



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

**Заказчик – ПАО «Газпром»
(Агент – ООО «Газпром инвест»)**

**РАСШИРЕНИЕ ЕСГ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПОДАЧИ ГАЗА
В ГАЗОПРОВОД «ЮЖНЫЙ ПОТОК» (ВОСТОЧНЫЙ КОРИДОР)**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории

**Южно-Европейский газопровод.
Участок «Починки-Анапа», км 1231-км 1379**

Том 4

Книга 3

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Графическая часть**

0203.010.П.2/0.1195-П328.4.3



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Заказчик – ПАО «Газпром»
(Агент – ООО «Газпром инвест»)

РАСШИРЕНИЕ ЕСГ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПОДАЧИ ГАЗА
В ГАЗОПРОВОД «ЮЖНЫЙ ПОТОК» (ВОСТОЧНЫЙ КОРИДОР)

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории

Южно-Европейский газопровод.
Участок «Починки-Анапа», км 1231-км 1379

Том 4

Книга 3

Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Графическая часть

Главный инженер
Санкт-Петербургского филиала

Главный инженер проекта



Н.Е. Кривенко

Г.В. Лебедев

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПРАВОВОЕ ИЗМЕРЕНИЕ» (ООО «ПРИЗМА»)**

**Регистрационный номер записи в государственном реестре СРО – СРО-П-042-
05112009**

**Документация по планировке территории
для размещения объекта трубопроводного транспорта
федерального значения «Расширение ЕСГ для обеспечения
подачи газа в газопровод «Южный поток» (Восточный
коридор)»**

Проект планировки территории

**Южно-Европейский газопровод.
Участок «Починки-Анапа», км 1231-км 1379**

Том 4

Книга 3

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Графическая часть**

0203.010.П.2/0.1195-П328.4.3

**Москва
2026 г.**

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПРАВОВОЕ ИЗМЕРЕНИЕ» (ООО «ПРИЗМА»)**

**Заказчик – ПАО «Газпром»
(Агент – ООО «Газпром инвест»)**

**Документация по планировке территории
для размещения объекта трубопроводного транспорта
федерального значения «Расширение ЕСГ для обеспечения
подачи газа в газопровод «Южный поток» (Восточный
коридор)»**

Проект планировки территории

**Южно-Европейский газопровод.
Участок «Починки-Анапа», км 1231-км 1379**

Том 4

Книга 3

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Графическая часть**

Руководитель направления

Главный инженер проекта



Н.В. Симкина

Д.Ю. Соколов

**Москва
2026 г.**

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

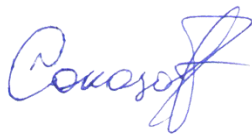
Обозначение	Наименование	Примечание
0203.010.П.2/0.1195-ПЗ28.1	Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объекта трубопроводного транспорта.	Отдельный том
0203.010.П.2/0.1195-ПЗ28.2.1	Том 2. Книга 1. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть.	Отдельный том
0203.010.П.2/0.1195-ПЗ28.2.2	Том 2. Книга 2. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть.	Отдельный том
0203.010.П.2/0.1195-ПЗ28.2.3	Том 2. Книга 3. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть.	Отдельный том
0203.010.П.2/0.1195-ПЗ28.3.1	Том 3. Книга 1. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Отдельный том
0203.010.П.2/0.1195-ПЗ28.3.2	Том 3. Книга 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Отдельный том
0203.010.П.2/0.1195-ПЗ28.3.3	Том 3. Книга 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Отдельный том
0203.010.П.2/0.1195-ПЗ28.3.4	Том 3. Книга 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Отдельный том
0203.010.П.2/0.1195-ПЗ28.3.5	Том 3. Книга 5. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Отдельный том
0203.010.П.2/0.1195-ПЗ28.4.1	Том 4. Книга 1. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	Отдельный том
0203.010.П.2/0.1195-ПЗ28.4.2	Том 4. Книга 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	Отдельный том
0203.010.П.2/0.1195-ПЗ28.4.3	Том 4. Книга 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	Стр. 74
0203.010.П.2/0.1195-ПЗ28.4.4	Том 4. Книга 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	Отдельный том

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть

0203.010.П.2/0.1195-ПЗ28.6.5	Том 6. Книга 5. Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть.	Отдельный том
0203.010.П.2/0.1195-ПЗ28.7.1	Том 7. Книга 1. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	Отдельный том
0203.010.П.2/0.1195-ПЗ28.7.2	Том 7. Книга 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	Отдельный том
0203.010.П.2/0.1195-ПЗ28.7.3	Том 7. Книга 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	Отдельный том
0203.010.П.2/0.1195-ПЗ28.8	Том 8. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.	Отдельный том

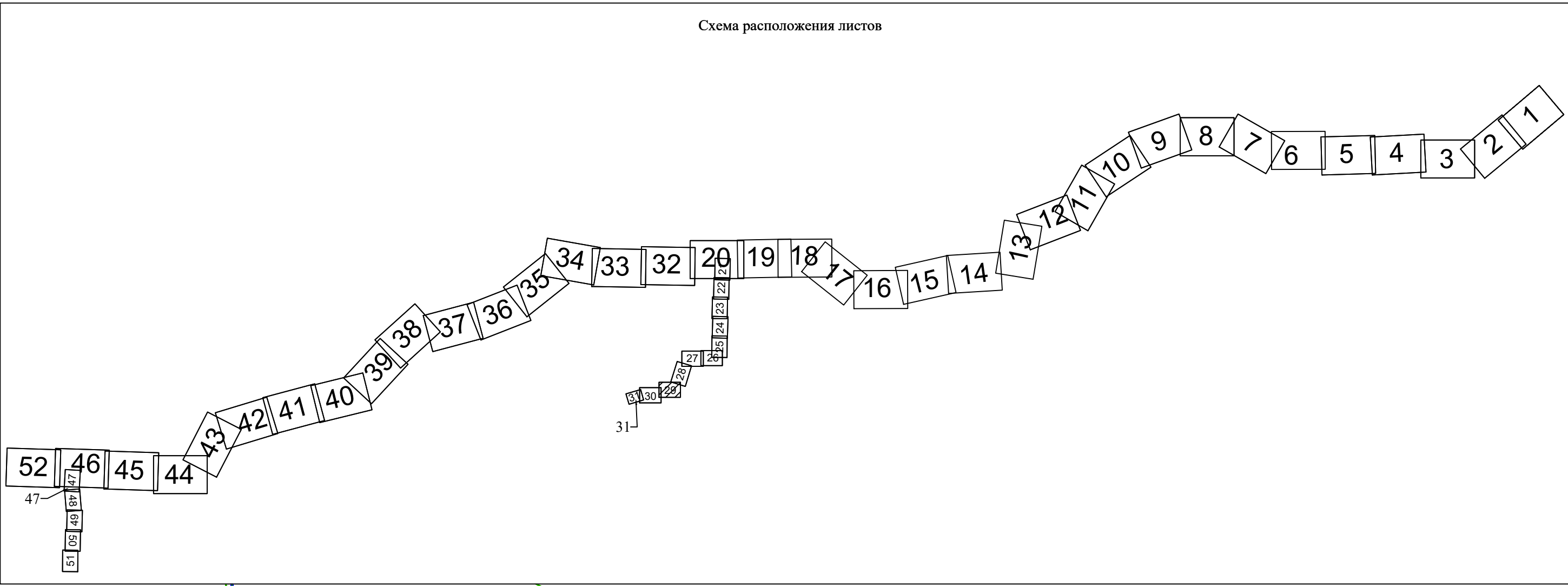
Список исполнителей

Отдел сбора исходных данных, землеустроительных и кадастровых работ

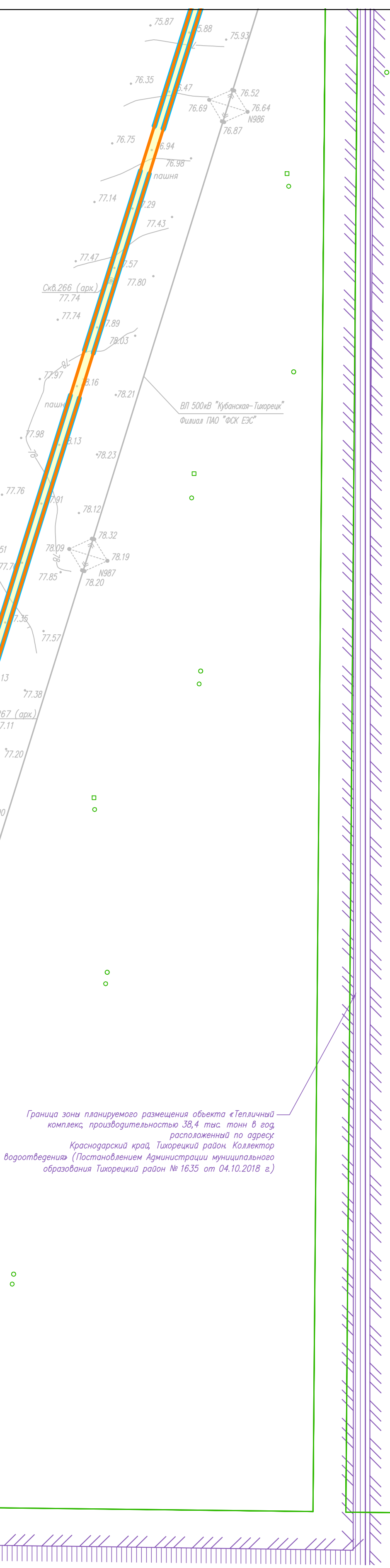
Начальник отдела сбора исходных данных, землеустроительных и кадастровых работ	28.03.2022		А.Ю. Соколов
Инженер I категории	28.03.2022		Н.Г. Небрадовская
Нормоконтроль	28.03.2022		Д.Ю. Соколов

Содержание

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории74



Линия совмещения с листом 28



Граница зоны планируемого размещения объекта «Галечный»
комплекс, производительностью 38,4 тыс. тонн в год,
расположенный по адресу:
Краснодарский край, Тихорецкий район. Коллектор
водотведения (Постановлением Администрации муниципального
образования Тихорецкий район № 1635 от 04.10.2018 г.)

Краснодарский край
Тихорецкий муниципальный район
Фастовещкое сельское поселение

23:32:0301011

23:32:0301011:55
(ЕЗ 23:32:0301011:60)
Частная собственность

23:32:0301011:252
Муниципальная
собственность

23:32:0000000:1869
Муниципальная
собственность

23:32:0301011:84
Частная собственность

23:32:0301011:429
Частная собственность

23:32:0301011:452
Частная
собственность

23:32:0301000:312
(ЕЗ 23:32:0301000:309)
Частная собственность

23:32:0301000:313
Муниципальная
собственность

23:32:0301011:57
(ЕЗ 23:32:0301011:60)
Частная собственность

23:32:0301011:88
Частная собственность

ОС координаты с выносами виши

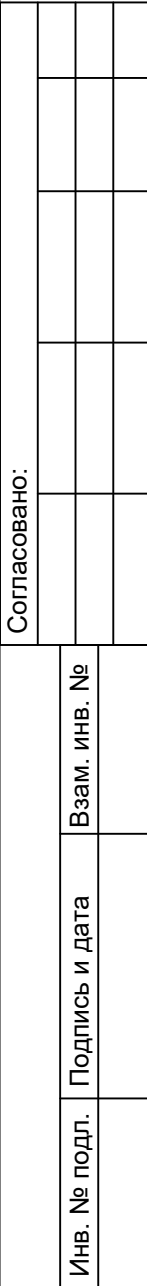
Система координат - МСК-23, зона 2
Система высот Балтийская 1977 г.

						0203.010.П.2/0.1195-П328.4.3			
Изм.	Копуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Документация по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Расширение ЕСГ для обеспечения полноты газа в газопровод «Южный поток» (Восточный коридор). Южно-Европейский газопровод. Участок «Починки-Анзип», км 1231-км 1379»			
Разработал	Ибрагимов Н.И.				03.22	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Михайлова М.А.				03.22		П	29	87
Н.контр.	Михайлова М.А.				03.22				
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Масштаб 1:2000			
							ООО «Призма» 2022 г.		



Схема расположения листов

Формат A1



		Согласовано:				
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				

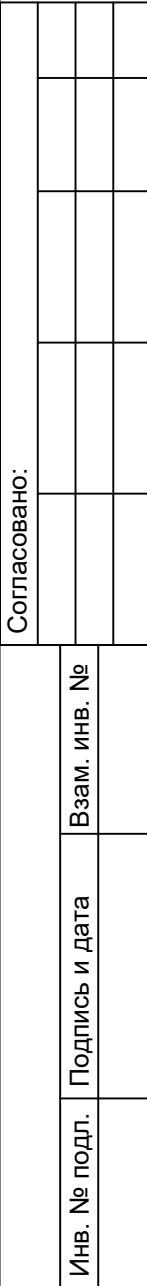


						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Масштаб 1:2000	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	N док	Подп.	Дата		31

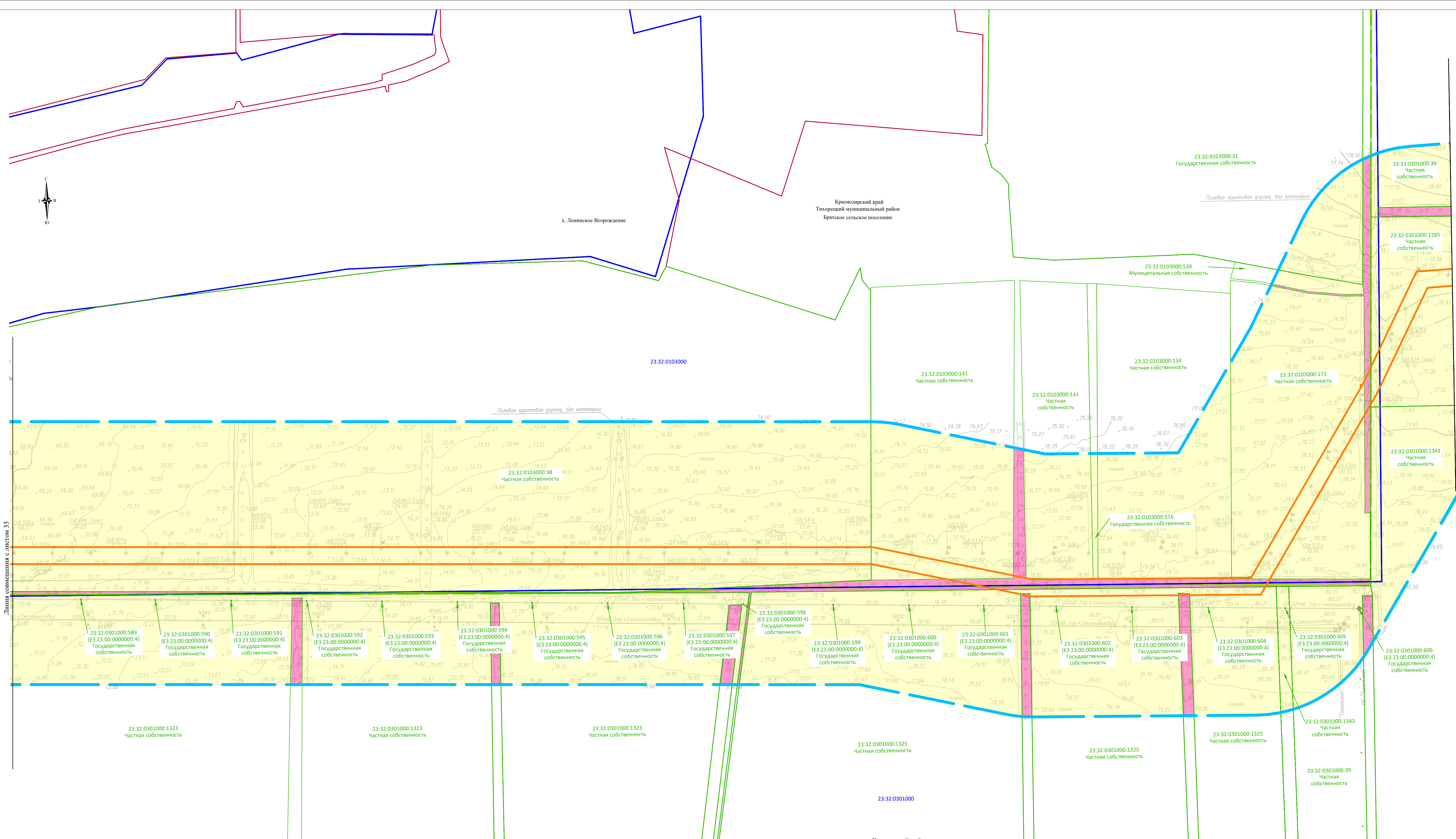
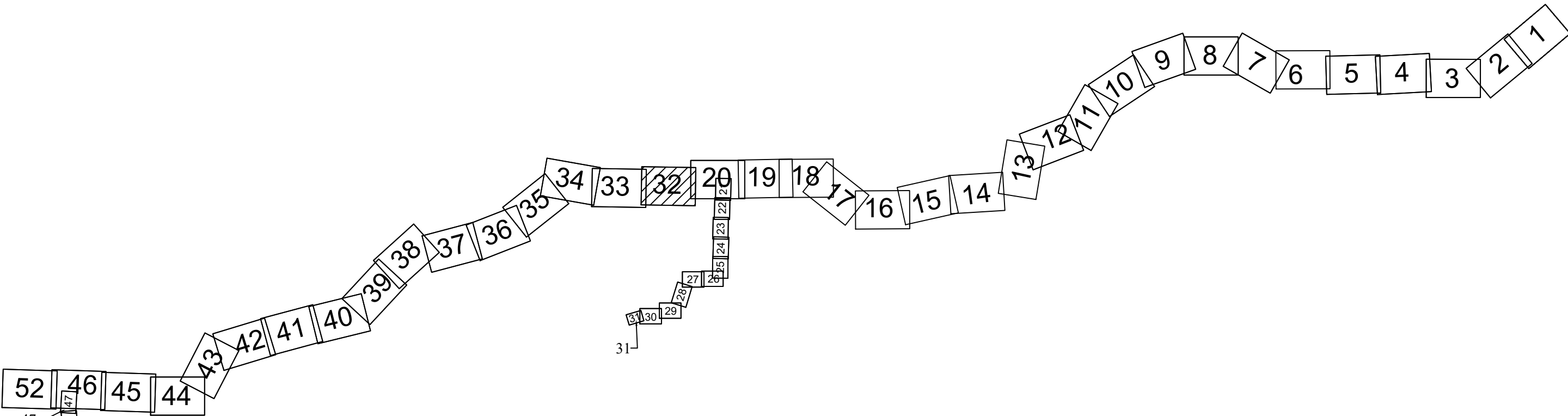


Схема расположения листов



Система координат - МСК-23, зона 2
Система высот Балтийская 1977 г.

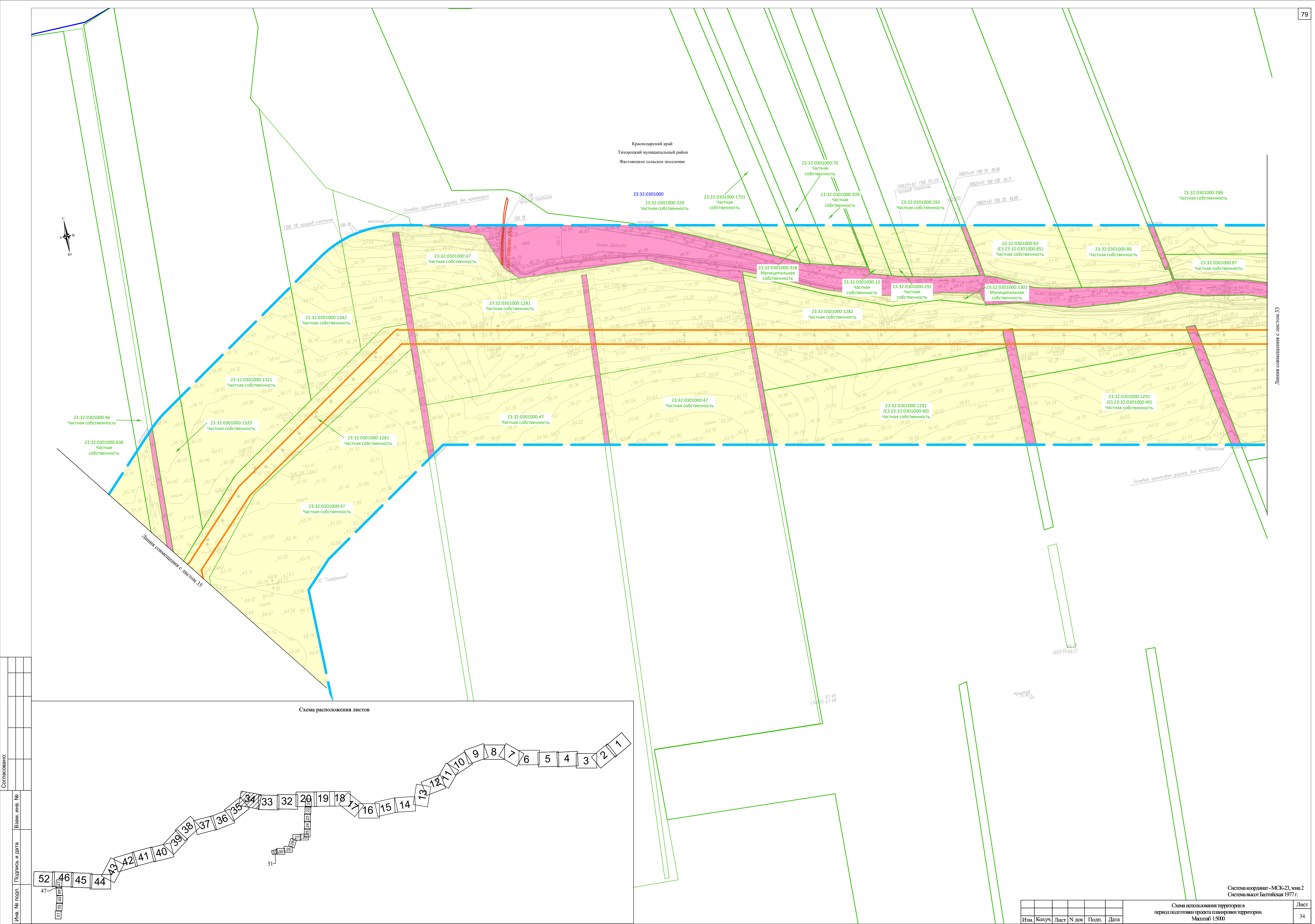
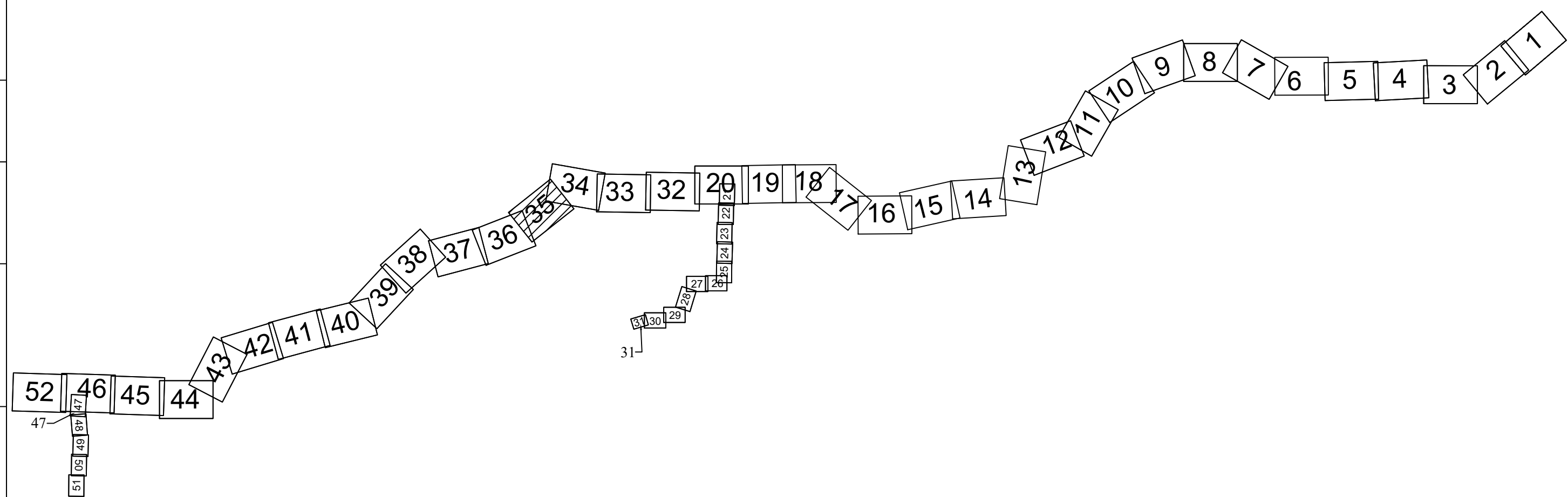


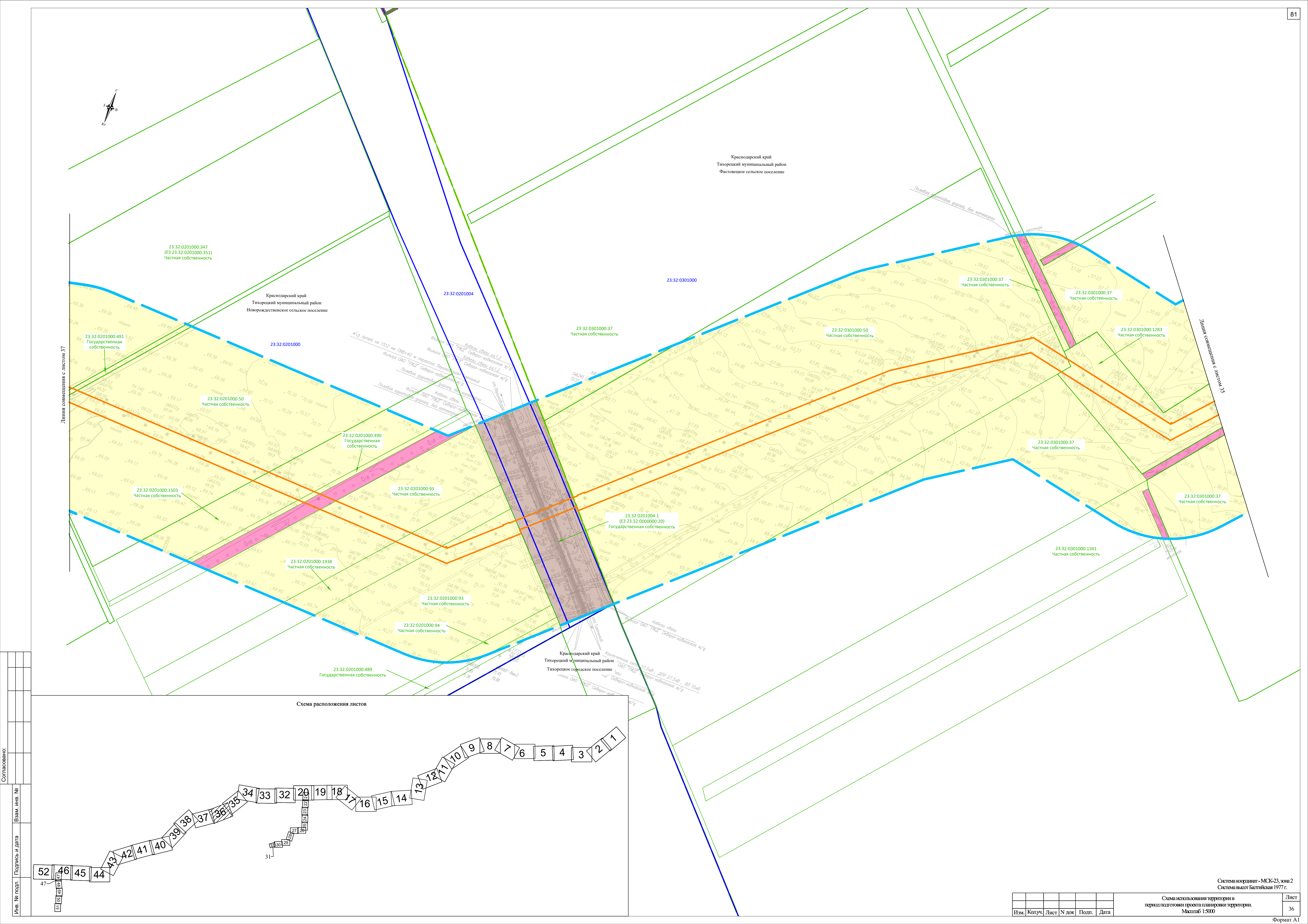


Схема расположения листов



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Согласовано:		

						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Масштаб 1:5000	Лист 35
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подп.	Дата		



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Согласовано:		

						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Масштаб 1:5000	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		36

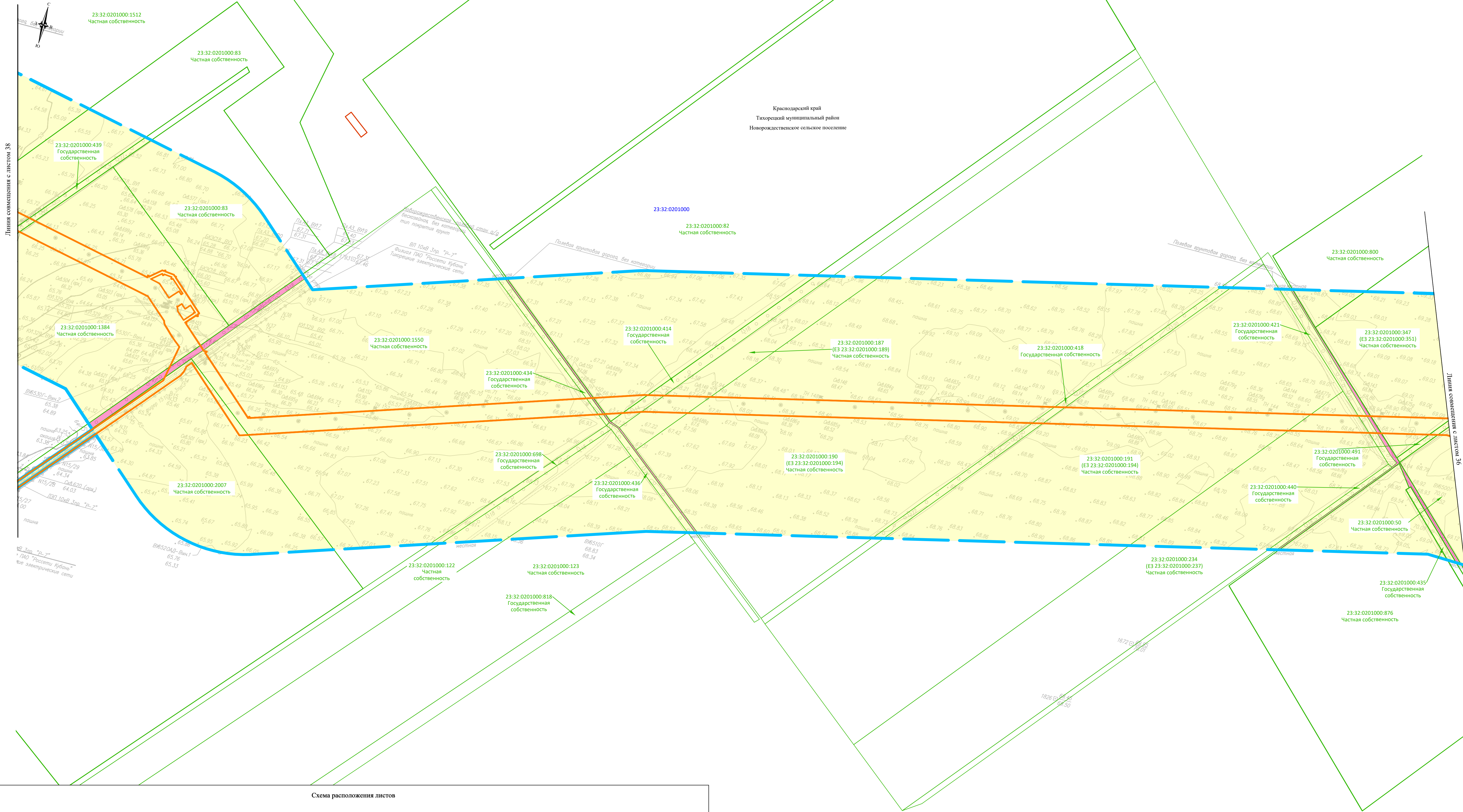
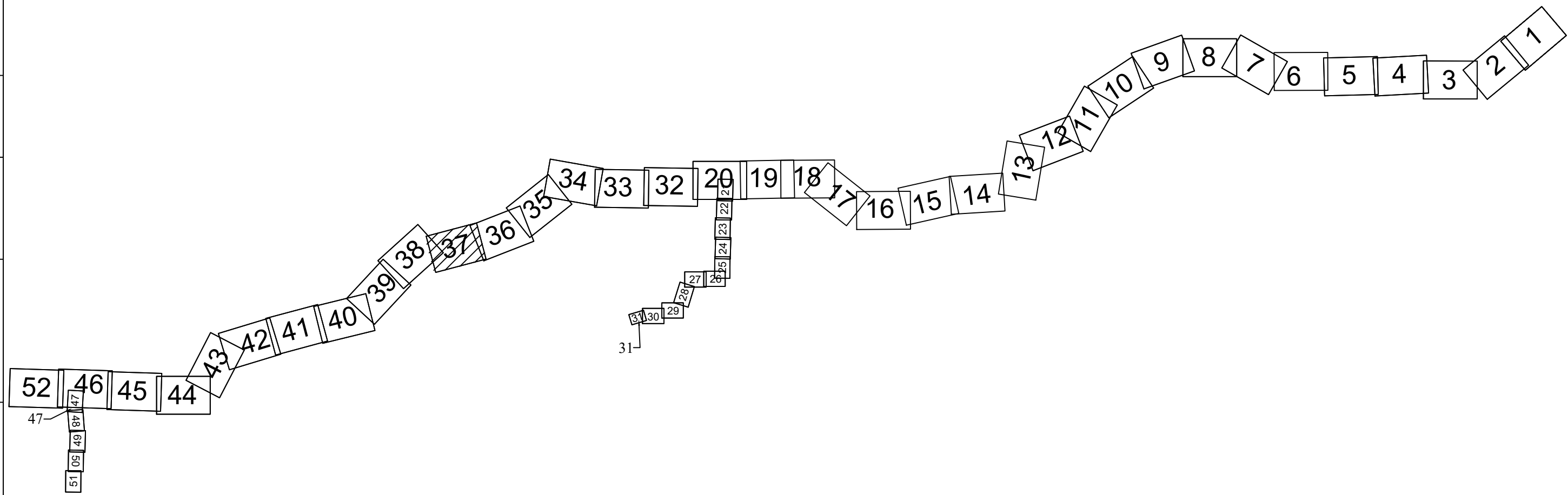


Схема расположения листов



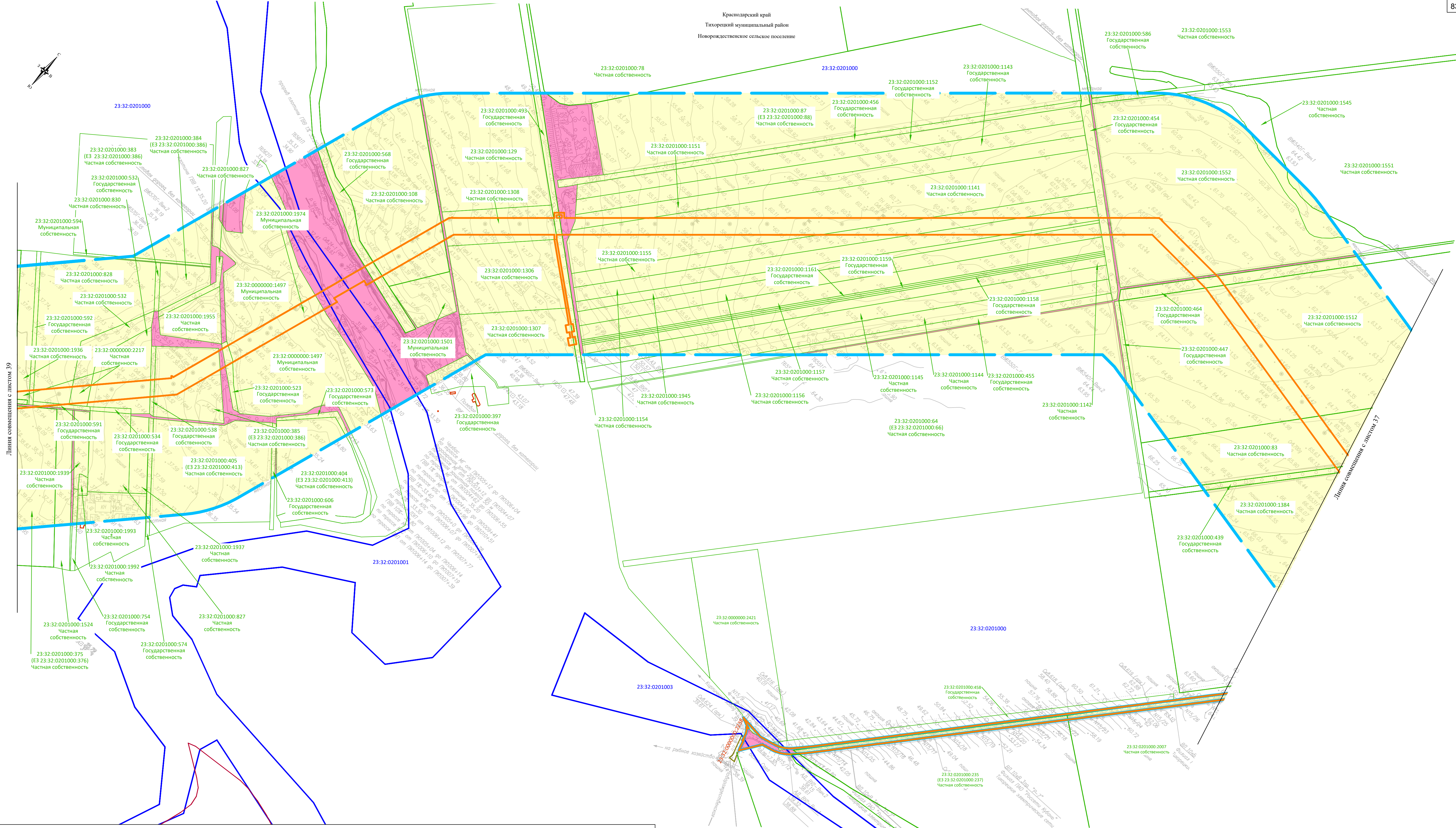
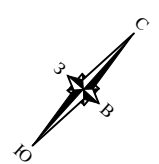
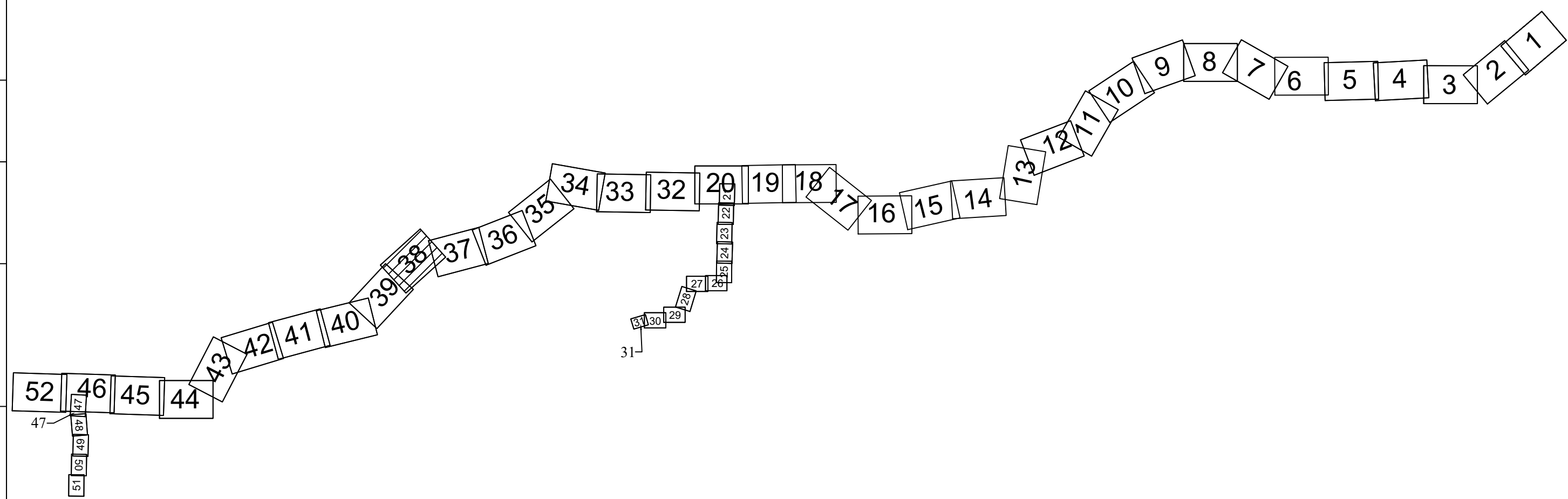


Схема расположения листов



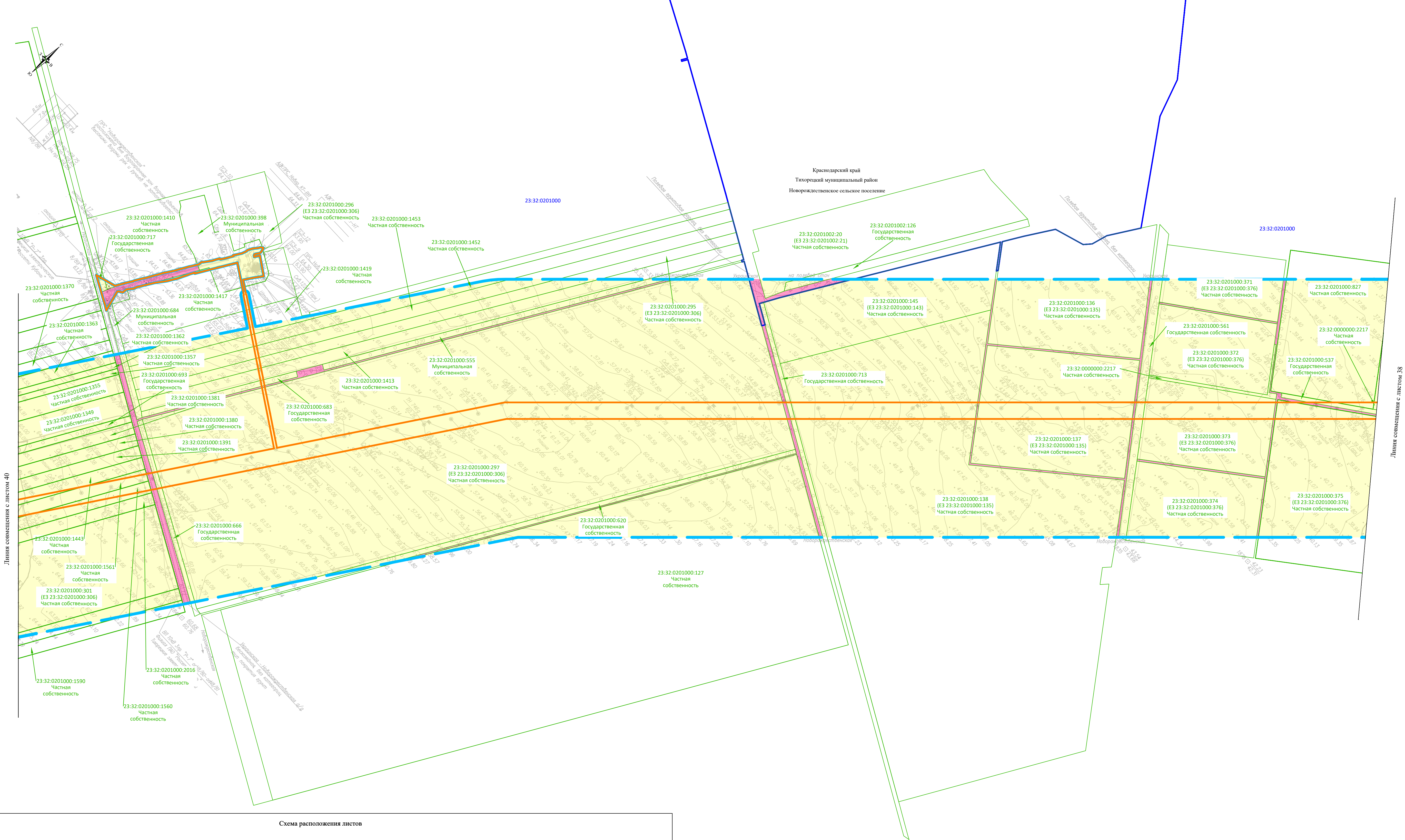
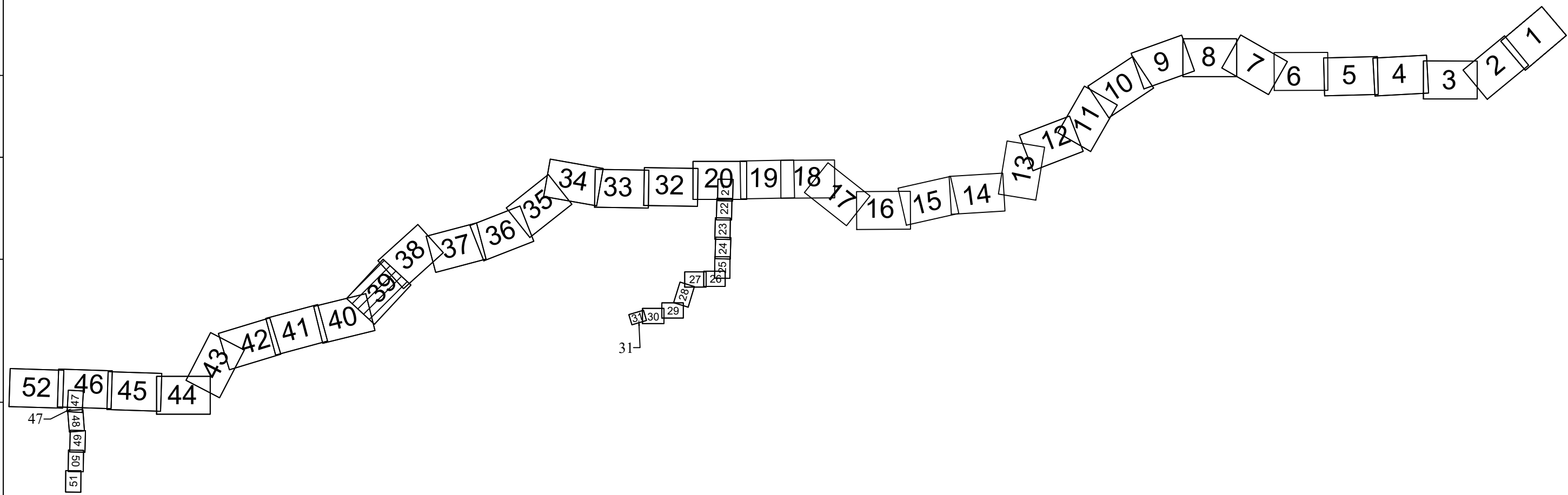


Схема расположения листов



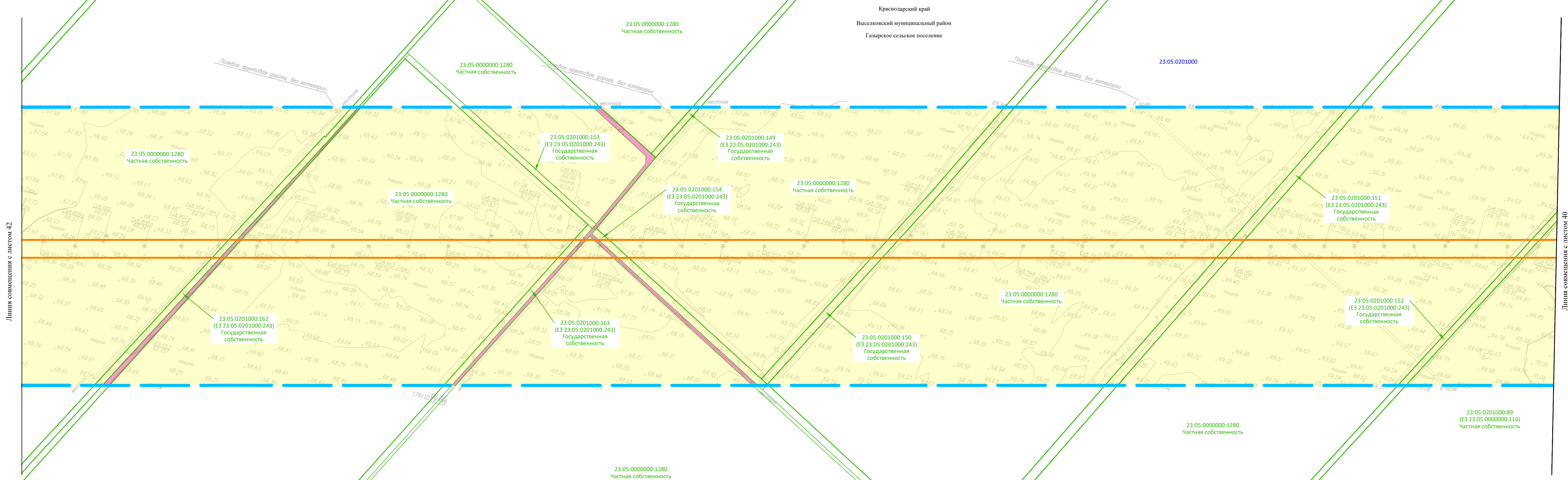
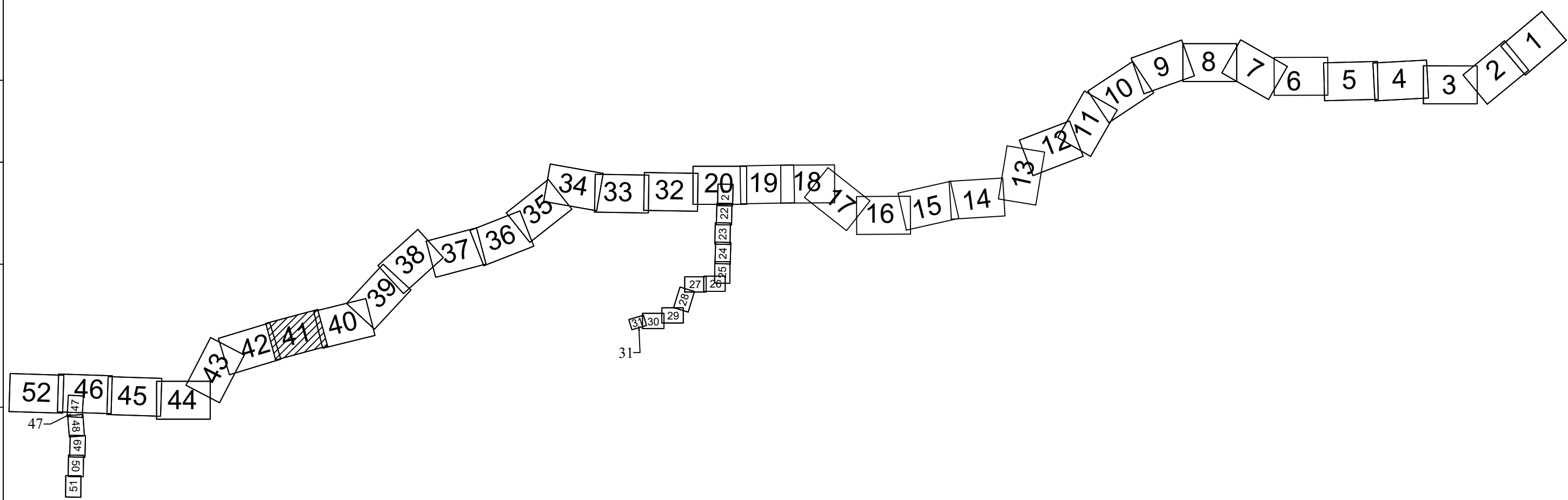


