**АДМИНИСТРАЦИЯ ДЕРБЕНТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 31.07.2024 № 58

хутор Танцура Крамаренко

**О создании комиссии по проверке готовности жилищного фонда и утверждении комплексного плана** **по подготовке жилищного фонда, инженерной инфраструктуры и объектов соцкультбыта к осенне-зимнему периоду 2024-2025 годов**

В целях обеспечения своевременной и качественной подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы района к осенне-зимнему периоду 2024-2025 годов, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», в целях обеспечения своевременной и качественной подготовки жилищного фонда, инженерной инфраструктуры и объектов соцкультбыта на территории Дербентского сельского поселения Тимашевского района к осенне-зимнему периоду 2024-2025 годов п о с т а н о в л я ю:

1. Создать комиссию по проверке готовности жилищного фонда, инженерной инфраструктуры и объектов соцкультбыта к осенне-зимнему периоду 2024-2025 годов и утвердить ее состав (приложение № 1).

2. Утвердить комплексный план по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2024-2025 годов на территории Дербентского сельского поселения Тимашевского района (приложение № 2).

3. Поручить Комиссии систематически рассматривать на своих заседаниях вопросы, связанные с организацией работ по подготовке к отопительному сезону объектов жизнеобеспечения и социальной сферы поселения.

3.1. Представить в отдел ЖКХ, транспорта, связи администрации муниципального образования Тимашевский район комплексный план поселения по подготовке к зимнему периоду 2024-2025 годов.

3.2. Обеспечить своевременную оплату коммунальных услуг, предоставляемых муниципальным организациям бюджетной сферы.

3.3. Организовать контроль за подготовкой к отопительному периоду жилых домов, имеющих внутридомовые системы центрального отопления, теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии с оформлением до 4 сентября 2024 г. в установленном порядке актов готовности к осенне-зимнему периоду 2024-2025 годов.

3.4. Предусмотреть в необходимых объемах в местном бюджете средства на оплату топливно-энергетических ресурсов, потребляемых муниципальными бюджетными организациями.

3.5. Организовать подготовку дорожной и специальной техники по уборке и расчистке снега, создание необходимых запасов песко-соляной смеси для посыпки дорог местного значения и тротуаров.

3.6. Организовать работу по пропаганде среди населения необходимости установки приборов учета расхода воды и энергоресурсов, а также утепления оконных, дверных проемов в квартирах, входных дверей в подъездах в целях энергосбережения.

3.7. Завершить к 4 сентября 2024 г. подготовку вышеуказанных мероприятий в поселении к эксплуатации жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы в осенне-зимний период.

4. Рекомендовать старшим многоквартирных домов составить реальные планы по ремонту систем отопления, промывке, опрессованию, утеплению подъездов, подвалов, чердаков, вводов в дома теплотрасс и водяных магистралей.

5. Контроль за ходом выполнения настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Исполняющий обязанности главы

Дербентского сельского поселения

Тимашевского района О.В. Марцун

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации Дербентского сельского поселения Тимашевского района

от 31.07.2024 № 58

СОСТАВ КОМИССИИ

по координации хода подготовки жилого фонда,

инженерной инфраструктуры и объектов соцкультбыта

к осенне-зимнему периоду 2024 – 2025 годов

|  |  |
| --- | --- |
| Колесников  Сергей Сергеевич | - глава Дербентского сельского поселения Тимашевского района, председатель комиссии; |
| Марцун  Ольга Владимировна | - заместитель главы Дербентского сельского поселения Тимашевского района, заместитель председателя комиссии; |
| Маскалева  Татьяна Евгеньевна | - специалист МКУ «ФРУ» Дербентского сельского поселения Тимашевского района, секретарь комиссии; |

