



ЛЯНТОРСКАЯ газета

Официальный выпуск
№ 21 (630) 15 июня 2026 года

понедельник вторник среда **четверг** пятница суббота воскресенье

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
Сургутского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

Приложение 1 к постановлению
Администрации городского
поселения Лянтюр
от «15» июня 2026 года № 1039

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Паспорт муниципальной программы
«Организационное, финансовое и информационное обеспечение деятельности органов
местного самоуправления городского поселения Лянтюр на 2026-2030 годы»
(далее – муниципальная программа)

«15» июня 2026 года
г. Лянтюр

№ 1039

О внесении изменений
в постановление Администрации
городского поселения Лянтюр
от 29.08.2025 № 973

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского поселения Лянтюр от 14.07.2025 № 786 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ городского поселения Лянтюр» (в редакции от 26.08.2025 № 955), решением Совета депутатов городского поселения Лянтюр от 25.12.2025 № 171 «О бюджете городского поселения Лянтюр на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» (в редакции от 22.05.2026 № 215):

1. Внести в приложение к постановлению Администрации городского поселения Лянтюр от 29.08.2025 № 973 «Об утверждении муниципальной программы «Организационное, финансовое и информационное обеспечение деятельности органов местного самоуправления городского поселения Лянтюр на 2026-2030 годы» следующие изменения:

- 1.1. Приложение 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;
- 1.2. Приложение 2 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянтюрская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтюр.
3. Контроль за выполнением постановления возложить на начальника управления по организации деятельности Парамонову М.В.

Глава города

А.Н. Луценко

1. Основные положения

Куратор муниципальной программы	Начальник управления по организации деятельности
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Управление по организации деятельности
Период реализации муниципальной программы	2026-2030 годы
Цель (цели) муниципальной программы	Создание условий для развития, совершенствования и повышения эффективности деятельности органов местного самоуправления городского поселения Лянтюр
Направления (подпрограммы) муниципальной программы	-
Объёмы финансового обеспечения за весь период реализации. Всего, в том числе: - за счёт собственных средств, бюджет города; - за счёт средств, предоставленных бюджетом Российской Федерации	- 706 955,29 тыс. рублей. В том числе: - за счёт собственных средств, бюджет города – 659 050,44 тыс. рублей; - за счёт средств, предоставленных бюджетом Российской Федерации – 47 904,85 тыс. рублей
Связь с национальными целями развития Российской Федерации/государственными программами Российской Федерации/ государственными программами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	-

2. Показатели муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателя	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение		Значение показателя по годам					Документ	Ответственный за достижение показателя	Связь с показателями национальных связей
				значение	год	2026	2027	2028	2029	2030			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Цель муниципальной программы: Создание условий для развития, совершенствования и повышения эффективности деятельности органов местного самоуправления городского поселения Лянтюр													
1.	Уровень удовлетворенности населения деятельностью органов местного самоуправления	МП	%	100	2025	100	100	100	100	100	-	Управление по организации деятельности	-
2.	Уровень эффективности и достижения целей деятельности органов местного самоуправления	МП	%	100	2025	100	100	100	100	100	-	Управление бюджетного учёта и отчётности	-
3.	Доля населения, получившего информацию о деятельности органов местного самоуправления посредством СМИ	МП	%	100	2025	100	100	100	100	100	-	Управление экономики	-

3. Структура муниципальной программы

№ п/п	Задачи структурного элемента	Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента	Связь с показателями
1	2	3	4
1.	Основное мероприятие «Нормативно-правовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления»		
	Ответственный за реализацию: управление по организации деятельности	Срок реализации: 2026-2030 годы	
1.1.	Создание правовой основы для качественной и эффективной деятельности органов местного самоуправления, соответствующей требованиям российского законодательства	Анализ, подготовка, согласование и принятие нормативно-правовых актов, связанных с формированием и развитием системы управления муниципальной службой, выявление вопросов, подлежащих нормативному регулированию и прочее	Уровень эффективности и достижения целей деятельности органов местного самоуправления
2.	Основное мероприятие «Обеспечение выполнения полномочий и функций, возложенных на Администрацию города»		

	Ответственный за реализацию: управление бюджетного учета и отчетности	Срок реализации: 2026-2030 годы	
2.1.	Создание условий для осуществления эффективной деятельности Администрации города Лянтор	Обеспечение исполнения Администрацией города Лянтор полномочий и функций по решению вопросов местного значения, исполнение расходных обязательств, предусмотренных на обеспечение деятельности органов местного самоуправления	Уровень эффективности и достижения целей деятельности органов местного самоуправления
3.	Основное мероприятие «Осуществление представительских расходов»		
	Ответственный за реализацию: управление по организации деятельности	Срок реализации: 2026-2030 годы	
3.1.	Материально-техническое обеспечение официальных мероприятий	Проведение протокольных (торжественных) мероприятий с участием представителей органов местного самоуправления на надлежащем уровне	Уровень эффективности и достижения целей деятельности органов местного самоуправления
4.	Основное мероприятие «Осуществление командировочных расходов»		
	Ответственный за реализацию: управление по организации деятельности	Срок реализации: 2026-2030 годы	
4.1.	Организация эффективного учета и финансирования командировок муниципальных служащих и работников учреждений	Оплата транспортных услуг, проживание, суточные расходы и прочие затраты, связанные с направлением сотрудников в служебные командировки	Уровень эффективности и достижения целей деятельности органов местного самоуправления
5.	Основное мероприятие «Освещение деятельности органов местного самоуправления»		
	Ответственный за реализацию: управление экономики	Срок реализации: 2026-2030 годы	
5.1.	Информирование населения о работе органов местного самоуправления через официальные каналы коммуникации	Увеличение количества населения, получающих информацию посредством посещения официального сайта Администрации города Лянтор и официальных групп в социальных сетях	Уровень удовлетворенности населения деятельностью органов местного самоуправления; доля населения, получившего информацию о деятельности органов местного самоуправления посредством СМИ
6.	Основное мероприятие «Обеспечение органов местного самоуправления услугами информационных технологий»		
	Ответственный за реализацию: управление экономики	Срок реализации: 2026-2030 годы	
6.1.	Создание современной информационно-технологической инфраструктуры органов местного самоуправления, необходимой для автоматизации основных процессов управления	Поддержка и обновление программного обеспечения, обслуживание существующих информационных систем и баз данных, обеспечение сотрудников органов местного самоуправления информационными технологиями и сервисными платформами	Уровень эффективности и достижения целей деятельности органов местного самоуправления