Схема расположения листов



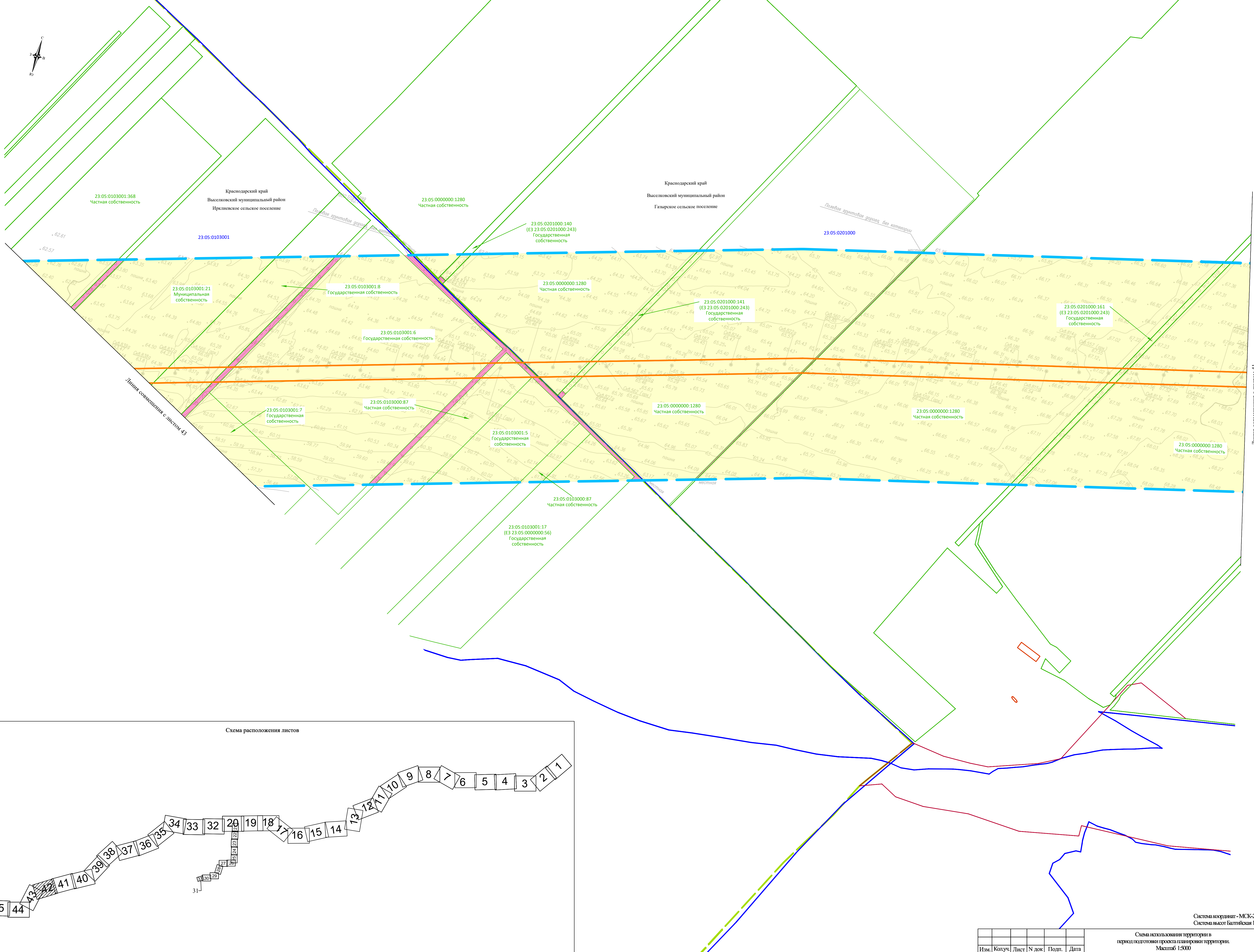
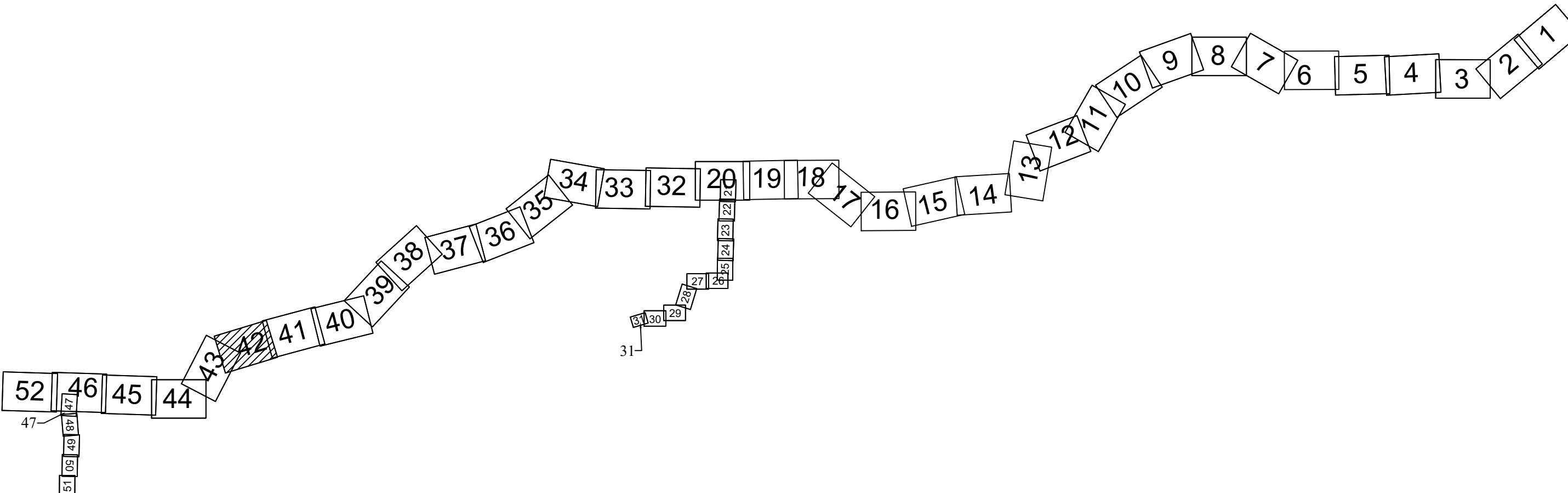


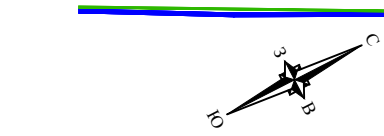
Схема расположения листов



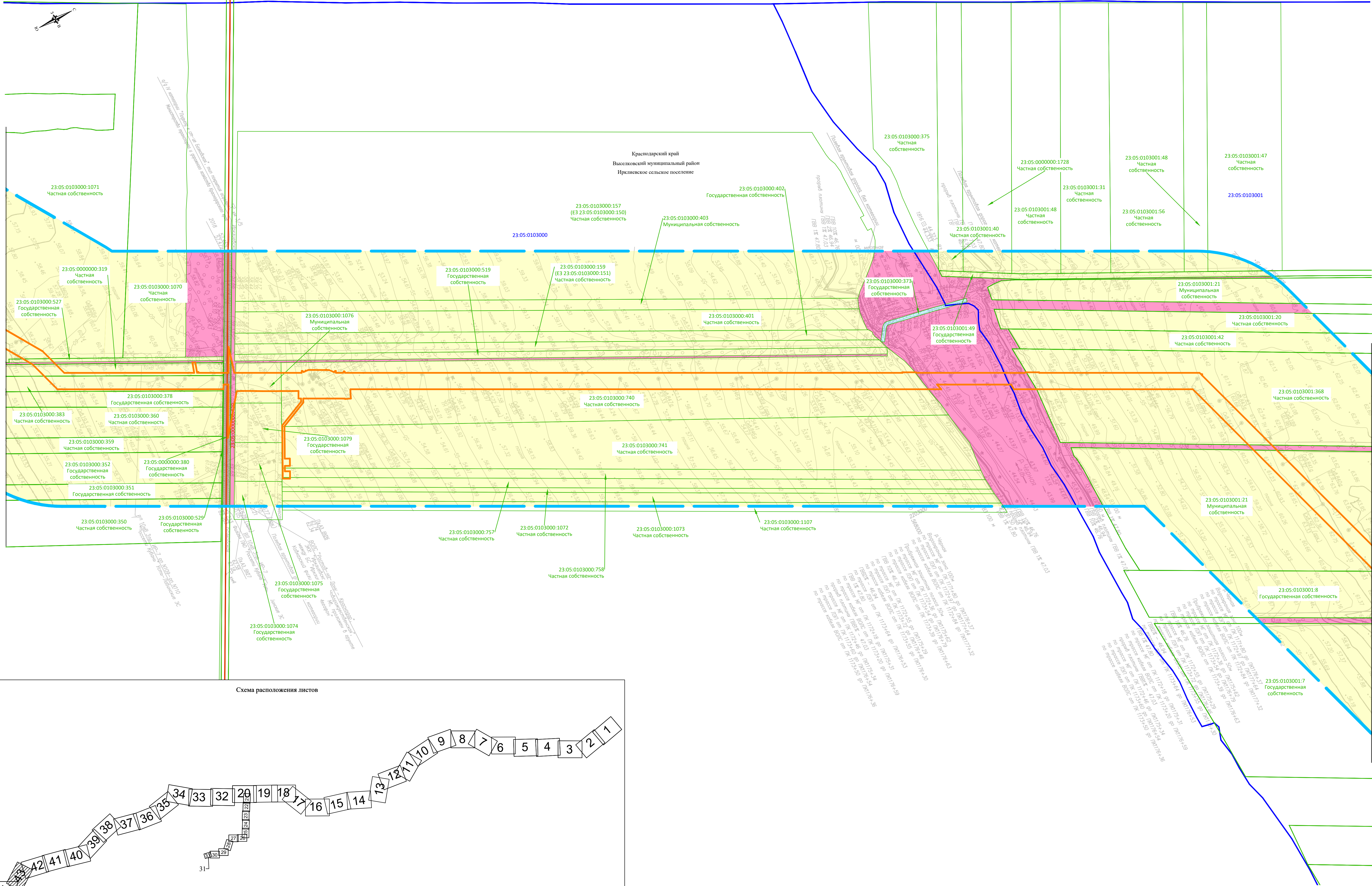
Система координат - МСК-23, зона 2
Система высот Балтийская 1977г.

Изм.						Копуч.						Лист						N док.						Подп.						Дата						Лист						42						Формат А1					
------	--	--	--	--	--	--------	--	--	--	--	--	------	--	--	--	--	--	--------	--	--	--	--	--	-------	--	--	--	--	--	------	--	--	--	--	--	------	--	--	--	--	--	----	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--

Схема использования территории в
период подготовки проекта планировки территории.
Масштаб 1:5000

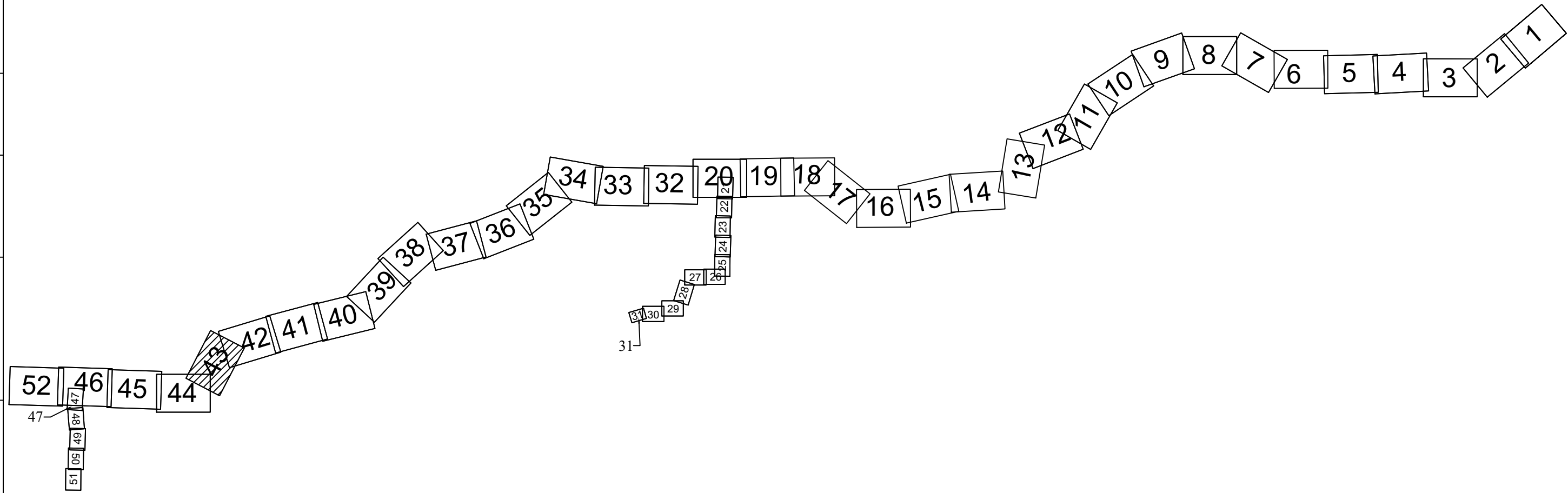


Линия совмещения с листом 44



Линия совмещения с листом 42

Схема расположения листов

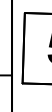


Система координат - МСК-23, зона 2
Система высот Батумская 1977г.

						Лист
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.						43
Масштаб 1:5000						Формат А1
Изм.	Копуч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	

Согласовано:						
Изм. № подл.		Подпись и дата	Взам. инв. №			







23:05:0101000:284
(ЕЗ 23:05:0101000:914)
Частная собственность

23:05:0101000

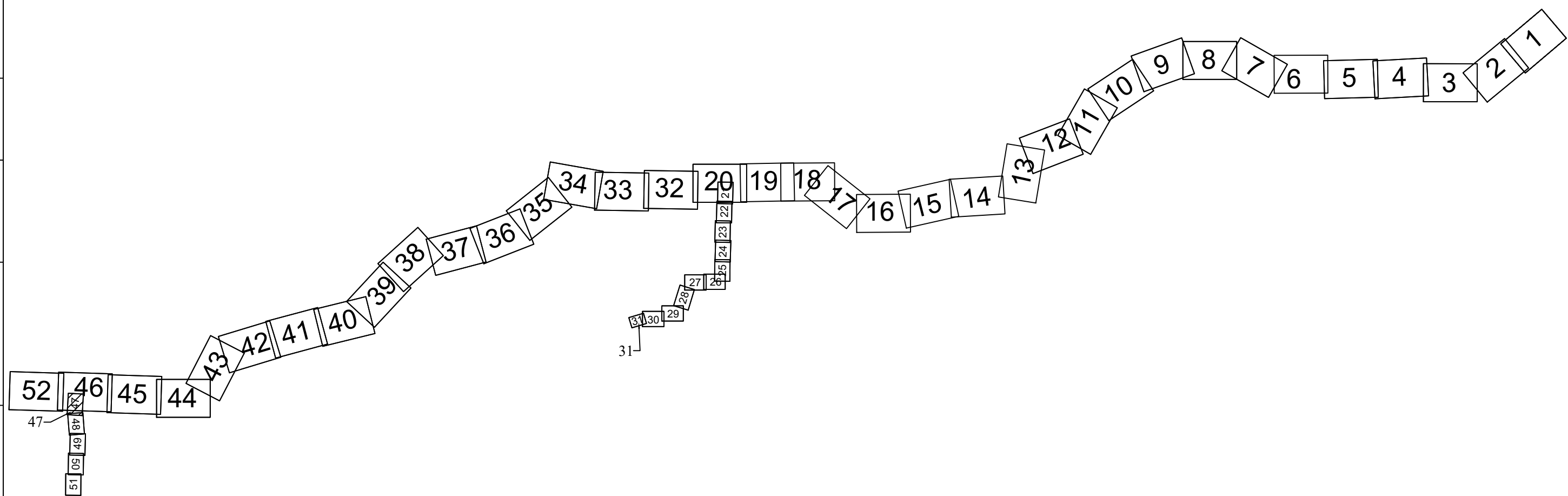
23:05:0101000:594
(E3 23:05:0000000:129)
Государственная
собственность

23:05:0101000:578
(E3 23:05:0000000:129)
Государственная
собственность

23:05:0101000:1180
Частная собственность

Линия совмещения с листом 46

Схема расположения листов



Система координат - МСК-23, зона 2
Система высот Балтийская 1977 г.

Схема использования территории в
период подготовки проекта планировки территории.
Масштаб 1:2000

формат А

Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

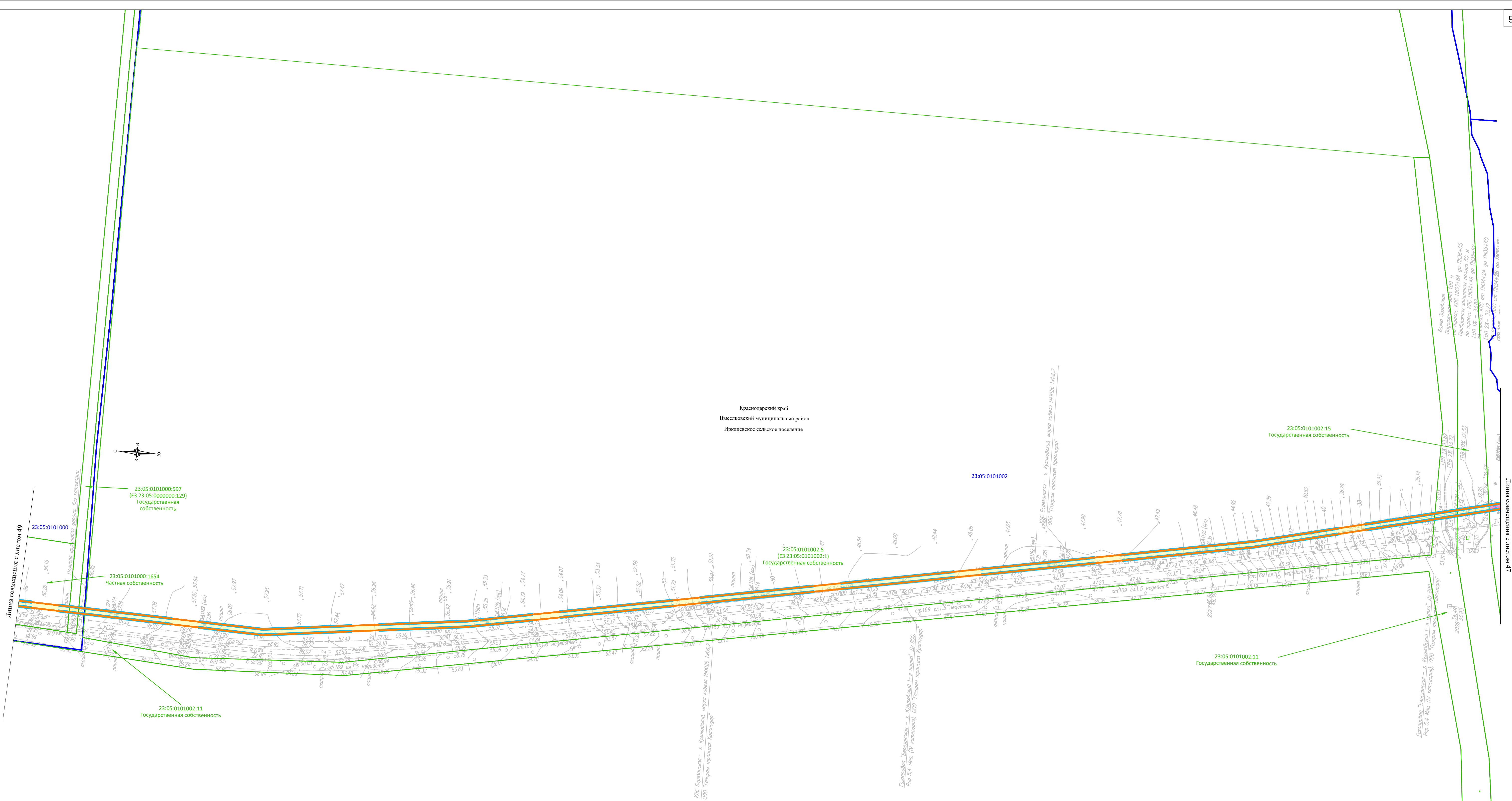
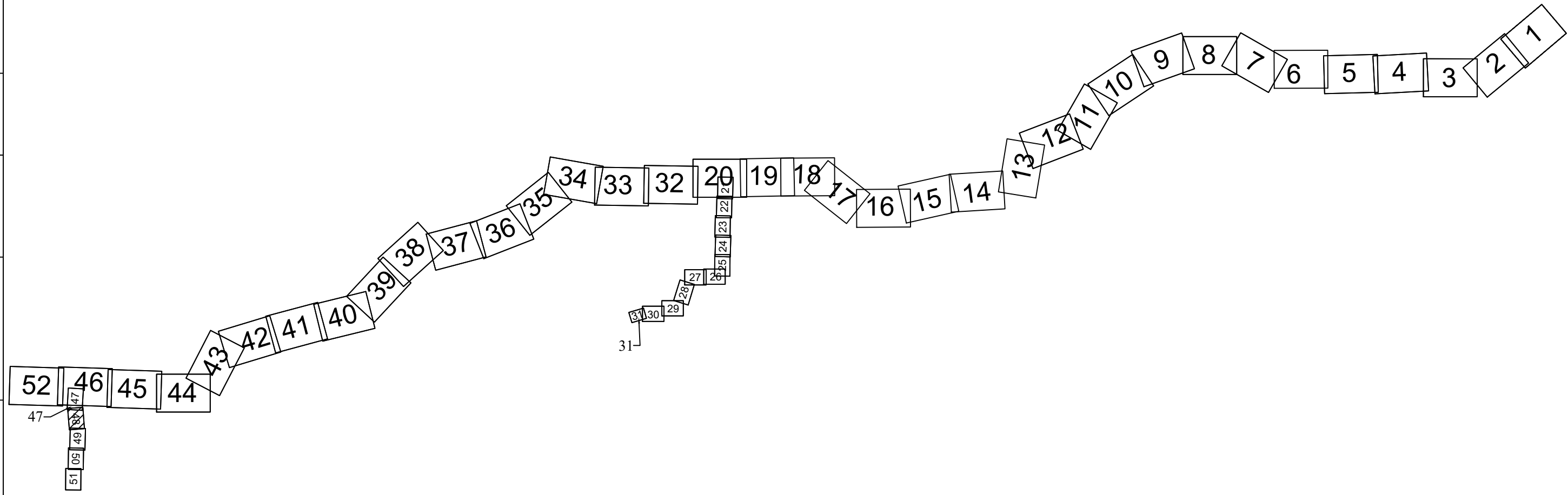


Схема расположения листов



Система координат - МСК-23, зона 2
Система высот Балтийская 1977 г.

Изм.	Копуч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Лист
						48

Схема использования территории в
период подготовки проекта планировки территории.
Масштаб 1:2000

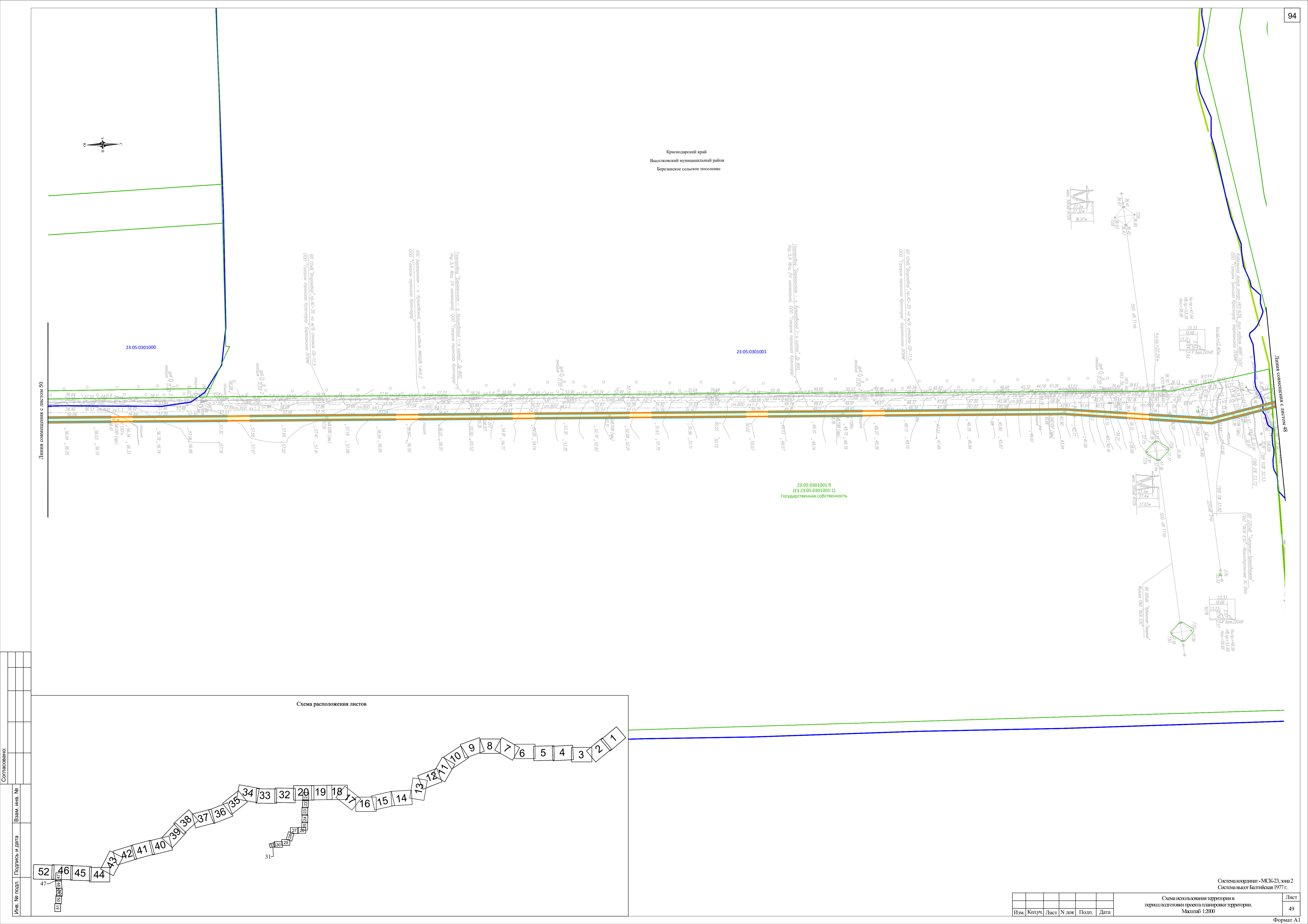
[illegible]

						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Масштаб 1:2000	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		49

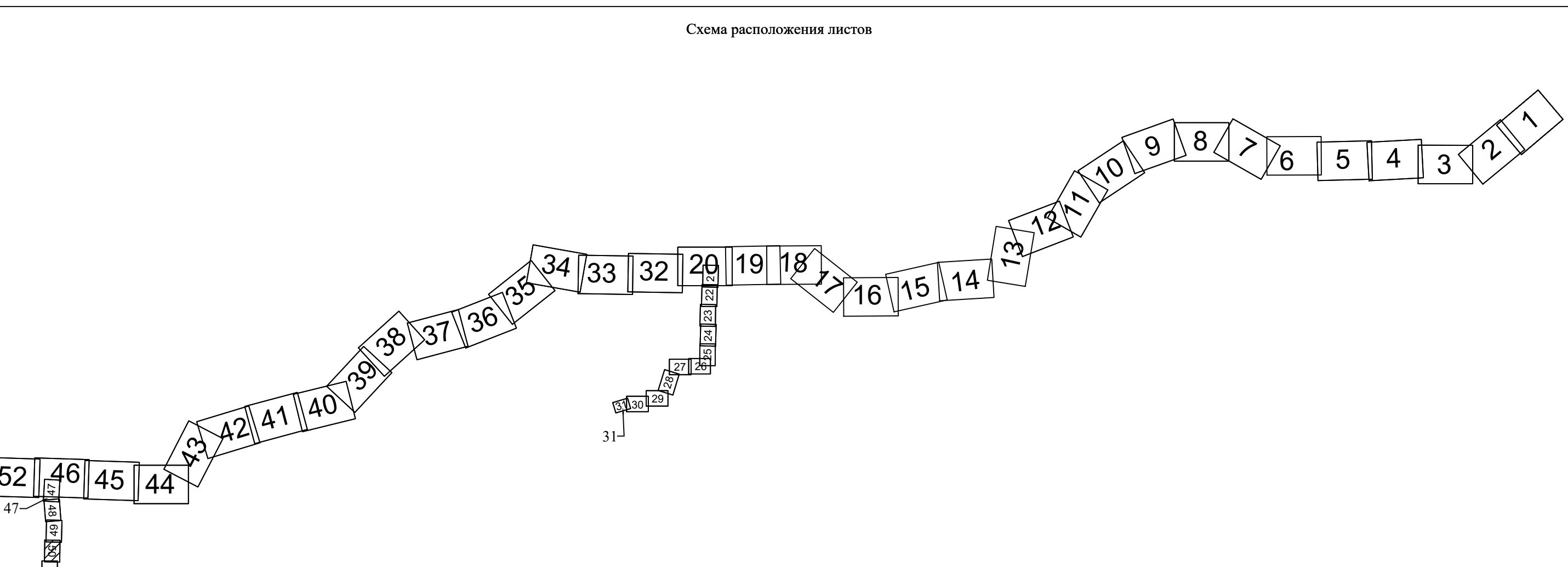


						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Масштаб 1:2000	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		50

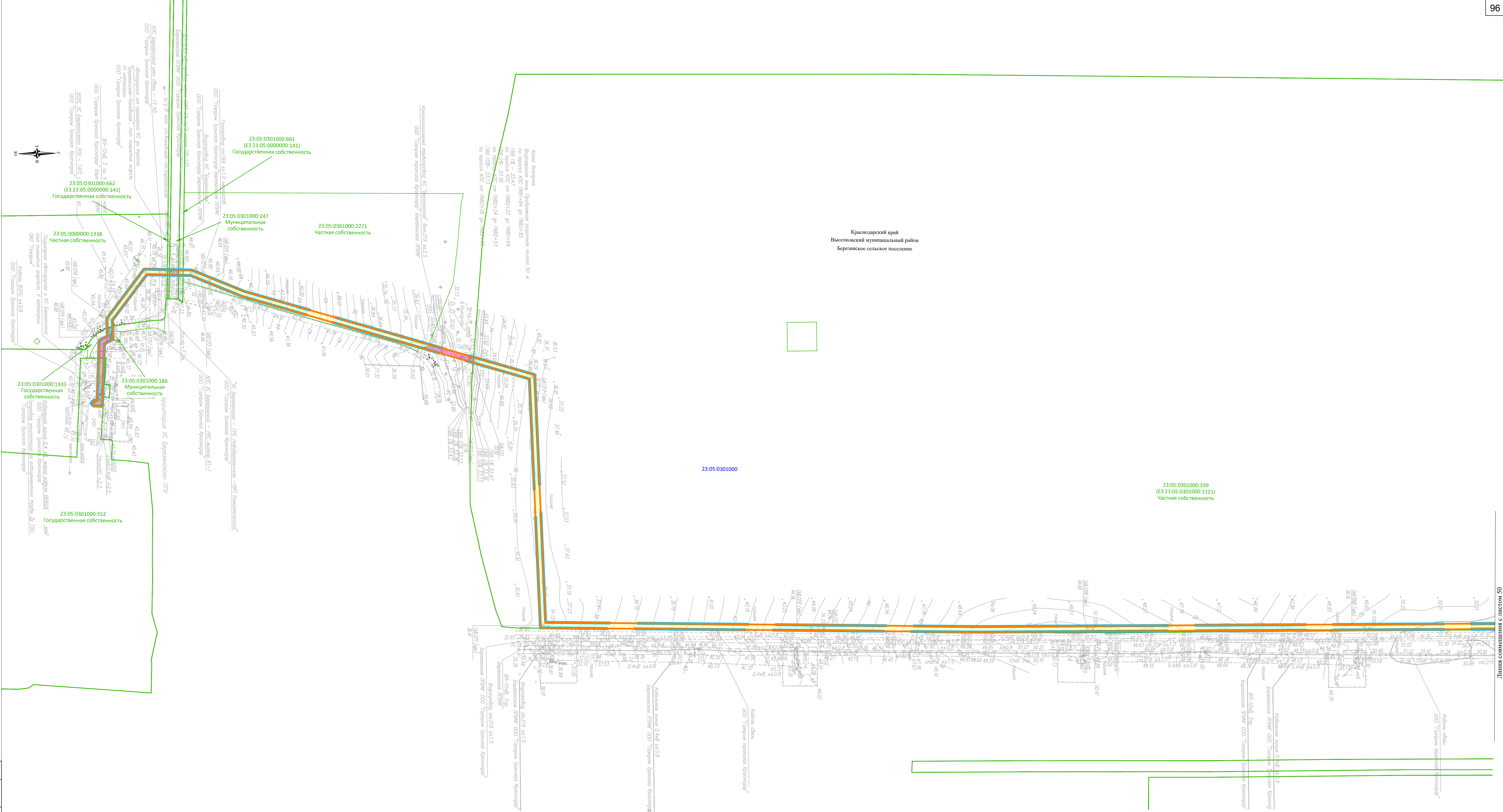
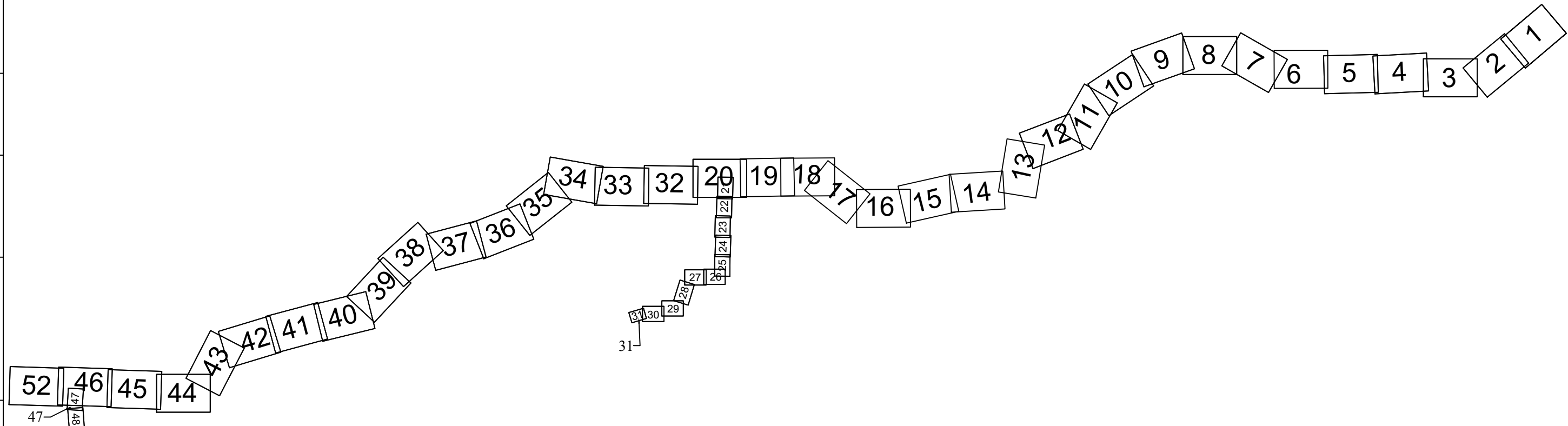


Схема расположения листов



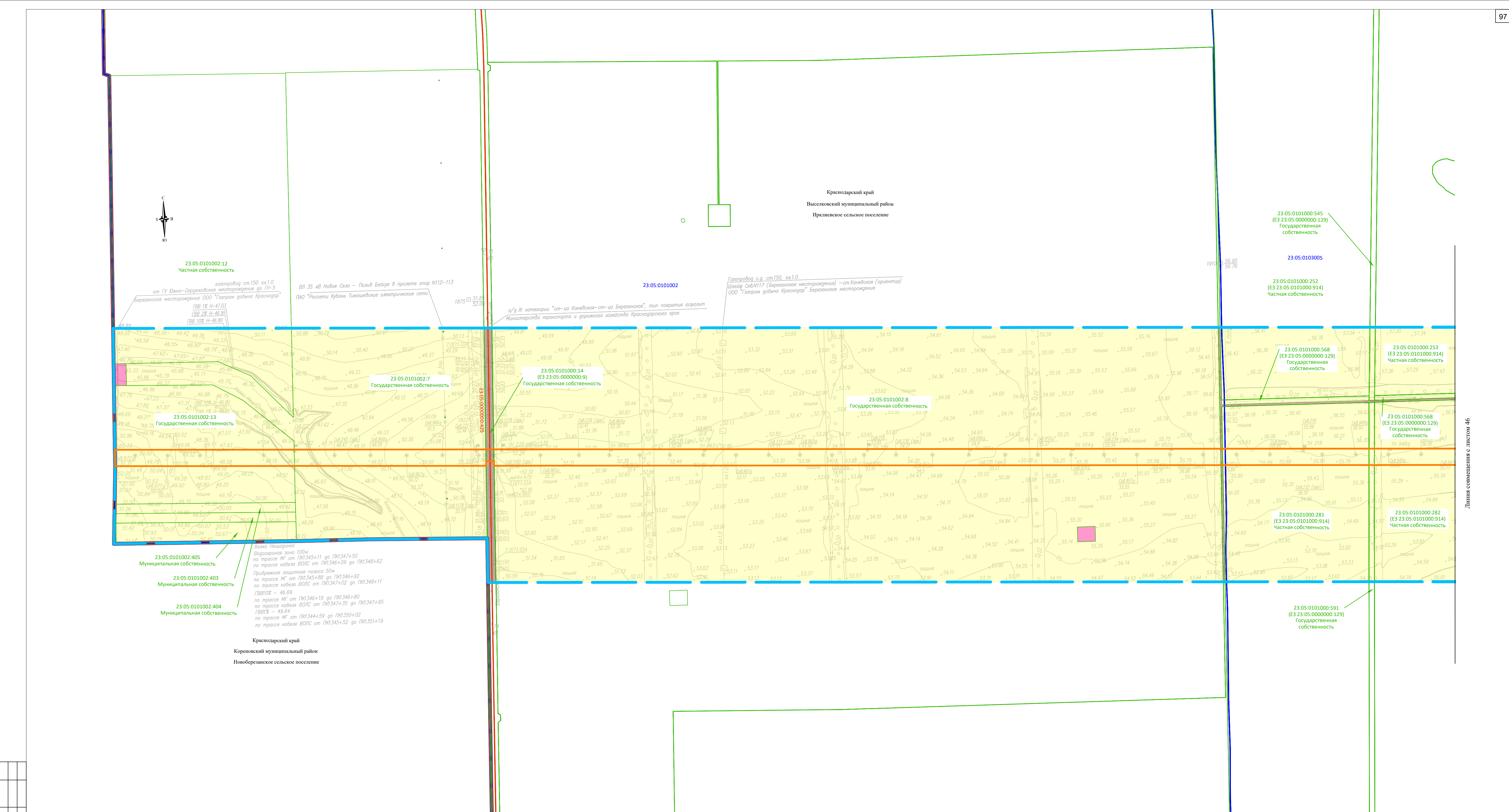
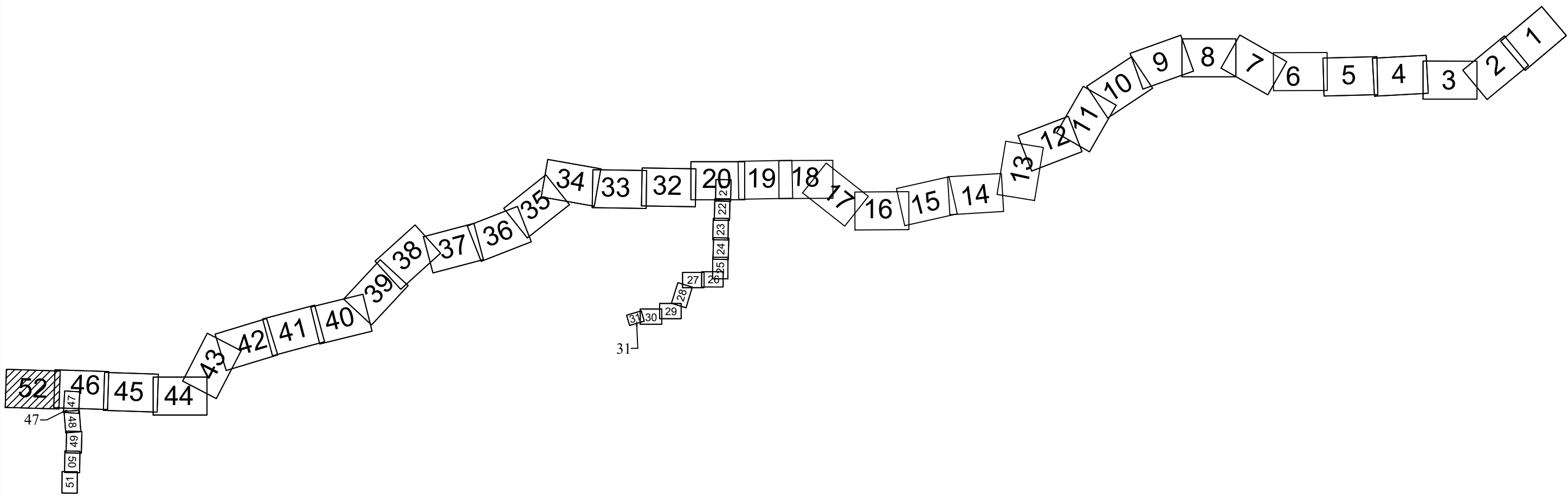


Схема расположения листов



Краснодарский край
Бриховский муниципальный район
Батуринское сельское поселение

23:04:0701004



ит) к площадке N1, без категории
Д" филиал "Аэронавигация Юга"

23:04:0701004:14
(ЕЗ 23:04:0000000:42)
Государственная собственность

23:04:0701004:54
Частная собственность

23:04:0701003:6
(ЕЗ 23:04:0000000:36)
Частная собственность

23:04:0701004:8
(ЕЗ 23:04:0000000:36)
Частная собственность

23:04:0701004:54
Частная собственность

23:04:0701004:53
Частная собственность

23:04:0701004:53
Частная собственность

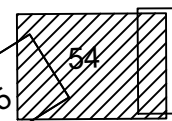
23:04:0701004:53
Частная собственность

Линия соприкосновения с листом 55

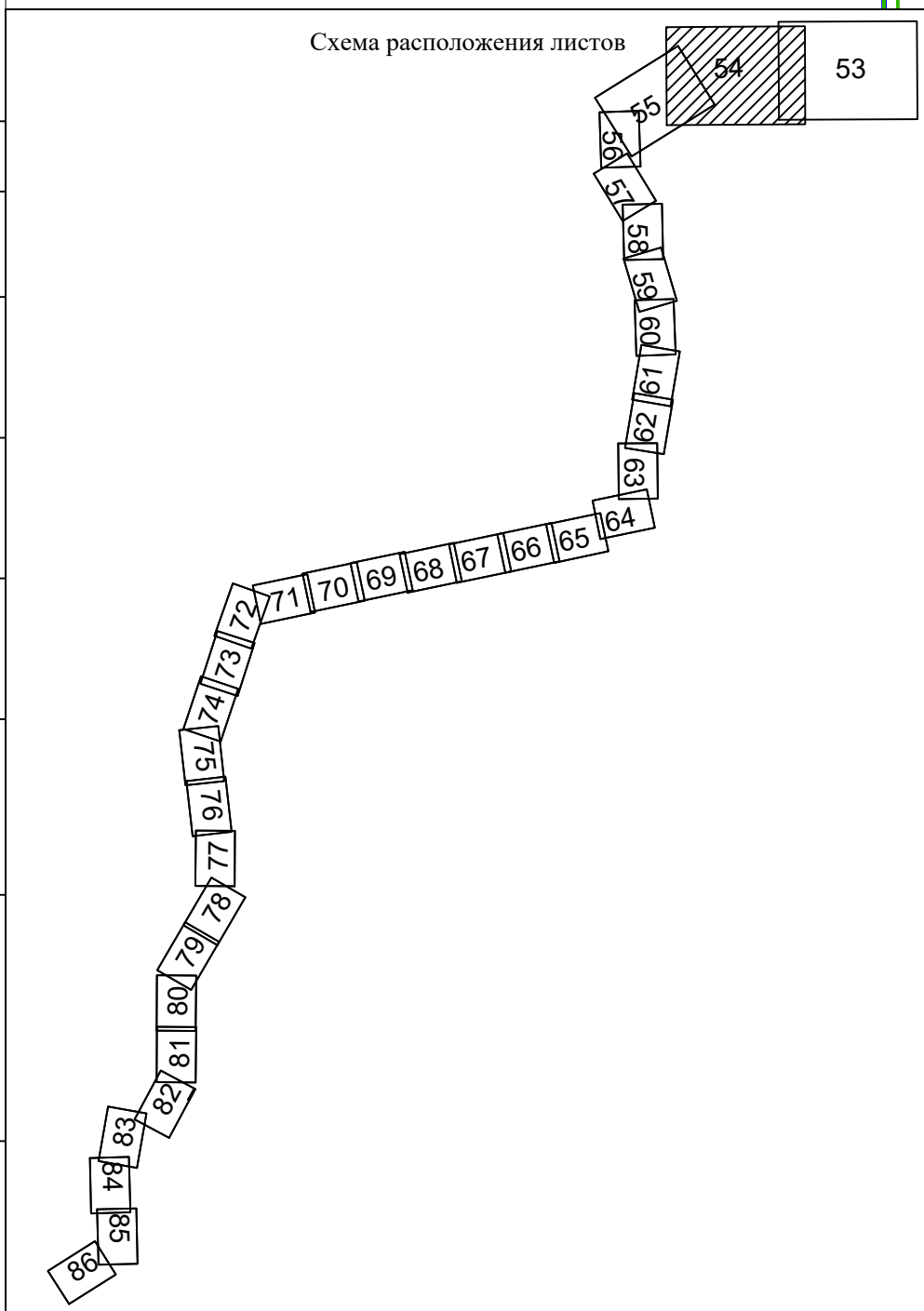
Линия соприкосновения с листом 53

кабель связи вл. 0,9
ФГУП "Госкорпорация по ОрВД" филиал "Аэронавигация Юга"
кабель связи нед. вл. 0,8
ФГУП "Госкорпорация по ОрВД" филиал "Аэронавигация Юга"

