-2004	100	80/70	100/100	51	подземный, бесканально	ХВС - двухтрубно
10.5.	УТ-2 - УТ-3	2002-2004	80	70/50	100/100	118	подземный, бесканально	ХВС - двухтрубно
10.6.	Участок инженерных сетей от ТК-1 (ул. Магистральная до точек ввода (точек подключения) зданий складов расположенных на территории бывшей базы ОРС-21 (ул. Магистральная, 8)	1986-1987	159/114	-	114/76	303	подземный, бесканально	ТС-двухтрубно; ХВС-однотрубно
11.	Улица В.Кингисеппа Внутриквартальные сети разводки							
11.1.	ТК - ЦТП-9	2002	250	-	200	10	подземный, бесканально	
12.	Улица В. Кингисеппа Внутриквартальные сети разводки							
12.1.	УТ-1 - УТ-6	2006-2007	200	100/70	200/200	103	подземный, бесканально	ХВС - двухтрубно
12.2.	УТ-6 - УТ-7	2006-2007	150	70/60	160/160	31,5	подземный, бесканально	ХВС - двухтрубно
13	Сети ТВС от т. врезки до ж.д. №3 ул. Комсомольская	2007	50	50	50	9	подземный, бесканально	
14	Сети ТВС от ТК до ж.д. №12 ул. Назаргалеева	2003	150	80	150	102	подземный, бесканально	
15	Сети ТВС от ТК до ж.д. №36 мкр.6	1999	50	50	50	54	подземный, бесканально	
16	Сети ТВС мкр. №6, дом №104	1998	159	100/80	100	93,85	подземный, бесканально	
17	Подводящие инженерные сети к крытому хоккейному корту в мкр. 6 г. Лянтор	2019	-	57	57	41	подземный, бесканально	
18	Подводящие инженерные сети к крытому хоккейному корту в мкр. 6 г. Лянтор	2019	-	57	57	66	надземный/подземный	

СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ**Раздел I «Существующее положение в сфере водоотведения поселения, городского округа»****а) описание структуры системы сбора, очистки и отведения сточных вод на территории поселения, городского округа и деление территории поселения, городского округа на эксплуатационные зоны.**

На территории г.п. Лянтор функционирует централизованная система водоотведения. На сегодняшний день обеспеченность жилищного фонда г.п. Лянтор системой централизованного водоотведения составляет 95%.

Бытовые сточные воды от жилых домов микрорайонов, предприятий по внутриквартальным самотечным канализационным трубопроводам поступают на канализационные насосные станции (далее – КНС). От КНС по напорным коллекторам стоки перекачиваются в магистральные самотечные канализационные коллекторы. По магистральным самотечным канализационным коллекторам стоки попадают на главные канализационные насосные станции №1 и №2 (далее – ГКНС). От ГКНС стоки перекачиваются на канализационные очистные сооружения г.п. Лянтор (далее – КОС).

На территории промзоны имеется собственная централизованная система водоотведения. Централизованной системой бытовой канализации в промышленной зоне обеспечены только предприятия ПАО «Сургутнефтегаз». Хозяйственно-бытовые стоки от цехов НГДУ «Лянторнефть», административных зданий ПАО «Сургутнефтегаз» и столовых поступают по самотечным трубопроводам на КНС Промзоны, затем хозяйственно-бытовые стоки по двум самостоятельным напорным коллекторам диаметром 300-400 мм, минуя городскую централизованную систему бытовой канализации, отводятся на КОС г.п. Лянтор.

Площадка КОС расположена за чертой г.п. Лянтор на расстоянии 3 км от жилой застройки. КОС включают в себя физико-механическую и биологическую очистку стоков. Схема очистки сточных вод, следующая: по напорным коллекторам сточные воды поступают в приёмную камеру решёток, где производится отделение крупнодисперсных фракций, содержащихся в сточных водах. Далее стоки поступают в тангенциальные песколовки. После очистки стоков от песка и других минеральных веществ вода поступает в аэротенк, где происходит полная биологическая очистка при помощи микроорганизмов активного ила и кислорода. Очищенные сточные воды направляются во вторичный отстойник для осаждения взвешенных частиц.

Обеззараживание стоков производится бактерицидным ультрафиолетовым излучением на установках УДВ 250/144/ДЗ. Пройдя полную биологическую очистку и обеззараживание, стоки поступают в приёмный резервуар насосной станции и далее по напорным трубопроводам через глубинный выпуск рассеивающего типа сбрасываются в реку Пим. Качество воды, сбрасываемой в реку Пим после очистки, не соответствует ПДК.

В части населённого пункта централизованная система водоотведения отсутствует, канализование происходит в люфт-клозеты, пудр-клозеты, септики для сточных вод или в надворные уборные и выгребы, из которых жидкие бытовые отходы (ЖБО) вывозятся на сливные станции (пункты) или КНС. Источниками образования жидких бытовых отходов являются: неблагоустроенный жилищный фонд, учреждения и предприятия, не обеспеченные организованным водоотведением.

б) описание результатов технического обследования централизованной системы водоотведения, включая описание существующих канализационных очистных сооружений, в том числе оценку соответствия применяемой технологической схемы очистки сточных вод требованиям обеспечения нормативов качества очистки сточных вод, определение существующего дефицита (резерва) мощностей сооружений и описание локальных очистных сооружений, создаваемых абонентами;

В настоящий момент нет технической возможности привести сооружения КОС г.п. Лянтора к нормативам предельно допустимых концентраций вредных веществ в водах водных объектов рыбохозяйственного значения утверждённых приказом Минсельхоза России от 13.12.2016 №552 и СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (далее – СанПиН 2.1.3684-21). Для приведения качества очистки КОС г.п. Лянтора к нормативам предельно допустимых концентраций вредных веществ в водах водных объектов рыбохозяйственного значения, утверждённых приказом Минсельхоза России от 13.12.2016 №552 «Об утверждении нормативов качества воды водных объектов рыбохозяйственного значения, в том числе нормативов предельно допустимых концентраций вредных веществ в водах водных объектов

рыбохозяйственного значения» и СанПиН 2.1.3684-21, необходимо выполнить реконструкцию либо строительство новых канализационных очистных сооружений на основании современных технологий биологического удаления азота, биолого-химического удаления фосфатов и обработки осадков (деинвазии) сточных вод.

в) описание технологических зон водоотведения, зон централизованного и нецентрализованного водоотведения (территорий, на которых водоотведение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем водоотведения) и перечень централизованных систем водоотведения;

Технологическая зона централизованного водоотведения в г. п. Лянтор одна. Системы водоотведения обслуживает ЛГ МУП «УТВиВ».

К нецентрализованной системе водоотведения относятся неблагоустроенный жилищный фонд, учреждения и предприятия, не обеспеченные организованным водоотведением. Данные объекты оборудованы септиками, вывозом сточных вод из которых занимается ЛГ МУП «УТВиВ».

г) описание технической возможности утилизации осадков сточных вод на очистных сооружениях существующей централизованной системы водоотведения;

Отработанный ил и песок с песковок размещается на иловых и песковых площадках общей площадью 3 240 м², на которых происходит естественное обезвоживание осадка. Все отходы вывозятся специализированным транспортом на полигон ТБО.

д) описание состояния и функционирования канализационных коллекторов и сетей, сооружений на них, включая оценку их износа и определение возможности обеспечения отвода и очистки сточных вод на существующих объектах централизованной системы водоотведения;

Сети проложены из стальных и чугунных труб диаметром 89-400 мм. Техническое состояние канализационных трубопроводов удовлетворительное.

Характеристики действующих КНС и канализационных сетей города Лянтор представлены в таблице (Таблица 1).

Таблица 1

Характеристики действующих КНС и канализационных сетей г.п. Лянтор

Адрес	Канализационные насосные станции			Канализационные сети		
	КНС (производ. м ³ /час)	Марка насоса	Износ, %	Диаметр, мм	Протяжён- ность, км	Износ, %
1	2	3	4	5	6	7
ул. Озёрная 10	ГКНС – 1 (500)	WiLO 8/10 BKN - 2шт	66.47	89-400	102,45	77.57
		CM 200-150 -400 – 6 2 шт				
		ГНОМ 10-10				
ул. Озёрная 12	ГКНС – 2 (500)	-				
микрорайон №5 строение №12/1	КНС микрорайона №5 (229)	GRUNDFOS S1124BM1B511				
		GRUNDFOS SL1.100.100.75.4.51D				
8 микрорайон	КНС микрорайона №8 (94)	GRUNDFOS SE1.80.80.22.4.50D – 2шт				
ул. Дружбы народов строение 4/1	КНС – 46 (100)	CM 150-125 -315 – 6 – 2шт				
ул. Набережная строение 24/1	КНС – 48 (100)	CM 150-125 -315 – 6 - 2шт				
микрорайон 10 строение 11/1	КНС – 56 (80)	СДВ 80/18 -2 шт				
микрорайон № 2	КНС – 76 (80)	СДВ 80/18 -2 шт				
микрорайон № 2	КНС – 77 (80)	СДВ 80/18 -2 шт				
7 микрорайон строение 21/1	КНС – 78 (80)	СДВ 80/18 -2 шт				
7 микрорайон строение 10/1	КНС – 79 (80)	СДВ 80/18 -2 шт				
3 микрорайон строение 23/1	КНС – 81 (80)	СДВ 80/18				
3 микрорайон строение 60/1	КНС – 82 (130)	GRUNDFOS SEV. 80.100.110.2.51D – 1шт CM 150-125 -315 – 4-1шт.				
ул. Эстонских дорожников	КНС – 83 (100)	CM 150-125 -315 – 6 – 2шт				
мкрн. Эстонских дорожников	КНС – 84 (80)	СДВ 80/18				

1	2	3	4	5	6	7
4 микрорайон строение 2/1	КНС – 85 (80)	СДВ 80/18 -2 шт				
Национальный посёлок	КНС – 86 (100)	СД 100/40 -2шт				
ул. Магистральная строение 12/1	КНС – 87 (295,2)	СДВ 80/18 GRUNDFOS S1. 80.100.170.4.54H .C.304.G.N.D.511.Z				
ул. Магистральная, строение №24	КНС – 88 (100)	СМ 150-125 -315 – 6 -2шт				
ул. Комсомольская строение №111.	КНС – 97 (100)	СМ 150-125 -315 – 6 -2шт				
6 микрорайон	КНС – 102 (200)	СМ 150-125 -315 - 4				
6 микрорайон	КНС – 108 (100)	СМ 150-125 -315 – 6 -2шт				
10 микрорайон строение 85/1	КНС – 134 (80)	СДВ 80/18 -2 шт				
ул. Дружбы народов строение 25/1	КНС – 141 (100)	СМ 150-125 -315 – 6 -2шт				
микрорайон 10 строение 29/1	КНС – 56/2 (100)	СМ 125-80-315 – 2шт				

Анализ существующей системы водоотведения города Лянтор выявил, что высокий износ объектов системы водоотведения и коллекторов создает угрозу экологической обстановки на территории города.

