



# ЛЯНТОРСКАЯ газета

**Официальный выпуск**  
**№ 15 (448) 5 августа 2016 года**

понедельник вторник среда четверг пятница суббота воскресенье

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР  
Сургутского района  
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«27» июля 2016 года  
г.Лянтор

№ 689

О порядке разработки, корректировки, одобрения и осуществления мониторинга прогноза социально-экономического развития городского поселения Лянтор на среднесрочный период и контроля его реализации

В соответствии со статьёй 173 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 28.07.2014 №172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», в целях формирования и установления единого подхода к формированию прогноза социально – экономического развития городского поселения Лянтор:

1. Утвердить порядок разработки, корректировки, одобрения и осуществления мониторинга прогноза социально-экономического развития городского поселения Лянтор на среднесрочный период и контроля его реализации согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации городского поселения Лянтор от 29.08.2012 № 448 «О порядке разработки прогноза социально-экономического развития городского поселения Лянтор» (с изменениями от 10.07.2014 № 556).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования – начальника управления экономики Жестовского С.П.

Глава города

С.А. Махина

Приложение к постановлению  
Администрации городского  
поселения Лянтор  
от 27.07.2016 года №689

**Порядок**

разработки, корректировки, одобрения и осуществления мониторинга прогноза социально-экономического развития городского поселения Лянтор на среднесрочный период и контроля его реализации (далее - Порядок)

1. Порядок определяет правила разработки, корректировки, одобрения и осуществления мониторинга прогноза социально-экономического развития городского поселения Лянтор на среднесрочный период (далее - среднесрочный прогноз) и контроля его реализации.

2. Среднесрочный прогноз разрабатывает ежегодно на очередной финансовый год и плановый период, составляющий в общем три года, управление экономики Администрации городского поселения Лянтор (далее – Управление, Администрация города) на основе прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на среднесрочный период, стратегии социально-экономического развития Ханты – Мансийского автономного округа - Югры, с учетом основных направлений бюджетной и налоговой политики Ханты – Мансийского автономного округа - Югры, стратегии социально-экономического развития Сургутского района, информации представляемой отраслевыми (функциональными) органами администрации Сургутского района, структурными подразделениями Администрации города (далее – структурные подразделения), муниципальными учреждениями и предприятиями городского поселения Лянтор (далее – учреждения), а также информации, представляемой хозяйствующими субъектами города (далее - другие участники прогнозирования).

3. К разработке среднесрочного прогноза с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о государственной, коммерческой, служебной и иной охраняемой законом тайне могут привлекаться объединения профсоюзов и работодателей, общественные, научные и иные организации.

4. Среднесрочный прогноз разрабатывается на вариативной основе и формируется по видам экономической деятельности, осуществляемым на территории города.

Базовый вариант среднесрочного прогноза характеризует основные тенденции и параметры развития экономики города в условиях прогнозируемого изменения внешних и внутренних факторов при сохранении основных тенденций

изменения эффективности использования ресурсов.

Консервативный вариант среднесрочного прогноза разрабатывается на основе консервативных оценок темпов экономического роста с учетом существенного ухудшения внешнеэкономических и иных условий.

5. Среднесрочный прогноз содержит:

- оценку достигнутого уровня социально-экономического развития города;

- направление социально-экономического развития города и целевые показатели одного или нескольких вариантов среднесрочного прогноза, включая количественные и качественные характеристики социально-экономического развития города;

- основные параметры муниципальных программ города.

6. Исходной базой для разработки среднесрочного прогноза являются:

- основные статистические показатели социально-экономического развития города за 2 предыдущих года, предшествующих году разработки среднесрочного прогноза;

- материалы для разработки среднесрочного прогноза, представленные отраслевыми (функциональными) органами администрации Сургутского района, структурными подразделениями и учреждениями;

- предварительные итоги социально-экономического развития города за истекший период и ожидаемые итоги социально-экономического развития города за текущий финансовый год;

- сценарные условия социально-экономического развития Российской Федерации на среднесрочный период;

- дефляторы по видам экономической деятельности.

7. Разработка среднесрочного прогноза осуществляется в 2 этапа.

8. На первом этапе:

8.1. Управление совместно с заинтересованными отраслевыми (функциональными) органами администрации Сургутского района, структурными подразделениями, учреждениями и другими участниками прогнозирования разрабатывает основные показатели среднесрочного прогноза, и в срок до 1 августа текущего года представляет в управление бюджетного учёта и отчётности Администрации города.

