

СОГЛАСОВАНО  
Директор МУП «Управление  
коммунальным комплексом»

« \_\_\_\_\_ »  
« \_\_\_\_\_ »  
Р.П. Денюшин  
2026 г.



УТВЕРЖДАЮ

Директор  
МБУДО «Краснотурьинская детская  
хореографическая школа»

Валеева О.А.  
Приказ № 73-о от «17» апреля 2026 года



**План подготовки к отопительному сезону на 2026-2027 г.г.**  
Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования  
«Краснотурьинская детская хореографическая школа»  
(г.Краснотурьинск, ул. Чапаева, д. 12А)

**1. Общие сведения**

1	Адрес учреждения	624449 Свердловская обл. г. Краснотурьинск, ул. Чапаева, 12А
2	Год постройки здания	2001 г.
3	Общая площадь здания (мкв.)	2027,0
4	Теплоснабжающая организация	Муниципальное унитарное предприятие «Управление коммунальным комплексом» (МУП «УКК»)
5	Наличие подвала	наличие
6	Наличие теплового пункта	наличие
7	Система отопления	центральная
8	Схема отопления	двухтрубная
9	Система ГВС	центральная от ТЭЦ
10	Материал трубопроводов системы отопления	металло-пластик, сталь

## 2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2023-2024 г.г.	249
	2024-2025 г.г.	236
	2025-2026 г.г.	с 22.09.2025 г.
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	градус
	2023-2024 г.г.	-18
	2024-2025 г.г.	-10
	2025-2026 г.г.	-21
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период	Гккал
	2023-2024 г.г.	275,300
	2024-2025 г.г.	272,138
	2025-2026 г.г.	277,653 на 01.04.2026г.
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	кол-во

	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров отопления	кол-во
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
8	Наличие задолженности за поставленную тепловую энергию	нет

### 3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

п/п	Перечень мероприятий	срок выполнения
1	Переход с зимнего режима работы на летний	май
2	Ревизия и ремонт запорной арматуры тепловых сетей	май-июль
3	Ревизия и ремонт запорной арматуры внутренней системы отопления	май-июль
4	Промывка фильтров и грязевиков: - демонтаж; - прочистка от грязи и наслоений; - визуальный контроль целостности; - замена фильтрующего элемента	май-июль
5	Промывка системы отопления гидropневматическим способом	июнь
6	Испытание на прочность и плотность давлением 10 кгс/см теплового пункта	июнь
7	Испытание на прочность и плотность давлением 10 кгс/см бойлерных установок	июнь
8	Испытание на прочность и плотность давлением 6 кгс/см системы отопления	июнь
9	Поверка приборов коммерческого узла учета тепловой энергии и теплоносителя (Тепловычислитель ТВ-7)	июнь-июль
10	Ревизия отопительных приборов (воздухосборников)	май-июнь
11	Утепление здания: - регулировка оконных конструкций; - регулировка доводчиков на входных дверях.	май-июнь
12	Обеспечение аварийного запаса сантехнических материалов	май-август
13	Обеспечение отсутствия задолженности за поставку ТЭРов	в течение года
13	Обучение с последующей аттестацией на допуск к работе по эксплуатации тепловых энергоустановок (1 человек)	октябрь

14	Подготовка Паспорта отопительного сезона на 2026-2027 г.г.	июнь-август
15	Переход с летнего режима работы на зимний.	сентябрь

#### 4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

п/п	Перечень документов	срок выполнения
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному сезону на 2026-2027 годы	апрель
2	Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному сезону»	апрель
3	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	январь
4	Должностная инструкция на ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	апрель
5	Удостоверение о проверке знаний	октябрь
6	Договор возмездного оказания услуг по аварийному ремонту и техническому обслуживанию внутренних и наружных инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	январь
7	Справка о наличии материально-технических ресурсов для эксплуатации тепловых энергоустановок	май-июль
8	Акты готовности учреждения к отопительному сезону на 2026-2027 г.г.	май-июнь
9	Акт о гидродневматической промывке системы отопления, проведенной в присутствии представителя МУП «УКК»	июнь
10	Акт о проведении испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта	июнь
11	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию	июнь
12	Паспорт на : - Расходомер электромагнитный Питерфлоу РС-32-30-А-0 (зав.№ 034318); - Расходомер электромагнитный Питерфлоу РС-32-30-А-0 (зав.№ 035045); - Расходомер электромагнитный Питерфлоу РС-20-12-А-0 (зав.№ 020613); с отметкой о проведении очередной поверки	июнь-июль
13	Паспорт индивидуального теплового пункта	май-июнь
14	Принципиальная схема индивидуального теплового пункта	май-июнь
15	Паспорта теплопотребляющих установок и тепловых сетей, схем и инструкций по эксплуатации тепловых установок	май-июнь

16	Инструкция по эксплуатации индивидуального теплового пункта и системы отопления	апрель-май
----	---	------------

План учреждения **синхронизирован** с планами подготовки к отопительному периоду **единой теплоснабжающей организации** для выполнения работ и мероприятий, требующих отключения горячего водоснабжения, заполнения теплопотребляющих установок и тепловых сетей сетевой водой после выполнения ремонтных работ.

План разработан лицом ответственным за эксплуатацию индивидуального теплового пункта и системы теплоснабжения

начальник хозяйственного отдела  Платоновой Натальей Александровной.

17 апреля 2026 г.