



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕЗАЙМАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.06.2018

№ 35

хутор Незаймановский

О принятии и обнародовании проекта решения Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района «О внесении изменений в правила благоустройства территорий Незаймановского сельского поселения Тимашевского района (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды), утвержденные решением Совета Незаймановского сельского поселения от 14 ноября 2017 года № 136»

В связи с принятием Федерального закона от 29.12.2017 № 463-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», п о с т а н о в л я ю:

1. Принять проект решения Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района «О внесении изменений в правила благоустройства территорий Незаймановского сельского поселения Тимашевского района (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды), утвержденные решением Совета Незаймановского сельского поселения от 14 ноября 2017 года № 136» (приложение № 1).

2. Назначить проведение публичных слушаний по теме: «Рассмотрение проекта внесения изменений в правила благоустройства территорий Незаймановского сельского поселения Тимашевского района (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды), утвержденные решением Совета Незаймановского сельского поселения от 14 ноября 2017 года № 136» на 20 июля 2018 года в 15-00 часов в здании Дома культуры по адресу: Тимашевский район, х. Незаймановский, ул. Красная, д. 151.

3. Образовать оргкомитет по проведению публичных слушаний и утвердить его состав (приложение № 2).

4. Утвердить порядок учета предложений и участия граждан в обсуждении проекта решения Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района «О внесении изменений в правила благоустройства территорий Незаймановского сельского поселения Тимашевского района (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды), утвержденные решением Совета Незаймановского сельского поселения от 14 ноября 2017 года № 136» (приложение № 3).

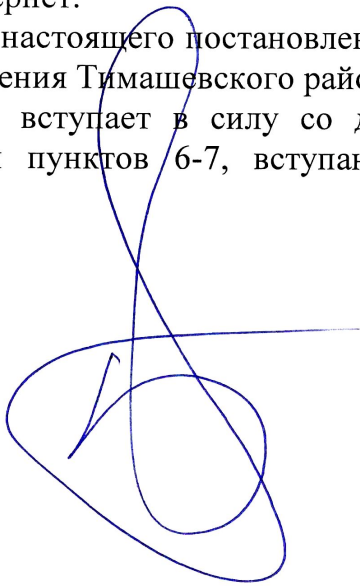
5. Образовать рабочую группу по учету предложений по проекту решения Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района «О внесении изменений в правила благоустройства территорий Незаймановского сельского поселения Тимашевского района (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды), утвержденные решением Совета Незаймановского сельского поселения от 14 ноября 2017 года № 136» и утвердить ее состав (приложение № 4).

6. Специалисту 1 категории администрации Незаймановского сельского поселения Тимашевского района Л.А. Толстых обнародовать настоящее постановление с 2 июля 2018 года и разместить на официальном сайте Незаймановского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на главу Незаймановского сельского поселения Тимашевского района В.А. Штангей.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования, за исключением пунктов 6-7, вступающих в силу со дня подписания.

Глава Незаймановского
сельского поселения
Тимашевского района



В.А. Штангей

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта постановления администрации Незаймановского
сельского поселения Тимашевского района

от 29.06.2018 № 35

«О принятии и обнародовании проекта решения Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района «О внесении изменений в правила благоустройства территорий Незаймановского сельского поселения Тимашевского района (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды), утвержденные решением Совета Незаймановского сельского поселения от 14 ноября 2017 года № 136»

Проект подготовлен и внесен:
Специалист 1 категории администрации
Незаймановского сельского поселения
Тимашевского района



29.06.2018

Т.А. Харченко

Проект согласован:
Заведующий сектора администрации
Незаймановского сельского поселения
Тимашевского района



29.06.2018

Е.В. Жуков

108
ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации
Незаймановского сельского
поселения Тимашевского района
от _____ № _____



ПРОЕКТ

**СОВЕТ
НЕЗАЙМАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

СЕССИЯ от

№

РЕШЕНИЕ

от _____

№ _____

хутор Незаймановский

**О внесении изменений в правила благоустройства территорий
Незаймановского сельского поселения Тимашевского района (включая
механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии
решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития
городской среды), утвержденные решением Совета Незаймановского
сельского поселения от 14 ноября 2017 года № 136**

В связи с принятием Федерального закона от 29.12.2017 № 463-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Совет Незаймановского сельского поселения Тимашевского района **р е ш и л** :

1. Внести в правила благоустройства территорий Незаймановского сельского поселения Тимашевского района (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды), утвержденные решением Совета Незаймановского сельского поселения от 14 ноября 2017 года № 136 следующие изменения:

1.1. Пункты 1.1.1. и 1.1.19. раздела 1 «Основные понятия» изложить в новой редакции:

«1.1.1. Благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий».

«1.1.19. Элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории».

1.2. Раздел 1 «Основные понятия» дополнить пунктом 1.1.20:

«1.1.20. Прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации».

