



ЛЯНТОРСКАЯ газета

Официальный выпуск

№ 9/1 (520) 23 мая 2019 года

понедельник

вторник

среда

четверг

пятница

суббота

воскресенье

ГЛАВА
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
Сургутского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«23» мая 2019 года
г.Лянтор

№ 11

Об утверждении актуализированной схемы
водоснабжения и водоотведения
городского поселения Лянтор на 2020 год

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления Правительства РФ от 05.09.2013 N 782 "О схемах водоснабжения и водоотведения", Устава муниципального образования городское поселение Лянтор, в целях создания благоприятных и безопасных условий для проживания граждан на территории муниципального образования городское поселение Лянтор:

1. Утвердить актуализированную схему водоснабжения и водоотведения городского поселения Лянтор на 2020 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном выпуске газеты «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города

С.А. Махиня

Приложение к постановлению
Главы городского
поселения Лянтор
от «23» мая 2019 года № 11

СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР
НА 2020 ГОД



СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	7
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ	9
СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	
РАЗДЕЛ 1	
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ	
ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	38
РАЗДЕЛ 2	
НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ	71

РАЗДЕЛ 3

БАЛАНС ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ГОРЯЧЕЙ, ПИТЬЕВОЙ, ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОДЫ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ,	73
--	----

РАЗДЕЛ 4

РАЗДЕЛ 5

РАЗДЕЛ 6

РАЗДЕЛ 7

РАЗДЕЛ 8 РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И	100
--	-----

МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ	
---	--

ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ В	101
---------------------------------------	-----

СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ	
--	--

ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ	103
-----------------------------	-----

ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ	105
---	-----

ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ	
--	--

СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	
--	--

РАЗДЕЛ 1 СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	109
--	-----

РАЗДЕЛ 2 БАЛАНСЫ СТОЧНЫХ ВОД В СИСТЕМЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ	119
--	-----

РАЗДЕЛ 3 ПРОГНОЗ ОБЪЕМА СТОЧНЫХ ВОД	125
-------------------------------------	-----

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ,	129
-------------------------------	-----

РАЗДЕЛ 4 РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ	
---	--

РАЗДЕЛ 5	
----------	--

ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ	131
--	-----

РАЗДЕЛ 6	
----------	--

ОЦЕНКА ПОТРЕБНОСТИ В КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЯХ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ	132
---	-----

И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ	
--	--

РАЗДЕЛ 7	
----------	--

ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ	136
--	-----

РАЗДЕЛ 8	
----------	--

ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ	138
---	-----

В настоящей схеме водоснабжения и водоотведения используются следующие термины, определения, сокращения:

Схема водоснабжения и водоотведения – совокупность элементов графического представления и исчерпывающего однозначного текстового описания состояния и перспектив развития систем водоснабжения и водоотведения на расчетный срок;

Водовод – водопроводящее сооружение, сооружение для пропуска (подачи) воды к месту ее потребления;

Источник водоснабжения – используемый для водоснабжения водный объект или месторождение подземных вод;

Система наружного водоснабжения – часть инженерной инфра-

структуры, совокупность источников водоснабжения, водозаборных гидротехнических сооружений, водопроводных очистных сооружений, водоводов, регулирующих емкостей, насосных станций, внутриквартальных сетей, обеспечивающих население, общественные, промышленные и прочие предприятия водой.

Технологическая зона водоснабжения - часть водопроводной сети, принадлежащая организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение, в пределах которой обеспечиваются нормативные значения напора (давления) воды при подаче ее потребителям в соответствии с расчетным расходом воды;

Расчетные расходы воды – определенные по действующим методикам с использованием установленных нормативов потребления расходы воды для различных видов водоснабжения;

Система водоотведения – совокупность водоприемных устройств, внутриквартальных сетей, коллекторов, насосных станций, трубопроводов, очистных сооружений водоотведения, сооружений для отведения очищенного стока в окружающую среду, обеспечивающих отведение поверхностных, дренажных вод с территории поселения и сточных вод от жизнедеятельности населения, общественных, промышленных и прочих предприятий;

Технологическая зона водоотведения - часть канализационной сети, принадлежащей организации, осуществляющей водоотведение, в пределах

которой обеспечиваются прием, транспортировка, очистка и отведение сточных вод или прямой (без очистки) выпуск сточных вод в водный объект;

Эксплуатационная зона - зона эксплуатационной ответственности организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная по признаку обязанностей (ответственности) организации по эксплуатации централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

Инженерная инфраструктура – единый обособленный комплекс как совокупность систем, объектов, сооружений и оборудования, и коммуникаций, обеспечивающих жизнедеятельность потребителей (населения, общественных, промышленных и прочих предприятий) конструктивно обособленный как единое целое;

Схема инженерной инфраструктуры – совокупность элементов графического представления и исчерпывающего однозначного текстового описания состояния и перспектив развития инженерной инфраструктуры на расчетный срок;

ВОС – водоочистные сооружения;

КОС – канализационные очистные сооружения; **КНС** – канализационная насосная станция;

ГКНС – главная канализационная насосная станция.

ВВЕДЕНИЕ

Настоящая работа включает оценку существующего состояния систем водоснабжения и водоотведения, перечень мероприятий по развитию систем водоснабжения и водоотведения, направленные на повышение энергетической эффективности, обеспечения доступности, бесперебойного и качественного водоснабжения и водоотведения абонентов, охрану здоровья и улучшения жизни населения, снижение негативного воздействия на водные объекты путем повышения качества очистки сточных вод.

Схема водоснабжения и водоотведения городского поселения Лянтора разработана на основании следующих документов:

– Генеральный план городского поселения Лянтора Сургутского района ХМАО-Югры. Утвержденный решением Совета депутатов городского поселения Лянтора от 04.04.2011 № 150 «Об утверждении Генерального плана города Лянтора Сургутского района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры»

– Постановление Администрации городского поселения Лянтора от 27.11.2015 №1007 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории микрорайона № 3 города Лянтора»

– Постановление Администрации городского поселения Лянтора от 26.07.2015 №351 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории микрорайона № 7 города Лянтора»

– Постановление Администрации городского поселения Лянтора от 23.06.2014 №502 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории микрорайона № 9 города Лянтора»

– Постановление Администрации городского поселения Лянтора от

05.10.2012 №500 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории микрорайона № 11 города Лянтора»

– Федеральный закон от 07.12.2011 N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении";

– Постановление Правительства РФ от 5 сентября 2013 г. n 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»;

– «Правила определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006г. №83;

– СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» Актуализированная редакция СНиП 2.04.02. -84* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 635/14; – СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85* Утвержден приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион

России) от 29 декабря 2011 г. № 635/11 и введен в действие с 01 января 2013 г.;

– СП 2.1.4.1074-01 Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

В городе расположены предприятия нефтегазодобывающей промышленности. В настоящее время НГДУ «Лянторнефть» ведёт разработку и эксплуатацию 8 месторождений: Лянторского, Маслиховского, Назаргалеевского, Санинского, Западно-Камынского, Северо-Селяровского, Западно-Сахалинского, Сыньёганского.

Численность постоянного населения города Лянтора на конец 2018 года составляла 43,6 тыс. человек. Город Лянтора является самым многочисленным населенным пунктом в Сургутском районе. Площадь территории города Лянтора составляет 63,1 кв. км. Плотность населения в городском поселении – 668 человек на кв. км (плотность населения в ХМАО – Югре – 3,1 человек на кв. км, в Сургутском районе – 1,2 человека на кв. км).

По строительно-климатическому районированию в соответствии с СП 131.13330.2012 «СНиП 23-01-99* «Строительная климатология» город Лянтора относится к I климатическому району, подрайону – ID. Климат территории города Лянтора резко континентальный. Зима суровая, холодная, продолжительная. Лето короткое, теплое. Короткие переходные сезонные периоды - осень и весна. Для территории характерны резкие колебания температуры в течении года и даже суток. Продолжительность безморозного периода - 98 дней, устойчивых морозов – 156 дней. Глубина промерзания почвы составляет 2,2 м.

Наибольшая высота снежного покрова достигает в середине марта, его высота в поле в среднем составляет 46 см, в лесу выше, максимальная - 64 см. Среднее число дней со снежным покровом составляет 202 дня.

Норма испарения с поверхности суши для данного района составляет 320 мм, за период с марта по октябрь.

В летний период преобладают северные ветра, в осенне-зимний период - юго-западные ветра. Среднегодовая скорость ветра составляет 3,6 м/с. Слабые ветра отмечают в августе - 3,2 м/с.

Согласно СП 131.13330.2012 «Строительная климатология» инженерно -строительные условия площадки характеризуются следующими данными:

– климатический район 1, подрайон ID;

– абсолютная минимальная температура воздуха - минус 55°C; – абсолютная максимальная температура воздуха - плюс 34°C;

– температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,92 - минус 47°C;

– температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92- минус 43°C;

– средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца - 9,7°C;

– средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца -плюс 21,7°C;

– средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца - 9,7°C;

– продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха:

≤ 0°C - 200 суток, ≤ 8°C - 257 суток, ≤10°C - 274 суток;

– средняя температура наружного воздуха за период со среднесуточной температурой 8° и менее (отопительный период) (минус) - 9,9°C;

– продолжительность отопительного периода суток/часов - 257/6128;

– преобладающее направление ветра за декабрь-февраль - юго-западное, за июнь - август - северное.

Согласно СП 20.13330 «Нагрузки и воздействия» приняты следующие данные:

– снеговой район – IV;
– расчетное значение снеговой нагрузки – 2,4 (240) кПа (кгс/м²); – ветровой район – II;
– нормативная ветровая нагрузка – 0,30 (30) кПа (кгс/м²).
Река Пим относится к бассейну реки Обь, является ее правым притоком.

Общее направление течения реки Пим с севера на юг. Длина реки – 390 км, площадь водосбора – 12700 км².

Водосборный бассейн имеет вытянутую форму. Территория водосбора представлена пологоволнистой равниной, абсолютные отметки которой меняются в пределах 150 – 35 м БС.

Пойма реки изрезана ложбинами, заболочена, сложена супесчаными грунтами, заливается через пониженные участки, при урезе воды 250 см над нулем графика поста.

В период весеннего ледохода выше и ниже водомерного поста города Лянтор наблюдаются заторы льда, осенью у г. Лянтор – заторы.

Водный режим реки Пим характеризуется весенне-летним половодьем со средней продолжительностью 84 дня. Начинается оно обычно в начале мая и продолжается в среднем до 23 июля. Максимум в среднем проходит 1 июня. Объем стока половодья составляет 66 % от годового.

После прохождения весеннего половодья начинается летне-осенний период межени, который, как правило, прерывается одним или несколькими дождевыми паводками. Межень в таких случаях представлена в виде не продолжительного маловодного периода.

Рельеф г. Лянтор имеет отметки от 47,0 на востоке до 41,0 – на западе. Преобладающие отметки 43-44,5 м БС. Наклон рельефа направлен на северо-восток – к р. Вачимьяун, и на запад к реке Пим. За окружной автодорогой рельеф направлен на север – к реке Вачимьяун.

В действующем генеральном плане прогнозная численность постоянного населения городского поселения Лянтор на конец 2022 года определена на уровне 43,50 тыс. человек, на конец 2037 года – на уровне 45,00 тыс. человек. Рост численности населения в г. Лянтор к концу расчетного срока относительно исходного года (2016) составит 6,9%.

Жилищный фонд

По данным социального паспорта городского поселения Лянтор за 2016 год площадь жилищного фонда, расположенного на территории города, составляла 622,3 тыс. кв. м общей площади жилых помещений. Средняя жилищная обеспеченность на одного жителя соответствовала 14,7 кв. м общей площади жилых помещений, что ниже среднего показателя по Сургутскому району в целом (17,1 кв. м общей площади жилых помещений на человека).

Структура жилищного фонда по виду застройки имела следующий вид:

- индивидуальные жилые дома – 12,8 тыс. кв. м общей площади жилых помещений (2,1 % в общей площади жилищного фонда);
- многоквартирные жилые дома – 609,5 тыс. кв. м общей площади жилых помещений (97,9 % в общей площади жилищного фонда), в том числе:
 - в капитальном исполнении – 396,6 тыс. кв. м общей площади жилых помещений (63,7 % в общей площади многоквартирных жилых домов);
 - в деревянном исполнении – 212,9 тыс. кв. м общей площади жилых помещений (34,2 %).

К непригодному для проживания жилищному фонду по причине его аварийного состояния, ветхости или фенольности отнесено более 200 домов. Деревянные жилые дома поселения в полном объеме включены в перечень домов, признанных непригодными для проживания.

На территории муниципального образования распространяется действие Постановления Администрации Сургутского района от 01.06.2017 № 1674-нпа «О внесении изменений в постановление администрации Сургутского района от 01.04.2016 № 988-нпа «О сроках отселения физических лиц из домов, признанных непригодными для проживания на территории городских и сельских поселений, входящих в состав Сургутского района», в котором составлен поадресный план расселения непригодных для проживания жилых домов на период до 2030 года. Схема погодного плана расселения жилых домов, непригодных для проживания, представлена на рисунке (Рисунок 1). Непригодный для проживания жилищный фонд предусмотрен к сносу в полном объеме (за исключением уже снесенных домов), в том числе:

- в 2017-2022 годах – 66,4 тыс. кв. м;
- в 2023-2030 годах – 127,8 тыс. кв. м.

Темпы жилищного строительства в городе Лянтор невысоки. В 2012 – 2016 гг. объем ввода жилищного фонда составил в среднем в год 0,2 кв. м общей площади жилых помещений на человека, что значительно ниже стратегических показателей в целом по ХМАО – Югре (0,9 кв. м общей площади жилых помещений на человека в период до 2030 года).

Развитие жилищного строительства в действующем генеральном плане к 2020 году задано из условия достижения средней жилищной обеспеченности уровня в 24 кв. м общей площади жилых помещений на человека.

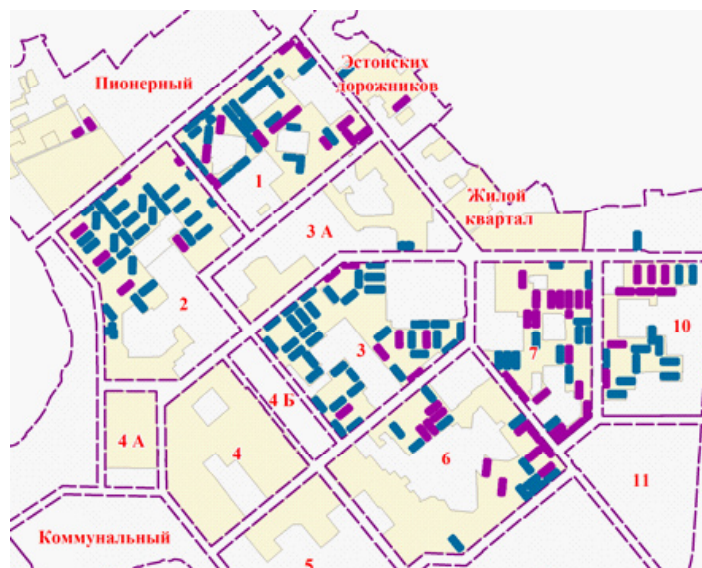


Рисунок 1. Схема погодного плана расселения непригодного для проживания жилищного фонда в проектируемых границах микрорайонов

В соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования городского поселения Лянтор показатель средней жилищной обеспеченности к 2020 году предусмотрен на уровне 15,7 кв. м общей площади жилых помещений на человека, к 2025 году – 16,2, к 2035 году – 17,5.

Согласно Стратегии социально-экономического развития Сургутского района до 2030 года средняя жилищная обеспеченность по инновационному сценарию к концу периода должна составить 18 кв. м на человека, из них капитальным жильем – 14,1 кв. м на человека.

Таким образом, в целях создания равнозначных на территории Сургутского района по уровню комфортности условий проживания, при принятии решений о развитии территорий в целях жилищного строительства показатель средней жилищной обеспеченности в проекте принят на уровне 18 кв. м на человека.

При условии сноса в полном объеме непригодного для проживания жилищного фонда, общая площадь жилищного строительства должна составить не менее 382,0 тыс. кв. м жилой площади, общая площадь жилищного фонда города – не менее 810,0 тыс. кв. м жилой площади. Основные проектные показатели жилищного фонда представлены в таблице (Таблица 1).

Таблица 1 Основные проектные показатели жилищного фонда города Лянтор, на конец года

Наименование показателя	2016 год	2022 год	2037 год
Средняя жилищная обеспеченность, кв. м общей площади жилых помещений на человека	14,7	15,7	18,0
Общая площадь жилых помещений, тыс. кв. м	622,3	683,0	810,0
Общая площадь жилищного строительства в течение периода, тыс. кв. м	-	127,0	255,0
Общая площадь сносимого жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, тыс. кв. м	-	66,4	127,8
Средние ежегодные темпы жилищного строительства, кв. м на человека	-	0,5	0,4

Проектом генерального плана в качестве объектов местного значения поселения предлагается формирование инвестиционных площадок в сфере создания условий для комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства площадью 76,7 гектар. Основные характеристики инвестиционных площадок представлены ниже (Таблица 2).

Таблица 2. Характеристика инвестиционных площадок в сфере создания условий для комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства

№ п/п	Место-положение	Предлагаемые к размещению объекты	Площадь территории, га	Сроки реализации проекта	Подготовительные мероприятия
1	1 микрорайон	Многokвapтиpный жилой дом	4,837	2028-2031 гг.	снос МКЖЛ
2	1 микрорайон	Многokвapтиpный жилой дом	1,056	2018-2023 гг.	снос МКЖЛ
3	1 микрорайон	Многokвapтиpный жилой дом	0,301	2030-2031 гг.	снос МКЖЛ
4	1 микрорайон	Многokвapтиpный жилой дом	1,427	2029-2031 гг.	снос МКЖЛ
5	1 микрорайон	Многokвapтиpный жилой дом	1,134	2024-2031 гг.	снос МКЖЛ
6	1 микрорайон	Многokвapтиpный жилой дом	1,274	2018-2028 гг.	снос МКЖЛ
7	2 микрорайон	Многokвapтиpный жилой дом	2,5	2024-2028 гг.	снос МКЖЛ
8	2 микрорайон	Многokвapтиpный жилой дом	0,586	2030-2031 гг.	снос МКЖЛ
9	2 микрорайон	Многokвapтиpный жилой дом	0,61	2025-2027 гг.	снос МКЖЛ
10	2 микрорайон	Многokвapтиpный жилой дом	1,541	2023-2030 гг.	снос МКЖЛ
11	3 микрорайон	Многokвapтиpный жилой дом	0,299	2018-2022 гг.	на свободной территории
12	3 микрорайон	Многokвapтиpный жилой дом	0,376	2018-2022 гг.	на свободной территории
13	3 микрорайон	Многokвapтиpный жилой дом	4,002	2023-2031 гг.	снос МКЖЛ
14	3 микрорайон	Многokвapтиpный жилой дом	5,833	2020-2031 гг.	снос МКЖЛ
15	3 микрорайон	Многokвapтиpный жилой дом	2,28	2025-2031 гг.	снос МКЖЛ
16	3 микрорайон	Многokвapтиpный жилой дом	5,268	2021-2030 гг.	снос МКЖЛ
17	6 микрорайон	Многokвapтиpный жилой дом	3,677	2019-2029 гг.	снос МКЖЛ
18	6 микрорайон	Многokвapтиpный жилой дом	3,223	2018-2031 гг.	снос МКЖЛ
19	7 микрорайон	Многokвapтиpный жилой дом	6,761	2018-2030 гг.	снос МКЖЛ
20	7 микрорайон	Многokвapтиpный жилой дом	5,694	2019-2031 гг.	снос МКЖЛ
21	7 микрорайон	Многokвapтиpный жилой дом	3,357	2018-2025 гг.	снос МКЖЛ
22	9 микрорайон	Индивидуальный жилой дом	0,127	2018-2020 гг.	на свободной территории
23	9 микрорайон	Индивидуальный жилой дом	0,127	2018-2020 гг.	осушение заболоченной территории
24	10 микрорайон	Многokвapтиpный жилой дом	8,944	2022-2028 гг.	снос МКЖЛ
25	10 микрорайон	Многokвapтиpный жилой дом	3,27	2019-2025 гг.	снос МКЖЛ
26	11 микрорайон	Индивидуальный жилой дом	0,114	2025-2030 гг.	осушение заболоченной территории
27	11 микрорайон	Индивидуальный жилой дом	1,646	2025-2030 гг.	осушение заболоченной территории
28	11 микрорайон	Индивидуальный жилой дом	1,5	2025-2030 гг.	осушение заболоченной территории
29	11 микрорайон	Индивидуальный жилой дом	0,468	2025-2030 гг.	осушение заболоченной территории
30	11 микрорайон	Индивидуальный жилой дом	0,595	2025-2030 гг.	осушение заболоченной территории
31	микрорайон Парковый	Индивидуальный жилой дом	3,878	2018-2022 гг.	на свободной территории

Социальная инфраструктура

Система обслуживания населения города Лянтор представлена полным набором объектов социальной инфраструктуры, предоставляющих услуги, как первой необходимости, так и эпизодического спроса. Учитывая, что город Лянтор является самым густонаселенным пунктом в Сургутском районе, на его территории кроме объектов местного значения поселения размещено значительное число объектов местного значения муниципального района.

Плановая мощность организаций дошкольного образования «Улыбка», «Светлячок», «Золотая рыбка», «Родничок», «Ромашка», «Теремок», «Сибириячок», «Город детства», «Елочка», «Журавушка» рассчитана на 2,7 тыс. мест.

Плановая мощность средних общеобразовательных школ №1, №3, №4, №5, №6, №7, при обучении в одну смену, рассчитана на 3,5 тыс. учащихся. Обучение в средних общеобразовательных школах №3, №4, №5, №6 организовано в 2 смены.

