



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**Муниципальное бюджетное учреждение
«Управление архитектуры и градостроительства»
муниципального образования Тимашевский район**

Заказчик: Администрация Днепровского сельского поселения

Адрес: Днепровское с/п., ст.Днепровская, ул.Ленина, 59 А

**Дизайн-проект
благоустройства парка в ст.Днепровская**

Российская Федерация
Муниципальное бюджетное учреждение
«Управление архитектуры и градостроительства»
МО Тимашевский район Краснодарского края

Заказчик: Администрация Днепровского сельского поселения
Адрес: Днепровское с/п., ст.Днепровская, ул.Ленина, 59 А

**Дизайн-проект благоустройства парка в
ст.Днепровская**

Начальник МБУ «Управление
архитектуры и градостроительства»
муниципального образования
Тимашевский район



А.В.Максименко

г. Тимашевск
2017г.

Состав проектной документации

Обозначение	Наименование	Лист
1	2	3
01-07/507-ДП-С	Содержание	1
01-07/507- ДП - СУ	Обзорная схема	2
01-07/507- ДП - ПЗ	Пояснительная записка	3
	План существующего состояния парка ст.Днепровская	10
	Схема благоустройства территории	11
	Используемые элементы благоустройства и малые архитектурные формы	12

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпи	Дата



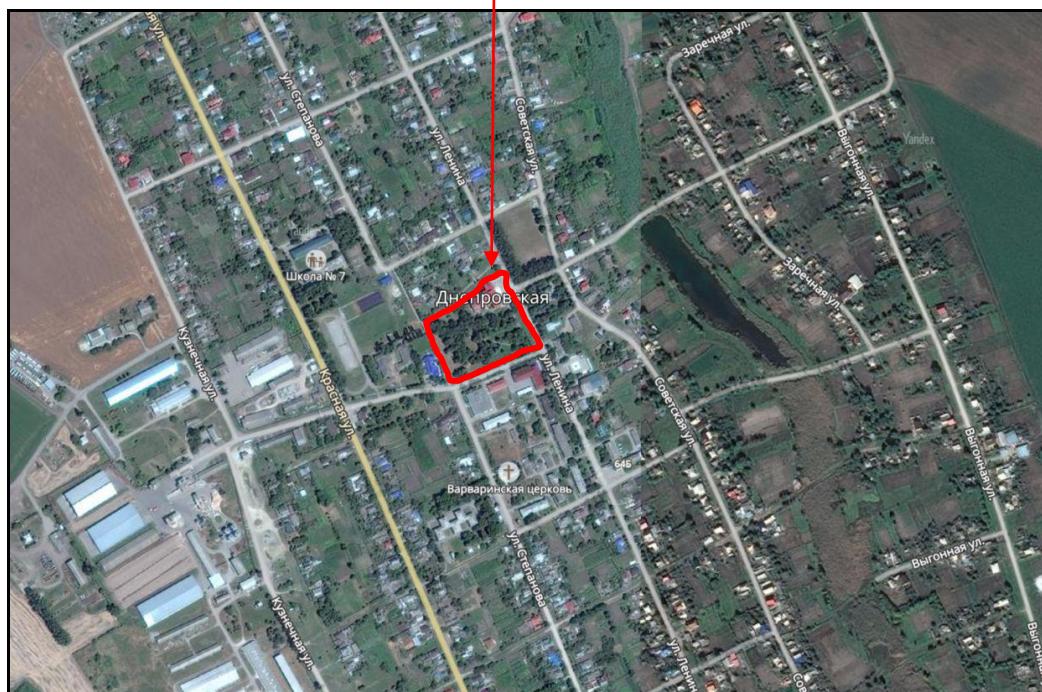
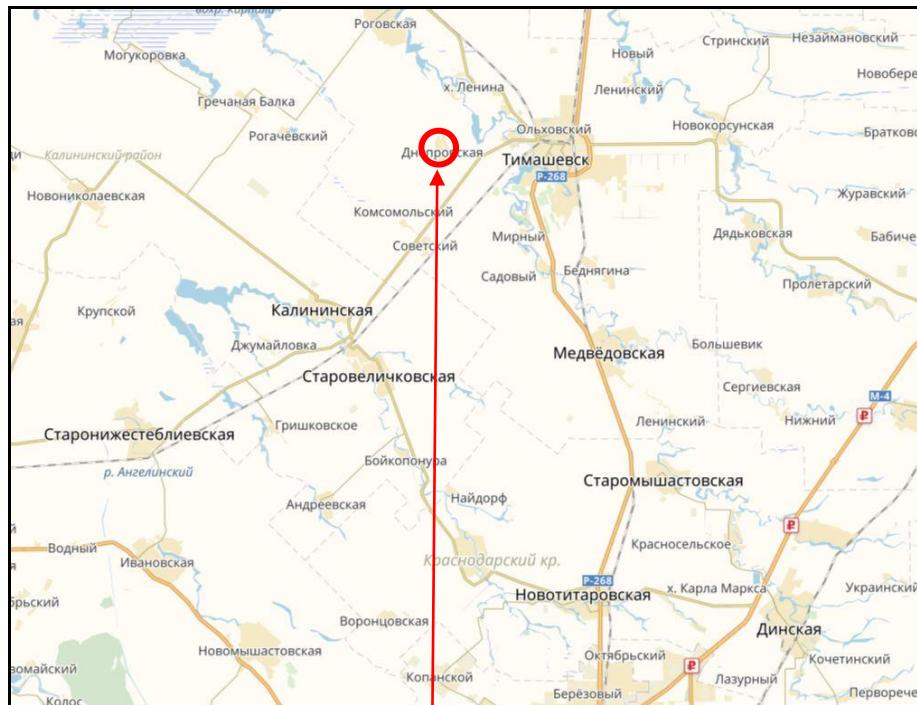
01-07/507-ДП-С

