



# ЛЯНТОРСКАЯ газета

Официальный выпуск  
№ 11/2 (584) 16 ноября 2023 года

понедельник

вторник

среда

четверг

пятница

суббота

воскресенье

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР  
Сургутского района  
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» ноября 2023 года  
г. Лянтор

№ 1356

О внесении изменений в постановление  
Администрации городского поселения Лянтор  
от 27.04.2012 № 229

В соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, Лесохозяйственным регламентом, утвержденным постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 14.06.2011 № 333 (в редакции от 30.08.2022 № 815), руководствуясь Уставом городского поселения Лянтор, в целях возмещения в установленном порядке вреда, нанесенного окружающей среде действиями физических и юридических лиц.

1. Внести в постановление Администрации городского поселения Лянтор от 27.04.2012 № 229 «Об утверждении положения о порядке сноса и взимания восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории городского поселения Лянтор» следующие изменения:

1.1. Преамбулу постановления изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.12.2001 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Лесным кодексом Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ, статьями 14, 14.1 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Гостроя Российской Федерации от 15.12.1999 № 153 «Об утверждении правил создания, содержания и охраны зеленых насаждений в городах Российской Федерации», Лесохозяйственным регламентом, утвержденным постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 14.06.2011 № 333 (в редакции от 30.08.2022 № 815), в целях установления процедуры оформления разрешительной документации на снос зеленых насаждений и исчисления размера восстановительной стоимости зеленых насаждений, а также возмещения в установленном порядке вреда, нанесенного окружающей среде действиями физических и юридических лиц на территории городского поселения Лянтор»

1.2. Пункт 1.31 Положения «О порядке сноса и взимания восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории городского поселения Лянтор» к постановлению изложить в следующей редакции:

- «Зеленые насаждения - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на определенной территории».

1.3. Пункт 2.1. Положения «О порядке сноса и взимания восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории городского поселения Лянтор» к постановлению изложить в следующей редакции:

- «Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений определяется в соответствии с постановлением Правительства РФ от 29.12.2018 № 1730 «Об утверждении особенностей возмещения вреда, причиненного лесам и находящимся в них природным объектам вследствие нарушения лесного законодательства» с использованием цен и нормативов затрат, связанных с выращиванием деревьев, кустарников, а также с уходом за ними до возраста ун-чтоженных или поврежденных, согласно приложениям 1 и 2 к настоящему Положению».

1.4. Приложение 1 к положению «О порядке сноса и взимания восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории городского поселения Лянтор» изложить в редакции приложения к данному постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования – начальника управления городского хозяйства А.Н. Сысолятину

Глава города

А.Н. Луценко

Приложение к постановлению  
Администрации городского поселения Лянтор  
от «14» ноября 2023 года № 1356

Методика расчета восстановительной стоимости сноса зеленых насаждений.

Методика применяется при исчислении размера восстановительной стоимости за разрешенный снос зеленых насаждений.

Расчет восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений производится исходя из ставок платы за снос единицы объема зеленых насаждений (Таблица 1,2).

Расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений производится по формуле:

$Вс = Тс \times V + Тс \times V \times Уи + Пз \times K$ , где:

Вс - восстановительная стоимость зеленых насаждений;

Тс - таксовая стоимость зеленого насаждения исходя из ставок платы за единицу объема лесных ресурсов (в расчете на 1 м<sup>3</sup>);

Уи - уровень инфляции, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по

состоянию на начало очередного финансового года;

V - объем в куб. м зеленых насаждений;

Пз - прямые затраты;

K - количество снесенных насаждений (дерево, куст).

Показатель Прямых затрат рассчитывается исходя из среднеарифметического значения прямых затрат для подготовки посадочных мест и посадки деревьев-саженцев и кустарников-саженцев ручным способом (основание: Приказ Региональной службы по тарифам ХМАО - Югры от 25.03.2010 N 17-нп (редакция от 15.06.2010, с изменениями от 08.05.2014) «Об утверждении территориальных сметных нормативов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры» (ТЕР 810247-2001 Часть 47. Озеленение. Защитные лесонасаждения. Раздел 1. Подраздел 1.3. Таблица 47-01-015 и Подраздел 1.4. Таблица 47-01-023)).

Прямые затраты для подготовки посадочных мест и посадки деревьев-саженцев ручным способом составляет - 1 163,40 руб. за 10 единиц.

Прямые затраты для подготовки посадочных мест и посадки кустарников-саженцев ручным способом составляет - 358,54 руб. за 10 единиц.

