

СОВЕТ ВЫСЕЛКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ВЫСЕЛКОВСКОГО РАЙОНА

I сессия IV созыва

РЕШЕНИЕ

20 сентября 2019 года № 15-18

ст-ца Выселки

**О внесении изменений в решение Совета Выселковского сельского поселения Выселковского района от 13 декабря 2017 года № 7-221 «Об утверждении Правил благоустройства территории Выселковского сельского поселения Выселковского района»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 11 декабря 2018 года № 3952-КЗ «О порядке определения органами местного самоуправления в Краснодарском крае границ прилегающих территорий», Совет Выселковского сельского поселения Выселковского района р е ш и л:

1. Внести в решение Совета Выселковского сельского поселения Выселковского района от 13 декабря 2017 года №7-221 «Об утверждении Правил благоустройства территории Выселковского сельского поселения Выселковского района», следующие изменения:

1)  раздел 18 Приложения №1 изложить в следующей редакции:

**«18. Порядок определения границ прилегающих территорий**

«18.1. Границы прилегающих территорий определяются в соответствии с порядком, установленным Законом Краснодарского края от 21 декабря 2018 года № 3952-КЗ "О порядке определения органами местного самоуправления в Краснодарском крае границ прилегающих территорий".

18.2. Максимальное расстояние от внутренней части границ прилегающей территории до внешней части границ прилегающей территории устанавливается в следующих размерах:

1) для индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки:

границы земельных участков, на которых они размещены, установлены - до 20 метров по периметру границы земельного участка;

границы земельных участков, на которых они размещены, не установлены - до 20 метров по периметру границы дома;

2) для многоквартирных домов, за исключением многоквартирных домов, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов, - до 20 метров по периметру границы земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом;

3) для многоквартирных домов, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов - до края проезжей части дороги или прилегающего к дороге тротуара, но не более 20 метров;

4) для отдельно стоящих стационарных и нестационарных объектов (киоски, палатки, павильоны), автостоянок - до 10 метров по периметру объекта;

5) для строительных площадок, включая места проведения ремонтных работ (аварийно-восстановительных работ) - до 15 метров от ограждения по периметру площадки;

6) для контейнерных площадок, в случае, если такие площадки не расположены на земельном участке многоквартирного дома, поставленного на кадастровый учет - до 10 метров по периметру объекта;

7) для кладбищ -до 10 метров от ограждения по периметру кладбища;

8) для гаражей - до 10 метров по периметру объекта;

9) для отдельно стоящих сооружений рекламы - до 10 метров по периметру объекта, но не далее границы проезжей части улицы;

10) для иных объектов, за исключением объектов, указанных в подпунктах 1 - 9 настоящего пункта:

имеющих ограждение - до 20 метров от ограждения по периметру;

не имеющих ограждения - до 20 метров по периметру объекта или стены здания.

18.3. Для определения границ прилегающих территорий определяется фактическое расстояние до рядом расположенных соседних объектов. Определение фактического расстояния может осуществляться с помощью рулетки и иных приборов измерения.

В случае пересечения прилегающей территории с дорогой, иными элементами улично-дорожной сети размер прилегающей территории устанавливается до пересечения с дорожным или тротуарным бордюром. При отсутствии дорожного (тротуарного) бордюра размер прилегающей территории определяется до непосредственного пересечения с дорогой либо до границы придорожной полосы автомобильной дороги, определяемой в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В случае, если объект граничит с территорией, имеющей охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия, водоохранные и иные зоны, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, границы прилегающей территории такого объекта устанавливаются до границ установленных зон по фактическому расстоянию, но не более максимального значения.

При пересечении прилегающих территорий двух и более объектов, размеры которых менее фактических размеров, установленных данным пунктом настоящих Правил, их размеры определяются половиной расстояния между объектами.

18.4. Доведение информации о границах прилегающих территорий до сведения собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков, а также лиц, ответственных за эксплуатацию зданий, строений, сооружений, осуществляется через средства массовой информации, размещение на сайте администрации Выселковского сельского поселения Выселковского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», путем направления (вручения) информационных писем с приложением карты-схемы границ прилегающей территории.»

2. Администрации Выселковского сельского поселения Выселковского района (Хлыстун) обнародовать настоящее решение в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Председатель Совета

Выселковского сельского поселения

Выселковского района О.А.Зяблова

Глава

Выселковского сельского поселения

Выселковского района М.И.Хлыстун