4. Финансовое обеспечение муниципальной программы

№ п/п	Наименование муниципальной программы, основного мероприятия, источник финансового обеспечения	Объём финансового обеспечения по годам, тыс. рублей					
		2026	2027	2028	2029	2030	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
	Муниципальная программа «Организационное, финансовое и информационное обеспечение деятельности органов местного самоуправления городского поселения Лянтор на 2026-2030 годы» (всего), в том числе:	143 027,73	140 996,89	140 976,89	140 976,89	140 976,89	706 955,29
	За счёт собственных средств, бюджет города	133 446,76	131 415,92	131 395,92	131 395,92	131 395,92	659 050,44
	За счёт средств, предоставленных бюджетом Российской Федерации	9 580,97	9 580,97	9 580,97	9 580,97	9 580,97	47 904,85
1.	Основное мероприятие «Обеспечение выполнения полномочий и функций, возложенных на Администрацию города» (всего), в том числе:	139 844,72	138 284,07	138 264,07	138 264,07	138 264,07	692 921,00
1.1.	За счёт собственных средств, бюджет города	130 263,75	128 703,10	128 683,10	128 683,10	128 683,10	645 016,15
1.2.	За счёт средств, предоставленных бюджетом Российской Федерации	9 580,97	9 580,97	9 580,97	9 580,97	9 580,97	47 904,85
2.	Основное мероприятие «Осуществление представительских расходов» (всего), в том числе:	1 101,00	560,70	560,70	560,70	560,70	3 343,80
2.1.	Бюджет города						
3.	Основное мероприятие «Осуществление командировочных расходов» (всего), в том числе:	128,95	251,29	251,29	251,29	251,29	1 134,11
3.1.	Бюджет города						
4.	Основное мероприятие «Обеспечение органов местного самоуправления услугами информационных технологий» (всего), в том числе:	1 953,06	1 900,83	1 900,83	1 900,83	1 900,83	9 556,38
4.1.	Бюджет города						

Приложение 2 к постановлению
Администрации городского поселения Лянтор
от «15» июня 2026 года № 1039

Порядок определения фактических значений показателей муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателя муниципальной программы	Единица измерения (по ОКЕИ)	Расчёт показателя	Источники данных для расчёта показателя
1	Уровень удовлетворенности населения деятельностью органов местного самоуправления	%	$Уу = (Уэир + Дни) / 2$, где Уэир - уровень эффективности и результативности деятельности органов местного самоуправления, Дни - доля населения, получившего информацию о деятельности органов местного самоуправления посредством СМИ	Отчёт координатора муниципальной программы
2	Уровень эффективности и достижения целей деятельности органов местного самоуправления	%	Расчёт производится на основании выполнения работниками Администрации городского поселения Лянтор показателей эффективности и достижения целей деятельности не менее чем на 90 %	Положение о денежном содержании лиц замещающих должности муниципальной службы в городском поселении Лянтор; положение о размере денежного содержания лиц, замещающих муниципальные должности на постоянной основе; положение об оплате труда работников Администрации городского поселения Лянтор, замещающих должности, не отнесённые к должностям муниципальной службы

3	Доля населения, получившего информацию о деятельности органов местного самоуправления посредством СМИ	%	Показатель определяется как отношение $On = Kп * 100 / Kоп$, где $Kп$ – количество пользователей; $Kоп$ – количество пользователей, получивших информацию	Сведения за отчетный период, сформированные в информационной системе учёта заявок (официальный сайт Администрации города, группы в социальных сетях)
---	---	---	--	--

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах микрорайона 3 (вдоль ул. Эстонских дорожников, В. Кингисеппа) города Лянтор Сургутского района (далее – Извещение)

ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ

Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников только для юридических лиц (далее – Аукцион, торги), проводится в соответствии с требованиями:

- Гражданского кодекса Российской Федерации;
- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 04.05.2021 № 701 «Об утверждении Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме и установлении случаев проведения торгов на право заключения 2 и более договоров о комплексном развитии территорий» (далее – Правила);
- Постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11.06.2021 № 213-п «О регулировании отдельных отношений в сфере комплексного развития территорий в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»;
- Постановления администрации городского поселения Лянтор от 08.06.2026 № 595 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах микрорайона 3 (вдоль ул. Эстонских дорожников, В. Кингисеппа) города Лянтор Сургутского района».

Извещение о проведении Аукциона:

- размещено на информационном ресурсе государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (Гис Торги);
- размещено на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор Сургутского района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

СВЕДЕНИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

1. Предмет торгов – право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах микрорайона 3 (вдоль ул. Эстонских дорожников, В. Кингисеппа) города Лянтор Сургутского района Ханты – Мансийского автономного округа – Югры.

2. Место проведения аукциона: Электронная торговая площадка АО «Сбербанк – АСТ» – <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (Торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Оператор электронной торговой площадки:

АО «Сбербанк – АСТ»

Юридический адрес: 119435, г. Москва, пер. Саввинский Б., д. 12, стр. 9, эт. 1, пом I, комн. 2

Фактический (почтовый) адрес: 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр. 9.

E-mail: company@sberbank-ast.ru

Факс: (495) 787-29-98

Тел: (495) 787-29-97, (495) 787-29-99, (495) 539-59-21

Дата и время проведения аукциона: 16 июля 2026 года в 09 часов 00 минут местного времени (МСК+2).

3. Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона организатора аукциона:

Администрация городского поселения Лянтор (628449, мкр. 2, стр. 42, г.п. Лянтор, г. Лянтор, Сургутский район, Ханты – Мансийский автономный округ – Югра), тел: 8(34638)60-0-52, e-mail: Admlyantor@mail.ru, tolstykhem@mail.ru.

4. Адрес электронной площадки, на которой будет проводиться Аукцион:

Электронная торговая площадка АО «Сбербанк – АСТ» – <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (Торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Оператор электронной торговой площадки: АО «Сбербанк – АСТ»

Юридический адрес: 119435, г. Москва, пер. Саввинский Б., д. 12, стр. 9, эт. 1, пом I, комн. 2

Фактический (почтовый) адрес: 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр. 9.

E-mail: company@sberbank-ast.ru

Факс: (495) 787-29-98

Тел: (495) 787-29-97, (495) 787-29-99, (495) 539-59-21.

5. Дата, время и место начала приема заявок:

16 июня 2026 года с 09 часов 00 минут местного времени (МСК+2) по адресу электронной торговой площадки: <http://utp.sberbank-ast.ru> (подача заявок осуществляется круглосуточно).

Дата и время окончания приема заявок:

11 июля 2026 года в 09 часов 00 минут местного времени (МСК+2).

6. Дата рассмотрения заявок на участие в Аукционе.

Дата рассмотрения заявок (подведение итогов приема заявок) на участие в Аукционе – 14 июля 2026 года.

Протокол о допуске участников торгов к участию в аукционе подписывается Организатором торгов в день рассмотрения заявок и документов участников торгов. Не позднее следующего рабочего дня после подписания протокола о допуске участников торгов к участию в аукционе Оператор электронной площадки направляет уведомление участникам торгов о принятом Организатором торгов решении о соответствии участников торгов установленным Правилами условиям и о допуске к торгам, либо о несоответствии участников торгов установленным Правилами условиям и об отказе в допуске к участию в торгах, а также иные уведомления, предусмотренные Правилами.

Информация об участниках торгов, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет.

7. Решение о комплексном развитии территории: Постановление Администрации городского поселения Лянтор от 08.05.2026 № 595 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах микрорайона 3 (вдоль ул. Эстонских дорожников, В. Кингисеппа) города Лянтор Сургутского района» (далее – Решение о комплексном развитии территории).

8. Решение о проведении Аукциона: Постановление Администрации городского поселения Лянтор от 10.06.2026 № 1033 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах микрорайона 3 (вдоль ул. Эстонских дорожников, В. Кингисеппа) города Лянтор Сургутского района».

9. Форма проведения торгов: Аукцион в электронной форме.

10. Форма заявки на участие в торгах: заявка на участие в торгах подается в электронной форме в соответствии с требованиями Правил и регламентом электронной площадки «Приватизация, аренда и продажа прав» по форме Приложения №1 к извещению.