Содержание

Стадия	Лист	Листов
П	1	19
МБУ «Управление архитектуры и градостроительства» МО Тимашевский район		

Проект благоустройства парка в ст.Днепровской

ОБЗОРНАЯ СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА



Условные обозначения:



- проектируемый объект.

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата

01-07/507-СУ

Лист
2

Содержание

лист

- | | | |
|----|---|---|
| 1. | Исходные данные для разработки дизайн-проекта. | 4 |
| 2. | Обоснование необходимости благоустройства территории парка. | 5 |
| 3. | Описание существующих условий. | 6 |
| 4. | Описание решений по благоустройству территории. | 7 |
| 5. | Сроки и этапы (очереди) строительства. | 8 |
| 6. | Технико-экономические показатели (в рамках 1-й очереди) | 9 |

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпи	Дата
					2017



01-07/507-ДП.ПЗ

Пояснительная записка

Стадия	Лист	Листов
П	3	9

МБУ «Управление архитектуры и градостроительства» МО
Тимашевский район

Содержание

лист

- | | | |
|----|---|---|
| 1. | Исходные данные для разработки дизайн-проекта. | 4 |
| 2. | Обоснование необходимости благоустройства территории парка. | 5 |
| 3. | Описание существующих условий. | 6 |
| 4. | Описание решений по благоустройству территории. | 7 |
| 5. | Сроки и этапы (очереди) строительства. | 8 |
| 6. | Технико-экономические показатели (в рамках 1-й очереди) | 9 |

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпи	Дата
					2017



01-07/507-ДП.ПЗ

Пояснительная записка

Стадия	Лист	Листов
П	3	9

МБУ «Управление архитектуры и градостроительства» МО
Тимашевский район

1. Исходные данные для разработки дизайн-проекта.

Дизайн-проект благоустройства парка в ст.Днепровской разработан для нужд Администрации Днепровского сельского поселения Днепровского района Краснодарского края в рамках реализации мероприятий приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды".

Исходными данными для разработки дизайн-проекта стали:

- топографическая съёмка территории парка ст.Днепровской (в масштабе 1:500), выполненная в 2017 году;
- фотоматериалы, выполненные в апреле 2017 года.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата

01-07/507-ДП.ПЗ

Лист

2. Обоснование необходимости благоустройства территории парка.

Проведение работ по благоустройству парка ст.Днепровской обусловлено необходимостью формирования современной среды обитания, создания безопасных и благоприятных условий для проживания граждан, повышения уровня комфортности проживания населения Днепровского сельского поселения Днепровского района Краснодарского края.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата

01-07/507-ДП.ПЗ

Лист

3. Описание существующих условий.

