



**АДМИНИСТРАЦИЯ НЕЗАЙМАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 03.05.2023

хутор Незаймановский

№ 38

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьёй 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая решение Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района от 5 сентября 2014 г. № 186 «Об утверждении программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Незаймановского сельского поселения Тимашевского района Краснодарского края на 2014-2022 годы» с перспективой до 2041 года», п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения газопровода низкого давления в х.Стринский Тимашевского района в отношении земельных участков, указанных в пункте 2 настоящего постановления, бессрочно.

Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения границ публичного сервитута (приложение № 1):

2.1. В отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:31:0603001:42 площадью 54 кв. м по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, х.Стринский, ул.Красная, 20.

2.2. В отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:31:0603001:44 площадью 100 кв. м по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, х.Стринский, ул.Красная, 21.

2.3. В отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:31:0603001:46 площадью 30 кв. м по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, х.Стринский, ул.Красная, 22.

2.4. В отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:31:0603001:933 площадью 337 кв. м по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, х.Стринский, ул.Красная, 89Д.

2.5. В отношении части земельного участка с кадастровым номером

23:31:0603001:393 площадью 29 кв. м по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, х.Стринский, ул.Красная, 148Б.

2.6. В отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:31:0603002:58 площадью 41 кв. м по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, х.Стринский, ул.Северная, 26.

2.7. В отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:31:0602001:1018 площадью 160 кв. м по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, х.Стринский, ул.Красная, 157А.

2.8. В отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:31:0602001:1014 площадью 155 кв. м по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, х.Стринский, ул.Красная, 157Б.

2.9. В отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:31:0602001:1012 площадью 146 кв. м по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, х.Стринский, ул.Красная, 157Г.

2.10. В отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:31:0602001:1015 площадью 131 кв. м по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, х.Стринский, ул.Красная, 157Д.

2.11. В отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:31:0603002:6 площадью 142 кв. м по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, х.Стринский, ул.Северная, 7.

2.12. В отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:31:0603002:70 площадью 142 кв. м по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, х.Стринский, ул.Северная, 26, кв. 2, 3.

2.13. В отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:31:0603002:71 площадью 51 кв. м по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, х.Стринский, ул.Северная, 27.

2.14. В отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:31:0000000:276 площадью 706 кв. м по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, х.Стринский, ул. Красная, 91Б.

2.15. В отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:31:0000000:625 площадью 4 кв. м по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, Незаймановское сельское, х.Можарийский.

2.16. В отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:31:0000000:2473 площадью 201 кв. м по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, х.Стринский, ул.Северная.

3. Ведущему специалисту администрации Незаймановского сельского поселения Тимашевского района (Харченко Т.А.) в течение пяти рабочих дней с момента принятия настоящего постановления:

3.1. Направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых издано настоящее постановление, и сведения о правах, на которые поступили в соответствии с пунктом 1 или 8 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным соответственно в выписке из Единого государственного реестра недвижимости и в заявлениях об учете прав (обременений прав) на земельные участки.

3.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Краснодарскому краю.

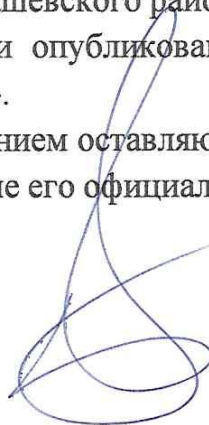
3.3. Направить копию настоящего постановления в отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (Денисенко А.А.) внести соответствующие изменения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Тимашевский район.

4. Системному администратору МКУ «Бухгалтерского и налогового учета» Незаймановского сельского поселения Тимашевского района (Петров Д.В.) в течение 5 рабочих дней обеспечить его размещение на официальном сайте Незаймановского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование (за исключением приложений к нему) в газете «Наши Вести».

5. Контроль за настоящим постановлением оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Незаймановского сельского
поселения Тимашевский район



В.А. Штангей

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта постановления администрации Незаймановского
сельского поселения
Тимашевского района от 03.05.2023 № 38
«Об установлении публичного сервитута»

Проект подготовлен и внесен:
Ведущий специалист администрации
Незаймановского сельского поселения
Тимашевского района



Т.А.Харченко

Проект согласован:
Заместитель главы Незаймановского
сельского поселения Тимашевского района


02.05.2023

В.Ю. Панченко

Главный специалист администрации
Незаймановского сельского поселения
Тимашевского района


03.05.2023

Л.А. Толстых

Приложение
УТВЕРЖДЕНА
постановлением
администрации Незаймановского
сельского поселения
Тимашевского района
от 03.05.2023 № 38

Схема расположения границ публичного сервитута

Кадастровый номер земельного участка 23:31:0603002:58

Краснодарский край, Тимашевский район, х.Стринский, ул.Северная, 26

Площадь сервитута: 41 кв.м.

МСК-23

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	555092.93	1395652.67
2	555092.95	1395659.50
3	555093.47	1395659.49
4	555093.45	1395663.81
5	555092.94	1395663.82
6	555092.82	1395668.83
7	555090.14	1395668.77
8	555090.93	1395652.63



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

	- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	- наземный газопровод низкого давления
	- проектные границы публичного сервитута
23:31:0603002	- номер кадастрового квартала
	- характерная точка границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
1	- характерная точка границы, сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения (обозначение)
:58	- кадастровый номер земельного участка

