



ЛЯНТОРСКАЯ газета

Официальный выпуск
№ 12/3 (573) 30 декабря 2022 года

понедельник вторник среда четверг **пятница** суббота воскресенье

Оповещение о начале общественных обсуждений

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства проводятся общественные обсуждения документации по планировке территории.

Наименование проекта	Проект внесения изменений в проект межевания территории микрорайона № 11
1 Реквизиты постановления Главы городского поселения Лянтор о назначении общественных обсуждений	Постановление Главы городского поселения Лянтор от 29.12.2022 № 27
2 Информация о сроке проведения общественных обсуждений	с 30.12.2022 по 26.01.2023
3 Перечень информационных материалов к проектам, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях	Проект «Проект внесения изменений в проект межевания территории микрорайона № 11» (далее – Проект).
4 Информация о сроке размещения проектов, информационных материалов к ним на официальном сайте	Проект размещается на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор с 09.01.2023 по 20.01.2023
5 Информация об официальном сайте, на котором будет размещен проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях	http://www.admlyantor.ru (http://www.admlyantor.ru/node/10989)
6 Информация о сроке и месте проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, консультированию посетителей экспозиции	Экспозиция Проекта проводится в здании Администрации города (1 этаж), расположенном по адресу: микрорайон № 2, строение № 42, город Лянтор с 09.01.2023 по 20.01.2023. Посещение экспозиции участниками общественных обсуждений осуществляется с понедельника по пятницу с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут.
7 Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению	Предложения и замечания по Проекту участниками общественных обсуждений могут быть направлены с 09.01.2023 по 20.01.2023: • на электронный адрес Администрации города Лянтора: lyantor@admlyantor.ru ; • на почтовый адрес: 628449, Тюменская область, ХМАО-Югра, Сургутский район, г. Лянтор, 2-ой микрорайон, строение 42; • посредством виртуальной приемной официального сайта Администрации города Лянтора; • посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
Сургутского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«27» декабря 2022 года
г. Лянтор

№ 1397

О внесении изменений в постановление
Администрации городского поселения
Лянтор от 24.09.2020 № 806

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, решениями Совета депутатов городского поселения Лянтор от 28.12.2020 № 146 «О бюджете городского поселения Лянтор на 2021 год и на плановый период 2022-2023 годов», от 28.12.2021 № 231 «О бюджете городского поселения Лянтор на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»:

1. Внести изменения в постановление Администрации городского поселения Лянтор от 24.09.2020 № 806 «Об утверждении муниципальной про-

граммы «Развитие муниципальной службы в городском поселении Лянтор в 2021-2025 годах» (в редакции от 05.11.2020 №941, от 13.04.2021 № 333, от 30.12.2021 № 1182, от 31.03.2022 №252), изложив приложение к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на начальника управления по организации деятельности Парамонову М.В.

Временно исполняющий полномочия
Главы города

С.П. Жестовский

Приложение к постановлению
Администрации городского
поселения Лянтор
от «27» декабря 2022 года № 1397

Паспорт муниципальной программы (далее – муниципальная программа)

Наименование муниципальной программы	Развитие муниципальной службы в городском поселении Лянтор в 2021-2025 годах
Координатор муниципальной программы	Управление по организации деятельности
Соисполнители муниципальной программы	-
Участники муниципальной программы	Управление по организации деятельности
Цели муниципальной программы	Повышение эффективности и результативности деятельности лиц, замещающих должности муниципальной службы, лиц, замещающих муниципальные должности, лиц, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы в муниципальном образовании городское поселение Лянтор
Задачи муниципальной программы	1. Совершенствование системы профессионального развития муниципальных служащих и лиц, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, повышение их профессионализма и компетенции. 2. Реализация антикоррупционных механизмов и стандартов на муниципальной службе. 3. Сохранение и укрепление физического и психического здоровья лиц, замещающих должности муниципальной службы, лиц, замещающих муниципальные должности, лиц, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы.
Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы	- уровень эффективности и результативности деятельности лиц, замещающих должности муниципальной службы, лиц, замещающих муниципальные должности, лиц, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы в муниципальном образовании городское поселение Лянтор; - доля муниципальных служащих и специалистов, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, соответствующих профессиональным требованиям действующего законодательства; - доля муниципальных служащих, соблюдающих требования антикоррупционного законодательства, ограничения и запреты, связанные с муниципальной службой, %; - доля муниципальных служащих и лиц, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, прошедших диспансеризацию и обязательные медицинские осмотры соответственно, %.

Сроки реализации муниципальной программы	2021-2025 год
Финансовое обеспечение Муниципальной программы, в том числе: - за счёт средств бюджета города; - за счёт средств источника внутреннего финансирования; - за счёт собственных средств учреждения (предприятия); - за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района; - за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО – Югры; - за счёт других источников финансирования	Объём финансирования муниципальной программы в 2021 - 2025 годах - 1 910,67 тысяч рублей, в том числе: - за счёт средств бюджета городского поселения Лянтор – 1 910,67 тысяч рублей; Объём финансирования по годам: - 2021 год – 404,70 тысяч рублей; - 2022 год – 260,99 тысяч рублей; - 2023 год – 291,08 тысяч рублей; - 2024 год – 291,08 тысяч рублей; - 2025 год – 662,82 тысяч рублей.
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	- уровень эффективности и результативности деятельности лиц, замещающих должности муниципальной службы, лиц, замещающих муниципальные должности, лиц, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы в муниципальном образовании городское поселение Лянтор на уровне 100 %; - доля муниципальных служащих и специалистов, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, соответствующих профессиональным требованиям действующего законодательства на уровне 100 %; - доля муниципальных служащих, соблюдающих требования антикоррупционного законодательства, ограничения и запреты, связанные с муниципальной службой на уровне 100 %; - доля муниципальных служащих и лиц замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, прошедших диспансеризацию и обязательные медицинские осмотры соответственно на уровне 100 %; - доля муниципальных служащих и специалистов, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, прошедших профессиональное обучение на уровне 100 %; - доля аттестованных муниципальных служащих от общего числа муниципальных служащих, подлежащих аттестации на уровне 100 %; - количество муниципальных служащих, предоставивших сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, ежегодно 34 человека; - количество муниципальных служащих, прошедших диспансеризацию, к количеству муниципальных служащих, подлежащих диспансеризации, ежегодно 34 человека; - количество лиц, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, прошедших периодический медицинский осмотр, к количеству лиц, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, подлежащих прохождению периодических медицинских осмотров, до 58 человек; - количество лиц, претендующих на замещение должностей, не отнесенных к должностям муниципальной службы, прошедших предварительный медицинский осмотр, по отношению к принятым на работу на должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, до 6 человек в год; - доля рабочих мест, соответствующих нормативным требованиям на уровне 100%
Подпрограммы муниципальной программы	-
Портфели проектов, проекты, направленные, в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации, параметры их финансового обеспечения	-

Проекты (портфели) проектов городского поселения Лянтор, направленные в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации (не вошедшие в региональные проекты (портфели проектов), параметры их финансового обеспечения	-
---	---

1. Общие положения

1.1. Муниципальная программа городского поселения Лянтор «Развитие муниципальной службы в городском поселении Лянтор в 2021-2025 годах» (далее – муниципальная программа) разработана в целях реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Федерального закона от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», от 20.07.2007 № 113-оз «Об отдельных вопросах муниципальной службы в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», Устава городского поселения Лянтор.

1.2. Характеристика текущего состояния сферы социально-экономического развития городского поселения Лянтор (далее – муниципальное образование) по направлению реализации муниципальной программы.

Подготовка кадров является одним из инструментов повышения эффективности муниципального управления. Отсутствие необходимых знаний и профессиональных навыков работников приводит к низкому качеству принимаемых управленческих решений и, как следствие, к потере авторитета органов местного самоуправления в глазах населения. В целях повышения эффективности деятельности органов местного самоуправления необходимо решать вопросы повышения квалификации и профессиональной переподготовки кадров.

Важнейшими направлениями в осуществлении процесса подбора кадров и реализации кадровой работы в муниципальном образовании, обеспечивающими привлечение квалифицированных кадров в органы местного самоуправления и организацию их продвижения по службе, являются формирование кадрового резерва, аттестация, подготовка и переподготовка лиц, замещающих должности муниципальной службы, лиц замещающих муниципальные должности, лиц, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы.

Для эффективной реализации федерального законодательства и законодательства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, регулирующего местное самоуправление и муниципальную службу, с целью исполнения полномочий по решению вопросов местного значения города необходима заблаговременная подготовка, направленная на формирование кадрового потенциала Администрации городского поселения Лянтор (далее - Администрация города). Повышение уровня эффективности и результативности муниципальной службы оказывает непосредственное влияние на социально-экономическое развитие города. Решение данной задачи будет способствовать выходу муниципальной службы на более высокий качественный уровень и позволит сделать более эффективным механизм муниципального управления во всех сферах жизнедеятельности города.

Спецификой муниципальной службы как особого вида профессиональной деятельности является обязательное проведение аттестации муниципальных служащих, что устанавливается Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ "О муниципальной службе в Российской Федерации".

Аттестация муниципального служащего проводится в целях определения его соответствия замещаемой должности муниципальной службы. Аттестация муниципального служащего проводится один раз в три года.

Формирование антикоррупционного поведения, повышение эффективности деятельности начинающих муниципальных служащих является приоритетной задачей в реализации антикоррупционных механизмов и стандартов на муниципальной службе.

Особого внимания требует работа по выявлению случаев несоблюдения муниципальными служащими требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов, а также профилактика коррупционных правонарушений при осуществлении анализа и проверок достоверности и полноты сведений о доходах, расходах.

Для решения задач в сфере противодействия коррупции на муниципальном уровне принимаются следующие меры:

- разработка и принятие муниципальных правовых актов городского поселения Лянтор, внесение в них изменений в связи с изменениями в законодательстве о муниципальной службе и противодействии коррупции;
- разработка методических материалов, разъяснений, ознакомлений по вопросам прохождения муниципальной службы и противодействия коррупции;
- повышение квалификации муниципальных служащих в сфере противодействия коррупции на муниципальном уровне;
- организация работы по осуществлению мониторинга соблюдения му-

ниципальными служащими Администрации города запретов и ограничений, связанных с прохождением муниципальной службы и установленных в целях противодействия коррупции.

Сохранение и укрепление физического и психического здоровья муниципальной служащего направлено на проведение комплекса мероприятий, проводимых с целью определения рисков развития заболеваний, раннего выявления имеющихся заболеваний, в том числе препятствующих прохождению муниципальной службы.

Данное основное мероприятие реализуется в соответствии с приказами Министерства здравоохранения и социального развития РФ:

- от 14.12.2009 N 984н "Об утверждении Порядка прохождения диспансеризации государственными гражданскими служащими Российской Федерации и муниципальными служащими, перечня заболеваний, препятствующих поступлению на государственную гражданскую службу Российской Федерации и муниципальную службу или ее прохождению, а также формы заключения медицинского учреждения";

- от 12.04.2011 N 302н "Об утверждении перечней вредных и (или) опасных производственных факторов и работ, при выполнении которых проводятся обязательные предварительные и периодические медицинские осмотры (обследования), и Порядка проведения обязательных предварительных и периодических медицинских осмотров (обследований) работников, занятых на тяжелых работах и на работах с вредными и (или) опасными условиями труда".

Таким образом, создание условий развития муниципальной службы в городском поселении Лянтор в настоящее время является одним из ряда приоритетных направлений, способствующих качественному решению вопросов местного значения муниципального образования.

В результате реализации мероприятий муниципальной программы «Организационное и информационное обеспечение деятельности органов местного самоуправления городского поселения Лянтор на 2018-2020 годы» достигнуты следующие показатели реализации вышеперечисленных задач:

совершенствование муниципальной службы органов местного самоуправления и деятельности специалистов, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы - 100%.

1.3. Цель (цели) муниципальной программы.

Целью Муниципальной программы является повышение эффективности и результативности деятельности лиц, замещающих должности муниципальной службы, лиц, замещающих муниципальные должности, лиц, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы в муниципальном образовании городское поселение Лянтор.

1.4. Показатели конечных результатов цели (целей) муниципальной программы.

Показателем конечного результата данной цели является:

- уровень эффективности и результативности деятельности лиц, замещающих должности муниципальной службы, лиц, замещающих муниципальные должности, лиц, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы в муниципальном образовании городское поселение Лянтор %.

Оценка показателя конечного результата цели осуществляется по достижению показателей непосредственных результатов путем вычисления среднего арифметического значения.

Целевые (плановые) значения показателей конечных результатов цели (целей) муниципальной программы указаны в паспорте муниципальной программы и приведены в приложении 1 «Перечень целевых показателей и основных мероприятий с информацией по финансовому обеспечению» к настоящей муниципальной программе (далее – Приложение 1).

Порядок определения фактических значений показателей конечных результатов цели (целей) муниципальной программы:

Показатели конечных результатов цели (целей) муниципальной программы	Расчёт показателя	Источники данных для расчёта показателя
Уровень эффективности и результативности деятельности лиц, замещающих должности муниципальной службы, лиц, замещающих муниципальные должности, лиц, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы в муниципальном образовании городское поселение Лянтор	Сумма ПНР всех задач Муниципальной программы, разделенная на количество задач Муниципальной программы	Отчеты координатора Муниципальной программы

1.5. Задачи муниципальной программы.

Достижение цели планируется осуществить через реализацию трех задач:

- совершенствование системы профессионального развития муниципальных служащих и лиц, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, повышение их профессионализма и компетенции;

- реализация антикоррупционных механизмов и стандартов на муниципальной службе;

- сохранение и укрепление физического и психического здоровья лиц, замещающих должности муниципальной службы, лиц, замещающих муниципальные должности, лиц, замещающих муниципальные должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы.

пальные должности, лиц, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы.

1.6. Показатели непосредственных результатов задач муниципальной программы.

Показателями непосредственных результатов задач муниципальной программы являются:

- доля муниципальных служащих и специалистов, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, соответствующим профессиональным требованиям действующего законодательства, %;

- доля муниципальных служащих, соблюдающих требования антикоррупционного законодательства, ограничения и запреты, связанные с муниципальной службой, %;

- доля муниципальных служащих и лиц, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, прошедших диспансеризацию и обязательные медицинские осмотры соответственно, %.

Целевые (плановые) значения показателей непосредственных результатов задач муниципальной программы указаны в паспорте муниципальной программы и приведены в Приложении 1.

Порядок определения фактических значений показателей непосредственных результатов задач муниципальной программы:

Показатели непосредственных результатов задач муниципальной программы	Расчёт показателя	Источники данных для расчёта показателя*
Доля муниципальных служащих и специалистов, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, соответствующих профессиональным требованиям действующего законодательства, %	Затраты на приобретение образовательных услуг по профессиональной переподготовке и повышению квалификации (З _{дпо}) определяются по формуле: $З_{дпо} = \sum_{i=1}^n Q_{i,дпо} \times P_{i,дпо}$ где: Q _{i,дпо} - количество работников, направляемых на i-й вид дополнительного профессионального образования; P _{i,дпо} - цена обучения одного работника по i-му виду дополнительного профессионального образования.	Постановление Администрации городского поселения Лянтор от 07.07.2016 № 636 «Об утверждении правил определения нормативных затрат на обеспечение функций органов местного самоуправления городского поселения Лянтор, включая подведомственные муниципальные казенные учреждения»
Доля муниципальных служащих, соблюдающих требования антикоррупционного законодательства, ограничения и запреты, связанные с муниципальной службой, %	Затраты на приобретение образовательных услуг по профессиональной переподготовке и повышению квалификации в сфере противодействия коррупции (З _{дпо}) определяются по формуле: $З_{дпо} = \sum_{i=1}^n Q_{i,дпо} \times P_{i,дпо}$ где: Q _{i,дпо} - количество работников, направляемых на i-й вид дополнительного профессионального образования; P _{i,дпо} - цена обучения одного работника по i-му виду дополнительного профессионального образования.	Постановление Администрации городского поселения Лянтор от 07.07.2016 № 636 «Об утверждении правил определения нормативных затрат на обеспечение функций органов местного самоуправления городского поселения Лянтор, включая подведомственные муниципальные казенные учреждения»
Доля муниципальных служащих и лиц, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, прошедших диспансеризацию и обязательные медицинские осмотры соответственно, %	Затраты на проведение диспансеризации работников (З _{дисп}) определяются по формуле: $З_{дисп} = Ч_{дисп} \times P_{дисп}$ где: Ч _{дисп} - численность работников, подлежащих диспансеризации; P _{дисп} - цена проведения диспансеризации в расчете на одного работника.	Постановление Администрации городского поселения Лянтор от 07.07.2016 № 636 «Об утверждении правил определения нормативных затрат на обеспечение функций органов местного самоуправления городского поселения Лянтор, включая подведомственные муниципальные казенные учреждения»

1.7. Основные мероприятия программы.

Перечень основных мероприятий программы приведен в Приложении 1.

Задача муниципальной программы по совершенствованию системы профессионального развития муниципальных служащих и лиц, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, повышение их профессионализма и компетенции реализуется посредством следующих основных мероприятий:

- обучение муниципальных служащих и специалистов, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, на курсах повышения квалификации, на семинарах по профильным направлениям, участие в практических конференциях, форумах и прочее;

- организация работы по проведению аттестации муниципальных служащих.

Задача муниципальной программы по реализации антикоррупционных механизмов и стандартов на муниципальной службе реализуется посредством следующих основных мероприятий:

- организация работы по приему и предварительной сверке сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера муниципальных служащих, а также о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера супруги (супруга) и несовершеннолетних детей

муниципальных служащих;

- организация обучения в сфере противодействия коррупции должностных лиц, ответственных за состояние антикоррупционной работы в Администрации городского поселения Лянтор;

- разработка и исполнение плана мероприятий по профилактике и предупреждению коррупционных правонарушений в муниципальном образовании городское поселение Лянтор.

Задача муниципальной программы по сохранению и укреплению физического и психического здоровья лиц, замещающих должности муниципальной службы, лиц, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, реализуется посредством следующих основных мероприятий:

- организация работы по проведению диспансеризации муниципальных служащих, по предварительным и периодическим медицинским осмотрам;

- организация работы по проведению специальной оценки условий труда, оценки уровней профессиональных рисков.

1.8. Показатели непосредственных результатов основных мероприятий.

Целевые значения показателей непосредственных результатов основных мероприятий программы приведены в Приложении 1.

Порядок определения фактических значений показателей непосредственных результатов мероприятий программы:

Показатели непосредственных результатов основных мероприятий	Расчёт показателя	Источники данных для расчёта показателя*
Доля муниципальных служащих и специалистов, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, прошедших профессиональное обучение, %.	Показатель рассчитывается как отношение количества муниципальных служащих и специалистов, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, прошедших профессиональное обучение в текущем году, к общему количеству вышеуказанных лиц	Акты выполненных работ по итогам заключенных муниципальных контрактов
Доля аттестованных муниципальных служащих от общего числа муниципальных служащих, подлежащих аттестации, %.	Показатель рассчитывается как отношение количества аттестованных муниципальных служащих, прошедших аттестацию в текущем году, к общему количеству муниципальных служащих, подлежащих аттестации	Протоколы заседания аттестационной комиссии
Количество муниципальных служащих, предоставивших сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера супруга (супруги) и несовершеннолетних детей, за отчетный год;	Показатель рассчитывается как отношение количества муниципальных служащих, предоставивших сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера супруга (супруга) и несовершеннолетних детей в текущем году к общему количеству муниципальных служащих, обязанных предоставить вышеуказанные сведения	Заключения по результатам предварительной сверки представленных сведений о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера супруга (супруга) и несовершеннолетних детей
Количество должностных лиц, прошедших обучение, к количеству должностных лиц, подлежащих обучению, за отчетный год;	Показатель рассчитывается как отношение количества должностных лиц, прошедших обучение в текущем году, к общему количеству должностных лиц, ответственных за состояние антикоррупционной работы в Администрации города	Акты выполненных работ по итогам заключенных муниципальных контрактов
Наличие утвержденного плана мероприятий по профилактике и предупреждению коррупционных правонарушений в муниципальном образовании городское поселение Лянтор	Действующий план мероприятий по профилактике и предупреждению коррупционных правонарушений в муниципальном образовании городское поселение Лянтор, размещенный на официальном сайте Администрации города	Отчет о выполнении плана мероприятий по профилактике и предупреждению коррупционных правонарушений в муниципальном образовании городское поселение Лянтор

Количество муниципальных служащих, прошедших диспансеризацию, к количеству муниципальных служащих, подлежащих диспансеризации, за отчетный год;	Показатель рассчитывается как отношение количества муниципальных служащих, прошедших диспансеризацию в текущем году, к общему количеству муниципальных служащих, подлежащих диспансеризации	Акты выполненных работ по итогам заключенных муниципальных контрактов, заключение медицинского учреждения о наличии (отсутствии) заболевания, препятствующего поступлению на государственную гражданскую службу Российской Федерации и муниципальную службу или ее прохождению
Количество лиц, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, прошедших периодический медицинский осмотр, к количеству лиц, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, подлежащих прохождению периодических медицинских осмотров, за отчетный год;	Показатель рассчитывается как отношение количества лиц, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, прошедших периодический медицинский осмотр в текущем году, к общему количеству лиц, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, подлежащих прохождению периодических медицинских осмотров	Акты выполненных работ по итогам заключенных муниципальных контрактов, заключение по результатам предварительного (периодического) медицинского осмотра
Количество лиц, претендующих на замещение должностей, не отнесенных к должностям муниципальной службы, прошедших предварительный медицинский осмотр, по отношению к принятым на работу на должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, за отчетный год;	Показатель рассчитывается как отношение количества лиц, претендующих на замещение должностей, не отнесенных к должностям муниципальной службы, прошедших предварительный медицинский осмотр в текущем году, к общему количеству лиц, принятых на работу на должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы.	Акты выполненных работ по итогам заключенных муниципальных контрактов, заключение по результатам предварительного (периодического) медицинского осмотра
Доля рабочих мест, соответствующих нормативным требованиям	Показатель рассчитывается как отношение рабочих мест, соответствующих нормативным требованиям в текущем году, к общему количеству рабочих мест в Администрации города	Декларация соответствия условий труда государственным нормативным требованиям охраны труда

1.9. Сроки и этапы реализации муниципальной программы:
с 01.01.2021 по 31.12.2025.

1.10. Перечень подпрограмм муниципальной программы.
Данная муниципальная программа не имеет подпрограмм.

1.11. Финансовое обеспечение муниципальной программы.
Финансовое обеспечение муниципальной программы осуществляется за счет средств бюджета городского поселения Лянтор (далее – бюджет города).
Объемы финансового обеспечения муниципальной программы по годам реализации муниципальной программы и по источникам финансового обеспечения указаны в паспорте муниципальной программы и приведены в Приложении 1.

Объем финансирования муниципальной программы в 2021 - 2025 годах - 1 910,67 тысяч рублей, в том числе:
- за счет средств бюджета городского поселения Лянтор – 1 910,67 тысяч рублей.

Объем финансирования по годам:

- 2021 год – 404,70 тысяч рублей;
- 2022 год – 260,99 тысяч рублей;
- 2023 год – 291,08 тысяч рублей;
- 2024 год – 291,08 тысяч рублей;
- 2025 год – 662,82 тысяч рублей.

2. Стимулирование инвестиционной и инновационной деятельности, развитие конкуренции и негосударственного сектора экономики

2.1. Меры, предусматриваемые в целях стимулирования инвестиционной и инновационной деятельности, развития конкуренции и негосударственного сектора экономики.

Повышение производительности труда за счет повышения квалифика-

		замещающих должности не отнесенные к должностям муниципальной службы в муниципальном образовании городское поселение Лянтор	%	100	100	100	100	100	100	100	
1	Задача программы	Совершенствование системы профессионального развития муниципальных служащих и лиц замещающих должности не отнесенные к должностям муниципальной службы, повышение их профессионализма и компетенции									
	Показатель непосредственного результата по задаче программы (ПНР)	Доля муниципальных служащих и специалистов, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, соответствующих профессиональным требованиям действующего законодательства	%	100	100	100	100	100	100	100	
1.1.	Основное мероприятие: "Обучение муниципальных служащих и специалистов, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы на курсах повышения квалификации, на семинарах по профильным	Всего, в том числе:	(тыс. руб.)	936,86	219,20	91,66	102,00	102,00	422,00		Управление по организации деятельности
	направлениям, участие в практических конференциях, форумах и прочее"	- бюджет города	(тыс. руб.)	936,86	219,20	91,66	102,00	102,00	422,00		
	ПНР основного мероприятия	Доля муниципальных служащих и специалистов, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, прошедших профессиональное обучение, %.	%	100	100	100	100	100	100	100	
1.2.	Основное мероприятие: «Организация работы по проведению аттестации муниципальных служащих»	Без финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ПНР основного мероприятия	Доля аттестованных муниципальных служащих, от общего числа муниципальных служащих подлежащих аттестации	%	100	100	100	100	100	100	100	
2	Задача программы	Реализация антикоррупционных механизмов и стандартов на муниципальной службе									
	Показатель непосредственного результата по задаче программы (ПНР)	Доля муниципальных служащих соблюдающих требования антикоррупционного	%	100	100	100	100	100	100	100	

		законодательства, ограничения и запреты связанные с муниципальной службой, %									
2.1	Основное мероприятие: «Организация работы по приему и предварительной сверке сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера муниципальных служащих, а также о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера супруги (супруга) и несовершеннолетних детей муниципальных служащих»	Без финансирования	-	-	-	-	-	-	-		Управление по организации деятельности
	ПНР основного мероприятия	Количество муниципальных служащих предоставивших сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, за отчетный год	чел.	36	30	29	34	34	34	161	
2.2.	Основное мероприятие: «Организация обучения в сфере противодействия коррупции должностных лиц ответственных за состояние антикоррупционной работы в Администрации городского поселения Лянтор»	Всего, в том числе:	(тыс. руб.)	96,44	1,44	2,2	24,65	24,65	43,50		
	- бюджет города		(тыс. руб.)	96,44	1,44	2,2	24,65	24,65	43,50		Управление по организации деятельности
	ПНР основного мероприятия	Количество должностных лиц прошедших обучение к количеству должностных лиц подлежащих обучению, за отчетный год	чел.	27	18	16	18	18	18	88	
2.3.	Основное мероприятие: «Разработка и исполнение плана мероприятий по профилактике и предупреждению коррупционных правонарушений в муниципальном образовании городское поселение Лянтор»	Без финансирования	-	-	-	-	-	-	-		
	ПНР основного мероприятия	Наличие утвержденного плана мероприятий по профилактике и предупреждению	шт.	1	1	1	1	1	1	5	

		коррупционных правонарушений в муниципальном образовании городское поселение Лянтор, за отчетный год									
3	Задача программы	Сохранение и укрепление физического и психического здоровья лиц замещающих должности муниципальной службы, лиц замещающих муниципальные должности, лиц замещающих должности не отнесенные к должностям муниципальной службы									
	Показатель непосредственного о результата по задаче программы (ПНР)	Доля муниципальных служащих и лиц замещающих должности не отнесенные к должностям муниципальной службы, прошедших диспансеризацию и обязательные медицинские осмотры соответственно, %	%	100	100	100	100	100	100	100	
3.1.	Основное мероприятие: «Организация работы по проведению диспансеризации муниципальных служащих, по предварительным и периодическим медицинским осмотрам»	Всего, в том числе:	(тыс. руб.)	814,94	178,56	125,13	164,43	164,43	182,39		Управление по организации деятельности
		- бюджет города	(тыс. руб.)	814,94	178,56	125,13	164,43	164,43	182,39		
	ПНР основного мероприятия	Количество муниципальных служащих, прошедших диспансеризацию к количеству муниципальных служащих, подлежащих диспансеризации, за отчетный год	чел	33	27	25	34	34	34	154	
	ПНР основного мероприятия	Количество лиц замещающих должности не отнесенные к должностям муниципальной службы, прошедших периодический медицинский осмотр к количеству лиц замещающих должности не отнесенные к должностям муниципальной службы, подлежащих прохождению периодических медицинских осмотров, за отчетный год	чел	22	0	0	0	29	0	29	
	ПНР основного мероприятия	Количество лиц претендующих на замещение должностей не отнесенные к должностям муниципальной службы прошедших предварительный медицинский осмотр по отношению к принятым на работу на	чел	9	6	7	6	6	6	31	

		должности не отнесенные к должностям муниципальной службы, за отчетный год									
3.2	Основное мероприятие: «Организация работы по проведению специальной оценки условий труда, оценки профессиональных рисков»	За счёт средств бюджета города	(тыс. руб.)	62,43	5,50	42,00	0,00	0,00	14,93		
		- бюджет города	(тыс. руб.)	62,43	5,50	42,0	0,00	0,00	14,93		Управление по организации деятельности
	ПНР основного мероприятия	Доля рабочих мест соответствующих нормативным требованиям	%	100	100	100	100	100	100	100	

Приложение 2

Портфели проектов и проекты, направленные в том числе на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации (Мероприятия (проекты (портфели проектов) города Лянтор), направленные, в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации)

N п/п	Наименование портфеля проектов, проекта	Наименование мероприятия проекта	Номер основного мероприятия из программ	Цели проекта	Срок реализации	Источники финансирования	Параметры финансового обеспечения, тыс. рублей					
							всего	20__ г.	20__ г.	20__ г.	20__ г.	И т.д.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Мероприятия, направленные на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации (региональные проекты)												
В настоящей программе портфели проектов, проекты, направленные, в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации, параметры их финансового обеспечения не предусмотрены.												

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
Сургутского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«27» декабря 2022 года
г. Лянтор

№ 1398

О внесении изменений
в постановление Администрации
городского поселения Лянтор
от 24.10.2017 № 1218

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации и на основании постановления Администрации городского поселения Лянтор от 04.08.2020 № 653 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ городского поселения Лянтор»:

1. Внести изменения в постановление Администрации городского поселения Лянтор от 24.10.2017 № 1218 (в редакции от 01.03.2021 № 176) «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом городского поселения Лянтор на 2018-2023 годы», изложив приложение к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на начальника управления градостроительства, имущественных и земельных отношений С.Г. Абдурагимов.

Временно исполняющий полномочия
Главы города

С.П. Жестовский

Приложение к постановлению
Администрации
городского поселения Лянтор
от «27» декабря 2022 года № 1398

Муниципальная программа
«Управление муниципальным имуществом городского поселения
Лянтор
на 2018-2023 годы»

Паспорт
муниципальной программы
(далее – муниципальная программа)

Наименование муниципальной программы	Управление муниципальным имуществом городского поселения Лянтор на 2018-2023 годы
Координатор муниципальной программы	Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений
Соисполнители муниципальной программы	-
Участники муниципальной программы	Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений
Цели муниципальной программы	Повышение эффективности управления муниципальным имуществом городского поселения Лянтор
Задачи муниципальной программы	1. Обеспечение рационального и эффективного использования муниципального имущества городского поселения Лянтор 2. Совершенствование системы учета муниципального имущества городского поселения Лянтор
Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы	1. Сумма доходной части бюджета за счет неналоговых поступлений (в год). 2. Количество объектов муниципального имущества, включенных в перечни имущественной поддержки (нарастающим итогом) 3. Количество объектов недвижимости, в отношении которых проведена регистрация прав (нарастающим итогом).
Сроки реализации муниципальной программы	2018-2023 годы
Финансовое обеспечение Муниципальной программы, в том числе:	Объем финансирования муниципальной программы в 2018 - 2023 годах - 1 607,15 тысяч рублей, в том числе: - за счёт средств бюджета городского поселения Лянтор – 1 607,15 тысяч рублей; Объем финансирования по годам: - 2018 год – 242,00 тысяч рублей; - 2019 год – 279,94 тысяч рублей; - 2020 год – 164,90 тысяч рублей; - 2021 год – 339,47 тысяч рублей; - 2022 год – 296,62 тысяч рублей; - 2023 год – 284,22 тысяч рублей.

Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	1. Сохранение суммы доходной части бюджета за счет неналоговых поступлений (в год) в размере 44 134,91 тысяч рублей. 2. Повышение количества объектов муниципального имущества, включенных в перечень муниципальной поддержки (нарастающим итогом) с 2 до 12 единиц. 3. Повышение количества заключенных сделок (договоры, соглашения и т.д.) (нарастающим итогом) с 94 до 473 единиц. 4. Повышение количества объектов, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости для решения вопросов местного значения (нарастающим итогом) с 14 до 200 единиц. 5. Повышение количества объектов недвижимости, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет (нарастающим итогом) со 102 до 640 единиц. 6. Увеличение площади земельных участков, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет (нарастающим итогом) с 37 811 кв.м. до 158 696 кв.м.
Подпрограммы муниципальной программы	-
Портфели проектов, проекты, направленные, в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации, параметры их финансового обеспечения	-
Проекты (портфели) проектов городского поселения Лянтор, направленные в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации (не вошедшие в региональные проекты (портфели проектов), параметры их финансового обеспечения	-

1. Общие положения

1.1. Муниципальная программа городского поселения Лянтор «Управление муниципальным имуществом городского поселения Лянтор на 2018-2023 годы» (далее – муниципальная программа) разработана в целях реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Устава городского поселения Лянтор.

1.2. Характеристика текущего состояния сферы социально-экономического развития городского поселения Лянтор (далее – муниципальное образование) по направлению реализации муниципальной программы.

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» муниципальная собственность определена как экономическая основа местного самоуправления. Управление муниципальной собственностью предполагает решение вопросов местного значения и отдельных государственных полномочий, переданных от субъекта Российской Федерации, путем наиболее целесообразного использования собственного имущества муниципальным образованием. Эффективное использование муниципального имущества включает в себя обеспечение его сохранности, развития, функционирования и использования всех объектов муниципальной собственности в интересах муниципального образования, в том числе извлечение дохода в целях наиболее полного покрытия расходных обязательств и планов развития муниципального образования.

Одним из средств повышения эффективности использования и развития муниципальной собственности является оптимизация ее структуры. Реализуя это направление, необходимо сокращать часть муниципального имущества, не используемого (не востребованного) для выполнения закрепленных за органом местного самоуправления полномочий.

Управление муниципальным имуществом основывается на принципах строгого соответствия состава муниципального имущества полномочиям органов местного самоуправления и обеспечения эффективности использования имущества при оптимальном уровне расходов на управление.

Одним из важнейших вопросов в сфере управления имуществом является учет имущества и регистрация права собственности на объекты имущества, условие эффективного управления ресурсами есть оформление в установленном порядке документов, подтверждающих право на объекты недвижимости, а также ведение единого, полного учета объектов казны. Федеральным законодательством четко определено, что государственная регистрация является единственным доказательством существования права на объекты недвижимости.

В соответствии с требованиями законодательства для регистрации права собственности на объекты недвижимости необходимы технические паспорта на объекты капитального строительства и кадастровые планы на земельные участки под ними. Таким образом, регистрация прав на объекты недвижимого имущества невозможна без проведения кадастровых работ и, в свою очередь, регистрация прав на земельные участки не осуществляется без оформления соответствующих прав на объект капитального строительства, а оценка объекта недвижимости невозможна без технической инвентаризации. В соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 13.12.2007 № 170-оз «О порядке передачи имущества, находящегося в муниципальной собственности, между вновь образованными поселениями и муниципальными районами, в состав которых входят поселения» в течение 2007-2016 годов в собственность городского поселения Лянтор было передано 2 087 объектов, из них 47 единиц – нежилые здания, помещения, 29 единиц – автомобильные дороги, 20 единиц – сооружения, 59 единиц – объекты сферы жилищно-коммунального хозяйства, 2 040 единиц – жилые помещения (квартиры, комнаты, жилые дома, общежития).

При этом не все переданные в муниципальную собственность объекты капитального строительства имели надлежаще оформленную техническую документацию (технические и кадастровые паспорта на здания и земельные участки). Управлением градостроительства, имущественных и земельных отношений проводится работа по регистрации прав на недвижимое имущество и формированию земельных участков под ними.

По состоянию на 31 августа 2017 года 16 объектов требуют осуществления государственной регистрации права собственности. Зарегистрированы права на 149 объектов недвижимости, что составляет 87,7 % от общего числа объектов, внесенных в реестр муниципального имущества городского поселения Лянтор (за исключением жилых помещений). 43 объекта недвижимости требуют проведения межевания земельных участков и постановки их на кадастровый учет, что составляет 33,9 % от общего числа муниципальных земельных участков. Поставлено на кадастровый учет 84 участка, что составляет 66,1 % от общего количества.

Одной из главных проблем, препятствующих реализации законодательных актов в области регулирования земельно-имущественных отношений, является недостаточная возможность внедрения на практике новых эффективных экономических механизмов в сфере управления недвижимостью в связи с отсутствием достоверных сведений о земельных участках и связанных с ними объектах недвижимости.

Свыше 80 процентов зданий, строений, сооружений, отдельных помещений имеют устаревшие технические паспорта или вообще не проходили техническую инвентаризацию. Выявляемые бесхозные объекты недвижимости перед постановкой на учет должны быть идентифицированы с оформлением землеустроительного дела и технического паспорта (плана описания) - документов, подтверждающих факт существования объекта недвижимости.

1.3. Цель муниципальной программы.

Цель муниципальной программы – повышение эффективности управления муниципальным имуществом городского поселения Лянтор.

1.4. Показатели конечных результатов цели муниципальной программы.

Показателем конечных результатов данной цели муниципальной программы является сумма доходной части бюджета за счет неналоговых поступлений (в год).

Целевые (плановые) значения показателя конечного результата цели муниципальной программы указаны в паспорте муниципальной программы и приведены в приложении 1 «Перечень целевых показателей и основных мероприятий с информацией по финансовому обеспечению» к настоящей муниципальной программе (далее – Приложение 1).

Порядок определения фактического значения показателя конечного результата цели муниципальной программы:

Показатели конечных результатов цели (целей) муниципальной программы	Расчёт показателя	Источники данных для расчёта показателя
сумма доходной части бюджета за счет неналоговых поступлений (в год)	суммирование неналоговых поступлений (в год), в том числе за: - земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена; - муниципальное имущество.	утвержденный бюджет муниципального образования

1.5. Задачи муниципальной программы.

Достижение цели планируется осуществить через реализацию двух задач:

- обеспечение рационального и эффективного использования муниципального имущества городского поселения Лянтор (далее – Задача 1), включающее в себя осуществление распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования и земельными участками, государственная соб-

ственность на которые не разграничена;

- совершенствование системы учета муниципального имущества городского поселения Лянтор (далее – Задача 2), включающее в себя обеспечение кадастрового учёта недвижимого имущества и государственной регистрации прав на него при решении вопросов местного значения.

1.6. Показатели непосредственных результатов задач муниципальной программы.

Показателем достижения Задачи 1 будет являться количество объектов муниципального имущества, включенных в перечни имущественной поддержки (нарастающим итогом).

Показателем достижения Задачи 2 будет являться количество объектов недвижимости, в отношении которых проведена регистрация прав (нарастающим итогом).

Целевые (плановые) значения показателей непосредственных результатов задач муниципальной программы указаны в паспорте муниципальной программы и приведены в Приложении 1.

Показатели непосредственных результатов задач муниципальной программы	Расчёт показателя	Источники данных для расчёта показателя
количество объектов муниципального имущества, включенных в перечни имущественной поддержки	суммирование общего количества объектов муниципального имущества, включенных в перечни имущественной поддержки	утвержденные перечни имущественной поддержки
количество объектов недвижимости, в отношении которых проведена регистрация прав	суммирование объектов недвижимости, в отношении которых проведена регистрация прав	сведения из реестра муниципального имущества городского поселения Лянтор

1.7. Основные мероприятия программы.

Перечень основных мероприятий программы приведен в Приложении 1.

На решение Задачи 1 муниципальной программы направлены следующие основные мероприятия:

- заключение сделок в отношении муниципального имущества и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;

- проведение оценки имущества, нотариальные услуги.

На решение Задачи 2 муниципальной программы направлены следующие основные мероприятия:

- землеустройство и межевание земельных участков;

- паспортизация и техническая инвентаризация.

1.8. Показатели непосредственных результатов основных мероприятий.

Целевые значения показателей непосредственных результатов основных мероприятий программы приведены в Приложении 1.

Порядок определения фактических значений показателей непосредственных результатов мероприятий программы:

Показатели непосредственных результатов основных мероприятий	Расчёт показателя	Источники данных для расчёта показателя
количество заключенных сделок (договоры, соглашения и т.д.) нарастающим итогом	суммирование общего количества заключенных договоров, соглашений и т.д.	оригинальные экземпляры заключенных договоров, соглашений и т.д.
количество объектов, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости для решения вопросов местного значения	суммирование общего количества объектов, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости	акты выполненных работ по итогам заключенных муниципальных контрактов
площадь земельных участков, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет	суммирование площади земельных участков, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет	единый государственный реестр недвижимости
количество объектов недвижимости, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет	суммирование количества объектов недвижимости, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет	единый государственный реестр недвижимости

1.9. Сроки и этапы реализации муниципальной программы С 01.01.2018 по 31.12.2023.

1.10. Перечень подпрограмм муниципальной программы.

Данная муниципальная программа не содержит подпрограмм.

1.11. Финансовое обеспечение муниципальной программы

Финансовое обеспечение муниципальной программы осуществляется за счет средств бюджета городского поселения Лянтор (далее – бюджет города).

Объемы финансового обеспечения муниципальной программы по годам реализации муниципальной программы и по источникам финансового обеспечения указаны в паспорте муниципальной программы и приведены в Приложении 1.

2. Стимулирование инвестиционной и инновационной деятельности, развитие конкуренции и негосударственного сектора экономики

2.1. Меры, предусматриваемые в целях стимулирования инвестиционной и инновационной деятельности, развития конкуренции и негосударственного сектора экономики.

Настоящей муниципальной программой меры в целях стимулирования инвестиционной и инновационной деятельности, развития конкуренции и негосударственного сектора экономики не предусмотрены.

3. Механизмы реализации мероприятий муниципальной программы

3.1. Мониторинг и контроль муниципальной программы. Механизм управления муниципальной программой, включая ее корректировку, в том числе с учетом социологических исследований, проводимых в городе. Порядок реализации муниципальной программы.

Механизм реализации муниципальной программы включает разработку и принятие муниципальных правовых актов, необходимых для её выполнения и корректировки, ежегодное уточнение мероприятий муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период с уточнением затрат по мероприятиям муниципальной программы в соответствии с мониторингом фактически достигнутых целевых показателей реализации муниципальной программы, оценка эффективности реализации муниципальной программы.

3.2. Порядок взаимодействия координатора, соисполнителей, участников.

Координатором муниципальной программы является управление градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации городского поселения Лянтор. Координатор осуществляет непосредственный контроль за реализацией муниципальной программы, эффективностью и результативностью её реализации, в том числе за целевым использованием выделенных на реализацию муниципальной программы бюджетных средств и достижением целевых показателей. Координатор муниципальной программы ежеквартально осуществляет мониторинг исполнения муниципальной программы.

3.3. Порядок(ки) предоставления и перечисления межбюджетных трансфертов.

В рамках муниципальной программы межбюджетные трансферты не предоставляются.

3.4. Внедрение и применение технологий бережливого производства (далее – ЛИН-технологии).

Настоящей муниципальной программой мероприятия по внедрению и применению ЛИН-технологий не предусмотрены.

3.5. Проектное управление.

Мероприятия муниципальной программы, реализуемые на принципах проектного управления, данной муниципальной программой не предусмотрены.

3.6. Инициативное бюджетирование.

Настоящей муниципальной программой мероприятия по инициативному бюджетированию не предусмотрены.

3.7. Иные механизмы реализации программы.

Настоящей муниципальной программой иных механизмов реализации муниципальной программы не предусмотрено.

3.8. Сведения об объектах социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектах:

Настоящей муниципальной программой мероприятия с масштабными инвестиционными проектами не предусмотрены.

3.9. Прогнозные значения сводных показателей муниципальных заданий.

Настоящей муниципальной программой мероприятия по финансовому обеспечению муниципальных учреждений городского поселения Лянтор в рамках муниципальных заданий не предусмотрены.

3.10. Объекты капитального строительства/реконструкции муниципальной собственности.

Настоящей муниципальной программой мероприятия по капитальному строительству и (или) реконструкции объектов муниципальной собственности не предусмотрены.

3.11. Объекты капитального ремонта.

Настоящей муниципальной программой мероприятия по капитальному ремонту объектов муниципальной собственности не предусмотрены.