В настоящий момент территория парка находится в некотором запустении.

Пешеходные дорожки протоптаны по грунту, покрытие отсутствует.

Требуется новое плиточное покрытие по сложившемуся пути тропинок.

Территория парка слабо не оборудована малыми архитектурными формами (скамьи, урны и др.).

На территории парка имеется недействующее строение, ранее предназначеннное для организации досуга отдыхающих (танц.площадка). Также на территории имеется туалет, требующий капитального ремонта.

Искусственное освещение в парке требует капитального ремонта.

Аттракционы и детские площадки в парке отсутствуют.

Место под тех.площадку отсутствует.

Существующее ограждение парка ограждает не всю территорию парка. Необходима его замена на новое для общего эстетического вида парка.

Инв. № подл.	Подпись и дата

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата

01-07/507-ДП.ПЗ

Лист

4. Описание решений по благоустройству территории.

Настоящим дизайн-проектом предусмотрено значительное развитие парка ст.Днепровской.

План реализации мероприятий по благоустройству парка ст.Днепровской представлен на соответствующем чертеже. На листе представлено местоположение всех устраиваемых и существующих сооружений и элементов благоустройства.

Установка некоторого оборудования детской площадки в обязательном порядке должна соответствовать требованиям действующих нормативных документов в части размещения элементов друг относительно друга.

Проект благоустройства включает в себя работы по:

- устройству дорожной одежды существующих тропинок и их значительному расширению;
- установке малых архитектурных форм - скамей для отдыха, урн для мусора и т.п.;
- устройству детской площадки;
- установке арки (входной группы);
- озеленению прилегающей территории;
- установка малой архитектурной формы на центральной аллее парка;
- устройству тех.площадки.

Инв. № подл.	Подпись	Инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата

01-07/507-ДП.ПЗ

Лист

5. Сроки и этапы (очереди) строительства.

Благоустройство парка ст.Днепровской предусмотрено осуществить в несколько этапов, с учетом имеющегося графика финансирования мероприятий по благоустройству.

В рамках первого этапа предусмотрены работы по устройству дорожной одежды существующих тропинок (с их расширением), установке малых архитектурных форм - скамей для отдыха, урн для мусора и т.п., устройству детской площадки, установке арки (входной группы), озеленению прилегающей территории.

В отдельный этап будут выделены работы, связанные с ремонтом искусственного электроосвещения и тех.площадки.

Инв. № подл.	Подпись и дата

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата

01-07/507-ДП.ПЗ

Лист

6. Технико-экономические показатели (в рамках 1-й очереди).

Основные технико-экономические показатели представлены в таблице 6.1.

Таблица 6.1 – Основные технико-экономические показатели

№ п.п.	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
	Площадные объекты, линейные объекты		
1.	Протяженность пешеходных дорожек	м	12 606,60
2.	Протяженность установки садовых бортовых камней (БР 100.20.8)	м	2 415
3.	Площадь мощения пешеходных дорожек	м ²	4 450
4.	Устройство детской площадки, в том числе оборудование: – 005119 - Детский игровой комплекс 3,23x2,90; – 004102 - Качалка – балансир малая 2,11x0,42; – 005668 - Детский игровой комплекс «Крепость Нормандия»; – 004192 – Карусель Ø 1,64; – качели на металлических стойках.	шт.	1 1 1 1 1
5.	Площадь покрытия (резиновая крошка) детской площадки	м ²	400
6.	Установка бетонных вазонов	шт.	14
7.	Установка скамей для отдыха	шт.	36
8.	Установка урн (с крышкой)	шт.	36
9.	Установка МАФ h= 2,05; Ø 400мм.	шт.	1

Инв. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	

Схема существующего состояния парка
М 1:500



Изм	Кол.	Фамилия	Подп.	Дата
				2017г.
Нач.упр.	Максименко А.В.			