Схема расположения границ публичного сервитута

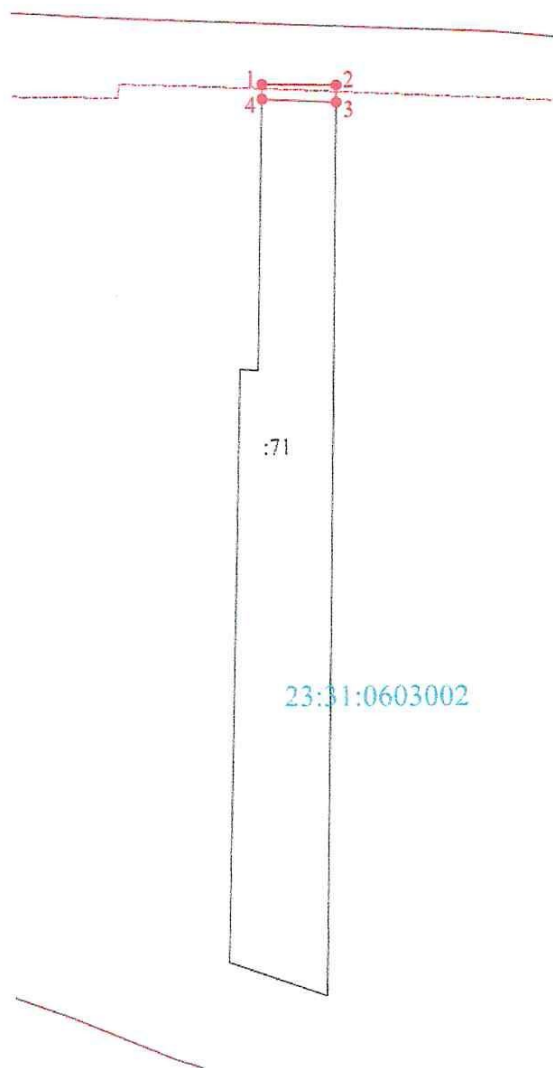
Кадастровый номер земельного участка 23:31:0603002:71

Краснодарский край, Тимашевский район, х.Стринский, ул.Северная, 27

Площадь сервитута: 51 кв.м.

МСК-23

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	555092.98	1395672.41
2	555092.73	1395688.11
3	555089.28	1395688.06
4	555089.99	1395672.35



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

	- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	- наземный газопровод низкого давления
	- проектные границы публичного сервитута
23:31:0603002	- номер кадастрового квартала
	- характерная точка границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
1	- характерная точка границы, сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения (обозначение)
:71	- кадастровый номер земельного участка

Схема расположения границ публичного сервитута

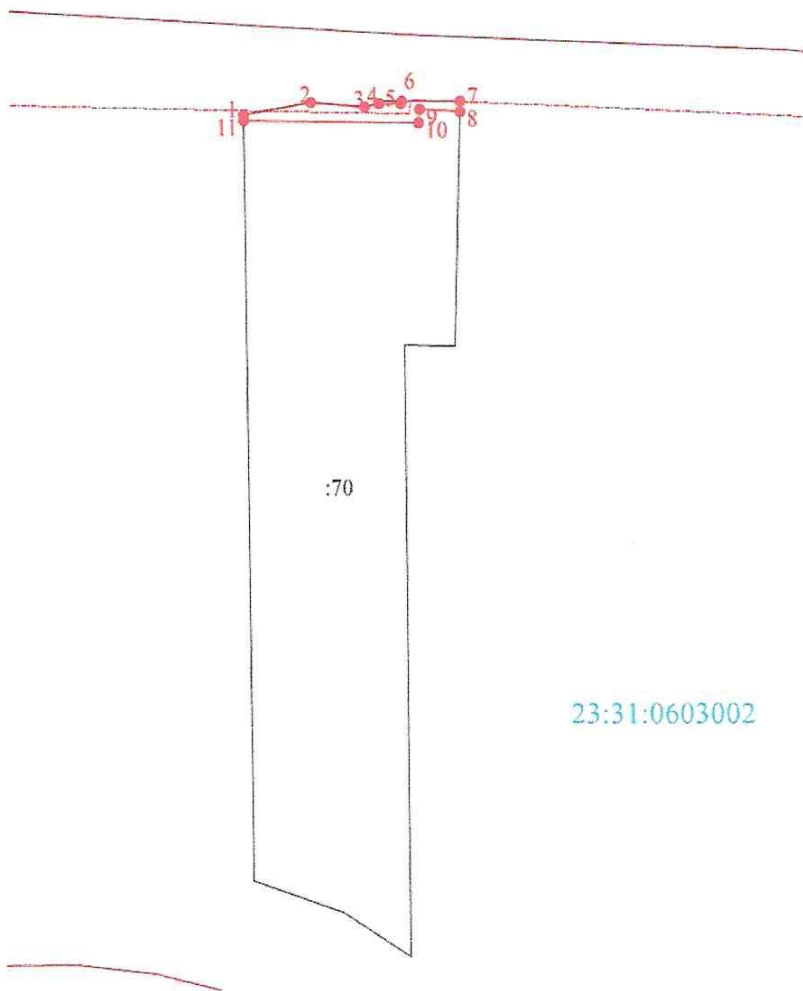
Кадастровый номер земельного участка 23:31:0603002:70

Краснодарский край, Тимашевский район, х.Стринский, ул.Северная, 26, кв.2,3

Площадь сервитута: 142 кв.м.

MCK-23

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	555090.20	1395606.82
2	555092.76	1395621.02
3	555091.80	1395632.56
4	555092.60	1395635.46
5	555092.51	1395640.18
6	555092.94	1395640.21
7	555092.93	1395652.67
8	555090.93	1395652.63
9	555091.25	1395644.11
10	555088.47	1395643.94
11	555088.92	1395606.84



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

	- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	- наземный газопровод низкого давления
	-проектные границы публичного сервитута
23:31:0603002	-номер кадастрового квартала
	- характерная точка границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
1	- характерная точка границы, сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения (обозначение)
:70	- кадастровый номер земельного участка

