



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**Муниципальное бюджетное учреждение
«Управление архитектуры и градостроительства»
муниципального образования Тимашевский район**

Заказчик: Администрация Днепровского сельского поселения

Адрес: Днепровское с/п., ст.Днепровская, ул.Ленина, 59 А

**Дизайн-проект
благоустройства парка в ст.Днепровская**

**Российская Федерация
Муниципальное бюджетное учреждение
«Управление архитектуры и градостроительства»
МО Тимашевский район Краснодарского края**

Заказчик: Администрация Днепровского сельского поселения
Адрес: Днепровское с/п., ст.Днепровская, ул.Ленина, 59 А

**Дизайн-проект благоустройства парка в
ст.Днепровская**

Начальник МБУ «Управление
архитектуры и градостроительства»
муниципального образования
Тимашевский район



А.В.Максименко

г. Тимашевск
2017г.

Состав проектной документации

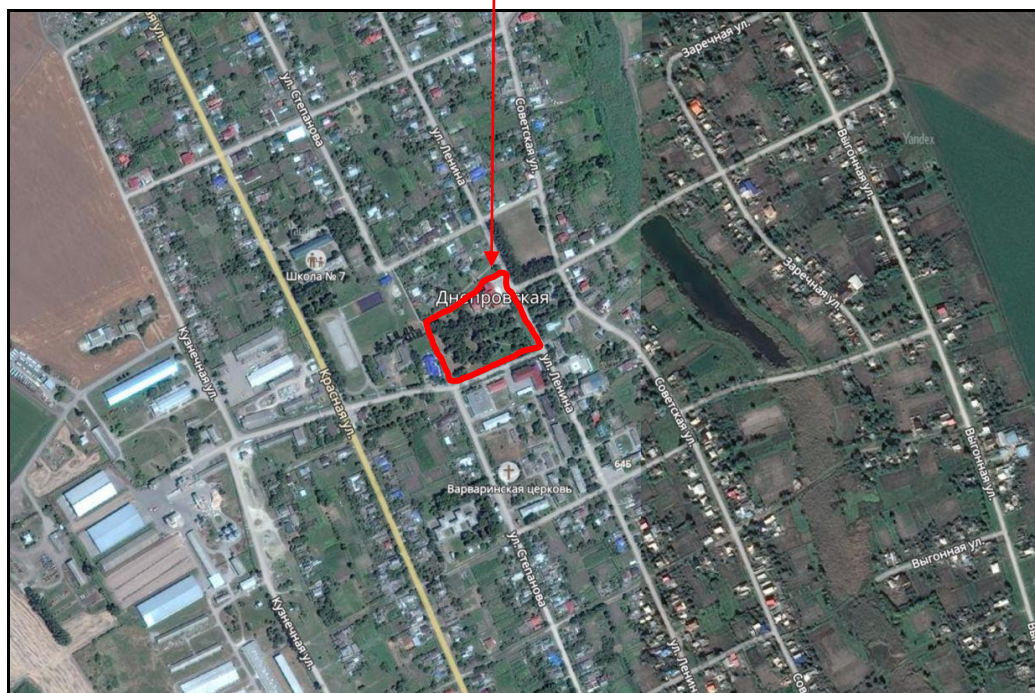
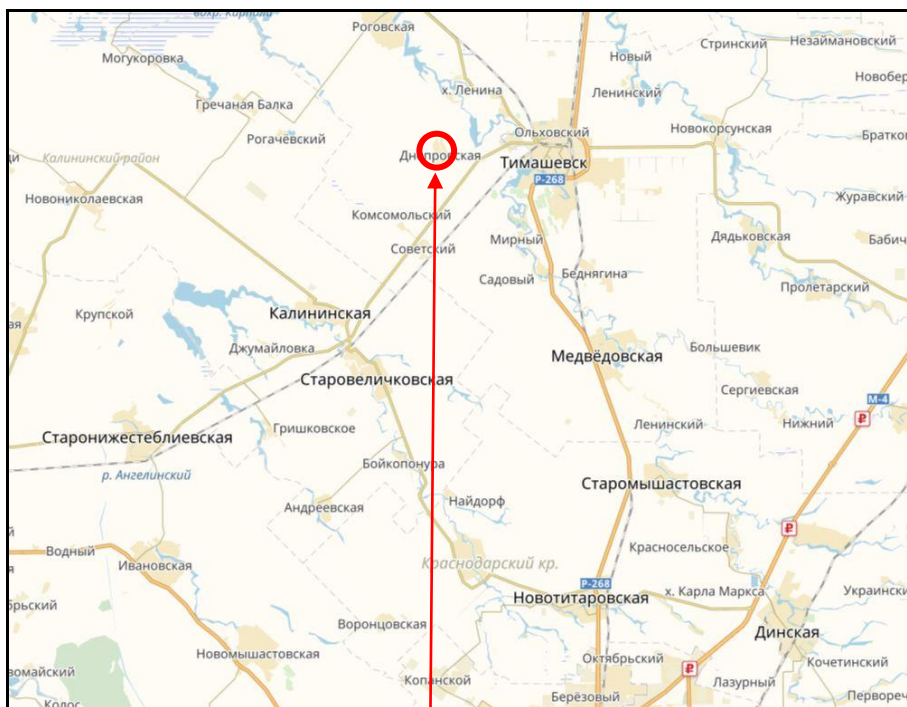
Обозначение	Наименование	Лист
1	2	3
01-07/507-ДП-С	Содержание	1
01-07/507- ДП - СУ	Обзорная схема	2
01-07/507- ДП - ПЗ	Пояснительная записка	3
	План существующего состояния парка ст.Днепровская	10
	Схема благоустройства территории	11
	Используемые элементы благоустройства и малые архитектурные формы	12

