



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КУРГАНИНСКИЙ РАЙОН

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.12.2020

№ 1485<sup>2</sup>

г. Курганинск

**Об утверждении порядка участия в работе комиссии  
по использованию жилищного фонда на территории  
сельских поселений муниципального образования  
Курганинский район собственника жилого помещения,  
получившего повреждения в результате  
чрезвычайной ситуации**

В соответствии со статьями 12 и 14 Жилищного кодекса Российской Федерации; пунктом 7 постановления Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», Уставом муниципального образования Курганинский район п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить:

1) Порядок участия в работе комиссии по использованию жилищного фонда на территории сельских поселений муниципального образования Курганинский район собственника жилого помещения, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации (приложение 1);

2) форму уведомления о времени и месте заседания комиссии по использованию жилищного фонда на территории сельских поселений муниципального образования Курганинский район собственника жилого помещения, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации (приложение 2).

2. Отделу информатизации администрации муниципального образования Курганинский район (Спесивцев Д.В.) опубликовать (обнародовать) настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Курганинский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Общему отделу администрации муниципального образования Курганинский район (Соколова Т.Н.) обеспечить (опубликование) настоящего постановления в установленном законом порядке.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Курганинский район Григоренко В.Н.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования  
Курганинский район



А.Н. Ворушилин

## Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
муниципального образования

Курганинский район

от 28.12.2020 № 1485

### ПОРЯДОК

**участия в работе комиссии по использованию жилищного фонда на территории сельских поселений муниципального образования Курганинский район собственника жилого помещения, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации и уведомления о времени и месте ее заседания**

1. Порядок привлечения собственника жилого помещения, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации к работе межведомственной комиссии по использованию жилищного фонда на территории сельских поселений муниципального образования Курганинский район по рассмотрению вопросов признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и уведомления о времени и месте его заседания (далее - Порядок) устанавливает правила привлечения собственника жилого помещения к работе комиссии и правила его уведомления о времени и месте заседания комиссии.

2. Собственник жилого помещения (уполномоченные им лица) вправе участвовать в заседании комиссии с правом совещательного голоса, а также представлять любые документы, имеющие отношение к рассматриваемым комиссией вопросам.

3. В случае проведения комиссией оценки всего многоквартирного дома или ряда жилых помещений в доме собственника жилых помещений (уполномоченные ими лица) подлежат уведомлению о времени и месте заседания комиссии посредством вывешивания информационных объявлений на досках объявлений, расположенных во всех подъездах многоквартирного дома или у входа в подъезды либо в местах, обеспечивающих доступ неограниченного круга лиц к информации.

Информационные объявления вывешиваются не позднее чем за 10 дней до назначенной даты проведения заседания комиссии.

4. В случае проведения комиссией оценки отдельного жилого помещения в многоквартирном доме, частного жилого дома- собственники жилых помещений (уполномоченные ими лица) подлежат уведомлению о времени

и месте заседания комиссии посредством телефонной связи или посредством направления простого почтового отправления. Уведомления направляются не позднее чем за 10 дней до назначенной даты проведения заседания комиссии.


5. В случае если комиссией проводится оценка жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, находящегося в федеральной собственности, в состав комиссии с правом решающего голоса включается представитель федерального органа исполнительной власти, осуществляющего полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества.

В состав комиссии с правом решающего голоса также включается представитель государственного органа Российской Федерации или подведомственного ему предприятия (учреждения), если указанному органу либо его подведомственному предприятию (учреждению), оцениваемое имущество принадлежит на соответствующем вещном праве (правообладатель).

Вышеуказанные лица привлекаются к участию в работе комиссии на основании распоряжения или иного документа, дающего полномочия принимать решения в пределах компетенции комиссии.

6. Одновременно с процедурами уведомления, предусмотренными пунктами 3,4 настоящего Порядка, секретарь комиссии не позднее чем за 10 дней до назначенной даты проведения заседания комиссии размещает уведомление о времени и месте ее работы на официальном сайте администрации муниципального образования Курганинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Начальник отдела  
жилищно-коммунального хозяйства,  
транспорта и связи администрации  
муниципального образования  
Курганинский район

 Г.Б. Кошелев

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Курганинский район

от 28.12.2006 № 1485

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_  
(адрес)

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

В соответствии с пунктом 7 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», уведомляем Вас о том, что заседание межведомственной комиссии по использованию жилищного фонда на территории сельских поселений муниципального образования Курганинский район по вопросу признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, будет проведено «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года с \_\_\_\_\_ часов в кабинете № 212 в администрации муниципального образования Курганинский район по адресу: г. Курганинск, ул. Ленина, 27

Вы привлекаетесь к работе в комиссии с правом совещательного голоса.

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования Курганинский район



Г.Б. Кошелев