Схема расположения границ публичного сервитута

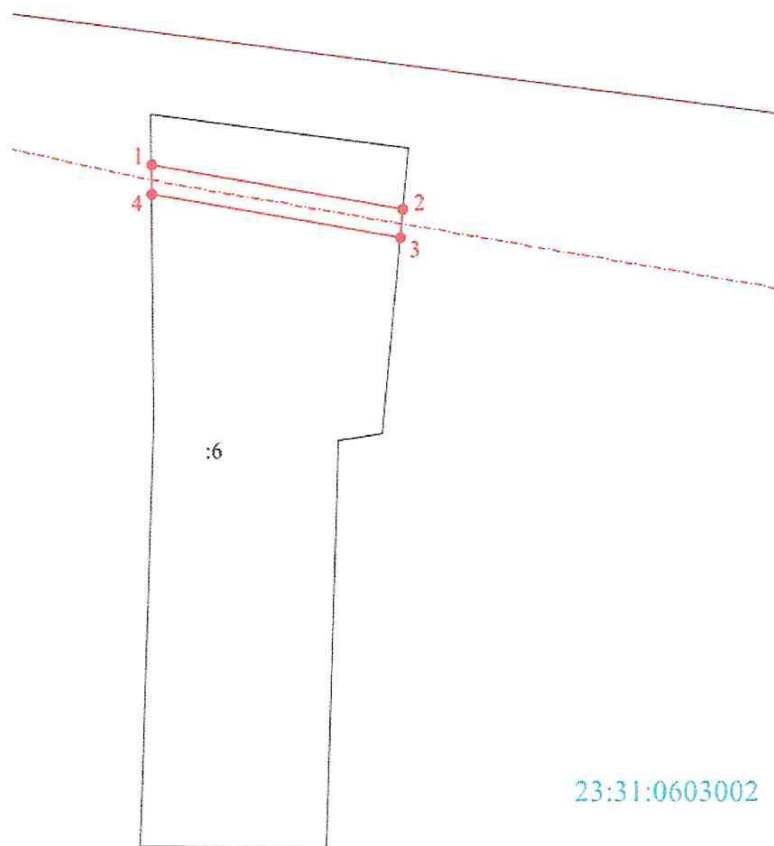
Кадастровый номер земельного участка 23:31:0603002:6

Краснодарский край, Тимашевский район, х.Стринский, ул.Северная, 7

Площадь сервитута: 142 кв.м.

МСК-23

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
1	555143.04	1395079.73
2	555136.92	1395115.32
3	555132.95	1395114.96
4	555139.03	1395079.77



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

—	- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
—	- наземный газопровод низкого давления
	- проектные границы публичного сервитута
23:31:0603002	- номер кадастрового квартала
•	- характерная точка границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
1	- характерная точка границы, сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения (обозначение)
:6	- кадастровый номер земельного участка

Схема расположения границ публичного сервитута

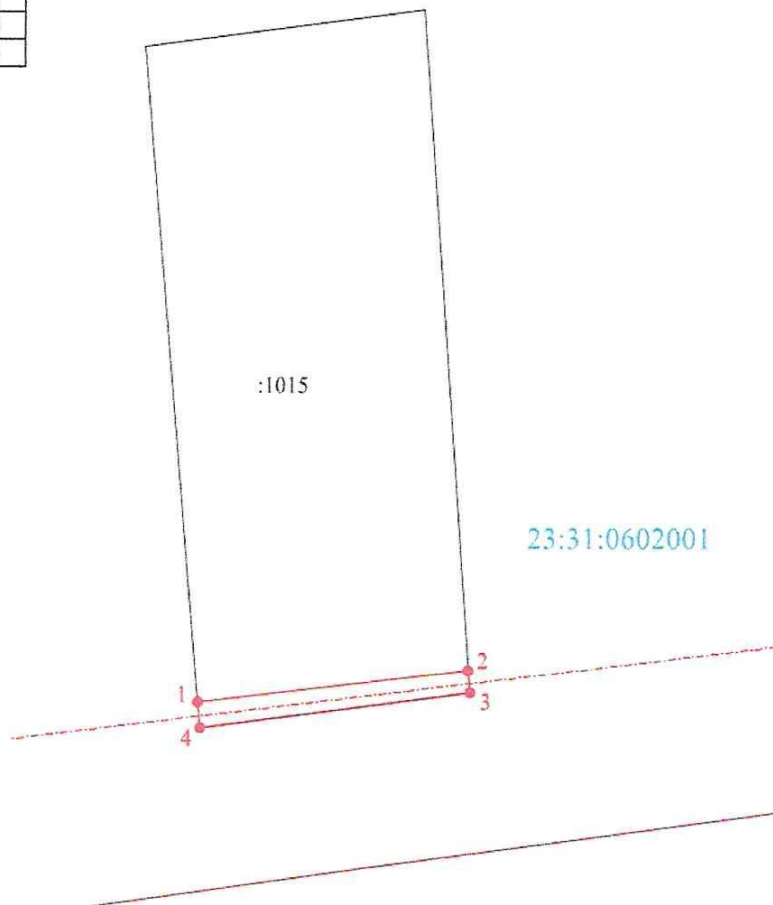
Кадастровый номер земельного участка 23:31:0602001:1015

Краснодарский край, Тимашевский район, х.Стринский, ул.Красная, 157Д

Площадь сервитута: 131 кв.м.

МСК-23

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	554555.02	1397787.63
2	554559.70	1397825.94
3	554556.51	1397826.16
4	554551.43	1397787.93



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

	- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	- наземный газопровод низкого давления
	- проектные границы публичного сервитута
23:31:0602001	- номер кадастрового квартала
	- характерная точка границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
1	- характерная точка границы, сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения (обозначение)
:1015	- кадастровый номер земельного участка