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						01-07/507-ДП-С			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпи	Дата	Содержание	Стадия	Лист	Листов
					2017		П	1	19
Начальник	А.В.Максименко						МБУ «Управление архитектуры и градостроительства» МО Тимашевский район		
Разработал	А.С.Кукина								

Проект благоустройства парка в ст.Днепровской

ОБЗОРНАЯ СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА



Условные обозначения:



- проектируемый объект.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

01-07/507-СУ

Лист

2

Содержание

лист

1. Исходные данные для разработки дизайн-проекта. 4
2. Обоснование необходимости благоустройства территории парка. 5
3. Описание существующих условий. 6
4. Описание решений по благоустройству территории. 7
5. Сроки и этапы (очереди) строительства. 8
6. Техничко-экономические показатели (в рамках 1-й очереди) 9

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпи	Дата	01-07/507-ДП.ПЗ		
Начальник	А.В.Максименко				2017	Пояснительная записка		
Разработал	А.С.Кукина							
						Стадия	Лист	Листов
						П	3	9
						МБУ «Управление архитектуры и градостроительства» МО Тимашевский район		

Содержание

лист

1. Исходные данные для разработки дизайн-проекта. 4
2. Обоснование необходимости благоустройства территории парка. 5
3. Описание существующих условий. 6
4. Описание решений по благоустройству территории. 7
5. Сроки и этапы (очереди) строительства. 8
6. Техничко-экономические показатели (в рамках 1-й очереди) 9

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпи	Дата	01-07/507-ДП.ПЗ		
Начальник	А.В.Максименко				2017	Пояснительная записка		
Разработал	А.С.Кукина							
						Стадия	Лист	Листов
						П	3	9
						МБУ «Управление архитектуры и градостроительства» МО Тимашевский район		

1. Исходные данные для разработки дизайн-проекта.

Дизайн-проект благоустройства парка в ст.Днепровской разработан для нужд Администрации Днепровского сельского поселения Днепровского района Краснодарского края в рамках реализации мероприятий приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды".

Исходными данными для разработки дизайн-проекта стали:

- топографическая съёмка территории парка ст.Днепровской (в масштабе 1:500), выполненная в 2017 году;
- фотоматериалы, выполненные в апреле 2017 года.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.	Лист	Недок	Подпись	Дата	01-07/507-ДП.ПЗ			3

2. Обоснование необходимости благоустройства территории парка.

Проведение работ по благоустройству парка ст.Днепровской обусловлено необходимостью формирования современной среды обитания, создания безопасных и благоприятных условий для проживания граждан, повышения уровня комфортности проживания населения Днепровского сельского поселения Днепровского района Краснодарского края.

Инв. № подл.						Лист	
							01-07/507-ДП.ПЗ
Подпись и дата							
Взам. инв. №							
Изм.	Кол.	Лист	Недок	Подпись	Дата		

3. Описание существующих условий.

