АДМИНИСТРАЦИЯ ВЫСЕЛКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЫСЕЛКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.07.2026 № 642

ст-ца Выселки

О предоставлении в аренду земельных участков МУП «Выселковские коммунальные системы»

Руководствуясь пунктом 4,9 части 2 статьи 39.6, пунктом 8 статьи 39.8, статьями 11, 22 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития РФ от 23 апреля 2013 года № 217 «Об утверждении ставки арендной платы в отношении земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации и предоставленных (занятых) для размещения трубопроводов и иных объектов, используемых в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод», статьями 7, 11 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 21 марта 2016 года № 121 «О Порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Краснодарского края, и за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена на территории Краснодарского края, предоставленные в аренду без торгов», п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить МУП «Выселковские коммунальные системы» земельные участки муниципальной собственности Выселковского сельского поселения Выселковского района несельскохозяйственного назначения, занятые под объектами недвижимого имущества, для эксплуатации указанных объектов, согласно установленного разрешенного использования, в аренду сроком с 01 августа 2026 года по 31 июля 2029 года (приложение).

2. Установить ставку арендной платы в размере 0,7% от кадастровой стоимости соответствующего земельного участка в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

3. Обязать МУП «Выселковские коммунальные системы» в установленном порядке в течение десяти дней со дня вступления в силу

настоящего постановления заключить договор аренды на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, с администрацией Выселковского сельского поселения Выселковского муниципального района Краснодарского края.

4. Рекомендовать МУП «Выселковские коммунальные системы» в течение тридцати дней со дня вступления в силу настоящего постановления, обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю для государственной регистрации права аренды на земельные участки, указанные в п.1 настоящего постановления.

5. Предложить Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю внести соответствующие изменения в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Подготовить МКУ «Муниципальное имущество» (Маслова Г.В.) соглашение о расторжении договора № 2 от 01 сентября 2025 года аренды земельного участка муниципальной собственности несельскохозяйственного назначения.

7. Возложить контроль за выполнением настоящего постановления на заместителя главы администрации Выселковского сельского поселения Выселковского муниципального района Краснодарского края по вопросам коммунального хозяйства, промышленности, строительства, транспорта, связи и ЧС Кравченко В.Н.

8. Постановление вступает в силу после его подписания.

Глава Выселковского сельского
поселения Выселковского
муниципального района
Краснодарского края М.И.Хлыстун