Приложение 1 к муниципальной программе
«Управление муниципальным имуществом
городского поселения Лянтор на 2018-2023 годы»

Перечень целевых показателей и основных мероприятий с информацией по финансовому обеспечению
Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом городского поселения Лянтор на 2018-2023 годы»

№ п/п	Параметры	Источник финансирования/ Наименование показателей	Единица измерения	Базовое значение показателя на начало реализации муниципальной программы / Объем финансирования	Значение по годам						Целевое значение показателя на момент окончания действия муниципальной программы	Координатор/соисполнитель
					2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год		
	Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом городского поселения Лянтор на 2018-2023 годы»	за счёт средств бюджета города	Тыс. руб.	1 607,15	242,00	279,94	164,90	339,47	296,62	284,22		Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений
	Цель программы	Повышение эффективности управления муниципальным имуществом городского поселения Лянтор										
	Показатель конечного результата цели программы (ПКР)	Сумма доходной части бюджета за счет неналоговых поступлений (в год), в том числе за:	Тыс. руб.	64 096	66 999,68	63 058	52 354	52 354	44 134,91	44 134,91	44 134,91	
		земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена	Тыс. руб.	56 361	60 024,66	57 271	47 853	47 853	38 544,63	38 544,63	38 544,63	
		муниципальное имущество	Тыс. руб.	7 735	6 975,02	5 787	4 501	4 501	5 590,28	5 590,28	5 590,28	
1	Задача программы	Обеспечение рационального и эффективного использования муниципального имущества городского поселения Лянтор										
	Показатель непосредственного результата по задаче программы (ПНР)	Количество объектов муниципального имущества, включенных в перечни имущественной	Ед.	0	2	5	7	9	11	12	12	
		поддержки (нарастающим итогом), в том числе										
		субъектов малого и среднего бизнеса	Ед.	0	2	4	5	6	7	8	8	
		социально ориентированных некоммерческих организаций	Ед.	0	0	1	2	3	4	4	4	
1.1	Основное мероприятие: «Заключение сделок в отношении муниципального имущества и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»	Без финансирования:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений
	ПНР основного мероприятия	Количество заключенных сделок (договоры, соглашения и т.д.) (нарастающим итогом), в том числе:	Ед.	94	345	371	424	435	469	473	473	
		земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена	Ед.	73	319	308	343	348	368	371	371	
		муниципальное имущество	Ед.	21	26	63	81	87	101	102	102	
1.2	Основное мероприятие: «Проведение оценки имущества, нотариальные услуги»	за счёт средств бюджета города	(тыс. руб.)	627,30	143,00	44,50	139,90	72,500	198,92	102,55		Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений
	ПНР основного мероприятия	Количество объектов, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости для решения вопросов местного значения (нарастающим итогом)	Ед.	14	23	27	44	51	192	200	200	

2	Задача программы	Совершенствование системы учета муниципального имущества городского поселения Лянтор										
	Показатель непосредственного результата по задаче программы (ПНР)	Количество объектов недвижимости, в отношении которых проведена регистрация прав (нарастающим итогом)	Ед.	102	365	387	427	475	632	640	640	
2.1	Основное мероприятие: «Землеустройство и межевание земельных участков»	за счёт средств бюджета города	(тыс. руб.)	653,16	99,00	235,44	25,00	266,97	97,7	181,67		Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений
	ПНР основного мероприятия	Площадь земельных участков, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет (нарастающим итогом)	Кв. м.	37 811	46 371	96 400	109 736	141 302	157 696	158 696	158 696	
2.2	Основное мероприятие: «Паспортизация и техническая инвентаризация»	Без финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений
	ПНР основного мероприятия	Количество объектов недвижимости, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет (нарастающим итогом)	Ед.	6	143	206	264	279	300	305	305	

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
Сургутского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«27» декабря 2022 года
г. Лянтор

№ 1399

Об утверждении местных
нормативов градостроительного
проектирования городского
поселения Лянтор

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьёй 8 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18.04.2007 № 39-оз «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования городского поселения Лянтор согласно приложению к настоящему решению.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 01.01.2023 года.

Временно исполняющий полномочия
Главы города

С. П. Жестовский

Приложение
к постановлению Администрации
городского поселения Лянтор
от «27» декабря 2022 года № 1399

ОГЛАВЛЕНИЕ

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	4
1 ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	5
1.1 Перечень используемых сокращений	5
1.2 РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ И МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ	5
1.2.1 В области физической культуры и массового спорта	5
1.2.2 В области культуры и искусства	5
1.2.3 Объекты местного значения поселения в области формирования общественных пространств, в том числе объекты благоустройства и озеленения, создания условий для массового отдыха	6
1.2.4 В области жилищного строительства	7
1.2.5 В области транспортного обслуживания	7
1.2.6 В области электроснабжения	8
1.2.7 В области теплоснабжения	8
1.2.8 В области водоснабжения	8

1.2.9 В области водоотведения	8
1.2.10 В области газоснабжения	9
1.2.11 В области связи и информатизации	9
1.2.12 В области ритуальных услуг и содержания мест захоронения	9
2 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ	11
2.1 ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ	11
2.1.1 В области физической культуры и массового спорта	11
2.1.2 В области культуры и искусства	13
2.1.3 В области формирования общественных пространств, в том числе объекты благоустройства и озеленения, создания условий для массового отдыха	14
2.1.4 В области жилищного строительства	15
2.1.5 В области транспортного обслуживания	21
2.1.6 В области электроснабжения	22
2.1.7 В области теплоснабжения	22
2.1.8 В области водоснабжения	23
2.1.9 В области водоотведения	24
2.1.10 В области газоснабжения	24
2.1.11 В области связи и информатизации	24
2.1.12 В области ритуальных услуг и содержания мест захоронения	25
2.2 ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ	25
2.2.1 В области физической культуры и массового спорта	27
2.2.2 В области культуры и искусства	27
2.2.3 В области формирования общественных пространств, в том числе объекты благоустройства и озеленения, создания условий для массового отдыха	28
2.2.4 В области транспортного обслуживания	29
2.2.5 В области электроснабжения	29
2.2.6 В области теплоснабжения	29
2.2.7 В области водоснабжения	29
2.2.8 В области водоотведения	29
2.2.9 В области газоснабжения	29
2.2.10 В области связи и информатизации	29
2.2.11 В области ритуальных услуг и содержания мест захоронения	30
3 ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ.	31
3.1 ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ	31
3.1.1 Применение расчетных показателей, установленных для объектов местного значения поселения в области физической культуры и массового спорта	31
3.1.2 Применение расчетных показателей, установленных для объектов местного значения поселения в области культуры и искусства	32
3.1.3 Применение расчетных показателей, установленных для объектов местного значения поселения в области формирования общественных пространств, в том числе объекты благоустройства и озеленения, создания условий для массового отдыха	32
3.1.4 Применение расчетных показателей, установленных для объектов в области жилищного строительства	33
3.1.5 Применение расчетных показателей, установленных для объектов местного значения поселения в области транспортного обслуживания	33
3.1.6 Применение расчетных показателей, установленных для объектов местного зна-	

чения поселения в области электроснабжения	34
3.1.7 Применение расчетных показателей, установленных для объектов местного значения поселения в области теплоснабжения	34
3.1.8 Применение расчетных показателей, установленных для объектов местного значения поселения в области водоснабжения	34
3.1.9 Применение расчетных показателей, установленных для объектов местного значения поселения в области водоотведения	34
3.1.10 Применение расчетных показателей, установленных для объектов местного значения поселения в области газоснабжения	35
3.1.11 Применение расчетных показателей, установленных для объектов местного значения поселения в области ритуальных услуг и содержания мест захоронения	35
3.1.12 Применение расчетных показателей, установленных для объектов местного значения поселения в области ритуальных услуг и содержания мест захоронения	35
ПРИЛОЖЕНИЕ А НОРМЫ РАСЧЕТА СТОЯНОК ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ У ОБЪЕКТОВ РАЗЛИЧНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	36
ПРИЛОЖЕНИЕ Б ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ И НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ, РЕГЛАМЕНТИРУЮЩИХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	38

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Местные нормативы градостроительного проектирования поселения обеспечивают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в статье 8.2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18.04.2007 № 39-оз «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», иными объектами местного значения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в целях обеспечения пространственного развития территории, соответствующего качеству жизни населения, предусмотренному документами стратегического планирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и Сургутского района, определяющими и содержащими цели и задачи, целевые показатели (индикаторы) социально-экономического развития Сургутского района. Местные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

- основную часть;
 - правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования;
 - материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования.
- Расчетные показатели установлены с учетом особенностей муниципального образования, оказывающих влияние на возможность градостроительного развития, уровня развитости инфраструктур, обеспечивающих жизнедеятельность населения, целей и задач социально-экономического развития муниципального образования:
- роль муниципального образования в системе расселения Сургутского района;
 - демографическая ситуация – общая численность постоянного населения, социально-демографический состав и плотность населения;
 - природно-климатические условия и ресурсы;
 - стратегия СЭР Сургутского района до 2030 года и план мероприятий по ее реализации;
 - потенциал пространственного развития территории поселения в соответствии со СПР Сургутского района.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности установлены в отношении объектов местного значения поселения, дальнейшего развития сети которых необходимо в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения установлены дифференцировано в разрезе временных этапов соразмерно этапам и значениям целевых показателей (индикаторов) развития территории, установленным в документах стратегического планирования.

Дифференциация расчетных показателей в разрезе временных этапов позволяет использовать нормативы градостроительного проектирования как инструмент, обеспечивающий синхронизацию приоритетности (очередности) создания объектов со сроками и этапами реализации документов стратегического и территориального планирования при подготовке программ комплексного развития социальной, транспортной, коммунальной инфраструктур, а также программ, реализующих национальный проект «Жилье и комфортная среда».

1 ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

1.1 Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования территории городского поселения Лянтор применяются следующие сокращения и обозначения:

Сокращение	Слово/словосочетание
ЕПС	Единовременная пропускная способность
СПР Сургутского района	Стратегия пространственного развития Сургутского района
МНГП	Местные нормативы градостроительного проектирования
РНГП ХМАО – Югры	Региональные нормативы градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденные Постановлением Правительства ХМАО – Югры от 29.12.2014 № 534-п

Сокращение	Слово/словосочетание
Стратегия СЭР ХМАО – Югры	Стратегия социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры до 2030 года, утвержденная Распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.03.2013 № 101-рп
Стратегия СЭР Сургутского района	Стратегия социально-экономического развития Сургутского района до 2030 года, утвержденная Решением Думы Сургутского района от 17.12.2018 № 591
СП 42.13330.2011	СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* Актуализированная редакция. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
СП 42.13330.2016	СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

1.2 РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ И МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

1.2.1 В области физической культуры и массового спорта

Таблица 1 – Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области физической культуры и массового спорта

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
		2025 г.	2030 г.	2035 г.	2040 г.
1	2	3	4	5	6
Объекты спорта	ЕПС на 1 тыс. человек в возрасте от 3 до 79 лет	65,3	67,2	75,2	81,1
в том числе велосипедные дорожки	ЕПС на 1 тыс. человек в возрасте от 3 до 79 лет	5			

1.2.2 В области культуры и искусства

Таблица 2 – Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области культуры и искусства

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1	2	3
Общедоступные библиотеки с детским отделением	Уровень обеспеченности, объект	1 на 20 тыс. человек
	Территориальная доступность, минут	Пешеходная: Для многоквартирной застройки – 10, Транспортная: Для индивидуальной жилой застройки – 10
	Размер земельного участка, га на 1 тыс. ед. хранения [1]	0,5
Дома культуры	Уровень обеспеченности, объект	1 на 25 тыс. человек
	Вместимость, мест на 1000 человек общей численности населения	15
	Размер земельного участка, кв. м на 1 место [2]	20
Кинозалы	Уровень обеспеченности, объект	1 на поселение

Примечание:

1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с таб. 3 раздела 1.5.1 региональных нормативов градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.
2. Значение расчетного показателя принято в соответствии со Справочным пособием «Проектирование клубов» к СНиП 2.08.02-89, рекомендованным к изданию Научно-техническим советом ЦНИИЭП им. Б.С. Мезенцева, 1991.

1.2.3 Объекты местного значения поселения в области формирования общественных пространств, в том числе объекты благоустройства и озеленения, создания условий для массового отдыха

Таблица 3 – Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов в области формирования общественных пространств, в том числе объекты благоустройства и озеленения, создания условий для массового отдыха

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя

1	2	3
Объекты озеленения общего пользования	Уровень обеспеченности, кв. м на 1 человека [1]	10
	Размер земельного участка объектов озеленения рекреационного назначения, не менее, га	парки – 5; сады – 3; скверы – 0,5; зоны массового кратковременного отдыха – 50.
	Площадь озеленения территорий объектов рекреационного назначения, %	70
	Число одновременных посетителей территории парков, человек на гектар	для городских парков – 100 для парковых зон отдыха - 70
	Размеры зеленых устройств декоративного назначения (зимних садов), кв. м на посетителя	0,1
	Пешеходная доступность, минут	10 (не более 650 м)
	Транспортная доступность на общественном транспорте (без учета времени ожидания транспорта), минут	20

Примечание

1. В населенных пунктах, расположенных в окружении лесов, в прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.

1.2.4 В области жилищного строительства

Таблица 4 – Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов в области жилищного строительства

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1	2	3
Жилые помещения, предоставляемые по договорам социального найма	Средняя жилищная обеспеченность, кв. м общей площади жилых помещений на человека	В соответствии с муниципальными нормативно-правовым актом, регламентирующим учетную норму и норму предоставления площади жилого помещения по договору социального найма
	Коэффициент плотности застройки, доли единицы ¹	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
		Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
		Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)
	Плотность населения, человек/га	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
		Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
		Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)

Примечания:

1. При планировании строительства жилой застройки необходимо предусматривать наличие мест парковки индивидуальных легковых автомобилей, в том числе в границах земельных участков. Обеспечение местами парковки может предусматриваться за счет открытых стоянок (парковок) автомобилей, коммерческих паркингов, парковок совместного пользования при объектах общественного назначения, муниципальных парковок.

При планировании строительства жилой застройки необходимо предусматривать наличие стоянок (парковок) автомобилей (закрываемых и открытых) в границах земельных участков исходя из обеспеченности для многоквартирных домов без приусадебных участков 0,7 машино-мест на 1 квартиру.

2. Пешеходная доступность до стоянок (парковок) автомобилей, расположенных вне границ земельных участков, в соответствии с пунктом 11.32 42.13330.2016 «СНИП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», должна составлять не более 800 м, в районах реконструкции не более 1000 м. Обоснование обеспеченности планируемых объектов жилищного строительства местами парковки индивидуальных легковых автомобилей необходимо выполнять при разработке документации по планировке территории.

1.2.5 В области транспортного обслуживания

Таблица 5 – Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности для населения объектов в области транспортного обслуживания

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1	2	3
Остановочный пункт	Территориальная доступность, м	В соответствии с РНГП ХМАО - Югры

1.2.6 В области электроснабжения

Таблица 6 – Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области электроснабжения

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1	2	3
Электрическая подстанция 35 кВ Трансформаторная подстанция (ТП) Распределительный пункт (РП)	Укрупненные показатели расхода электроэнергии коммунально-бытовых потребителей, кВт*ч/чел. в год	В соответствии с РНГП ХМАО - Югры
	Размер земельного участка, отводимого для электрических подстанций и трансформаторных подстанций, кв. м	В соответствии с РНГП ХМАО - Югры
	Расстояние от границы земельного участка до точки подключения к распределительным сетям электроснабжения, м	В соответствии с РНГП ХМАО - Югры

1.2.7 В области теплоснабжения

Таблица 7 – Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области теплоснабжения

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1	2	3
Источник тепловой энергии. Центральный тепловой пункт.	Удельный расход тепла на отопление жилых, административных и общественных зданий, ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания	В соответствии с РНГП ХМАО - Югры
	Размер земельного участка источника тепловой энергии (котельная) в зависимости от теплопроизводительности, га	В соответствии с РНГП ХМАО - Югры

1.2.8 В области водоснабжения

Таблица 8 – Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области водоснабжения

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1	2	3
Водозабор. Водопроводные очистные сооружения. Насосная станция. Водонапорная башня. Резервуар. Артезианская скважина.	Удельное среднесуточное водопотребления за год, л/сутки на чел.	В соответствии с РНГП ХМАО - Югры
	Размер земельного участка, предназначенный для размещения водопроводных очистных сооружений в зависимости от их производительности, га	В соответствии с РНГП ХМАО - Югры

1.2.9 В области водоотведения

Таблица 9 – Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области водоотведения

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1	2	3
Очистные сооружения (КОС). Канализационная насосная станция (КНС).	Удельное среднесуточное водоотведение за год, л/сут на чел.	Равен показателю удельного среднесуточного водопотребления
	Размер земельного участка, предназначенный для размещения очистных сооружений (КОС), га	В соответствии с РНГП ХМАО - Югры

1.2.10 В области газоснабжения

Таблица 10 – Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области газоснабжения

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1	2	3
Пункт редуцирования газа (ПРГ). Резервуарная установка сжиженных углеводородных газов (СУГ). Газонаполнительный пункт (ГНП).	Удельный расход природного газа, куб. м на человека в месяц (куб. м на человека в год)	В соответствии с РНГП ХМАО - Югры
	Удельный расход сжиженного газа (кг на человека в месяц) (кг на человека в год)	В соответствии с РНГП ХМАО - Югры
	Размер земельного участка, кв. м	В соответствии с РНГП ХМАО - Югры

1.2.11 В области связи и информатизации

Таблица 11 – Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области связи и информатизации

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1	2	3
Базовая станция. Узел связи оконечно-транзитный (сети передачи данных)	Уровень охвата населения доступом в интернет, %	В соответствии с РНГП ХМАО - Югры
	Скорость передачи данных на пользовательское оборудование с использованием волоконно-оптической линии связи, Мбит/сек	В соответствии с РНГП ХМАО - Югры

1.2.12 В области ритуальных услуг и содержания мест захоронения

Таблица 12 – Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области ритуальных услуг и содержания мест захоронения

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1	2	3
Кладбища	Уровень обеспеченности, га на 1 тыс. человек населения	Кладбища смешанного и традиционного захоронения – 0,24 [1]; Кладбища урновых захоронений после кремации – 0,02 [1]
Примечание: 1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».		

Примечание:

1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

2.1 ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

2.1.1 В области физической культуры и массового спорта

К объектам спорта местного значения поселения, подлежащим нормированию относятся спортивные сооружения.

Обеспеченность объектами спорта в Российской Федерации определяется исходя ЕПС объектов спорта. Таким образом, для установления расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектам в области физической культуры и массового спорта необходимо установить нормативное значение ЕПС объектов спорта в муниципальном образовании. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности об-

ектами местного значения поселения в области физической культуры и массового спорта установлены с учетом:

- оценки существующего уровня обеспеченности населения объектами в области физической культуры и массового спорта;
- анализа сложившейся демографической ситуации, а именно численности населения в возрасте от 3 до 79 лет, и прогноза ее изменения;
- Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденных Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244;
- результатов социологического исследования (мнения экспертного сообщества, предпочтения жителей городского поселения относительно градостроительного развития муниципального образования);
- перспектив территориального развития городского поселения, а соответственно, развития сети спортивных сооружений за счет строительства новых объектов.

По состоянию на начало 2019 суммарная ЕПС объектов спорта в городском поселении составляла 1,9 тыс. человек. Обеспеченность городского поселения спортивными сооружениями относительно усредненного федерального норматива ЕПС (122 на 1000 человек) составила порядка 40,0%. На 01.01.2019 доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом составляла 48,0%.

Для достижения федеральной нормативной ЕПС (при численности населения от 3 до 79 лет к концу 2040 года 45,1 тыс. человек) в городском поселении необходимо реализовать строительство объектов спорта суммарной ЕПС свыше 3,5 тысяч, что является недостижимым как с экономической точки зрения, так и с точки зрения возможности пространственного развития.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности спортивными сооружениями выражены в виде их ЕПС и были установлены на основании фактически сложившейся системы объектов обслуживания, с учетом значений целевых показателей документов стратегического планирования и прогноза численности населения от 3 до 79 лет (

Таблица 13).

Таблица 13 – Обеспеченность населения в возрасте от 3 до 79 лет спортивными сооружениями

Наименование целевого показателя	Значение целевого показателя							
	Базовый	2020 г.	2021 г.	2024 г.	2025 г.	2030 г.	2035 г.	2040 г.
Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, % [1]	40,0	52,0	—	61,0	—	63,0	—	—
Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, % [2]	35,5	40,0	44,0	55,0	56,0	57,0	—	—
Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, % [3]	48,0	52,0	54,0	61,0	61,3	63,0	66,0	69,0
Уровень обеспеченности граждан спортивными сооружениями исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта ¹ , % [2]	40,1	42,8	43,8	46,5	46,5	46,5	—	—
Уровень обеспеченности граждан спортивными сооружениями исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта ¹ , % [3]	40,0	50,0	50,1	50,2	50,5	52,0	59,3	66,5
Единовременная пропускная способность объектов спорта на 1 тыс. человек [3]	50,9	64,8	65,0	65,2	65,3	67,2	75,2	81,1
Примечание: 1. Решение Думы Сургутского района от 17.12.2018 № 591 «Об утверждении стратегии социально-экономического развития Сургутского района до 2030 года». 2. Постановление Правительства ХМАО – Югры от 05.10.2018 № 342-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие физической культуры и спорта». 3. Принято МНГП городского поселения Лянтор.								

1 В соответствии с Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта» при определении нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, кроме городов федерального значения, рекомендуется использовать усредненный норматив ЕПС – 122 человека на 1000 населения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения велосипедными дорожками установлены с учетом:

- РНГП ХМАО - Югры;
- Методических рекомендаций по разработке и реализации мероприятий по организации дорожного движения. Требований к планированию развития инфраструктуры велосипедного транспорта поселений, городских округов в Российской Федерации, согласованных Минтранс России от 24.07.2018.

Размещение велосипедных дорожек предусматривается преимущественно вдоль магистральных улиц. Велотранспортные маршруты обеспечивают связь между общественно-деловыми центрами и жилой застройкой.

Протяженность велосипедных дорожек, которая обеспечит нормативную одновременную пропускную способность объектов, рекомендуется определять исходя из количества полос для велосипедистов и комфортной дистанции между велосипедистами.

Устройство пешеходных и велосипедных дорожек и полос должно обеспечивать безопасные условия движения пешеходов и велосипедистов.

Для обеспечения безопасности дорожного движения пешеходные и велосипедные дорожки и полосы должны оборудоваться соответствующими дорожными знаками, разметкой, ограждениями и светофорами.

2.1.2 В области культуры и искусства

К объектам культуры и искусства местного значения городского поселения, подлежащих нормированию в НГП, относятся общедоступные библиотеки с детским отделением, дома культуры и кинозалы.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского поселения в области культуры установлены с учетом:

- оценки существующего уровня обеспеченности поселения объектами в области культуры и искусства;
- документов стратегического планирования, определенных ими приоритетов и показателей (индикаторов) развития;
- РНГП ХМАО - Югры;
- Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 (далее – Методические рекомендации по развитию сети организаций культуры).

В базовом периоде население поселения было полностью обеспечено объектами культуры. Мониторинг посещаемости культурно-досуговых мероприятий, проводимых в зданиях учреждений культуры клубного типа, позволил сделать вывод о том, что фактическое число мест в данных учреждениях является оптимальным (учитывая данные демографического прогноза).

Разнообразие форм и методов проведения культурно-досуговых мероприятий (уличные формы: митинги, шествия, народные гуляния, соревнования, эстафеты; камерные мероприятия (просмотры театральных постановок, киносеансов, интерактивные представления и игры со зрителями) позволяют максимально реализовать право населения на участие в культурной жизни и организовывать качественный досуг вне зависимости от дефицита зрительских посадочных мест в зданиях учреждений культуры клубного типа относительно федерального норматива.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности домами культуры, выраженные в виде их вместимости были установлены на основании фактически сложившейся системы объектов обслуживания, с учетом значений целевых показателей документов стратегического планирования, планов по строительству объектов и прогноза численности населения. Кроме того, при установлении расчетных показателей были учтены ключевые показатели стратегической цели «Развитие культуры и туризма» Стратегии СЭР Сургутского района: обеспеченность местами в учреждениях культурно-досугового типа к 2020 году – 54,8%, к 2024 – 64,4%, к 2030 – 66,9% (Таблица 14).

Таблица 14 - Расчет норматива обеспеченности населения домами культуры, выраженное в их вместимости

Наименование показателя	2018 г.	2040 г.
1	2	3
Численность населения, тыс. человек	40,9	49,2
Мощность действующих объектов и объектов, запланированных к строительству до конца 2040 года	-	816
Обеспеченность местами культурно-досуговых учреждений на 1000 человек с учетом объектов, запланированных к строительству до конца 2040 года	-	16
Федеральный норматив	40	40
Потребность на конец 2040 года в соответствии с федеральным нормативом	-	1968
Потребность на конец 2040 года в соответствии с целевыми ориентирами Стратегии СЭР Сургутского района	-	1317
Норматив, принятый МНГП	-	15
Потребность на конец 2040 года в соответствии с принятым нормативом	-	738
Примечание: 1 – Распоряжение Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».		

Размер земельного участка дома культуры принимается в соответствии с справочным пособием «Проектирование клубов» к СНиП 2.08.02-89, рекомендованном к изданию Научно-техническим советом ЦНИИЭП им. Б.С. Мезенцева, 1991.

Размер земельного участка общедоступной библиотеки принимается в соответствии с таб. 3 раздела 1.5.1 региональных нормативов градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Размер земельного участка кинозала принимается по заданию на проектирование.

2.1.3 В области формирования общественных пространств, в том чис-

ле объекты благоустройства и озеленения, создания условий для массового отдыха

Одним из основных приоритетов, установленных Стратегией социально-экономического развития Сургутского района до 2030 года, является улучшение качества социального пространства повышение уровня благоустройства среды жизнедеятельности граждан.

В пределах населенных пунктов озелененные территории имеют следующее функциональное назначение:

- насаждения общего пользования, в том числе парки, сады, скверы, бульвары, лесопарки;
- насаждения ограниченного пользования, в том числе внутриквартальные насаждения, насаждения на участках объектов общественного назначения ограниченного пользования (школы, дошкольных учреждений и т.д.);
- озеленение улично-дорожной сети – зеленые насаждения в пределах красных линий транспортных коммуникаций улиц, дорог, магистралей;
- озеленение специального назначения – на территориях коммунально-складских учреждений, санитарно-защитных зон, водоохранные, овражные и прочие посадки, кладбища, питомники, оранжереи.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности поселения озелененными территориями общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары) и расчетные показатели минимально допустимого размера земельного участка для объектов озеленения общего пользования установлены в соответствии с табл. 32 пункта 1.5.2 РНГП ХМАО – Югры, с учетом показателей Таблицы 9.2 СП 42.13330.2016, природно-климатических условий на территории поселения.

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности парками культуры и отдыха установлен на уровне – 1 объект на городское поселение.

Мощность парка по площади определяется в зависимости от объемов, предусмотренных для данного объекта в составе зоны рекреационного назначения в документах территориального планирования. Площадь планировочной структуры парка определяется в соответствии с концепцией развития парковой территории, утвержденной органом местного самоуправления.

Размер земельного участка для парка культуры и отдыха установлен с учетом тех функций, которые выполняет объект:

- ландшафтно-рекреационная (не менее 15 га);
- парки культуры и отдыха 5 га;
- организация массового отдыха, культурно-просветительской деятельности (не менее 5 га);
- сквер 0,5 га;
- размещение спортивных, игровых площадок, площадок тихого отдыха (не более 15%);
- размещение объектов попутного обслуживания отдыхающих (не более 10% от территории).

В условиях реконструкции площадь указанных элементов допускается уменьшать. Величина территории парка в условиях реконструкции определяется существующей градостроительной ситуацией.

Расчетный показатель минимально допустимого размера зеленых устройств декоративного назначения (зимних садов) установлен в размере 0,1 кв. м на одного посетителя.

2.1.4 В области жилищного строительства

Объекты жилищного строительства напрямую не относятся к объектам местного значения. При этом, именно эта сфера оказывает влияние на разработку градостроительной документации – определяет параметры функциональных зон, необходимые для реализации стратегических целей по созданию комфортной среды для жизни населения.

Объектом нормирования в области жилищного строительства являются инвестиционные площадки в сфере создания условий для развития жилищного строительства. Установлены для них показатели, характеризуют обеспеченность населения территориями или интенсивность использования территории:

- максимальная расчетная плотность населения в границах элемента планировочной структуры;
- размер земельного участка многоквартирного жилого здания – показатель минимально допустимой площади территории, необходимой для размещения многоквартирного жилого здания.

Расчетная плотность населения определяет минимальное значение обеспеченности населения территориями. Показатель позволяет определить максимальную численность населения в границах проектируемой территории и, соответственно, потребность в размещении объектов социальной, коммунальной инфраструктуры необходимой мощности для этой территории.

Показатели определены для различных типов застройки, принятых в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412, требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10:

- индивидуальная жилая застройка – застройка отдельно стоящими жилыми домами высотой до 3 этажей включительно, либо блокированными жилыми домами, предназначенными для проживания одной семьи, имеющими отдельный земельный участок;
- малоэтажная жилая застройка – застройка многоквартирными, блокированными жилыми домами высотой до 4 этажей включительно (включая мансардный), без земельных участков;
- среднеэтажная жилая застройка – застройка многоквартирными жилыми домами высотой от 5 до 8 этажей включительно;

- многоэтажная жилая застройка – застройка многоквартирными жилыми домами высотой 9 и более этажей.

Для первичного определения потребности в территориях, для размещения объектов жилищного строительства, в том числе территорий муниципального жилищного фонда, инвестиционных площадок в сфере развития жилищного строительства для целей комплексного освоения и коммерческого найма, в границах муниципального образования, установлены расчетные показатели минимально допустимой площади территории для зон жилой застройки в гектарах в расчете на 1 тыс. человек.

Таблица 15 – Минимальный размер территории для жилищного строительства

Тип застройки	Индивидуальная жилая застройка (до 3 этажей)				Малоэтажная застройка (до 3 этажей)		Среднеэтажная застройка (4–8 этажей)	Многоэтажная застройка ** (9 и более этажей)
размер земельного участка, кв. м	от 400 до 600	от 600 до 1000	от 100 до 120	от 120 до 150	Блокированно-го типа* (1–3 эт.)	Многоквартирные дома (1–3 эт.)		
минимальный размер территории: га / тыс. чел	16	25	40	50	8	6	3,2	2,5

* Минимальный размер земельного участка для блокированной застройки – 100 кв. м.
 ** Застройка с плотностью выше 10 т. кв. м зданий на 1 га должна иметь специальные обоснования обеспечения объектами обслуживания.

Потребность в территориях для объектов жилищного строительства устанавливается с учетом уровня жилищной обеспеченности, типа планируемой застройки, удельного показателя численности населения. Показатель обеспеченности необходимо применять в границах функциональной зоны.

Минимальный и максимальный размеры земельного участка, предназначенного для индивидуального строительства, устанавливаются в соответствии с нормативными правовыми актами муниципального образования.

Размер территории, застраиваемой малоэтажными домами, зависит от того, будет ли это блокированная застройка либо застройка многоквартирными домами не выше 3 этажей.

Блокированная застройка предполагает наличие земельного участка при каждой отдельной квартире – 100–200 кв. м. Минимальный размер индивидуального земельного участка при блокированной застройке – 0,01 га.

Территория малоэтажной, а также средней и многоэтажной застройки включает в себя непосредственно застраиваемую территорию, придомовую территорию с размещенными на ней детскими игровыми, спортивными площадками, площадками для выгула собак, хозяйственно-бытовыми площадками, стоянками автомобилей, озеленением, объектами повседневного пользования.

Расстояния между жилыми зданиями, жилыми и общественными, а также производственными зданиями следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности, учета противопожарных требований и санитарных разрывов, а для индивидуальной застройки – также с учетом зооветеринарных требований. Расчеты инсоляции производятся в соответствии с нормами инсоляции и освещенности. При этом расстояния (бытовые разрывы) между длинными сторонами секционных жилых зданий высотой 2–3 этажа должны быть не менее 15 м, между длинными сторонами и торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат – не менее 10 м. В условиях реконструкции и в других особых градостроительных условиях указанные расстояния могут быть сокращены при соблюдении норм инсоляции и освещенности и обеспечении непроницаемости жилых помещений окно в окно.

На территориях с застройкой индивидуальными жилыми домами расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, автостоянки, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 м.

Общую площадь жилого здания следует определять, как сумму площадей этажей здания, измеренных в пределах внутренних поверхностей наружных стен, а также площадей балконов и лоджий. Площадь лестничных клеток, лифтовых и других шахт включается в площадь этажа. Площадь чердаков и хозяйственного подполья в площадь здания не включается.

Площадь застройки здания определяется как площадь горизонтального сечения по внешнему обводу здания на уровне цоколя, включая выступающие части. Площадь под зданием, расположенным на столбах, а также проезды под зданием включаются в площадь застройки.

При определении этажности наземной части здания в число этажей включаются все наземные этажи, в том числе технический, мансардный и цокольный, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м.

На территории жилых групп, жилых кварталов необходимо предусматривать размещение объектов плоскостного благоустройства территории в соответствии с показателями, приведенными ниже (Таблица 16).

Таблица 16 – Минимально допустимые размеры площадок дворового благоустройства и расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок

Площадки	Удельный размер площадки, кв. м / чел.	Минимальный размер одной площадки, кв. м	Расстояние до окон жилых и общественных зданий, м
Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,7	30	12
Для отдыха взрослого населения	0,1	15	10
Для занятий физкультурой	2	100	10–40
Для хозяйственных целей	0,3	10	20
Для выгула собак	0,1	-	40
Озеленение	5	-	-

Хозяйственные площадки следует располагать на расстоянии не более 100 м от наиболее удаленного входа в жилое здание. Расстояние от площадки для мусоросборников до площадок для игр детей, отдыха взрослых и занятий физкультурой следует принимать не менее 20 м. Расстояние от площадки для сушки белья не нормируется. Расстояние от площадок для занятий физкультурой устанавливается в зависимости от их шумовых характеристик.

Минимальный размер земельного участка для многоквартирного жилого дома зависит от ряда показателей:

- количества жилых этажей в здании;
- предполагаемой площади жилых помещений;
- уровня комфортности жилья.

Таблица 17 – Минимальный размер земельного участка многоквартирного жилого дома в условиях нового строительства

Тип застройки	Количество жилых этажей в здании	Размер земельного участка кв. м площади земельного участка на 1 кв. м жилой площади	
		при расчетной обеспеченности 18 кв. м общей площади квартир / чел.	при расчетной обеспеченности 30 кв. м общей площади квартир / чел.
малоэтажная застройка	1	2,27	2,76
	2	1,27	1,61
	3	0,94	1,23
среднеэтажная застройка	4	0,82	1,10
	5	0,73	1,00
	6	0,69	0,97
	7	0,65	0,92
	8	0,62	0,90
многоэтажная застройка	9	0,60	0,88
	10	0,58	0,85
	11	0,56	0,83
	12	0,55	0,82
	13	0,54	0,81
	14	0,53	0,80
	15	0,52	0,79
	16	0,51	0,78

Минимальный размер земельного участка приведен с учетом площади застройки, организации пожарных проездов, размещения детских игровых, хозяйственных, спортивных площадок, озеленения в соответствии с нормами обеспеченности. Также предусмотрено размещение автомобильных стоянок для временного хранения автомобилей.

В случае размещения в первых этажах здания объектов общественно-назначения, необходимо суммировать минимальный расчетный размер земельного участка с размером территории, необходимой для функционирования размещаемого объекта, для размещения дополнительных автомобильных стоянок для посетителей.

Размер установлен путем проведения научно - исследовательской работы, на основании существующих норм жилищной обеспеченности, пожарных требований, типологических особенностей жилых зданий различной этажности, норм обеспечения территории жилого здания объектами плоскостного благоустройства, в зависимости от численности населения.

Определение расчетной плотности населения в границах элемента планировочной структуры

Расчетная плотность населения установлена методом пространственно-математического моделирования максимального числа жителей, приходящегося на единицу площади территории при условии полного обеспечения потребностей этого числа жителей в объектах социальной, коммунальной, транспортной инфраструктур, прочих объектов обслуживания в границах территориальной доступности, нормативном уровне озеленения и благоустройства территории, а также уровне жилищной обеспеченности города Лянтора.

Пространственная модель определяет пропорциональное соотношение территорий, необходимых для размещения всех составляющих территории планировочного элемента с учетом:

- преобладающего типа застройки;
- расчетных показателей минимальной обеспеченности мощностью объектов социальной инфраструктуры повседневного, периодического пользования, размером земельного участка, необходимым для размещения данных объектов и территориальной доступности таких объектов для населения;
- потребности в обеспечении населения объектами торговли, общественного питания, прочими объектами обслуживания;
- уровня обеспеченности населения легковыми автомобилями;
- требований к озеленению территории, благоустройству и озеленению территорий общего пользования, доле озеленения земельных участков.

При планировании развития жилищного строительства в границах территории жилой застройки, кроме жилой функции, необходимо учитывать потребность в размещении в границах жилых зон объектов, обеспечивающих их жизнедеятельность, удовлетворяющих социальные потребности населения,

создающих условия для комфортного проживания на территории. К таким объектам относятся: автомобильные проезды, зоны прокладки инженерных коммуникаций, участки благоустройства и озеленения территории, объекты социально-бытового и культурного обслуживания населения повседневного и периодического пользования.

Расчетная плотность населения в границах элемента планировочной структуры (квартала, микрорайона), жилой группы, в границах инвестиционной площадки в сфере создания условия для развития жилищного строительства, а также территорий комплексного и устойчивого развития является показателем обеспеченности населения территорией для размещения объектов жилищного строительства. Расчетная плотность населения определяет минимальное значение обеспеченности территорией, выражается в максимально допустимой расчетной плотности населения.

Расчетная плотность населения позволяет определить максимальную численность населения в границах рассматриваемой территории и, соответственно, потребность в размещении объектов социальной, инженерной инфраструктуры необходимой мощности для этой территории.

Для территорий индивидуальной жилой застройки предлагается учитывать расчетную плотность населения в границах квартала жилой застройки. Расчетная плотность населения квартала индивидуальной жилой застройки, в зависимости от показателя семейности и размера земельного участка индивидуальной жилой застройки, приведена ниже (Таблица 18).

Таблица 18 – Расчетная плотность населения квартала индивидуальной жилой застройки

Размер земельного участка индивидуальной жилой застройки, га	Расчетная плотность населения, чел./га, в зависимости от среднего показателя семейности (чел. в семье)			
	2,5	3,0	3,5	4,0
0,06	42	50	58	67
0,08	31	38	44	50
0,1	25	30	35	40
0,12	21	25	29	33

При планировании жилой застройки многоквартирными домами необходимо учитывать показатели плотности застройки в границах планировочного элемента. Нормативная плотность застройки определяется в соответствии с таблицей, приведенной ниже (Таблица 19).

Таблица 19 – Показатели плотности застройки жилого квартала

Тип жилой застройки	Коэффициент плотности застройки		Коэффициент застройки
	«брутто»	«нетто»	
многоэтажная застройка	0,8	1,0	0,15
среднеэтажная застройка	0,7	0,9	0,20
малоэтажная застройка многоквартирными домами	0,45	0,5	0,25
застройка блокированными домами	0,6	0,8	0,35

Для жилых зон приведены коэффициенты с учетом необходимых по расчету учреждений и предприятий обслуживания повседневного пользования, проездов, озеленения.

Коэффициент застройки – отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади планировочного элемента.

Коэффициент плотности застройки – отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади планировочного элемента.

Коэффициент «брутто» (показатель плотности застройки «брутто») – отношение общей площади всех этажей зданий и сооружений к площади квартала с учетом дополнительно необходимых по расчету учреждений и предприятий повседневного пользования.

Коэффициент «нетто» (показатель плотности застройки «нетто») – отношение общей площади всех жилых этажей зданий к площади жилой территории квартала с учетом площадок различного назначения, необходимых для обслуживания (подъезды, стоянки, озеленение).

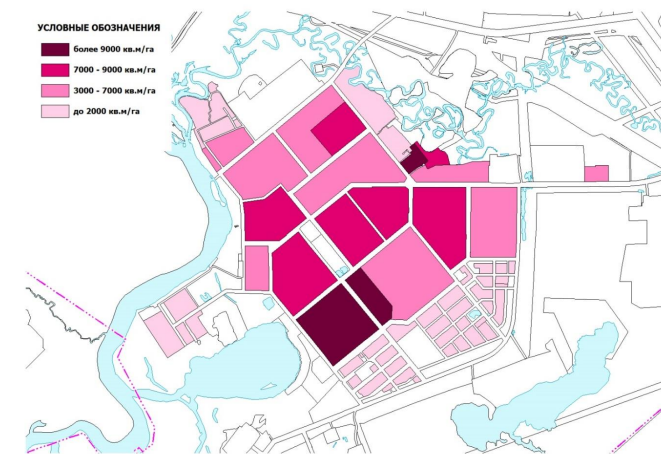


Рисунок 1 – Дифференциация территории г. Лянтор по плотности застройки

В качестве площадок для жилищного строительства рассматриваются территории свободные от застройки, экологически благополучные, расположенные вблизи существующих жилых массивов и транспортных связей. Рекомендуемая плотность застройки жилой зоны зависит от этажности, предель-

ная максимальная плотность должна составлять не более 10000 кв. м/га.

Потребность в территориях для развития жилищного строительства имеет прямую зависимость от целевых показателей жилищной обеспеченности. На начало 2019 года средний уровень обеспеченности населения общей площадью жилых помещений в городском поселении Лянтор составил порядка 17,1 кв. м на человека. Стратегией СЭР Сургутского района предполагалось достижение показателя обеспеченности населения жильем к 2030 году на уровне 18 кв. м на человека. Однако темпы жилищного строительства за последние 3 года значительно превысили планируемые, и базовый показатель на 2019 год достигнут выше планируемого Стратегией СЭР Сургутского района на 2030 год. Целевое значение показателя согласно государственной программе «Развитие жилищной сферы», утвержденной Постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.10.2018 № 346-п при базовом значении на 2018 год – 20,8 кв. м на человека составляет 23,4 кв. м общей площади жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя к 2025 году, 25,4 на 2030 год.

Высокая доля жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, существенно увеличивает потребность в новом жилищном строительстве с целью переселения граждан. Поэтому, стратегией пространственного развития приняты не целевые значения показателя обеспеченности населения общей площадью жилых помещений, установленные госпрограммой, а темпы роста обеспеченности населения общей площадью жилых помещений относительно базового значения к 2025 в соответствии с госпрограммой – для Сургутского района до 2030 года, от 2025 к 2030 – для района до 2040 года. Таким образом, в Стратегии пространственного развития принято значение обеспеченности населения общей площадью жилых помещений для территории Сургутского района, на 2030 год – 21,4 кв. м на человека, а на 2040 год – 23,2 кв. м на человека. Для городского поселения Лянтор к концу 2040 года средний уровень обеспеченности населения общей площадью жилых помещений должен составить 23,2 кв. м на человека.

2.1.5 В области транспортного обслуживания

Показатели организации системы общественного пассажирского транспорта определены согласно целям по обеспечению безопасных, качественных и доступных перевозок.

К объектам местного значения поселения в области транспортного обслуживания, подлежащим нормированию, относятся остановочные пункты.

Размеры земельных участков под размещение остановочных пунктов устанавливаются в соответствии с Нормами отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717.

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности остановочными пунктами не устанавливаются.

Кроме того, при разработке проектов планировки территории на основании решений, определенных Генеральным планом, необходимо предусматривать территории под размещение объектов иного значения в области транспортного обслуживания – стоянок для хранения легковых автомобилей.

Показатель обеспеченности стоянками для хранения легковых автомобилей постоянного населения, расположенными вблизи от мест проживания указан в таблице 4. Уровень обеспеченности стоянками для хранения легковых автомобилей постоянного населения, расположенными вблизи от мест проживания установлен с учетом местных особенностей рассматриваемой территории, анализа данных по количеству зарегистрированных легковых автомобилей на территории, среднего темпа прироста уровня обеспеченности легковых автомобилей на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Также при определении территорий необходимо учитывать нормы обеспеченности стоянками для хранения легковых автомобилей у объектов различного назначения, установленные с учетом назначения объектов и их мощности путем сравнительного анализа норм расчета стоянок автомобилей для поселений со схожими социально-экономическими характеристиками и уровнем автомобилизации населения. Нормы расчета стоянок для хранения легковых автомобилей у объектов различного назначения приведены в Приложении А настоящих НГП.

2.1.6 В области электроснабжения

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения поселения в области электроснабжения установлены с учетом Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области электроснабжения создадут равные условия доступа к объектам электросетевого хозяйства для населения. Полный охват электрическими сетями обеспечит технологическое и организационное единство и целостность централизованной системы электроснабжения. Обеспечение бесперебойного и качественного снабжения электрической энергией потребителей способствует охране здоровья и улучшению качества жизни населения.

В расчетах при градостроительном проектировании следует принимать укрупненные показатели расхода электроэнергии согласно таблице 2.4.4. РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей». Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, объектами транспортного обслуживания, наружным освещением.

Удельные расчетные электрические нагрузки рекомендуется принимать согласно таблицам 2.1.1, 2.1.11, 2.1.5, 2.2.1 и 2.4.3. РД 34.20.185-94.

Расчетные показатели допустимых размеров земельных участков под объекты местного значения поселения в области электроснабжения (электри-

ческие подстанции) установлены в соответствии с РНГП ХМАО-Югры.

