

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

| Помещение | | | |
|--------------------------|----------------------------|-------------------|-------------------------|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1 : 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 5 |
| 07.02.2022г. | | | |
| Кадастровый номер: | 23:40:0401053:88 | | |

| | | | |
|---|---|--|--|
| Номер кадастрового квартала: | 23:40:0401038 | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 01.03.2011 | | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Инвентарный номер 3183; Кадастровый номер 23:40:0401053:0:270/3 | | |
| Местоположение: | Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Десантная, д. 15, пом. 1.2.3.4 | | |
| Площадь, м2: | 42,8 | | |
| Назначение: | Нежилое | | |
| Наименование: | Помещения | | |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место | Этаж № 1 | | |
| Вид жилого помещения: | данные отсутствуют | | |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 743663,7 | | |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 23:40:0401038:62 | | |
| Виды разрешенного использования: | нежилое | | |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилью помещений наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют | | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" | | |
| Особые отметки: | Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с назначением: Нежилое. | | |

| | | |
|-------------------------------|--|--|
| полное наименование должности | | |
| |  | |
| | М.П. | |
| | Неборак О.С. | |
| | инициалы, фамилия | |

Помещение

Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1

Всего листов раздела 1: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

07.02.2022г.

Кадастровый номер:

23:40:0401053:88

Получатель выписки:

Прозоровакая Нина Алексеевна (представитель правообладателя),
Правообладатель: от имени заявителя МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ
"ЦЕНТР КУЛЬТУРЫ И ДОСУГА "ТВОРЧЕСТВО" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-
КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК, 2304037729

| | | | |
|-------------------------------|---------|------|-------------------|
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ | подпись | М.П. | Неборак О.С. |
| | | | инициалы, фамилия |



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 3

| | |
|---------------------------|--------------------------|
| Помещение | |
| Лист № 1 раздела 2 | Вид объекта недвижимости |
| Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 |
| 07.02.2022г. | Всего листов выписки: 5 |
| Кадастровый номер: | 23:40:0401053:88 |

| | | | |
|---|---|---------------------|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Центр культуры и досуга «Творчество» муниципального образования город-курорт Геленджик, ИНН: 2304037729, ОГРН: 1032301868939 |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Оперативное управление 23:40:0401053:88-23/23/2022-2 07.02.2022 08:30:48 |
| 3 | Документы-основания | 3.1 | Постановление главы администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, № 2883, выдан 30.12.2021 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1 | Акт приема-передачи муниципального недвижимого имущества в оперативное управление муниципальному бюджетному учреждению культуры «Центр культуры и досуга «Творчество» муниципального образования город-курорт Геленджик согласно постановлению администрации муниципального образования от 30 декабря 2021 года №2883 «О приеме-передаче недвижимого имущества муниципального образования город-курорт Геленджик», выдан 30.12.2021 данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.2 | Муниципальное образование город-курорт Геленджик Краснодарского края |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.2 | Собственность 23-23-12/011/2013-273 04.03.2013 00:00:00 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.2 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |

| | |
|---|----------------------------|
|  <p>полный наименование должности</p> | <p>подпись</p> <p>М.П.</p> |
| Неорак О.С. | инициалы, фамилия |

Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

07.02.2022г.

Кадастровый номер:

23:40:0401053:88

| | | |
|----|--|--------------------|
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, ссылки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют |

| | | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|--|
| полное наименование должности | | | |
| | подпись | инициалы, фамилия | |



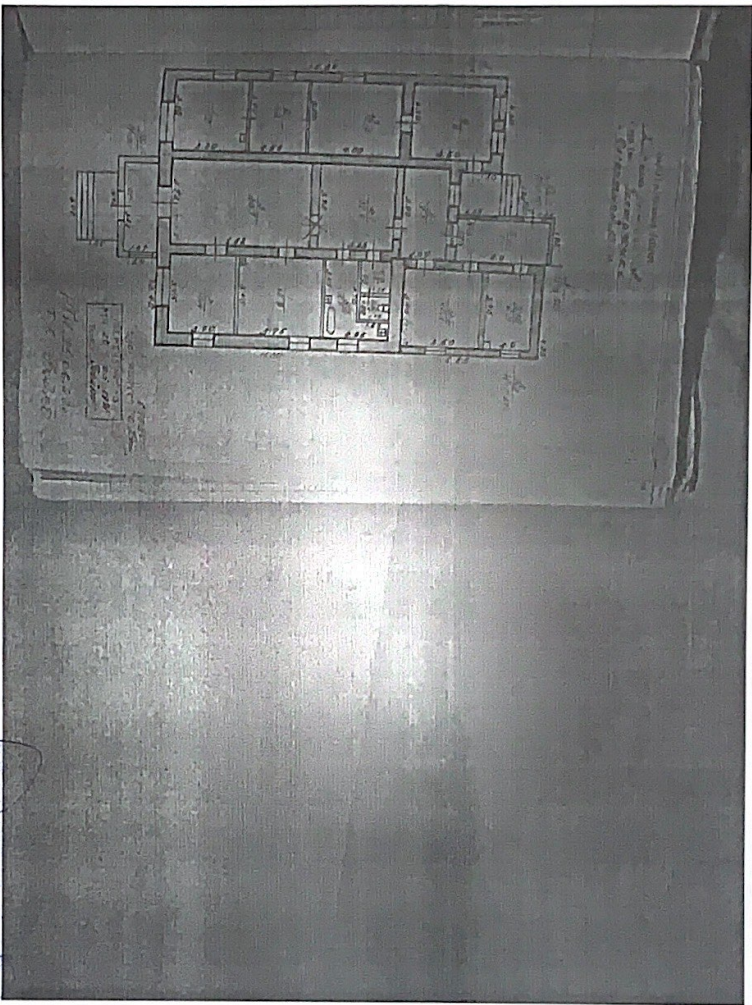
Неборак О.С.

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

| | | | |
|-------------------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Помещение | | | |
| Вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 5 | Всего листов раздела 5: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 5 |
| 07.02.2022г. | | | |
| Кадастровый номер: 23:40:0401053:88 | | Номер этажа (этажей): 1 | |



Масштаб 1

| | | | |
|-------------------------------|--|------------|--|
| полное наименование должности | | | |
| подпись | | Небрак О.С | |
| инициалы, фамилия | | | |