9. На втором этапе:

9.1. Управление совместно с заинтересованными отраслевыми (функциональными) органами администрации Сургутского района, структурными подразделениями, учреждениями и другими участниками прогнозирования на основе вариантов среднесрочного прогноза по видам экономической деятельности, сферам экономики и направлениям развития, а также иных материалов, необходимых для разработки соответствующих разделов среднесрочного прогноза, опираясь на основные показатели среднесрочного прогноза, разрабатывает среднесрочный прогноз.

9.2. Управление направляет на согласование в управление бюджетного учёта и отчётности Администрации города, заинтересованным структурным подразделениям среднесрочный прогноз не позднее 3 недель до внесения в установленном порядке на рассмотрение Совета депутатов городского поселения Лянтор (далее – Совет депутатов) проекта бюджета городского поселения Лянтор (далее – бюджет города) на очередной финансовый год и плановый период.

9.3. Среднесрочный прогноз одобряется постановлением Администрации города одновременно с принятием решения о внесении проекта бюджета города на Совет депутатов.

10. В течение 3 дней, со дня одобрения Администрацией города, Управление размещает среднесрочный прогноз на официальном сайте Администрации города в информационно – телекоммуникационной сети интернет (далее - официальный сайт).

11. Управление в случае существенного отклонения ключевых показателей, полученных по результатам мониторинга среднесрочного прогноза, от принятых за основу при формировании бюджета города на очередной финансовый год и плановый период, корректирует среднесрочный прогноз в целях обеспечения корректировки бюджета города на очередной финансовый год и плановый период.

12. Мониторинг среднесрочного прогноза осуществляется в целях выявления отклонений показателей его выполнения, уточненных на основе итогов социально-экономического развития города за 9 месяцев текущего финансового года, от одобренных постановлением Администрации города в качестве основы формирования бюджета города на очередной финансовый год и плановый период.

13. Контроль реализации среднесрочного прогноза осуществляется на основе данных официального статистического наблюдения, а также иной информации, представляемой отраслевыми (функциональными) органами администрации Сургутского района, структурными подразделениями, учреждениями в соответствии с их сферой деятельности, путем оценки достижения показателей социально-экономического развития города в среднесрочном периоде, по итогам которого Управление ежегодно размещает на официальном сайте итоги социально – экономического развития города.

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР  
Сургутского района  
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«27» июля 2016 года  
г.Лянтор

№ 690

О внесении изменений в постановление  
Администрации городского поселения Лянтор  
от 20.04.2016 года №327

В соответствии с решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от 24.12.2015 № 168 «О бюджете городского поселения Лянтор на 2016 год» (с изменениями от 28 июня 2016 г. № 209), постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 25.05.2011 года № 308 «Об утверждении порядка предоставления субсидий управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории городского поселения Лянтор» (с изменениями от 07.07.2016 № 635), постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 25.12.2014 года № 930 «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование жилищного хозяйства и организация доступности для населения оплаты услуг в сфере жилищно - коммунального хозяйства в муниципальном образовании городское поселение Лянтор на 2015-2017 годы» (с изменениями от 26.01.2016 года № 41), решением комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности городского поселения Лянтор (протокол от 03.08.2015 №2, протокол от 12.02.2016 №1):

1. Внести в постановление Администрации городского поселения Лянтор от 20.04.2016 года №327 «Об утверждении перечня многоквартирных домов города Лянтора, подлежащих ремонту в 2016 году, в том числе в связи с подготовкой к зиме 2016-2017 годов» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложение 2 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3 Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения возникшие с 25.03.2016г.

2. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава города

С.А. Махиня

Приложение 1 к  
постановлению Администрации  
городского поселения Лянтор  
от 27.07.2016 года №690

**Перечень**

многоквартирных домов города Лянтора, подлежащих ремонту в 2016 году,  
в том числе в связи с подготовкой к зиме 2016-2017 годов, из числа признанных  
непригодными для проживания

