



**СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН**

Р Е Ш Е Н И Е

от 16.04.2016г.

ст-ца Павловская

№ 14/11

**О включении в реестр муниципальной собственности
муниципального образования Павловский район недвижимого имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в связи с приобретением жилых помещений для пополнения муниципального жилищного фонда, действуя на основании Устава муниципального образования Павловский муниципальный район Краснодарского края, Совет муниципального образования Павловский район р е ш и л:

1. Включить в реестр муниципальной собственности муниципального образования Павловский район недвижимое имущество (приложение).
2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию Совета муниципального образования Павловский район по финансам, бюджету и налогам (Макридин С.Е.).
3. Решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Совета муниципального
образования Павловский район

К.Н. Долгов

Приложение
к решению Совета муниципального
образования Павловский район
от 16.04.2026 № 14/71

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов недвижимого имущества, подлежащих включению в реестр
муниципальной собственности муниципального образования Павловский район

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Характеристики объекта недвижимого имущества	Адрес (месторасположение) объекта недвижимого имущества	Балансовая (кадастровая) стоимость (рублей)	Основание включения в реестр
	2	3	4	5	6
1.	Жилой дом № 1	Назначение: жилой дом, общей площадью 37,7 кв. м., кадастровый номер 23:24:0902054:346	Российская Федерация, Краснодарский край, Павловский муниципальный район, Старолеушковское сельское поселение, станция Старолеушковская, улица Дружбы, земельный участок 17 А	3 524 862,00	Муниципальный контракт № 03 18300146526000011 от 13.03.2026 г., регистрационная запись в ЕГРН 23:24:0902054:346-23/239/2026-3 от 07.04.2026 г.
2.	Дом блокированной застройки	Назначение: жилой дом, общей площадью 41,7 кв. м., кадастровый номер 23:24:0204100:383	Российская Федерация, Краснодарский край, Павловский муниципальный район, Павловское сельское поселение, станция Павловская, улица Октябрьская, д. 19Б	3 524 862,00	Муниципальный контракт № 03 18300146526000012 от 13.03.2026 г., регистрационная запись в ЕГРН 23:24:0204100:383-23/239/2026-2 от 03.04.2026 г.
3.	Дом блокированной застройки	Назначение: жилой дом, общей площадью 41,6 кв. м., кадастровый номер 23:24:0204100:380	Российская Федерация, Краснодарский край, Павловский муниципальный район, Павловское сельское поселение, станция Павловская, улица Октябрьская, д. 19В	3 524 862,00	Муниципальный контракт № 03 18300146526000013 от 13.03.2026 г., регистрационная запись в ЕГРН 23:24:0204100:380-23/239/2026-3 от 03.04.2026 г.

1	2	3	4	5	6
4.	Дом блокированной застройки	Назначение: жилой дом, общей площадью 39,9 кв. м., кадастровый номер 23:24:0204100:381	Российская Федерация, Краснодарский край, Павловский муниципальный район, Павловское сельское поселение, станция Павловская, улица Октябрьская, д. 19Г	3 524 862,00	Муниципальный контракт № 0318300146526000014 от 13.03.2026 г., регистрационная запись в ЕГРН 23:24:0204100:381-23/239/2026-3 от 03.04.2026 г.
5.	Жилой дом	Назначение: жилой дом, общей площадью 37,1 кв. м., кадастровый номер 23:24:1002054:432	Российская Федерация, Краснодарский край, Павловский муниципальный район, Новолешковское сельское поселение, станция Новолешковская, улица Калинина, д. 11Г, строение 6	3 524 862,00	Муниципальный контракт № 0318300146526000016 от 16.03.2026 г., регистрационная запись в ЕГРН 23:24:1002054:432-23/239/2026-3 от 07.04.2026 г.
6.	Жилой дом	Назначение: жилой дом, общей площадью 37 кв. м., кадастровый номер 23:24:1002054:430	Российская Федерация, Краснодарский край, Павловский муниципальный район, Новолешковское сельское поселение, станция Новолешковская, улица Калинина, д. 11Г, строение 7	3 524 862,00	Муниципальный контракт № 0318300146526000017 от 16.03.2026 г., регистрационная запись в ЕГРН 23:24:1002054:430-23/239/2026-2 от 06.04.2026 г.
7.	Жилой дом	Назначение: жилой дом, общей площадью 37 кв. м., кадастровый номер 23:24:1002054:431	Российская Федерация, Краснодарский край, Павловский муниципальный район, Новолешковское сельское поселение, станция Новолешковская, улица Калинина, д. 11Г, строение 8	3 524 862,00	Муниципальный контракт № 0318300146526000018 от 16.03.2026 г., регистрационная запись в ЕГРН 23:24:1002054:431-23/239/2026-3 от 06.04.2026 г.
8.	Жилой дом	Назначение: жилой дом, общей площадью 37 кв. м., кадастровый номер 23:24:1002054:435	Российская Федерация, Краснодарский край, Павловский муниципальный район, Новолешковское сельское поселение, станция Новолешковская, улица Калинина, д. 11Г, строение 9	3 524 862,00	Муниципальный контракт № 0318300146526000019 от 16.03.2026 г., регистрационная запись в ЕГРН 23:24:1002054:435-23/239/2026-2 от 06.04.2026 г.