Расстояние от границы земельного участка до точки подключения к распределительным сетям электроснабжения принимается согласно РНГП ХМАО - Югры. Данный норматив распространяется для земельных участков земель населенных пунктов, находящихся в государственной и муниципальной собственности, предоставляемых бесплатно в собственность граждан, отнесенных к категориям, указанным в пунктах 1, 2 статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 N 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», для строительства индивидуальных жилых домов.

2.1.7 В области теплоснабжения

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения поселения в области теплоснабжения установлены с учетом Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» в соответствии с которым основными принципами организации отношений в сфере теплоснабжения являются развитие систем централизованного теплоснабжения и обеспечение надежности и энергетической эффективности теплоснабжения, и потребления тепловой энергии.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области теплоснабжения для населения городского поселения установлены в соответствии с РНГП ХМАО - Югры.

Расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности объектами теплоснабжения для населения является тепловая нагрузка зданий в границах поселения. Для расчета мощности объектов местного значения поселения в области теплоснабжения для населения необходимо использовать максимальный часовой расход тепла на отопление зданий, рассчитанный с учетом температуры воздуха наиболее холодной пятидневки в соответствии с СП 131.13330.2018 «СНиП 23-01-99* «Строительная климатология».

Удельные расходы тепла на отопление жилых и общественных зданий для городского поселения установлены в соответствии с РНГП ХМАО - Югры.

Размеры земельных участков под источники тепловой энергии (котельные) в зависимости от теплопроизводительности приняты в соответствии с РНГП ХМАО - Югры.

2.1.8 В области водоснабжения

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области водоснабжения населения городского поселения установлены с учетом Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», регулирующего отношения и полномочия в сфере водоснабжения.

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности населения услугами водоснабжения – показатель удельного среднесуточного водопотребления за год, (л/сут на 1 чел.) для городского поселения определен в зависимости от типа застройки на основе установления минимальных нормативов водопотребления.

Среднесуточный отпуск воды в расчете на одного жителя городского поселения по годам приведен ниже (Таблица 20).

Таблица 20 – Среднесуточный отпуск воды в расчете на одного жителя городского поселения Лянтор по годам

Наименование муниципального образования	Среднесуточный отпуск воды в расчёте на одного жителя, литров				
	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
городское поселение Лянтор	64	67	75	72	75

Данные предоставлены согласно статистическому сборнику «Жилищно-коммунальное хозяйство в Тюменской области (2014 – 2018)» Управление Федеральной службы государственной статистики по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу. Тюмень, 2019».

Анализ фактических объемов водоснабжения городского поселения показал, что удельные расчетные показатели в сфере водоснабжения мало изменяются в течение нескольких лет и находятся в близких значениях к удельным показателям, установленным в РНГП ХМАО - Югры.

Показатели удельного среднесуточного (за год) водопотребления позволяют установить объемы снабжения водой населения для хозяйственно-питьевых целей. Прогнозные годовые объемы водопотребления территории определяются для перспективной численности населения, что позволяет выявить наличие резерва (дефицита) существующих мощностей объектов и сетей систем.

Размеры земельных участков, предназначенных для размещения водопроводных очистных сооружений (ВОС) в зависимости от их производительности приняты в соответствии с РНГП ХМАО - Югры.

2.1.9 В области водоотведения

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области водоотведения населения городского поселения установлены с учетом Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», регулирующего отношения и полномочия в сфере водоотведения.

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности населения услугами водоотведения – показатель удельного среднесуточного водоотведения за год, (л/сут на 1 чел.) для городского поселения определен в зависимости от типа застройки на основе установления минимальных нормативов водоотведения.

Анализ фактических объемов водоотведения городского поселения показал, что удельные расчетные показатели в сфере водоотведения мало изме-

няются в течение нескольких лет и находятся в близких значениях к удельным показателям, установленным в РНГП ХМАО - Югры.

Показатели удельного среднесуточного (за год) водоотведения позволяют установить объемы необходимые для очистки сточных вод. Прогнозные годовые объемы водоотведения территории определяются для перспективной численности населения, что позволяет выявить наличие резерва (дефицита) существующих мощностей объектов и сетей систем.

Размеры земельных участков, предназначенных для размещения канализационных очистных сооружений (КОС) в зависимости от их производительности приняты в соответствии с РНГП ХМАО - Югры.

2.1.10 В области газоснабжения

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения поселения в области газоснабжения установлены с учетом Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» в котором одним из основных принципов государственной политики в области газоснабжения является повышение уровня газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, на основе формирования и реализации соответствующих федеральных, межрегиональных и региональных программ газификации.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области газоснабжения, удельные нормативы газоснабжения природным газом для населения и размер земельного участка для размещения пункта редуцирования газа установлены в соответствии с РНГП ХМАО - Югры.

2.1.11 В области связи и информатизации

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения поселения в области связи и информатизации установлены с учетом Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области связи и информатизации, скорость передачи данных на пользовательское оборудование с использованием волоконно-оптической линии связи и уровень охвата доступа в интернет для населения установлены в соответствии с РНГП ХМАО - Югры.

Размеры земельных участков, необходимых для размещения объектами местного значения поселения в области связи и информатизации, определяются при разработке проектной документации в зависимости от мощности, технологической схемы, устанавливаемого оборудования и иных расчетных параметров.

2.1.12 В области ритуальных услуг и содержания мест захоронения

В местных нормативах градостроительного проектирования в области ритуальных услуг и содержания мест захоронения определены виды объектов местного значения поселения – кладбища традиционного захоронения, кладбища урновых захоронений после кремации.

Предельные значения расчетных показателей уровня обеспеченности, га на 1 тыс. человек населения и минимально допустимого размера земельного участка для объектов местного значения поселения в области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения - кладбищ традиционного захоронения, кладбищ урновых захоронений после кремации установлены в соответствии с табл. Д.1 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.2 ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения поселения установлены с учетом ряда факторов, оказывающих влияние на их размещение:

- физические возможности человека в климатических условиях, характерных для территории городского поселения Лянтор;
- экономическая целесообразность размещения объектов при возможной наполняемости объекта;
- особенности планировочной структуры;
- потребность жителей в частоте пользования объектом.

При определении показателей территориальной доступности объектов предусмотрена системы их распределения в пространстве зависимости от частоты пользования жителями: чем чаще человек пользуется услугами объекта, тем ближе он должен быть расположен к непосредственному месту жительства.

Такой подход позволяет сократить суммарное время достижения объектов и необходимость использования транспортных средств населением, сформировать единую систему объектов социальной инфраструктуры.

Первая ступень системы объектов социальной инфраструктуры – объекты повседневного пользования. Размещаются в непосредственной близости к жилой застройке (либо на ее территории).

Вторая ступень системы объектов социальной инфраструктуры – объекты периодического пользования. Размещение объектов периодического пользования необходимо предусматривать в границах планировочного микрорайона.

Третья ступень системы объектов социальной инфраструктуры, благоустройства и озеленения – объекты эпизодического пользования. Объекты эпизодического пользования размещаются из расчета обслуживания жилого района или всего населенного пункта.

Четвертая ступень – объекты, обслуживающие население всего поселения и муниципального района.

Модель формирования системы объектов социальной инфраструктуры представлена ниже (Рисунок 2).

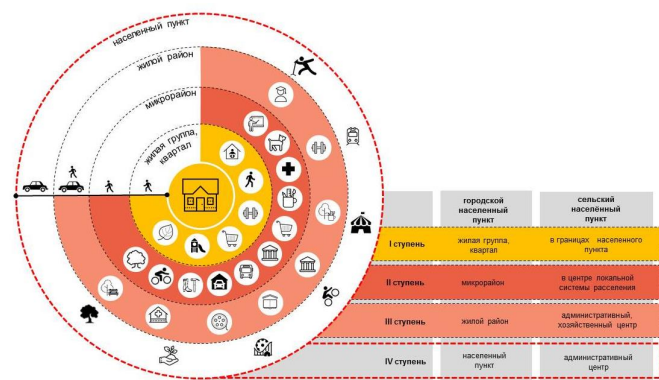


Рисунок 2 – Модель системы объектов социальной инфраструктуры. Определение предельно допустимых показателей территориальной доступности объектов местного значения поселения с учетом климатических особенностей территории.

На основании характеристик природно-климатических условий определен температурно-влажностно-ветровой показатель Миссенарда (ЕТ). Данный показатель характеризует теплоощущения одетого человека. Расчет эквивалентно-эффективной температуры произведен по формуле:

$$ET = 37 - \frac{37 - t}{0.68 - 0.0014f + \frac{1}{1.76 + 1.4v^{0.75}}} - 0.29t \left(1 - \frac{f}{100}\right),$$

где:

t – среднесуточная температура в самый холодный месяц года;

f – относительная влажность воздуха (среднемесячная относительная влажность воздуха);

v – среднемесячная скорость ветра.

Показатель Миссенарда для территории городского поселения Ляптор составляет минус 38,3°C

Согласно значениям температуры, рассчитанным по формуле Миссенарда, определен риск опасности для здоровья человека и время, которое человек может провести на открытом воздухе без угрозы переохлаждения (Таблица 21).

Таблица 21 – Риск опасности для здоровья человека и время, которое человек может провести на открытом воздухе без угрозы переохлаждения

Приведенная температура, °C	Опасность для здоровья человека	Время, в течение которого есть вероятность замерзнуть
От 0 до минус 9	Низкий риск обморожения. Незначительное увеличение дискомфорта.	1 – 2 часа
От минус 10 до минус 27	Низкий риск обморожения. Есть риск переохлаждения при нахождении на открытом воздухе, в течение длительного времени без надлежащей защиты от холода.	30 – 60 минут
От минус 28 до минус 39	Есть риск обморожения. Есть риск переохлаждения при нахождении на открытом воздухе, в течение длительного времени без надлежащей одежды или укрытия от ветра и холода.	10 – 30 минут
От минус 40 до минус 47	Высокий риск обморожения. Есть риск переохлаждения при нахождении на открытом воздухе, в течение длительного времени без надлежащей одежды или укрытия от ветра и холода.	5 – 10 минут
От минус 48 до минус 54	Очень высокий риск обморожения. Серьезный риск гипотермии при нахождении на открытом воздухе, в течение длительного времени без надлежащей одежды или укрытия от ветра и холода.	2 – 5 минут
От минус 55 и холоднее	Крайне высокий риск обморожения. Находится на открытом воздухе опасно!	менее 2 минут

В зависимости от погодных условий определено максимальное время, которое может пройти человек без риска получить обморожение – 10 минут. Соответственно, предельный максимальный показатель территориальной доступности объектов местного значения поселения не должен превышать 10 минут.

Средняя скорость передвижения человека не должна превышать 4 км/ч (67 м/мин.), следовательно, максимальное расстояние, которое человек может преодолеть на открытом воздухе, без риска получить обморожение, составит 670 м.

Если по каким-либо причинам (экономические основания, структура расселения, интенсивность использования территории, преграды естественного и антропогенного происхождения) нет возможности обеспечения предельных значений пешеходной доступности, установлен расчетный показатель максимально допустимого уровня транспортной доступности объектов местного значения поселения для населения.

2.2.1 В области физической культуры и массового спорта

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения поселения в области физической культуры и массового спорта (велосипедные дорожки) не подлежат

установлению.

2.2.2 В области культуры и искусства

Значительная часть объектов местного значения поселения в области культуры является уникальными единичными объектами, предусматривающими обслуживание всех жителей поселения. Территориальная доступность таких объектов не устанавливается.

К объектам периодического пользования, направленным на обслуживание жилого района, отнесены общедоступные библиотеки. Расчетный показатель территориальной доступности установлен с учетом морфологических особенностей территории в части расчетной плотности населения, оказывающей влияние на наполняемость объекта.

Для объекта, обслуживающих территорию многоквартирной застройки установлен расчетный показатель максимальной пешеходной доступности – 10 минут.

Для объектов, обслуживающих территорию индивидуальной жилой застройки установлен показатель максимальной транспортной доступности – 10 минут.

2.2.3 В области формирования общественных пространств, в том числе объекты благоустройства и озеленения, создания условий для массового отдыха

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов озеленения общественного пользования установлены в соответствии с табл. 38 пункта 1.5.2 РНГП ХМАО – Югры.

Расчетные показатели максимальной территориальной доступности объектов, формирующих общественные пространства, в том числе объекты благоустройства и озеленения, создания условий для массового отдыха установлены с учетом:

- стратегических целей развития муниципального образования в части повышения комфортной городской среды, повышения интенсивности пешеходного движения и сокращения доли передвижений на индивидуальном легковом транспорте;
- роли объектов в формировании общегородской системы общественных пространств.

Система общественных пространств предполагает несколько уровней.

Первый уровень системы формируется из элементов благоустройства территории: детские площадки и объекты общественного назначения в границах земельного участка объектов жилого назначения, озеленение территории, прилегающей к жилой застройке. Их параметры определяются правилами благоустройства и озеленения территории. Показатель территориальной доступности не устанавливается.

Ко второму уровню системы общественных пространств относятся те объекты, размещение которых необходимо предусматривать в границах микрорайона: детские площадки общего пользования, скверы, аллеи, пешеходные улицы, площадки для отдыха населения.

К третьему уровню системы общественных пространств относятся объекты, направленные на обслуживание жилого района: парк, тематический парк, площадь, бульвар, крытые общественные пространства, обслуживающие жителей района, площадки для выгула собак.

К объектам, направленным на обслуживание всего города, относятся: парк культуры и отдыха, городской парк, городской рекреационный центр, набережная, городские крытые общественные пространства.

Для объектов, отнесенных ко второму уровню системы общественных пространств, устанавливается минимальный показатель пешеходной доступности с учетом особенностей планировочной структуры, а также показатель транспортной доступности с учетом времени, необходимого для достижения объекта на общественном транспорте.

Для объектов, обслуживающих весь населенный пункт, устанавливается показатель территориальной доступности, с учетом возможности доехать до объекта общественным транспортом из любой точки населенного пункта.

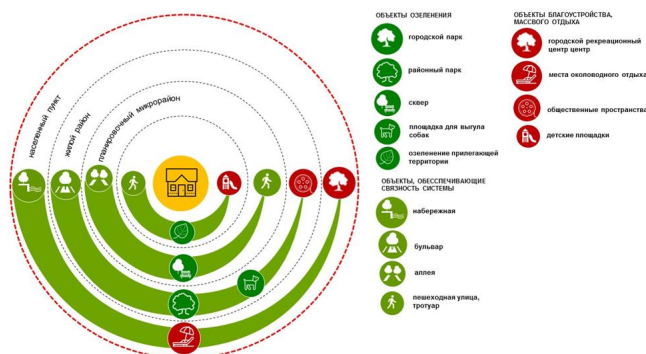


Рисунок 11 – Модель формирования системы общественных пространств на территории города Ляптора

2.2.4 В области транспортного обслуживания

Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности остановочных пунктов, выраженный в пешеходной доступности, установлен в соответствии с РНГП ХМАО – Югры. Расчетный показатель минимально допустимого уровня безопасности остановочными пунктами не устанавливаются.

2.2.5 В области электроснабжения

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов электроснабжения местного значения поселе-

6 Руководство по специализированному обслуживанию экономики климатической информации, продукцией и услугами / Под редакцией д-ра геогр. наук, профессора Н.В. Кобышевой. – СПб., 2008. – С. 294-295.

7 Сайт Environment Canada. Canada's Wind Chill Index [Электрон.ресурс] – Режим доступа: <http://www.ec.gc.ca/meteo-weather/default.asp?lang=En&nav=5FBF816A-1>

ния не устанавливаются.

2.2.6 В области теплоснабжения

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов теплоснабжения местного значения поселения не устанавливаются.

2.2.7 В области водоснабжения

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов водоснабжения местного значения поселения не устанавливаются.

2.2.8 В области водоотведения

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов водоотведения местного значения поселения не устанавливаются.

2.2.9 В области газоснабжения

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов газоснабжения местного значения поселения не устанавливаются.

2.2.10 В области связи и информатизации

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов связи информатизации местного значения поселения не устанавливаются.

2.2.11 В области ритуальных услуг и содержания мест захоронения

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности для муниципальных объектов в области ритуальных услуг и содержания мест захоронения не нормируются.

3 ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

3.1 ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения, установленные в МНП, применяются при подготовке и внесении изменений в генеральный план поселения, документации по планировке территории, программы комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур поселения, а также при принятии органами местного самоуправления решения о развитии застроенной территории.

При подготовке и внесении изменений в генеральный план поселения необходимо учитывать значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в целях достижения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При подготовке документации по планировке территории следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков, необходимых для размещения объектов местного значения.

При подготовке программ комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур поселения, а именно определения этапов реализации программ и сроков реализации строительства (реконструкции) объектов местного значения поселения, следует учитывать дифференцированные во времени значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения.

При отмене (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих МНП и на которые дается ссылка в настоящих МНП, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации, органами местного самоуправления и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия её решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления городского поселения Лянторм законодательства о градостроительной деятельности.

3.1.1 Применение расчетных показателей, установленных для объектов местного значения поселения в области физической культуры и массового спорта

Расчетный показатель, установленный для объектов местного значения поселения в области физической культуры и массового спорта, определяет уровень обеспеченности велосипедными дорожками на 1 тыс. населения.

Показатель минимальной обеспеченности объектами спорта (велосипедными дорожками) применяется при подготовке и внесении изменений в генеральный план поселения, документацию по планировке территории.

3.1.2 Применение расчетных показателей, установленных для объектов местного значения поселения в области культуры и искусства

При подготовке и внесении изменений в генеральный план поселения, документацию по планировке территории расчетный показатель минимально допустимого уровня вместимости домов культуры и их филиалов определяет суммарно на данные виды объектов.

3.1.3 Применение расчетных показателей, установленных для объектов местного значения поселения в области формирования общественных пространств, в том числе объекты благоустройства и озеленения, создания условий для массового отдыха

Расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности объектами благоустройства территории местного значения – парками, садами, скверами, бульварами, населения поселения, является суммарная площадь данных озелененных территорий общего пользования в населенном пункте.

Значение расчетных показателей суммарной площади озелененных территорий общего пользования (парков, садов, скверов, бульваров) населенных пунктов применяются при разработке генерального плана поселения для определения необходимой территории объектов озеленения общего пользования с целью установления границ функциональных зон.

При планировании размещения объектов, формирующих общественные пространства, необходимо соблюдать условия территориальной доступности (пешеходной и транспортной) объектов для населения.

Пешеходная доступность определяет время, затраченное на преодоление расстояния от жилья до объекта пешком по кратчайшему из возможных путей, с учетом препятствий, ограничивающих движение.

При определении пешеходной доступности объектов необходимо учитывать максимальную скорость движения пешехода – 3,5 км/час (58 м/минуту) – с учетом времени ожидания на светофоре при пересечении улично-дорожной сети.

Транспортная доступность определяет время, затраченное на преодоление расстояния от жилья до объекта при помощи общественного транспорта, включая время движения экипажа и время стоянки на остановочных пунктах. Времени ожидания общественного транспорта, время движения до остановочного пункта в расчет не включаются.

Потребность в мощности объектов компенсируется за счет территорий, регенерации и территорий новой застройки.

В границах застроенных территорий, подлежащих частичной регенерации, в первую очередь, планируется размещение объектов повседневного, периодического пользования необходимой мощности с учетом потребности в границах микрорайона.

Обеспечение мощности объектов предусматривается с учетом потребности расчетного количества жителей территории новой застройки и потребности прилегающих территорий, не подлежащих преобразованию в границах микрорайона.

Для застроенных территорий показатель территориальной доступности объектов повседневного, периодического пользования предусматривается в соответствии со сложившейся ситуацией. Потребность в мощности объектов для указанных территорий компенсируется за счет территорий, подлежащих частичной регенерации, территорий новой застройки.

Для застроенных территорий, при наличии свободных земельных ресурсов, необходимо, в первую очередь, планировать обеспечение потребности населения в мощности объектов и их территориальной доступности, с учетом застроенных территорий в радиусе территориальной доступности.

Для территорий новой застройки необходимо предусматривать полное обеспечение мощностью объектов социальной инфраструктуры, объектов благоустройства и озеленения повседневного, периодического пользования, территориальной доступности таких объектов за счет проектируемой территории. Кроме того, мощность объектов необходимо предусматривать с учетом компенсации нехватки мощности объектов для застроенных территорий.

В жилых кварталах (микрорайонах) необходимо предусматривать размещение площадок общего пользования различного назначения. При этом общая площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой, должна быть не менее 10% общей площади квартала (микрорайона).

3.1.4 Применение расчетных показателей, установленных для объектов в области жилищного строительства

Расчетные показатели для объектов жилого назначения применяются:

- при планировании нового жилищного строительства и развития застроенных территорий;
- при разработке и мониторинге качества проектных решений документации по планировке территории уполномоченными органами местного самоуправления;
- при размещении инвестиционных площадок в области создания условий для развития жилищного строительства.

Соблюдение установленных параметров для размещения объектов жилого назначения обеспечивает условия достаточности территорий для создания комфортной среды жизнедеятельности человека; для соблюдения баланса элементов городской среды в шаговой доступности, в границах микрорайона жилой застройки; для соответствия техническим, санитарно-гигиеническим, пожарным нормам организации территории.

Применение показателя расчетной плотности населения

Показатель расчетной плотности населения устанавливает максимальную численность населения в границах проектируемой территории и, соответственно, потребность в размещении объектов социальной, инженерной инфраструктуры необходимой мощности для этой территории.

Показатель расчетной плотности населения применяется при разработке генерального плана, документации по планировке территории в части определения параметров зон размещения объектов; при разработке правил землепользования и застройки в части определения показателей минимальной обеспеченности объектами инженерной, транспортной, социальной инфраструктуры для территорий, в границах которых предполагается деятельность по комплексному и устойчивому развитию.

3.1.5 Применение расчетных показателей, установленных для объектов местного значения поселения в области транспортного обслуживания

Расчетный показатель, установленный для объектов местного значения поселения в области транспортного обслуживания определяет пешеходную доступность до остановочного пункта. Показатель применяется при подготовке и внесении изменений в генеральный план поселения для населенных пунктов, в которых осуществляются регулярные перевозки общественным пассажирским транспортом.

3.1.6 Применение расчетных показателей, установленных для объектов местного значения поселения в области электроснабжения

Расчетный показатель, установленный для объектов местного значения поселения в области электроснабжения – укрупненный показатель расхода электроэнергии коммунально-бытовых потребителей, определяет расход электроэнергии, приходящийся на одного человека в год. Показатель применяется для расчета расхода электроэнергии в Генеральном плане поселения. Показатель – размер земельного участка, отводимого для электрических подстанций и трансформаторных подстанций, определяет площадь земельного участка, отводимую для размещения данных объектов в Генеральном плане поселения с целью установления границ функциональных зон. Показатель доступности - расстояние от границы земельного участка до точки подключения к распределительным сетям электроснабжения определяет расстояние от земельного участка до сетей электроснабжения.

3.1.7 Применение расчетных показателей, установленных для объектов местного значения поселения в области теплоснабжения

Расчетный показатель, установленный для объектов местного значения поселения в области теплоснабжения – удельный расход тепла на отопление жилых, административных и общественных зданий, устанавливает удельное количество теплоты, приведенное к квадратному метру площади здания и необходимое для отопления жилых, административных и общественных зданий. Показатель применяется для расчета количества тепловой энергии в Генеральном плане поселения. Показатель – размер земельного участка источника тепловой энергии (котельная) в зависимости от теплопроизводительности определяет площадь земельного участка, отводимую для размещения данных объектов в Генеральном плане поселения с целью установления границ функциональных зон.

3.1.8 Применение расчетных показателей, установленных для объектов местного значения поселения в области водоснабжения

Расчетный показатель, установленный для объектов местного поселения в области водоснабжения – удельное среднесуточное водопотребление за год, определяет объем среднесуточного водопотребления, приходящийся на одного человека в год. Показатель применяется для расчета объема водопотребления в Генеральном плане поселения. На основании этой величины определяется производительность водозабора, водопроводных очистных сооружений, насосной станции, водонапорной башни, резервуара и артезианской скважины. Показатель – размер земельного участка, предназначенный для размещения очистных сооружений, определяет площадь земельного участка, отводимую для размещения данных объектов в Генеральном плане поселения с целью установления границ функциональных зон.

3.1.9 Применение расчетных показателей, установленных для объектов местного значения поселения в области водоотведения

Расчетный показатель, установленный для объектов местного значения поселения в области водоотведения – удельное среднесуточное водоотведение за год, определяет объем среднесуточного водоотведения, приходящийся на одного человека в год. Показатель применяется для расчета объема водоотведения в Генеральном плане поселения. На основании этой величины определяется производительность КОС и КНС. Показатель – размер земельного участка, предназначенный для размещения очистных сооружений (КОС), определяет площадь земельного участка, отводимую для размещения данных объектов в Генеральном плане поселения с целью установления границ функциональных зон.

3.1.10 Применение расчетных показателей, установленных для объектов местного значения поселения в области газоснабжения

Расчетный показатель, установленный для объектов местного значения поселения в области газоснабжения – удельный расход природного газа и удельный расход сжиженного газа, определяет объем газопотребления, приходящийся на одного человека в год. Показатель применяется для расчета объема газопотребления в Генеральном плане поселения. На основании этой величины определяется производительность ПРГ, ГНП и объема резервуарной установки СУ. Показатель – размер земельного участка, определяет площадь земельного участка, отводимую для размещения объектов местного значения поселения в области газоснабжения в Генеральном плане поселения с целью установления границ функциональных зон.

3.1.11 Применение расчетных показателей, установленных для объектов местного значения поселения в области связи и информатизации

Расчетные показатели, установленные для объектов местного значения поселения в области связи и информатизации – уровень охвата населения доступом в интернет и скорость передачи данных на пользовательское оборудование с использованием волоконно-оптической линии связи определяют уровень охвата населения доступом в интернет и скорость передачи данных на пользовательское оборудование абонентов. Норматив принимается для определения производительности объектов связи и информатизации в Генеральном плане поселения.

3.1.12 Применение расчетных показателей, установленных для объектов местного значения поселения в области ритуальных услуг и содержания мест захоронения

Расчетный показатель, установленный для объектов местного значения поселения в области ритуальных услуг и содержания мест захоронения, определяет уровень обеспеченности территорией кладбища (га), приходящийся на 1 тыс. человек населения. Показатель применяется для расчета территории кладбища в Генеральном плане поселения (размер земельного участка), с целью установления границ функциональных зон.

ПРИЛОЖЕНИЕ А НОРМЫ РАСЧЕТА СТОЯНОК ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ У ОБЪЕКТОВ РАЗЛИЧНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Таблица 22 – Нормы расчета стоянок для хранения легковых автомобилей у объектов различного назначения

Здания и сооружения, рекреационные территории и объекты отдыха	Расчетная единица	Число машино-мест на расчетную единицу
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 одновременных посетителей	15
Лесопарки и заповедники	100 одновременных посетителей	8
Базы кратковременного отдыха (спортивные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 одновременных посетителей	12
Береговые базы маломерного флота	100 одновременных посетителей	10
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	7*
Гостиницы (туристские и курортные)	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	15
Мотели и кемпинги	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	15
Предприятия общественного питания, торговли и коммунально-бытового обслуживания в зонах отдыха	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	10
Садоводческие, огороднические, дачные объединения	10 участков	7
Здания и сооружения		
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	100 кв. м общей площади	1
Коммерческие деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	100 кв. м общей площади	2
Научные и проектные организации, средние специальные учебные заведения	100 работающих	10
Промышленные предприятия и коммунально-складские объекты	100 работающих в двух смежных сменах	8
Стационары всех типов со вспомогательными зданиями и сооружениями	100 коек	10
Поликлиники	100 посещений в смену	10
Спортивные здания и сооружения с трибунами вместимостью более 500 зрителей	100 мест	7
Театры, цирки, кинотеатры, концертные залы, музеи, выставки	100 мест или одновременных посетителей	10
Торговые центры, универмаги, магазины с площадью торговых залов менее 200 кв. м	100 кв. м торговой площади	5
Торговые центры, универмаги, магазины с площадью торговых залов более 200 м2	100 кв. м торговой площади	7
Рынки	50 торговых мест	25
Рестораны и кафе	100 мест	10
Примечания:		
1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.		
2. * Для туристических и экскурсионных автобусов необходимо дополнительно предусматривать не менее 2 машино-мест.		

ПРИЛОЖЕНИЕ Б ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ И НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ, РЕГЛАМЕНТИРУЮЩИХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Федеральные законы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 04.12.2007 № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 29.12.2017 N 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Иные нормативные акты Российской Федерации:

- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации».

ской Федерации в области энергетики»;

- Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;

- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;

- Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта»;

- Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 08.11.2017 № 12 «Об утверждении инвестиционной программы АО «Тюменьэнерго» на 2018 – 2022 годы»;

- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов».

Нормативные правовые акты Ханты-Мансийского автономного округа-Югры:

- Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18.04.2007 № 39-оз «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры»;

- Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.12.2014 № 534-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»;

- Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.10.2018 № 342-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие физической культуры и спорта»;

- Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.10.2018 № 341-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Культурное пространство»;

- Распоряжение Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.02.2019 № 96-рп «О региональной программе газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2023 года»;

- Распоряжение Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30.04.2014 № 231-рп «О генеральной схеме газоснабжения и газификации Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»;

- Распоряжение Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27.04.2018 № 189-рп «Об одобрении схемы и программы развития электроэнергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на период до 2023 года».

Нормативные акты Сургутского района:

- Постановление Администрации Сургутского района от 19.12.2013 № 5595 «Об утверждении муниципальной программы «Физическая культура, спорт и молодежная политика Сургутского района»;

- Постановление Администрации Сургутского района от 19.12.2013 № 5597 «Об утверждении муниципальной программы «Культура Сургутского района»;

- Постановление Администрации Сургутского района от 31.10.2017 № 3817 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной среды на 2018 - 2022 годы».

- Своды правил по проектированию и строительству (СП):

- СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- СП 252.1325800.2016 «Свод правил. Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования»;

- СП 131.13330.2018 «СНиП 23-01-99* «Строительная климатология».

Иные документы:

- Инструкция по проектированию городских электрических сетей РД 34.20.185-94, утвержденная Министерством топлива и энергетики Российской Федерации 07.07.1994, Российским акционерным обществом энергетики и электрификации «ЕЭС России» 31.05.1994.

- Базовые нормы организации сети и ресурсного обеспечения общедоступных библиотек муниципальных образований, Российская библиотечная ассоциация, 2007 год.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
Сургутского района

Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«27» декабря 2022 года
г. Лянтор

№ 1400

Об утверждении правил
землепользования и застройки
городского поселения Лянтор

В соответствии со статьёй 8 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18.04.2007 года № 39-оз «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»:

1. Утвердить правила землепользования и застройки городского поселения Лянтор согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 01 января 2023 года.

Временно исполняющий полномочия
Главы города

С. П. Жестовский

Приложение
к постановлению Администрации
городского поселения Лянтор
от «27» декабря 2022 года № 1400

**Часть I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ
И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР И ВНЕСЕНИЯ
В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ**

**Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О ПРИМЕНЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР И О РЕГУЛИРОВАНИИ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР**

Статья 1. Назначение и содержание Правил землепользования и застройки

1. Правила землепользования и застройки городского поселения Лянтор (далее также – Правила землепользования и застройки, Правила) устанавливают территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения настоящих Правил и внесения в них изменений и наряду с действующим законодательством, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления городского поселения Лянтор (далее также – поселение) создают условия для устойчивого развития территории поселения, его планировки, застройки и благоустройства, развития жилищного строительства, производственной, социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, рационального использования природных ресурсов, а также сохранения и развития историко-культурного наследия, обеспечивают права и законные интересы физических и юридических лиц, создают условия для привлечения инвестиций.

2. Настоящие Правила включают в себя:

- 1) Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений;
- 2) Карту градостроительного зонирования;
- 3) Градостроительные регламенты.

Статья 2. Сфера применения настоящих Правил

1. Настоящие Правила подлежат применению на всей территории поселения в границах, установленных согласно Закону Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25.11.2004 № 63-оз «О статусе и границах муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

2. Настоящие Правила являются обязательными для исполнения всеми субъектами градостроительных отношений при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории поселения.

Статья 3. Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления поселения

1. Полномочия органов местного самоуправления по регулированию землепользования и застройки осуществляются в строгом соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Уставом городского поселения Лянтор.

2. К полномочиям в области землепользования и застройки относятся:

- 1) управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности поселения;
- 2) резервирование земель и изъятие земельных участков в границах по-

селения для муниципальных нужд;

3) осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения;

4) подготовка и утверждение генерального плана поселения, а также изменений в генеральный план поселения;

5) подготовка и утверждение правил землепользования и застройки поселения, а также изменений в правила землепользования и застройки поселения;

6) подготовка и утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселения;

7) подготовка и утверждение документации по планировке территории поселения;

8) принятие решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения;

9) принятие решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения;

10) выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

11) направление уведомлений, предусмотренных пунктом 2 части 7, пунктом 3 части 8 статьи 51.1 и пунктом 5 части 19 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселения;

12) выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

13) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

3. К органам местного самоуправления поселения, уполномоченным регулировать землепользование и застройку в части применения настоящих Правил, относятся:

- 1) Администрация городского поселения Лянтор;
- 2) Совет депутатов городского поселения Лянтор;
- 3) Глава городского поселения Лянтор.

Глава 2. ПОДГОТОВКА ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

Статья 4. Документация по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Видами документации по планировке территории являются:

- 1) проект планировки территории;
- 2) проект межевания территории.

Статья 5. Порядок подготовки документации по планировке территории

1. Решение о подготовке документации по планировке территории применительно к территории поселения, за исключением случаев, указанных в частях 2-4.2 и 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принимается Главой городского поселения Лянтор путем издания постановления Администрации городского поселения Лянтор по собственной инициативе либо на основании предложений физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение трех дней со дня принятия такого решения и размещается на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор в сети «Интернет».

2. Решения о подготовке документации по планировке территории принимаются самостоятельно:

- 1) лицами, с которыми заключены договоры о комплексном развитии территории;
- 2) правообладателями существующих линейных объектов, подлежащих реконструкции, в случае подготовки документации по планировке территории в целях их реконструкции (за исключением случая, указанного в части 12.12 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если иное не предусмотрено частью 10.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 3) субъектами естественных монополий, организациями коммунального комплекса в случае подготовки документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением случая, указанного в части 12.12 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации);
- 4) садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом в отношении земельного участка, предоставленного такому товариществу для ведения садоводства или огородничества.

3. Подготовка документации по планировке территории осуществляет-

ся на основании генерального плана поселения, настоящих Правил (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов), лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, если иное не предусмотрено частью 10.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.1. Подготовка документации по планировке территории в целях реализации решения о комплексном развитии территории осуществляется в соответствии с таким решением без учета ранее утвержденной в отношении этой территории документации по планировке территории. В случае, если для реализации решения о комплексном развитии территории требуется внесение изменений в генеральный план поселения, правила землепользования и застройки, подготовка указанной документации по планировке территории осуществляется одновременно с подготовкой изменений в данные генеральный план поселения, правила землепользования и застройки. Утверждение указанной документации по планировке территории допускается до утверждения этих изменений в данные генеральный план поселения, правила землепользования и застройки.

3.2. Со дня утверждения документации по планировке территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии, ранее утвержденная документация по планировке этой территории признается утратившей силу.

4. Проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимается Администрацией городского поселения Лянтор, до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, определяемом решением Совета депутатов городского поселения Лянтор с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории не проводятся в случаях, предусмотренных частью 12 статьи 43 и частью 22 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории также не проводятся в случае, если подготовлены в отношении:

- 1) территории в границах земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу для ведения садоводства или огородничества;
- 2) территории для размещения линейных объектов в границах земель лесного фонда.

6. В случае внесения изменений в проект планировки территории и (или) проект межевания территории путем утверждения их отдельных частей общественные обсуждения или публичные слушания проводятся применительно к таким утверждаемым частям.

7. Утвержденная документация по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории) подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня утверждения указанной документации и размещается на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор в сети «Интернет».

8. Сведения об утвержденном проекте межевания территории в течение пяти рабочих дней с даты вступления в силу решения об утверждении указанного проекта межевания подлежат направлению в орган регистрации прав в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Глава 3. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ РЕГЛАМЕНТИРОВАНИЕ. ИЗМЕНЕНИЕ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Статья 6. Действие градостроительного регламента

1. Градостроительный регламент определяет правовой режим земельных участков равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства на территории поселения.

2. В градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, отображенной на карте градостроительного зонирования настоящих Правил, указываются:

1) виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

2) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

3) ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4) расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

На территории поселения не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

3. Градостроительный регламент распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования, за исключением случаев, указанных в части 4 настоящей статьи.

4. Действие градостроительного регламента на территории поселения не распространяется на земельные участки:

1) в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются вновь выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособления которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;

2) в границах территорий общего пользования;

3) предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;

4) предоставленные для добычи полезных ископаемых.

5. Градостроительные регламенты на территории поселения не установлены для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения.

6. Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры или уполномоченными органами местного самоуправления поселения в соответствии с федеральными законами. Использование земель или земельных участков из состава земель лесного фонда, земель или земельных участков, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий, определяется соответственно лесохозяйственным регламентом, положением об особо охраняемой природной территории в соответствии с лесным законодательством, законодательством об особо охраняемых природных территориях.

Статья 7. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, содержащиеся в градостроительном регламенте настоящих Правил, включают:

1) основные виды разрешенного использования;

2) условно разрешенные виды использования, решение о предоставлении разрешения на которые принимается в порядке, предусмотренном статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3) вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах настоящих Правил, определяется в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540.

3. Размещение и эксплуатация линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелiorации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, объектов благоустройства допускается без отдельного указания в градостроительном регламенте для любой территориальной зоны.

Статья 8. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Изменение одного вида разрешенного использования земельных

участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

2. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

3. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования, связанное с переводом жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения, осуществляется с соблюдением условий, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации.

Статья 9. Использование земельных участков и объектов капитального строительства, не соответствующих градостроительному регламенту

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, установленному настоящими Правилами землепользования и застройки, являются несоответствующими разрешенному использованию.

2. Земельные участки или объекты капитального строительства, указанные в части 1 настоящей статьи, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если их использование опасно для жизни и здоровья человека, окружающей среды, объектов культурного наследия.

3. Реконструкция указанных в части 1 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

4. В случае, если использование указанных в части 1 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и при этом несет опасность жизни и здоровью человека, окружающей среде, объектам культурного наследия, то в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

Статья 10. Использование земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территорий

1. Границы зон с особыми условиями использования территорий, устанавливаемые

в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, отображены на карте градостроительного зонирования настоящих Правил. Границы зон с особыми условиями использования территорий могут не совпадать с границами территориальных зон.

2. Осуществление деятельности на земельных участках, расположенных в границах зон с особыми условиями использования территорий, может быть ограничено в целях защиты жизни и здоровья граждан, в целях безопасной эксплуатации объектов транспорта, связи, энергетики, объектов обороны страны и безопасности государства, в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия, в целях охраны окружающей среды, в том числе защиты и сохранения природных лечебных ресурсов, предотвращения загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира, а также в целях обеспечения обороны страны и безопасности государства.

3. Землепользование и застройка в границах зон с особыми условиями использования территорий осуществляются:

1) с соблюдением запретов и ограничений, установленных действующим законодательством Российской Федерации, нормами и правилами для зон с особыми условиями использования территорий;

2) с соблюдением требований градостроительных регламентов, установленных настоящими Правилами.

Глава 4. ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОБСУЖДЕНИЯ ИЛИ ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Статья 11. Общие положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных

участков и объектов капитального строительства предметом общественных обсуждений или публичных слушаний в обязательном порядке являются:

1) проект генерального плана поселения, проект о внесении изменений в генеральный план поселения, за исключением случаев, предусмотренных частью 18 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) проект правил землепользования и застройки на территории поселения, проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки на территории поселения;

3) проекты планировки территорий, проекты межевания территорий, за исключением случаев, предусмотренных частью 12 статьи 43, частью 5.1 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и проекты о внесении изменений в них;

4) проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;

5) проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

2. Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется решением Совета депутатов городского поселения Лянтор с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Финансирование проведения общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется за счет средств местного бюджета, за исключением случаев проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, а также по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. В указанных случаях расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний, несут заинтересованные физические и юридические лица.

Статья 12. Сроки проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

1. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана поселения, а также проекту внесения изменений в генеральный план поселения с момента оповещения жителей поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев. При внесении изменений в генеральный план поселения в случаях, указанных в части 7.1 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план поселения с момента оповещения жителей поселения о проведении таких общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах таких общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более двух месяцев.

2. Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки поселения, а также проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселения составляет не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования соответствующего проекта. В случае подготовки проекта внесения изменений в настоящие Правила в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

3. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территории не может быть менее одного месяца и более трёх месяцев со дня оповещения жителей поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

4. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства не может быть более одного месяца со дня оповещения жителей поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

Глава 5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 13. Порядок внесения изменений в Правила землепользования и застройки поселения

1. Изменениями настоящих Правил считаются любые изменения текста Правил, карты градостроительного зонирования либо градостроительных регламентов.

2. Основаниями для рассмотрения вопроса о внесении изменений в Правила землепользования и застройки являются:

1) несоответствие Правил землепользования и застройки генеральному плану поселения, возникшее в результате внесения в генеральный план изменений;

2) поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов;

3) несоответствие сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, отображенных на карте градостроительного зонирования, содержащегося в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территорий;

4) несоответствие установленных градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями использования территорий, территорий достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости в пределах таких зон, территорий;

5) установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории, установление, изменение границ территории объекта культурного наследия, территории исторического поселения федерального значения, территории исторического поселения регионального значения.

6) принятие решения о комплексном развитии территории.

3. С предложениями о внесении изменений в Правила землепользования и застройки могут выступать:

1) федеральные органы исполнительной власти в случаях, если Правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения;

2) органы исполнительной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в случаях, если Правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения;

3) органы местного самоуправления Сургутского района в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства местного значения;

4) органы местного самоуправления поселения в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на соответствующей территории поселения;

4.1) органами местного самоуправления в случаях обнаружения мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований;

5) физические или юридические лица в инициативном порядке либо в случаях, если в результате применения Правил землепользования и застройки земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений;

6) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти или юридическим лицом, созданным Российской Федерацией и обеспечивающим реализацию принятого Правительством Российской Федерации решения о комплексном развитии территории (далее – юридическое лицо, определенное Российской Федерацией);

7) высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, принявшими решение о комплексном развитии территории, юридическим лицом, созданным субъектом Российской Федерации и обеспечивающим реализацию принятого субъектом Российской Федерации решения о комплексном развитии территории, либо лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в целях реализации решения о комплексном развитии территории.

4. Внесение изменений в настоящие Правила осуществляется в порядке, предусмотренном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Статья 14. Действие настоящих Правил

1. Действие настоящих Правил не распространяется на использование земельных участков, строительство и реконструкцию зданий и сооружений на их территории, разрешения на строительство и реконструкцию которых выданы до вступления в силу настоящих Правил, при условии, что срок действия разрешения на строительство и реконструкцию не истек.

2. В случае отмены либо внесения изменений в нормативные правовые акты Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, настоящие Правила применяются в части, не противоречащей федеральному законодательству и законодательству Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

3. Сведения о территориальных зонах, устанавливаемых настоящими Правилами, в том числе сведения об установлении и изменении границ территориальных зон, количестве территориальных зон, перечне видов разрешенного использования земельных участков для каждой территориальной зоны, а также о содержании ограничений использования объектов недвижимости в пределах территориальной зоны, после утверждения настоящих Правил подлежат направлению в орган регистрации прав в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Часть II. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

1 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (Ж1)

– ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИС-

ПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Для индивидуального жилищного строительства	2.1	Размеры земельного участка: - минимальный – 400 кв. м; - максимальный – 2000 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Блокированная жилая застройка	2.3	Минимальные размеры индивидуального земельного участка при блокированной застройке – 100 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей для жилого дома – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	Размеры земельного участка: - минимальный – 400 кв. м; - максимальный – 1500 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей для жилого дома – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50. Под строения, отмостки, дорожки и площадки с твердым покрытием следует отводить не более 30 % территории
Ведение огородничества	13.1	Размеры земельного участка: - минимальный – 400 кв. м; - максимальный – 1500 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей хозяйственных построек – 1. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30. Под строения, отмостки, дорожки и площадки с твердым покрытием следует отводить не более 30 % территории
Амбулаторно – поликлиническое обслуживание	3.4.1	Минимальный размер земельного участка: - поликлиники, фельдшерско-акушерские пункты – 2000 кв. м; - иные объекты здравоохранения – 1000 кв. м. Минимальный отступ от красной линии – 15 м. Предельное количество надземных этажей – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	Минимальные размеры земельного участка для отдельно стоящего объекта: - для дошкольной образовательной организации – 2510 кв. м; - для общеобразовательной организации – 11055 кв. м. Предельное количество надземных этажей: - для дошкольной образовательной организации – 3; - для общеобразовательной организации – 4.

