



Многотиражная газета **РОГОВЧАНКА**

Официальное печатное средство массовой информации Роговского сельского поселения Тимашевского района
Издается с мая 2011 г.

10 ноября 2023 года № 11 (294)

ОФИЦИАЛЬНО

ИЗВЕЩЕНИЕ

**о возможности предоставления земельного участка
и приеме заявлений граждан о намерении
участвовать в аукционе на право заключения
договора аренды земельного участка**

В соответствии со статьями 39.6, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 12(1) Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» администрация муниципального образования Тимашевский район информирует о возможности предоставления гражданам земельного участка и приеме заявлений граждан о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в кадастровом квартале 23:31:0102012 ориентировочной площадью 4377 кв. м расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тимашевский район ст-ца Роговская, ул. Степная, 23 Б из земель населенных пунктов, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Земельный участок расположен в третьем поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения.

Земельный участок предоставляется с учетом ограничений, установленных постановлением главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02».

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Способ подачи заявлений: заявления подаются или направляются заинтересованным лицом по выбору лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе.

Дата начала приема заявлений – 13 ноября 2023 г.

Дата окончания приема заявлений – 11 декабря 2023 г.

Прием заявлений производится с понедельника по пятницу с 9.00 до 13.00 по адресу: г. Тимашевск, ул. Пионерская, д. 90 А, 2 этаж, кабинет № 1, телефон 4-03-25.

Адрес для направления заявлений посредством почтовой связи: 352700, Краснодарский край, Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Красная, д. 103.

**Заместитель главы
муниципального образования
Тимашевский район
А.Н. Стешенко**

ИЗВЕЩЕНИЕ

**о возможности предоставления земельного участка и
приеме заявлений граждан о намерении участвовать в
аукционе на право заключения договора аренды
земельного участка**

В соответствии со статьями 39.6, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 12(1) Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» администрация муниципального образования Тимашевский район информирует о возможности предоставления гражданам земельного участка и приеме заявлений граждан о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в кадастровом квартале 23:31:0102012 ориентировочной площадью 4284 кв. м расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Роговская, ул. Степная, 23 Е из земель населенных пунктов, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Земельный участок расположен в третьем поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения.

Земельный участок предоставляется с учетом ограничений, установленных постановлением главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02».

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Способ подачи заявлений: заявления подаются или направляются заинтересованным лицом по выбору лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе.

Дата начала приема заявлений – 13 ноября 2023 г.

Дата окончания приема заявлений – 11 декабря 2023 г.

Прием заявлений производится с понедельника по пятницу с 9.00 до 13.00 по адресу: г. Тимашевск, ул. Пионерская, д. 90 А, 2 этаж, кабинет № 1, телефон 4-03-25.

Адрес для направления заявлений посредством почтовой связи: 352700, Краснодарский край, Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Красная, д. 103.

**Заместитель главы
муниципального образования
Тимашевский район
А.Н. Стешенко**

Урегулировал порядок оформления электронного документа для подтверждения статуса предпенсионера.

В связи с образованием СФР утвержден новый порядок оформления электронного документа, содержащего сведения об отнесении гражданина к предпенсионерам.

Документ предоставляется гражданам, обратившимся лично либо через своего представителя в территориальный орган СФР, в МФЦ, по почте, а также в случае направления запроса в электронной форме через Единый портал госуслуг.

Такой документ оформляется автоматически по запросу гражданина на основании имеющихся у Фонда сведений. При их отсутствии гражданину сообщают об этом, а также о возможности получения сведений о состоянии индивидуального лицевого счета, его дополнения и уточнения.

Готовый документ направляется посредством информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в т. ч. Интернета, и (или) электронной почтой не позднее 3-х рабочих дней со дня регистрации запроса.

При подаче запроса через Единый портал документ поступает в режиме реального времени.

**Старший помощник прокурора
Тимашевского района
Н.Н. Кулешова
13.10.2023**

Конституционный суд РФ признал неконституционными нормы, ограничивающие права северян на получение жилищных субсидий.

В 2020 году Федеральным законом от 20.07.2020 № 228-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей" уточнили условия, при которых выделяют жилищную субсидию лицам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей.

Был введен ряд ограничительных требований, препятствующих признанию лица нуждающимся в ней. Причем действие этих поправок распространили на граждан, состоящих на соответствующем учете, вне зависимости от даты их постановки на таковой.

Согласно изменениям, граждане, получившие ранее за счет государства землю за пределами севера для возведения жилья, не могли быть получателями субсидии.

Конституционный суд РФ счел данные нормы неконституционными в той мере, в какой они придают обратную силу указанному ограничению. Указал недопустимым снятие с учета граждан, которые состояли на нем до принятия поправок и которым ранее за счет государства предоставили землю за пределами севера для возведения жилья, но в итоге построили жилые дома отвечающее нормативным признакам жилого дома и с учетом которого обеспечивалась бы общая площадь жилого помещения на одного члена семьи не менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления в соответствии со статьей 50 Жилищного кодекса РФ.