Схема расположения границ публичного сервитута

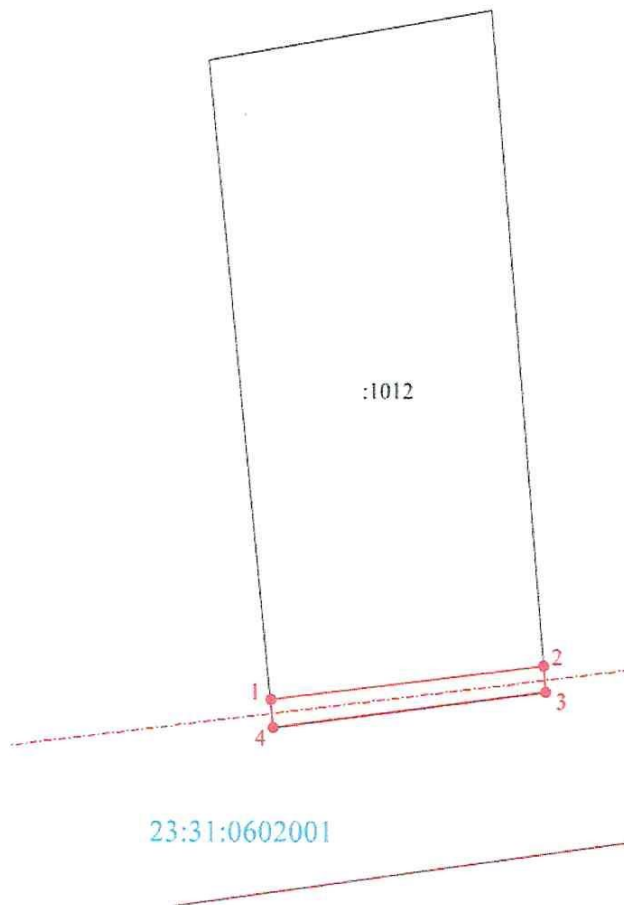
Кадастровый номер земельного участка 23:31:0602001:1012

Краснодарский край, Тимашевский район, х.Стринский, ул.Красная, 157Г

Площадь сервитута: 146 кв.м.

МСК-23

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	554550.28	1397749.13
2	554555.02	1397787.63
3	554551.43	1397787.93
4	554546.34	1397749.53



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

	- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	- наземный газопровод низкого давления
	- проектные границы публичного сервитута
23:31:0602001	- номер кадастрового квартала
	- характерная точка границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
1	- характерная точка границы, сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения (обозначение)
:1012	- кадастровый номер земельного участка

Схема расположения границ публичного сервитута

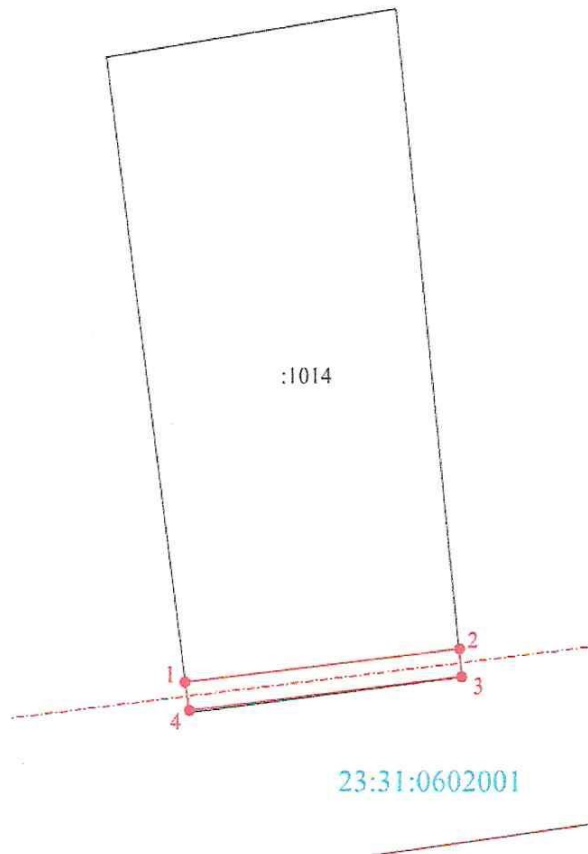
Кадастровый номер земельного участка 23:31:0602001:1014

Краснодарский край, Тимашевский район, х.Стринский, ул.Красная, 157Б

Площадь сервитута: 155 кв.м.

МСК-23

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
1	554545.53	1397710.41
2	554550.28	1397749.13
3	554546.34	1397749.53
4	554541.56	1397710.93



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

	- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	- наземный газопровод низкого давления
	- проектные границы публичного сервитута
23:31:0602001	- номер кадастрового квартала
	- характерная точка границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
1	- характерная точка границы, сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения (обозначение)
:1014	- кадастровый номер земельного участка

Схема расположения границ публичного сервитута

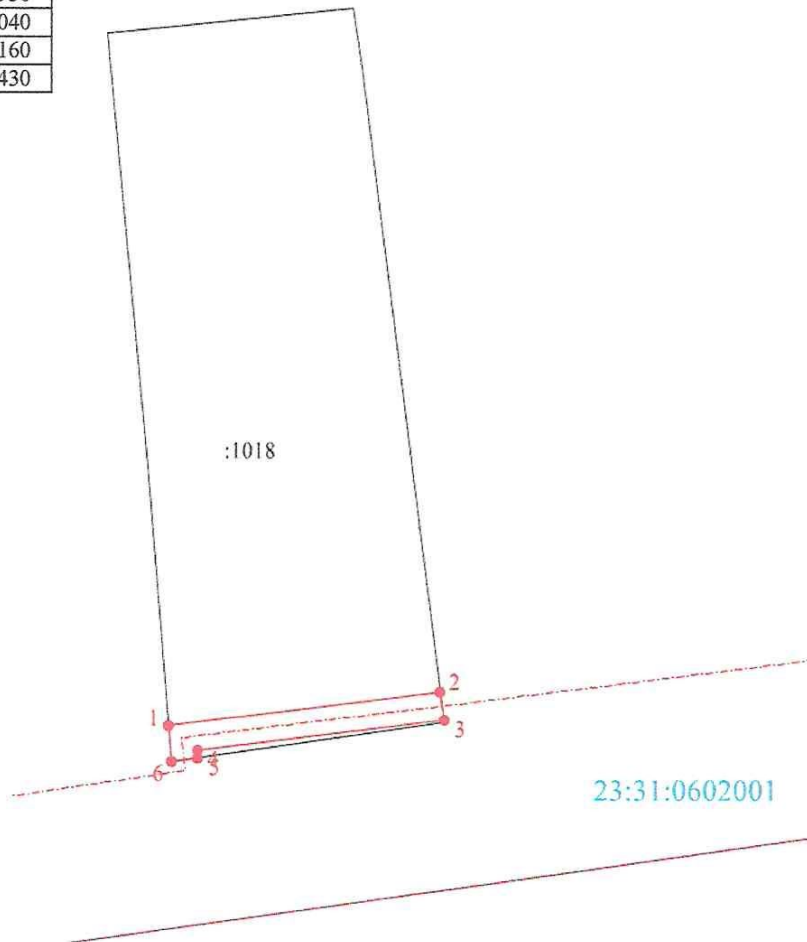
Кадастровый номер земельного участка 23:31:0602001:1018

Краснодарский край, Тимашевский район, х.Стринский, ул.Красная, 157А

Площадь сервитута: 160 кв.м.