В настоящий момент территория парка находится в некотором запустении.

Пешеходные дорожки протоптаны по грунту, покрытие отсутствует.

Требуется новое плиточное покрытие по сложившемуся пути тропинок.

Территория парка слабо не оборудована малыми архитектурными формами (скамьи, урны и др.).

На территории парка имеется недействующее строение, ранее предназначенное для организации досуга отдыхающих (танц.площадка). Также на территории имеется туалет, требующий капитального ремонта.

Искусственное освещение в парке требует капитального ремонта.

Аттракционы и детские площадки в парке отсутствуют.

Место под тех.площадку отсутствует.

Существующее ограждение парка ограждает не всю территорию парка.

Необходима его замена на новое для общего эстетического вида парка.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.	Лист	Недок	Подпись	Дата	01-07/507-ДП.ПЗ			5

4. Описание решений по благоустройству территории.

Настоящим дизайн-проектом предусмотрено значительное развитие парка ст.Днепровской.

План реализации мероприятий по благоустройству парка ст.Днепровской представлен на соответствующем чертеже. На листе представлено местоположение всех устраиваемых и существующих сооружений и элементов благоустройства.

Установка некоторого оборудования детской площадки в обязательном порядке должна соответствовать требованиям действующих нормативных документов в части размещения элементов друг относительно друга.

Проект благоустройства включает в себя работы по:

- устройству дорожной одежды существующих тропинок и их значительному расширению;
- установке малых архитектурных форм - скамей для отдыха, урн для мусора и т.п.;
- устройству детской площадки;
- установке арки (входной группы);
- озеленению прилегающей территории;
- установка малой архитектурной формы на центральной аллее парка;
- устройству тех.площадки.

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.	Лист	Недок	Подпись	Дата

01-07/507-ДП.ПЗ

Лист

5. Сроки и этапы (очереди) строительства.

Благоустройство парка ст.Днепровской предусмотрено осуществить в несколько этапов, с учетом имеющегося графика финансирования мероприятий по благоустройству.

В рамках первого этапа предусмотрены работы по устройству дорожной одежды существующих тропинок (с их расширением), установке малых архитектурных форм - скамей для отдыха, урн для мусора и т.п., устройству детской площадки, установке арки (входной группы), озеленению прилегающей территории.

В отдельный этап будут выделены работы, связанные с ремонтом искусственного электроосвещения и тех.площадки.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.	Лист	Недок	Подпись	Дата	01-07/507-ДП.ПЗ			7

6. Техничко-экономические показатели (в рамках 1-й очереди).

Основные технико-экономические показатели представлены в таблице 6.1.

Таблица 6.1– Основные технико-экономические показатели

№ п.п.	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
	Площадные объекты, линейные объекты		
1.	Протяженность пешеходных дорожек	м	12 606,60
2.	Протяженность установки садовых бортовых камней (БР 100.20.8)	м	2 415
3.	Площадь мощения пешеходных дорожек	м ²	4 450
4.	Устройство детской площадки, в том числе оборудование: – 005119 - Детский игровой комплекс 3,23х2,90; – 004102 - Качалка – балансир малая 2,11х0,42; – 005668 - Детский игровой комплекс «Крепость Нормандия»; – 004192 – Карусель Ø 1,64; – качели на металлических стойках.	шт. шт. шт. шт. шт.	1 1 1 1 1
5.	Площадь покрытия (резиновая крошка) детской площадки	м ²	400
6.	Установка бетонных вазонов	шт.	14
7.	Установка скамей для отдыха	шт.	36
8.	Установка урн (с крышкой)	шт.	36
9.	Установка МАФ h= 2,05; Ø 400мм.	шт.	1