Таблица 1. Восстановительная стоимость деревьев

| Породы зеленых насаждений | Ставки платы, рублей за 1 плотный куб. м. |         |        | Дровяная древесина в коре |
|---------------------------|-------------------------------------------|---------|--------|---------------------------|
|                           | Деловая древесина без коры*               | Средняя | Мелкая |                           |
| Сосна                     | 120,96                                    | 86,40   | 43,20  | 3,42                      |
| Кедр                      | 145,26                                    | 103,50  | 51,66  | 3,78                      |
| Лиственница               | 96,30                                     | 69,30   | 34,56  | 3,42                      |
| Ель, пихта.               | 108,90                                    | 77,76   | 39,42  | 3,42                      |
| Берёза                    | 60,30                                     | 43,20   | 21,96  | 3,42                      |
| Осина, тополь             | 12,06                                     | 8,64    | 4,86   | 0,36                      |
| Рябина                    | 70,92                                     | 50,76   | 25,20  | 22,50                     |
| Ива                       | 35,64                                     | 25,20   | 12,60  | 5,76                      |

\* К деловой крупной древесине относятся отрезки ствола без повреждений, гнилей и прочих дефектов, длиной более двух метров, диаметром в верхнем торце без коры от 25 см и более, к средней - диаметром от 13 до 24 см, к мелкой - диаметром от 3 до 12 см.

\* К дровяной древесине относятся деревья, не подпадающие под определение деловой древесины, то есть сухостойные, имеющие повреждения, гнили, дупла и прочие дефекты.

Примечания:

1. Ставки дифференцированы по деловой и дровяной древесине (с делением деловой древесины по категориям крупности).

2. Величина ставки округляется до 0,1 рубля за 1 плотный куб. м. древесины.

Таблица 2. Восстановительная стоимость кустарников:

| Породы кустарников              | Восстановительная стоимость одного кустарника (руб.) |                |               |
|---------------------------------|------------------------------------------------------|----------------|---------------|
|                                 | До 5 лет.                                            | От 5 до 10 лет | Свыше 10 лет. |
| Акация, можжевельник, облепиха. | 63,36.                                               | 127,08.        | 177,48.       |
| Шиповник                        | 38,16.                                               | 78,12.         | 106,20.       |
| Калина, рябина, сирень          | 25,20.                                               | 50,76.         | 70,92.        |

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов городского поселения Лянтор «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Лянтор от 26.04.2023 №355 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Лянтор»

«14» ноября 2023 г.

г.Лянтор

Публичные слушания назначены постановлением Главы городского поселения Лянтор от «10» октября 2023 г. № 13.

Тема публичных слушаний: обсуждение проекта решения Совета депутатов городского поселения Лянтор «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Лянтор от 26.04.2023 №355 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Лянтор».

Дата проведения публичных слушаний: 14 ноября 2023 года, 18-00 часов.

Место проведения публичных слушаний: Сургутский район, г.Лянтор, микрорайон №2, строение № 42, кабинет № 204 (зал совещаний).

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от «16» ноября 2023 г.

Слушали:

Датий О.В. заместителя начальника отдела по организации городского хозяйства которая предложила:

1. Внести в решение Совета депутатов городского поселения Лянтор от 26.04.2023 №355 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Лянтор» следующие изменения:

1.1) пункт 3.10 статьи 3 изложить в следующей редакции:

На территории городского поселения Лянтор запрещается:

- а) загрязнять либо засорять территорию общего пользования муниципального образования путём выброса, сброса, оставления вне мусорных контейнеров (урн, корзин) бумаг, окурков, бутылок и иных предметов;
- б) размещать, складировать, хранить сырьё, материалы, оборудование, органические или химические удобрения, тару, упаковку, хранить суда водного транспорта, разукрупленные транспортные средства и иные механизмы вне территорий домовладений;
- в) складировать, хранить дрова, уголь, сено вне территорий домовладений;
- г) размещать на фасадах зданий, строений, сооружений наружных кондиционеров, антенн, проводов, розеток, иных предметов в нарушение требований к внешнему облику фасадов зданий, строений, сооружений.

Осуществлять подогрев транспортных средств от электрических проводов вынесенных за пределы фасадов зданий, сооружений (за исключением индивидуальных жилых домов).