Схема расположения листов

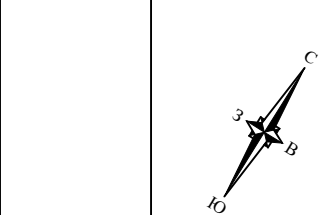
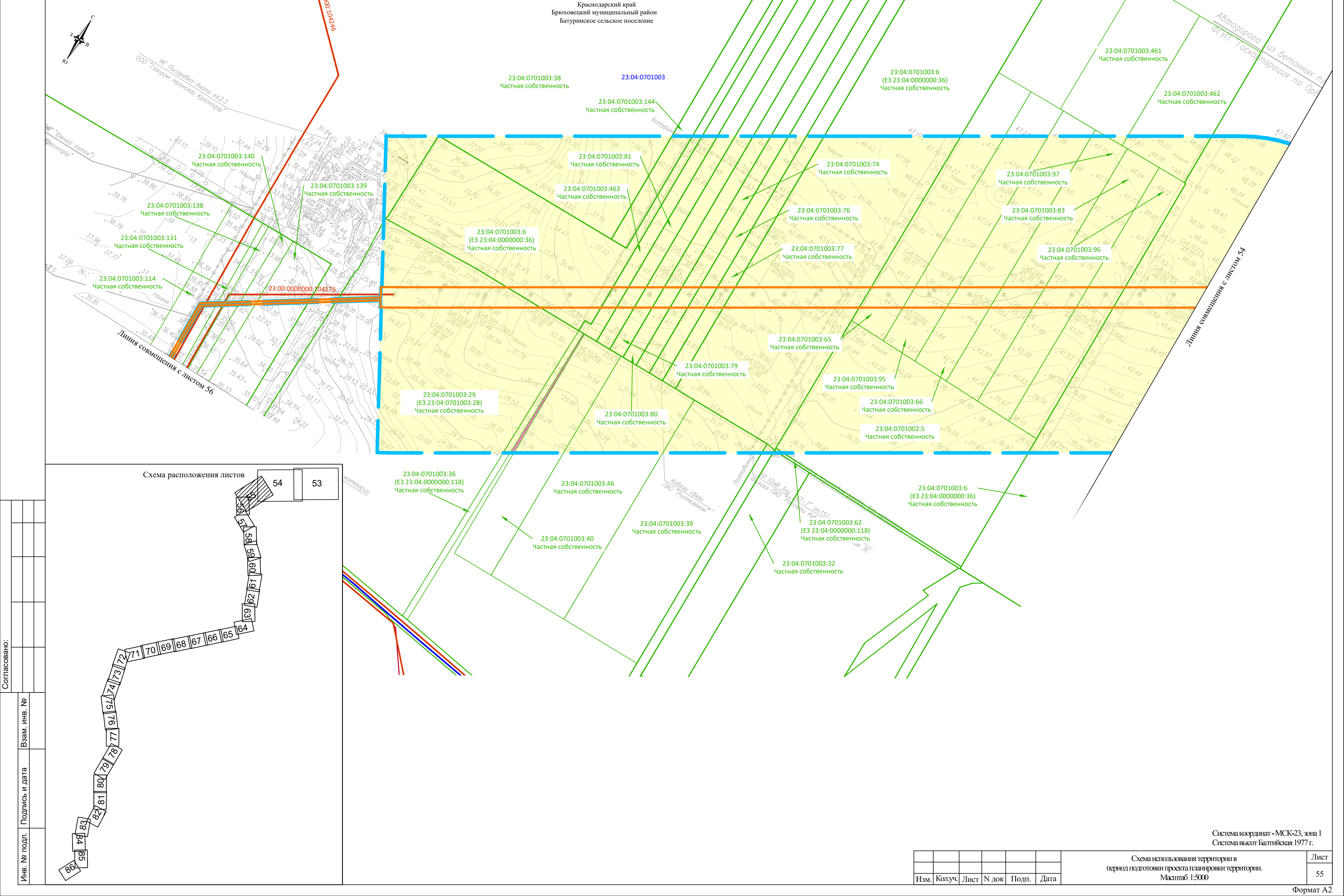
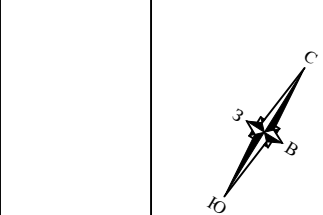
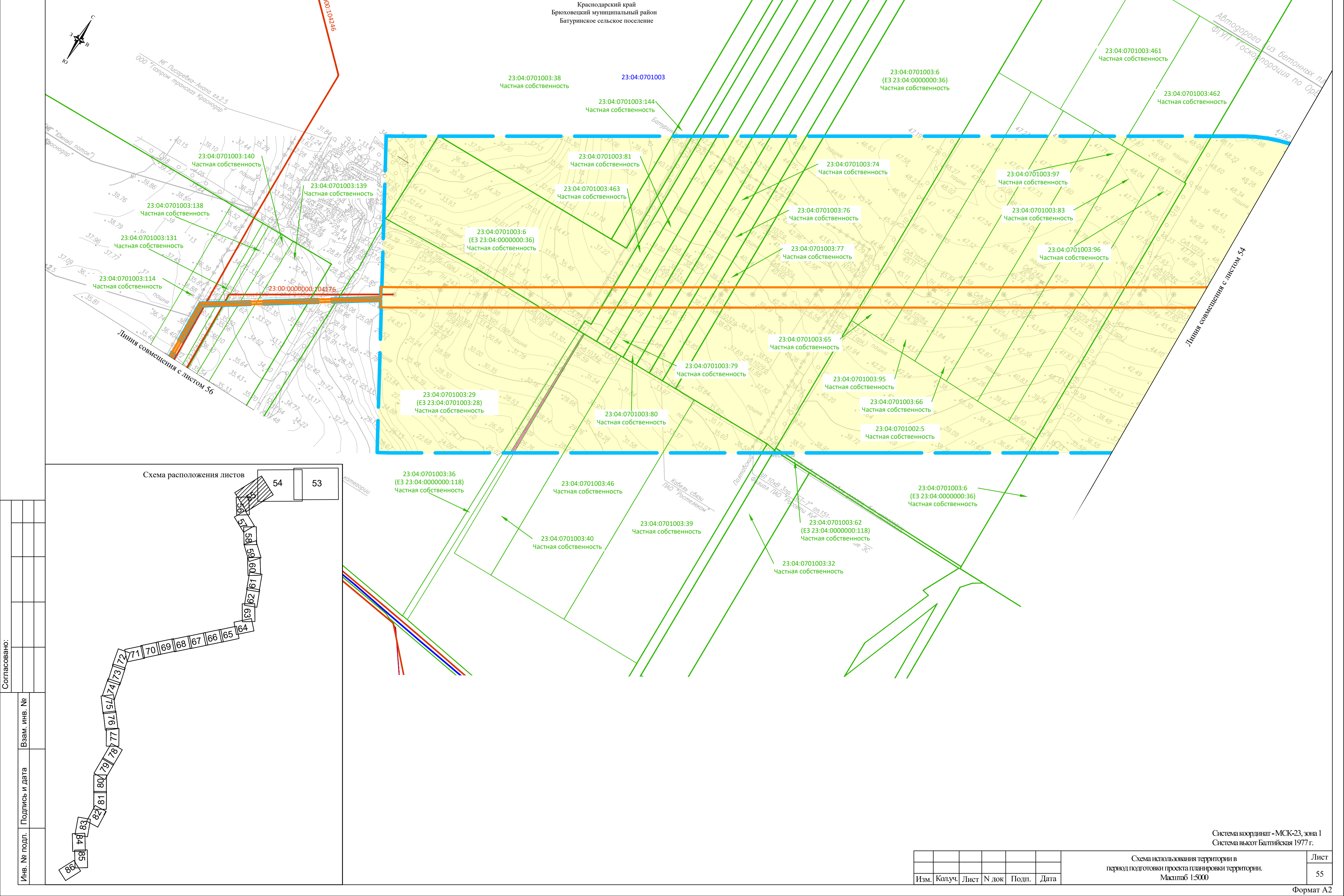
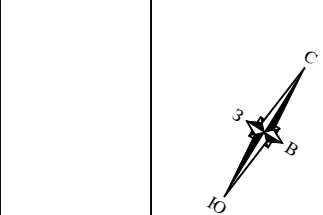
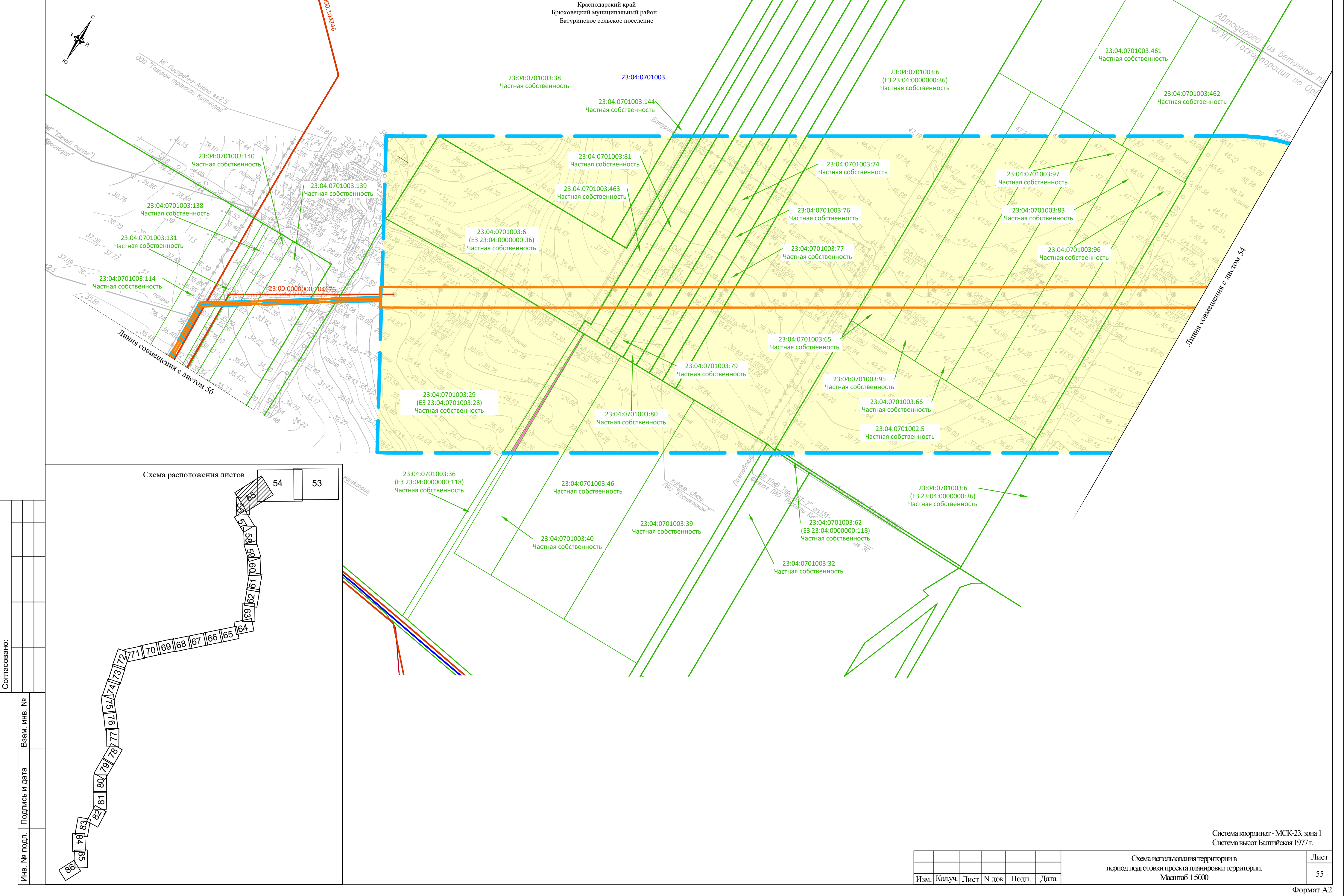
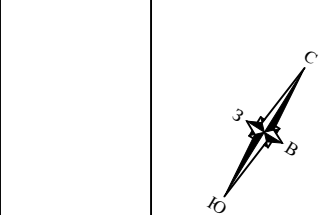
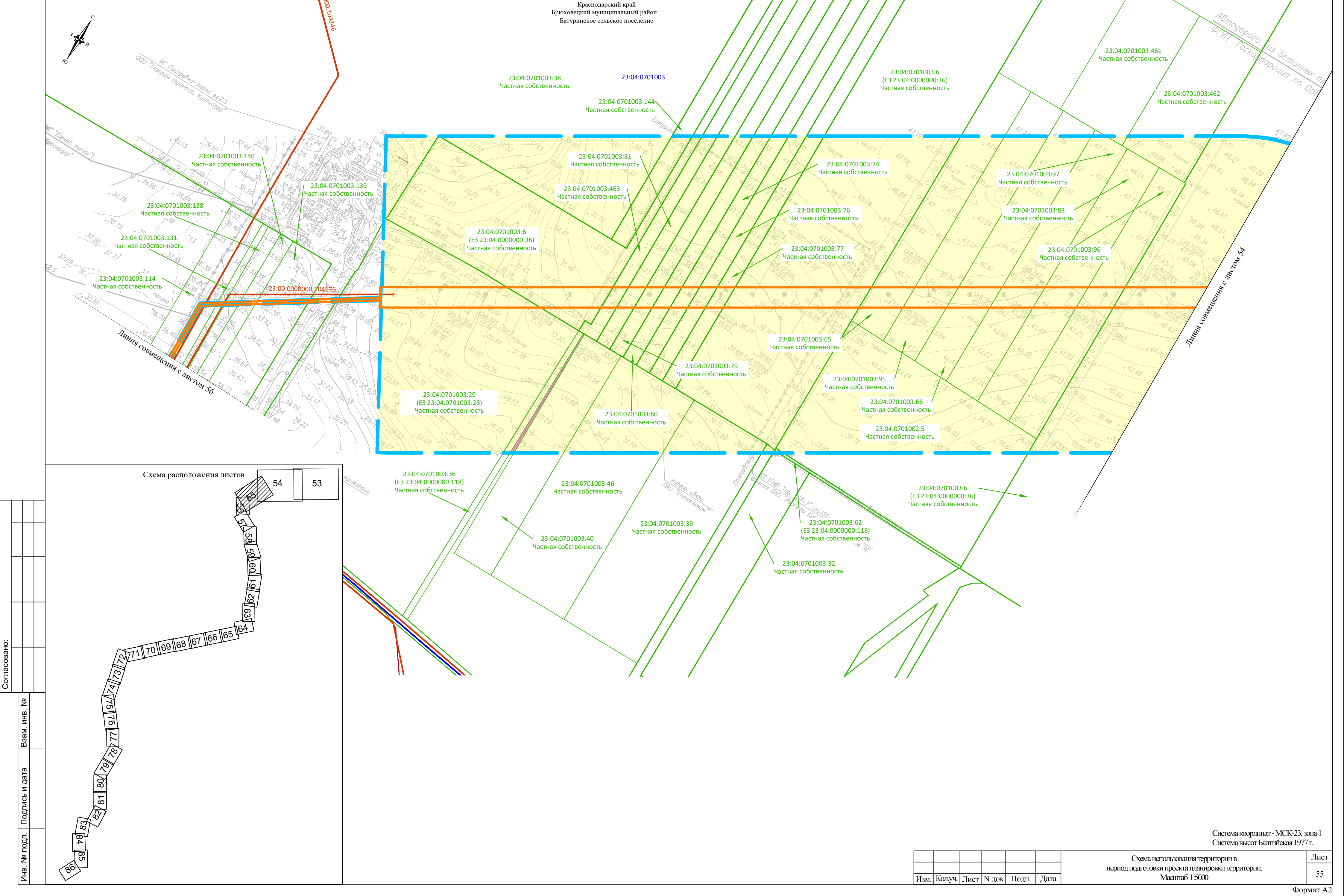
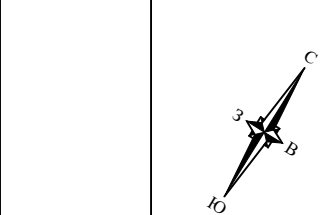
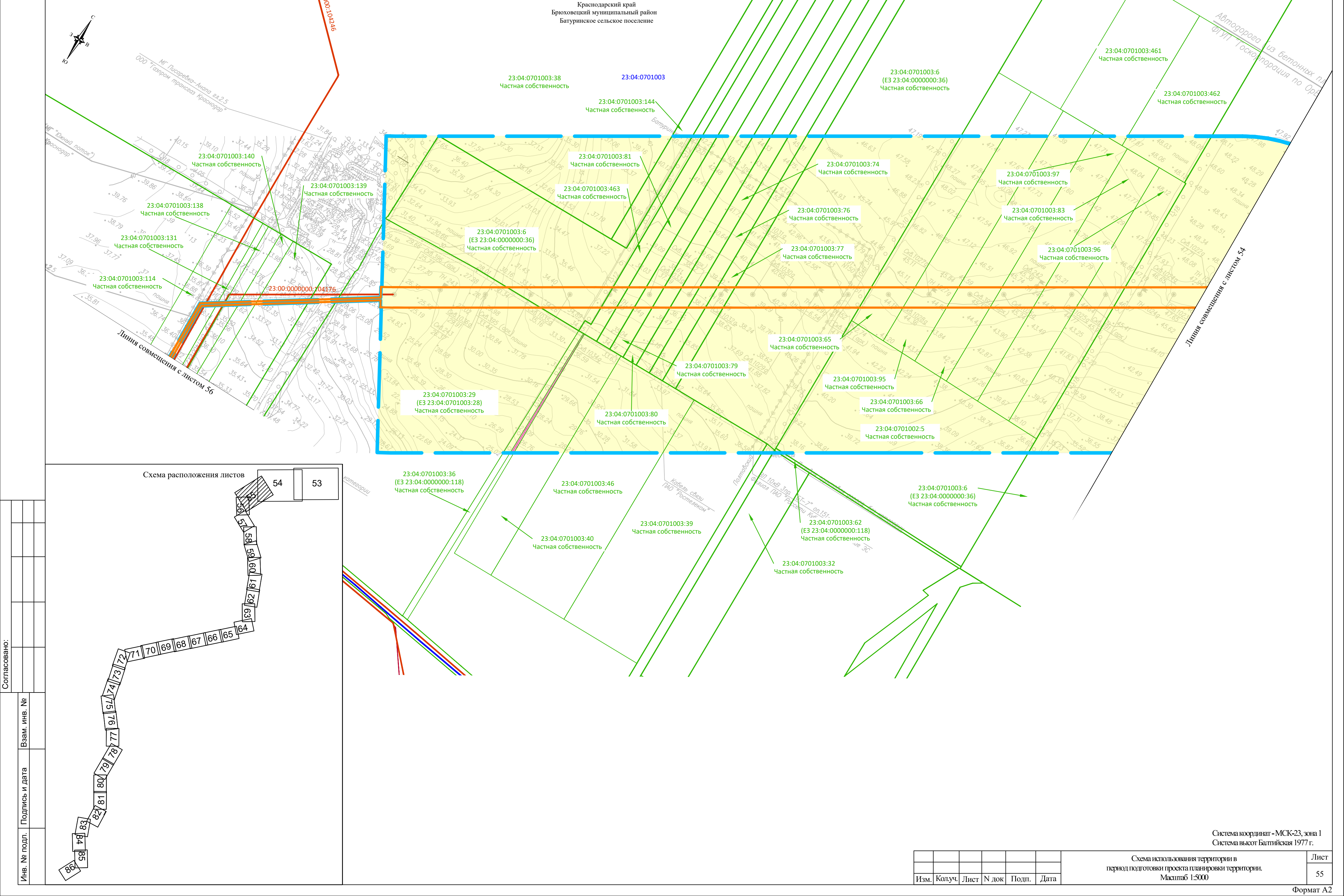
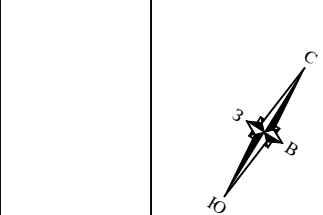
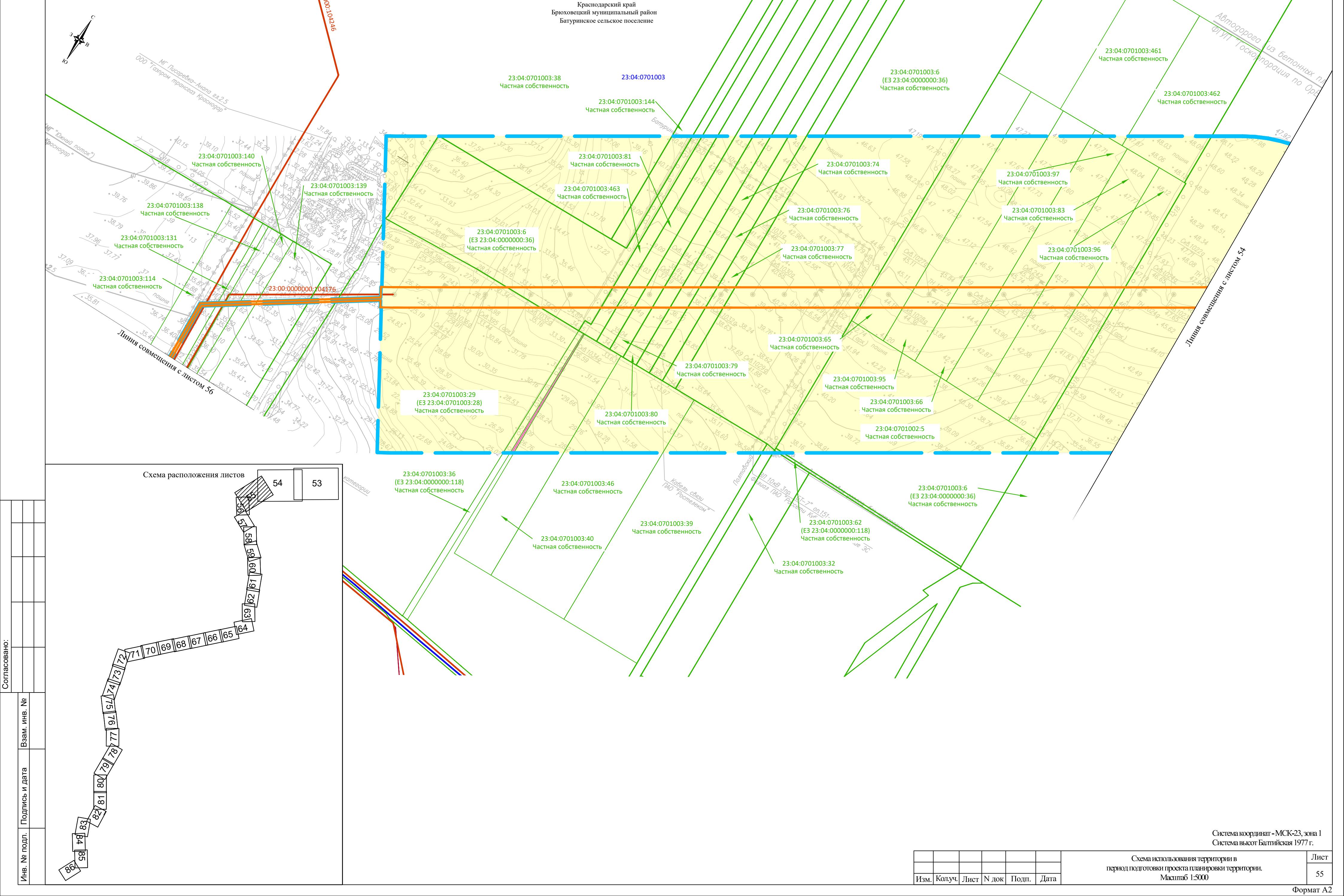
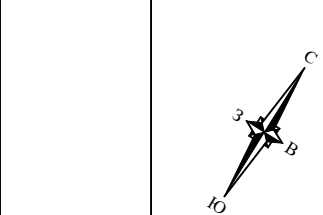
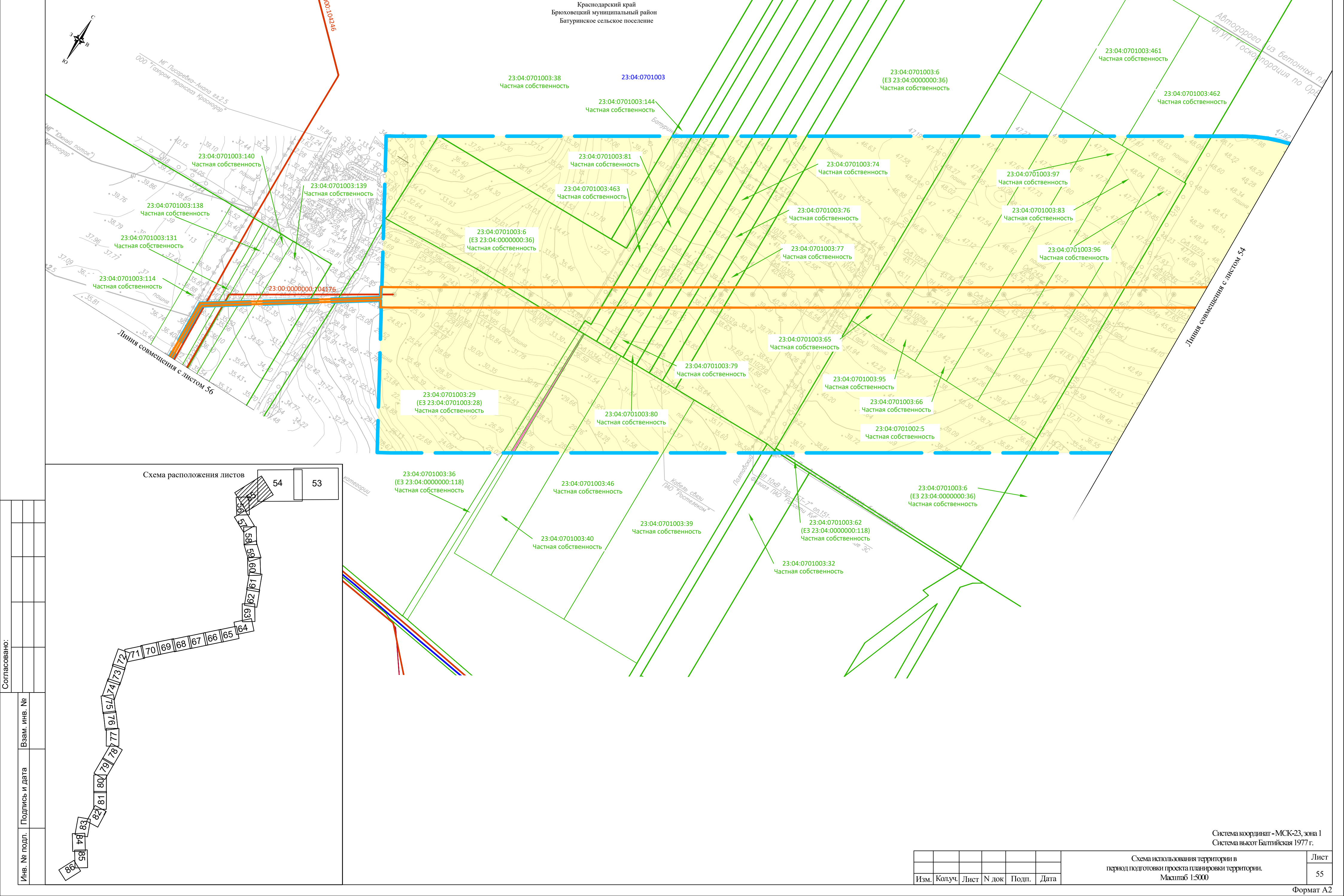
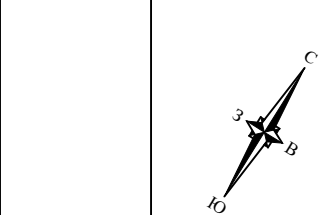
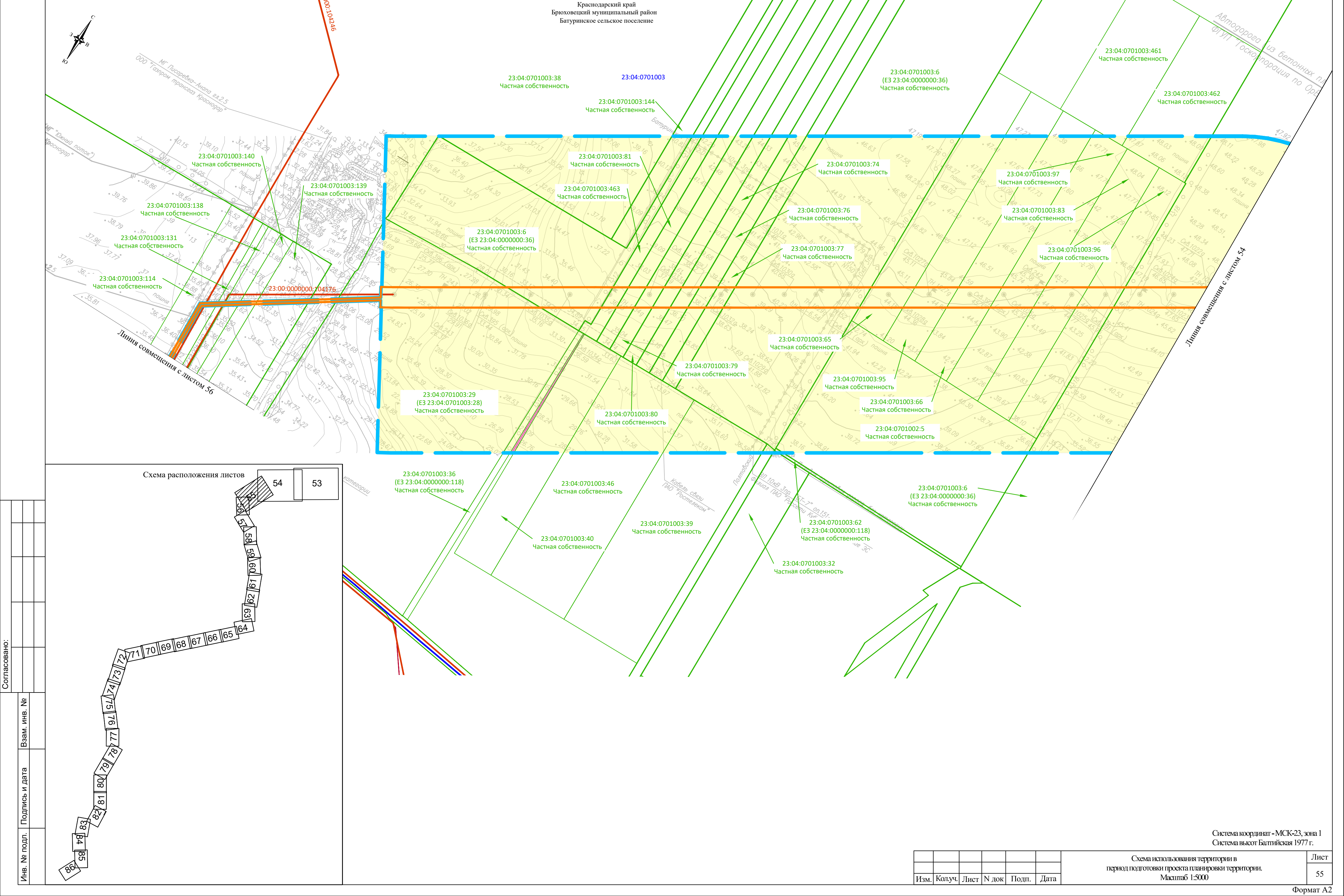
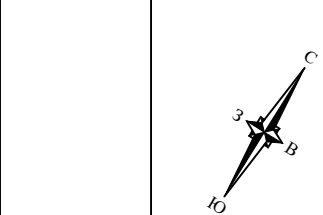
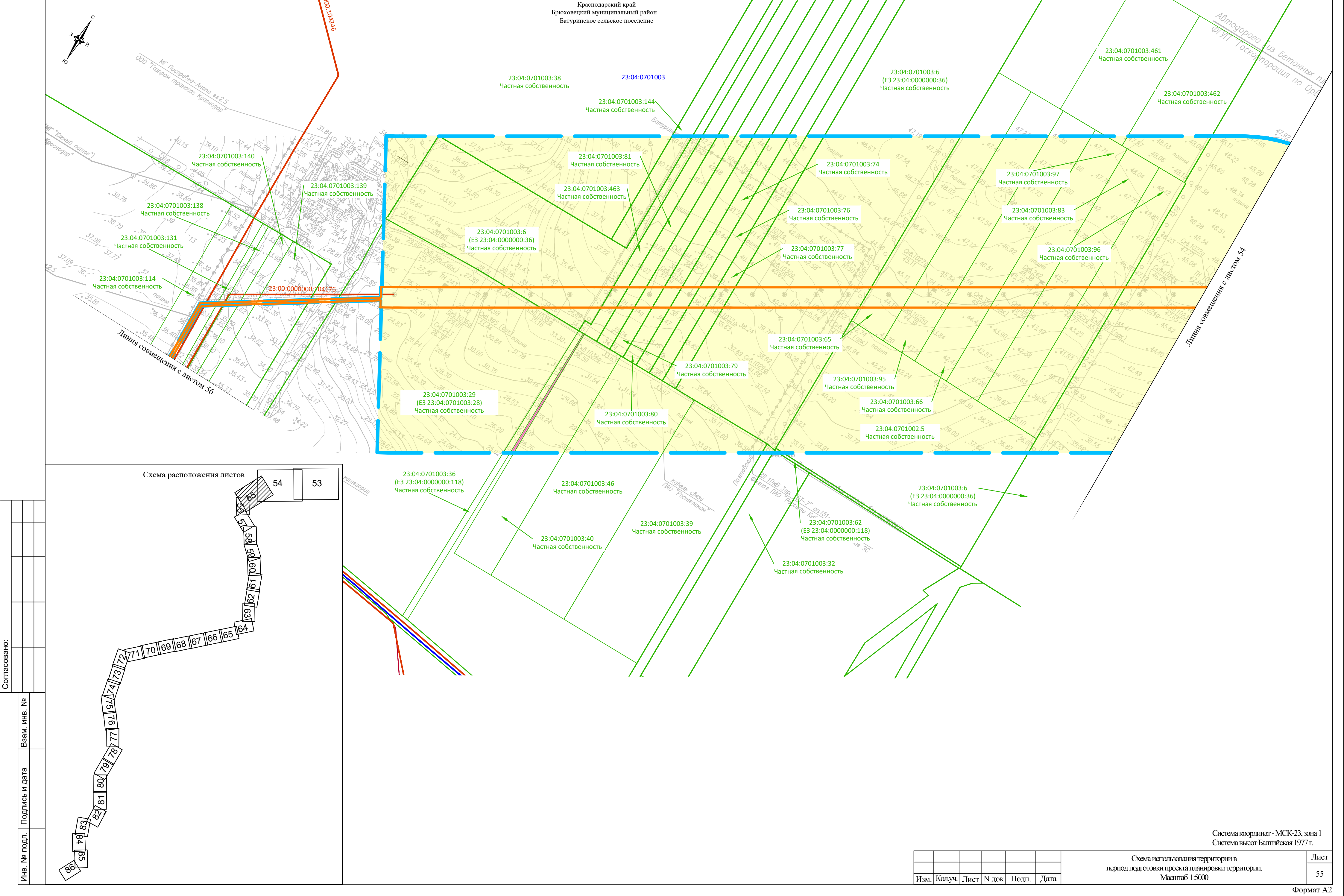
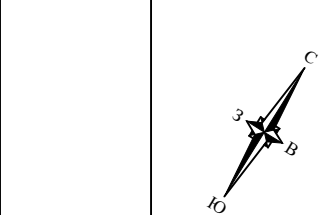
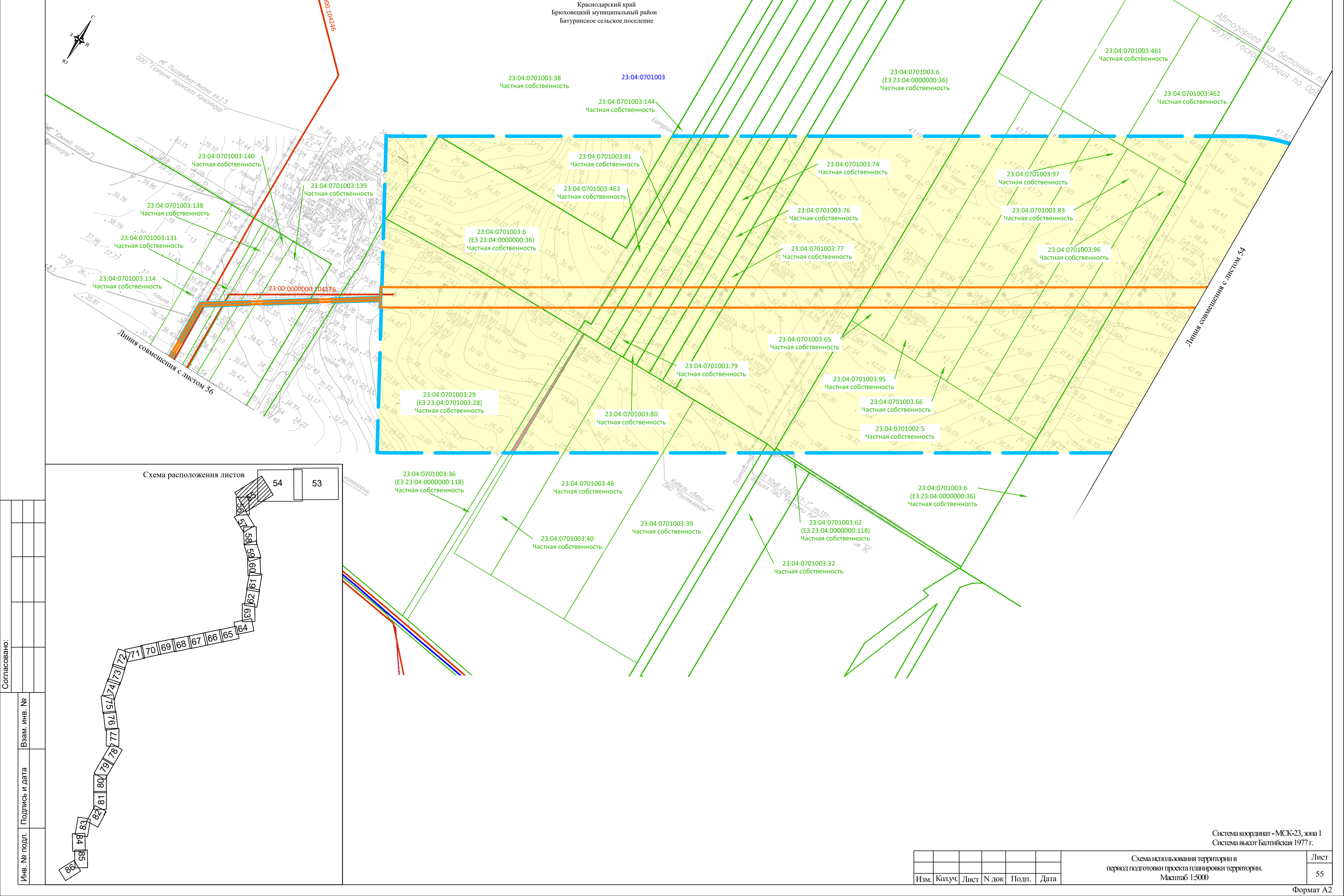
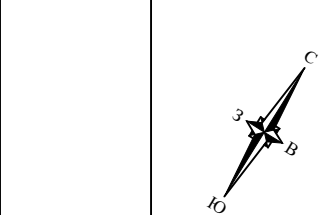
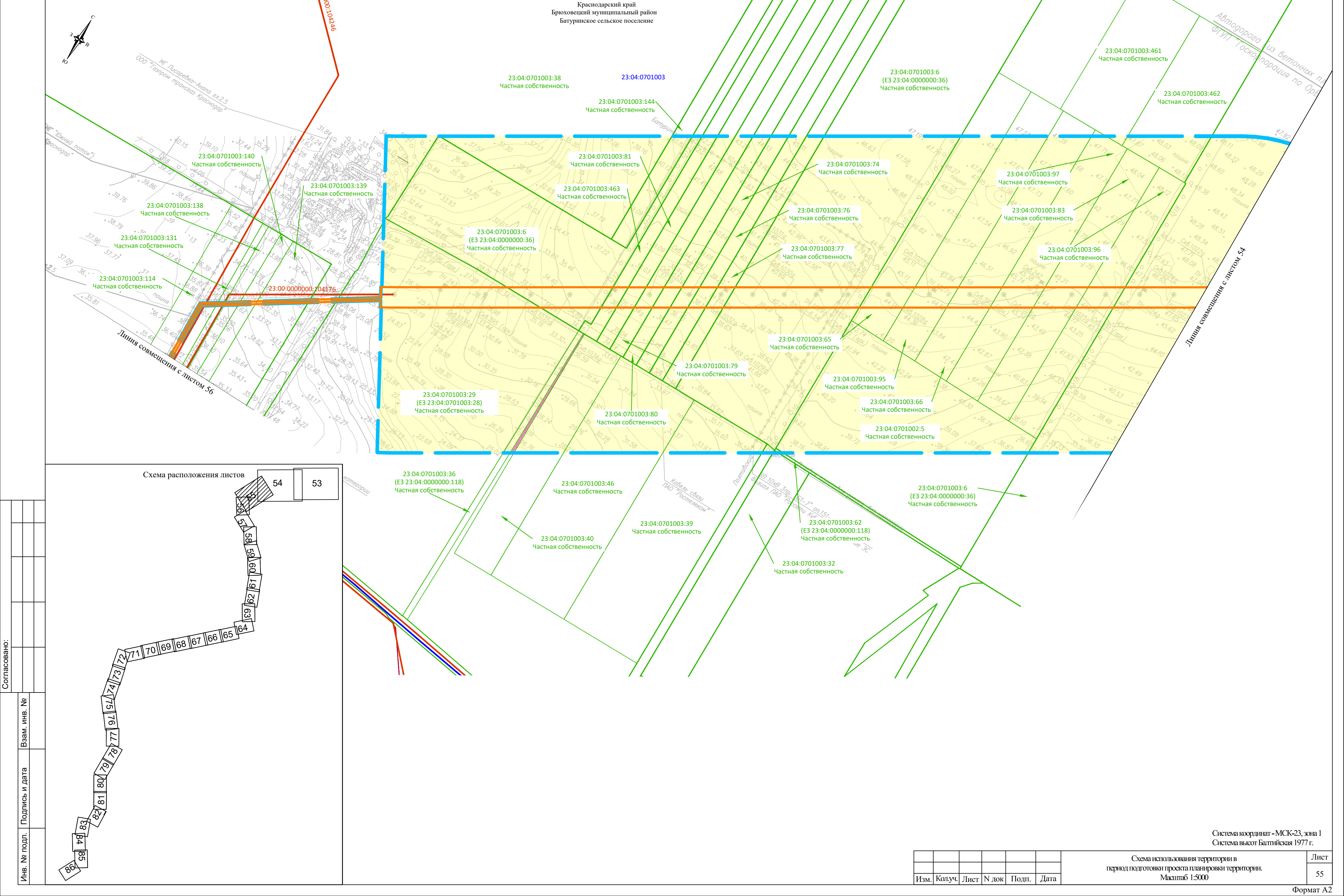
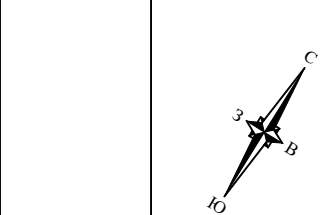
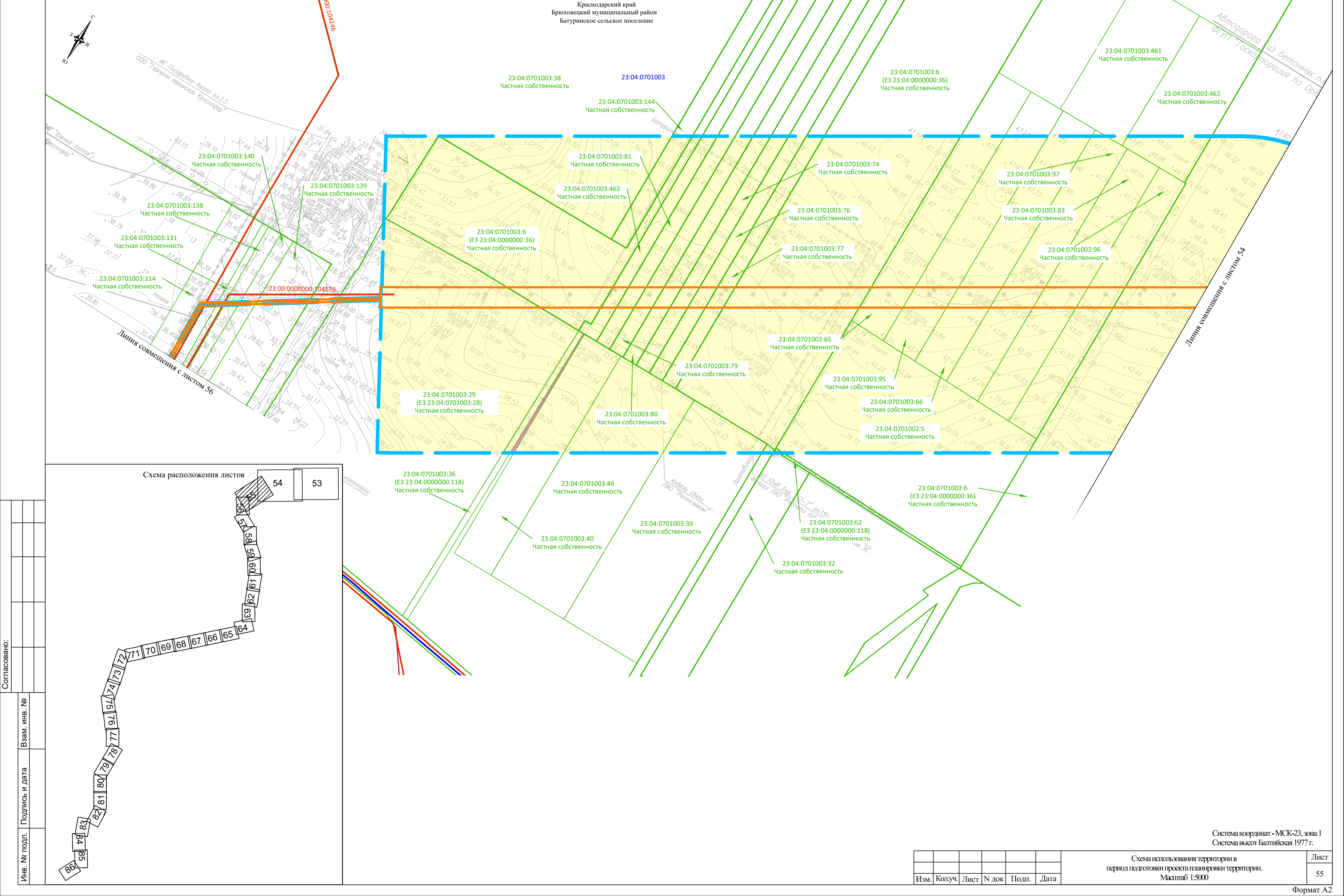
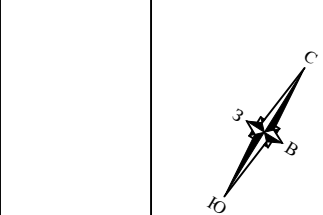
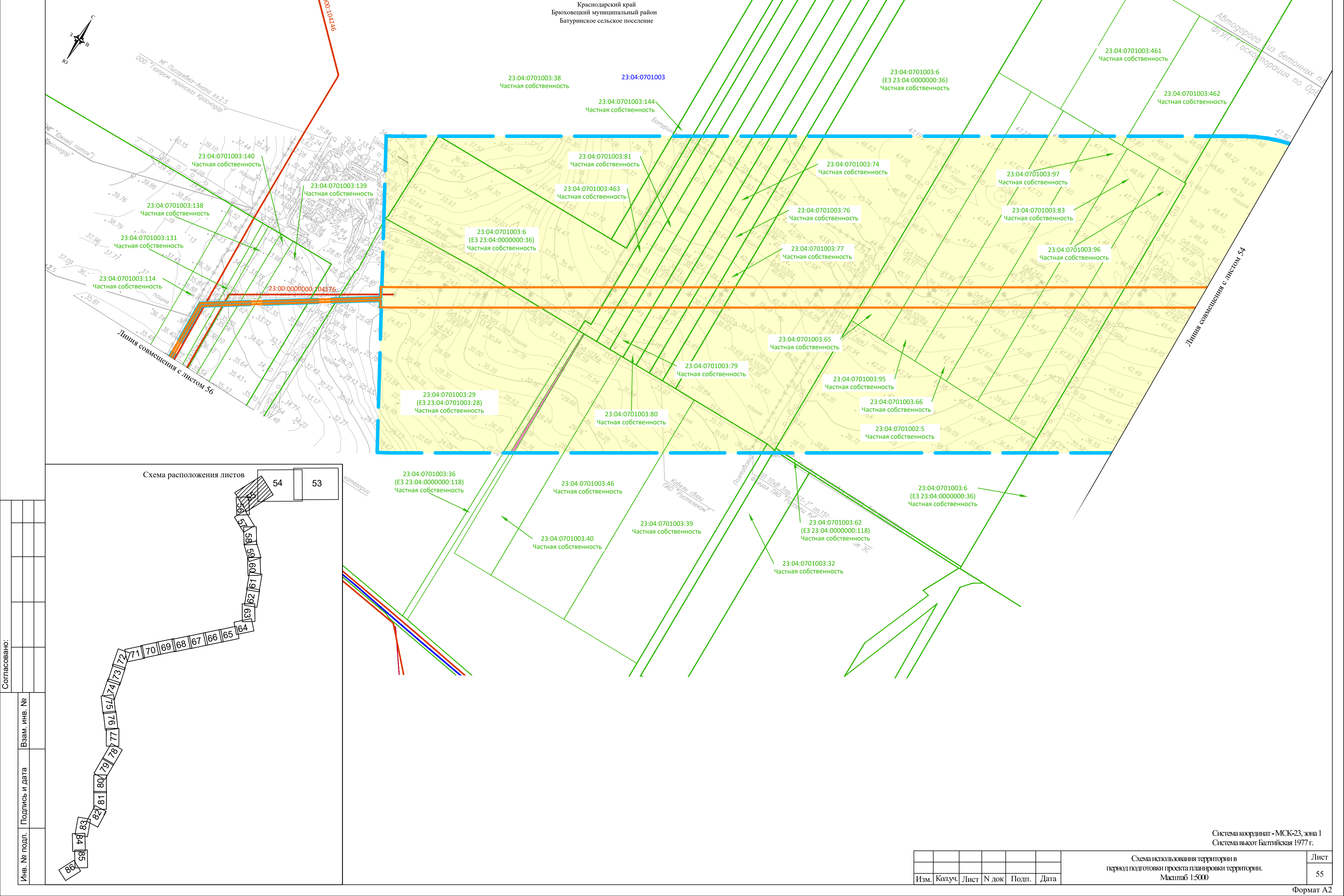
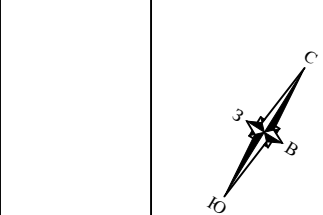
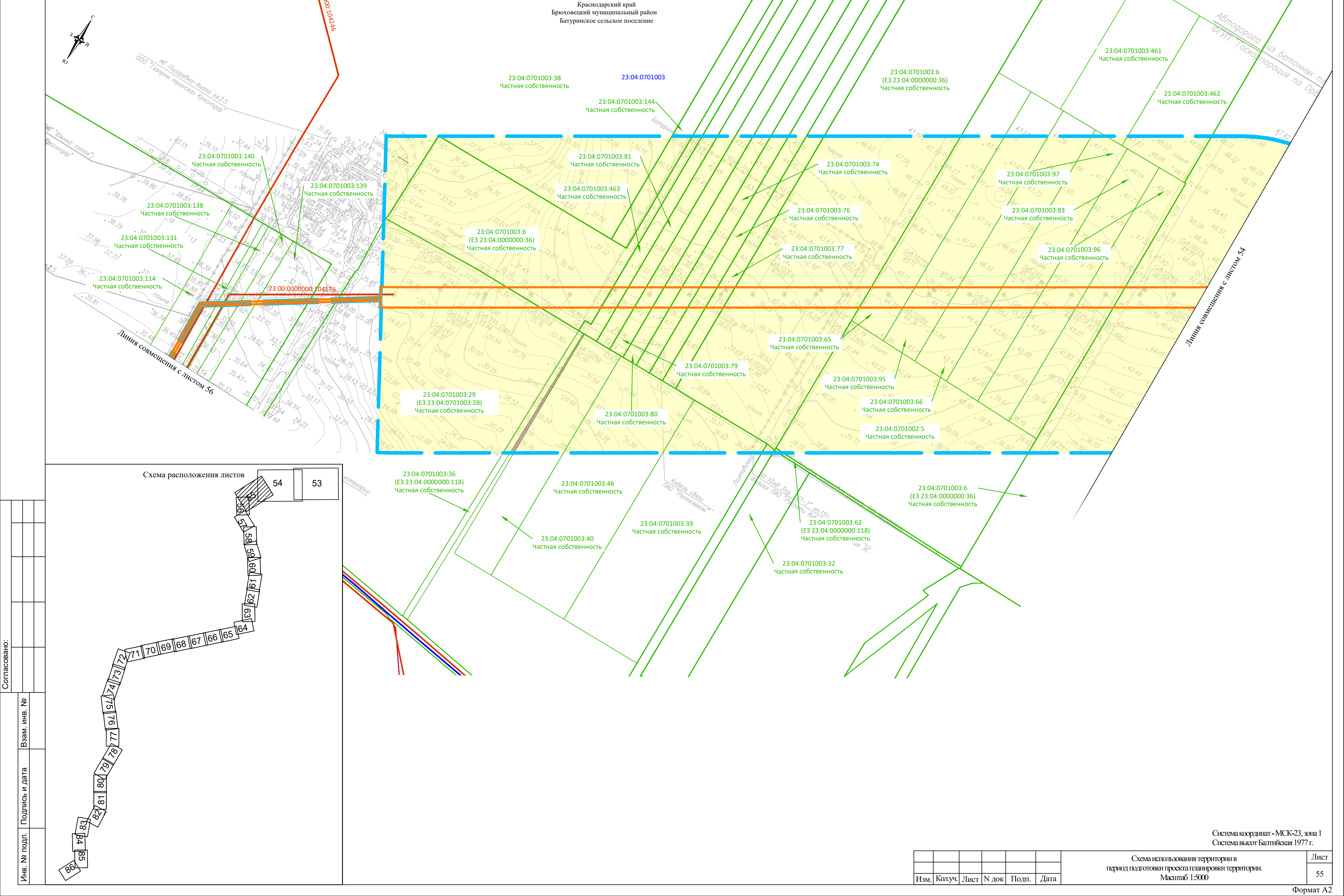
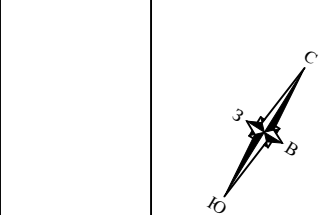