Взам. инв. №

Подпись и дата

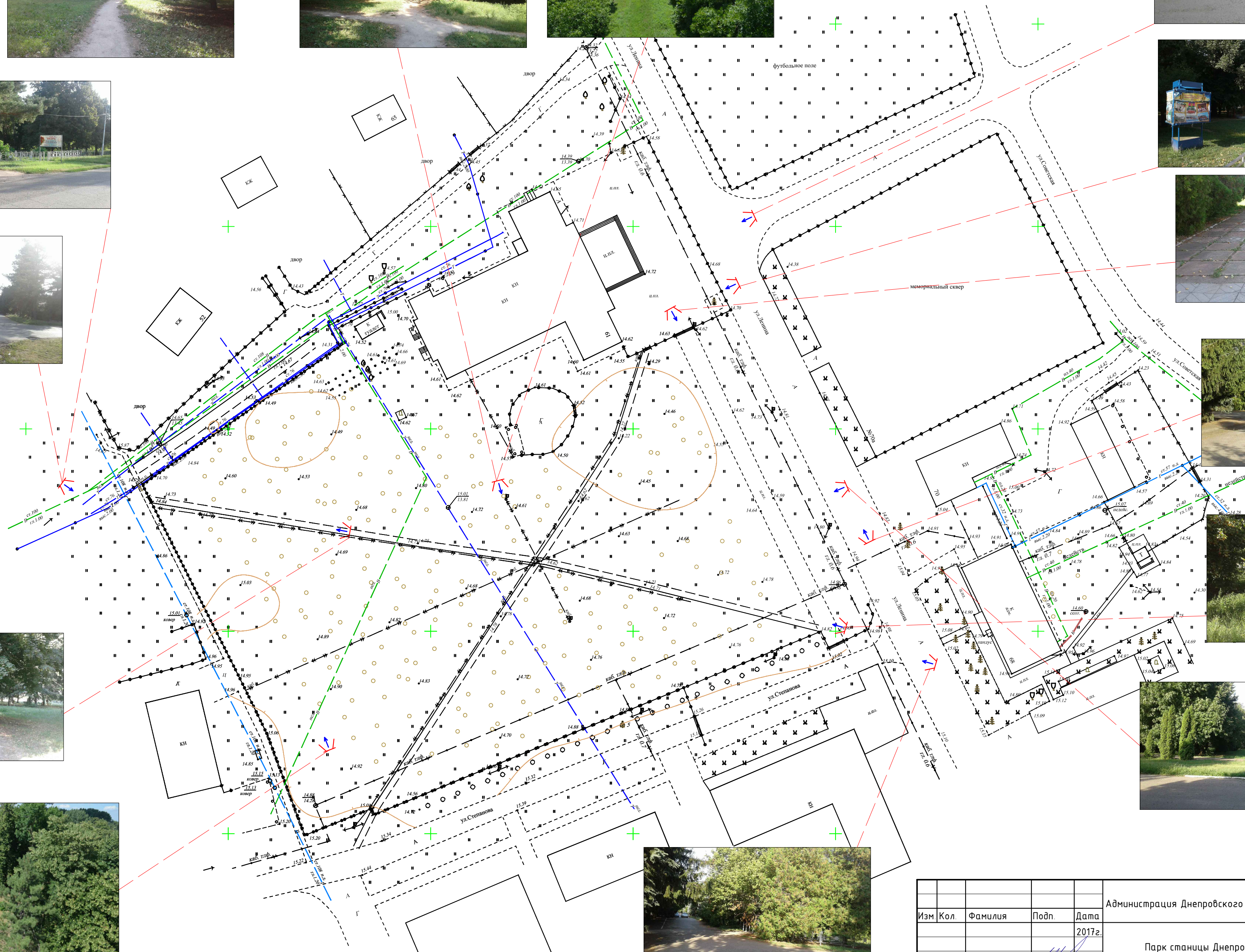
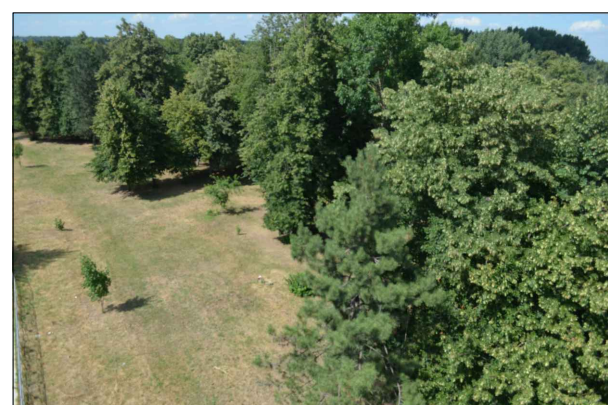
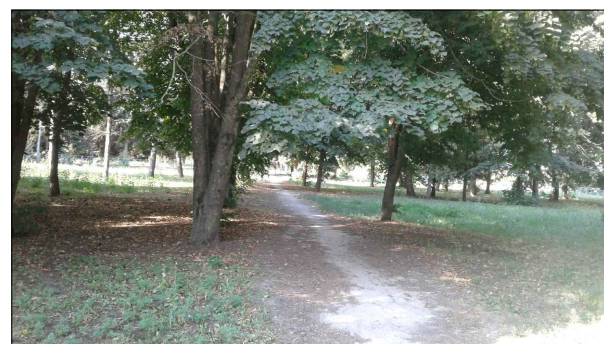
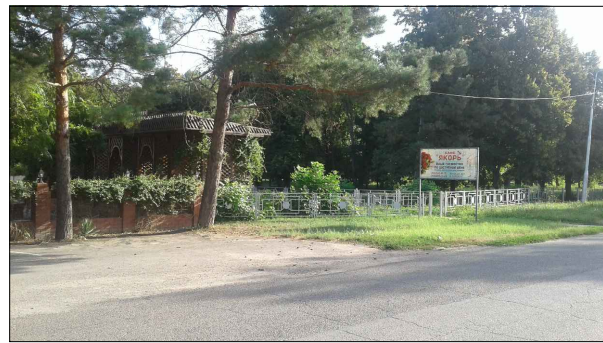
