

ПРОТОКОЛ № 1
комиссии по продаже муниципального имущества
Роговского сельского поселения Тимашевского района

ст-ца Роговская

2 апреля 2026 г.
9 час.00 мин.

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (далее – Постановление № 860).

Основание проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества в электронной форме муниципального имущества Роговского сельского поселения Тимашевского района: решение Совета Роговского сельского поселения Тимашевского района от 12 декабря 2025 г. № 71 «О внесении изменений в решение Совета Роговского сельского поселения Тимашевского района от 22 ноября 2024 г. № 19 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества Роговского сельского поселения Тимашевского района на 2025 год».

Собственник имущества – Роговского сельского поселения Тимашевского района.

Способ приватизации муниципального имущества – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества в электронной форме.

Организатор аукциона (Продавец) - администрация Роговского сельского поселения Тимашевского района, адрес: 352725, Российская Федерация, Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Роговская, ул. Ленина, 76, адрес электронной почты: rogovskadm05@mail.ru, тел. 8 (861-30) 6-62-67.

Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Роговского сельского поселения Тимашевского района и на электронной площадке utp.sberbank-ast.ru.

Состав комиссии:

Янчук Сергей Петрович - заместитель главы Роговского сельского поселения Тимашевского района, председатель комиссии;

Зголая Светлана Владимировна - главный специалист администрации Роговского сельского поселения Тимашевского района, секретарь комиссии;

Макаренко Юлия Александровна - ведущий специалист администрации Роговского сельского поселения Тимашевского района, член комиссии;

- Кузьменко Надежда Игоревна - ведущий специалист администрации Роговского сельского поселения Тимашевского района, член комиссии;
- Мозговая Ирина Геннадьевна - директор МБУ «ЖКХ», член комиссии.

В состав комиссии входит 5 (пять) членов комиссии. На заседании присутствовали 4 члена комиссии. Кворум имеется.

Повестка заседания:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества в электронной форме, являющегося муниципальной собственностью Роговского сельского поселения Тимашевского района, проведение которого назначено на 10.00 часов 7 апреля 2026 г.

Определение претендентов, допущенных к участию и признанных участниками аукциона, а также претендентов, не допущенных к участию в аукционе.

Слушали: Янчук С.П. заместителя главы Роговского сельского поселения Тимашевского района, председателя комиссии.

Аукцион проводится через систему электронной торговой площадки по адресу: utp.sberbank-ast.ru.

Заявки на участие в аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества в электронной форме принимались посредством интерфейса универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» с 8-00 час. 6 марта 2026 г. по 18-00 час. 31 марта 2026 г.

Предмет аукциона: Лот. Нежилое здание, литер «А, а», с кадастровым номером 23:31:0109003:130, площадью 130,8 кв.м и земельный участок с кадастровым номером 23:31:0109003:78, площадью 728+/-10 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для эксплуатации административного здания, расположенные по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Роговская, ул. Палкина, д. 2.

Начальная цена продажи имущества установлена в сумме – 1 782 364 (один миллион семьсот восемьдесят две тысячи триста шестьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 89 118,20 (восемьдесят девять тысяч сто восемнадцать) рублей 20 копеек.

Размер задатка, вносимого претендентами для участия в аукционе – 178 236,40 (сто семьдесят восемь тысяч двести тридцать шесть) рублей 40 копеек.

На момент окончания срока подачи заявок на участие в аукционе заявок подано не было.

Комиссия решила: в связи с тем, что на момент окончания срока подачи заявок, не было подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион

признается несостоявшимся на основании пункта 44 раздела II Постановления № 860.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Роговского сельского поселения Тимашевского района и на электронной площадке utp.sberbank-ast.ru.

Председатель комиссии

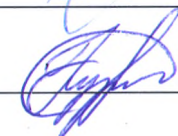

_____ С.П. Янчук

Секретарь комиссии:


_____ С.В. Зголая

Члены комиссии:


_____ Ю.А. Макаренко


_____ Н.И. Кузьменко