е) оценка безопасности и надёжности объектов централизованной системы водоотведения и их управляемости;

На сегодняшний день показателями надёжности системы водоотведения составляют:

- удельное количество заторов на канализационных сетях в 2020 году составило 4,76 ед./км;
- доля канализационных сетей после капитального ремонта – 0,50%.

На диаграмме показано количество заторов на канализационных сетях с 2010 г. по 2020 г.



ж) оценка воздействия сбросов сточных вод через централизованную систему водоотведения на окружающую среду;

Объём сточных вод, поступающих на очистку, составляет 35% от проектной производительности КОС-14000, данный факт связан с общей тенденцией уменьшения расходов сточных вод в последние годы (применение водосберегающих технологий, применение приборов учёта воды, сокращение производства и др.). ЛГ МУП «УТВиВ» с целью оптимизации затрат и соблюдения технологии биологической очистки сточных вод в 2012 г. вывело одну из очередей (7000 м³/сут.) в консервацию. На сегодняшний день степень очистки сбрасываемых в реку Пим сточных вод не соответствует современным нормативным требованиям. Поэтому один из приоритетов развития канализационного хозяйства города Лянтор – повышение качества очистки стоков и приведение содержания загрязнений в сбрасываемой в р. Пим воде к нормативным показателям. Необходима реконструкция существующей системы очистки стоков, подразумевающей реконструкцию КОС с современной технологической схемой очистки сточных вод.

з) описание территорий муниципального образования, не охваченных централизованной системой водоотведения;

К нецентрализованной системе водоотведения относятся неблагоустроенный жилищный фонд, учреждения и предприятия, не обеспеченные организованным водоотведением. Данные объекты оборудованы септиками, вывозом сточных вод из которых занимается ЛГ МУП «УТВиВ».

и) описание существующих технических и технологических проблем системы водоотведения поселения, городского округа;

Проблемы КНС и проблемы эксплуатации сетей водоотведения:

- Значительное увеличение объёмов работ по замене насосного оборудования и запорной арматуры на КНС;
- Износ сетей 77,57%;
- Старение сетей водоотведения, увеличение протяженности сетей с износом до 100%;
- Недостаточная пропускная способность сетей водоотведения в районах уплотнения застройки;
- Неорганизованное поступление ливневых, талых и дренажных вод в хозяйственно-бытовую систему водоотведения;
- Попадание ненормативно очищенных производственных сточных вод от промышленных предприятий, от предприятий общепита, автомобильных моек в сети водоотведения ввиду отсутствия локальных очистных сооружений.

Проблемы канализационных очистных сооружений:

- Износ основных сооружений и оборудования 69,40%;
- Низкая эффективность очистки поступающих сточных вод от загрязняющих веществ, содержащихся в их составе;
- Устаревшие конструкции и несоответствие технологии и применяемого оборудования современным требованиям.

к) сведения об отнесении централизованной системы водоотведения (канализации) к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов, включающие перечень и описание централизованных систем водоотведения (канализации), отнесенных к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов, а также информацию об очистных сооружениях (при их наличии), на которые поступают сточные воды, отводимые через указанные централизованные системы водоотведения (канализации), о мощности очистных сооружений и применяемых на них технологиях очистки сточных вод, среднегодовом объеме принимаемых сточных вод. (пп. «к») введен Постановлением Правительства РФ от 31.05.2019 N 691)

Согласно 416 - ФЗ от 07.12.11 г., гарантирующая организация - организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определённая решением органа местного самоуправления поселения, городского округа, которая обязана заключить договор холодного водоснабжения, договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с любым обратившимся к ней лицом, чьи объекты подключены к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения. Статья 12. п.1. Органы местного самоуправления поселений, городских округов для каждой централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения определяют гарантирующую организацию и устанавливают зоны ее деятельности. Статья 12. п.2. Организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение и эксплуатирующая водопроводные и (или) канализационные сети, наделяется статусом гарантирующей организации, если к водопроводным и (или) канализационным сетям этой организации присоединено наибольшее количество абонентов из всех организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение. ЛГ МУП «УТВиВ» наделено статусом гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения г.п. Лянтор Постановлением Администрации городского поселения №22 от 15.01.2014 «Об определении гарантирующей

организации в сфере водоснабжения и водоотведения».

Раздел II «Балансы сточных вод в системе водоотведения»
а) баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения;

В г.п. Лянтор одна технологическая зона. Централизованную систему водоотведения обслуживает ЛГ МУП «УТВиВ». В таблице №2 приведен баланс водоснабжения и водоотведения за последние 10 лет (2010-2020 гг.) по г.п. Лянтор.

б) оценку фактического притока неорганизованного стока (сточных вод, поступающих по поверхности рельефа местности) по технологическим зонам водоотведения;

Поступление неорганизованного стока (сточных вод, поступающих по поверхности рельефа местности, ливневых, талых и дренажных вод) в хозяйственно-бытовую централизованную систему водоотведения г.п. Лянтор – неорганизованное;

в) сведения об оснащённости зданий, строений, сооружений приборами учёта принимаемых сточных вод и их применении при осуществлении коммерческих расчетов;

Объёмы водоотведения просчитаны в соответствии с утвержденными

нормативами потребления, а также в соответствии с показаниями общедомовых узлов учёта холодной воды.

г) результаты ретроспективного анализа за последние 10 лет балансов поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения по технологическим зонам водоотведения и по поселениям, городским округам с выделением зон дефицитов и резервов производственных мощностей;

В таблице №2 приведен баланс водоснабжения и водоотведения за последние 10 лет (2010-2020 гг.) по г.п. Лянтор.

д) прогнозные балансы поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения на срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития поселений, городских округов.

Показатели комплексного развития системы водоотведения для населения определяются исходя из необходимых потребностей и спроса на отведение сточных вод при развитии населённого пункта, прироста жилых площадей и общественно-деловой застройки.

Перспективные показатели спроса на отведение сточных вод потребителями городского поселения Лянтор до 2040 года определены на основании прогнозных данных численности населения генерального плана.

Таблица №1

Перспективные показатели спроса на отведение объёмов сточных вод на территории г.п. Лянтор

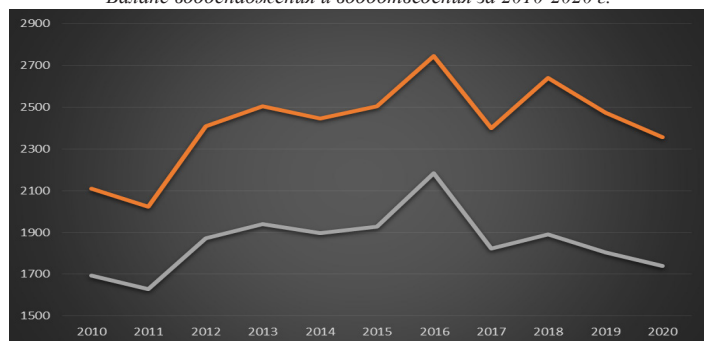
№ п/п	Потребители/год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026–2040 гг.
1	Всего по г.п. Лянтор, в т.ч.:	2772,54	2805,39	2838,24	2864,52	2897,37	3232,44
1.1	население	1868,10	1890,23	1912,36	1930,07	1952,21	2177,97
	бюджет. и орг.	115,60	116,97	118,33	119,43	120,80	134,77
	прочие орг.	788,84	798,19	807,55	815,02	824,36	919,70
1.2	Потери и неучтенные расходы	415,88	420,81	425,74	429,68	434,61	484,87
1.3	ВСЕГО:	3 188,42	3 226,2	3 263,98	3 294,2	3 331,98	3 717,31

Таблица №2

Баланс водоснабжения и водоотведения за 2010-2020 гг.