Законодатель распространил ограничительное условие на упомянутых граждан, которые продолжали состоять на учете и не возвели жилье, отвечающее критериям не менее учетной нормы площади. При этом для таких лиц не предусмотрели каких-либо мер, смягчающих неблагоприятные последствия отмены ранее признанного за ними права на получение субсидии.

Тем самым были нарушены конституционные принципы, в т. ч. поддержания взаимного доверия государства и общества. Конституционный суд РФ указал, что законодатель, закрепляя право граждан, выезжающих из районов Крайнего Севера, на получение жилищных субсидий, должен был предусмотреть меры (компенсаторный механизм), направленные на смягчение неблагоприятных последствий отмены ранее признанного за ними права на получение субсидии.

Федеральному законодателю предписано внести в действующее правовое регулирование изменения, вытекающие из принятого КС РФ постановления от 17.10.2023 № 48-П.

**Старший помощник прокурора
Тимашевского района
Н.Н. Кулешова
27.10.2023**

Расширены возможности досудебного обжалования предписаний контрольных органов с помощью Единого портала госуслуг

Постановлением Правительства РФ от 04.10.2023 № 1634 внесены изменения в некоторые акты Правительства Российской Федерации, касающиеся вопросов совершенствованию контрольно-надзорной деятельности для снижения административной нагрузки на бизнес.

Одно из изменений касается возможности обжалования предписаний, выданных по итогам профилактических мероприятий, через подсистему досудебного обжалования на портале госуслуг. До сих пор подача жалобы была возможна только при указании учетного номера проверки или другого контрольного мероприятия. Теперь при обжаловании предписания, выданного, например, в ходе профилактического визита, от которого нельзя отказаться, можно указать учетный номер такого визита или номер предписания.

На 2 года (до 1 января 2026) продлены ограничения на проверки и другие контрольные мероприятия на территории новых регионов. Необходимость получения лицензии на перевозку и погрузку-разгрузку опасных грузов на ж/д транспорте отменяется не до 1 января 2024, а до принятия закона, исключающего данную деятельность из числа лицензируемых видов деятельности.

До 1 января 2025 не нужно согласовывать с территориальным органом, осуществляющим государственный экологический надзор, планы снижения сбросов абонентов, допустивших превышение нормативов состава сточных вод.

**Старший помощник прокурора
Тимашевского района
Н.Н. Кулешова
30.10.2023**

Ребята, надо верить в чудеса!

В теплый октябрьский вечер учащиеся клубов музея



«Истоки» Центра творчества «Радуга» вместе с родителями посетили Краснодарский академический театр драмы им. Горького. На этот раз произошло знакомство со спектаклем «Алые паруса», поставленным по одноименному произведению А. Грина. Постановка очаровывает буквально с первых минут и первых аккордов.

Тема «Алых парусов» всегда будет актуальна для молодежи: разговор о вечных ценностях волнует всех людей во все времена. Это лишь на первый взгляд кажется, что «Алые паруса» - повесть только о любви. Честность и справедливость, жажда жизни и стремление делать добро бескорыстно - вот о чём задумались ребята после просмотра спектакля.

Педагоги музея, учащиеся и родители выражают огромную благодарность АНБО «Помогаем вместе» и её генеральному директору Ирхиной Анастасии Викторовне за организацию такой замечательной поездки.

Прокуратурой района в судебном порядке защищены права детей в сфере безопасного дорожного движения вблизи образовательных организаций

Прокуратурой района на постоянной основе осуществляется надзор за соблюдением прав и законных интересов несовершеннолетних

Так, проведенными проверками установлено, что в нарушение требований ГОСТ Р 52289-2019 напротив МБОУ СОШ № 3 (ст. Новокорсунская) отсутствует пешеходный переход, а напротив МБОУ СОШ № 7 (ст. Днепроvская) необходимо осуществить строительство тротуара по нечетной стороне.

Выявленные нарушения послужили основанием для предъявления к главам Днепроvского и Новокорсунского сельских поселений исков об устранении нарушений в сфере безопасности дорожного движения вблизи образовательных организаций.

Решениями Тимашевского районного суда от 23.08.2023 (№№ 2-1881/2023, 2-1881/2023) исковые требования прокуратуры района удовлетворены в полном объеме. Решения суда вступили в законную силу и находятся на исполнении.

**Старший помощник прокурора
Тимашевского района
младший советник юстиции
Н.А. Малютина
02.11.2023**

Прокуратурой Тимашевского района в принудительном порядке прекращается право управления транспортными средствами лиц, состоящих на учете у нарколога

Прокуратурой Тимашевского района на постоянной основе проводятся проверки состояния работы правоохранительных органов района по профилактике, выявлению, раскрытию и расследованию преступлений в сфере незаконного оборота наркотических средств.

В ходе проверки проведены сверки с ГБУЗ «Тимашевская ЦРБ», МРЭО ГИБДД и ОЛРР с целью выявления потребителей психоактивных веществ, имеющих противопоказания к управлению транспортными средствами, владению оружием, и иные.

С целью прекращения у данных лиц специального права на управление транспортными средствами прокуратурой района в суды предъявлено 35 исковых заявлений. По результатам рассмотрения которых Тимашевским районным судом требования прокурора удовлетворены, по трем делам прекращены в связи с добровольным удовлетворением требований. Судебные акты исполнены в полном объеме и своевременно.