МСК-23

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	554540.830	1397671.990
2	554545.530	1397710.410
3	554541.560	1397710.930
4	554537.290	1397676.040
5	554536.160	1397676.160
6	554535.630	1397672.430



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

	- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	- наземный газопровод низкого давления
	- проектные границы публичного сервитута
23:31:0602001	- номер кадастрового квартала
	- характерная точка границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
1	- характерная точка границы, сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения (обозначение)
:1018	- кадастровый номер земельного участка

Схема расположения границ публичного сервитута

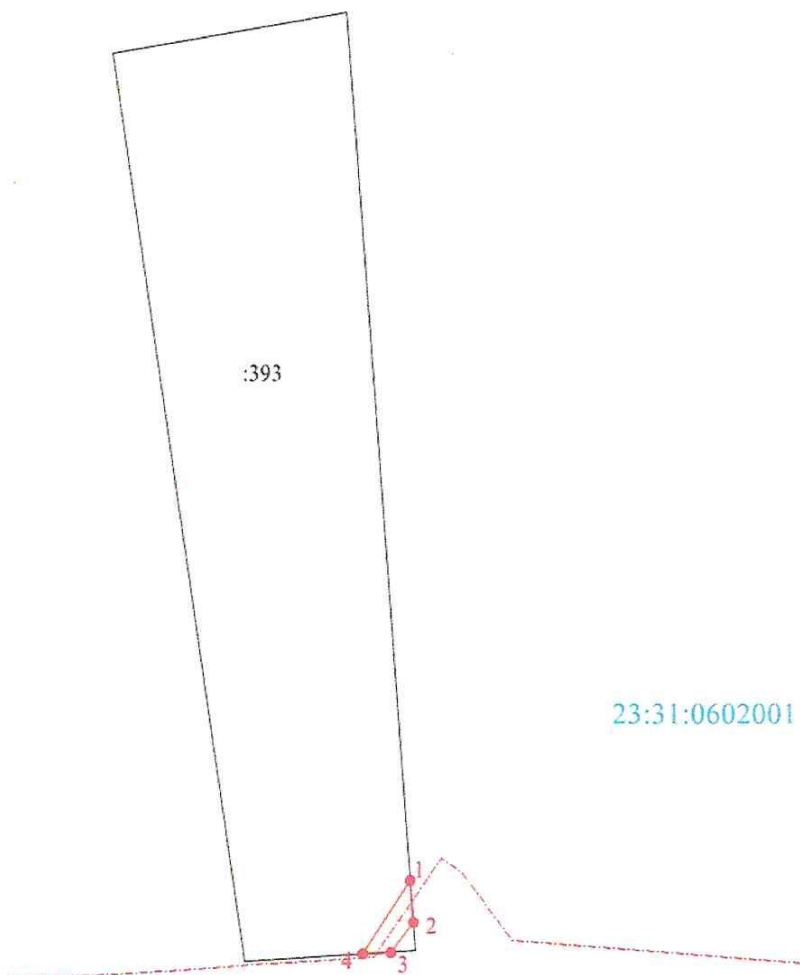
Кадастровый номер земельного участка 23:31:0602001:393

Краснодарский край, Тимашевский район, х.Стринский, ул.Красная, 148 б

Площадь сервитута: 29 кв.м.

МСК-23

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	554607.90	1397318.92
2	554602.15	1397319.36
3	554597.90	1397316.30
4	554597.65	1397312.30
1	554607.90	1397318.92



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

	- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	- наземный газопровод низкого давления
	- проектные границы публичного сервитута
23:31:0602001	- номер кадастрового квартала
	- характерная точка границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
1	- характерная точка границы, сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения (обозначение)
:393	- кадастровый номер земельного участка

Схема расположения границ публичного сервитута

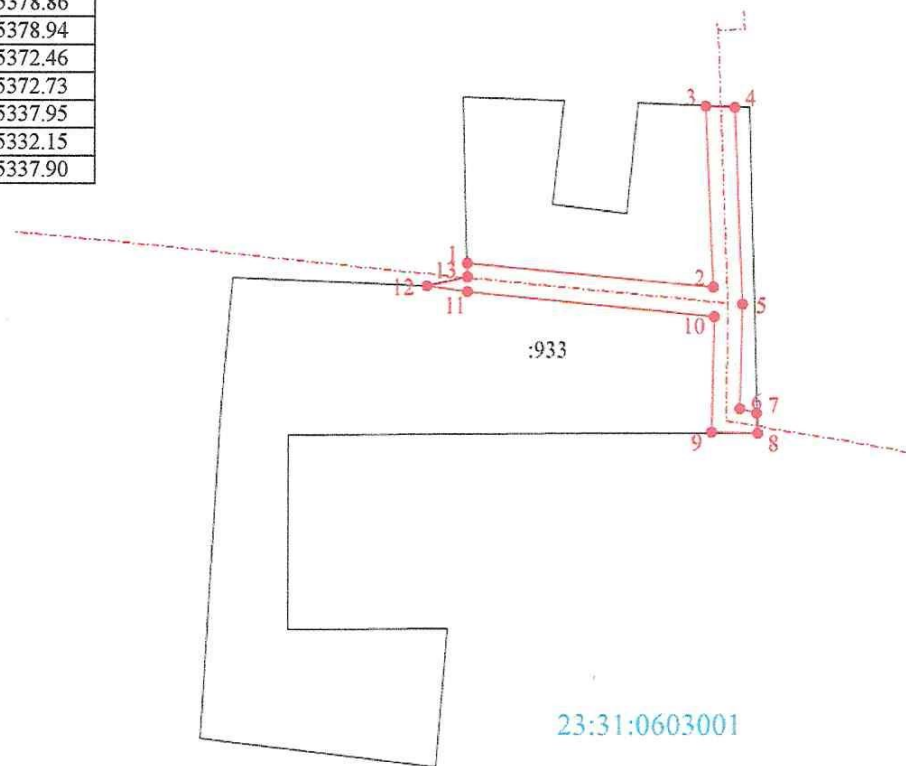
Кадастровый номер земельного участка 23:31:0603001:933

Краснодарский край, Тимашевский район, х.Стринский, ул.Красная, 89Д

Площадь сервитута: 337 кв.м.