1.3. В пункте 2.4. раздела 2 «Общие принципы и подходы» слова: «разделом 12» заменить словами: «разделом 11».

1.4. Добавить раздел 13:

«13. Участие собственников (правообладателей) зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий.

13.1. Собственники (правообладатели) зданий (помещений в них) и сооружений участвуют в благоустройстве прилегающих территорий в порядке, установленном Правилами и иными нормативными правовыми актами, регулирующими вопросы благоустройства, содержания территорий.

13.2. Ответственными за благоустройство прилегающих территорий к зданиям (помещениям в них) и сооружениям являются собственники, владельцы и (или) пользователи.

13.3. На придомовых (прилегающих) территориях многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, ответственными за благоустройство прилегающей территории в пределах земельного участка, в отношении которого проведен кадастровый учет, являются:

- организации, осуществляющие управление многоквартирными домами;
- товарищества собственников жилья или кооперативы (жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы), осуществляющие управление многоквартирными домами;
- собственники помещений, если они избрали непосредственную форму управления многоквартирным домом и если иное не установлено договором.

157

На придомовых (прилегающих) территориях многоквартирных домов, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, ответственными за благоустройство прилегающей территории являются собственники земельного участка, в случае если собственность на земельный участок не разграничена – администрация Незаймановского сельского поселения.

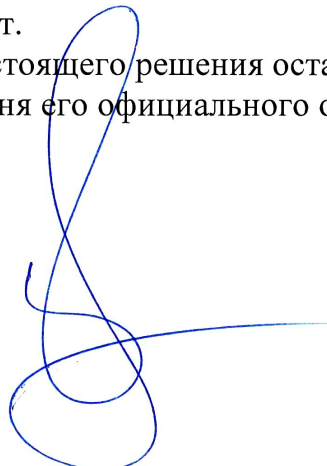
Лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), обязано принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.

2. Заведующему сектором администрации Незаймановского сельского поселения Тимашевского района Е.В. Жукову обнародовать настоящее решение и разместить на сайте администрации Незаймановского сельского поселения Тимашевского района в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

4. Решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Незаймановского
сельского поселения
Тимашевского района



В.А.Штангей

160
ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации
Незаймановского сельского
поселения Тимашевского района
от 29.06.2018 № 35

СОСТАВ

оргкомитета по проведению публичных слушаний по теме: «Рассмотрение проекта решения Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района «О внесении изменений в правила благоустройства территорий Незаймановского сельского поселения Тимашевского района (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды), утвержденные решением Совета Незаймановского сельского поселения от 14 ноября 2017 года № 136»

Ковтун Григорий
Иванович

- председатель оргкомитета, директор МБОУ СОШ № 9;

Завалкин Виктор
Николаевич

- заместитель председателя оргкомитета, депутат Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района;

Жуков Евгений
Валерьевич

- секретарь оргкомитета, заведующий сектором администрации Незаймановского сельского поселения Тимашевского района.

Члены оргкомитета:

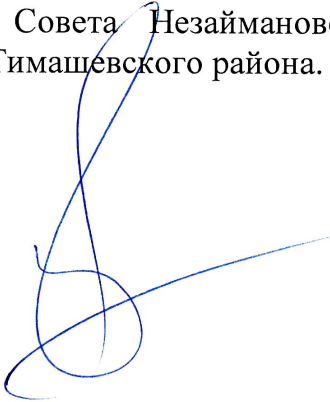
Коротченко Николай
Ильич

- депутат Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района;

Пожилых Ольга
Владимировна

- депутат Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района.

Глава Незаймановского
сельского поселения
Тимашевского района


В.А. Штангей

101
ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению администрации
Незаймановского сельского
поселения Тимашевского района
от 29.06.2018 № 35

ПОРЯДОК

учета предложений и участия граждан в обсуждении проекта решения Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района «О внесении изменений в правила благоустройства территорий Незаймановского сельского поселения Тимашевского района (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды), утвержденные решением Совета Незаймановского сельского поселения от 14 ноября 2017 года № 136»

1. Население Незаймановского сельского поселения Тимашевского района с момента обнародования проекта решения Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района «О внесении изменений в правила благоустройства территорий Незаймановского сельского поселения Тимашевского района (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды), утвержденные решением Совета Незаймановского сельского поселения от 14 ноября 2017 года № 136» вправе участвовать в его обсуждении в следующих формах:

- 1) проведение собраний граждан по месту жительства;
- 2) массовое обсуждение проекта решения Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района «О внесении изменений и дополнений в Устав Незаймановского сельского поселения Тимашевского района» согласно настоящему Порядку;
- 3) проведение публичных слушаний по проекту решения Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района «О внесении изменений в правила благоустройства территорий Незаймановского сельского поселения Тимашевского района (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды), утвержденные решением Совета Незаймановского сельского поселения от 14 ноября 2017 года № 136»;
- 4) иные формы, не противоречащие действующему законодательству.