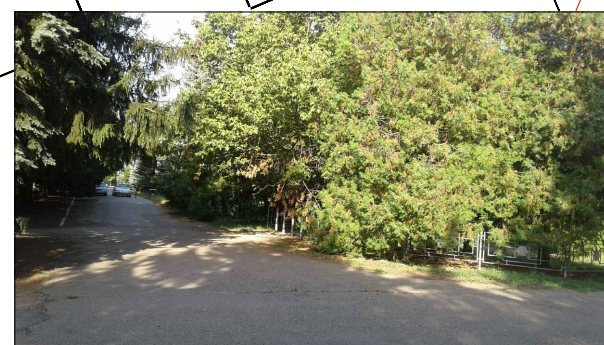
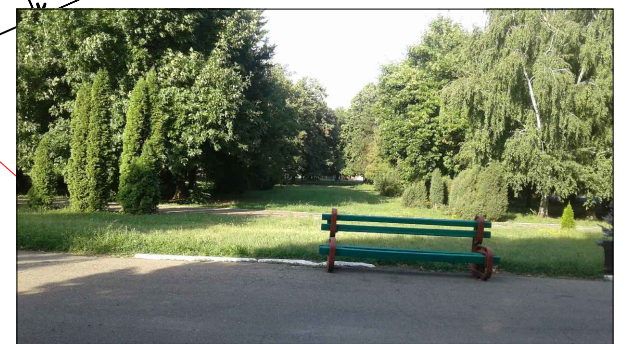
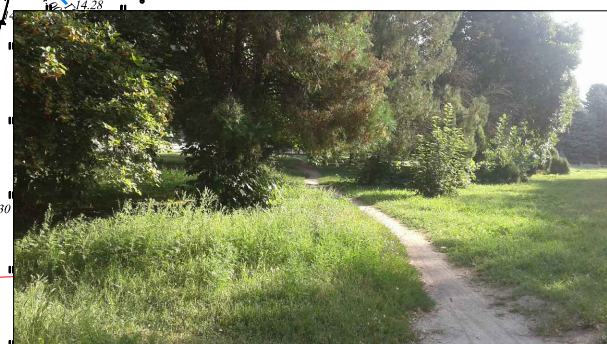
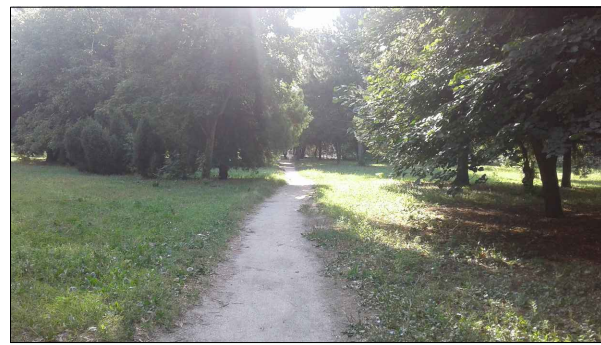
Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