Администрация Днепровского сельского поселения Тимашевского района

стадия	лист	листов
П	10	12

Парк станицы Днепровской

Схема существующего состояния парка, М 1:500

МБУ "Управление архитектуры и градостроительства" МО Тимашевский район

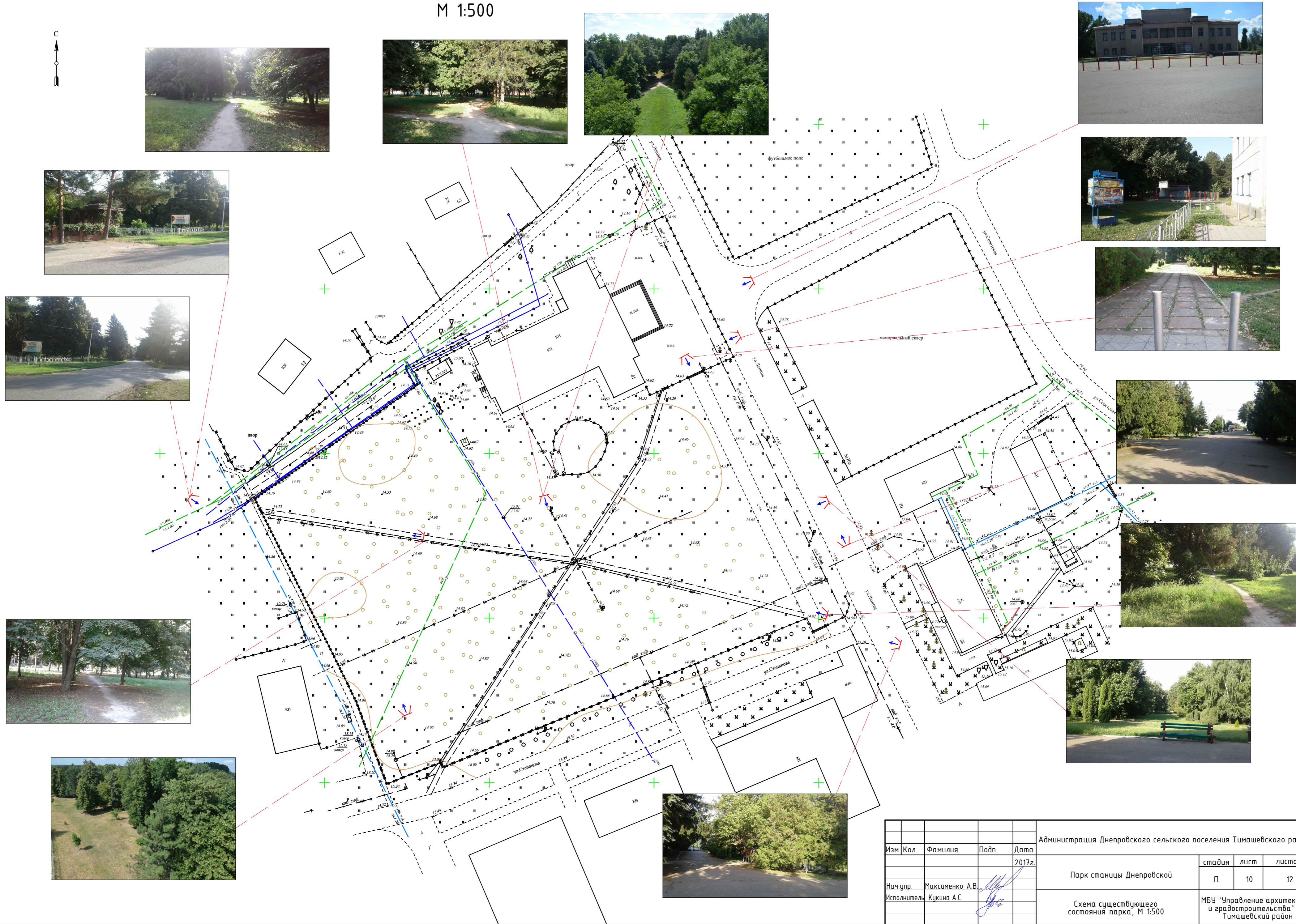
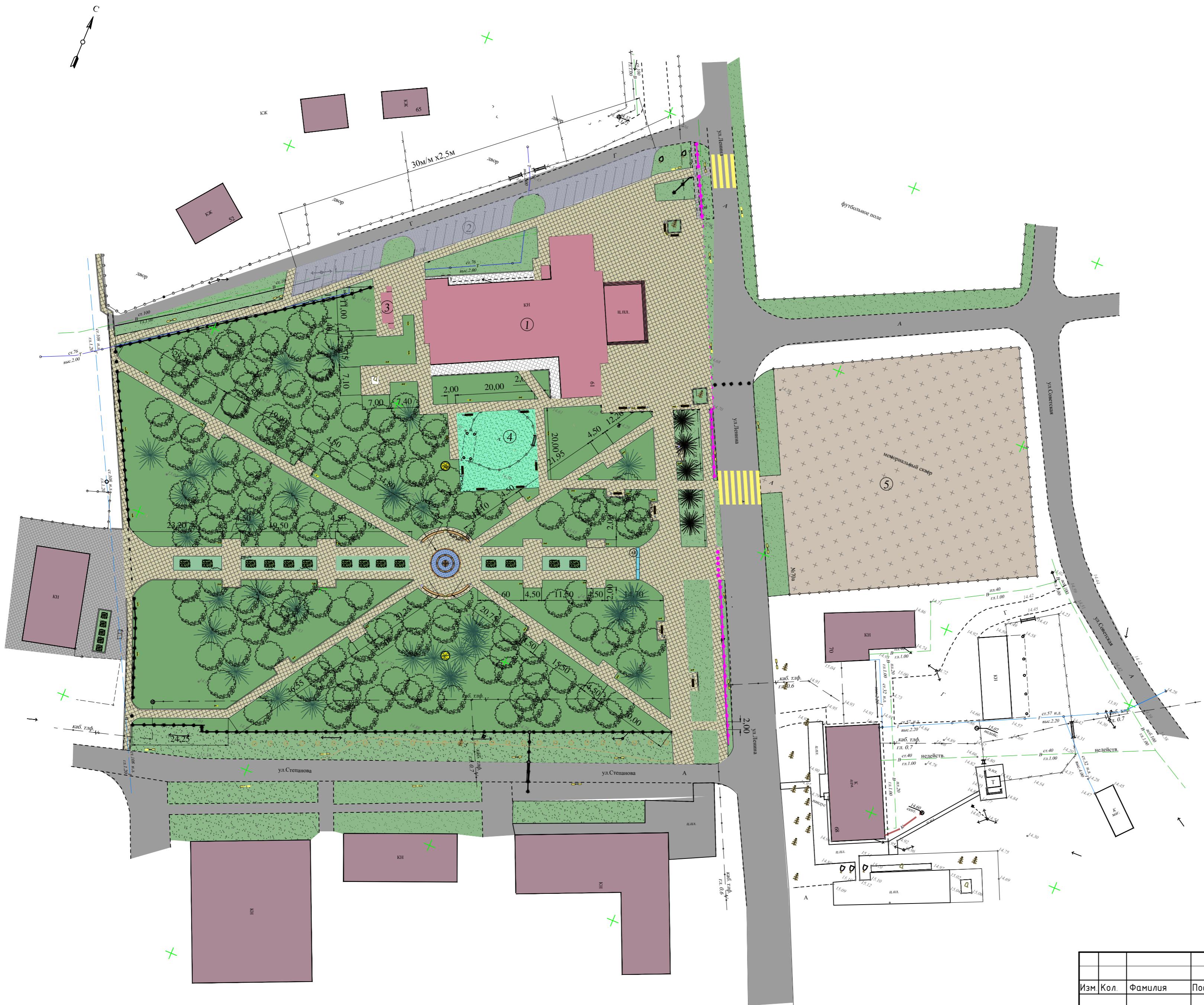