2. Предложения о дополнениях и изменениях по обнародованному проекту решения Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района «О внесении изменений в правила благоустройства территорий Незаймановского

сельского поселения Тимашевского района (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды), утвержденные решением Совета Незаймановского сельского поселения от 14 ноября 2017 года № 136» (далее - предложения), выдвинутые населением на публичных слушаниях, указываются в итоговом документе публичных слушаний, который передается в рабочую группу по учету предложений по проекту решения Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района «О внесении изменений в правила благоустройства территорий Незаймановского сельского поселения Тимашевского района (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды), утвержденные решением Совета Незаймановского сельского поселения от 14 ноября 2017 года № 136» (далее – рабочая группа).

3. Предложения населения по обнародованному проекту решения Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района «О внесении изменений в правила благоустройства территорий Незаймановского сельского поселения Тимашевского района (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды), утвержденные решением Совета Незаймановского сельского поселения от 14 ноября 2017 года № 136» могут вноситься в течение 10 дней со дня его обнародования в рабочую группу и рассматриваются в соответствии с настоящим Порядком.

4. Внесенные предложения регистрируются рабочей группой.

5. Предложения должны соответствовать Конституции РФ, требованиям Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральному законодательству, законодательству Краснодарского края.

6. Предложения должны соответствовать следующим требованиям:

1) обеспечивать однозначное толкование положений Устава Незаймановского сельского поселения Тимашевского района;

2) не допускать противоречия либо несогласованности с иными положениями Устава Незаймановского сельского поселения Тимашевского района.

7. Предложения, внесенные с нарушением требований и сроков, предусмотренных настоящим Порядком, по решению рабочей группы могут быть оставлены без рассмотрения.

8. По итогам изучения, анализа и обобщения внесенных предложений рабочая группа составляет заключение.

9. Заключение оргкомитета на внесенные предложения должно содержать следующие положения:

1) общее количество поступивших предложений;

2) количество поступивших предложений, оставленных в соответствии с настоящим Порядком без рассмотрения;

3) отклоненные предложения ввиду несоответствия требованиям, предъявляемым настоящим Порядком;

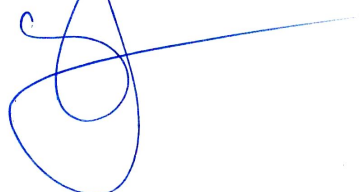
- 4) предложения, рекомендуемые рабочей группой к отклонению;
- 5) предложения, рекомендуемые рабочей группой для внесения в текст проекта решения Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района «О внесении изменений и дополнений в Устав Незаймановского сельского поселения Тимашевского района».

10. Рабочая группа представляет в Совет Незаймановского сельского поселения Тимашевского района свое заключение и материалы деятельности с приложением всех поступивших предложений.

11. Перед решением вопроса о принятии (включении в текст проекта решения Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района «О внесении изменений в правила благоустройства территорий Незаймановского сельского поселения Тимашевского района (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды), утвержденные решением Совета Незаймановского сельского поселения от 14 ноября 2017 года № 136») или отклонении предложений Совет Незаймановского сельского поселения Тимашевского района в соответствии с Регламентом заслушивает доклад председателя на сессии Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района либо уполномоченного члена рабочей группы о деятельности рабочей группы.

12. Итоги рассмотрения поступивших предложений с обязательным содержанием принятых (включенных) в решение Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района «О внесении изменений в правила благоустройства территорий Незаймановского сельского поселения Тимашевского района (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды), утвержденные решением Совета Незаймановского сельского поселения от 14 ноября 2017 года № 136» предложений подлежат официальному обнародованию.

Глава Незаймановского
сельского поселения
Тимашевского района



В.А. Штангей

164
ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к постановлению администрации
Незаймановского сельского
поселения Тимашевского района
от 29.06.2018 № 35

СОСТАВ

рабочей группы по учету предложений по проекту решения Совета
Незаймановского сельского поселения Тимашевского района «О внесении
изменений в правила благоустройства территорий Незаймановского сельского
поселения Тимашевского района (включая механизмы вовлечения людей и
общественного участия в принятии решений и реализации проектов
комплексного благоустройства и развития городской среды), утвержденные
решением Совета Незаймановского сельского поселения от 14 ноября 2017 года
№ 136»

Бурда Андрей
Григорьевич

- депутат Совета Незаймановского сельского
поселения Тимашевского района;

Гунько Григорий
Валерьевич

-ведущий специалист администрации
Незаймановского сельского поселения
Тимашевского района;

Пожилых Ольга
Владимировна

- депутат Совета Незаймановского сельского
поселения Тимашевского района.

Глава Незаймановского
сельского поселения
Тимашевского района



В.А. Штангей