Лянторские детские школы искусств №1 и №2, Лянторский центр дополнительного образования и Лянторский филиал Муниципального автономного учреждения спортивной подготовки «Спортивная школа олимпийского резерва» Сургутского района. Объекты расположены в 6 микрорайоне и в микрорайоне Эстонских дорожников, вследствие чего условия территориальной пешеходной доступности не соответствуют требованиям нормативов.

Объекты профессионального образования представлены Лянторским нефтяным техникумом (филиал Югорского государственного университета).

Объекты в области физической культуры и массового спорта представлены Центром физической культуры и спорта «Юность», культурно-спортивным комплексом «Юбилейный» и физкультурно-оздоровительным комплексом «Олимп». Для обслуживания детского населения задействованы спортивные помещения образовательных организаций.

Объекты регионального значения представлены в сфере здравоохранения и социального обслуживания. В состав Лянторской городской больницы входят взрослая и детская поликлиники, стационар, станция скорой помощи, инфекционное отделение, центр здоровья, поликлиника профилактических осмотров, аптека. Организован пункт молочной кухни. Все объекты здравоохранения размещены комплексно, на территории городской больницы.

Запланированы мероприятия по строительству 6 детских садов суммарной мощностью 1280 мест, 2 школы суммарной мощностью 1840 учащихся, детской школы искусств на 130 мест, 2 центра досуга для детей, комплекс дошкольного и школьного учреждения на 50 мест.

В части объектов регионального значения действующим генеральным планом на территории больничного комплекса предусмотрено строительство детской поликлиники на 200 посещений в смену с родильным отделением на 40 коек, больничного корпуса на 80 коек. Запланировано строительство центра социального обслуживания населения.

В перечень объектов федерального значения, предусмотренных к строительству пожарное депо на 6 автомобилей.

Согласно ССЭР Сургутского района на территории г. Лянтора пред-

усмотрено строительство спортивного комплекса с универсальным игровым залом и бассейном, 2 многофункциональных площадок, крытого хоккейного корта.

В соответствии с решениями проекта СТП Сургутского района, частично пересекающимся с мероприятиями ССЭР Сургутского района, в городе Лянтор запланировано размещение универсального спортивного комплекса с игровыми залами площадью 2000 кв. м, физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном и игровыми залами площадью 2500 кв. м, открытого стрельбища для развития биатлона, дворца искусства на 700 мест, детского сада на 320 мест, средней общеобразовательной школы на 1500 учащихся, детской школы искусств на 350 мест. К реконструкции предусмотрена детская школа искусств №2.

В перечне мероприятий муниципальной программы «Образование Сургутского района», предусмотрено строительство детского сада на 320 мест.

В части объектов регионального значения СТП ХМАО-Югры предполагает строительство детской поликлиники с лабораторным и стоматологическим отделением на 250 посещений в смену, родильного отделения с женской консультацией на 60 коек и 65 посещений в смену, стационара на 420 коек.

В области образования

Строительство дошкольных образовательных организаций на 700 мест.

Строительство общеобразовательных организаций на 2100 учащихся.

Проектная нормативная обеспеченность организациями дополнительного образования будет достигнута за счет организации дополнительных образовательных программ на базе общеобразовательных школ (не менее 1,4 тыс. мест) и размещения объектов иного значения во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях. Таким образом, формируя центры дополнительного образования на базе школ, и встраивая объекты в жилую застройку, значительно улучшится показатель территориальной доступности.

Помимо этого, предполагается предусмотреть территорию для размещения объекта федерального значения. Согласно положениям муниципальной программы «Образование Сургутского района» к строительству предлагается общежитие Лянторского нефтяного техникума.

В области физической культуры и массового спорта

Строительство плоскостных сооружений площадью 2,4 тыс. кв. м.

Помимо этого рекомендуется использование физкультурных залов, бассейнов и плоскостных сооружений в составе планируемых к размещению образовательных организаций, в том числе:

- бассейна площадью зеркала воды 275 кв. м, физкультурных залов площадью 144 кв. м и 450 кв. м, стадиона площадью 1800 кв. м и спортивной площадки площадью 360 кв. м при средней общеобразовательной школе на 1500 учащихся;

- бассейна площадью зеркала воды 275 кв. м, физкультурных залов площадью 144 кв. м и 288 кв. м, стадиона площадью 1800 кв. м и спортивной

площадки площадью 360 кв. м при средней общеобразовательной школе на 1000 учащихся.

– бассейн площадью зеркала воды 275 кв. м, физкультурных залов площадью 144 кв. м и 288 кв. м, стадиона площадью 1800 кв. м и спортивной площадки площадью 360 кв. м при средней общеобразовательной школе на 1100 учащихся.

Достижение нормативной обеспеченности плоскостными сооружениями к концу 2037 года предполагается за счет проектирования спортивных площадок, организуемых в жилой застройке. При условии строительства 382,0 тыс. кв. м и потребности в дополнительном размещении плоскостных сооружений в объеме 35,3 тыс. кв. м, ориентировочно на 1 кв. м строительства жилья будет приходиться 0,09 кв. м плоскостных сооружений или 1,6 кв. м на человека, что соответствует удельным размерам площадок для занятий физкультурой в жилой застройке.

В области культуры и искусства

Строительство Дворца искусств на 900 мест с кинотеатром и библиотекой.

Строительство общегородского парка.

Проектная мощность проектируемого Дворца культуры увеличена с целью соответствия проектной нормативной потребности. В целях оптимизации размещения проектируемых функций в здании Дворца культуры размещены кинотеатр и библиотека.

На основании предложений, поступивших от МКУ «Лянторское управление по культуре, спорту и делам молодежи», к размещению планируется фондохранилище Лянторского Хантыйского этнографического музея.

При подготовке документации по планировке территории в целях создания условий для обеспечения жителей услугами почтовой связи необходимо учесть предложения ФГУП «Почта России» ориентированных на развитие жилой застройки, предусмотренное в проекте генерального плана. При необходимости требуется либо разместить отдельно стоящий объект, либо предусмотреть выделение нежилых помещений в зданиях жилого или общественного назначения с учетом территориальной доступности почтового отделения.

Рекомендации по размещению объектов иного значения

Размещение объектов иного значения рекомендуется выполнять с применением МНГП городского поселения Лянтор. Значения минимально допустимого уровня обеспеченности объектами иного значения представлены в таблице (Таблица 3).

Таблица 3 Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами иного значения, влияющих на определение расчетных показателей объектов местного значения

Наименование объекта иного значения	Значение расчетного показателя	Минимально допустимый уровень обеспеченности
Аптеки	1 объект на 10 тыс. человек	5 объектов
Помещения для культурно-досуговой деятельности	50 кв. м площади пола на 1 тыс. населения	2250 кв. м площади пола
Помещения для физкультурных занятий и тренировок	70 кв. м общей площади на 1 тыс. человек	3150 кв. м общей площади
Торговые предприятия (магазины, торговые центры, торговые комплексы)	700 кв. м площади торговых объектов на 1 тыс. человек	31 500 кв. м площади торговых объектов
Предприятия общественного питания	30 мест на 1 тыс. человек	1350 мест
Предприятия бытового обслуживания	9 рабочих мест на 1 тыс. человек	405 рабочих мест
Прачечные	120 кг белья в смену на 1 тыс. человек	5400 кг белья в смену
Химчистки	11,4 кг вещей в смену на 1 тыс. человек	513 кг вещей в смену
Бани	5 мест на 1 тыс. человек	225 мест
Отделения банков	1 операционная касса на 10 - 30 тыс. человек	От 1 до 5 операционных касс
Отделения и филиалы сберегательного банка	1 операционное место на 2 - 3 тыс. человек	От 15 до 23 операционных мест
Гостиницы и аналогичные средства размещения	90 мест на 1 тыс. человек постоянного населения	4050 мест

В целях обеспечения градостроительного развития территории городского поселения Лянтор утверждены проекты планировки и межевания территорий микрорайонов №№ 3, 7, 9, 11 города Лянтора:

Планировочное решение Микрорайона №3

Планировочная организация микрорайона относится к традиционному квартальному типу. Территория в границах проекта разделена на 2 квартала – прямоугольной и многоугольной формы.

Композиционное решение и объемно-планировочная организация микрорайона и жилых групп определены градостроительной ситуацией и техническим (градостроительным) заданием. Композиционно застройка сформирована в виде восьми небольших компактных жилых групп с полузамкнутыми дворовыми пространствами, а также двух отдельно стоящих трехсекционных жилых дома с дворовыми пространствами, раскрытыми на детский сад и школу, расположенные в центре микрорайона. Места пересечения магистралей общегородского и районного значения выделены с помощью незначительного повышения этажности угловых секций до 8-ми этажей.

К объектам местного значения, размещаемым на проектируемой территории, относятся объекты инженерной инфраструктуры реконструируемые и новые:

- Центральные тепловые пункты: ЦТП 76, ЦТП 77 (реконструируемые);

-Канализационные насосные станции КНС 81, КНС 82 (реконструируемые);

Основные показатели жилищного строительства на территории микрорайона № 3 приводятся в таблице 4. Чертеж планировки территории микрорайона № 3 представлен на Рисунке 2.

Основные показатели жилищного строительства

Таблица 4

№	Наименование показателей и единица измерения	Существующий жилищный фонд	Расчётный срок
1.	Всего жилищный фонд, тыс. кв. м, в том числе:	42,26	162
2.	Новое строительство, тыс. кв. м, в том числе:	-	162
3.	Существующий сохраняемый жилищный фонд, тыс. кв. м/%,	-	-
4.	Убыль жилищного фонда, тыс. кв. м,	42,26	-
5.	Население, тыс. чел.	2,78	5,4
6.	Обеспеченность жилым фондом, кв. м/человека	15,2	30

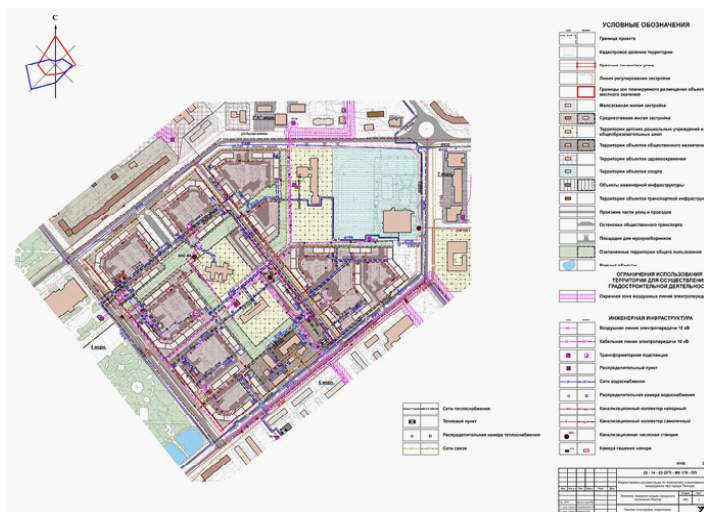


Рисунок 2. Планировка территории микрорайона № 3

Планировочное решение Микрорайона №7

Границами проекта планировки территории 7 микрорайона являются магистральные улицы - ул. Магистральная - ул. Таежная - ул. Эстонских Дорожников - ул. Сергея Лазо. Площадь территории в указанных границах составляет 28,0 га.

Виды зон размещения объектов капитального строительства

Территория дифференцирована на следующие зоны размещения объектов:

- среднеэтажной жилой застройки;
- учебно-образовательного назначения;
- административно-делового назначения;
- торгового назначения и общественного питания;
- теплоснабжения.

В зоне среднеэтажной жилой застройки размещены:

первоочередное освоение

- многоквартирный жилой дом, 4 эт. (7 домов или 8,9 тыс. кв. м);
- многоквартирный жилой дом, 5 эт. (9 домов или 14,2 тыс. кв. м);
- многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, 5 эт. (3 дома или 5,0 тыс. кв. м);
- многоквартирный жилой дом, 6 эт. (6 домов или 11,2 тыс. кв. м);

расчетный срок

- многоквартирный жилой дом, 4 эт. (6 домов или 7,5 тыс. кв. м);
- многоквартирный жилой дом, 5 эт. (19 домов или 30,0 тыс. кв. м);
- многоквартирный жилой дом, 6 эт. (5 домов или 9,5 тыс. кв. м);
- многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, 6 эт. (2 дома или 3,9 тыс. кв. м);
- многоквартирный жилой дом, 7 эт. (3 дома или 6,5 тыс. кв. м);
- многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, 7 эт. (2 дома или 4,8 тыс. кв. м);
- многоквартирный жилой дом, 8 эт. (2 дома или 4,9 тыс. кв. м);
- многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, 8 эт. (2 дома или 5,5 тыс. кв. м).

Существующий жилищный фонд предложен к сносу в полном объеме. Таким образом, с учетом нового жилищного строительства общая площадь проектного жилищного фонда составит 111,9 тыс. кв. м. Плотность жилой застройки не превышает 6,9 тыс. кв. м общей площади жилищного фонда на 1 га жилой зоны.

Зона размещения объектов общественно-делового назначения – магазин «Ростислав».

Характеристики развития системы инженерно-технического обеспечения**Водоснабжение**

Для организации системы водоснабжения в границах проекта планировки территории микрорайона № 7 предусматривается: строительство сетей водоснабжения из полиэтиленовых труб диаметрами 110-225 мм, общей протяженностью 3,2 км.

Водоотведение

Для организации системы водоотведения в границах проекта планировки территории микрорайона № 7 предусматривается:

строительство напорных коллекторов общей протяженностью 0,31 км диаметрами 160 мм от существующей канализационной насосной станции КНС-78 до существующих стальных напорных коллекторов диаметрами 159 проложенных вдоль ул. Сергея Лазо;

строительство самотечных коллекторов диаметрами 160-315 мм общей протяженностью 1,35 км.

Теплоснабжение

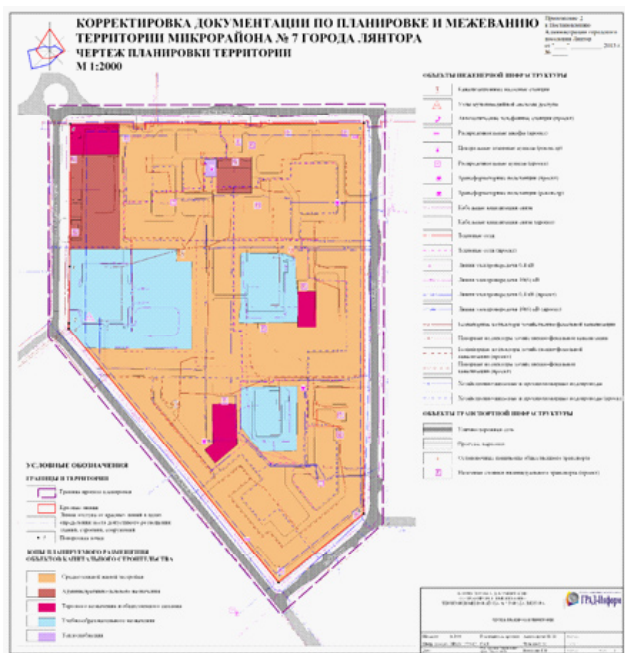
Для организации системы теплоснабжения в границах проекта планировки территории микрорайона № 7 предусматривается:

реконструкция центрального теплового пункта ЦТП-73 с увеличением мощности до 12,5 Гкал/час;

строительство магистральной теплотрассы до ЦТП в современной тепловой изоляции диаметром 273 мм в двухтрубном исполнении протяженностью 0,09 км;

строительство внутриквартальных тепловых сетей в современной тепловой изоляции диаметром 76-273 мм в четырех трубном исполнении протяженностью 1,63 км.

Чертеж планировки территории микрорайона № 7 представлен на Рисунке 3

**Проектное использование территории Микрорайона №9**

Территория в границах проекта на расчетный срок составит 37,5 га. Численность населения на расчетный срок – 0,37 тыс. человек.

Жилые кварталы будут составлять 32,0% территории, учреждения и предприятий обслуживания – 1,9%, проезжие части, автостоянки – 9,6% территории. Озеленение общего пользования составит 38,7% территории. Таким образом, на одного человека будет приходиться 391,9 кв. м озеленения общего пользования при нормативных 6,0 кв. м на человека.

Проектное использование территории представлено в таблице 5.

Таблица 5

Проектное использование территории

№	Использование территории микрорайона	Площадь		
		га	%	кв.м на чел.
1.	Жилые кварталы, в том числе: - участки индивидуальной жилой застройки	12,0	32,0	324,3
2.	Учреждения и предприятий обслуживания, в том числе: - участки детских дошкольных учреждений, общеобразовательных школ	0,7	1,9	18,9
	- участки учреждений и предприятий обслуживания	0,5	1,3	13,5
	- участки учреждений и предприятий обслуживания	0,2	0,5	5,4
3.	Тротуары, пешеходные дорожки	1,2	3,2	32,4
4.	Территория храмового комплекса	2,0	5,3	54,1
5.	Рекреационная зона, в том числе: - леса	14,5	38,7	391,9
	- озеленение общего пользования	1,0	2,7	27,0
		13,5	36,0	364,9
6.	Проезжие части, проезды, автостоянки	3,6	9,6	97,3
7.	Прочие территории	3,5	9,3	94,6
8.	Всего земель в границах проекта	37,5	100,0	1013,5

Жилищный фонд

Жилищный фонд микрорайона определен в размере 9,3 тыс. кв.м общей площади. Новое строительство представлено индивидуальной жилой застройкой. Количество новых домов в индивидуальном строительстве составит – 92. Население микрорайона на расчетный срок определено в количестве 0,37 тыс. чел.

Основные показатели жилищного строительства на расчетный срок приводятся в таблице 6.

Таблица 6

Основные показатели жилищного строительства

№	Наименование показателей и единица измерения	Существующий жилищный фонд	Расчетный срок
1.	Всего жилищный фонд, тыс. кв.м, в том числе:	-	9,3
2.	Новое строительство, тыс. кв.м, в том числе:	-	9,3
3.	Существующий сохраняемый жилищный фонд, тыс. кв.м./%	-	-
4.	Убыль жилищного фонда, тыс. кв. м	-	-
5.	Население, тыс. чел.	-	0,37
6.	Средняя плотность населения жилых кварталов (нетто), чел/га	-	30

Расчет учреждений и предприятий обслуживания

Расчет потребности в учреждениях обслуживания, приведенный в таблице 6.7, выполнен только на население микрорайона.

Таблица 7

Минимальные расчетные показатели обеспечения объектами и учреждениями обслуживания микрорайона на расчетный срок

№ п/п	Наименование	Норматив РНГП ХМАО-Югры	Единицы измерения	Потребность на 370 чел.	Размещение
1	Учреждения образования				
1.1	Детские дошкольные учреждения	50% детей дошкольного возраста	место	20	размещено в проекте
1.2	Общеобразовательные школы	90% детей школьного возраста	мест	43	размещено в проекте
1.3	Учреждения дополнительного образования детей	40% общего числа школьников	место	17	размещено в проекте
2	Спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения				

2.1	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий в застройке	70	кв.м общей площади на 1000 чел.	26	размещаются за границей проекта
2.2	Спортивные залы общего пользования	350	кв.м общей площади на 1000 чел.	130	размещаются за границей проекта
2.3	Плоскостные сооружения	1950	кв.м общей площади на 1000 чел.	721	размещено в проекте
2.4	Спортивно - досуговые комплексы в зоне малоэтажной жилой застройки	300	кв.м общей площади на 1000 чел.	111	размещено в проекте
3	Учреждения культуры и искусства				
3.1	Помещения для организации досуга населения, детей и подростков в жилой застройке	50	кв.м площади пола на 1000 чел.	19	размещаются за границей проекта
4	Предприятия торговли				
4.1	Магазины	350	кв.м торговой площади на 1000 чел.	130	размещено в проекте
5	Предприятия общественного питания				
5.1	Предприятия общественного питания	40	место на 1000 чел.	15	размещено в проекте
6	Предприятия бытового и коммунального обслуживания				
6.1	Предприятия бытового обслуживания	2	рабочих мест на 1000 чел.	1	размещено в проекте
6.2	Отделения связи в зоне малоэтажной застройки	1	объект	1	размещено в проекте

Инженерная инфраструктура

Мероприятия по инженерному благоустройству территории, предлагаемые проектом, выполняются в увязке с решениями генерального плана г. Лянтора, проекта планировки территории г. Лянтора, проекта планировки мкр. № 11 г. Лянтора.

