



**СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН**

Р Е Ш Е Н И Е

от 19.04.2012

№ 35/291

ст-ца Павловская

О мерах, принимаемых органами местного самоуправления по завершению строительства детского сада в Азовском микрорайоне, перспективах дальнейшего развития и расширения сети дошкольных образовательных учреждений района

В соответствии с перспективным планом работы Совета муниципального образования Павловский район на 2012 год и заслушав информацию заместителя главы муниципального образования А.А.Орехова о мерах, принимаемых органами местного самоуправления по завершению строительства детского сада в Азовском микрорайоне, перспективах дальнейшего развития и расширения сети дошкольных образовательных учреждений района, Совет муниципального образования Павловский район р е ш и л:

1. Информацию заместителя главы муниципального образования Павловский район А.А.Орехова принять к сведению (приложение).

2. Рекомендовать управлению образованием администрации муниципального образования Павловский район совместно с отделом капитального строительства администрации муниципального образования Павловский район в кратчайшие сроки подготовить конкурсную документацию для проведения открытого аукциона на определение подрядной организации и при получении субсидий из краевого бюджета, продолжить завершение строительства детского дошкольного учреждения №1 в станице Павловской и принять к сведению расчеты по вводу объекта в эксплуатацию 1 сентября 2013 года.

3.Администрации муниципального образования Павловский район продолжить работу по решению вопросов, связанных со строительством детского сада в Юго-Восточном микрорайоне станицы Павловской.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по строительству, архитектуре, развитию жилищно-коммунального хозяйства, транспорту, связи и энергетике (Андрусевич).

5. Решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Совета муниципального
образования Павловский район



М.М.Нурудинов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Совета муниципального
образования Павловский район
от 19.04.2012 № 35/201

О мерах, принимаемых органами местного самоуправления по завершению строительства детского сада в Азовском микрорайоне, перспективах дальнейшего развития и расширения сети дошкольных образовательных учреждений района

Одним из самых важных социальных вопросов, волнующих граждан в нашем районе и в крае в целом, на сегодняшний день является обеспеченность местами в детских садах и школах. Так по информации управления образованием по состоянию на 1 марта текущего года зарегистрировано заявлений на определение детей дошкольного возраста в образовательные учреждения по району 1048, из них по Павловскому сельскому поселению 637, по поселениям района 411.

По Павловскому сельскому поселению:

Возраст детей	от 0-1,5 лет	от 1,5-3 лет	от 3-5 лет	От 5-7 лет
Количество детей	421	213	3	0

По поселениям района:

Возраст детей	от 0-1,5 лет	от 1,5-3 лет	от 3-5 лет	от 5-7 лет
Количество детей	84	154	155	18

В связи с необходимостью в дополнительных местах в дошкольные учреждения, генеральным планом станицы Павловской предусмотрено строительство детского дошкольного учреждения в Азовском микрорайоне станицы. В 2009 году после выполнения проекта и прохождения государственной экспертизы начато строительство детского сада на 140 мест. Огромный вклад в возможность реализации данного мероприятия внес благотворительный Фонд Святителя Николая Чудотворца, оказав финансовую поддержку в размере 30000000 (тридцати миллионов) рублей. Такую же сумму выделили за счет средств краевого бюджета. Проектом предусмотрено строительство двухэтажного здания современной планировки с плескательным бассейном. Запроектированы 2 ясельные группы, 5 дошкольных групп, 1 логопедическая. Кроме того, предусмотрены компьютерный класс, музыкальный класс площадью 80 м², спортивный зал площадью 80,2 м², кабинет психологической разгрузки, комната природы, пищеблок с современным технологическим оборудованием.

Стоимость строительства по утвержденной сметной документации в ценах 2008 года составила 93500000 (девяносто три миллиона пятьсот тысяч) рублей. Согласно муниципальному контракту от 09 октября 2009 года № 318 строительство работ осуществлялось обществом с ограниченной ответственностью «Строй-Групп» г.Краснодар, стоимость работ по контракту составила 59600000 (пятьдесят девять миллионов шестьсот тысяч) рублей. Подрядной организацией было освоено средств на сумму 52800000 (пятьдесят два миллиона восемьсот тысяч) рублей.

На текущий момент выполнены общестроительные работы, кровля, часть внутренней отделки, наружные инженерные сети водопровода и канализации.

Несмотря на то, что проект прошел Госэкспертизу, в ходе строительства был выявлен ряд недоработок, которые необходимо было решать с проектной организацией, выполнившей данный проект (не предусмотрена система фильтрации и рециркуляции бассейна, в проекте пропущен монтаж дизельной подстанции, неверное проектное решение подключения ввода теплотрассы к основному распределительному узлу, отсутствует в проекте отдельная линия подключения электроэнергии к станции биологической очистки, водомерный узел не соответствует выданным техническим условиям). Однако согласовывать все проектные решения с ООО «СевКавКурортПроект» оказалось невозможным, в виду того, что институт прекратил свое существование.

1 июня 2011 года в связи с отсутствием дальнейшего финансирования и необходимостью в корректировке проекта, работы по строительству детского сада были приостановлены.

В текущем году завершены работы по корректировке проектным институтом из г. Ставрополя, выигравшим аукцион на подрядные работы. Пересчитанная стоимость остаточных работ в ценах текущего года составила 50655000 (пятьдесят миллионов шестьсот пятьдесят пять тысяч) рублей.

Необходимо выполнить остаточные работы по внутренней отделке помещений, внешнее электроснабжение ВЛ-10 кВ, наружные сети электроснабжения, теплоснабжение, газоснабжение, строительство блочно-модульной котельной, благоустройство территории, ограждение, теневые навесы, малые архитектурные формы, видеонаблюдение, завершить строительство плескательного бассейна.

В настоящее время принимаются все меры по завершению строительства детского дошкольного учреждения №1 в станице Павловской. В марте текущего года в Управление экономики и целевых программ Краснодарского края была подана заявка на участие в конкурсном отборе инвестиционных проектов муниципальных образований для получения субсидий на развитие общественной инфраструктуры муниципального значения на 2012 год. По условиям программы софинансирование составляет 90% из краевого бюджета и 10% из местного бюджета. В бюджете муниципального образования необходимые средства имеются.

В целях дальнейшего увеличения мест в дошкольных учреждениях Павловского района планируется дальнейшее строительство детских садов. Так решением Совета Павловского сельского поселения от 21 декабря 2007 года

№22/106 «Об утверждении генерального плана, проектов планировки центральной части и детальной планировки Юго-Восточного жилого микрорайона станции Павловской» был утвержден проект планировки Юго-Восточного микрорайона, согласно которого предусмотрено строительство двух детских садов на 180 мест каждый по улицам Вокзальной (застроенный микрорайон) и улице Донской (не освоенная территория).

Администрация муниципального образования Павловский планирует в текущем году провести работу по формированию земельного участка по улице Вокзальной под строительство детского сада для предоставления его застройщику, а в 2013 году изготовление проектно-сметной документации.

Исполняющий обязанности начальника
Отдела капитального строительства
администрации муниципального
образования Павловский район



Н.Г.Шульжевская