№ п/п	Год	Объём добытой воды				Объём сточных вод			
		Всего, в т.ч.:	Население	Другие потребители	Собственные нужды	Всего, в т.ч.:	Население	Другие потребители	Собственные нужды
1	2010	2 108,6	1 103,8	621,0	383,8	1 694,7	1000,0	381,3	313,4
2	2011	2 023,9	1 061,5	596,2	366,3	1 627,5	960,0	363,2	304,3
3	2012	2 410,4	1 086,6	588,84	734,9	1 872,1	987,3	362,1	522,6
4	2013	2 504,9	1 202,9	569,2	733,6	1 939,4	1 057,8	360,2	521,4
5	2014	2 446,4	1 295,7	566,9	583,8	1 897,9	1 092,7	342,1	463,2
6	2015	2 503,3	1 367,5	557,6	578,2	1 926,7	1 126,5	336,0	464,2
7	2016	2 746,3	1 350,1	509,6	886,5	2 184,9	1 110,7	296,7	777,5
8	2017	2 400,8	1 362,1	478,3	560,4	1 824,4	1 165,9	302,5	356,0
9	2018	2 640,2	1 471,1	516,5	652,6	1 890,5	1 229,8	294,0	366,8
10	2019	2 473,2	1 430,9	502,5	539,8	1 805,1	1 216,2	294,5	294,4
11	2020	2 358,1	1 447,8	456,4	453,9	1 740,5	1 209,3	257,3	273,9

Диаграмма
Баланс водоснабжения и водоотведения за 2010-2020 г.



Раздел III «Прогноз объёма сточных вод»

а) сведения о фактическом и ожидаемом поступлении сточных вод в централизованную систему водоотведения;
б) описание структуры централизованной системы водоотведения (эксплуатационные и технологические зоны);

В перспективе, в г.п. Лянтор эксплуатационная и технологическая зоны останутся прежними. Обслуживает объекты водоотведения ЛГ МУП «УТВиВ».

в) расчёт требуемой мощности очистных сооружений исходя из данных о расчётном расходе сточных вод, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам водоотведения с разбивкой по годам;
(в ред. Постановления Правительства РФ от 31.05.2019 N 691)
Требуемая мощность очистных сооружений определяется на основании перспективного баланса поступления сточных вод на КОС г.п. Лянтор. Как

говорилось выше: производительность существующих КОС-14000 составляет 14 тыс. м3/сут., что, в свою очередь, является гарантированным резервом мощности на перспективу.

г) результаты анализа гидравлических режимов и режимов работы элементов централизованной системы водоотведения;

На сегодняшний день отклонений в работе систем централизованного водоотведения не выявлено. Сети и КНС работают в штатном режиме. Как говорилось ранее, наблюдается значительный износ основного оборудования КНС и КОС.

Раздел IV «Предложения по строительству, реконструкции и модернизации (техническому перевооружению) объектов централизованной системы водоотведения»

а) основные направления, принципы, задачи и плановые значения показателей развития централизованной системы водоотведения; (в ред. Постановления Правительства РФ от 13.12.2016 N 1346)

Для повышения комфортности проживания населения, улучшения экологической обстановки, необходимо обеспечить максимальный охват территории городского поселения централизованной системой водоотведения. С этой целью необходимо выполнить реконструкцию КОС для улучшения качества очистки сточных вод за счёт технологических изменений в схеме очистки, а также строительство новых и реконструкцию действующих объектов и сетей водоотведения в целях снижения уровня износа, создания условий для подключения к системе централизованного водоотведения новых объектов.

Модернизация централизованной системы водоотведения предусмотрена по каждой из трех технологических стадий:

- сбор сточных вод;
- транспортировка сточных вод;
- очистка сточных вод.

Основные направления программы предусматривают мероприятия, указанные в Разделе IV п. б).

б) перечень основных мероприятий по реализации схем водоотведения с разбивкой по годам, включая технические обоснования этих мероприятий;

Основные мероприятия по реализации схем водоотведения с разбивкой по годам представлены ниже в таблице №

Таблица №
Основные мероприятия по реализации схем водоотведения с разбивкой по годам

№ п/п	Номер инвестиционного проекта	Наименование инвестиционного проекта	Срок реализации проекта, год	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	Обоснование мероприятия
1	3.1.19.	Реконструкция КНС-81 производительностью 1,92 тыс. куб. м/сут	2022	16,0	Генеральный план г.п. Лянтор
2	3.1.15.	Реконструкция КНС-ВУ (ВОС г.п. Лянтор)	2022	6,49	
3	3.1.21.	Капитальный ремонт магистрального самотечного коллектора Ду 400 мм по ул. Озерная, ул. Новая. г. Лянтор	2022	32,715	Утвержденный план объектов реконструкции и капитального ремонта объектов коммунального

					комплекса в Сургутском районе на период 2021-2022 г.
4	3.1.20.	Реконструкция КНС-48 производительностью 2,4 тыс. куб. м/сут	2023	18,0	Генеральный план г.п. Лянтор
5	3.1.12.	Реконструкция ГКНС-2 производительностью 5,18 тыс. куб. м/сут	2023	14,008	
6	3.1.13.	Реконструкция КНС-86 производительностью 2,4 тыс. куб. м/сут	2023	6,49	
7	3.1.16.	Реконструкция КНС-87 производительностью 3,89 тыс. куб. м/сут	2023	10,521	Генеральный план г.п. Лянтор
8	3.1.7.	Реконструкция КНС-84 производительностью 1,92 тыс. куб. м/сут	2024	20,0	
9	3.1.3.	Реконструкция КНС-102 производительностью 4,8 тыс. куб. м/сут	2024	12,981	
10	3.1.10.	Реконструкция ГКНС-1 производительностью 10,8 тыс. куб. м/сут	2024	29,208	
11	3.1.11.	Реконструкция КНС-141 производительностью 2,4 тыс. куб. м/сут	2024	6,49	
12	3.1.9.	Реконструкция канализационных очистных сооружений (2-й очереди – 7 тыс. куб. м/сут)	2024	192,945	
13	3.1.6.	Реконструкция КНС-46 производительностью 2,4 тыс. куб. м/сут	2025	6,49	
14	3.1.5.	Реконструкция КНС-56/2 производительностью 1,92 тыс. куб. м/сут	2026	5,192	
15	3.1.2.	Реконструкция КНС-85 производительностью 1,92 тыс. куб. м/сут	2027	5,192	
16	3.1.1.	Реконструкция КНС-79 производительностью 1,92 тыс. куб. м/сут	2029	5,192	
17	3.1.14.	Реконструкция КНС-108 производительностью 2,4 тыс. куб. м/сут	2031	6,49	

18	3.1.8.	Реконструкция КНС-97 производительностью 2,4 тыс. куб. м/сут	2032	6,49	
19	3.1.4.	Реконструкция КНС-76 производительностью 1,92 тыс. куб. м/сут	2033	5,192	
20	3.1.18.	Реконструкция КНС-83 производительностью 2,4 тыс. куб. м/сут	2034	6,49	
21	3.1.17.	Реконструкция КНС-77 производительностью 1,92 тыс. куб. м/сут	2036	5,192	
22	3.1.22.	Реконструкция канализации диаметрами 110-500 мм, общей протяженностью 22,8 км	2021-2034	268,174	

Целью реализации проекта является замена устаревшего и неэффективного насосного оборудования на современное. Реконструкция машинного отделения КНС, в том числе замена изношенных металлоконструкций, технологических трубопроводов и запорной арматуры. Автоматизация управления технологическими процессами КНС.

Ожидаемый эффект - удовлетворение потребности в обеспечении услугой водоотведения перспективных потребителей.

в) технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоотведения;

- Износ основных сооружений и оборудования 69,40%;
- Низкая эффективность очистки поступающих сточных вод от загрязняющих веществ, содержащихся в их составе;
- Устаревшие конструкции и несоответствие технологии и применяемого оборудования современным требованиям;
- Устаревшее и неэффективное насосное оборудование;
- Изношенные металлоконструкции, технологические трубопроводы и запорная арматура.

г) сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах централизованной системы водоотведения;

Строящиеся и предлагаемые к выводу из эксплуатации объекты централизованной системы водоотведения – отсутствуют.

По результатам обследования канализационных очистных сооружений (технологической системы очистки сточных вод) экспертами сделан вывод, что существующая схема не в состоянии обеспечить очистку сточных вод до требуемых нормативов и нет технической возможности довести качество очистки на существующем оборудовании до нормативных значений. Крайне необходимо выполнить реконструкцию КОС-14000 г.п. Лянтор с существенным изменением технологической схемы.

д) сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и об автоматизированных системах управления режимами водоотведения на объектах организаций, осуществляющих водоотведение;

В целях развития централизованной системы водоотведения г.п. Лянтор продолжают работы по внедрению автоматизированной системы диспетчеризации и управления канализационных очистных сооружений и канализационных насосных станций. Цель мероприятия – повышение энергетической эффективности системы водоотведения.

е) описание вариантов маршрутов прохода трубопроводов (трасс) по территории поселения, городского округа, расположения намечаемых площадок под строительство сооружений водоотведения и их обоснование;

В перспективе маршруты прохода трубопроводов водоотведения останутся прежними.

ж) границы и характеристики охранных зон сетей и сооружений централизованной системы водоотведения;

Размеры санитарно-защитных зон для канализационных очистных сооружений г.п. Лянтор приняты в соответствии с требованиями Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 N 74 (ред. от 25.04.2014) «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» – 400 м.

з) границы планируемых зон размещения объектов централизованной системы водоотведения.

В перспективе изменение размещения объектов централизованной системы водоотведения не планируется.

Раздел V «Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоотведения»

а) сведения о мероприятиях, содержащихся в планах снижения сбросов загрязняющих веществ, программах повышения экологической эффективности, планах мероприятий по охране окружающей среды; (в ред. Постановления Правительства РФ от 22.05.2020 N 728)

План снижения сбросов загрязняющих веществ, программа повышения экологической эффективности, план мероприятий по охране окружающей среды отсутствуют.

Реконструкция Канализационных Очистных Сооружений КОС 7000 м3/сут. 2-ая очередь позволит повысить качество сбрасываемых стоков в водный объект к нормативам предельно допустимых концентраций вредных веществ в водах водных объектах рыбохозяйственного значения утверждённых приказом Минсельхоза России от 13.12.2016 №552 и СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарноэпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (далее – СанПиН 2.1.3684-21)

б) сведения о применении методов, безопасных для окружающей среды, при утилизации осадков сточных вод.