Проектом предусмотрено:

- подключение объектов жилого и общественного назначения к проектируемому водопроводу, прокладываемому вдоль ул. Сергея Лаза;
- централизованное отведение хозяйственно-бытовых стоков от объектов жилого и общественного назначения: от юго-восточного сектора территории – в КНС и далее по напорному коллектору в существующий коллектор, ведущий на городские очистные сооружения; от северо-западного сектора - в существующий самотечный коллектор, идущий вдоль ул. Таежная, ведущий на городские ОС;

- создание единой сети хозяйственно-питьевого и пожарного водоснабжения;

- теплоснабжение объекта обслуживания, детского дошкольного учреждения и начальной школы, расположенных в границах проекта, выполнить от малогабаритных газовых котельных, индивидуальной застройки – от автономных источников;

- газоснабжение застройки выполнить путем подключения к существующему газопроводу городской системы газоснабжения Ø530мм, проходящему за южной границей участка проектирования. В границах участка проектирования предусмотреть размещение 2ГРП (в районе объекта обслуживания и школы);

Инженерная подготовка территории

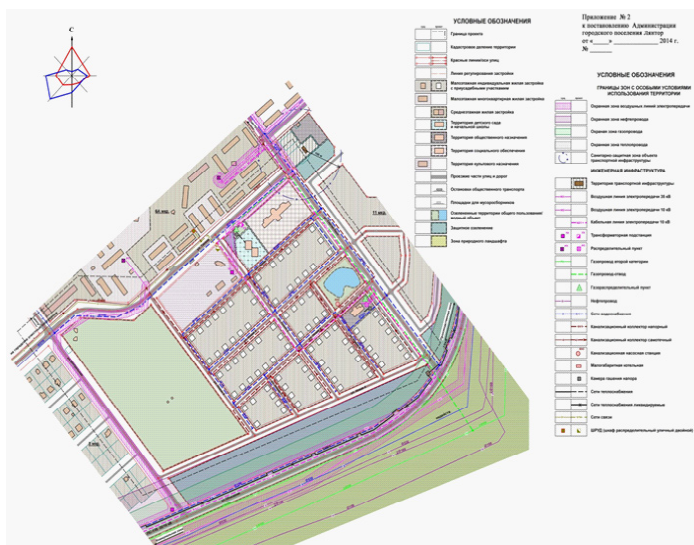
Для того, чтобы создать на территории благоприятные условия для строительства и проживания, проектом предлагается:

- создание системы ливневого стока с устройством открытых каналов, перепускных канав, перепускных труб и колодцев механической очистки;
- проведение вертикальной планировки для создания нормативных уклонов по проезжим частям для обеспечения стока с минимальной подсыпкой и выемкой грунта

Технико-экономические показатели проекта планировки Основные технико-экономические показатели проекта планировки

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
1	Территория			
1.	Площадь проектируемой территории	га	37,5	37,5
	– всего			
	в том числе территории:			
1.1	– жилые кварталы	га	-	12,0
1.2	– участки детских дошкольных учреждений и школ	–»–	-	0,5
1.3	– участки учреждений и предприятий обслуживания	–»–	-	0,2
1.4	– территория храмового комплекса	–»–	2,0	2,0
1.5	- открытые спортивные сооружения (стадион, корты)	–»–	-	-
1.6	– тротуары, пешеходные дорожки	–»–	-	1,2
1.7	– улицы, проезды, автостоянки	–»–	2,85	3,6
1.8	– рекреационные зоны	–»–	22,8	14,5
1.9	– прочие территории	–»–	9,85	3,5
2.	Население			
2.1	Численность населения	тыс. чел.	-	0,37
2.2	Плотность населения в границах проекта планировки	чел/га	-	10
3.	Жилищный фонд			
3.1	Общая площадь жилых домов	тыс. кв.м общей площади квартир	-	9,3
3.2	Новое жилищное строительство – всего	–»–	-	9,3
4	Потребность в объектах и учреждениях обслуживания населения размещаемых в микрорайоне			–»–/мест на 1000 чел
4.1	Детские дошкольные учреждения	мест	-	20/55
4.2	Общеобразовательные школы	учащихся	-	40/108
4.3	Учреждения дополнительного образования детей	мест	-	17/46
4.4	Магазины, торговые центры, комплексы	кв.м торговой площади	-	130/350
4.5	Предприятия бытовых услуг (встроенные)	раб. место	-	1/2
4.6	Предприятия общественного питания	мест	-	15/40
4.7	Спортивно - досуговые комплексы в зоне малоэтажной жилой застройки	кв.м общей площади на 1000 чел.	-	111/300
4.8	Спортивные залы	кв.м.	-	130/350
4.9	Плоскостные спортивные сооружения (корты, площадки, спортивные ядра)	кв.м.	-	721/1950
5.	Транспортная инфраструктура			
5.1	Протяженность улично-дорожной сети - всего	км	-	5,06
	в том числе:			
	– магистральная сеть	–»–	-	1,89
5.2	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта в границах проекта	–»–	-	1,3
	в том числе:			
	– автобус	–»–	-	1,3
5.3	Плотность улично-дорожной сети	км/км2	-	9,21

5.4	Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей в том числе:			
	– постоянного хранения	маш. – мест	-	129
	– временного хранения	—»—	-	20
6.	Инженерное оборудование и благоустройство территории			
6.1	Водопотребление – всего	м3/сут	-	73
6.2	Водоотведение	—»—	-	73
6.3	Электропотребление	Мвт	-	0,75
6.4	Связь	объект	-	1
6.5	Общее потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение	Гкал/ч	-	0,35
6.6	Количество твердых бытовых отходов	м3/год	-	1110,0
6.7	Ливневая канализация	км	-	0,8



Чертеж планировки территории микрорайона № 9 представлен на Рисунке 4.

РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНА №11

Характеристика планируемого развития территории

Границы проекта планировки территории жилого микрорайона №11 включают территорию, расположенную в юго-восточной части города Лянтора.

Площадь территории в границах проекта планировки составит 20,6 га.

Численность населения составит ориентировочно 0,3 тыс. человек.

Плотность населения в границах проекта планировки должна составить 15 человек на га территории.

Коэффициент плотности жилой застройки – 0,06.

Коэффициент плотности застройки – 0,08.

Виды зон размещения объектов капитального строительства

Территория дифференцирована на следующие зоны размещения объектов:

- индивидуальной жилой застройки;
- социального и коммунально-бытового назначения;
- торгового назначения и общественного питания;
- учебно-образовательного назначения;
- спортивного назначения;
- автомобильного транспорта.

Параметры планируемого развития территории

1.3.1 Зона размещения объектов жилищного строительства

Зона размещения индивидуальной жилой застройки:

- многоквартирные жилые дома 2 эт. (70 домов).

Общий объем проектируемого жилищного фонда – 17,1 тыс. кв. м общей площади.

1.3.2 Зона размещения объектов общественно-делового назначения

Зона размещения объектов торгового назначения и общественного

питания:

- магазин на 218 кв.м торговой площади;

- кафе на 30 мест.

Зона размещения объектов учебно-образовательного назначения:

- комплекс начальная школа - детский сад на 35 и 20 мест соответственно.

Зона размещения объектов спортивного назначения:

- фитнес-центр на 1600 кв.м общей площади.

Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения:

- общественный центр с размещением при нем внешкольного учреждения на 16 мест и предприятия бытового обслуживания на одно рабочее место.

Характеристики развития системы инженерно-технического обеспечения

Водоснабжение

Для организации системы водоснабжения в границах проекта планировки территории микрорайона № 11 необходимо выполнить:

- строительство основных сетей водоснабжения из полиэтиленовых труб диаметрами 90-110 мм, общей протяженностью 3 км.

Водоотведение

Для организации системы водоотведения в границах проекта планировки территории микрорайона № 11 необходимо выполнить:

- строительство канализационной насосной станции расчётной производительностью 50 м³/час;
- прокладку напорных коллекторов общей протяженностью 0,8 км диаметрами 80 мм от проектной канализационной насосной станции до существующего самотечного коллектора диаметром 400 мм, проложенного вдоль ул. Сергея Лазо;
- прокладку самотечных коллекторов диаметрами 160-200 мм общей протяженностью 2 км.

Теплоснабжение

Для организации системы теплоснабжения в границах проекта планировки территории микрорайона № 11 предусматривается:

- строительство проектной индивидуальной блочной газовой котельной начальной школы - детского сада мощностью 0,15 Гкал/час.

Газоснабжение

Для организации системы газоснабжения в границах проекта планировки территории микрорайона № 11 выполнить следующие мероприятия:

- строительство трубопровода диаметром 110 мм - 2,6 км;
- установка газорегуляторного пункта (ГРП) - один объект.

Информация о нумерации и границах земельных участков в соответствии с проектом межевания территории микрорайона № 11



СХЕМА ВОЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РАЗДЕЛ 1. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.

Системой водоснабжения называют комплекс сооружений и устройств, обеспечивающий снабжение водой всех потребителей в любое время суток в необходимом количестве и с требуемым качеством.

Задачами систем водоснабжения являются: – добыча воды;

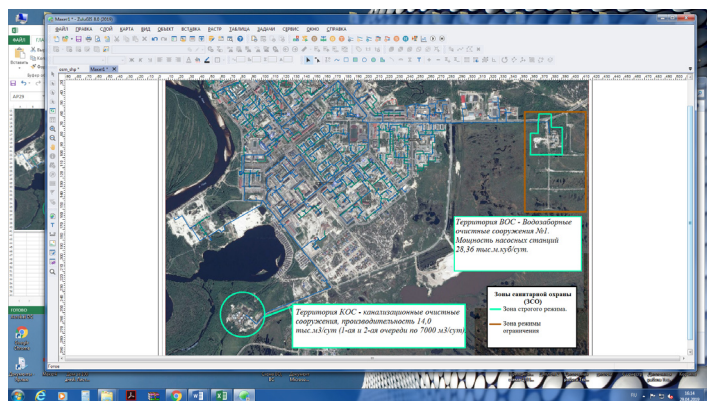
- подача ее к местам обработки и очистки;
- хранение воды в специальных резервуарах;
- транспортировка потребителям;
- обеспечить качественной питьевой водой до норм "СанПиН 074-01" Питьевая вода.

Организация системы водоснабжения городского поселения Лянтор происходит на основании сопоставления возможных вариантов с учетом особенностей городских территорий, обеспечение необходимых объемов воды на разных этапах его развития, требований к напорам, качеству воды и гарантированности ее подачи.

В нормативно правовых актах (НПА) Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в частности, в целевой программе «Чистая вода» отражена основная проблема: «... очистка добываемой воды, загрязнение питьевой воды продуктами коррозии трубопроводов. Высокий износ сетей становится результатом высокой аварийности. В среднем по автономному округу неучтенные потери воды (коммерческие и физические) составляют около 18 % от объема воды, подаваемой в сеть, потери городского поселения Лянтор составляют 14 %. Результаты выборочного визуального осмотра технического состояния трубопроводов подтверждают тезис «Программы...».

В целях обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности проектируемых и реконструируемых водопроводов хозяйственно-питьевого водоснабжения в местах расположения водозаборных сооружений и окружающих их территориях организуются зоны санитарной охраны (ЗСО). Зона санитарной охраны источника водоснабжения в месте забора воды состоит из трех поясов: первого — строгого режима, второго и третьего — режимов ограничения. Проект указанных зон разрабатывается на основе данных санитарно-топографического обследования территорий, а также гидрологических, гидрогеологических, инженерно-геологических и топографических материалов.

Рисунок 5



Важнейшим элементом систем водоснабжения городского поселения Лянтор являются водопроводные сети. К сетям водоснабжения предъявляются повышенные требования бесперебойной подачи воды в течение суток в требуемом количестве и надлежащего качества. Сети водопровода подразделяются на магистральные и распределительные. Магистральные линии предназначены в основном для подачи воды транзитом к отдаленным объектам. Они идут в направлении движения основных потоков воды. Магистраль соединяется рядом переключателей для переключений в случае аварии.

Распределительные сети подают воду к отдельным объектам, и транзитные потоки там незначительны.

Городская сеть водопровода поселения Лянтор имеет целесообразную конфигурацию (трассировку) и доставляет воду к объектам по возможности кратчайшим путем. Поэтому форма сети в плане имеет большое

значение, особенно с учетом бесперебойности и надежности в подаче воды потребителям. Эти вопросы решаются с учетом рельефа местности, планировки населенного пункта, размещения основных потребителей воды и др.

Централизованная система водоснабжения городского поселения Лянтор в зависимости от местных условий и принятой схемы водоснабжения обеспечивает:

- хозяйственно-питьевое водопотребление в жилых и общественных зданиях, нужды коммунально-бытовых предприятий;
- хозяйственно-питьевое водопотребление на предприятиях;
- производственные нужды промышленных предприятий, где требуется вода питьевого качества;
- тушение пожаров;
- собственные нужды.

В действующих границах площадь города составляет – 6094 га.

Освоенная под селитбу территория городского поселения Лянтор занимает площадь 566 га и представляет собой вытянутый с юго-запада на северо-восток многоугольник, ограниченный с запада, юга - р. Пим, с северо-востока - р. Вачимьяун, с востока - зоной технологических трубопроводов.

В черте селитебной территории городского поселения сформировались несколько производственных зон:

- Коммунально-складская в северо-западной части (гаражные кооперативы, СТО, складские здания и сооружения и др.);
- Коммунально-складская в восточной части (котельные, по-
жедепо, коммунально-складская зона и др.);
- Коммунально-складская в юго-восточной части (котельные,
электроподстанции, КОС, гаражные, лодочные кооперативы и др.).

Промышленная зона, в которой сосредоточены объекты производственной инфраструктуры, размещена к северу от реки Вачимьяун, в 4-х километрах от основного пятна застройки городского поселения.

В юго-восточной части к черте селитебной территории примыкает зона водозаборных сооружений, зона сельскохозяйственного использования, рекреационная территория.

В современном состоянии городское поселение Лянтор представляет собой достаточно компактное жилое образование, состоящее из микрорайонов и кварталов, застроенных 1-2-х этажными жилыми домами в деревянном исполнении.

В северной части расположено жилое образование, сформированное из жилых домов различного типа: двухэтажных брусчатых домов и индивидуальных жилых домов с приусадебными участками. Большая часть территории этого жилого образования занята лесными массивами различной ценности, на территории которых расположен комплекс зданий и сооружений мечети.

В северо-восточной части на территории жилого квартала 1 расположено жилое образование, сформировано из сборнощитовых жилых домов на одну семью - микрорайон Эстонских дорожников.

В западной части, непосредственно у реки Пим, расположен национальный поселок.

Схема городского поселения Лянтор представлена на рисунке 6.

Организацией, городского поселения Лянтор, осуществляющей услуги холодного водоснабжения, является Лянторское городское муниципальное унитарное предприятие «Управление тепловодоснабжения и водоотведения (ЛГ МУП «УТВиВ»).

На праве хозяйственного ведения предприятия находятся:

- «Водозаборные очистные сооружения №1 ул. Магистральная,5
 - 29 артезианских скважин, из них 2 наблюдательные и 27 эксплуатационных;
- 86.1 км сетей.

86,1 км сетей.

Технологическая схема подъема и очистки воды представлена на рисунке 7.



Организацией, городского поселения Лянтор, осуществляющей услуги холодного водоснабжения, является Лянторское городское муниципальное унитарное предприятие «Управление тепловодоснабжения и водоотведения (ЛГ МУП «УТВВ»).

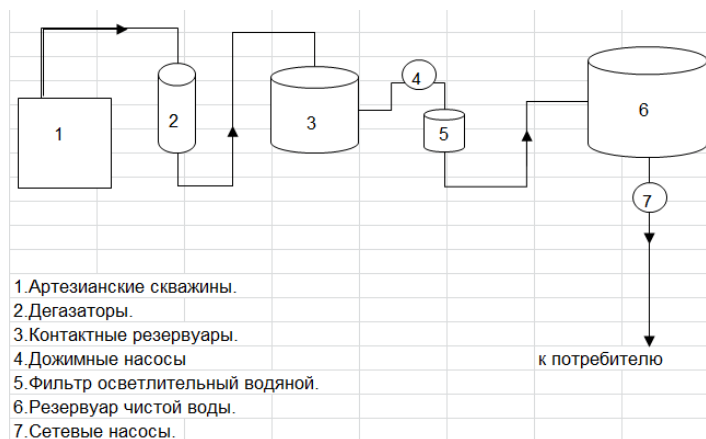
На праве хозяйственного ведения предприятия находятся:

- «Водозаборные очистные сооружения №1 ул. Магистральная, 5
- 29 артезианских скважин, из них 2 наблюдательные и 27 эксплуатационных;

86,1 км сетей.

Технологическая схема подъема и очистки воды представлена на рисунке 7.

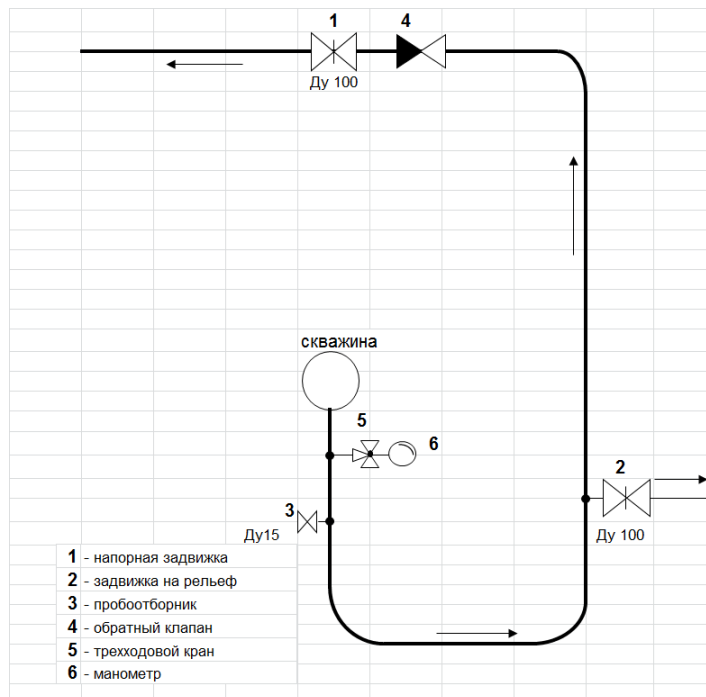
Рисунок 7. Технологическая схема подъема и очистки воды.



Забор воды производится из артезианских скважин глубиной до 300м. Скважина включает в себя комплект обсадных труб с сетчатым фильтром и опущенным погружным центробежным насосом. Технологическая схема водозаборной скважины представлена на рисунке 8.

Подземный водоносный горизонтальный слой содержит воду определённого состава, которую необходимо очистить до санитарных норм. 100 % объема поднятой воды проходит через очистные сооружения.

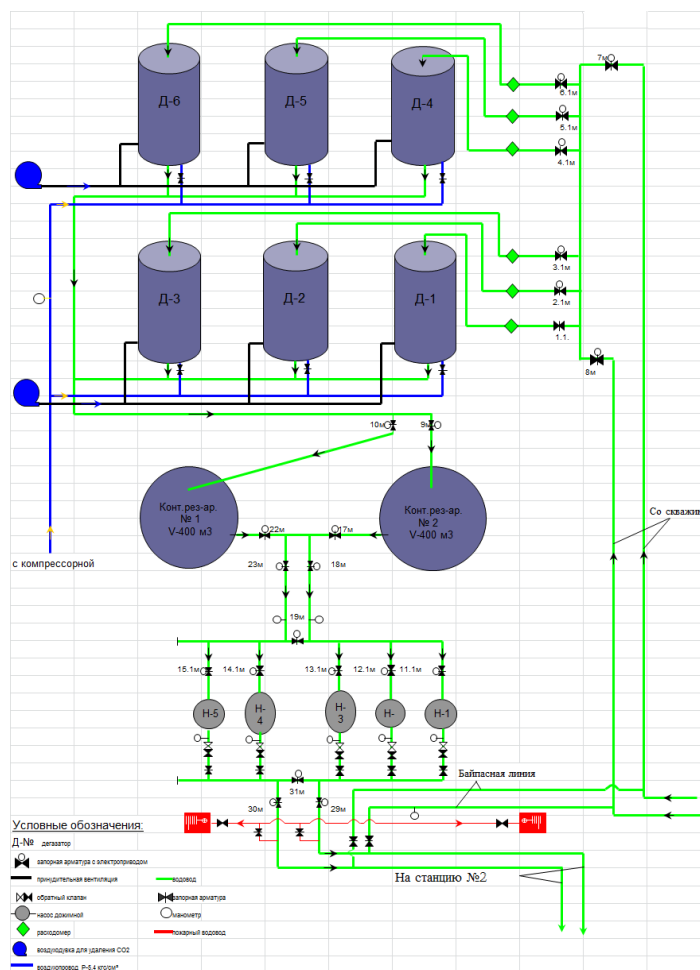
Рисунок 8. Технологическая схема водозаборной скважины

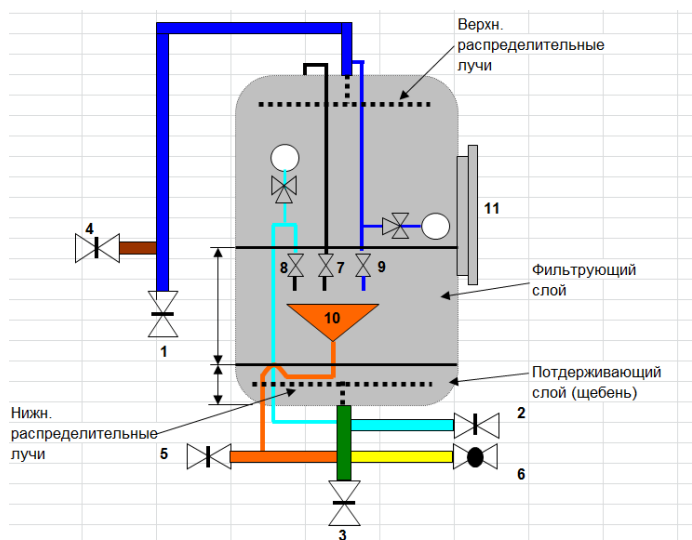


Поднятая вода со скважин подается по напорному коллектору Ду 530 мм на станцию дегазации, на дегазаторы.

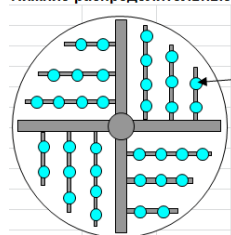
Технологическая схема станции дегазации представлена на рисунке 9.

Рисунок 9. Технологическая схема станции дегазации

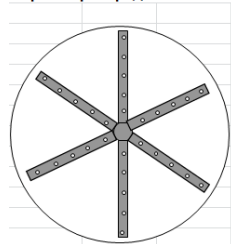




Нижние распределительные лучи



Верхние распределительные лучи

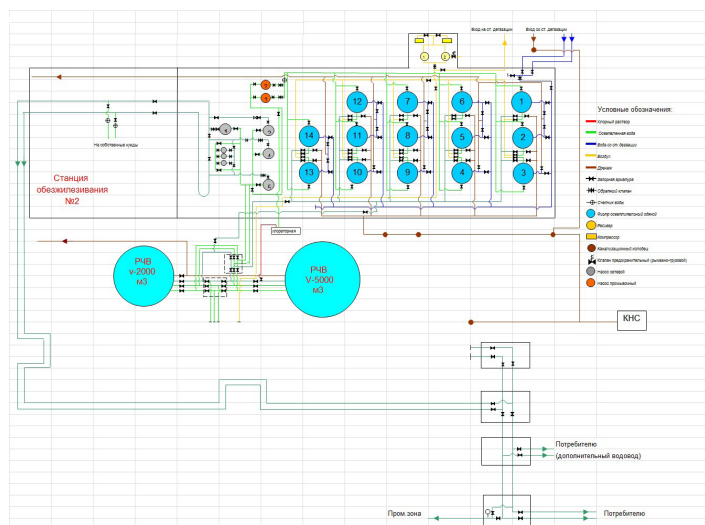


Условные обозначения:

- (1) исходная вода
- (2) очищенная вода
- (3) промывочная вода
- (4) верхний дренаж
- (5) дренаж
- (6) воздухопровод
- 7 сброс воздуха
- 8 пробоотборник очищенной воды
- 9 пробоотборник входящей воды
- 10 дренажная ванна
- 11 загрузочный люк
- манометр
- вентиль трехходовой
- задвижка
- кран шаровый
- вентиль

Рисунок 10. Технологическая схема фильтра осветительного водяного (ФОВ)

Рисунок 11. Технологическая схема ВОС станция №2.