11. Требования к участникам Аукциона:

В соответствии с Правилами участниками Аукциона могут быть юридические лица, зарегистрированные в качестве участников торгов в единой информационной системе в сфере закупок и аккредитованные на электронной площадке (АО «Сбербанк – АСТ»), в соответствии с условиями и порядком таких регистрации и аккредитации, установленными Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», своевременно подавшие заявку на участие в торгах, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с Извещением и перечислившие сумму задатка в размере, в порядке и срок, указанные в Извещении.

Участники Аукциона должны соответствовать следующим требованиям:

1. Участник Аукциона либо его учредитель (участник), или любое из его дочерних обществ, или его основное общество, или любое из дочерних обществ его основного общества имеет за последние пять лет, предшествующих дате проведения аукциона, опыт участия в строительстве объектов капитального строительства в совокупном объеме не менее десяти процентов от объема строительства, предусмотренного пунктом 3 постановления Администрации городского поселения Лянтор от 10.06.2026 № 1033 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах микрорайона 3 (вдоль ул. Эстонских дорожников, В. Кингисеппа) города Лянтор Сургутского района», который подтверждается наличием полученных в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства в качестве застройщика, и (или) технического заказчика, и (или) генерального подрядчика в соответствии с договором строительного подряда.

2. У участника Аукциона отсутствуют недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности участника торгов по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых на последнюю отчетную дату равен совокупному размеру требований к должнику – юридическому лицу или превышает его, что является условием для возбуждения производства по делу о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».¹

3. Участник Аукциона не является ликвидируемым юридическим лицом (не находится в процессе ликвидации).

¹ Участник торгов считается соответствующим установленному настоящим пунктом требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению не принято либо не истек установленный законодательством Российской Федерации срок обжалования указанных недоимки, задолженности. Такое правило не применяется в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

4. В отношении участника Аукциона не осуществляется на основании решения арбитражного суда одна из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)».

5. В отношении участника Аукциона отсутствует решение арбитражного суда о приостановлении его деятельности в качестве меры административного наказания.

6. Участник Аукциона не является лицом, аффилированным с Организатором торгов.²

7. Сведения об участнике Аукциона (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника Аукциона) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта,

– отсутствуют в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

– отсутствуют в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

8. Сведения об участнике Аукциона (в том числе о лице, исполняющем функции единственного исполнительного органа участника Аукциона) отсутствуют в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации.

² Лицо признается аффилированным в соответствии с требованиями антимонопольного законодательства Российской Федерации

Для участия в Аукционе участник Аукциона представляет Организатору торгов в срок, установленный в пункте 5 Извещения следующие документы:

- заявку на участие в Аукционе по установленной в Извещении форме (Приложение № 1);
- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц³;
- документы, содержащие сведения, подтверждающие соответствие участника торгов требованиям, предусмотренным пунктом 1 раздела 11 Извещения;
- документы, подтверждающие отсутствие у участника торгов недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности участника торгов по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых на последнюю отчетную дату равен совокупному размеру требований к должнику - юридическому лицу или превышает его, что является условием для возбуждения производства по делу о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»⁴; Заявитель считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению не принято либо не истек установленный законодательством Российской Федерации срок обжалования указанных недоимки, задолженности. Такое правило не применяется в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»⁴;
- документы, подтверждающие полномочия представителя участника Аукциона;

13. Порядок и срок отзыва заявок на участие в торгах:

Участник торгов вправе не позднее дня окончания приема заявок на участие в торгах отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

14. Порядок внесения изменений в заявку на участие в торгах

³ В случае если участником торгов не представлена выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, Организатор торгов самостоятельно запрашивает сведения об участнике торгов, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц.

⁴ письменное заявление в составе заявки на участие в Аукционе не является документом, подтверждающим отсутствие у участника торгов недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации

Изменение заявки на участие в Аукционе осуществляется только путем отзыва такой заявки. После отзыва заявки на участие в Аукционе заявитель имеет возможность повторно сформировать и подать заявку на участие в Аукционе до наступления времени окончания подачи заявок.

15. Порядок и срок направления запроса о разъяснении размещенной информации.

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки, указанный в Извещении, запрос о разъяснении размещенной информации. Такой запрос в режиме реального времени направляется в личный кабинет Организатора торгов для рассмотрения при условии, что запрос поступил Организатору торгов не позднее чем за 5 рабочих дней до дня окончания подачи заявок на участие в Аукционе. В течение 2-х рабочих дней со дня поступления запроса Организатор торгов предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

16. Начальная цена предмета Аукциона: 3 526 138 (три миллиона пятьсот двадцать шесть тысяч сто тридцать восемь рублей) 98 копеек.

17. «Шаг аукциона»: 141 045 (сто сорок одна тысяча сорок пять рублей) 56 копеек.

Тип первой ставки торгов по начальной цене предмета Аукциона.

Процедура Аукциона проводится путем последовательного повышения участниками Аукциона начальной цены предмета Аукциона на величину равную, либо кратную величине «Шага аукциона». «Шаг аукциона» не изменяется в течение всего Аукциона.

18. Размер задатка за участие в торгах: составляет 705 227 (семьсот пять тысяч двести двадцать семь рублей) 80 копеек.

Задаток вносится на расчетный счет оператора электронной торговой площадки: ПОЛУЧАТЕЛЬ:

Наименование: АО «Сбербанк – АСТ»

ИНН: 7707308480

КПП: 770401001

Расчетный счет: 40702810300020038047

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:

Наименование банка: ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Г. МОСКВА

БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 30101810400000000225

Назначение платежа: «Перечисление денежных средств в качестве задатка, ИНН плательщика. НДС не облагается».

Денежные средства, перечисленные за претендента третьим лицом, не зачисляются на счет такого претендента на электронной торговой площадке.

Образец платежного поручения приведен на электронной торговой площадке по адресу:

<http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/697/Requisites>.

Задаток считается внесенным с момента блокирования денежных средств в сумме задатка на лицевом счете пользователя.

Задаток должен поступить на счет до момента окончания приема заявок.

Задаток, внесенный участником Аукциона, признанным победителем Аукциона/ иным участником Аукциона, с которым заключается договор о комплексном развитии территории жилой застройки в границах микрорайона 3 (вдоль ул. Эстонских дорожников, В. Кингисеппа) города Лянтор Сургутского района (далее – договор КРТ), засчитывается в счет предложенной им цены предмета Аукциона. Задатки, внесенные лицами, укловнившимися или отказавшимися от заключения договора КРТ, не возвращаются. В случае принятия Организатором торгов решения об отказе в проведении Аукциона, поступившие задатки возвращаются заявителям в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия такого решения.

Внимание! Размер платы Оператору электронной площадки за участие в аукционе, взимаемой с лица признанного победителем Аукциона, а также иных лиц, с которым договор КРТ заключается в соответствии с пунктами 58, 59 Правил, установлен в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки.

СВЕДЕНИЯ О ТЕРРИТОРИИ, ПОДЛЕЖАЩЕЙ КОМПЛЕКСНОМУ РАЗВИТИЮ

19. Основные сведения о территории, в отношении которой заключается договор о комплексном развитии территории:

Местоположение территории: Территория, подлежащая комплексному развитию, расположена по адресу: Российская Федерация, Ханты – Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, город Лянтор, микрорайон 3-й (вдоль ул. Эстонских дорожников, В. Кингисеппа), площадью 58 800 кв.м, отнесена к категории земель – земли населенных пунктов.