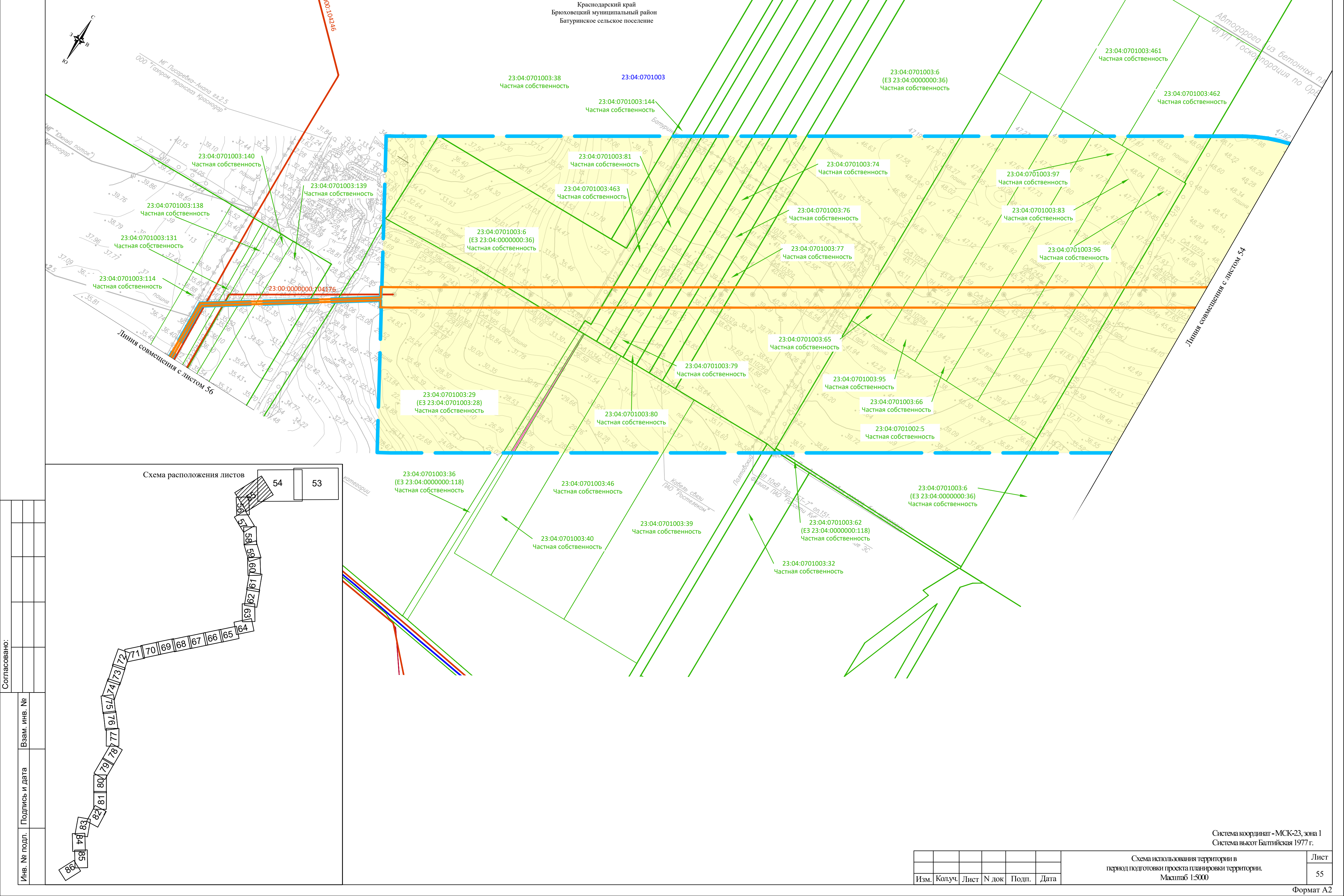
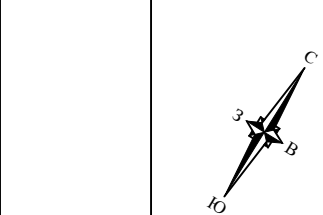
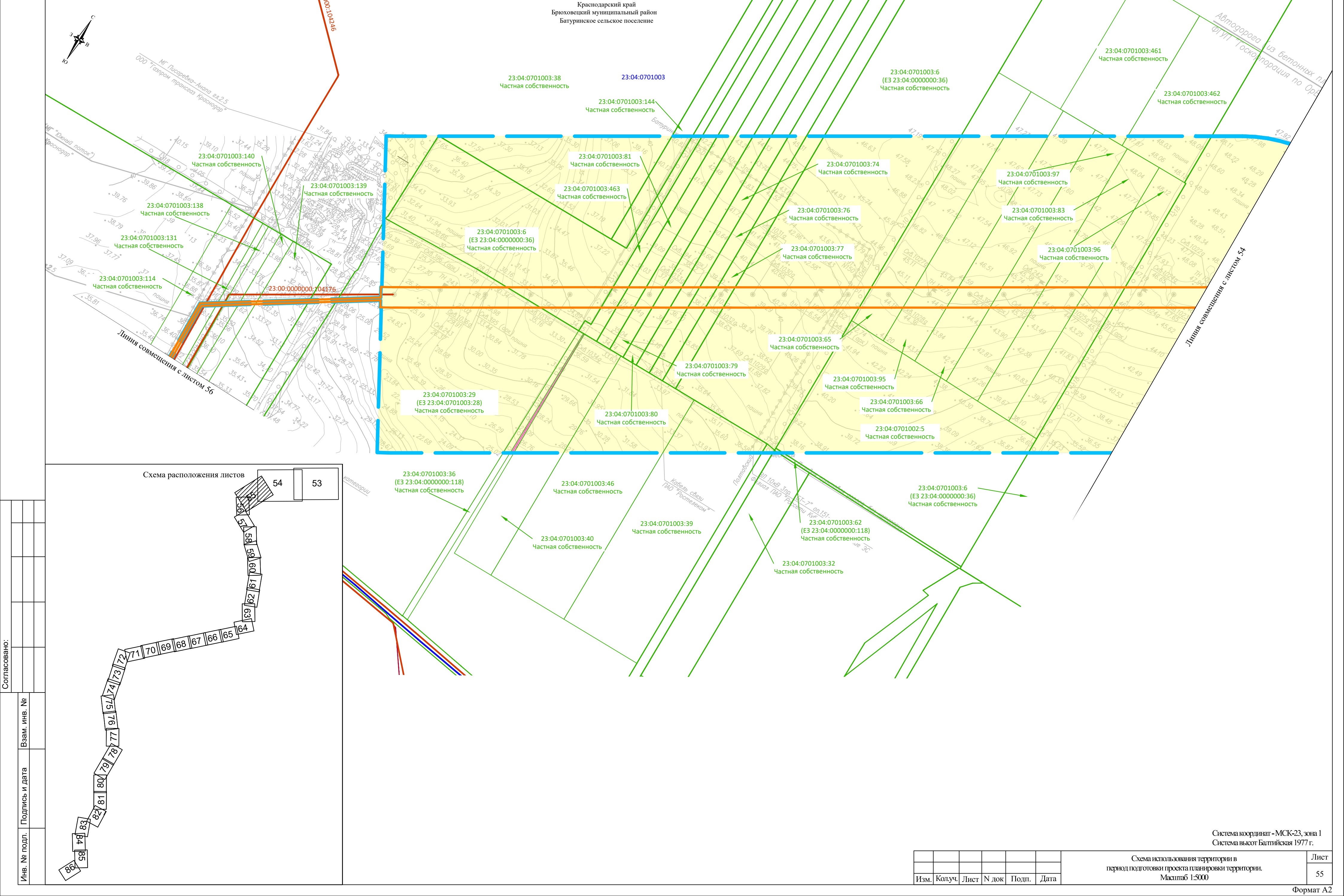
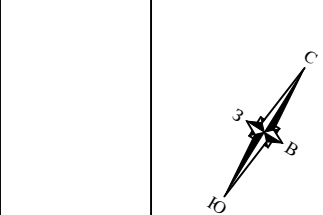
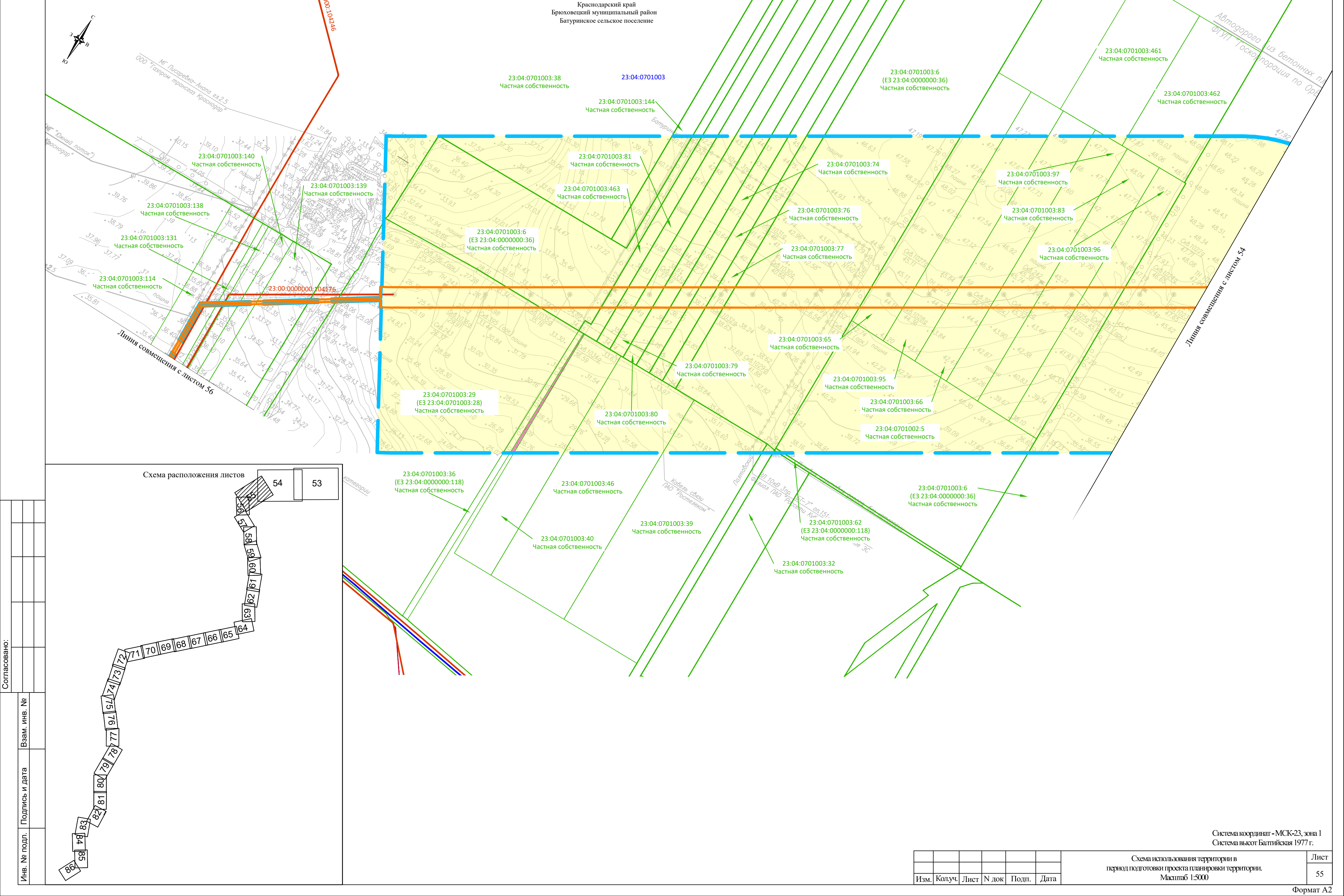
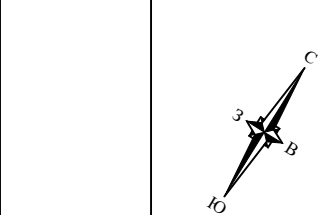
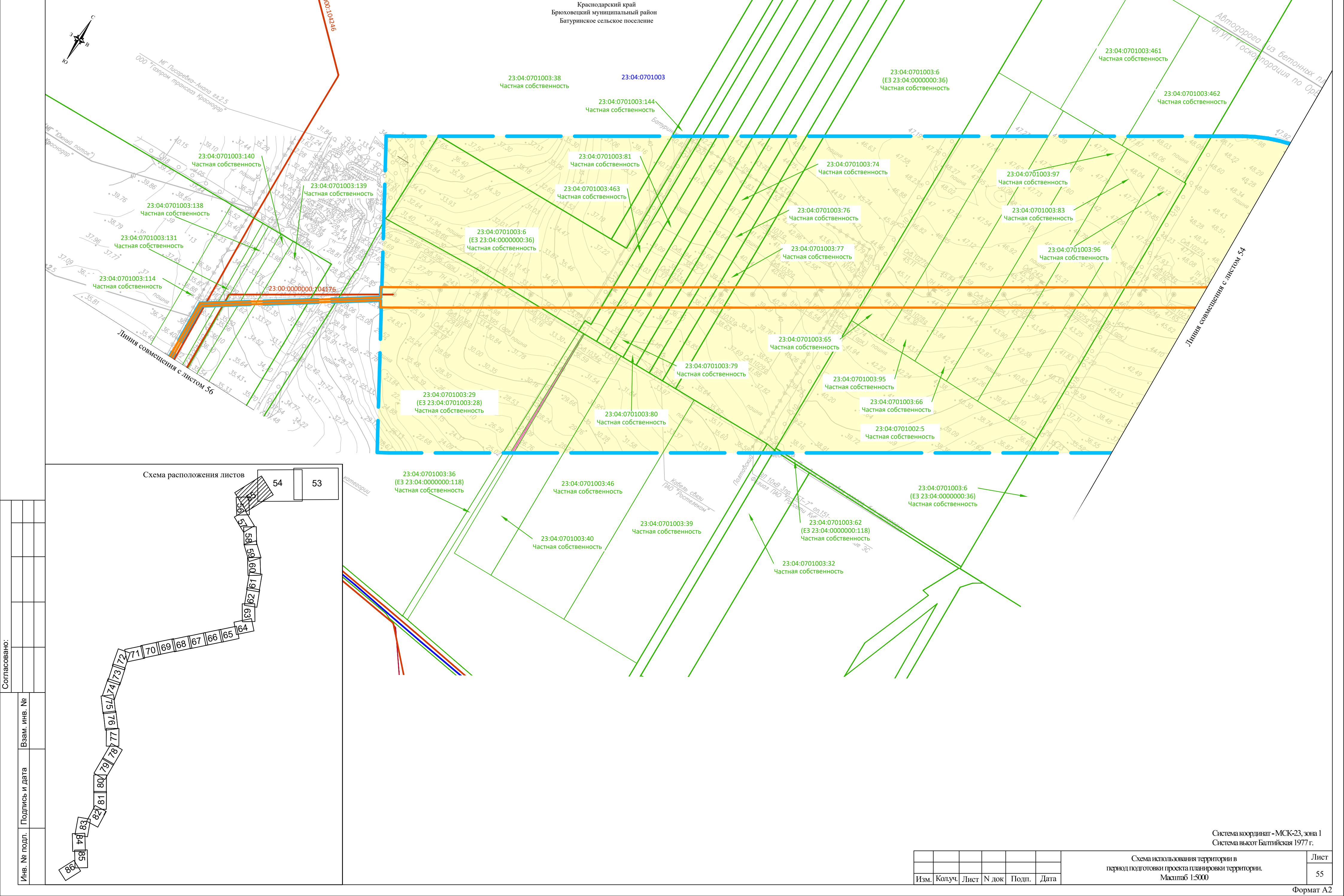
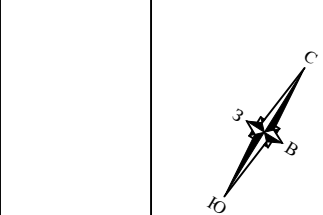
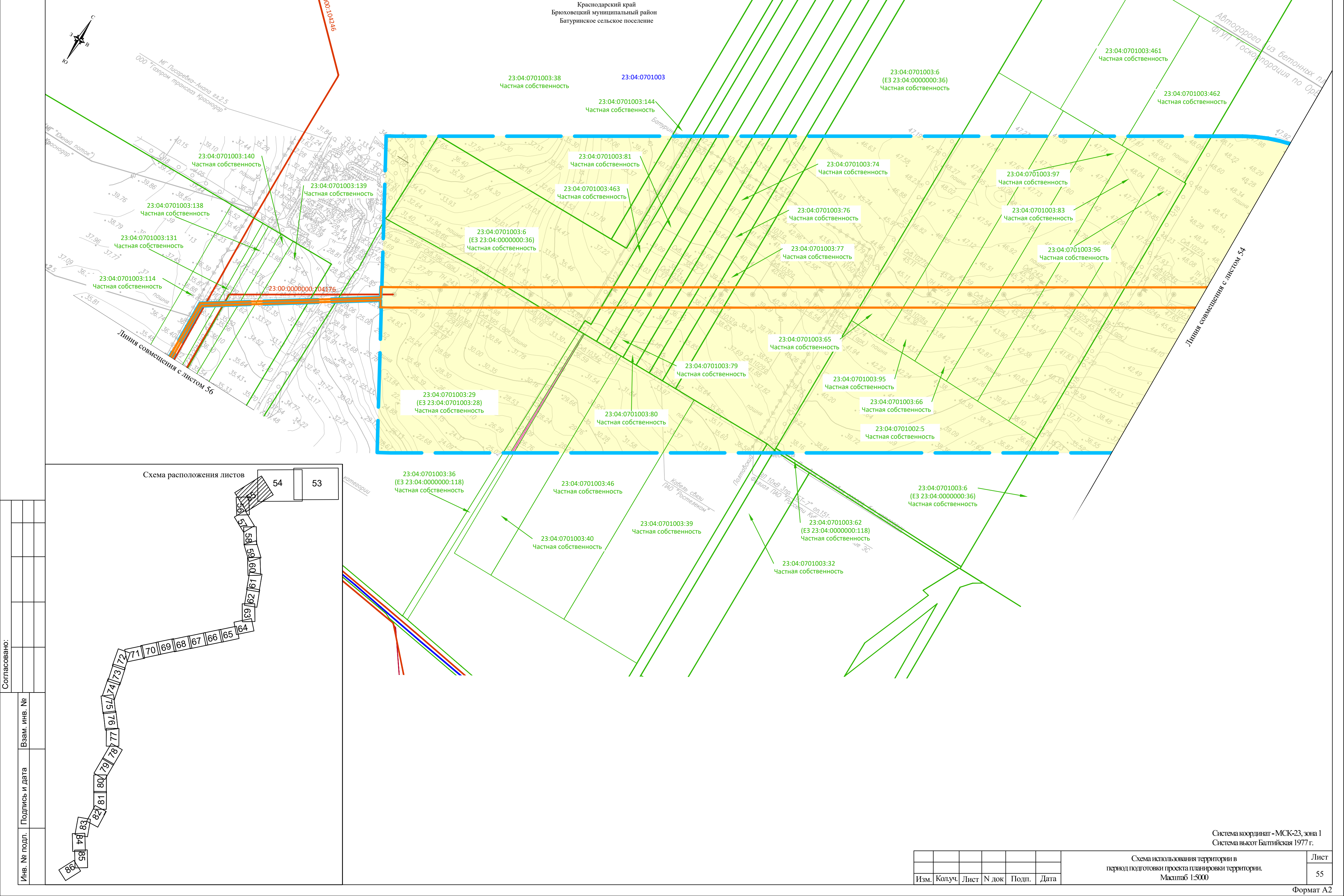
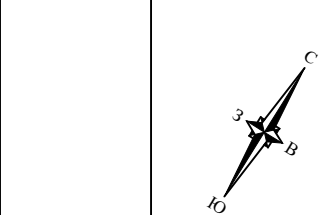
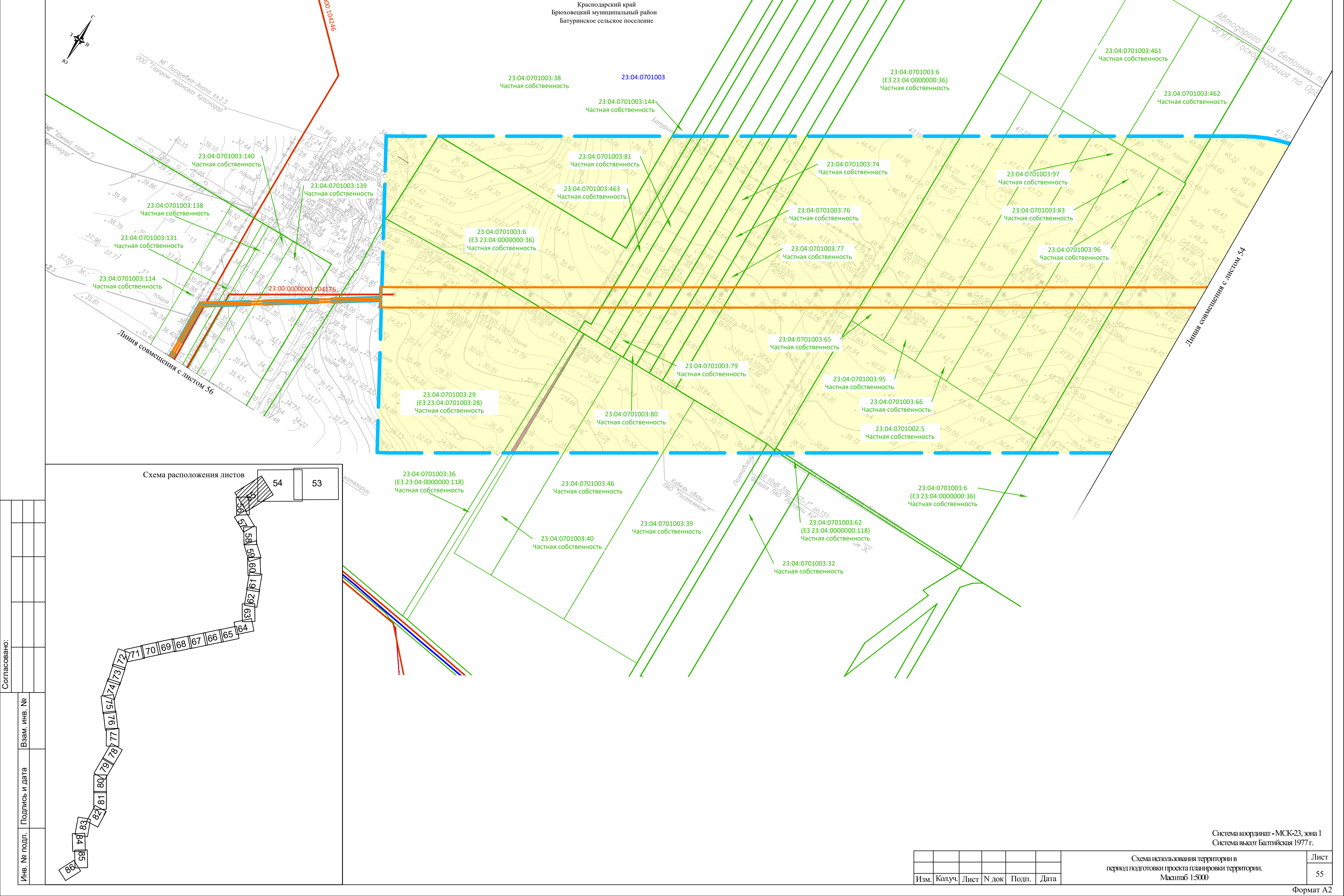
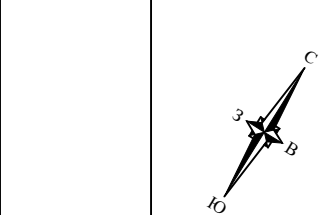
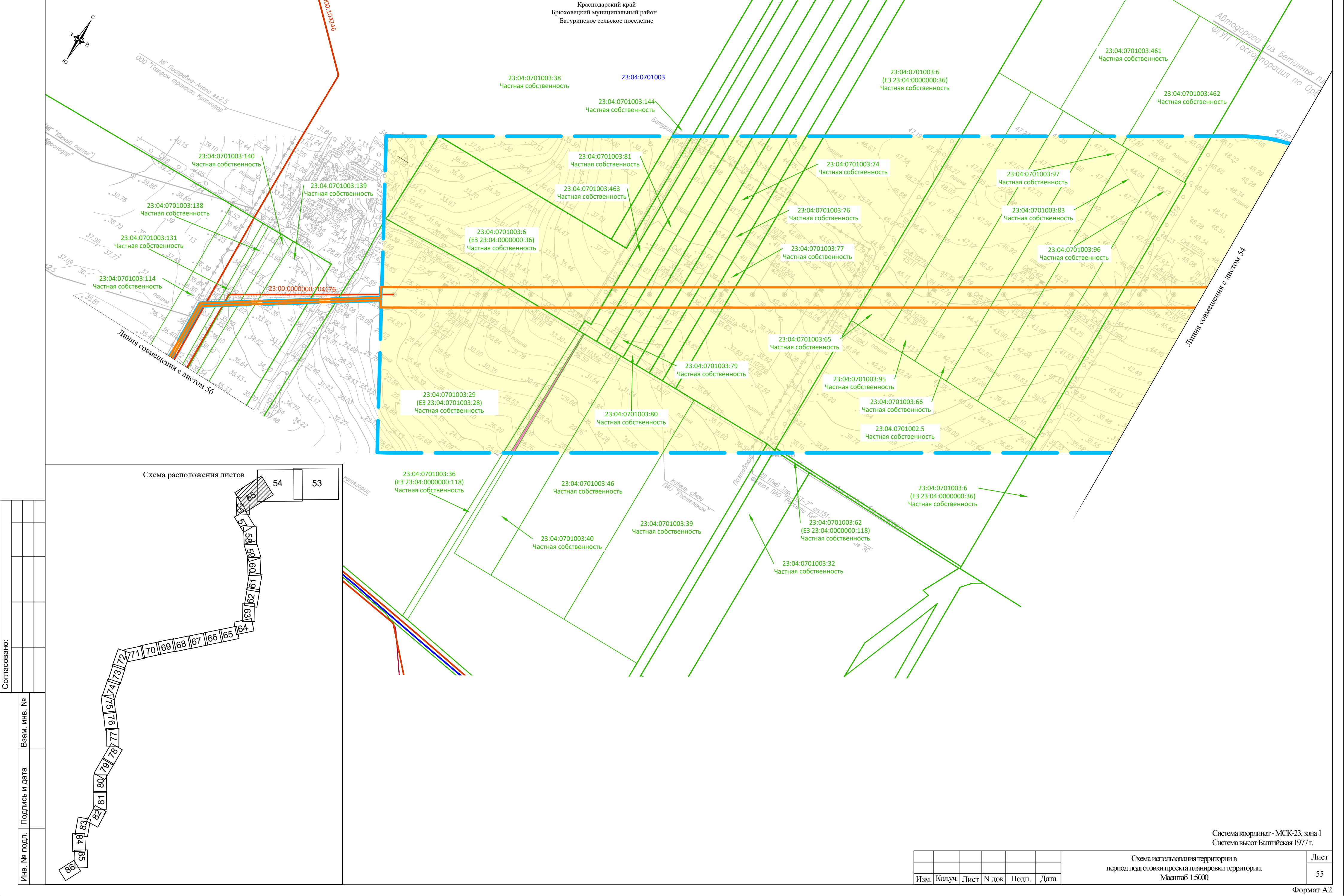
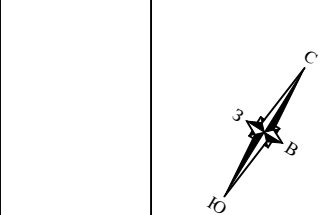
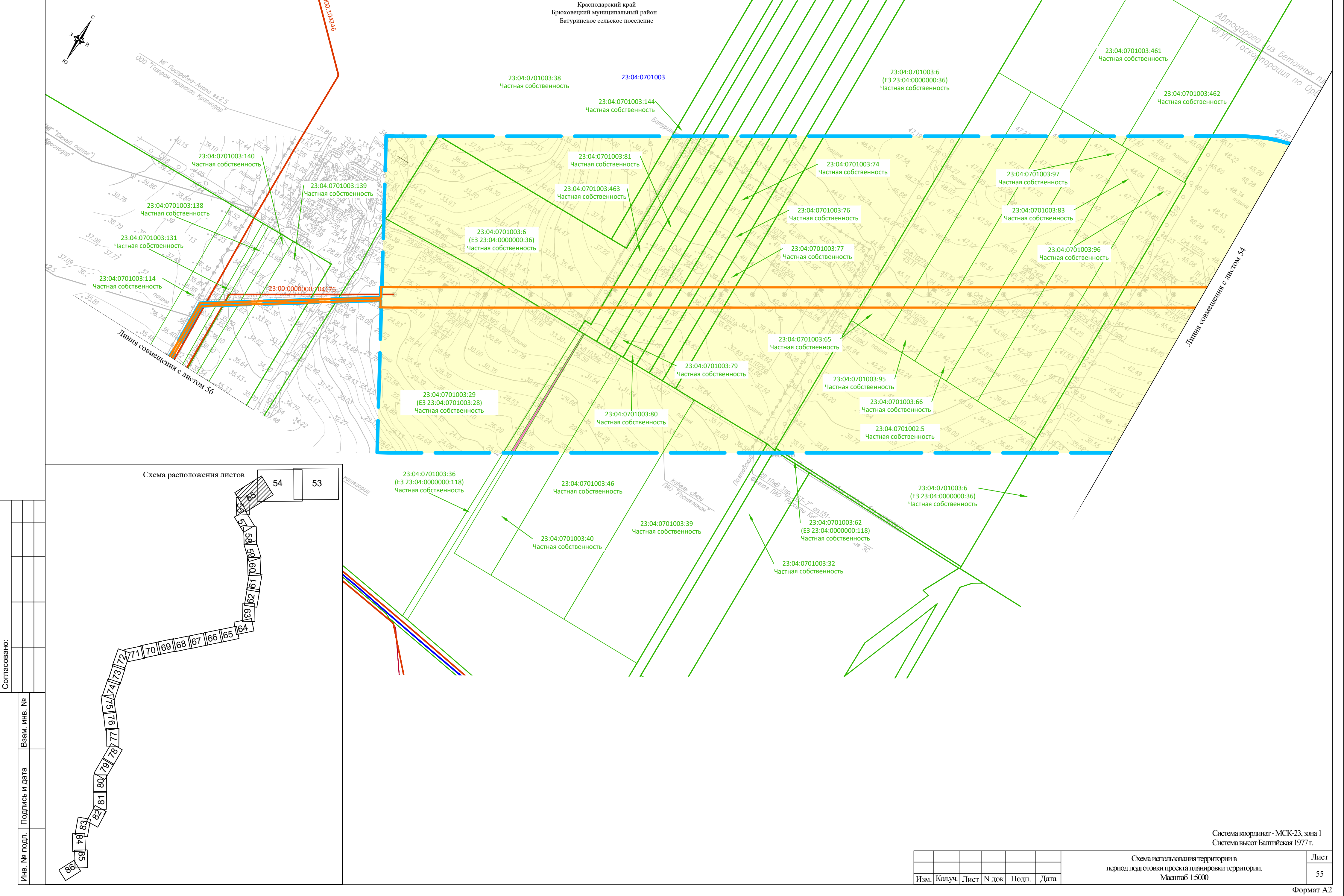
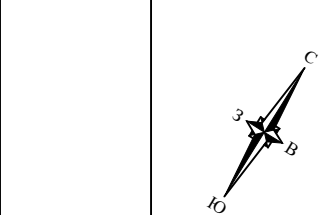
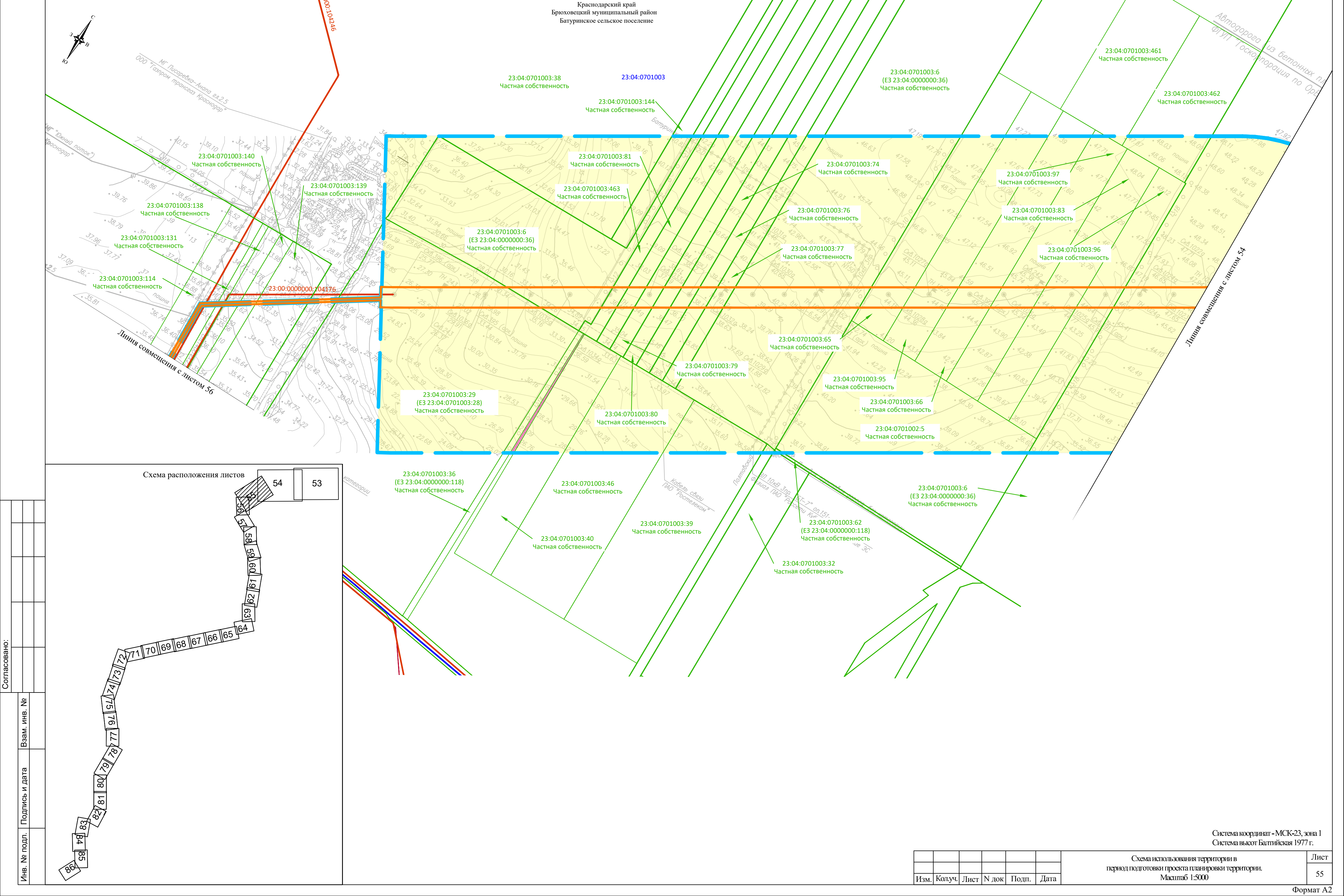
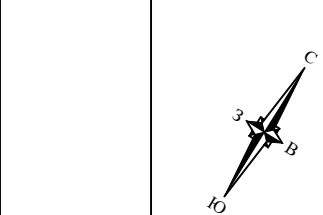
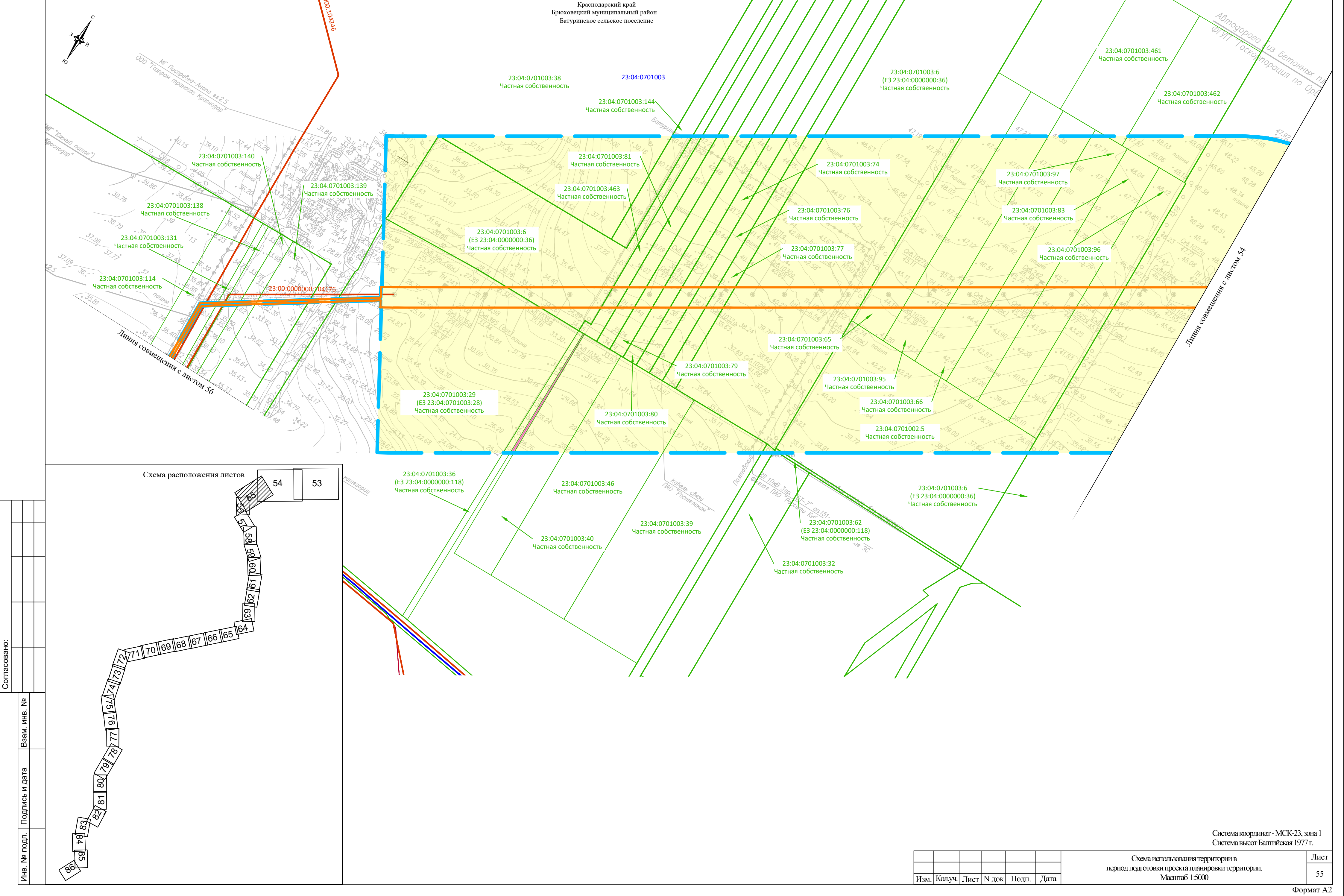
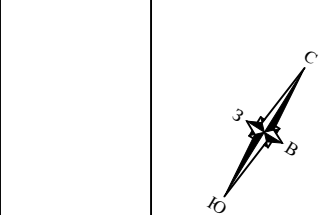
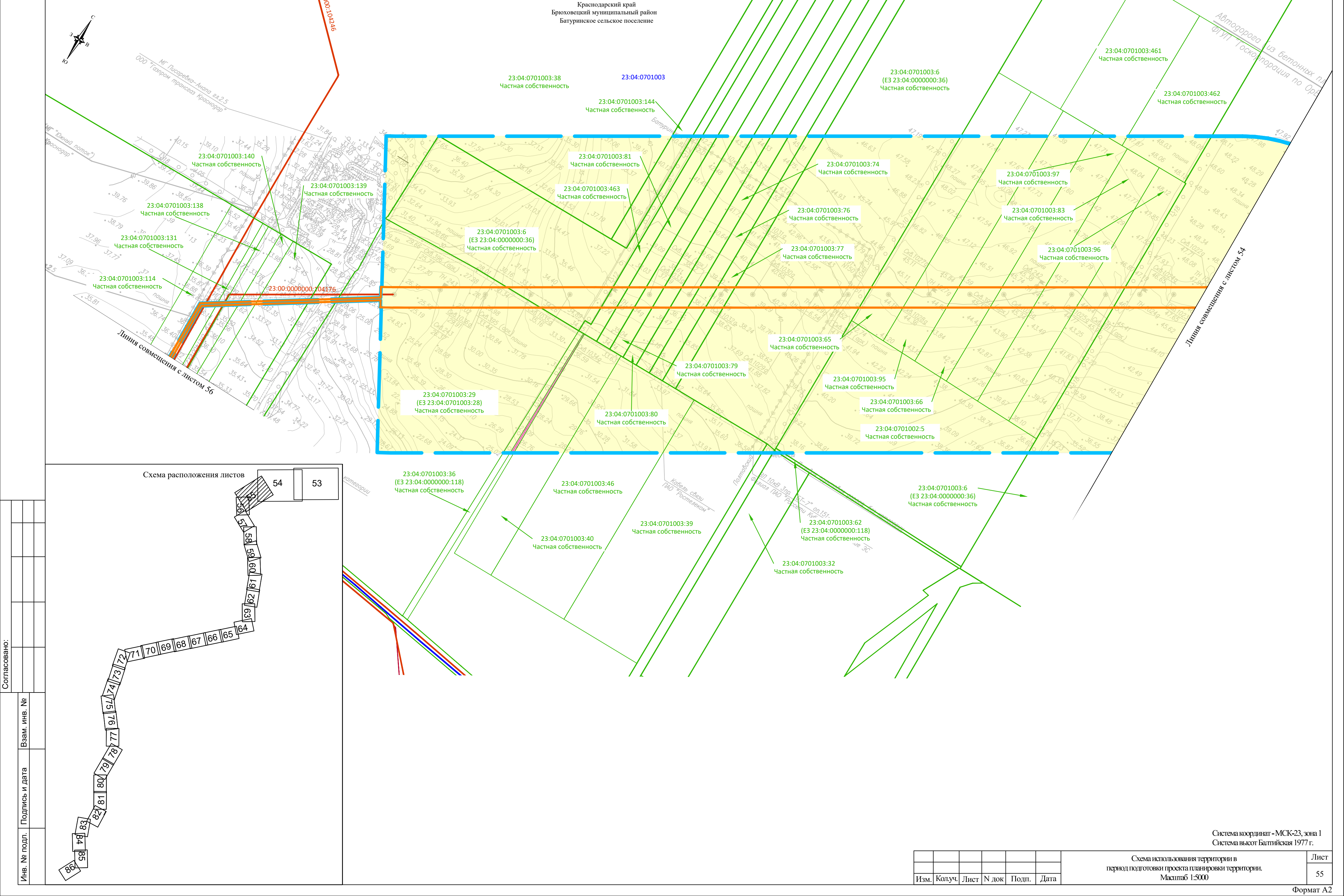
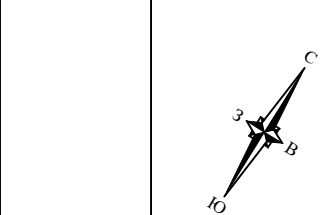
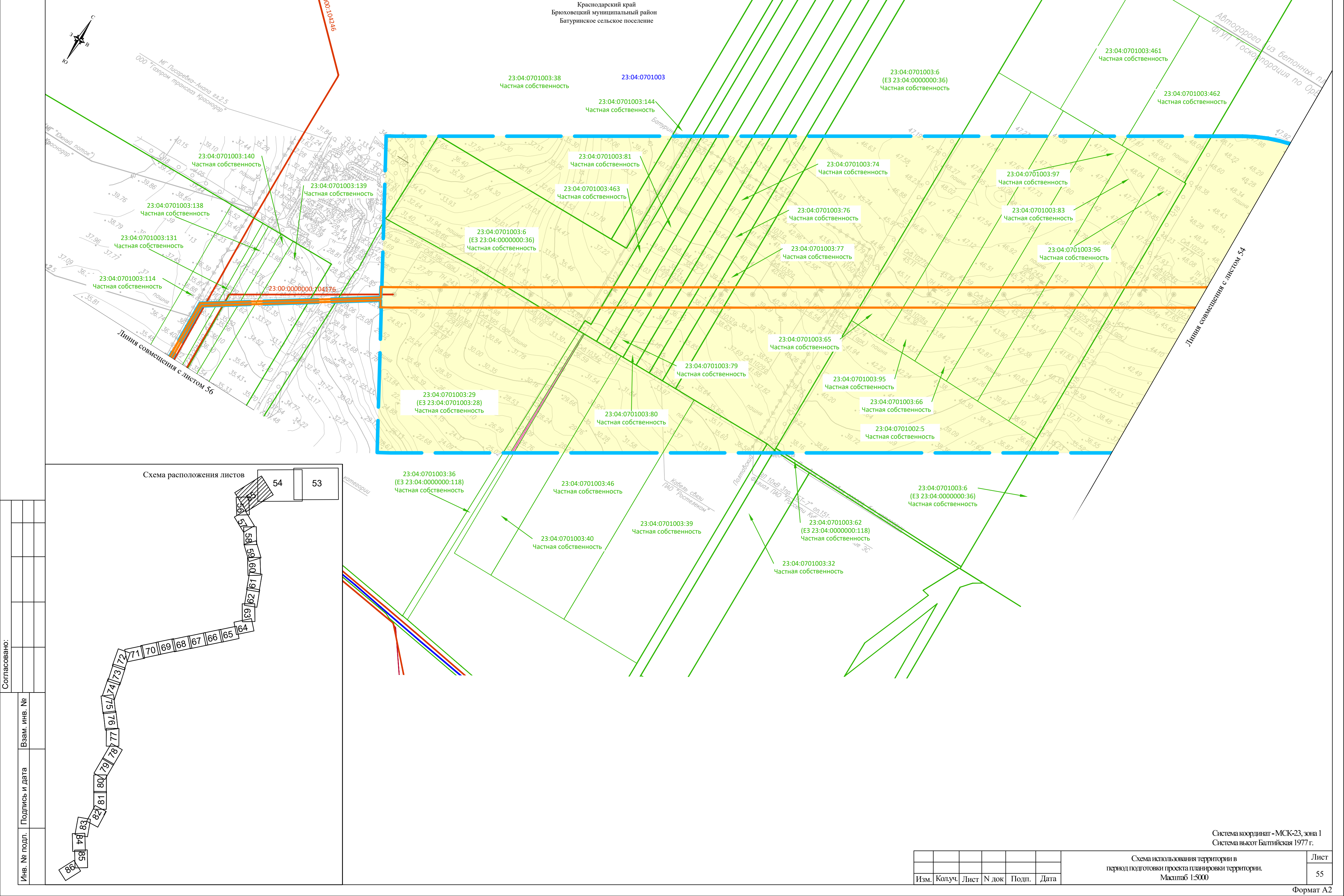
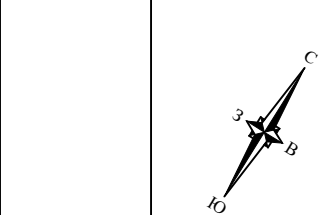
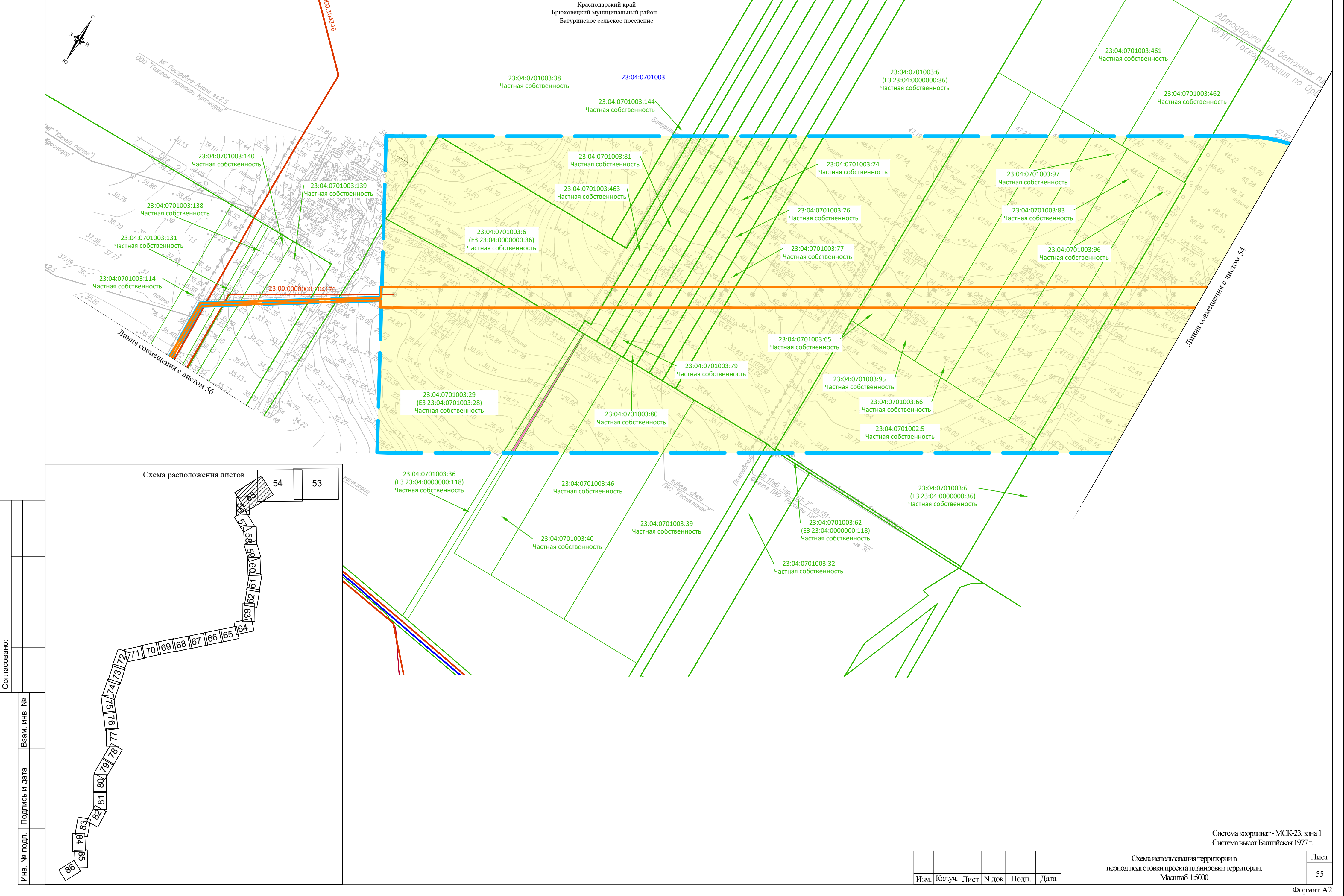
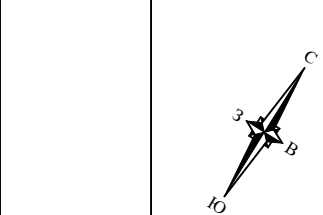
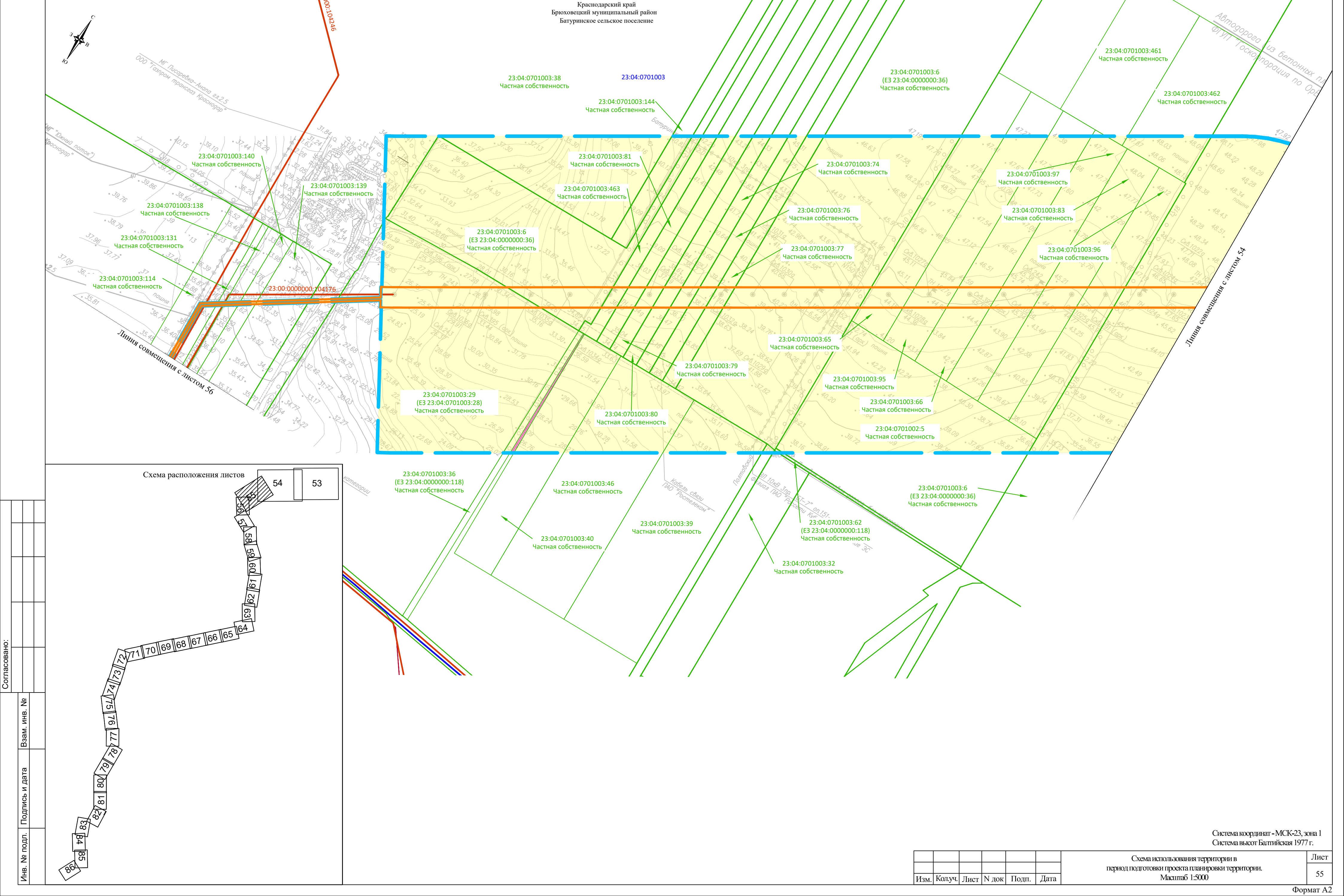
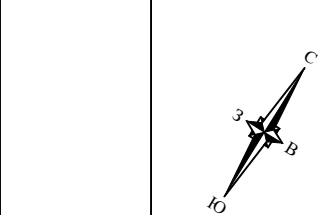
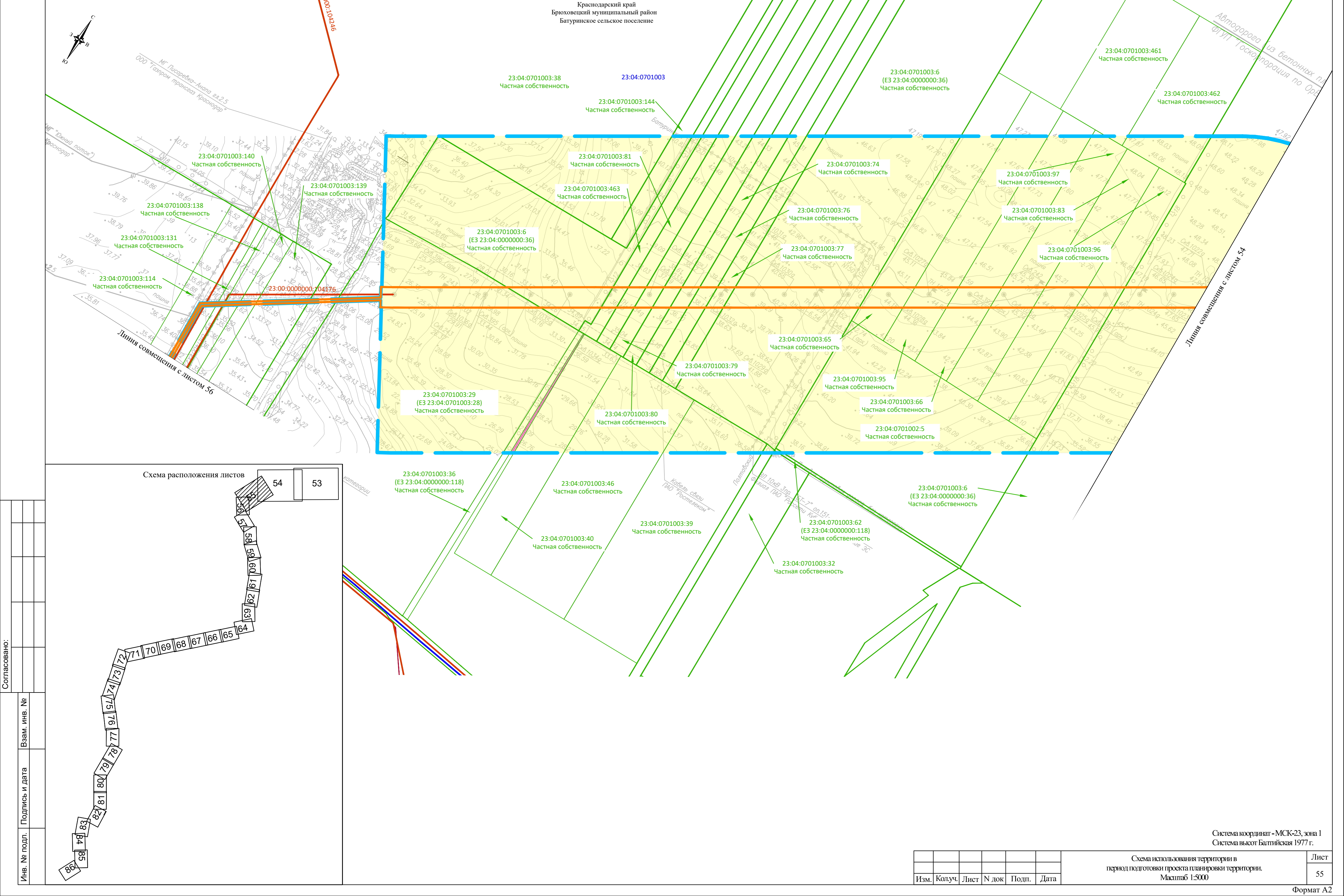
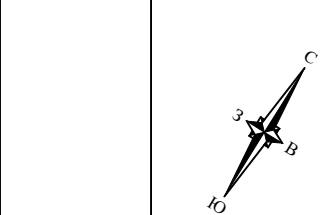
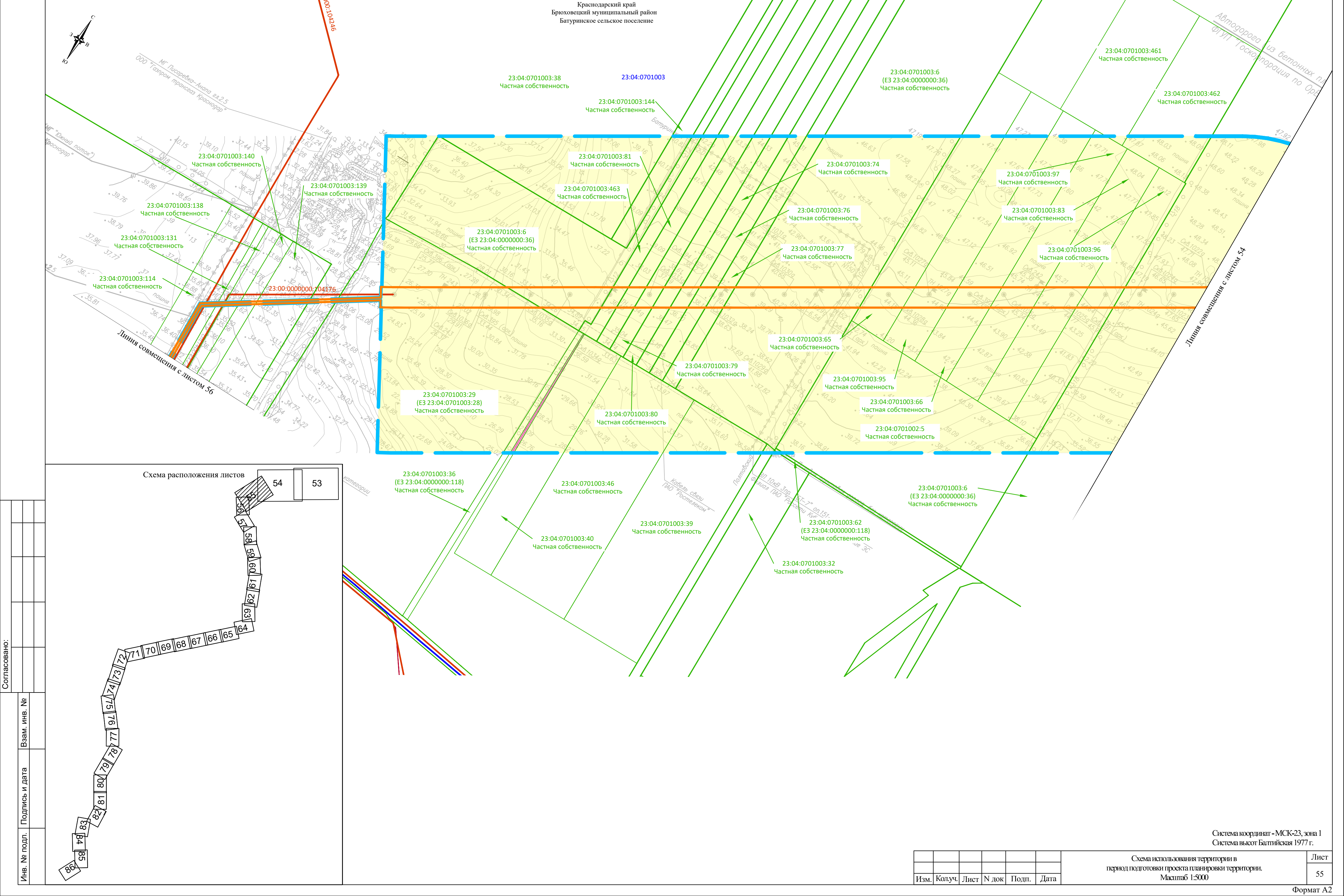