Раздел VI «Оценка потребности в капитальных вложениях в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы водоотведения»

Объём капитальных вложений отдельно по каждому мероприятию приведен в разделе IV схемы водоотведения.

Раздел VII «Плановые значения показателей развития централизованной системы водоотведения» (в ред. Постановления Правительства РФ от 13.12.2016 N 1346)

а) показатели надёжности и бесперебойности водоотведения;

За 2020 г. удельное количество подпоров на канализационных сетях составило 4,76 шт/км. Целевой показатель установлен 0,5 шт/км. Индекс реконструируемых сетей составил за период 2016-2021 гг. – 0,50%, цель – 5%. Целевой показатель достигается путём замены изношенных канализационных сетей.

б) показатели очистки сточных вод;

Фактический объём поступивших стоков на КОС за 2020 г. составил 1 740,54 тыс. м3 (4,77 тыс. м3/сут.), при этом производительность существующих КОС составляет 14 тыс. м3/сут. Количество стоков, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, за 2020 год составило порядка 60 % от общего объёма.

в) показатели эффективности использования ресурсов при транспортировке сточных вод;

Основным показателем эффективности использования энергоресурсов принимается удельное значение затраченной электроэнергии на количество переданных стоков. Указанные показатели будут достигаться постепенно посредством реконструкции КНС и установки систем автоматизации и учета. В 2020 г. удельный расход электроэнергии на перекачку стоков составил 0,41 кВт*ч/м3, целевой показатель – 0,28 кВт*ч/м3.

Раздел VIII «Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованной системы водоотведения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию»

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
Сургутского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«03» сентября 2021 года № 788
г. Лянтор

Об утверждении проекта межевания
части территории микрорайона Пионерный
города Лянтора

В соответствии с статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 16.07.2021 № 653 «О подготовке документации по планировке территории», учитывая заявление Местной мусульманской религиозной организации города Лянтора:

- 1. Утвердить проект межевания части территории микрорайона Пионерный, согласно приложению к настоящему постановлению.
- 2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» в течение 7 дней с даты его принятия и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.
- 3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления градостроительства, имущественных и земельных отношений С. Г. Абдурагимова.

Глава города С.А. Махиня

Приложение к постановлению
Администрации городского
поселения Лянтор
от «03» сентября 2021 года №788

УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Проект межевания территории разработан относительно части территории микрорайона Пионерный в границах территориальной зоны Культурных зданий и сооружений (ОД5), расположенной в районе улицы Речной, без изменения утвержденных красных линий.

Ранее на данную территорию проект межевания не разрабатывался и не утверждался.

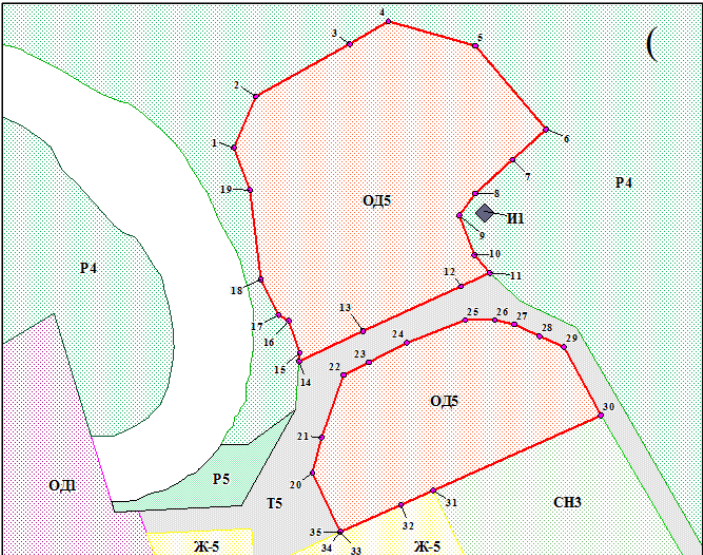
Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой разработан проект межевания, определены в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных для территориальной зоны ОД5 и приведены в системе координат МСК 86 в каталоге координат.

Каталог координат характерных точек границ территории
проектирования

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	1024854.03	3504802.81
2	1024869.33	3504809.41
3	1024885.28	3504837.58
4	1024892.00	3504849.20
5	1024884.80	3504875.40
6	1024859.60	3504896.70
7	1024850.27	3504886.65
8	1024840.08	3504875.41
9	1024833.67	3504870.70
10	1024821.53	3504875.28
11	1024816.20	3504879.68

12	1024812.20	3504871.18
13	1024798.67	3504841.59
14	1024789.62	3504822.33
15	1024792.20	3504822.51
16	1024801.85	3504819.32
17	1024803.57	3504816.15
18	1024814.26	3504810.82
19	1024841.27	3504807.56
20	1024755.88	3504826.46
21	1024766.59	3504829.08
22	1024785.58	3504835.88
23	1024789.30	3504843.35
24	1024795.02	3504854.90
25	1024802.08	3504872.50
26	1024801.97	3504881.24
27	1024800.85	3504887.06
28	1024797.20	3504894.83
29	1024793.80	3504902.12
30	1024773.32	3504913.25
31	1024750.67	3504862.71
32	1024746.41	3504853.12
33	1024738.16	3504834.80
34	1024738.16	3504834.79
35	1024738.18	3504834.79

Схема границ территории проектирования



Условные обозначения:

- Границы территории проектирования
- Зона общественно-деловая (ОД1)
- Зона культурных зданий и сооружений (ОД5)
- Зона лесов (П4)
- Зона природных ландшафтов (П5)
- Зона озелененных территорий специального назначения (СН3)
- Зона смешанной малоэтажной жилой застройки (Ж-5)
- Зона улично-дорожной сети (Т5)
- Зона инженерной инфраструктуры (И1)
- 1, 2, 3, ..., n - Поворотная точка границы проектирования

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проектом межевания предусмотрено образование одного земельного участка:

Сведения об образуемом земельном участке:

№ п/п	Условный кадастровый номер образуемого земельного участка	Площадь кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования
1	86:03:0100107:3У1	9 063	Земли населенных пунктов	Осуществление религиозных обрядов

Способ образования: образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:03:0100107:1756 площадью 6705 кв. м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский район, г. Лянтор, ул. Речная и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Местоположение образуемого земельного участка: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский район, город Лянтор, улица Речная.

Образуемый земельный участок расположен в границах территории кадастрового квартала 86:03:0100107.

Координаты границ образуемого земельного участка определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа-Югры МСК-86 (Зона 3).

Каталог координат образуемого земельного участка

№ точки	Координаты	
	X	Y
86:03:0100107:3У1		
1	1024755.88	3504826.46
2	1024766.26	3504830.58
3	1024785.58	3504835.88
4	1024789.30	3504843.35
5	1024795.02	3504854.90
6	1024802.08	3504872.50
7	1024801.97	3504881.24
8	1024800.85	3504887.06
9	1024794.49	3504889.76
10	1024793.25	3504895.09
11	1024791.54	3504900.19
12	1024788.44	3504904.36
13	1024773.32	3504913.25
14	1024750.67	3504862.71
15	1024746.41	3504853.12
16	1024738.18	3504834.79
17	1024854.03	3504802.81
18	1024869.33	3504809.41
19	1024885.28	3504837.58
20	1024892.00	3504849.20
21	1024884.80	3504875.40
22	1024859.60	3504896.70
23	1024850.27	3504886.65
24	1024840.08	3504875.41
25	1024833.67	3504870.70
26	1024821.53	3504875.28
27	1024816.20	3504879.68
28	1024812.20	3504871.18

29	1024798.67	3504841.59
30	1024789.62	3504822.33
31	1024792.20	3504822.51
32	1024801.85	3504819.32
33	1024803.57	3504816.15
34	1024814.26	3504810.82
35	1024841.27	3504807.56

3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания не предусматривается образование земельных участков общего пользования, резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд не требуется.

3. Вид разрешенного использования

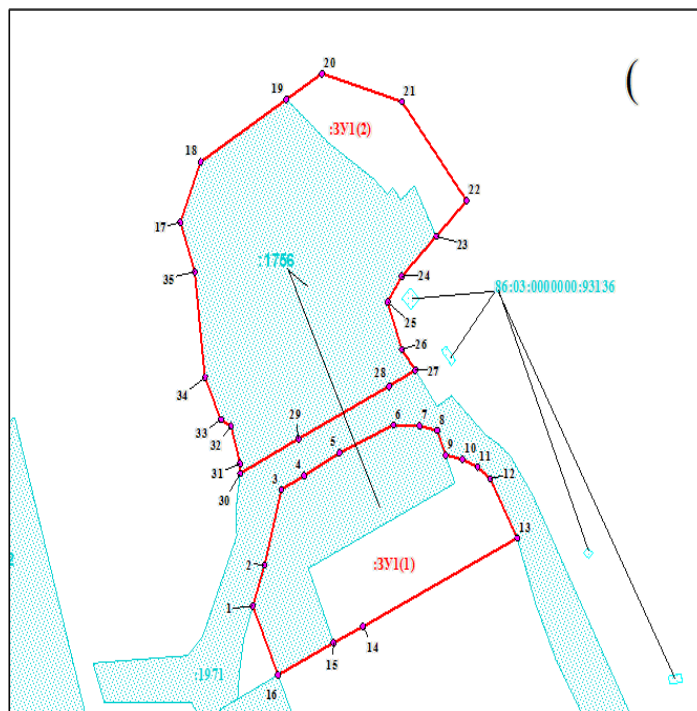
Вид разрешенного использования образуемого земельного участка принят в соответствии Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» – осуществление религиозных обрядов (код. 3.7.1).