В состав ВОС входят 2 станции обезжелезивания 1986г. и 1990г. ввода в эксплуатацию проектной производительностью 16000 м³/сут. В 2012 г. выполнены работы по увеличению мощности станции обезжелезивания №2, за счет установки дополнительных фильтров, мощность увеличена до 25 000 м³/сут, (производительность водоочистных сооружений увеличена за счет увеличения количества фильтров очистки – 22 фильтра производительностью 31,4м³/ч и 6 фильтров производительностью 60м³/ч).

Станция обезжелезивания №1 в июле 2012 г. выведена из эксплуатации в целях рационального использования производственных мощностей

технологического оборудования системы водоснабжения, для последующей реконструкции.

Питьевая вода согласно СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода» безопасна в эпидемическом и радиационном отношении, безвредна по химическому составу. По органолептическим свойствам – благоприятная, но имеется превышение предельно-допустимой концентрации по цветности.

По химическому составу подземные воды эксплуатируемого водоносного горизонта преимущественно хлоридно-гидрокарбонатные натриевые, реже гидрокарбонатные кальциево-натриевые, пресные, нейтральные с величиной водородного показателя 6,7-7,0. Имеются превышения ПДК по содержанию железа.

Для обеспечения жителей города чистой питьевой водой согласно СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» предприятием ЛГ МУП «УТВиВ» в 2012 году выполнен проект реконструкции станции обезжелезивания №1 ВОС №1. Работы выполнены за счет средств предприятия.

Реконструкция объекта «ВОС №1» предусматривает, что на базе существующей очереди №1 станции обезжелезивания будет смонтирован новый комплекс очистки воды производительностью 16 тыс. м³/сут с применением новейшей технологии очистки воды, автоматизацией технологического процесса. При этом технологическое оборудование станции обезжелезивания №2 будет работать в период проведения реконструкции и далее будет выведено в консервацию.

Эксплуатационные зоны:

В городском поселении Лянтор в селитебной зоне эксплуатацию магистральных сетей ХВС, водоотведения, внутриквартальных сетей, КНС осуществляет предприятие – ЛГ МУП «УТВиВ»

В промышленной зоне города эксплуатацию водопроводов, сетей водоотведения, КНС осуществляет ОАО «Сургутнефтегаз».

Основными потребителями воды питьевого качества являются: население города, промышленные предприятия, предприятия коммунально-складской зоны, также вода используется для полива и пожаротушения.

На сегодняшний день все потребители обеспечены на 100% очищенной водой. Все жилые дома, общественные и промышленные здания имеют подключение к централизованному водоснабжению. Система водоснабжения – объединенная, хозяйственно-питьевого, производственного, противопожарного назначения. Водоводы - низкого давления 2,5/3,5 кгс/см².

Для обеспечения водой многоэтажных жилых домов в ЦТП установлены повысительные насосы.

Магистральные и внутриквартальные сети водопровода проложены совместно с сетями теплоснабжения и горячего водоснабжения.

Одной из проблемы водопроводных сетей является повышенная шероховатость труб, что приводит к увеличению поверхности оброста, на которых сорбируются имеющиеся в потоке примеси. Результатом является высокая аварийность, возникновение вторичных загрязнений в водопроводных сетях и дефицита воды на отдельных участках, связанного с уменьшением диаметра труб. Степень износа сетей составляет – 70 %. По расчётам потери воды составляют 16%.

Перечень основного и вспомогательного оборудования в системе водоснабжения представлен в таблице 8.

Таблица 8. Основное и вспомогательное оборудование системы водоснабжения.

Наименование оборудования	Марка	Ед. изм	Лянтор		
			уч.10 подъема питьевой воды	уч.11 очистки питьевой воды	уч.12 транспор- тировки питьевой воды
Станция обезжелезивания		шт		2	
Скважина водозаборная с перфорированной колонной		шт	29		
Резервуар					
V=5000 м ³	стальной вертикальный	шт		1	
V=2000 м ³	стальной вертикальный	шт		1	
V=400 м ³	стальной вертикальный	шт	2		

Насосы погружные производительностью:					
46 м ³ /час	Grundfos SP46	шт	17		
40 м ³ /час	ЭЦВ-8-40-180	шт	10		
Центробежные насосы двухстороннего входа производительностью:					
787 м ³ /час	Grundfos	шт		2	
500 м ³ /час	1Д 500-63	шт		3	
315 м ³ /час	1Д 315-71a	шт			3
200 м ³ /час	Д 200-90	шт			1
Насосы консольные одноступенчатые производительностью:					
90 м ³ /час	К 90-55	шт		4	
90 м ³ /час Н=116 м	Hydro MCF-F 3CR 90-4-2	шт			3
Фильтр механический для осветления воды, производительностью:					
60 м ³ /час	ФОВ 3,0	шт		6	
31,4 м ³ /час	ФОВ 2,0	шт		8	
Компрессор	4BV 1-5/92M	шт		2	
Вентилятор	ВР-4-75-8.1	шт		2	
Труба НКТ	НКТ	мп	3100		
Трубопроводы обвязки скважин					
Ду 15 мм	труба стальная водогазопроводная	мп		56	
Ду 25 мм	-"	мп		44	
Ду 32 мм	-"	мп		16	
Ду 40 мм	-"	мп		26	
Ду 50 мм	-"	мп	70	60	
Ду 80 мм	-"	мп	36	85	
Ду 100 мм	-"	мп	530	110	
Ду 150 мм	-"	мп	210	276	
Ду 200 мм	-"	мп	600	250	
Ду 250 мм	-"	мп	2100	75	
Ду 300 мм	-"	мп	680	360	

Ду 400 мм	-"	мп		200	
Трубопровод теплоспутника					
Ду 500 мм	-"	мп	400	50	
Ду 600 мм	-"	мп		50	
Тепловые сети					
Ду 57 мм	-"	мп	56		
Канализационные сети					
Ду 100 мм	-"	мп		162	
Ду 150 мм	-"			110	
Арматура трубопроводная					
Эл. задвижка Ду 150 мм		шт	6		
Задвижка					
Ду 50 мм	30ч70бр	шт	18	39	88
Ду 60 мм	30ч70бр	шт			1
Ду 70 мм	30ч70бр	шт			2
Ду 80 мм	30ч70бр	шт		36	54
Ду 100 мм	30ч70бр	шт	30	47	76
Ду 150 мм	30ч70бр	шт	14	52	55
Ду 200 мм	30ч70бр	шт	66	24	43
Ду 250 мм	30ч70бр	шт	11	5	5
Ду 300 мм	30ч70бр	шт	8	26	3
Ду 400 мм	30ч70бр	шт		12	10
Ду 500 мм	30ч70бр	шт	5	5	2
Ду 600 мм	30ч70бр	шт		4	
Вентиль и кран					
Ду 15 мм	15кч19бр	шт		46	
Ду 20 мм	15кч19бр	шт		21	
Ду 25 мм	15кч19бр			16	
Ду 32 мм	15кч19бр			12	
Ду 40 мм	15кч19бр			3	
Обратный клапан					
Ду 80 мм	19ч21бр ТУ26-07-1490-89	шт	14	1	

Ду 100 мм	19ч21бр ТУ26-07- 1490-89	шт	14	4	
Ду 150 мм	19ч21бр ТУ26-07- 1490-89	шт		9	
МАГИСТРАЛЬНЫЕ И ВНУТРИКВАРТАЛЬНЫЕ СЕТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ:					
Ду 32 мм	труба стальная водогазопро- водн ая	мп			33
Ду 50 мм	"-	мп			20710,7
Ду 70 мм	"-	мп			1987
Ду 80 мм	"-	мп			1584,85
Ду 100 мм	"-	мп			16402,03
Ду 150 мм	"-	мп			12015,74
Ду 200 мм	"-	мп			16357,01
Ду 250 мм	"-	мп			8773,3
Ду 300 мм	"-	мп			1796,4
Ду 400 мм	"-	мп			3497,8
Ду 500 мм	"-	мп			2271

Организацией, городского поселения Лянтор, осуществляющей услуги горячего водоснабжения, является Лянторское городское муниципальное унитарное предприятие «Управление тепловодоснабжения и водоснабжения (ЛГ МУП «УТВиВ»).

Для города Лянтора характерна высокая степень централизованного теплоснабжения.

В настоящее время покрытие тепловых нагрузок основной части жилой территории, коммунально-складской зоны и ВОС осуществляется от существующих котельных № 1 и № 3.

Теплоснабжение «Национального поселка», микрорайонов № 4, 4А, 5, части потребителей микрорайона № 3, 4, 6 и КОС осуществляется от котельной № 2.

Теплоснабжение предприятий промзоны полностью осуществляется котельными ЦТС НГДУ «Лянторнефть».

Установленная теплофикационная мощность источников тепла: - котельная № 1 фактическая тепловая мощность 106,96 МВт (91,97 Гкал/ч);

- котельная № 3 фактическая тепловая мощность 174,45 МВт (150 Гкал/ч);

- Котельная № 2 фактическая тепловая мощность 69,6 МВт (59,8 Гкал/ч), 2 и 3 блок мощностью 63,6 МВт (54,7 Гкал/ч) на консервации;

- котельная № 16 фактическая тепловая мощность 31,4 МВт (27,0 Гкал/ч);

- котельная № 25 фактическая тепловая мощность 69,8 МВт (60,0 Гкал/ч).

Топливом для источников служит природный газ.

Система теплоснабжения выполнена закрытой при одновременной подаче теплоты по двухтрубным водяным тепловым сетям на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение.

Регулирование отпуска тепла от котельных принято центральное, качественное по нагрузке отопления, по температурному графику 110/70 (отопительный график температур).

Присоединение потребителей тепла к тепловым сетям осуществляется по зависимой схеме через центральные тепловые пункты (ЦТП), предназначенные для снижения и регулирования параметров теплоносителя, учета и контроля отпуска тепла, а также для приготовления горячей воды на бытовые нужды.

Схема присоединения водонагревателей местных систем горячего

водоснабжения принята двухступенчатая смешанная.

Транспортировка тепла по магистральным тепловым сетям от всех источников тепла осуществляется по двухтрубным, тупиковым водяным тепловым сетям с закольцовкой между магистралями.

Тепловые потоки определены по максимальным тепловым потокам на отопление и вентиляцию жилых и общественных зданий и по максимальному тепловому потоку на горячее водоснабжение.

На праве хозяйственного ведения предприятия находится:

- 3 котельные;

- 111,32 км тепловых сетей (в двухтрубном исчислении, с учетом протяженности сетей горячего водоснабжения);

- 234 тепловых камер; 18 ед. ИТП (ж.д.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13, 14,16,17,18,19 мкр. № 4); 20 ед. ЦТП (№№ 1,2,3,4,5,6,7,9,10,11,13,33,42,51,5 6,70,73,76,77, 2/5 мкр.)

- Обслуживает 1-но бесхозяйное ЦТП №2 (мкр. №1)

В котельных установлено следующее котельное оборудование:

Котельная №1, ул. Магистральная, 12/2

Таблица 9

Марка котлов	Режим работы	КПД, %	Мощность, МВт	Количество	Срок службы	Вид топлива
ДЕВ-25-14 ГМ	водогрейный	92,3	18,49	1	33	газ
ДЕВ-25-14 ГМ	водогрейный	88,85	18,49	1	33	газ
ДЕВ-25-14 ГМ	водогрейный	91,45	18,49	1	32	газ
ДЕВ-25-14 ГМ	водогрейный	89,31	18,49	1	32	газ
ДЕ-25-14 ГМ	паровой	90,53	16,5	1	31	газ
ДЕ-25-14 ГМ	паровой	91,8	16,5	1	31	газ
Всего:		90,70	106,96	6		

Котельная №2, ул. Озерная, 24

Таблица 10

Марка котлов	Режим работы	КПД, %	Мощность, МВт	Количество	Срок службы	Вид топлива
Блок №1						
ДЕВ-25-14 ГМ	водогрейный	93,05	17,4	1	27	газ
ДЕВ-25-14 ГМ	водогрейный	91,6	17,4	1	27	газ
ДЕВ-25-14 ГМ	водогрейный	93,5	17,4	1	27	газ
ДЕВ-25-14 ГМ	водогрейный	91	17,4	1	27	газ
Блок №1 Котельная №2		92,28	69,6	4		
Блок №2,3 в состоянии консервации						
ДЕ-16-14 ГМ	паровой	91,8	10,6	1	-	газ
ДЕ-16-14 ГМ	паровой	91,8	10,6	1	-	газ
ДЕ-16-14 ГМ	паровой	91,8	10,6	1	-	газ
ДЕ-16-14 ГМ	паровой	91,8	10,6	1	-	газ
ДЕ-16-14 ГМ	паровой	91,8	10,6	1	-	газ
ДЕ-16-14 ГМ	паровой	91,8	10,6	1	-	газ
Блоки №№2,3		91,8	63,6	6		

Котельная №3, ул. Магистральная, 12/1

Таблица 11

Марки установленных котлов	Режим работы котлов (водогрейный, паровой, ГВС)	КПД* котлов, %	Мощность котлов (МВт)	Кол-во котлов	Срок службы котлов (лет)	Вид топлива
----------------------------	---	----------------	-----------------------	---------------	--------------------------	-------------

КВГМ-50	водогрейный	92,24	58,15	1	27	газ
КВГМ-50	водогрейный	93,16	58,15	1	27	газ
КВГМ-50	водогрейный	92,03	58,15	1	27	газ
Котельная №3		92,46	174,45	3		

Предприятие вырабатывает и транспортирует тепловую энергию в виде горячей воды, осуществляя переработку, передачу и распределение тепловой энергии конечным потребителям. Конечные потребители подключены к централизованной системе теплоснабжения г.Лянтор через центральные тепловые пункты (ЦТП) по зависимой схеме теплоснабжения на отопление и вентиляцию, по закрытой схеме на ГВС.

Система регулирования в городском поселении Лянтор Качественно-количественное регулирование, выполняется путем совместного изменения температуры и расхода теплоносителя.

При зависимой схеме теплоносителя в ЦТП происходит снижение высоких параметров теплоносителя до нормируемых значений путем смешения прямой сетевой воды (с температурой 110°C) с обратной сетевой водой (с температурой 70°C) до нормируемых значений температуры

теплоносителя 95°C и по температурному графику 95-70 °C теплоноситель подается по внутриквартальным сетям теплоснабжения от ЦТП до потребителя.

Также в ЦТП производится корректировка существующих значений давлений до значений, необходимых для обеспечения качественно-го теплоснабжения.

Для получения горячей воды холодная вода из трубопровода ХВС, для нагрева, поступает в первую ступень теплообменных аппаратов. Далее, вода, подогревая до нормативной температуры поступает на вторую ступень теплообменников и подается в распределительную сеть горячего водоснабжения в здания потребителей. Проходя по стоякам внутридомовой распределительной сети, с установленными полотенцесушителями, водоразборными кранами и используется потребителем.

Не разобранный, частично остывшая горячая вода по циркуляционному трубопроводу возвращается в сборный коллектор на ЦТП и вновь догревается в теплообменниках до нормативных показателей температуры, и снова поступает во внутридомовую распределительную сеть здания потребителя.

Перечень, основное и вспомогательное оборудование ЦТП представлено в таблице 12.

Схема водоснабжения городского поселения Лянтор представлена на рисунке 12

Таблица 12. Перечень, основное и вспомогательное оборудование ЦТП.

Наименование	Место расположения	Нагрузка ГВС, Гкал/ч	Оборудование	Количество	Q-расход (м³/час)	Н-напор (м. вод. ст.)	n-частота вращения (об/мин)	Число секций	Характеристика подогревателя
ЦТП №1	микрорайон №1, строение 83/1	4,5	Насос циркуляционный IL 200/345-45/4	2	300	20,3	1450	-	-
			Насос циркуляционный IL 50/160-5,5/2	2	40	30	2900	-	-
			Насос водоснабжения MVIE 203-3/25/E/3-2	2	145	34	2850	-	-
			Водоподогреватель M15-MFG	2	-	-	-	67	S - 40,3 м²
			Водоподогреватель M15-MFG	2	-	-	-	51	S - 30,38 м²
ЦТП №2	микрорайон №1, строение 9/1	1,1	Насос циркуляционный IL 100/145-11/2-K3	2	130	110	2850	-	-
			Насос циркуляционный TRED 100/120	2	112	7,8	1910	-	-
			Водоподогреватель p-025-45,1-1X	2	-	-	-	53	S - 30,38 м²
ЦТП №3	ул. Эстонских Дорожников, 25/1	2,951	Насос циркуляционный IL 100/160-18,5/2	2	140	12	1450	-	-
			Насос циркуляционный IL 50/160-5,5/2	2	40	30	2900	-	-
ЦТП №3	ул. Эстонских Дорожников, 25/1	2,951	Насос водоснабжения COR-2MVIE 5203/VR	2	100	30,6	3770	-	-
			Водоподогреватель M15-BFG	2	-	-	-	106	S - 65,72 м²
			Водоподогреватель M10-BFG	2	-	-	-	65	S - 15,12 м²
ЦТП №4	ул. Назаргалеева, строение 12/1	2	Насос циркуляционный IL125/250-11/4	2	100	19,5	1500	-	-
			Насос циркуляционный IL50/160-5,5/2	2	30	30	2900	-	-
			Насос водоснабжения COR2MVIE 3203/VR	2	90	33	2900	-	-
			Водоподогреватель NT150-SH/CD 16/104	2	-	-	-	101	S - 87,42 м²
			Водоподогреватель NT50-MH/CDS 16/60	2	-	-	-	71	S - 58,7 м²
ЦТП № 5	ул. Магистральная, строение 28/1	4,3	Насос циркуляционный BL 125/225-11/4	2	350	50	2900	-	-
			Насос циркуляционный BL 125/305-37/4	2	160	20	1500	-	-
			Насос циркуляционный KM100/65/200	3	160	65	2900	-	-
			Водоподогреватель ВВП 273	2	-	-	-	24	S - 40,3 м²

ЦТП №6	Национальный поселок, строение 19/1	0,7	Насос циркуляционный IL 40/160-4/2	2	20	30	2900	-	-
			Насос циркуляционный IL 40/160-4/2	2	20	30	2900	-	-
			Насос водоснабжения COR-2MVIE 3203/VR	2	100	11	3770	-	-
ЦТП №6	Национальный поселок, строение 19/1	0,7	Водоподогреватель M10-BFG	2	-	-	-	31	S - 8,4 м²
			Водоподогреватель T5-MFG	2	-	-	-	31	S - 2,4 м²
ЦТП №7	микрорайон №6, 40/1	4	Насос циркуляционный IL 200/310-37/4	2	292	24	1450	-	-
			Насос циркуляционный IL 50/160-5,5/2	2	30	30	2900	-	-
			Насос водоснабжения COR-2MVIE 5202/VR	2	120	31	3770	-	-
			Водоподогреватель M15-BFG	2	-	-	-	140	S - 87,42 м²
			Водоподогреватель M10-BFG	2	-	-	-	87	S - 18,7 м²
ЦТП №9	микрорайон №4 строение 29/1	3,2	Насос циркуляционный WILO 125/250	2	170	50	3000	-	-
			Насос циркуляционный Magna UPE40-120/F	2	23	12	2900	-	-
			Насос водоснабжения CRE32-2	3	22,6	30	2900	-	-
			Водоподогреватель M10-MFM	2	-	-	-	140	S - 87,42 м²
ЦТП №10	ул. Магистральная	-	Насос циркуляционный IL65/160-7,5/2	2	40	32	1500	-	-
ЦТП №11	микрорайон №5	1,756	Насос циркуляционный IL 100/170-30/2	2	396	40	1450	-	-
			Насос циркуляционный IL 50/130-3/2	2	40	30	2900	-	-
			Насос водоснабжения COR-2MVIE 5203/VR	6	160	31	3770	-	-
			Водоподогреватель FR 31/16-73	2	-	-	-	49	S - 73 м²
ЦТП №13	ул. Набережная, 37/1	1,1	Насос циркуляционный IL 100/160-18,5/2	2	132	26,4	2900	-	-
			Насос циркуляционный IL 50/160-5,5	2	30	30	2900	-	-
			Насос водоснабжения COR-2MVIE 5202/VR	2	90	31	3770	-	-
			Водоподогреватель M15-BFG	2	-	-	-	120	S - 75,64 м²
			Водоподогреватель M10-MFG	2	-	-	-	53	-
ЦТП №33	ул. Нефтяников 12/2	1,72	Насос циркуляционный IL 100/160-18,5/2	2	132	26,4	2900	-	-
			Насос циркуляционный IL 80/140-7,5/2	2	160	20	1500	-	-
			Водоподогреватель HH №19	2	-	-	-	10	S - 40,3 м²
			Водоподогреватель HH №41	2	-	-	-	10	S - 40,3 м²
ЦТП №42	ул. Адыгейская 22/1	5,4	Насос циркуляционный IL 200/260-22/4	2	320	17	1500	-	-
			Насос циркуляционный IL 65/160-5,5/2	2	40	32	2900	-	-
			Насос водоснабжения COR2MVIE 5203/VR	2	150	29,6	2900	-	-
ЦТП №42	ул. Адыгейская 22/1	5,4	Водоподогреватель NT250 SR/B	2	-	-	-	188	S - 130,58 м²
			Водоподогреватель NT150 SHV/CD	2	-	-	-	104	S - 87,42 м²
ЦТП №51	МКР №10 строение 7/1	2,8	Насос циркуляционный IL 100/145-11/2	2	188	15,2	2900	-	-
			Насос циркуляционный IL 50/160-5,5/2	2	30	30	2900	-	-
			Насос водоснабжения COR2MVIE 5202/VR	2	100	32	2900	-	-
			Водоподогреватель NT100XV/CDL	2	-	-	-	175	S - 87,42 м²
			Водоподогреватель NT100TH/CD	2	-	-	-	85	S - 58,7 м²