01-07/507-ДП.ПЗ

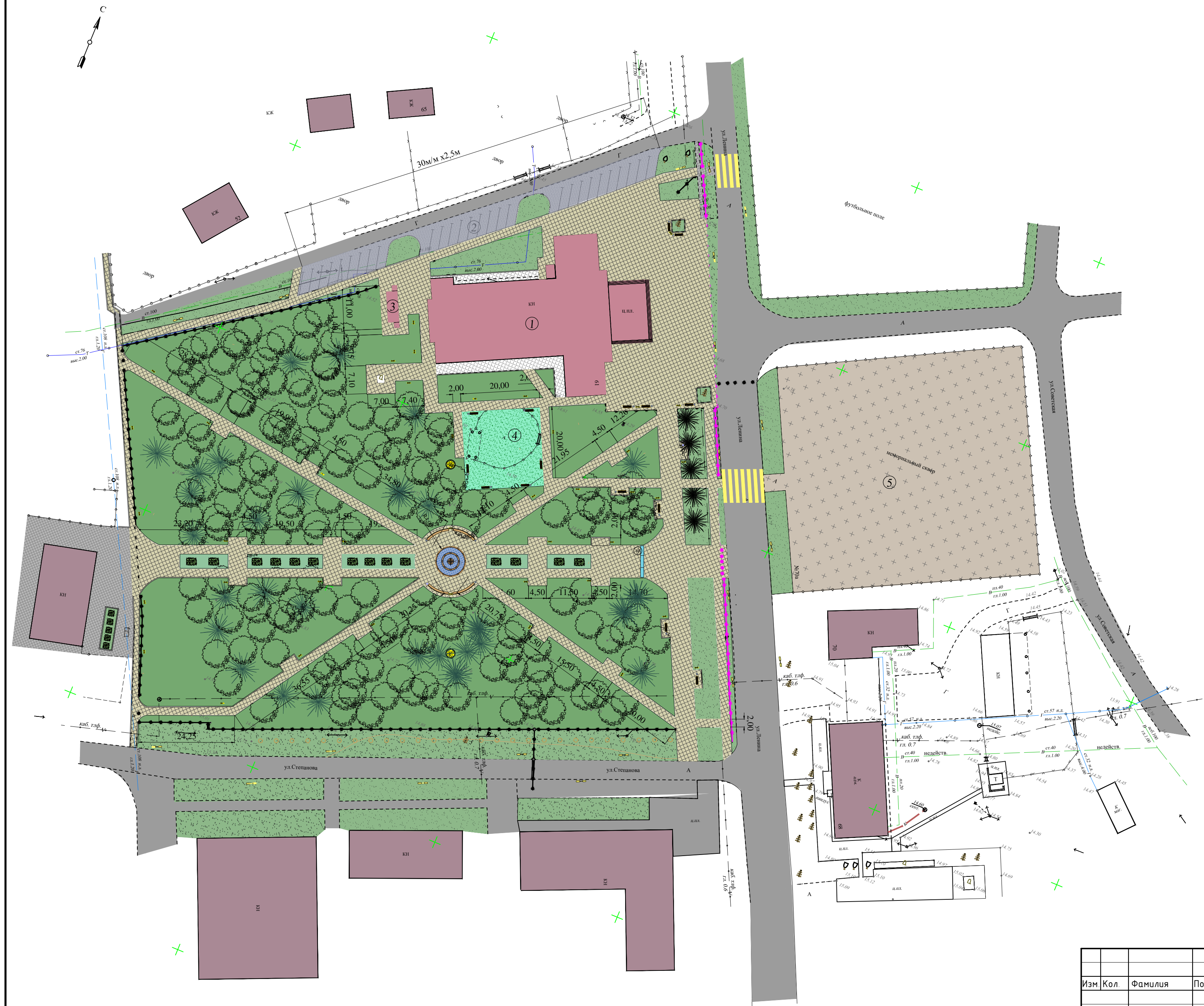
Лист

Схема существующего состояния парка М 1:500



Администрация Днепровского сельского поселения Тимашевского района					стадия	лист	листов
Изм	Кол.	Фамилия	Подп.	Дата	Парк станции Днепровской		
				2017г.	П	10	12
Нач.упр.		Максименко А.В.			Схема существующего состояния парка, М 1:500		
Исполнитель		Кукина А.С.					
					МБУ "Управление архитектуры и градостроительства" МО Тимашевский район		

