АДМИНИСТРАЦИЯ НЕЗАЙМАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИМАШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 01.10.2026 № 74

хутор Незаймановский

«О выставлении на продажу с аукциона объектов газоснабжения, расположенных в Незаймановском сельском поселении Тимашевского района Краснодарского края»

В целях мобилизации доходов в бюджет Незаймановского сельского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края, оптимизации структуры муниципальной собственности Незаймановского сельского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края и повышения эффективности использования муниципального имущества, руководствуясь статьей 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. N 860 "Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме", решением Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района от 11.06.2026 г. №75 «О внесении изменений в решение Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района от 02.03.2026 г. № 66 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества Незаймановского сельского поселения Тимашевского района на 2026 год», п о с т а н о в л я ю:

1. Приватизировать путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества в электронной форме муниципальное имущество Незаймановского сельского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края:

1.1. Шкаф распределительный пункт (ШРП): х. Незаймановский, ул. Красная 177Г, кадастровый номер 23:31:0602001:2615, площадь 2 кв.м;

1.2. Распределительный газопровод высокого давления надземный и подземный с установленными на нем газорегуляторными пунктами ШГРП-1,ШГРП-2,ГРП-1 и газозапорной арматурой, расположенный: х. Незаймановский. Кадастровый номер: 23:31:0000000:189, протяженность 11081 м;

1.3. Газопровод высокого давления: х. Стринский, ул. Красная 92Г, кадастровый номер 23:31:0000000:2641, протяженность 6740 м;

1.4. Газопровод низкого давления, х. Незаймановский, ул. Школьная, пер. Мельничный, кадастровый номер 23:31:0602001:2596 протяженность 2400 м;

1.5. Газопровод низкого давления,: х. Незаймановский, ул. 40 лет Победы, ул. Мельничная, кадастровый номер 23:31:0602001:2597, протяженность 1581 м;

1.6. Газопровод низкого давления х. Незаймановский, ул. Южная, ул. Братская, кадастровый номер 23:31:0602001:2598, протяженность 1312 м;

1.7. Газопровод низкого давления х. Незаймановский, ул. Красная, 157-276 кадастровый номер 23:31:0602001:2599, протяженность 4748 м;

1.8. Газопровод низкого давления х. Незаймановский, ул. Красная, 1-156, кадастровый номер 23:31:0602001:2600, протяженность 5030 м;

1.9. Газопровод низкого давления х. Незаймановский, ул. Северная, кадастровый номер 23:31:0000000:2860, протяженность 2500 м;

1.10. Газопровод х. Стринский, ул. Северная, 19Г, кадастровый номер 23:31:0000000:2907, протяженность 4314м;

1.11. Газопровод низкого давления х. Стринский, ул. Красная 92Д, кадастровый номер 23:31:0000000:2930,протяженность 3697 м.

2. Утвердить начальную цену в соответствии с отчетом об оценке № 40-04/2025 от 26 февраля 2026 года, составленным в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности, в размере 45 546 213 (сорок пять миллионов пятьсот сорок шесть тысяч двести тринадцать) рублей с учетом НДС.

3. Утвердить сумму задатка в размере 10 % - 4 554 621 (четыре миллиона пятьсот пятьдесят четыре тысячи шестьсот двадцать один) рублей 30 копеек, от начальной цены продажи на аукционе по продаже объектов газоснабжения, расположенных в Незаймановском сельском поселении Тимашевского района Краснодарского края»

4. Утвердить форму заявки на участие в продаже муниципального имущества посредством проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества в электронной форме (прилагается).

5. Ведущему специалисту МКУ «Бухгалтерского и налогового учета» Незаймановского сельского поселения Тимашевского района Н.В. Бородиной, подготовить и разместить информационное сообщение о проведении аукциона с открытой формой подачи

предложений о цене имущества в электронной форме на www: topgi.gov.ru, АО «Сбербанк - АСТ», http://utp.sberbank-ast.ru в установленном законом порядке.

6. Системному администратору МКУ «Бухгалтерского и налогового учета» Незаймановского сельского поселения Тимашевского района Костенко И.В. разместить настоящее постановление на официальной сайте администрации Незаймановского сельского поселения Тимашевского муниципального района Краснодарского края в сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Незаймановского сельского поселения
Тимашевского муниципального района
Краснодарского края Ю.И. Асабина

Приложение

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Незаймановского сельского поселения
Тимашевского муниципального района
Краснодарского края
от _____№_____

ФОРМА ЗАЯВКИ
НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ
№ _____ лот № _____

"____" _____ 20____ г.

заполняется юридическим лицом:

_____

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

_____

в лице

_____

(фамилия, имя, отчество, должность)

_____

действующего на основании

_____,

(устава, доверенности и т.д.) именуемый далее Претендент,

заполняется физическим лицом, в том числе индивидуальным предпринимателем:

_____

(ИП заявителя; фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

паспортные данные: серия _____ № _____, выдан _____г.

_____

_____

зарегистрирован(а) по адресу:

_____

_____

именуемый далее Претендент, изучив информационное сообщение о проведении настоящей процедуры, включая опубликованные изменения, настоящим удостоверяет, что согласен приобрести объект муниципального имущества в соответствии с условиями, указанными в информационном сообщении:

_____

(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

_____

начальная цена объекта (имущества)

_____

Претендент подтверждает, что располагает данными о Продавце, предмете аукциона, начальной цене продажи имущества, величине повышения начальной цены продажи имущества ("шаг аукциона"), дате, времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, порядке определения победителя, заключения договора купли-продажи и его условиях, последствиях уклонения или отказа от подписания договора купли-продажи.

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с характеристиками имущества, указанными в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, что ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием имущества в результате осмотра и относящейся к нему документации, в порядке, установленном информационным сообщением о проведении настоящей процедуры, претензий к Продавцу не имеет.

Настоящей заявкой подтверждаем(-ю), что:

- против нас (меня) не проводится процедура ликвидации;
- в отношении нас (меня) отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;
- наша (моя) деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях.

Претендент гарантирует достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке Претендентов.

Настоящей заявкой подтверждаем(-ю) свое согласие на обработку персональных данных.

Адрес, телефон и банковские реквизиты Претендента:

_____

_____

_____

_____

_____

_____

Приложения:

Для юридических лиц:

1. заверенные копии учредительных документов;
2. документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
3. документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
4. доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности (в случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности). В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;
5. иные документы, представляемые по желанию Претендента в составе заявки:

Для физических лиц:
1. копии всех листов документа, удостоверяющего личность;
2. доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности (в случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности);
3. иные документы, представляемые по желанию Претендента в составе заявки.

_____.

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

_____ _____

_____

должность заявителя подпись расшифровка подписи (фамилия, инициалы)

М.П. "__" _____ 20__ г.