Границы территории, подлежащей комплексному развитию: Рассматриваемая территория находится в кадастровом квартале: 86:03:0100114, в территориальной зоне застройки:

Ж3 - зона застройки среднеэтажными жилыми домами (до 8 этажей);

ОД1-общественно деловая зона.

Перечень координат характерных точек границы территории, подлежащей комплексному развитию указан в пункте 3 приложения 1 к Постановлению Администрации городского поселения Лянтор от 08.05.2026 № 595 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах микрорайона 3 (вдоль ул. Эстонских дорожников, В. Кингисеппа) города Лянтор Сургутского района».

Площадь территории, подлежащей комплексному развитию: общая площадь территории – 58 800 кв.м.

20. Перечень и содержание ограничений использования, обременений прав, содержащихся в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества, реестре сведений о границах зон с особыми условиями использования территории Единого государственного реестра недвижимости на земельные участки, объекты недвижимого имущества, расположенные в границах территории, в отношении которой заключается договор о комплексном развитии территории:

Указано в Приложении №2 к извещению о проведении торгов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА КРТ

21. Срок и порядок заключения договора КРТ по результатам проведения торгов Победителем Аукциона признается участник Аукциона, предложивший наиболее высокую цену предмета Аукциона.

Проект договора КРТ в трех экземплярах подписывается Организатором торгов и направляется победителю аукциона для подписания в течение 10 дней со дня оформления протокола об итогах аукциона⁵ (протокол о результатах аукциона).

Все экземпляры подписанного победителем Аукциона договора КРТ в течение 30 дней со дня оформления протокола об итогах аукциона должны быть направлены им Организатору торгов.

При уклонении или отказе победителя Аукциона от подписания договора КРТ результаты Аукциона аннулируются Организатором торгов, победитель Аукциона утрачивает право на заключение указанного договора, предоставленные им в качестве задатка за участие в торгах денежные средства ему не возвращаются. В этом случае предложение о заключении указанного договора должно быть направлено Организатором торгов в 5-дневный срок после истечения установленного для подписания срока участнику Аукциона, сделавшему в соответствии с протоколом об итогах Аукциона предпоследнее предложение о цене предмета Аукциона, по цене предмета Аукциона, предложенной победителем Аукциона.

В случае если Аукцион был признан несостоявшимся по причине участия в нем единственного участника Аукциона, Организатор торгов в

⁵ Наименование протокола в соответствии с Правилами – протокол об итогах аукциона, протокол о результатах аукциона, протокол о результатах торгов - идентичны

течение 10 дней со дня оформления протокола об итогах Аукциона обязан направить предложение о заключении договора КРТ единственному участнику Аукциона по начальной цене предмета Аукциона. При этом, договор КРТ заключается путем его подписания сторонами в срок, указанный в предложении о заключении такого договора, направленном участнику Аукциона, сделавшему в соответствии с протоколом об итогах Аукциона предпоследнее предложение о цене предмета Аукциона, или единственному участнику Аукциона.

23. Срок и порядок уплаты победителем Аукциона цены предмета Аукциона. Реквизиты счета для уплаты победителем Аукциона цены предмета Аукциона

Цена предмета Аукциона, определенная по результатам Аукциона в соответствии с протоколом об итогах Аукциона производится путем перечисления денежных

средств в бюджет городского поселения Лянтор по следующим реквизитам:

Реквизиты для оплаты:

УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (Администрация городского поселения Лянтор, л/с 04873030250), Казначейский счет получателя 0310064300000018700, Единый казначейский счет 40102810245370000007 в ОКЦ № 8 УГУ Банка России/УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре г. Ханты-Мансийск, БИК 007162163, ИНН 8617021990, КПП 861701001, ОКТМО 71826105, КБК 65011105013130001120

Сумма внесенного победителем Аукциона/иным участником Аукциона, с которым заключается договор КРТ, засчитывается в счет предложенной им цены предмета Аукциона. Оставшаяся сумма платежа производится победителем Аукциона/иным участником Аукциона, с которым заключается договор КРТ в полном объеме не позднее 30-го дня с даты размещения протокола об итогах Аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), на расчетный счет, указанный в извещении. Днем исполнения обязательств по оплате цены предмета Аукциона считается дата зачисления денежных средств на указанный в извещении счет.

Приложение 1

к извещению о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах микрорайона 3 (вдоль ул. Эстонских дорожников, В.Кингисеппа) города Лянтор Сургутского района

ФОРМА

ЗАЯВКА

на участие в аукционе в электронной форме № _____ от _____ на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах микрорайона 3 (вдоль ул. Эстонских дорожников, В.Кингисеппа) города Лянтор Сургутского района

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

именуемое далее Заявитель, в лице _____,

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующ _____ на основании _____ (Устав/ доверенность, ее реквизиты)

1. Адрес местонахождения: _____
2. Почтовый адрес (для корреспонденции): _____
3. Адрес электронной почты¹: _____
4. Контактный телефон: _____
5. ИНН _____ КПП _____ ОГРН _____
6. Представитель Заявителя² _____

(Ф.И.О.)

Действует на основании доверенности от _____ № _____

Паспортные данные представителя: серия _____ № _____ дата выдачи кем выдан:

Адрес регистрации:

Почтовый адрес (для корреспонденции):

Адрес электронной почты:

Контактный телефон:

изучив извещение о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах в границах микрорайона 3 (вдоль ул. Эстонских дорожников, В.Кингисеппа) города Лянтор Сургутского района (далее – Извещение) принял решение об участии в аукционе в электронной форме на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах в границах микрорайона 3 (вдоль ул. Эстонских дорожников, В.Кингисеппа) города Лянтор Сургутского района (далее – аукцион в электронной форме) и обязуется обеспечить поступление задатка в размере _____%, что составляет _____

(сумма прописью)

в сроки и в порядке, установленные в Извещении.

¹ Заявитель согласен с направлением информации, связанной с организацией, проведением и итогами аукциона, в наш адрес по электронной почте.

² Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности.

1. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен:
 - 1) со сведениями о территории жилой застройки в границах микрорайона 3 (вдоль ул. Эстонских дорожников, В.Кингисеппа) города Лянтор Сургутского района (далее – Территория), в том числе со сведениями об обременении прав на земельные участки и ограничении их использования, обременении прав на объекты недвижимого имущества, о границах зон с особыми условиями использования территорий;
 - 2) с перечнем объектов капитального строительства, расположенных в границах Территории, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу;
 - 3) с информацией об основных видах разрешенного использования земельных участков, а также о предельных параметрах разрешенного строительства в границах Территории;
 - 4) с объемом строительства объектов капитального строительства в границах Территории в целях подтверждения участником торгов опыта участия в строительстве объектов капитального строительства в соответствии с частью 6 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации (постановление Администрации городского поселения Лянтор от 08.05.2026 № 595 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах микрорайона 3 (вдоль ул. Эстонских дорожников, В.Кингисеппа) города Лянтор Сургутского района», пункт 3 постановления Администрации городского поселения Лянтор от 10.06.2026 № 1033 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки

в границах микрорайона 3 (вдоль ул. Эстонских дорожников, В.Кингисеппа) города Лянтор Сургутского района»).