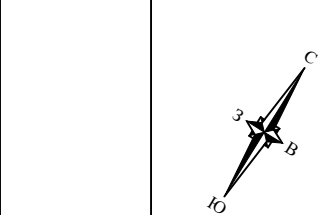
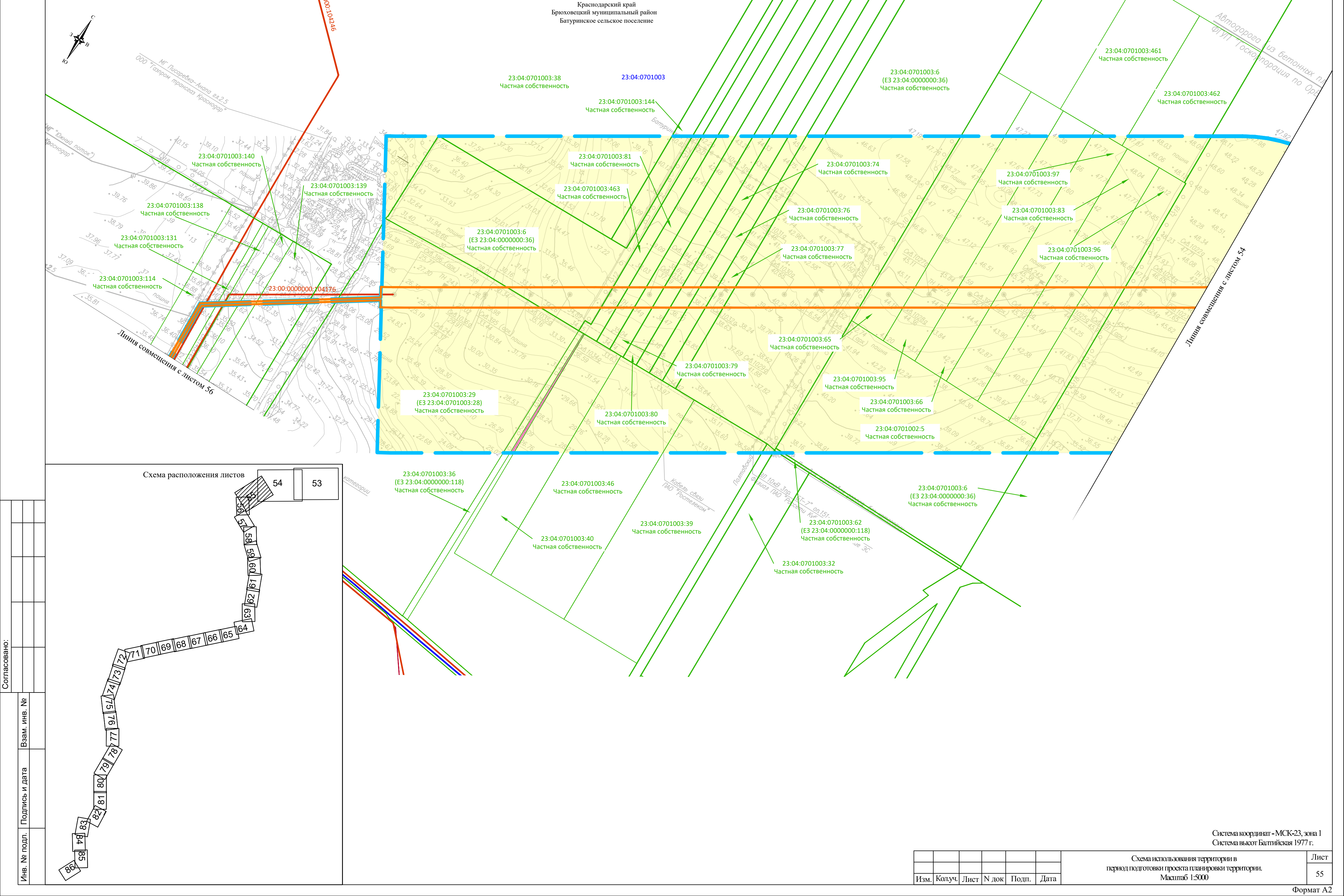
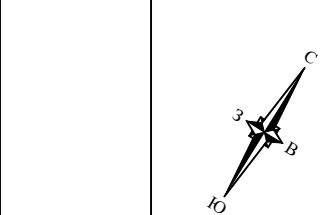
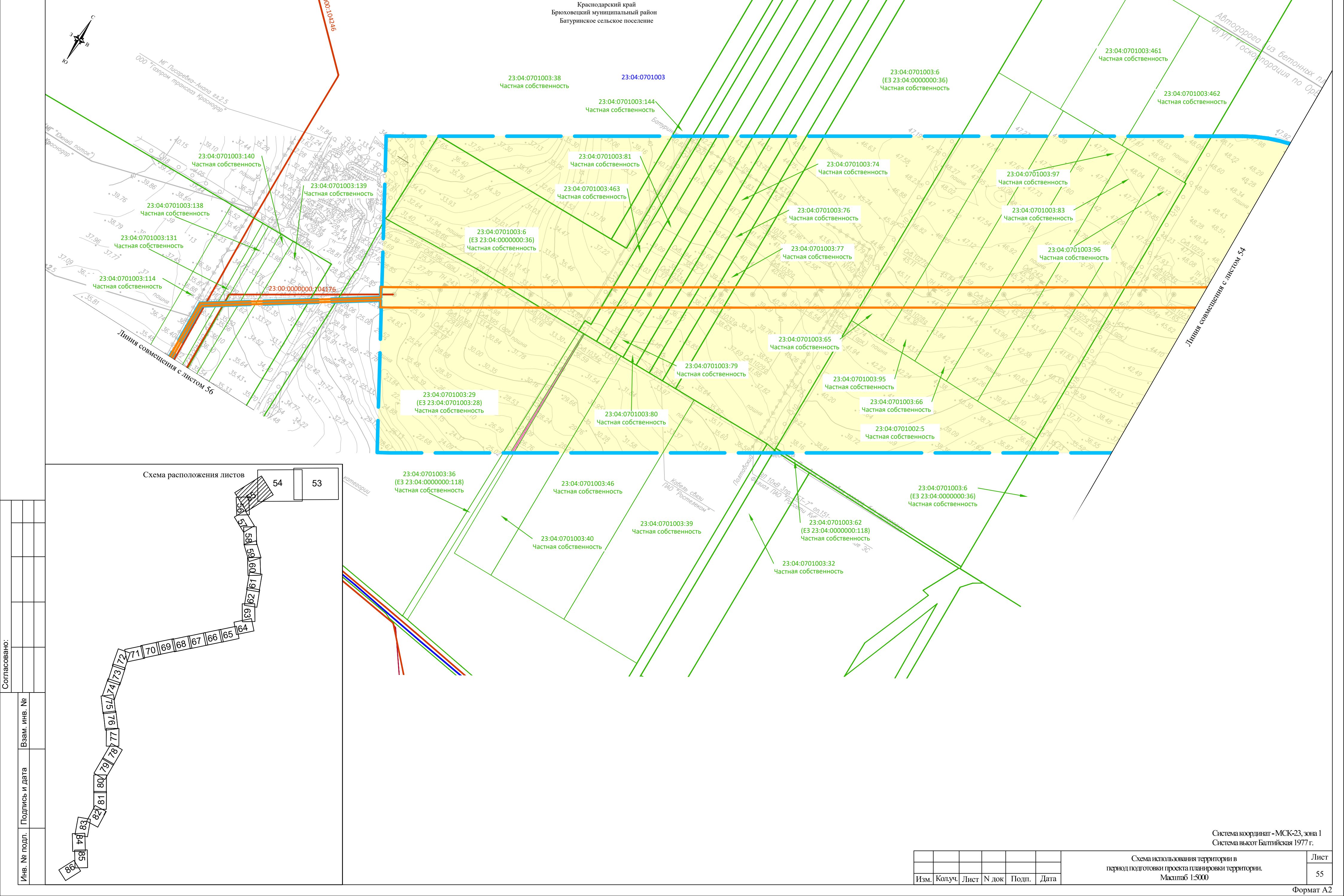
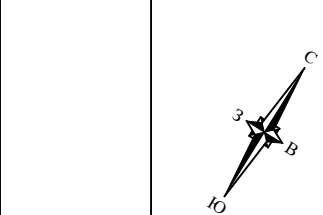
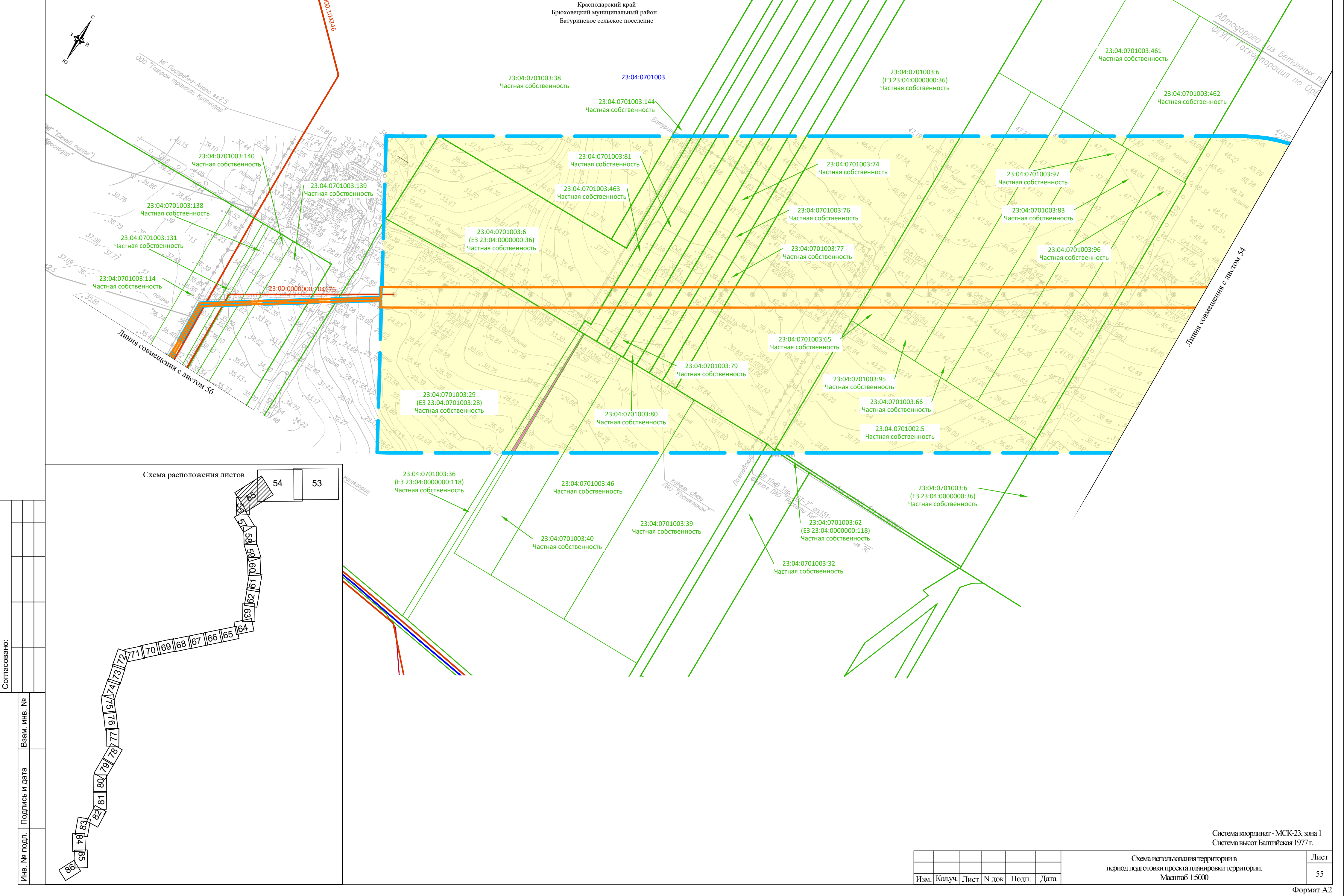
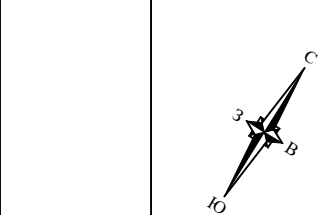
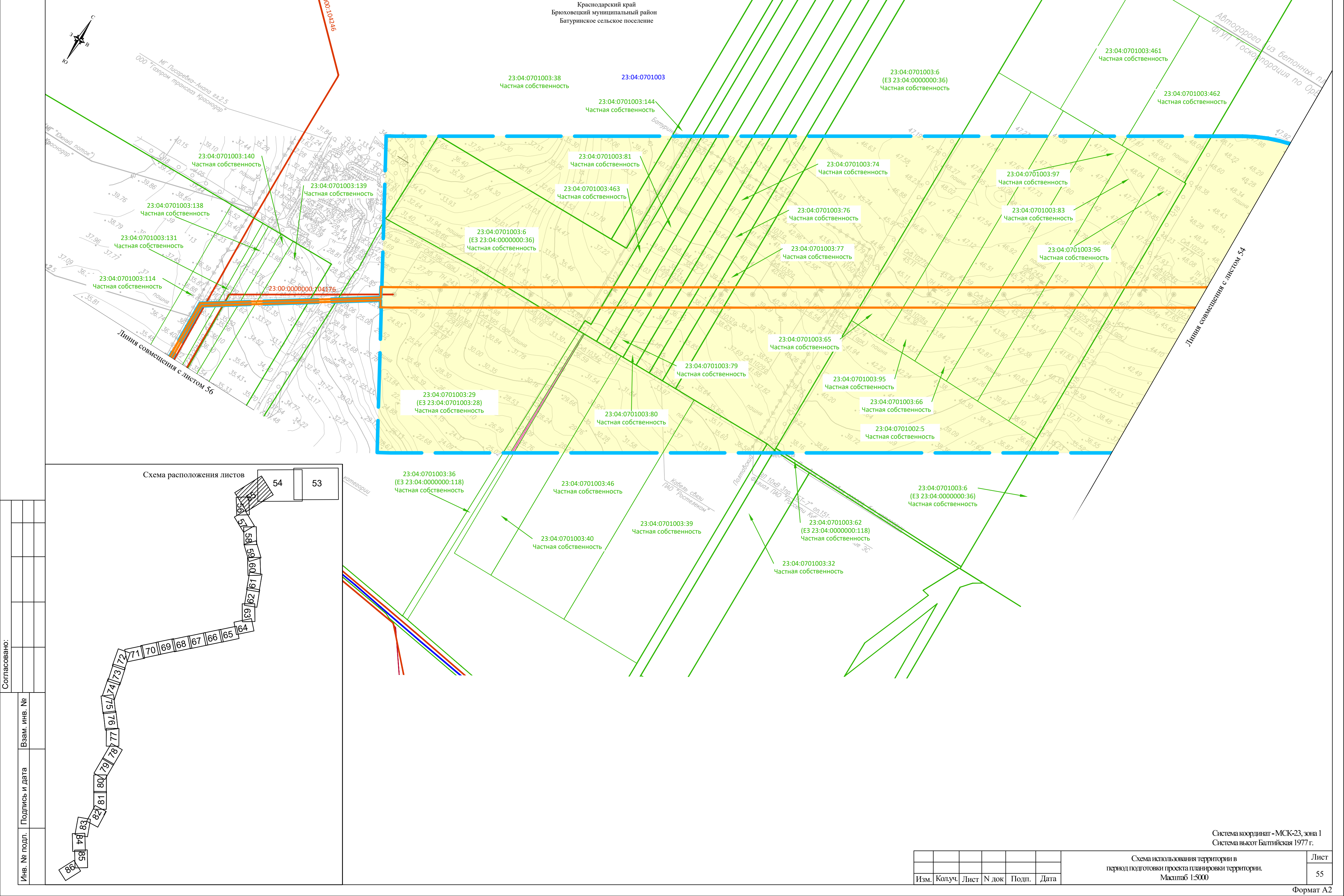
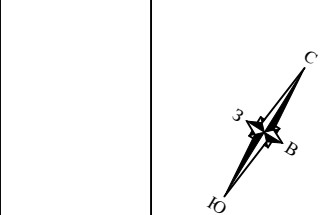
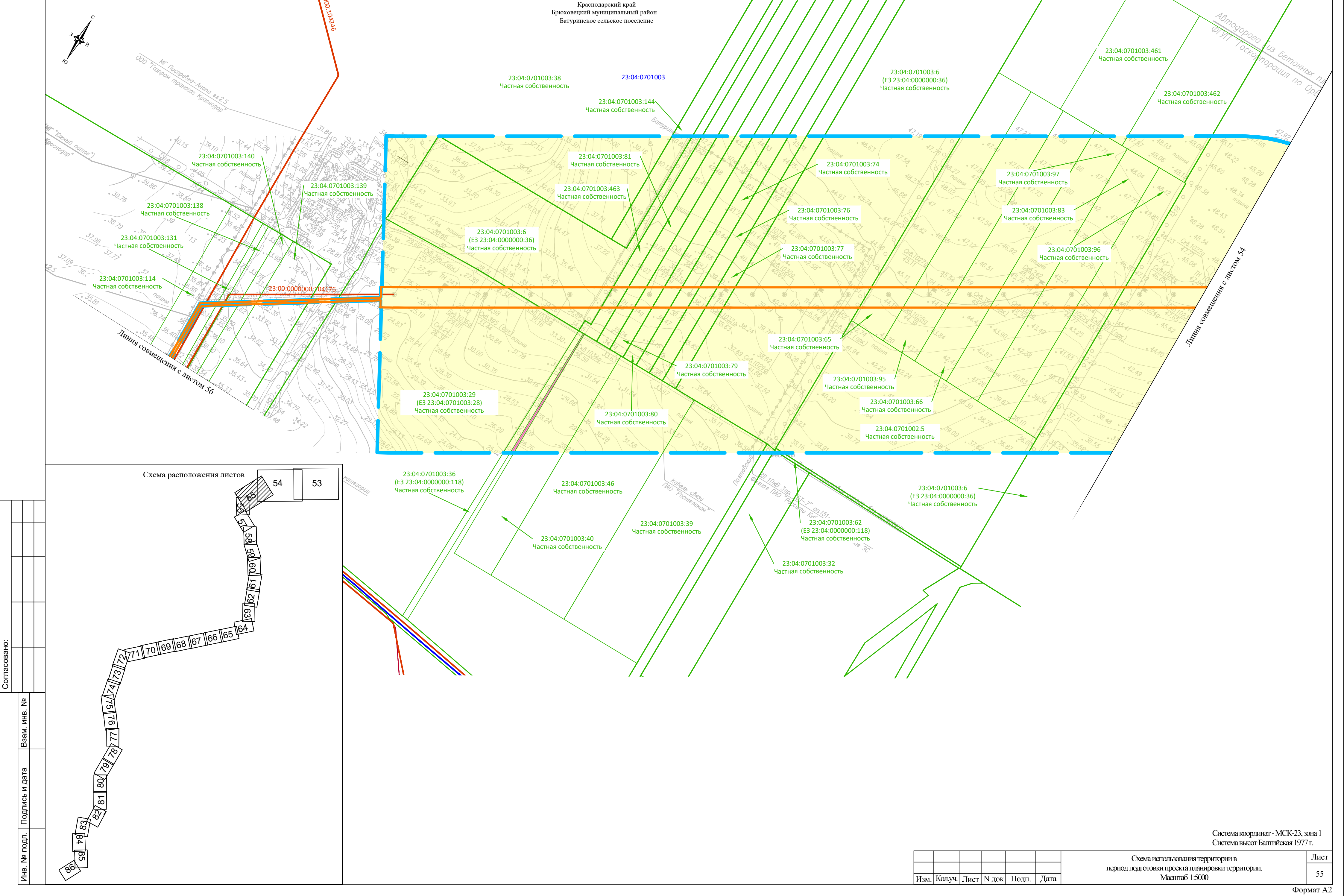
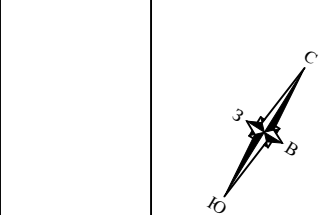
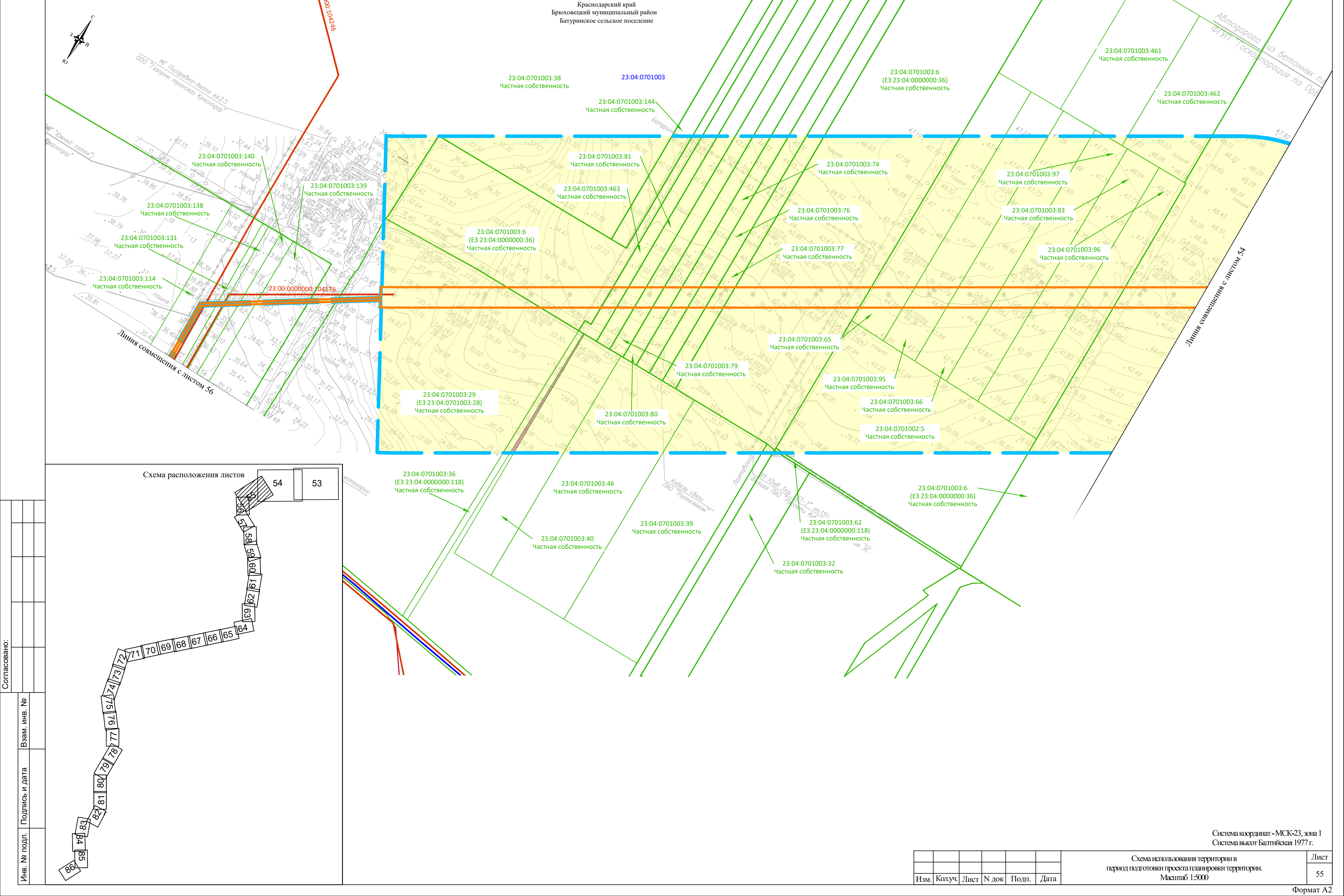
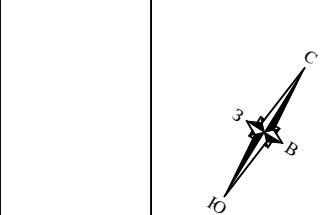
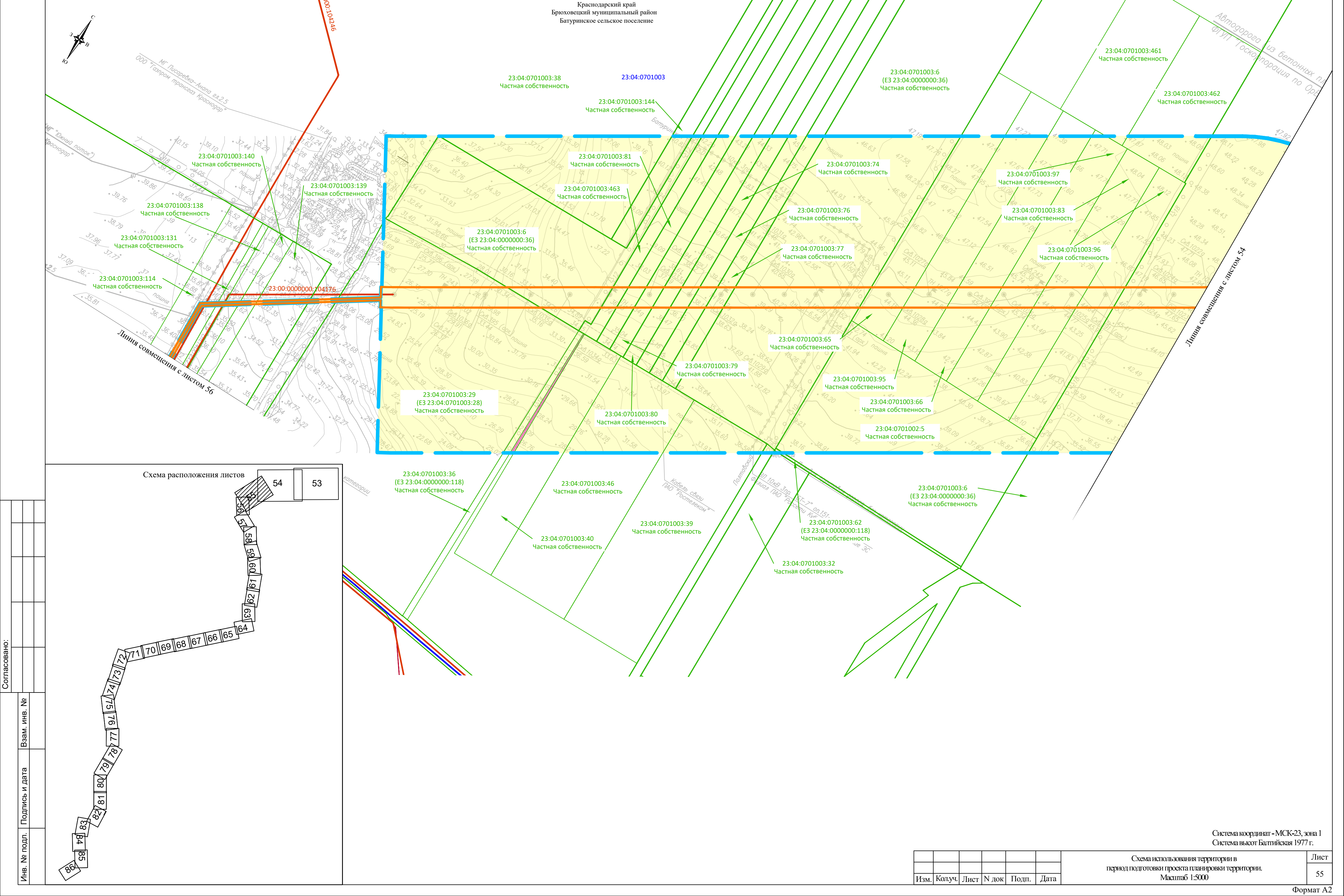
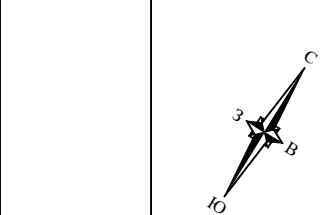
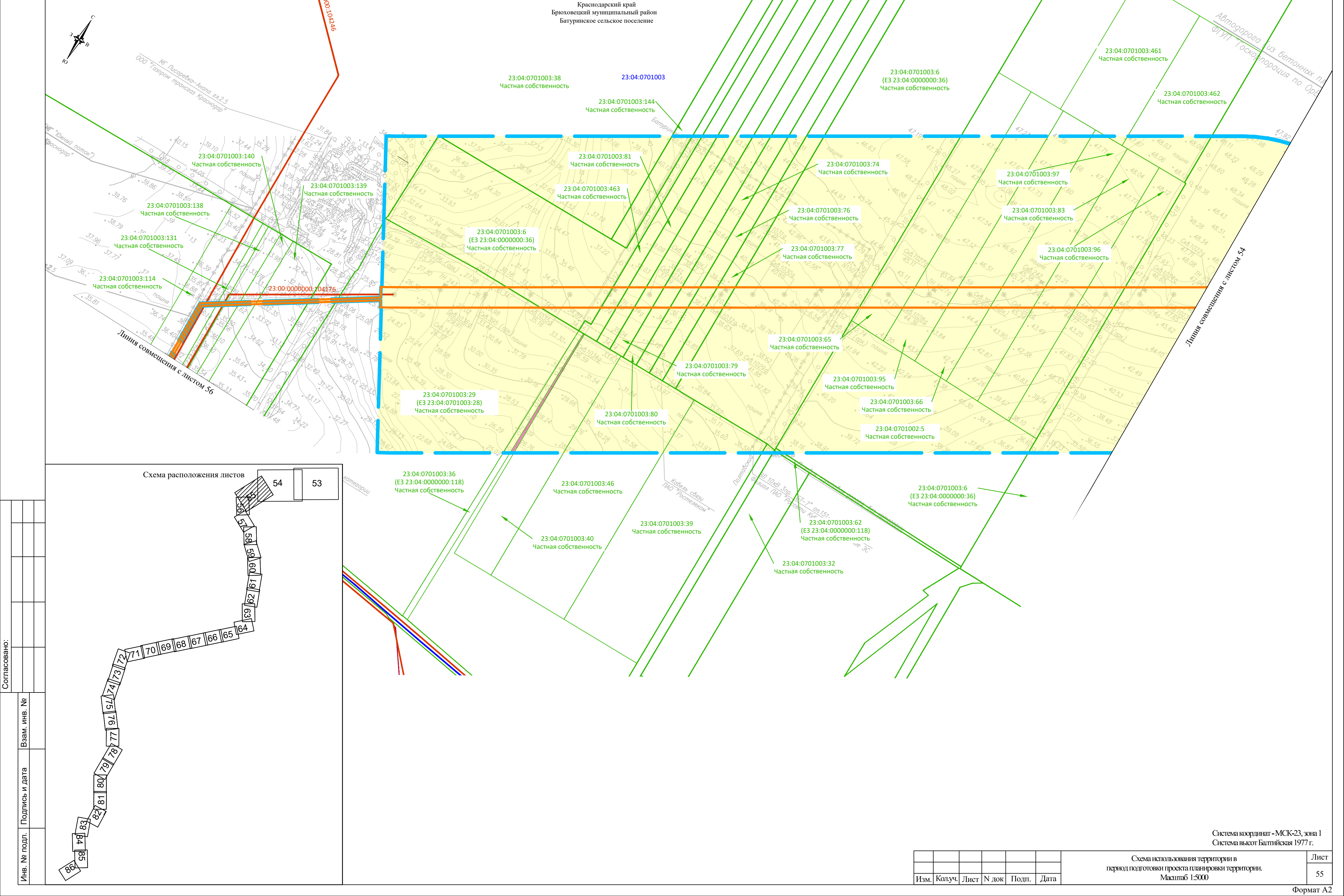
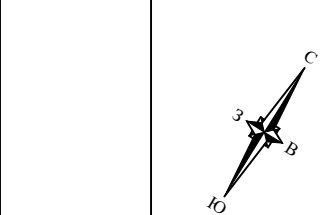
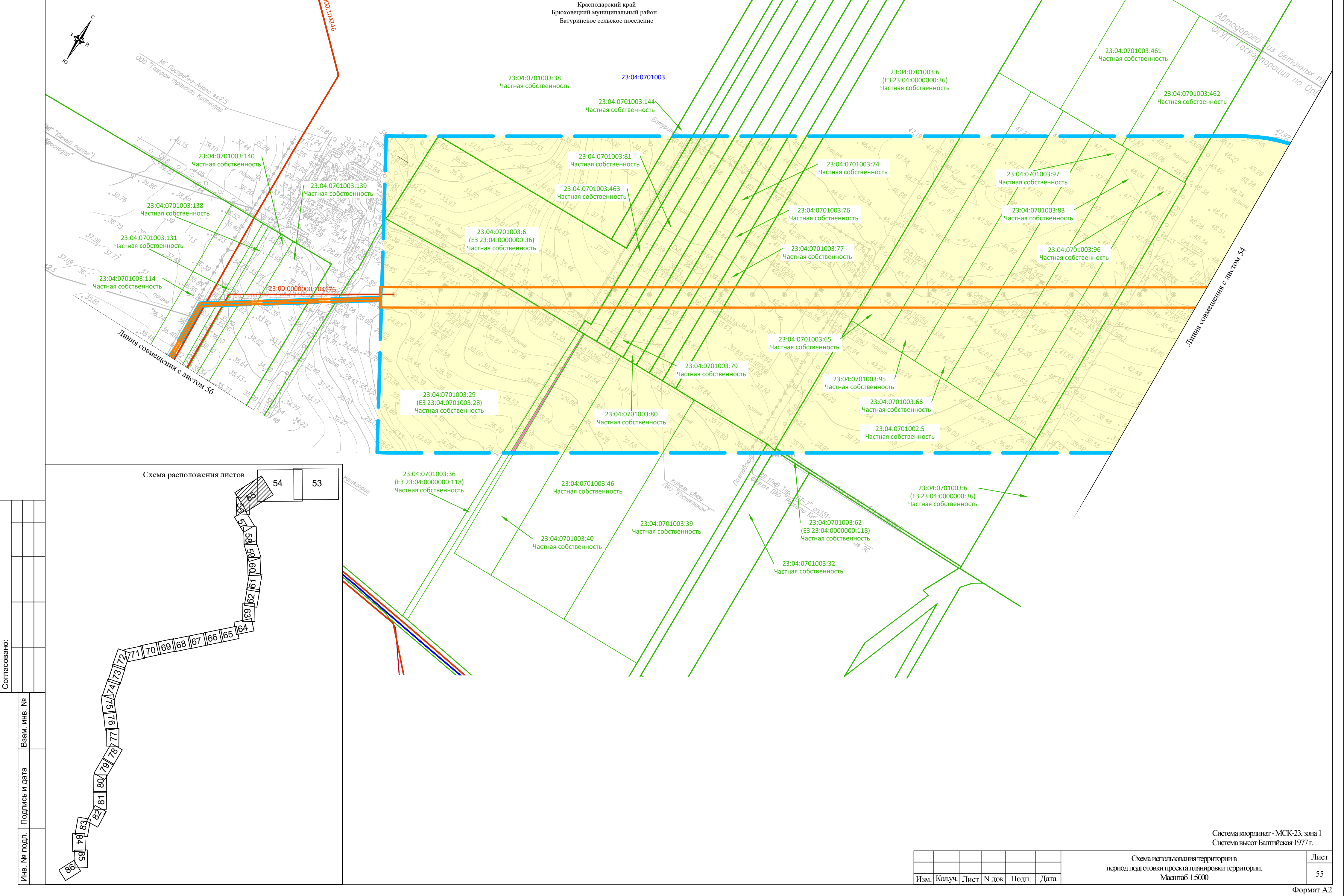
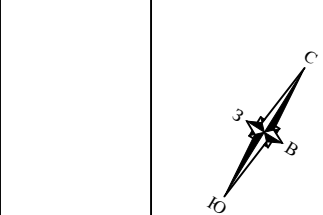
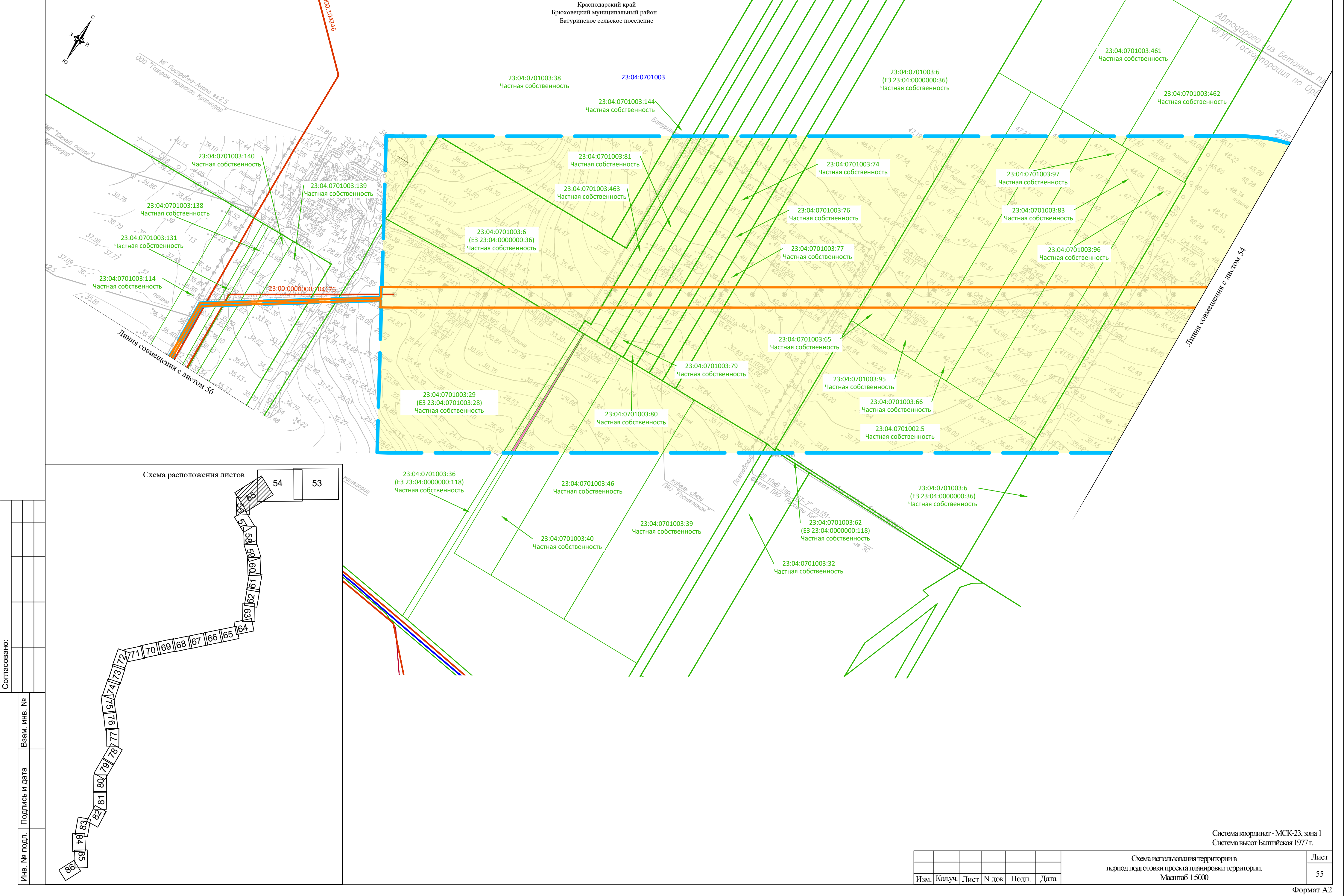
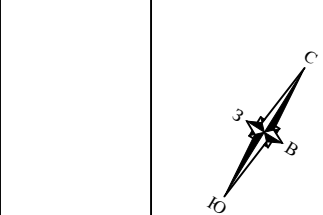
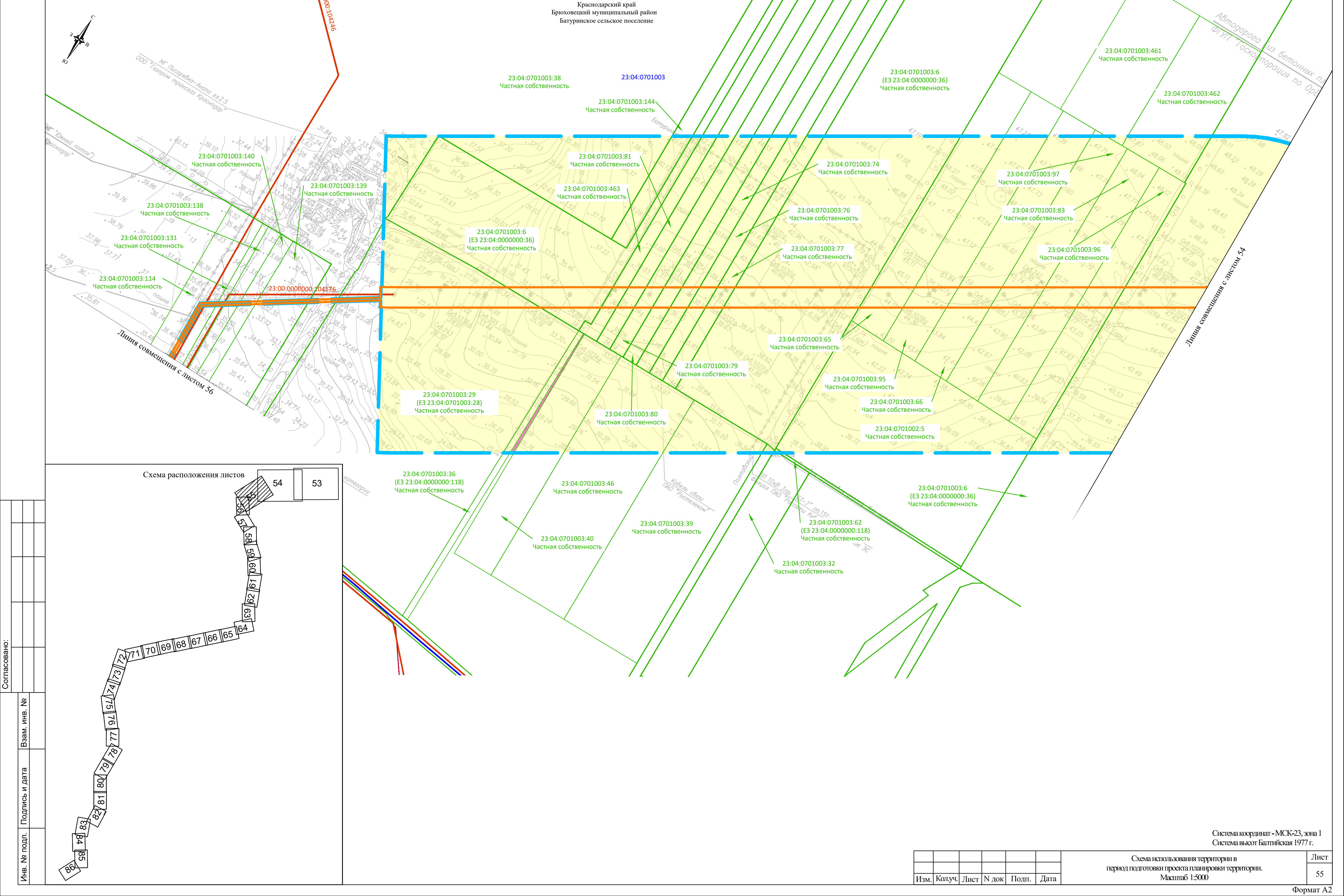
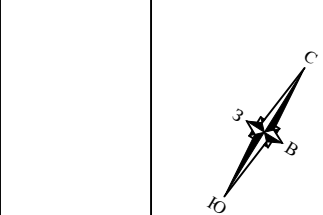
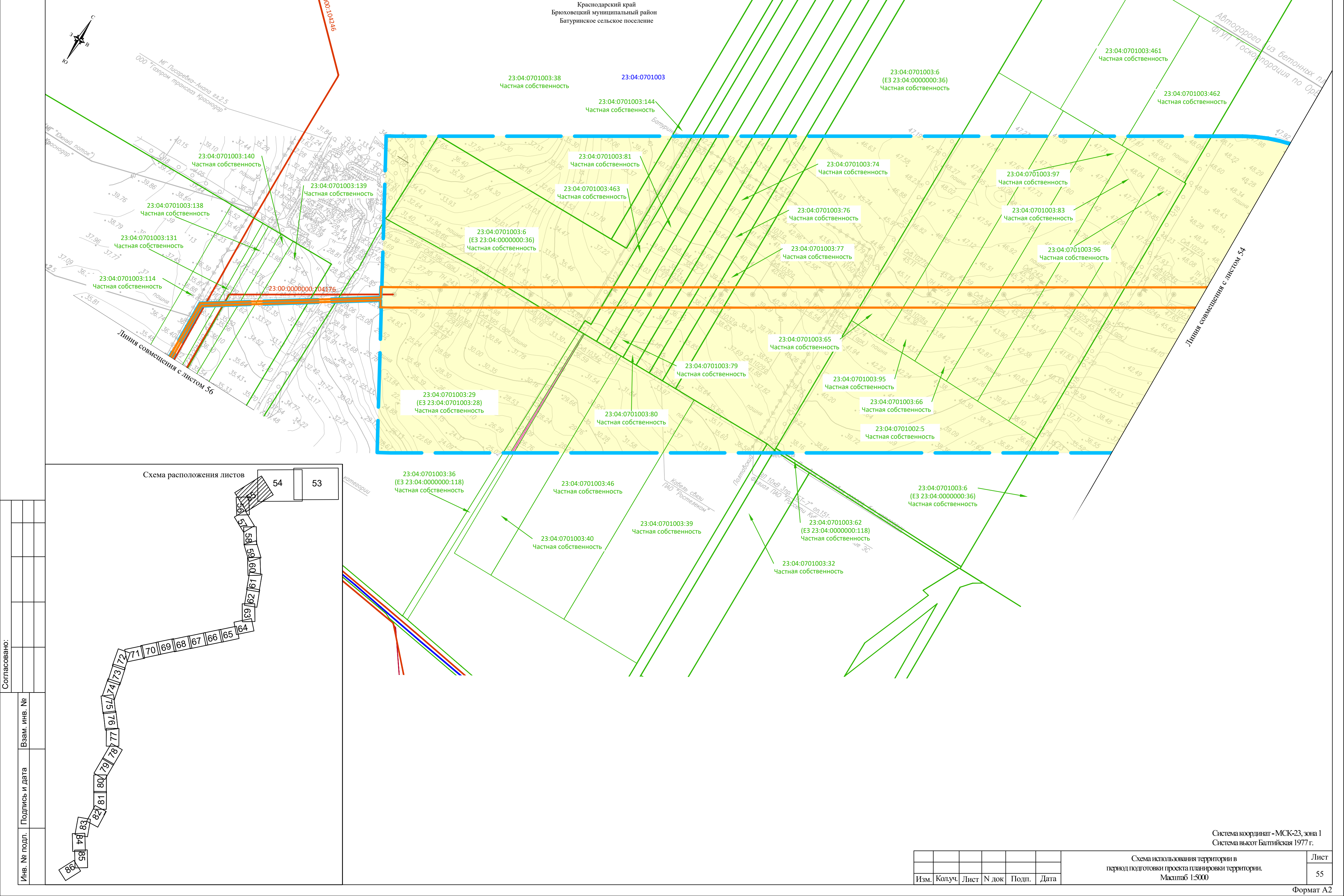
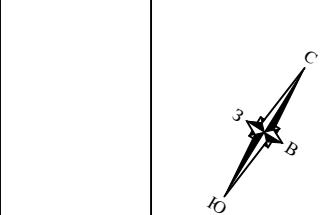
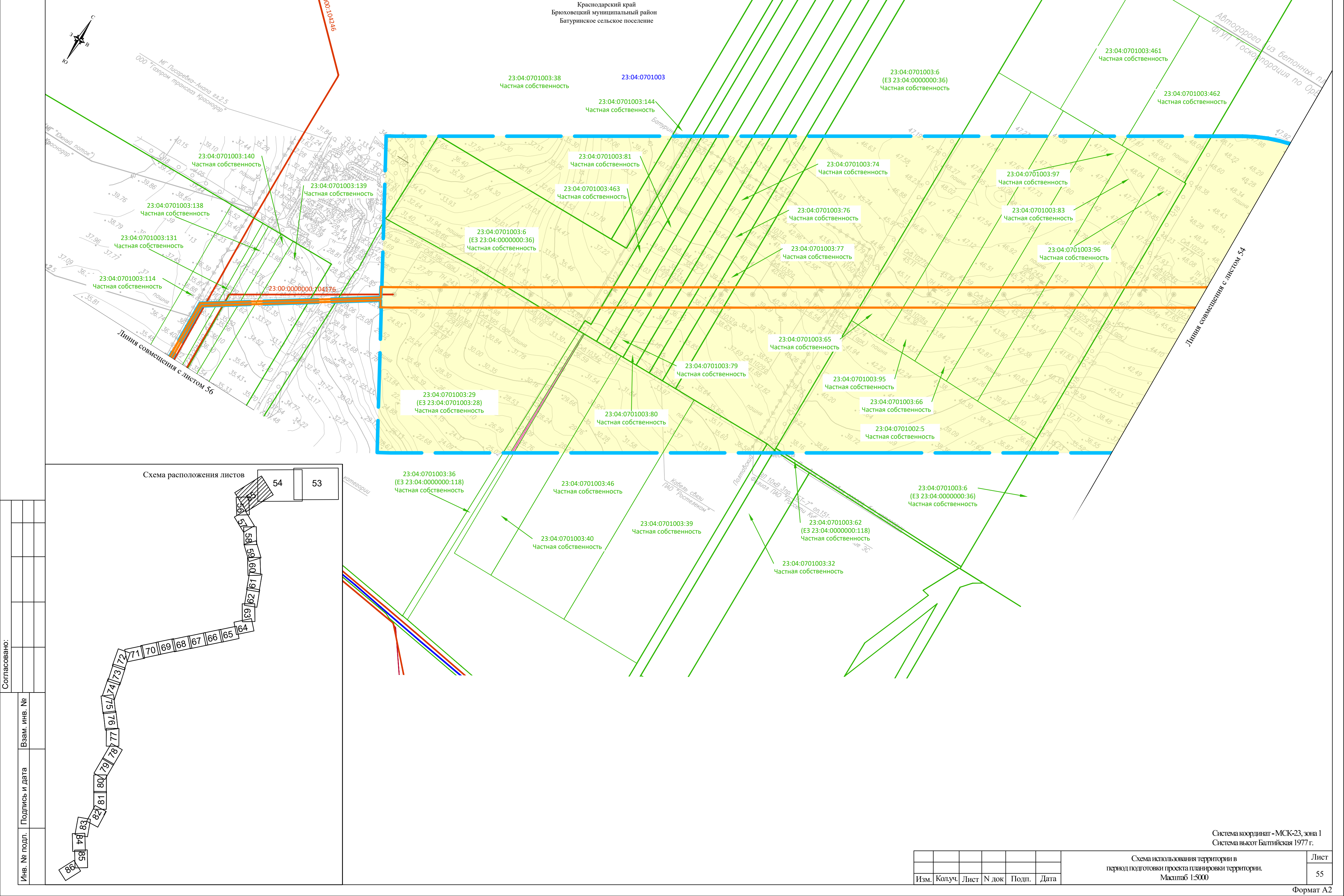
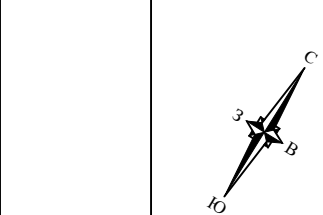
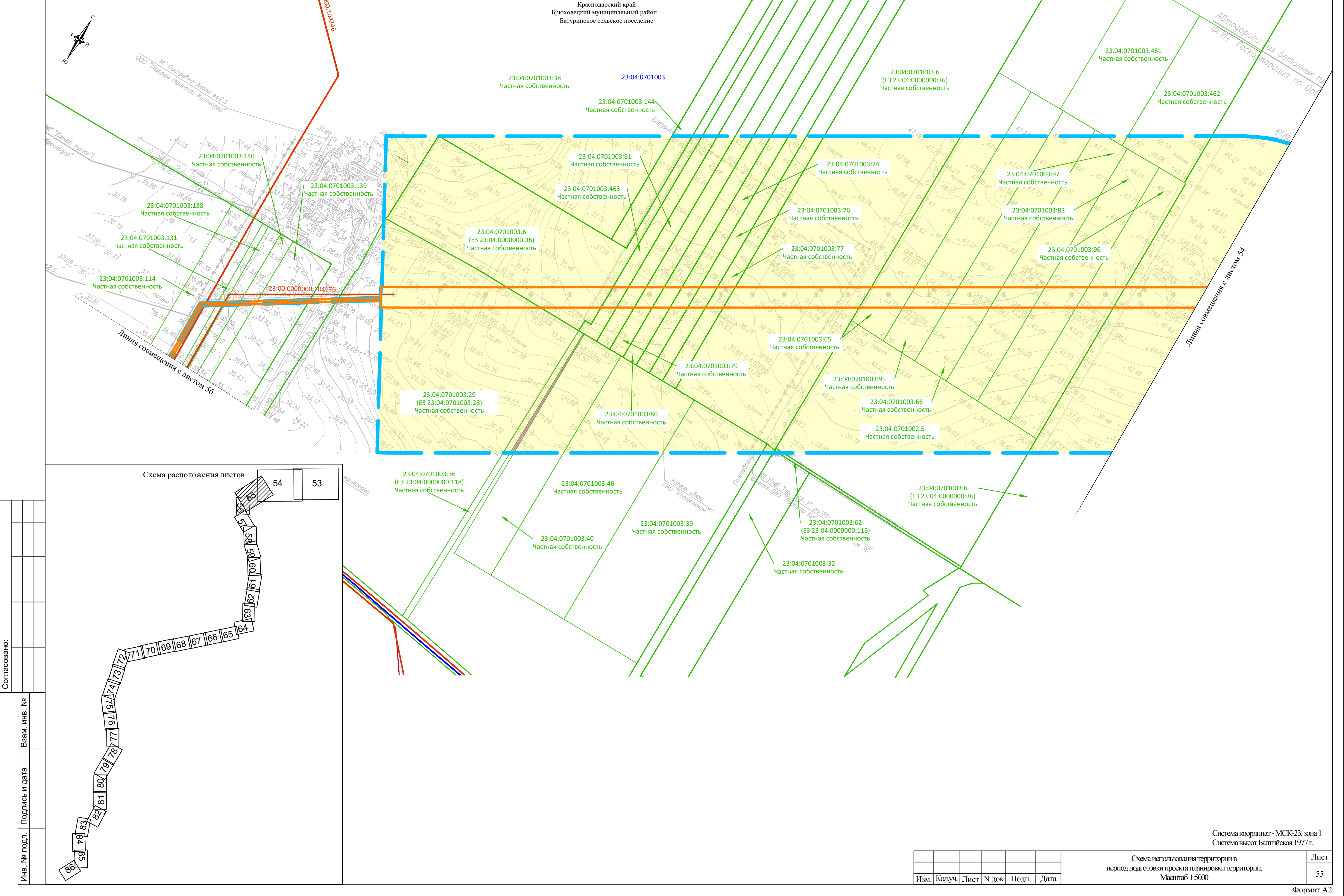
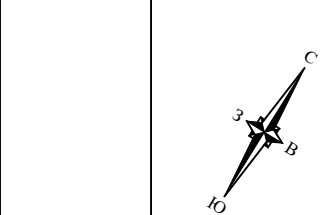
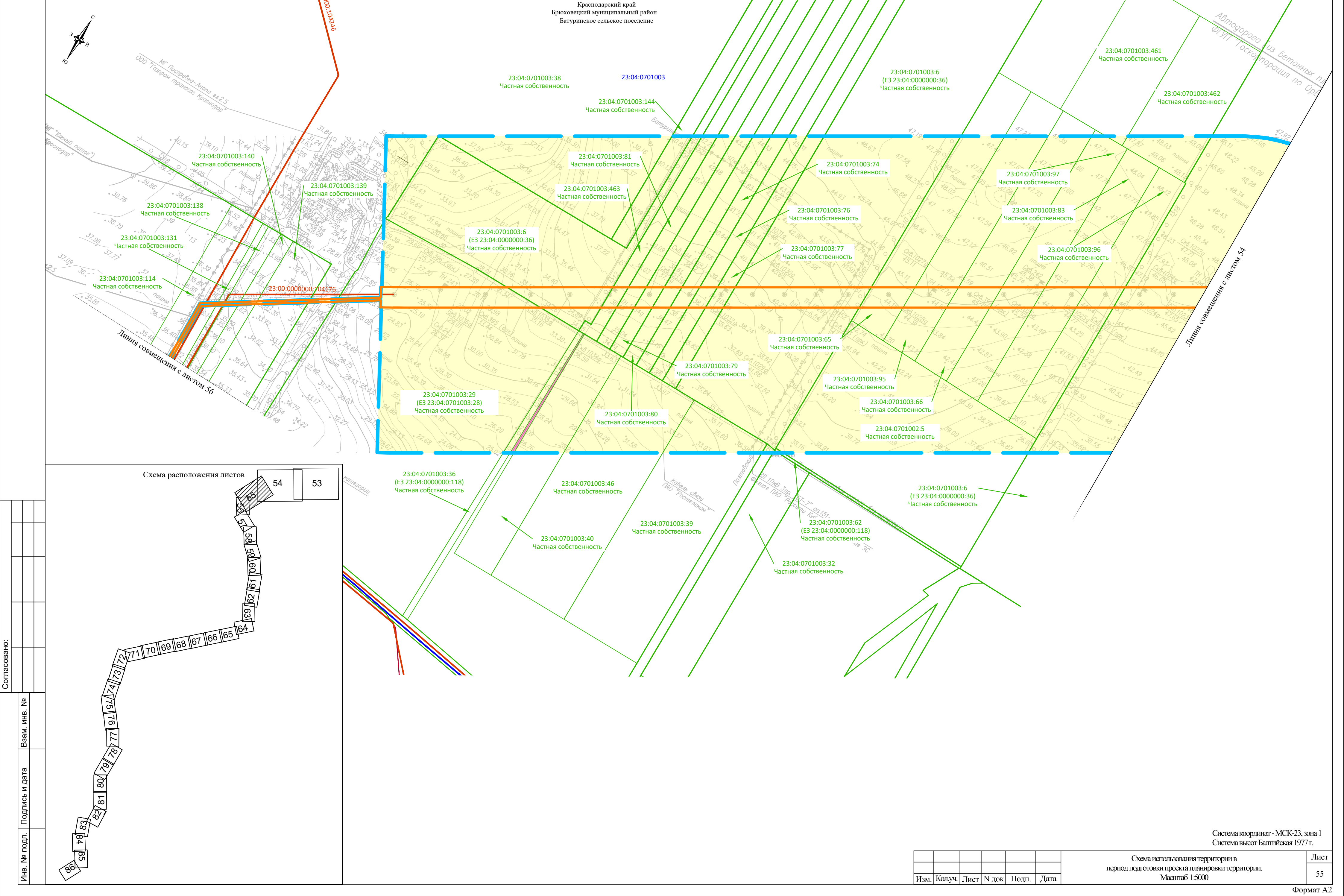