Схема благоустройства парка ст.Днепровской



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Стадия
1	Здание дома культуры ст.Днепровской	сущ.
2	Техплощадка	проект.
3	Уборная	проект.
4	Детская площадка	проект.
5	Мемориальный сквер	сущ.
6	Тротуар с покрытием из бетонной декоративной плитки	проект.
7	Фонтан	проект.
8	Памятник	сущ.
9	Арка	проект.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

[Symbol: black dots]	Металлическое ограждение парка	Сущ.
[Symbol: pink dots]	Металлическое ограждение парка	Проект.
[Symbol: red box]	Строение на территории парка	Сущ.
[Symbol: grey box]	Соседние строения	Сущ.
[Symbol: grey road]	Дороги, проезды с асфальто-бетонным покрытием	Сущ.
[Symbol: green hatched]	Озеленение за территорией парка	Сущ.
[Symbol: green solid]	Озеленение на территории парка	Сущ.
[Symbol: light green hatched]	Покрытие из резиновой крошки	Проект.
[Symbol: grey path]	Тротуарная дорожка	Сущ.
[Symbol: grey dotted path]	Тротуарные дорожки с покрытием из декоративной бетонной плитки	Проект.
[Symbol: grey cross-hatch]	Отмостка	Сущ.
[Symbol: brown cross-hatch]	Мемориальный комплекс	Сущ.
[Symbol: blue vertical bar]	Арка	Проект.
[Symbol: grey rectangle]	Бетонный вазон	Проект.
[Symbol: grey rectangle with dots]	Техплощадка	Проект.
[Symbol: yellow flower]	Фонарь уличный дубуржковый	Проект.
[Symbol: yellow flower T-3]	Фонарь уличный Т-3	Проект.
[Symbol: yellow flower with lines]	Фонарь уличный светодиодный	Проект.
[Symbol: tree]	Деревья	Сущ.
[Symbol: blue circle with dots]	Фонтан	Проект.
[Symbol: yellow cross-hatch]	Пешеходный переход	Проект.

Изм	Кол.	Фамилия	Подп.	Дата
				2017г.
Нач.упр.	Максименко А.В.			
Исполнитель	Кукина А.С.			
Администрация Днепровского сельского поселения Тимашевского района				
Парк станицы Днепровской				
Схема благоустройства парка ст.Днепровской				
стадия	лист	листов		
П	11	12		

МБУ "Управление архитектуры и градостроительства" МО Тимашевский район

ЭСКИЗЫ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

Парадная арка



Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №₂

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпи	Дата
					2017
Начальник	A. В. Максименко				