ЦТП №76	МКР №3 строение 19/1	3,2	Насос циркуляционный IL 200/270-30/4	2	100	84	1500	-	-
			Насос циркуляционный IL80/140-7,5/	2	135	23	1500	-	-
			Водоподогреватель ВВП 276	1	-	-	-	10	S - 40,3 м²
ЦТП №77	микрорайон №3, 50/1	2,6	Насос циркуляционный IL100/170-30/2	2	305	40	2900	-	-
			Насос циркуляционный IL 50/160-5,5/2	2	30	30	2900	-	-
			Насос водоснабжения COR-2MVIE 5202/VR	2	100	28,1	3770	-	-
ЦТП №77	микрорайон №3, 50/1	2,6	Водоподогреватель M15-BFG	2	-	-	-	90	S - 57,04 м²
			Водоподогреватель M10-BFG	2	-	-	-	45	S - 29,04 м²
ЦТП – 2	микрорайон №5,		Насос циркуляционный IL100/160-18,5/2	2	270	32	1450	-	-
			Насос циркуляционный IL100/160-18,5/2	2	270	32	2900	-	-
			Насос циркуляционный IPE50/150-4/2 E1	2	60	27	2900	-	-
			Водоподогреватель GXD-051-L-P-165	2	-	-	-	74	S - 106,6 м²
			Водоподогреватель GXD-051-L-P-165	2	-	-	-	49	S - 29,14 м²
ЦТП №56	микрорайон №6, 23/1	6	Насос циркуляционный IL 250/380-75/4	2	396	40	1450	-	-
			Насос циркуляционный IL 50/160-5,5/2	2	40	30	2900	-	-
			Насос водоснабжения COR-2MVIE 5203/VR	2	160	31	3770	-	-
			Водоподогреватель MX25-MFGS	2	-	-	-	74	S - 106,6 м²
			Водоподогреватель M15-MFG	2	-	-	-	49	S - 29,14 м²
ЦТП №70	мкр №2 строение 19/1		Насос циркуляционный IL 200/250-18,5/4	2	-	-	1450	-	-
			Насос циркуляционный IL 60/160-5,5/2	2	40	32	2900	-	-
			Насос водоснабжения MVIE 5203-3/25/E/3-2-2G	2	-	-	3530	-	-
			Водоподогреватель NT150SHV/CD-16/121	2	-	-	-	121	S - 150 м²
			Водоподогреватель NT100MHMV/CDL-16/52	2	-	-	-	52	S - 100 м²
ЦТП №73	микрорайон №7, 48/1	5,3	Насос циркуляционный IL 200/320-45/4	2	490	32	1450	-	-
			Насос циркуляционный IL 50/160-5,5/2	2	30	30	2900	-	-
			Насос водоснабжения COR-2MVIE 5203/VR	2	130	33	3770	-	-
			Водоподогреватель M10-MFG	2	-	-	-	93	S - 21,84 м²
			Водоподогреватель M15-BFG	2	-	-	-	145	S - 89,9 м²

Рисунок 13. Схема водоснабжения городского поселения Лянтор
Качество воды артезианских скважин представлено в таблице 13.



Таблица 13. Результаты химических анализов на входе в ВОС.

Показатель	Ед. Изм.	ПДК	Результат измерения
Железо общее	мг/дм ³	0,3	2,18
Мутность	мг/дм ³	1,5	2,36
Цветность	градусы	20	44
Водородный показатель, pH	ед. pH ₂	6-9	7,15
Растворенный кислород	мг/дм ³	-	2,44
Жесткость общая	Ж	7,0	0,60
Окисляемость перманганатная	мг/дм ³	5,0	5,23
Запах при 20°С	баллы	2	0
Запах при 60°С	баллы	2	0
Привкус	баллы	2	0
Сухой остаток	мг/дм ³	1000	285,2
Нитрат-ион	мг/дм ³	45	1,01
Аммиак (по азоту)	мг/дм ³	2,0	2,32
Нитрит-ион	мг/дм ³	3,0	0,009
Фторид-ион	мг/дм ³	1,2	0,85
Сульфат-ион	мг/дм ³	500	28,85
Марганец	мг/дм ³	0,1	0,073
Медь	мг/дм ³	1,0	0,038
Нефтепродукты	мг/дм ³	0,1	0,030
Хлорид-ион	мг/дм ³	350	57,23

Примечание: Результат измерения, выделенный жирным шрифтом, превышает норму ПДК.

РАЗДЕЛ 2. НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ.

В целях обеспечения всех потребителей водой в необходимом количестве и необходимого качества приоритетными направлениями в области модернизации систем водоснабжения городского поселения Лянтор являются:

- привлечение инвестиций в модернизацию и техническое перевооружение объектов водоснабжения.

- обновление основного оборудования объектов и сетей централизованной системы водоснабжения городского поселения Лянтор.

Принципами развития централизованной системы водоснабжения городского поселения Лянтор являются:

- постоянное улучшение качества предоставления услуг водоснабжения потребителям (абонентам).

- удовлетворение потребности в обеспечении услугой водоснабжения новых объектов капитального строительства.

- постоянное совершенствование схемы водоснабжения на основе последовательного планирования развития системы водоснабжения, реализации плановых мероприятий, проверки результатов реализации и своевременной корректировки технических решений и мероприятий.

Основными задачами, решаемыми при развитии централизованных систем водоснабжения городского поселения Лянтор являются:

- первоочередная задача – в целях бесперебойного снабжения города питьевой водой, отвечающей требованиям нормативов качества, снижения аварийности, создание дополнительных мощностей для подключения новых объектов капитального строительства, в данный момент ведутся работы по Реконструкции «Водозаборных очистных сооружений №1. Водоочистной станции 16 000 м³/сут.

Выполнение данных мероприятий позволит гарантировать устойчивую надежную работу водоочистных сооружений и получать качественную питьевую воду в количестве, необходимом для обеспечения жителей и промышленных предприятий городского поселения Лянтор.

- привлечение инвестиций в модернизацию и техническое перевооружение объектов водоснабжения, повышение степени благоустройства зданий.

- повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры, снижение себестоимости жилищно-коммунальных услуг за счет оптимизации расходов, в том числе рационального использования водных ресурсов.

- реконструкция и модернизация водопроводной сети, с целью обеспечения качества воды, поставляемой потребителям, повышения надежности водоснабжения и снижения аварийности.

- замена запорной арматуры на водопроводной сети, в том числе пожарных гидрантов, с целью обеспечения исправного технического состояния сети, бесперебойной подачи воды потребителям, в том числе на нужды пожаротушения.

Создания системы управления водоснабжением городского поселения Лянтор, внедрение системы измерений с целью повышения качества предоставления услуги водоснабжения за счет оперативного выявления и устранения технологических нарушений в работе системы водоснабжения, а также обеспечение энергоэффективности функционирования системы.

Рост тепловых нагрузок для селитебной территории предусмотрено компенсировать за счет использования резерва тепловой мощности действующих котельных № 1, № 2, № 3;

6.4.1	другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.4.1.1	организация 1	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.4.1.2	организация 2	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.4.1.n	организация n	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.4.2	собственным абонентам	тыс. м ³	1057,125	1134,514	1076,942	1225,496	1 076,942	1 203,292	1 676,26	1 674,197	1 676,26
7	Отпуск технической воды										
7.1	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.2	при дифференциации тарифов по объему		0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.2.1	в пределах i-го объема	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.3	По абонентам	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.3.1	другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.3.1.1	организация 1	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.3.1.2	организация 2	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.3.1.n	организация n	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.3.2	собственным абонентам	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	Отпуск горячей воды										
8.1	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс. м ³	350,044	475,749	446,292	439,829	446,292	470,905	445,26	470,905	445,26
8.2.1	по приборам учета	тыс. м ³	238,049	340,313	278,952	287,299	278,952	305,603	141,45	366,364	141,45
8.2.2	по нормативам	тыс. м ³	111,995	135,436	167,34	152,530	167,34	165,302	221,23	104,5	221,23
8.3.1	в соответствии с санитарными нормами	тыс. м ³	350,044	475,749	446,292	439,829	446,292	470,905	445,26	470,905	445,26
8.3.2	с нарушениями санитарных норм	тыс. м ³	0	6,535	0	0	0	0	0	0	0
8.3.2.1	по температуре	тыс. м ³	0	6,535	0	0	0	0	0	0	0
8.3.2.2	по качеству воды	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8.4	при дифференциации тарифов по объему										
8.4.1	в пределах i-го объема	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8.5	По абонентам	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8.5.1	другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8.5.1.1	организация 1	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8.5.1.2	организация 2	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8.5.1.n	организация n	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8.5.2	собственным абонентам	тыс. м ³									
9	Объем воды, отпускаемой новым абонентам	тыс. м ³		2,222		2,978		4,742		4,742	
9.1	Увеличение отпуска питьевой воды в связи с подключением абонентов	тыс. м ³		2,222		2,978		4,742		4,742	
9.2	Снижение отпуска питьевой воды в связи с прекращением водоснабжения	тыс. м ³									
10	Изменение объема отпуска питьевой воды в связи с изменением нормативов потребления и установкой приборов учета	тыс. м ³		215,323		55,062		15,844	11,219	15,844	
11	Темп изменения потребления воды	%		9,40%		3,3%		7,1%	7,1%	7,1%	

Структура полезного отпуска холодной воды (в том числе ГВС) ЛГ МУП «УТВиВ» за 2018 год представлена в таблице 15, таблица 16, таблица 17, таблица 18.

Таблица 15. Структура полезного отпуска холодной воды (в том числе ГВС) ЛГ МУП «УТВиВ» за 2018 год.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Цех №4		
			Уч-к№10 подъем	Уч-к№11 очистка	Уч-к№12 транспорт
1.	Поднято воды (насосными станциями 1-го подъема)	м ³	2 640 164		
2.	Пропущено воды через очистные сооружения	м ³		2 640 164	
3.	Получено воды со стороны	м ³			
4.	Вода на технологические нужды	м ³		69 821	
5.	Подано воды в сеть в т.ч. своими насосами	м ³			2 570 343
	самостоим	м ³			
	воды, полученной со стороны	м ³			
6.	Отпущено в сеть	м ³			
7.	Потери в сетях (то же, в %)	%			411 964,147
8.	Реализовано воды-всего	м ³			16,0276%
	в т.ч. 1 группе	м ³			2 158 378,853
	-2 группе	м ³			998 741,754
	-собственные нужды	м ³			675 456,099
9.	Удельная норма расхода электроэнергии на освещение	кВт.ч/м ³	0,52	0,16	0,38
		кВт.ч	84 238	53 664	75 673
10.	Расход на технологические нужды	кВт.ч	1 364 423	429 222	965 897

Таблица 16. Структура полезного отпуска холодной воды (в том числе ГВС) ЛГ МУП «УТВиВ» за 2018 год 2 группе потребителей.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	ФАКТ 2018
1.	Отпущено всего	м ³	675 456,099
	в том числе:		

	Бюджетным учреждениям	м ³	76 289,216
	Прочие юридические лица	м ³	599 166,883
	в т.ч. ТСЖ		240 980,80

Таблица 17. Структура полезного отпуска холодной воды ЛГ МУП «УТВиВ» за 2018 год на собственные нужды.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	ИТОГО ФАКТ	Цех №1				Цех №2	Цех №3	Цех №4	Уч. №21	Уч. №22	АУП РМЦ лабор
				Уч. №1	Уч. №2	Уч. №3	Уч. №5						
				Кот. №1	Кот. №2	Кот. №3							
1	2	3	6	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Отпущено всего: в том числе	м ³	484181	272805	88 961	59 807	0	0	62 000	0	0	32	576
2.	Участок холодного водоснабжения цех №4	м ³											
3.	Отвод и очистка стоков цех №3	м ³	62 000						62 000				
4.	Передача теплоэнергии цех №2	м ³	0										
5.	Теплоснабжение цех №1 в т.ч. : производственные нужды цеха хоз-пит. нужды населения	м ³	421 573	272805 272805	88 961 88 961	59 807 59 807							
7.	Автотранспортный участок №22	м ³	32									32	
8.	Общексплуатационные участки: в том числе АУП, РМЦ, лаборатория	м ³	576										

Таблица 18. Структура полезного отпуска холодной воды (в том числе ГВС) ЛГ МУП «УТВиВ» за 2018 год по приборам учета.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Факт	
			Цех №1 участок №5	% по счетчикам
1.	Реализовано всего	м ³	1 674 198	
	в том числе:		1 674 197,853	
	по приборам учета		1 302 002,414	77,8
	по нормативам		372 195,439	22,2
1.1	Население	м ³	998 741,754	
	по приборам учета		737 071,414	73,8
	по нормативам		261 670,340	26,2
1.2	Бюджетным учреждениям	м ³	76 289,216	
	по приборам учета		67 392,000	88,3
	по нормативам		8 897,216	11,7
1.3	Прочие юридические лица	м ³	599 166,883	
	по приборам учета		497 539,000	83
	по нормативам		101 627,883	17

Приказом Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 25 декабря 2017 года № 12-нп были утверждены нормативы удельного водопотребления для населения, проживающего на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Таблица 19. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях на территории ханты-мансийского автономного округа – югры.

№ п/п	Категории жилых помещений	Ед. изм.	Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения	Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения	Норматив потребления коммунальной услуги водоотведения
Жилые дома с централизованным горячим водоснабжением при закрытых системах отопления					
1.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами сидячими длиной от 1200 до 1500 мм с душем	м ³ в месяц на человека	3,843	3,331	7,174
2.	Многоквартирные и жилые дома высотой не более 10 этажей, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной от 1500 до 1700 мм с душем	м ³ в месяц на человека	3,930	3,461	7,391
3.	Многоквартирные и жилые дома высотой не более 10 этажей, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной более 1700 мм с душем	м ³ в месяц на человека	3,982	3,539	7,521
4.	Многоквартирные и жилые дома высотой 11 этажей и выше, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500 - 1700 мм с душем и повышенными требованиями к благоустройству	м ³ в месяц на человека	4,763	3,885	8,648

5.	Многokвартирные и жилые дома и общежития квартирного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной от 1500 до 1550 мм и душем	м³ в месяц на человека	3,887	3,396	7,283
6.	Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем, без ванн	м³ в месяц на человека	3,707	3,127	6,834
7.	Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, куб. метр в месяц на человека водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа	м³ в месяц на человека	3,499	2,815	6,314
8.	Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, без ванн, без душа	м³ в месяц на человека	2,491	1,303	3,794
9.	Многokвартирные и жилые дома и общежития коридорного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, общими ваннами и блоками душевых на этажах и в секциях	м³ в месяц на человека	2,780	2,377	5,157
10.	Многokвартирные и жилые дома и общежития коридорного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, и блоками душевых на этажах и в секциях	м³ в месяц на человека	2,290	1,637	3,927
11.	Многokвартирные и жилые дома и общежития коридорного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, без душевых и ванн	м³ в месяц на человека	1,678	0,719	2,397
Жилые дома с централизованным горячим водоснабжением при открытых системах отопления					
1.	Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами сидячими длиной от 1200 до 1500 мм с душем	м³ в месяц на человека	4,375	2,799	7,174
2.	Многokвартирные и жилые дома высотой не более 10 этажей, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной от 1500 до 1700 мм с душем	м³ в месяц на человека	4,481	2,910	7,391
3.	Многokвартирные и жилые дома высотой не более 10 этажей, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной более 1700 мм с душем	м³ в месяц на человека	4,545	2,976	7,521
4.	Многokвартирные и жилые дома высотой 11 этажей и выше, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500 - 1700 мм с душем и повышенными требованиями к благоустройству	м³ в месяц на человека	5,382	3,266	8,648
5.	Многokвартирные и жилые дома и общежития квартирного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500 - 1550 мм и душем	м³ в месяц на человека	4,428	2,855	7,283
6.	Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем, без ванн	м³ в месяц на человека	4,208	2,626	6,834
7.	Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа	м³ в месяц на человека	3,953	2,361	6,314
8.	Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, без ванн, без душа	м³ в месяц на человека	2,178	1,616	3,794
9.	Многokвартирные и жилые дома и общежития коридорного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, общими ваннами и блоками душевых на этажах и в секциях	м³ в месяц на человека	3,153	2,004	5,157
10.	Многokвартирные и жилые дома и общежития коридорного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, и блоками душевых на этажах и в секциях	м³ в месяц на человека	2,552	1,375	3,927
11.	Многokвартирные и жилые дома и общежития коридорного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, без душевых и ванн	м³ в месяц на человека	1,802	0,595	2,397
Жилые дома без централизованного горячего водоснабжения					
12.	Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные индивидуальным тепловым пунктом для приготовления ГВС, унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500 - 1700 мм с душем	м³ в месяц на человека	7,391	-	7,391
13.	Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами сидячими длиной от 1200 до 1500 мм с душем	м³ в месяц на человека	6,572	-	6,572
14.	Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной от 1500 до 1700 мм с душем	м³ в месяц на человека	6,789	-	6,789

[illegible]

В жилых многоквартирных домах и объектах соцкультбыта городского поселения Лянтор используется неавтоматизированная система коммерческого учета холодной, горячей воды. Коммерческий учет воды осуществляется через механические и импульсные счетчики воды (в основном установлены механические счетчики воды ВСТ). Использование механических счетчиков без защиты от несанкционированных воздействий приводит к занижению полезного отпуска воды. В межповерочный интервал (с учетом значительной коррозии трубопроводов и отсутствием качественной фильтрации воды на вводах объектов) также происходит занижение полезного отпуска. Постоянный контроль баланса производства и потребления, проведение выборочных проверок узлов учета даст большую достоверность показателей.

Расчет перспективного водопотребления.

Численность населения на срок действия схемы водоснабжения и водоотведения городского поселения составит 45 000 человек.

Требуемое суточное количество воды питьевого качества в соответствии с фактическим среднесуточным водопотреблением за базовый год составит, всего 7 233,32 м³/сутки, в том числе:

- на хоз. питьевые нужды населения – 2736,27 м³/сутки;
- на водоснабжение предприятий коммунально-складской зоны, на водоснабжение промышленных предприятий – 1850,56 м³/сутки;

- на технологические нужды – $191,29 \text{ м}^3/\text{сутки}$;
- неучтенные потери – $1\,128,66 \text{ м}^3/\text{сутки}$;
- собственные нужды – $1\,326,52 \text{ м}^3/\text{сутки}$;

Требуемое максимальное суточное количество воды питьевого качества в соответствии с фактическим среднесуточным водопотреблением за базовый год составит, всего 10443,56 м³/сутки, в том числе:

- на хоз. питьевые нужды населения – 2988,36 м³/сутки;
- на водоснабжение предприятий коммунально-складской зоны, на водоснабжение промышленных предприятий - 1965,49 м³/сутки;
- на технологические нужды - 469,56 м³/сутки; – неучтенные потери - 869,71 м³/сутки;
- собственные нужды - 4151,71 м³/сутки;

Мощность водозабора после реконструкции составит 16 000 м³/сутки, что обеспечивает необходимый резерв системы водоснабжения городского поселения Лянтор по обеспеченности водой, качество очистки которой соответствует СанПиН 2.1.4.1074 - 01 «Питьевая вода»

Прогнозные балансы полезного отпуска холодной воды ЛГ МУП «УТВиВ» до 2027 года представлены в таблице 20.

Таблица 20. Прогнозные балансы полезного отпуска холодной воды
ЛГ МУП «УТВиВ» до 2027 года

№ п/п	Показатели	Ед. изм	2017	2018	2019	2020	2021	2022
1	Поднято воды (насосными станциями 1-го подъема)	м ³	2 400 749	2 640 164	2 395 950	2 395 950	2 395 950	2 395 950
2	Пропущено воды через очистные сооружения	м ³	2 400 749	2 640 164	2 395 950	2 395 950	2 395 950	2 395 950
3	Получено воды со стороны	м ³	0	0	0	0	0	0
4	Вода на технологические нужды	м ³	59 872	69 821	65 290	65 290	65 290	65 290
5	Подано воды в сеть	м ³	2 340 877	2 570 343	2 333 660	2 333 660	2 333 660	2 333 660
	в т.ч. своими насосами	м ³	2 340 877	2 570 343	2 333 660	2 333 660	2 333 660	2 333 660
6	Потери в сетях	м ³	222 263,28	411 964,147	216 615	217 099	217 561	217 764
7	Реализовано воды-всего	м ³	2 118 613,72	2 158 378	2 121 530	2 121 530	2 121 530	2 121 530
	в т.ч. 1 группе	м ³	999 673,097	998 741	1 046 690	1 046 690	1 046 690	1 046 690
	-2 группе	м ³	665 652,623	675 456	604 950	604 950	604 950	604 950
	-собственные нужды	м ³	453 288	484 181	469 890	469 890	469 890	469 890
8	Резерв	м ³	334254	338587	342767	346948	351127	355308

Продолжение Таблицы 20. Прогнозные балансы полезного отпуска холодной воды ЛГ МУП «УТВиВ» до 2027 года

№	Показатели	Ед.	2022	2023	2024	2025	2026	2027
п/п		изм						
1	Поднято воды (насосными станциями 1-го подъема)	м ³	2 395 950	2 395 950	2 395 950	2 395 950	2 395 950	2 395 950
2	Пропущено воды через очистные сооружения	м ³	2 395 950	2 395 950	2 395 950	2 395 950	2 395 950	2 395 950
3	Получено воды со стороны	м ³	0	0	0	0	0	0
4	Вода на технологические нужды	м ³	65 290	65 290	65 290	65 290	65 290	65 290
5	Подано воды в сеть	м ³	2 333 660	2 333 660	2 333 660	2 333 660	2 333 660	2 333 660
	в т.ч. своими насосами	м ³	2 333 660	2 333 660	2 333 660	2 333 660	2 333 660	2 333 660
6	Потери в сетях	м ³	217 764	217 764	217 764	217 764	217 764	217 764
7	Реализовано воды-всего	м ³	2 121 530	2 121 530	2 121 530	2 121 530	2 121 530	2 121 530
	в т.ч. 1 группе	м ³	1 046 690	1 046 690	1 046 690	1 046 690	1 046 690	1 046 690
	-2 группе	м ³	604 950	604 950	604 950	604 950	604 950	604 950
	-собственные нужды	м ³	469 890	469 890	469 890	469 890	469 890	469 890
8	Резерв	м ³	355308	355308	355308	355308	355308	355308

Таблица 21. Прогноз динамики потребности в услуге теплоснабжения в муниципальном образовании г. п. Лянтор на период до 2027 г.