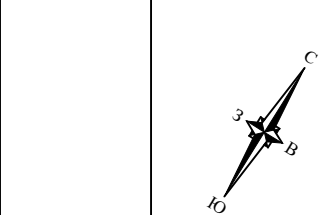
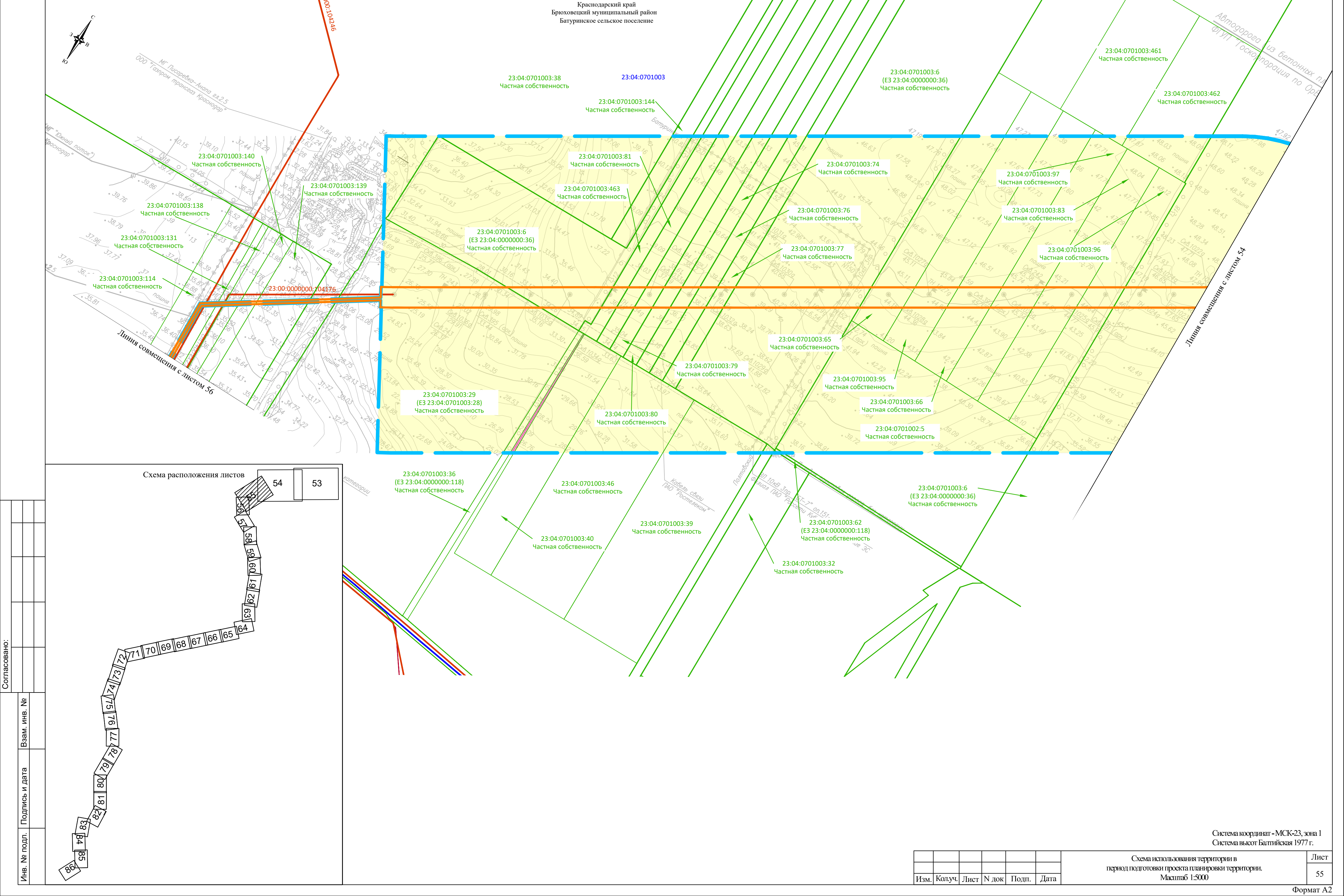
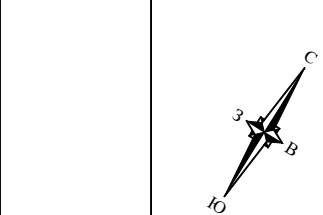
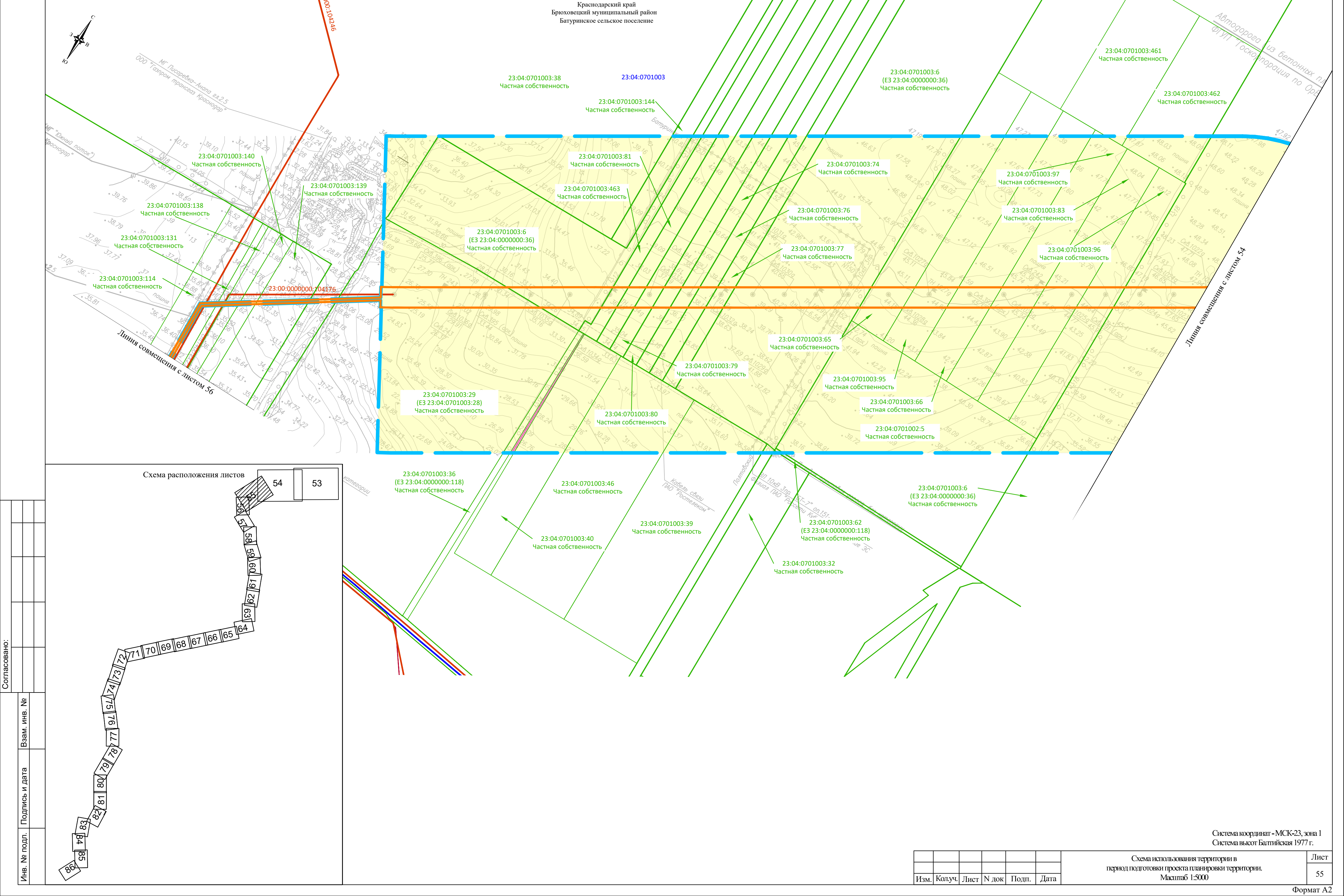
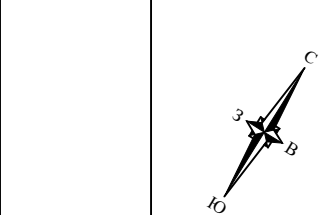
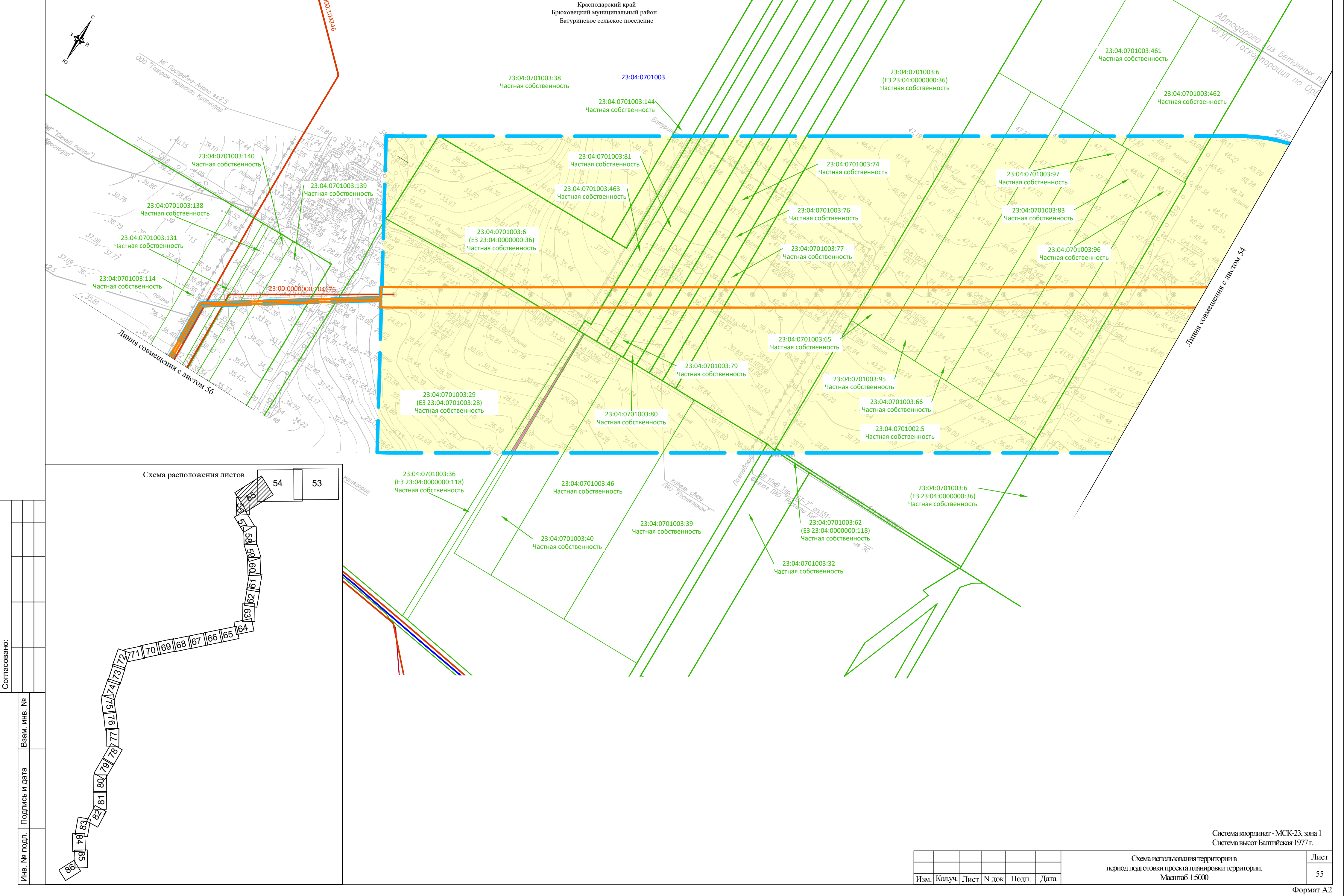
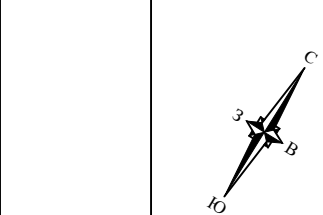
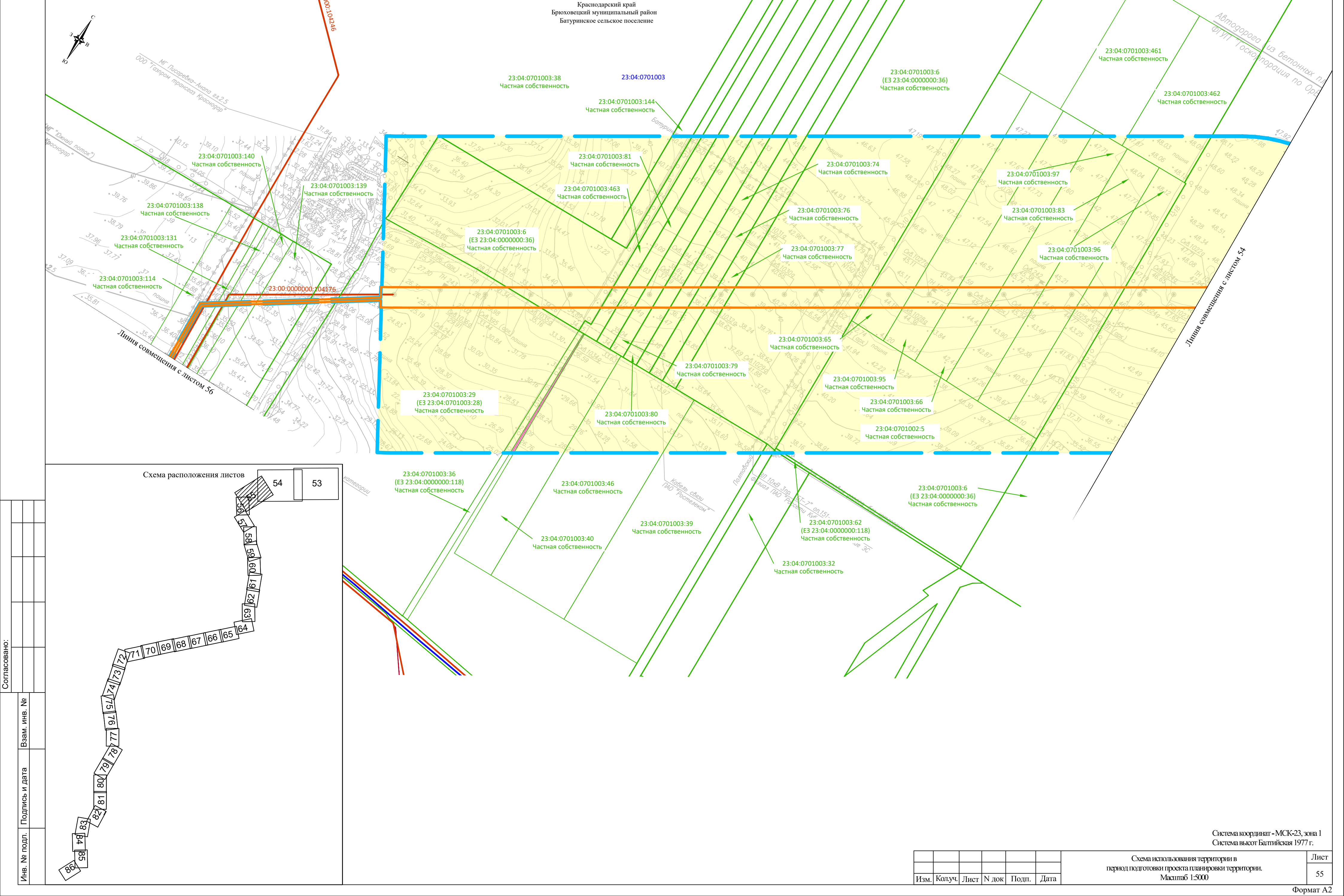
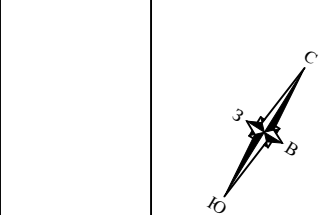
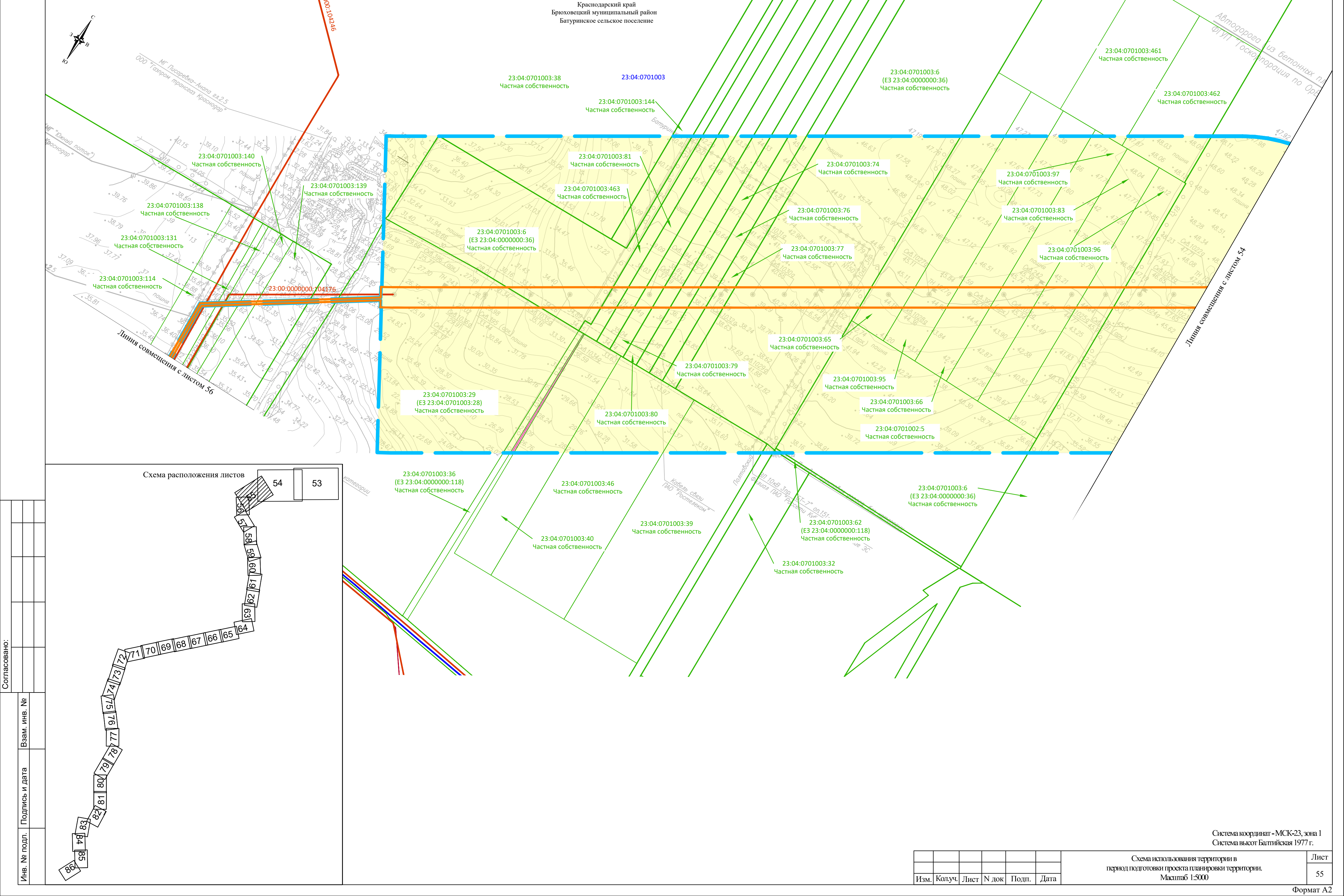
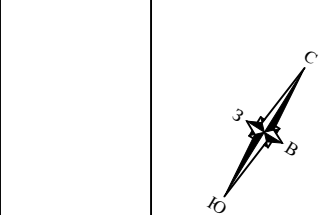
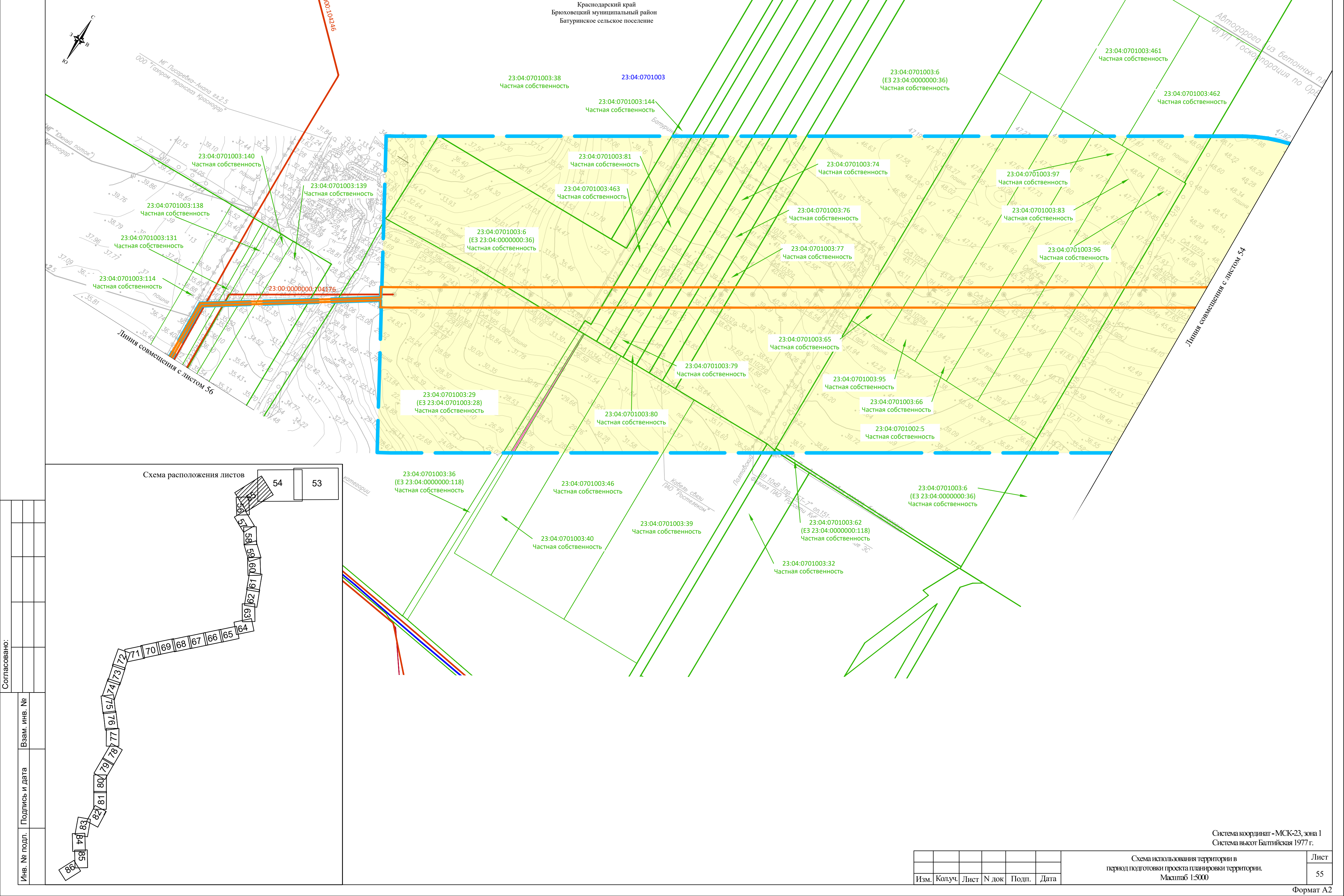
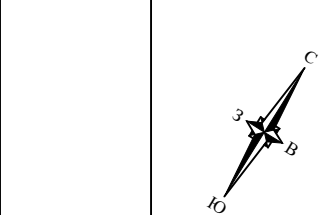
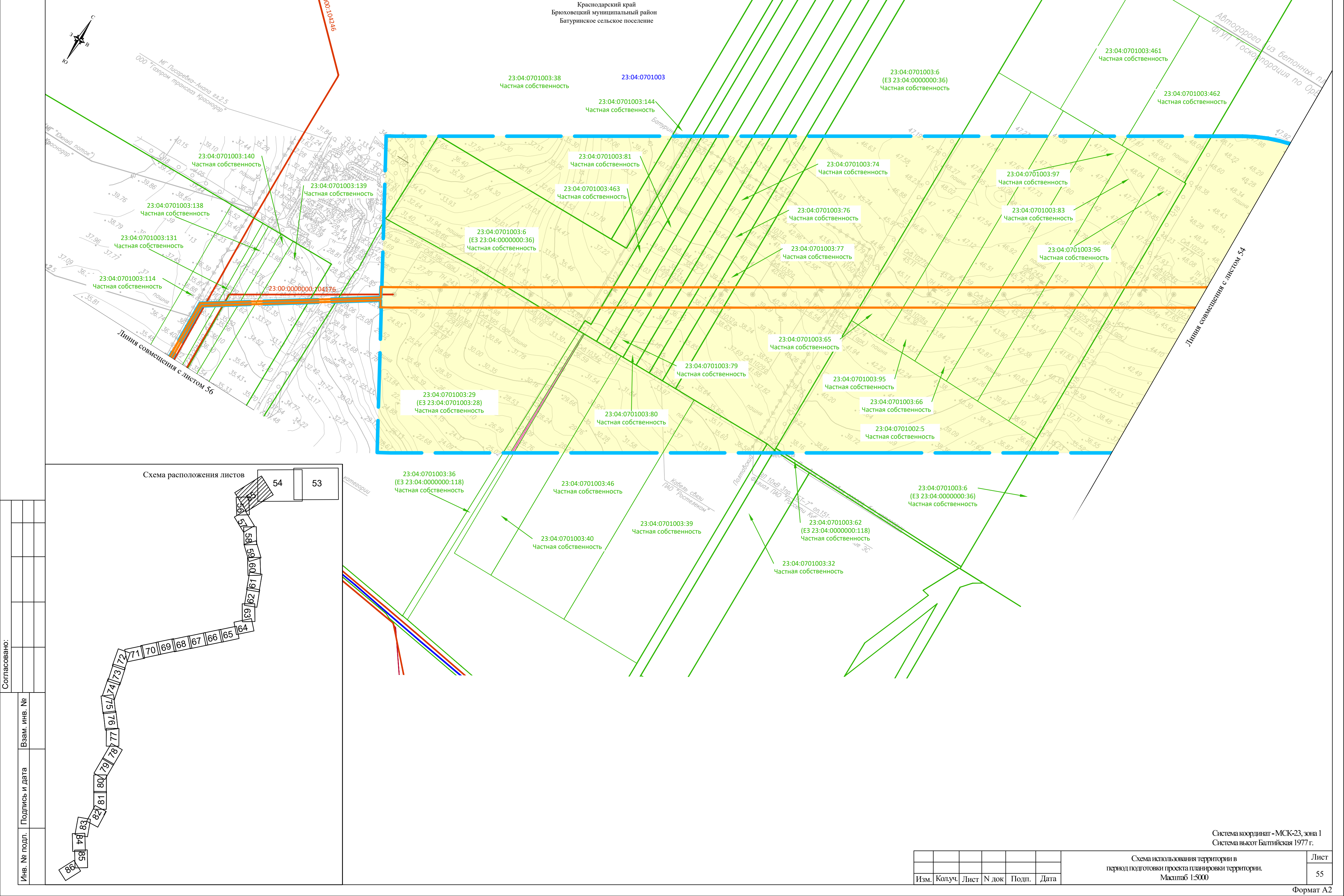
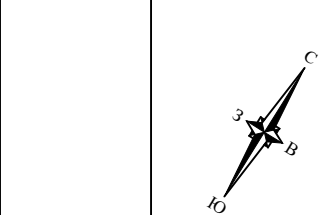
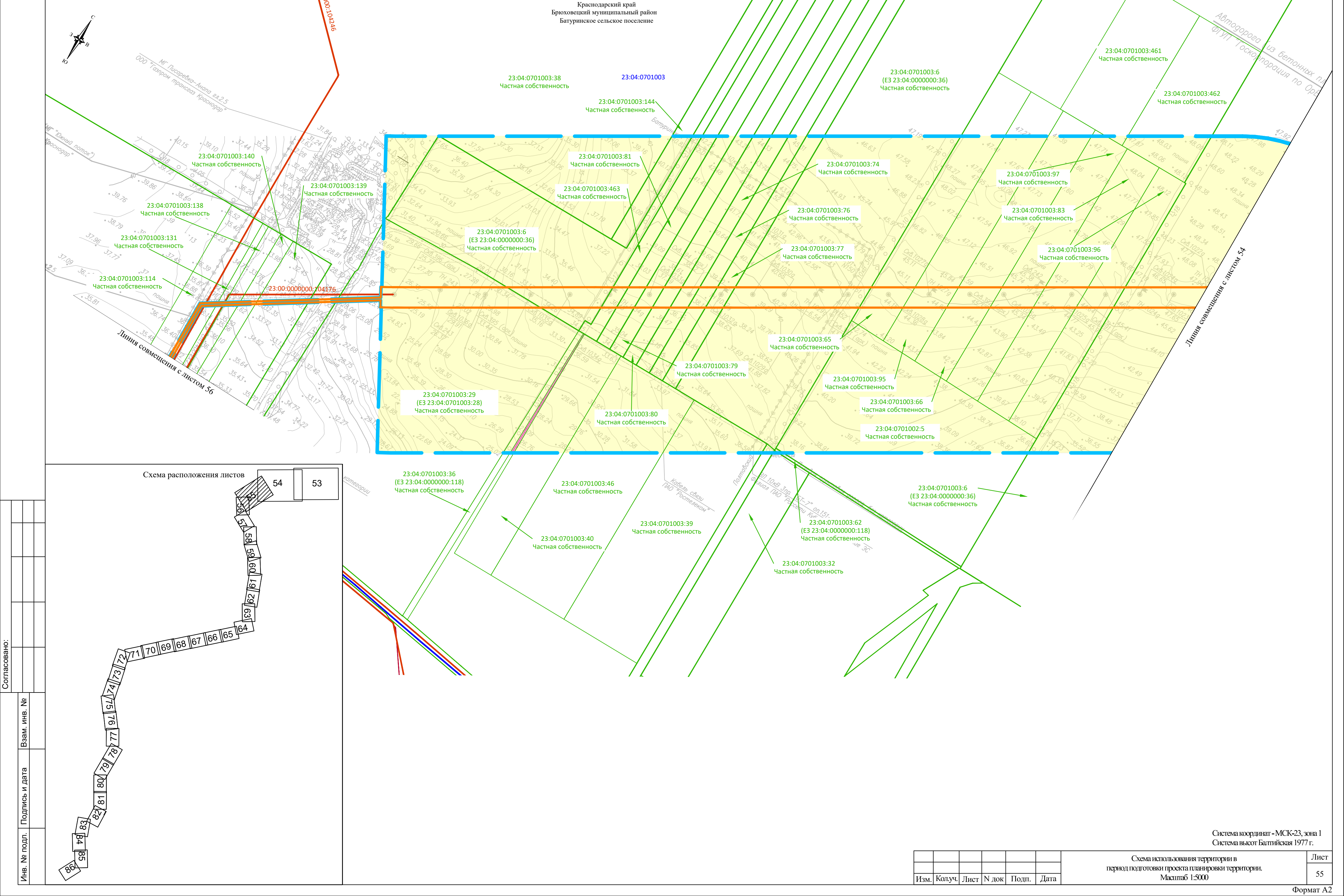
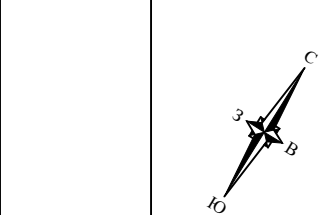
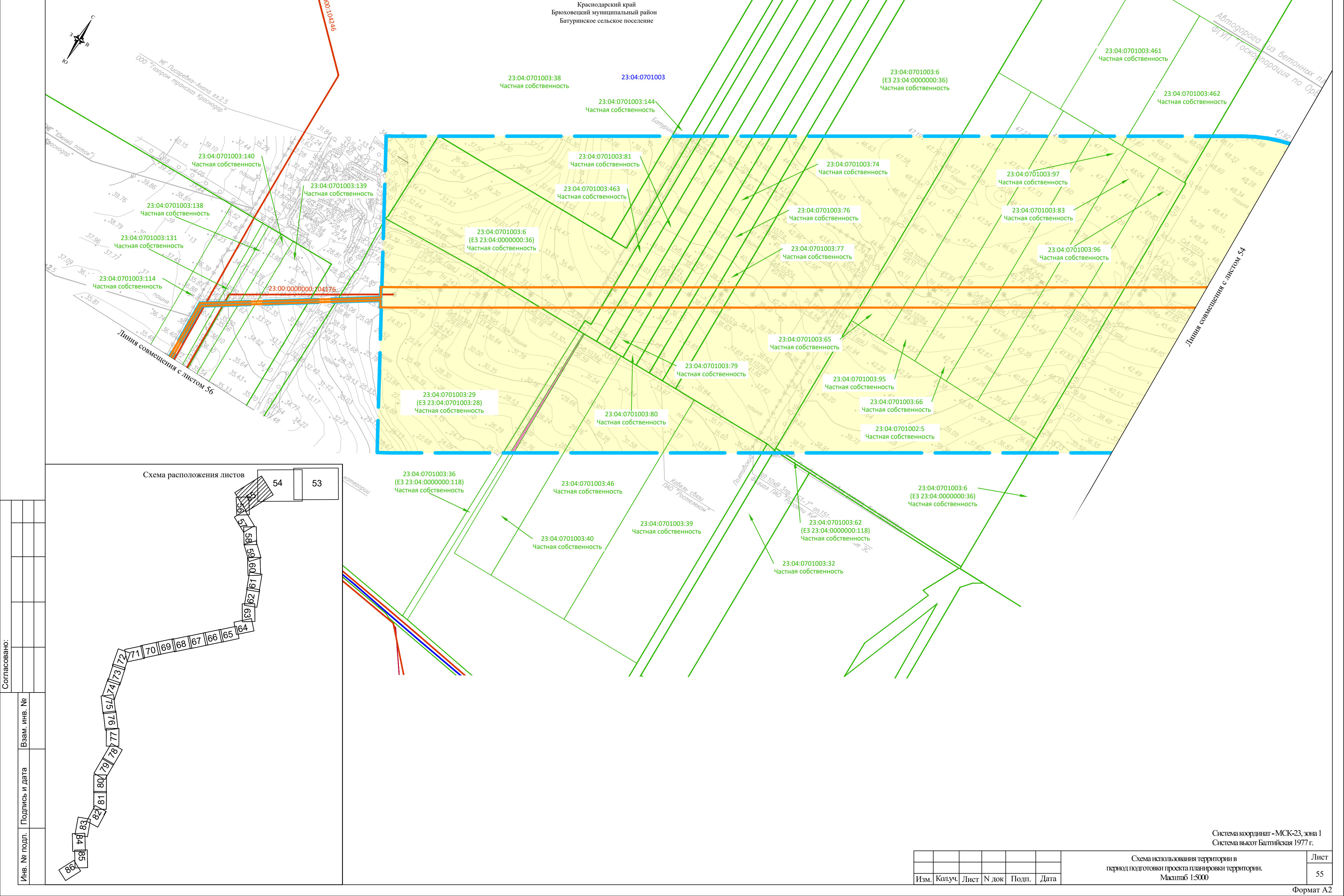
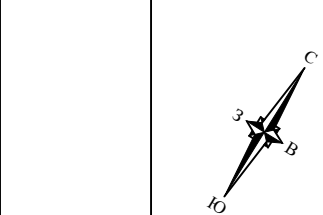
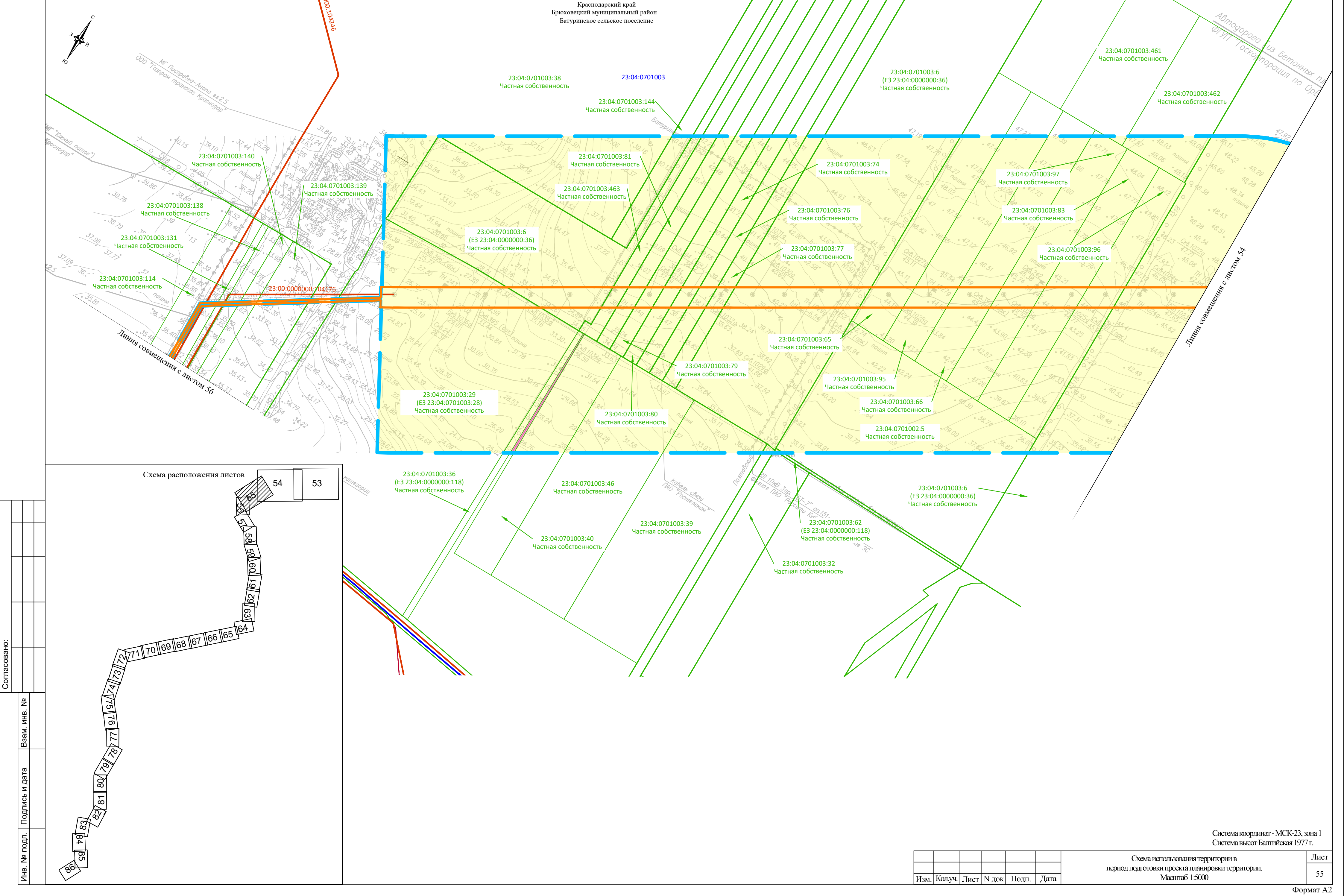
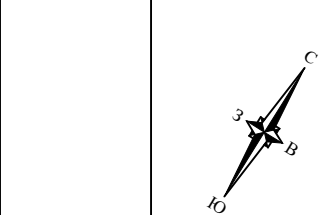
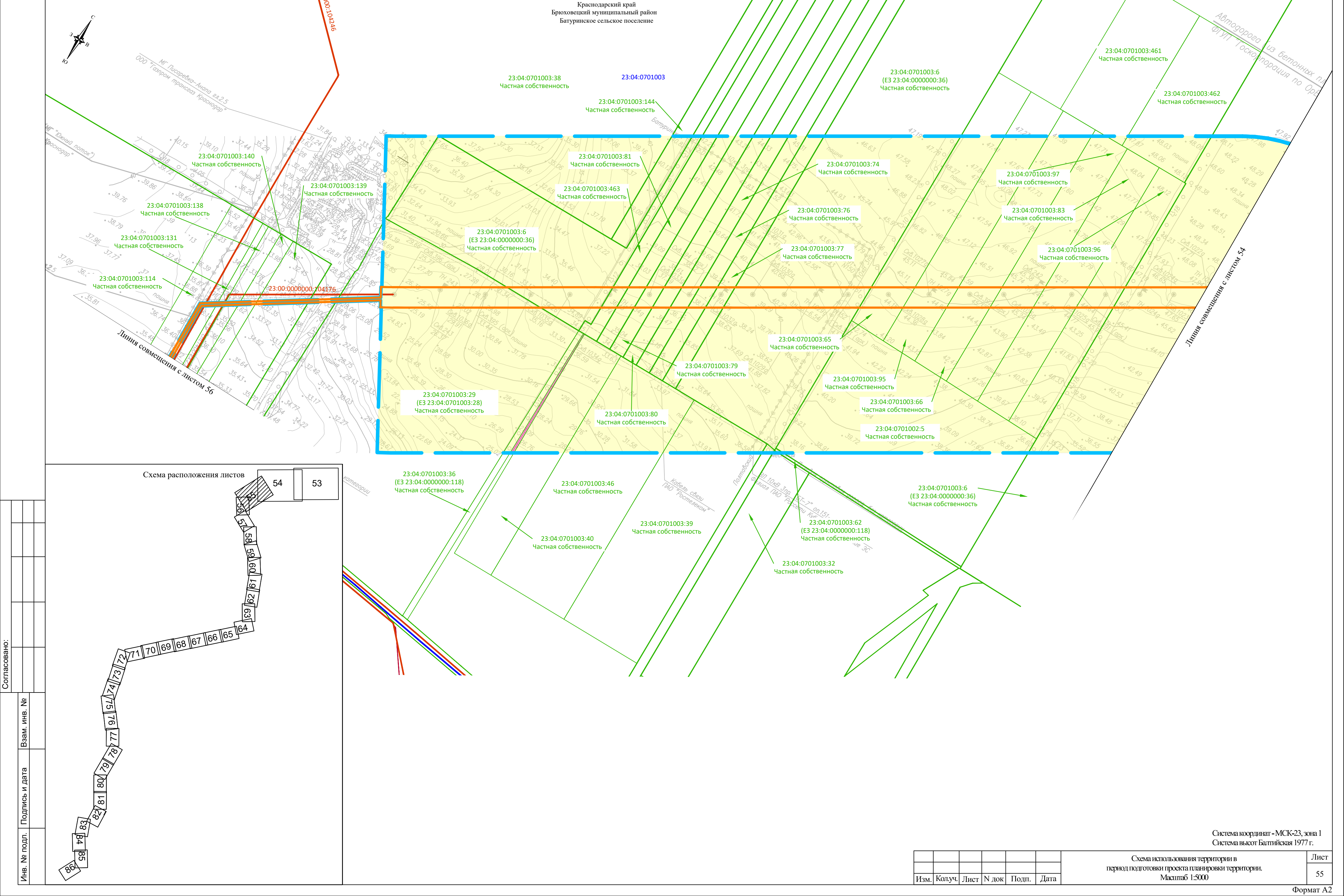
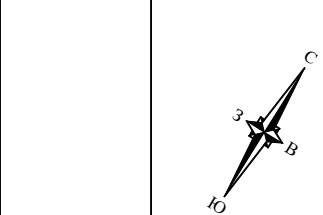
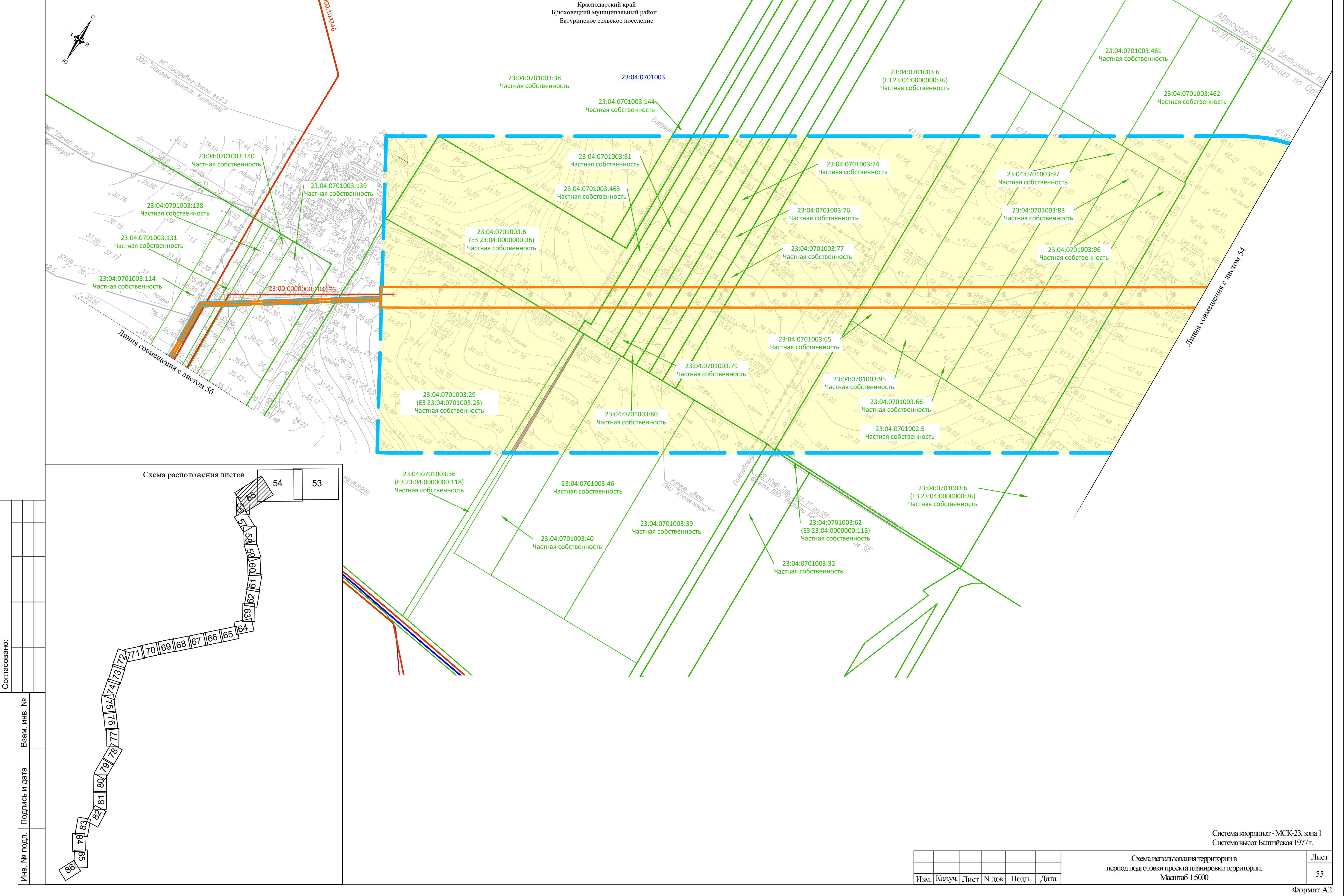
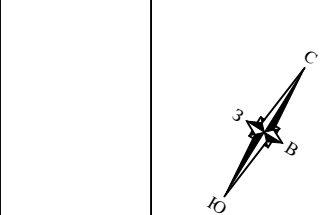
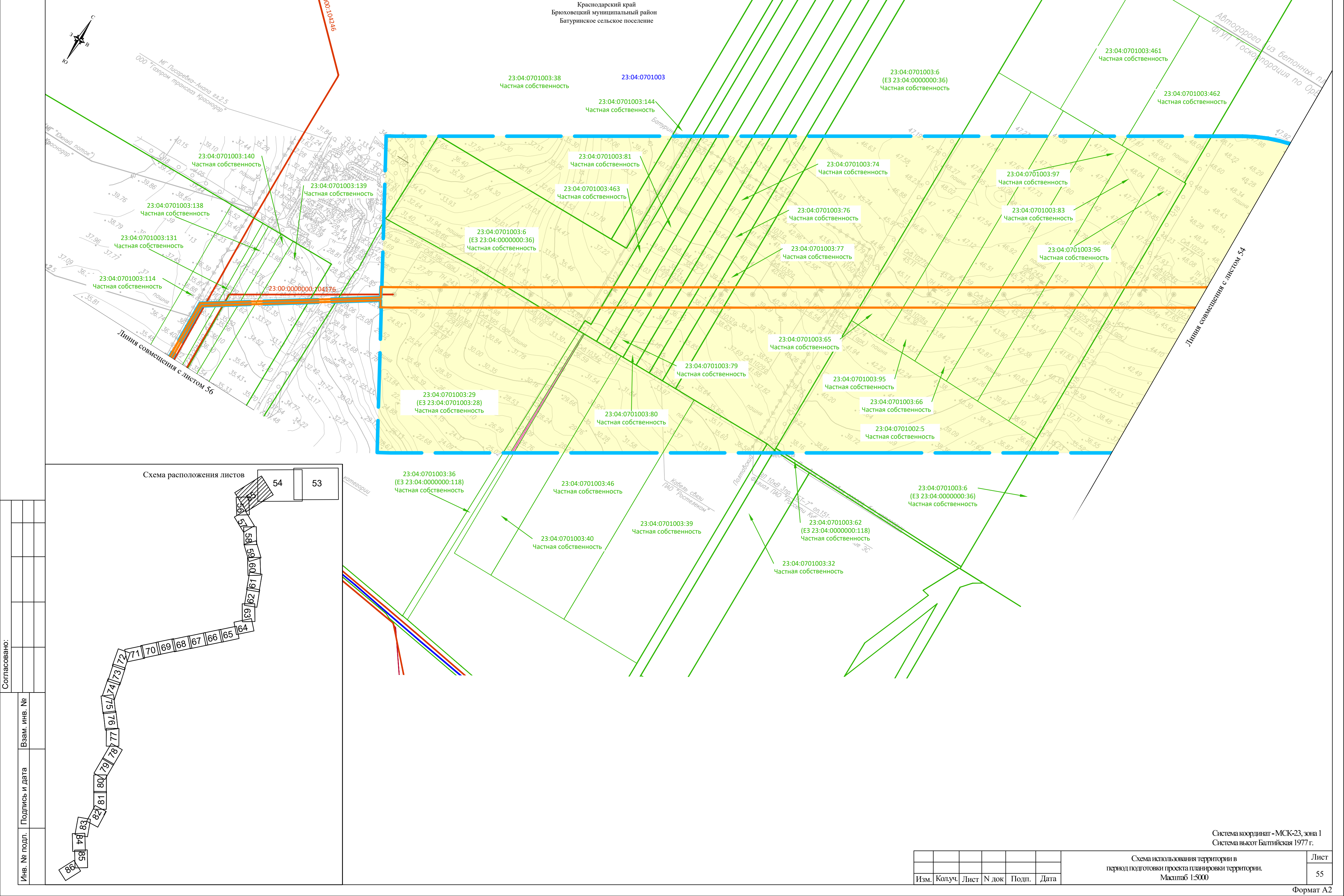
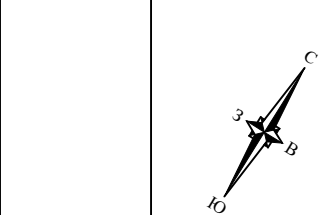
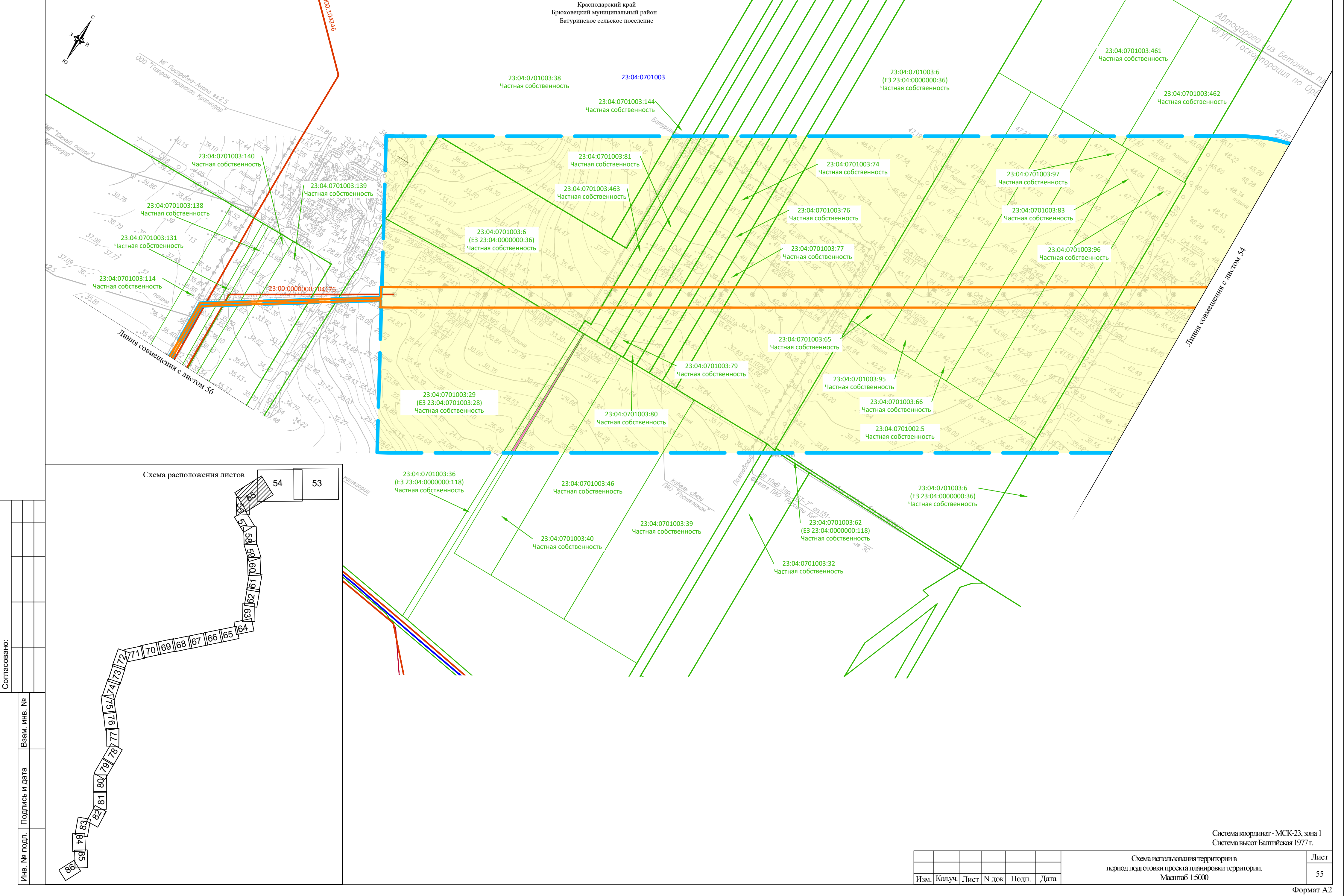
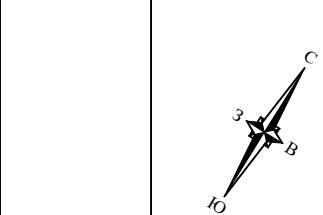
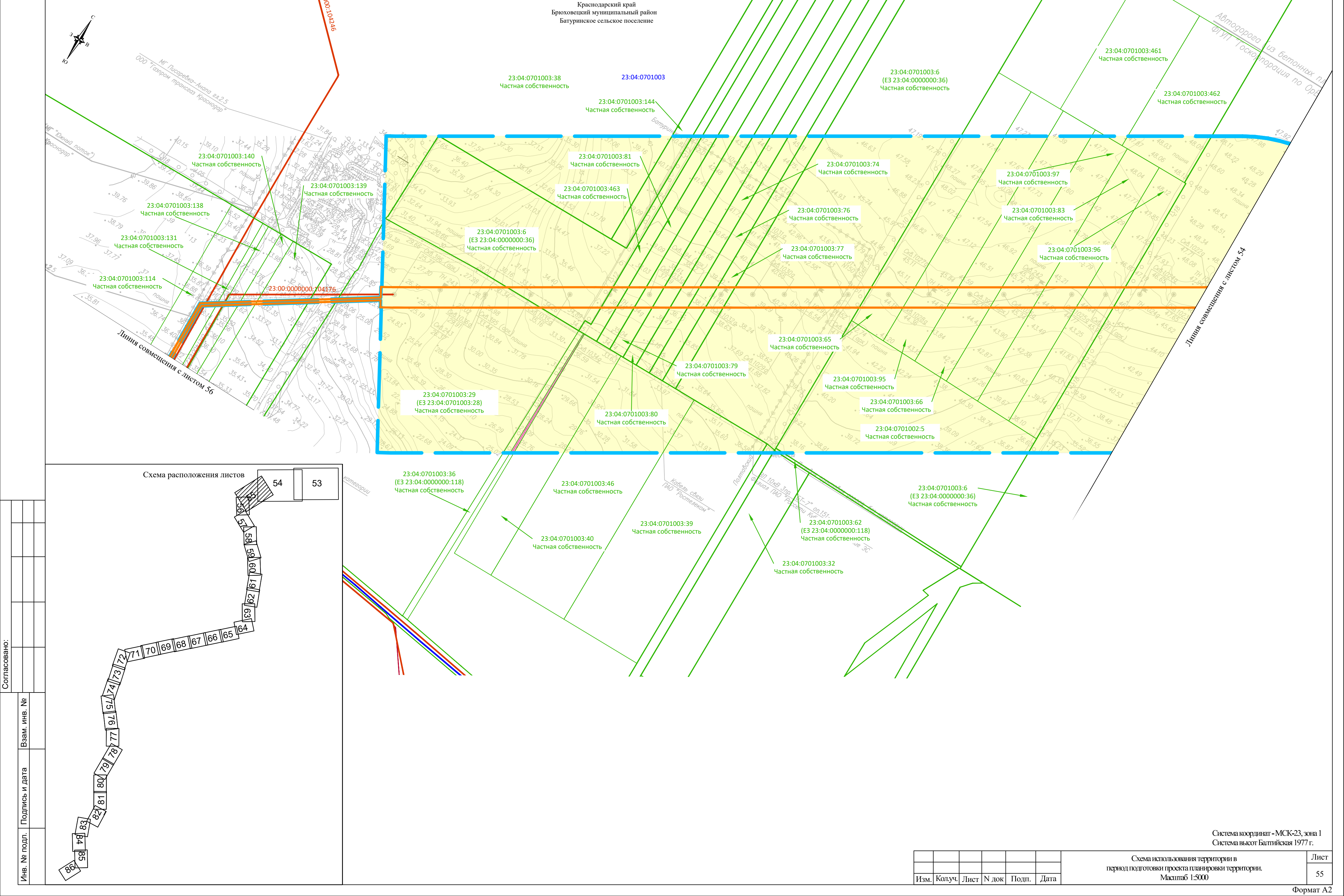
