



**СОВЕТ
РОГОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИМАШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

СЕССИЯ от 27 июля 2026 г. № 34

РЕШЕНИЕ

от 27.07.2026

станция Роговская

№ 106

**О внесении изменения в решение Совета Роговского сельского поселения Тимашевского района от 17 июня 2024 г. № 195
«Об установлении налога на имущество физических лиц
на территории Роговского сельского поселения
Тимашевского района»**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Роговского сельского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края, Совет Роговского сельского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края, РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета Роговского сельского поселения Тимашевского района от 17 июня 2024 г. № 195 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Роговского сельского поселения Тимашевского района» (далее - решение) изменение:

пункт 3 решения изложить в следующей редакции:

«3. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

№ п/п	Объекты налогообложения	Ставка налога, %
1	Жилые дома, часть жилых домов, квартир, часть квартир, комнат	0,3
2	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
3	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,3
4	Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строках 6 и 7 пункта 3 настоящего решения	0,3
5	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены	0,3

	на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	
6	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с п.7 ст.378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абз.2 п.10 ст.378.2 НК РФ	1,39
7	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей.	1,39
8	Прочие объекты налогообложения	0,5

».

2. Администрации Роговского сельского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края (Ракитянская О.А.) обеспечить размещение настоящего решения на официальном сайте Роговского сельского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Копию настоящего решения направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России №10 по Краснодарскому краю для руководства в работе.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2027 г., но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
Роговского сельского поселения
Тимашевского муниципального района
Краснодарского края

Глава Роговского сельского поселения
Тимашевского муниципального района
Краснодарского края



С.В. Залозная

О.А. Ракитянская