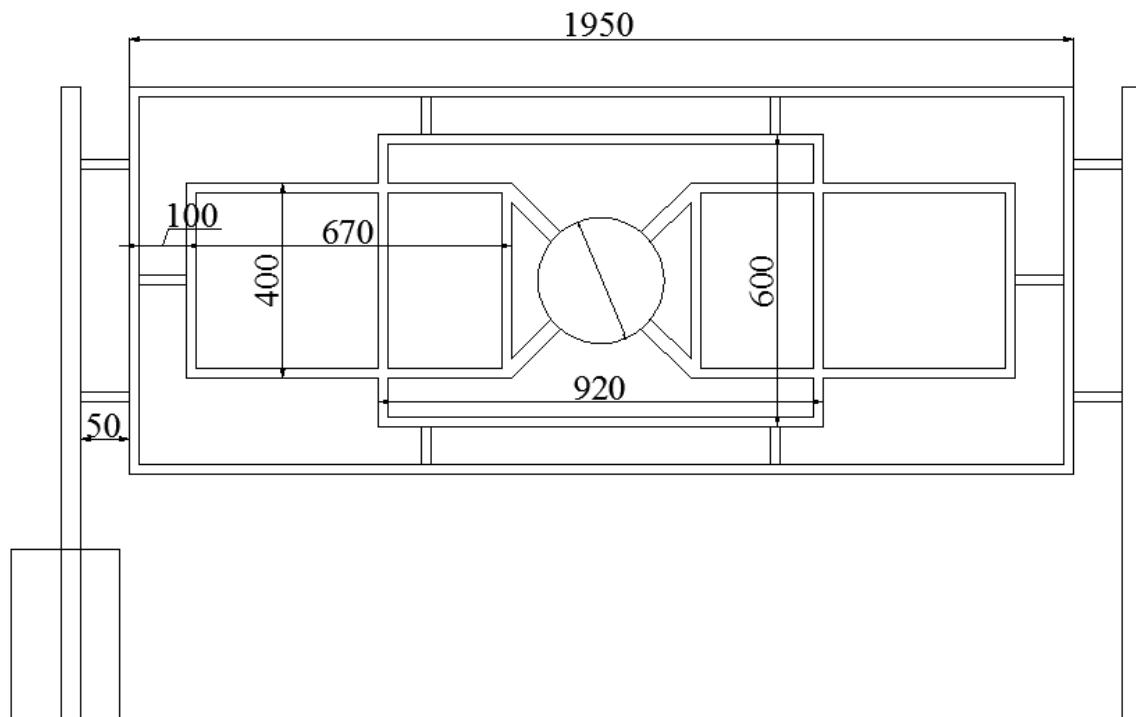


01-07/507-ДП.МАФ

Малые архитектурные формы

Стадия	Лист	Листов
П	12	19
МБУ «Управление архитектуры и градостроительства» МО Тимашевский район		

Проектируемое ограждение парка



Скамья парковая



Скамья парковая дуговая



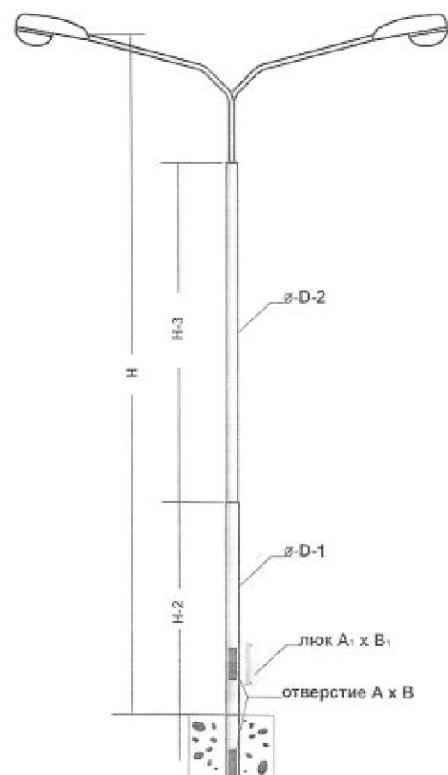
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата

01-07/507-ДП.МАФ

Лист

Фонарь уличный



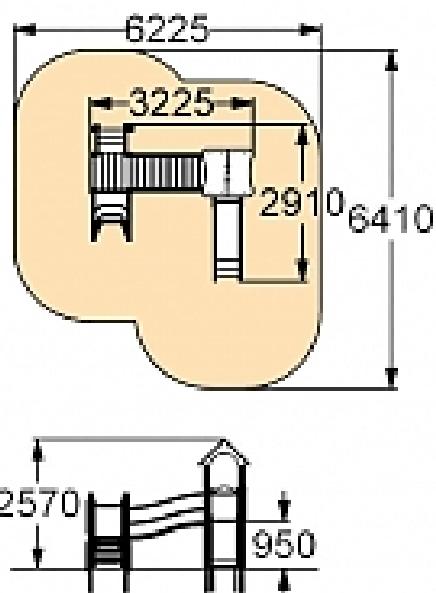
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата
------	------	------	------	---------	------

01-07/507-ДП.МАФ

Лист

Детский игровой комплекс



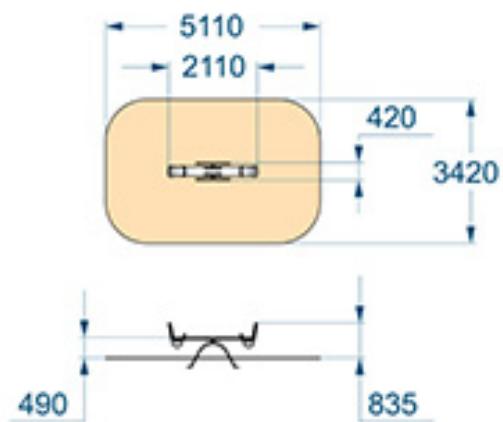
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата

01-07/507-ДП.МАФ

Лист

Качалка – балансир малая



Инв. № подл.	Подпись и дата

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата

01-07/507-ДП.МАФ

Лист

Детский игровой комплекс «Крепость Нормандия»



Карусель



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм. Кол. Лист №док Подпись Дата

01-07/507-ДП.МАФ

Лист

Качели на металлических стойках



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата

01-07/507-ДП.МАФ

Лист

Фонтан Алиас Ред



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата

01-07/507-ДП.МАФ

Лист