1.2) в статье 5:

пункт 5.5 изложить в следующей редакции:

«5.5 любые изменения ранее согласованного архитектурного паспорта зданий, строений, сооружений, изменение архитектурно-градостроительного облика, подсветки фасадов, зданий, строений, сооружений также подлежат согласованию с Администрацией городского поселения Лянтор до их фактического выполнения»;

в пункте 5.13 предложения после слова «паспорта» дополнить словом «является»;

в пункте 5.15.4 предложения после слова «зданий» дополнить словом «строений»;

1.3) пункт 6.7 статьи 6 дополнить следующим содержанием:

«повреждения (деформации) ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений должны устраняться в срок не более 5 дней с момента обнаружения повреждений».

1.4) пункт 7.6 «в» статьи 7 изложить в следующей редакции:

«в) ломать, повреждать малые архитектурные формы и их конструктивные элементы, сносить, переустанавливать, перемещать малые архитектурные формы, использовать их не по назначению.

1.5) пункт 8.1 статьи 8 изложить в следующей редакции:

«8.1 При размещении некапитальных нестационарных сооружений, в том числе торговых объектов (торговая палатка, торговый павильон) необходимо согласование с уполномоченным органом Администрации городского поселения Лянтор схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения некапитального нестационарного сооружения, а также архитектурного решения (фасады в цветном исполнении, перспективное изображение или фотомонтаж) представленные на бумажном носителе, календарный план-график установки некапитального нестационарного сооружения». Размещение некапитальных нестационарных строений, сооружений, осуществляется на основании разрешения на установку некапитальных нестационарных строений, сооружений в порядке, предусмотренном муниципальным правовым актом, с соблюдением требований к месту размещения и внешнему виду таких строений, сооружений.

1.6) пункт 18.5 статьи 18 изложить в следующей редакции:

«18.5 Неприятие предусмотренных настоящими правилами благоустройства мер по защите деревьев и кустарников от повреждений, при осуществлении строительных, а также снегоочистительных работ влечет ответственность, предусмотренную действующим законодательством».

п.18.6 статьи 18 признать утратившим силу.

1.7) в статье 19:

в пункте 19.1 подпункт «а» изложить в следующей редакции:

«а) при плановых работах по ремонту, строительству, реконструкции автомобильных дорог, улиц, инженерных сетей, зданий и сооружений и их вывоз с зеленых территорий вдоль проезжих частей улиц городского поселения осуществляется организациями, производящими соответствующие работы, в течение одного рабочего дня с момента обнаружения таких деревьев. Сухостойные и аварийные деревья должны вырубаться под корень, без оставления пней».

пункт 19.7 изложить в следующей редакции:

«19.7 на территории городского поселения Лянтор запрещается снос (вырубка), пересадка зеленых насаждений, обрезка веток на деревьях и кустарниках без разрешения (порубочного билета), выдаваемого уполномоченным органом Администрации городского поселения. Лица, осуществившие вырубку зеленых насаждений в нарушение установленных требований, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством».

пункт 19.9 изложить в следующей редакции:

«19.9 на территории городского поселения Лянтор запрещается: складировать на газонах, цветниках и иных территориях, занятых травянистыми растениями, строительные материалы, снег, скол льда, оборудование, уголь, дрова и размещать на них транспортные средства, а также совершать иные действия, влекущие их повреждение либо уничтожение. При нарушении целостности цветников, газонов и иных территорий, занятых травянистыми растениями зеленые насаждения восстанавливаются лицом, нарушившим целостность цветников и газонов в полном объеме нарушенного озеленения».

пункт 19.20 и подпункт «2» изложить в следующей редакции:

«19.20 на территориях общего пользования муниципального образования городского поселения Лянтор, на озеленённых территориях, территориях многоквартирных домов и прилегающих к ним территориях, территориях ограниченного пользования, территориях специального назначения и лесных территориях запрещается:

«2) разбивать палатки, разводить костры, использовать мангалы и иные приспособления для тепловой обработки пищи с помощью открытого огня».

1.8) в пункте 20.19 подпункта «б» статьи 20 исключить слова «владельцем объектов».

1.9) статью 24 дополнить пунктом 24.10:

«24.10 запрещается размещение механических транспортных средств на детских, спортивных площадках, площадках для выгула животных».

1.10) в статье 26:

пункт 26.2 изложить в следующей редакции:

«26.2 площадки хозяйственного назначения включают в себя площадки для сушки белья, чистки одежды, ковров и предметов домашнего обихода и иные земельные участки, предназначенные для обслуживания жилых домов и организации хозяйственной деятельности в непосредственной близости от жилых домов».

дополнить пунктом 26.7:

«26.7 Запрещается оставление автотранспортных средств на хозяйственных площадках или в непосредственной близости от них, затрудняющее работу ассенизаторов, мусоросборочных машин, иных коммунальных и специальных служб».