[illegible]

Присоединенная нагрузка всего,	Гкал/ ч	114,14	109,5	100,73	85,1	84,14	83,49	82,7	82,1	81,17	80,5	79,8	79,12
в том числе:													
Многоквартирные жилые здания	Гкал/ ч	61,15	66,57	54,142	60,5	59,78	59,44	59,1	58,4	57,73	57,4	57,1	56,36
Объекты бюджет финансируемых организаций	Гкал/ ч	20,979	20,979	18,091	11,1	10,97	10,9	10,7	10,6	10,46	10,4	10,2	10,08
Прочие общественно-деловые и промышленные объекты	Гкал/ ч	25,703	21,063	20,145	13,5	13,39	13,15	13	13,1	12,98	12,7	12,6	12,67
производственные нужды предприятий	Гкал/ ч	0,9	0,9	0,909	10,2	10,15	10,15	10,2	10,2	10,15	10,2	10,2	10,15
ресурсоснабжающие организации	Гкал/ ч	-	-	-	2,79	2,79	2,79	2,79	2,79	2,79	2,79	2,79	2,79
(собственные нужды)													
Водоснабжение													
Потребление воды, всего в том числе:	тыс. м3	2121,7	2 222,8	2 158,378	2 121,53	2 121,53	2 121,53	2 121,53	2 121,53	2 121,53	2 121,53	2 121,53	2 121,53
население	тыс. м3	668,010	723,804	998,742	1 046,69	1 046,69	1 046,69	1 046,69	1 046,69	1 046,69	1 046,69	1 046,69	1 046,69
бюджетные организации	тыс. м3	98,198	88,259	76,289	80,26	80,26	80,26	80,26	80,26	80,26	80,26	80,26	80,26
прочие потребители	тыс. м3	390,91	455	599,166	524,69	524,69	524,69	524,69	524,69	524,69	524,69	524,69	524,69
ресурсоснабжающие организации	тыс. м3	471,9	489	484,181	469,89	469,89	469,89	469,89	469,89	469,89	469,89	469,89	469,89
Присоединенная нагрузка всего,	м3/сут.	3714	3545	3267,25	3382	3335	3288	3243	3198	3153	3109	3066	3024
в том числе:													
Многоквартирные жилые здания	м3/сут.	2102	2007	1836,13	1938	1905	1873	1842	1810	1780	1750	1720	1691
Объекты бюджетофинансируемых организаций	м3/ сут.	366,4	292,2	161,2	212	209,5	207,4	205	203	201,3	199	197	195,3
Прочие общественно-деловые и промышленные объекты	м3/сут.	1246	1246	1269,92	1232	1220	1208	1196	1184	1172	1160	1149	1137
Водоотведение													
Отведение сточных вод, всего в том числе:	тыс. м3	1869,97	1963,48	1 828,536	1 963,49	1 963,49	1 963,49	1 963,49	1 963,49	1 963,49	1 963,49	1 963,49	1 963,49
население	тыс. м3	1032,92	1084,56	988,774	1 046,69	1 046,69	1 046,69	1 046,69	1 046,69	1 046,69	1 046,69	1 046,69	1 046,69
бюджетные организации	тыс. м3	122,16	128,27	75,636	80,26	80,26	80,26	80,26	80,26	80,26	80,26	80,26	80,26
прочие потребители	тыс. м3	714,91	432,1	459,326	836,54	836,54	836,54	836,54	836,54	836,54	836,54	836,54	836,54
Присоединенная нагрузка всего, в том числе:	м3/сут.	3528	3368	3258	4224	3168	3124	3081	3038	2996	2954	2913	2873
Многоквартирные жилые здания	м3/сут.	1996	1906	1872	2867	1810	1779	1749	1720	1691	1662	1634	1607
Объекты бюджетофинансируемых организаций	м3/сут.	348,1	277,6	203,1	220	199,1	197,1	195	193	191,2	189	187	185,6
Прочие общественно-деловые и промышленные объекты	м3/сут.	1184	1184	1183	1137	1159	1148	1136	1125	1113	1102	1091	1080

Генпланом просчитана динамика потребления ресурсов до 2020 г. расчет на последующие года основан на сохранении динамики потребления ресурсов.

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 6, частью 1 статьи 12 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», на основании постановления администрации г.п № 22 от 15.01.2014 г. Лянтор. Лянторское городское муниципальное унитарное предприятие «Управление тепловодоснабжения и водоотведения» является гарантирующей организацией для централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения в границах населенного пункта городского поселения Лянтор.

РАЗДЕЛ 4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ.

Для обеспечения подачи абонентам определенного объема горячей, питьевой воды, соответствующей качеству требованиям законодательства Российской Федерации, обеспечения качественного централизованного водоснабжения на территории всего поселения, обеспечения централизованным водоснабжением объектов перспективной застройки поселения, сокращения потерь воды при транспортировке необходимо провести ряд мероприятий по реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоснабжения городского поселения Лянтор.

В городском поселении систем водоснабжения и водоотведения имеют физический и моральный износ, поэтому необходимо провести ряд мероприятий по реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоснабжения.

Предложенные мероприятия по строительству и модернизации объектов централизованного водоснабжения представлены в таблице 22.

Таблица 22. Предложенные мероприятия по строительству и модернизации объектов централизованного водоснабжения.

Мероприятия	Планируемый год выполнения
Объект капитального строительства: «Водозаборные очистные сооружения №1. Водоочистная станция 16000 м³/сут. Реконструкция станции обезжелезивания №1 в г. Лянтор»	2020
Реконструкция ЦТП №76, с установкой станцией повышения давления	2020-2023
Подъездные пути к скважинам.	2025-2027
Замена запорной арматуры и обвязки в блок-боксах скважин – 56 шт.	2025-2027
Автоматизация системы управления, технологическим процессом скважин водозабора.	2019-2020

В целях бесперебойного снабжения города питьевой водой, отвечающей требованиям нормативов качества, снижения аварийности, создание дополнительных мощностей для подключения новых объектов капитального строительства, в данный момент ведутся работы по Реконструкции «Водозаборных очистных сооружений №1. Водоочистной станции 16 000 м³/сут.

Выполнение данных мероприятий позволит гарантировать устойчивую надежную работу водоочистных сооружений и получать качественную питьевую воду в количестве, необходимом для обеспечения жителей и промышленных предприятий городского поселения Лянтор.

В июле 2018 года началась реализация данного проекта, разработанного и получившего положительное заключение государственной экспертизы еще в 2013 году.

Летом 2018 года подрядчик ООО «Мармитэкс» приступил к исполнению контракта, стоимость которого составила 360 млн. рублей. Станция запроектирована с отработанной годами технологией «Кавитон». По графику выполнения работ, срок окончания строительства водоочистной станции городского Лянтор – декабрь 2020 года.

Мероприятия по текущему ремонту и обслуживанию объектов водоснабжения городского поселения Лянтор в данном разделе не представлены, так как разрабатываются и корректируются ежегодно.

Величина необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованной системы водоснабжения представлена в разделе 6.

Так же генеральным планом предлагается для обеспечения надежной и бесперебойной работы системы водоснабжения, улучшения экологической обстановки, ниже перечисленные мероприятия:

№ п/п	Вид объекта	Наименование	Краткая характеристика объекта	Статус объекта	Вид функциональной зоны	Номер объекта на карте
1	Водопровод	Водопровод	7,9 км	Проектируемый		

2	Водопровод	Водопровод	10,1 км	Реконструируемый		
1	Резервуар	Резервуар	5000 м³	Реконструируемый	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)	59
2	Резервуар	Резервуар	2000 м³	Реконструируемый	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)	60
3	Станция водоподготовки (Водоочистная станция)	Станция водоподготовки (Водоочистная станция)	-	Проектируемый	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)	61
4	Станция водоподготовки (Водоочистная станция)	Станция водоподготовки (Водоочистная станция)	16000 м³/сут	Реконструируемый	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)	62

РАЗДЕЛ 5. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ.

Все мероприятия, направленные на улучшение качества питьевой воды, могут быть отнесены к мероприятиям по охране окружающей среды и здоровью городского поселения Лянтор. Эффект от внедрения данных мероприятий – улучшения здоровья и качества жизни граждан.

Для предотвращения неблагоприятного воздействия в процессе водоподготовки промывные воды фильтров и отстойников, образующиеся в технологическом процессе водоподготовки, сбрасываются в коллектор и попадают на очистку на очистные сооружения канализации городского поселения.

РАЗДЕЛ 6. ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ.

Величина необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованной системы водоснабжения выполнена на основании укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства.

Величина необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованной системы водоснабжения представлена в таблице 23.

Таблица 23. Величина необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованной системы водоснабжения

Мероприятия	Объем вложений, тыс. руб.
Объект капитального строительства: «Водозаборные очистные сооружения №1. Водоочистная станция 16000 м³/сут. Реконструкция станции обезжелезивания №1 в г. Лянтор»	360 000,00
ПИР реконструкция ЦТП №76	20 000,00
Подъездные пути к скважинам.	40 000,00
Замена запорной арматуры и обвязки в блок-боксах скважин – 56 шт.	5 500,00
Автоматизация системы управления, технологическим процессом скважин водозабора.	2 200,00
Итого:	427 700,00

Затраты по текущему ремонту и обслуживанию объектов водоснабжения городского поселения Лянтор в данном разделе не представлены.

Финансирование предложенных мероприятий строительства и реконструкции систем водоснабжения должно осуществляться за счет собственных средств предприятия (амортизация и прибыль, при соответствующем изменении договорных отношений), кредитных средств, внебюджетных средств, бюджетов всех уровней с включением в существующие и разрабатываемые программы.

РАЗДЕЛ 7. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.09.2013 №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения к целевым показателям развития централизованных систем водоснабжения относятся:

- показатели качества питьевой воды;
- показатели надежности и бесперебойности водоснабжения;
- показатели качества обслуживания абонентов;
- показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке;
- соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности - улучшение качества воды;
- иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Данные физико-химических показателей качества очистки воды представлены в таблице 24.

Таблица 24. Результаты химических анализов на выходе из ВОС.

Показатель	Ед. Изм.	ПДК	Результат измерения
Железо общее	мг/дм ³	0,3	0,50
Мутность	мг/дм ³	1,5	1,91
Цветность	градусы	20	34
Водородный показатель, pH	ед. pH	6-9	7,25
Растворенный кислород	мг/дм ³	-	12,31
Жесткость общая	Ж	7,0	0,59
Окисляемость перманганатная	мг/дм ³	5,0	4,87
Запах при 20 ⁰ С	баллы	2	0
Запах при 60 ⁰ С	баллы	2	0
Привкус	баллы	2	0
Сухой остаток	мг/дм ³	1000	279,2
Нитрат-ион	мг/дм ³	45	0,89
Аммиак (по азоту)	мг/дм ³	2,0	1,86
Нитрит-ион	мг/дм ³	3,0	0,011
Фторид-ион	мг/дм ³	1,2	0,18
Сульфат-ион	мг/дм ³	500	20,96
Марганец	мг/дм ³	0,1	0,051
Медь	мг/дм ³	1,0	0,015
Нефтепродукты	мг/дм ³	0,1	0,011
Хлорид-ион	мг/дм ³	350	57,23

Примечание: Результат измерения, выделенный жирным шрифтом, превышает норму ПДК.

Целевые показатели развития централизованной системы водоснабжения городского поселения Лянтор представлены в таблице 25.

Таблица 25. Целевые показатели развития централизованной системы водоснабжения городского поселения Лянтор.

Показатель	Ед. изм.	Базовый показатель 2018 год	2020	2024	2027
Соответствие качества очистки воды СанПиН 2.1.4.1074 - 01 «Питьевая вода»	да/нет	нет	да	да	да
Удельное водопотребление	л/сут на человека	165	203	186	170
Число отказов	раз на 1 км сетей	1,3	0,8	0,5	0,1
Удельный расход электрической энергии на подъем воды	кВт* час/м ³	0,52	0,25	0,25	0,25
Удельный расход электрической энергии на очистку воды	кВт* час/м ³	0,16	0,62	0,62	0,62
Доля абонентов, осуществляющих расчеты за полученную воду по приборам учета	%	80	87,4	93,7	100

РАЗДЕЛ 8. ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ (В СЛУЧАЕ ИХ ВЫЯВЛЕНИЯ) И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Сведения об объекте, имеющем признаки бесхозяйного, могут поступать от исполнительных органов государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, а также на основании заявлений юридических и физических лиц, а также выявляться ЛП МУП «УТВиВ» в ходе осуществления технического обследования централизованных сетей.

Эксплуатация выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе водопроводных и канализационных сетей, путем эксплуатации которых обеспечиваются водоснабжение и (или) водоотведение осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Постановка бесхозяйного недвижимого имущества на учет в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, признание в судебном порядке права муниципальной собственности на указанные объекты осуществляется структурным подразделением администрации городского поселения Лянтор, осуществляющим полномочия администрации по владению, пользованию и распоряжению объектами муниципальной собственности.

Перечень и характеристика бесхозяйных объектов централизованного водоснабжения городского поселения Лянтор представлена в таблице 26.

Таблица 26. Перечень и характеристика бесхозяйных объектов системы централизованного водоснабжения городского поселения Лянтор.

Местонахождение объекта	Наименование объекта	Характеристика объекта	Назначение
микрорайон №6,6а	Внутриквартальные сети ХВС вдоль жилых домов 104,105,76,44,64, 24,23,32,18,28,21, 20,19,25,26,17,7,1,4,3,2,5,33 объектов соцкультбыта ДК Строитель, школа искусств	диаметр трубопроводов ХВС 57-159 мм, протяженность 1,96 км	снабжение водой части зданий микрорайона №6,6а
микрорайон №4, ул. Согласия	ХВС вдоль жилых домов 7,1,6 ул. Согласия, сети ТС вдоль жилых домов и в цокольных этажах №№ 1,2, 3,4,5,6,7,8,11,12,13,14, 15,16,17,18,19	диаметр трубопроводов ХВС 57-159 мм, протяженность 2,9 км	снабжение холодной водой зданий жилых домов микрорайона №4, ул. Согласия
Административный центр	Внутриквартальные сети ХВС от ЦТП-42 до тепловых камер ввода в здания УВД, Телецентр, жилые дома ул. Назаргалеева, 12 Транзитные трубопроводы в цокольном этаже ул. Назаргалеева, 30,32	диаметр трубопроводов ХВС 57-159 мм, протяженность 0,6 км	снабжение холодной водой административных зданий, жилых домов Административного центра

микрорайон "Вахтовый поселок"	сети ХВС общежитий и жилых домов по ул. Нефтяников, ул. Набережная, 60 лет СССР, ул. Дружбы Народов (строительство 1982г)	диаметр трубопроводов ТС 57-219 мм, протяженность 3,1 км	снабжение холодной водой административных зданий, жилых домов мкр. Вахтовый поселок
Зона индивидуальной застройки (ул. Эстонских Дорожников)	Внутриквартальные сети ХВС вдоль улицы Эстонских Дорожников (снесенных ранее общежитий)	диаметр трубопроводов ХВС 114 мм, протяженность 0,5 км	от существующих бесхозяйных сетей запитаны жилые дома частной застройки
Земля городского поселения (лесная зона)	Магистральные сети ХВС от ВОС №1 до Промзоны города	диаметр трубопроводов ХВС 530 мм, 325 мм, протяженность 2,3 км	снабжение промпредприятий города холодной водой для хоз. питьевых и технологических нужд
микрорайон №1	ЦТП-2	Площадь здания - 55 м2, установлено технологическое оборудование: насосы, теплообменники, шкафы электрические, управления, трубопроводы обвязки, Q=4 Гкал/ч	теплоснабжение, горячее водоснабжение части зданий микрорайона №1, теплоснабжение зданий микрорайона Эстонских Дорожников
микрорайон №6,6а	Внутриквартальные сети ТС и ГВС вдоль жилых домов 104,105,76,44,64, 24,23,32,18,28,21,20,19,25,26,17,7,1,4,3,2,5,33 объектов соцкультбыта ДК Строитель, школа искусств	диаметр трубопроводов ТС 57-273 мм, протяженность 2,1 км (в двухтрубном исчислении) диаметр трубопроводов ГВС 57-159 мм, протяженность 1,9 км (в двухтрубном исчислении)	теплоснабжение, горячее водоснабжение части зданий микрорайона №6,6а
микрорайон №4, ул. Согласия	Внутриквартальные сети ТС и ГВС вдоль жилых домов 7,1,6 ул. Согласия, сети ТС вдоль жилых домов и в цокольных этажах №№ 1,2, 3,4,5,6,7,8,11,12,13,14, 15,16,17,18,19	диаметр трубопроводов ТС 57-273 мм, протяженность 2,9 км (в двухтрубном исчислении) диаметр трубопроводов ГВС 57-159 мм, протяженность 0,38 км (в двухтрубном исчислении)	теплоснабжение, горячее водоснабжение зданий жилых домов микрорайона №4, ул. Согласия
Административный центр	Внутриквартальные сети ТС и ГВС от ЦТП-42 до тепловых камер ввода в здания УВД, Телецентр, жилые дома. ул. Назаргалеева,12 Транзитные трубопроводы в цокольном этаже ул. Назаргалеева,30,32	диаметр трубопроводов ТС 57-219 мм - протяженность 0,7 км (в двухтрубном исчислении) диаметр трубопроводов ГВС 57-219 мм, протяженность 0,61 км (в двухтрубном исчислении)	теплоснабжение, горячее водоснабжение административных зданий, жилых домов Административного центра
микрорайон "Вахтовый поселок"	сети ТС и ГВС общежитий и жилых домов по ул. Нефтяников, ул. Набережная, 60 лет СССР, ул. Дружбы Народов (строительство 1982г)	диаметр трубопроводов ТС 57-219 мм - протяженность 3,4 км (в двухтрубном исчислении) диаметр трубопроводов ГВС 57-114 мм, протяженность 2,5 км (в двухтрубном исчислении)	теплоснабжение, горячее водоснабжение административных зданий, жилых домов мкр. Вахтовый поселок
Зона индивидуальной застройки (ул. Эстонских Дорожников)	Внутриквартальные сети ТС вдоль улицы Эстонских Дорожников (снесенных ранее общежитий)	диаметр трубопроводов ТС 114 мм - протяженность 0,5 км (в двухтрубном исчислении)	от существующих бесхозяйных сетей запитаны жилые дома частной застройки

СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РАЗДЕЛ 1 СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДО-ОТВЕДЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА

На сегодняшний день обеспеченность жилищного фонда г. Лянтор системой централизованного водоотведения составляет 100%.

Бытовые сточные воды от жилых домов микрорайонов, предприятий по самотечным канализационным коллекторам поступают на внутри микрорайонные канализационные насосные станции. От КНС по напорным коллекторам стоки перекачиваются в магистральные самотечные или напорные коллекторы, далее поступают на 2 головные канализационные станции.

Централизованной системой бытовой канализации в промышленной зоне обеспечены только предприятия ОАО «Сургутнефтегаз. Хозяйственно-бытовые стоки от цехов НГДУ «Лянторнефть», административных зданий СП ОАО «Сургутнефтегаз» и столовых поступают по самотечным трубопроводам на КНС, далее хозяйственно-бытовые стоки по двум самостоятельным напорным коллекторам диаметром 300-400 мм, минуя городскую централизованную систему бытовой канализации, отводятся на городские канализационные очистные сооружения (КОС). Перечень и характеристики КНС и ГКНС представлены в таблице 27.

Таблица 27. Перечень и характеристики КНС и ГКНС.