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
		Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта: - от границы земельного участка, смежной с другими земельными участками – 3 м; - от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) – 10 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 65
Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	Минимальный размер земельного участка – 400 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Площадки для занятий спортом	5.1.3	Минимальный размер земельного участка – 200 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Размеры земельных участков: - трансформаторные подстанции не более 150 кв. м; - газорегуляторные пункты от 4 кв. м. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, минимальные отступы от границ земельных участков, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	Минимальный размер земельного участка – 400 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70
Оказание услуг связи	3.2.3	Минимальная площадь земельного участка – 200 кв. м. Минимальная ширина земельного участка – 10 м. Предельное количество этажей – не выше 2 надземных этажей. Минимальные отступы: - 3 м от границы земельного участка, смежной с другими земельными участками, до здания; - 0 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до здания. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75
Бытовое обслуживание	3.3	Минимальный размер земельного участка – 400 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

– УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Магазины	4.4	Минимальный размер земельного участка – 200 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Общественное питание	4.6	Минимальный размер земельного участка – 200 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	Минимальный размер земельного участка – 400 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	Минимальный размер земельного участка – 200 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70

– ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

– ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Номер зоны с особыми условиями использования территории из Единого государственного кадастра недвижимости:

1. 86:03-6.1289 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
2. 86:03-6.306 (Охранная зона инженерных коммуникаций).

2 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (ДО 4 ЭТАЖЕЙ, ВКЛЮЧАЯ МАНСАРДНЫЙ) (Ж2)

2.1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	Размеры земельного участка: - минимальный – 500 кв. м; - максимальный – 10000 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30
Блокированная жилая застройка	2.3	Площадь земельного участка на один жилой дом: - минимальная – 500 кв. м; - максимальная – 5000 кв. м. Минимальная ширина земельного участка на один жилой дом – 12 м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками: - без отступа со стороны примыкания соседнего жилого дома; - 3 м до границ соседних земельных участков со стороны, не предполагающей примыкание соседнего жилого дома. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество этажей жилого дома – не выше 3 надземных этажей. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60
Общжития	3.2.4	Минимальный размер земельного участка – 400 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	Минимальный размер земельного участка: - поликлиники, фельдшерско-акушерские пункты – 2000 кв. м; - иные объекты здравоохранения – 1000 кв. м. Минимальный отступ от красной линии – 15 м. Предельное количество надземных этажей – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	Минимальные размеры земельного участка для отдельно стоящего объекта: - для дошкольной образовательной организации – 2510 кв. м; - для общеобразовательной организации – 11055 кв. м. Предельное количество надземных этажей: - для дошкольной образовательной организации – 3; - для общеобразовательной организации – 4. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта: - от границы земельного участка, смежной с другими земельными участками – 3 м; - от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) – 10 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 65
Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	Минимальный размер земельного участка – 400 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Площадки для занятий спортом	5.1.3	Минимальный размер земельного участка – 200 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Размеры земельных участков: - трансформаторные подстанции не более 150 кв. м; - газорегуляторные пункты от 4 кв. м. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, минимальные отступы от границ земельных участков, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	Минимальный размер земельного участка – 400 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70
Оказание услуг связи	3.2.3	Минимальная площадь земельного участка – 200 кв. м. Минимальная ширина земельного участка – 10 м. Предельное количество этажей – не выше 2 надземных этажей. Минимальные отступы: - 3 м от границы земельного участка, смежной с другими земельными участками, до здания; - 0 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до здания. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Бытовое обслуживание	3.3	Минимальный размер земельного участка – 400 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

2.2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Магазины	4.4	Минимальный размер земельного участка – 200 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Общественное питание	4.6	Минимальный размер земельного участка – 200 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	Минимальный размер земельного участка – 400 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	Минимальный размер земельного участка – 200 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Хранение автотранспорта	2.7.1	Размеры земельных участков: – не менее 30 кв. м на 1 машино-место для гаражей; – не менее 25 кв. м на 1 машино-место для открытых наземных стоянок. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – 1 м; – 0 м в случае размещения на смежном участке пристроенного здания. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Предельное количество этажей – 2 надземных этажа. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%

2.3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

2.4. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Номер зоны с особыми условиями использования территории из Единого государственного кадастра недвижимости:

- 86:03-6.180 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.306 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2371 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.716 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.879 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.740 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2245 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2717 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.69 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2005 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.3455 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.345 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.3221 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.85 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.16 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.413 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2780 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.3489 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2728 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2452 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2064 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.768 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.844 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.320 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.3411 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1513 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.830 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2848 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.51 (Охранная зона инженерных коммуникаций),

- 86:03-6.2141 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2901 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.230 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.48 (Охранная зона инженерных коммуникаций).

3 ПОДЗОНА ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (ДО 4 ЭТАЖЕЙ, ВКЛЮЧАЯ МАНСАРДНЫЙ) (Ж2.1)

3.1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	Размеры земельного участка: - минимальный – 500 кв. м; - максимальный – 10000 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30
Для индивидуального жилищного строительства	2.1	Размеры земельного участка: - минимальный – 400 кв. м; - максимальный – 2000 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Блокированная жилая застройка	2.3	Площадь земельного участка на один жилой дом: - минимальная – 500 кв. м; - максимальная – 5000 кв. м. Минимальная ширина земельного участка на один жилой дом – 12 м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками: - без отступа со стороны примыкания соседнего жилого дома; - 3 м до границ соседних земельных участков со стороны, не предполагающей примыкания соседнего жилого дома. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество этажей жилого дома – не выше 3 надземных этажей. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60
Общежития	3.2.4	Минимальный размер земельного участка – 400 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	Минимальный размер земельного участка: - поликлиники, фельдшерско-акушерские пункты – 2000 кв. м; - иные объекты здравоохранения – 1000 кв. м. Минимальный отступ от красной линии – 15 м. Предельное количество надземных этажей – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	Минимальные размеры земельного участка для отдельно стоящего объекта: - для дошкольной образовательной организации – 2510 кв. м; - для общеобразовательной организации – 11055 кв. м. Предельное количество надземных этажей: - для дошкольной образовательной организации – 3; - для общеобразовательной организации – 4. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта: - от границы земельного участка, смежной с другими земельными участками – 3 м; - от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) – 10 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 65
Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	Минимальный размер земельного участка – 400 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Площадки для занятий спортом	5.1.3	Минимальный размер земельного участка – 200 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Размеры земельных участков: - трансформаторные подстанции не более 150 кв. м; - газорегуляторные пункты от 4 кв. м. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, минимальные отступы от границ земельных участков, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	Минимальный размер земельного участка – 400 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70
Оказание услуг связи	3.2.3	Минимальная площадь земельного участка – 200 кв. м. Минимальная ширина земельного участка – 10 м. Предельное количество надземных этажей – не выше 2 надземных этажей. Минимальные отступы: - 3 м от границы земельного участка, смежной с другими земельными участками, до здания; - 0 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до здания. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Бытовое обслуживание	3.3	Минимальный размер земельного участка – 400 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

3.2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Магазины	4.4	Минимальный размер земельного участка – 200 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Общественное питание	4.6	Минимальный размер земельного участка – 200 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	Минимальный размер земельного участка – 400 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	Минимальный размер земельного участка – 200 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Хранение авто-транспорта	2.7.1	Размеры земельных участков: – не менее 30 кв. м на 1 машино-место для гаражей; – не менее 25 кв. м на 1 машино-место для открытых наземных стоянок. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – 1 м; – 0 м в случае размещения на смежном участке пристроенного здания. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Предельное количество этажей – 2 надземных этажа. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%

3.3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

3.4. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Номер зоны с особыми условиями использования территории из Единого государственного кадастра недвижимости:

1. 86:03-6.306 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
2. 86:03-6.3411 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
3. 86:03-6.2571 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
4. 86:03-6.3130 (Охранная зона геодезического пункта),
5. 86:03-6.345 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
6. 86:03-6.2558 (Охранная зона инженерных коммуникаций).

4 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (ОТ 5 ДО 8 ЭТАЖЕЙ, ВКЛЮЧАЯ МАНСАРДНЫЙ) (ЖЗ)

4.1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Среднеэтажная жилая застройка	2.5	Минимальный размер земельного участка – 1500 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м.

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
		Предельное количество надземных этажей: - минимальное – 5; - максимальное – 8. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 25
Общжития	3.2.4	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Минимальное количество надземных этажей – 5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 25
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	Минимальный размер земельного участка: - поликлиники, фельдшерско-акушерские пункты – 2000 кв. м; - иные объекты здравоохранения – 1000 кв. м. Минимальный отступ от красной линии – 15 м. Предельное количество надземных этажей – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	Минимальные размеры земельного участка для отдельно стоящего объекта: - для дошкольной образовательной организации – 2510 кв. м; - для общеобразовательной организации – 11055 кв. м. Предельное количество надземных этажей: - для дошкольной образовательной организации – 3; - для общеобразовательной организации – 4. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта: - от границы земельного участка, смежной с другими земельными участками – 3 м; - от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) – 10 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 65
Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	Минимальный размер земельного участка – 400 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Площадки для занятий спортом	5.1.3	Минимальный размер земельного участка – 200 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Размеры земельных участков: - трансформаторные подстанции не более 150 кв. м; - газорегуляторные пункты от 4 кв. м. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, минимальные отступы от границ земельных участков, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	Минимальный размер земельного участка – 400 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Оказание услуг связи	3.2.3	Минимальная площадь земельного участка – 200 кв. м. Минимальная ширина земельного участка – 10 м. Предельное количество этажей – не выше 2 надземных этажей. Минимальные отступы: – 3 м от границы земельного участка, смежной с другими земельными участками, до здания; – 0 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до здания. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75
Бытовое обслуживание	3.3	Минимальный размер земельного участка – 400 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

4.2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Малоэтажная много-квартирная жилая застройка	2.1.1	Размеры земельного участка: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный – 10000 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30
Магазины	4.4	Минимальный размер земельного участка – 200 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Общественное питание	4.6	Минимальный размер земельного участка – 200 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	Минимальный размер земельного участка – 400 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	Минимальный размер земельного участка – 200 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70
Хранение авто-транспорта	2.7.1	Размеры земельных участков: – не менее 30 кв. м на 1 машино-место для гаражей; – не менее 25 кв. м на 1 машино-место для открытых наземных стоянок. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – 1 м; – 0 м в случае размещения на смежном участке пристроенного здания. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Предельное количество этажей – 4 надземных этажа. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%

4.3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

4.4. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Номер зоны с особыми условиями использования территории из Единого государственного кадастра недвижимости:

1. 86:03-6.85 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
2. 86:03-6.180 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
3. 86:03-6.2371 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
4. 86:03-6.3388 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
5. 86:03-6.716 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
6. 86:03-6.1672 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
7. 86:03-6.96 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
8. 86:03-6.1669 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
9. 86:03-6.3411 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
10. 86:03-6.1513 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
11. 86:03-6.830 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
12. 86:03-6.3024 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
13. 86:03-6.230 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
14. 86:03-6.231 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
15. 86:03-6.501 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
16. 86:03-6.3143 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
17. 86:03-6.1425 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
18. 86:03-6.2863 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
19. 86:03-6.1159 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
20. 86:03-6.306 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
21. 86:03-6.1280 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
22. 86:03-6.2867 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
23. 86:03-6.1960 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
24. 86:03-6.2064 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
25. 86:03-6.1872 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
26. 86:03-6.303 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
27. 86:03-6.3362 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
28. 86:03-6.41 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
29. 86:03-6.3579 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
30. 86:03-6.1766 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
31. 86:03-6.824 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
32. 86:03-6.1670 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
33. 86:03-6.1349 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
34. 86:03-6.3455 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
35. 86:03-6.345 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
36. 86:03-6.2848 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
37. 86:03-6.48 (Охранная зона инженерных коммуникаций).

5 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (9 ЭТАЖЕЙ И БОЛЕЕ) (Ж4)

5.1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	Минимальный размер земельного участка – 2000 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Минимальное количество надземных этажей – 9. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 20
Общезития	3.2.4	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Минимальное количество надземных этажей – 5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 20
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	Минимальный размер земельного участка: - поликлиники, фельдшерско-акушерские пункты – 2000 кв. м; - иные объекты здравоохранения – 1000 кв. м. Минимальный отступ от красной линии – 15 м. Предельное количество надземных этажей – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	Минимальные размеры земельного участка для отдельно стоящего объекта: - для дошкольной образовательной организации – 2510 кв. м; - для общеобразовательной организации – 11055 кв. м. Предельное количество надземных этажей: - для дошкольной образовательной организации – 3; - для общеобразовательной организации – 4. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта: - от границы земельного участка, смежной с другими земельными участками – 3 м; - от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) – 10 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 65
Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	Минимальный размер земельного участка – 400 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Площадки для занятий спортом	5.1.3	Минимальный размер земельного участка – 200 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Размеры земельных участков: - трансформаторные подстанции не более 150 кв. м; - газорегуляторные пункты от 4 кв. м. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, минимальные отступы от границ земельных участков, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	Минимальный размер земельного участка – 400 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Оказание услуг связи	3.2.3	Минимальная площадь земельного участка – 200 кв. м. Минимальная ширина земельного участка – 10 м. Предельное количество этажей – не выше 2 надземных этажей. Минимальные отступы: - 3 м от границы земельного участка, смежной с другими земельными участками, до здания; - 0 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до здания. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75
Бытовое обслуживание	3.3	Минимальный размер земельного участка – 400 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

5.2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Магазины	4.4	Минимальный размер земельного участка – 200 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Общественное питание	4.6	Минимальный размер земельного участка – 200 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	Минимальный размер земельного участка – 400 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	Минимальный размер земельного участка – 200 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70
Хранение авто-транспорта	2.7.1	Размеры земельных участков: – не менее 30 кв. м на 1 машино-место для гаражей; – не менее 25 кв. м на 1 машино-место для открытых наземных стоянок. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – 1 м;

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
		– 0 м в случае размещения на смежном участке пристроенного здания. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Предельное количество этажей – 5 надземных этажей. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%

5.3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

5.4. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Номер зоны с особыми условиями использования территории из Единого государственного кадастра недвижимости:

- 86:03-6.830 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1319 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1641 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.291 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2864 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.859 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.3061 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.306 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.3579 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.180 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.16 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.413 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2558 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.3411 (Охранная зона инженерных коммуникаций).

6 ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА (ОД1)

6.1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Дома социального обслуживания	3.2.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Оказание социальной помощи населению	3.2.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Оказание услуг связи	3.2.3	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Общежития	3.2.4	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Минимальное количество надземных этажей – 5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 20
Бытовое обслуживание	3.3	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	Минимальный размер земельного участка: - поликлиники, фельдшерско-акушерские пункты – 2000 кв. м; - иные объекты здравоохранения – 1000 кв. м. Минимальный отступ от красной линии – 15 м. Предельное количество надземных этажей – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальный отступ от больничного корпуса до красной линии – 30 м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50. Предельное количество этажей – 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	Минимальные размеры земельного участка для отдельно стоящего объекта: - для дошкольной образовательной организации – 2510 кв. м; - для общеобразовательной организации – 11055 кв. м. Предельное количество надземных этажей: - для дошкольной образовательной организации – 3; - для общеобразовательной организации – 4. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта: - от границы земельного участка, смежной с другими земельными участками – 3 м; - от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) – 10 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 65
Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Развлекательные мероприятия	4.8.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество этажей – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество этажей – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Магазины	4.4	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Банковская и страховая деятельность	4.5	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество этажей – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Общественное питание	4.6	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество этажей – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Государственное управление	3.8.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество этажей – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Деловое управление	4.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество этажей – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Гостиничное обслуживание	4.7	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельная высота зданий, строений, сооружений – 25 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Служебные гаражи	4.9	Размеры земельных участков; – не менее 30 кв. м на 1 машино-место для наземных гаражей; – не менее 25 кв. м на 1 машино-место для открытых наземных стоянок. Минимальные отступы от границ земельного участка для капитальных строений: – со стороны смежного земельного участка – 1 м; – от красной линии – 5 м. Предельное количество этажей – 5 надземных этажей. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Площадки для занятий спортом	5.1.3	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70
Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	Минимальный размер земельного участка – 200 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Размеры земельных участков: - трансформаторные подстанции не более 150 кв. м; - газорегуляторные пункты от 4 кв. м. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, минимальные отступы от границ земельных участков, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

6.2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Хранение авто-транспорта	2.7.1	Размеры земельных участков: – не менее 30 кв. м на 1 машино-место для гаражей; – не менее 25 кв. м на 1 машино-место для открытых наземных стоянок. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – 1 м; – 0 м в случае размещения на смежном участке пристроенного здания. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Предельное количество этажей – 5 надземных этажей. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%

6.3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Служебные гаражи	4.9	Предельное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельного участка для капитальных строений: – со стороны смежного земельного участка - 1 м; - от красной линии - 5 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

- 86:03-6.1672 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 26:03-6.96 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1669 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.3411 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.830 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.230 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.3455 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.180 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.231 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1766 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.306 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2371 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1670 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1319 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.3061 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1513 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.345 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2848 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1159 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2867 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1960 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1872 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.3428 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.716 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.3419 (Охранная зона инженерных коммуникаций).

7 ЗОНА ОБЪЕКТОВ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ (ОДЗ) 7.1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	Минимальный размер земельного участка: - поликлиники, фельдшерско-акушерские пункты – 2000 кв. м; - иные объекты здравоохранения – 1000 кв. м. Минимальный отступ от красной линии – 15 м. Предельное количество надземных этажей – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальный отступ от больничного корпуса до красной линии – 30 м. Минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50. Предельное количество этажей – 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Медицинские организации особого назначения	3.4.3	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог - 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество этажей – 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Размеры земельных участков: - трансформаторные подстанции не более 150 кв. м; - газорегуляторные пункты от 4 кв. м. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, минимальные отступы от границ земельных участков, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению
Служебные гаражи	4.9	Размеры земельных участков; – не менее 30 кв. м на 1 машино-место для наземных гаражей; – не менее 25 кв. м на 1 машино-место для открытых наземных стоянок. Минимальные отступы от границ земельного участка для капитальных строений: – со стороны смежного земельного участка - 1 м; – от красной линии - 5 м Предельное количество этажей – 2 надземных этажа. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%

6.4. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Номер зоны с особыми условиями использования территории из Единого государственного кадастра недвижимости:

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

7.2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

нет

7.3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Служебные гаражи	4.9	Предельное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельного участка для капитальных строений: – со стороны смежного земельного участка - 1 м; – от красной линии - 5 м Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

7.4. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Номер зоны с особыми условиями использования территории из Единого государственного кадастра недвижимости:

- 86:03-6.230 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.3455 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1513 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.830 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.3024 (Охранная зона инженерных коммуникаций).

8 ЗОНА ОБЪЕКТОВ ОБРАЗОВАНИЯ (ОД4)

8.1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	Минимальные размеры земельного участка для отдельно стоящего объекта: - для дошкольной образовательной организации – 2510 кв. м; - для общеобразовательной организации – 11055 кв. м. Предельное количество надземных этажей: - для дошкольной образовательной организации – 3; - для общеобразовательной организации – 4. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта: - от границы земельного участка, смежной с другими земельными участками – 3 м; - от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) – 10 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 65
Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2	Предельное количество этажей – 5. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению

Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Размеры земельных участков: - трансформаторные подстанции – не более 150 кв. м; Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, минимальные отступы от границ земельных участков, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению
Служебные гаражи	4.9	Предельное количество этажей – 1 надземный этаж. Минимальные отступы от границ земельного участка для капитальных строений: – со стороны смежного земельного участка - 1 м; – от красной линии - 5 м Размеры земельных участков; – не менее 30 кв. м на 1 машино-место для наземных гаражей; – не менее 25 кв. м на 1 машино-место для открытых наземных стоянок. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

8.1. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

нет

8.2. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Служебные гаражи	4.9	Предельное количество этажей – 1 надземный этаж. Минимальные отступы от границ земельного участка для капитальных строений: – со стороны смежного земельного участка - 1 м; – от красной линии - 5 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

8.3. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Номер зоны с особыми условиями использования территории из Единого государственного кадастра недвижимости:

- 86:03-6.1766 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1163 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.180 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2371 (Охранная зона инженерных коммуникаций).

1 ЗОНА КУЛЬТОВЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ (ОД5)

9.1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Религиозное использование	3.7	Предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению
Осуществление религиозных обрядов	3.7.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Религиозное управление и образование	3.7.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество этажей – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50

Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Размеры земельных участков: - трансформаторные подстанции не более 150 кв. м; - газорегуляторные пункты от 4 кв. м. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, минимальные отступы от границ земельных участков, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению
Служебные гаражи	4.9	Размеры земельных участков; - не менее 30 кв. м на 1 машино-место для наземных гаражей; - не менее 25 кв. м на 1 машино-место для открытых наземных стоянок. Минимальные отступы от границ земельного участка для

1 ЗОНА КУЛЬТОВЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ (ОД5)

9.1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

		капитальных строений: - со стороны смежного земельного участка - 1 м; - от красной линии - 5 м Предельное количество этажей – 2 надземных этажа. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

9.2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

нет

9.3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Служебные гаражи	4.9	Предельное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельного участка для капитальных строений: - со стороны смежного земельного участка - 1 м; - от красной линии - 5 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

9.1. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

Номер зоны с особыми условиями использования территории из Единого государственного кадастра недвижимости:

- 86:03-6.3411 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.345 (Охранная зона инженерных коммуникаций).

1 КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ ЗОНА (П1)

10.1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Склады	6.9	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество этажей – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60
Складские площадки	6.9.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Размеры земельных участков: - трансформаторные подстанции не более 150 кв. м; - газорегуляторные пункты от 4 кв. м. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, минимальные отступы от границ земельных участков, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению
Административные здания организаций,	3.1.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка,

обеспечивающих предоставление коммунальных услуг		смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Бытовое обслуживание	3.3	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Магазины	4.4	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Служебные гаражи	4.9	Предельное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельного участка для капитальных строений: - со стороны смежного земельного участка - 1 м; - от красной линии - 5 м Размеры земельных участков; - не менее 30 кв. м на 1 машино-место для наземных гаражей; - не менее 25 кв. м на 1 машино-место для открытых наземных стоянок. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%
Хранение автотранспорта	2.7.1	Размеры земельных участков: - не менее 30 кв. м на 1 машино-место для гаражей; - не менее 25 кв. м на 1 машино-место для открытых наземных стоянок. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: - 1 м; - 0 м в случае размещения на смежном участке пристроенного здания. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Предельное количество этажей – 5 надземных этажей. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%.
Заправка транспортных средств	4.9.1.1	Предельное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:
Обеспечение дорожного отдыха	4.9.1.2	- 1 м;
Автомобильные мойки	4.9.1.3	- 0 м в случае размещения на смежном участке пристроенного здания.
Ремонт автомобилей	4.9.1.4	В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.
Амбулаторное, ветеринарное обслуживание	3.10.1	Минимальный размер земельного участка – 200 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70
Приюты для животных	3.10.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Деловое управление	4.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество этажей – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество этажей – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Магазины	4.4	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог - 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Общественное питание	4.6	Минимальный размер земельного участка – 200 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и

		дорог - 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
--	--	--

11.3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Служебные гаражи	4.9	Предельное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельного участка для капитальных строений: – со стороны смежного земельного участка - 1 м; – от красной линии - 5 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

11.4. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Номер зоны с особыми условиями использования территории из Единого государственного кадастра недвижимости:

- 86:03-6.1010 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.20 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.180 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2141 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2941 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.3397 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2068 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.238 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.3899 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1462 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.348 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.868 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1075 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.4133 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2956 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.192 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.3419 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.49 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.3262 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2517 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1274 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.4483 (Зоны с особыми условиями использования территории),
- 86:03-6.3513 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.3545 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2371 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.97 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1412 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1840 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.4219 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.430 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1476 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2954 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2684 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2661 (Охранная зона инженерных коммуникаций).

12.1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Минимальный размер земельного участка – 400 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог - 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта

		– 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог - 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Связь	6.8	Минимальная площадь земельного участка – 200 кв. м. Минимальная ширина земельного участка – 10 м. Предельное количество этажей – не выше 2 надземных этажей. Минимальные отступы: - 3 м от границы земельного участка, смежной с другими земельными участками, до здания; - 0 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до здания. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75
Служебные гаражи	4.9	Размеры земельных участков; – не менее 30 кв. м на 1 машино-место для наземных гаражей; – не менее 25 кв. м на 1 машино-место для открытых наземных стоянок. Минимальные отступы от границ земельного участка для капитальных строений: – со стороны смежного земельного участка - 1 м; – от красной линии - 5 м Предельное количество этажей – 1 надземный этаж. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

12.2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

нет

12.3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Служебные гаражи	4.9	Предельное количество этажей – 1 надземный этаж. Минимальные отступы от границ земельного участка для капитальных строений: – со стороны смежного земельного участка - 1 м; – от красной линии - 5 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

12.4. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Номер зоны с особыми условиями использования территории из Единого государственного кадастра недвижимости:

- 86:03-6.180 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.306 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1010 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2638 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.27 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1199 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.3166 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.301 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2941 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1462 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.192 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1075 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2571 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2558 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1513 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.230 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.345 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.3545 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.3419 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2068 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2141 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2064 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.768 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.844 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.320 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.20 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1476 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2661 (Охранная зона инженерных коммуникаций),

29. 86:03-6.2945 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
30. 86:03-6.2627 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
31. 86:03-6.49 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
32. 86:03-6.3262 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
33. 86:03-6.2954 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
34. 86:03-6.2517 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
35. 86:03-6.1274 (Охранная зона инженерных коммуникаций).

1 ЗОНА ОБЪЕКТОВ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА (ТЗ)

13.1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Размещение автомобильных дорог	7.2.1	Предельное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.
Обслуживание перевозок пассажиров	7.2.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
Стоянки транспорта общего пользования	7.2.3	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
Объекты дорожного сервиса	4.9.1	Предельное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – 1 м; – для многоярусных объектов – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.
Заправка транспортных средств	4.9.1.1	
Обеспечение дорожного отдыха	4.9.1.2	
Автомобильные мойки	4.9.1.3	
Ремонт автомобилей	4.9.1.4	
Хранение автотранспорта	2.7.1	Размеры земельных участков: – не менее 30 кв. м на 1 машино-место для гаражей; – не менее 25 кв. м на 1 машино-место для открытых наземных стоянок. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – 1 м; – 0 м в случае размещения на смежном участке пристроенного здания. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Предельное количество этажей – 5 надземных этажей. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%.
Служебные гаражи	4.9	Предельное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельного участка для капитальных строений: – со стороны смежного земельного участка - 1 м; – от красной линии - 5 м. Размеры земельных участков: – не менее 30 кв. м на 1 машино-место для наземных гаражей; – не менее 25 кв. м на 1 машино-место для открытых наземных стоянок. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.
Склады	6.9	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог - 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество этажей – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60.
Складские площадки	6.9.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Размеры земельных участков: – трансформаторные подстанции не более 150 кв. м; – газорегуляторные пункты от 4 кв. м. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, минимальные отступы от границ земельных участков, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

13.2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Бытовое обслуживание	3.3	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог - 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50.

13.3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Служебные гаражи	4.9	Предельное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельного участка для капитальных строений: – со стороны смежного земельного участка - 1 м; – от красной линии - 5 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

13.4. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Номер зоны с особыми условиями использования территории из Единого государственного кадастра недвижимости:

1. 86:03-6.306 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
2. 86:03-6.21 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
3. 86:03-6.180 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
4. 86:03-6.1462 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
5. 86:03-6.2945 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
6. 86:03-6.27 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
7. 86:03-6.217 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
8. 86:03-6.1199 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
9. 86:03-6.345 (Охранная зона инженерных коммуникаций).

2 ЗОНА ОБЪЕКТОВ ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Т4)

14.1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Воздушный транспорт	7.4	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Размеры земельных участков: – трансформаторные подстанции не более 150 кв. м; – газорегуляторные пункты от 4 кв. м. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, минимальные отступы от границ земельных участков, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

[illegible]

**14.2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**

НЕТ

14.3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

14.4. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Номер зоны с особыми условиями использования территории из Единого государственного кадастра недвижимости:

1. 86:03-6.2956 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
2. 86:03-6.192 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
3. 86:03-6.97 (Охранная зона инженерных коммуникаций).

3 ЗОНА УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ (Т5)

15.1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Размещение автомобильных дорог	7.2.1	Предельное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Размеры земельных участков: - трансформаторные подстанции не более 150 кв. м; - газорегуляторные пункты от 4 кв. м. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, минимальные отступы от границ земельных участков, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

**15.2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**

нет

15.3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

15.4. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Номер зоны с особыми условиями использования территории из Единого государственного кадастра недвижимости:

1. 86:03-6.1412 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
2. 86:03-6.1840 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
3. 86:03-6.2954 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
4. 86:03-6.4219 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
5. 86:03-6.1145 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
6. 86:03-6.2945 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
7. 86:03-6.231 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
8. 86:03-6.2571 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
9. 86:03-6.85 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
10. 86:03-6.180 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
11. 86:03-6.2863 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
12. 86:03-6.1159 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
13. 86:03-6.1494 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
14. 86:03-6.2141 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
15. 86:03-6.2558 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
16. 86:03-6.306 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
17. 86:03-6.2867 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
18. 86:03-6.1960 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
19. 86:03-6.1513 (Охранная зона инженерных коммуникаций),

20. 86:03-6.1289 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
21. 86:03-6.2064 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
22. 86:03-6.1872 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
23. 86:03-6.830 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
24. 86:03-6.1010 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
25. 86:03-6.3579 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
26. 86:03-6.1319 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
27. 86:03-6.768 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
28. 86:03-6.844 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
29. 86:03-6.2638 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
30. 86:03-6.2627 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
31. 86:03-6.320 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
32. 86:03-6.3419 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
33. 86:03-6.354 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
34. 86:03-6.2941 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
35. 86:03-6.49 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
36. 86:03-6.2095 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
37. 86:03-6.3513 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
38. 86:03-6.217 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
39. 86:03-6.3262 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
40. 86:03-6.3388 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
41. 86:03-6.2956 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
42. 86:03-6.69 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
43. 86:03-6.1462 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
44. 86:03-6.3397 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
45. 86:03-6.2068 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
46. 86:03-6.868 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
47. 86:03-6.716 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
48. 86:03-6.2517 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
49. 86:03-6.1274 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
50. 86:03-6.192 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
51. 86:03-6.21 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
52. 86:03-6.1075 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
53. 86:03-6.238 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
54. 86:03-6.20 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
55. 86:03-6.2661 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
56. 86:03-6.97 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
57. 86:03-6.348 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
58. 86:03-6.3899 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
59. 86:03-6.4216 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
60. 86:03-6.4483 (Зоны с особыми условиями использования территории),
61. 86:03-6.230 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
62. 86:03-6.3411 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
63. 86:03-6.3455 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
64. 86:03-6.345 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
65. 86:03-6.2848 (Охранная зона инженерных коммуникаций).

4 ЗОНА ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (Р1)

16.1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Парки культуры и отдыха	3.6.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог - 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 20
Площадки для занятий спортом	5.1.3	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог - 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Размеры земельных участков: - трансформаторные подстанции не более 150 кв. м; - газорегуляторные пункты от 4 кв. м. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, минимальные отступы от границ земельных участков, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению

		участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог - 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог - 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Площадки для занятий спортом	5.1.3	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог - 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70
Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог - 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70
Водный спорт	5.1.5	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Авиационный спорт	5.1.6	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Спортивные базы	5.1.7	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог - 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Размеры земельных участков: - трансформаторные подстанции не более 150 кв. м; - газорегуляторные пункты от 4 кв. м. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, минимальные отступы от границ земельных участков, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог - 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

		реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
--	--	--

17.2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Магазины	4.4	Минимальный размер земельного участка – 200 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Общественное питание	4.6	Минимальный размер земельного участка – 200 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50

17.3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Служебные гаражи	4.9	Предельное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельного участка для капитальных строений: – со стороны смежного земельного участка - 1 м; – от красной линии - 5 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

17.4. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Номер зоны с особыми условиями использования территории из Единого государственного кадастра недвижимости:

- 86:03-6.1319 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2945 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2571 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1010 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.49 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2517 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1274 (Охранная зона инженерных коммуникаций).

6 ЗОНА ЛЕСОВ (Р4)

18.1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
Наименование вида использования	Код вида использования	
1	2	3
Охрана природных территорий	9.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Резервные леса	10.4	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

18.2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

нет

18.3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

нет

18.4. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Номер зоны с особыми условиями использования территории из Единого государственного кадастра недвижимости:

- 86:03-6.20 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2638 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2141 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.3419 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2941 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.97 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2517 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1274 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2371 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2901 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.354 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.101 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1075 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1145 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1010 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1462 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2945 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2627 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2571 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2954 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1476 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2068 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2661 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.348 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2956 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.180 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.4216 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.3262 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.4133 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1412 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1840 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.4219 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.3166 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.301 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.345 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2558 (Охранная зона инженерных коммуникаций).

7 ЗОНА ПРИРОДНЫХ ЛАНДШАФТОВ (Р5)

19.1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
Наименование вида использования	Код вида использования	
1	2	3
Охрана природных территорий	9.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

19.2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

нет

19.3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

нет

19.4. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

нет

8 ЗОНА, ПРЕДНАЗНАЧЕННАЯ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ САДОВОДСТВА И ОГОРОДНИЧЕСТВА (СХ1)

20.1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Ведение огородничества	13.1	Размеры земельного участка: - минимальный – 400 кв. м; - максимальный – 1500 кв. м; Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей хозяйственных построек – 1. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30. Под строения, отмостки, дорожки и площадки с твердым покрытием следует отводить не более 30 % территории
Ведение садоводства	13.2	Размеры земельного участка: - минимальный – 400 кв. м; - максимальный – 1500 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и

		дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей некапитального жилого строения, хозяйственных строений и сооружений – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30. Под строения, отмостки, дорожки и площадки с твердым покрытием следует отводить не более 30 % территории
Земельные участки общего назначения	13.0	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Размеры земельных участков: - трансформаторные подстанции не более 150 кв. м; - газорегуляторные пункты от 4 кв. м. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, минимальные отступы от границ земельных участков, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

20.2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Магазины	4.4	Минимальный размер земельного участка – 200 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Общественное питание	4.6	Минимальный размер земельного участка – 200 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50

20.3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

20.4. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Номер зоны с особыми условиями использования территории из Единого государственного кадастра недвижимости:

- 86:03-6.1497 (Охранная зона геодезического пункта),
- 86:03-6.354 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1075 (Охранная зона инженерных коммуникаций).

9 ЗОНА, ЗАНЯТАЯ ОБЪЕКТАМИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ (СХ2)

21.1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных	1.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции

культур		объектов капитального строительства не подлежат установлению
Овощеводство	1.3	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	1.4	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Садоводство	1.5	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Выращивание льна и конопли	1.6	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Скотоводство	1.8	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 20
Звероводство	1.9	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 45
Птицеводство	1.10	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40
Свиноводство	1.11	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50
Пчеловодство	1.12	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 20
Рыбоводство	1.13	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежной с другими земельными участками, в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц и дорог – 5 м. Минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 20
Научное обеспечение сельского хозяйства	1.14	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.

Улично-дорожная сеть	12.0.1	установлению Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

22.3. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Номер зоны с особыми условиями использования территории из Единого государственного кадастра недвижимости:

- 86:03-6.20 (Охранная зона инженерных коммуникаций).

11 ЗОНА СКЛАДИРОВАНИЯ И ЗАХОРОНЕНИЯ ОТХОДОВ (СН2)

23.1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Специальная деятельность	12.2	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению Минимальный размер земельного участка – 600 кв. м
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

нет

23.2. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

23.3. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Номер зоны с особыми условиями использования территории из Единого государственного кадастра недвижимости:

- 86:03-6.348 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.2945 (Охранная зона инженерных коммуникаций).

12 ЗОНА ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (СН3)

24.1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Виды использования		Параметры разрешенного использования
наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3
Запас	12.3	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Размеры земельных участков: - трансформаторные подстанции не более 150 кв. м; - газорегуляторные пункты от 4 кв. м. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, минимальные отступы от границ земельных участков, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

24.2. УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

нет

24.3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

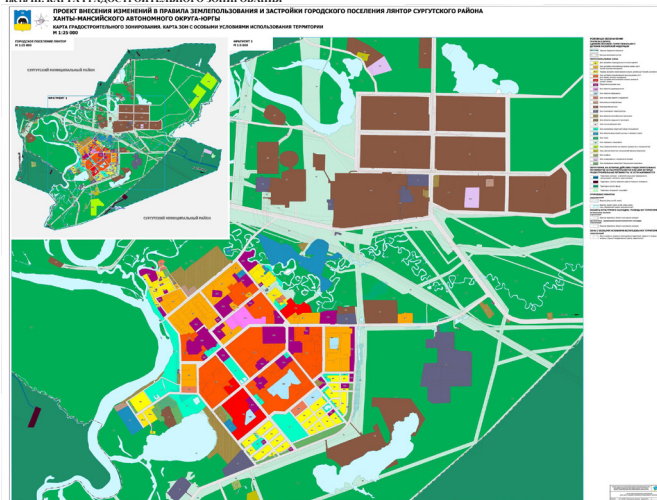
нет

24.4. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Номер зоны с особыми условиями использования территории из Единого государственного кадастра недвижимости:

- 86:03-6.1319 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.306 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.1289 (Охранная зона инженерных коммуникаций),
- 86:03-6.345 (Охранная зона инженерных коммуникаций).

Часть III. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
Сургутского района

Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«28» декабря 2022 года
г. Лянтор

№ 1402

О внесении изменений в постановление
Администрации городского поселения
Лянтор от 28.12.2020 № 1133

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от 28.12.2020 № 146 «О бюджете городского поселения Лянтор на 2021 год и на плановый период 2022-2023 годов», от 28.12.2021 № 231 «О бюджете городского поселения Лянтор на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» (в редакции от 26.05.2022 № 262):

- Внести изменения в постановление Администрации городского поселения Лянтор от 28.12.2020 № 1133 «Об утверждении муниципальной программы «Организационное, финансовое и информационное обеспечение деятельности органов местного самоуправления городского поселения Лянтор на 2021-2023 годы» (в редакции от 10.11.2022 № 1152), изложив приложение к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.
- Контроль за выполнением постановления возложить на начальника управления по организации деятельности Парамонову М.В.

Временно исполняющий
полномочия Главы города

С.П. Жестовский

Приложение к постановлению
Администрации городского
поселения Лянтор
от «28» декабря 2022 года № 1402

Паспорт
муниципальной программы
(далее – муниципальная программа)

Наименование муниципальной программы	Организационное, финансовое и информационное обеспечение деятельности органов местного самоуправления городского поселения Лянтор на 2021-2023 годы
Координатор муниципальной программы	Управление по организации деятельности
Соисполнители муниципальной программы	Управление экономики, управление бюджетного учета и отчетности, муниципальное казенное учреждение «Лянторское управление по культуре, спорту и делам молодежи»

Участники муниципальной программы	Управление по организации деятельности, управление экономики, управление бюджетного учета и отчетности, муниципальное казенное учреждение «Лянторское управление по культуре, спорту и делам молодежи»
Цели муниципальной программы	Создание условий для развития, совершенствования и повышения эффективности деятельности органов местного самоуправления городского поселения Лянтор
Задачи муниципальной программы	1. Создание условий для осуществления эффективной деятельности органов местного самоуправления городского поселения Лянтор 2. Организационное и материально-техническое обеспечение официальных мероприятий, проводимых органами местного самоуправления 3. Обеспечение открытости и доступности информации о деятельности органов местного самоуправления 4. Формирование и содержание архива муниципального образования городского поселения Лянтор
Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы	- уровень удовлетворенности населения деятельностью органов местного самоуправления, %; - достижение наилучших значений показателей деятельности органов местного самоуправления, превышающего среднее значение среди муниципальных образований Сургутского района, %; - уровень эффективности и результативности деятельности органов местного самоуправления, % - доля населения, получившего информацию о деятельности органов местного самоуправления посредством СМИ, %; - доля граждан, получивших муниципальные услуги надлежащего качества, из числа обратившихся в архив, %;
Сроки реализации муниципальной программы	2021-2023 год
Финансовое обеспечение Муниципальной программы, в том числе: - за счёт средств бюджета города; - за счёт средств источников внутреннего финансирования; - за счёт собственных средств учреждения (предприятия); - за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района; - за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО – Югры; - за счёт других источников финансирования	Объём финансирования муниципальной программы в 2021 - 2023 годах - 363 893,42 тыс. рублей, в том числе: - за счёт средств федерального бюджета – 16 886,81 тыс. рублей - за счёт средств бюджета городского поселения Лянтор – 343 876,65 тыс. рублей; - за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района – 3 129,96 тыс. рублей Объём финансирования по годам: - 2021 год – 118 601,03 тыс. рублей; - 2022 год – 126 778,69 тыс. рублей; - 2023 год – 118 513,70 тыс. рублей
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	- увеличение уровня удовлетворенности населения деятельностью органов местного самоуправления от 45 до 70 %; - сохранение достижения наилучших значений показателей деятельности органов местного самоуправления, превышающего среднее значение среди муниципальных образований Сургутского района на уровне 100%; - сохранение эффективности и результативности деятельности органов местного самоуправления на уровне 100% - Сохранение доли населения, получившего информацию о деятельности органов местного самоуправления посредством СМИ на уровне 100 %; - сохранение доли граждан, получивших муниципальные услуги надлежащего качества, из числа обратившихся в архив, на уровне 100 %;
Подпрограммы муниципальной программы	-
Портфели проектов, проекты, направленные, в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации, параметры их финансового обеспечения	-

Проекты (портфели) проектов городского поселения Лянтор, направленные в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации (не вошедшие в региональные проекты (портфели проектов), параметры их финансового обеспечения	-
---	---

1. Общие положения

1.1. Муниципальная программа городского поселения Лянтор «Организационное, финансовое и информационное обеспечение деятельности органов местного самоуправления городского поселения Лянтор в 2021-2023 годах» (далее – муниципальная программа) разработана в целях реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», Устава городского поселения Лянтор.

1.2. Характеристика текущего состояния сферы социально-экономического развития городского поселения Лянтор (далее – муниципальное образование) по направлению реализации муниципальной программы.

Местное самоуправление в Российской Федерации составляет одну из основ конституционного строя. Его положение в политической системе определяется тем, что самоуправление наиболее приближено к населению, решает вопросы удовлетворения основных жизненных потребностей населения, им формируется и ему непосредственно подконтрольно. Рационально организованное местное самоуправление позволяет эффективно использовать местные ресурсы, снимать социальную напряженность в обществе, повышать доверие населения к власти.

Вопрос повышения эффективности деятельности органов местного самоуправления носит комплексный характер и предусматривает, в первую очередь, функциональный подход в управлении, при котором орган местного самоуправления эффективно взаимодействует с обществом и выполняет общественный запрос. Повышение уровня участия граждан в решении вопросов социально-экономического развития требует предоставления качественных муниципальных услуг, прозрачной системы раскрытия информации о разрабатываемых нормативных правовых актах, результатах их общественного обсуждения.

Структуру органов местного самоуправления в городском поселении Лянтор составляют представительный орган муниципального образования – Совет депутатов, Глава муниципального образования, исполнительно-распорядительный орган муниципального образования – Администрация городского поселения Лянтор (далее – Администрация города).

Подведомственное Администрации города муниципальное казенное учреждение «Лянторское управление по культуре, спорту и делам молодежи» (далее – МКУ «Управление культуры и спорта») выполняет функции по обеспечению реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов местного самоуправления по организации и осуществлению мероприятий по работе с детьми и молодежью; по обеспечению условий для развития на территории городского поселения физической культуры и массового спорта; по организации досуга и обеспечению жителей муниципального образования услугами организаций культуры; финансово-бухгалтерское обслуживание муниципальных учреждений городского поселения Лянтор.

Для выполнения возложенных на органы местного самоуправления полномочий по решению вопросов местного значения необходимо качественное организационное обеспечение их деятельности.

Информационная прозрачность деятельности органов местного самоуправления достигается при помощи средств массовой информации.

В современных условиях показатель удовлетворенности населения деятельностью органов местного самоуправления, в том числе их информационной открытостью, обозначен как один из основных показателей оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления.

Информационное поле муниципального образования сегодня представлено официальным сайтом Администрации города, печатным изданием «Лянторская газета», «Город/Информационный портал» в социальных сетях, Пресс-служба Главы города Лянтор.

На интернет-сайте www.admlyantor.ru регулярно публикуется информация о деятельности органов местного самоуправления муниципального образования, нормативная база, иная информация, размещаемая в соответствии с требованиями федерального законодательства. «Лянторская газета» объективно и актуально рассказывает о социально-экономической, культурной, спортивной жизни города. В официальных выпусках печатного издания публикуются нормативные правовые акты Совета депутатов и Администрации города.

«Город/Информационный портал» в социальных сетях систематически наполняется актуальной и социально значимой информацией о деятельности органов местного самоуправления, важных событиях в жизни города.