5) с порядком проведения аукциона в электронной форме, в том числе с регламентом электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ», порядком открытия лицевого счета клиента электронной площадки для отражения операций с денежными средствами в качестве задатка, Извещением и проектом договора о комплексном развитии Территории.

2. Содержание статей 66-69 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 04.05.2021 № 701 «Об утверждении Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме и установлении случаев проведения торгов на право заключения 2 и более договоров о комплексном развитии территорий» (далее - Постановление № 701) Заявителю известно.

3. Заявитель извещен о том, что он вправе отозвать Заявку не позднее дня окончания приема заявок на участие в торгах в порядке, установленном в Извещении.

4. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Организатор торгов, оператор электронной площадки не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона в электронной форме, внесением изменений в Извещение, а также приостановлением процедуры проведения аукциона в электронной форме. При этом Заявитель считается уведомленным об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Извещение с даты публикации информации об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Извещение на Официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и сайте оператора электронной площадки

5. Заявитель обязуется:

1) соблюдать условия аукциона в электронной форме, содержащиеся в Извещении, с Регламентом торговой секции электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» «Приватизация аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк – АСТ», установленного Постановлением № 701;

2) в случае признания Заявителя победителем аукциона в электронной форме заключить договор о комплексном развитии Территории и произвести оплату цены предмета аукциона, уменьшенную на сумму внесенного задатка в порядке и сроки, предусмотренные Извещением.

Заявителю известно, что задаток не возвращается в случае отказа или уклонения от заключения договора о комплексном развитии Территории, в том числе отказа или уклонения от уплаты цены предмета аукциона.

6. Заявитель подтверждает следующее:

– отсутствие у Заявителя недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности Заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых на последнюю отчетную дату равен совокупному размеру требований к должнику – юридическому лицу или превышает его, что является условием для возбуждения производства по делу о банкротстве в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»³;

– заявитель не является ликвидируемым юридическим лицом (не находится в процессе ликвидации);

– в отношении Заявителя не осуществляется на основании решения арбитражного суда одна из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»;

– в отношении Заявителя отсутствует решение арбитражного суда о приостановлении его деятельности в качестве меры административного наказания;

7. Заявитель ознакомлен с условиями отказа в допуске к участию в торгах, установленных пунктом 34 Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме, установленные Постановлением № 701

8. Заявитель ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ) и подтверждает, что им получены согласия на обработку своих персональных данных от всех физических лиц, указанных в предоставленных Заявителем документах для участия в аукционе в электронной форме.

8. Заявитель подтверждает, что он оповещен о том, что в соответствии с пунктом 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» обеспечение конфиденциальности общезвестных сведений и иной информации не требуется и что данное согласие дает право доступа к указанному данным неограниченному кругу лиц.

9. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ, подавая настоящую заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше, также содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе в электронной форме (под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление

³ Заявитель считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об объявлении указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению не принято либо не истек установленный законодательством Российской Федерации срок обжалования указанных недоимки, задолженности. Такое правило не применяется в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»

хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных (описание способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ), а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент субъектом персональных данных. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 №

152-ФЗ, права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

10. Заявитель подтверждает, что ему известно о праве досрочно отозвать свое согласие посредством составления соответствующего письменного документа, который должен быть направлен в адрес оператора. В случае отзыва согласия на обработку персональных данных оператор вправе продолжить обработку персональных данных без согласия Заявителя при наличии оснований, указанных в пунктах 2 - 11 части 1 статьи 6, части 2 статьи 10 и части 2 статьи 11 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ.

11. Заявитель гарантирует достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, представленных им.

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в Извещении. Прилагаемые к заявке документы:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____

Подпись Заявителя (представителя Заявителя) _____ / _____ м.п.

" ____ " _____ 2026 г.

Приложение 2
к извещению о проведении торгов

Перечень и содержание ограничений использования, обременений прав, содержащихся в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества, реестре сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий Единого государственного реестра недвижимости, на земельные участки, объекты недвижимого имущества, расположенные в границах территории, в отношении которой заключается договор о комплексном развитии территории жилой застройки:

В границах территории, подлежащей комплексному развитию, расположено 12 многоквартирных домов в деревянном исполнении общей площадью 13 141,9 кв. м., (признаны аварийными и подлежащими сносу), из которых 10 включены в Адресную программу, 2 многоквартирных дома (№ 59, № 60) не включены.

В границах территории, подлежащей комплексному развитию, находятся 19 земельных участков. В отношении земельных участков в границах территории КРТ выявлены запреты и ограничения:

1. Сведения о границах зон с особыми условиями использования территории (далее – ЗОУИТ), внесенные в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН):

№ п/п	Реестровый номер ЗОУИТ в ЕГРН	Наименование ЗОУИТ	Законодательство, регулирующее использование территории в границах ЗОУИТ
1.	86:03-6.230	Охранная зона объекта «Линии ЛЭП 10 кВ «Воздушная линия электропередачи ВЛ-10 кВ ф. 23-08, 23-18, 23-16»	Постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160
2.	86:03-6.231	Охранная зона объекта "Линии ЛЭП 10 кВ "Воздушная линия электропередачи ВЛ-10 кВ ф. 3-04, 3-15"	Постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160

3.	86:03-6.4847	Охранная зона объекта "Воздушная линия электропередачи ВЛ-0,4 кВ ф. 80-01"	Постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160
4.	86:03-6.4848	Охранная зона объекта "Воздушная линия электропередачи ВЛ-0,4 кВ ф. 80-09, ф. 80-11"	Постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160
5.	86:03-6.4849	Охранная зона объекта "Воздушная линия электропередачи ВЛ-0,4 кВ ф. 80-03, ф. 80-13, ф. 80-15"	Постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160
6.	86:03-6.4850	Охранная зона объекта "Воздушная линия электропередачи ВЛ-0,4 кВ ф. 80-02"	Постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160
7.	86:03-6.7076	Охранная зона объекта "Наружные эл. сети"	Постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160
8.	86:03-6.6724	Публичный сервитут для предоставления электроэнергии населению	Земельный кодекс РФ (Постановление Администрации городского поселения от 19.04.20221 № 353 «Об установлении публичного сервитута»)

Иные запреты и (или) ограничения, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на использование земельных участков, строительство, реконструкцию объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, не выявлены.

Согласно части 3 статьи 65 ГрК РФ в границы территории, в отношении которой принимается решение о комплексном развитии территории жилой застройки, могут быть включены земельные участки и (или) расположенные на них объекты недвижимого имущества, не указанные в части 2 статьи 65 ГрК РФ, при условии, что такие земельные участки и (или) объекты недвижимого имущества расположены в границах элемента планировочной структуры поселения, городского округа (за исключением района), в котором расположены многоквартирные дома, указанные в части 2 статьи 65 ГрК РФ.

Таким образом, в перечень объектов капитального строительства, расположенных в границах микрорайона 3 (вдоль ул. Эстонских дорожников, В. Кингисеппа) города Лянтора Сургутского района, подлежащей комплексному развитию территории жилой застройки городского поселения Лянтор, включены объекты капитального строительства, подлежащие сносу (перечень прилагается), в том числе объекты инженерно-технического обеспечения, подлежащие демонтажу, строительству, выносу и (или) реконструкции.

Реализация решения о комплексном развитии территории жилой застройки в границах микрорайона 3 (вдоль ул. Эстонских дорожников, В. Кингисеппа) города Лянтора Сургутского района осуществляется муниципальным образованием городское поселение Лянтор.