МСК-23

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	554634.17	1395337.85
2	554630.73	1395372.68
3	554656.22	1395371.53
4	554656.06	1395375.63
5	554628.34	1395376.74
6	554613.63	1395376.46
7	554613.11	1395378.86
8	554610.17	1395378.94
9	554610.32	1395372.46
10	554626.73	1395372.73
11	554630.14	1395337.95
12	554630.94	1395332.15
13	554632.14	1395337.90



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

	- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	- наземный газопровод низкого давления
	- проектные границы публичного сервитута
23:31:0603001	- номер кадастрового квартала
	- характерная точка границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
1	- характерная точка границы, сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения (обозначение)
:933	- кадастровый номер земельного участка

Схема расположения границ публичного сервитута

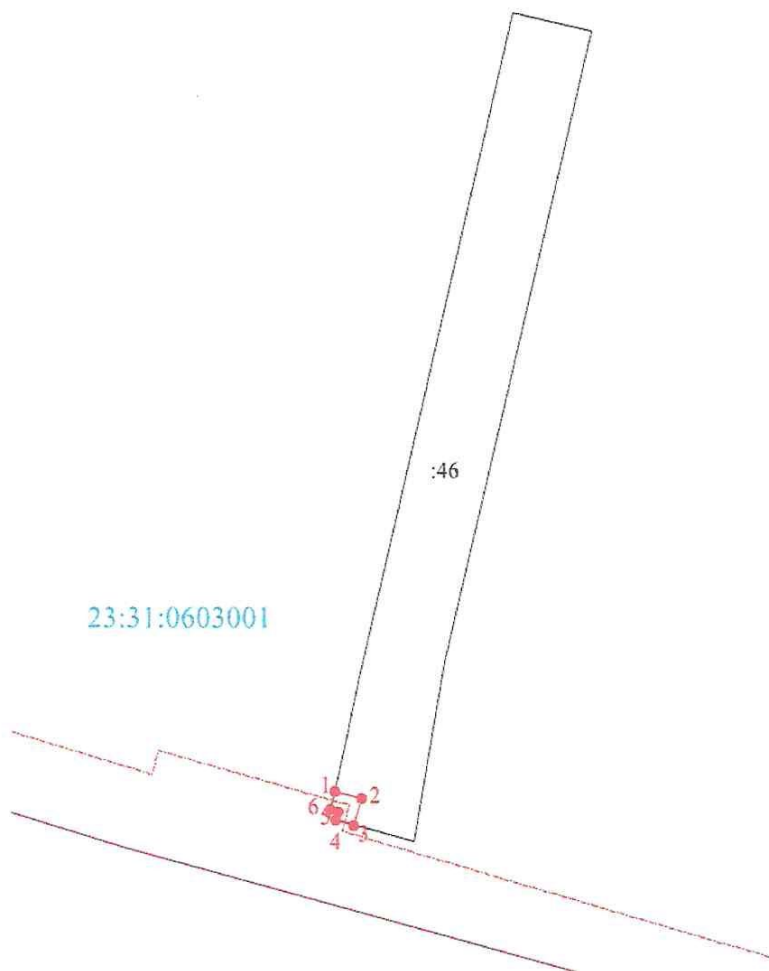
Кадастровый номер земельного участка 23:31:0603001:46

Краснодарский край, Тимашевский район, х.Стринский, ул.Красная, 22

Площадь сервитута: 30 кв.м.

МСК-23

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	554949.24	1393530.98
2	554947.66	1393536.58
3	554942.17	1393535.03
4	554943.24	1393531.17
5	554944.88	1393531.64
6	554945.31	1393530.05



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

	- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	- наземный газопровод низкого давления
	- проектные границы публичного сервитута
23:31:0603001	- номер кадастрового квартала
	- характерная точка границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
1	- характерная точка границы, сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения (обозначение)
:46	- кадастровый номер земельного участка

Схема расположения границ публичного сервитута

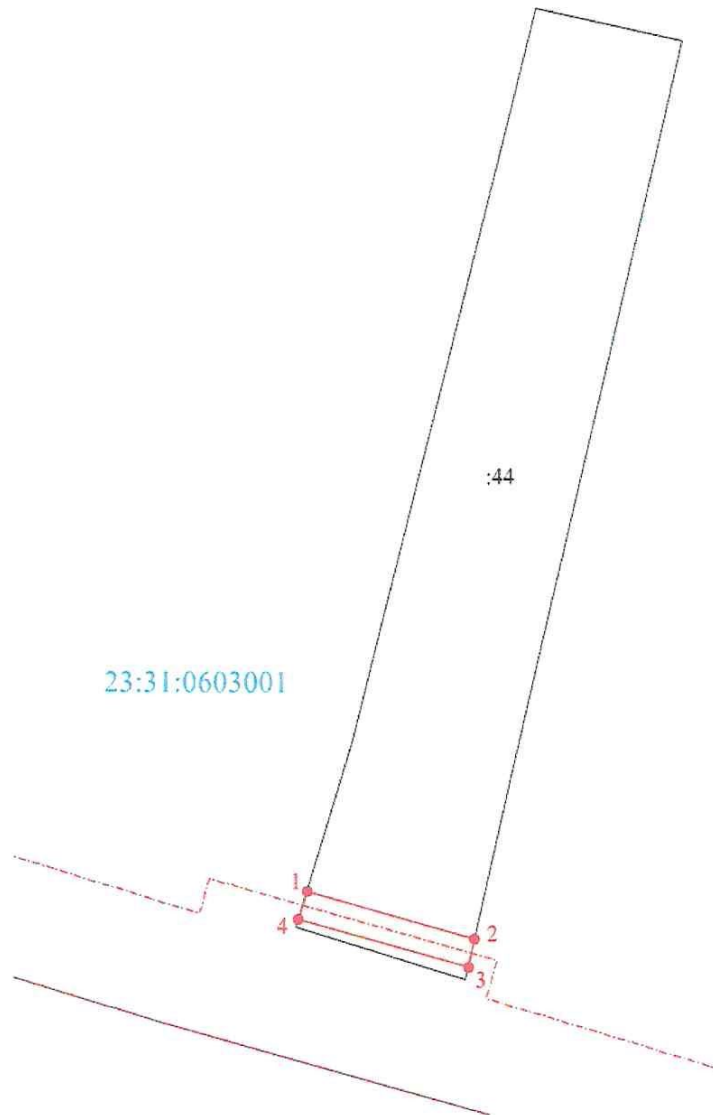
Кадастровый номер земельного участка 23:31:0603001:44

