



**СОВЕТ
НЕЗАЙМАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА
ПЯТОГО СОЗЫВА**

СЕССИЯ от 30 октября 2024 года № 4

РЕШЕНИЕ

от 30.10.2024

№ 10

хутор Незаймановский

О внесении имений в решение Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района от 29 ноября 2023 года № 157 «О земельном налоге в Незаймановском сельском поселении Тимашевского района»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации (далее-НК РФ), федеральными законами от 12 июля 2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» от 8 августа 2024 года № 259 – ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 8 Устава Незаймановского сельского поселения Тимашевского района, Совет Незаймановского сельского поселения Тимашевского района р е ш и л :

1. Внести в решение Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района от 29 ноября 2023 года № 157 «О земельном налоге в Незаймановском сельском поселении Тимашевского района» (далее – решение), следующие изменения:

1.1. Пункт 3 решения изложить в следующей редакции:

«3. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) – 0,2 % в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением

земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) - 0,3 % в отношении земельных участков отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

3) - 1 % в отношении земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4) - 1,5 % - в отношении земельных участков приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности;

5) - 0,6 % - в отношении земельных участков приобретённых (предоставляемых) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, используемых в предпринимательской деятельности».

6) - 1,5% - в отношении прочих земельных участков.

2. Пункт 5 решения дополнить п.п.9, 10, 11 следующего содержания:

«9) граждан Российской Федерации, призванные в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 г. № 647 "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации" на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации (далее-мобилизованные лица) и члены их семей;

10) граждан Российской Федерации, поступившие (пребывающие) в добровольческие формирования, содействующие выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, в период мобилизации, в период действия военного положения, в военное время, при возникновении вооруженных конфликтов, при проведении контртеррористических операций, а также при использовании Вооруженных Сил Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации (далее-лица, являющиеся участниками добровольческих формирований) и члены их семей;

11) члены семей умерших граждан Российской Федерации, имеющих статус мобилизованных лиц; участников добровольческих формирований.».

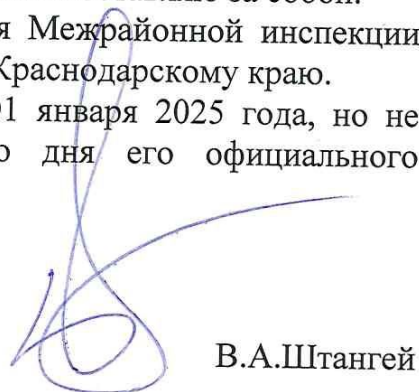
3. Системному администратору МКУ «Бухгалтерского и налогового учета» Незаймановского сельского поселения Тимашевского района Костенко И.В., разместить текст настоящего решения на официальном сайте администрации Незаймановского сельского поселения Тимашевского района. в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

5. Настоящее решение довести до сведения Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России № 10 по Краснодарскому краю.

6. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2025 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Незаймановского сельского поселения
Тимашевского района



В.А.Штангей