5. Сведения о зонировании территории

Согласно Решению Совета депутатов городского поселения Лянтор от 29.08.2013 № 320 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения Лянтор» (в редакции от 03.03.2021 № 162) территория проектирования расположена в границах территориальной зоны ОД5 (зона культовых зданий и сооружений).

6. Чертеж межевания территории

Масштаб 1: 1300

**Условные обозначения:**

- Границы образуемых земельных участков
- Границы земельных участков, учтенных в ЕГРН
- 1,2,3,..., n - Поворотная точка границы образуемого земельного участка
- 86:03:0100107 - Надписи кадастрового квартала
- :1756 - Надписи земельных участков, учтенных в ЕГРН
- :3У1(1), 3У1(2) - Надпись образуемого земельного участка

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
Сургутского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«09» сентября 2021 года
г. Лянтор

№ 801

О внесении изменений в постановление
Администрации городского поселения
Лянтор от 25.10.2017 № 1220

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2019 № 1546 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 02.04.2021 №167-рп «О реализации указа Президента Российской Федерации от 04.02.2021 № 68 «Об оценке эффективности деятельности высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации и деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации» в Ханты-Мансийском округе-Югре», постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 04.08.2020 №653 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ городского поселения Лянтор», с решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от 28.12.2020 № 146 «О бюджете городского поселения Лянтор на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов»:

- Внести в постановление Администрации городского поселения Лянтор от 25.10.2017 № 1220 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018 – 2022 годы» (в ред. от 12.08.2021 № 713) следующие изменения:
 - приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.
- Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
- Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования - начальника управления городского хозяйства Баранника А.С.

Глава города

С.А. Махиня

Приложение к постановлению
Администрации городского
поселения Лянтор
от «09» сентября 2021 года № 801

Паспорт
муниципальной программы
«Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы»
(далее - муниципальная программа)

Наименование муниципальной программы	Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы
Координатор муниципальной программы	Управление городского хозяйства Администрации городского поселения Лянтор
Соисполнители муниципальной программы	МКУ "Лянторское управление по культуре, спорту и делам молодежи"
Участники муниципальной программы	Управление городского хозяйства. МКУ "Лянторское управление по культуре, спорту и делам молодежи"
Цели муниципальной программы	Повышение уровня комфортности жизнедеятельности граждан посредством благоустройства дворовых и общественных территорий. Увеличение доли граждан, принимающих участие в решении

	вопросов развития городской среды, в том числе путем проведения онлайн-голосований. Повышение качества городской среды.
Задачи муниципальной программы	1. Улучшение состояния благоустройства дворовой территории многоквартирных домов. 2. Улучшение состояния благоустройства общественных территорий.
Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы	ПКР цели 1: уровень удовлетворенности граждан степенью благоустройства дворовых и общественных территорий города, %. ПКР цели 2: доля граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в городе Лянторе, %. ПКР цели 3: уровень повышения качества городской среды, %.
Сроки реализации муниципальной программы	2018 - 2022 годы
Финансовое обеспечение муниципальной программы, в том числе: - за счёт средств бюджета города; - за счёт средств источников внутреннего финансирования; - за счёт собственных средств учреждения (предприятия); - за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района; - за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО –Югры; - за счёт других источников финансирования	Объём финансирования муниципальной программы в 2018 - 2022 годах составит 140 354,86 тыс. руб., в том числе: - за счёт средств бюджета города – 1 891,64 тыс. руб.; - за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района – 99 018,19 тыс. руб.; - за счёт средств, предоставленных бюджетом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры – 28 089,09 тыс. руб.; - за счёт средств, предоставленных бюджетом Российской Федерации – 9 355,94 тыс. руб.; - за счёт других источников финансирования – 2 000,00 тыс. руб. Объём финансирования по годам составит: - 2018 год – 46 550,06 тыс. руб.; - 2019 год – 3 603,41 тыс. руб.; - 2020 год – 37 866,04 тыс. руб.; - 2021 год – 20 008,98 тыс. руб.; - 2022 год – 32 326,37 тыс.руб.
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	Повышение уровня удовлетворенности граждан степенью благоустройства дворовых и общественных территорий города с 60% до 100%. Увеличение доли граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в городе Лянторе, с 9% до 17%. Увеличение доли благоустроенной дворовой территории от общего количества дворов, с 50 % до 60%. Увеличение доли общественной территории, в отношении которой проведены работы по благоустройству от общего количества общественных территорий муниципального образования, с 50 % до 60 %. Повышение уровня качества городской среды, с 5% до 12%.
Подпрограммы муниципальной программы	-
Портфели проектов, проекты, направленные, в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав	-

национальных проектов (программ) Российской Федерации, параметры их финансового обеспечения	
Проекты (портфели) проектов городского поселения Лянтор, направленные в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации (не вошедшие в региональные проекты (портфели проектов), параметры их финансового обеспечения	-

1. Общие положения

1.1. Муниципальная программа городского поселения Лянтор «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы» (далее – муниципальная программа) разработана в целях реализации основных положений Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», указа Президента Российской Федерации от 04.02.2021 N 68 «Об оценке эффективности деятельности высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации и деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации», Национального проекта «Жилье и городская среда», Федерального проекта «Формирование комфортной городской среды», постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.10.2018 № 347-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда», обеспечения решения вопросов местного значения городского поселения Лянтор, предусмотренных Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части создания условий для массового отдыха жителей поселения и организации обустройства мест массового отдыха населения, организации благоустройства территории поселения, в целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 №169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды».

1.2. Характеристика текущего состояния сферы социально-экономического развития городского поселения Лянтор по направлению реализации муниципальной программы.

1.2.1. Внешний облик города, его эстетический вид во многом зависят от степени благоустроенности территории, от площади озеленения.

Одним из приоритетных направлений развития муниципального образования является повышение уровня благоустройства, создание безопасных и комфортных условий для проживания жителей муниципального образования.

Статус современного муниципального образования во многом определяет уровень внешнего благоустройства и развитая инженерная инфраструктура.

1.2.2. Благоустройство территории муниципального образования представляет собой комплекс мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни, трудовой деятельности и досуга населения в границах города.

Необходимость благоустройства территорий продиктована на сегодняшний день необходимостью обеспечения проживания людей в более комфортных условиях при постоянно растущем благосостоянии населения.

1.2.3. В настоящий момент в городе Лянтор успешно реализуется муниципальная программа «Благоустройство и санитарная очистка территории городского поселения Лянтор на 2021-2026 годы», основным направлением деятельности которой является поддержание в надлежащем эстетическом и санитарном состоянии объектов благоустройства на территории города, обеспечение уличного освещения для движения автотранспорта и пешеходов.

1.2.4. Несмотря на ежегодно проводимые работы по озеленению города, поддержанию объектов благоустройства города в надлежащем состоянии, санитарному содержанию дворовых и общественных территорий, количества благоустроенных мест (детские игровые и спортивные площадки, парки, зоны отдыха и досуга, благоустроенные дворы и дворовые проезды, парковки) на

сегодняшний день недостаточно для комфортного времяпрепровождения современного гражданина.

1.2.5. В настоящее время в городе доступно для свободного посещения два сквера общей площадью 43 801,7 м² и парк культуры и отдыха имени Аркадия Белоножкина площадью 45759 м². Остро стоит проблема отсутствия дополнительных мест проведения досуга как на общественных территориях, так и на территориях, прилегающих к многоквартирным жилым домам.

В муниципальном образовании насчитывается 350 многоквартирных домов.

Общая площадь жилой застройки города составляет 486 гектаров.

На территории города расположены 50 детских игровых и спортивных площадок, 7 из которых находятся на территории городских скверов и парка. Остальные размещены с учетом густонаселенности района и доступности к близлежащим жилым домам в микрорайонах города.

1.2.6. В существующем жилищном фонде на территории города объекты благоустройства дворов за многолетний период эксплуатации пришли в ветхое состояние и не отвечают современным требованиям, обусловленным нормами Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации, а именно: значительная часть асфальтобетонного покрытия внутриквартальных проездов имеет высокую степень износа, так как срок службы большинства дорожных покрытий с момента застройки многоквартирными домами истек, практически не производятся работы по озеленению дворовых территорий, малое количество парковок для временного хранения автомобилей приводит и их хаотичной парковке, недостаточно оборудованных детских и спортивных площадок. Не во всех дворовых территориях на газонах устроены цветники.

1.2.7. Важнейшей задачей Администрации города является формирование и обеспечение среды, комфортной и благоприятной для проживания населения, в том числе благоустройство и надлежащее содержание дворовых территорий, выполнение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации по устойчивому развитию территории муниципального образования, обеспечивающих при осуществлении градостроительной деятельности безопасные и благоприятные условия жизнедеятельности человека.

1.2.8. Для поддержания дворовых территорий и мест массового пребывания населения в технически исправном состоянии и приведения их в соответствие с современными требованиями комфортности разработана муниципальная программа «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы (далее – программа), которой предусматривается целенаправленная работа исходя из минимального и дополнительного перечня работ.

1.2.9. Для поддержания дворовых территорий и мест массового пребывания населения в технически исправном состоянии и приведения их в соответствие с современными требованиями комфортности разработана муниципальная программа «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы» (далее – программа), которой предусматривается целенаправленная работа исходя из минимального и дополнительного перечня работ.

В связи с тем, что население города не всегда активно участвует в благоустройстве города, в поддержании территории в надлежащем состоянии настоящая программа призвана обеспечить привлечение населения к участию в жизни города, привлечение внимания к поддержанию объектов благоустройства в надлежащем санитарном и эстетическом состоянии.