Краснодарский край, Тимашевский район, х.Стринский, ул.Красная, 21

Площадь сервитута: 100 кв.м.

МСК-23

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	554955.90	1393507.23
2	554949.24	1393530.98
3	554945.31	1393530.05
4	554952.06	1393506.09



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

	- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	- наземный газопровод низкого давления
	- проектные границы публичного сервитута
23:31:0603001	- номер кадастрового квартала
	- характерная точка границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
1	- характерная точка границы, сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения (обозначение)
:44	- кадастровый номер земельного участка

Схема расположения границ публичного сервитута

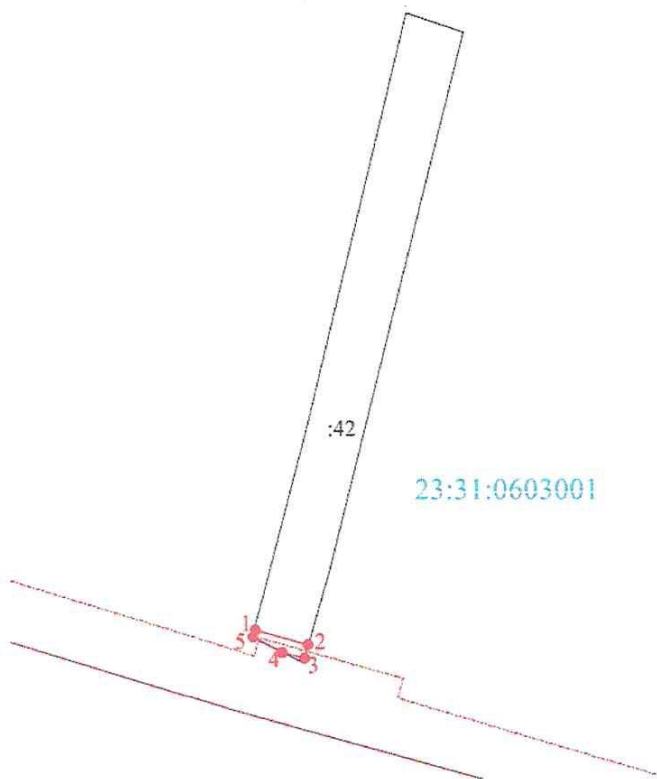
Кадастровый номер земельного участка 23:31:0603001:42

Краснодарский край, Тимашевский район, х.Стринский, ул.Красная, 20

Площадь сервитута: 54 кв.м.

МСК-23

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	554960.13	1393492.20
2	554955.90	1393507.23
3	554952.06	1393506.09
4	554953.79	1393499.98
5	554957.99	1393491.56



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

	- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	- наземный газопровод низкого давления
	- проектные границы публичного сервитута
23:31:0603001	- номер кадастрового квартала
	- характерная точка границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
1	- характерная точка границы, сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения (обозначение)
:42	- кадастровый номер земельного участка

Схема расположения границ публичного сервитута

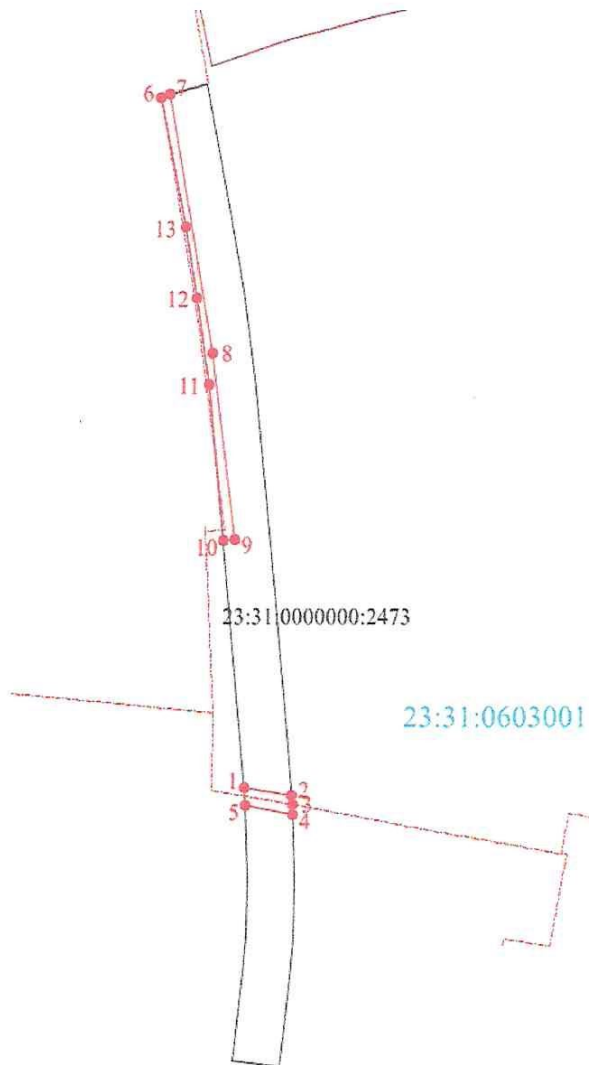
Кадастровый номер земельного участка 23:31:0000000:2473

Краснодарский край, Тимашевский район, х.Стринский, ул.Северная

Площадь сервитута: 201 кв.м.