**Старший помощник прокурора
Тимашевского района
младший советник юстиции
Н.А. Малютина
08.11.2023**

Прокуратура в судебном порядке защитила жилищные права вдовы ветерана Великой Отечественной войны

Прокуратура района проведена проверка в интересах вдовы ветерана Великой Отечественной войны о нарушении её жилищных прав.

Установлено, что престарелая женщина обратилась с заявлением в администрацию района для постановки на учет по категории лиц, подлежащих обеспечению жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом «О ветеранах».

В ходе надзорных мероприятий выяснилось, что жилье, в котором проживает вдова, является непригодным для проживания.

Для защиты нарушенных жилищных прав заявительницы прокурором в суд направлен иск о возложении обязанностей на администрацию муниципального образования Тимашевский район поставить её на учет в качестве нуждающейся в жилом помещении с целью последующего обеспечения жильем и признании незаконным постановления администрации района об отказе в принятии на учет П. в качестве нуждающейся в жилом помещении.

Решением суда требования прокурора удовлетворены в полном объеме и обращено к немедленному исполнению

**Старший помощник прокурора района
Н. А. Малютина
09.11.2023**

Любит осень детвора



Осень - славная пора!
Любит осень детвора.

Удивительная пора – осень... Это золотое время года, поражающее богатством плодов, цветов, фантастическим сочетанием красок.

19 октября 2023 года для учащихся Центра творчества «Радуга» прошла развлекательная программа «Любит осень детвора». Дети говорили об изменениях в природе, осенних приметах, разгадывали загадки, вспоминали поговорки о золотой осени. Разделившись на команды, задорно и весело участвовали в играх и конкурсах «Искусные повара», «Собираем урожай», «Дождя не боимся», «Картошка, держись».

На протяжении всего мероприятия царила атмосфера улыбок и веселья, а все участники получили массу приятных впечатлений.

**Подготовила педагог-организатор
МБУДО ЦТ «Радуга»
Кучинская Е.Н**

Познавательная-развлекательная программа «Мы дружною своей сильны и Родиной своей горды!»



В преддверии праздника, Дня народного единства, 3 ноября 2023 года в объединениях «Спортик» и «Родничок» Центра творчества «Радуга» проведена познавательная-развлекательная программа «Мы дружною своей сильны и Родиной своей горды!».

В ходе мероприятия дети познакомились с историей возникновения праздника, подвигами наших предков во имя независимости Родины. Дети узнали о том, как велика, красива и богата ресурсами наша страна; об историческом прошлом России, закрепили знания о государственных символах. Ребята познакомились с народами, населяющими нашу страну, национальными костюмами, обычаями, играми, кухней. Выяснили, что сила России в том, что люди разных национальностей живут в стране дружно, и все они одинаково любят свою Родину - Россию.

В конце был проведён флешмоб «Россия – это мы!».

Ребята пришли к осознанию, чтобы мир и дружба были всегда, не должно быть ссор и обид. Мы должны с детства быть дружными, уважать, беречь друг друга, потому что мы – дети одной матери, нашей общей Родины - России.

Подготовила педагог дополнительного образования
МБУДО ЦТ «Радуга»
Т.В. Олейник

Познавательная программа «Когда мы едины, мы непобедимы!»

2 ноября 2023 года в объединении «Счастливый английский» Центра творчества «Радуга» прошла познавательная программа «Когда мы едины, мы непобедимы!», посвященная Дню народного единства. Дети посмотрели видеоролик «Наша Родина – Россия», узнали, что именно 4 ноября 1612 года два русских героя - Кузьма Минин и Дмитрий Пожарский изгнали из Московского Кремля польских захватчиков, тем самым, положив конец тридцатилетнему периоду, который историки называют Смутным временем. Ребята поучаствовали в конкурсах: «Государственные символы», «Продолжи поговорку», «Знаете ли вы гимн России?», «Что означают цвета флага?», «Интеллектуальный», «Народные символы». Поняли, что будущее нашей страны зависит только от нас, что мы должны быть добрыми, отзывчивыми, приветливыми, оказывать помощь нуждающимся, защищать слабых и любить свою Родину. Должны быть едины и тогда мы будем непобедимы!



Подготовила педагог дополнительного образования
МБУДО ЦТ «Радуга»
Е.В. Бунякова

Освобождение Кубани. История в лицах



Поездка в Адлер состоялась в рамках реализации проекта «Освобождение Кубани. История в лицах». И это не случайно. В Адлере краеведы музея встретились за круглым столом с сыном героя-роговчанина ветерана Великой Отечественной войны Кривцем Сергеем Михайловичем. Этой встрече предшествовала большая поисковая работа, её результат - брошюра «Солдат Победы», в которой размещены документы-свидетели военного и трудового подвигов Михаила Ивановича Кривца. За чашкой чая Сергей Михайлович рассказал ребятам интересные факты из жизни своего отца, ответил на их вопросы, и, конечно, поговорили о любви к Родине, жизненных ценностях и о том, что молодежь сегодня – это Россия завтра.