Так, в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий требуется трудовое участие заинтересованных лиц, которое может выражаться в форме однодневного субботника по уборке дворовой территории.

1.2.10. Важнейшей задачей, определенной приоритетным национальным проектом «Формирование комфортной городской среды» на территории города Лянтор, решаемой в муниципальной программе, является улучшение состояния благоустройства придомовых территорий многоквартирных домов, а также улучшение состояния благоустройства общественных территорий.

1.2.11. В целях настоящей программы:

- под дворовой территорией понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

- под общественной территорией понимается территория общего пользования, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц соответствующего функционального назначения (в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, парки, бульвары).

1.2.12. Благоустройство дворовых территорий и общественных территорий населения невозможно осуществлять без комплексного подхода. При отсутствии проекта благоустройства получить многофункциональную адаптивную среду для проживания граждан не представляется возможным. При

выполнении работ по благоустройству необходимо учитывать мнение жителей и сложившуюся инфраструктуру территорий дворов для определения функциональных зон, и выполнения других мероприятий.

1.2.13. Реализация настоящей муниципальной программы позволит комплексно подойти к решению проблем и создать благоприятные условия среды обитания, повысить комфортность проживания населения города, обеспечить более эффективную эксплуатацию жилых домов, улучшить условия для отдыха и занятий спортом, обеспечить физическую, пространственную и информационную доступность зданий, сооружений, дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

1.3. Цель (цели) муниципальной программы.

1.3.1. Целью муниципальной программы являются:

Повышение уровня комфортности жизнедеятельности граждан посредством благоустройства дворовых и общественных территорий. Увеличение доли граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды, в том числе путем проведения онлайн-голосований. Повышение качества городской среды.

1.4. Показатели конечных результатов цели (целей) муниципальной программы.

1.4.1. Показателями конечных результатов являются

- уровень удовлетворенности граждан степенью благоустройства дворовых и общественных территорий города;
- доля граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в городе Лянторе;
- уровень повышения качества городской среды.

Целевые (плановые) значения показателей конечных результатов цели (целей) муниципальной программы указаны в паспорте муниципальной программы и приведены в приложении 1 «Перечень целевых показателей и основных мероприятий с информацией по финансовому обеспечению» к настоящей муниципальной программе (далее – Приложение 1).

Порядок определения фактических значений показателя конечного результата цели муниципальной программы:

Показатели конечных результатов цели (целей) муниципальной программы	Расчёт показателя	Источники данных для расчёта показателя
Уровень удовлетворенности граждан степенью благоустройства дворовых и общественных территорий города, %	Показатель рассчитывается как отношение количества положительно решенных вопросов, поступивших в виде обращений жителей, к общему количеству поступивших обращений по вопросам благоустройства	Данные службы делопроизводства и контроля управления по организации деятельности Администрации города Лянтора
Доля граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в городе Лянторе, %	Показатель рассчитывается как отношение граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды, к общему количеству граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в городе Лянтор	Итоговый протокол общественной комиссии по обеспечению реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», состав которой утвержден постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 23.05.2017 №597, данные из отдела учета и регистрации граждан МУ «Лянторское ХЭУ»

Уровень повышения качества городской среды, %	Показатель рассчитывается как отношение индекса качества городской среды за отчетный год к индексу качества городской среды за 2019 год	Расчет показателя утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2021 N 542 "Об утверждении методик расчета показателей для оценки эффективности деятельности высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации и деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, а также о признании утратившими силу отдельных положений постановления Правительства Российской Федерации от 17.07.2019 N 915"
---	---	--

1.5. Задачи муниципальной программы.

1.5.1. Достижение цели планируется осуществить через реализацию двух задач:

- Задача 1: Улучшение состояния благоустройства дворовой территории многоквартирных домов;
- Задача 2: Улучшение состояния благоустройства общественных территорий.

1.6. Показатели непосредственных результатов задач муниципальной программы.

1.6.1. Показателями непосредственных результатов задач муниципальной программы являются:

- доля благоустроенной дворовой территории от общего количества дворов;
- доля общественных территорий, в отношении которых проведены работы по благоустройству, от общего количества общественных территорий муниципального образования;

Целевые (плановые) значения показателей непосредственных результатов задач муниципальной программы указаны в паспорте муниципальной программы и приведены в Приложении 1.

Порядок определения фактических значений показателей непосредственных результатов задач муниципальной программы:

Показатели непосредственных результатов задач муниципальной программы	Расчёт показателя	Источники данных для расчёта показателя*
Доля благоустроенной дворовой территории от общего количества дворов, %	Показатель рассчитывается как отношение количества благоустроенных дворовых территорий, к общему количеству дворов в городе	Муниципальные контракты
Доля общественной территории, в отношении которой проведены работы по благоустройству, от общего количества общественных территорий муниципального образования, %	Показатель рассчитывается как отношение количества общественных территорий, в отношении которых проведены работы по благоустройству, к общему количеству общественных территорий в городе	Муниципальные контракты

1.7. Основные мероприятия программы.

1.7.1. Перечень основных мероприятий муниципальной программы приведен в Приложении 1.

1.7.2. На решение задачи по улучшению состояния благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов в соответствии постановлением Правительства ХМАО-Югры от 05.10.2018 №347-п «О государственной программе Ханты – Мансийского автономного округа-Югры «Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда» направлены мероприятия, состоящие из минимального и дополнительного перечней видов работ по благоустройству.

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов содержит:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установка скамеек;
- установка урн.

Данный перечень является исчерпывающим.

Дополнительный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов содержит:

- оборудование детских (игровых) и (или) спортивных площадок;
- оборудование автомобильных парковок;
- оборудование контейнерных (хозяйственных) площадок для твердых коммунальных отходов;
- устройство велосипедных парковок;
- оборудование площадок для выгула собак;
- озеленение дворовых территорий;
- устройство пешеходных дорожек и ограждений;
- установка элементов навигации (указателей, аншлагов, информационных стендов).

Для включения дворовой территории в муниципальную программу необходимо:

- наличие решения собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого благоустраивается, о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома;
- при выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству: финансирование собственниками помещений многоквартирного дома работ по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 10% стоимости выполнения таких работ;
- выполнение мероприятий по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий которых софинансируются из бюджета субъекта Российской Федерации.

1.7.3. В рамках решения задачи по улучшению состояния благоустройства общественной территории города планируются устройство городских парков, обустройство скверов в микрорайонах города, в том числе обустройство береговой зоны города, устройство и благоустройство зон массового отдыха населения, установка скамеек, урн для мусора, детских и спортивных площадок, устройство цветочных клумб и вазонов, посадка деревьев и кустарников.

1.7.4. В рамках решения задачи по улучшению состояния благоустройства дворовой территории многоквартирных домов планируется ремонт дворовых территорий, благоустройство дворовых территорий.

Выполнение мероприятий по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий которых софинансируются из бюджета субъекта Российской Федерации.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем по благоустройству дворовых территорий.

1.7.5. Перечень мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий, а также их стоимость определяется исходя из соответствующего перечня согласно государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда», утвержденной постановлением Правительства ХМАО-Югры от 05.10.2018 №347-п.

1.7.6. Мероприятия проекта «Формирование комфортной городской среды» согласовываются с общественностью.

В целях реализации настоящей муниципальной программы на официальном сайте Администрации городского поселения Лянторм создан раздел «Проект «Формирование комфортной городской среды», где жители могут ознакомиться с мероприятиями, внести свои предложения.

Перечень мероприятий по благоустройству общественных территорий на текущий год утверждается на заседании Общественной комиссии по обеспечению реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», созданной постановлением Администрации городского поселения Лянторм от 23.05. 2017 №597.

1.7.7. Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории города Лянторм, на которых планируется благоустройство дворовой территории на 2018-2022 годы в соответствии с протоколом заседания Общественной комиссии по обеспечению реализации приоритетного национального проекта «Формирование комфортной городской среды» от 21.06.2021 утверждается в соответствии с таблицей № 1 настоящей программы.

Таблица № 1

№ п/п	Наименование дворовой территории (планируемое мероприятие)	Ориентировочный год выполнения работ
1	2	3
1	г. Лянторм, микрорайон № 6а, ж/д № 84 (благоустройство дворовой территории)	2018 год
2	г. Лянторм, микрорайон № 6а, дом № 89 (благоустройство дворовой территории)	2021 год
3	г. Лянторм, микрорайон № 1, дома № 36/1 и №36/2 (благоустройство дворовой территории)	2021 год
4	г. Лянторм, ул. Эстонских дорожников, дом № 26 (благоустройство дворовой территории)	2022 год

1.7.8. Перечень общественных территорий (городских парков), расположенных на территории города Лянторм, на которых планируется благоустройство на 2018-2022 годы в соответствии с итоговым протоколом Общественной комиссии по обеспечению реализации приоритетного национального проекта «Формирование комфортной городской среды» об итогах рейтингового голосования от 20.03.2018, 11.10.2019 утверждается в соответствии с таблицей № 2 настоящей программы.

Таблица № 2

№ п/п	Наименование общественной территории (планируемое мероприятие)	Ориентировочный год выполнения работ
1	2	3
1	г. Лянторм, улица Набережная (обустройство и организация парковой зоны отдыха территории вдоль берега р. Пим)	2018 год
2	территория между микрорайонами 8 и 9 (обустройство городского парка культуры и отдыха в 9 микрорайоне города Лянторма)	2020 -2021 годы

1.7.9. Перечень общественных территорий общего пользования (городских скверов), расположенных на территории города Лянторм, на которых планируется благоустройство на 2018-2022 годы в соответствии с итоговым протоколом Общественной комиссии по обеспечению реализации приоритетного национального проекта «Формирование комфортной городской среды» об итогах рейтингового голосования от 20.03.2018, 11.10.2019, 22.05.2020 утверждается в соответствии с таблицей № 3 настоящей программы.