Наименование	Место расположения	Максимальная производительность, м ³ /ч	Насосы
--------------	--------------------	--	--------

ГКНС - 1	ул. Озерная строение 10	450	WiLo 8/10 BKN
			WiLo 8/10 BKN
			CM 200-150 -400 - 6
			CM 200-150 -400 - 6
КНС микро-района №5	5 микрорайон	229	ГНОМ 10-10
			GRUNDFOS S1124BM1B511
КНС микро-района №8	8 микрорайон	94	GRUNDFOS SL1.100.100.75.4.51D
			GRUNDFOS SE1.80.80.22.4.50D
КНС - 46	ул. Дружбы народов строение 4/1	100	CM 150-125 -315 - 6
			CM 150-125 -315 - 6
КНС - 48	ул. Набережная строение 24/1	100	CM 150-125 -315 - 6
			CM 150-125 -315 - 6
КНС - 56	микрорайон 10 строение 11/1	80	CM 125-80-315
			CM 125-80-315
КНС - 56/2	микрорайон 10 строение 29/1	80	СДВ 80/18
			СДВ 80/18

КНС - 76	микрорайон № 2	80	СДВ 80 / 18
			СДВ 80 / 18
КНС - 77	микрорайон № 2	80	СДВ 80 / 18
			СДВ 80 / 18
КНС - 78	7 микрорайон строение 21/1	80	СДВ 80 / 18
			СДВ 80 / 18
КНС - 79	7 микрорайон строение 10/1	80	СДВ 80 / 18
			СДВ 80 / 18
КНС - 81	3 микрорайон строение 23/1	80	СДВ 80 / 18
КНС - 82	3 микрорайон строение 60/1	130	GRUNDFOS SEV. 80.100.110.2.51D
			GRUNDFOS SEV. 80.100.110.2.51D
КНС - 83	ул. Эсто. дорож- ников	100	СМ 150-125 -315 - 6
			СМ 150-125 -315 - 6
КНС - 84	Ул. Эсто. дорож- ников	80	СДВ 80 / 18
КНС - 85	4 микрорайон строение 2/1	80	СДВ 80 / 18
			СДВ 80 / 18
КНС - 86	национальный посёлок	100	СД 100/40
			СД 100/40
КНС - 87	ул. Магистраль- ная строение 12/1	162	СДВ 80/18
			GRUNDFOS S1. 80.100.170.4.54H .C.304.G.N.D.511.Z
КНС - 88	ул. Магистраль- ная строение 24/1	100	СМ 150-125 -315 - 6
			СМ 150-125 -315 - 6
КНС - 97	ул. Комсомоль- ская строение 1/1	100	СМ 150-125 -315 - 6
			СМ 150-125 -315 - 6
КНС - 102	6 микрорайон	200	СМ 150-125 -315 - 4
КНС - 108	6 микрорайон	100	СМ 150-125 -315 - 6
			СМ 150-125 -315 - 6
КНС - 134	1 микрорайон строение 85/1	80	СДВ 80 / 18
			СДВ 80 / 18
КНС - 141	ул. Дружбы на- родов строение 25/1	100	СМ 150-125 -315 - 6
			СМ 150-125 -315 - 6

Наличие большого количества КНС влечет за собой большие эксплуатационные затраты (т.к. строительство системы канализации осуществлялось с нарушением последовательности – вначале выполнялось строительство микрорайонов или отдельных объектов, а инженерная структура строилась локально для конкретных объектов строительства, без учета перспективного развития города). КНС выполнены в блочном исполнении, подземная часть заглублена до 6,5 – 10м.

От ГКНС по напорным коллекторам стоки поступают на КОС - 14000. Очистные сооружения включают в себя механическую, биологическую части. Обеззараживание происходит при помощи ультрафиолетовой установки.

Напорные канализационные сети выполнены из стальных труб диаметром 80-400 мм. Самотечные канализационные коллекторы выполнены частично из чугунных и стальных труб диаметром 200-400 мм. Общая протяженность – 102,45 км. Степень износа сетей – 71,8 %.

Основной проблемой для сетей водоотведения является высокая степень изношенности, отсутствие капитальных ремонтов, т.к. статья затрат при формировании тарифа сведена к минимальным значениям. Вы-

сокая физическая и моральная изношенность оборудования КНС, приемных резервуаров, отсутствие достаточного финансирования для проведения капитальных ремонтов и реконструкции – проблемы КНС.

Проблемы КОС – Существующая система биологической очистки устарела, не обеспечивает отчистку до НДС. Изменение состава поступающих вод: увеличение ПВА, нефтепродуктов, масел. Отсутствие ливневой канализации и очистных сооружений для ливневых вод приводит к превышению ПДК поступающих на очистку вод.

В целях осуществления мероприятий по реконструкции канализационных очистных сооружений, ЛГ МУП «УТВиВ» за счет собственных средств провели техническое обследование КОС, для подготовки проектного решения по его реконструкции рассчитана смета на проектно – изыскательские работы. Учитывая тот факт, что данный проект подразумевает финансовые вложения, сопоставимые с бюджетом города, в дальнейшем планируется изыскать источник финансирования для его реализации.

Перечень основного и вспомогательного оборудования системы водоотведения городского поселения Лянтор представлен в таблице 28.

Таблица 28. Основное и вспомогательное оборудование системы водоотведения городского поселения Лянтор.

Наименование оборудования	Марка	Ед. из м	Лянтор		
			уч.7	уч.8 1-ая очередь	уч.9
КОС – 7000		шт		1	
КНС		шт	24	1	
ГКНС		шт	2	1	
Насосы фекальные производительностью м ³ /час					
80 м ³ /час	СДВ 80/18	шт	17		
100 м ³ /час	СМ 150-125-315-6	шт	15	2	
80 м ³ /час	СМ 125-80-315	шт	2		
250 м ³ /час	СМ 200-150-400-6	шт	2		
250 м ³ /час	WILO 8/10 BKN	шт	2		
100 м ³ /час	СД 100/40	шт	2		
200 м ³ /час	СМ 150-125-315-4	шт	2	2	
216 м ³ /час	ФГ 216/24	шт		1	
292 м ³ /час	Grundfos SL1/100/100/75/4/51 D	шт		1	
324 м ³ /час	Grundfos S1124BM1B511	шт		1	
162 м ³ /час	Grundfos S1/80/100/170/4/54H	шт		2	
130 м ³ /час	Grundfos SEV/80/100/110/2/51D	шт		2	
Насосный агрегат					

G = 10 м ³ /час	Гном	шт	1	1	
G = 4 м ³ /час	Гардена	шт		2	
Воздуходувка производи- тельностью 6600 м ³ /час	ВР 145-110/1,8 Ш	шт		2	
Установка обеззаражи- вания 250 м ³ /час	УВД 250/144	шт		2	
Фильтры доочистки	64 м ³	шт		4	
Иловые карты	2160 м ²	шт		1	
Иловые карты	1080 м ²	шт		1	
Песковая площадка	900 м ²	шт		1	
Аэротенк	5000 м ³	шт		3	
Вторичный отстойник	860 м ³	шт		3	
Контактный резервуар	100 м ³	шт		2	
Емкость промывочной воды	100 м ³	шт		1	
Контейнер решетчатый	1 м ³	шт	2		
Решетка руч- ной очистки	0,3 м ²	шт		6	
Песколовка	1,54 м ³	шт		3	
Приемная камера	2,73 м ³	шт		3	
Камера пере- ключений	5,4 м ³	шт	19	1	
Камера пере- ключений	30,63 м ³	шт		3	
Приемный буллит КНС	5 м ³	шт	7		
Приемный буллит КНС	15 м ³	шт	10		
Приемный буллит КНС	20 м ³	шт	4		
Приемный буллит КНС	25 м ³	шт	1		
Приемный буллит ГКНС	25 м ³	шт	2	1	
КНС соб- ственных стоков	15 м ³	шт		1	

Колодец для запорного устройства подводящего коллектора	5,4 м ³		25	2	
Канализация фекальная и производственная, диаметром					
15 мм	труба стальная	мп		125	
20 мм	"-	мп		160	
32 мм	"-	мп		225	
40 мм	"-	мп		65	
50 мм	"-	мп		1000	
80 мм	"-	мп	170	175	
100 мм	"-	мп	150	425	
150 мм	"-	мп	50	225	
200 мм	"-	мп	35	390	
250 мм	"-	мп	80	75	
300 мм	"-	мп	24	175	
400 мм	"-	мп		290	
Канализационные трубопроводы наружные					
100 мм	"-	мп		50	
150 мм	"-	мп		150	28360,5
160 мм	"-	мп			223,53
200 мм	"-	мп		200	65759,27
250 мм	"-	мп		25	275,7
300 мм	"-	мп			3140,98
400 мм	"-	мп		4000	4254,2
500 мм	"-	мп			23,5
Задвижка					
Ду 50 мм	30ч70бр	шт	3	32	
Ду 80 мм	30ч70бр	шт	72	9	
Ду 100 мм	30ч70бр	шт	26	24	

Ду 150 мм	30ч70бр	шт	35	7	
Ду 200 мм	30ч70бр	шт	15	19	
Ду 250 мм	30ч70бр	шт	27	9	
Ду 300 мм	30ч70бр	шт	6	14	
Ду 400 мм	30ч70бр	шт	9	13	
Вентиль					
Ду 15 мм	15кч19бр	шт	21	30	
Ду 20 мм	15кч19бр	шт	7	50	
Ду 25 мм	15кч19бр	шт	5	15	
Ду 32 мм	15кч19бр	шт	22	13	
Ду 40 мм	15кч19бр	шт	5	17	
Ду 50 мм	15кч19бр	шт	2	6	
Обратный клапан					
Ду 80 мм	19ч21бр ТУ26-07-1490-89	шт	36	1	
Ду 100 мм	19ч21бр ТУ26-07-1490-89	шт	2		
Ду 200 мм	19ч21бр ТУ26-07-1490-89	шт	3		
Ду 250 мм	19ч21бр ТУ26-07-1490-89	шт	4		

Площадка канализационных очистных сооружений (КОС) расположена за чертой городского поселения Лянтор на расстоянии 3000 м от жилой застройки.

Очистные сооружения включают в себя механическую, биологическую и доочистку стоков.

Схема очистки, следующая: по напорным коллекторам сточные воды поступают в приемную камеру решеток, где производится отделение крупных частиц. Далее стоки поступают в тангенциальные песколовки. После очистки стоков от песка и других минеральных веществ вода поступает в аэротенк, где происходит полная биологическая очистка при

помощи микроорганизмов активного ила и кислорода. Очищенные сточные воды направляются во вторичный отстойник для осаждения взвешенных частиц. Технологическая схема КОС представлена на рисунке 16.

Обеззараживание стоков производится бактерицидным ультрафиолетовым излучением на установках УДВ 250/144/ДЗ. Пройдя полную биологическую очистку и обеззараживание, стоки поступают в приемный резервуар насосной станции и далее по напорным трубопроводам, через глубинный выпуск рассеивающего типа, сбрасываются в реку Пим. Качество воды, сбрасываемой в реку Пим после очистки, не соответствует ПДК.

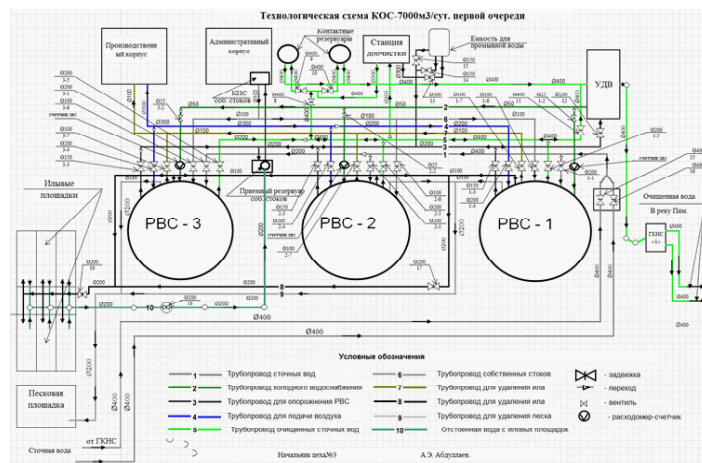


Рисунок 16. Технологическая схема КОС - 7000 м³/сутки.



Рисунок 17. Схема водоотведения городского поселения Лянтор

РАЗДЕЛ 2. БАЛАНСЫ СТОЧНЫХ ВОД В СИСТЕМЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ.

Общий баланс реализации сточных вод городского поселения Лянтор представлен в таблице 29.

Рисунок 17

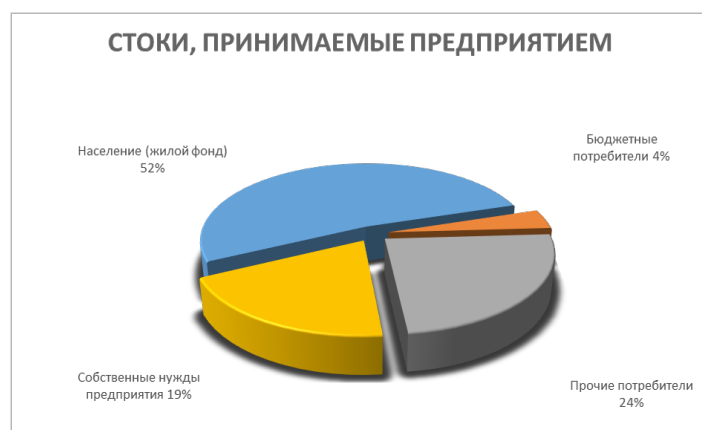


Таблица 29. Общий баланс реализации сточных вод

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Истекший год (2016)		Истекший год (2017)		Текущий год (2018)		Текущий год год (2019)		Очередной (2020)
			план	факт	план	факт	план	факт	план	ожд.	
1	Прием сточных вод										
1.1	Объем сточных вод, приня- тых у абонентов	тыс. м3	1755,646	2 184 850	1855,929	1788,005	1855,929	1890,536	1909,339	1890,536	2004,89
1.1.1	в пределах норматива по объему	тыс. м3	1755,646	2 184 850	1855,929	1788,005	1855,929	1890,536	1909,339	1890,536	2004,89
1.1.2	сверх норматива по объёму	тыс. м3	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2	По категориям сточных вод:										
1.2.1	жидких бытовых отходов	тыс. м3	1755,646	2 184 850	1855,929	1788,005	1855,929	1890,536	1909,339	1890,536	2004,89
1.2.2	поверхностных сточных вод	тыс. м3	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.2.1	от абонентов, которым уста- новлен тариф	тыс. м3	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.2.2	от других абонентов	тыс. м3	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.3	у нормируемых абонентов	тыс. м3	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.4	у многоквартирных домов и приравненных к ним	тыс. м3	801,306	989,728	964,046	980,142	964,046	988,774	1032,92	988,774	1046,69
1.2.5	у прочих абонентов, в том числе	тыс. м3	934,813	930,888	852,725	807,863	852,725	839,762	837,069	839,762	836,54
1.2.5.1	категория абонентов 1 (бюджет)	тыс. м3	137,895	115,112	130,239	83,365	130,239	75,636	122,164	75,636	80,26
1.2.5.2	категория абонентов 2 (прочие)	тыс. м3	287,528	313,157	292,528	404,911	292,528	459,326	284,356	459,326	453,768
1.2.5.3	категория абонентов 3 (соб- ственные нужды)	тыс. м3	509,39	502,619	430,043	319,587	430,043	304,800	430,549	304,800	302,512
1.3	По абонентам										
1.3.1	от других организаций, осуществляющих водоот- ведение	тыс. м3	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3.1.1	организация 1	тыс. м3	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3.1.2	организация 2	тыс. м3	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3.1.n	организация n	тыс. м3	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3.2	от собственных абонентов	тыс. м3	1736,119	1920,616	1816,771	1788,005	1816,771	1890,536	1869,989	1890,536	2004,89
1.4	Неучтенный приток сточных вод	тыс. м3	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.4.1	Организованный приток	тыс. м3	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.4.2	Неорганизованный приток	тыс. м3	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Объем транспортируемых сточных вод	тыс. м3	1755,646	1939,421	1855,929	1788,005	1855,929	1890,536	1909,339	1890,536	2004,89
2.1	На собственные очистные сооружения	тыс. м3	1755,646	1939,421	1855,929	1788,005	1855,929	1890,536	1909,339	1890,536	2004,89
2.2	Другим организациям	тыс. м3	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Объем сточных вод, по- ступивших на очистные сооружения	тыс. м3	1755,646	1939,421	1855,929	1824,441	1855,929	1828,536	1909,339	1828,536	1963,49
3.1	Объем сточных вод, про- шедших очистку	тыс. м3	1755,646	1939,421	1855,929	1824,441	1855,929	1828,536	1909,339	1828,536	1963,49
3.2	Сбросы сточных вод в пределах нормативов и лимитов	тыс. м3	1755,646	1939,421	1855,929	1824,441	1855,929	1828,536	1909,339	1828,536	1963,49
4	Объем обезвоженного осад- ка сточных вод	тон	45,6	50,4	48,3	50,11	48,3	49,15	49,64	52,12	51,89

Структура реализации сточных вод за 2018 год представлен в таблице 30, таблице 31.

Таблица 30. Структура реализации сточных вод за 2018 год.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Уч-к№7 перекачка	Уч-к№8 очистка	Уч-к№9 транспорт.
1.	Пропущено сточных вод-всего	м ³	1 828 537	1 890 536,680	1 828 537
2.	Стоки на технологические нужды	м ³		62 000	
3.	Пропущено сточных вод через очистные сооружения	м ³		1 828 536,680	
	в т.ч. от 1 группы	м ³		988 774,581	
	-от 2 группы	м ³		534 962,099	
	в т.ч. Бюджетным учреждениям	м ³			
	Прочие юридические лица	м ³			
	-собственные нужды	м ³		304 800	
	Удельная норма расхода электроэнергии	кВт.ч	0,38	0,96	
	Расход электроэнергии на тех. нужды	кВт.ч	668 559	1 798 136	
	Электроснабжение на освещение	кВт.ч	11,524	102,458	

Таблица 31. Структура реализации сточных вод на собственные нужды за 2018 год.

№п/п	Показатели	Ед.изм.	ИТОГО	Цех №1				Цех №2	Цех №3	Цех №4	уч.№21	уч.№22	АУП, РМУ, лаборат.
				Уч-к №1 Кот. №1	Уч-к №2 Кот. №2	Уч-к №3	Уч-к №5						
						Кот. №3	ГВС						
1.	Отпущено всего: в том числе	м3	304 800	85 603	88 961	59 807	0	0	0	69 821	0	33	575
2.	Участок холодного водоснабжения цех №4	м3	69 821							69 821			
3.	Отвод и очистка стоков цех №3	м3	0						0				
4.	Передача теплоты цех №2	м3	0					0					
5.	Теплоснабжение цех №1	м3	234 371	85 603	88 961	59 807	0						
6.	Содержание жил фонда №21		0								0		
7.	Автотранспортный участок №22		33									33	
8.	Общексплуатационные участки: в том числе АУП, РМЦ, ЦИТС, лаборатория	м3	575										575

РАЗДЕЛ 3. ПРОГНОЗ ОБЪЕМА СТОЧНЫХ ВОД.

Расчет перспективного водоотведения.

Численность населения на срок действия схемы водоснабжения и водоотведения городского поселения составит 45 000 человек.

Суточное количество стоков в соответствии с фактическим среднесуточным водоотведением за базовый год составит, всего 5179,55 м³/сутки, в том числе:

- от населения – 2708,97 м³/сутки;
- от предприятий коммунально-складской зоны, от промышленных предприятий – 1465,64 м³/сутки;
- технологические нужды – 169,86 м³/сутки
- собственные нужды – 835,07 м³/сутки;

Максимальное суточное количество стоков в соответствии с фактическим среднесуточным водоотведением за базовый год составит, всего 7831,7 м³/сутки, в том числе:

- от населения - 3965,67 м³/сутки;

- от предприятий коммунально-складской зоны, от промышленных предприятий - 1716,13 м³/сутки;
- технологические нужды – 136,5 м³/сутки; – собственные нужды - 2013,85 м³/сутки;

Мощность водоочистных сооружений после реконструкции составит 14 тыс. м³/сутки, что обеспечивает необходимый резерв системы очистки сточных вод городского поселения Лянтор.

Прогнозные балансы принятых бытовых стоков ЛГ МУП «УТВиВ» до 2027 года представлены в таблице 32.

Таблица 23. Прогнозные балансы бытовых стоков ЛГ МУП «УТВиВ» до 2027 года. (м³)

Показатели	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Пропущено сточных вод-всего	1824441	1 890 536	1 987 907	2 012 149	2 036 392	2 060 635
Стоки на технологические нужды	36436	62 000	19275,13	19510,188	19745,25	19980,313
Пропущено сточных вод через очистные сооружения	1788005	1 828 536	1968631	1992639,1	2016646,8	2040654,5
в т.ч. от 1 группы	980141,930	988 774	1014471	1026842,7	1039214,3	1051585,9
-от 2 группы	488276,190	534 962	438976,1	444329,44	449682,8	455036,17
-собственные нужды	319587	304 800	515184,5	521467,21	527749,95	534032,69
Резерв:	5060579	4953492	5012093	4987851	4963608	4939365

Показатели	2023	2024	2025	2026	2027
Пропущено сточных вод-всего	2 084 878	2 109 120	2 133 363	2 157 606	2181848,63
Стоки на технологические нужды	20215,375	20450,438	20685,5	20920,5625	21155,625

Пропущено сточных вод через очистные сооружения	2064662,2	2088669,9	2112678	2136685,3	2160693
в т.ч. от 1 группы	1063957,5	1076329,1	1088701	1101072,33	1113443,93
-от 2 группы	460389,54	465742,9	471096,3	476449,635	481803,002
-собственные нужды	540315,43	546598,16	552880,9	559163,638	565446,375
Резерв:	4915122	4890880	4866637	4842394	4818151

РАЗДЕЛ 4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ) ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ.

Раздел «Водоотведение» схемы водоснабжения и водоотведения городского поселения Ляптор до 2027 года разработан в целях реализации государственной политики в сфере водоотведения, направленной на обеспечение охраны здоровья населения и улучшения качества жизни населения путем обеспечения бесперебойного и качественного водоотведения, снижение негативного воздействия на водные объекты путем повышения качества очистки сточных вод, обеспечение доступности услуг водоотведения для абонентов за счет развития централизованной системы водоотведения.

Принципами развития централизованной системы водоотведения городского поселения Ляптор являются:

- постоянное улучшение качества предоставления услуг водоотведения потребителям (абонентам);
- удовлетворение потребности в обеспечении услугой водоотведения новых объектов капитального строительства;
- постоянное совершенствование системы водоотведения путем планирования, реализации, проверки и корректировки технических решений и мероприятий.

Основными задачами, решаемыми в разделе «Водоотведение» схемы водоснабжения и водоотведения являются:

- модернизации, существующих канализационных очистных сооружений с внедрением технологий глубокого удаления биогенных элементов, доочистки и обеззараживания сточных вод для исключения отрицательного воздействия на водоемы и требований нормативных документов Российского законодательства с целью снижения негативного воздействия на окружающую среду;
- обновление канализационной сети с целью повышения надежности и снижения количества отказов системы;
- создание системы управления канализацией городского поселения Ляптор с целью повышения качества предоставления услуги водоотведения за счет оперативного выявления и устранения технологических нарушений в работе системы;
- повышение энергетической эффективности системы водоотведения;
- обеспечение доступа к услугам водоотведения новых потребителей.