Наличие такого комплекса информационных ресурсов позволяет в современных условиях максимально оперативно реагировать на социально-политические, экономические процессы, происходящие в городском сообществе.

стве.

Информационное обеспечение муниципального управления в современных условиях невозможно без использования современных информационных технологий, программных средств, баз данных и систем управления ими (приобретение неисключительных (пользовательских) прав на программное обеспечение, приобретение и обновление справочно-информационных баз данных) и электросвязи подвижной радиотелефонной связи оказание услуг по передаче данных с юридическим лицом (интернет)). Органы местного самоуправления города Лянтор бесперебойно обеспечиваются услугами информационных технологий и электросвязи, а также услугами почтовой и телеграфной связи.

На основании соглашения от 11.01.2021 № 15 «О передаче осуществления части полномочий органов местного самоуправления муниципального образования Сургутский район муниципальный район Ханты-Мансийского автономного округа-Югры органам местного самоуправления муниципально-образовательного городского поселения Лянтор» органы местного самоуправления наделены полномочиями по формированию и содержанию муниципального архива в части архивного фонда поселения, включая хранение архивного фонда поселения.

Основными направлениями деятельности архива являются комплектование, хранение, учёт и использования документов архивного фонда города, отражающих материальную и духовную жизнь его населения, имеющих историческое, научное, социальное, экономическое, политическое и культурное значение. Архивные фонды муниципального образования являются составной частью архивного фонда Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» Администрация города предоставляет муниципальные услуги «Предоставление архивных справок, архивных выписок, копий архивных документов» и «Приём и хранение документов физических и юридических лиц».

Одной из основных функций архива является осуществление работ по его комплектованию документами по личному составу. Ежегодно архив осуществляет прием документов от предприятий и учреждений в количестве не менее 150 единиц хранения в соответствии с Федеральным законом от 22.10.2004 № 125 - ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации».

Таким образом, создание условий качественного организационного и информационного обеспечения деятельности органов местного самоуправления города Лянтор в настоящее время является одним из ряда приоритетных и в конечном итоге направленным на качественное решение вопросов местного значения муниципального образования.

В результате реализации мероприятий муниципальной программы «Организационное, финансовое и информационное обеспечение деятельности органов местного самоуправления городского поселения Лянтор на 2021-2023 годы» планируется достижение показателей реализации вышеперечисленных задач:

улучшение степени оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления, через увеличение уровня удовлетворенности населения деятельностью органов местного самоуправления.

1.3. Цель (цели) муниципальной программы.

Целью муниципальной программы является создание условий для развития, совершенствования и повышения эффективности деятельности органов местного самоуправления городского поселения Лянтор.

1.4. Показатели конечных результатов цели (целей) муниципальной программы.

Показателем конечного результата данной цели является:

- уровень удовлетворенности населения деятельностью органов местного самоуправления, %.

Оценка показателя конечного результата цели осуществляется по достижению показателей непосредственных результатов путем вычисления среднего арифметического значения.

Целевые (плановые) значения показателей конечных результатов цели (целей) муниципальной программы указаны в паспорте муниципальной программы и приведены в приложении 1 «Перечень целевых показателей и основных мероприятий с информацией по финансовому обеспечению» к настоящей муниципальной программе (далее – Приложение 1).

Порядок определения фактических значений показателей конечных результатов цели (целей) муниципальной программы:

Показатели конечных результатов цели (целей) муниципальной программы	Расчёт показателя	Источники данных для расчёта показателя
Уровень удовлетворенности населения деятельностью органов местного самоуправления	Сумма ПНР всех задач Муниципальной программы разделенная на количество задач Муниципальной программы	Отчеты координатора Муниципальной программы

1.5. Задачи муниципальной программы.

Достижение цели планируется осуществить через реализацию четырех задач:

- создание условий для осуществления эффективной деятельности органов местного самоуправления городского поселения Лянтор;
- организационное и материально-техническое обеспечение официальных мероприятий, проводимых органами местного самоуправления;

- обеспечение открытости и доступности информации о деятельности органов местного самоуправления;

- формирование и содержание архива муниципального образования городского поселения Лянтор.

1.6. Показатели непосредственных результатов задач муниципальной программы.

Показателями непосредственных результатов задач муниципальной программы являются:

- достижение наилучших значений показателей деятельности органов местного самоуправления, превышающего среднее значение среди муниципальных образований Сургутского района, %;

- уровень эффективности и результативности деятельности органов местного самоуправления, %;

- доля населения, получившего информацию о деятельности органов местного самоуправления посредством СМИ, %;

- доля граждан, получивших муниципальные услуги надлежащего качества, из числа обратившихся в архив, %.

Целевые (плановые) значения показателей непосредственных результатов задач муниципальной программы указаны в паспорте муниципальной программы и приведены в Приложении 1.

Порядок определения фактических значений показателей непосредственных результатов задач муниципальной программы:

Показатели непосредственных результатов задач муниципальной программы	Расчёт показателя	Источники данных для расчёта показателя*
Достижение наилучших значений показателей деятельности органов местного самоуправления, превышающих среднее значение среди муниципальных образований Сургутского района (в сопоставимых показателях), (%);	$П(ЗМП) = \frac{ОКБП(МО\ гп\ Лянтор)}{ОКБП\ сред.\ (МР\ СР)} * 100\%, \text{ где:}$ $П(ЗМП) - \text{значение показателя «Достижение наилучших значений показателей деятельности органов местного самоуправления, превышающих среднее значение среди муниципальных образований Сургутского района (в сопоставимых показателях), (%)»};$ $ОКБП(МО\ гп\ Лянтор) - \text{фактически достигнутое значение показателя сводной оценки деятельности органов местного самоуправления городского поселения по результатам мониторинга, проводимого департаментом финансов администрации Сургутского района}$	Приказ департамента финансов администрации Сургутского района «Об утверждении расчета фактического объема и распределении иных межбюджетных трансфертов (грантов) за достижение наилучших значений показателей деятельности органов местного самоуправления городских и сельских поселений Сургутского района за отчетный год». Информация на официальном сайте администрации Сургутского района
Уровень эффективности и результативности деятельности органов местного самоуправления, (%)	Расчёт производится на основании выполнения работниками Администрации городского поселения Лянтор показателей эффективности и результативности деятельности не менее чем на 90 %.	Положение о денежном содержании, утвержденное решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от 29.09.2015 № 144 (в части выплата денежного поощрения по итогам работы за месяц, квартал, год)
Доля населения, получившего информацию о деятельности органов местного самоуправления посредством СМИ	Показатель определяется как отношение $O_n = K_n * 100 / K_{оп}$, где K_n - количество пользователей; $K_{оп}$ - количество пользователей, получивших информацию	сведения за отчетный период, сформированные в информационной системе учёта заявок
Доля граждан, получивших муниципальные услуги надлежащего качества, из числа обратившихся в архив	Значение данного показателя определяется как отношение количества обращений в архив к количеству получивших услугу: $D = D_n / D_c * 100\%$, где D - доля обратившихся в архив; D_n - количество рассмотренных обращений; D_c - количество выданных справок	Отчет работы архива организационного отдела

1.7. Основные мероприятия программы:

Перечень основных мероприятий программы приведен в Приложении 1.

В целях решения задачи «Создание условий для осуществления эффективной деятельности органов местного самоуправления городского поселения Лянтор» необходимо предусмотреть комплекс мероприятий, направленных на поддержание в городском поселении Лянтор высокого уровня деятельности органов местного самоуправления. Значительную роль в системе деятельности органов местного самоуправления городского поселения Лянтор играет деятельность подведомственного Администрации города учреждения МКУ «Управление культуры и спорта» на которое возложены функции по обеспечению реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов местного самоуправления по организации и осуществлению мероприятий по работе с детьми и молодежью; обеспечению условий

для развития на территории городского поселения физической культуры и массового спорта; организацию досуга и обеспечению жителей муниципального образования услугами организаций культуры; финансово-бухгалтерское обслуживание муниципальных учреждений городского поселения Лянтор.

По данному направлению предлагается реализация следующих основных мероприятий:

- «Нормативно-правовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления» (анализ, подготовка, согласование и принятие нормативно – правовых актов, связанных с формированием и развитием системы управления муниципальной службой, выявление вопросов, подлежащих нормативно-му регулированию и прочее);

- «Обеспечение выполнения полномочий и функций, возложенных на Администрацию города»;

- «Обеспечение выполнения функций возложенных на МКУ «Управление культуры и спорта».

Мероприятия, предусматриваемые по данному направлению, являются обеспечивающими и охватывают содержание работников Администрации города и МКУ «Управление культуры и спорта» в части: оплаты труда, начислений на выплаты по оплате труда; единовременной выплаты к отпуску; единовременной выплаты к отпуску на оздоровление; иных выплат (в том числе единовременной выплаты при выходе на пенсию, на погребение, впервые вступившим в брак, молодым специалистам, пенсий, пособий, выплачиваемых работодателями бывшим работникам, оплаты стоимости проезда к месту использования отпуска и обратно, а также других расходов, связанных с осуществлением текущей деятельности).

Задача по организационному и материально-техническому обеспечению официальных мероприятий, проводимых органами местного самоуправления, осуществляется посредством реализации основных мероприятий:

- «Осуществление представительских расходов»;

- «Осуществление командировочных расходов».

Решение задачи по обеспечению открытости и доступности информации о деятельности органов местного самоуправления осуществляется посредством реализации следующих основных мероприятий:

- освещение деятельности органов местного самоуправления;

- обеспечение органов местного самоуправления услугами информационных технологий.

Решение задачи по формированию и содержанию архива муниципального образования городское поселение Лянтор осуществляется посредством реализации следующих основных мероприятий:

- создание условий для комплектования и хранения документов физических и юридических лиц;

- использование архивных документов для предоставления архивных справок, архивных выписок, копий архивных документов.

1.8. Показатели непосредственных результатов основных мероприятий.

Целевые значения показателей непосредственных результатов основных мероприятий программы приведены в Приложении 1.

Порядок определения фактических значений показателей непосредственных результатов мероприятий программы:

Показатели непосредственных результатов основных мероприятий	Расчёт показателя	Источники данных для расчёта показателя*
Количество принятых нормативно – правовых актов, связанных с формированием и выявлением вопросов, подлежащих нормативному регулированию	значение данного показателя определяется как отношение опубликованных (обнародованных) документов к количеству документов, подлежащих опубликованию (обнародованию) $K = K_o / K_n \times 100\%$, где K – доля документов опубликованных (обнародованных), %; K _n – количество документов, подлежащих опубликованию (обнародованию); K _o – количество опубликованных (обнародованных) документов, ед.	реестр документов для публикации в официальном выпуске газеты «Лянторская газета», справки об обнародовании МПА Администрации городского поселения Лянтор
Объём просроченной кредиторской задолженности по заработной плате, налогам и иным денежным обязательствам Администрации города на отчетную дату	П(ОМ) = QKЗпр/(АГ), где: П(ОМ) - значение показателя «Объём просроченной кредиторской задолженности по заработной плате, налогам и иным денежным обязательствам Администрации города на отчетную дату», (тыс. руб.); QKЗпр/(АГ) - объём просроченной кредиторской задолженности Администрации города по выплате заработной платы, налогам и иным денежным обязательствам на отчетную дату, (тыс. руб.).	Дополнительные формы отчетности «Оперативные сведения о состоянии дебиторской и кредиторской задолженности по расходам бюджета».
Объём просроченной кредиторской задолженности по заработной плате, налогам и иным денежным обязательствам МКУ «Лянторское управление по	П(ОМ) = QKЗпр/(МКУ), где: П(ОМ) - значение показателя «Объём просроченной кредиторской задолженности по заработной плате, налогам и иным денежным	Дополнительные формы отчетности «Оперативные сведения о состоянии дебиторской и кредиторской задолженности по расходам бюджета».

культуре, спорту и делам молодежи»	обязательствам МКУ «Управление культуры и спорта», (тыс.руб.); QKЗпр/(МКУ) - объём просроченной кредиторской задолженности МКУ «Управление культуры и спорта», по выплате заработной платы, налогам и иным денежным обязательствам на отчетную дату, (тыс. руб.).	
Количество протокольных (торжественных) мероприятий с участием представителей органов местного самоуправления, в год	Совокупное количество протокольных (торжественных) мероприятий с участием Главы МО и заместителей Главы МО	План проведения протокольных (торжественных) мероприятий
Количество направленных в командировку, по которой требуется осуществление командировочных расходов, в год	$K = K_3 \cdot 100 / K_o$ где K ₃ – количество запланированных; K _{оп} – количество отправленных	Распоряжение о направлении в командировку
Количество посещений официального сайта Администрации городского поселения Лянтор, в год	$K_n = O_n \cdot 100 / K_d$ где O _n – общее число в посещений в год; K _d – количество дней	Яндекс метрика
Количество подписчиков Пресс-службы Главы города Лянтор, чел.	совокупное количество подписчиков в группе в социальных сетях «ВКонтакте», в отчетном году	отчет по группе в социальных сетях
количество подписчиков Город/Информационный портал, чел.	совокупное количество подписчиков в группе в социальных сетях «ВКонтакте», в отчетном году	отчет по группе в социальных сетях
Уровень обеспеченности органов местного самоуправления услугами информационных технологий	$Y_o = K_n \cdot 100 / K_{оп}$ где K _n – количество пользователей; K _{оп} – количество пользователей, обеспеченных ИТ	сведения за отчетный период
Количество единиц хранения, в год	$K_c = K_o \cdot 100 / K_o$ где K _c – количество справок ; K _о – количество отказов	Отчет 1-ГМУ
Качественное предоставление муниципальной услуги по выдаче архивных справок, выписок, архивных документов	Абсолютный показатель	Отчет 1-ГМУ

1.9. Сроки и этапы реализации муниципальной программы: с 01.01.2021 по 31.12.2023.

1.10. Перечень подпрограмм муниципальной программы. Данная муниципальная программа не имеет подпрограмм.

1.11. Финансовое обеспечение муниципальной программы.

Финансовое обеспечение муниципальной программы осуществляется за счёт средств бюджета городского поселения Лянтор (далее – бюджет города).

Объёмы финансового обеспечения муниципальной программы по годам реализации муниципальной программы и по источникам финансового обеспечения указаны в паспорте муниципальной программы и приведены в Приложении 1.

Объём финансирования муниципальной программы в 2021 - 2023 годах - 363 893,42 тыс. рублей, в том числе:

- за счёт средств федерального бюджета – 16 886,81 тыс. рублей,
- за счёт средств бюджета городского поселения Лянтор – 343 876,65 тыс. рублей,

- за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района – 3 129,96 тыс. рублей.

Объём финансирования по годам:

- 2021 год – 118 601,03 тыс. рублей;
- 2022 год – 126 778,69 тыс. рублей;
- 2023 год – 118 513,70 тыс. рублей.

2. Стимулирование инвестиционной и инновационной деятельности, развитие конкуренции и негосударственного сектора экономики

2.1. Меры, предусматриваемые в целях стимулирования инвестиционной и инновационной деятельности, развития конкуренции и негосударственного сектора экономики.

Настоящей муниципальной программой меры в целях стимулирования инвестиционной и инновационной деятельности, развития конкуренции и негосударственного сектора экономики не предусмотрены.

3. Механизмы реализации мероприятий муниципальной программы

3.1. Мониторинг и контроль муниципальной программы. Механизм управления муниципальной программой, включая ее корректировку, в том числе с учетом социологических исследований, проводимых в городе. Порядок реализации муниципальной программы.

Механизм реализации муниципальной программы включает разработку и принятие муниципальных правовых актов, необходимых для её выполнения и корректировки, ежегодное уточнение перечня мероприятий муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период с уточнением затрат по мероприятиям муниципальной программы и показателей конечных

и непосредственных результатов в соответствии с мониторингом фактически достигнутых целевых показателей реализации муниципальной программы, связанных с изменениями внешней среды, с учётом результатов проводимых социологических исследований, определение первоочередных мероприятий муниципальной программы при сокращении объемов бюджетного финансирования, а также информирование общественности о ходе и результатах реализации муниципальной программы, финансировании мероприятий.

3.2. Порядок взаимодействия координатора, соисполнителей, участников.

Координатором муниципальной программы является управление по организации деятельности, соисполнителями муниципальной программы является: управление экономики, управление бюджетного учета и отчетности Администрации города и МКУ «Управление культуры и спорта».

Координатор осуществляет непосредственный контроль за реализацией муниципальной программы, эффективностью и результативностью реализации муниципальной программы, в том числе, за целевым использованием выделенных на реализацию программы бюджетных средств и достижением целевых показателей. Координатор муниципальной программы ежеквартально осуществляет мониторинг её исполнения.

Взаимодействие координатора, соисполнителей, участников муниципальной программы осуществляется в соответствии с Порядком принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ городского поселения Лянтор, утвержденным постановлением Администрации городского поселения Лянтор.

3.3. Порядок(ки) предоставления и перечисления межбюджетных трансфертов.

В рамках муниципальной программы межбюджетные трансферты не предоставляются.

3.4. Внедрение и применение технологий бережливого производства (далее - ЛИН-технологии).

Настоящей муниципальной программой мероприятий по внедрению и применению ЛИН-технологий не предусмотрено.

3.5. Проектное управление.

Мероприятия муниципальной программы, реализуемые на принципах

проектного управления, в данной программе не предусмотрены.

3.6. Инициативное бюджетирование.

Настоящей муниципальной программой мероприятий по инициативному бюджетированию не предусмотрено.

3.7. Иные механизмы реализации программы.

Настоящей муниципальной программой иные механизмы реализации не предусмотрены.

3.8. Сведения об объектах социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектах.

Настоящей муниципальной программой сведения об объектах социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектах в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14.08.2015 № 270-п "О предоставлении в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов, в том числе с целью обеспечения прав граждан - участников долевого строительства, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков" не предусмотрены.

3.9. Прогнозные значения сводных показателей муниципальных заданий.

Настоящей муниципальной программой мероприятия по финансовому обеспечению муниципальных учреждений городского поселения Лянтор в рамках муниципальных заданий не предусмотрены.

3.10. Объекты капитального строительства/реконструкции муниципальной собственности.

Настоящей муниципальной программой мероприятия по капитальному строительству и (или) реконструкции объектов муниципальной собственности не предусмотрены.

3.11. Объекты капитального ремонта.

Настоящей муниципальной программой мероприятия по капитальному ремонту объектов муниципальной собственности не предусмотрены.

Приложение 1

Перечень целевых показателей и программных мероприятий с информацией по финансовому обеспечению

Муниципальная программа «Организационное, финансовое и информационное обеспечение деятельности органов местного самоуправления городского поселения Лянтор на 2021-2023 годы»

(наименование муниципальной программы)

№	Параметры	Источник финансирования/ Наименование показателей	Единиц а измерен ия	Базовое значение показателя на начало реализации муниципальной программы / Объём финан-сирования	Значение по годам			Целевое значение показателя на момент окончания действия муниципально й программы	Координатор/ соисполнитель
					2021	2022	2023		
	Муниципальная программа «Организационное, финансовое и информационное обеспечение деятельности органов местного самоуправления городского поселения Лянтор на 2021-2023 годы» (наименование муниципальной программы)	Всего, в том числе:	(тыс. руб.)	363 893,42	118 601,03	126 778,69	118 513, 70	Управление по организации деятельности	
		- федеральный бюджет	(тыс. руб.)	16 886,81	5 702,09	5 897,14	5 287, 58		
		- бюджет города	(тыс. руб.)	343 876,65	112 066,60	118 615,83	113 194, 22		
		за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района	(тыс. руб.)	3 129,96	832,34	2 265,72	31,90		
	Цель программы	Создание условий для развития, совершенствования и повышения эффективности деятельности органов местного самоуправления городского поселения Лянтор							
	Показатель конечного результата цели программы (ПКР)	Уровень удовлетвореннос ти населения деятельностью органов местного самоуправления	%	100	100	100	100	100	
1	Задача программы	Создание условий для осуществления эффективной деятельности органов местного самоуправления городского поселения Лянтор							
	Показатель непосредственного результата по задаче программы (ПНР)	Достижение наилучших значений показателей деятельности органов местного							

[illegible]

		местного самоуправления							
Показатель непосредственного результата по задаче программы (ПНР)		Уровень эффективности и результативност и деятельности органов местного самоуправления , %	%	100	100	100	100	100	
2.1	Основное мероприятие: «Осуществление представительских расходов»	Всего, в том числе:	(тыс. руб.)	1 193,99	415,15	414,18	364,66		Управление по организации деятельности
	ПНР основного мероприятия	- бюджет города	(тыс. руб.)	1 193,99	415,15	414,18	364,66		
	ПНР основного мероприятия	Количество протокольных (торжественных) мероприятий с участием представителей органов местного самоуправления, в год	чел.	10	10	10	10	10	
2.2.	Основное мероприятие: «Осуществление командировочных расходов»	Всего, в том числе:	(тыс. руб.)	657,17	258,21	178,46	220,50		
		- бюджет города	(тыс. руб.)	647,42	248,46	178,46	220,50		Управление по организации деятельности
		- бюджет города	(тыс. руб.)	9,75	9,75	0,00	0,00		МКУ «Лянторское управление по культуре, спорту и делам молодежи»
	ПНР основного мероприятия	Количество направленных в командировку, по которой требуется осуществление командировочны х расходов, в год	чел.	20	10	7	5	5	
3.	Задача программы	Обеспечение открытости и доступности информации о деятельности органов местного самоуправления							
	Показатель непосредственного результата по задаче программы (ПНР)	Доля населения, получившего информацию о деятельности органов местного самоуправления посредством СМИ %	%	100	100	100	100	100	
3.1.	Основное мероприятие: «Освещение деятельности органов местного самоуправления»	Без финансирования	(тыс. руб.)	-	-	-	-	-	Управление по организации деятельности/Упра вление экономики
	ПНР основного мероприятия	Количество посещений официального сайта Администрации городского поселения Лянтор, в год	чел.	47524	55874	60831	62000	62000	
	ПНР основного мероприятия	Количество подписчиков Пресс-службы Главы города Лянтор	чел.	2315	2683	3438	3650	3650	
		Количество подписчиков Город/Информаци онный портал	чел.	4949	4950	6256	6500	6500	
3.2	Основное мероприятие: «Обеспечение органов местного самоуправления услугами информационных технологий»	Всего, в том числе:	(тыс. руб.)	5 179,73	2 115,93	1 519,75	1 544, 05		
		- бюджет города	(тыс. руб.)	4 914,50	1 987,67	1 450,41	1476,42		Управление экономики
		- бюджет города	(тыс. руб.)	265,23	128,26	69,34	67,63		МКУ «Лянторское управление по культуре, спорту и делам молодежи»

	ПНР основного мероприятия	Уровень обеспеченности органов местного самоуправления услугами информационны х технологий	%	100	100	100	100	100	
4.	Задача программы	Формирование и содержание архива муниципального образования городское поселение Лянтор.							
	Показатель непосредственного результата по задаче программы (ПНР)	Доля граждан, получивших муниципальные услуги надлежащего качества, из числа обратившихся в архив	%	100	100	100	100	100	
4.1.	Основное мероприятие: «Создание условий для комплектования и хранения документов физических и юридических лиц»	Всего, в том числе	(тыс. руб.)	95,70	31,90	31,90	31,90		Управление по организации деятельности
		За счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района	(тыс. руб.)	95,70	31,90	31,90	31,90		
		- бюджет города	(тыс. руб.)	0	0	0	0		
	ПНР основного мероприятия	Количество единиц хранения, в год	ед.	6576	6766	6766	6766	6766	
4.2.	Основное мероприятие: «Использование архивных документов для предоставления архивных справок, архивных выписок, копий архивных документов»	Без финансирования	-	-	-	-	-	-	
	ПНР основного мероприятия	Качественное предоставление муниципальной услуги по выдаче архивных справок, выписок, архивных документов	%	100	100	100	100	100	

Приложение 2

Портфели проектов и проекты, направленные в том числе на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации (Мероприятия (проекты (портфели проектов) города Лянтор), направленные, в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации)

N п/п	Наименование портфеля проектов, проекта	Наименование мероприятия проекта	Номер основного мероприятия из программ	Цели проекта	Срок реализации	Источники финансирования	Параметры финансового обеспечения, тыс. рублей					
							всего	20__ г.	20__ г.	20__ г.	20__ г.	И т.д.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Мероприятия, направленные на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации (региональные проекты)												
В настоящей программе портфели проектов, проекты, направленные, в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации, параметры их финансового обеспечения не предусмотрены.												

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
Сургутского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» декабря 2022 года
г. Лянтор

№ 1407

О внесении изменений в постановление
Администрации городского поселения
Лянтор от 14.12.2017 № 1384

В целях создания условий для энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории муниципального образования городское поселение Лянтор, на основании решения Совета депутатов городского поселения Лянтор от 28.12.2021 №231 «О бюджете городского поселения Лянтор на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годы» (в редакции от 26.12.2022 №319):

1. Внести в постановление Администрации городского поселения Лянтор от 14.12.2017 № 1384 «Об утверждении муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности городского поселения Лянтор на 2018-2022 годы» (в редакции от 21.06.2022 №534) следующие изменения:

приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования – начальника управления городского хозяйства Сысолятину А.Н.

Временно исполняющий полномочия
Главы города

С.П. Жестовский

Приложение к постановлению
Администрации городского
поселения Лянтор
от «30» декабря 2022 года № 1407

Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности городского поселения Лянтор на 2018-2022 годы»
ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
(далее-муниципальная программа)

Наименование муниципальной программы	Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности городского поселения Лянтор на 2018-2022 годы»
Координатор муниципальной программы	Управление городского хозяйства Администрации городского поселения Лянтор
Соисполнители муниципальной программы	Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений; Лянторское городское муниципальное унитарное предприятие «Управление водоснабжения и водоотведения»; МУ «Лянторское ХЭУ», МУ «КСК «Юбилейный», МУ «Центр физической культуры и спорта «Юность», МУК «Лянторский хантыйский этнографический музей», МУК «ДК Нефтяник», МУК «Лянторская централизованная библиотечная система»
Участники муниципальной программы	Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений; Лянторское городское муниципальное унитарное предприятие «Управление водоснабжения и водоотведения»; МУ «Лянторское ХЭУ», МУ «КСК «Юбилейный», МУ «Центр физической культуры и спорта «Юность», МУК «Лянторский хантыйский этнографический музей», МУК «Лянторский дом культуры «Нефтяник», МУК «Лянторская централизованная библиотечная система»
Цели муниципальной программы	Обеспечение повышения энергетической эффективности в муниципальном секторе, в системах коммунальной инфраструктуры и в жилищном фонде
Задачи муниципальной программы	1. Повышение энергоэффективности при производстве, передаче и потреблении энергоресурсов на основе энергоэффективного оборудования, ресурсосберегающих технологий в системах коммунальной инфраструктуры. 2. Организация учета и контроля всех получаемых, производимых, транспортируемых и потребляемых энергоресурсов, внедрение инновационных энергосберегающих технических средств и технологий.
Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы	- Доля объемов тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме тепловой энергии, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования, %. - Доля объемов холодной воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования, %. - Доля объема энергетических ресурсов, производимых с использованием возобновляемых источников энергии и (или) вторичных энергетических ресурсов, в общем объеме энергетических ресурсов, производимых на территории муниципального образования, %. - Доля объемов горячей воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования, %. - Доля потерь тепловой энергии при ее передаче в общем объеме переданной тепловой энергии, %. - Доля потерь воды при ее передаче в общем объеме переданной воды, %. - Доля внебюджетных средств, используемых для финансирования мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в общем объеме финансирования муниципальной программы, %.

Сроки реализации муниципальной программы	2018-2022 годы
Финансовое обеспечение муниципальной программы, в том числе: - за счет средств бюджета города; - собственные средства учреждения (предприятия); - за счет средств, предоставленных бюджетом Сургутского района; - за счет средств, предоставленных бюджетом ХМАО-Югры;	Общий объем финансирования Программы составляет 184 057,23 тыс. рублей, в том числе: 2018 год – 38 906,62 тыс. руб.; 2019 год – 1 277,12 тыс. руб.; 2020 год – 9 323,35 тыс. руб.; 2021 год – 1 227,75 тыс. руб.; 2022 год – 2 714,13 тыс. руб.; 2018 год – 25 339,20 тыс. руб.; 2019 год – 22 153,53 тыс. руб.; 2020 год – 13 232,08 тыс. руб.; 2021 год – 6 205,71 тыс. руб.; 2022 год – 0,00 тыс. руб.; 2018 год – 11 355,66 тыс. руб.; 2019 год – 0,00 тыс. руб.; 2020 год – 6 383,73 тыс. руб.; 2021 год – 29 217,56 тыс. руб.; 2022 год – 0,00 тыс. руб.; 2018 год – 5 851,22 тыс. руб.; 2019 год – 4 888,80 тыс. руб.; 2020 год – 5 980,77 тыс. руб.; 2021 год – 0,00 тыс. руб.; 2022 год – 0,00 тыс. руб.;
Ожидаемые результаты реализации муниципальной Программы	- сохранение доли объемов тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета в общем объеме тепловой энергии, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования на уровне 47 %; - сохранение доли объемов холодной воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования на уровне 60 %; - сохранение доли объема энергетических ресурсов, производимых с использованием возобновляемых источников энергии и (или) вторичных энергетических ресурсов, в общем объеме энергетических ресурсов, производимых на территории муниципального образования в размере 0 %; - сохранение доли объемов горячей воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования на уровне 76 %; - сохранение доли потерь тепловой энергии при ее передаче в общем объеме переданной тепловой энергии на уровне 7 %; - сохранение доли потерь воды при ее передаче в общем объеме переданной воды, в размере 9 %. - снижение доли внебюджетных средств, используемых для финансирования мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в общем объеме финансирования муниципальной программы до 0 %.
Подпрограммы муниципальной программы	-
Портфели проектов, проекты, направленные, в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации, параметры их финансового обеспечения	-
Проекты (портфели) проектов городского поселения Лянтор, направленные в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов,	-

входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации (не вошедшие в региональные проекты (портфели проектов), параметры их финансового обеспечения

Приложение к Программе

1. Общие положения

1.1. Муниципальная программа городского поселения Лянтор «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности городского поселения Лянтор на 2018-2022 годы» (далее – муниципальная программа) разработана в целях реализации Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 261-ФЗ), Постановления Правительства Российской Федерации от 11.02.2021 N 161 "Об утверждении требований к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации", распоряжения Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.03.2013 № 101-рп «О Стратегии социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры до 2030 года», решения Думы Сургутского района от 17.12.2018 № 591 «Об утверждении стратегии социально-экономического развития Сургутского района до 2030 года».

1.2. Характеристика текущего состояния сферы социально-экономического развития городского поселения Лянтор (далее - муниципальное образование) по направлению реализации муниципальной программы:

Муниципальная программа содержит взаимоувязанный по срокам, исполнителям и финансовым ресурсам перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, направленный на обеспечение рационального использования энергетических ресурсов в муниципальном образовании.

Затраты на энергетические ресурсы составляют существенную часть затрат населения и хозяйствующих субъектов муниципального образования. В условиях увеличения тарифов и цен на энергоносители их расточительное и неэффективное использование недопустимо. Это обуславливает высокую значимость проблемы энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Решение проблемы связано с осуществлением комплекса мероприятий, которые заключаются в разработке и реализации согласованных действий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности при производстве, передаче и потреблении энергетических ресурсов на территории муниципального образования.

Комплексный подход к энергосбережению и повышению энергетической эффективности позволит создать условия для повышения качества жизни населения, развития экономики и социальной сферы города, роста экологической безопасности территории, повышения эффективности функционирования систем коммунальной инфраструктуры и повышения уровня благоустройства, повышения эффективности управления муниципальным имуществом.

Коммунальный комплекс муниципального образования включает в себя:

- 3 объекта, являющиеся источниками теплоснабжения, в которых установлено 19 котлоагрегатов (6 паровых котлов находятся в консервации). Суммарная мощность всех котлов составляет 356,5 Гкал/ч. В настоящее время покрытие тепловых нагрузок основной части городской территории, коммунально-складской зоны и ВОС осуществляется от существующих котельных № 1, № 2 и № 3;
- 20 центральных тепловых пунктов (ЦТП), 18 индивидуальных тепловых пунктов (ИТП);
- 29 канализационных насосных станций (КНС);
- 1 водоочистные сооружения (ВОС);
- 1 канализационные очистные сооружения (КОС);
- 111,32 км тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении;
- 86,6 км сетей водоснабжения;
- 102,5 км сетей водоотведения;
- 20,85 тепловых сетей в двухтрубном исчислении, нуждающихся в замене.

Техническое состояние коммунальной инфраструктуры характеризуется уровнем износа, превышающим 40%, в том числе:

- износ основных фондов центральных тепловых пунктов – 70,35% котельных – 69,76%;
- износ сетей водоснабжения – 71,88%;
- износ сетей водоотведения – 74,16%;
- износ тепловых сетей – 84,05%, в том числе теплопроводы и трубопроводы ГВС.

Применение возобновляемых источников для отопления и горячего водоснабжения в городе Лянтор не осуществляется.

Основной организацией, оказывающей услуги теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, является Лянторское городское муниципальное унитарное предприятие "Управление теплоснабжения и водоотведения" (ЛГ МУП «УТВиВ»).

Отмечаются следующие основные проблемы на источниках тепловой энергии:

- высокие удельные расходы топлива на производство тепловой энергии;
- низкий остаточный ресурс и изношенность оборудования;
- нарушение качества топлива, вызывающее отказы горелок;
- низкий уровень автоматизации, отсутствие автоматики или применение непрофильной автоматики;
- низкое качество водоподготовки;
- высокая стоимость топлива;
- избыток располагаемых мощностей в локальных системах теплоснабжения, определённый с учётом нормативных требований по их резервированию.

Основные проблемы в тепловых сетях: заниженный по сравнению с реальным уровнем потерь в тепловых сетях, включаемый в тарифы на тепло, что существенно занижает экономическую эффективность расходов на реконструкцию тепловых сетей; высокий уровень фактических потерь в тепловых сетях; высокий уровень затрат на эксплуатацию тепловых сетей; высокая степень износа тепловых сетей; неудовлетворительное техническое состояние тепловых сетей, нарушение тепловой изоляции и высокие потери тепловой энергии; нарушение гидравлических режимов тепловых сетей и сопутствующие ему недотопы и перетопы зданий.

Основной проблемой водопроводных сетей является сверхнормативное загрязнение питьевой воды продуктами коррозии трубопровода. В периоды отключения воды и поступления в трубы воздуха происходит интенсивное образование окислов железа, повышается шероховатость труб, увеличивается поверхность обрастания, на которых собираются имеющиеся в потоке примеси. Результатом является высокая аварийность (особенно ГВС, возникновение вторичных загрязнений в водопроводных сетях и дефицита воды на отдельных участках, связанного с уменьшением диаметра труб).

Согласно требованиям действующего законодательства Администрации городского поселения Лянтор постоянно проводится работа по выявлению бесхозяйных инженерных сетей и оформлению документов по приему их в муниципальную собственность.

Производство электрической энергии на территории муниципального образования городское поселение Лянтор не осуществляется, электростанций на территории муниципального образования не установлено.

Передачу электрической энергии, а также эксплуатацию электрических сетей осуществляет Муниципальное унитарное предприятие «Сургутские районные электрические сети» (далее – МУП «СРЭС»). В настоящее время на предприятии в обслуживании находятся объекты централизованного электроснабжения всех населенных пунктов Сургутского района, в том числе и Лянторский район электрических сетей.

Реализацию электрической энергии (сбыт) потребителям осуществляет Лянторский участок Сургутского межрайонного отделения АО «Газпром энергосбыт Тюмень». АО «Газпром энергосбыт Тюмень» имеет статус гарантирующего поставщика электрической энергии. Оснащенность приборами учета составляет 100%.

Газоснабжение на территории города не производится. Существующие сети газоснабжения по состоянию на 01.01.2022 не переданы муниципальному образованию городское поселение Лянтор.

Муниципальная сфера города Лянтор представлена 6 (шестью) муниципальными учреждениями.

За 2021 год муниципальные учреждения потребили:

- электрической энергии – 479 178 кВтч;
- тепловой энергии – 2 982 Гкал;
- воды – 3 875 куб.м.

Объекты муниципальных учреждений оборудованы приборами учета коммунальных ресурсов.

Повышение энергетической эффективности использования и снижение потребления топливно-энергетических ресурсов муниципальной сферой оказывает положительное влияние на снижение энергоёмкости экономики города Лянтор.

Наряду с повышением энергетической эффективности потребления топливно-энергетических ресурсов одновременно повышается комфортность и безопасность пребывания людей в помещении, надёжность энергоснабжения и водоснабжения.

Проведение обязательных энергетических обследований на сегодняшний день не требуется, в связи с представлением муниципальными учреждениями энергетических деклараций в ГИС «Энергоэффективность».

В настоящее время, основной проблемой при реализации мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности является невысокий уровень финансирования муниципальной сферы, а также отсутствие механизма привлечения внебюджетных средств муниципальными учреждениями (не реализуется механизм энергосервисного контракта).

Многоквартирные дома муниципального образования в полном объеме оснащены общедомовыми приборами учёта коммунальных ресурсов согласно требованиям Закона № 261-ФЗ.

К настоящему моменту уровень оснащённости индивидуальными приборами учёта водоснабжения объектов специализированного жилищного фонда на территории муниципального образования городское поселение Лянтор еще не достиг 100% уровня.

Установка приборов учета позволит контролировать потребление ресурсов и обеспечить возможность оплаты только фактически потребленного, а

не нормативного их количества. Это создает стимулы для сокращения неэффективных потерь ресурсов. Именно здесь заложены перспективы реального снижения ресурсопотребления при обеспечении необходимого уровня комфортных условий проживания и ведет к снижению расходов на содержание жилья.

Решение проблемы энергосбережения и повышения энергетической эффективности носит долгосрочный характер, что обусловлено необходимостью как изменения системы отношений на рынках энергоносителей, так и замены и модернизации значительной части производственной, инженерной и социальной инфраструктуры и ее развития на новой технологической базе.

Активное проведение энергосберегающей политики позволит повысить технический уровень энергетического комплекса города и при сохранении комфортных условий у потребителя снизить финансовую нагрузку, связанную с энергоресурсопотреблением, на бюджет города.

В значительной мере успешное осуществление мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности зависит от своевременности, доступности информации о текущем состоянии инженерных инфраструктур муниципальных учреждений, принятых нормативных правовых актах органов местного самоуправления города в части реализации федерального законодательства в области энергосбережения.

1.3 Цель муниципальной программы.

Обеспечение повышения энергетической эффективности в муниципальном секторе, в системах коммунальной инфраструктуры и в жилищном фонде.

1.4. Показатели конечных результатов цели муниципальной программы.

Показателями конечных результатов цели муниципальной программы являются:

- доля объемов тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме тепловой энергии, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования;
- доля объемов холодной воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования;
- доля объема энергетических ресурсов, производимых с использованием возобновляемых источников энергии и (или) вторичных энергетических ресурсов, в общем объеме энергетических ресурсов, производимых на территории муниципального образования;
- доля объемов горячей воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования.

Целевые (плановые) значения показателей конечных результатов цели (целей) муниципальной программы указаны в паспорте муниципальной программы и приведены в приложении 1 к муниципальной программе «Перечень целевых показателей и основных мероприятий с информацией по финансовому обеспечению» к настоящей муниципальной программе (далее – приложение 1 к муниципальной программе).

Порядок определения фактических значений показателей конечных результатов цели (целей) муниципальной программы:

Показатели конечных результатов цели (целей) муниципальной программы	Расчёт показателя	Источники данных для расчёта показателя
Доля объемов тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме тепловой энергии, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования	отношение объема потребления (использования) на территории муниципального образования тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, к общему объему потребления (использования) на территории муниципального образования тепловой энергии	федеральная статистическая отчетность «Сведения о снабжении теплотворности» форма № 1-ТЕП
Доля объемов холодной воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования	отношение объема потребления (использования) на территории муниципального образования холодной воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, к общему объему потребления (использования) на территории муниципального образования холодной воды.	федеральная статистическая отчетность «Сведения о работе водопровода (отдельной водопроводной сети)» форма № 1-водопровод
Доля объема энергетических ресурсов, производимых с использованием возобновляемых источников энергии и (или) вторичных энергетических ресурсов, в общем объеме энергетических ресурсов, производимых на территории муниципального образования	отношение объема производства энергетических ресурсов с использованием возобновляемых источников энергии и (или) вторичных энергетических ресурсов на территории муниципального образования, к общему объему энергетических ресурсов, произведенных на территории муниципального образования.	федеральная статистическая отчетность «Сведения о работе водопровода (отдельной водопроводной сети)» форма № 1-водопровод
Доля объемов горячей воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования	отношение объема потребления (использования) на территории муниципального образования горячей воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета к общему объему потребления (использования) на территории муниципального образования горячей воды.	федеральная статистическая отчетность «Сведения о работе водопровода (отдельной водопроводной сети)» форма № 1-водопровод

1.5. Задачи муниципальной программы:

- повышение энергоэффективности при производстве, передаче и потреблении энергоресурсов на основе энергоэффективного оборудования, ресурсосберегающих технологий в системах коммунальной инфраструктуры;
- организация учета и контроля всех получаемых, производимых, транспортируемых и потребляемых энергоресурсов, внедрение инновационных энергосберегающих технических средств и технологий.

1.6. Показатели непосредственных результатов задач муниципальной программы.

Показателями непосредственных результатов задач муниципальной программы являются:

- доля потерь тепловой энергии при ее передаче в общем объеме переданной тепловой энергии;
- доля потерь воды при ее передаче в общем объеме переданной воды;
- доля внебюджетных средств, используемых для финансирования мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в общем объеме финансирования муниципальной программы.

Целевые (плановые) значения показателей непосредственных результатов задач муниципальной программы указаны в паспорте муниципальной программы и приведены в приложении 1 к муниципальной программе.

Порядок определения фактических значений показателей непосредственных результатов задач муниципальной программы:

Таблица 2

Показатели непосредственных результатов задач муниципальной программы	Расчёт показателя	Источники данных для расчёта показателя
Доля потерь тепловой энергии при ее передаче в общем объеме переданной тепловой энергии.	отношение объема потерь тепловой энергии при ее передаче на территории муниципального образования к общему объему передаваемой тепловой энергии на территории муниципального образования	федеральная статистическая отчетность «Сведения о снабжении теплотворности» форма № 1-ТЕП
Доля потерь воды при ее передаче в общем объеме переданной воды.	отношение объема потерь воды при ее передаче на территории муниципального образования к общему объему потребленной воды на территории муниципального образования	федеральная статистическая отчетность «Сведения о работе водопровода (отдельной водопроводной сети)» форма № 1-водопровод
Доля внебюджетных средств, используемых для финансирования мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в общем объеме финансирования муниципальной программы	отношение объема внебюджетных средств, используемых для финансирования мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, к общему объему финансирования муниципальной программы	Сведения, предоставленные ЛГ МУП «УТВиВ»

1.7. Основные мероприятия программы.

Перечень основных мероприятий подпрограммы приведён в приложении 1.

Основное мероприятие 1: «Капитальный ремонт объектов водоснабжения и водоотведения (в том числе мероприятия по сокращению объемов электрической энергии, используемой при передаче (транспортировке) воды; мероприятия по сокращению потерь воды при ее передаче);».

В рамках данного мероприятия предусматривается выполнение работ по модернизации и реконструкции объектов и сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, что позволит за счёт внедрения энергосберегающих технологий, применения энергоэффективного современного оборудования решить задачу совершенствования объектов коммунальной и энергетической инфраструктуры.

Основное мероприятие 2: «Капитальный ремонт сетей теплоснабжения, в том числе мероприятия по модернизации оборудования, используемого для выработки тепловой энергии, передачи тепловой энергии, в том числе замене оборудования на оборудование с более высоким коэффициентом полезного действия, внедрению инновационных решений и технологий в целях повышения энергетической эффективности осуществления регулируемых видов деятельности; мероприятия по расширению использования в качестве источников энергии вторичных энергетических ресурсов и (или) возобновляемых источников энергии; мероприятия, направленные на снижение потребления энергетических ресурсов на собственные нужды при осуществлении регулируемых видов деятельности; мероприятия по сокращению потерь тепловой энергии при их передаче».

В рамках данного мероприятия во исполнение федеральных законов от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» предусматривается выполнение работ по разработке и актуализации программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры, схем теплоснабжения, схем водоснабжения и водоотведения, разрабатываемые для определения перспективного развития систем коммунальной инфраструктуры и определения мероприятий для совершенствования объектов тепловодоснабжения и водоотведения.

Основное мероприятие 3: «Прединвестиционная подготовка проектов и мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, включая разработку технико-экономических обоснований, разработку и актуализацию схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, а также проведение энергетических обследований».

Основное мероприятие 4: «Реализация энергоэффективных технических мероприятий на объектах муниципальных учреждений».

Основное мероприятие 5: «Распространение информации о потенциале энергосбережения и мерах по эффективному использованию энергетических ресурсов. Оформление и размещение наглядной агитации по энергосбережению. Организация проведения обучения в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности».