2. Перечень и содержание ограничений использования, обременения прав, содержащих прав ЕГРН, на земельные участки, расположенные в границах территории, в отношении которой заключается договор о комплексном развитии территории жилой застройки:

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования/ местоположение (адрес)	Наименование ограничения использования/обременения прав на земельный участок, срок	Основание возникновения ограничения использования/обременения прав
1.	86:03:0100114:101	Многоквартирный жилой дом /Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 2	Охранная зона объекта «Линии ЛЭП 10 кВ «Воздушная линия электропередачи ВЛ-10 кВ ф. 23-08, 23-18, 23-16» Реестровый номер 86:03-6.230	КАРТА (ПЛАН) от 26.03.2012 № 053 выдан: ООО «Сургутская ССО». Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 (ред. от 21.12.2018) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
2.	86:03:0100114:120	Многоквартирный жилой дом/ Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 50	Охранная зона объекта "Воздушная линия электропередачи ВЛ-0,4 кВ ф. 80-03, ф. 80-13, ф. 80-15" Реестровый номер 86:03-6.4849	КАРТА (ПЛАН) от 16.03.2012 № 035 выдан: ООО «Сургутская ССО». Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 (ред. от 21.12.2018) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

15.	86:03:0100114:87	многоквартирный жилой дом Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 64	Охранная зона объекта "Воздушная линия электропередачи ВЛ-0,4 кВ ф. 80-09, ф. 80-11" Реестровый номер 86:03-6.4848 Охранная зона объекта «Линии ЛЭП 10 кВ «Воздушная линия электропередачи ВЛ-10 кВ ф. 23-08, 23-18, 23-16» реестровый номер 86:03-6.230	КАРТА (ПЛАН) от 26.03.2012 № 053 выдан: ООО «Сургутская ССО». КАРТА (ПЛАН) от 16.03.2012 № 035 выдан: ООО «Сургутская ССО». Постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № № 160.
16.	86:03:0100114:88	под жилой дом Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 66	Охранная зона объекта "Воздушная линия электропередачи ВЛ-0,4 кВ ф. 80-09, ф. 80-11" Реестровый номер 86:03-6.4848 Охранная зона объекта «Линии ЛЭП 10 кВ «Воздушная линия электропередачи ВЛ-10 кВ ф. 23-08, 23-18, 23-16» реестровый номер 86:03-6.230	КАРТА (ПЛАН) от 26.03.2012 № 053 выдан: ООО «Сургутская ССО». КАРТА (ПЛАН) от 16.03.2012 № 035 выдан: ООО «Сургутская ССО». Постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № № 160.
17.	86:03:0100114:106	под здание КНС-82 Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Сургутский, г. Лянтор, мкр. 3-й.	Аренда	Договор аренды земельного участка, № 50-зу, выдан 24.01.2018.
18.	86:03:0100114:105	под здание ЦТП-77 Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Сургутский, г. Лянтор, мкр. 3-й, строен. 50/1.	Аренда	Договор аренды земельного участка, № 37-зу, выдан 01.11.2016.
19.	86:03:0100114:107	под торговый центр «Айсберг» Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Сургутский, г. Лянтор, мкр. 3-й.	Охранная зона объекта «Линии ЛЭП 10 кВ «Воздушная линия электропередачи ВЛ-10 кВ ф. 23-08, 23-18, 23-16» Реестровый номер 86:03-6.230 Аренда	КАРТА (ПЛАН) от 26.03.2012 № 053 выдан: ООО «Сургутская ССО». Постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № № 160 Договор аренды земельного участка, № 294, выдан 10.06.2025.

3. Перечень и содержание и содержание ограничений использования, обременений прав, содержащихся в реестре прав ЕГРН, на объекты недвижимого имущества, расположенных в реестре прав ЕГРН, на объекты недвижимого имущества, расположенные в границах территории, в отношении которой заключается договор о комплексном развитии территории жилой застройки

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Наименование объекта недвижимости/ адрес	Наименование ограничения/обременения прав на объект недвижимости, срок	Основание возникновения ограничения/обременения прав
Многоквартирные жилые дома				
1.	86:03:0100114:101	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 2	Сведения в ЕГРН отсутствуют	
2.	86:03:0100114:120	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 50		
3.	86:03:0100114:117	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 52		
4.	86:03:0100114:84	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 53		
5.	86:03:0100114:81	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 56		
6.	86:03:0100114:82	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 57		
7.	86:03:0100114:83	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 58		
8.	86:03:0100114:78	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 59		
9.	86:03:0100114:57	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 60		
10.	86:03:0100114:86	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 61		
11.	86:03:0100114:80	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 63		
12.	86:03:0100114:192	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 64		
Объекты инженерно технического обеспечения, прочие объекты				
1.	86:03:0100114:196	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, строение 50/1 Центральный тепловой пункт № 77	Хозяйственное ведение	Договор о закреплении муниципально-го имущества на праве хозяйственного ведения от 31.12.2009 № 01-хв
2.	86:03:0100114:199	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, строение 60/1 Канализационная насосная станция № 82	Хозяйственное ведение	Договор о закреплении муниципально-го имущества на праве хозяйственного ведения от 31.12.2009 № 01-хв

3.	86:03:0100114:1707	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й Внутриквартальная сеть теплоснабжения микрорайона № 3. Протяженность объекта – 2382 метра, в том числе в границах КРТ – 1 129 метров	Не зарегистрировано			
4.	86:03:0100114:1709	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й Внутриквартальная сеть горячего водоснабжения микрорайона № 3 Протяженность объекта – 2 011 метра, в том числе в границах КРТ – 936 метров				
5.	86:03:0100114:1773	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й Внутриквартальная сеть холодного водоснабжения микрорайона № 3 Протяженность объекта – 2 087 метра, в том числе в границах КРТ – 936 метров				
6.	86:03:0100114:1772	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й Внутриквартальная сеть холодного водоснабжения микрорайона № 3 Протяженность объекта – 653 метра, в том числе в границах КРТ – 46 метров				
7.	86:03:0100114:1708	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й Внутриквартальная сеть теплоснабжения микрорайона № 3. Протяженность объекта – 1 437 метра, в том числе в границах КРТ – 44 метра				
8.	86:03:0100114:1774	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й Внутриквартальная сеть холодного водоснабжения микрорайона № 3 Протяженность объекта – 1 225 метра, в том числе в границах КРТ – 44 метра				
9.	-	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й Внутриквартальная сеть водоотведения микрорайона № 3 Протяженность объекта – 1 200 метров			Сведения в ЕГРН отсутствуют	-
10.	86:03:0100114:140	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й Здание трансформаторной подстанции КТПб № 80			Хозяйственное ведение	-
11.	-	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й Кабельная линия КЛ-10 кВ (ф.23-08) Протяженность в границах КРТ – 5 метров				
12.	-	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й Воздушная линия ВЛ-10 кВ (ф.23-08) Протяженность в границах КРТ – 315 метров				
13.	-	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й Кабельная линия КЛ-10 кВ (ф.23-18) Протяженность в границах КРТ – 25 метров				
14.	-	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й Воздушная линия ВЛ-10 кВ (ф.23-18) Протяженность в границах КРТ – 514 метров				
15.	-	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й Кабельная линия КЛ-10 кВ (ф.3-02) Протяженность в границах КРТ – 25 метров				
16.	-	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й Воздушная линия ВЛ-10 кВ (ф.3-02) Протяженность в границах КРТ – 202 метра				
17.	-	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й Воздушная линия ВЛ-0,4 кВ (ф.25-08) Протяженность в границах КРТ – 167 метров (без учета отпаек к абонентам)				
18.	-	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й Кабельная линия КЛ-0,4 кВ (ф.80-01) Протяженность в границах КРТ – 15 метров				
19.	-	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й Воздушная линия ВЛ-0,4 кВ (ф.80-01) Протяженность в границах КРТ – 40 метров (без учета отпаек к абонентам)				
20.	-	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й Кабельная линия КЛ-0,4 кВ (ф.80-02) Протяженность в границах КРТ – 18 метров				