Таблица № 3

№ п/п	Наименование общественной территории (планируемое мероприятие)	Ориентировочный год выполнения работ
1	2	3
1	Обустройство сквера «Дружбы народов» в микрорайоне №1 города Лянторма	2020-2022 год
2	Благоустройство сквера в 6 микрорайоне города Лянторма	2020 год
3.	Устройство сквера и пешеходной зоны в 5 микрорайоне города Лянторма	2021-2022
4.	Устройство сквера между домами № 7 и №8 микрорайона 4 города Лянторма	-
5	Устройство сквера между домами № 4 и №5 микрорайона 4 города Лянторма	-
6	улица Назаргалеева, 12 (устройство сквера)	-
7	микрорайон № 6, ж/д. № № 33,36 (благоустройство территории)	-

8	ул. Комсомольская ж/д №2 (благоустройство территории)	-
9	ул. Магистральная ж/д № 24/3 (благоустройство территории)	-

1.7.10. Исключению из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, подлежат территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70%, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом городского поселения Лянтор при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий Общественной комиссией.

1.7.11. Исключению из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, подлежат дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации муниципальной программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные муниципальной программой.

1.8. Показатели непосредственных результатов основных мероприятий.

1.8.1. Целевые значения показателей непосредственных результатов основных мероприятий программы приведены в Приложении 1.

Порядок определения фактических значений показателей непосредственных результатов мероприятий программы:

Показатели непосредственных результатов основных мероприятий	Расчёт показателя	Источники данных для расчёта показателя*
Количество территорий на которых произведено благоустройство	Показатель рассчитывается по количеству территорий, на которых произведено благоустройство	Информация от управления городского хозяйства
Количество устроенных городских парков	Показатель рассчитывается по количеству устроенных городских парков	
Количество разработанных документов	Показатель рассчитывается по количеству разработанной документации	
Количество обустроенных скверов	Показатель рассчитывается по количеству обустроенных скверов	
Количество разработанных проектно-сметной документации	Показатель рассчитывается по количеству разработанной проектно-сметной документации	
Количество обустроенных детских игровых и спортивных площадок	Показатель рассчитывается по количеству обустроенных детских игровых и спортивных площадок	
Количество обустроенных мест общего пользования	Показатель рассчитывается по количеству обустроенных мест общего пользования	
Количество обустроенных дворовых территорий	Показатель рассчитывается по количеству дворовых территорий	

1.9. Сроки и этапы реализации муниципальной программы:

С 01.01.2018 по 31.12.2022

1.10. Перечень подпрограмм муниципальной программы.

1.10.1. Муниципальная программа не содержит подпрограмм.

1.11. Финансовое обеспечение муниципальной программы.

Финансовое обеспечение мероприятий муниципальной программы осуществляется в пределах средств, выделенных из федерального, окружного, районного, городского бюджетов, и за счет средств МКУ «Лянторское управление по культуре, спорту и делам молодежи». Общий объем финансирования муниципальной программы в 2018 - 2022 годах составит 140 354,86 тысяч рублей, в том числе по годам:

- 2018 год – 46 550,06 тыс. руб.;

- 2019 год – 3 603,41 тыс. руб.;

- 2020 год – 37 866,04 тыс. руб.;

- 2021 год – 20 008,98 тыс. руб.;

- 2022 год – 32 326,37 тыс. руб.

Объемы финансового обеспечения муниципальной программы по годам реализации муниципальной программы и по источникам финансового обеспечения указаны в паспорте муниципальной программы и приведены в Приложении 1.

2. Стимулирование инвестиционной и инновационной деятельности, развитие конкуренции и негосударственного сектора экономики

2.1. Меры, предусматриваемые в целях стимулирования инвестиционной и инновационной деятельности, развитие конкуренции и негосударственного сектора экономики.

2.1.1. В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.12.2017 № 618 «Об основных направлениях государственной политики по развитию конкуренции», с перечнем товарных рынков для содействия развитию конкуренции в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, утвержденным распоряжением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 01.08.2019 № 162-рг «О развитии конкуренции в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» существует «Рынок благоустройства городской среды».

Развитие конкуренции на нём обусловлено необходимостью создания условий для повышения качества вновь создаваемых или обустройства объектов благоустройства.

Национальный проект «Жилье и городская среда» включает реализацию федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» на период 2019 - 2024 годы, которым определены основные целевые показатели:

- кардинальное повышение комфортности городской среды, повышение её индекса качества, сокращение в соответствии с этим индексом количества городов с неблагоприятной средой;

- создание механизма прямого участия граждан в формировании комфортной городской среды, увеличение доли граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды.

Существует необходимость приведения общественных территорий в надлежащее состояние и устранения административных барьеров с целью развития конкурентной среды на рынке благоустройства городской среды.

В целом предусматривается благоустройство всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве по итогам инвентаризации. Работы по благоустройству объектов осуществляются подрядчиками, выбранными по итогам конкурсных процедур в соответствии с законодательством в сфере закупок товаров, работ и услуг.

3. Механизмы реализации мероприятий муниципальной программы

3.1. Механизм реализации муниципальной программы включает разработку и принятие муниципальных правовых актов городского поселения Лянтор, необходимых для её выполнения и корректировки, вовлечения заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории города, осуществление закупок и заключение муниципальных контрактов на приобретение товаров (оказание услуг, выполнение работ) для исполнения каждого программного мероприятия.

Реализация муниципальной программы предполагает уточнение перечня мероприятий муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период, которое производится в связи с уточнением затрат по мероприятиям муниципальной программы, определением первоочередных мероприятий муниципальной программы при сокращении либо увеличении объемов бюджетного финансирования, а также информированием общественности о ходе и результатах реализации муниципальной программы.

При реализации муниципальной программы возможно возникновение следующих рисков, которые могут препятствовать достижению планируемых результатов:

- риски, связанные с изменением бюджетного законодательства;

- финансовые риски: финансирование муниципальной программы не в полном объеме в связи с неисполнением доходной части бюджета;

В таком случае муниципальная программа подлежит корректировке.

3.2. Порядок взаимодействия координатора, соисполнителей, участников. Механизм мониторинга годового отчета о ходе реализации и эффективности мероприятий муниципальной программы определяются в соответствии с постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 04.08.2020 №653 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ городского поселения Лянтор»

Координатором муниципальной программы является управление городского хозяйства Администрации городского поселения Лянтор. Координатор осуществляет непосредственный контроль за реализацией муниципальной программы, эффективностью и результативностью реализации муниципальной программы, в том числе за целевым использованием выде-

ленных на реализацию программы бюджетных средств и достижением целевых показателей. Координатор муниципальной программы ежеквартально осуществляет мониторинг исполнения муниципальной программы. Соисполнителем муниципальной программы является МКУ «Лянторское управление по культуре, спорту и делам молодежи».

3.3. Порядок(ки) предоставления и перечисления межбюджетных трансфертов.

Финансовое обеспечение мероприятий муниципальной программы осуществляется в пределах средств, выделенных из федерального, окружного, районного бюджетов в виде иных межбюджетных трансфертов.

Предельная дата заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальной программы не позднее 1 апреля года предоставления субсидии за исключением:

случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупок товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования;

случаев проведения повторного конкурса или новой закупки, если конкурс признан не состоявшимся по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок проведения конкурсных процедур;

случаев заключения таких соглашений в пределах экономии средств при расходовании субсидии в целях реализации муниципальных программ, в том числе мероприятий по цифровизации городского хозяйства, включенных в муниципальную программу, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок до 15 декабря года предоставления субсидии).

Также обязательным условием включения в перечень мероприятий по благоустройству общественных территорий на текущий год, реализуемых за счет предоставления иных межбюджетных трансфертов из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры является проведение ежегодного рейтингового (очного и (или) заочного) голосования по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы и установление минимального 3-летнего гарантийного срока на результаты выполненных работ по благоустройству дворовых и общественных территорий, софинансируемых за счет средств субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

3.4. Внедрение и применение технологий бережливого производства (далее - ЛИН-технологии).

Настоящей муниципальной программой мероприятий по внедрению и применению ЛИН-технологий не предусмотрены.

3.5. Проектное управление.

Настоящая муниципальная программа реализуется в рамках портфеля проекта «Жилье и городская среда», федерального проекта «Формирование комфортной городской среды».

Информация о мероприятиях муниципальной программы, реализуемых на принципах проектного управления приведена в приложении 4 к

настоящей муниципальной программе «Мероприятия (проекты (портфели проектов), направленные, в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации» (далее – приложение 2).

3.6. Инициативное бюджетирование.

Порядки реализации практики инициативного бюджетирования благоустройства мест общего пользования утверждены постановлениями Администрации городского поселения Лянтор от 25.05.2017 №598 «Об утверждении Порядка проведения общественных обсуждений проекта муниципальной программы формирования современной городской среды на территории городского поселения Лянтор, Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды и Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении общественной территории в муниципальную программу формирования современной городской среды» и от 30.03.2020 № 285 «О порядке проведения конкурсного отбора проектов инициативного бюджетирования в муниципальном образовании городское поселение Лянтор».

3.7. Иные механизмы реализации программы.

Настоящей муниципальной программой иные механизмы реализации не предусмотрены.

3.8.Сведения об объектах социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектах.

Настоящей муниципальной программой сведения об объектах социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектах в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14.08.2015 № 270-п (ред. от 08.08.2020) «О предоставлении в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов, в том числе с целью обеспечения прав граждан - участников долевого строительства, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков» не предусмотрены.

3.9.Прогнозные значения сводных показателей муниципальных заданий.