№№ п/п	Адрес дома	Наименование работ	Стоимость работ с учётом НДС*, (руб.)	Наименование организации, подавшей заявку для проведения ремонта
1	Микрорайон № 1 дом № 38	Замена несущих конструкций цокольного перекрытия, квартира № 6	210 581,62	ЛГ МУП «УТВиВ»
		Замена несущих конструкций цокольного перекрытия, квартира № 1	206 730,10	
		Замена несущих конструкций цокольного перекрытия, квартира № 5	112 239,24	
		Итого по дому	529 550,96	
2	Микрорайон № 1, дом № 53	Замена несущих конструкций цокольного перекрытия квартира № 9	191 803,10	ЛГ МУП «УТВиВ»
		Итого по дому	191 803,10	
3	Ул. Магистральная дом №18в	Замена несущих конструкций цокольного перекрытия квартира № 4	108 488,02	ЛГ МУП «УТВиВ»
		Итого по дому	108 488,02	
4	Микрорайон № 1, дом № 22	Замена несущих конструкций цокольного перекрытия квартира № 5	48 600,66	ЛГ МУП «УТВиВ»
		Итого по дому	48 600,66	

5	Микрорайон № 1, дом № 49	Замена несущих конструкций цокольного перекрытия квартира № 4	332 978,30	ЛГ МУП «УТВиВ»
		Итого по дому	332 978,30	
6	Микрорайон № 1, дом № 7	Замена несущих конструкций цокольного перекрытия квартира № 3	193 314,68	ЛГ МУП «УТВиВ»
		Итого по дому	193 314,68	
7	Микрорайон № 2 дом № 44	Замена несущих конструкций цокольного перекрытия квартира № 4	60 831,00	ООО «Уютный Дом»
		Замена несущих конструкций цокольного перекрытия квартира № 2	94 549,00	
		Замена несущих конструкций цокольного перекрытия квартира № 11	48 978,00	
		Итого по дому	204 358,00	
Итого:			1 609 093,72	
в том числе:				
ЛГ МУП «УТВиВ»			1 404 735,72	
ООО «Уютный Дом»			204 358,00	

\* Примечание: общество с ограниченной ответственностью «Уютный Дом» применяет упрощённую систему налогообложения, не является плательщиком НДС.

Приложение 2 к  
постановлению Администрации  
городского поселения Лянтор  
от 27.07.2016 года №690

**Перечень**

многоквартирных домов города Лянтора, подлежащих ремонту в 2016  
году, в связи с их неудовлетворительным техническим состоянием

№№ п/п	Адрес дома	Наименование работ	Стоимость работ с учётом НДС*, (руб.)	Наименование организации, подавшей заявку для проведения капитального ремонта
1	Микрорайон № 3 дом № 5	замена несущих конструкций цокольного перекрытия 1 этаж (коридор)	634 911,00	ООО "Уютный Дом"
		замена несущих конструкций цокольного перекрытия 1 этаж (кухня, прачечная, запасной выход левое крыло)	190 245,00	
		замена несущих конструкций цокольного перекрытия 1 этаж, (холодный пристрой тамбур №1)	24 162,00	
		замена несущих конструкций цокольного перекрытия (тамбур №2)	23 985,00	
Итого по дому			873 303,00	
3	Микрорайон № 3 дом № 6	замена несущих конструкций цокольного перекрытия квартира №1	220 370,90	ЛГ МУП «УТВиВ»
		замена несущих конструкций цокольного перекрытия квартира №2	220 866,50	
		замена несущих конструкций цокольного перекрытия квартира №4	197 901,34	
		замена несущих конструкций цокольного перекрытия квартира №5	109 983,08	
		замена несущих конструкций цокольного перекрытия квартира №7	223 207,62	
		замена несущих конструкций цокольного перекрытия квартира №9	222 746,24	
		замена несущих конструкций цокольного перекрытия квартира №11	20 488,34	
		замена несущих конструкций цокольного перекрытия квартира №12	225 436,64	
		замена несущих конструкций цокольного перекрытия квартира №14	225 155,80	
		замена несущих конструкций цокольного перекрытия квартира №15	224 513,88	
Итого по дому			1 890 670,34	

Итого:	2 763 973,34
В том числе:	
ООО "Уютный Дом"	873 303,00
ЛГ МУП «УТВиВ»	1 890 670,34

\* Примечание: общество с ограниченной ответственностью "Уютный дом" применяет упрощенную систему налогообложения, не является плательщиками НДС.