Основное мероприятие 6: «Обеспечение приборами учета используемых энергетических ресурсов в жилищном фонде, в том числе с использованием интеллектуальных приборов учета, автоматизированных систем и систем

диспетчеризации, в том числе установка приборов учета холодной и горячей воды, тепловой энергии, в части муниципальной собственности»

Основное мероприятие 7: «Выявление недвижимого имущества, используемого для передачи энергетических ресурсов, не имеющего собственника, организация эксплуатации и содержания бесхозяйного имущества, оформление права собственности в установленном порядке».

1.8. Показатели непосредственных результатов основных мероприятий:

Целевые значения показателей непосредственных результатов основных мероприятий подпрограммы приведены в приложении 1 к муниципальной программе.

Порядок определения фактических значений показателей непосредственных результатов задачи подпрограммы:

Таблица 5

Показатели непосредственных результатов основных мероприятий	Расчёт показателя	Источники данных для расчёта показателя
Удельный расход электрической энергии, используемой при передаче (транспортировке) воды в системах водоснабжения (на 1 куб. метр)	суммирование расходов электрической энергии, потребляемой всеми насосными станциями и очистными сооружениями водоснабжения	Сведения предоставляемые ЛГ МУП «УТВиВ» по запросу администрации городского поселения Лянтор
Удельный расход электрической энергии, используемой в системах водоотведения (на 1 куб. метр)	суммирование расходов электрической энергии, потребляемой всеми насосными станциями (насосными станциями перекачки сточных вод) и очистными сооружениями водоотведения (водоотведения)	Сведения предоставляемые ЛГ МУП «УТВиВ» по запросу администрации городского поселения Лянтор
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии на котельных	рассчитывается с учетом их производительности, времени работы и величине расхода тепловой энергии на собственные нужды котельной. Удельный расход топлива на отпущенную тепловую энергию определяется в тоннах условного топлива на одну гигакалорию, (т у. т./Гкал).	Сведения предоставляемые ЛГ МУП «УТВиВ» по запросу администрации городского поселения Лянтор
Удельный расход электрической энергии, используемой при передаче тепловой энергии в системах теплоснабжения	соотношение средней часовой мощности электродвигателей, кВт, необходимой для нормального функционирования тепловой сети, и среднего часового расхода тепловой энергии, Гкал/ч, отпускаемой источниками теплоснабжения в тепловую сеть	Сведения предоставляемые ЛГ МУП «УТВиВ» по запросу администрации городского поселения Лянтор
Количество разработанных проектов	суммарное количество разработанных на отчетную дату проектов	административная информация сведения администрации городского поселения Лянтор
Доля реализованных (выполненных) мероприятий предусмотренных программами разработанными в муниципальных учреждениях в целях энергосбережения и повышения энергетической эффективности	отношение реализованных (выполненных) мероприятий на отчетную дату к общему количеству мероприятий предусмотренных программами разработанными в муниципальных учреждениях в целях энергосбережения и повышения энергетической эффективности	административная информация по запросу в муниципальных учреждениях
Количество публикаций в СМИ, проведение телепрограмм и обучающих семинаров о мероприятиях и способах энергосбережения и повышения энергетической эффективности	суммарное количество на отчетную дату публикаций в СМИ, проведение телепрограмм и обучающих семинаров	административная информация сведения администрации городского поселения Лянтор
Доля приборов учета холодной и горячей воды, установленных в многоквартирных жилых домах, от общего количества требуемых к установке	отношение общего числа количества установленных приборов учета к общему количеству требуемых к установке	Сведения предоставляемые ЛГ МУП «УТВиВ» по запросу администрации городского поселения Лянтор в соответствии с заключенными контрактами
Доля приборов учета тепловой энергии, установленных в многоквартирных жилых домах, от общего количества требуемых к установке	отношение общего числа количества установленных приборов учета к общему количеству требуемых к установке	Сведения предоставляемые ЛГ МУП «УТВиВ» по запросу администрации городского поселения Лянтор в соответствии с заключенными контрактами
Количество бесхозяйных объектов, используемых для передачи энергетических ресурсов, поставленных на учет	суммарное количество бесхозяйных объектов за отчетный год	административная информация сведения администрации городского поселения Лянтор

1.9. Сроки и этапы реализации муниципальной программы.

01 января 2018 года до 31 декабря 2022 года.

1.10. Перечень подпрограмм муниципальной программы.

Данная муниципальная программа не имеет подпрограмм.

1.11. Финансовое обеспечение муниципальной программы.

Финансовое обеспечение муниципальной программы осуществляется за счёт средств бюджета городского поселения Лянтор (далее - бюджет города).

Объёмы финансового обеспечения муниципальной программы по годам реализации муниципальной программы и по источникам финансового обеспечения указаны в паспорте муниципальной программы и приведены в Приложении 1.

2. Стимулирование инвестиционной и инновационной деятельности, развитие конкуренции и негосударственного сектора экономики

2.1. Меры, предусматриваемые в целях стимулирования инвестиционной и инновационной деятельности, развитие конкуренции и негосударственного сектора экономики.

Предусматриваются меры в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.12.2017 № 618 «Об основных направлениях государственной политики по развитию конкуренции», распоряжением Губернатора ХМАО – Югры от 01.08.2019 № 162-рг «О развитии конкуренции в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».

3. Механизмы реализации мероприятий муниципальной программы

3.1. Мониторинг и контроль муниципальной программы. Механизм управления муниципальной программой, включая ее корректировку, в том числе с учетом социологических исследований, проводимых в городе. Порядок реализации муниципальной программы.

Механизм реализации муниципальной Программы включает разработку и принятие муниципальных правовых актов, необходимых для её выполнения

и корректировки, ежегодное уточнение перечня мероприятий муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период с уточнением затрат по мероприятиям муниципальной программы и показателей конечных и непосредственных результатов в соответствии с мониторингом достигнутых целевых показателей муниципальной программы, определение первоочередных мероприятий муниципальной программы при сокращении объёмов бюджетного финансирования, а также информирование общественности о ходе и результатах реализации муниципальной программы.

3.2. Порядок взаимодействия координатора, соисполнителей, участников:

Управление ходом реализации муниципальной программы осуществляет управление городского хозяйства Администрации городского поселения Лянтор.

Полномочия главного распорядителя средств, предусмотренных на выполнение муниципальной программы, осуществляет Администрация городского поселения Лянтор. Координатор программы несёт ответственность за реализацию программы, уточняет сроки реализации мероприятий и объёмы их финансирования.

Соисполнители программы несут ответственность в соответствии с действующим законодательством за организацию и надлежащее исполнение мероприятий муниципальной программы, а также за достижение плановых значений целевых показателей.

Соисполнители направляют в управление информацию о реализации мероприятий муниципальной программы, необходимую для проведения в установленные сроки оперативного и программного мониторинга реализации муниципальной программы.

Координатор и соисполнители несут ответственность за достижение результатов муниципальной программы, как по годам её реализации, так и в целом за весь период реализации. Механизм мониторинга, составления отчётов об исполнении муниципальной программы, оценка эффективности её реализации определяются в соответствии с постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 18.12.2017 № 1421 «Об оценке эффективности реализации муниципальных программ городского поселения Лянтор» (в редакции от 01.02.2021 № 62).

Взаимодействие координатора, соисполнителей, участников муниципальной программы осуществляется в соответствии с Порядком принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ городского поселения Лянтор, утвержденным постановлением Администрации городского поселения Лянтор.

3.3. Порядок предоставления и перечисления межбюджетных трансфертов.

Настоящей муниципальной программой предусмотрено предоставление из бюджета Сургутского района, бюджета ХМАО-Югры иных межбюджетных трансфертов с целью финансирования расходных обязательств городского поселения Лянтор в соответствии с перечнем мероприятий, утверждаемых решением Совета депутатов городского поселения Лянтор имеющих целевое назначение.

3.4. Внедрение и применение технологий бережливого производства (далее - ЛИН-технологии):

Настоящей муниципальной программой мероприятий по внедрению и применению ЛИН-технологий не предусмотрены.

3.5. Проектное управление.

Настоящей муниципальной программой мероприятия, реализация которых осуществляется на принципах проектного управления не предусмотрены.

3.6. Инициативное бюджетирование.

Настоящей муниципальной программой мероприятия, реализация которых осуществляется на принципах инициативного бюджетирования, не предусмотрены.

3.7. Иные механизмы реализации программы.

Настоящей муниципальной программой дополнительные механизмы реализации не предусмотрены.

3.8. Сведения об объектах социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектах.

Настоящей муниципальной программой сведения об объектах социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектах в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14.08.2015 № 270-п «О предоставлении в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов, в том числе с целью обеспечения прав граждан - участников долевого строительства, пострадавших от действия (бездействия) застройщиков» не предусмотрены.

3.9. Прогнозные значения сводных показателей муниципальных заданий:

Настоящей муниципальной программой мероприятия по финансовому обеспечению муниципальных учреждений муниципального образования в рамках муниципальных заданий не предусмотрены.

3.10. Объекты капитального строительства/реконструкции муниципальной собственности.

Настоящей муниципальной программой мероприятия по капитальному строительству и (или) реконструкции объектов муниципальной собственности не предусмотрены.

3.11. Объекты капитального ремонта.

Настоящей муниципальной программой мероприятия по капитальному ремонту объектов муниципальной собственности не предусмотрены.

Перечень целевых показателей и программных мероприятий
с информацией по финансовому обеспечению

Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности городского поселения Лянтор на 2018-2022 годы»

№	Параметры	Источник финансирования/ Наименование показателей	Единица измерения	Базовое значение показателя на начало реализации муниципальной программы /Объём финансирования	Значение по годам					Целевое значение показателя на момент окончания действия муниципальной программы	Координатор/ соисполнитель
					2018 (год)	2019 (год)	2020 (год)	2021 (год)	2022 (год)		
	Муниципальная программа «Энерго-сбережение и повышение энергетической эффективности городского поселения Лянтор на 2018-2022 годы»	Всего, в том числе:	(тыс. руб.)	184 057,23	81 452,70	28 319,45	34 919,93	36 651,02	2 714,13	Управление городского хозяйства/ЛГ МУП «УТВиВ»/ Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений/ МУ «Лянторское ХЭУ», МУ «КСК «Юбилейный», МУ «Центр физической культуры и спорта «Юность», МУК «Лянторский хантыйский этнографический музей», МУК «ЛДК Нефтяники», МУК «Лянторская централизованная библиотечная система»	
		За счет собственных средств, бюджет города, в том числе:	(тыс. руб.)	120 379,49	64 245,82	23 430,65	22 555,43	7 433,46	2 714,13		
		-бюджет города	(тыс. руб.)	53 448,97	38 906,62	1 277,12	9 323,35	1 227,75	2 714,13		
		-собственные средства учреждения (предприятия)	(тыс. руб.)	66 930,52	25 339,20	22 153,53	13 232,08	6 205,71	0,00		
		-За счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района	(тыс. руб.)	46 956,95	11 355,66	0,00	6 383,73	29 217,56	0,00		
		-За счёт предоставленных бюджетом ХМАО	(тыс. руб.)	16 720,79	5 851,22	4 888,80	5 980,77	0,00	0,00		
	-Югры										
Цель программы	Обеспечение повышения энергетической эффективности в муниципальном секторе, в системах коммунальной инфраструктуры и в жилищном фонде										
Показатель конечного результата цели программы (ПКР)	Доля объемов тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме тепловой энергии, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования	%	0	47	47	47	47	47	47		
Показатель конечного результата цели программы (ПКР)	Доля объемов холодной воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования	%	0	60	60	60	84	60	60		
Показатель конечного результата цели программы (ПКР)	Доля объема энергетических ресурсов, производимых с использованием возобновляемых источников энергии и (или) вторичных энергетических ресурсов, в общем объеме энергетических ресурсов, производимых на территории муниципального образования	%	0	0	0	0	0	0	0		
Показатель конечного результата цели программы (ПКР)	Доля объемов горячей воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования	%	0	76	76	76	76	76	76		
1.	Задача программы	Повышение энергоэффективности при производстве, передаче и потреблении энергоресурсов на основе энергоэффективного оборудования, ресурсосберегающих технологий в системах коммунальной инфраструктуры									
	Показатель непосредственного результата по задаче программы (ПНР)	Доля потерь тепловой энергии при ее передаче в общем объеме переданной тепловой энергии	%	0	7	7	7,9	16,2	7	7	
	Показатель непосредственного результата по задаче программы (ПНР)	Доля потерь воды при ее передаче в общем объеме переданной воды	%	0	9	9	12	9	9	9	

1.1	Основное мероприятие « Капитальный ремонт объектов водоснабжения и водоотведения (в том числе мероприятия по сокращению объемов электрической энергии, используемой при передаче (транспортировке) воды; мероприятия по сокращению потерь воды при ее передаче)»	Всего, в том числе:	(тыс. руб.)	43 188,42	21 943,58	4 167,08	17 077,76	0,00	0,00	Управление городского хозяйства/ЛГ МУП «УТВиВ»
		За счет собственных средств, бюджет города, в том числе:	(тыс. руб.)	19 468,26	10587,92	4167,08	4713,26	0,00	0,00	
		- бюджет города	(тыс. руб.)	13 208,20	10208,20	0,00	3000,00	0,00	0,00	
		-собственные средства учреждения (предприятия)	(тыс. руб.)	6260,06	379,72	4167,08	1713,26	0,00	0,00	
		-За счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района	(тыс. руб.)	17739,39	11355,66	0,00	6383,73	0,00	0,00	
		-За счёт предоставленных бюджетом ХМАО -Югры	(тыс. руб.)	5980,77	0,00	0,00	5980,77	0,00	0,00	
	ПНР основного мероприятия	Удельный расход электрической энергии, используемой при передаче (транспортировки) воды в системах водоснабжения (на 1 куб. метр)	кВтч	1,2	1,2	1,2	0,31	0,36	1,2	1,2
	ПНР основного мероприятия	Удельный расход электрической энергии, используемой в системах водоотведения (на 1 куб. метр)	кВтч/м3	1,14	0,95	0,95	1,37	1,14	0,95	0,95
1.2	Основное мероприятие « Капитальный ремонт сетей теплоснабжения (в том числе мероприятия по модернизации оборудования, используемого для выработки тепловой энергии, передачи тепловой энергии, в том числе замене оборудования на оборудование с более высоким коэффициентом полезного действия, внедрению инновационных решений и технологий в целях повышения энергетической эффективности осуществления регулируемых видов деятельности; мероприятия по расширению использования в качестве источников энергии вторичных энергетических ресурсов и (или) возобновляемых источников энергии; мероприятия, направленные на снижение потребления энергетических ресурсов на собственные нужды при осуществлении регулируемых видов деятельности; мероприятия по сокращению потерь тепловой энергии при их передаче)»	Всего, в том числе:	(тыс. руб.)	137 233,08	59 454,20	24 097,45	16 563,37	35423,27	1 694,79	Управление городского хозяйства/ЛГ МУП «УТВиВ»
		За счет собственных средств, бюджет города, в том числе:	(тыс. руб.)	97 275,50	53602,98	19208,65	16563,37	6205,71	1 694,79	
		- бюджет города	(тыс. руб.)	36 605,04	28643,50	1222,20	5044,55	0,00	1 694,79	
		-собственные средства учреждения (предприятия)	(тыс. руб.)	60 670,46	24959,48	17986,45	11518,82	6205,71	0,00	
		-За счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района	(тыс. руб.)	29217,56	0,00	0,00	0,00	29217,56	0,00	
		-За счёт предоставленных бюджетом ХМАО -Югры	(тыс. руб.)	10740,02	5851,22	4888,80	0,00	0,00	0,00	
	ПНР основного мероприятия	Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии на котельных	т.у.т./Гкал	157,2	154	154	159	154	154	154
	ПНР основного мероприятия	Удельный расход электрической энергии, используемой при передаче тепловой энергии в системах теплоснабжения	кВт*ч/ Гкал	37	36,6	36,6	10,67	9,18	35,06	35,06
2	Задача программы	Организация учета и контроля всех получаемых, производимых, транспортируемых и потребляемых энергоресурсов, внедрение инновационных энергосберегающих технических средств и технологий								
	Показатель непосредственного результата по задаче программы (ПНР)	Доля внебюджетных средств, используемых для финансирования мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в общем объеме финансирования муниципальной программы	%	13	31	78	59	59	25	25

2.1	Основное мероприятие «Прединвестиционная подготовка проектов и мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, включая разработку технико-экономических обоснований, разработку и актуализация схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, а также проведение энергетических обследований»	Без финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-	Управление городского хозяйства
	ПНР основного мероприятия	Количество разработанных проектов	ед.	0	2	2	2	2	2	2	
	Основное мероприятие»Реализация энергоэффективных технических мероприятий на объектах муниципальных учреждений»	За счет средств бюджета города	(тыс. руб.)	2616,39	54,92	54,92	1278,82	1227,75	0,00		МУ «Лянторское ХЭУ»
2.2	ПНР основного мероприятия	Доля реализованных (выполненных) мероприятий предусмотренных программами разработанными в муниципальных учреждениях в целях энергосбережения и повышения энергетической эффективности	%	100	100	100	100	100	100	100	МУ «Лянторское ХЭУ», МУ «КСК «Юбилейный», МУ «Центр физической культуры и спорта «Юность», МУК «Лянторский хантыйский этнографический музей», МУК «ДК Нефтяник», МУК «Лянторская централизованная библиотечная система»
2.3	Основное мероприятие» Распространение информации о потенциале энергосбережения и мерах по эффективному использованию энергетических ресурсов. Оформление и размещение наглядной агитации по энергосбережению. Организация проведения обучения в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.»	Без финансирования	-	-	-	-	-	-	-		Управление городского хозяйства/ЛГ МУП «УТВиВ»
	ПНР основного мероприятия	Количество публикаций в СМИ, проведение телепрограмм и обучающих семинаров о мероприятиях и способах энергосбережения и повышения энергетической эффективности	ед.	0	2	2	2	2	2	11	
2.4	Основное мероприятие»Оснащение приборами учета используемых энергетических ресурсов в жилищном фонде, в том числе с использованием интеллектуальных приборов учета, автоматизированных систем и систем диспетчеризации, в том числе установка приборов учета холодной и горячей воды, тепловой энергии, в части муниципальной собственности»	За счет средств бюджета города	(тыс. руб.)	1 019,34	0,00	0,00	0,00	0,00	1 019,34		Управление городского хозяйства/ЛГ МУП «УТВиВ»
	ПНР основного мероприятия	Доля приборов учета холодной и горячей воды, установленных в многоквартирных жилых домах, от общего количества требуемых к установке	%	100	100	100	100	100	100	100	
	ПНР основного мероприятия	Доля приборов учета тепловой энергии, установленных в многоквартирных жилых домах, от общего количества требуемых к установке	%	100	100	100	100	100	100	100	

2.5	Основное мероприятие «Выявление недвижимого имущества, используемого для передачи энергетических ресурсов, не имеющих собственника. Организация эксплуатации и содержания бесхозяйного имущества. Оформление права собственности в установленном порядке»	Без финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-	Управление городского хозяйства/Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений/ЛГ МУП «УТВиВ»
	ПНР основного мероприятия	Количество бесхозяйных объектов, используемых для передачи энергетических ресурсов, поставленных на учет	ед.	2	0	0	0	0	0	0	

Приложение 2

Портфели проектов и проекты, направленные в том числе на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации (Мероприятия (проекты (портфели проектов) города Лянтор), направленные, в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации)

N п/п	Наименование портфеля проектов, проекта	Наименование мероприятия проекта	Номер основного мероприятия из программ	Цели проекта	Срок реализации	Источники финансирования	Параметры финансового обеспечения, тыс. рублей					
							всего	20__ г.	20__ г.	20__ г.	20__ г.	И т.д.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Мероприятия, направленные на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации (региональные проекты)												
В настоящей программе портфели проектов, проекты, направленные, в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации, параметры их финансового обеспечения не предусмотрены.												

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
Сургутского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» декабря 2022 года
г. Лянтор

№ 1408

О внесении изменений в постановление
Администрации городского поселения
Лянтор от 25.10.2017 № 1220

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2019 № 1546 "О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 02.04.2021 №167-рп «О реализации указа Президента Российской Федерации от 4 февраля 2021 года № 68 "Об оценке эффективности деятельности высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации и деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации" в Ханты-Мансийском округе-Югре», постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 04.08.2020 № 653 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ городского поселения Лянтор», решения Совета депутатов от 28.12.2021 № 231 «О бюджете городского поселения Лянтор на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» (в редакции от 26.12.2022 № 319)

1. Внести в постановление Администрации городского поселения Лянтор от 25.10.2017 № 1220 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018 – 2022 годы» (в ред. от 18.07.2022 №613) следующие изменения:

- приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению, к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования - начальника управления городского хозяйства Сысольтину А.Н.

Временно исполняющий
полномочия Главы города

С.П. Жестовский

Приложение к постановлению
Администрации городского
поселения Лянтор
от «30» декабря 2022 года № 1408

Паспорт
муниципальной программы
«Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы»
(далее - муниципальная программа)

Наименование муниципальной программы	Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы
Координатор муниципальной программы	Управление городского хозяйства Администрации городского поселения Лянтор
Сополнители муниципальной программы	МКУ "Лянторское управление по культуре, спорту и делам молодежи"
Участники муниципальной программы	Управление городского хозяйства. МКУ "Лянторское управление по культуре, спорту и делам молодежи"
Цели муниципальной программы	Повышение уровня комфортности жизнедеятельности граждан посредством благоустройства дворовых и общественных территорий. Увеличение доли граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды, в том числе путем проведения онлайн-голосований. Повышение качества городской среды.
Задачи муниципальной программы	1. Улучшение состояния благоустройства дворовой территории многоквартирных домов. 2. Улучшение состояния благоустройства общественных территорий.
Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы	ПКР цели 1: уровень удовлетворенности граждан степенью благоустройства дворовых и общественных территорий города, % ПКР цели 2: доля граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в городе Лянтор, % ПКР цели 3: уровень повышения качества городской среды, %
Сроки реализации муниципальной программы	2018 - 2022 годы
Финансовое обеспечение муниципальной программы, в том числе: - за счёт средств бюджета города; - за счёт средств источников внутреннего финансирования; - за счёт собственных средств учреждения (предприятия); - за счёт средств, предоставленных бюджетом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры; - за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района; - за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО – Югры; - за счёт других источников финансирования	Объём финансирования муниципальной программы в 2018 - 2022 годах составит 128 911,74 тыс. руб., в том числе: - за счёт средств бюджета города 9 323,95 тыс. руб.; - за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района – 91 012,79 тыс. руб.; - за счёт средств, предоставленных бюджетом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры – 20 516,42 тыс. руб.; - за счёт средств, предоставленных бюджетом Российской Федерации – 6 058,58 тыс. руб.; - за счёт других источников финансирования – 2 000,00 тыс. руб. Объём финансирования по годам составит: - 2018 год – 46 550,06 тыс. руб.; - 2019 год – 3 603,41 тыс. руб.; - 2020 год – 29 178,64 тыс. руб.; - 2021 год – 19 553,40 тыс. руб.; - 2022 год – 30 026,23 тыс. руб.
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	Повышение уровня удовлетворенности граждан степенью благоустройства дворовых и общественных территорий города с 60% до 100%. Увеличение доли граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в городе Лянтор, с 9% до 17%. Увеличение доли благоустроенной дворовой территории от общего количества дворов, с 50 % до 60%. Увеличение доли общественной территории, в отношении которой проведены работы по благоустройству от общего количества общественных территорий муниципального образования, с 50 % до 60 %.
Подпрограммы муниципальной программы	Повышение уровня качества городской среды, с 5% до 12%.
Портфели проектов, проекты, направленные, в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации, параметры их финансового обеспечения	
Проекты (портфели) проектов городского поселения Лянтор, направленные в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации (не вошедшие в региональные проекты (портфели проектов), параметры их финансового обеспечения	

1. Общие положения

1.1. Муниципальная программа городского поселения Лянтор «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы» (далее – муниципальная программа) разработана в целях реализации основных положений Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 "О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года", указа Президента Российской Федерации от 04.02.2021 № 68 "Об оценке эффективности деятельности высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации и деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации", Национального проекта «Жилье и городская среда», Федерального проекта «Формирование комфортной городской среды», постановления Правительства ХМАО-Югры от 30.12.2021 № 635-п «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда», обеспечения решения вопросов местного значения городского поселения Лянтор, предусмотренных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" в части создания условий для массового отдыха жителей поселения и организации обустройства мест массового отдыха населения, организации благоустройства территории поселения, в целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 №169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды».

1.2. Характеристика текущего состояния сферы социально-экономического развития городского поселения Лянтор по направлению реализации муниципальной программы.

1.2.1. Внешний облик города, его эстетический вид во многом зависят от степени благоустроенности территории, от площади озеленения.

Одним из приоритетных направлений развития муниципального образования является повышение уровня благоустройства, создание безопасных и комфортных условий для проживания жителей муниципального образования.

Статус современного муниципального образования во многом определяет уровень внешнего благоустройства и развитая инженерная инфраструктура.

1.2.2. Благоустройство территории муниципального образования представляет собой комплекс мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни, трудовой деятельности и досуга населения в границах города.

Необходимость благоустройства территорий продиктована на сегодняшний день необходимостью обеспечения проживания людей в более комфортных условиях при постоянно растущем благосостоянии населения.

1.2.3. В настоящий момент в городе Лянтор успешно реализуется муниципальная программа «Благоустройство и санитарная очистка территории городского поселения Лянтор на 2021-2026 годы», основным направлением деятельности которой является поддержание в надлежащем эстетическом и санитарном состоянии объектов благоустройства на территории города, обеспечение уличного освещения для движения автотранспорта и пешеходов.

1.2.4. Несмотря на ежегодно проводимые работы по озеленению города, поддержанию объектов благоустройства города в надлежащем состоянии, санитарному содержанию дворовых и общественных территорий, количества благоустроенных мест (детские игровые и спортивные площадки, парки, зоны отдыха и досуга, благоустроенные дворы и дворовые проезды, парковки) на сегодняшний день недостаточно для комфортного времяпрепровождения современного гражданина.

1.2.5. В настоящее время в городе доступно для свободного посещения два сквера общей площадью 43 801,7 м² и два парка - культуры и отдыха имени Аркадия Белоножкина площадью 45 759 м² и парк отдыха «Хвойный» площадью 75 000 м². Остро стоит проблема отсутствия дополнительных мест проведения досуга как на общественных территориях, так и на территориях, прилегающих к многоквартирным жилым домам. В муниципальном образовании насчитывается 350 многоквартирных домов. Общая площадь жилой застройки города составляет 486 гектаров. На территории города расположены 50 детских игровых и спортивных площадок, 7 из которых находятся на территории городских скверов и парка. Остальные размещены с учетом густонаселенности района и доступности к близлежащим жилым домам в микрорайонах города.

1.2.6. В существующем жилищном фонде на территории города объекты благоустройства дворов за многолетний период эксплуатации пришли в ветхое состояние и не отвечают современным требованиям, обусловленным нормами Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации, а именно: значительная часть асфальтобетонного покрытия внутриквартальных проездов имеет высокую степень износа, так как срок службы большинства дорожных покрытий с момента застройки многоквартирными домами истек, практически не производится работы по озеленению дворовых территорий, малое количество парковок для временного хранения автомобилей приводит и их хаотичной парковке, недостаточно оборудованных детских и спортивных площадок. Не во всех дворовых территориях на газонах устроены цветники.

1.2.7. Важнейшей задачей Администрации города является формирование и обеспечение среды, комфортной и благоприятной для проживания

населения, в том числе благоустройство и надлежащее содержание дворовых территорий, выполнение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации по устойчивому развитию территории муниципального образования, обеспечивающих при осуществлении градостроительной деятельности безопасные и благоприятные условия жизнедеятельности человека.

1.2.8. Для поддержания дворовых территорий и мест массового пребывания населения в технически исправном состоянии и приведения их в соответствие с современными требованиями комфортности разработана муниципальная программа «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы (далее – программа), которой предусматривается целенаправленная работа исходя из минимального и дополнительного перечня работ.

1.2.9. Для поддержания дворовых территорий и мест массового пребывания населения в технически исправном состоянии и приведения их в соответствие с современными требованиями комфортности разработана муниципальная программа «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы» (далее – программа), которой предусматривается целенаправленная работа исходя из минимального и дополнительного перечня работ.

В связи с тем, что население города не всегда активно участвует в благоустройстве города, в поддержании территории в надлежащем состоянии настоящая программа призвана обеспечить привлечение населения к участию в жизни города, привлечение внимания к поддержанию объектов благоустройства в надлежащем санитарном и эстетическом состоянии.

Так, в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий требуется трудовое участие заинтересованных лиц, которое может выражаться в форме однодневного субботника по уборке дворовой территории.

1.2.10. Важнейшей задачей, определенной приоритетным национальным проектом «Формирование комфортной городской среды» на территории города Лянтор, решаемой в муниципальной программе, является улучшение состояния благоустройства придомовых территорий многоквартирных домов, а также улучшение состояния благоустройства общественных территорий.

1.2.11. В целях настоящей программы:

- под дворовой территорией понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

- под общественной территорией понимается территория общего пользования, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц соответствующего функционального назначения (в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, парки, бульвары).

1.2.12. Благоустройство дворовых территорий и общественных территорий населения невозможно осуществлять без комплексного подхода. При отсутствии проекта благоустройства получить многофункциональную адаптивную среду для проживания граждан не представляется возможным. При выполнении работ по благоустройству необходимо учитывать мнение жителей и сложившуюся инфраструктуру территорий дворов для определения функциональных зон, и выполнения других мероприятий.

1.2.13. Реализация настоящей муниципальной программы позволит комплексно подойти к решению проблем и создать благоприятные условия среды обитания, повысить комфортность проживания населения города, обеспечить более эффективную эксплуатацию жилых домов, улучшить условия для отдыха и занятий спортом, обеспечить физическую, пространственную и информационную доступность зданий, сооружений, дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

1.3. Цель (цели) муниципальной программы.

1.3.1. Целью муниципальной программы являются:

Повышение уровня комфортности жизнедеятельности граждан посредством благоустройства дворовых и общественных территорий; увеличение доли граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды, в том числе путем проведения онлайн-голосований; повышение качества городской среды.

1.4. Показатели конечных результатов цели (целей) муниципальной программы.

1.4.1. Показателями конечных результатов являются:

- уровень удовлетворенности граждан степенью благоустройства дворовых и общественных территорий города;

- доля граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в городе Лянторе;

- уровень повышения качества городской среды.

Целевые (плановые) значения показателей конечных результатов цели (целей) муниципальной программы указаны в паспорте муниципальной программы и приведены в приложении 1 «Перечень целевых показателей и основных мероприятий с информацией по финансовому обеспечению» к настоящей муниципальной программе (далее – Приложение 1).

Порядок определения фактических значений показателя конечного результата цели муниципальной программы:

Показатели конечных результатов цели (целей) муниципальной программы	Расчёт показателя	Источники данных для расчёта показателя
Уровень удовлетворенности граждан степенью благоустройства дворовых и общественных территорий города, %	Показатель рассчитывается как отношение количества положительно решенных вопросов, поступивших в виде обращений жителей, к общему количеству поступивших обращений по вопросам благоустройства	Данные службы делопроизводства и контроля управления по организации деятельности Администрации города Лянтора
Доля граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в городе Лянторе, %	Показатель рассчитывается как отношение граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды, к общему количеству граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в городе Лянтор	Итоговый протокол общественной комиссии по обеспечению реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», состав которой утвержден постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 23.05.2017 №597, данные из отдела учета и регистрации граждан МУ «Лянторское ХЭУ»
Уровень повышения качества городской среды, %	Показатель рассчитывается как отношение индекса качества городской среды за отчетный год к индексу качества городской среды за 2019 год	Расчет показателя утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2021 N 542 "Об утверждении методик расчета показателей для оценки эффективности деятельности высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации и деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, а также о признании утратившими силу отдельных положений постановления Правительства Российской Федерации от 17.07.2019 N 915"

1.5. Задачи муниципальной программы.

1.5.1. Достижение цели планируется осуществить через реализацию двух задач:

Задача 1: Улучшение состояния благоустройства дворовой территории многоквартирных домов;

Задача 2: Улучшение состояния благоустройства общественных территорий.

1.6. Показатели непосредственных результатов задач муниципальной программы.

1.6.1. Показателями непосредственных результатов задач муниципальной программы являются:

- доля благоустроенной дворовой территории от общего количества дворов;

- доля общественных территорий, в отношении которых проведены работы по благоустройству, от общего количества общественных территорий муниципального образования;

Целевые (плановые) значения показателей непосредственных результатов задач муниципальной программы указаны в паспорте муниципальной программы и приведены в Приложении 1.

Порядок определения фактических значений показателей непосредственных результатов задач муниципальной программы:

Показатели непосредственных результатов задач муниципальной программы	Расчёт показателя	Источники данных для расчёта показателя*
Доля благоустроенной дворовой территории от общего количества дворов, %	Показатель рассчитывается как отношение количества благоустроенных дворовых территорий, к общему количеству дворов в городе	Муниципальные контракты
Доля общественной территории, в отношении которой проведены работы по благоустройству, от общего количества общественных территорий муниципального образования, %	Показатель рассчитывается как отношение количества общественных территорий, в отношении которых проведены работы по благоустройству, к общему количеству общественных территорий в городе	Муниципальные контракты

1.7. Основные мероприятия программы.

1.7.1. Перечень основных мероприятий муниципальной программы приведен в Приложении 1.

1.7.2. На решение задачи по улучшению состояния благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов в соответствии постановлением Правительства ХМАО-Югры от 30.12.2021 № 635-п «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда" направлены

мероприятия, состоящие из минимального и дополнительного перечней видов работ по благоустройству.

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов содержит:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установка скамеек;
- установка урн.

Данный перечень является исчерпывающим.

Дополнительный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов содержит:

- оборудование детских (игровых) и (или) спортивных площадок;
- оборудование автомобильных парковок;
- оборудование контейнерных (хозяйственных) площадок для твердых коммунальных отходов;
- устройство велосипедных парковок;
- оборудование площадок для выгула собак;
- озеленение дворовых территорий;
- устройство пешеходных дорожек и ограждений;
- установка элементов навигации (указателей, аншлагов, информационных стендов).

Для включения дворовой территории в муниципальную программу необходимо:

- наличие решения собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого благоустраивается, о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома;
- при выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству: финансирование собственниками помещений многоквартирного дома работ по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 10% стоимости выполнения таких работ;
- выполнение мероприятий по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий которых софинансируются из бюджета субъекта Российской Федерации.

1.7.3. В рамках решения задачи по улучшению состояния благоустройства общественной территории города планируются устройство городских парков, обустройство скверов в микрорайонах города, в том числе обустройство береговой зоны города, устройство и облагораживание зон массового отдыха населения, установка скамеек, урн для мусора, детских и спортивных площадок, устройство цветочных клумб и вазонов, посадка деревьев и кустарников.

1.7.4. В рамках решения задачи по улучшению состояния благоустройства дворовой территории многоквартирных домов планируется ремонт дворовых территорий, благоустройство дворовых территорий.

Выполнение мероприятий по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий которых софинансируются из бюджета субъекта Российской Федерации.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем по благоустройству дворовых территорий.

1.7.5. Перечень мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий, а также их стоимость определяется исходя из соответствующего перечня согласно постановлению Правительства ХМАО-Югры от 30.12.2021 № 635-п «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда"».

1.7.6. Мероприятия проекта «Формирование комфортной городской среды» согласовываются с общественностью.

В целях реализации настоящей муниципальной программы на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор создан раздел «Проект «Формирование комфортной городской среды», где жители могут ознакомиться с мероприятиями, внести свои предложения.

Перечень мероприятий по благоустройству общественных территорий на текущий год утверждается на заседании Общественной комиссии по обеспечению реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», созданной постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 23.05.2017 №597.

1.7.7. Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории города Лянтор, на которых планируется благоустройство дворовой территории на 2018-2022 годы в соответствии с протоколом заседания Общественной комиссии по обеспечению реализации приоритетного национального проекта «Формирование комфортной городской среды» от 21.06.2021 утверждается в соответствии с таблицей № 1 настоящей программы.

Таблица № 1

№ п/п	Наименование дворовой территории (планируемое мероприятие)	Ориентировочный год выполнения работ
1	г. Лянтор, микрорайон № 6а, дом № 84 (благоустройство дворовой территории)	2018 год
2	г. Лянтор, микрорайон № 1, дома № 36/1 и № 36/2 (благоустройство дворовой территории)	2021 год
3	г. Лянтор, ул. Эстонских дорожников, дом № 26 (благоустройство дворовой территории)	2022 год
4	г. Лянтор, микрорайон № 6а, дом № 89 (благоустройство дворовой территории)	2022 год
5	г. Лянтор, микрорайон № 4 дом № 30 (благоустройство дворовой территории)	2022 год
6	г. Лянтор ул. Назаргалова дом № 32 (благоустройство дворовой территории)	2022 год

1.7.8. Перечень общественных территорий (городских парков), расположенных на территории города Лянтор, на которых планируется благоустройство на 2018-2022 годы в соответствии с итоговым протоколом Общественной комиссии по обеспечению реализации приоритетного национального проекта «Формирование комфортной городской среды» об итогах рейтингового голосования от 20.03.2018, 11.10.2019 утверждается в соответствии с таблицей № 2 настоящей программы.

Таблица № 2

№ п/п	Наименование общественной территории (планируемое мероприятие)	Ориентировочный год выполнения работ
1	2	3
1	г. Лянтор, улица Набережная (благоустройство и организация парковой зоны отдыха территории вдоль берега р. Пим)	2018 год
2	территория между микрорайонами 8 и 9 (благоустройство городского парка культуры и отдыха в 9 микрорайоне города Лянтора)	2020 - 2022 годы
3	Благоустройство общественной территории (сквера) в 10 микрорайоне г. Лянтор	-

1.7.9. Перечень общественных территорий общего пользования (городских скверов), расположенных на территории города Лянтор, на которых планируется благоустройство на 2018-2022 годы в соответствии с итоговым протоколом Общественной комиссии по обеспечению реализации приоритетного национального проекта «Формирование комфортной городской среды» об итогах рейтингового голосования от 20.03.2018, 11.10.2019, 22.05.2020 утверждается в соответствии с таблицей № 3 настоящей программы.

Таблица № 3

№ п/п	Наименование общественной территории (планируемое мероприятие)	Ориентировочный год выполнения работ
1	2	3
1	Обустройство сквера «Дружбы народов» в микрорайоне №1 города Лянтора	2020-2022 год
2	Благоустройство сквера в 6 микрорайоне города Лянтора	2020 год
3	Устройство сквера и пешеходной зоны в 5 микрорайоне города Лянтора	2021-2022
4	Устройство сквера между домами № 7 и №8 микрорайона 4 города Лянтора	-
5	Устройство сквера между домами № 4 и №5 микрорайона 4 города Лянтора	-
6	улица Назарова, 12 (устройство сквера)	-
7	микрорайон № 6, ж/д №33-36 (благоустройство территории)	-
8	ул. Комсомольская ж/д №2 (благоустройство территории)	-
9	ул. Магистральная ж/д № 24/3 (благоустройство территории)	-

1.7.10. Исключению из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, подлежат территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70%, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом городского поселения Лянтор при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий Общественной комиссией.

1.7.11. Исключению из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, подлежат дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации муниципальной программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные муниципальной программой.

1.8. Показатели непосредственных результатов основных мероприятий.

1.8.1. Целевые значения показателей непосредственных результатов основных мероприятий программы приведены в Приложении 1.

Порядок определения фактических значений показателей непосредственных результатов мероприятий программы:

Показатели непосредственных результатов основных мероприятий	Расчёт показателя	Источники данных для расчёта показателя*
Количество территорий на которых произведено благоустройство	Показатель рассчитывается по количеству территорий, на которых произведено благоустройство	Информация от управления городского хозяйства
Количество устроенных городских парков	Показатель рассчитывается по количеству устроенных городских парков	
Количество разработанной документации	Показатель рассчитывается по количеству разработанной документации	
Количество обустроенных скверов	Показатель рассчитывается по количеству обустроенных скверов	
Количество разработанной проектно сметной документации	Показатель рассчитывается по количеству разработанной проектно сметной документации	
Количество обустроенных детских игровых и спортивных площадок	Показатель рассчитывается по количеству обустроенных детских игровых и спортивных площадок	

Количество обустроенных мест общего пользования	Показатель рассчитывается по количеству обустроенных мест общего пользования
Количество обустроенных дворовых территорий	Показатель рассчитывается по количеству дворовых территорий

1.9. Сроки и этапы реализации муниципальной программы: с 01.01.2018 по 31.12.2022.

1.10. Перечень подпрограмм муниципальной программы.

1.10.1. Муниципальная программа не содержит подпрограмм.

1.11. Финансовое обеспечение муниципальной программы.

Финансовое обеспечение мероприятий муниципальной программы осуществляется в пределах средств, выделенных из федерального, окружного, районного, городского бюджетов, и за счет средств МКУ "Лянторское управление по культуре, спорту и делам молодежи". Общий объём финансирования муниципальной программы в 2018 - 2022 годах составит 128 911,74 тысяч рублей, в том числе по годам:

- 2018 год – 46 550,06 тыс. руб.;

- 2019 год – 3 603,41 тыс. руб.;

- 2020 год – 29 178,64 тыс. руб.;

- 2021 год – 19 553,40 тыс. руб.;

- 2022 год – 30 026,23 тыс. руб.

Объёмы финансового обеспечения муниципальной программы по годам реализации муниципальной программы и по источникам финансового обеспечения указаны в паспорте муниципальной программы и приведены в Приложении 1.

2. Стимулирование инвестиционной и инновационной деятельности, развитие конкуренции и негосударственного сектора экономики

2.1. Меры, предусматриваемые в целях стимулирования инвестиционной и инновационной деятельности, развитие конкуренции и негосударственного сектора экономики.

2.1.1. В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.12.2017 № 618 «Об основных направлениях государственной политики по развитию конкуренции», перечнем товарных рынков для содействия развитию конкуренции в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, утверждённым распоряжением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 01.08.2019 № 162-рг «О развитии конкуренции в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» существует «Рынок благоустройства городской среды».

Развитие конкуренции на нём обусловлено необходимостью создания условий для повышения качества вновь создаваемых или обустройства объектов благоустройства.

Национальный проект «Жилье и городская среда» включает реализацию федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» на период 2019 - 2024 годы, которым определены основные целевые показатели:

- кардинальное повышение комфортности городской среды, повышение её индекса качества, сокращение в соответствии с этим индексом количества городов с неблагоприятной средой;

- создание механизма прямого участия граждан в формировании комфортной городской среды, увеличение доли граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды.

Существует необходимость приведения общественных территорий в надлежащее состояние и устранения административных барьеров с целью развития конкурентной среды на рынке благоустройства городской среды.

В целом предусматривается благоустройство всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве по итогам инвентаризации. Работы по благоустройству объектов осуществляются подрядчиками, выбранными по итогам конкурсных процедур в соответствии с законодательством в сфере закупок товаров, работ и услуг.

3. Механизмы реализации мероприятий муниципальной программы

3.1. Механизм реализации муниципальной программы включает разработку и принятие муниципальных правовых актов городского поселения Лянтор, необходимых для её выполнения и корректировки, вовлечения заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории города, осуществление закупок и заключение муниципальных контрактов на приобретение товаров (оказание услуг, выполнение работ) для исполнения каждого программного мероприятия.

Реализация муниципальной программы предполагает уточнение перечня мероприятий муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период, которое производится в связи с уточнением затрат по мероприятиям муниципальной программы, определением первоочередных мероприятий муниципальной программы при сокращении либо увеличении объёмов бюджетного финансирования, а также информированием общественности о ходе и результатах реализации муниципальной программы.

При реализации муниципальной программы возможно возникновение следующих рисков, которые могут препятствовать достижению планируемых результатов:

- риски, связанные с изменением бюджетного законодательства;

- финансовые риски: финансирование муниципальной программы не в полном объёме в связи с неисполнением доходной части бюджета;

В таком случае муниципальная программа подлежит корректировке.

3.2. Порядок взаимодействия координатора, соисполнителей, участников. Механизм мониторинга годового отчета о ходе реализации и эффективности мероприятий муниципальной программы определяются в соответствии с постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 04.08.2020 №653 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ городского поселения Лянтор»

Координатором муниципальной программы является управление городского хозяйства Администрации городского поселения Лянтор. Координатор осуществляет непосредственный контроль за реализацией муниципальной программы, эффективностью и результативностью реализации муниципальной программы, в том числе за целевым использованием выделенных на реализацию программы бюджетных средств и достижением целевых показателей. Координатор муниципальной программы ежеквартально осуществляет мониторинг исполнения муниципальной программы. Соисполнителем муниципальной программы является МКУ "Лянторское управление по культуре, спорту и делам молодежи".