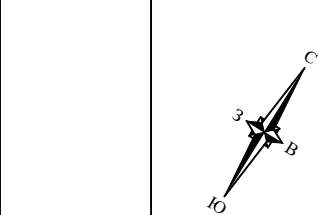
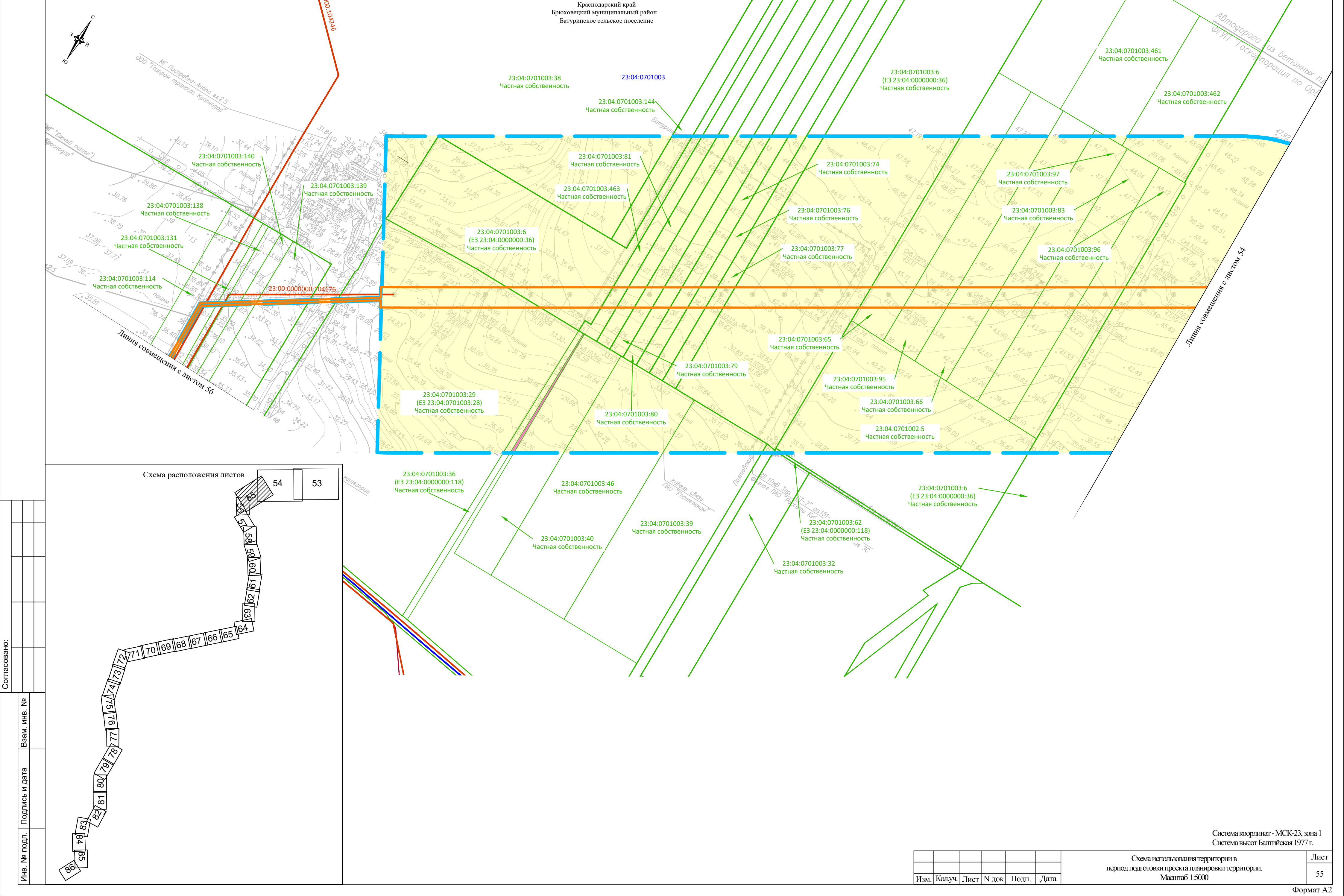
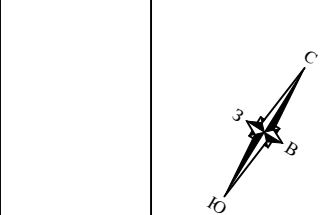
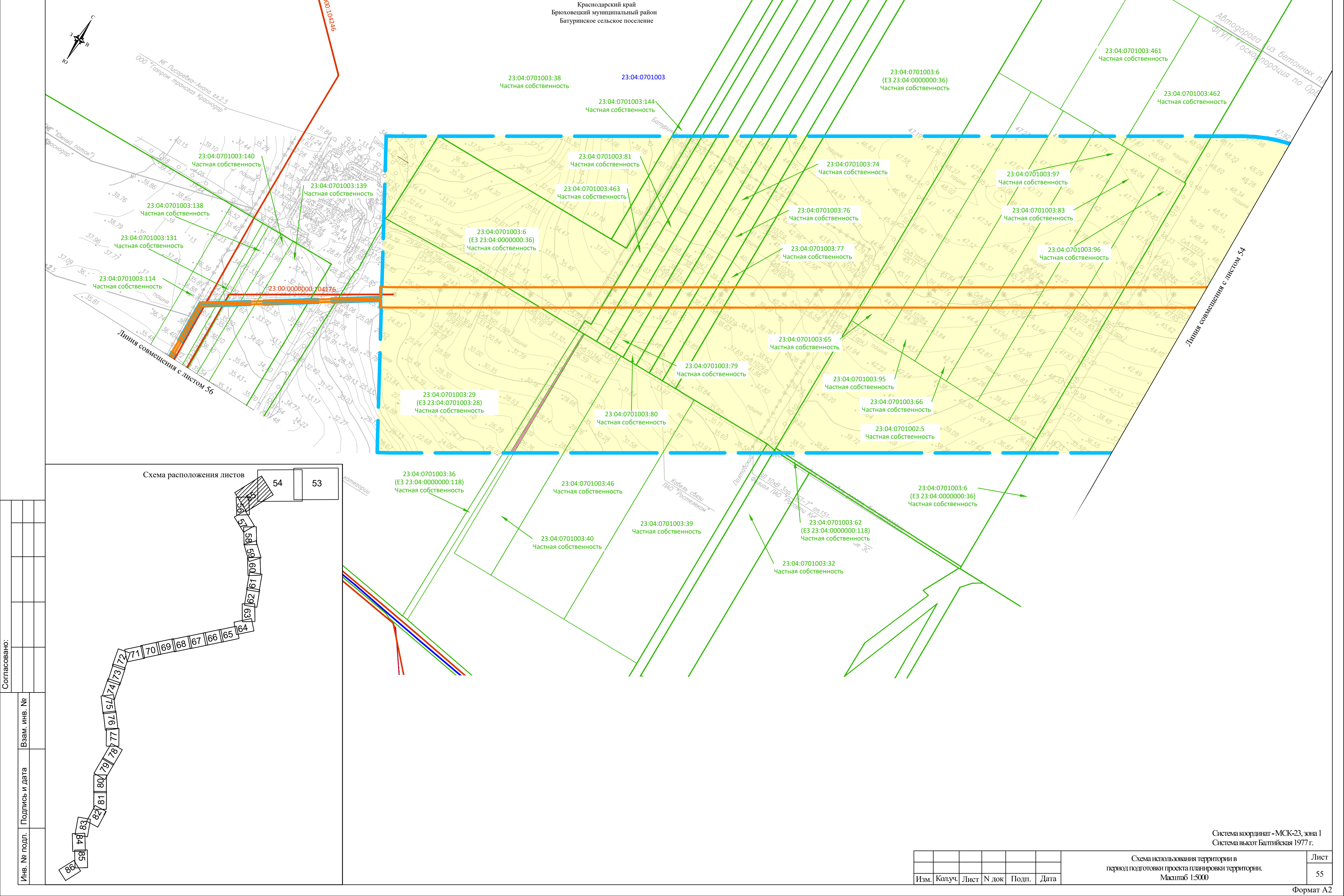
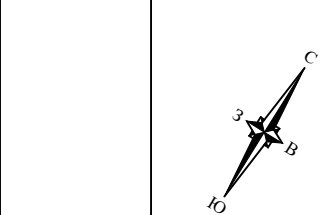
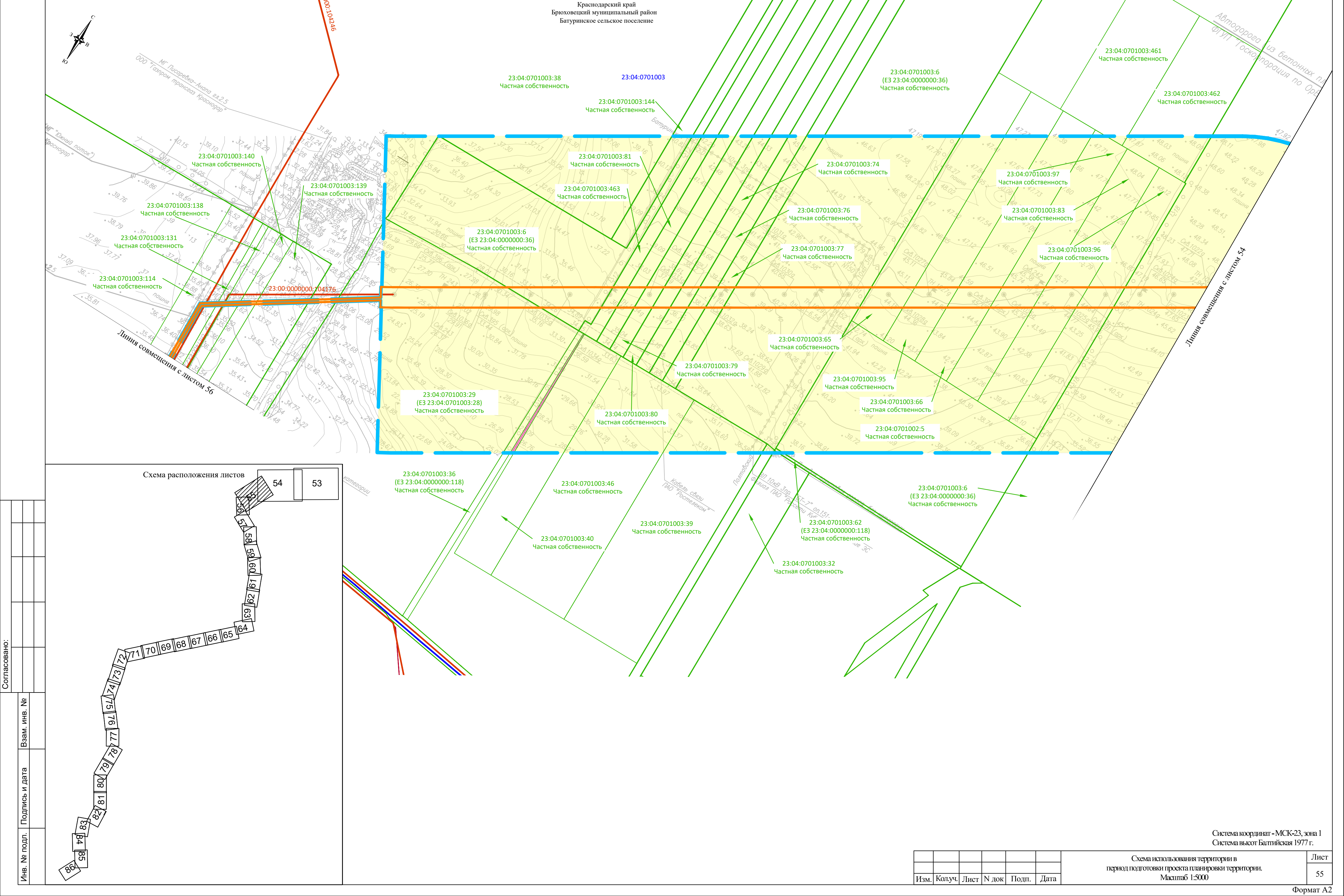
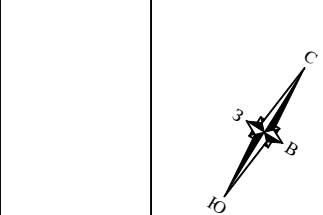
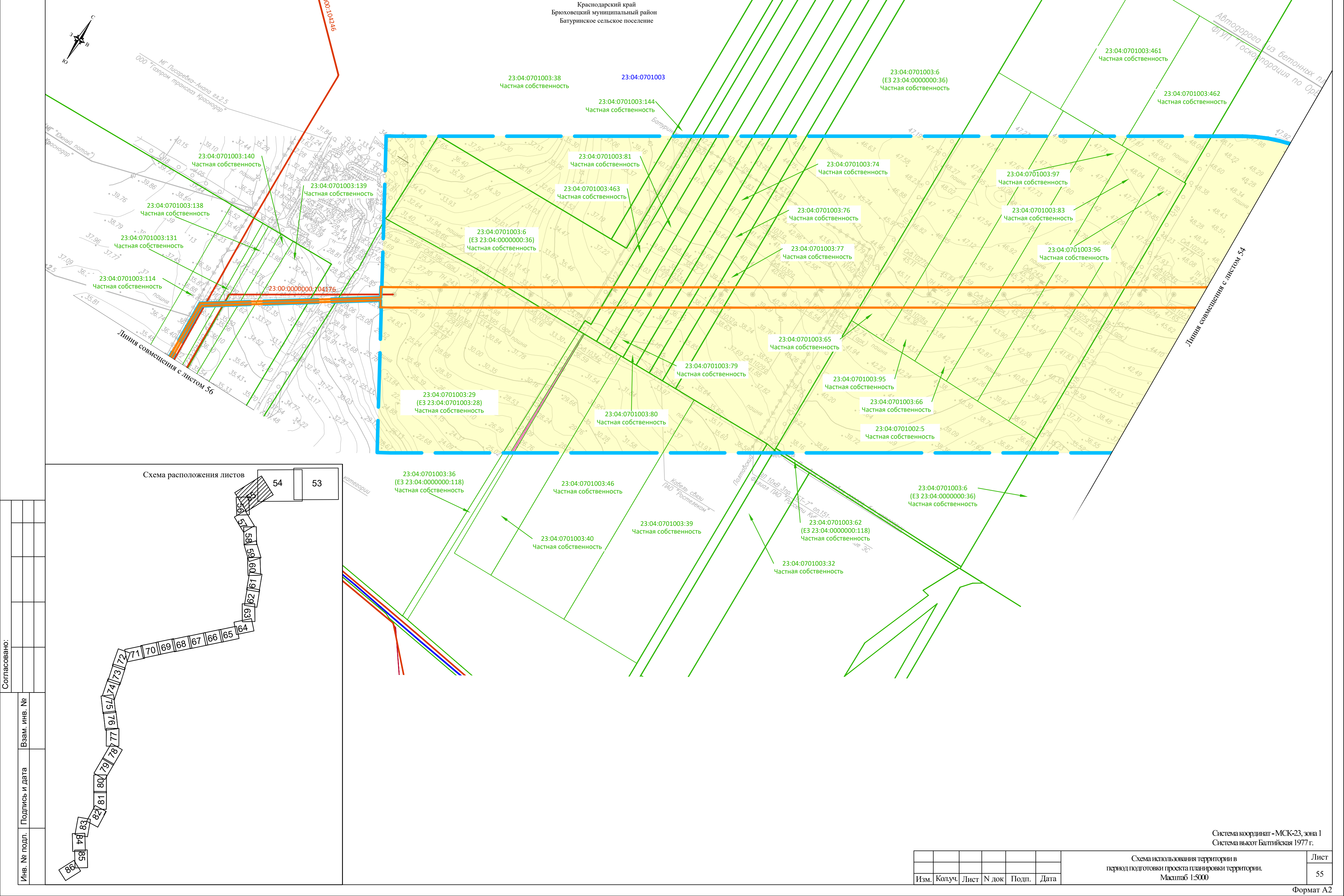
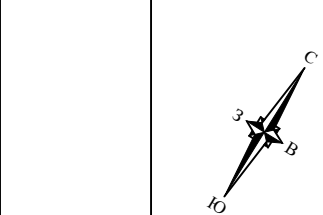
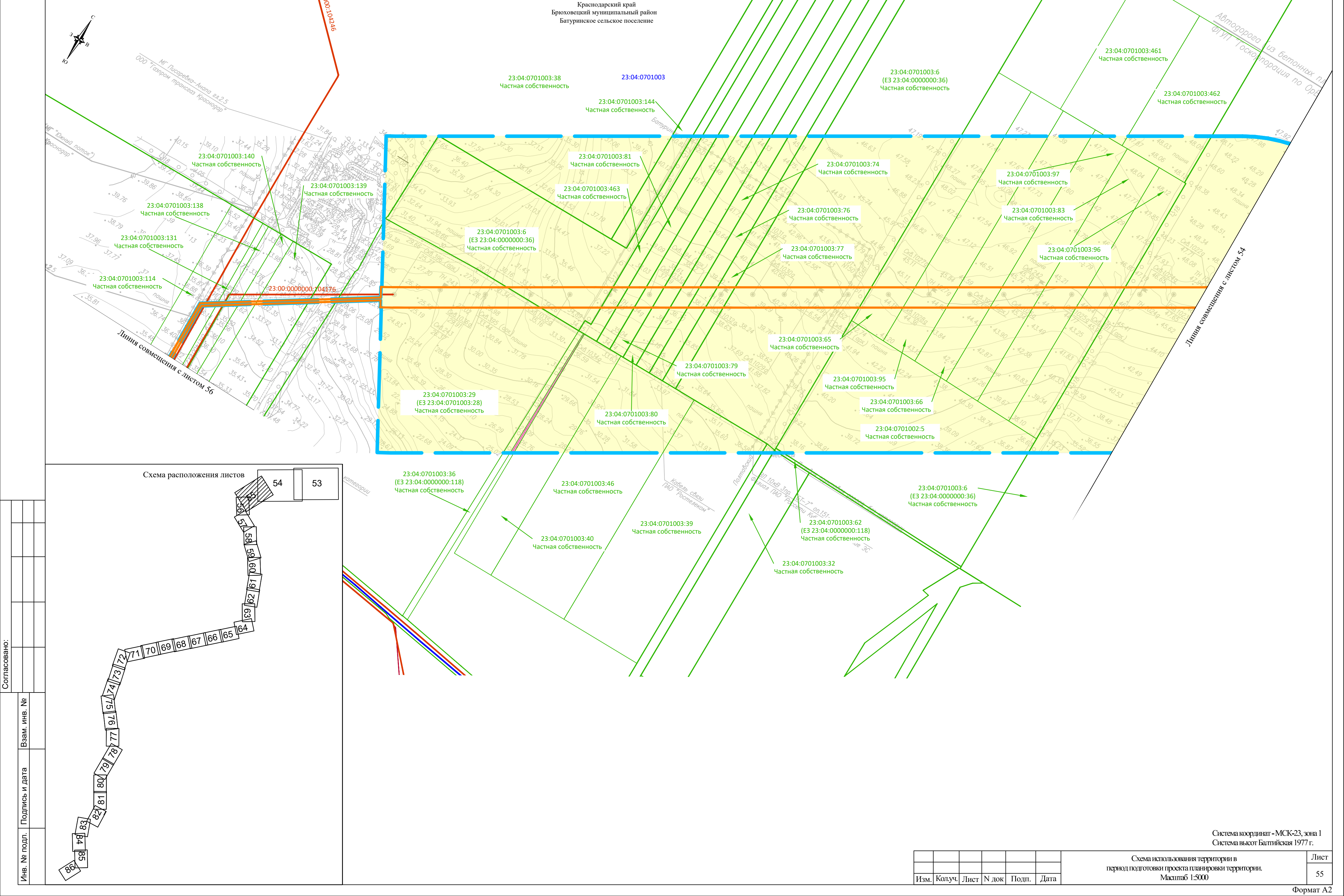
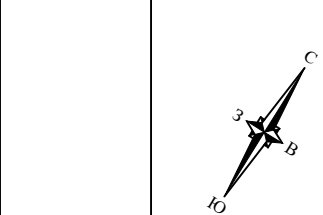
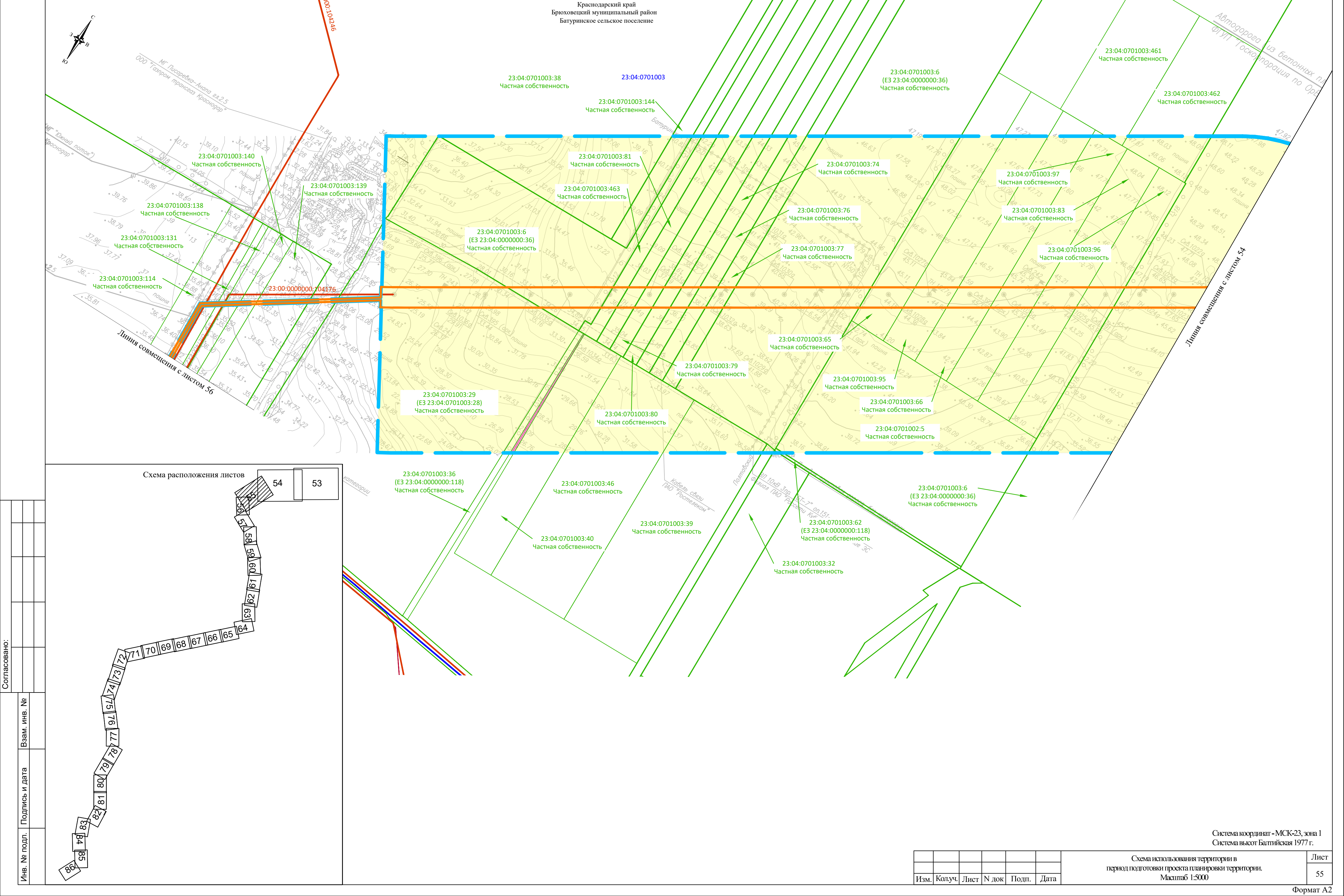
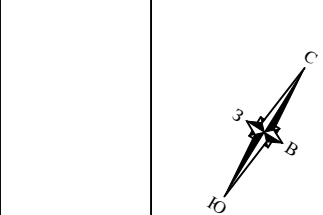
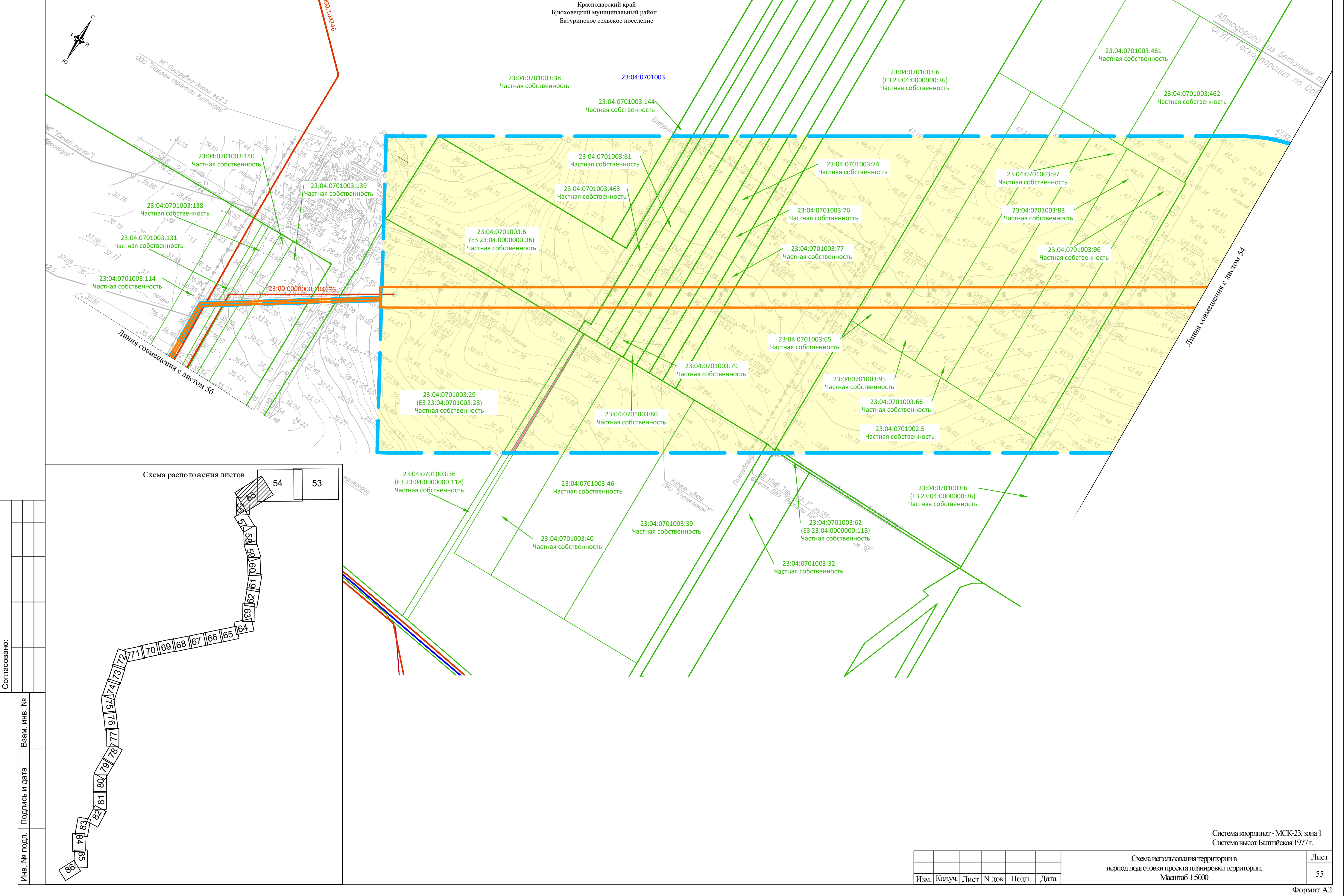
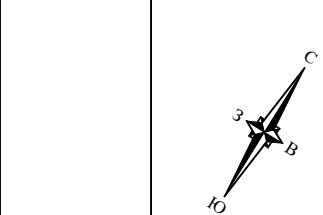
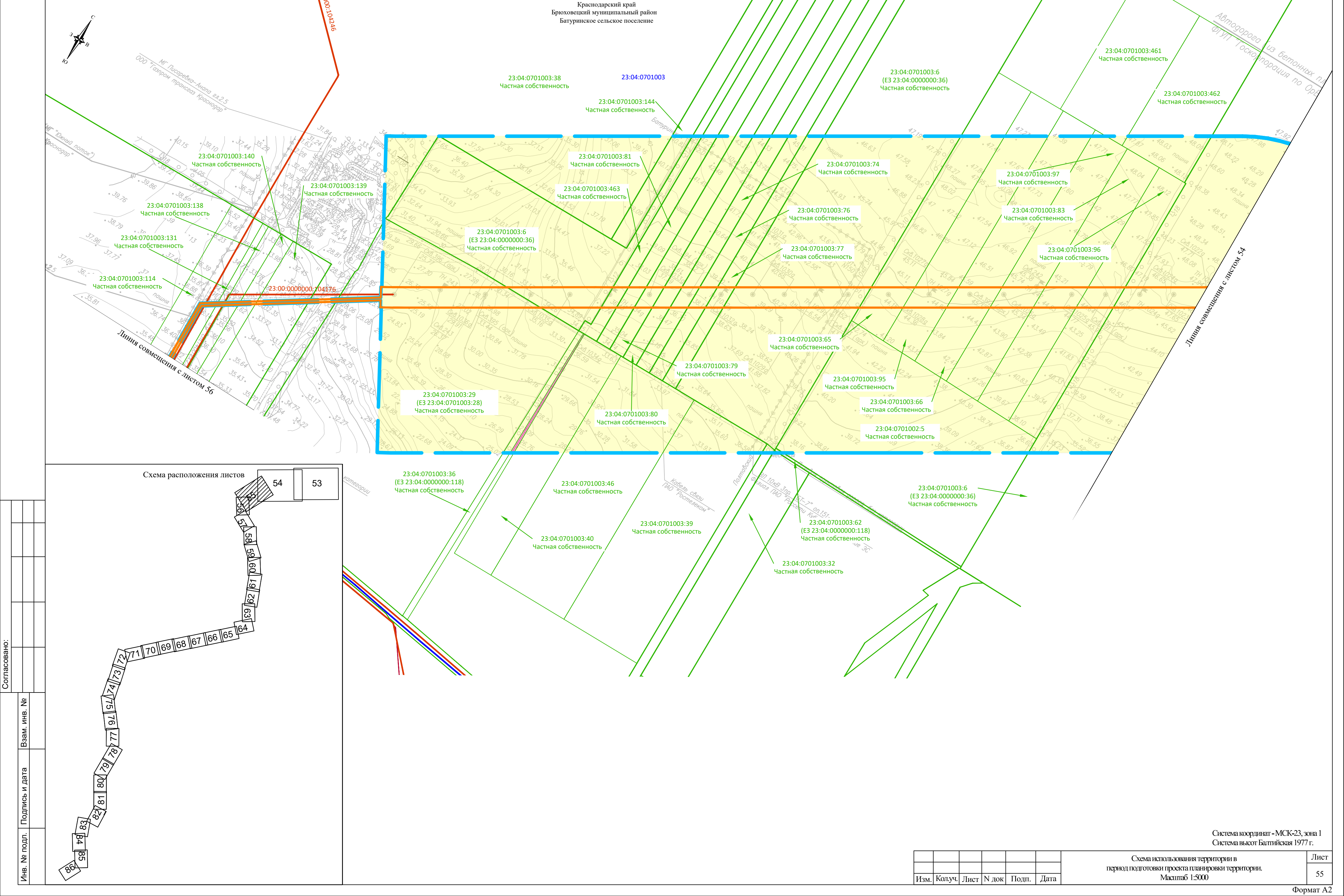
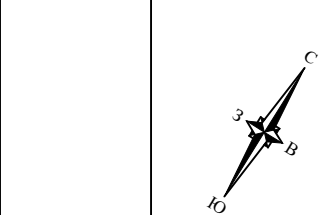
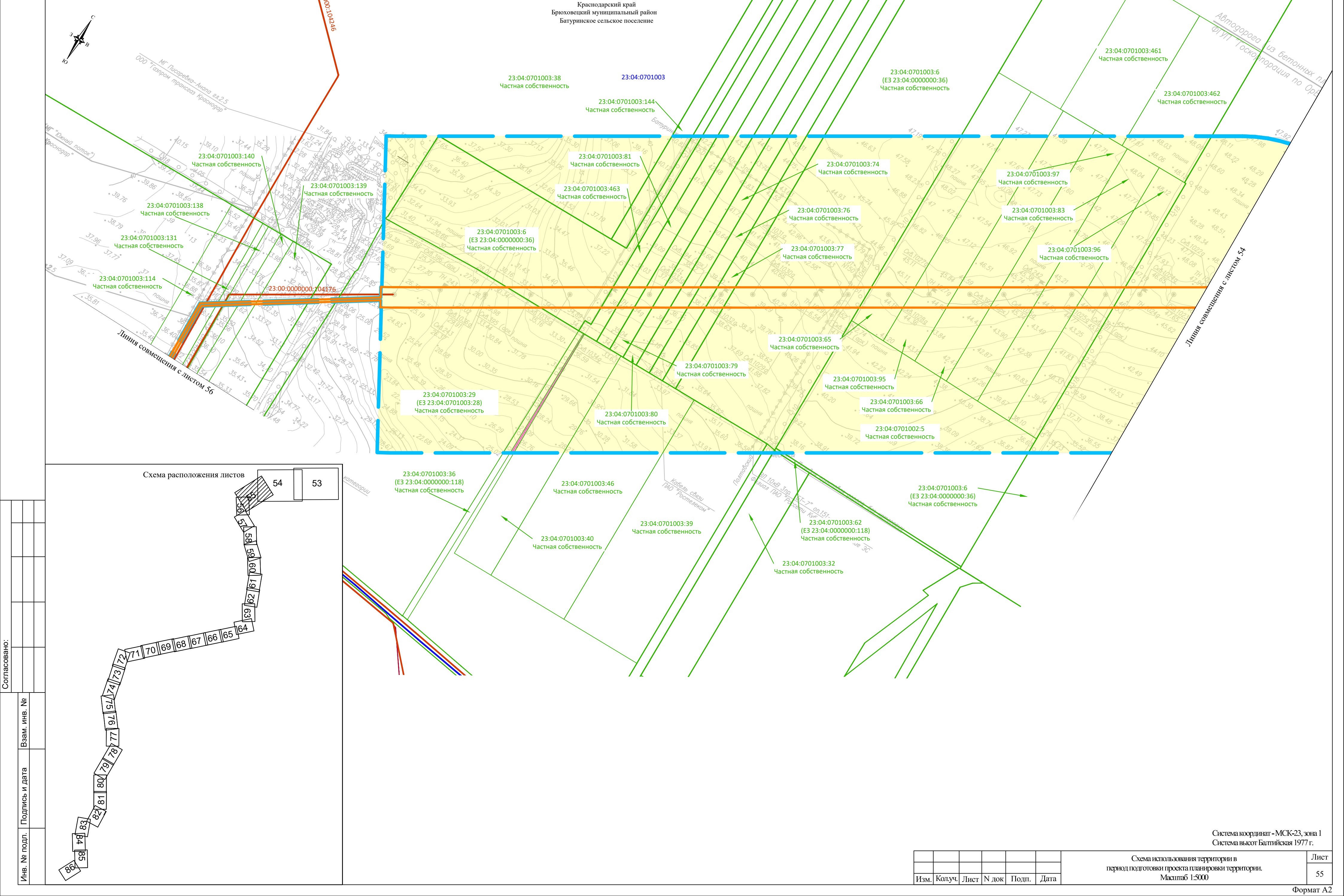
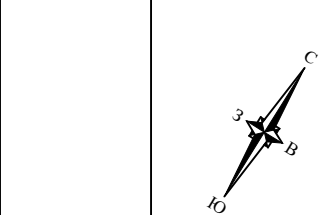
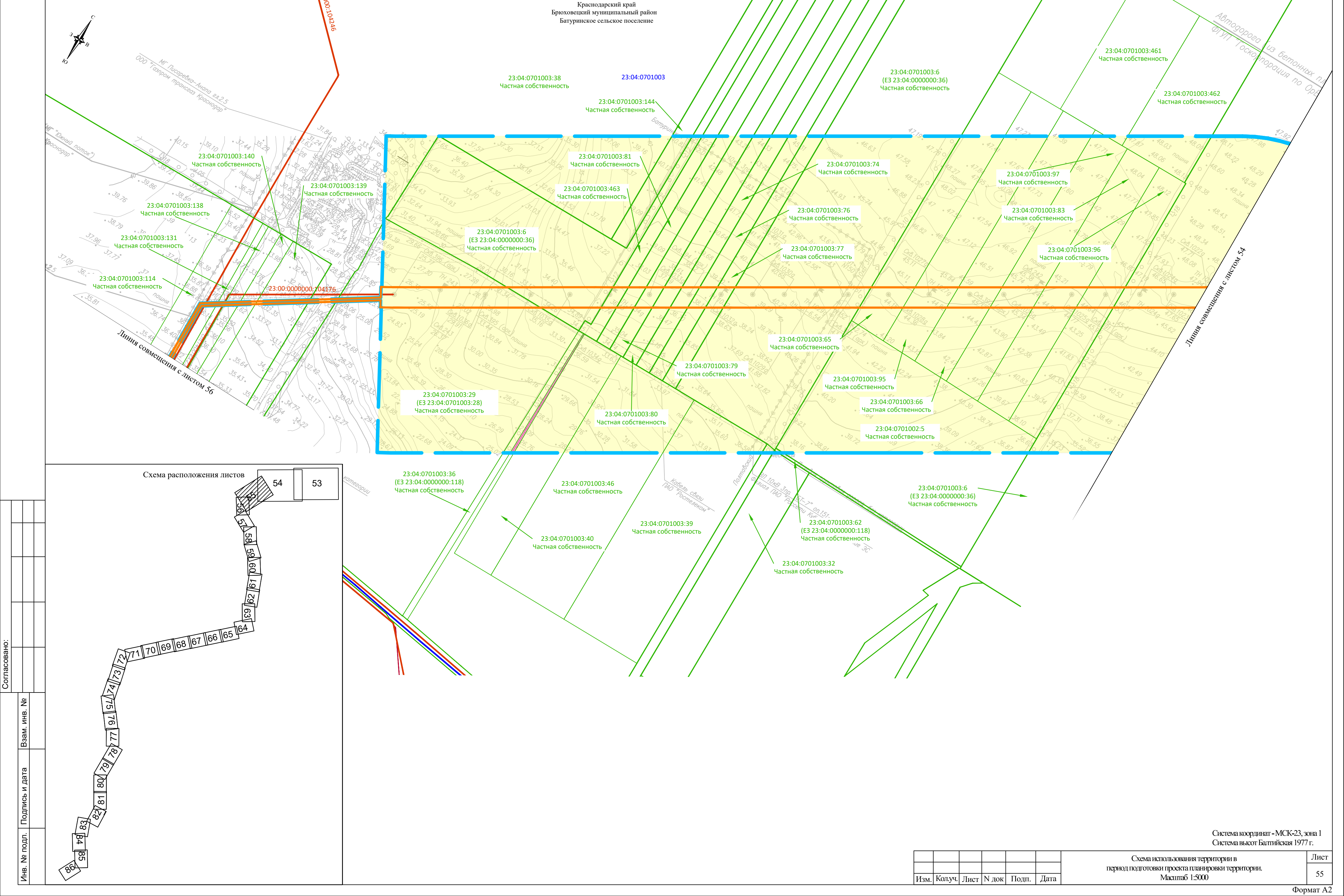
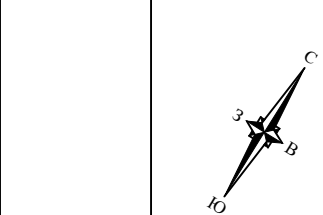
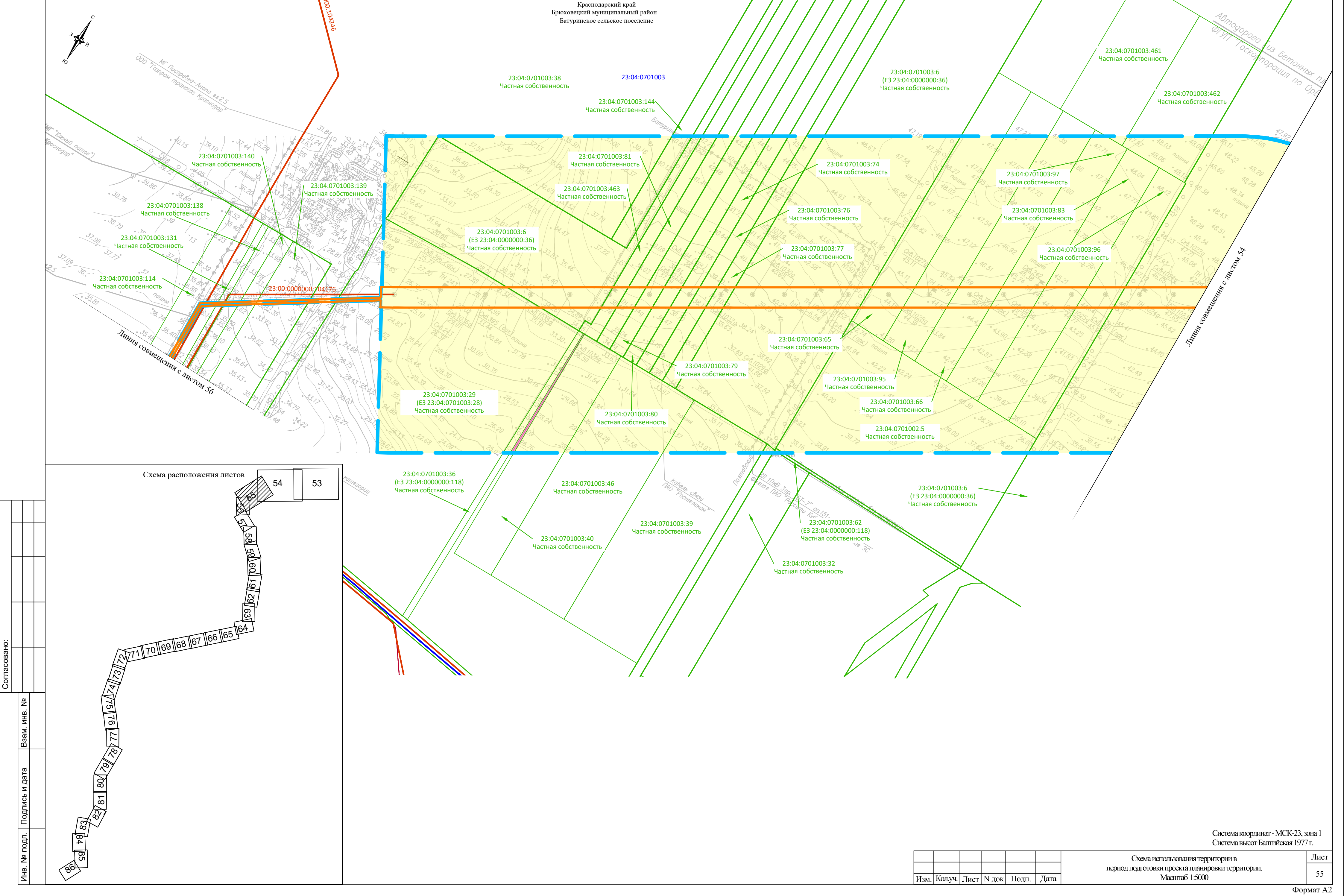
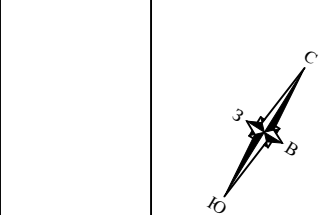
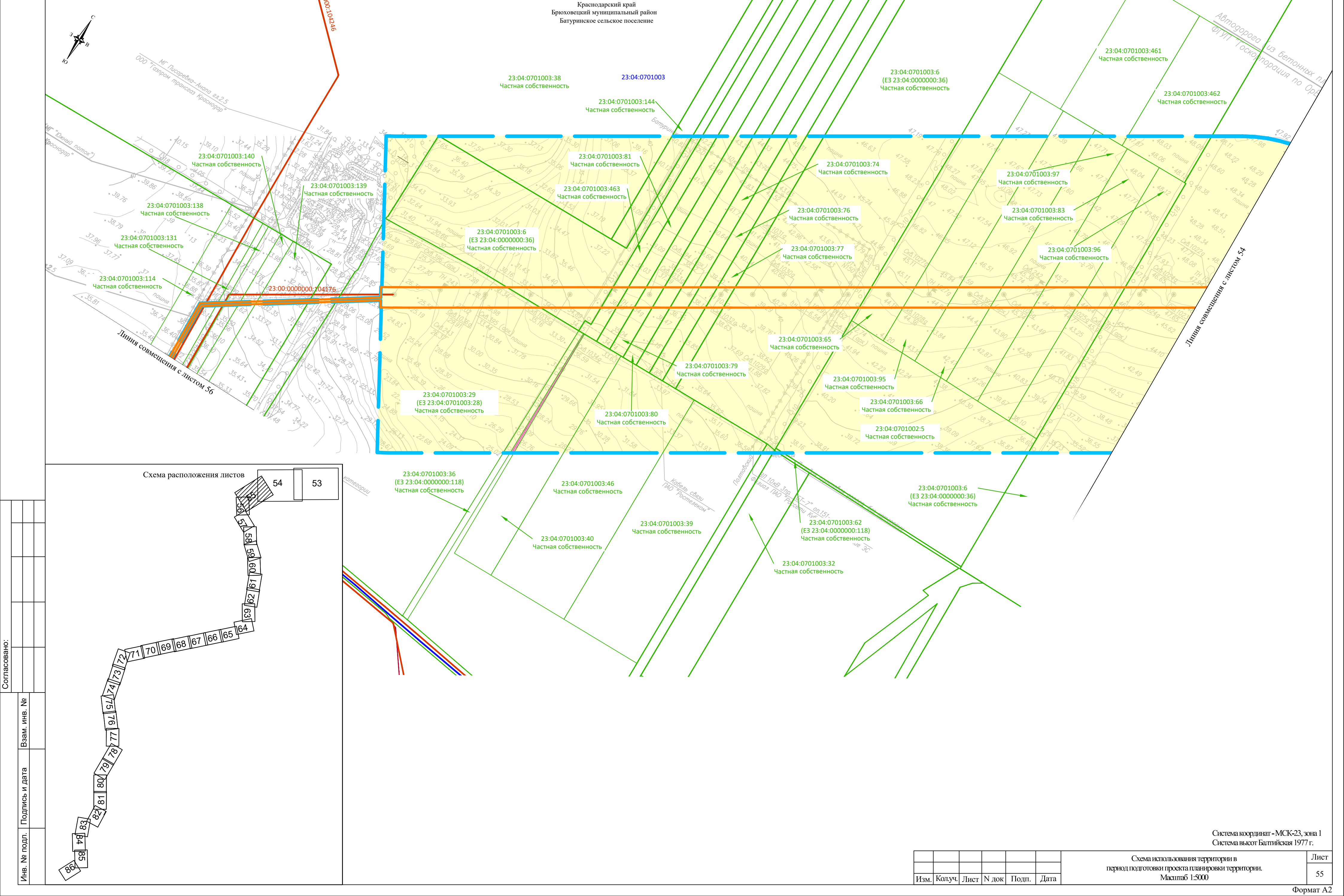
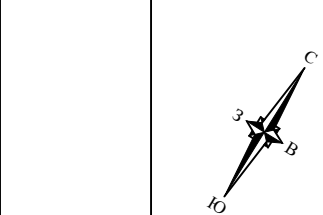
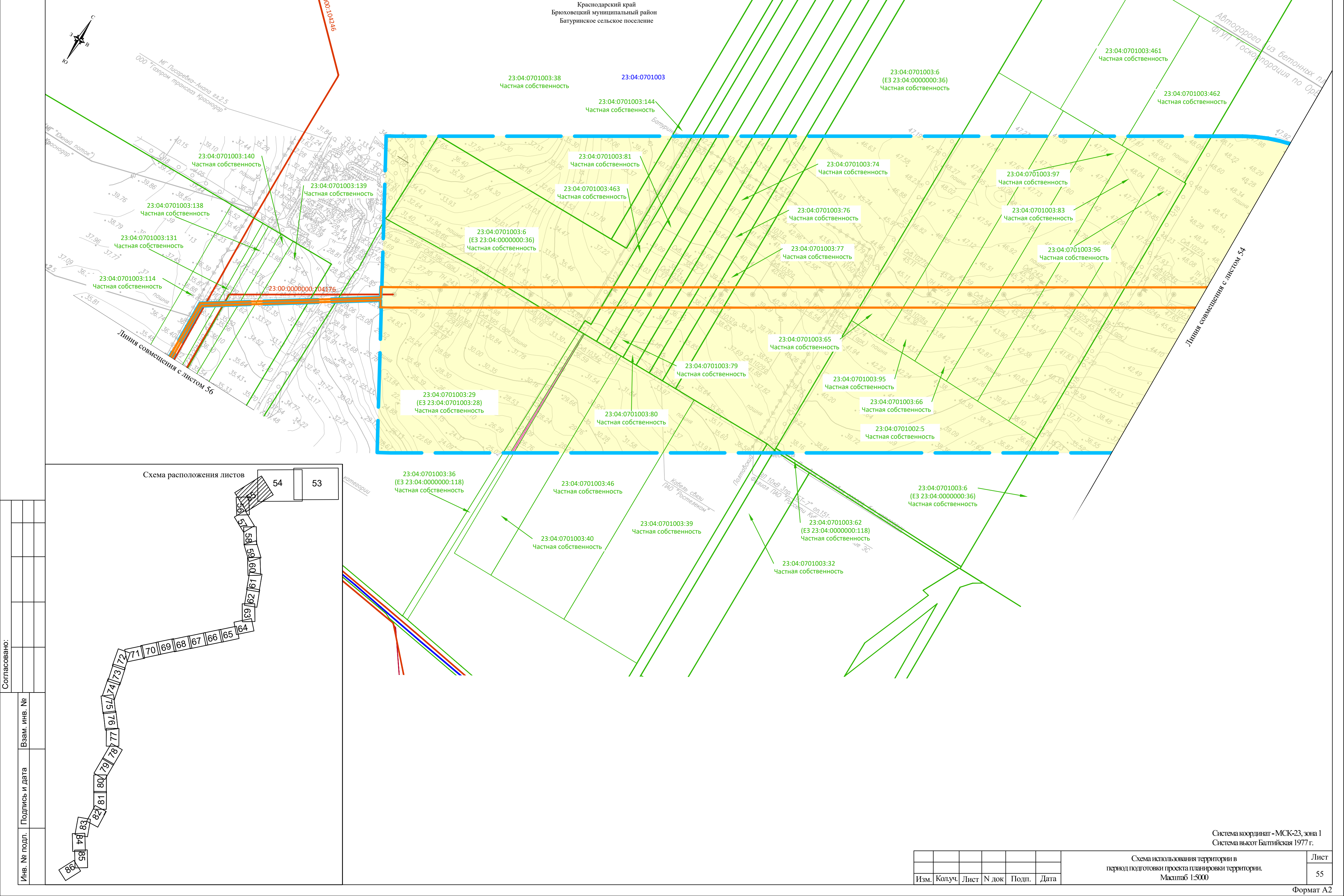
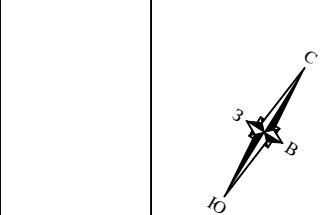
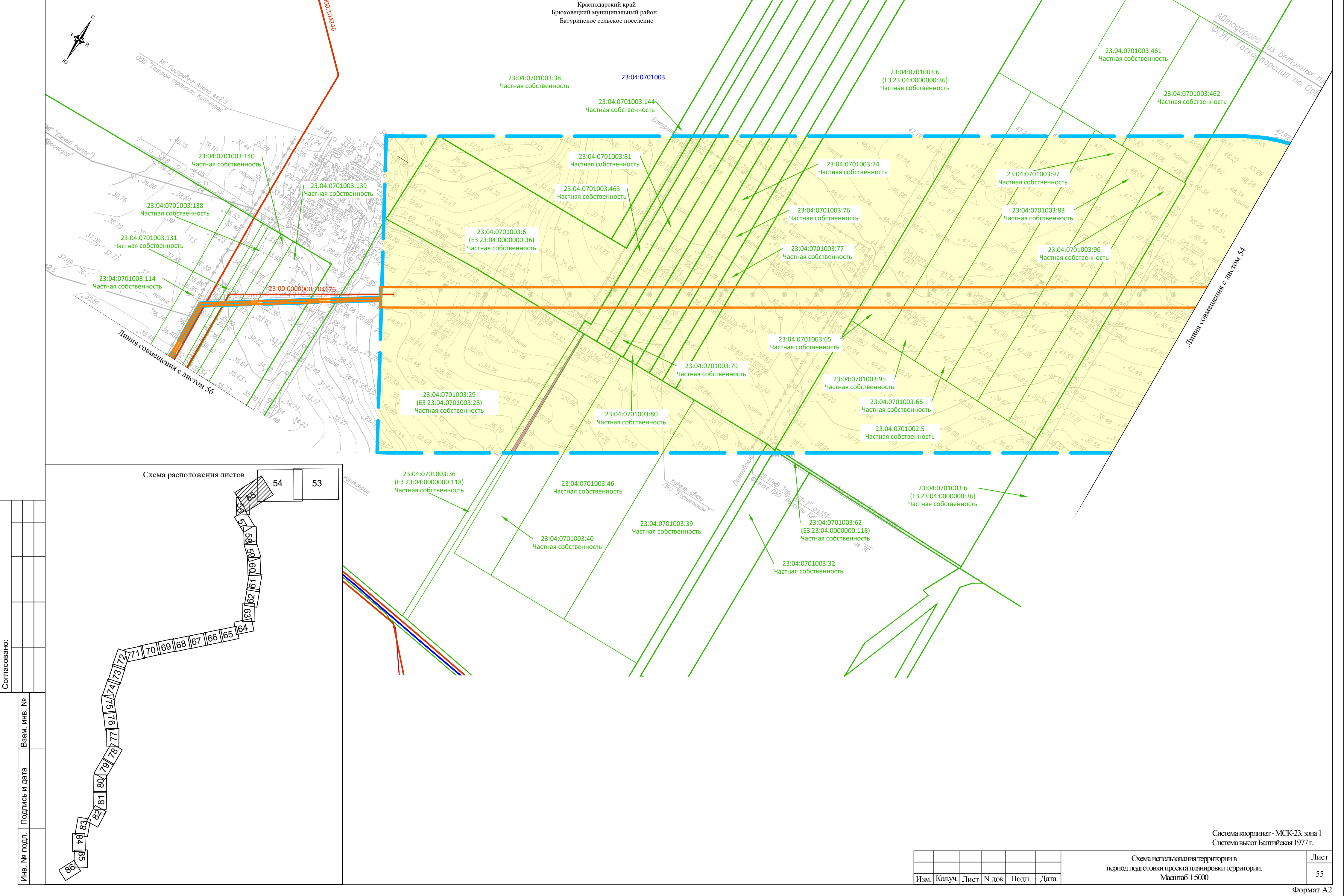
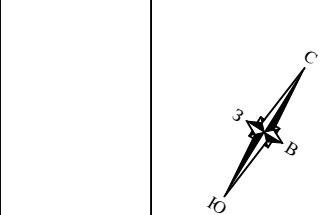
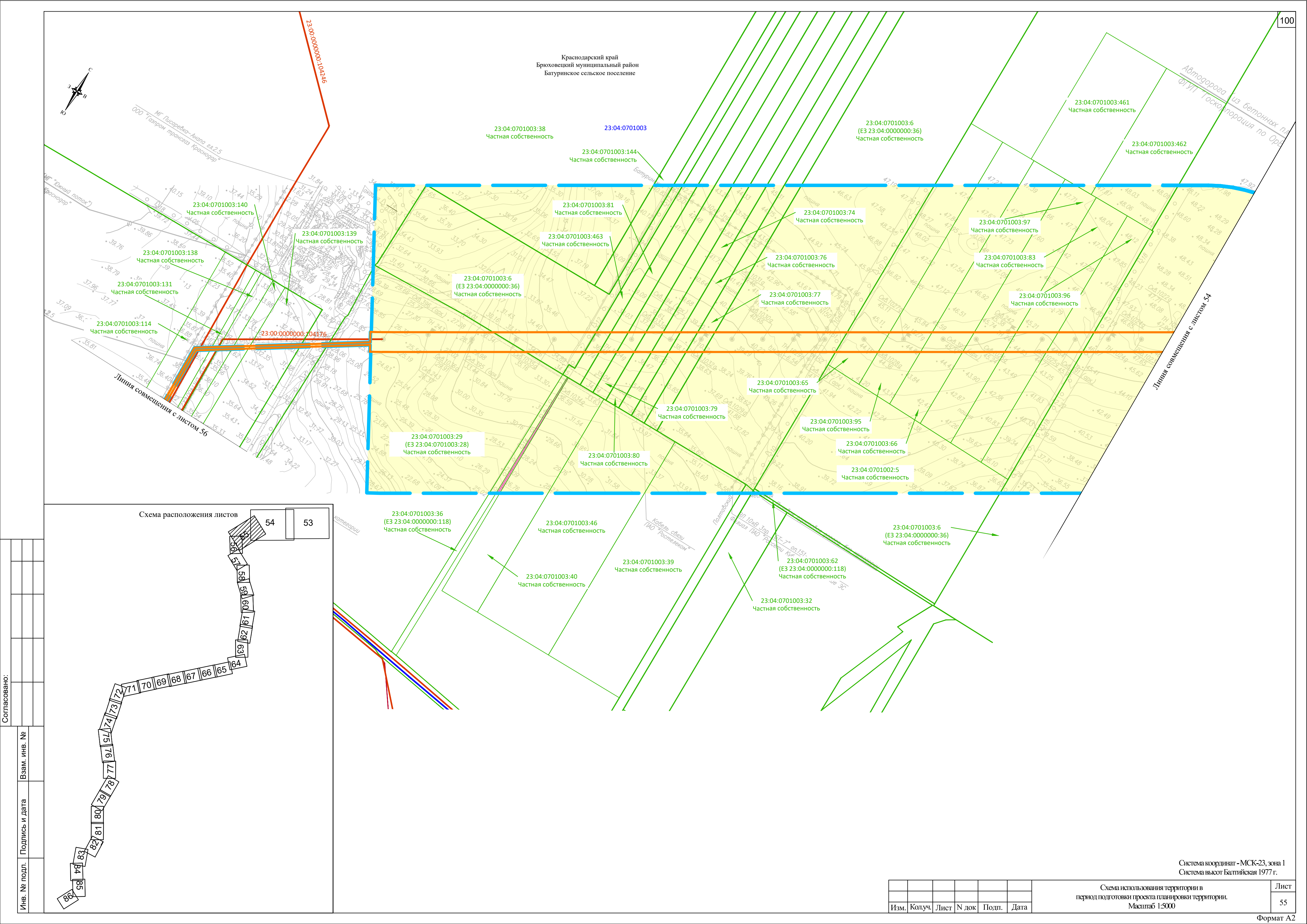


