

СОВЕТ ВЫСЕЛКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ВЫСЕЛКОВСКОГО РАЙОНА

XXXVIII сессия IV созыва

РЕШЕНИЕ

8 февраля 2023 года №2-178

**О внесении изменений в решение Совета Выселковского**

**сельского поселения Выселковского района от 11 ноября 2021 года**

**№4-126 «Об установлении земельного налога на территории Выселковского сельского поселения Выселковского района»**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Выселковского сельского поселения Выселковского района, Совет Выселковского сельского поселения Выселковского района р е ш и л:

1. Внести в решение Совета Выселковского сельского поселения Выселковского района от 11 ноября 2021 года №4-126 «Об установлении земельного налога на территории Выселковского сельского поселения Выселковского района» следующее изменение:

1) [пункт](https://internet.garant.ru/#/document/31516034/entry/4) 2 данного решения изложить в следующей редакции:

«2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,14 % от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

2) 0,14% от кадастровой стоимости участка - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства;

3) 0,3% процента от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности;

2

4) 0,3% от кадастровой стоимости участка - в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

5) 0,3% от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

6) 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков для размещения гаражей и автостоянок;

7) 1,5% от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении земель сельскохозяйственного назначения или земель в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и не используемых для сельхозпроизводства;

8) 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания;

9) 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков для размещения гостиниц;

10) 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры и искусства, религии, кроме земельных участков, определенных [пунктом 4 статьи 395](http://internet.garant.ru/document/redirect/10900200/39504) Налогового кодекса Российской Федерации;

11) 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения;

12) 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок;

13) 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, предназначенных для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов;

14) 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, предназначенных для размещения железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов;

15) 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых водными объектами, находящимися в обороте;

3

16) 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, предназначенных для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, трубопроводов, линий радиофикации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики: объектов космической деятельности, военных объектов, кроме земельных участков, занятых находящимися в федеральной собственности объектами организаций федеральной службы безопасности, инженерно-техническими сооружениями, линиями связи и коммуникациями, возведенными в интересах защиты и охраны Государственной границы Российской Федерации, земельных участков, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности, а также земельных участков, занятых государственными автомобильными дорогами общего пользования, кроме земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

17) 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых городскими лесами, скверами, парками, городскими садами;

18) 0,3% от кадастровой стоимости участка - в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

19) 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков улиц, переулков, площадей, шоссе, аллей, проездов, тупиков; земельных участков земель резерва; земельных участков под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережных, кроме земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством РФ, находящихся в государственной собственности водных объектов в составе водного фонда;

20) 0,3% от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к объектам инженерной инфраструктуры);

21) 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении прочих земельных участков;

2. Администрации Выселковского сельского поселения Выселковского района (Хлыстун М.И.) опубликовать настоящее решение в газете "Власть Советов", обнародовать в установленном порядке, разместить на официальном сайте администрации Выселковского сельского поселения Выселковского района и направить копию настоящего решения в Межрайонную инспекцию

4

Федеральной налоговой службы России №1 по Краснодарскому краю для руководства в работе.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, распространяет действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года. Пункт 2 настоящего решения вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Совета

Выселковского сельского поселения

Выселковского района О.А. Зяблова

Глава Выселковского

сельского поселения

Выселковского района М. И. Хлыстун

5

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта решения Совета Выселковского сельского поселения

Выселковского района от 8 февраля 2023 года № 2-178

«О внесении изменений в решение Совета Выселковского сельского

поселения Выселковского района от 11 ноября 2021 года №4-126

«Об установлении земельного налога на территории Выселковского

сельского поселения Выселковского района»

|  |  |
| --- | --- |
| Проект подготовил и внес:  Заместитель главы администрации Выселковского сельского поселения  Выселковского района по экономическим и социальным вопросам | А.А.Широкая |

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 год

|  |  |
| --- | --- |
| Проект согласован:  Главный специалист  администрации Выселковского  сельского поселения  Выселковского района В.Н.Кравченко |  |

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 год

|  |  |
| --- | --- |
| Начальник общего отдела  администрации Выселковского  сельского поселения  Выселковского района А.В.Бойко |  |

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 год