



СОВЕТ

ДНЕПРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА СЕССИЯ от 26 ноября 2020 года № 20

РЕШЕНИЕ

26 ноября 2020 года

№ 54

станция Днепроовская

О внесении изменений в решение Совета Днепроовского сельского поселения Тимашевского района от 27 октября 2016 года № 109 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Днепроовского сельского поселения Тимашевского района»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом Днепроовского сельского поселения Тимашевского района, Совет Днепроовского сельского поселения Тимашевского района р е ш и л:

1. Внести изменения в решение Совета Днепроовского сельского поселения Тимашевского района от 27 октября 2016 года № 109 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Днепроовского сельского поселения Тимашевского района» (в редакции решения от 29.11.2018г № 207 (далее – решение):

1.1. Изложить пункт 2.2 в следующей редакции:

«2.2. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

№	Налоговая ставка, %	Объекты налогообложения
1	0,3	1. Жилые дома, части жилых домов
	0,3	1. Квартыры, части квартир, комнаты; 2. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; 3. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м. и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; 4. Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строке 3 таблицы

2	0,3	1. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом.
3	0,4	1. Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ; 2. Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ; 3. Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 000 000 рублей.
4	0,5	Прочие объекты налогообложения.

1.2. Решение дополнить пунктом 2.3 следующего содержания:

«2.3. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

№	Налоговая ставка, %	Объекты налогообложения
1	0,3	1. Жилые дома, части жилых домов
	0,3	1. Квартиры, части квартир, комнаты; 2. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; 3. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м. и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; 4. Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строке 3 таблицы
2	0,3	1. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом.
3	0,6	1. Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ; 2. Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ; 3. Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 000 000 рублей.
4	0,5	Прочие объекты налогообложения.

2. Признать утратившим силу подпункт 1.3 пункта 1 решения Совета Днепроовского сельского поселения Тимашевского района № 207 от 29 ноября 2018 года «О внесении изменений в решение Совета Днепроовского сельского поселения Тимашевского района от 27 октября 2016 года №109 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Днепроовского сельского поселения Тимашевского района».

3. Копию настоящего решения направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России №10 по Краснодарскому краю для руководства в работе.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Днепровские вести» и разместить на официальном сайте администрации Днепровского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на специалиста 2 категории МКУ «ФРУ» Днепровского сельского поселения Тимашевского района Л.А. Кодинец.

6. Подпункт 1.1 пункта 1 настоящего Решения вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019года.

7. Подпункт 1.2 пункта 1 настоящего Решения вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечению одного месяца со дня его официального опубликования.

8. Пункты 2,3,5 настоящего Решения вступают в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
Днепровского сельского поселения
Тимашевского района

В.Н. Лазаренко

Исполняющий обязанности главы
Днепровского сельского поселения
Тимашевского района

О.А. Кодинец