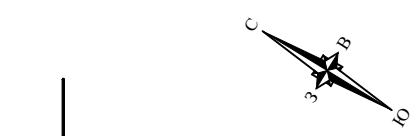
Согласовано:					
Изм.	№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №		



Система координат - МСК-23, зона 1
Система высот Балтийская 1977г.

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Масштаб 1:5000						Лист
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	54





Линия совмещения с листом 56

23:04:0701006:595
Муниципальная собственность

23:04:0701006:73
Частная собственность

Краснодарский край
Брюховецкий муниципальный район
Батуриновское сельское поселение

23:04:0701006

23:00:0000000:104176

23:00:0000000:104246

23:04:0701006:46
(ЕЗ 23:04:0000000:118)
Частная собственность

23:04:0701006:215
Частная собственность

23:04:0701006:197
Частная собственность

23:04:0701006:205
Частная собственность

23:04:0701000:15
Государственная
собственность

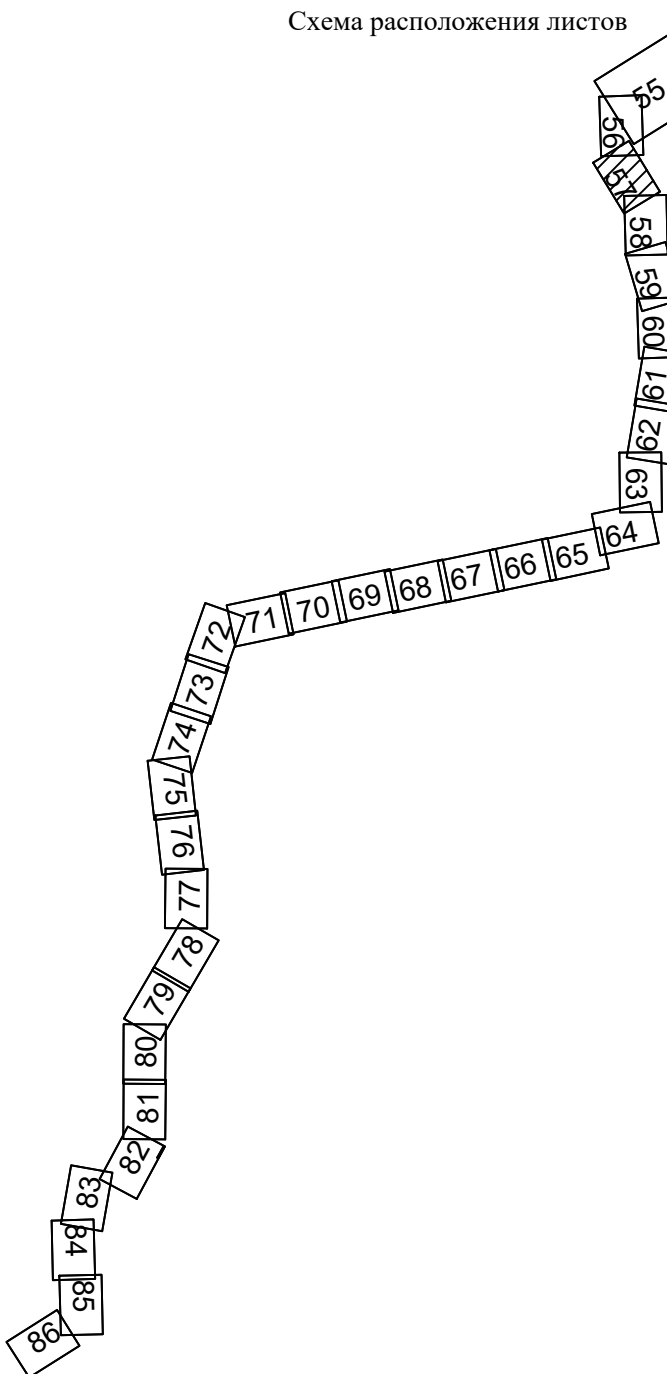
23:04:0701006:187
Частная собственность

23:04:0701006:212
Частная собственность

Линия совмещения с листом 58

Схема расположения листов

54 53



Система координат - МСК-23, зона 1
Система высот Батумская 1977 г.

Изм.	Копуч.	Лист	N док.	Подп.	Дата

Схема использования территории в
период подготовки проекта планировки территории.
Масштаб 1:2000

Лист

57

Формат А1



Краснодарский край
Брюховещий муниципальный район
Батуринское сельское поселение

23:04:0701006

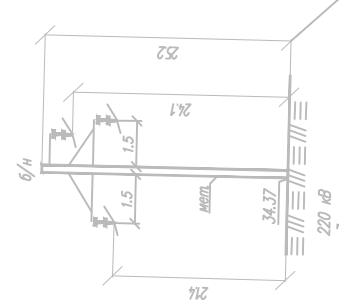
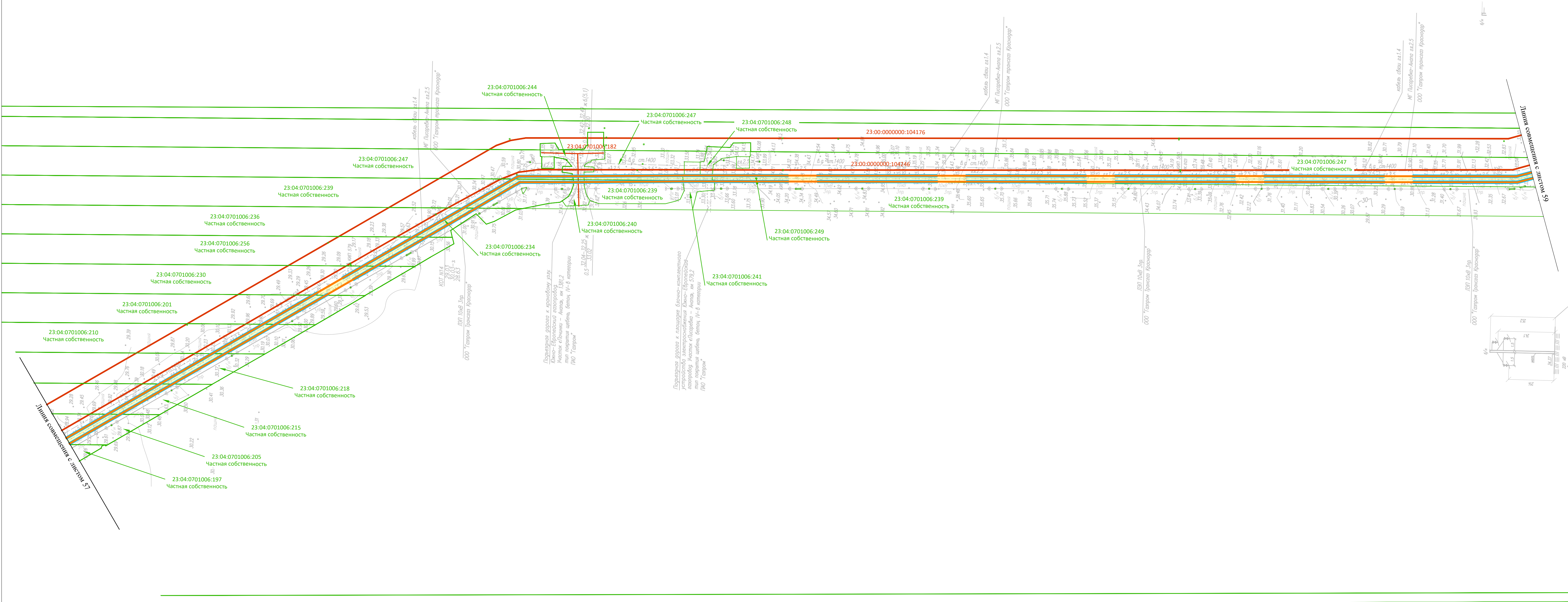


Схема расположения листов