В целях реализации схемы водоотведения городского поселения Ляптор до 2027 года необходимо выполнить комплекс мероприятий, направленных на обеспечение в полном объеме необходимого резерва мощностей инженерно – технического обеспечения для развития объектов капитального строительства и подключение новых абонентов на территориях перспективной застройки и повышение надёжности систем жизнеобеспечения.

Предложенные мероприятия по строительству и модернизации объектов централизованной системы водоотведения представлены в таблице 33.

Таблица 33. Предложенные мероприятия по строительству и модернизации централизованной системы водоотведения.

Мероприятия	Планируемый год выполнения
Реконструкция КОС-14000.	2025-2027
Реконструкция КНС №81 с целью подключения новых абонентов.	2022-2027
Строительство нового напорного коллектора канализации от КНС-81 до самотечного уличного коллектора по ул. Парковой с целью подключения новых абонентов.	2022-2027
Мероприятия по улучшению качества очищенных сточных вод на выходе КОС – 14000	
1. Чистка РВС- 3 1- очереди от залежи ила и песка.	2019
2. Капитальный ремонт воздуховодов, системы теплоснабжения и перфорированных труб на РВС №3 - 1 очереди, в т.ч. предусмотреть систему лотков с трубопроводом для отвода надводных нерастворенных примесей из вторичного отстойника в систему канализации собственных стоков.	2019

3.	Чистка РВС-2 1- очереди от залежи ила и песка.	2020
4.	Капитальный ремонт РВС-2 на 1 очереди, в т.ч. предусмотреть систему лотков с трубопроводом для отвода надводных нерастворенных примесей из вторичного отстойника в систему канализации собственных стоков.	2020
5.	Приобретение оборудования по механическому обезвоживанию осадка без использования реагентов с учетом ежедневного объема осадков подлежащих утилизации.	2021
6.	- Монтаж установки механического обезвоживания осадка на производственном корпусе КОС-7000 1-очередь с учетом механизации погрузки кека на специальный транспорт для дальнейшей утилизации обезвоженного осадка на полигоне ТБО.	2021
7.	Чистка РВС-2 2- очереди от залежи ила и песка.	2022
8.	Капитальный ремонт воздуховодов, Ду200мм и Ду50 во вторичном отстойнике с запорной арматурой на РВС №2 - 2 очереди, а также предусмотреть систему лотков с трубопроводом для отвода надводных нерастворенных примесей из вторичного отстойника в систему канализации собственных стоков.	2022
9.	Проведение работ по диагностированию РВС-2 2 очереди с целью определения остаточного ресурса металлоконструкций и срока дальнейшей эксплуатации.	2022
10.	Реконструкция станции доочистки с применением микрофильтров с размером ячейки 10-50мкм и с дозированием, очищенных сточных вод, трехвалентным железом перед ними из емкости со специальным оборудованием по трубопроводам, адаптированными к данной среде на 1 очереди КОС-7000.	2023г.

Так же генеральным планом предлагается для обеспечения надёжной и бесперебойной работы системы водоотведения, улучшения экологической обстановки, ниже перечисленные мероприятия:

- реконструкция КОС, с увеличением производительности;
- реконструкция двух ГКНС с увеличением производительности;
- реконструкция восьми КНС;
- строительство двух КНС;
- реконструкция канализационных сетей;
- строительство канализационных сетей.

Строительство очистных сооружений проводилось в 1984-1986 гг., проект был рассчитан на определенный состав сточных бытовых вод, который в настоящее время существенно отличается по объективным причинам: рост благосостояния населения приводит к применению огромного количества веществ от бытовой химии, установка счетчиков воды – приводит к экономии воды, как следствие – более высокой концентрации веществ в 1 м³ стоков (особенно аммонийной группы).

Отсутствие в городеливневой канализации и локальных очистных сооружений для очистки паводковых, дождевых вод приводит к огромной концентрации нефтепродуктов, технических масел и др., при том, что существующая технология КОС не предназначена для очистки промышленных стоков.

На предприятиях общественного питания, школах, детских садах – при наличии кухонь – отсутствуют жиролоуловители, что негативно сказывается состоянии трубопроводов транспортировки стоков.

Огромной проблемой при эксплуатации систем сбора стоков – является человеческий фактор:

- сбрасывается бытовой твердый мусор в системы внутренней канализации.
- сбрасывается бытовой твердый мусор и отходы строительства в канализационные колодцы, при образовании засоров в квартирах жители разбивают стояки под домом.

Мероприятия по текущему ремонту и обслуживанию объектов

водоотведения городского поселения Лянтор в данном разделе не представлены, так как разрабатываются и корректируются ежегодно.

РАЗДЕЛ 5. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ.

Традиционные физико-химические методы переработки сточных вод приводят к образованию значительного количества твердых отходов. Некоторая часть накапливается уже на первичной стадии осаждения, а остальные обусловлены приростом биомассы за счет биологического окисления углеродсодержащих компонентов в сточных водах. Твердые отходы изначально существуют в виде различных суспензий с содержанием твердых компонентов от 1 до 10%. По этой причине процессам выделения, переработки и ликвидации ила стоков следует уделять особое внимание при проектировании и эксплуатации любого предприятия по переработке сточных вод.

Необходимые меры по предотвращению вредного воздействия на водный бассейн при сбросе сточных вод в черте населенного пункта – это снижение массы сброса загрязняющих веществ и микроорганизмов до наиболее жестких нормативов качества воды из числа установленных. Для этого необходимо выполнить реконструкцию существующих очистных сооружений с внедрением новых технологий.

РАЗДЕЛ 6. ОЦЕНКА ПОТРЕБНОСТИ В КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЯХ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ.

Величина необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованной системы водоотведения выполнена на основании укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства.

Величина необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованной системы водоотведения представлена в таблице 34.

Таблица 34. Величина необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованной системы водоотведения.

Мероприятие	Объем вложений, тыс. руб.
Реконструкция КОС-14000.	440 000
Реконструкция КНС №81 с целью подключения новых абонентов.	17 000
Строительство нового напорного коллектора канализации от КНС-81 до самотечного уличного коллектора по ул. Парковой с целью подключения новых абонентов.	7 000
Мероприятия по улучшению качества очищенных сточных вод на выходе КОС – 14000	
1. Чистка РВС- 3 1- очереди от залежи ила и песка.	определение стоимости на этапе формирования
2. Капитальный ремонт воздуховодов, системы теплоснабжения и перфорированных труб на РВС №3 - 1 очереди, в т.ч. предусмотреть систему лотков с трубопроводом для отвода надводных нерастворенных примесей из вторичного отстойника в систему канализации собственных стоков.	
3. Чистка РВС-2 1- очереди от залежи ила и песка.	
4. Капитальный ремонт РВС-2 на 1 очереди, в т.ч. предусмотреть систему лотков с трубопроводом для отвода надводных нерастворенных примесей из вторичного отстойника в систему канализации собственных стоков.	
5. Приобретение оборудования по механическому обезвоживанию осадка без использования реагентов с учетом ежедневного объема осадков подлежащих утилизации.	
6. - Монтаж установки механического обезвоживания осадка на производственном корпусе КОС-7000 1-очередь с учетом механизации погрузки кека на специальный транспорт для дальнейшей утилизации обезвоженного осадка на полигоне ТБО.	
7. Чистка РВС-2 2- очереди от залежи ила и песка.	
8. Капитальный ремонт воздуховодов, Ду200мм и Ду50 во вторичном отстойнике с запорной арматурой на РВС №2 - 2 очереди, а также предусмотреть систему лотков с трубопроводом для отвода надводных нерастворенных примесей из вторичного отстойника в систему канализации собственных стоков.	
9. Проведение работ по диагностированию РВС-2 2 очереди с целью определения остаточного ресурса металлоконструкций и срока дальнейшей эксплуатации.	
10. Реконструкция станции доочистки с применением микрофильтров с размером ячейки 10-50мкм и с дозированием, очищенных сточных вод, трехвалентным железом перед ними из емкости со специальным оборудованием по трубопроводам, адаптированным к данной среде на 1 очереди КОС-7000.	
Итого:	464 000

Финансирование предложенных мероприятий строительства и реконструкции систем водоснабжения осуществляться за счет собственных средств предприятия (амортизация и прибыль, при соответствующем изменении договорных отношений), кредитных средств, внебюджетных средств, бюджетов всех уровней с включением в существующие и разрабатываемые программы.

Так же действующим Генеральным планом для обеспечения комфортной среды проживания населения города Лянтор предусматривается централизованная система водоотведения с учетом развития.

Генеральным планом предлагается для обеспечения надежности и бесперебойной работы системы водоотведения, а также улучшения экологической обстановки:

реконструкция КОС-14000 с увеличением производительности до 15200 куб.м/сут;

реконструкция ГКНС-1 с увеличением производительности до 600 куб.м/ч;

реконструкция ГКНС-2 с увеличением производительности до 300 куб.м/ч;

реконструкция КНС-48; реконструкция КНС-56/2; реконструкция КНС-81; реконструкция КНС-83; реконструкция КНС-84; реконструкция КНС-85; реконструкция КНС-86; реконструкция КНС-87; реконструкция КНС-ВУ;

строительство двух КНС производительностью 10 куб.м/ч;

строительство канализационных сетей диаметром 110 мм протяженностью 1,2 км;

реконструкция канализационных сетей диаметром 89-500 мм протяженностью 9,8 км.

Размещение на территории города Лянтор вышеперечисленных объектов местного значения городского поселения позволит осуществлять водоотведение в объеме, необходимом для обеспечения жизнедеятельности населения с учетом перспектив его развития; повысить комфортность условий проживания за счет повсеместного внедрения централизованной системы водоотведения; обеспечить возможность подключения к системе водоотведения застраиваемых территорий, территорий, планируемых под жилищное строительство, отдельных объектов капитального строительства; улучшить качество очистки сточных вод с доведением до соответствия требованиям рыбохозяйственного водоема I категории, что положительным образом скажется на экологии природного водоема, в который осуществляется сброс сточных вод; повысить надежности и эффективность функционирования системы водоотведения. В соответствии с проектными решениями, учитывая объекты, запланированные к строительству и реконструкции, определен следующий перечень объектов местного значения городского поселения, предусмотренных к размещению: очистные сооружения (КОС) – 1 объект, реконструкция; главная канализационная насосная станция (ГКНС) – 2 объекта, реконструкция; канализационная насосная станция (КНС) – 9 объектов, реконструкция; канализационная насосная станция (КНС) – 2 объекта; канализация хозяйственно-бытовая – 9,8 км, реконструкция; канализация хозяйственно-бытовая – 1,2 км.

Обоснование

ресурсного обеспечения целевой программы

Объем средств на реализацию Программы за счет средств бюджета автономного округа устанавливается законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры о бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Привлечение средств муниципальных образований автономного округа предусматривается на реконструкцию, расширение, модернизацию, строительство объектов водоснабжения и водоотведения.

Привлечение внебюджетных средств планируется осуществлять за счет средств организаций коммунального комплекса, кредитных средств, предоставляемых для осуществления мероприятий настоящей Программы.

Механизм реализации целевой программы

Механизм реализации Программы базируется на принципах партнерства исполнительных органов государственной власти автономного округа, органов местного самоуправления муниципальных образований автономного округа и вовлеченных в реализацию Программы организаций коммунального комплекса автономного округа.

Общее руководство и контроль за реализацией Программы осуществляет государственный заказчик – координатор Программы в лице Департамента строительства, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

В реализации Программы участвуют исполнительные органы государственной власти автономного округа, в том числе по согласованию органы местного самоуправления муниципальных образований автономного округа, организации коммунального комплекса автономного округа.

РАЗДЕЛ 7. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.09.2013 №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения» и

водоотведения», «Требованиями к содержанию схем водоснабжения и водоотведения») к целевым показателям развития централизованных систем водоотведения относятся:

- показатели качества очистки сточных вод;
- показатели надежности и бесперебойности водоотведения; – показатели качества обслуживания абонентов
- показатели эффективности использования ресурсов при транспортировке сточных вод;
- соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности - улучшение качества очистки сточных вод;
- иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Данные физико-химических показателей качества очистки сточных вод.

Таблица 35.

Наименование ингредиента	Концентрация ингредиента	
	Вход, мг/л	Выход, мг/л
Температура, °C	13,1	15,2
pH, ед. pH	7,63	6,86
Цвет	серый	бесцветный
Запах	фекальный	без запаха
Прозрачность отстоянной воды, см	2,1	19,6
Перманганатная окисляемость, мг/л	44,50	10,63
Растворенный кислород	<1,0	4,90
Взвешенные вещества	170,93	8,80
Сухой остаток	637,8	626,2
Хлориды	100,32	96,42
Фосфор-фосфатов/фосфат-ионы	5,82/17,86	0,97/2,97
АПАВ	4,16	0,25
ХПК	217,5	48,5
БПК-5/БПК полный	123,73/164,56	7,19/9,56
Азот Аммонийный/ ион-аммония	68,59/88,48	0,41/0,53
Азот Нитритов/ нитрит-ион	0,180/0,595	0,066/0,215
Азот Нитратов/ нитрат-ион	0,280/1,228	21,82/96,65
Нефтепродукты	1,47	0,055
Общие фенолы		0,0041

Целевые показатели развития централизованной системы водоотведения городского поселения Лянторм представлены в таблице 36.

Таблица 36. Целевые показатели развития централизованной системы водоотведения городского поселения Лянторм.

Показатель	Ед. изм.	Базовый показатель 2018 год	2020	2024	2027
Соответствие качества очистки стоков	да/нет	да	да	да	да
Доля сточных вод, подвергающихся очистке, в общем объеме сбрасываемых сточных вод	%	100	100	100	100
Удельный расход электрической энергии на перекачку стоков	кВт*час/м ³	0,30	0,30	0,30	0,30
Удельный расход электрической энергии на очистку стоков	кВт*час/м ³	0,83	0,83	0,83	0,83

РАЗДЕЛ 8. ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ (В СЛУЧАЕ ИХ ВЫЯВЛЕНИЯ) И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Сведения об объекте, имеющем признаки бесхозяйного, могут поступать от исполнительных органов государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, а также на основании заявлений юридических и физических лиц, а также выявляться ЛГ МУП «УТВиВ» в ходе осуществления технического обследования централизованных сетей.

Эксплуатация выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе водопроводных и канализационных сетей, путем эксплуатации которых обеспечиваются водоснабжение и (или) водоотведение осуществляется в по-

рядке, установленном Федеральным законом от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Постановка бесхозяйного недвижимого имущества на учет в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, признание в судебном порядке права муниципальной собственности на указанные объекты осуществляется структурным подразделением администрации городского поселения Лянторм, осуществляющим полномочия администрации по владению, пользованию и распоряжению объектами муниципальной собственности.

Перечень и характеристика бесхозяйных объектов централизованной системы водоотведения городского поселения Лянторм представлен в таблице 37.

Таблица 37. Перечень и характеристика бесхозяйных объектов централизованной системы водоотведения городского поселения Лянторм.

Место нахождение объекта	Объекты водоотведения	Характеристика объекта	Назначение
ул. Согласия	сети самотечной канализации ж.д. 1,2,3,4,5,6,7	диаметр трубопровода-159 мм, протяженность 0,363 км	сбор и транспортирование сточной жидкости
микрорайон №4	сети самотечной канализации ж.д. 1,2,3,4,5,6,7,8,11,12,13,14,15,16,17,18,19	диаметр трубопровода-159 мм, 219 мм, протяженность 2040 м	сбор и транспортирование сточной жидкости
микрорайон №6а,6	сети самотечной канализации ж.д. 104,41,37,91,90,93,92,97,96,95,18,17,28,26,20,19,21,22,23, собирающий коллектор от объектов соцкультбыта Школа искусств, СОК "Юность"; ж.д. 24,25,4,5,1,2,3,6,62,63,64,80,81,65,67,75,87,88,83,74,73,70,76,77,69,78, собирающий коллектор от объектов соцкультбыта ДК Строитель, Муз школа, детские сады	диаметр трубопровода-159 мм, 219 мм протяженность 5,37 км	сбор и транспортирование сточной жидкости
микрорайон №6а,6	магистральные сети напорной канализации от КНС-108 и КНС-102	диаметр трубопровода-159 мм, протяженность 0,52 км (в двухтрубном исчислении)	транспортирование сточных вод от КНС
микрорайон №6а,6	магистральные сети самотечной канализации по ул. Кингисеппа, ул. Таежная	диаметр трубопровода-426 мм, протяженность 1,41 км	транспортирование сточных до ГКНС
микрорайон №7	сети самотечной канализации ж.д. 32,34,35,30,31,23,24,64,29,22,19,20,21,42,14,43,36,37,25,44,45,17,18,15,16,10,11,12,13,8,9,41,40,7,1,6,5,4,2,3,59,51,50,52,53,9,49,57,56,48,73,58,60,62,47,65,61, собирающий	диаметр трубопровода-159 мм, 219 мм протяженность	сбор и транспортирование сточной жидкости
	коллектор от объектов соцкультбыта	5,94 км	
микрорайон №10	сети самотечной канализации ж.д. 6,7,8,23,20,17,18,25,22,19,59,63,10,11	диаметр трубопровода-159 мм, 219 мм, 273 мм, протяженность 1,22 км	сбор и транспортирование сточной жидкости
микрорайон "Вахтовый поселок"	сети самотечной канализации общежитий и жилых домов по ул. Нефтяников, ул. Набережная, 60 лет СССР, ул. Дружбы Народов (строительство 1982г)	диаметр трубопровода-159 мм, 219 мм, 273 мм, протяженность 1,1 км	сбор и транспортирование сточной жидкости

микрорайон "Вахтовый поселок"	магистральные сети напорной канализации от КНС-46	диаметр трубопровода-159 мм, протяженность 1,26 км (в двухтрубном исчислении)	транспортирование сточных вод от КНС
Административный центр	сети самотечной канализации ж.д. Назаргалеева, 10, Эстонских Дорожников, 31, 33, 29, 27, 25, С/Юлаева, 6, 5, сборный коллектор по ул. Назаргалеева	диаметр трубопровода-159 мм, протяженность 1,8 км	сбор и транспортирование сточной жидкости
Административный центр	магистральные сети напорной канализации от КНС97	диаметр трубопровода-159 мм, протяженность 0,8 км (в двухтрубном исчислении)	транспортирование сточных вод от КНС
Коммунально-Складская зона	сети самотечной канализации от объектов по ул. Магистральной	диаметр трубопровода-159 мм, 219 мм, протяженность 0,8 км	сбор и транспортирование сточной жидкости
Земля городского поселения (лесная зона)	сети напорной канализации ГКНС-1, 2 до КОС-14000 (1-ая и 2-ая очереди)	Диаметр трубопровода "ГКНС-1 - 1-ая очередь КОС" - 426 мм, протяженность 1,2 км (в двухтрубном исчислении). Диаметр трубопровода "ГКНС-2 - 2-ая очередь КОС" - 426 мм, протяженность 1,2 км (в двухтрубном исчислении)	транспортирование сточных вод от ГКНС города до очистных сооружений
микр.2	КНС-77, КНС-76	G=400 м3/ч	
Административный центр	КНС-83	G=200 м3/ч	транспортирование сточных вод от КНС до ГКНС-1, 2

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛЯНТОР

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

«23» мая 2019 года

№ 58

О награждении
Почётной грамотой и Благодарственным письмом
Совета депутатов городского поселения Лянтор

В соответствии с решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от 28.04.2009 № 37 «Об утверждении положения о наградах городского поселения Лянтор» (в редакции решений от 28.04.2011 №153, 24.05.2012 №223, от 26.02.2013 №278, от 29.04.2013 №289), рассмотрев представленные награжденные документы,

Совет депутатов городского поселения Лянтор решил:

1. За многолетний добросовестный труд, высокое профессиональное мастерство и в связи с празднованием Дня медицинского работника, наградить Почётной грамотой Совета депутатов городского поселения Лянтор:

Нурмуканову Розу Кайрбердовну - медицинскую сестру инфекционного отделения бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Лянторская городская больница»;

Сизову Татьяну Юрьевну - медицинского лабораторного техника клинико-диагностической лаборатории бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Лянторская городская больница».

2. За безупречный труд, высокий профессионализм и в связи с празднованием Дня медицинского работника, наградить Благодарственным письмом Совета депутатов городского поселения Лянтор:

Биккузину Евгению Олеговну - медицинского регистратора детской поликлиники бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Лянторская городская больница»;

Воробьеву Наталью Ивановну - акушерку женской консультации бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Лянторская городская больница»;

Крамаренко Светлану Геннадьевну - медицинскую сестру-анестезиста отделения анестезиологии-реанимации бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Лянторская городская больница»;

Лазарева Евгения Александровича - врача-анестезиолога-реаниматолога отделения анестезиологии-реанимации бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Лянторская городская больница»;

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

Председатель Совета депутатов
городского поселения Лянтор

А.В.Нелюбин


ЛЯНТОРСКАЯ
газета

Учредитель: Муниципальное учреждение культуры «Лянторская централизованная библиотечная система»

Издатель: Сектор информации и печати

Главный редактор
Яна Васильевна Качакамова

Дизайнер
Елена Васильевна Колесник

Номер подписан в печать 23.05.2019 года
Время подписания по графику: 16.00
Фактическое время подписания: 16.00
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу
Свидетельство о регистрации: ПИ №ТУ 72 - 01255

от 23 июня 2015 года
Адрес редакции, издателя:
628449, Тюменская область, ХМАО – Югра, Сургутский район, город Лянтор, ул. Салавата Юлаева, 13
E-mail: lyantor-gazeta@mail.ru
Тираж: 100 экземпляров
Отпечатано: город Лянтор, ул. Салавата Юлаева, 13
Распространяется бесплатно