



**СОВЕТ
ДЕРБЕНТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА**

СЕССИЯ от 31.10.2018 № 68

РЕШЕНИЕ

от 31.10.2018

№ 148

хутор Танцура Крамаренко

**Об установлении земельного налога на территории Дербентского
сельского поселения Тимашевского района**

В соответствии с Федеральным законом от 03.08.2018 года № 334-ФЗ «О внесении изменений в статью 52 части первой и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Дербентского сельского поселения Тимашевского района, Совет Дербентского сельского поселения Тимашевского района р е ш и л :

1. Установить и ввести на территории Дербентского сельского поселения Тимашевского района земельный налог, определить налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога в отношении налогоплательщиков, организаций, установить налоговые льготы, основания и порядок их применения.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населённых пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2.2. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении земельных участков занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

2.3. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для

личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

2.4. 0,21 от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.5. 1,5 процента от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении прочих земельных участков;

2.6. 0,3 процента от кадастровой стоимости – в отношении земельных участков, предназначенных для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки, личного подсобного хозяйства и частично используемых для целей, связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

3. Установить отчетным периодом для налогоплательщиков-организаций - первый, второй и третий квартал календарного года.

4. Земельный налог (авансовые платежи по земельному налогу) подлежит уплате налогоплательщиками – организациями не позднее 15 мая, 15 августа и 15 ноября текущего налогового периода, а по итогам налогового периода - не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налогоплательщики, в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка.

5. Освободить от налогообложения следующие категории налогоплательщиков:

5.1. Органы местного самоуправления, муниципальные учреждения культуры и спорта, финансируемые из бюджета Дербентского сельского поселения;

5.2. Членов семей военнослужащих потерявших кормильца;

5.3. Граждан, уволенных с военной службы или призывавшихся на военные сборы, выполнявших интернациональный долг в Республике Афганистан и других странах, в которых велись боевые действия, а также граждан, принимавших участие в соответствии с решениями органов государственной власти Российской Федерации в боевых действиях на территории Российской Федерации;

5.4. Ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, вдов участников Великой Отечественной войны;

5.5. Пенсионеров, достигшим возраста 80 лет и старше;

5.6. Налоговая льгота предоставляется для категорий указанных в п.п. 5.2 - 5.5 только в отношении одного земельного участка, занятого жилищным фондом приобретенного (предоставленного) для жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства, животноводства, сенокошения, выпаса скота по выбору налогоплательщика.

6. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляется в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового Кодекса Российской Федерации.

Форма заявления о предоставлении налоговой льготы и порядок ее заполнения, формат представления такого заявления в электронной форме утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

7. Налоговая льгота предоставляется в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика и не распространяется на земельные участки, используемые в коммерческих целях.

8. Признать утратившими силу:

решение Совета Дербентского сельского поселения Тимашевского района от 12.11.2014 года № 12 «Об установлении земельного налога на территории Дербентского сельского поселения Тимашевского района»;

решение Совета Дербентского сельского поселения Тимашевского района от 02.09.2015 года № 46 «О внесении изменений в решение Совета Дербентского сельского поселения Тимашевского района от 12.11.2014 года № 12 «Об установлении земельного налога на территории Дербентского сельского поселения Тимашевского района»;

решение Совета Дербентского сельского поселения Тимашевского района от 30.03.2016 года № 74 «О внесении изменений в решение Совета Дербентского сельского поселения Тимашевского района от 12.11.2014 года № 12 «Об установлении земельного налога на территории Дербентского сельского поселения Тимашевского района»;

решение Совета Дербентского сельского поселения Тимашевского района от 13.07.2017 года № 131 «О внесении изменений в решение Совета Дербентского сельского поселения Тимашевского района от 12.11.2014 года № 12 «Об установлении земельного налога на территории Дербентского сельского поселения Тимашевского района»;

решение Совета Дербентского сельского поселения Тимашевского района от 30.11.2017 года № 149 «О внесении изменений в решение Совета Дербентского сельского поселения Тимашевского района от 12.11.2014 года № 12 «Об установлении земельного налога на территории Дербентского сельского поселения Тимашевского района».

9. Копию настоящего решения направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 10 по Краснодарскому краю для руководства в работе.

10. Заведующему сектором по организационно-кадровой работе и работе с обращениями граждан администрации Дербентского сельского поселения Тимашевского района опубликовать настоящее решение в газете «Вести

Дербентского сельского поселения» и обеспечить размещение настоящего решения на официальном сайте администрации Дербентского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на старшего инспектора администрации Дербентского сельского поселения Тимашевского района Н.И. Задорожную.

12. Решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Дербентского сельского поселения
Тимашевского района



Н.А. Отиско