3.3. Порядок(ки) предоставления и перечисления межбюджетных трансфертов.

Финансовое обеспечение мероприятий муниципальной программы осуществляется в пределах средств, выделенных из федерального, окружного, районного бюджетов в виде иных межбюджетных трансфертов.

Предельная дата заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальной программы не позднее 1 апреля года предоставления субсидии за исключением:

случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования;

случаев проведения повторного конкурса или новой закупки, если конкурс признан не состоявшимся по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок проведения конкурсных процедур;

случаев заключения таких соглашений в пределах экономии средств при расходовании субсидии в целях реализации муниципальных программ, в том числе мероприятий по цифровизации городского хозяйства, включенных в муниципальную программу, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок до 15 декабря года предоставления субсидии).

Также обязательным условием включения в перечень мероприятий по благоустройству общественных территорий на текущий год, реализуемых за счет предоставления иных межбюджетных трансфертов из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры является проведение ежегодного рейтингового (очного и (или) заочного) голосования по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы и установление минимального 3-летнего гарантийного срока на результаты выполненных работ по благоустройству дворовых и общественных территорий, софинансируемых за счет средств субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

3.4. Внедрение и применение технологий бережливого производства (далее – ЛИН-технологии).

Настоящей муниципальной программой мероприятий по внедрению и применению ЛИН-технологий не предусмотрены.

3.5. Проектное управление.

Настоящая муниципальная программа реализуется в рамках портфеля проекта «Жилье и городская среда», федерального проекта «Формирование комфортной городской среды».

Информация о мероприятиях муниципальной программы, реализуемых на принципах проектного управления приведена в приложении 4 к настоящей муниципальной программе «Мероприятия (проекты (портфели проектов), направленные, в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации» (далее – приложение 2).

3.6. Инициативное бюджетирование.

Порядки реализации практики инициативного бюджетирования благоустройства мест общего пользования утверждены постановлениями Администрации городского поселения Лянтор от 25.05.2017 № 598 «Об утверждении Порядка проведения общественных обсуждений проекта муниципальной программы формирования современной городской среды на территории городского поселения Лянтор, Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды и Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении общественной территории в муниципальную программу формирования современной городской среды» и от 30.03.2020 № 285 "О порядке проведения конкурсного отбора проектов инициативного бюджетирования в муниципальном образовании городское поселение Лянтор".

3.7. Иные механизмы реализации программы.

Настоящей муниципальной программой иные механизмы реализации не предусмотрены.

3.8. Сведения об объектах социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектах.

Настоящей муниципальной программой сведения об объектах социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектах в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14.08.2015 № 270-п (ред. от 08.08.2020) "О предоставлении в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов, в том числе с целью обеспечения прав граждан - участников долевого строительства, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков" не предусмотрены.

3.9. Прогнозные значения сводных показателей муниципальных заданий.

Настоящей муниципальной программой мероприятия по финансовому обеспечению муниципальных учреждений городского поселения Лянтор в рамках муниципальных заданий не предусмотрены.

3.10. Объекты капитального строительства/реконструкции муниципальной собственности.

Настоящей муниципальной программой мероприятия по капитальному строительству и (или) реконструкции объектов муниципальной собственности не предусмотрены.

3.11. Объекты капитального ремонта.

Настоящей муниципальной программой мероприятия по капитальному ремонту объектов муниципальной собственности не предусмотрены.

Приложение 1 к муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы»

Перечень целевых показателей и программных мероприятий с информацией по финансовому обеспечению

Муниципальная программа «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы»

Перечень целевых показателей и программных мероприятий муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы»

№	Параметры	Источник финансирования/ Наименование показателей	Единица измерения	Базовое значение показателя на начало реализации муниципальной программы / Объем финансирования	Значение по годам, тыс.руб.					Целевое значение показателя на момент окончания действия муниципальной программы	Координатор / соисполнитель
					2018	2019	2020	2021	2022		
					(год)	(год)	(год)	(год)	(год)		
		всего, в том числе:	(тыс. руб.)	128 911,74	46 550,06	3 603,41	29 178,64	19 553,40	30 026,23		

	Муниципальная программа «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы» (наименование муниципальной программы)	- за счёт средств бюджета города	(тыс. руб.)	9 323,95	4 513,74	51,00	252,65	1 370,56	3 136,00		Управление городского хозяйства
		- за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района	(тыс. руб.)	91 012,79	22 841,19	3 552,41	28 925,99	17 702,84	17 990,36		
		- за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО-Югры	(тыс. руб.)	20 516,42	14 607,50	0,00	0,00	480,00	5 428,92		
		за счёт средств, предоставленных федеральным бюджетом РФ	(тыс. руб.)	6 058,58	2 587,63	0,00	0,00	0,00	3 470,95		
		за счёт других источников финансирования	(тыс. руб.)	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Цели программы	Повышение уровня комфортности жизнедеятельности граждан посредством благоустройства дворовых и общественных территорий. Увеличение доли граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды, в том числе путем проведения онлайн-голосований. Повышение качества городской среды.									
	Показатель конечного результата цели программы (ПКР)	Уровень удовлетворенности граждан степенью благоустройства дворовых и общественных территорий города	%	60	62	100	100	100	100	100	
	Показатель конечного результата цели программы (ПКР)	Доля граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в городе Лянтор	%	9	9	9,6	12	15	17	17	
	Показатель конечного результата цели программы (ПКР)	Повышение уровня качества городской среды	%	5	-	-	-	8	12	12	
1.	Задача программы	Улучшение состояния благоустройства дворовой территории многоквартирных домов									
	Показатель непосредственного результата по задаче программы (ПНР)	Доля благоустроенной дворовой территории от общего количества дворов	%	50	53	53	56	59	60	60	
1.1.	Основное мероприятие: "Благоустройство дворовых территорий"	всего, в том числе:	(тыс. руб.)	1 426,70	1 126,11	0,00	0,00	282,59	18,00		Управление городского хозяйства
		- за счёт средств бюджета города	(тыс. руб.)	413,20	112,61	0,00	0,00	282,59	18,00		
		- за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района	(тыс. руб.)	1 013,50	1 013,50	0,00	0,00	0,00	0,00		
		- за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО-Югры	(тыс. руб.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		за счёт средств, предоставленных федеральным бюджетом РФ	(тыс. руб.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	ПНР основного мероприятия	Количество территорий на которых произведено благоустройство	шт.	0	1	0	0	1	4	6	
2.	Задача программы	Улучшение состояния благоустройства общественных территорий									
	Показатель непосредственного результата по задаче программы (ПНР)	Доля общественной территории, в отношении которой проведены работы по благоустройству, от общего количества общественных территорий муниципального образования;	%	50	52	55	56	57	60	60	
2.1.	Основное мероприятие: «Устройство городских парков»	всего, в том числе:	(тыс. руб.)	81131,74	45 328,95	0,00	17 135,18	18 649,61	18,0		Управление городского хозяйства
		- за счёт средств бюджета города	(тыс. руб.)	5 419,43	4306,13	0,00	28,53	1 066,77	18,00		
		- за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района	(тыс. руб.)	56 517,18	21827,69	0,00	17 106,65	17582,84	0,00		
		- за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО-Югры	(тыс. руб.)	14 607,50	14 607,50	0,00	0,00	0,00	0,00		
		за счёт средств									

		предоставленных федеральным бюджетом РФ	(тыс. руб.)	2587,63	2587,63	0,00	0,00	0,00	0,00		
		за счёт других источников финансирования	(тыс. руб.)	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		МКУ "Лянторское управление по культуре, спорту и делам молодежи"
	ПНР основного мероприятия	Количество устроенных городских парков	шт.	0	1	0	1	0	0	2	
	ПНР основного мероприятия	Количество разработанной документации	шт.	0	0	0	0	2	4	6	
2.2.	Основное мероприятие: «Обустройство скверов в микрорайонах города»	всего, в том числе:	(тыс. руб.)	28 676,05	95,00	51,00	12 043,46	21,20	16 465,39		Управление городского хозяйства
		- за счёт средств бюджета города	(тыс. руб.)	1 091,32	95,00	51,00	224,12	21,20	700,00		
		- за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района	(тыс. руб.)	27 584,73	0,00	0,00	11 819,34	0,00	15 765,39		
		- за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО- Югры	(тыс. руб.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		за счёт средств, предоставленных федеральным бюджетом РФ	(тыс. руб.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	ПНР основного мероприятия	Количество обустроенных скверов	шт.	0	0	0	1	0	1	2	
	ПНР основного мероприятия	Количество разработанной проектно-сметной документации	шт.	1	1	1	1	1	1	5	
2.3.	Основное мероприятие: «Благоустройство территории общего пользования»	всего, в том числе:	(тыс. руб.)	5 952,41	0,00	3 552,41	0,00	0,00	2 400,00		Управление городского хозяйства
		- за счёт средств бюджета города	(тыс. руб.)	2 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 400,00		
		- за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района	(тыс. руб.)	3 552,41	0,00	3 552,41	0,00	0,00	0,00		
	ПНР основного мероприятия	Количество обустроенных детских игровых и спортивных площадок	шт.	0	0	3	0	0	35	35	
2.4.	Основное мероприятие в рамках региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав проектов (программ) Российской Федерации (региональные проекты): «Федеральный проект "Формирование комфортной городской среды»	всего, в том числе:	(тыс. руб.)	11 724,84	0,00	0,00	0,00	600,00	11 124,84		Управление городского хозяйства
		- за счёт средств бюджета города	(тыс. руб.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		- за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района	(тыс. руб.)	2 344,97	0,00	0,00	0,00	120,00	2 224,97		
		- за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО- Югры	(тыс. руб.)	5 908,92	0,00	0,00	0,00	480,00	5 428,92		
		за счёт средств, предоставленных федеральным бюджетом РФ	(тыс. руб.)	3 470,95	0,00	0,00	0,00	0,00	3 470,95		
	ПНР основного мероприятия в рамках проектов, направленных на реализацию федеральных и национальных проектов Российской Федерации	Количество обустроенных мест общего пользования	шт.	0	0	0	0	0	1	1	
	ПНР основного мероприятия в рамках проектов, направленных на реализацию федеральных и национальных проектов Российской Федерации	Количество обустроенных дворовых территорий	шт.	0	0	0	0	1	4	5	

Приложение 2 к муниципальной программе
«Формирование комфортной городской
среды на 2018-2022 годы»

Портфели проектов и проекты, направленные в том числе на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации

(Мероприятия (проекты (портфели проектов) города Лянтор), направленные, в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации)

№ п/п	Наименование портфеля проектов, проекта	Наименование мероприятия проекта	Номер основного мероприятия из программ	Цели проекта	Срок реализации	Источники финансирования	Параметры финансового обеспечения, тыс. рублей: Ответственное лицо от администрации городского поселения Лянтор						
							Всего	2018	2019	2020	2021	2022	
Мероприятия, направленные на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации (региональные проекты)													
1.	Портфель проектов: "Жилье и городская среда"					Всего, в том числе:							
							11 724,84	0	0	0	600,00	11 124,84	
							За счет средств, предоставленных бюджетов ХМАО-Югры	5 908,92	0	0	0	480,0	5 428,92
							За счет средств, предоставленных федеральным бюджетом	3 470,95	0	0	0	0	3 470,95
							За счет средств, предоставленных из местного бюджета	2 344,97	0	0	0	120,00	2 224,97
1.1..		Проект: "Формирование комфортной городской среды"				Всего, в том числе:	11 724,84	0	0	0	600,00	11 124,84	
							За счет средств, предоставленных бюджетов ХМАО-Югры	5 908,92	0	0	0	480,0	5 428,92
							За счет средств, предоставленных федеральным бюджетом	3 470,95	0	0	0	0	3 470,95
							За счет средств, предоставленных из местного бюджета	2 344,97	0	0	0	120,00	2 224,97
1.1.1.		Основное мероприятие в рамках региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав проектов (программ) Российской Федерации (региональные проекты): «Федеральный проект "Формирование комфортной городской среды"»				Всего, в том числе:	11 724,84	0	0	0	600,00	11 124,84	
							За счет средств, предоставленных бюджетов ХМАО-Югры	5 908,92	0	0	0	480,0	5 428,92
							За счет средств, предоставленных федеральным бюджетом	3 470,95	0	0	0	0	3 470,95
							За счет средств, предоставленных из местного бюджета	2 344,97	0	0	0	120,00	2 224,97

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
Сургутского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» декабря 2022 года
г. Лянтор

№ 1409

О внесении изменений в постановление
Администрации городского поселения
Лянтор от 27.12.2017 № 1499

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации и постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 04.08.2020 № 653 «О разработке, формировании и реализации муниципальных программ городского поселения», решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от 28.12.2021 № 231 «О бюджете городского поселения Лянтор на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов» (в редакции от 26.12.2022 №319):

1. Внести в постановление Администрации городского поселения Лянтор от 27.12.2017 № 1499 «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование жилищного хозяйства и организация доступности для населения оплаты услуг в сфере жилищно – коммунального хозяйства в муниципальном образовании городское поселение Лянтор на 2018-2022 годы» (в редакции от 24.10.2022 № 1084) следующие изменения:

- приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования – начальника управления городского хозяйства Сысолятина А.Н.

Временно исполняющий
полномочия Главы города

С.П. Жестовский

Приложение к постановлению
Администрации городского
поселения Лянтор
от «30» декабря 2022 года № 1409

Муниципальная программа

«Совершенствование жилищного хозяйства и организация доступности для населения оплаты услуг в сфере жилищно - коммунального хозяйства в муниципальном образовании городское поселение Лянтор на 2018-2022 годы»

**Паспорт
Муниципальной программы**

Наименование муниципальной программы	«Совершенствование жилищного хозяйства и организация доступности для населения оплаты услуг в сфере жилищно – коммунального хозяйства в муниципальном образовании городское поселение Лянтор на 2018-2022 годы»
Координатор муниципальной программы	Управление городского хозяйства
Соисполнители муниципальной программы	Управление экономики; Жилищный отдел
Участники муниципальной программы	Управление городского хозяйства; Управление экономики; Жилищный отдел
Цель муниципальной программы	Создание благоприятной и комфортной среды проживания граждан
Задачи муниципальной программы	1. Капитальный (выборочный) ремонт и содержание помещений муниципального жилищного фонда, в т.ч. расходы на проектно-изыскательские работы, на составление проектно-сметной документации, а также содействие в проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов. 2. Предоставление субсидий предприятиям, оказывающим жилищно-коммунальные услуги гражданам по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек на территории городского поселения Лянтор.
Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы	1. Количество жалоб в год от собственников жилых помещений после проведения капитального ремонта (чел.). 2. Площадь многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества в год (м2). 3. Количество домов, в которых проведены мероприятия для создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан в год (шт.).

Сроки реализации муниципальной программы	2018 - 2022 годы
Финансовое обеспечение муниципальной программы, в том числе: - за счёт средств бюджета города; - за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района; - за счёт других источников финансирования	Объём финансирования муниципальной программы в 2018 - 2022 годах составит 70 707,07 тыс. руб., в том числе: - за счёт средств бюджета города – 30 933,21 тыс. руб.; - за счёт средств окружного бюджета – 2 270,39 тыс. руб.; - за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района – 37 503,47 тыс. руб. Объём финансирования по годам составит: - 2018 год – 14 042,97 тыс. рублей; - 2019 год – 16 760,79 тыс. рублей; - 2020 год – 13 870,56 тыс. рублей; - 2021 год – 16 509,67 тыс. рублей; - 2022 год – 9 523,08 тыс. рублей.
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	1. Сокращение количества жалоб в год от собственников жилых помещений после проведения капитального ремонта до 3 человек. 2. Увеличение площади многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества с 12500 до 25000 м². 3. Количество домов, в которых проведены мероприятия для создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан не менее 6 шт. в год. 4. Количество многоквартирных домов (общежитий), в которых проведен ремонт жилых/нежилых помещений не менее 2 шт. в год.
Подпрограммы муниципальной программы	-
Портфели проектов, проекты, направленные, в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации, параметры их финансового обеспечения	-
Проекты (портфели) проектов городского поселения Лянтор, направленные, в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации (не вошедшие в региональные проекты (портфели проектов), параметры их финансового обеспечения.	-

1. Общие положения

1.1. Муниципальная программа городского поселения Лянтор «Совершенствование жилищного хозяйства и организация доступности для населения оплаты услуг в сфере жилищно - коммунального хозяйства в муниципальной форме образования городского поселения Лянтор на 2018-2022 годы»

(далее – муниципальная программа) разработана в целях исполнения Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищного кодекса Российской Федерации, Закона ХМАО - Югры от 01.07.2013 N 54-оз "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры", постановления Правительства ХМАО-Югры от 05.10.2018 №347-п «О государственной программе Ханты – Мансийского автономного округа-Югры «Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда», постановления Администрации городского поселения Лянтор от 14.02.2017 № 246 «Об утверждении перечня муниципальных программ городского поселения Лянтор».

Жилищно-коммунальное хозяйство представляет собой наиболее крупную отрасль в непроизводственной сфере и является основой жизнеобеспечения города.

1.2. Характеристика текущего состояния сферы социально-экономического развития городского поселения Лянтор (далее – муниципальное образование) по направлению реализации муниципальной программы.

Многолетнее недофинансирование мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, отсутствие необходимых инвестиций и работ по капитальному ремонту многоквартирных домов привело к повышенному уровню износа домов, аварийности, низким потребительским свойствам жилищного фонда.

Жители города Лантора до вступления в силу Закона РФ от 04.07.1991 N 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации" занимали жилые помещения на условиях социального найма в муниципальном жилищном фонде, включая жилищный фонд, находящийся в хозяйственном ведении предприятий или оперативном управлении учреждений.

Данный Закон установил основные принципы осуществления приватизации муниципального жилищного фонда социального использования на территории Российской Федерации, определил правовые, социальные и экономические основы преобразования отношений собственности на жилище.

Техническое состояние жилищного фонда на момент передачи не соответствовало нормативным характеристикам, требовало ремонта.

1.3. Цель (цели) муниципальной программы.

Целью муниципальной программы является создание благоприятной и комфортной среды проживания граждан.

1.4. Показатели конечных результатов цели (целей) муниципальной программы.

Показателями конечных результатов цели (целей) муниципальной программы являются:

- количество жалоб в год от собственников жилых помещений после проведения капитального ремонта;

- площадь многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества в год;

- количество домов, в которых проведены мероприятия для создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан в год.

Целевые (плановые) значения показателей непосредственных результатов задач муниципальной программы указаны в паспорте муниципальной программы и приведены в Приложении 1.

Порядок определения фактических значений показателей конечных результатов цели (целей) муниципальной программы:

Показатели конечных результатов цели (целей) муниципальной программы	Расчёт показателя	Источники данных для расчёта показателя
количество жалоб в год от собственников жилых помещений после проведения капитального ремонта;	Сумма обращений граждан	Зарегистрированное обращение в службе по делопроизводству и контролю
площадь многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества в год;	Сумма площади МКД, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества в год	1)Акт выполненных работ 2)Технический паспорт МКД
количество домов в которых проведены мероприятия для создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан в год	Сумма домов, в которых проведены мероприятия для создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан в год	1)Технический паспорт МКД 2)Акт выполненных работ

1.5. Задачи муниципальной программы.

Достижение цели планируется осуществить через реализацию двух задач:

- капитальный (выборочный) ремонт и содержание помещений муниципального жилищного фонда, в т.ч. расходы на проектно-изыскательские работы, на составление проектно-сметной документации, а также содействие в проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов;

- предоставление субсидий предприятиям, оказывающим жилищно-коммунальные услуги гражданам по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек на территории городского поселения Лянтор.

1.6. Показатели непосредственных результатов задач муниципальной программы.

Показателями непосредственных результатов задач муниципальной программы являются:

- количество многоквартирных домов (общежитий), в которых проведен ремонт жилых/нежилых помещений в год;

- количество предприятий, оказывающих жилищно-коммунальные услуги гражданам, получивших субсидию в год (ед.).

Целевые (плановые) значения показателей непосредственных результатов задач муниципальной программы указаны в паспорте муниципальной программы и приведены в Приложении 1.

Порядок определения фактических значений показателей непосредственных результатов задач муниципальной программы:

Показатели непосредственных результатов задач муниципальной программы	Расчёт показателя	Источники данных для расчёта показателя*
Количество многоквартирных домов (общежитий), в которых проведен ремонт жилых/нежилых помещений в год	Сумма МКД/общежитий, отремонтированных за текущий год	1)Акты выполненных работ 2)Зарегистрированное заявление в службе по делопроизводству и контролю
Количество предприятий, оказывающих жилищно-коммунальные услуги гражданам, получивших субсидию в год.	Сумма предприятий, оказывающих жилищно-коммунальные услуги гражданам	Соглашение о предоставлении субсидии

1.7. Основные мероприятия программы:

Перечень основных мероприятий программы приведены в Приложении 1:

- капитальный ремонт объектов муниципального жилищного фонда;

- проведение строительно-технической экспертизы жилых домов;

- взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, включённых в окружную программу капитального ремонта, утверждённую постановлением Правительства ХМАО-Югры от 25.12.2013 №568-п, по помещениям муниципального жилищного фонда;

- текущий ремонт в многоквартирных домах, непригодных для проживания;

- приспособление жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учётом потребностей инвалидов;

- содержание общего имущества многоквартирных домов;

- содержание незаселённых помещений муниципального жилищного фонда;

- предоставление субсидий в целях возмещения недополученных доходов в связи с предоставлением населению жилищных услуг по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек организациям, предоставляющим населению городского поселения Лянтор жилищные услуги;

- предоставление субсидий на возмещение недополученных доходов, возникающих в связи со снижением доли оплаты граждан за коммунальные услуги от утвержденного тарифа организациям, предоставляющим населению городского поселения Лянтор коммунальные услуги.

1.8. Показатели непосредственных результатов основных мероприятий. Целевые значения показателей непосредственных результатов основных

мероприятий программы приведены в Приложении 1.

Порядок определения фактических значений показателей непосредственных результатов мероприятий программы:

Показатели непосредственных результатов основных мероприятий	Расчёт показателя	Источники данных для расчёта показателя*
Площадь домов (общезжитий) в год, в которых проведен ремонт жилых/нежилых помещений муниципального жилищного фонда в год	Сумма площади отремонтированного муниципального жилого фонда	Акты выполненных работ
Количество домов в год, в которых проведена строительная экспертиза в год	Сумма домов, в которых проведена строительно-техническая экспертиза в год	Муниципальный контракт
Удельный вес взносов от планового показателя	Рассчитывается как отношение оплаченных к начисленным	Договор
Количество многоквартирных домов в год, в которых проведен ремонт жилых (нежилых) помещений	Общее количество домов, в которых проведен ремонт	Постановление о предоставлении субсидии
Количество приспособленных многоквартирных домов, с учетом потребностей инвалидов	Общее количество входных групп приспособленных с учетом потребностей инвалидов	Обращение инвалидов (заявительный характер)
Объем содержания многоквартирных домов	Рассчитывается как отношение оплаченных услуг по содержанию общего имущества к начисленным	Договора аренды
Объем возмещения расходов поставщикам жилищно-коммунальных услуг	Рассчитывается как отношение оплаченных к начисленным	Договор
Количество организаций, предоставляющих населению городского поселения Лянтор жилищные услуги и получивших субсидию в целях возмещения недополученных доходов в связи с предоставлением населению жилищных услуг по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек в год	Общее количество организаций, предоставляющих населению городского поселения Лянтор жилищные услуги, получивших субсидию	Соглашение о предоставлении субсидии
Уровень роста платы населения	на 2020 - 2023 годы определяется по формуле: $Иппг_{\text{н}} \times K_{\text{н}} + L - \Delta + K_{\text{н}}^{\text{сб}}$ где $Иппг_{\text{н}}$ - индекс потребительских цен (декабрь к декабрю); L - показатель изменения; $K_{\text{н}}$ - понижающий (повышающий) коэффициент на соответствующий год долгосрочного периода; $K_{\text{н}}^{\text{сб}}$ - коэффициент, учитывающий изменение стоимости энергоресурсов; Δ - величина превышения фактического роста платы граждан за коммунальные услуги	Распоряжение Правительства РФ от 15.11.2018 № 2490-р

1.9. Сроки и этапы реализации муниципальной программы.
с 01.01.2018 по 31.12.2022.

1.10. Перечень подпрограмм муниципальной программы.

Данная муниципальная программа не имеет подпрограмм.

1.11. Финансовое обеспечение муниципальной программы.

Финансовое обеспечение муниципальной программы осуществляется за счёт средств бюджета городского поселения Лянтор (далее – бюджет города).

Объёмы финансового обеспечения муниципальной программы по годам реализации муниципальной программы и по источникам финансового обеспечения указаны в паспорте муниципальной программы и приведены в Приложении 1.

2. Стимулирование инвестиционной и инновационной деятельности, развитие конкуренции и негосударственного сектора экономики

2.1. Меры, предусматриваемые в целях стимулирования инвестиционной и инновационной деятельности, развития конкуренции и негосударственного сектора экономики.

Настоящей муниципальной программой меры в целях стимулирования инвестиционной и инновационной деятельности, развития конкуренции и негосударственного сектора экономики не предусмотрены.

3. Механизмы реализации мероприятий муниципальной программы

3.1. Мониторинг и контроль муниципальной программы. Механизм управления муниципальной программой, включая ее корректировку, в том числе с учетом социологических исследований, проводимых в городе. Поряд-

ок реализации муниципальной программы:

- принятие нормативных правовых актов муниципальной образован- ния, необходимых для выполнения муниципальной программы;
- подготовка предложений по составлению плана текущих расходов на очередной год;
- корректировка плана реализации муниципальной программы по источникам и объемам финансирования и по перечню предполагаемых к реализации задач муниципальной программы по результатам принятия бюджета городского поселения Лянтор и уточнения возможных объемов финансирования из других источников;
- мониторинг выполнения показателей муниципальной программы и сбора оперативной отчетной информации, подготовка и представление в установленном порядке отчета о ходе реализации муниципальной программы, об использовании финансовых средств;
- оценка эффективности реализации муниципальной программы.

3.2. Порядок взаимодействия координатора, соисполнителей, участни- ков.

Координатором муниципальной программы является управление городского хозяйства, соисполнителями муниципальной программы является: управление экономики, Жилищный отдел.

Координатор осуществляет непосредственный контроль за реализацией муниципальной программы, эффективностью и результативностью реали- зации муниципальной программы, в том числе, за целевым использованием выделенных на реализацию программы бюджетных средств и достижением целевых показателей. Координатор муниципальной программы ежекварталь- но осуществляет мониторинг исполнения муниципальной программы.

Взаимодействие координатора, соисполнителей, участников муници- пальной программы осуществляется в соответствии с Порядком принятия ре- шений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ городского поселения Лянтор, утвержденным постановлением Администра- ции городского поселения Лянтор.

3.3. Порядок(ки) предоставления и перечисления межбюджетных трансфертов.

В рамках муниципальной программы межбюджетные трансферты предоставляются на основании постановления Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 г. N 1492 «Об общих требованиях к норма- тивным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридиче- ским лицам индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов правительства Российской Федерации и отдельных положений некото- рых актов правительства Российской Федерации», Уставом городского посе- ления Лянтор, выделяемые на предоставление субсидии в целях возмещения недополученных доходов организациям, предоставляющим населению городского поселения Лянтор жилищные услуги по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек.

3.4. Внедрение и применение технологий бережливого производства (далее - ЛИН-технологии).

Настоящей муниципальной программой мероприятий по внедрению и применению ЛИН-технологий не предусмотрено.

3.5. Проектное управление.

Мероприятия муниципальной программы, реализуемые на принципах проектного управления, в данной программе не предусмотрены.

3.6. Инициативное бюджетирование.

Настоящей муниципальной программой мероприятий по инициативно- му бюджетированию не предусмотрено.

3.7. Иные механизмы реализации программы.

Настоящей муниципальной программой иные механизмы реализации не предусмотрены.

3.8. Сведения об объектах социально-культурного и коммунально-бы- тового назначения, масштабных инвестиционных проектах.

Данной муниципальной программой не предусмотрено.

3.9. Прогнозные значения сводных показателей муниципальных зада- ний.

Настоящей муниципальной программой мероприятия по финансовому обеспечению муниципальных учреждений городского поселения Лянтор в рамках муниципальных заданий не предусмотрены.

3.10. Объекты капитального строительства/реконструкции муници- пальной собственности.

Настоящей муниципальной программой мероприятия по капитально- му строительству и (или) реконструкции объектов муниципальной собствен- ности не предусмотрены.

3.11. Объекты капитального ремонта.

Настоящей муниципальной программой мероприятия по капиталь- но му ремонту объектов муниципальной собственности не предусмотрены.

Перечень целевых показателей и программных мероприятий
с информацией по финансовому обеспечению

Муниципальная программа «Совершенствование жилищного хозяйства и организация доступности для населения оплаты услуг в сфере жилищно - коммунального хозяйства в муниципальном образовании городское поселение Лянтор на 2018-2022 годы».

№	Параметры	Источник финансирования/ Наименование показателей	Единица измерения	Базовое значение показателя на начало реализации муниципальной программы /Объем финансирования	Значение по годам					Целевое значение показателя на момент окончания действия муниципальной программы	Координатор / соисполнитель
					2018 (год)	2019 (год)	2020 (год)	2021 (год)	2022 (год)		
	Муниципальная программа «Совершенствование жилищного хозяйства и организация доступности для населения оплаты услуг в сфере жилищно - коммунального хозяйства в муниципальном образовании городское поселение Лянтор на 2018-2022 годы»	Всего, в том числе:	(тыс. руб.)	70 707,07	14 042,97	16 760,79	13 870,56	16 509,67	9 523,08		Управление городского хозяйства
		- за счёт средств бюджета города	(тыс. руб.)	30 933,21	9 724,14	4 034,31	2 342,36	8 162,28	6 670,12		
		- за счёт средств окружного бюджета	(тыс. руб.)	2 270,39	0,00	0,00	0,00	0,00	2 270,39		
		- за счёт средств предоставленных бюджетом Сургутского района	(тыс. руб.)	37 503,47	4 318,83	12 726,48	11 528,20	8 347,39	582,57		
	Цель программы	Создание благоприятной и комфортной среды проживания граждан									
	Показатель конечного результата цели программы (ПКР)	Количество жалоб в год от собственников жилых помещений после проведения капитального ремонта	чел.	0	3	0	3	3	3	3	Управление городского хозяйства
	Показатель конечного результата цели программы (ПКР)	Площадь многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества в год	м2	12 500	12 500	46 537	25 000	89 374	25 000	25 000	
	Показатель конечного результата цели программы (ПКР)	Количество домов, в которых проведены мероприятия для создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан в год	шт.	18	36	6	41	80	8	8	
1.	Задача программы	Капитальный (выборочный) ремонт и содержание помещений муниципального жилищного фонда, в т.ч. расходы на проектно-изыскательские работы, на составление проектно-сметной документации, а так же содействие в проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов									
	Показатель непосредственного результата по задаче программы (ПНР)	Количество многоквартирных домов (общежитий), в которых проведен ремонт жилых/нежилых помещений в год	шт.	11	27	46	0	4	0	4	Управление городского хозяйства
1.1.	Основное мероприятие: "Капитальный ремонт объектов муниципального жилищного фонда"	За счёт средств бюджета города	(тыс.руб.)	578,53	447,62	130,91	0,00	0,00	0,00	0,00	
	ПНР основного мероприятия	Площадь домов (общежитий) в год, в которых проведен ремонт жилых/нежилых помещений муниципального жилищного фонда в год	м2	2 190,90	899,30	899,30	0,00	0,00	0,00		
		Всего, в том числе:	(тыс. руб.)	2 005,56	95,00	0,00	143,59	444,47	1322,50		

1.2.	Основное мероприятие: «Проведение строительно-технической экспертизы жилых домов».	За счёт средств бюджета города	(тыс. руб.)	1 905,56	95,00	0,00	143,59	444,47	1 222,50	
		- за счёт средств предоставленных бюджетом Сургутского района	(тыс. руб.)	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	
	ПНР основного мероприятия	Количество домов в год, в которых проведена строительная экспертиза в год	шт.	2	4	0	14	56	10	10
1.3	Основное мероприятие: «Взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, включённых в окружную программу капитального ремонта, утверждённую постановлением Правительства ХМАО- Югры от 25.12.2013 года №568-п, по помещениям муниципального жилищного фонда».	За счёт средств бюджета города	(тыс. руб.)	5 321,02	1 201,72	991,08	1 082,10	1 029,92	1 016,20	Управление городского хозяйства
	ПНР основного мероприятия	Удельный вес взносов от планового показателя	%	100	100	100	100	100	100	
1.4	Основное мероприятие: "Текущий ремонт в многоквартирных домах, непригодных для проживания"	-За счёт средств предоставленных бюджетом Сургутского района	(тыс. руб.)	35 798,11	4 318,83	11 603,69	11 528,20	8 347,39	0,00	
	ПНР основного мероприятия	Количество многоквартирных домов в год, в которых проведён ремонт жилых (нежилых) помещений	шт.	-	16	46	27	20	0	20
1.5	Основное мероприятие: "Приспособление жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учётом потребностей инвалидов"	Всего, в том числе:	(тыс. руб.)	5 180,86	99,50	1122,79	0,00	515,61	3 442,96	
		- за счёт средств окружного бюджета	(тыс. руб.)	2 270,39	0,00	0,00	0,00	0,00	2 270,39	
		- за счёт средств бюджета города	(тыс. руб.)	1 305,11	99,50	0,00	0,00	515,61	690,00	
		- за счёт средств предоставленных бюджетом Сургутского района	(тыс. руб.)	1 605,36	0,00	1 122,79	0,00	0,00	482,57	
	ПНР основного мероприятия	Количество приспособленных многоквартирных домов, с учётом потребностей инвалидов, нарастающим итогом	шт.	9	9	13	16	22	31	31
1.6	Основное мероприятие: "Содержание общего имущества многоквартирных домов"	За счёт средств бюджета города	(тыс. руб.)	392,51	158,20	121,27	113,04	0,00	0,00	
	ПНР основного мероприятия	Объём содержания многоквартирных домов	%	100	100	100	100	100	100	100

1.7.	Основное мероприятие: «Содержание незаселенных помещений муниципального жилищного фонда»	За счёт средств бюджета города	(тыс.руб.)	8 560,22	710,15	0,00	0,00	5 145,21	2 704,86		Жилищный отдел
	ПНР основного мероприятия	Объём возмещения расходов поставщикам жилищно-коммунальных услуг	%	100	100	100	100	100	100	100	
2.	Задача программы	Предоставление субсидий предприятиям, оказывающим жилищно-коммунальные услуги гражданам по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек на территории городского поселения Лянтор									
	Показатель непосредственного результата по задаче программы (ПНР)	Количество предприятий, оказывающих жилищно-коммунальные услуги гражданам, получивших субсидию в год	ед.	2	2	2	1	1	1	1	
2.1.	Основное мероприятие: «Предоставление субсидий в целях возмещения недополученных доходов в связи с предоставлением населению жилищных услуг по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек организациям, предоставляющим населению городского поселения Лянтор жилищные услуги»	За счёт средств бюджета города	(тыс.руб.)	7 798,88	6 024,68	1 774,20	0,00	0,00	0,00		Управление городского хозяйства
	ПНР основного мероприятия	Количество организаций, предоставляющих населению городского поселения Лянтор жилищные услуги и получивших субсидию в целях возмещения недополученных доходов в связи с предоставлением населению жилищных услуг по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек в год	ед.	2	2	2	0	0	0	0	
2.2.	Основное мероприятие: «Предоставление субсидий на возмещение недополученных доходов, возникающих в связи со снижением доли оплаты граждан за коммунальные услуги от утвержденного тарифа организациям, предоставляющим населению городского поселения Лянтор коммунальные услуги»	За счёт средств бюджета города	(тыс.руб.)	5 071,38	987,27	1 016,85	1 003,63	1 027,07	1 036,56		Управление городского хозяйства/ Управление экономики
	ПНР основного мероприятия	Уровень роста платы населения	%	5	5	3,7	3,4	3,4	3,4	3,4	

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
Сургутского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» декабря 2022 года
г. Лянтор

№ 1410

О внесении изменений в постановление
Администрации городского поселения
Лянтор от 21.12.2020 № 1093

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации и постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 04.08.2020 № 653 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ городского поселения Лянтор», решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от

28.12.2021 № 231 «О бюджете городского поселения Лянтор на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов» (в редакции от 26. 12. 2022 № 319):

1. Внести в постановление Администрации городского поселения Лянтор от 21.12.2020 № 1093 «Об утверждении муниципальной программы «Благоустройство и санитарная очистка территории городского поселения Лянтор на 2021-2026 годы» (в ред. от 20.06.2022 № 523) следующие изменения:

- приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению, к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования - начальника управления городского хозяйства Сысолятина А.Н.

Временно исполняющий
полномочия Главы города

С.П. Жестовский

Приложение к постановлению
Администрации городского
поселения Лянтор
от «30» декабря 2022 года № 1410

Паспорт
муниципальной программы
«Благоустройство и санитарная очистка территории городского поселения Лянтор на 2021-2026 годы»
(далее - Муниципальная программа)

Наименование муниципальной программы	Благоустройство и санитарная очистка территории городского поселения Лянтор на 2021-2026 годы
Координатор муниципальной программы	Управление городского хозяйства Администрации городского поселения Лянтор
Соисполнители муниципальной программы	МУ «Лянторское хозяйственно-эксплуатационное управление»
Участники муниципальной программы	Отдел по организации городского хозяйства управления городского хозяйства. Ремонтно-строительная служба МУ «Лянторское хозяйственно-эксплуатационное управление»
Цели муниципальной программы	Создание благоприятной и комфортной среды жизнедеятельности граждан
Задачи муниципальной программы	1. Содержание и текущее обслуживание существующих объектов благоустройства. 2. Содержание в надлежащем состоянии мест захоронения. 3. Создание зеленых насаждений различного функционального назначения, поддержание в качественном состоянии элементов благоустройства, спортивных и игровых сооружений, обеспечение надлежащего санитарного состояния территории города. 4. Обеспечение уличного освещения для движения автотранспорта и пешеходов в вечернее и ночное время. 5. Осуществление мероприятий по обращению с животными без владельцев (в части отлова, транспортирования в приют и возврата животных на прежнее место обитания).
Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы	1. Площадь благоустроенных, в т.ч. озелененных, территорий общего пользования (скверов, парков, площадей, тротуаров, парковок, детских и спортивных площадок) (м ² на 1 жителя). 2. Доля улично-дорожных сетей, обеспеченных освещением в общей протяженности улично-дорожной сети (%). 3. Доля площадей, очищаемых от мусора (%). 4. Доля обоснованных жалоб населения по вопросам благоустройства, озеленения, уличного освещения, содержания мест захоронения, детских игровых площадок, малых архитектурных форм, обустройства мест массового отдыха, обращения с животными без владельцев от общего числа жалоб (%).
Сроки реализации муниципальной программы	С 01.01.2021 по 31.12.2026
Финансовое обеспечение Муниципальной программы, в том числе: - за счёт средств бюджета города; - за счёт средств источники внутреннего финансирования; - за счёт собственных средств учреждения (предприятия); - за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района; - за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО –Югры; - за счет других источников финансирования	Объём финансирования муниципальной программы в 2021 - 2026 годах составит 136 330, 67 тыс. рублей, в том числе: - за счёт средств бюджета города – 135 665, 22 тыс. рублей; - за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района – 0,00 тыс. рублей; - за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО-Югры – 665,45 тыс. рублей; - за счёт средств, предоставленных федеральным бюджетом – 0,00 тыс. рублей. Объём финансирования по годам составит: - 2021 год - 23 312,71 тыс. рублей; - 2022 год – 19 590,45 тыс. рублей; - 2023 год - 18 573,60 тыс. рублей; - 2024 год - 24 477,15 тыс. рублей; - 2025 год – 25 188,38 тыс. рублей; - 2026 год – 25 188,38 тыс. рублей.
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	1. Площадь благоустроенных, в т.ч. озелененных, территорий общего пользования (скверов, парков, площадей, тротуаров, парковок, детских и спортивных площадок) составит 13 м2 на 1 человека ежегодно. 2. Сохранение доли улично-дорожных сетей, обеспеченных освещением в общей протяженности улично-дорожной сети на уровне 57 %. 3. Сохранение доли площадей, очищаемых от мусора на уровне 100%. 4. Уменьшение доли обоснованных жалоб населения по вопросам благоустройства, озеленения, уличного освещения, содержания мест захоронения, детских игровых площадок, малых архитектурных форм, обустройства мест массового отдыха, обращения с животными без владельцев от общего числа жалоб с 8 % до 6 %. 5. Сохранение доли обслуживаемых объектов благоустройства от их общего количества на уровне 100%. 6. Обслуживание мест захоронения общей площадью 8,31 га ежегодно. 7. Уменьшение количества жалоб населения по вопросам состояния элементов благоустройства, спортивных и игровых сооружений с 4 единиц до 3 единиц. 8. Обеспечение освещением улиц города от запланированного количества на уровне 100% ежегодно. 9. Сохранение доли рассмотренных жалоб от населения по наличию агрессивных животных без владельцев на территории городского поселения Лянтор на уровне 100%.
Подпрограммы муниципальной программы	-
Портфели проектов, проекты, направленные, в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации, параметры их финансового обеспечения	-
Проекты (портфели) проектов городского поселения Лянтор, направленные в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации (не вошедшие в региональные проекты (портфели проектов), параметры их финансового обеспечения	-

1. Общие положения

1.1. Муниципальная программа городского поселения Лянтор «Благоустройство и санитарная очистка территории городского поселения Лянтор на 2021-2026 годы» (далее – муниципальная программа) разработана в целях реализации основных положений Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 "О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года", обеспечения решения вопросов местного значения городского поселения Лянтор, предусмотренных Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" в части создания условий для массового отдыха жителей поселения и организации обустройства мест массового отдыха населения, организации благоустройства территории поселения, участия в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов, содержания мест захоронения.

1.2. Характеристика текущего состояния сферы социально-экономического развития городского поселения Лянтор (далее – муниципальное образование) по направлению реализации муниципальной программы.

Общая площадь жилой застройки города составляет 486 гектаров.

Численность населения на 1 января 2022 года составляет 42 993 человек.

На протяжении последних лет в рамках реализации муниципальной программы «Благоустройство, озеленение и санитарная очистка территории городского поселения Лянтор на 2017-2020 гг.» в достаточной мере производились работы по санитарной очистке, озеленению территории города, устройству газонов, выкашиванию травы, обрезке деревьев. Как результат:

1. Увеличилась площадь благоустроенных, в т.ч. озелененных, территорий общего пользования на 134 626,00 м² за счет появления в городе благоустроенного сквера в 6 микрорайоне и двух парков культуры и отдыха по ул. Набережная и в 9 микрорайоне.

2. Сети уличного освещения находятся в рабочем исправном состоянии, выполняются мероприятия по полному переходу на энергосберегающие источники света.

3. Ежегодно проводятся мероприятия по очистке 100 % городской территории от мусора в т.ч. в рамках экологических субботников.

4. Уменьшилась доля обоснованных жалоб населения по вопросам благоустройства, озеленения, уличного освещения, содержания мест захоронения, детских игровых площадок, малых архитектурных форм, обустройства мест массового отдыха, обращения с животными без владельцев от общего числа жалоб с 10 % до 8 %.

5. Обеспечено ежегодное содержание 100% существующих объектов благоустройства.

6. Обеспечено ежегодное обслуживание мест захоронения общей площадью 8,31 га.

7. Уменьшение количества жалоб населения по вопросам состояния элементов благоустройства, спортивных и игровых сооружений с 6 единиц до 4 единиц.

8. Обеспечено 100% освещение улиц города от запланированного количества.

9. Обеспечено 100% доля положительно рассмотренных жалоб от населения по наличию агрессивных животных без владельцев на территории городского поселения Лянтор.

В настоящее время на балансе города состоит два городских сквера, парк культуры и отдыха имени Аркадия Белоножкина, парк отдыха «Хвойный», объекты благоустройства, озеленения, малые архитектурные формы. Для обеспечения содержания объектов необходимо осуществлять круглогодичное содержание данных объектов:

- уборку от мусора в летнее время и очистку от снега в зимнее время года;

- уход за зелеными насаждениями;

- устройство и содержание цветников, газонов;

Для создания привлекательного образа города на объектах озеленения выполняется цветочное оформление. Создание цветников и уход за ними – очень сложный и кропотливый процесс, включающий в себя выращивание рассады, разбивку и посадку.

В городе ежегодно выполняются работы по озеленению города: в весенне-осенний период высаживаются кустарники, устраиваются газоны.

Необходимость поддержания устойчивого функционирования зеленых насаждений обусловлена рядом факторов, а именно:

- участием зеленых насаждений в формировании городской среды, городского ландшафта;

- санитарно-гигиенической и микроклиматической ролью зеленых насаждений, которые защищают от транспортного и других шумов, выхлопных газов и пыли, регулируют температурно-влажностный, радиационный и ветровой режимы в пределах объекта и прилегающих территорий, обогащают воздух кислородом и поглощают вредные примеси;

- архитектурно-художественной и эстетической ролью – придают городу своеобразие и индивидуальность,

- рекреационную ролью – зеленые насаждения являются одними из наиболее привлекательных мест отдыха горожан.