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР  
Сургутского района  
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«04» августа 2016 года  
г.Лянтор

№ 702

О внесении изменений в постановление  
Администрации городского поселения Лянтор  
от 05.05.2014 № 349

В соответствии со ст.14 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом РФ от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Положением о порядке управления и распоряжения жилищным фондом, находящимся в собственности муниципального образования городское поселение Лянтор, утвержденного решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от 26.02.2009:

1. Внести в постановление Администрации городского поселения Лянтор от 05.05.2014 № 349 «Об утверждении Порядка предоставления служебных жилых помещений муниципального жилищного фонда городского поселения Лянтор» следующие изменения:

1.1. Дополнить пункт 3.2 приложения к постановлению подпунктом 3.2.9 следующего содержания:

« 3.2.9.Документы, прилагаемые к заявлению в соответствии с подпунктами 3.2.6, 3.2.7 настоящего Порядка предоставляются заявителем по желанию. При их не предоставлении заявителем, отдел запрашивает недостающие документы самостоятельно».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий обязанности  
Главы города

Л.В.Зеленская

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР  
Сургутского района  
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«04» августа 2016 года  
г.Лянтор

№703

О внесении изменений в  
постановление Администрации  
городского поселения Лянтор  
от 19.02.2015 № 99

В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации:

1. Внести в постановление Администрации городского поселения Лянтор от 19.02.2015 № 99 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений» (с изменениями от 08.04.2016 № 282) следующие изменения:

1.1. Наименование постановления изложить в следующей редакции «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений».

1.2. По всему тексту постановления слова «за содержание и ремонт жилых помещений» заменить словами «за содержание жилых помещений» в соответствующих падежах.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официально-го опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий обязанности  
Главы города

Л.В.Зеленская

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР  
Сургутского района  
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«04» августа 2016 года  
г.Лянтор

№ 704

Об установлении норм предельной  
заполняемости территории (помещения)  
в месте проведения публичного  
мероприятия на территории городского  
поселения Лянтор вне специально  
отведенного места, а также при проведении  
публичного мероприятия на объектах  
транспортной инфраструктуры

В соответствии с Федеральным законом от 19.06.2004 № 54-ФЗ «О собраниях, митингах, демонстрациях, шествиях и пикетированиях», на основании Закона Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 08.06.2009 № 81-оз «Об отдельных вопросах проведения публичного мероприятия в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре», постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 09.09.2011 № 328-п «Об установлении норм предельной заполняемости территории (помещения) в местах проведения публичного мероприятия», в целях обеспечения безопасности граждан, принимающих участие в публичных мероприятиях, сохранности объектов и помещений, которые используются для их проведения, а также недопущения нарушения прав и законных интересов граждан, не являющихся участниками публичных мероприятий:

1. Установить нормы предельной заполняемости территории (помещения) при проведении публичного мероприятия вне специально отведенного места на территории городского поселения Лянтор:

1) территории в местах проведения публичного мероприятия - не более 1 человека на 1 квадратный метр;

2) помещения, оборудованного стационарными зрительскими местами, - не более количества стационарных зрительских мест;

3) помещения, не оборудованного стационарными зрительскими местами, - не более 1 человека на 1 квадратный метр либо в соответствии с техническими паспортами зданий (сооружений);

4) территории у спортивно-зрелищных учреждений, кинотеатров - не более 0,8 человека на 1 квадратный метр;

5) территории на тротуарах, площадках у административных и торговых центров, театров и рынков - не более 1 человека на 3 квадратных метра.

2. В зависимости от плотности пешеходных потоков и наличия ограждающих конструкций допускается снижение указанных в пункте 1 настоящего постановления норм предельной заполняемости территории (помещения) в местах проведения публичного мероприятия на 20 процентов.

3. При проведении публичного мероприятия на объектах транспортной инфраструктуры нормы предельной заполняемости объекта транспортной инфраструктуры в месте проведения публичного мероприятия, уведомление о проведении которого подано в Администрацию городского поселения Лянтор устанавливаются Администрацией городского поселения Лянтор отдельно для каждого публичного мероприятия с учетом требований, предусмотренных статьей 2.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 08.06.2009 № 81-оз «Об отдельных вопросах проведения публичного мероприятия в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре».

4. Признать утратившим силу постановление Администрации городского поселения Лянтор от 10.11.2011 № 567 «Об установлении норм предельной заполняемости территории (помещения) в местах проведения публичного мероприятия».

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 15.04.2016.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий обязанности  
Главы города

Л.В.Зеленская

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР  
Сургутского района  
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«04» августа 2016 года  
г.Лянтор

№ 706

Об условиях приватизации  
и проведении торгов по продаже  
муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Прогнозным планом (программой) приватизации имущества муниципального образования городское поселение Лянтор на 2016 год, утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от 24.12.2015 № 164, Положением о порядке планирования и принятия решений об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение Лянтор, утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от 24.04.2014 № 45 и на основании протокола заседания постоянно действующей комиссии по приватизации имущества городского поселения Лянтор от 02.08.2016 № 4:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского поселения Лянтор согласно приложению.