Схема благоустройства парка ст.Днепровкой





ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Стадия
1	Здание дома культуры ст.Днепровской	сущ.
2	Техплощадка	проект.
3	Уборная	проект.
4	Детская площадка	проект.
5	Мемориальный сквер	сущ.
6	Тротуар с покрытием из бетонной декоративной плитки	проект.
7	Фонтан	проект.
8	Памятник	сущ.
9	Арка	проект.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Металлическое ограждение парка	Сущ.
	Металлическое ограждение парка	Проект.
	Строение на территории парка	Сущ.
	Соседние строения	Сущ.
	Дороги, проезды с асфальто-бетонным покрытием	Сущ.
	Озеленение за территорией парка	Сущ.
	Озеленение на территории парка	Сущ.
	Покрытие из резиновой крошки	Проект.
	Тротуарная дорожка	Сущ.
	Тротуарные дорожки с покрытием из декоративной бетонной плитки	Проект.
	Отмостка	Сущ.
	Мемориальный комплекс	Сущ.
	Арка	Проект.
	Бетонный вазон	Проект.
	Тех.площадка	Проект.
	Фонарь уличный двухрожковый	Проект.
	Фонарь уличный Т-3	Проект.
	Фонарь уличный светодиодный	Проект.
	Деревья	Сущ.
	Фонтан	Проект.
	Пешеходный переход	Проект.

					Администрация Днепровского сельского поселения Тимашевского района			
Изм.	Кол.	Фамилия	Подп.	Дата	Парк станции Днепровской	стадия	лист	листов
				2017г.		П	11	12
Нач.упр.		Максименко А.В.						
Исполнители		Кукина А.С.			Схема благоустройства парка ст.Днепровской	МБУ "Управление архитектуры и градостроительства" МО Тимашевский район		

**ЭСКИЗЫ МАЛЫХ
АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ**

Парадная арка



Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
					2017
Начальник		А.В.Максименко			
Разработал		А.С.Кукина			