Выполнение всего комплекса работ по озеленению территории города, предусмотренных муниципальной программой, создаст условия для благоустроенности и придания привлекательности объектам озеленения города Лянтор.

В городе имеется 2 муниципальных кладбища площадью 8,31 га. Содержание мест захоронения предусматривает проведение следующих работ: ежемесячная уборка с вывозом мусора с территории кладбища, в весенний

период производится расчистка территории от мелкой поросли, в зимний период – расчистка подъезда к кладбищам и проездов между секциями от снежных заносов.

Несмотря на финансовые ограничения, необходимо ежегодно помимо выполнения обязательных работ, также производить работы по устройству зимнего городка, оформлению улиц к праздникам и др. Поэтому работы по благоустройству города также предусматривают выполнение мероприятий по созданию соответствующей атмосферы как в праздничные, так и в памятные дни города (новогодние праздники, День нефтяника, День города и т.д.).

На территории города обслуживается 52 детских игровых и спортивных площадки общей площадью 132 036 м². В связи с тем, что детские игровые площадки являются местом массового пребывания детей необходимо своевременно принимать меры по поддержанию оборудования в исправном состоянии, производить регулярные осмотры с целью выявления повреждений и принятию мер по их устранению, своевременно осуществлять работы по уборке территории от посторонних предметов, вывозу мусора.

Ежегодно детские площадки приводятся в несоответствующее состояние, разрушаются малые архитектурные формы, создаются несанкционированные свалки, выброс мусора. В целях повышения экологической культуры населения ежегодно производятся экологические субботники с привлечением образовательных учреждений, предприятий и организаций города, с освещением данных мероприятий в средствах массовой информации. Для этого в рамках данной Муниципальной программы заключаются муниципальные контракты на прием и размещение отходов на специализированные полигоны. Данные мероприятия призваны формировать в сознании подрастающего поколения и жителей города любовь к родному городу, бережное отношение к природе, сохранение чистоты и красоты окружающей среды.

Из вышеизложенного следует – основная проблема заключается в том, что необходимо ежегодно создавать благоустроенные зоны, зеленые насаждения и содержать город в чистоте в условиях ограниченности финансирования, наличия вандализма и недостаточной экологической культуры части населения.

Учитывая сложность поставленной проблемы необходимо проведение первоочередных мероприятий, направленных на развитие и качественное содержание объектов внешнего благоустройства и проведение мероприятий по обращению с животными без владельцев.

Существующую проблему представляется наиболее эффективным решать в рамках настоящей Муниципальной программы, так как именно данная Муниципальная программа является основой для реализации мероприятий по благоустройству, озеленению, улучшению санитарного состояния территории города Лянтор.

1.3. Цель (цели) муниципальной программы.

Целью муниципальной программы является: Создание благоприятной и комфортной среды жизнедеятельности граждан.

1.4. Показатели конечных результатов цели (целей) муниципальной программы.

Показателями конечного результата Цели являются:

1. Площадь благоустроенных, в т.ч. озелененных, территорий общего пользования (скверов, парков, площадей, тротуаров, парковок, детских и спортивных площадок).

2. Доля улично-дорожных сетей, обеспеченных освещением в общей протяженности улично-дорожной сети.

3. Доля площадей, очищаемых от мусора.

4. Доля обоснованных жалоб населения по вопросам благоустройства, озеленения, уличного освещения, содержания мест захоронения, детских игровых площадок, малых архитектурных форм, обустройства мест массового отдыха, обращения с животными без владельцев от общего числа жалоб.

Целевые (плановые) значения показателей конечных результатов цели муниципальной программы указаны в паспорте муниципальной программы и приведены в приложении 1 «Перечень целевых показателей и основных мероприятий с информацией по финансовому обеспечению» к настоящей муниципальной программе (далее – Приложение 1).

Порядок определения фактических значений показателя конечного результата цели муниципальной программы:

Показатели конечных результатов цели (целей) муниципальной программы	Расчёт показателя	Источники данных для расчёта показателя
1. Площадь благоустроенных, в т.ч. озелененных, территорий общего пользования (скверов, парков, площадей, тротуаров, парковок, детских и спортивных площадок) (м ² на 1 жителя).	Показатель рассчитывается как отношение площади озелененных территорий общего пользования к общему количеству жителей по состоянию на 01.07. каждого года	Данные статистической формы №1 Индекс КГС, утвержденной приказом Росстата от 25.01.2021 №30
2. Доля улично-дорожных сетей, обеспеченных освещением в общей протяженности улично-дорожной сети (%).	Показатель рассчитывается как отношение протяженности улично-дорожной сети, обеспеченной освещением к общей протяженности улично-дорожной сети	Данные статистической формы №1 Индекс КГС, утвержденной приказом Росстата от 25.01.2021 №30
3. Доля площадей, очищаемых от мусора (%).	Показатель рассчитывается как отношение площади территории, убранной от мусора к общей площади территории, подлежащей очистке	Данные статистической формы №1 Индекс КГС, утвержденной приказом Росстата от 25.01.2021 №30

4. Доля обоснованных жалоб населения по вопросам благоустройства, озеленения, уличного освещения, содержания мест захоронения, детских игровых площадок, малых архитектурных форм, обустройства мест массового отдыха, обращения с животными без владельцев от общего числа жалоб (%).	Показатель рассчитывается как отношение количества обоснованных жалоб, поступивших в виде обращений жителей, к общему количеству поступивших обращений по данным вопросам	Данные службы делопроизводства и контроля управления по организации деятельности Администрации города Лянтора
--	---	---

1.5. Задачи муниципальной программы.

Достижение цели планируется осуществить через реализацию пяти задач:

1. Содержание и текущее обслуживание существующих объектов благоустройства.
2. Содержание в надлежащем состоянии мест захоронения.
3. Создание зеленых насаждений различного функционального назначения, поддержание в качественном состоянии элементов благоустройства, спортивных и игровых сооружений, обеспечение надлежащего санитарного состояния территории города.
4. Обеспечение уличного освещения для движения автотранспорта и пешеходов в вечернее и ночное время.
5. Осуществление мероприятий по обращению с животными без владельцев (в части отлова, транспортирования в приют и возврата животных на прежнее место обитания).

1.6. Показатели непосредственных результатов задач муниципальной программы.

Показателем непосредственного результата Задачи 1 является доля обслуживаемых объектов благоустройства от их общего количества.

Показателем непосредственного результата Задачи 2 является общая площадь обслуживаемых мест захоронения.

Показателем непосредственного результата Задачи 3 является количество жалоб населения по вопросам состояния элементов благоустройства, спортивных и игровых сооружений.

Показателем непосредственного результата Задачи 4 является доля освещенных улиц от запланированного количества.

Показателем непосредственного результата Задачи 5 является доля рассмотренных жалоб от населения по наличию агрессивных животных без владельцев на территории городского поселения Лянтор

Целевые (плановые) значения показателей непосредственных результатов задач муниципальной программы указаны в паспорте муниципальной программы и приведены в Приложении 1.

Порядок определения фактических значений показателей непосредственных результатов задач муниципальной программы:

Показатели непосредственных результатов задач муниципальной программы	Расчет показателя	Источники данных для расчета показателя*
Доля обслуживаемых объектов благоустройства от их общего количества, %	Показатель рассчитывается как отношение общего количества объектов благоустройства, по которым проводятся мероприятия по их содержанию к их общему количеству	Муниципальные контракты
Общая площадь обслуживаемых мест захоронения, га	Показатель рассчитывается по общей площади мест захоронения по которым проводятся мероприятия по их содержанию.	Данные статистической формы №12-ПУ, утвержденной приказом Росстата от 14.12.2018 № 740
Количество жалоб населения по вопросам состояния элементов благоустройства, спортивных и игровых сооружений, ед	Показатель рассчитывается как общее количество обращений жителей по данным вопросам	Данные службы делопроизводства и контроля управления по организации деятельности Администрации города Лянтора
Доля освещенных улиц от запланированного количества, %	Показатель рассчитывается как отношение общего количества освещенных улиц к количеству улиц, оснащенных уличным освещением.	Данные статистической формы №1 Индекс КГ С, утвержденной приказом Росстата от 25.01.2021 №30
Доля рассмотренных жалоб от населения по наличию агрессивных животных без владельцев на территории городского поселения Лянтор, %	Показатель рассчитывается как отношение количества положительно решенных вопросов, поступивших в виде обращений жителей, к общему количеству поступивших обращений по данному вопросу	Данные службы делопроизводства и контроля управления по организации деятельности Администрации города Лянтора

1.7. Основные мероприятия программы.

Перечень основных мероприятий муниципальной программы приведен в Приложении 1.

Мероприятия, направленные на решение цели создания благоприятной и комфортной среды жизнедеятельности граждан:

- содержание объектов благоустройства;
- мероприятия по организации и содержанию мест захоронения;
- прочие мероприятия по благоустройству поселения;
- уличное освещение;
- обращение с животными без владельцев на территории городского поселения Лянтор.

1.8. Показатели непосредственных результатов основных мероприятий.

Целевые значения показателей непосредственных результатов основных мероприятий программы приведены в Приложении 1.

Порядок определения фактических значений показателей непосредственных результатов мероприятий программы:

Показатели непосредственных результатов основных мероприятий	Расчет показателя	Источники данных для расчета показателя*
Общая площадь обслуживаемых территорий парков, скверов, иных объектов благоустройства в зимний и летний периоды	Показатель рассчитывается по общей площади территорий парков, скверов, иных объектов благоустройства, по которым проводятся мероприятия по их содержанию	Муниципальные контракты
Площадь обочин вдоль магистральных дорог, подлежащая выкашиванию	Показатель рассчитывается по площади обочин вдоль магистральных дорог на которых проводятся мероприятия по выкашиванию	
Количество обслуживаемых объектов	Показатель рассчитывается по количеству объектов (мест захоронений) по которым проводятся мероприятия по их содержанию	Данные статистической формы №12-ПУ, утвержденной приказом Росстата от 14.12.2018 № 740

Общая протяженность окрашенных ограждений	Показатель рассчитывается по протяженности окрашенных ограждений	Муниципальные контракты
Количество окрашенных ури и скамеек в парках и скверах города	Показатель рассчитывается по количеству окрашенных ури и скамеек в парках и скверах города	
Общее количество обслуживаемых детских и спортивных площадок	Показатель рассчитывается по количеству детских и спортивных площадок по которым проводятся мероприятия по их содержанию	Муниципальные контракты
Количество отремонтированных контейнеров для сбора отходов на площадках для сбора твердых коммунальных отходов	Показатель рассчитывается по количеству отремонтированных контейнеров для сбора отходов на площадках для сбора твердых коммунальных отходов	
Общее количество обслуживаемых мест (площадок) для сбора твердых коммунальных отходов, расположенных на территории города	Показатель рассчитывается по количеству обслуживаемых мест (площадок) для сбора твердых коммунальных отходов, расположенных на территории города	Муниципальные контракты
Объем вывезенных отходов, не включающий в себя ТКО с территории города	Показатель рассчитывается по количеству вывезенных отходов, не включающие в себя ТКО с территории города	
Количество устроенных снежных городков	Показатель рассчитывается по количеству новых городков	
Количество оформленных к праздникам улиц	Показатель рассчитывается по количеству улиц на которых производилось развешивание флагов расцветки	Муниципальные контракты
Количество улиц, по которым проводится ремонт и обслуживание сетей уличного освещения	Показатель рассчитывается по количеству улиц на которых проведены мероприятия по ремонту и обслуживанию сетей уличного освещения	
Количество потребляемой электроэнергии	Показатель рассчитывается по объему поставленной электроэнергии	Муниципальные контракты
Количество животных без владельцев, отловленных и транспортированных в приют и обратно из приюта для возврата на прежнее место обитания	Показатель рассчитывается по количеству животных без владельцев, отловленных и транспортированных в приют и обратно из приюта для возврата на прежнее место обитания	

1.9. Сроки и этапы реализации муниципальной программы.
С 01.01.2021 по 31.12.2026.1.10. Перечень подпрограмм муниципальной программы.
Муниципальная программа не содержит подпрограмм.

1.11. Финансовое обеспечение муниципальной программы.

Финансовое обеспечение мероприятий муниципальной программы осуществляется в пределах средств, выделенных из федерального, окружного, районного, городского. Общий объем финансирования муниципальной программы в 2021 - 2026 годах составит 136 330,67 рублей, в том числе по годам

- 2021 год - 23 312,71 тыс. рублей;
- 2022 год - 19 590,45 тыс. рублей;
- 2023 год - 18 573,60 тыс. рублей;
- 2024 год - 24 477,15 тыс. рублей;
- 2025 год - 25 188,38 тыс. рублей;
- 2026 год - 25 188,38 тыс. рублей.

Объемы финансового обеспечения муниципальной программы по годам реализации муниципальной программы и по источникам финансового обеспечения указаны в паспорте муниципальной программы и приведены в Приложении 1.

2. Стимулирование инвестиционной и инновационной деятельности, развитие конкуренции и негосударственного сектора экономики

2.1. Меры, предусматриваемые в целях стимулирования инвестиционной и инновационной деятельности, развитие конкуренции и негосударственного сектора экономики:

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.12.2017 № 618 «Об основных направлениях государственной политики по развитию конкуренции», перечнем товарных рынков для содействия развитию конкуренции в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, утвержденным распоряжением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 01.08.2019 № 162-рг «О развитии конкуренции в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» существует «Рынок благоустройства городской среды».

Развитие конкуренции на нём обусловлено необходимостью создания условий для повышения качества вновь создаваемых или обустройства объектов благоустройства.

Существует необходимость приведения общественных территорий в надлежащее состояние и устранения административных барьеров с целью развития конкурентной среды на рынке благоустройства городской среды.

В целом предусматривается содержание всех общественных территорий, работы по содержанию, ремонту и созданию объектов благоустройства, санитарной очистке территории и оказание услуг по обращению с животными без владельцев осуществляются подрядчиками, выбранными по итогам конкурсных процедур в соответствии с законодательством в сфере закупок товаров, работ и услуг.

3. Механизмы реализации мероприятий муниципальной программы

3.1. Мониторинг и контроль муниципальной программы. Механизм управления муниципальной программой, включая ее корректировку, в том числе с учетом социологических исследований, проводимых в городе. Порядок реализации муниципальной программы.

Мониторинг и контроль реализации и эффективности мероприятий муниципальной программы определяются в соответствии с постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 04.08.2020 №653 «Об у-

верждении порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ городского поселения Лянтор». Реализация муниципальной программы предполагает уточнение перечня мероприятий муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период, которое производится в связи с уточнением затрат по мероприятиям муниципальной программы, определением первоочередных мероприятий муниципальной программы при сокращении либо увеличении объемов бюджетного финансирования, а также информированием общественности о ходе и результатах реализации муниципальной программы.

Механизм реализации муниципальной программы включает разработку и принятие муниципальных правовых актов городского поселения Лянтор, необходимых для её выполнения и корректировки, вовлечения заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории города, осуществление закупок и заключение муниципальных контрактов на приобретение товаров (оказание услуг, выполнение работ) для исполнения каждого программного мероприятия.

Реализация муниципальной программы предполагает уточнение перечня мероприятий муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период, которое производится в связи с уточнением затрат по мероприятиям муниципальной программы, определением первоочередных мероприятий муниципальной программы при сокращении либо увеличении объемов бюджетного финансирования, а также информированием общественности о ходе и результатах реализации муниципальной программы.

При реализации муниципальной программы возможно возникновение следующих рисков, которые могут препятствовать достижению планируемых результатов:

- риски, связанные с изменением бюджетного законодательства;
- финансовые риски: финансирование муниципальной программы не в полном объеме в связи с неисполнением доходной части бюджета;

В таком случае муниципальная программа подлежит корректировке.

3.2. Порядок взаимодействия координатора, соисполнителей, участников:

Координатором муниципальной программы является управление городского хозяйства Администрации городского поселения Лянтор. Координатор осуществляет непосредственный контроль за реализацией муниципальной программы, эффективностью и результативностью реализации муниципальной программы, в том числе за целевым использованием выделенных на реализацию программы бюджетных средств и достижением целевых показателей. Координатор муниципальной программы ежеквартально осуществляет мониторинг исполнения муниципальной программы. Соисполнителем муниципальной программы является МУ "Лянторское ХЭУ».

3.3. Порядок(ки) предоставления и перечисления межбюджетных трансфертов:

Финансовое обеспечение мероприятий муниципальной программы осуществляется в пределах средств, выделенных из федерального, окружного, районного, в виде иных межбюджетных трансфертов.

3.4. Внедрение и применение технологий бережливого производства (далее - ЛИН-технологии):

Настоящей муниципальной программой мероприятий по внедрению и применению ЛИН-технологий не предусмотрены.

3.5. Проектное управление:

Настоящей муниципальной программой проектное управление не предусмотрено.

3.6. Инициативное бюджетирование:

Порядок реализации практики инициативного бюджетирования благоустройства мест общего пользования утвержден постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 30.03.2020 № 285 "О порядке проведения конкурсного отбора проектов инициативного бюджетирования в муниципальном образовании городское поселение Лянтор".

3.7. Иные механизмы реализации программы:

Настоящей муниципальной программой иные механизмы реализации не предусмотрены.

3.8. Сведения об объектах социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектах:

Настоящей муниципальной программой сведения об объектах социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектах в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14.08.2015 № 270-п "О предоставлении в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов, в том числе с целью обеспечения прав граждан - участников долевого строительства, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков" не предусмотрены.

3.9. Прогнозные значения сводных показателей муниципальных заданий: Настоящей муниципальной программой мероприятия по финансовому обеспечению муниципальных учреждений городского поселения Лянтор в рамках муниципальных заданий не предусмотрены.

3.10. Объекты капитального строительства/реконструкции муниципальной собственности:

Настоящей муниципальной программой мероприятия по капитальному строительству и (или) реконструкции объектов муниципальной собственности не предусмотрены.

3.11. Объекты капитального ремонта:

Настоящей муниципальной программой мероприятия по капитальному ремонту объектов муниципальной собственности не предусмотрены.

Приложение 1 к муниципальной программе

Перечень целевых показателей и программных мероприятий с информацией по финансовому обеспечению
Муниципальная программа «Благоустройство и санитарная очистка территории городского поселения Лянтор на 2021-2026 годы»

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Приложение 2 к муниципальной программе

(Мероприятия (проекты (портфели проектов) города Лянтор), направленные, в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации)

N п/п	Наименование портфеля проектов, проекта	Наименование мероприятия проекта	Номер основно го меропри ятия из программ	Цели проект а	Срок реализа ции	Источники финансиро вания	Параметры финансового обеспечения, тыс. рублей							
							всего	2021	2022	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Мероприятия, направленные на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации (региональные проекты)														
В настоящей программе портфели проектов, проекты, направленным, в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации, параметры их финансового обеспечения не предусмотрены														

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
Сургутского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» декабря 2022 года
г. Лянтор

№ 1411

О внесении изменений в постановление Администрации городского поселения Лянтор от 07.11.2017 № 1258

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации и постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 04.08.2020 №653 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ городского поселения Лянтор», решения Совета депутатов от 28.12.2021 № 231 «О бюджете городского поселения Лянтор на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» (в редакции от 26.12.2022 №319):

1. Внести в постановление Администрации городского поселения Лянтор от 07.11.2017 № 1258 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие, совершенствование сети автомобильных дорог общего пользования местного значения и улично-дорожной сети в городском поселении Лянтор на 2018-2022 годы» (в редакции от 20.06.2022 №525) следующие изменения:

- приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования - начальника управления городского хозяйства Сысолятину А.Н.

Временно исполняющий
полномочия Главы города

С.П. Жестовский

Приложение к постановлению
Администрации городского
поселения Лянтор
от «30» декабря 2022 года № 1411Паспорт
муниципальной программы

«Развитие, совершенствование сети автомобильных дорог общего пользования местного значения и улично-дорожной сети в городском поселении Лянтор на 2018-2022 годы»
(далее - муниципальная программа)

Наименование муниципальной программы	«Развитие, совершенствование сети автомобильных дорог общего пользования местного значения и улично-дорожной сети в городском поселении Лянтор на 2018-2022 годы»
Координатор муниципальной программы	Управление городского хозяйства Администрации городского поселения Лянтор
Соисполнители муниципальной программы	МУ «Лянторское хозяйственно-эксплуатационное управление»
Участники муниципальной программы	Отдел по организации городского хозяйства управления городского хозяйства. Ремонтно-строительная служба МУ «Лянторское хозяйственно-эксплуатационное управление»
Цели муниципальной программы	Создание условий для сохранности и улучшения качества автомобильных дорог, предоставления транспортных услуг населению
Задачи муниципальной программы	1. Совершенствование условий для безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах города. 2. Обеспечение предоставления транспортных услуг населению на городских автобусных маршрутах и организация предоставления муниципальных услуг в сфере дорожного хозяйства
Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы	1. Доля дорог, находящихся в технически исправном состоянии, %. 2. Доля аварийно-опасных участков автодорог, оборудованных специальными техническими средствами автоматической фото-видео фиксации правонарушений, %.
Сроки реализации муниципальной программы	С 01.01.2018 по 31.12.2022
Финансовое обеспечение Муниципальной программы, в том числе: - за счёт средств бюджета города; - за счёт средств бюджета района; - за счёт средств источников внутреннего финансирования; - за счёт собственных средств учреждения (предприятия); - за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района;	Объём финансирования муниципальной программы в 2018 - 2022 годах составит 206 246,07 тыс. рублей, в том числе: - за счёт средств бюджета города – 179 719,52 тыс. рублей; - за счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района – 16 766,19 тыс. рублей; - за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО-Югры – 9 760,36 тыс. рублей; - за счёт средств, предоставленных федеральным бюджетом – 0,00 тыс. рублей. Объём финансирования по годам составит: - 2018 год – 39 445,57 тыс. рублей; - 2019 год – 49 320,66 тыс. рублей; - 2020 год – 48 478,64 тыс. рублей; - 2021 год – 41 790,88 тыс. рублей; - 2022 год – 27 210,32 тыс. рублей.

- за счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО – Югры; - за счёт других источников финансирования	Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы
Подпрограммы муниципальной программы	1. Увеличение доли дорог, находящихся в технически исправном состоянии, с 69,95% до 86,4%. 2. Увеличение доли отремонтированных дорог от общей площади дорог в год с 0,8% до 3% в год. 3. Уровень обеспеченности населения транспортными услугами, 100%.
Портфели проектов, проекты, направленные, в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации, параметры их финансового обеспечения	-
Проекты (портфели) проектов городского поселения Лянтор, направленные в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации (не вошедшие в региональные проекты (портфели проектов), параметры их финансового обеспечения	-

1. Общие положения

1.1. Муниципальная программа городского поселения Лянтор «Развитие, совершенствование сети автомобильных дорог общего пользования местного значения и улично-дорожной сети в городском поселении Лянтор на 2018-2022 годы» (далее – муниципальная программа) разработана в целях реализации основных положений Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 "О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года", обеспечения решения вопросов местного значения городского поселения Лянтор, предусмотренных Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" в части создания условий для сохранности и улучшения качества автомобильных дорог, предоставления транспортных услуг населению.

1.2. Характеристика текущего состояния сферы социально-экономического развития городского поселения Лянтор (далее – муниципальное образование) по направлению реализации муниципальной программы.

Автомобильные дороги как элемент социальной и производственной инфраструктуры обеспечивают эффективную работу автомобильного транспорта, находясь в совместном пользовании населения, местных предприятий и оказывают влияние на экономику города.

Город Лянтор располагает неудовлетворительными на некоторых участках с точки зрения безопасности движения дорогами, что ведет к ограничению скоростей движения на некоторых участках дорог, снижению их пропускной способности, увеличению затрат пользователей дорогами от потери времени в пути и расходу топлива, а также к дорожно-транспортным происшествиям. Техническое состояние большей части дорог города по своим параметрам и типам дорожных покрытий не соответствует возрастающим транспортным требованиям.

Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения городского поселения Лянтор составляет 110 км с твердым покрытием.

По результатам ежегодных обследований порядка 8-10% площади всех автодорог не соответствуют требованиям транспортно-эксплуатационных характеристик в части состояния дорожного покрытия, что негативно влияет на безопасность дорожного движения, тогда как удаётся отремонтировать только 4-6%.

По результатам реализации в 2013-2017 годах аналогичной муниципальной программы положительные целевые показатели достигнуты и говорят об успешности, но учитывая постоянную необходимость поддержания в технически исправном состоянии покрытия автомобильных дорог вследствие его интенсивной эксплуатации, постоянного увеличения транспортных единиц, влияющих на интенсивность транспортных потоков, учитывая нормативные межремонтные сроки дорожной одежды, работу в этом направлении необходимо продолжать.

Количество транспортных средств всех видов, находящихся в частной собственности у населения, имеет тенденцию к увеличению.

Увеличивается количество грузового транспорта, прицепов, полупри-

цепов и увеличивается доля легкового транспорта и автобусов, поскольку в целях оптимизации затрат транспорт для служебных перевозок и поездок используется по более плотному графику, так как город Лянтор территориально является компактным и находится в пределах шаговой доступности.

Анализ многолетних данных и динамики основных показателей аварийности свидетельствует о том, что уровень дорожно-транспортного травматизма по городу остается высоким, что в свою очередь обуславливает необходимость применения отвечающих современным требованиям мероприятий по обеспечению безопасности дорожного движения, комплексных мер по ремонту и реконструкции автомобильных дорог.

Кроме этого в соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" к вопросам местного значения городского поселения относится создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселения.

На сегодняшний день на улично-дорожной сети города действует 1 муниципальный маршрут, на котором пассажирооборот составляет ежегодно более 45 тыс. человек и 5106 рейсов в год.

Расширение спроса на перевозки автомобильным транспортом, изменение транспортных потоков, изменение действующего законодательства и других нормативно-правовых документов, используемых в автодорожном хозяйстве, сопровождается новыми, более высокими требованиями к качеству сети автомобильных дорог и дорожной инфраструктуры, одним из ключевых звеньев которой является развитие городской экономики посредством совершенствования автомобильных дорог и всего дорожного хозяйства путем ремонта и реконструкции автомобильных дорог местного значения общего пользования в городе Лянторе.

В связи с этим необходимо проведение первоочередных мероприятий, направленных на приведение автомобильных дорог в нормативное состояние, своевременное и качественное проведение работ по содержанию и ремонту автомобильных дорог в полном объеме.

Решение всех указанных проблем является приоритетным направлением создания условий для проживания населения и возможно только путем проведения комплекса организационных, производственных, социально-экономических и других мероприятий в срок реализации муниципальной программы.

1.3. Цель (цели) муниципальной программы.

Целью муниципальной программы является создание условий для сохранности и улучшения качества автомобильных дорог, предоставления транспортных услуг населению.

1.4. Показатели конечных результатов цели (целей) муниципальной программы.

Показателями конечного результата Цели являются:

- доля дорог, находящихся в технически исправном состоянии;

- доля аварийно-опасных участков автодорог, оборудованных специальными техническими средствами автоматической фото-видео фиксации правонарушений.

Целевые (плановые) значения показателей конечных результатов цели муниципальной программы указаны в паспорте муниципальной программы и приведены в приложении 1 «Перечень целевых показателей и основных мероприятий с информацией по финансовому обеспечению» к настоящей муниципальной программе (далее – Приложение 1).

Порядок определения фактических значений показателя конечного результата цели муниципальной программы:

Показатели конечных результатов цели (целей) муниципальной программы	Расчёт показателя	Источники данных для расчёта показателя
Доля дорог, находящихся в технически исправном состоянии (нарастающим итогом)	Показатель рассчитывается как отношение площади дорог, находящихся в исправном состоянии к общей площади дорог муниципального образования	Муниципальные контракты
Доля аварийно-опасных участков автодорог, оборудованных специальными техническими средствами автоматической фото-видео фиксации правонарушений (за отчетный год)	Показатель рассчитывается как отношение аварийно-опасных участков автодорог, оборудованных специальными техническими средствами автоматической фото-видео фиксации правонарушений, к общему количеству дорог муниципального образования	Муниципальные контракты

1.5. Задачи муниципальной программы.

Достижение цели планируется осуществить через реализацию двух задач:

- совершенствование условий для безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах города.

- обеспечение предоставления транспортных услуг населению на городских автобусных маршрутах, и организация предоставления муниципальных услуг в сфере дорожного хозяйства

1.6 Показатели непосредственных результатов задач муниципальной программы.

Показателем непосредственного результата Задачи 1 является доля от-

ремонтированных дорог от общей площади дорог в год.

Показателем непосредственного результата Задачи 2 является уровень обеспеченности населения транспортными услугами.

Целевые (плановые) значения показателей непосредственных результатов задач муниципальной программы указаны в паспорте муниципальной программы и приведены в Приложении 1.

Порядок определения фактических значений показателей непосредственных результатов задач муниципальной программы:

Показатели непосредственных результатов задач муниципальной программы	Расчёт показателя	Источники данных для расчёта показателя*
Доля отремонтированных дорог от общей площади дорог в год, %	Показатель рассчитывается как отношение общего количества отремонтированных дорог, по которым проводятся мероприятия по их ремонту к общему количеству автомобильных дорог муниципального образования	Муниципальные контракты
Уровень обеспеченности населения транспортными услугами, %	Показатель рассчитывается по общему количеству выполненных рейсов в год к плановому показателю производственной программы	Муниципальные контракты

1.7. Основные мероприятия программы.

Перечень основных мероприятий муниципальной программы приведен в

Приложении 1.

Мероприятия, направленные на совершенствование условий для безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах города:

- ремонт автодорог;
- обустройство автомобильных дорог;
- содержание автомобильных дорог.

Мероприятия, направленные на обеспечение предоставления транспортных услуг населению на городских автобусных маршрутах и организация предоставления муниципальных услуг в сфере дорожного хозяйства:

- выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на автобусном маршруте № 1 города Лянтор;
- выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения тяжеловесных и (или) крупногабаритных транспортных средств.

1.8. Показатели непосредственных результатов основных мероприятий.

Целевые значения показателей непосредственных результатов основных мероприятий программы приведены в Приложении 1.

Порядок определения фактических значений показателей непосредственных результатов мероприятий программы:

Показатели непосредственных результатов основных мероприятий	Расчёт показателя	Источники данных для расчёта показателя*
Площадь дорог, в отношении которых проведен ямочный ремонт в год	Показатель рассчитывается по площади отремонтированных дорог, в отношении которых проведен ямочный ремонт	Муниципальные контракты
Площадь дорог, в отношении которых проведен ремонт в год	Показатель рассчитывается по площади отремонтированных дорог	Муниципальные контракты
Площадь поверхности объектов дорожного хозяйства, подлежащей окрашиванию в год	Показатель рассчитывается по площади окрашенных объектов дорожного хозяйства города	Муниципальные контракты
Количество установленных светофорных объектов	Показатель рассчитывается по количеству установленных светофорных объектов	Муниципальные контракты
Количество установленных дорожных знаков	Показатель рассчитывается по количеству установленных дорожных знаков	Муниципальные контракты
Количество обустроенных тротуаров	Показатель рассчитывается по количеству обустроенных тротуаров	Муниципальные контракты
Количество разработанных комплексных схем организации дорожного движения	Показатель рассчитывается по количеству разработанных комплексных схем организации дорожного движения	Муниципальные контракты
Количество установленных специальных технических средств автоматической фото-видео фиксации административных правонарушений	Показатель рассчитывается по количеству установленных специальных технических средств автоматической фото-видео фиксации административных правонарушений	Муниципальные контракты
Площадь объектов дорожного хозяйства, подлежащая очистке и уборке в год	Показатель рассчитывается по площади объектов дорожного хозяйства, подлежащей очистке и уборке в год	Муниципальные контракты
Количество обслуживаемых светофоров в год	Показатель рассчитывается по количеству обслуживаемых светофоров	Муниципальные контракты
Нанесение дорожной разметки в год	Показатель рассчитывается по количеству километров нанесенной разметки	Муниципальные контракты

Приобретение дорожной техники	Показатель рассчитывается по количеству приобретенной техники	Муниципальные контракты
Количество рейсов в год	Показатель рассчитывается по количеству выполненных рейсов	Муниципальные контракты
Доля выданных разрешений от общего количества запросов на их выдачу	Показатель рассчитывается как отношение выданных разрешений к общему количеству запросов на их выдачу	Муниципальные контракты

1.9. Сроки и этапы реализации муниципальной программы.
С 01.01.2018 по 31.12.2022.

1.10. Перечень подпрограмм муниципальной программы. Муниципальная программа не содержит подпрограмм.

1.11. Финансовое обеспечение муниципальной программы.

Финансовое обеспечение мероприятий муниципальной программы осуществляется в пределах средств, выделенных из бюджета городского поселения Лянтор, бюджета Сургутского района и бюджета ХМАО-Югры. Общий Объём финансирования муниципальной программы в 2018 - 2022 годах составит 206 246,07 тыс. рублей, в том числе по годам:

2018 год – 39 445,57 тыс. рублей,

2019 год – 49 320,66 тыс. рублей,

2020 год – 48 478,64 тыс. рублей,

2021 год – 41 790,88 тыс. рублей,

2022 год – 27 210,32 тыс. рублей.

Объёмы финансового обеспечения муниципальной программы по годам реализации муниципальной программы и по источникам финансового обеспечения указаны в паспорте муниципальной программы и приведены в Приложении 1.

2. Стимулирование инвестиционной и инновационной деятельности, развитие конкуренции и негосударственного сектора экономики

2.1. Меры, предусматриваемые в целях стимулирования инвестиционной

и инновационной деятельности, развитие конкуренции и негосударственного сектора экономики.

Меры не предусмотрены.

3. Механизмы реализации мероприятий муниципальной программы

3.1. Мониторинг и контроль муниципальной программы. Механизм управления муниципальной программой, включая ее корректировку, в том числе с учетом социологических исследований, проводимых в городе. Порядок реализации муниципальной программы.

Мониторинг и контроль реализации и эффективности мероприятий муниципальной программы определяются в соответствии с постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 04.08.2020 №653 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ городского поселения Лянтор». Реализация муниципальной программы предполагает уточнение перечня мероприятий муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период, которое производится в связи с уточнением затрат по мероприятиям муниципальной программы, определением первоочередных мероприятий муниципальной программы при сокращении либо увеличении объемов бюджетного финансирования, а также информированием общественности о ходе и результатах реализации муниципальной программы.

Механизм реализации муниципальной программы включает разработку и принятие муниципальных правовых актов городского поселения Лянтор, необходимых для её выполнения и корректировки, для исполнения каждого программного мероприятия.

Реализация муниципальной программы предполагает уточнение перечня мероприятий муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период, которое производится в связи с уточнением затрат по мероприятиям муниципальной программы, определением первоочередных мероприятий муниципальной программы при сокращении либо увеличении объемов бюджетного финансирования, а также информированием обществен-

ности о ходе и результатах реализации муниципальной программы.

При реализации муниципальной программы возможно возникновение следующих рисков, которые могут препятствовать достижению планируемых результатов:

- риски, связанные с изменением бюджетного законодательства;

- финансовые риски: финансирование муниципальной программы не в полном объеме в связи с неисполнением доходной части бюджета;

В таком случае муниципальная программа подлежит корректировке.

3.2. Порядок взаимодействия координатора, соисполнителей, участников:

Координатором муниципальной программы является управление городского хозяйства Администрации городского поселения Лянтор. Координатор осуществляет непосредственный контроль за реализацией муниципальной программы, эффективностью и результативностью реализации муниципальной программы, в том числе за целевым использованием выделенных на реализацию программы бюджетных средств и достижением целевых показателей. Координатор муниципальной программы ежеквартально осуществляет мониторинг исполнения муниципальной программы. Соисполнителем муниципальной программы является МУ "Лянторское ХЭУ».

3.3. Порядок(ки) предоставления и перечисления межбюджетных трансфертов:

Финансовое обеспечение мероприятий муниципальной программы осуществляется в пределах средств, выделенных из федерального, областного, районного, в виде иных межбюджетных трансфертов.

3.4. Внедрение и применение технологий бережливого производства (далее - ЛИН-технологии):

Настоящей муниципальной программой мероприятий по внедрению и применению ЛИН-технологий не предусмотрены.

3.5. Проектное управление:

Настоящей муниципальной программой проектное управление не предусмотрено.

3.6. Инициативное бюджетирование:

Настоящей муниципальной программой инициативное бюджетирование не предусмотрено.

3.7. Иные механизмы реализации программы:

Настоящей муниципальной программой иные механизмы реализации не предусмотрены.

3.8. Сведения об объектах социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектах:

Настоящей муниципальной программой сведения об объектах социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектах в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14.08.2015 № 270-п "О предоставлении в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов, в том числе с целью обеспечения прав граждан - участников долевого строительства, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков" не предусмотрены.

3.9. Прогнозные значения сводных показателей муниципальных заданий. Настоящей муниципальной программой мероприятия по финансовому обеспечению муниципальных учреждений городского поселения Лянтор в рамках муниципальных заданий не предусмотрены.

3.10. Объекты капитального строительства/реконструкции муниципальной собственности.

Настоящей муниципальной программой мероприятия по капитально-ремонтному и (или) реконструкции объектов муниципальной собственности предусмотрены.

3.11. Объекты капитального ремонта.

Настоящей муниципальной программой мероприятия по капитальному ремонту объектов муниципальной собственности не предусмотрены.

Приложение 2 к муниципальной программе

Портфели проектов и проекты, направленные в том числе на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации

(Мероприятия (проекты (портфели проектов) города Лянтор), направленные, в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации)

N п/п	Наименование портфеля проектов, проекта	Наименование мероприятия проекта	Номер основног о мероприя тия из программ	Цели проект а	Срок реализа ции	Источники финансиро вания	Параметры финансового обеспечения, тыс. рублей							
							всего	2021	2022	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Мероприятия, направленные на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации (региональные проекты)														
В настоящей программе портфели проектов, проекты, направленным, в том числе на реализацию региональных составляющих федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов (программ) Российской Федерации, параметры их финансового обеспечения не предусмотрены														

Приложение 1 к муниципальной Программе

Перечень программных мероприятий муниципальной Программы "Развитие, совершенствование сети автомобильных дорог общего пользования местного значения и улично-дорожной сети в городском поселении Лянтор на 2018-2022 годы"

№	Параметры	Источник финансирования/ Наименование показателей	Единица измерения	Базовое значение показателя на начало реализации муниципальной программы / Объем финансирования	Значение по годам					Целевое значение показателя на момент окончания действия муниципальной программы	Координатор/соисполнитель
					2018 (год)	2019 (год)	2020 (год)	2021 (год)	2022 (год)		
	Муниципальная программа «Развитие, совершенствование сети автомобильных дорог общего пользования местного значения и улично-дорожной сети в городском поселении Лянтор на 2018-2022 годы»	Всего:	(тыс. руб.)	206 246,07	39 445,57	49 320,66	48 478,64	41 790,88	27 210,32		Управление городского хозяйства/ МУ "Лянторское ХЭУ"
		- За счёт средств бюджета города	(тыс. руб.)	179 719,52	33 571,58	38 870,50	38 276,24	41 790,88	27 210,32		
		- За счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района	(тыс. руб.)	16 766,19	816,20	5 747,59	10 202,40	0,00	0,00		
		- За счёт средств, предоставленных бюджетом ХМАО-Югры	(тыс. руб.)	9 760,36	5 057,79	4 702,57	0,00	0,00	0,00		
	Цель программы	Создание условий для сохранности и улучшения качества автомобильных дорог, предоставления транспортных услуг населению									
	Показатель конечного результата цели программы (ПКР)	Доля дорог, находящихся в технически исправном состоянии (нарастающим итогом)	%	69,95	72,65	76,20	77,70	83,00	86,40	86,40	
	Показатель конечного результата цели программы (ПКР)	Доля аварийно-опасных участков автодорог оборудованных специальными техническими средствами автоматической фото-видео фиксации правонарушений (за отчетный год)	%	0	0	0	0	0	0	0	
1.	Задача программы	Совершенствование условий для безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах города.									
	Показатель непосредственного результата по задаче программы (ПНР)	Доля отремонтированных дорог от общей площади дорог в год	%	0,8	2,7	3,5	4,1	2,2	3,0	3,0	Управление городского хозяйства/ МУ "Лянторское ХЭУ"
1.1.	Основное мероприятие "Ремонт автодорог"	Всего:	(тыс. руб.)	40 696,33	7 723,49	16 252,87	11 733,03	4 986,94	0,00		
		- За счёт средств бюджета города	(тыс. руб.)	14 719,78	2 399,50	5 802,71	1 530,63	4 986,94	0,00		
		- За счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района	(тыс. руб.)	16 216,19	266,20	5 747,59	10 202,40	0,00	0,00		
		- За счёт средств бюджета города	(тыс. руб.)	14 719,78	2 399,50	5 802,71	1 530,63	4 986,94	0,00		
		- За счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района	(тыс. руб.)	16 216,19	266,20	5 747,59	10 202,40	0,00	0,00		

		- За счет средств, предоставленных бюджетом ХМАО-Югры	(тыс. руб.)	9 760,36	5 057,79	4 702,57	0,00	0,00	0,00	
	ПНР основного мероприятия	Площадь дорог, в отношении которых проведен ямочный ремонт в год	м ²	2 000	2 100	4 220	9 840	5 200	0	21 360
	ПНР основного мероприятия	Площадь дорог, в отношении которых проведен ремонт в год	м ²	4 400	4 400	4 000	0	0	0	4 000
1.2.	Основное мероприятие "Обустройство автомобильных дорог"	Всего:	(тыс. руб.)	8 399,90	2149,79	332,64	931,32	514,11	4 472,04	
		- За счёт средств бюджета города	(тыс. руб.)	7 849,90	1 599,79	332,64	931,32	514,11	4 472,04	
		- За счёт средств, предоставленных бюджетом Сургутского района	(тыс. руб.)	550,00	550,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	ПНР основного мероприятия	Площадь поверхности объектов дорожного хозяйства, подлежащей окрашиванию в год	м ²	1 995	1 995	1 995	1 995	1 995	1 995	1 995
	ПНР основного мероприятия	Количество установленных светофорных объектов (за отчетный год)	шт	0	1	0	0	0	0	1
	ПНР основного мероприятия	Количество установленных дорожных знаков (за отчетный год)	шт	0	16	0	0	0	0	16
	ПНР основного мероприятия	Количество разработанных комплексных схем организации дорожного движения (за отчетный год)	шт	0	1	0	0	0	0	1
	ПНР основного мероприятия	Количество установленных специальных технических средств автоматического фото-видео фиксации административных правонарушений (за отчетный год)	шт	0	0	0	0	0	0	0
	ПНР основного мероприятия	Количество обустроенных тротуаров (за отчетный год)	шт.	0	0	0	0	0	0	0
1.3.	Основное мероприятие "Содержание автомобильных дорог"	- За счёт средств бюджета города	(тыс. руб.)	144 971,86	27 453,84	30 180,37	32 950,61	34 431,03	19 956,01	
	ПНР основного мероприятия	Площадь объектов дорожного хозяйства, подлежащая	м ²	542 054	542 054	542 054	534 929	542 054	542 054	542 054

Управление городского хозяйства/ МУ "Лянторское ХЭУ"

Управление городского хозяйства/ МУ "Лянторское ХЭУ"

Управление

		очистке и уборке в год									городского хозяйства/ МУ "Лянторское ХЭУ"
	ПНР основного мероприятия	Количество обслуживаемых светофоров в год	шт	8	8	8	9	9	9	9	
	ПНР основного мероприятия	Нанесение дорожной разметки в год	км	63,49	63,49	63,49	63,49	63,49	63,49	63,49	
	ПНР основного мероприятия	Приобретение дорожной техники	шт.	0	0	0	0	0	8	8	
2.	Задача программы	Обеспечение предоставления транспортных услуг населению на городских автобусных маршрутах и организация предоставления муниципальных услуг в сфере дорожного хозяйства									
	Показатель непосредственного результата по задаче программы (ПНР)	Уровень обеспеченности населения транспортными услугами	%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	Управление городского хозяйства
2.1.	Основное мероприятие: "Выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на автобусном маршруте № 1 города Лянтор"	- За счёт средств бюджета города	(тыс. руб.)	12 177,99	2 118,45	2 554,78	2 863,68	1 858,81	2 782,27		
	ПНР основного мероприятия	Количество рейсов в год	шт	5 106	4 669	5 106	5 106	5 083	5 106	5 106	
2.2.	Основное мероприятие: "Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения тяжёловесных и (или) крупногабаритных транспортных средств"	- За счёт средств бюджета города	(тыс. руб.)	-	-	-	-	-	-		
	ПНР основного мероприятия	Доля выданных разрешений от общего количества запросов на их выдачу	%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	Управление городского хозяйства/ МУ "Лянторское ХЭУ"