2.8.	86:03:0100114:579	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 50, кв. 9	не зарегистрировано	-
2.9.	86:03:0000000:131458	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 50, кв. 10	не зарегистрировано	-
2.10.	86:03:0100114:580	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 50, кв. 11	Запрещение регистрации	<p>Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Лянтору, № 172790047/8606 (143376/25/86006-ИП), выдан 08.09.2025, ОСП по г. Лянтору;</p> <p>Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Лянтору, № 183044163/8606 (22935/26/86006-ИП), выдан 25.02.2026, ОСП по г. Лянтору;</p> <p>Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Сургутскому району УФССП по ХМАО-Югре, № 237984750/8619 (19142/26/86019-ИП), выдан 17.02.2026, Отдел судебных приставов по Сургутскому району УФССП по ХМАО-Югре;</p> <p>Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Лянтору, № 181647777/8606 (13136/26/86006-ИП), выдан 03.02.2026, ОСП по г. Лянтору;</p> <p>Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Лянтору, № 181647528/8606 (13189/26/86006-ИП), выдан 03.02.2026, ОСП по г. Лянтору;</p> <p>Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Лянтору, № 178893151/8606 (208224/25/86006-ИП), выдан 11.12.2025, ОСП по г. Лянтору;</p> <p>Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Лянтору, № 177274762/8606 (198711/25/86006-ИП), выдан 20.11.2025, ОСП по г. Лянтору;</p> <p>Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Лянтору, № 175728927/8606 (174660/25/86006-ИП), выдан 28.10.2025, ОСП по г. Лянтору;</p> <p>Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Лянтору, № 171654766/8606 (134610/25/86006-ИП), выдан 20.08.2025, ОСП по г. Лянтору;</p> <p>Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Лянтору, № 171028365/8606 (127121/25/86006-ИП), выдан 08.08.2025, ОСП по г. Лянтору;</p> <p>Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 161737684/8606 (44521/25/86006-ИП), выдан 13.03.2025, ОСП по г. Лянтору.</p>
2.11.	86:03:0100114:581	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 50, кв. 12	не зарегистрировано	-
2.12.	86:03:0000000:131459	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 50, кв. 13	не зарегистрировано	-
2.13.	86:03:0100114:582	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 50, кв. 14	не зарегистрировано	-
2.14.	86:03:0100114:583	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 50, кв. 15	не зарегистрировано	-
2.15.	86:03:0100114:584	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 50, кв. 16	не зарегистрировано	-
3.	86:03:0100114:704	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 52, кв. 1	не зарегистрировано	-
3.1.	86:03:0100114:705	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 52, кв. 2	не зарегистрировано	-

6.4.	86:03:0100114:589	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 57, кв. 5	не зарегистрировано	-
6.5.	86:03:0100114:590	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 57, кв. 6	не зарегистрировано	-
6.7.	86:03:0100114:591	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 57, кв. 7	не зарегистрировано	-
6.8.	86:03:0100114:592	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 57, кв. 8	не зарегистрировано	-
6.9.	86:03:0100114:593	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 57, кв. 9	не зарегистрировано	-
6.10.	86:03:0100114:594	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 57, кв. 10	не зарегистрировано	-
6.11.	86:03:0100114:595	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 57, кв. 11	не зарегистрировано	-
6.12.	86:03:0100114:1029	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 57, кв. 12	не зарегистрировано	-
6.13.	86:03:0100114:596	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 57, кв. 13	не зарегистрировано	-
6.14.	86:03:0100114:597	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 57, кв. 14	не зарегистрировано	-
6.15.	86:03:0100114:598	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 57, кв. 15	не зарегистрировано	-
6.16.	86:03:0100114:1030	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 57, кв. 16	Ипотека в силу закона. Срок действия с 29.03.2011 по 24.03.2031 с 29.03.2011 по 24.03.2031	Договор купли-продажи квартиры, выдан 25.03.2011, дата государственной регистрации: 29.03.2011, номер государственной регистрации: 86-86-03/012/2011-411.
7.	86:03:0100114:487	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 58, кв. 1	не зарегистрировано	-
7.1.	86:03:0100114:488	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 58, кв. 2	не зарегистрировано	-
7.2.	86:03:0100114:489	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 58, кв. 3	не зарегистрировано	-
7.3.	86:03:0100114:490	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 58, кв. 4	не зарегистрировано	-
7.4.	86:03:0100114:491	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 58, кв. 5	не зарегистрировано	-
7.5.	86:03:0100114:492	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 58, кв. 6	не зарегистрировано	-
7.6.	86:03:0100114:493	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 58, кв. 7	не зарегистрировано	-
7.7.	86:03:0100114:494	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 58, кв. 8	Запрещение регистрации	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 168237559/8606 (83695/25/86006-ИП), выдан 24.06.2025, ОСП по г. Лянтору; Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Лянтору, № 161006251/8606 (17996/25/86006-ИП), выдан 25.02.2025, ОСП по г. Лянтору; Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Лянтору, № 156347573/8606 (232308/24/86006-ИП), выдан 16.12.2024, ОСП по г. Лянтору; Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 144265777/8606 (78336/24/86006-ИП), выдан 09.06.2024, Отдел судебных приставов по г. Лянтору; Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 145114175/8606, выдан 24.06.2024, ОСП по г. Лянтору.
7.8.	86:03:0100114:495	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 58, кв. 9	не зарегистрировано	-
7.9.	86:03:0100114:496	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 58, кв. 10	не зарегистрировано	-