МСК-23

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	554612.70	1395381.34
2	554611.00	1395391.49
3	554609.10	1395391.63
4	554606.99	1395391.69
5	554608.71	1395381.63
6	554758.11	1395363.69
7	554758.69	1395365.59
8	554704.24	1395374.53
9	554665.15	1395379.30
10	554664.96	1395376.89
11	554697.77	1395373.75
12	554716.08	1395371.27
13	554730.88	1395368.75



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

	- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	- наземный газопровод низкого давления
	- проектные границы публичного сервитута
23:31:0603001	- номер кадастрового квартала
	- характерная точка границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
1	- характерная точка границы, сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения (обозначение)
:2473	- кадастровый номер земельного участка

Схема расположения границ публичного сервитута

Кадастровый номер земельного участка 23:31:0000000:625

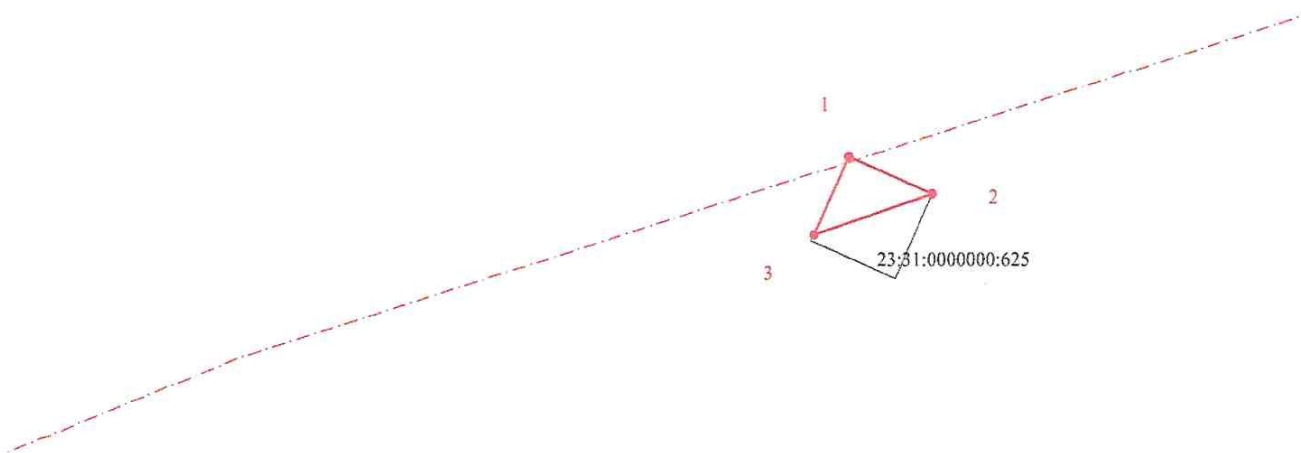
Краснодарский край, Тимашевский район, Незаймановское сельское, х. Можарийский

Площадь сервитута: 4 кв.м.

МСК-23

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	554753.77	1398500.68
2	554752.55	1398503.40
3	554751.23	1398499.54

23:31:0602001



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

—	- существующая часть границы, имеющиеся в ГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
—	- наземный газопровод низкого давления
	- проектные границы публичного сервитута
23:31:0602001	- номер кадастрового квартала
•	- характерная точка границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
1	- характерная точка границы, сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения (обозначение)
:625	- кадастровый номер земельного участка

Схема расположения границ публичного сервитута

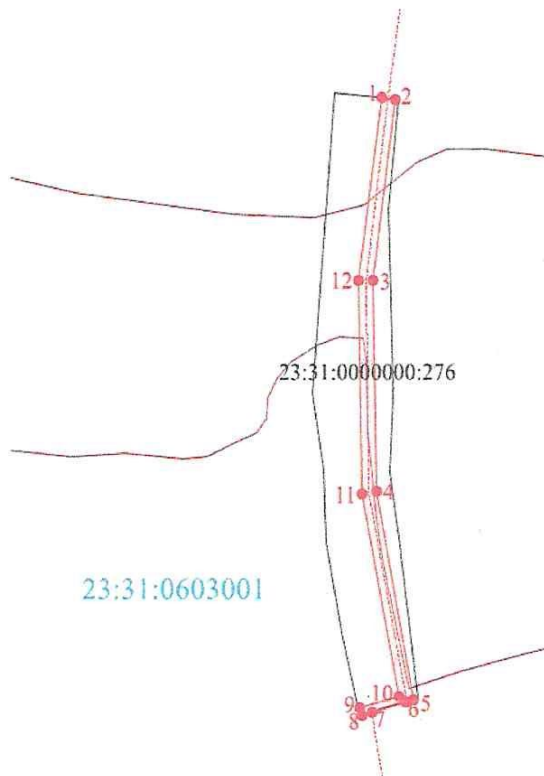
Кадастровый номер земельного участка 23:31:0000000:276

Краснодарский край, Тимашевский район, х.Стринский, ул.Красная, 91Б

Площадь сервитута: 706 кв.м.

МСК-23

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	554930.72	1395366.57
2	554930.30	1395370.55
3	554879.54	1395364.07
4	554820.18	1395364.98
5	554761.73	1395375.55
6	554761.05	1395373.32
7	554758.11	1395363.69
8	554757.26	1395360.90
9	554759.47	1395360.35
10	554762.63	1395371.33
11	554819.74	1395361.00
12	554879.52	1395360.07



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

	- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	- наземный газопровод низкого давления
	- проектные границы публичного сервитута
23:31:0603001	- номер кадастрового квартала
	- характерная точка границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
1	- характерная точка границы, сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения (обозначение)
:276	- кадастровый номер земельного участка

Глава Незаймановского сельского
поселения Тимашевский район

В.А. Штангей