

**СОВЕТ
НЕЗАЙМАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

СЕССИЯ от 27 июня 2022 года № 50

РЕШЕНИЕ

от 27.06.2022

№ 102

хутор Незаймановский

**О внесении изменений в решение Совета Незаймановского
сельского поселения Тимашевского района от 26 августа 2020
года № 36 «Об утверждении Положения о порядке управления и
распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной
собственности Незаймановского сельского поселения
Тимашевского района»**

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на протеста прокуратуры Тимашевского района от 24.05.2022 № 7-02-2022/370, Совет Незаймановского сельского поселения Тимашевского района **р е ш и л**:

1. Внести в решение Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района от 26 августа 2020 года № 36 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Незаймановского сельского поселения Тимашевского района» (в редакции 10.12.2021 № 79.) следующие изменения:

1.1. Изложить пункт 6.3. в новой редакции:

«6.3. Орган местного самоуправления в случае, если право, ограничение права или обременение объекта недвижимости возникают на основании акта органа местного самоуправления либо сделки с органом местного самоуправления, в том числе сделки, совершенной на основании акта органа местного самоуправления, в срок не позднее пяти рабочих дней с даты принятия такого акта или совершения такой сделки обязан направить в орган регистрации прав заявление о государственной регистрации прав и прилагаемые к нему документы в отношении соответствующего объекта недвижимости в порядке, установленном статьей 18 Федерального закона № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»».

1.2. Изложить пункт 6.4. в новой редакции:

«6.4. Орган местного самоуправления в случае представления заявления о государственной регистрации прав в связи с совершенной им с физическим или юридическим лицом сделкой, указанной в пункте 6.3 Положения, в форме документа на бумажном носителе осуществляет перевод документа в форму электронного образа документа путем сканирования и заверяет усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица такого органа. Изготовленный должностным лицом органа местного самоуправления электронный образ документа имеет ту же юридическую силу, что и документ на бумажном носителе. Изготовление указанного электронного образа документа осуществляется без взимания платы.».

1.3. Пункты 6.5 и 6.6 исключить.

2. Главному специалисту администрации Незаймановского сельского поселения Тимашевского района Толстых Л.А. обнародовать настоящее решение путем:

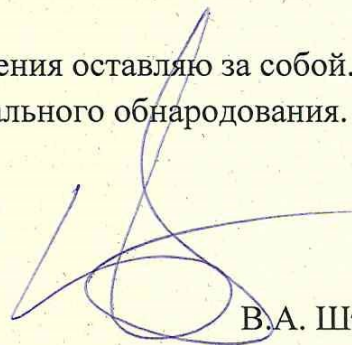
- размещения на стенде администрации Незаймановского сельского поселения Тимашевского района находящейся по адресу: х. Незаймановский, ул. Красная 154 «А» и в библиотеке находящейся по адресу: х. Незаймановский, ул. Красная 126 «А».

3. Системному администратору МКУ «Бухгалтерского и налогового учета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района», Петрову Д.В., разместить настоящее решение на официальном сайте Незаймановского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

5. Решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Незаймановского сельского поселения
Тимашевского района



В.А. Штангей