Члены комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Бурнос  Николай Николаевич | - главный инженер ОАО «Тимашевскрайгаз» (по согласованию); |
| Борисенко  Анна Алексеевна  Горбунов  Владимир Алексеевич  Дрепа  Ольга Александровна | - старший дома № 2 по улице Советской хут. Танцура Крамаренко;  - старший дома № 9 по улице Кульбакина хут. Танцура Крамаренко;  - директор МБУК «Дербентская ЦКС»; |
|  |  |
| Коваленко  Ольга Николаевна  Верецкая  Татьяна Павловна  Кравченко  Ирина Олеговна  Карпова  Наталья Владимировна | - ведущий специалист администрации Дербентского сельского поселения Тимашевского района;  - заведующий МБУК «Библиотека х. Мирный»;  - старший дома № 4 по улице Пролетарской хут. Танцура Крамаренко;  - старший дома № 11 по улице Кульбакина хут. Танцура Крамаренко; |
| Проценко  Светлана Васильевна  Дьяконова  Ольга Анатольевна  Таранец  Галина Петровна  Решетникова Елена Александровна  Сармин Николай Николаевич  Сурмач Сергей Викторович  Хомякова  Ольга Александровна | - начальник управления образования (по согласованию);  - заведующая МБУК «Дербентская библиотека»;  - старший дома № 6 по улице Пролетарской хут. Танцура Крамаренко;  - член комиссии;  - главный специалист отдела ЖКХ транспорта, связи г. Тимашевск;  - директор филиала АО «АТЭК» «Тимашевские тепловые сети» (по согласованию);  - главный врач ГБУЗ (Тимашевская ЦРБ) МЗ Краснодарского края (по согласованию). |

Исполняющий обязанности главы

Дербентского сельского поселения

Тимашевского района О.В. Марцун

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Дербентского сельского поселения Тимашевского района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

КОМПЛЕКСНЫЙ ПЛАН

по подготовке к зимнему периоду 2024 – 2025 годов на территории Дербентского сельского поселения Тимашевского района

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Сроки  выполнения | Ответственный за исполнение |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Организация подготовки муниципальных учреждений, жилого фонда, инженерных сетей к работе в осенне-зимний период 2024–2025 годов (далее ОЗП) | До 1 сентября  2024 г. | Администрация Дербентского  поселения Тимашевского района,  руководители  служб, собственники |
| 2 | Организация подготовки учреждений соцкультбыта к ОЗП | До 1 сентября  2024 г. | Руководители учреждений |
| 3 | Обследование ЛЭП, ТП, светильников наружного освещения, сетей газо- и теплоснабжения, выполнение профилактических работ | Август –  сентябрь  2024 г. | Руководители  служб электро-, газо- и теплоснабжения поселения |
| 4 | Обрезка деревьев вдоль инженерных коммуникаций | До 10 октября 2024 г. | Руководители  служб, население. |
| 5 | Обследование сетей водоснабжения, профилактические работы | До 1 сентября  2024 г. | ООО «Коммунальник»  балансодержатели |
| 6 | Обследование водозаборов, профилактические работы | До 1 сентября  2024 г. | ООО «Коммунальник» |
| 7 | Подготовка дорожно-транспортной сети к работе в зимний период  2024 – 2025 годов | август – ноябрь  2024 г. | Администрация Дербентского  поселения Тимашевского района,  подрядчики |
| 8 | Обследование многоквартирных домов и организация подготовки их к зиме | Август – сентябрь 2024 г. | Администрация Дербентского  поселения Тимашевского района, поставщики ресурсов, собственники помещений |
| 9 | Разъяснительная работа с населением о необходимости установки приборов учёта, подготовки мест общего пользования к зиме | Август – сентябрь 2024 г. | Администрация Дербентского  поселения Тимашевского района, балансодержатели жилья, руководители органов ТОС |
| 10 | Подготовка распоряжения по подготовке дорожно-транспортной инфраструктуры к работе в зимний период | Октябрь – ноябрь 2024 г. | Администрация Дербентского  поселения Тимашевского района |
| 11 | Подготовка техники по уборке и расчистке снега, создание запасов песко-соляной смеси | Октябрь – ноябрь 2024 г. | Руководители подрядных организаций |
| 12 | Оформление паспортов готовности объектов соцкультбыта и жилого фонда к зимнему периоду 2024– 2025 годов | До 1 сентября 2024 г. | Администрация Дербентского поселения Тимашевского района, руководители организаций |
| 13 | Проведение мероприятий (при необходимости) по ремонту муниципального имущества Дербентского сельского поселения Тимашевского района, используемого для оказания услуг по теплоснабжению на 2024 -2025 годы | До 1 сентября 2024 г. | Администрация Дербентского  поселения Тимашевского района, ОАО «АТЭК» |

Исполняющий обязанности главы

Дербентского сельского поселения

Тимашевского района О.В. Марцун