7.10.	86:03:0100114:497	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 58, кв. 11	Запрещение регистрации	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 163478634/8606 (36032/25/86006-ИП), выдан 08.04.2025, ОСП по г. Лянтору.
7.11.	86:03:0100114:498	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 58, кв. 12	не зарегистрировано	-
7.12.	86:03:0100114:499	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 58, кв. 13	не зарегистрировано	-
7.13.	86:03:0100114:1073	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 58, кв. 14	не зарегистрировано	-
7.14.	86:03:0100114:501	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 58, кв. 15	не зарегистрировано	-
7.15.	86:03:0000000:134174	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 58, кв. 16	не зарегистрировано	-
8.	86:03:0100114:720	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 59, кв. 1	Запрещение регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Лянтору, № 175583325/8606 (172327/25/86006-ИП), выдан 24.10.2025, ОСП по г. Лянтору; Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Лянтору, № 171872013/8606 (136644/25/86006-ИП), выдан 22.08.2025, ОСП по г. Лянтору; Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Лянтору, № 166171216/8606 (83636/25/86006-ИП), выдан 21.05.2025, ОСП по г. Лянтору
8.1.	86:03:0100114:721	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 59, кв. 2	не зарегистрировано	-
8.2.	86:03:0100114:722	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 59, кв. 3	не зарегистрировано	-
8.3.	86:03:0100114:723	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 59, кв. 4	не зарегистрировано	-
8.4.	86:03:0100114:724	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 59, кв. 5	не зарегистрировано	-
8.5.	86:03:0100114:725	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 59, кв. 6	не зарегистрировано	-
8.6.	86:03:0100114:1118	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 59, кв. 7	не зарегистрировано	-
8.7.	86:03:0100114:726	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 59, кв. 8	не зарегистрировано	-
8.8.	86:03:0100114:727	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 59, кв. 9	не зарегистрировано	-
8.9.	86:03:0100114:728	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 59, кв. 10	не зарегистрировано	-
8.10.	86:03:0100114:729	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 59, кв. 11	Ипотека в силу закона. Срок действия с 17.09.2021 на 240 (Двести сорок) месяцев с даты фактического предоставления Кредита	Договор купли-продажи квартиры (в редакции Дополнительного соглашения от 16.09.2021 г. к договору купли-продажи квартиры от 10.09.2021 г.), выдан 10.09.2021.
8.11.	86:03:0100114:730	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 59, кв. 12	не зарегистрировано	-
8.12.	86:03:0100114:731	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 59, кв. 13	Ипотека в силу закона. Срок действия с 05.04.2022 по истечении 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	Договор купли-продажи с использованием кредитных средств, выдан 26.03.2022.
8.13.	86:03:0100114:732	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 59, кв. 14	не зарегистрировано	-

10.8.	86:03:0100114:931	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 61, кв. 9	Запрещение регистрации	<p>Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Сургутскому району УФССП по ХМАО-Югре, № 238466587/8619 (21695/26/86019-ИП), выдан 24.02.2026, ОСП по Сургутскому району УФССП по ХМАО-Югре;</p> <p>Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Сургутскому району УФССП по ХМАО-Югре, № 236291316/8619 (5419/26/86019-ИП), выдан 26.01.2026, ОСП по Сургутскому району УФССП по ХМАО-Югре;</p> <p>Постановление судебного пристава-исполнителя, № 220665671/8619 (100814/25/86019-ИП), выдан 20.07.2025, Отдел судебных приставов по Сургутскому району УФССП по ХМАО-Югре;</p> <p>Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Сургутскому району УФССП по ХМАО-Югре, № 220212617/8619 (97173/25/86019-ИП), выдан 12.07.2025, ОСП по Сургутскому району УФССП по ХМАО-Югре;</p> <p>Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Сургутскому району УФССП по ХМАО-Югре, № 219318539/8619 (91020/25/86019-ИП), выдан 30.06.2025, ОСП по Сургутскому району УФССП по ХМАО-Югре;</p> <p>Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Сургутскому району УФССП по ХМАО-Югре, № 194385869/8619 (27895/24/86019-ИП), выдан 26.08.2024, ОСП по Сургутскому району УФССП по ХМАО-Югре;</p> <p>Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 160260184/8619, выдан 10.02.2023, ОСП по Сургутскому району УФССП по ХМАО-Югре;</p> <p>Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Сургутскому району УФССП по ХМАО-Югре, № 238466576/8619 (21686/26/86019-ИП), выдан 24.02.2026, ОСП по Сургутскому району УФССП по ХМАО-Югре;</p> <p>Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Сургутскому району УФССП по ХМАО-Югре, № 228253572/8619 (153822/25/86019-ИП), выдан 23.10.2025, ОСП по Сургутскому району УФССП по ХМАО-Югре;</p> <p>Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Лянтору, № 161985734/8606 (44426/25/86006-ИП), выдан 18.03.2025, Отдел судебных приставов по г. Лянтору;</p> <p>Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Сургутскому району УФССП по ХМАО-Югре, № 199289013/8619 (89889/23/86019-ИП), выдан 21.10.2024, ОСП по Сургутскому району УФССП по ХМАО-Югре;</p> <p>Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Сургутскому району УФССП по ХМАО-Югре, № 194128211/8619 (3538/24/86019-ИП), выдан 22.08.2024, ОСП по Сургутскому району УФССП по ХМАО-Югре;</p> <p>Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 145370698/8606 (28624/22/86006-ИП), выдан 27.06.2024, Отдел судебных приставов по г. Лянтору;</p>
10.9.	86:03:0100114:932	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 61, кв. 10	Запрещение регистрации	<p>Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Лянтору, № 179007588/8606 (208016/25/86006-ИП), выдан 13.12.2025, ОСП по г. Лянтору;</p> <p>Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Лянтору, № 178358751/8606 (204624/25/86006-ИП), выдан 06.12.2025, ОСП по г. Лянтору;</p> <p>Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 120233586/8606, выдан 12.03.2023, ОСП по г. Лянтору.</p>
10.10.	86:03:0100114:933	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 61, кв. 11	не зарегистрировано	-
10.11.	86:03:0100114:934	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 61, кв. 12	не зарегистрировано	-

12.9.	86:03:0100114:868	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 64, кв. 10	1 - Запрещение регистрации; 2 - Ипотека. Срок действия с 14.03.2023 сроком на 36 месяцев с даты фактического предоставления Кредита.	1- Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Лянтору, № 176991602/8606 (196092/25/86006-ИП), выдан 14.11.2025, ОСП по г. Лянтору; Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Лянтору, № 171983313/8606 (26945/25/86006-ИП), выдан 25.08.2025, ОСП по г. Лянтору; Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Лянтору, № 171997086/8606 (39654/24/86006-ИП), выдан 26.08.2025, ОСП по г. Лянтору; Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Лянтору, № 165917902/8606 (81924/25/86006-ИП), выдан 16.05.2025, ОСП по г. Лянтору; Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Лянтору, № 159852494/8606 (10778/25/86006-ИП), выдан 07.02.2025, ОСП по г. Лянтору; Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Лянтору, № 156047573/8606 (225831/24/86006-ИП), выдан 11.12.2024, ОСП по г. Лянтору; Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Лянтору, № 154407215/8606, выдан 13.11.2024, ОСП по г. Лянтору Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 145111863/8606 (30680/23/86006-ИП), выдан 24.06.2024, ОСП по г. Лянтору; Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 144267284/8606 (64047/24/86006-ИП), выдан 09.06.2024, Отдел судебных приставов по г. Лянтору; Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 144111696/8606 (104793/24/86006-ИП), выдан 07.06.2024, ОСП по г. Лянтору; Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 144109003/8606 (108895/24/86006-ИП), выдан 07.06.2024, ОСП по г. Лянтору; 2- Договор залога, № 03/23, выдан 04.03.2023.
12.10.	86:03:0100114:869	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 64, кв. 11	не зарегистрировано	-
12.11.	86:03:0100114:870	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 64, кв. 12	не зарегистрировано	-
12.12.	86:03:0100114:871	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 64, кв. 13	не зарегистрировано	-
12.13.	86:03:0100114:872	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 64, кв. 14	не зарегистрировано	-
12.14.	86:03:0100114:873	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 64, кв. 15	Запрещение регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Лянтору, № 178346967/8606 (205349/25/86006-ИП), выдан 06.12.2025, ОСП по г. Лянтору; Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 100799606/8606, выдан 22.07.2021, ОСП по г. Лянтору.
12.15.	86:03:0100114:874	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор, микрорайон 3-й, дом 64, кв. 16	не зарегистрировано	-