2. Постоянно действующей комиссии по приватизации имущества городского поселения Лянтор осуществить приватизацию муниципального имущества, путем продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, в соответствии с действующим законодательством и утвержденными условиями приватизации.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий обязанности  
Главы городского поселения Лянтор

Л.В. Зеленская

Приложение к постановлению  
Администрации городского  
поселения Лянтор  
от 04.08.2016 года №706

**Условия приватизации и проведения торгов по продаже  
муниципального имущества посредством  
публичного предложения**

**ЛОТ № 1**

Наименование и характеристики приватизируемого имущества:

- здание школы № 1 (бывшее), расположенное по адресу: Тюменская область, Сургутский район, город Лянтор, 1 микрорайон. Общая характеристика: 2-х этажное, кирпичное здание, общей площадью 642,4 квадратных метра, год постройки – 1983. Земельный участок с кадастровым № 86:03:100111:118, площадью 3 966 кв. м., категория земель - земли населённых пунктов, разрешённое использование – под здание школы № 1 (бывшее).

Цена первоначального предложения: 12 561 000 рублей 00 копеек;

Задаток: 2 512 200 рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения): 1 256 100 рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае, предусмотренном Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (шаг аукциона): 100 000 рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения): 6 280 500 рублей 00 копеек.

**ЛОТ № 2**

Наименование и характеристики приватизируемого имущества:

- нежилое встроенное помещение, расположенное по адресу: Тюменская область, Сургутский район, город Лянтор, 4 микрорайон, дом 4 помещение 1. Общая характеристика: на 1-м этаже 5-ти этажного жилого дома из ж/б панелей, общей площадью 89,8 квадратных метров, год постройки – 1988.

Цена первоначального предложения: 3 646 000 рублей 00 копеек;

Задаток: 729 200 рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения): 364 600 рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае, предусмотренном Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (шаг аукциона): 100 000 рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения): 1 823 000 рублей 00 копеек.

**ЛОТ № 3**

Наименование и характеристики приватизируемого имущества:

- магазин «Подсобное хозяйство», расположенный по адресу: Тюменская область, Сургутский район, город Лянтор, ул. Нефтяников, строение 6. Общая характеристика: 1-этажное сборно-щитовое здание, общей площадью 87,5 квадратных метров, год постройки – не установлен. Земельный участок с кадастровым № 86:03:100107:162, площадью 400 квадратных метров, категория земель - земли населённых пунктов, разрешённое использование – под магазин «Подсобное хозяйство».

Цена первоначального предложения: 3 003 000 рублей 00 копеек;

Задаток: 600 600 рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения): 300 300 рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае, предусмотренном Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (шаг аукциона): 100 000 рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения): 1 501 500 рублей 00 копеек.

**ЛОТ № 4**

Наименование и характеристики приватизируемого имущества:

- склад-арочник №2, расположенный по адресу: Тюменская область, Сургутский район, город Лянтор, ул. Магистральная, строение 8 В. Общая характеристика: 1-этажное овальное здание из рифленого железа, общей площадью 539,4 квадратных метров, год постройки – 1988. Земельный участок с кадастровым № 86:03:100106:122, площадью 898 квадратных метров, категория земель - земли населённых пунктов, разрешённое использование – под здание склада-арочника №2.

Цена первоначального предложения: 3 399 000 рублей 00 копеек;

Задаток: 679 800 рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения): 339 900 рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае, предусмотренном Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (шаг аукциона): 100 000 рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения): 1 699 500 рублей 00 копеек.

Способ приватизации муниципального имущества - продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Условия и сроки оплаты приватизируемого имущества - полная оплата приватизируемого имущества производится не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли – продажи муниципального имущества.

Порядок, место, дата начала и окончания подачи заявок - заявки на участие в продаже муниципального имущества подаются и регистрируются в отделе имущественных и земельных отношений управления градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации городского поселения Лянтор по адресу: г. Лянтор, 2 микрорайон, строение 42, каб. 124. Заявки на участие в продаже муниципального имущества будут приниматься с 12.08.2016 по 29.09.2016.

Срок и место проведения торгов – торги по продаже муниципального имущества городского поселения Лянтор будут проведены 07.10.2016 по адресу: г. Лянтор, 2 микрорайон, строение 42, кабинет 204.