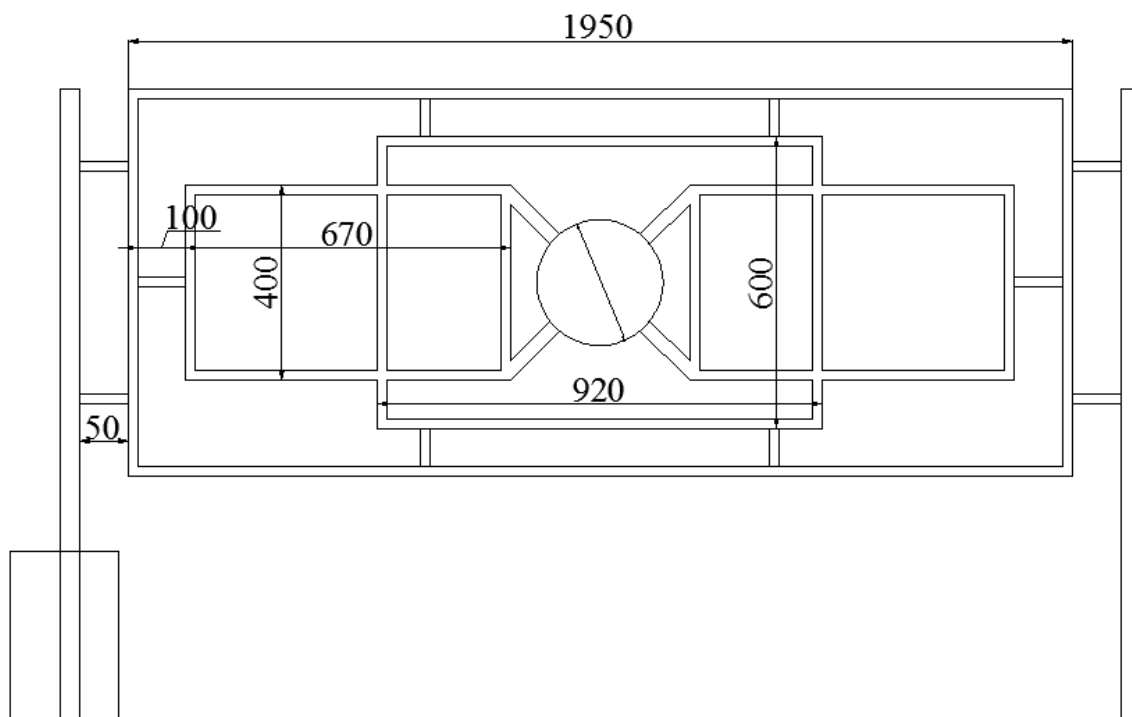
01-07/507-ДП.МАФ

Малые архитектурные формы

Стадия	Лист	Листов
П	12	19

МБУ «Управление архитектуры и градостроительства» МО Тимашевский район

Проектируемое ограждение парка



Скамья парковая



Скамья парковая дуговая



Инв. № инв. №

Подпись и дата

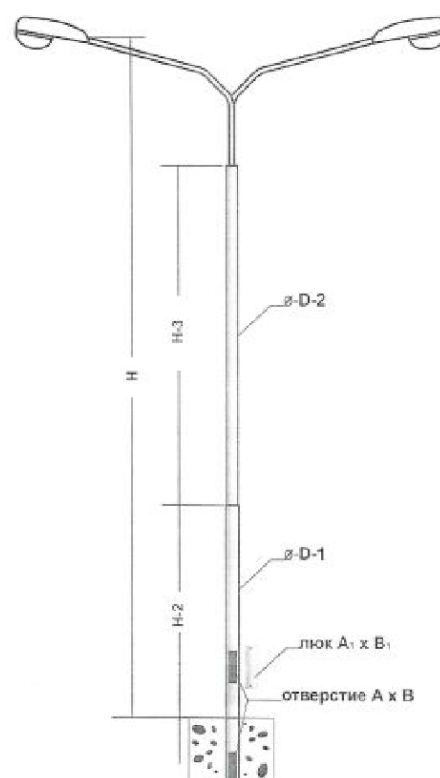
Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	Недок	Подпись	Дата

01-07/507-ДП.МАФ

Лист

Фонарь уличный



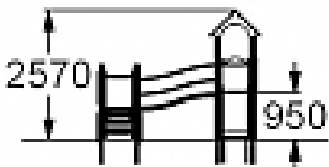
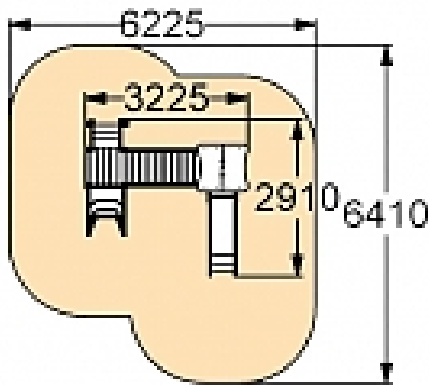
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	Недок	Подпись	Дата

01-07/507-ДП.МАФ

Лист

Детский игровой комплекс



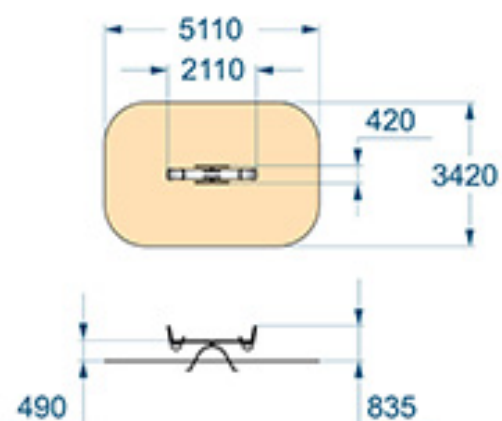
Инв. № инв. №	Взам. инв. №
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.	Лист	Недок	Подпись	Дата

01-07/507-ДП.МАФ

Лист

Качалка – балансир малая

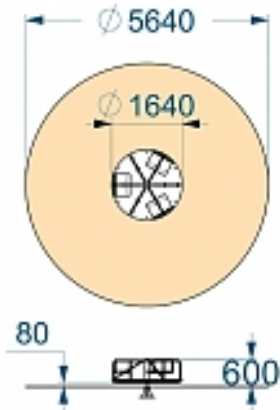


Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						

Детский игровой комплекс «Крепость Нормандия»



Карусель



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	01-07/507-ДП.МАФ
						Лист 17

Качели на металлических стойках



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	Недок	Подпись	Дата

01-07/507-ДП.МАФ

Лист

Фонтан Алиас Ред



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

01-07/507-ДП.МАФ

Лист