1	2	3	4	5	6
9.	Земельный участок	Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: блокированная жилая застройка, площадь 270 кв. м., кадастровый номер 23:24:0204100:387	Российская Федерация, Краснодарский край, Павловский муниципальный район, Павловское сельское поселение, станция Павловская, улица Октябрьская, з/у 19Г	216693,9	Договор пожертвования недвижимого имущества (земельного участка) № 4 от 31.03.2026 г., регистрационная запись в ЕГРН 23:24:0204100:387-23/239/2026-2 от 03.04.2026 г.
10.	Земельный участок	Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: блокированная жилая застройка, площадь 179 кв. м., кадастровый номер 23:24:0204100:386	Российская Федерация, Краснодарский край, Павловский муниципальный район, Павловское сельское поселение, станция Павловская, улица Октябрьская, з/у 19В	143271,6	Договор пожертвования недвижимого имущества (земельного участка) № 3 от 31.03.2026 г., регистрационная запись в ЕГРН 23:24:0204100:386-23/239/2026-3 от 03.04.2026 г.
11.	Земельный участок	Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: блокированная жилая застройка, площадь 180 кв. м., кадастровый номер 23:24:0204100:385	Российская Федерация, Краснодарский край, Павловский муниципальный район, Павловское сельское поселение, станция Павловская, улица Октябрьская, з/у 19Б	143814,6	Договор пожертвования недвижимого имущества (земельного участка) № 2 от 31.03.2026 г., регистрационная запись в ЕГРН 23:24:0204100:385-23/239/2026-2 от 03.04.2026 г.
12.	Земельный участок	Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: блокированная жилая застройка, площадь 285 кв. м., кадастровый номер 23:24:0902054:334	Российская Федерация, Краснодарский край, Павловский муниципальный район, Старолеушковское сельское поселение, станция Старолеушковская, улица Дружбы, земельный участок 17 А	60183,45	Договор пожертвования недвижимого имущества (земельного участка) № 1 от 02.04.2026 г., регистрационная запись в ЕГРН 23:24:0902054:334-23/239/2026-3 от 07.04.2026 г.

1	2	3	4	5	6
13.	Земельный участок	Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: блокированная жилая застройка, площадь 1927 кв. м., кадастровый номер 23:24:1002054:389	Российская Федерация, Краснодарский край, Павловский муниципальный район, Новолешковское сельское поселение, станица Новолешковская, улица Калинина, земельный участок 11 Г	282536,74	Договор пожертвования недвижимого имущества (земельного участка) № 5 от 02.04.2026 г., регистрационная запись в ЕГРН: общая долевая собственность, 400/1000 23:24:1002054:389-23/239/2026-7 от 07.04.2026 г.

Исполняющий обязанности начальника
управления муниципальным имуществом
администрации муниципального
образования Павловский район



О.А. Полищук

Председателю Совета
муниципального образования
Павловский район

Долгову К.Н.

Пояснительная записка
к проекту решения Совета муниципального образования Павловский район
«О включении в реестр муниципальной собственности
муниципального образования Павловский район недвижимого имущества»

Проект решения Совета муниципального образования Павловский район «О включении в реестр муниципальной собственности муниципального образования Павловский район недвижимого имущества» подготовлен руководствуясь Положением о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Павловский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Павловский район от 26 января 2012 г. № 32/265, в соответствии с которым основанием для включения недвижимого имущества в Реестр муниципальной собственности является решение Совета муниципального образования Павловский район, подготовленное на основании документов, подтверждающих возникновение (переход) права на данное имущество, в соответствии с действующим законодательством.

В рамках реализации положений Федерального закона от 21.12.1996 г. № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» для последующего предоставления детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа, приобретено:

8 жилых домов блокированной застройки с земельными участками, расположенных по адресам:

- ст. Старолеушковская, улица Дружбы, 17А;
- ст. Павловская, ул. Октябрьская, 19Б;
- ст. Павловская, ул. Октябрьская, 19В;
- ст. Павловская, ул. Октябрьская, 19Г;
- ст. Новолеушковская, ул. Калинина, 11Г, строение 6;
- ст. Новолеушковская, ул. Калинина, 11Г, строение 7;
- ст. Новолеушковская, ул. Калинина, 11Г, строение 8;
- ст. Новолеушковская, ул. Калинина, 11Г, строение 9.

Исполняющий обязанности начальника
управления муниципальным имуществом
администрации муниципального
образования Павловский район



О.А. Полищук