1.11) в статье 27:

в пункте 27.5 заменить слово «не допускается» на слово «запрещается» и подпункт «а» изложить в следующей редакции;

«а) выпас, а равно нахождение сельскохозяйственных животных вне установленных для этих целей мест, выпас, а равно нахождение домашней птицы, в местах где это запрещено нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования городского поселения Лянтор».

подпункт «в» пункта 27.8 изложить в следующей редакции:

«в) исключать возможность свободного, неконтролируемого передвижения животного вне мест, разрешенных решением органа местного самоуправления для выгула животных».

1.12) пункт 31.9 статьи 31 дополнить следующим абзацем:

«Нормативный срок ликвидации зимней скользкости составляет не более 5 часов с момента ее обнаружения до полной ликвидации. Окончание снегоочистки – с момента окончания снегопада или метели до момента завершения работ составляет не более 6 часов».

1.13) подпункт «д» пункта 31.27 изложить в следующей редакции:

«д) выброс, сброс, складирование, иное размещение снега, скола льда, на территории муниципального образования вне предназначенных для этих целей мест».

1.14) в статье 32:

подпункт «а» пункта 32.1 изложить в следующей редакции:

«а) содержат и ремонтируют подземные инженерные коммуникации, а также своевременно производят очистку смотровых колодцев, тепловых камер, люков, ливнесточных (дождеприёмных колодцев)».

в подпункте «б» предложения после слова «в исправном» дополнить словом «закрытым».

подпункт «д» изложить в следующей редакции:

«д) осуществляют мероприятия по обеспечению безопасности движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий подземных инженерных коммуникаций, колодцев, установок люков, обеспечивают установку ограждений и соответствующих дорожных знаков, на время проведения ремонтных и иных работ, обеспечивают освещение указанных мест в темное время суток, оповещают население через средства массовой информации».

1.15) пункт 33.2 статьи 33 изложить в следующей редакции:

«пункт 33.2

а) проведение земляных работ, работ связанных со вскрытием дорожных покрытий осуществляются только при наличии разрешения (ордера) на проведение (производство, осуществление, выполнение) таких работ, выдаваемого уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования (его структурным подразделением), с обязательным выполнением восстановления нарушенного в результате проведения земляных работ благоустройства территории.

б) запрещается проведение земляных работ в случае приостановления, аннулирования, истечения срока действия указанного разрешения (ордера) либо с несоблюдением определенных в нем условий и сроков проведения работ.

в) земляные работы при возникновении аварийных ситуаций осуществляются незамедлительно с уведомлением Администрации города о проведении работ в течении суток с момента начала работ и дальнейшим получением разрешения».

1.16) статью 34 дополнить пунктом 34.1.1 следующего содержания:

«34.1.1 собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков либо лица, ответственные за эксплуатацию зданий, строений, сооружений должны принимать меры по содержанию прилегающих территорий, включая уборку, в том числе в зимний период, в летний период должны обеспечивать на прилегающей территории кошение травы».

1.17) в пункте 35.1 статьи 35:

подпункт «2» изложить в следующей редакции:

«обеспечить общую устойчивость, прочность, надежность, эксплуатационную безопасность ограждения строительной площадки. Защитно-оградные и защитные ограждения обязательно должны иметь козырьки для защиты людей от падающих предметов с высот».

«подпункт 5» изложить в следующей редакции:

«обеспечить временные тротуары для пешеходов (в случае необходимости). Временные тротуары вдоль ограждений, предназначенные для прохода людей, следует изготавливать в виде отдельных настилов прямоугольной формы. Длина настилов тротуаров должна быть кратна длине панелей ограждений».

Временные тротуары ограждений, расположенные на участках примыкания строительной площадки к проезжей части должны быть оборудованы защитными перилами, устанавливаемыми со стороны движения транспорта».

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний не поступили.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний:

указанные предложения и замечания считать целесообразными.

Выводы организатора публичных слушаний по результатам публичных слушаний:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.

2. По результатам рассмотрения проекта решения Совета депутатов городского поселения Лянтор «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Лянтор от 26.04.2023 №355 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Лянтор» рекомендовать к утверждению.

3. Подготовить протокол и заключение о результатах публичных слушаний.

4. Опубликовать протокол и заключение о результатах публичных слушаний в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор не позднее 3-х дней со дня проведения публичных слушаний.

Глава города  
Секретарь организационного комитета  
публичных слушаний

А.Н.Луценко  
Л.М.Примак