Настоящей муниципальной программой мероприятия по финансовому обеспечению муниципальных учреждений городского поселения Лянтор в рамках муниципальных заданий не предусмотрены.

3.10. Объекты капитального строительства/реконструкции муниципальной собственности.

Настоящей муниципальной программой мероприятия по капитальному строительству и (или) реконструкции объектов муниципальной собственности не предусмотрены.

3.11. Объекты капитального ремонта.

Настоящей муниципальной программой мероприятия по капитальному ремонту объектов муниципальной собственности не предусмотрены.

Приложение 1 к муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы»

Перечень целевых показателей и программных мероприятий с информацией по финансовому обеспечению

Муниципальная программа «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы»

Перечень целевых показателей и программных мероприятий муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы»

№	Параметры	Источник финансирования/ Наименование показателей	Единица измерения	Базовое значение показателя на начало реализации муниципальной программы /	Значение по годам, тыс.руб.					Целевое значение показателя на момент окончания действия муниципальной программы	Координатор/соисполнитель
				Объём финансирования							
					2018	2019	2020	2021	2022		
					(год)	(год)	(год)	(год)	(год)		

	Муниципальная программа «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы» (наименование муниципальной программы)	всего, в том числе:	(тыс. руб.)	140 354,86	46 550,06	3 603,41	37 866,04	20 008,98	32 326,37		Управление городского хозяйства
		- за счёт средств бюджета города	(тыс. руб.)	1 891,64	217,44	51,00	252,64	1 370,56	0,00		
		- за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района	(тыс. руб.)	99 018,19	16 671,29	3 552,41	37 613,39	18 158,42	23 022,68		
		- за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО-Югры	(тыс. руб.)	28 089,09	21 933,84	0,00	0,00	480,00	5 675,25		
		за счёт средств, предоставленных федеральным бюджетом РФ	(тыс. руб.)	9 355,94	5 727,49	0,00	0,00	0,00	3 628,45		
		за счёт других источников финансирования	(тыс. руб.)	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Цели программы	Повышение уровня комфортности жизнедеятельности граждан посредством благоустройства дворовых и общественных территорий. Увеличение доли граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды, в том числе путем проведения онлайн-голосований. Повышение качества городской среды.									
	Показатель конечного результата цели программы (ПКР)	Уровень удовлетворенности граждан степенью благоустройства дворовых и общественных территорий города	%	60	62	100	100	100	100	100	
	Показатель конечного результата цели программы (ПКР)	Доля граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в городе Лянторе	%	9	9	9,6	12	15	17	17	
	Показатель конечного результата цели программы (ПКР)	Повышение уровня качества городской среды	%	5	-	-	-	8	12		
1.	Задача программы	Улучшение состояния благоустройства дворовой территории многоквартирных домов									
	Показатель непосредственного результата по задаче программы (ПНР)	Доля благоустроенной дворовой территории от общего количества дворов	%	50	53	53	56	59	60	60	
1.1.	Основное мероприятие: "Благоустройство дворовых территорий"	всего, в том числе:	(тыс. руб.)	1 408,70	1 126,11	0,00	0,00	282,59	0,00		Управление городского хозяйства
		- за счёт средств бюджета города	(тыс. руб.)	395,20	112,61	0,00	0,00	282,59	0,00		
		- за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района	(тыс. руб.)	1 013,50	1 013,50	0,00	0,00	0,00	0,00		
		- за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО-Югры	(тыс. руб.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

		за счёт средств, предоставленных федеральным бюджетом РФ	(тыс. руб.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	ПНР основного мероприятия	Количество территорий на которых произведено благоустройство	шт.	0	1	0	1	1	0	3	
2.	Задача программы	Улучшение состояния благоустройства общественных территорий									
	Показатель непосредственного результата по задаче программы (ПНР)	Доля общественной территории, в отношении которой проведены работы по благоустройству, от общего количества общественных территорий муниципального образования;	%	50	52	55	56	57	60	60	
2.1.	Основное мероприятие: «Устройство городских парков»	всего, в том числе:	(тыс. руб.)	89 321,08	45 328,95	0,00	24 886,94	19 105,19	0,00		Управление городского хозяйства
		- за счёт средств бюджета города	(тыс. руб.)	1 105,12	9,83	0,00	28,52	1 066,77	0,00		
		- за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района	(тыс. руб.)	58 554,63	15 657,79	0,00	24 858,42	18 038,42	0,00		
		- за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО-Югры	(тыс. руб.)	21 933,84	21 933,84	0,00	0,00	0,00	0,00		
		за счёт средств, предоставленных федеральным бюджетом РФ	(тыс. руб.)	5 727,49	5 727,49	0,00	0,00	0,00	0,00		
		за счёт других источников финансирования	(тыс. руб.)	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ "Лянторское управление по культуре, спорту и делам молодежи"
	ПНР основного мероприятия	Количество устроенных городских парков	шт.	0	1	0	1	0	0	2	
	ПНР основного мероприятия	Количество разработанных документации	шт.	0	0	0	0	2	0	2	
2.2.	Основное мероприятие: «Обустройство скверов в микрорайонах города»	всего, в том числе:	(тыс. руб.)	33 843,05	95,00	51,00	12 979,10	21,20	20 696,75		Управление городского хозяйства
		- за счёт средств бюджета города	(тыс. руб.)	391,32	95,00	51,00	224,12	21,20	0,00		
		- за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района	(тыс. руб.)	33 451,72	0,00	0,00	12 754,97	0,00	20 696,75		

		- за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО-Югры	(тыс. руб.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		за счёт средств, предоставленных федеральным бюджетом РФ	(тыс. руб.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	ПНР основного мероприятия	Количество обустроенных скверов	шт.	0	0	0	1	4	1	6	
	ПНР основного мероприятия	Количество разработанной проектно-сметной документации	шт.	1	1	1	5	1	1	9	
2.3.	Основное мероприятие: «Благоустройство территории общего пользования»	всего, в том числе:	(тыс. руб.)	3 552,41	0,00	3 552,41	0,00	0,00	0,00		Управление городского хозяйства
		- за счёт средств бюджета города	(тыс. руб.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		- за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района	(тыс. руб.)	3 552,41	0,00	3 552,41	0,00	0,00	0,00		
	ПНР основного мероприятия	Количество обустроенных детских игровых и спортивных площадок	шт.	0	0	3	0	0	0	3	
2.4.	Основное мероприятие в рамках региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав проектов (программ) Российской Федерации (региональные проекты): «Федеральный проект "Формирование комфортной городской среды"»	всего, в том числе:	(тыс. руб.)	12 229,63	0,00	0,00	0,00	600,00	11 629,63		Управление городского хозяйства
		- за счёт средств бюджета города	(тыс. руб.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		- за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района	(тыс. руб.)	2 445,93	0,00	0,00	0,00	120,00	2 325,93		
		- за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО-Югры	(тыс. руб.)	6 155,25	0,00	0,00	0,00	480,00	5 675,25		
		за счёт средств, предоставленных федеральным бюджетом РФ	(тыс. руб.)	3 628,45	0,00	0,00	0,00	0,00	3 628,45		
	ПНР основного мероприятия в рамках проектов, направленных на реализацию федеральных и национальных проектов Российской Федерации	Количество обустроенных мест общего пользования	шт.	0	0	0	1	0	0	1	
	ПНР основного мероприятия в рамках проектов, направленных на реализацию федеральных и национальных проектов Российской Федерации	Количество обустроенных дворовых территорий	шт.	0	0	0	0	1	0	1	

Приложение 2 к муниципальной программе
«Формирование комфортной городской
среды на 2018-2022 годы»

Портфели проектов и проекты, направленные в том числе на реализацию национальных и федеральных проектов
Российской Федерации

(Мероприятия (проекты (портфели проектов) города Лянтор), направленные, в том числе на реализацию региональных составляющих
федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации)

№ п/п	Наименование портфеля проектов, проекта	Наименование мероприятия проекта	Номер основного мероприятия из программ	Цели проекта	Срок реализации	Источники финансирования	Параметры финансового обеспечения, тыс. рублей: Ответственное лицо от администрации городского поселения Лянтор					
							Всего	2018	2019	2020	2021	2022
	Мероприятия, направленные на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации (региональные проекты)											
1.	Портфель проектов: "Жилье и городская среда"					Всего, в том числе:	12 229,63	0	0	0	0	12 229,63
						За счет средств, предоставленных бюджетов ХМАО-Югры	6 155,25	0	0	0	0	6 155,25
						За счет средств, предоставленных федеральным бюджетом	3 628,45	0	0	0	0	3 628,45
						За счет средств, предоставленных из местного бюджета	2 445,93	0	0	0	0	2 445,93
1.1..		Проект: "Формирование комфортной городской среды"				Всего, в том числе:	12 229,63	0	0	0	0	12 229,63
						За счет средств, предоставленных бюджетов ХМАО-Югры	6 155,25	0	0	0	0	6 155,25
						За счет средств, предоставленных федеральным бюджетом	3 628,45	0	0	0	0	3 628,45
						За счет средств, предоставленных из местного бюджета	2 445,93	0	0	0	0	2 445,93

1.1.1.		Основное мероприятие в рамках региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав проектов (программ) Российской Федерации (региональные проекты): «Федеральный проект "Формирование комфортной городской среды»	Всего, в том числе:	12 229,63	0	0	0	600,00	11 629,63
			За счет средств, предоставленных бюджетов ХМАО-Югры	6 155,25	0	0	0	0	5 675,25
			За счет средств, предоставленных федеральным бюджетом	3 628,45	0	0	0	0	3 628,45
			За счет средств, предоставленных из местного бюджета	2 445,93	0	0	0	0	2 445,93