СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН

Р Е Ш Е Н И Е

от 19.11.2026 г. № 23/123

ст-ца Павловская

Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Незамаевского сельского поселения Павловского района

В соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», на основании протеста прокуратуры Павловского района от 8 августа 2025 г. № 07-02-2025/1887-25-20030041/1342 на решение Совета муниципального образования Павловский район от 16 ноября 2017 г. № 40/270 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Незамаевского сельского поселения Павловского района», в целях приведения в соответствие с действующими нормативами градостроительного проектирования Краснодарского края, согласно Уставу муниципального образования Павловский муниципальный район Краснодарского края, Совет муниципального образования Павловский район р е ш и л:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования Незамаевского сельского поселения Павловского района (далее - МНГП) в новой редакции (приложение в электронном виде).

2. Признать утратившими силу:

решение Совета муниципального образования Павловский район от 16 ноября 2017 г. № 40/270 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Незамаевского сельского поселения Павловского района»;

решение Совета муниципального образования Павловский район от 26 мая 2022 г. № 30/189 «Об утверждении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования Незамаевского сельского поселения Павловского района».

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район (Малицына О.Н.) разместить утвержденные МНГП в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (fgis.economy.gov.ru) в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения.

4. Настоящее решение обнародовать путем опубликования (размещения) на официальном сайте администрации муниципального образования Павловский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: pavl23.ru.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по вопросам строительства, архитектуры, развития жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, связи и энергетики (Горобец И.М.).

6. Решение вступает в силу после его официального обнародования.

Глава муниципального образования
Павловский район Р.А. Парахин

Решение принято на заседании Совета муниципального образования Павловский район 19 ноября 2026 г.

Заместитель председателя Совета муниципального
образования Павловский район С.Е. Макридин

Пояснительная записка
к проекту решения Совета муниципального образования Павловский район
«Об утверждении местных нормативов градостроительного
проектирования Незамаевского сельского поселения Павловского района»

Проект местных нормативов градостроительного проектирования Незамаевского сельского поселения Павловского района (далее – Проект МНГП) разработаны на основании постановления администрации муниципального образования Павловский район от 15 октября 2025 г. № 1714 «О подготовке проектов внесения изменений в нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Павловского района и муниципального образования Павловский район», в соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», на основании протеста прокуратуры Павловского района от 8 августа 2025 г. № 07-02-2025/1887-25-20030041/1342 на решение Совета муниципального образования Павловский район от 16 ноября 2017 г. № 40/270 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Незамаевского сельского поселения Павловского района», в целях приведения в соответствие с действующими нормативами градостроительного проектирования Краснодарского края, утвержденными Приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16 апреля 2015 г. № 78 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края» (с изменениями от 7 декабря 2015 г., 13 марта 2017 г., 23 августа 2018 г., 14 мая, 7 октября, 17 ноября 2020 г., 14 декабря 2021 г., 12 сентября 2022 г., 26 мая, 5 июня, 31 августа 2023 г., 26 февраля 2024 г., 11 июля 2025 г.).

Местные нормативы градостроительного проектирования Незамаевского сельского поселения Павловского района изложены в новой редакции.

Проект МНГП опубликован и размещен на официальном сайте администрации муниципального образования Павловский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.pavl23.ru) в разделе «градостроительная деятельность» 17 апреля 2026 г.

В соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации Проект МНГП представлен в Совет муниципального образования Павловский район для утверждения.

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
муниципального образования
Павловский район О.Н. Малицына